

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

TIPO DE INFORME	FINAL: X_ PARCIAL: __			Fecha: 25/08/2025	
CONTRATO <u>X</u>	DE: Prestación de Servicios Profesionales	No.	31	AÑO	2025
CONVENIO					

CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"				
CONTRATISTA	NOMBRE O RAZON SOCIAL:	ADOLFO TOVAR RIVERA			
	NIT O CC:	12.193.648 de Garzón			
	DIRECCIÓN	CALLE 7 No. 4-37	TEL:	3107615854	
	CIUDAD:	GARZON			
OBJETO	Prestar los servicios profesionales brindado apoyo técnico en la elaboración y verificación de diagnósticos, en los procesos de convocatorias y postulación de beneficiarios en las plataformas dispuestas para estos efectos y brindar apoyo a la supervisión en el seguimiento a la ejecución de los proyectos de subsidios familiares de vivienda adelantados por FONVIHUILA.				
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	24 de abril de 2025				

2. BALANCE ADMINISTRATIVO					
VALOR INICIAL	En Cifras: \$ 20.000. 000.00				
	Valor en Letras: Veinte millones de pesos Mcte.				
VALOR ADICIONAL	Nº 1	Valor:	Fecha de Adición		
VALOR TOTAL	En Cifras: \$ 20.000. 000.00				
	Valor en Letras: Veinte millones de Pesos Mcte.				
PLAZO INICIAL	Cuatro (4) meses				
PLAZO ADICIONAL	Nº 1	Tiempo:	Fecha de Prórroga		
PLAZO TOTAL	Cuatro (4) meses				
FECHA DE INICIO	24 de abril de 2025				
FECHA DE SUSPENSION Y REINICIACIÓN	Nº 1	Término		Fecha	
		Suspensión:			
		Reiniciación:			
FECHA DE TERMINACIÓN	23 de agosto de 2025				

GARANTÍAS					
Pólizas N/A					
Nº POLIZA	FECHA DE APROBACION	TIPO DE AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				INICIO	FINAL

[Firma manuscrita]

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

BALANCE FINANCIERO CONTABLE		
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
Valor Inicial Del Contrato	24/04/2025 ✓	\$20.000. 000.00
Valor Adicional N°1		\$0.00
Valor Final Contratado		\$20.000. 000.00
Valor Acta Parcial No. 01 ✓	02/05/2025 ✓	\$1.167. 000.00 ✓
Valor Acta Parcial No. 02 ✓	03/06/2025 ✓	\$5.000. 000.00 ✓
Valor Acta Parcial No. 03 ✓	01/07/2025 ✓	\$5.000. 000.00 ✓
Valor Acta Parcial No. 04 ✓	01/08/2025 ✓	\$5.000. 000.00 ✓
Valor Acta Final ✓	25/08/2025 ✓	\$3.833. 000.00 ✓
Valor Ejecutado		\$20.000. 000.00
Saldo Por Ejecutar		\$00.00

2

5. SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL

El señor **ADOLFO TOVAR RIVERA** en calidad de contratista manifiesta estar al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad Social y como soporte adjunta planilla No. **8637293561** del mes de Agosto de 2025 el cual fue debidamente verificado por el supervisor.

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Prestar los servicios profesionales brindado apoyo técnico en la elaboración y verificación de diagnósticos, en los procesos de convocatorias y postulación de beneficiarios en las plataformas dispuestas para estos efectos y brindar apoyo a la supervisión en el seguimiento a la ejecución de los proyectos de subsidios familiares de vivienda adelantados por FONVIVIENDA, y las obligaciones de conformidad con lo pactado en el contrato de prestación de Servicios Profesionales No FVH-PS 31-2025, para mayor detalle, se describen estos resultados, así:

6.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO				
No	OBLIGACIONES	CUMPLIMIENTO (SI / NO / N/A)	EVIDENCIA	OBSERVACIONES
1	Brindar apoyo técnico, en las labores derivadas de las convocatorias adelantadas por FONVIVIENDA, para la focalización de beneficiarios.	SI ✓	Brindo apoyo técnico (Diagnósticos), a las convocatorias adelantadas por FONVIVIENDA, para la focalización de beneficiarios	Ninguna
2	Apoyar el proceso de recolección y verificación de información de los hogares focalizados como potenciales beneficiarios.	SI ✓	Apoyo el proceso de verificación de información de los hogares focalizados como potenciales beneficiarios,	Ninguna

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIVIENDA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuil.gov.co

E-mail: director.fonvihuil.gov.co

PR-GC-PA

[Firma manuscrita]

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

3	Apoyar en el precargue de Hogares en la plataforma dispuesta por el Ministerio de Vivienda para estos efectos.	N/A	No se le requirió al contratista realizar actividades relacionadas con esta obligación	N/A
4	Revisar las certificaciones de los predios a intervenir. Las cuales comprenden la viabilización de los predios y la verificación de viviendas. (verificación de predios en campo, toma de coordenadas, levantamiento de plano a mano alzada, registro fotográfico de la vivienda a intervenir)	SI	Reviso las certificaciones de los predios a intervenir. Las cuales comprenden la viabilización de los predios y la verificación de viviendas. (verificación de predios en campo, toma de coordenadas, levantamiento de plano a mano alzada, registro fotográfico de la vivienda a intervenir).	Ninguna
5	Brindar acompañamiento al componente social desde la apertura de la convocatoria hasta la postulación, apoyar en la distribución de información con fines divulgación institucional	N/A	No se le requirió al contratista realizar actividades relacionadas con esta obligación	N/A
6	Brindar apoyo a la entidad en las visitas de campo requeridas para los proyectos de mejoramiento de condiciones de habitabilidad y adquisición de vivienda nueva..	SI	Brindo apoyo al equipo Técnico en las visitas de supervisión que se vienen realizando al proyecto Bosques de la Rebeca	Ninguna
7	Apoyar la recolección de información, mediante la formulación, revisión y consolidación de los formatos de Diagnósticos de potenciales beneficiarios e información complementaria, requerida para la estructuración de los proyectos que adelante la entidad, cumpliendo la normatividad exigible	SI	Apoyo la recolección de información, mediante la formulación, revisión y consolidación de los formatos de Diagnósticos de potenciales beneficiarios e información complementaria, requerida para la estructuración de los proyectos que adelante la entidad, cumpliendo la normatividad exigible.	Ninguna
8	Brindar apoyo a la supervisión en el seguimiento técnico a la ejecución de los proyectos de subsidios familiares de vivienda adelantados por FONVIHUILA.	SI	Brindo apoyo al equipo Técnico en las visitas de supervisión que se vienen realizando al proyecto Bosques de la Rebeca	Ninguna
9	Las demás obligaciones que sean establecidas de común acuerdo e inherentes al objeto contratado.	SI	Brindó apoyo relacionadas con: ➤ Asistió a las reuniones realizadas por el director,	Ninguna

[Firma manuscrita]

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

			relacionadas con seguimiento a los diferentes procesos adelantados por la entidad. ➤ Participo de las actividades realizadas por la entidad relacionadas con la seguridad y salud en el trabajo	
6.2 OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATO				
No	OBLIGACIONES	CUMPLIMIENTO (SI / NO / N/A)	EVIDENCIA	OBSERVACIONES
1	Certificados del curso virtual "Fundamentos Generales de MIPG" y curso de "Integridad, transparencia y lucha contra la corrupción" (Aplica para la presentación del primer informe)	SI	Se anexo en la Carpeta física contrato No. 31 de 2025	Ninguna
2	Actualización en el SIGEP de la información correspondiente a la hoja de vida.	SI	En el SIGEP se encuentra actualizada la hoja de vida	Ninguna
3	Cargue en el Rol de Proveedor en la Plataforma del Secop II los informes mensuales de las actividades ejecutadas junto con los documentos que lo soportan, Planillas y soportes de pago de Seguridad Social.	SI	El contratista realizó el respectivo cargue a la Plataforma SECOP	Ninguna
4	Proyectar de manera oportuna y de fondo, las respuestas de las comunicaciones oficiales asignadas a través del Sistema de Comunicaciones Oficiales de la Gobernación del Huila y los establecidos por FONVIHUILA, en cumplimiento del procedimiento establecido por la entidad y requisitos legales.	SI	El contratista Proyecto de manera oportuna y de fondo, las respuestas de las comunicaciones oficiales asignadas a través del Sistema de Comunicaciones Oficiales de la Gobernación del Huila y los establecidos por FONVIHUILA, en cumplimiento del procedimiento establecido por la entidad y requisitos legales.	Ninguna

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuil.gov.co

E-mail: director.fonvihuil@huila.gov.co

PR-GC-PA

[Firma manuscrita]

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

5	Suministrar oportunamente la información que se requiera publicar en la página web que haya sido asignada.	SI	El Contratista Suministro oportunamente la información que se requirió publicar en la página web que haya sido asignada.	Ninguna
6	Para efectos del informe final deberá entregar un Backup de la información, de los archivos de gestión donde se relacione la documentación producida durante la ejecución del contrato con el objeto de garantizar la seguridad de la información y continuidad de la operación.	SI	El contratista durante el periodo reportado entregó Backup con archivos de los diagnósticos realizados para los procesos que se adelantan por la entidad	Ninguna
7	Cumplimiento mensual de las actividades de archivo de acuerdo a las tablas de retención documental de la entidad. Para efectos del informe final, en cumplimiento del artículo 2.8.2.2.4. del Decreto 1080 de 2015, deberá entregar mediante el diligenciamiento del formato único de inventario documental aprobado por la entidad, y dando aplicación a la Tabla de retención documental, los archivos que se encuentren en poder del contratista.	SI	El contratista Cumplió mensualmente con las actividades de archivo de acuerdo a las tablas de retención documental de la entidad. Para efectos del informe final, en cumplimiento del artículo 2.8.2.2.4. del Decreto 1080 de 2015, deberá entregar mediante el diligenciamiento del formato único de inventario documental aprobado por la entidad, y dando aplicación a la Tabla de retención documental, los archivos que se encuentren en poder del contratista.	Ninguna

Para Constancia se Firma en la Ciudad de Neiva, El 25 de Agosto de 2025.

Ing. HAROLD MAURICIO PINZON OSPINA

Profesional Universitario Oficina de Gestión y desarrollo de Proyectos de FONVIVIENDA- SUPERVISOR

[Firma manuscrita]