«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

REVISIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PONDERABLES DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

VALOR DEL CONTRATO ($):	$ 422.634.267,15	**SMMLV:**	$ 1.423.500,00	**VALOR SMMLV:**	$ 296,90	**FECHA DE CIERRE:**	14/08/25
NOMBRE DEL OFERENTE:	**REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.**						

	A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES			**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior a 216,49 M2.**		**Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en los siguientes códigos:**			**Los Proponentes Plurales deberán indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos soladuos en el Formato 3 – Experiencia.**	**D. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección.**				**El Proponente podrá acreditar la experiencia con máximo tres (3) contratos**					**I. Para los contratos que sean aportados por socios de empresas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidas, además del RUP, deben adjuntar un documento suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal o Contador Público (según corresponda) donde se indique la conformación de la empresa.**	**Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.**	**OBSERVACIONES**
EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA	**No**	**OBJETO:**	**ACTIVIDADES**	**AREA INTERVENIDA O CONSTRUIDA DE 216,49 M2**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**No. CONS.**	**COD. UNSPSC (721015-721029-721033)**	**C/NC**	**INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**C/NC**	**DURACIÓN TOTAL (MESES)**	**VALOR ($)**	**AÑO DE TERM.**	**VALOR SMMLV AÑO DE TERMINACIÓN**	**% PART.**	**VALOR EN SMMLV**	**¿APORTA DOCUMENTO SOLICITADO?**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
El Proponente podrá acreditar la experiencia como mínimo uno (1) y máximo dos (2) contratos	1	CUMPLE	PRESENTA	1.420,17	CUMPLE	81	721015-721029-721033	CUMPLE	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S	24/08/24	30/09/24	CUMPLE	1,23	NA	2024	585,26	100,00%	585,26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	2																				
														CONTRATOS HABILES		1		**SUMATORIA**			
														% MINIMO P.O.		**100,00%**		**585,26**			
CUMPLE / NO CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**			**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**VALOR SMMLV A CUMPLIR**		**296,90**		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

NOTA:

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

PROPONENTE 1

REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.

N°	CRITERIO PONDERADO		PUNTAJE OBTENIDO
1	**Descripción del o los procesos que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras del literal a).** **El proponente deberá describir cual es el proceso o los procesos, que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras, así como la secuencia de los trabajos que permita demostrar el concepto de sistema de calidad de las actividades a desarrollar.**		6
	Procesos Gerenciales	**PRESENTA**	
	Procesos Operacionales	**PRESENTA**	
	Procesos de Soporte	**PRESENTA**	
2	**Descripción precisa de los aspectos descritos en el literal b.** **Para el proceso o cada uno de los procesos anteriores, el proponente deberá describir con precisión los siguientes tres (3) aspectos relacionados con el objeto**		0
	Los recursos Documentos y Registros	**NO PRESENTA**	
	Los Métodos y Frecuencias, y los Resonsables del Seguimiento y Medición.		
	Los proveedores, entradas, actividades, salidas y clientes, de tal forma que se demuestre la correcta interacción entre procesos.		
3	**El proponente deberá presentar la descripción de las siguientes diez (10) clausulas siguiendo los lineamientos de la Norma ISO 9001:2015:**		
	Alcance	**PRESENTA**	
	Referencias Normativas	**PRESENTA**	
	Terminos y Definiciones	**PRESENTA**	
	Contexto de la Organización	**PRESENTA**	
	Liderazgo	**PRESENTA**	
	Planificacion	**PRESENTA**	
	Soporte	**PRESENTA**	
	Operación	**PRESENTA**	
	Evaluacion del Desempeño	**PRESENTA**	
	Mejora	**PRESENTA**	
3	**El proponente deberá presentar los siguientes procedimientos a implementar durante la etapa de construcción:**		0
	Procedimiento para el control de documentos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para el control de cambios (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para el control de procesos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para la gestion de riesgos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para la calificacion y evaluacion de proveedores (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento de inspeccion y pruebas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento de no conformidades y acciones correctivas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento de seguimienot y medicion del desempeño (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento de formacion y competencia (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para la gestion de recursos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento de revision por la direccion (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	Procedimiento para la gestion de registros (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	**NO PRESENTA FORMATO**	
	El proponente presentará y desarrollará un Plan de Calidad especifico para los procesos de De acuerdo con estas condiciones, se han definido los siguientes numerales del contenido sugerido por la norma ISO10005:2018 que serán evaluados:		6
	Objetivo y alcance	**PRESENTA**	
	Referencias Normativas	**PRESENTA**	
	Terminos y Definiciones	**PRESENTA**	
	Responsabilidades	**PRESENTA**	
	Gestion de la calidad del proyecto	**PRESENTA**	
	Planificacion de la calidad	**PRESENTA**	
	Gestion de riesgos	**PRESENTA**	
	Control de cambios	**PRESENTA**	
	Inspección y pruebas	**PRESENTA**	
	Seguimiento y medicion del desempeño	**PRESENTA**	
	Acciónes correctivas y preventivas.	**PRESENTA**	
	Registro de calidad	**PRESENTA**	
	Formacion y competencia	**PRESENTA**	
	Revision por la direccion	**PRESENTA**	
5	**El proponente desarrollará un ejercicio de secuencias y controles de calidad en coherencia con los procesos de calidad propuestos en el presente sistema, dicho ejercicio se realizará en los procesos de construcción de las siguientes actividades relacionadas con el objeto, en particular con su componente de más incidencia en la calidad de la obra, cuyas actividades son:**		0
	1. Proceso de Producción		
	El proponente deberá revisar la ingeniería y entregar un informe con los comentarios y/o inquietudes sobre la misma con el fin de agilizar los procesos de aprobaciones y liberación para iniciar fabricaciones y construcciones.	**PRESENTA**	
	1.1 Análisis de Riesgos		
	El Proponente deberá entregar el Análisis de Riesgos, a fin de que este pueda ser divulgado y se creen los controles pertinentes para el proyecto.	**PRESENTA**	
	1.2. Plan de Inspección y Ensayo.		
	El oferente deberá diligenciar el ANEXO 14. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO, donde debe registrar los controles de calidad y las instrucciones de los ensayos no destructivos END, que se realizarán a todas y cada una de las actividades de cada presupuestos anexos y entregables, y cumplir con las especificaciones técnicas contenidas en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	**NO PRESENTA**	
	3.3 Cierre de Obra Fabricación y Montaje		
	El oferente establece:		
	Introduccion	**PRESENTA**	
	Documentacion final	**PRESENTA**	
	Inspecciones finales	**PRESENTA**	
	Pruebas y aceptacion	**PRESENTA**	
	Desmovilizacion y retiro de equipos	**PRESENTA**	
	Entrega y recepcion	**PRESENTA**	
	Entrenamiento del usuario final	**PRESENTA**	
	Gestion de residuos	**PRESENTA**	
	Cierre financiero	**PRESENTA**	
	Lecciones aprendidas	**PRESENTA**	
	Informes finales	**PRESENTA**	
	Archivado de documentos	**PRESENTA**	
	Revision posterior a la implementacion	**PRESENTA**	
	Cierre administrativo	**PRESENTA**	
	REQUISITOS AVALES DE LOS PLANES: El sistema de gestión de la calidad debe ser firmado o avalado por un profesional certificado como auditor interno de Sistema de Gestión de la Calidad según la norma ISO 9001 o un Ingeniero civil, con mínimo 10 años de haber obtenido la matricula profesional, que acredite tener un posgrado en calidad con mínimo 5 años de haber obtenido el título de posgrado. Los certificados deben estar vigentes según la reglamentación aplicable, además debe anexar copia de sus documentos (cedula, tarjeta profesional, certificación de vigencia de la matricula profesional, certificados requeridos, diploma de pregrado y postgrado), si el profesional no aporta todas las certificaciones aquí requeridas, se le asignara una puntuación de 0 a todos los requisitos del Sistema de gestión de la calidad.		**CUMPLE**
	TOTAL PUNTAJE ASIGNADO		**12**

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

REVISIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PONDERABLES DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

VALOR DEL CONTRATO ($):	$ 422.634.267,15	**SMMLV:**	$ 1.423.500,00	**VALOR SMMLV:**	$ 296,90	**FECHA DE CIERRE:**	14/08/25
NOMBRE DEL OFERENTE:	**MORELSA CONSTRUCTORES LTDA**						

	A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES			**EXPERIENCIA ESPECÍFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior a 216,49 M2.**		**Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en los siguientes códigos:**			**Los Proponentes Plurales deberán indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 2 – Experiencia.**	**D. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección.**				**El Proponente podrá acreditar la experiencia con máximo tres (3) contratos**					**I. Para los contratos que sean aportados por socios de empresas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidos, además del RUT, deben adjuntar un documento suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal o Contador Público (según corresponda) donde se indique la conformación de la empresa.**	**Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.**	**OBSERVACIONES**
EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA	**No**	**OBJETO:**	**ACTIVIDADES**	**AREA INTERVENIDA O CONSTRUIDA DE 216,49 M2**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**No. CONS.**	**COD. UNSPSC (721015-721029-721033)**	**C/NC**	**INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**C/NC**	**DURACIÓN TOTAL (MESES)**	**VALOR ($)**	**AÑO DE TERM.**	**VALOR SMMLV AÑO DE TERMINACIÓN**	**% PART.**	**VALOR EN SMMLV**	**¿APORTA DOCUMENTO SOLICITADO?**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
El Proponente podrá acreditar la experiencia como mínimo uno (1) y máximo dos (2) contratos	1	CUMPLE	PRESENTA	N.A	CUMPLE	7	721029 - 721033	CUMPLE	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA	22/11/13	20/12/13	CUMPLE	0,93	NA	2013	254,44	100,00%	254,44	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	2	CUMPLE	PRESENTA	420,00	CUMPLE	45	721029 - 721033	CUMPLE	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA	2/11/22	26/04/23	CUMPLE	5,83	NA	2023	470,60	100,00%	470,60	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
															CONTRATOS HABILES	**2**	**SUMATORIA**				
															% MINIMO P.O.	**100,00%**	**725,04**				
CUMPLE / NO CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**			**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**		**VALOR SMMLV A CUMPLIR**	**296,90**	**CUMPLE**		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

NOTA:

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

PROPONENTE 2

MORELSA CONSTRUCTORES LTDA

N°	CRITERIO PONDERADO		PUNTAJE OBTENIDO
1	Descripción del o los procesos que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras del literal a).		0
	El proponente deberá describir cual es el proceso o los procesos, que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras, así como la secuencia de los trabajos que permita demostrar el concepto de sistema de calidad de las actividades a desarrollar.		
	Procesos Gerenciales	NO CUMPLE	
	Procesos Operacionales	NO CUMPLE	
	Procesos de Soporte	NO CUMPLE	
2	Descripción precisa de los aspectos descritos en el literal b.		0
	Para el proceso o cada uno de los procesos anteriores, el proponente deberá describir con precisión los siguientes tres (3) aspectos relacionados con el objeto		
	Los recursos Documentos y Registros	NO CUMPLE	
	Los Métodos y Frecuencias, y los Resonsables del Seguimiento y Medición.		
	Los proveedores, entradas, actividades, salidas y clientes, de tal forma que se demuestre la correcta interacción entre procesos.		
3	El proponente deberá presentar la descripción de las siguientes diez (10) clausulas siguiendo los lineamientos de la Norma ISO 9001:2015:		
	Alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Contexto de la Organización	NO CUMPLE	
	Liderazgo	NO CUMPLE	
	Planificacion	NO CUMPLE	
	Soporte	NO CUMPLE	
	Operación	NO CUMPLE	
	Evaluacion del Desempeño	NO CUMPLE	
	Mejora	NO CUMPLE	
3	El proponente deberá presentar los siguientes procedimientos a implementar durante la etapa de construcción:		0
	Procedimiento para el control de documentos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de cambios (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de procesos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de riesgos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la calificacion y evaluacion de proveedores (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de inspeccion y pruebas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de no conformidades y acciones correctivas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de seguimienot y medicion del desempeño (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de formacion y competencia (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de recursos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de revision por la direccion (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de registros (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	El proponente presentará y desarrollará un Plan de Calidad específico para los procesos de De acuerdo con estas condiciones, se han definido los siguientes numerales del contenido sugerido por la norma ISO10005:2018 que serán evaluados:		0
	Objetivo y alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Responsabilidades	NO CUMPLE	
	Gestion de la calidad del proyecto	NO CUMPLE	
	Planificacion de la calidad	NO CUMPLE	
	Gestion de riesgos	NO CUMPLE	
	Control de cambios	NO CUMPLE	
	Inspección y pruebas	NO CUMPLE	
	Seguimiento y medicion del desempeño	NO CUMPLE	
	Acciónes correctivas y preventivas.	NO CUMPLE	
	Registro de calidad	NO CUMPLE	
	Formacion y competencia	NO CUMPLE	
	Revision por la direccion	NO CUMPLE	
5	El proponente desarrollará un ejercicio de secuencias y controles de calidad en coherencia con los procesos de calidad propuestos en el presente sistema, dicho ejercicio se realizará en los procesos de construcción de las siguientes actividades relacionadas con el objeto, en particular con su componente de más incidencia en la calidad de la obra, cuyas actividades son:		0
	1. Proceso de Producción		
	El proponente deberá revisar la ingeniería y entregar un informe con los comentarios y/o inquietudes sobre la misma con el fin de agilizar los procesos de aprobaciones y liberación para iniciar fabricaciones y construcciones.	NO CUMPLE	
	1.1 Análisis de Riesgos		
	El Proponente deberá entregar el Análisis de Riesgos, a fin de que este pueda ser divulgado y se creen los controles pertinentes para el proyecto.	NO CUMPLE	
	1.2. Plan de Inspección y Ensayo.		
	El oferente deberá diligenciar el ANEXO 14. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO, donde debe registrar los controles de calidad y las instrucciones de los ensayos no destructivos END, que se realizarán a todas y cada una de las actividades de cada presupuestos anexos y entregables, y cumplir con las especificaciones técnicas contenidas en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	NO CUMPLE	
	3.3 Cierre de Obra Fabricación y Montaje		
	El oferente establece:		
	Introduccion	NO CUMPLE	
	Documentacion final	NO CUMPLE	
	Inspecciones finales	NO CUMPLE	
	Pruebas y aceptacion	NO CUMPLE	
	Desmovilizacion y retiro de equipos	NO CUMPLE	
	Entrega y recepcion	NO CUMPLE	
	Entrenamiento del usuario final	NO CUMPLE	
	Gestion de residuos	NO CUMPLE	
	Cierre financiero	NO CUMPLE	
	Lecciones aprendidas	NO CUMPLE	
	Informes finales	NO CUMPLE	
	Archivado de documentos	NO CUMPLE	
	Revision posterior a la implementacion	NO CUMPLE	
	Cierre administrativo	NO CUMPLE	
	REQUISITOS AVALES DE LOS PLANES: El sistema de gestión de la calidad debe ser firmado o avalado por un profesional certificado como auditor interno de Sistema de Gestión de la Calidad según la norma ISO 9001 o un Ingeniero civil, con mínimo 10 años de haber obtenido la matricula profesional, que acredite tener un posgrado en calidad con mínimo 5 años de haber obtenido el título de posgrado. Los certificados deben estar vigentes según la reglamentación aplicable, además debe anexar copia de sus documentos (cedula, tarjeta profesional, certificación de vigencia de la matricula profesional, certificados requeridos, diploma de pregrado y postgrado), si el profesional no aporta todas las certificaciones aquí requeridas, se le asignara una puntuación de 0 a todos los requisitos del Sistema de gestión de la calidad.		NO CUMPLE NO ACREDITA EXPERIENCIA DE POSGRADO EN CALIDAD
	TOTAL PUNTAJE ASIGNADO		0

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

REVISIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PONDERABLES DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

VALOR DEL CONTRATO ($):	$ 422.634.267,15	SMMLV:	$ 1.423.500,00	VALOR SMMLV:	$ 296,90	FECHA DE CIERRE:	14/08/25
NOMBRE DEL OFERENTE:	HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES						

	A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES			EXPERIENCIA ESPECÍFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior a 216,49 M2.		Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en los siguientes códigos:			Los Proponentes Plurales deberán indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 3 – Experiencia.	B. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección.				El Proponente podrá acreditar la experiencia con máximo tres (3) contratos					I. Para los contratos que sean aportados por socios de empresas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidas, además del RUT, deben adjuntar un documento suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal o Contador Público (según corresponda) donde se indique la conformación de la empresa.	Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	OBSERVACIONES
EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA	No	OBJETO:	ACTIVIDADES	AREA INTERVENIDA O CONSTRUIDA DE 216,49 M2	CUMPLE/NO CUMPLE	No. CONS.	COD. UNSPSC (721015-721029-721033)	C/NC	INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	C/NC	DURACIÓN TOTAL (MESES)	VALOR ($)	AÑO DE TERM.	VALOR SMMLV AÑO DE TERMINACIÓN	% PART.	VALOR EN SMMLV	¿APORTA DOCUMENTO SOLICITADO?	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
El Proponente podrá acreditar la experiencia como mínimo uno (1) y máximo dos (2) contratos	1	CUMPLE	PRESENTA	930,81	CUMPLE	3	721029	CUMPLE	HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES	1/08/22	31/12/23	CUMPLE	17,23	NA	2023	419,92	100,00%	419,92	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	2																					
CUMPLE / NO CUMPLE		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CONTRATOS HABILES		1	SUMATORIA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
														% MINIMO P.O.		100,00%	419,92				
														VALOR SMMLV A CUMPLIR		296,90	CUMPLE				

NOTA:

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

PROPONENTE 3

HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES

N°	CRITERIO PONDERADO		PUNTAJE OBTENIDO
1	**Descripción del o los procesos que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras del literal a).** **El proponente deberá describir cual es el proceso o los procesos, que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras, así como la secuencia de los trabajos que permita demostrar el concepto de sistema de calidad de las actividades a desarrollar.**		0
	Procesos Gerenciales	NO CUMPLE	
	Procesos Operacionales	NO CUMPLE	
	Procesos de Soporte	NO CUMPLE	
2	**Descripción precisa de los aspectos descritos en el literal b.** **Para el proceso o cada uno de los procesos anteriores, el proponente deberá describir con precisión los siguientes tres (3) aspectos relacionados con el objeto**		0
	Los recursos Documentos y Registros	NO CUMPLE	
	Los Métodos y Frecuencias, y los Resonsables del Seguimiento y Medición.		
	Los proveedores, entradas, actividades, salidas y clientes, de tal forma que se demuestre la correcta interacción entre procesos.		
3	**El proponente deberá presentar la descripción de las siguientes diez (10) clausulas siguiendo los lineamientos de la Norma ISO 9001:2015:**		
	Alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Contexto de la Organización	NO CUMPLE	
	Liderazgo	NO CUMPLE	
	Planificacion	NO CUMPLE	
	Soporte	NO CUMPLE	
	Operación	NO CUMPLE	
	Evaluacion del Desempeño	NO CUMPLE	
	Mejora	NO CUMPLE	
3	**El proponente deberá presentar los siguientes procedimientos a implementar durante la etapa de construcción:**		0
	Procedimiento para el control de documentos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de cambios (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de procesos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de riesgos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la calificacion y evaluacion de proveedores (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de inspeccion y pruebas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de no conformidades y acciones correctivas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de seguimienot y medicion del desempeño (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de formacion y competencia (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de recursos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de revision por la direccion (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de registros (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	El proponente presentará y desarrollará un Plan de Calidad especifico para los procesos de De acuerdo con estas condiciones, se han definido los siguientes numerales del contenido sugerido por la norma ISO10005:2018 que serán evaluados:		0
	Objetivo y alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Responsabilidades	NO CUMPLE	
	Gestion de la calidad del proyecto	NO CUMPLE	
	Planificacion de la calidad	NO CUMPLE	
	Gestion de riesgos	NO CUMPLE	
	Control de cambios	NO CUMPLE	
	Inspección y pruebas	NO CUMPLE	
	Seguimiento y medicion del desempeño	NO CUMPLE	
	Acciónes correctivas y preventivas.	NO CUMPLE	
	Registro de calidad	NO CUMPLE	
	Formacion y competencia	NO CUMPLE	
	Revision por la direccion	NO CUMPLE	
5	**El proponente desarrollará un ejercicio de secuencias y controles de calidad en coherencia con los procesos de calidad propuestos en el presente sistema, dicho ejercicio se realizará en los procesos de construcción de las siguientes actividades relacionadas con el objeto, en particular con su componente de más incidencia en la calidad de la obra, cuyas actividades son:**		0
	1. Proceso de Producción		
	El proponente deberá revisar la ingeniería y entregar un informe con los comentarios y/o inquietudes sobre la misma con el fin de agilizar los procesos de aprobaciones y liberación para iniciar fabricaciones y construcciones.	NO CUMPLE	
	1.1 Análisis de Riesgos		
	El Proponente deberá entregar el Análisis de Riesgos, a fin de que este pueda ser divulgado y se creen los controles pertinentes para el proyecto.	NO CUMPLE	
	1.2. Plan de Inspección y Ensayo.		
	El oferente deberá diligenciar el ANEXO 14. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO, donde debe registrar los controles de calidad y las instrucciones de los ensayos no destructivos END, que se realizarán a todas y cada una de las actividades de cada presupuestos anexos y entregables, y cumplir con las especificaciones técnicas contenidas en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	NO CUMPLE	
	3.3 Cierre de Obra Fabricación y Montaje		
	El oferente establece:		
	Introduccion	NO CUMPLE	
	Documentacion final	NO CUMPLE	
	Inspecciones finales	NO CUMPLE	
	Pruebas y aceptacion	NO CUMPLE	
	Desmovilizacion y retiro de equipos	NO CUMPLE	
	Entrega y recepcion	NO CUMPLE	
	Entrenamiento del usuario final	NO CUMPLE	
	Gestion de residuos	NO CUMPLE	
	Cierre financiero	NO CUMPLE	
	Lecciones aprendidas	NO CUMPLE	
	Informes finales	NO CUMPLE	
	Archivado de documentos	NO CUMPLE	
	Revision posterior a la implementacion	NO CUMPLE	
	Cierre administrativo	NO CUMPLE	
	REQUISITOS AVALES DE LOS PLANES: El sistema de gestión de la calidad debe ser firmado o avalado por un profesional certificado como auditor interno de Sistema de Gestión de la Calidad según la norma ISO 9001 o un Ingeniero civil, con mínimo 10 años de haber obtenido la matricula profesional, que acredite tener un posgrado en calidad con mínimo 5 años de haber obtenido el título de posgrado. Los certificados deben estar vigentes según la reglamentación aplicable, además debe anexar copia de sus documentos (cedula, tarjeta profesional, certificación de vigencia de la matricula profesional, certificados requeridos, diploma de pregrado y postgrado), si el profesional no aporta todas las certificaciones aquí requeridas, se le asignara una puntuación de 0 a todos los requisitos del Sistema de gestión de la calidad.		NO ANEXA LOS DOCUMENTOS DE PLAN DE CALIDAD
	TOTAL PUNTAJE ASIGNADO		0

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

REVISIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y PONDERABLES DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

VALOR DEL CONTRATO ($):	$ 422.634.267,15	**SMMLV:**	$ 1.423.500,00	**VALOR SMMLV:**	$ 296,90	**FECHA DE CIERRE:**	14/08/25
NOMBRE DEL OFERENTE:	**SERVIOBRAS LTDA**						

	A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL: CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN DE EDIFICACIONES			EXPERIENCIA ESPECÍFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar un área intervenida o construida sea igual o superior a 216,49 M2.		Los Contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en los siguientes códigos:			Los Proponentes Plurales deberán indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 3 – Experiencia.	B. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección.				El Proponente podrá acreditar la experiencia con máximo tres (3) contratos				I. Para los contratos que sean aportados por socios de empresas que no cuentan con más de tres (3) años de constituidas, además del RUP, deben adjuntar un documento suscrito por el Representante Legal y el Revisor Fiscal o Contador Público (según corresponda) donde se indique la conformación de la empresa.	Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia debe haber iniciado ejecución con posterioridad a la expedición de la NSR-10, el cual debió haberse ejecutado y terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	OBSERVACIONES
EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA	**No**	**OBJETO:**	**ACTIVIDADES**	**AREA INTERVENIDA O CONSTRUIDA DE 216,49 M2**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**No. CONS.**	**COD. UNSPSC (721015-721029-721033)**	**C/NC**	**INTEGRANTE QUE APORTA EXPERIENCIA**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**C/NC**	**DURACIÓN TOTAL (MESES)**	**VALOR ($)**	**AÑO DE TERM.**	**VALOR SMMLV AÑO DE TERMINACIÓN**	**% PART.**	**VALOR EN SMMLV**	**¿APORTA DOCUMENTO SOLICITADO?**	**CUMPLE/NO CUMPLE**	**CUMPLE/NO CUMPLE**
El Proponente podrá acreditar la experiencia como mínimo uno (1) y máximo dos (2) contratos	**1**	CUMPLE	CUMPLE	2.750,00	CUMPLE	1	721015-721029-721033	CUMPLE	SERVIOBRAS LTDA	14/11/12	28/12/12	CUMPLE	1,47	NA	2012	807,28	50,00%	403,64	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	2	CUMPLE	CUMPLE	N/A	N/A	7	721015-721029-721033	CUMPLE	SERVIOBRAS LTDA	17/12/12	27/05/13	CUMPLE	5,37	NA	2013	253,56	85,00%	215,53	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
														CONTRATOS HABILES		**2**	**SUMATORIA**				
														% MINIMO P.O.		**100,00%**	**619,17**				
CUMPLE / NO CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**			**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**VALOR SMMLV A CUMPLIR**		**296,90**	**CUMPLE**		**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

NOTA:

«OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».	Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

PROPONENTE 4

SERVIOBRAS LTDA

N°	CRITERIO PONDERADO		PUNTAJE OBTENIDO
1	Descripción del o los procesos que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras del literal a).		0
	El proponente deberá describir cual es el proceso o los procesos, que aseguran el control eficaz sobre la planificación y ejecución de las obras, así como la secuencia de los trabajos que permita demostrar el concepto de sistema de calidad de las actividades a desarrollar.		
	Procesos Gerenciales	NO CUMPLE	
	Procesos Operacionales	NO CUMPLE	
	Procesos de Soporte	NO CUMPLE	
2	Descripción precisa de los aspectos descritos en el literal b.		0
	Para el proceso o cada uno de los procesos anteriores, el proponente deberá describir con precisión los siguientes tres (3) aspectos relacionados con el objeto		
	Los recursos Documentos y Registros	NO CUMPLE	
	Los Métodos y Frecuencias, y los Resonsables del Seguimiento y Medición.		
	Los proveedores, entradas, actividades, salidas y clientes, de tal forma que se demuestre la correcta interacción entre procesos.		
3	El proponente deberá presentar la descripción de las siguientes diez (10) clausulas siguiendo los lineamientos de la Norma ISO 9001:2015:		
	Alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Contexto de la Organización	NO CUMPLE	
	Liderazgo	NO CUMPLE	
	Planificacion	NO CUMPLE	
	Soporte	NO CUMPLE	
	Operación	NO CUMPLE	
	Evaluacion del Desempeño	NO CUMPLE	
	Mejora	NO CUMPLE	
3	El proponente deberá presentar los siguientes procedimientos a implementar durante la etapa de construcción:		0
	Procedimiento para el control de documentos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de cambios (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para el control de procesos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de riesgos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la calificacion y evaluacion de proveedores (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de inspeccion y pruebas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de no conformidades y acciones correctivas (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de seguimienot y medicion del desempeño (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de formacion y competencia (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de recursos (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento de revision por la direccion (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	Procedimiento para la gestion de registros (Objeto, alcance, responsables, descripcion y los respectivos formatos a utilizar)	NO CUMPLE	
	El proponente presentará y desarrollará un Plan de Calidad especifico para los procesos de De acuerdo con estas condiciones, se han definido los siguientes numerales del contenido sugerido por la norma ISO10005:2018 que serán evaluados:		0
	Objetivo y alcance	NO CUMPLE	
	Referencias Normativas	NO CUMPLE	
	Terminos y Definiciones	NO CUMPLE	
	Responsabilidades	NO CUMPLE	
	Gestion de la calidad del proyecto	NO CUMPLE	
	Planificacion de la calidad	NO CUMPLE	
	Gestion de riesgos	NO CUMPLE	
	Control de cambios	NO CUMPLE	
	Inspección y pruebas	NO CUMPLE	
	Seguimiento y medicion del desempeño	NO CUMPLE	
	Acciónes correctivas y preventivas.	NO CUMPLE	
	Registro de calidad	NO CUMPLE	
	Formacion y competencia	NO CUMPLE	
	Revision por la direccion	NO CUMPLE	
5	El proponente desarrollará un ejercicio de secuencias y controles de calidad en coherencia con los procesos de calidad propuestos en el presente sistema, dicho ejercicio se realizará en los procesos de construcción de las siguientes actividades relacionadas con el objeto, en particular con su componente de más incidencia en la calidad de la obra, cuyas actividades son:		0
	1. Proceso de Producción		
	El proponente deberá revisar la ingeniería y entregar un informe con los comentarios y/o inquietudes sobre la misma con el fin de agilizar los procesos de aprobaciones y liberación para iniciar fabricaciones y construcciones.	NO CUMPLE	
	1.1 Análisis de Riesgos		
	El Proponente deberá entregar el Análisis de Riesgos, a fin de que este pueda ser divulgado y se creen los controles pertinentes para el proyecto.	NO CUMPLE	
	1.2. Plan de Inspección y Ensayo.		
	El oferente deberá diligenciar el ANEXO 14. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO, donde debe registrar los controles de calidad y las instrucciones de los ensayos no destructivos END, que se realizarán a todas y cada una de las actividades de cada presupuestos anexos y entregables, y cumplir con las especificaciones técnicas contenidas en las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	NO CUMPLE	
	3.3 Cierre de Obra Fabricación y Montaje		
	El oferente establece:		
	Introduccion	NO CUMPLE	
	Documentacion final	NO CUMPLE	
	Inspecciones finales	NO CUMPLE	
	Pruebas y aceptacion	NO CUMPLE	
	Desmovilizacion y retiro de equipos	NO CUMPLE	
	Entrega y recepcion	NO CUMPLE	
	Entrenamiento del usuario final	NO CUMPLE	
	Gestion de residuos	NO CUMPLE	
	Cierre financiero	NO CUMPLE	
	Lecciones aprendidas	NO CUMPLE	
	Informes finales	NO CUMPLE	
	Archivado de documentos	NO CUMPLE	
	Revision posterior a la implementacion	NO CUMPLE	
	Cierre administrativo	NO CUMPLE	
	REQUISITOS AVALES DE LOS PLANES: El sistema de gestión de la calidad debe ser firmado o avalado por un profesional certificado como auditor interno de Sistema de Gestión de la Calidad según la norma ISO 9001 o un Ingeniero civil, con mínimo 10 años de haber obtenido la matricula profesional, que acredite tener un posgrado en calidad con mínimo 5 años de haber obtenido el título de posgrado. Los certificados deben estar vigentes según la reglamentación aplicable, además debe anexar copia de sus documentos (cedula, tarjeta profesional, certificación de vigencia de la matricula profesional, certificados requeridos, diploma de pregrado y postgrado), si el profesional no aporta todas las certificaciones aquí requeridas, se le asignara una puntuación de 0 a todos los requisitos del Sistema de gestión de la calidad.		NO CUMPLE NI PRESENTAR EL PERFIL REQUERIDO QUE AVALA EL PLAN NI SUS DOCUMENTOS
	TOTAL PUNTAJE ASIGNADO		0

CRITERIOS DE EVALUACION APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES					
#	PROPONENTE	INDUSTRIA	PUNTAJE	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	PUNTAJE
1	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	CUMPLE	20	CUMPLE	0,25
2	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA	CUMPLE	20	CUMPLE	0,25
3	HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES	CUMPLE	20	CUMPLE	0,25
4	SERVIOBRAS LTDA	CUMPLE	20	NO CUMPLE (NO ANEXA LA PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL DE LOS ULTIMOS 12 MESES)	0

FECHA	26/08/25
TRM	4017,44

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

METODO	2	MEDIA GEOM

	NOMBRE	VALOR OFERTA	VALOR CORREGIDO	2 MEDIA GEOM
P1	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	$ 418.408.240,79	$ 418.408.240,79	47,5292056
P2	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA	$ 401.502.506,00	$ 401.502.506,00	49,7500000
P4	SERVIOBRAS LTDA	$ 382.484.011,77	$ 382.484.102,36	47,5086308

MEDIA GEOMETRICA	PRESUPUESTO OFICIAL	$ 422.634.267,15
	MEDIA GEOMETRICA	$ 400.528.993,77
	Vmefinal	$ 401.502.506,00

RESUMEN EVALUACION TECNICA DEFINITIVA: «OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PUERTO REY EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS».

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

# DE PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIOS HABILITANTES	CRITERIOS DE EVALUACION PONDERABLES				
		EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	OFERTA ECONOMICA	FACTOR DE CALIDAD	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	TOTAL
PROPONENTE 1	REINGENIERIA INTEGRAL S.A.S.	CUMPLE	47,5292056	12,00	20	0,25	**79,7792056**
PROPONENTE 2	MORELSA CONSTRUCTORES LTDA	CUMPLE	49,7500000	0,00	20	0,25	**70,0000000**
PROPONENTE 3	HB MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES INTEGRALES	CUMPLE	PROPONENTE NO HABIL FINANCIERAMENTE	PROPONENTE NO HABIL FINANCIERAMENTE	PROPONENTE NO HABIL FINANCIERAMENTE	PROPONENTE NO HABIL FINANCIERAMENTE	PROPONENTE NO HABIL FINANCIERAMENTE
PROPONENTE 4	SERVIOBRAS LTDA	CUMPLE	47,5086308	0,00	20	0	**67,5086308**

Evaluador Tecnico

Asesor Tecnico Externo Alcaldia de Cartagena de Indias