**CONTRATO No. 4600103223 DE 2024**
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: JULIO 2025**
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: AGOSTO 4 DE 2025**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS. |
| **CONTRATISTA**: | CERTICAR S.A. |
| **NIT:** | 900122353-3 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | HECTOR JOSE DE VIVEROS PEREZ |
| **CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** | 9.310.679 |
| **OBJETO:** | PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS A LOS VEHÍCULOS LIVIANOS Y MOTOCICLETAS YAMAHA Y VARIAS MARCAS. LOTE 4 |
| **VALOR INICIAL:** | CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/L. ($191.504.510), INCLUIDO DE IVA. |
| **ADICIONES:** | NO APLICA |
| **VALOR MÁS ADICIONES:** | CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/L. ($191.504.510), INCLUIDO DE IVA. |
| **DURACIÓN INICIAL:** | DOS MESES, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA |
| **AMPLIACIONES:** | **AMPLIACION 01**.DOS MESES CONTADOS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2025 HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2025, AMBAS FECHAS INCLUSIVE.<br><br>**AMPLIACION 02**. POR DIEZ (10) MESES CONTADOS A PARTIR DEL PRIMERO (01) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO, HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO, AMBAS FECHAS INCLUSIVE. |
| **SUSPENSIONES:** | N/A |

| | |
|---|---|
| **DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | CATORCE MESES, SIN EXCEDER LA PRESENTE VIGENCIA |
| **FECHA DE INICIO:** | 18 DE DICIEMBRE ~~18~~ DE~~de~~ 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 31 DE DICIEMBRE ~~31~~ DE ~~de~~ 2025 |

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600103223 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- A la fecha de reporte se ha dado cumplimiento al objeto y alcance del contrato.

- De conformidad con los objetivos y las obligaciones establecidas para el contratista se estima que su cumplimiento ha sido conforme a las especificaciones estipuladas en el contrato.

- El historial de las órdenes de trabajo con el detalle correspondiente a este contrato y su costo no se imprime porque se encuentra en la base de datos del software especializado para mantenimiento Mainsaver (para el mes de julio 2025 fueron 133 órdenes de trabajo, representadas en 67 motos, 29 vehículos livianos y 4 vehículos pesados), el cuál puede ser consultado en el Equipo transporte Automotor Terrestre.




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- El porcentaje de ejecución física a julio 31~~0~~ de 2025 es **59,52%** La ejecución varía con respecto al informe inmediatamente anterior~~., ya que para el mes de febrero ya se había realizado la modificación al contrato (Ampliación).~~

- El plan de acción que se tiene para el cumplimiento del contrato reside en las fechas de vencimiento de las revisiones técnico mecánicas, estas semanalmente se están informando a los coordinadores de transporte de cada secretaria.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

| Descripción Indicador | Valor Retención |
|---|---|
| Estampilla Just Familiar 2% acuerdo 93 | $ 1.420.740 |
| Estampilla Universidad de Antioquia | $ 710.370 |
| Ret.impto.renta Servicios Gener 4 | $ 2.841.480 |
| Retención ICA 1.8*1000 art 54 Acuer3-2023 | $ 128.000 |
| Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012 | $ 1.560.364 |
| Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3% | $ 923.481 |
| **Total general** | **$ 7.584.435** |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación final del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales, conforme a la certificación firmada por el representante Legal del prestador y/o revisor fiscal:

| Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---|---|---|
| 18/12/2024 | Diciembre 2024 | Hector Jose de Vivero Perez<br>Representante Legal |
| 15/02/2025 | Enero 2025 | |
| 3/03/2025 | Febrero 2025 | |
| 1/04/2025 | Marzo 2025 | |
| 12/05/2025 | Abril 2025 | |
| 03/06/2025 | Mayo 2025 | |

| | |
|---|---|
| 07/07/2025 | Junio 2025 |
| 12/08/2025 | Julio 2025 |

- En el contrato de la referencia no hay lugar a subcontratación ni a adquisición de bienes muebles ni inmuebles.

- En el contrato de la referencia no se realiza registro ni marcación de bienes.

- El contrato ha tenido las siguientes modificaciones:

    - **MODIFICACION 01**

Dos (2) meses contados a partir del 1 de enero de 2025 hasta el 28 de febrero de 2025, ambas fechas inclusive, aprobada mediante acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios acta N° 062 del 19 de diciembre de 2024.

    - **MODIFICACION 02**

Diez (10) meses contados a partir del 1 de marzo de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2025, ambas fechas inclusive, aprobada mediante acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios N°12 del 18 de febrero de 2025.

- Durante la ejecución del contrato en referencia no se ha materializado ninguno de los riesgos identificados en los estudios previos.

- Durante la ejecución del presente contrato no se realizan contratos de comodato.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

## Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600103223
Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos e
Numero Evaluación 2
Periodo Evaluado JULIO 2025

| Componentes | Criterios | % Peso especifico | Calificacion | %Pond De Calif |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL) | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS | 4 | 5,00 | 4,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS) | 12 | 5,00 | 12,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN | 8 | 5,00 | 8,00 |
| JURÍDICO | CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO | 7 | 5,00 | 7,00 |
| JURÍDICO | CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS | 3 | 5,00 | 3,00 |
| TÉCNICO | CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA) | 40 | 5,00 | 40,00 |
| TÉCNICO | CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO | 10 | 5,00 | 10,00 |

| Componente | % Ponderacion | % Calificacion | % Calificacion Acumulada |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRATIVO | 20 | 20,00 | 20,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | 20 | 20,00 | 20,00 |
| JURÍDICO | 10 | 10,00 | 10,00 |
| TÉCNICO | 50 | 50,00 | 50,00 |

| | |
|---|---|
| % Calificacion Total | 100,00 |
| % Total Calificacion acumulado | 100,00 |

- Durante el periodo al que hace referencia el Informe Parcial de Supervisión; dicho convenio no está siendo objeto de Auditoría por parte de ningún ente de Evaluación y Control.

## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

A continuación, se presenta el detalle de las transferencias de recursos realizadas al contratista:

- Relación de la Imputación del gasto

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal (Pospre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro Presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **110000124** | **70700000** | **212020200800** | **1000000** | **4000118459** | **9015471** | **4700055991** |

- Relación de los pagos

| Registro Presupuestal (No. Pedido) | No. Factura | Fecha de Contabilización | No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Facturado (valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| **4700055991** | FECT1883 | 19/12//2024 | 5000753261 | 81.439.415 |

- Informe de ejecución financiera del contrato

| Contrato | Registro Presupuestal (Pedido) | Grupo de compras | Denominación Grupo de Compras | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto por pedido | Valor Facturado por proyecto del pedido | Saldo por proyecto del pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **4600103223** | **4700055991** | **235** | **Suministros y Servicios** | **1000000** | **Programa de gastos** | **191.504.510** | **81.439.415** | **110.065.093** |

- Resumen de la ejecución de los recursos:

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $191.504.510 |
| Adiciones | 0 |
| Total valor del contrato más adiciones | $191.504.510 |
| Pagos Realizados (Acumulado) | $ 81.439.415 |
| Pago autorizado del mes de junio 2025 | $ 0 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 42,53% |

Se reemplaza el RP 4700055991 de 2024, cuyo objeto es “Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos e insumos a los vehículos livianos y motocicletas Yamaha y varias marcas”. Según decreto de Ajuste 0101 de febrero 10 de 2025 y Resolución de Ajuste 202550001744 de enero 20 de 2025. Lo anterior se realiza debido al arrastre de ajustes 2024-2025.

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal (Pospre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro Presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **110000124** | **70700000** | **212020200800** | **1000000** | **4000121160** | **9015471** | **5800013707** |

## 4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha de corte del presente informe de supervisión, no se han presentado reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato en referencia.

- A la fecha no se ha generado multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, por lo que no se ha requerido la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| Seguros Mundial | M-100250348 | Calidad | 16/12/2024 | 16/08/2025 | 17/12/2024 | $19.150.451,00 |
| | | Cumplimiento | 16/12/2024 | 16/08/2025 | 17/12/2024 | $19.150.451,00 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 16/12/2024 | 16/02/2028 | 18/12/2024 | $ 9.575.225,50 |
| **DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)** | | | | | | |
| **Nombre Aseguradora** | **N° Póliza** | **Tipo de Amparo** | **Cobertura de la Póliza** | | **Fecha de Aprobación de la Garantía** | **Valor Amparado** |
| | | | **Desde** | **Hasta** | | |
| Seguros Mundial | M-100250348 | Calidad | 16/12/2024 | 28/02/2028 | 26/12/2024 | $19.150.451,00 |
| | | Cumplimiento | 16/12/2024 | 28/08/2025 | 26/12/2024 | $19.150.451,00 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 16/12/2024 | 28/02/2028 | 26/12/2024 | $ 9.575.225,50 |

| DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Nombre Aseguradora** | **N° Póliza** | **Tipo de Amparo** | **Cobertura de la Póliza** | | **Fecha de Aprobación de la Garantía** | **Valor Amparado** |
| | | | **Desde** | **Hasta** | | |
| Seguros Mundial | M-100250348 | Calidad | 16/12/2024 | 31/12/2028 | 25/02/2025 | $19.150.451,00 |
| | | Cumplimiento | 16/12/2024 | 30/06/2026 | 25/02/2025 | $19.150.451,00 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 16/12/2024 | 31/12/2028 | 25/02/2025 | $ 9.575.225,50 |

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $ 24.372.751

Atentamente,



**JORGE EDUARDO ZAPATA LOPEZ**
Supervisor y/o Interventor

| Revisó: | Revisó: |
|---|---|
| **Laura Marcela Castrillón Zuleta**<br>Apoyo Jurídico<br>Subsecretaría de Ejecución a la Contratación | **Carolina María Sánchez Muños**<br>Apoyo Administrativo<br>Subsecretaría de Ejecución a la Contratación |