CLASE DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES				***No:***	***1-109***		***Del Año:***	*2025*	
CONTRATISTA:	*SENEIDA DELGADO MINA*				***NIT. No.:***	*29227699-9*			
PERIODO DEL INFORME:	***Desde:***	*08*	*06*	*2025*	***Hasta:***	*07*	*07*	*2025*	
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: Prestar los servicios profesionales como contador público a la dirección de rentas en los procesos de liquidación del impuesto predial unificado y otros tributos, en ejecución del proyecto: "fortalecimiento y modernización de las finanzas y la gestión tributaria del municipio de Cartago

VALOR DEL CONTRATO:	$ 24.000.000
NUMERO COMPROMISO PRESUPUESTAL:	**1919 de 07/04/2025**

FUENTE DE FINANCIACION	**RUBRO**	**NOMBRE**	**C.COSTOS**	**VALOR**	**VALOR PERIODO**
	2.3.2.02.02.008.4599031.1617.001	**Servicio asistencia técnica – secretaria de Hacienda**	**SECRETARIA DE HACIENDA**	**$10.000.000**	**$2.000.000**
	2.3.2.02.02.008.4599031.1624.032			**$ 14.000.000**	**$2.000.000**
TOTAL: CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE.					**$ 4.000.000=**

Fecha de inicio	08	04	2025		**Fecha de terminación**	08	10	2025
	Día	Mes	Año			Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

VALOR PERIODO:	$4.000.000=	**SALDO POR EJECUTAR:**	$ 12.000.000

No.	**OBLIGACIÓN ESPECÍFICA**	**ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**AVANCE/ ESTADO DE EJECUCIÓN**

			% PERIODO	% ACUMULADO A LA FECHA
1	Realizar el cargue de las resoluciones de estratificación, generadas por la Secretaría de Planeación, en la plataforma tributaria SISCAR	Se evidencio que para el cumplimiento de esta actividad la contratista realizó la aplicación de 11 resoluciones de estratificación emitidas por la Secretaria de Planeación medio ambiente y desarrollo económico; a solicitud de los contribuyentes realizados a través de PQRS se requirieron durante el periodo del presente informe Como evidencia la contratista anexa pantallazo del proceso del cargue de las certificaciones aplicadas.		
2	Apoyar el cargue de archivos secuenciales que emita el gestor catastral, en la plataforma tributaria SISCAR.	En desarrollo de la presente actividad la contratista, durante el periodo realizo la revisión del cargue de 8 archivos secuencial en la plataforma SISCAR requerido durante el periodo del presente informe Como evidencia de las actividades realizadas para el cumplimiento de este alcance la contratista aporta pantallazos del proceso del cargue de la resolución.	*16.66%*	***49,98 %***
3	Apoyar el proceso de ajuste a las liquidaciones del impuesto predial unificado de vigencias anteriores mal liquidadas, cuando se requiera.	La contratista realizó el proceso de revisión y reliquidación manual y en el sistema SISCAR de impuesto predial que se le designaron en el periodo del presente informe. La contratista aporta como evidencia liquidaciones manuales y pantallazos de los que aplico en el sistema.		

4	Apoyar el proceso de liquidación, facturación y cobro de las rentas menores: rifas, espectáculos públicos y publicidad exterior.	En Cumplimiento de este alcance evidencie que la contratista realizo la liquidación de los impuestos de rifas, delineación urbana y publicidad exterior visual en total realizo un total de14 liquidaciones durante el periodo. La evidencia aportada por la contratista en el desarrollo de esta actividad son los pantallazos del sistema de las liquidaciones		
5	Apoyar la elaboración y/o validación de los diferentes informes que se requieran en la Dirección de Rentas, en los temas relacionados con el objeto contractual	Para este periodo la contratista apoyo a la dirección de Reneta con la elaboración del informe de gestión interna sobre los hechos más relevantes que se efectuaron durante el periodo el cual se realiza en forma mensual de acuerdo con las instrucciones establecidas en la Circular 0121 del 4 de marzo del 2025 La contratista aporta como soporte la proyección del informe realizado.		
6	Las demás obligaciones que contribuyan a garantizar el cabal cumplimiento y ejecución del servicio a prestar.	Para este periodo se le solicito a la contratista proyectar respuestas de PQRS, relacionadas con el impuesto predial; se evidencia que durante el periodo proyecto un total de 11 PQRS Como soporte de cumplimiento la contratista anexa la relación de los PQRS, proyectados durante el periodo.		

Se dio cumplimiento al pago de los aportes de salud y pensiones de conformidad con lo señalado por la Ley.