UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL

ACTA No. 018/
REG. AL FOLIO No. 070/

LUGAR Y FECHA: 22 de agosto de 2025

INTERVIENEN: **PD. NEYLA YAZMÍN REYES SUÁREZ**
PD. YUDY ANDREA VELÁSQUEZ OCAMPO
Comité Económico Evaluador

PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN
Contratista. EMANUEL LOMBANA REYES
Comité Técnico Evaluador

PD. JUAN DIEGO VERGARA GUERRA
Comité Jurídico Evaluador

ASUNTO: TRATA DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EVALUDOR PARA RECOMENDAR A LA ORDENADORA DEL GASTO ADJUDICAR EL PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. UAEJPMP-MC-010-2025, CUYO OBJETO ES: ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL "TF. LAURA ROCÍO PRIETO FORERO".

Al efecto se procedió como sigue:

A los veintidós (22) días del mes de agosto de 2025, siendo las 11:00 AM se reunieron, los integrantes del comité evaluador (jurídico, técnico y económico) con el fin de analizar y evaluar los informes de evaluación jurídico, técnico y económico de las propuestas presentadas y conceptuar sobre la viabilidad de adjudicar y/o declarar desierto el proceso de selección de mínima cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, así:

OBJETO: ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL "TF. LAURA ROCÍO PRIETO FORERO".

PRESUPUESTO: El presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección es la suma de **SESENTA Y TRES MILLONES CIENTO UN MIL**

OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE. ($63.101.821,00), incluido impuestos, tasas y demás erogaciones a que haya lugar.

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL: El presupuesto oficial estimado se encuentra soportado en el Certificado Plan Anual de Adquisiciones No. 36 del 31 de marzo del año en curso y en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 9725 del 21 de abril de 2025, expedidos por el responsable del Plan Anual de Adquisiciones y del Presupuesto de la Unidad Administrativa Especial de la Justicia Penal Militar y Policial, respectivamente.

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será de cuarenta (40) días calendario, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es, a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía única de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual.

COMITÉ EVALUADOR DESIGNADO:

De conformidad con lo establecido en el memorando del 04 de agosto de 2025, Radicado No. 110016610430202500184/UAEJPMP GCO, la Secretaria General de la Unidad Administrativa Especial de la Justicia Penal Militar y Policial, designó el siguiente comité evaluador de conformado por:

PD. YUDY ANDREA VELÁSQUEZ OCAMPO - **Comité Económico Evaluador**
PD. NEYLA YAZMÍN REYES SUÁREZ – **Comité Económico Evaluador**
PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN **- Comité Técnico Evaluador**
Contratista. EMANUEL LOMBANA REYES **- Comité Técnico Evaluador**
PD. JUAN DIEGO VERGARA GUERRA **- Comité Jurídico Evaluador**

Se verifica el quórum de conformidad con el memorando antes citado, encontrándose presentes en la reunión presencial las personas relacionadas en el oficio.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:

Teniendo en cuenta la cuantía el presente proceso de selección y que la escogencia de la mejor oferta corresponde al precio, la modalidad de selección a utilizar es la mínima cuantía, cuyo fundamento jurídico se encuentra previsto en el numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020 y en el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, modificado parcialmente por el artículo 1860 del 2021.

PRESENTARON OFERTA:

De acuerdo con el cronograma contenido en el Anexo No. 1 "CRONOGRAMA DEL PROCESO" de la invitación pública, el cierre del proceso de selección fue el pasado 12 de agosto de 2025 a las 10:00 horas, presentándose treinta y dos ofertas en la plataforma SECOP II así:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
UAEJPMP-MC-010-2025	INNOVACION COLOMBIA SAS	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:56 AM	53.321.038 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	EDIFICA INGENIEROS S.A.S	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:54 AM	46.098.384 COP
UNIDAD ADMINISTRATIVA POLICIAL	BASA DISEÑO S.A.S	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:51 AM	49.057.474 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	M&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:36 AM	49.233.205 COP
Propuesta ARGOVAL SAS UAEJPMP-MC-010-2025	Argoval SAS	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:23 AM	59.288.776 COP
OFERTA No UAEJPMP-MC-010-2025	CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:13 AM	36.201.476,95 COP
UAEJPMP-MC-010-2025_STOA LTDA	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:07 AM	54.871.183 COP
JUSTICIA_PENAL_ADM_CARRILES	CARRILES DEL ORIENTE SAS	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:07 AM	50.797.093 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	ARITHEK S A S	Oferta en evaluación	12/08/2025 9:03 AM	35.950.662 COP
UAEJPMP-MC-010-2025-SISMICA	SISMICA	Oferta en evaluación	12/08/2025 8:53 AM	50.462.525,89 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	MONTAJES DYD S.A.S	Oferta en evaluación	12/08/2025 8:33 AM	50.481.902 COP
justicia penal 12	S&S	Oferta en evaluación	12/08/2025 8:32 AM	57.944.386 COP
CHC-010-2025	CHC	Oferta en evaluación	12/08/2025 8:28 AM	50.835.658 COP
JF CONSTRUCCIONES	JF CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS SAS	Oferta en evaluación	12/08/2025 6:07 AM	60.746.358,4 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	Aladino Ltda	Oferta en evaluación	12/08/2025 12:43 AM	51.699.476 COP
MD PALACIO JUSTICIA PENAL MILITAR	MD Build	Oferta en evaluación	11/08/2025 11:44 PM	59.928.899 COP
ADECUACION PALACIO	YT CONSTRUCIVILES S.A.S	Oferta en evaluación	11/08/2025 11:30 PM	38.235.652 COP
UAEJPMP-MC-010-2025- OBYNGCOL	OBYNGCOL & CIA. LTDA.	Oferta en evaluación	11/08/2025 10:45 PM	40.607.816 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	CONTRUSERVICIOS TORO SAS	Oferta en evaluación	11/08/2025 10:24 PM	58.972.637 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	RUSSI INGENIERIA LD SAS	Oferta en evaluación	11/08/2025 10:18 PM	47.840.555 COP
PENAL MILITAR BOGOTA	CONSORCIO SIMA	Oferta en evaluación	11/08/2025 10:12 PM	43.343.041,56 COP
ADECUACION DE INSTALACIONES UAEJPMP	ALIADOS DE COLOMBIA SAS	Oferta en evaluación	11/08/2025 9:48 PM	48.523.331 COP
Nassiff-MC-010	Nassiff Diseño Y Construcción SAS	Oferta en evaluación	11/08/2025 7:15 PM	38.898.764 COP
Adecuación de las instalaciones del Palacio de la Justicia Penal Militar y Policial TF. Laura Rocio Prieto Forero.	romulo arturo malagon martinez	Oferta en evaluación	11/08/2025 6:00 PM	37.777.770 COP
UAEJPMP - BOGOTA - OBRA	EDUARDO BENJAMIN ESTRADA GUEVARA	Oferta en evaluación	11/08/2025 5:48 PM	42.051.792 COP
UAEJPMP-MC-010-2025	ZADASCO INGENIERIA	Oferta en evaluación	11/08/2025 3:27 PM	56.471.044 COP

UAEJP-JVALE	jvale ingenieria	Oferta en evaluación	11/08/2025 1:22 PM	42.252.777 COP
proceso minima cuantia UAEJPMP-MC-010-2025 policia	jaime sanchez	Oferta en evaluación	11/08/2025 11:01 AM	43.572.202 COP
ADECUACION PALACIO	ECONSTRUCCION SOSTENIBLE SAS	Oferta en evaluación	11/08/2025 10:04 AM	56.792.306,84 COP
Propuesta Tasal Constructores	TASAL CONSTRUCCIONES SAS	Oferta en evaluación	9/08/2025 7:01 PM	61.711.941,12 COP
RH010	Rh-Arquitectura & C. SAS	Oferta en evaluación	8/08/2025 11:27 AM	50.910.186 COP
OFERTA PARA UAEJPMP-MC-010-2025	JOSE DOMINGO PETRO HERNANDEZ	Oferta en evaluación	8/08/2025 10:07 AM	55.214.093 COP

REQUERIMIENTO PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS:

El día 12 de agosto de 2025, el comité económico evaluador solicitó a la empresa ARITHEK S.A.S. una aclaración sobre su propuesta económica presentada en el proceso de mínima cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, cuyo objeto es la adecuación de las instalaciones del Palacio de Justicia Penal Militar y Policial. La oferta, por valor de $35.950.622,46, se ubicó por debajo del umbral mínimo aceptable calculado de $42.760.481,08, lo cual configuró un posible caso de "valor artificialmente bajo" según lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y en la Guía de Colombia Compra Eficiente.

Por tal motivo, se requirió a la empresa justificar por escrito, a más tardar el 13 de agosto de 2025 a las 5:00 p.m., la viabilidad de su propuesta, desagregando los valores ofertados (insumos, personal, equipos, gastos generales, imprevistos y utilidad), con el fin de garantizar la seriedad y sustento de esta.

RESPUESTA REQUERIMIENTO POR PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS:

El oferente ARITHEK S.A.S., quien presentó la menor propuesta económica dentro del proceso de selección Mínima Cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, no atendió el requerimiento de aclaración por posible valor artificialmente bajo, remitido el día 13 de agosto de 2025 a través de la plataforma SECOP II, dentro del plazo de seis (6) horas establecido en la invitación pública.

REQUERIMIENTO PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS A LA SEGUNDA OFERTA CON VALOR MÁS BAJO:

En consecuencia, a lo anterior, y conforme a lo previsto en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, el comité económico evaluador procedió a solicitar la respectiva aclaración al segundo oferente con el menor valor

presentado, correspondiente a la empresa CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S., con el fin de que sustentara la viabilidad de su propuesta, dentro del plazo de seis (6) horas establecido en la invitación pública.

RESPUESTA REQUERIMIENTO POR PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS:

El 14 de agosto de 2025, la empresa CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S. presentó justificación de precios en atención al requerimiento formulado dentro del proceso de Selección de Mínima Cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, en razón a que su oferta económica se encontraba por debajo del umbral mínimo aceptable calculado por la entidad. En su escrito, la compañía indicó que su propuesta fue estructurada con base en criterios técnicos, experiencia en proyectos similares y una desagregación detallada de costos, lo que garantiza la viabilidad y seriedad de la misma.

La justificación se fundamenta en condiciones comerciales favorables, acuerdos con proveedores especializados que permiten acceder a precios preferenciales, el uso de equipos propios y personal capacitado, así como en la eficiencia operativa lograda por la empresa. Asimismo, se presentó la desagregación del precio ofertado, en la cual se evidencian los costos directos, gastos generales, imprevistos y utilidad proyectada, confirmando la capacidad técnica, financiera y operativa para ejecutar el contrato en los plazos y condiciones establecidas.

ANÁLISIS DE RESPUESTA POR PARTE DEL COMITÉ ECONÓMICO:

El 15 de agosto de 2025, el comité económico evaluador analizó la respuesta presentada por CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S. dentro del proceso de Selección de Mínima Cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, tras el requerimiento por posibles precios artificialmente bajos. La empresa sustentó que su propuesta fue estructurada con base en criterios técnicos, experiencia en proyectos similares, relaciones comerciales con proveedores que les permiten acceder a precios competitivos, así como el uso de equipos propios y personal especializado, lo que reduce costos operativos y logísticos.

El comité verificó la desagregación de precios allegada, que incluye costos directos, gastos generales, imprevistos y utilidad, encontrando que la justificación presentada es suficiente para acreditar la sostenibilidad de la oferta. En aplicación de la Guía de Colombia Compra Eficiente y del principio de buena fe, se concluyó que la propuesta de CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S. no incurre en precios artificialmente bajos y cumple con los requisitos técnicos, financieros y contractuales, siendo considerada válida para efectos de evaluación y adjudicación.

Teniendo en cuenta las conclusiones emitidas por el **comité económico evaluador**, en las cuales se determinó que la propuesta presentada por la empresa **CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S.** no incurre en precios artificialmente bajos y cumple con las condiciones de viabilidad financiera, los integrantes de los comité **técnico y jurídico** procedieron a realizar las evaluaciones correspondientes de la oferta, en el marco del proceso de selección de Mínima Cuantía No. **UAEJPMP-MC-010-2025**, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos jurídicos, y técnicos habilitantes establecidos en la invitación pública.

CONSOLIDADO INFORMES DE EVALUACIÓN:

El 12/05/2025 a las 3:12 PM se publicó el consolidado de los informes de evaluación, así:

OFERENTE	JURÍDICA	ECONÓMICA	TÉCNICA
CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

TRASLADO Y OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACIÓN:

El día 19 de agosto de 2025, a las 9:00 a. m., se publicó en la plataforma de SECOP II el consolidado de los informes de evaluación técnica, económica y jurídica, por un termino de un (1) día hábil, es decir, hasta el 20 de agosto de 2025, termino en el cual no se presentaron observaciones a las evaluaciones mencionadas anteriormente.

RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:

Una vez analizada la información presentada anteriormente, el Comité Evaluador (jurídico, técnico y económico), proceden a recomendar a la Secretaria General de la Unidad Administrativa Especial de la Justicia Penal Militar y Policial y Ordenadora del Gasto adjudicar a la empresa **CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S** el proceso de contratación adelantado bajo la modalidad de mínima cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025, cuyo objeto es: *"Adecuación de las instalaciones del Palacio de la Justicia Penal Militar y Policial TF. Laura Rocío Prieto Forero.",* por el valor total del presupuesto oficial estimado, es decir por la suma de **TREINTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($36.201.477)** incluidos impuestos, tasas y demás erogaciones

a que haya lugar, de conformidad con lo establecido en el numeral 24 *"ADJUDICACIÓN" de* la invitación pública del proceso de mínima cuantía No. UAEJPMP-MC-010-2025 y conforme al valor unitario de los certificados digital (TOKEN), para ser utilizados en el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF Nación de la propuesta económica presentada por **CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S.** a través del Portal Colombia Compra Eficiente - Sistema Electrónico de la Contratación Pública – SECOP II www.colombiacompra.gov.co ,así:

1 Sobre único

1.1	Lista de artículos		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal				
							Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							36.201.476,95
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1		Adecuación de las instalaciones del Palacio de la Justicia Penal Militar y Policial TF. Laura Rocío Prieto Forero. Comentarios del comprador: Los oferentes deberán diligenciar el formato de oferta económica, de conformidad con lo establecido en la invitación pública. Oferta económica Adecuaciones Palacio.xlsx	1,00	UN	63.101.821,00	36.201.476,95	36.201.476,95

De acuerdo con lo establecido en el numeral 24 de la invitación pública, la adjudicación del presente proceso de selección se realizará a la empresa **CONSTRUCCIONES INGENIARQ S.A.S,** quien fue el que ofertó el menor precio por ítem relacionado en la plataforma del SECOP II de los certificados digitales (TOKEN), los cuales no superan los valores unitarios promedio (techo) establecidos por la Entidad en el estudio de mercado.

Es preciso señalar que el oferente presentó su propuesta económica por un valor de $36.201.476,95. No obstante, atendiendo lo previsto en el subnumeral 4 del numeral 11 "Oferta Económica" de la invitación pública, que exige la presentación del valor total en pesos colombianos sin decimales, el Comité Económico dispuso redondear dicha cifra, fijando como valor oficial de la oferta el de $36.201.477.

El plazo de ejecución del contrato será de cuarenta (40) días calendario, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es, a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía única de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual.

No siendo otro el objeto de la presente se da por terminada y en constancia firma por los que en ella intervinieron.



PD. YUDY ANDREA VELÁSQUEZ OCAMPO
Comité Económico Evaluador



PD. NEYLA YAZMÍN REYES SUÁREZ
Comité Económico Evaluador



PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN
Comité Técnico Evaluador



Contratista. EMANUEL LOMBANA REYES
Comité Técnico Evaluador



PD. JUAN DIEGO VERGARA GUERRA
Comité Jurídico Evaluador