

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019
---	--	--

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

1. INFORMACIÓN GENERAL	
NOMBRE DEL PROYECTO	"CONTRATO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA GERENCIA INTEGRAL PARA LA AMPLIACIÓN DE LA CARRERA 43 A ENTRE LAS CALLES 50 SUR Y 66 SUR Y LAS CONEXIONES Y/O CRUCES VIALES, DERIVADO DEL CONVENIO MARCO NO SAB-08-002-2021"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO DE SABANETA

CONTRATO ESPECÍFICO N° 3 DEL CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO N° SAB-08-002-2021 ENTRE EL MUNICIPIO DE SABANETA Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT – EICE EDU HABITAT.				SUPERVISION									
CONTRATO No.:	ESPECIFICO N°3			CONTRATO No.:	N/A								
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES DIECISIETE (17) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio establecida en la plataforma SECOP II.			PLAZO INICIAL:	N/A								
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE JULIO DE 2022			FECHA DE INICIACIÓN:	N/A								
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2022			*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A								
FECHA DE OTROS SI N° 1 DEL 22/12/2022	DIECISIETE (17) MESES DIECISIETE (17) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio establecida en la plataforma SECOP II			*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A								
FECHA DE OTROS SI N° 2 DEL 26/12/2023	VEINTINUEVE (29) MESES DIECISIETE (17) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio establecida en la plataforma SECOP II			*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A								
FECHA DE OTROS SI N° 3 DEL /12/2024	CUARENTA Y UN (41) MESES DIECISIETE (17) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio establecida en la plataforma SECOP II												
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	CUARENTA Y UN MESES DIECISIETE (17) DÍAS contados a partir de la fecha de inicio establecida en la plataforma SECOP II y hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A								
PLAZO ACTUALIZADO DIAS:	1240			PLAZO ACTUALIZADO:	N/A								
PLAZO TRANSCURRIDO:	1.092 EQUIVALE AL 88%			PLAZO TRANSCURRIDO:	N/A								
VALOR CONVENIO EDU:	\$ 91.793.553.134,00			VALOR INICIAL :	N/A								
VALOR HONORARIOS EDU:	\$ 1.725.686.724,00			VALOR ADICION(ES):	N/A								
VALOR INTERVENTORIA:	\$ 6.569.905.669,00												
VALOR OBRA:	\$ 83.497.960.741,00			VALOR ACTUALIZADO:									
VALOR PAGADO INTERVENTORIA:	\$ 4.321.254.489,00 EQUIVALE AL 65,77%												
VALOR PAGADO OBRA:	\$ 54.942.139.589,00 EQUIVALE AL 65,80%												
VALOR PAGADO EDU:	\$ 0,00 EQUIVALE AL												
VALOR PAGADO INTERVENTORIA:	\$ 0,00 EQUIVALE AL												
VALOR PAGADO HONORARIOS:	\$ 1.160.248.690,00 EQUIVALE AL 67,23%			VALOR POR PAGAR:	N/A								
SUPERVISOR	ISABEL CRISTINA DIAZ CORRE Secretaria de Infraestructura Fisica			DELEGADO SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	ISABEL CRISTINA DIAZ CORRE Secretaria de Infraestructura Fisica								

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

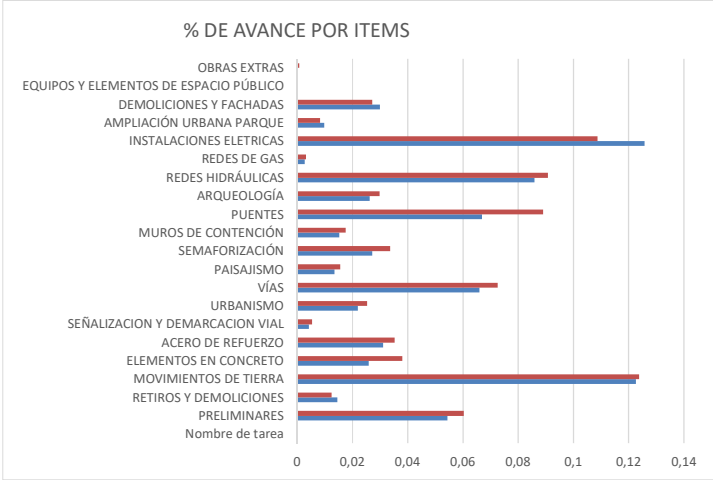
2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

Registre el estado actual del proyecto, considerando los siguientes aspectos:

2.1 AVANCE DEL CONVENIO

Con relación al cumplimiento del cronograma de actividades del proyecto y de acuerdo a al ajuste programación de obra basado en el nuevo plazo contractual y a la adición presupuestal, el Contratista para el período comprendido entre el 18 de junio al 17 de julio de 2025 registra porcentaje de ejecución acumulado programado del 83.77% y a la fecha lleva el 74.60% de ejecutado.

CAPITULOS SEGÚN CONTRATO DE OBRA	% PROGRAMADO	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJECUTADO ACUMULADO
Capítulo 1: Preliminares	0,05%	6,03%	0,061%	5,444%
Capítulo 2: Retiros y demoliciones	0,01%	1,24%	0,092%	1,458%
Capítulo 3: Movimientos de tierra	0,10%	12,38%	0,050%	12,255%
Capítulo 4: Elementos en concreto	0,07%	3,81%	0,000%	2,584%
Capítulo 5: Acero de refuerzo	0,03%	3,52%	0,000%	3,106%
Capítulo 6: Señalización y demarcación vial	0,01%	0,54%	0,000%	0,425%
Capítulo 7: Urbanismo	0,02%	2,53%	0,000%	2,197%
Capítulo 8: Vías	0,08%	7,25%	0,000%	6,598%
Capítulo 9: Paisajismo	0,01%	1,55%	0,001%	1,350%
Capítulo 10: SemafORIZACIÓN	0,04%	3,36%	0,000%	2,717%
Capítulo 11: Muros de contención	0,01%	1,75%	0,000%	1,522%
Capítulo 12: Puentes	0,05%	8,90%	0,000%	6,684%
Capítulo 13: Arqueología	0,02%	2,98%	0,008%	2,616%
Capítulo 14: Redes hidráulicas	0,08%	9,08%	0,046%	8,586%
Capítulo 15: Redes de gas	0,00%	0,32%	0,000%	0,267%
Capítulo 16: Instalaciones eléctricas	0,20%	12,58%	0,1002%	10,869%
Capítulo 17: Ampliación urbana parque	0,01%	0,97%	0,002%	0,827%
Capítulo 18: Demoliciones y fachadas	0,02%	2,99%	0,026%	2,713%
Capítulo 19: Equipos y elementos de espacio público	0,00%	0,00%	0,000%	0,000%
Obras Extras	0,02%	1,99%	0,071%	2,376%
SUMAS	0,86%	83,77%	0,456%	74,596%



La programación para este periodo muestra un retraso del 9,17 % aumento con respecto al anterior periodo es debido a que aun se continuan con los tramites para la tala de arboles en la Cille 61 S con Cra 43 A ademas de un hallazgo arqueologico sobre la quebrada 100 pesos que retraso las excavaciones y unos cambios que se han tenido que replantear en los diseños debido a las pendientes de acceso al Sector los Arias y el empalme con Envigado

1.2. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS ECONÓMICOS

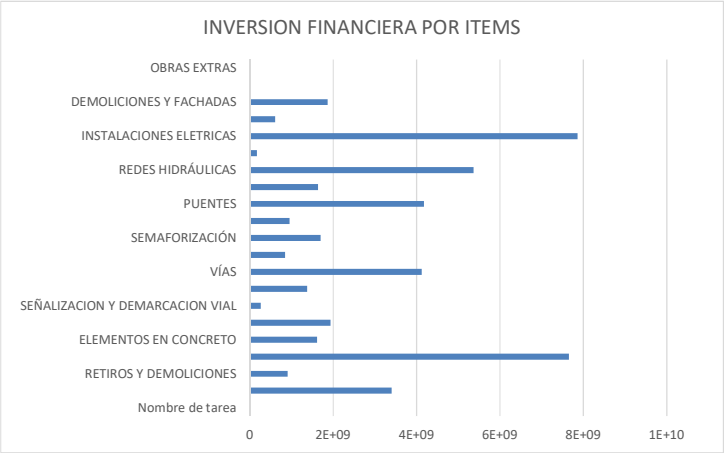
RCP N° 4265
RCP N° 4295

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - TECNICOS- FINANCIEROS - JURIDICOS - AMBIENTALES ARQUEOLOGOS Y SOCIALES

1.3.1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se participa de los comites programados por obra e interventoria
Se realiza revisión a la ejecución y seguimiento a la programación de actividades presentada.
Se realiza control de ejecución de obra y control a las acta de pago.



Nombre de tarea	% de fisico ejecutado incluyendo adición	Inversion Financiera por ITEM
PRELIMINARES	5,44%	\$ 3.401.601.294,79
RETIROS Y DEMOLICIONES	1,46%	\$ 911.009.310,76
MOVIMIENTOS DE TIERRA	12,26%	\$ 7.657.351.922,79
ELEMENTOS EN CONCRETO	2,58%	\$ 1.614.573.428,68
ACERO DE REFUERZO	3,11%	\$ 1.940.737.255,99
SEÑALIZACION Y DEMARCACION VIAL	0,43%	\$ 265.554.840,24
URBANISMO	2,20%	\$ 1.372.762.315,33
VÍAS	6,60%	\$ 4.122.660.790,42
PAISAJISMO	1,35%	\$ 843.527.139,60
SEMAFORIZACIÓN	2,72%	\$ 1.697.676.472,80
MUROS DE CONTENCIÓN	1,52%	\$ 950.998.745,53
PUENTES	6,68%	\$ 4.176.396.593,38
ARQUEOLOGÍA	2,62%	\$ 1.634.568.146,06
REDES HIDRÁULICAS	8,59%	\$ 5.364.832.607,84
REDES DE GAS	0,27%	\$ 166.830.923,16
INSTALACIONES ELETRICAS	12,58%	\$ 7.860.423.271,21
AMPLIACIÓN URBANA PARQUE	0,97%	\$ 606.089.870,67
DEMOLICIONES Y FACHADAS	2,99%	\$ 1.868.256.405,48
EQUIPOS Y ELEMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	0,00%	\$ -
OBRAS EXTRAS	0,02%	\$ 12.496.698,36
VALOR EJECUTADO	\$ 46.609.923.094	
VALOR EJECUTADO DIRECTO + PMT	\$ 62.285.788.057	
COSTO DIRECTO CON ADICION	\$ 62.483.491.822	
AU	32,10%	\$ 82.540.692.697
COSTO TOTAL PROYETO + AU + PMT	\$ 83.497.960.741	
INTERVENTORIA	\$ 6.569.905.669	
COSTO TOTAL + CONVENIO+ ADICION	\$ 90.067.866.410	
RECURSOS MUNICIPIO		

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019
---	--	--

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

1.3.2. ASPECTOS TÉCNICOS:

GESTIÓN TÉCNICA:

Actividades de obra que fueron ejecutadas en el periodo entre el 18 de junio al 17 de julio de 2025:

- Colocación de primera capa de mezcla asfáltica en caliente MDC-19 sobre la Cra. 43ª sentido sur – norte, entre la Cl. 58 sur y la Cl. 60 sur, en el sector de la empresa Espacio Optimo y la Parroquia N.S.D.C.
- Colocación de primera capa de mezcla asfáltica en caliente MDC-19 sobre la Cra. 43ª sentido norte – sur, entre la Cl. 57 sur y la Urbanización Portón del Sur.
- Excavación mecánica, colocación de base granular y construcción de andén en concreto hidráulico sobre la Cra. 43ª entre la Cl. 58 sur y la Cl. 60 sur – Costado oriental, en el sector de la empresa Espacio Optimo.
- Excavación mecánica, colocación de base granular y construcción de andén en concreto hidráulico sobre la Cl. 60 sur con Cra. 43A – Costado noroccidental en el sector de la empresa Quasar.
- Excavación mecánica, colocación de base granular y construcción de andén en concreto hidráulico sobre la Cra. 43ª – Costado occidental, entre la Cl. 57 sur y la Portería de Filam.
- Demolición de los predios ID 15, ID 16, ID 18, ID 19 y ID 20 en el costado oriental de la Cra. 43ª entre la Calle 55 sur y la Calle 56 sur. Retiro de perfilería metálica, puertas, ventanas y todos los elementos recuperables para ser entregados a la entidad contratante o donde los indique la interventoría.

ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

- Construcción de cajas e instalación de tubería para la red de media tensión y telecomunicación en el costado oriental de la Cra. 43ª entre la Cl. 58 sur y la Cl. 60 sur, Parroquia nuestra señora del Carmen hasta la empresa Espacio Optimo.

ACTIVIDADES HIDRÁULICAS:

- Instalación de tubería para la red de gas en el costado occidental de la Cra. 43ª calzada norte – sur, entre la Cl. 57 sur y el supermercado D1.
- Instalación de tubería para la red de gas en el costado oriental de la Cra. 43ª calzada sur – norte, entre la Cl. 58 sur y la Cl. 60 sur, en el sector de la empresa Espacio Optimo y la Parroquia N.S.D.C.
- Construcción de cámaras de inspección para las redes de alcantarillado de aguas lluvias y aguas residuales en el costado occidental sentido norte – sur de la Cra. 43ª entre la Calle 55 sur y el Universidad CES.



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
1.3.3. ASPECTOS FINANCIEROS:							
DESEMBOLSOS AUTORIZADOS CONVENIO							
VALOR INICIAL	\$ 57.850.969.859						
VALOR ADICION	\$ 28.764.298.457						
TOTAL VALOR CONVENIO	\$ 86.615.268.316						
	FECHA	VALOR	SALDO POR EJECUTAR				
DESEMBOLSO 1 EGRESO No.23820	26/12/2022	\$ 8.046.327.614	\$ 49.804.642.245				
DESEMBOLSO 2 EGRESO No.9615	6/06/2023	\$ 8.046.327.614	\$ 41.758.314.631				
DESEMBOLSO 3 EGRESO No.12182	10/07/2023	\$ 2.539.287.478	\$ 39.219.027.153				
DESEMBOLSO 4 EGRESO No.14702	15/08/2023	\$ 3.120.446.671	\$ 36.098.580.482				
DESEMBOLSO 5 EGRESO No.26634	27/12/2023	\$ 4.232.688.761	\$ 31.865.891.721				
DESEMBOLSO 6 EGRESO No.4004	18/04/2024	\$ 6.657.450.235	\$ 25.208.441.486				
DESEMBOLSO 7 EGRESO No.8126	27/06/2024	\$ 4.196.389.384	\$ 21.012.052.102				
DESEMBOLSO 8 EGRESO No.10943	23/08/2024	\$ 4.100.600.673	\$ 16.911.451.429				
DESEMBOLSO 9 EGRESO No.13794	3/10/2024	\$ 4.300.855.311	12.610.596.118,00				
DESEMBOLSO 10 EGRESO No.17442	5/12/2024	\$ 4.287.794.401	8.322.801.717,00				
OTRO SI NRO 1			28.764.298.457,00				
DESEMBOLSO 11 EGRESO No.6146	6/05/2025	\$ 5.345.750.336	31.741.349.838,00				
DESEMBOLSO 12 EGRESO No.9307	3/07/2025	\$ 2.193.379.303	29.547.970.535,00				
EJECUTADO VALOR INICIAL	\$ 57.067.297.781						
POR EJECUTAR DEL VALOR INICIAL	\$ 783.672.078						
POR EJECUTAR VALOR INICIAL + ADICION	\$ 29.547.970.535						



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

CONSOLIDADO ACTAS DE PAGO DE OBRA E INTERVENTORIA

RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA							
CONTRATANTE:		EICE EDU HÁBITAT		VALOR CONTRATO:	\$ 53.642.184.096	VALOR ADICION 1, OTROSI 2	\$ 2.452.155.491
				-	VALOR ADICION 2, OTROSI 5	\$ 27.403.621.154	
					VALOR TOTAL CONTRATO+ADICIÓN 1	\$ 56.094.339.587	
					VALOR TOTAL CONTRATO+ADICIÓN 2	\$ 83.497.960.741	
CONTRATISTA:				CONSORCIO AMPLIACIÓN VIA SABANETA – KC		VALOR ANTICIPO :	\$ 16.092.655.229
CONTRATO No.		051 de 2022					
ACTA DE OBRA No.	FECHA	VALOR		% ACUMULADO	ANTICIPO AMORTIZADO		% ACUMULADO
		TOTAL	ACUMULADO		TOTAL	ACUMULADO	
N° 1	25/03/2023	\$ 3.262.511.350,00	\$ 3.262.511.350,00	6,08%	\$ 978.753.405,00	\$ 978.753.405,00	6,08%
N° 2	1/08/2023	\$ 3.919.824.045,00	\$ 7.182.335.395,00	13,39%	\$ 1.175.947.213,50	\$ 2.154.700.618,50	13,39%
N° 3	2/10/2023	\$ 5.437.894.314,00	\$ 12.620.229.709,00	23,53%	\$ 1.631.368.294,20	\$ 3.786.068.912,70	23,53%
N° 4	2/10/2023	\$ 1.179.979.681,00	\$ 13.800.209.390,00	24,60%	\$ 353.993.904,30	\$ 4.140.062.817,00	25,73%
N° 5	13/02/2024	\$ 1.272.177.523,00	\$ 15.072.386.913,00	26,87%	\$ 381.653.256,90	\$ 4.521.716.073,90	28,10%
N° 6	13/02/2024	\$ 8.550.283.010,00	\$ 23.622.669.923,00	42,11%	\$ 2.565.084.903,00	\$ 7.086.800.976,90	44,04%
N° 7	14/05/2024	\$ 5.389.260.523,00	\$ 29.011.930.446,00	51,72%	\$ 1.616.778.156,90	\$ 8.703.579.133,80	54,08%
N° 8	15/07/2024	\$ 5.266.282.974,00	\$ 34.278.213.420,00	61,11%	\$ 1.579.884.892,20	\$ 10.283.464.026,00	63,90%
N° 9	10/09/2024	\$ 5.715.571.847,00	\$ 39.993.785.267,00	71,30%	\$ 1.714.671.554,10	\$ 11.998.135.580,10	74,56%
N° 10	18/11/2024	\$ 5.506.605.808,00	\$ 45.500.391.075,00	81,11%	\$ 1.651.981.742,40	\$ 13.650.117.322,50	84,82%
N° 11	17/02/2025	\$ 6.865.473.293,00	\$ 52.365.864.368,00	93,35%	\$ 2.059.641.987,90	\$ 15.709.759.310,40	97,62%
N° 12	17/04/2025	\$ 2.576.275.221,00	\$ 54.942.139.589,00	65,80%	\$ 382.895.918,30	\$ 16.092.655.228,70	100,00%
		\$ 54.942.139.589,00					

RELACION DE ACTAS DE LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA Y FINANCIERA					
CONTRATANTE:	EICE EDU HÁBITAT			CONTRATO INICIAL	VALOR
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTRVENTORIA LA 43			VALOR ADICION 1, OTROSI 2	\$ 4.202.788.376,00
				VALOR ADICION 2, OTROSI 5	\$ 208.314.826,00
				VALOR TOTAL CONTRATO+ADICIÓN 1	\$ 2.158.802.467,27
				VALOR TOTAL CONTRATO+ADICIÓN 2	\$ 4.411.103.202,00
				VALOR TOTAL CONTRATO+ADICIÓN 2	\$ 6.569.905.669,27
CONTRATO No.	047 de 2023				
ACTA DE OBRA No.	FECHA	VALOR		% ACUMULADO	ESTADO
		TOTAL	ACUMULADO		
N° 1	25/03/2023	\$ 255.529.533,00	\$ 255.529.533,00	6,08%	PAGADA
N° 2	1/08/2023	\$ 376.569.838,49	\$ 632.099.371,49	15,04%	PAGADA
N° 3	2/10/2023	\$ 426.162.741,33	\$ 1.058.262.112,82	25,18%	PAGADA
N° 4	2/10/2023	\$ 176.444.128,00	\$ 1.234.706.240,82	27,99%	PAGADA
N° 5	13/02/2024	\$ 100.132.043,00	\$ 1.334.838.283,82	30,26%	PAGADA
N° 6	23/02/2024	\$ 672.252.128,00	\$ 2.007.090.411,82	45,50%	PAGADA
N° 7	14/05/2024	\$ 423.907.017,71	\$ 2.430.997.429,53	55,11%	PAGADA
N° 8	15/07/2024	\$ 414.202.590,67	\$ 2.845.200.020,20	64,50%	PAGADA
N° 9	10/09/2024	\$ 299.955.017,74	\$ 3.145.155.037,93	71,30%	PAGADA
N° 10	18/11/2024	\$ 433.170.334,44	\$ 3.578.325.372,37	81,12%	PAGADA
N° 11	17/02/2025	\$ 539.919.031,92	\$ 4.118.244.404,29	93,36%	PAGADA
N° 12	17/04/2025	\$ 203.010.085,18	\$ 4.321.254.489,47	65,8%	EN TRAMITE
		\$ 4.321.254.489,47			



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025																																																																																																																								
1.3.4. JURIDICOS																																																																																																																															
AVANCE EN LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS																																																																																																																															
GESTIÓN DE PREDIOS:																																																																																																																															
AVANCE FASE II:																																																																																																																															
Sigue pendiente la entrega de los siguientes predios por parte de la entidad contratante y el Municipio de Sabaneta:																																																																																																																															
PREDIO ID 30 I: Está en proceso de expropiación y/o jurídicos.																																																																																																																															
PREDIO FILIAM: Se hace entrega de este predio al contratista. Se autoriza por parte de la Entidad contratante EDU iniciar con las obras de reubicación y reconstrucción de caseta de vigilancia, reubicación de puerta de acceso a parqueadero, conformación de acceso a parqueadero teniendo en cuenta los niveles de la nueva rasante y demás obras necesarias para la conformación del espacio urbanístico definido para el proyecto. A la fecha no se ha podido demoler la portería existente hasta no terminar las negociaciones con el propietario del predio y así poder continuar con las actividades de construcción de redes hidrosanitarias y obras de urbanismo.																																																																																																																															
AVANCE FASE III:																																																																																																																															
La entidad contratante y la secretaria de Infraestructura continúan con la gestión de negociación, compra y legalización del resto de los predios que se requieren para la construcción de la ampliación de la vía carrera 43ª.																																																																																																																															
A la fecha se hace entrega por parte de la secretaria de Infraestructura a la interventoría y a su vez al contratista de obra los siguientes predios:																																																																																																																															
<table><tr><th>ID</th><th>UBICACIÓN</th><th>FECHA</th><th>DIRECCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr><tr><td>14B</td><td>Edificio Cristal 202</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>87</td><td>Power Sound</td><td>11/07/2025</td><td>Carrera 43A CL 655</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14K</td><td>Edificio Cristal 502</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14I</td><td>Edificio Cristal 402</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>19</td><td>Edificio Chachas 301-302-402-501</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A 565-04</td><td>Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura</td></tr><tr><td>20C</td><td>Edificio Carnes 2000 301</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A 565-18</td><td>Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura</td></tr><tr><td>14F</td><td>Edificio Cristal 301</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura</td></tr><tr><td>14A</td><td>Edificio Cristal 201</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>16</td><td>Local Farmacia y Gana</td><td>22/04/2025</td><td>Carrera 43A # 545-90</td><td>Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura</td></tr><tr><td>20D</td><td>Edificio Carnes 2000 401</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A 565-18</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>1</td><td>Local 2 frente CES</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A 53C S-12</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>18</td><td>Edificio Xochimilco</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A 545-78</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14C</td><td>Edificio Cristal local</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14E</td><td>Edificio Cristal local</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14D</td><td>Edificio Cristal local</td><td>23/05/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14H</td><td>Edificio Cristal 401</td><td>16/06/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>20B</td><td>Edificio Carnes 2000 201</td><td>16/06/2025</td><td>Carrera 43A 565-18</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14G</td><td>Edificio Cristal 302</td><td>27/06/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>14J</td><td>Edificio Cristal 501</td><td>27/06/2025</td><td>Carrera 43A # 545-74</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>1</td><td>Local 1 frente CES</td><td>1/07/2025</td><td>Carrera 43A 53C S-12</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>1</td><td>Local 3 frente CES</td><td>1/07/2025</td><td>Carrera 43A 53C S-12</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>15</td><td>Panadería</td><td>1/07/2025</td><td>Carrera 43A # 545-84</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr><tr><td>19</td><td>Edificio Chachas local 101, 201, 202, 401 y 502</td><td>11/07/2025</td><td>Carrera 43A 565-04</td><td>Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría</td></tr></table>								ID	UBICACIÓN	FECHA	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES	14B	Edificio Cristal 202	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	87	Power Sound	11/07/2025	Carrera 43A CL 655	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14K	Edificio Cristal 502	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14I	Edificio Cristal 402	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	19	Edificio Chachas 301-302-402-501	22/04/2025	Carrera 43A 565-04	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura	20C	Edificio Carnes 2000 301	22/04/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura	14F	Edificio Cristal 301	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura	14A	Edificio Cristal 201	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	16	Local Farmacia y Gana	22/04/2025	Carrera 43A # 545-90	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura	20D	Edificio Carnes 2000 401	23/05/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	1	Local 2 frente CES	23/05/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	18	Edificio Xochimilco	23/05/2025	Carrera 43A 545-78	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14C	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14E	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14D	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14H	Edificio Cristal 401	16/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	20B	Edificio Carnes 2000 201	16/06/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14G	Edificio Cristal 302	27/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	14J	Edificio Cristal 501	27/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	1	Local 1 frente CES	1/07/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	1	Local 3 frente CES	1/07/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	15	Panadería	1/07/2025	Carrera 43A # 545-84	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría	19	Edificio Chachas local 101, 201, 202, 401 y 502	11/07/2025	Carrera 43A 565-04	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría
ID	UBICACIÓN	FECHA	DIRECCIÓN	OBSERVACIONES																																																																																																																											
14B	Edificio Cristal 202	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
87	Power Sound	11/07/2025	Carrera 43A CL 655	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14K	Edificio Cristal 502	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14I	Edificio Cristal 402	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
19	Edificio Chachas 301-302-402-501	22/04/2025	Carrera 43A 565-04	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura																																																																																																																											
20C	Edificio Carnes 2000 301	22/04/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura																																																																																																																											
14F	Edificio Cristal 301	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura																																																																																																																											
14A	Edificio Cristal 201	22/04/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
16	Local Farmacia y Gana	22/04/2025	Carrera 43A # 545-90	Entregado directamente al contratista por parte de la sec de Infraestructura																																																																																																																											
20D	Edificio Carnes 2000 401	23/05/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
1	Local 2 frente CES	23/05/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
18	Edificio Xochimilco	23/05/2025	Carrera 43A 545-78	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14C	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14E	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14D	Edificio Cristal local	23/05/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14H	Edificio Cristal 401	16/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
20B	Edificio Carnes 2000 201	16/06/2025	Carrera 43A 565-18	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14G	Edificio Cristal 302	27/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
14J	Edificio Cristal 501	27/06/2025	Carrera 43A # 545-74	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
1	Local 1 frente CES	1/07/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
1	Local 3 frente CES	1/07/2025	Carrera 43A 53C S-12	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
15	Panadería	1/07/2025	Carrera 43A # 545-84	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											
19	Edificio Chachas local 101, 201, 202, 401 y 502	11/07/2025	Carrera 43A 565-04	Entregado por Secretaria de Infraestructura a Interventoría																																																																																																																											

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA					F-GI-01 Versión: 01	
						Fecha: 12/04/2019	
FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
1.3.5. ASPECTOS AMBIENTALES Y ARQUEOLOGICOS							
ACTIVIDADES AMBIENTALES: • Limpieza de los sumideros que se encuentran en los tramos de vía que actualmente se están interviniendo con obra civil (calle 55 hasta calle 60) y de igual forma se evidenció que diariamente se efectuó la recolección de residuos de los diferentes frentes de trabajo. • Mantenimiento de las zonas verdes y de los individuos arbóreos sembrados como parte de la actividad de paisajismo en la fase I del proyecto, estos trabajos consistieron en la limpieza y desmalezado de las especies vegetales, además del remplazo de los cerramientos de la jardinera del separador central. • Limpieza de los baños portátiles con los que cuenta el contratista en la obra, evidenciando que se viene cumpliendo el compromiso de llevar a cabo la limpieza dos veces por semana. • Barrido de vías y andenes, en especial los cruces viales que se encuentran desde la calle 53 hasta la calle 60. • Recolección de residuos y madera en los frentes de obra que actualmente se encuentran activos El día 26 de mayo la empresa contratante EDU hizo entrega de la resolución de aprovechamiento forestal 000925 del 15 de mayo del año 2025 y el concepto técnico 002660 del jueves 24 de abril de 2025, los cuales otorgan permiso para talar 79 individuos arbóreos que se ubican dentro de la fase I y II del proyecto							
GESTION DE ARQUEOLOGÍA: ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS SECTOR EMPRESA OPTIMO – PANADERIA PANDEBUENO. • Demolición y excavación para reposición de anden en sector panadería Pandebueno. • Excavación para instalación de red de telecomunicaciones Sector espacio Optimo y Pandebueno ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS EN EMPRESA QUASAR- CALLE 60 SUR. • Excavación para acometida de aguas lluvias, demolición y reposición de anden QUASAR ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS SECTOR FILAM • Prospección Arqueológica. • Monitoreo arqueológico a excavación de red de telecomunicaciones • Monitoreo a excavación de brecha para cambio de redes de acueducto en predio FILAM. • Monitoreo a excavación de brecha para adecuación cordonería en predio FILAM • Monitoreo a excavación de caja para instalación de tubería de red de telecomunicaciones en calle 57 sur ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS ENTRE LAS CALLES 55 SUR Y 54 SUR. • Monitoreo a demolición de carpeta asfáltica calle 55 sur. • Monitoreo arqueológico a cajeo para ampliación carrera 43ª – Entre calle 55sur y 53d sur. • Monitoreo a excavación de brecha para instalación de tubería de acueducto entre carrera 43ª y calle 53d sur. • Monitoreo a brecha instalación de tubería de alcantarillado (Aguas residuales) • Monitoreo a excavación de apiques para ubicar las tuberías entre calles 55sur -53d sur. ACTIVIDADES ARQUEOLOGICAS ENTRE LA CALLE 53D SUR-53C SUR (CES) • Prospección Arqueológica • Monitoreo a excavación de brecha para instalación de tubería de acueducto entre las calles 53D sur y 53C sur. • Monitoreo a excavación de brecha para instalación de tubería de acueducto calle 53C sur sector Universidad CES. Otras actividades de carácter arqueológico: Otras actividades de carácter a arqueológico: Paralelo al acompañamiento arqueológico en las actividades de campo que se han venido realizando en la obra, el Equipo de Arqueología ha estado ejecutando tareas en el laboratorio, como ha sido sistematización de la información recogida en campo.							

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019
---	--	--

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
1.3.6. ASPECTOS SOCIAL							
Socialización suspensión de energía 30 de junio de 2025 El 18 y 19 de junio de 2025, se terminó la socialización de la suspensión de energía que se realizó el día 30 de junio de 8 am a 5 pm, en el sector faltante de María Auxiliadora, así como se realizó un refuerzo y recordatorio de la información. Socialización pintura muros Super tienda calle 57 sur. El 26 de junio de 2025, se concertó con el propietario del establecimiento Super tienda la 57 sur, y se dio inicio a la pintura de los muros afectados por la construcción de las nuevas escalas en la calle 57 sur con Cra 43 A. Socialización alcance intervención ciudadela Filam. El 02 de julio de 2025, se realizó reunión en sitio con el representante legal de la ciudadela FILAM, para definir intervención muro contiguo a la portería existente, el cual se revocará, pintará, y en las piezas faltantes en drywall, se reemplazarán. Reunión con nuevo administrador Urbanización Altos de Mayorca. El 03 de julio de 2025, se realizó reunión con el nuevo administrador de la unidad Altos de Mayorca, para resolver unas inquietudes que presentaba, y para contar de manera general Notificación inicio demoliciones locales Glorieta. El 11 de julio de 2025, se realizó la notificación al propietario del establecimiento Power Sound, ubicado en la glorieta, sobre el inicio de las demoliciones en los locales aledaños al mismo, entregados al municipio. Notificación instalación protección provisional predios Villas del Laguito. El 14 de julio de 2025, se realizó la notificación a los propietarios de las casas 112, 113 y 114 de la urbanización Villas del Laguito, para realizar unas protecciones provisionales, previas al inicio de la demolición de los predios colindantes con las mismas. Reunión para revisión inicio actividades parroquia Nuestra Señora del Carmen. El 15 de julio de 2025, se revisó con el padre de la parroquia Nuestra Señora del Carmen, todo lo relacionado al inicio de las actividades en el atrio de la misma, el día 17 de julio de 2025 se revisaron temas de señalización y metodología de trabajo. Socialización propuesta de diseño intervención urbanización Villas del Laguito. El 17 de julio de 2025, se realizó la socialización con integrantes del consejo, algunos residentes y la administración de la urbanización Villas del Laguito, de la propuesta de diseño aprobada por la secretaría de obras públicas con relación a la intervención de la zona de portería de la urbanización. Del 18 de junio al 17 de julio de 2025, se realizaron 7 actas de vecindad, en la etapa 3 del proyecto. Durante el periodo comprendido entre el 18 de junio al 17 de julio de 2025, se realizaron 2 actas de entorno en la etapa 3. Para el periodo evaluado del 18 de junio al 17 de julio de 2025, se realiza el comité ciudadano de obra El cual se llevó a cabo en la sede comunal del barrio Villas del Carmen, el 17 de julio a las 3:00 p.m El consorcio informa que desde el inicio del contrato han sido contratados un total de 23 personas residentes en el municipio de Sabaneta, de las cuales este periodo se cuenta con 10; 4 personas corresponden a mano de obra calificada y 6 personas corresponden a mano de obra no calificada. Al igual que el mes anterior.							



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

F-GI-01 Versión: 01

Fecha: 12/04/2019

FECHA	JULIO	INFORME No.	32	DEL	18 DE JUNIO DE 2025	AL	17 DE JULIO DE 2025
-------	-------	-------------	----	-----	---------------------	----	---------------------

3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO

					
FOTO 25: Construcción de Andén sector Flam	FOTO 26: Construcción de andén sector Flam	FOTO 45: Construcción de sumidero en calle 60 sur	FOTO 46: Demarcación de paso peatonal en calle 56 sur	FOTO 53: Construcción de andén sector Flam	FOTO 54: Construcción de cajas eléctricas sector Flam
					
FOTO 27: Traslado de acometidas de acueducto sector Flam	FOTO 28: Demoliciones ID 18	FOTO 47: Construcción de sumidero en calle 60 sur	FOTO 48: Instalación de cámaras en calle 61 sur	FOTO 55: Construcción de cajas eléctricas sector Flam	FOTO 56: Construcción de losa porteria sector Flam
					
FOTO 29: Instalación de pavimento entre calles 57 sur y calle 58 sur	FOTO 30: Imprimación para instalación de pavimento entre calle 57 sur y calle 58 sur	FOTO 49: Construcción de casilla en porteria Flam	FOTO 50: Construcción de casilla en porteria Flam	FOTO 57: Demoliciones locales ID 1 configure a quebrada cien pesos	FOTO 58: Demoliciones locales ID 1 configure a quebrada cien pesos
					
FOTO 51: Instalación de bordillo sector Flam	FOTO 52: Adecuación redes eléctricas sector Flam	FOTO 51: Instalación de bordillo sector Flam	FOTO 52: Adecuación redes eléctricas sector Flam	FOTO 59: Demoliciones en Ed Cristal Id 14	FOTO 60: Demoliciones ID 16

Isabel CDiazC

NOMBRE: Isabel Cristina Diaz
VoBo SECRETARIA DE
INFRAESTRUCTURA FISICA