## ACTA PARCIAL No 2

| | |
|---|---|
| Contrato de Prestación de Servicios | 501.17.11.66 DE 2025 |
| Fecha de suscripción del Contrato | 07 DE JULIO DE 2025 |
| Contratista | **JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO** |
| Objeto | **PRESTAR SERVICIOS DE APOYO EN CONTROL DE PORTERIA A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE, LA RECREACION Y EDUCACION FISICA ZARZALEÑO "IMDEREZ"** |
| Valor del Contrato | $ 11.000.000 |
| Adiciones | N/A |
| Supervisor | CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENEZ |
| Plazo de Ejecución | Desde la fecha de inicio del contrato hasta 31 de octubre de 2025 |
| Plazo adicional | N/A |
| Número del Registro Presupuestal | OC-000145 |
| Fecha del Registro Presupuestal | 07 de julio de 2025 |
| Numero de Garantías (Cuando aplique) | N/A |
| Fecha de aprobación de las Garantías (Cuando aplique) | N/A |
| Acta de inicio | 07 de julio de 2025 |
| Suspensiones | N/A |
| Reinicio | N/A |

Para constancia se firma a los 21 días del mes de Agosto de 2025 en Zarzal Valle del cauca, por parte del supervisor y contratista.

Cristhian Ortiz.

**CRISTHIAN CAMILO ORTIZ JIMENEZ**
**CC No 1116447066**
**DIRECTOR IMDEREZ**

Jhon Stevan

**JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO**
**CC No 111644070**
**CONTRATISTA**

## INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO Nº 501.17.11.66 DE 2025

Fecha de presentación: 21 de agosto de 2025

Período del informe: Desde 29/07/2025 Hasta 21/08/2025

**NOMBRE DEL CONTRATISTA JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO** CC No 1.116.444.070

**NOMBRE SUPERVISOR**: CRISTIAN CAMILO ORTIZ JIMENÉZ **CARGO** DIRECTOR INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN, Y EDUCACIÓN FÍSICA ZARZALEÑO "IMDEREZ"

### DATOS DEL CONTRATO

**CONTRATO No: 501.17.11.66 DE 2025**

**OBJETO: PRESTAR SERVICIOS DE APOYO EN CONTROL DE PORTERIA A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE, LA RECREACION Y EDUCACION FISICA ZARZALEÑO "IMDEREZ"**

**PLAZO DE EJECUCION :** Desde la fecha de inicio del contrato hasta 31 de octubre de 2025. **VALOR CONTRATO**: $ 11.000.000. ONCE MILLONES DE PESOS MCTE.

**FECHA DE INICIO:** 04/07/2025 **FECHA DE TERMINACIÓN**: 31/10/2025

**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: CD-000117 Fecha 01/07/2025**
**REGISTRO PRESUPUESTAL: No. : OC- 000145 Fecha 07/07/2025**
**FUENTE DE FINANCIACION: 055**

### MODIFICACIONES AL CONTRATO

Adiciones en Valor: N/A Adiciones en %: N/A Fecha de la Adición: N/A

Prórroga al Plazo: N/A Fecha de la Prórroga: N/A

### ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información): N/A
Anticipo $ **N/A** Ejecución de Anticipo $ **N/A**
Saldo por amortizar $ **N/A** Rendimientos financieros generados: $ **N/A**

### CONTROL DE POLIZAS

| GARANTIA | ASEGURADORA | Nº POLIZA | VIGENCIA | | VR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| N/A | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**INFORMACION ADMINISTRATIVA**
**EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO**

| Obligaciones Contractuales | Actividades realizadas | Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos |
|---|---|---|
| 1. EJERCER CONTROL SOBRE LA ENTRADA DEL PERSONAL QUE VISITA EL INSTITUTO, VIGILANDO LAS PERSONAS QUE ACCEDEN O SALEN DE LAS INSTALACIONES, DE FORMA RESPETUOSA. | El contratista realizó el control en el ingreso de la comunidad en general y deportistas que ingresan y salen del instituto | Se adjuntan evidencias fotográficas em el informe de actividades |
| 2. DAR LA ORIENTACIÓN QUE REQUIERE EL PÚBLICO, ACOMPAÑÁNDOLOS CUANDO LO SOLICITEN, BRINDANDO INFORMACION NECESARIA CON CORDIALIDAD Y VELANDO POR EL CUMPLIMIENTO DE LOS HORARIOS ASIGNADOS PARA EL PRÉSTAMO DE LOS ESCENARIOS. | El contratista brindó orientación de manera oportuna a la comunidad y deportistas que visitan las instalaciones del Instituto dando solución y respuesta oportuna a sus inquietudes. | |
| 3. CONOCER, CONTROLAR Y VIGILAR EL ESTADO DE LOS ESPACIOS Y EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES, INFORMANDO AL COORDINADOR DE ESCENARIOS O AL DIRECTOR SOBRE CUALQUIER IRREGULARIDAD QUE DETECTE Y/O QUE ATENTE CONTRA LOS MISMOS. | El contratista realizó control y vigilancia a todas las dependencias y espacios de las diferentes disciplinas deportivas con el fin de verificar su estado | |
| 4. LLEVAR A CABO LA APERTURA Y CIERRE DE PUERTAS, CONTROL DE LLAVES Y DE ACCESO DE PERSONAL A LAS INSTALACIONES, E INSPECCIONAR EDIFICACIONES, PREDIOS, ETC. PARA DETECTAR POSIBLES SITUACIONES DE RIESGO, COMPORTAMIENTOS INUSUALES O SOSPECHOSOS QUE PUEDAN PONER EN PELIGRO LA SEGURIDAD. | El contratista realizó el proceso de apertura y cierre de las puertas del Coliseo municipal de acuerdo al horario establecido de manera oportuna. | |
| 5. ENCENDER Y APAGAR LUCES Y OTRAS INSTALACIONES QUE NO DISPONGAN DE MECANISMOS AUTOMÁTICOS QUE LAS REGULEN, ESTAR ATENTO A APAGAR AQUELLAS QUE NO SEAN NECESARIAS EN EL MOMENTO, REALIZANDO RONDAS CONSTANTEMENTE PARA VERIFICAR QUE TODO SE ENCUENTRE EN ORDEN. | El contratista realizó control para el uso racional de la energía, donde encendió y apagó las luces del Instituto en los horarios establecidos para su funcionamiento | |
| 6. REALIZAR LAS TAREAS NECESARIAS, AFINES A LA CATEGORÍA DEL PUESTO, COMO LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y DE LAS INSTALACIONES A VIGILAR, ELABORANDO INFORMES PERIÓDICOS EN EL LIBRO DE ACTAS, DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS, REPORTANDO CUALQUIER INCIDENTE, IRREGULARIDAD O NOVEDAD OCURRIDA DURANTE EL TURNO DE VIGILANCIA, EN ESPECIAL EN EL PRÉSTAMO DE LAS | El contratista brindó apoyo en las tareas de limpieza con el fin de ofrecer un lugar apto para el desempeño de las actividades deportivas como también los diferentes eventos que se realizan en el Instituto | |

| | | |
|---|---|---|
| INSTALACIONES Y MATERIAL DE ENTRENAMIENTO.<br><br>7. SACAR LOS CONTENEDORES DE BASURA LOS DÍAS CORRESPONDIENTES Y CUANDO EL HORARIO LO AMERITE HASTA EL LUGAR DONDE SON RETIRADAS POR EL CARRO RECOLECTOR Y MANTENER LA LIMPIEZA Y EL ORDEN EN LAS ZONAS DE TRABAJO ESPECÍFICAS DEL VIGILANTE, COMO PUESTOS DE VIGILANCIA, ÁREAS COMUNES Y ZONAS DE ACCESO. | El contratista estuvó pendiente de sacar los contenedores de basura de acuerdo a los días que pasa el carro recolector de basura | |

## AUTORIZACION DE PAGO CPS 2025

En el Municipio de Zarzal, a los 21 dias del mes de agosto del año 2025, se reunieron en las oficinas del IMDEREZ, el Director del instituto municipal del deporte, la recreación, y actividad física zarzaleño "Imderez, del municipio de Zarzal Valle del Cauca, CRISTIAN CAMILO ORTIZ JIMENÉZ, quien y para el contrato en mención fue designado como supervisor y el señor **JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO** identificado con C.C. No 1.116.444.070 de Zarzal, para dejar constancia que en la fecha se han cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el pago de la cuota DOS, de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de ($2.750.000) DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE, equivalente a un 25% del total del contrato, para una ejecución acumulada del 50%, quedando pendiente por ejecutar un 50% del contrato.

## FORMA DE PAGOS

EL VALOR DEL CONTRATO ES POR LA SUMA DE ONCE MILLONES DE PESOS MCTE ($ 11.000.000) Y SERA CANCELADO AL CONTRATISTA A TRAVES DE PAGOS PARCIALES POR AVANCE DE ACTIVIDAD, PREVIA PRESENTACIÓN DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

a)Informe y acta de supervisión que acredite el porcentaje equivalente de avance en el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato.
b)Factura y/o cuenta de cobro.
c)Planilla que acredite el pago de la seguridad social del contratista.
d)Desprendible original de pago de la seguridad social del contratista.
e)Certificación bancaria para el respectivo pago por transferencia.
f)Informe las actividades desarrolladas por el contratista en el que se evidencie el cumplimiento de las obligaciones en función de la ejecución del contrato.

## BALANCE EJECUCION DE CONTRATO

**INFORMACIÓN FINANCIERA**

| CONCEPTO | VALOR | VALOR PAGOS | FECHA (dd/mm/aaaa) | AVANCE % |
|---|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $11.000.000 | | 07/07/2025 | |
| VALOR ADICION DEL CONTRATO | | | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $11.000.000 | | | |
| VALOR ANTICIPO | | | | |
| VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES | | $2.750.000 | | 25% |
| **VALOR A PAGAR** | | $2.750.000 | | 25% |
| SALDO POR EJECUTAR | | $5.500.000 | | 50% |
| SUMAS IGUALES | $11.000.000 | $11.000.000 | | 100% |
| Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciónes al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere). | | | | |

## INFORMACION TECNICA
## CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS

El instituo municipal del deporte,la recreación, y educación física zarzaleño "Imderez" del municipio de Zarzal certifican que en el archivo de jurica en el expediente del contrato No. 501.17.11.66 de 2025 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago

| | | | |
|---|---|---|---|
| Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato | X | Seguridad Social | X |
| Informe de actividades en medio físico | X | Relación de aprobación de póliza | N/A |
| Informe de actividades e medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión. | N/A | Entrada a almacén | N/A |
| Factura o Documento Equivalente | X | | |

**CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN**

El suscrito contratista JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO CC:1.116.444.070 declara que: NO es responsable de IVA.

**REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN**

**(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).**

| Número Planilla | Sistema | Entidad | Periodo Cotizado (mes) | Fecha de pago (dd/mm/aaaa) | Aportes |
|---|---|---|---|---|---|
| 8637521140 | **ARL** | POSTIVA | **JULIO** | **21/08/2025** | $ 15.000 |
| | **PENSION** | PORVENIR | | | $ 228.000 |
| | **SALUD** | COOSALUD | | | $ 178.200 |

| SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A) | Contratista |
|---|---|
| Cristhian C Ortiz | Jhon Steven M |
| **CRISTIAN CAMILO ORTIZ JIMENÉZ**<br>DIRECTOR DEL IMDEREZ<br>Supervisor contrato | **JHON STEVEN MAZUERA BUITRAGO**<br>C.C 1.116.444.070 de ZARZAL<br>Contratista |