Ingeniero:
OSCAR RODOLFO ACEVEDO CASTRO
SUBDIRECCIÓN DE VÍAS REGIONALES
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO 4144-2024
Periodo:	Del 01 de mayo al 30 de mayo de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Res. No. 5456 de 19 de noviembre de 2024

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR: La blanquita
LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 1.4 Km (Inicialmente se estipulaban 1.4 km, por necesidad de inclusión de ítems no previstos se redujo la meta física a 0.85 km)

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA NO.	4137-2024		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS CM 24	NIT:	901.875.378-1
INTEGRANTES CONSORCIO:	MR GROUP COL S.A.S NIT. 901.187.401-1 (90%) COL PETROLEUM SERVICES S.A.S NIT.900-436.743-0 (10%)		
OBJETO:	"MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO DE LA VIA BLANQUITA - FRONTINO EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL PROGRAMA COLOMBIA AVANZA".		
FECHA DE INICIO:	2024S-VBOG-093060		9/12/2024
VALOR INICIAL:	$3.359.649.945 (TRES MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEICIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO)		
VALOR ADICIONES:	-		

ADICIÓN 1:	-
ADICIÓN NN:	-
VALOR ACTUAL:	$3.359.649.945
ANTICIPO	
ANTICIPO OTORGADO:	
ANTICIPO AMORTIZADO:	
SALDO POR AMORTIZAR:	
PLAZO INICIAL:	31/12/2024
TOTAL PRÓRROGAS:	6 MESES
PRÓRROGA 1:	31/12/2024
PRÓRROGA 2:	30/05/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/06/2025

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1056424	2024	10	C-2402-0600-16-51102A2402041-02	$3.149.649.945	$72.629.139	3.077.020.806
1056424	2024	10	C-2402-0600-16-51102A2402041-02	$210.000.000	$0.0	$210.000.000
TOTAL				$3.359.649.945	$72.629.139	$3.287.020.806

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 1 – Diciembre 2024	$0.0	$0.0	$0.0	$0.0
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 2 – enero 2025	$0.0	$0.0	$0.0	$0.0
Acta de Recibo	$0.0	$0.0	$0.0	$0.0

Parcial de Obra No. 3 – febrero 2025				
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 4 – marzo de 2025	$70.651.303	$1.977.836	$72.629.139	$72.629.139
TOTAL	$70.651.303	$1.977.836	$72.629.139	$72.629.139

Nota: A la fecha de realización de este informe se recibió acta parcial de obra 4 correspondiente al mes de marzo de 2025 revisadas y aprobadas por la interventoría, a la cual se le dio tramite desde la dirección territorial y se envió a subdirección de vías regionales.

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Nota: A la fecha de presentación de este informe no se ha recibido el informe de interventoría No. 6 correspondiente al mes de mayo de 2025. La información relacionada a continuación corresponde a la entregada por la interventoría en los comités semanales.

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$3.019.431.104,02	100
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$3.019.431.104,02	100
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$866.688.619,75	28.70
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$9.520.000,00	2.8
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$876.208.619.75	31.5

Nota: Se aclara que la información presentada corresponde a la reprogramación de obra No. 1, sin incluir la prórroga No. 2.

1.4.2. ANTICIPO

El anticipo se desembolso al contratista a la cuenta de fiducia aprobada por la interventoría el 8 de mayo de 2025.

Otorgado	$ 603.886.220,8
Amortizado	$ 0,0
Saldo	$ 603.886.220,8

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada: 100%
Meta física ejecutada: 60%

Nota: Se aclara que la información presentada corresponde a la reprogramación de obra No. 1, sin incluir la prórroga No. 2.

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
7/05/2025	1

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
26/05/2025	3	APROBADO

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
30/05/2025	2	PRORROGA 2	APROBADA EN SECOP 2

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/05/2025
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 20/03/2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI (X) O NO
Las pólizas fueron aprobadas por el INSTITUTO el día 21 de mayo de 2025

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: 21-44-101454008 Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 21-44-101454008 Anexo No. 8 y 9	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$335.964.994,5	21-44-101454008 ANEXO 8Y9	16/10/2024	LIQUIDACION
Buen Manejo Anticipo	$671.929.989,0		16/10/2024	LIQUIDACION
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$671.929.989,0		16/10/2024	31/05/2028
Estabilidad y calidad de la Obra	$1.007.894.983.5		CON VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 21-40-101242124 Anexo No. 8 y 9	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y	$520.000.000	21-40-101242124	16/10/2024	31/05/2025

Operaciones		ANEXO 8 y 9		

Polizas iniciales:

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: 21-44-101454008 Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 21-44-101454008 Anexo No. 9	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$335.964.994,5	21-44-101454008 ANEXO 0 Y 1	16/10/2024	HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
Buen Manejo Anticipo	$671.929.989,0		16/10/2024	HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$671.929.989,0		16/10/2024	HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
Estabilidad y calidad de la Obra	$1.007.894.983.5		CON VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	
Revisión, ajuste y/o actualización y/o modificación y/o complementación de estudios y diseños	$1.007.894.983.5		CON VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA REVISIÓN, AJUSTE, ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 21-40-101242124 Anexo No. 0 Y 1	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$520.000.000	21-40-101242124 ANEXO 0 Y 1	16/10/2024	31/12/2024

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
…					…

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

La correspondencia del contratista de obra dirigida al INSTITUTO se traslada a través de la interventoría.

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A
…			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.11. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	4144-2024		
CONTRATISTA:	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S	NIT:	800.155.100-6
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO DE LA VIA BLANQUITA - FRONTINO EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL PROGRAMA COLOMBIA AVANZA"		
FECHA DE INICIO:	2024S-VBOG-093060		09/12/2024
VALOR INICIAL:	$449.999.999		
VALOR ADICIONES:			

ADICIÓN 1:	
ADICIÓN N:	
VALOR ACTUAL:	$449.999.999
ANTICIPO	
ANTICIPO OTORGADO:	
ANTICIPO EN FIDUCIA:	
ANTICIPO AMORTIZADO:	
SALDO POR AMORTIZAR:	
PLAZO INICIAL:	31/12/2024
TOTAL PRÓRROGAS:	6 MESES
PRÓRROGA 1:	31/12/2024
PRÓRROGA 2:	30/05/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/06/2025

2.12. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
1054124	2024	C-2402-0600-16-51102A-2402041-02	10	$429.000.000	$0.0	$429.000.000
1054124	2024	C-2402-0600-16-51102A-2402112-02	10	$20.999.999	$0.0	$20.999.999
TOTAL				$449.999.999	$0.0	$449.999.999

2.13. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. ___	$	$	$	$

A la fecha de realización de este informe no se ha radicado ningún acta de costos por parte de la interventoría a esta supervisión.

2.14. AVANCE DEL CONTRATO

A la fecha de presentación de este informe no se ha recibido informe de interventoría No. 6 correspondiente al mes de mayo de 2025.

2.15. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

La información presentada corresponde a lo establecido en el plan de cargas sin la reprogramación por la prórroga 2, teniendo en cuenta que no se ha radicado informe y actas de costos no es posible evidenciar la inversión realmente ejecutada.

Total inversión programada: $449.999.999 o 100 %
Total inversión ejecutada: $ %

2.16. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

Se tramita acta de modificación 2 por prorroga al contrato

FECHA ACTA	ACTA No.
26/05/2025	2

2.17. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
…	…	…	…	..

2.18. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: 11-44-101237493 Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$45.000.000	11-44-101237493 ANEXO 2 – 12/12/2024, ANEXO 3 31/12/2024 ANEXO 4 25/'2/2025	9/12/2024	LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
Buen Manejo Anticipo	$75.630.252		9/12/2024	HASTA LIQUIDACIÓN O AMORTIZACIÓN TOTAL DEL ANTICIPO
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$90.000.000		9/12/2024	31/05/2028
Calidad del Servicio	$135.000.000		5 AÑOS A APARTIR DE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO	

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/05/2025
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 25/02/2025
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$45.000.000	11-44-101237493 ANEXO 0	9/12/2024	30/11/2025

Buen Manejo Anticipo	$75.630.252		9/12/2024	30/11/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$90.000.000		9/12/2024	31/05/2028
Calidad del Servicio	$135.000.000		23/02/2025	23/02/2030

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

- RECIBIDA

OFICIO No.	FECHA	REMITENTE	ASUNTO
T-004-2024-082-OFC	5/05/2025	INGEOCIM SAS	Traslado de comunicados OFI_COCM24_097_2025 y OFI_COCM24_095_2025. Solicitud de información.
T-004-2024-083-OFC	5/05/2025	INGEOCIM SAS	Respuesta a comunicado OFI_COCM24_064_2025. Solicitud de prórroga
T-004-2024-084-OFC	5/05/2025	INGEOCIM SAS	Reiteración No.5. Solicitud de ingreso de personal
CORREO ELECTRONICO	5/05/2025	INGEOCIM SAS	Traslado de documentos para acta de mayores y menores cantidades. Balance de obra.
T-004-2024-084-OFC	5/05/2025	INGEOCIM SAS	Respuesta a comunicado 2025S-VANT-027933. Acta de cobro parcial No.4 CTO 4137 de 2024
CORREO ELECTRONICO	16/05/2025	INGEOCIM SAS	Traslado de comunicado

			OFI_COCM24_116_2025. Solicitud de información de egresos pagos futuros.
T-004-2024-095-OFC	19/05/2025	INGEOCIM SAS	Alcance comunicado T-004-2024-086-OFC. Acta de modificación de cantidades No.2.
T-004-2024-096-OFC	20/05/2025	INGEOCIM SAS	Alcance a comunicado T-004-2024-083-OFC. Respuesta a comunicado OFI_COCM24_064_2025. Solicitud de prórroga Cto 4137 de 2024
T-004-2024-096-OFC	20/05/2025	INGEOCIM SAS	Solicitud de prórroga No2 contrato de interventoría 4144 de 2024
T-004-2024-097-OFC	20/05/2025	INGEOCIM SAS	Solicitud de prórroga No2 contrato de interventoría 4144 de 2024.
T-004-2024-098-OFC	20/05/2025	INGEOCIM SAS	Alcance a comunicado T-004-2024-096-OFC. Respuesta a comunicado OFI_COCM24_064_2025. Solicitud de prórroga Cto 4137 de 2024
T-004-2024-099-OFC	20/05/2025	INGEOCIM SAS	Solicitud de prórroga No3 y adición económica No.1 contrato de interventoría 4144 de 2024.
T-004-2024-103-OFC	27/05/2025	INGEOCIM SAS	Respuesta a comunicado OFI_COCM24_126_2025. Solicitud de prórroga
T-004-2024-103-OFC	27/05/2025	INGEOCIM SAS	Solicitud de prórroga No2 contrato de interventoría 4144 de 2024.
CORREO ELECTRONICO	29/05/2025	INGEOCIM SAS	ACTA No. 4 corregida

- ENVIADA

OFICIO No.	FECHA	RECEPTOR	ASUNTO
2025S-VANT-027933	6/05/2025	INGEOCIM	OBSERVACIONES ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA 4 - CTO 4137-2024
2025S-VANT-030677	15/05/2025	INGEOCIM	RESPUESTA A COMUNICACIÓN T-004-2024-084-OFC
CORREO ELECTRONICO	22/05/2025	AUDRY MENJURA (SOSTENIBILIDAD INVIAS)	Entrega de informe trimestral ambiental No.1
2025S-VANT-033650	23/05/2025	INGEOCIM	SOLICITUD ENTREGA DE ACTAS DE COSTOS DE DICIEMBRE A ABRIL Y DOCUMENTACIÓN PENDIENTE CONTRATO 4144-2024
CORREO ELECTRONICO	28/05/2025	NELSON MORALES (SUBDIRECCION VIAS REGIONALES)	DOCUMENTOS PRORROGA 2 FIRMADOS CTO 4137-2024
CORREO ELECTRONICO	28/05/2025	NELSON MORALES (SUBDIRECCION VIAS REGIONALES)	DOCUMENTOS PRORROGA 2 - CTO 4144-2024 FIRMADOS
CORREO ELECTRONICO	02/06/2025	NELSON MORALES (SUBDIRECCION VIAS REGIONALES)	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 4 CTO 4137-2024

2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

N/A

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

N/A

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

No se han recibido informes y actas de costos de interventoría, lo que dificulta hacer el adecuado seguimiento. Se les solicito mediante oficio y en los diferentes comités ponerse al día.

El contratista de obra presento actas hasta abril, se solicita ponerse al día con la facturación.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

N/A

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

-Asistir a comités de obra programados semanalmente con interventoría, contratista de obra y apoyo a la supervisión Bogotá.

-Revisión y trámite de documentación remitida por la interventoría tanto del contrato de obra como interventoría.

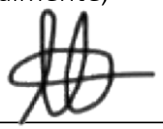
-Seguimiento a actas de obra y de interventoría.

-Seguimiento y revisión del personal de interventoría.

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

-Trabajo conjunto y comunicación asertiva entre contratista, interventoría e INSTITUTO
-Seguimiento al contrato de obra y comités semanales para verificar avance, posibles inconvenientes y establecer soluciones oportunas.
-Cumplimiento en entrega de documentación técnica y facturación

Cordialmente,



MAURICIO HOYOS SIERRA
C.C. 71.778.683
Supervisor del contrato
Dirección Territorial Antioquia