ACTA DE INICIO

CONTRATO No. LP-SED-003-2025 **DE** *2025*

CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA - NIT. 901.961.558-9
OBJETO:	***«OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA»***
VALOR:	*VEINTIUN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS ($21.647.774.892,57) M/CTE*
PLAZO:	*HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025.*

En la ciudad de Cartagena de Indias, D.T. y C, siendo las 08:00 horas, se reunieron: El secretario de Educación **Dr ALEXANDER JAVIER MONTES MIRANDA**, encargado mediante decreto 1975 de 19 de agosto de 2025, en calidad de delegatario de conformidad con lo establecido en el numeral 21 del artículo 17 del Decreto 1917 de 31 de julio de 2025, **el CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA,** identificado con el **NIT. 901.961.558-9,** representado legalmente por **DAVID JESUS HERRERA RICARDO,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.143.345.625, figura plural integrada por las siguientes organizacion**es: SOLUCIÓN EN CONSTRUCCIÓN S.A.S**. identificada con el **NIT 900.790.064-4** con un porcentaje del 10% **y CONSTRUCTORA DEL CAMBIO S.A.S.** identificada con el **NIT 901.649.312-8** con un porcentaje de participación del 90%, en calidad de contratista y, **EL CONSORCIO INTERCARTAGENA 2025**, identificado con **NIT. 901.972.842-3,** representado por **IVÁN ALEXANDER CASTILLA PEÑA,** identificado con cédula de ciudadanía **No. 1.143.353.580**, estructura plural conformada por las siguientes sociedades: **OEVA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S. con NIT 901.568.643-2** con un porcentaje de participación del 90 % **y SALHERMO, CONSULTORA Y PROMOTORA DE PROYECTOS S.A.S. ZOMAC con NIT 901. 683.786-9** con un porcentaje de participación del 10 %, en calidad de interventor, con el fin de dar inicio al contrato de obra pública, en los siguientes términos:

Que a la fecha en que se suscribe la presente acta, se han cumplido los requisitos de ejecución, de modo que el contrato No. **LP-SED-003-2025**, que tiene por objeto ***«OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA»,*** se encuentra totalmente legalizado.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Cartagena de Indias, a los **VEINTICINCO (25) DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2025.**

Firman los intervinientes:

_____

ALEXANDER JAVIER MONTES MIRANDA
Secretario de Educación (e) D. 1975 de 2025
Delegado D. 1917 de 31 de 2025

DAVID JESUS HERRERA RICARDO
RL CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA
CONTRATISTA DE OBRA

IVÁN ALEXANDER CASTILLA PEÑA
RL CONSORCIO INTERCARTAGENA 2025
INTERVENTOR

Nota: Mediante la firma del presente acta el Contratista se compromete a actualizar todas las pólizas de garantía por los términos establecidos en la minuta del Contrato con vigencia a partir de la fecha.

CONTROL DE CAMBIOS

FECHA	DESCRIPCION DE CAMBIOS	VERSION
27/05/2024	Elaboración del formato.	1.0

VALIDACIÓN DEL DOCUMENTO

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Alfonso Ramos De León Cargo: Profesional Universitario Código 219: G: 35 – OAJ Fecha: 27/05/2024	Nombre Elkin Oñoro Coneo Cargo: Profesional Especializado Código 222: G:43 Fecha: 27/05/2024	Nombre: Milton José Pereira Blanco Cargo: Jefe Oficina Asesora Jurídica Fecha: 27/05/2024 Nombre: Carlos Mario Ordosgoitia Cargo: Asesor Cod.105 Grado 47 Fecha: 27/05/2024