

Bogotá, 21/08/2025

Doctora.

ANDREA CATERINE MORA SILVA

Coordinadora Grupo Interoperabilidad Catastro Multipropósito

Profesional Especializado Grado 20

Referencia: Informe final de ejecución del contrato de prestación de servicios número 1792 de 2025.

Estimada Doctora Andrea,

En atención al asunto de la referencia, me permito relacionar las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido del 14 de abril y 13 de agosto del presente año así:

1. Se recibió capacitación presencial en guía migración de la información contenida en los libros del antiguo sistema de registro al sistema actual, Flujograma antiguo sistema registral, revisión de los siguientes formatos y presentaciones, formato consolidado revisión de libros antiguo sistema-ORIP, formato estudio jurídico, formato Registros en falsa tradición, formato de apertura de folio de matrícula inmobiliaria, formato acta de cierre.
2. Comisión ORIP Puente Nacional Santander, se apoyó en las validaciones y transcripciones necesarias para la apertura de los folios de matrícula en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puente Nacional Santander, un total de ciento dieciséis (116) formatos de hoja de ruta
3. Comisión ORIP Filandia Quindío revisión y análisis jurídico de la información registral de los libros de antiguo sistema de los folios del Tomo 16 de 1950 a 1952.
 - Un total de ciento noventa y nueve (199) folios de matrícula en nuevo sistema.
 - Un total noventa y siete (97) folios de matrícula en falsa tradición
 - En blanco uno (1)
 - Posibles aperturas cuatro (4)Para un total de trescientos y un (301) folios revisados
4. Revisión y análisis jurídico de los Folios de los Tomos XXIII-XXII-XXI-XX-XVIII-XV-XIII-IX-VII-VI-III-II-I, de antiguo sistema de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ituango.
 - Dos mil ochocientos veinte siete (2.827) folios de matrícula en nuevo sistema.
 - Ciento diecinueve (119) página en blanco
 - Ciento siete (107) en falsa tradición
 - Total de tres mil cincuenta y ocho (3.058) paginas

5. Revisión y análisis jurídico de 100 registros, con datos de antiguo sistema, en los libros primero de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Chinú Córdoba.

- Ochenta y dos (82) folios de matrícula en nuevo sistema.
- Tres (3) folios cerrados
- Seis (6) en falsa tradición
- Nueve (9) No coincide la información
- Total de cien (100) registros

6. Se asistió a la capacitación de propiedad horizontal con efectos registrales, en el marco del Convenio No. 069 de 2023 suscrito entre la SNR e IGAC, en los temas de Propiedad Horizontal y Resolución Conjunta SNR No. 11344 / IGAC 1101 de 2020.

Lo anteriormente informado se encuentra sustentado en las diferentes cuentas de cobro presentadas durante la ejecución del contrato de prestación de servicios numero 1792-2025.

Agradeciendo de antemano la confianza y oportunidad laboral otorgada para la realización y ejecución de este contrato.

Cordialmente,



VICTOR MANUEL OSPINA OSPINA
Profesional Especializado Tipo B– Contratista
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras



Androvalba Siles
Profesional Especializado Grado 20