Informe de Supervisión No:	No. 003
Contrato No:	Contrato No. 020-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	J Y E DEL CARIBE S.A.S.
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 900.654.717-3
TIPO DE CONTRATO:	Prestación de Servicios
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ALFREDO JOSÉ GÓMEZ FLOREZ
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA EN A FORMULACIÓN DEL PLAN DE ARBOLADO URBANO Y CONECTIVIDAD ECOLÓGICA DE LA CIUDAD DE CARTAGENA PARA SIEMBRA MAS S.A.S.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El plazo de ejecución será hasta el veinticinco (25) de agosto de 2025 o hasta agotar los recursos existentes.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	25 de agosto de 2025

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor del contrato	El valor del presente contrato contiene una suma por valor de TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L CTE ($335.000.000,00). Incluidos todos los impuestos que se generen con ocasión a la celebración y ejecución del contrato.
Valor del contrato ejecutado	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL M/L CTE ($234.500.000,00)
Valor por pagar con el presente Informe	CIEN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($100.500.000,00)
No. Factura o Cuenta de Cobro	Factura de venta CC No. FEJE316

4.1 SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN.

Detalle de las Actividades Realizadas
El presente informe de supervisión consolida los avances alcanzados en el marco de la formulación y actualización del Plan de Silvicultura Urbana (PSU) y el Plan de Arbolado Urbano (PAU) de Cartagena de Indias, procesos que buscan fortalecer la gestión integral del patrimonio arbóreo del Distrito como estrategia clave para la adaptación al cambio climático, la sostenibilidad ambiental y la mejora de la calidad de vida ciudadana. El documento recoge los principales productos entregados, entre ellos: el diagnóstico del estado actual del arbolado urbano, el inventario forestal, la aplicación de la calculadora de carbono para la estimación de biomasa y captura de CO_2, así como los lineamientos técnicos y normativos para la correcta planificación, mantenimiento y protección del bosque urbano. Como parte del ejercicio de supervisión, se realizaron reuniones periódicas de seguimiento con la entidad contratante, en las cuales se revisaron los avances técnicos, la calidad de los entregables y el cumplimiento de las actividades establecidas en el cronograma. Estos espacios permitieron garantizar la articulación entre las partes, resolver inquietudes operativas y asegurar que los productos generados respondieran a las necesidades técnicas, legales y ambientales definidas en el contrato. En conjunto, este informe constituye la síntesis de los resultados obtenidos hasta la fecha, evidenciando el cumplimiento de los compromisos contractuales y el fortalecimiento de las bases técnicas para una gestión sostenible del arbolado urbano en Cartagena. Contenido principal del entregable: 1. Diagnóstico del arbolado urbano ○ Estado actual de la cobertura arbórea en Cartagena. ○ Identificación de problemáticas críticas: baja diversidad de especies, predominio de exóticas, malas prácticas de poda, conflictos con infraestructura y fragmentación ecológica. ○ Análisis de distribución espacial y estructura etaria. 2. Inventario forestal y herramientas de cálculo ○ Registro sistemático de especies, individuos y características estructurales mediante el Inventario Forestal (Excel). ○ Uso de la Calculadora de Carbono para estimar biomasa aérea, carbono almacenado y CO_2 equivalente por especie. ○ Generación de indicadores de captura de carbono y aporte a la mitigación del cambio climático. 3. Lineamientos técnicos y normativos ○ Marco regulatorio nacional y distrital aplicable a la gestión arbórea. ○ Protocolos estandarizados de poda, siembra, mantenimiento, protección durante obras, evaluación de riesgos y tala controlada.

Detalle de las Actividades Realizadas
○ Directrices para especies recomendadas, priorizando nativas y control de invasoras. 4. Avances de supervisión y cumplimiento ○ Verificación de que los entregables cumplen con las especificaciones técnicas del contrato (diagnósticos, inventarios, manuales y cálculos). ○ Control de calidad sobre bases de datos, informes parciales y productos cartográficos. ○ Seguimiento al cronograma de actividades y a la correcta aplicación de metodologías aprobadas. Valor agregado del entregable • Genera una línea base técnica y normativa para la gestión del bosque urbano. • Aporta datos cuantitativos sobre captura de carbono y servicios ecosistémicos. • Ofrece herramientas prácticas (inventario y calculadora) para la gestión proactiva y sostenible del arbolado. • Sustenta la toma de decisiones con criterios técnicos, ambientales y legales.

3. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
d) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
e) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

CONCEPTO DE APROBACIÓN:

Revisado el informe y los entregables del contratista. Para el pago de sus honorarios correspondiente al **treinta por ciento (30%) del valor del contrato**, se concluye que el pago ha sido:

X	**Autorizado**		**Negado**

Se firma en Barranquilla, a los veinticuatro **(24)** días del mes de **agosto** de **2025**.

ALFREDO JOSÉ GOMEZ FLÓREZ
REVISION Y APROBACION