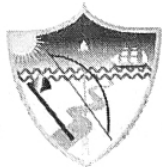


CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN CERTIFICA QUE:

Que luego de verificar y validar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato electrónico CPS-252-2025 con las siguientes características:

OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON EXPERIENCIA EN PLANIFICACION URBANA Y/O URBANISMO EN EL MARCO DEL PROYECTO “APOYO AL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS DE LICENCIAMIENTO URBANISTICO Y TITULACION DE PREDIOS COMO HERRAMIENTA DE PLANEACION DEL DESARROLLO URBANISTICO EN EL DISTRITO DE RIOHACHA”.		
CONTRATANTE:	ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA		
NIT. No.	892.115007-2		
CONTRATISTA:	KARINA PAOLA RAMIREZ CABANA		
IDENTIFICACIÓN:	1.010.194.477 expedida en Bogotá D.C		
DIRECCIÓN:	Calle 13 # 12a - 31 Riohacha		
TELÉFONO:	3104407446		
E-MAIL:	kramirez.potsmodernos@gmail.com		
BPIM:	2024440010032		
OBJETO DEL PROYECTO:	GARANTIZAR EL DESARROLLO URBANO SEGURO Y ARMÓNICO DE LAS CONSTRUCCIONES EN NORMATIVA Y TÉCNICAS ESPECÍFICAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA.		
VALOR:	DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$17.400.000) M/CTE		
PLAZO:	CUATRO (04) MESES		
PERIODO RECIBIDO A SATISFACCIÓN:	DEL 25 DE JULIO AL 24 DE AGOSTO 2025		
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR			
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN		
NOMBRE:	JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO		
CEDULA:	84.030.579 expedida en Riohacha – La Guajira		
FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA DESIGNACION	25 DE ABRIL DE 2025		
INFORMACIÓN FINANCIERA			
CDP	RUBROS	FUENTE	FECHA
N° 211	2.3.2.02.02.009	1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN.	27-03-2025
RP	RUBROS	FUENTE	FECHA
N° 1630	2.3.2.02.02.009	1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN.	25-04-2025



ALCALDÍA DE
RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	25 DE ABRIL DE 2025
----------------------------------	---------------------

Se evidencio que el Contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones pactadas en su contrato de la siguiente manera:

ITEM	OBLIGACIONES PACTADAS	OBLIGACIONES DESARROLLADAS		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
		SI	NO	
1	Coordinar las acciones con el equipo interinstitucional e interdisciplinario que se conforme para llevar a cabo el proceso de titulación de predios.	X		6.24%
2	Brindar acompañamiento a los usuarios en el proceso de legalización.	X		6.24%
3	Identificar la ubicación de los predios para proceder con la legalización.	X		6.24%
4	Utilizar las medidas tecnológicas necesarias para la ubicación de los predios.	X		6.24%
5	Crear, actualizar y suministrar base de datos de los usuarios del proyecto de titulación de predios.	X		6.24%
6	Actualizar y suministrar información de los predios sujetos a legalización y titulación.	X		6.24%
7	Asistir a las mesas de coordinación en los procesos de titulación de predios.	X		6.24%
8	Generar jornadas de socialización en donde se informe sobre el proceso de titulación.	X		6.24%
9.	Coordinar el equipo humano y acciones destinadas al proyecto de legalización de predios.	X		6.24%
10	Socialización del proyecto de legalización de predios utilizando medios de comunicación.	X		6.24%
11	Mantener a la institución informada de todas las acciones desarrolladas.	X		6.24%
12	Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del contrato.	X		6.24%
13	Acreditar afiliación a salud y pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de	X		6.24%

	2002,797 de 2003 y decreto 510 de 2003, presentando mensualmente los recibos de pago de aportes en salud y pensiones.			
14	Mantener la confiabilidad de la información que le sea suministrada debido al contrato, no podrá hacer uso de la información durante la ejecución del contrato ni al finalizar este.	X		6.24%
15	Gestionar sus actuaciones por la plataforma del Secop ii.	X		6.24%
16	Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza.	X		6.24%

Que se aprobó la presentación de los siguientes documentos de acuerdo con las obligaciones desarrolladas:

ITEM	DOCUMENTO	FECHA	EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
1	Informe de actividades por parte del contratista	25/08/2025	<div>Id de pago Pago 004</div> <div>Obligado a facturar electrónicamente ☒ SI ☐ No *</div> <div>Número de factura 004</div> <div>Fecha de emisión 15 minutos de tiempo transcurrido (25/08/2025 3:18:00 PM)UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito</div> <div>Fecha de vencimiento 31/12/2025 12:00:00 PM (31/12/2025 12:00:00 Bogotá, Lima, Quito)</div> <div>Valor neto 4.350.000 COP Valor antes de IVA</div> <div>Valor total 4.350.000 COP</div> <div>Notas Se adjunta cuenta de cobro por ser prestación de servicios y no factura electrónica</div> <div>Fecha de recepción original 3 horas de tiempo transcurrido (25/08/2025 12:00:00 PM)UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito</div> <div>Número de radicación 004</div> <div><div>Nombre del documento</div><div>COBRO 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf1-CUENTA DE COBRO 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf</div><div>ACTIVIDADES 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf4-INFORME DE ACTIVIDADES 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf</div><div>orte_Agosto_Karina_Ramirez.pdfCertificado_Aporte_Agosto_Karina_Ramirez.pdf</div></div>
2	Factura y/o cuenta de cobro	25/08/2025	
3	Número De Cuenta Bancaria	Cuenta De Ahorros No. 475100065568 del Banco DAVIVIENDA	

Que a su vez cumplió con las obligaciones correspondientes a la seguridad social integral de acuerdo artículo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y decreto 510 de 2003, al salario recibido, lo cual se podrá evidenciar de la siguiente manera:

ÍTEM	NÚMERO DE PLANILLA VERIFICADA				EVIDENCIA DEL CARGUE EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
	SUELDO	IBC	NÚMERO DE PLANILLA	DE	
1	\$4.350.000	\$1.740.000	89162959	AGOSTO	<div>Id de pago Pago 004</div> <div>Obligado a facturar electrónicamente ☒ SI ☐ No *</div> <div>Número de factur 004</div> <div>Fecha de emisión 15 minutos de tiempo transcurrido (25/08/2025 3:18:00 PM)UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito</div> <div>Fecha de vencimiento 31/12/2025 12:00:00 PM (31/12/2025 12:00:00 Bogotá, Lima, Quito)</div> <div>Valor neto 4.350.000 COP Valor antes de IVA</div> <div>Valor total 4.350.000 COP</div> <div>Notas Se adjunta cuenta de cobro por ser prestación de servicios y no factura electrónica</div> <div>Fecha de recepción original 3 horas de tiempo transcurrido (25/08/2025 12:00:00 PM)UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito</div> <div>Número de radicación 004</div> <div><div>Nombre del documento</div><div>COBRO 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf1-CUENTA DE COBRO 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf</div><div>ACTIVIDADES 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf4-INFORME DE ACTIVIDADES 4 - CPS 252 DE 2025 - KARINA RAMIREZ.pdf</div><div>orte_Agosto_Karina_Ramirez.pdfCertificado_Aporte_Agosto_Karina_Ramirez.pdf</div></div>

Unidad Especial, Técnico y Contable

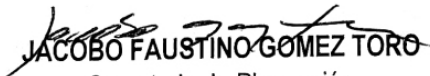
				<p>NOTA: Debido a que el SECOP II no válido la planilla se procedió a hacerlo de manera manual en el sistema en donde se realizan los aportes y se pudo verificar que la planilla se encuentra debidamente pagada por lo cual le certificamos que se encuentra recibido a satisfacción.</p>	<div><div>Número de planilla 89162959</div><table><tr><td>Identificación del aportante</td><td>1010194477</td></tr><tr><td>Tipo de planilla</td><td>I - Planilla de Independientes</td></tr><tr><td>Periodo de liquidación</td><td>Agosto 2025</td></tr><tr><td>Fecha límite de pago</td><td>17/09/2025*</td></tr><tr><td>Valor planilla</td><td>\$505,000</td></tr><tr><td>IP</td><td>191.156.249.189</td></tr><tr><td>Fecha y hora de la transacción</td><td>22/08/2025</td></tr><tr><td>CUS Código único de transacción</td><td>1718288212</td></tr><tr><td>Estado de la transacción</td><td>Transacción aprobada</td></tr></table></div>	Identificación del aportante	1010194477	Tipo de planilla	I - Planilla de Independientes	Periodo de liquidación	Agosto 2025	Fecha límite de pago	17/09/2025*	Valor planilla	\$505,000	IP	191.156.249.189	Fecha y hora de la transacción	22/08/2025	CUS Código único de transacción	1718288212	Estado de la transacción	Transacción aprobada
Identificación del aportante	1010194477																						
Tipo de planilla	I - Planilla de Independientes																						
Periodo de liquidación	Agosto 2025																						
Fecha límite de pago	17/09/2025*																						
Valor planilla	\$505,000																						
IP	191.156.249.189																						
Fecha y hora de la transacción	22/08/2025																						
CUS Código único de transacción	1718288212																						
Estado de la transacción	Transacción aprobada																						

Que así mismo en el ejercicio de la supervisión de acuerdo con el manual de supervisión vigente bajo la resolución N°0-548 del 2 de diciembre de 2020 cumplí con la suscripción de los siguientes documentos:

ITEM	FECHA	DOCUMENTO	EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II
1	25/04/2025	Acta de inicio	<div><div>Estado: Aprobado</div><div>Fecha de recepción original: 1 hora de tiempo transcurrido (25/04/2025 2:52:00 PM) UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito</div><div>Fecha estimada de pago: <input type="text"/></div><div>Valor a pagar: 4.350.000 COP</div><div>Compromiso presupuestal: 1630</div><div>Plan de recepción: <div>Aprobado por Jacobo Faustino Gomez Toro 20/08/2025 3:30:10 PM (UTC-05:00 Bogotá, Lima, Quito)</div><div>☐ Marcar como pagados</div></div><div><div>Descripción</div><div>Nombre del documento</div></div><div>No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados</div></div>
2	25/08/2025	Informe de supervisión	
3	25/08/2025	Acta de recibo parcial y/o final	

Se deja constancia que de acuerdo con lo anterior se verificó el cumplimiento satisfactorio de todas las cláusulas contractuales por lo que, la supervisión autoriza el Cuarto Pago correspondiente al periodo del 25 de julio al 24 de agosto de 2025 según la ejecución porcentual del valor del contrato, por la suma de Cuatro Millones trescientos cincuenta mil Pesos (\$4.350.000.00)

Dado en el Distrito de Riohacha, Departamento de La Guajira, a los veintiséis (26) días del mes de agosto de 2025.


JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO
Secretario de Planeación
Supervisor

Contrato N° 252 de 2025

DISEÑO: ING.BEATRIZ JURADO PINILLA- PROF. DIRECCION DE CONTRATACION
AILERM BENJUMEA- PROF. SECRETARIA DE HACIENDA