

ESTUDIO DE MERCADO

Agosto 2025

Modalidad: Convenio de asociación

OBJETO A CONTRATAR: "AUNAR ESFUERZO ENTRE EL MUNICIPIO DE ARMENIA Y UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO ESAL DE RECONOCIDA IDONEIDAD PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LOS ADULTO MAYORES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD ABANDONADOS Y SIN RED DE APOYO."

La Secretaría de Desarrollo Social elabora el presente estudio de mercado con el fin de adelantar el proceso cuyo objeto es: **"AUNAR ESFUERZO ENTRE EL MUNICIPIO DE ARMENIA Y UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO ESAL DE RECONOCIDA IDONEIDAD PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LOS ADULTO MAYORES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD ABANDONADOS Y SIN RED DE APOYO"**.

Para el presente proceso se realizó solicitud de cotización a empresas del sector que brindan este tipo de servicios requeridos, y de conformidad con las especificaciones y características técnicas. la Secretaría de Desarrollo Social para el cálculo del presupuesto oficial, envió a través de correo electrónico solicitud de cotización de los ítems requeridos a cinco (05) diferentes personas naturales o jurídicas cuyo objeto social o actividad mercantil tiene relación con el objeto del proceso de selección.

- Fundación Tizu - fundacion.tizu@gmail.com
- Fundación Huella Social Para la Vida - corporacionhuellasocial@hotmail.com
- Fundación Buen Jesús buen.jesus@hotmail.com
- Fundación Acción para la vida - fundacionaccionparalavida2016@gmail.com
- Fundación San Vicente de Paul- sanvicentearmenia@yahoo.es

Ante dichas solicitudes, al correo de la Secretaría de Desarrollo Social fueron allegadas tres cotizaciones presentadas por **HUELLA SOCIAL, ACCIÓN PARA LA VIDA, FUNDACIÓN TIZU**, obteniendo los siguientes resultados:



R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

1. HOSPEDAJE

SERVICIO DE HOSPEDAJE Y/O ALOJAMIENTO										
Item	Nombre	Descripción	Nro. de Personas atendidas	Cantidad de días (24 horas)	Valor diario por persona HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor diario por persona ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor diario por persona TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
1.	Servicio de hospedaje	Se trata de prestar el servicio de Hospedaje permanente por persona, durante 24 horas al día, los siete días de la semana (incluyendo festivos) a personas adulto mayores y personas con discapacidad abandonados y sin red de apoyo. Dicho hospedaje debe ser brindado en una habitación con acomodación	1	1	\$ 82.000	\$ 70.000	\$ 94.000	\$ 82.000	\$ 82.000	\$ 82.000

Secretaría de
Desarrollo Social

Perfil: Título profesional en áreas de las ciencias sociales o ciencias de la salud.	Experiencia Profesional: Tres (3) años contados a partir de la fecha de grado y/o resolución que autoriza el ejercicio de su profesión por parte de la Secretaría de Salud Departamental y/o Matrícula profesional según sea el caso para cada profesión	Experiencia relacionada: Mínimo de un (1) año en ejecución de actividades,								
2.1 Director coordinador	1	\$ 3.200.000	\$ 2.800.000	\$ 3.600.000	\$ 3.200.000	\$ 2.800.000	\$ 3.600.000	\$ 3.200.000	\$ 3.200.000	\$ 3.200.000



**Secretaría de
Desarrollo Social**

[illegible]

R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

C/ra 16 N° 15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co



**Secretaría de
Desarrollo Social**

[illegible]

Cra 16 N° 15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@amenia.gov.co

R-DF-SGL-001 V2 21/02/2025
LAT - 0996

Secretaría de Desarrollo Social

Perfil:											
Persona natural mayor de edad											
Experiencia relacionada: Mayor a un año en servicios generales.											
Dedicación: De lunes a domingo, (incluyendo festivos) mínimo 8 horas al día en horario diurno											
Personal de servicios generale s (Aseo)		1	\$ 1.670.000	\$ 1.500.000	\$ 1.840.000	\$ 1.670.000	\$ 1.500.000	\$ 1.840.000	\$ 1.670.000	\$ 1.670.000	\$ 1.670.000
Actividades: Ø Realizar el aseo diario de todo el alojamiento, incluyendo habitaciones, baños y áreas comunes. Ø Realizar como mínimo 3 veces por semana, el lavado de ropa de los usuarios											

Secretaría de
Desarrollo Social

	Perfil: Título de técnico en auxiliar de enfermería y/o técnico laboral en atención integral al Adulto mayor, con constancia de inscripción en el RETHUS											
2.3	Auxiliar enfermería en horario diurno	Dedicación: De lunes a domingo, (incluyendo festivos) mínimo 8 horas diarias en jornadas diurnas y nocturnas.	10	\$ 2.300.000	\$ 2.230.000	\$ 2.600.000	\$ 23.000.000	\$ 22.300.000	\$ 26.000.000	\$ 23.000.000	\$ 23.766.667	\$ 23.000.000
	Experiencia relacionada: Mínimo un (01) año como auxiliar de enfermería en actividades con población vulnerable, contados a partir de la resolución que autoriza el											



**Secretaría de
Desarrollo Social**

NOTA 2:

Entiendo en cuenta que los auxiliares de enfermería trabajan 8 horas diarias de lunes a domingo, es importante que se tenga en cuenta el valor de recargos nocturnos, horas extras y demás regulaciones normativas que sean aplicables.

Actividades:

-Apoyar y/o asistir en la toma de alimentos

- Apoyar y/o asistir en la toma de duchas y uso de unidades sanitarias

- Apoyar y/o asistir en la práctica de aseo personal, especialmente cambio de



R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

Cra 16 N° 15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co

Secretaría de
Desarrollo Social

2.4	Servicio profesion al en psicologi a	Perfil: Título profesional en psicología.	1	\$ 2.350.000	\$ 2.100.000	\$ 2.700.000	\$ 2.350.000	\$ 2.100.000	\$ 2.700.000	\$ 2.350.000	\$ 2.383.333	\$ 2.350.000
		Experiencia Profesional: Dos (02) años, contados desde la fecha de autorización para el ejercicio de su profesión y hasta el cierre de este proceso de selección										
		Experiencia relacionada: Mínima de un (1) año en servicios de atención a la población vulnerable										
		Dedicación: De lunes a domingo, (incluyendo festivos) mínimo 8 horas diarias en jornadas diurnas										

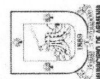


ALCALDÍA DE
ARMENIA

**Secretaría de
Desarrollo Social**

Actividades:	-
Acompañamiento y valoración psicológica individual de los usuarios atendidos	- Charlas y/o talleres individuales y/o grupales para la población atendida, relacionadas con la prevención de conductas suicidas, depresión, ansiedad y abandono familiar.
	- Psicoterapias recetadas por médico tratante, para las personas que cuentan con una condición de discapacidad mental

3. ALIMENTACIÓN



Cra 16 N° 15-28, Armenia Q – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co

R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

3.1. DESAYUNO

DESAYUNO									
Item	Nombre	Descripción	CANTIDAD	Valor HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
Desayuno	BEBIDA	Uno de los siguientes productos al día: Chocolate en agua o con leche 9 onzas / café en agua o con leche 9 onzas / colada de avena 9 onzas / agua de panela o agua de panela con leche 9 onzas / fécula de maíz 9 onzas							
	Alimento proteico	Uno de los siguientes productos al día: Huevo de gallina 60 gr / Queso fresco 40 gr / Viseras 80 gr	1	\$ 14.500	\$ 15.500	\$ 15.000	\$ 15.000	\$ 15.000	\$ 15.000
	Cereal acompañante	Uno de los siguientes productos al día: Avepa 65 gr / pan 55 gr / tostada 65 gr / plátano 98 gr / papa 75 gr							
	Fruta	Fruta entera o en porción de 160 gr							

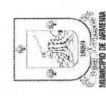


Secretaría de
Desarrollo Social

Endulzante	Uno de los siguientes productos: azúcar sobre de 5 gr / panela sobre de 6 gr								
------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3.2. ALMUERZO

ALMUERZO									
Item	Nombre	Descripción	CANTIDAD	Valor HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
ALMUERZO	Sopa o crema	Uno de los siguientes productos al día, servido en presentación de 250 ml: Sopa de plátano / Sopa de arroz / crema de ahuyama / Sopa de chucho / Sopa de pastas / Sopa de avena	1	\$ 18.000	\$ 17.500	\$ 18.000	\$ 18.000	\$ 17.833	\$ 17.833
	Alimento proteico	Uno de los siguientes productos al día: Carne roja 90 gr / carne blanca 100 gr							
	Cereal acompañante	Uno de los siguientes productos al día: Arroz 80 gr / pasta 70 gr							



Cra 16 N° 15-28, Armenia Q.— CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollo-social@armenia.gov.co

R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025

Secretaría de
Desarrollo Social

	Ensalada	Uno de los siguientes productos al día, servido en presentación de 85 gr Ensalada fría o caliente							
	Tubérculo	Uno de los siguientes productos al día: Platano 98 gr / papa 75 gr / arepa 65 gr							
	Bebida	Jugo en agua o con leche en presentación de 100 ml							

3.3. CENA

CENA									
Item	Nombre	Descripción	CANTIDAD	Valor HUELLEA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
CENA	Alimento proteico	Uno de los siguientes productos al día: Carne roja 90 gr / carne blanca 100 gr	1	\$ 17.000	\$ 16.000	\$ 15.500	\$ 16.000	\$ 16.167	\$ 16.000
	Cereal acompañante	Uno de los siguientes productos al día: Arroz 80 gr / pasta 70 gr							

	Ensalada	Uno de los siguientes productos al día, servido en presentación de 85 gr Ensalada fría o caliente							
	Tubérculo	Uno de los siguientes productos al día: Plátano 98 gr / papa 75 gr / arepa 65 gr							
	Bebida	Jugo en agua o con leche en presentación de 100 ml							

4. COMPONENTE INSUMOS

Unidad de medida	Descripción	Cantidad	Valor HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
UND	Crema dental 70 ml con fluoruro, que brinda protección a las encías, máxima protección anticaries.	1	\$ 7.434	\$ 7.600	\$ 7.200	\$ 7.434	\$ 7.411	\$ 7.411
UND	Papel Higiénico blanco, doble hoja, de 26 a 30 metros	1	\$ 2.390	\$ 2.500	\$ 2.350	\$ 2.390	\$ 2.413	\$ 2.390

Secretaría de
Desarrollo Social

UND	Jabón de baño en barra X 110 Gr, Empaque individual.	1	\$ 5.535	\$ 5.600	\$ 5.530	\$ 5.535	\$ 5.555	\$ 5.535
UND	Cepillo dental (cerda suave o media), para una limpieza suave y efectiva, cabeza compacta y acolchada para evitar maltratar la boca del adulto empaque estuche en plástico o cartón totalmente sellado.	1	\$ 5.658	\$ 5.700	\$ 5.700	\$ 5.700	\$ 5.686	\$ 5.686
UND	Desodorante en Roll On de 30 ml o en crema de 30 gr.	1	\$ 8.780	\$ 8.700	\$ 6.900	\$ 8.700	\$ 8.127	\$ 8.127
UND	shampoo x 180 Ml, diseñado para hombres y mujeres de limpieza profunda y eliminación de las impurezas desde la raíz.	1	\$ 17.764	\$ 18.700	\$ 18.500	\$ 18.500	\$ 18.321	\$ 18.321
UND	Máquina de afeitar desechable triple hoja de larga duración	1	\$ 6.214	\$ 6.700	\$ 6.150	\$ 6.214	\$ 6.355	\$ 6.214
UND	crema humectante corporal para piel normal de 120 ml	1	\$ 18.435	\$ 18.700	\$ 18.500	\$ 18.500	\$ 18.545	\$ 18.500
UND	Talco Desodorante para pies de 60 gr.	1	\$ 11.067	\$ 11.767	\$ 11.067	\$ 11.067	\$ 11.300	\$ 11.067
PAQUETE	Pañal clásico absorbente adulto talla M unisex X 21 Und.	1	\$ 68.560	\$ 68.600	\$ 70.000	\$ 68.600	\$ 69.053	\$ 68.600
PAQUETE	Pañal clásico absorbente adulto talla L unisex X 21 Und.	1	\$ 71.522	\$ 71.700	\$ 71.500	\$ 71.522	\$ 71.574	\$ 71.522
PAQUETE	Pañitos húmedos sin alcohol x 100 unidades	1	\$ 14.454	\$ 14.700	\$ 14.600	\$ 14.600	\$ 14.585	\$ 14.585



**Secretaría de
Desarrollo Social**

CAJA	Guantes de látex para examen, de textura lisa, suave y ligera, caja x 100 und.	1	\$ 30.900	\$ 31.700	\$ 30.920	\$ 31.173	\$ 30.920
------	--	---	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

4.1. INSUMOS DE BIOSEGURIDAD

Unidad de medida	Descripción	Cantidad	Valor HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
UND	Rollo de Venda elástica de tela liviana, libre de impurezas y partículas extrañas - Tamaño 1,6 PULGADAS x 5 yardas	1	\$ 4.623	\$ 6.600	\$ 4.700	\$ 4.700	\$ 5.308	\$ 4.700
UND	Esparadrappo en tela, rollo de 2.5 cm x 4.57 m. Tela tipo hospitalario. Micro poroso e hipo alérgico de color blanco.	1	\$ 17.693	\$ 18.700	\$ 17.800	\$ 17.800	\$ 18.064	\$ 17.800
UND	Micropropore hipo alérgico. Presentación cinta adhesiva micropropore de 2" X 5 yardas. (5cm x 4.50 cm)	1	\$ 14.825	\$ 15.800	\$ 15.000	\$ 15.000	\$ 15.208	\$ 15.000
UND	Gasa estéril, esponja de gasa no tejida, caja por 12 unidades, que contiene bolsita individual x 2 unidades, 7.5 cm x 7.0 a 7.5 cm	1	\$ 5.500	\$ 8.522	\$ 5.400	\$ 5.500	\$ 6.474	\$ 5.500



Cra 16 N° 15-28, Armenia Q. - CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co

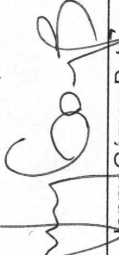
5. COMPONENTE PRENDAS DE VESTIR

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	Valor HUELLA SOCIAL (incluyendo impuestos)	Valor ACCION PARA LA VIDA (incluyendo impuestos)	Valor TIZU (incluyendo impuestos)	MEDIANA	VALOR PROMEDIO	VALOR MINIMO
5.1	Pantalón largo y camisa manga larga de hombre en material de algodón 100%, según talla del adulto	Und.	1	\$ 71.400	\$ 85.000	\$ 71.800	\$ 71.800	\$ 76.067	\$ 71.800
5.2	Pantalón largo y camisa manga larga de mujer en material de algodón 100%, según talla del adulto	Und.	1	\$ 68.000	\$ 77.990	\$ 67.500	\$ 68.000	\$ 71.163	\$ 68.000
5.3	sandalias para baño antideslizantes unisex, fabricadas en goma y suela antideslizante según talla del adulto mayor	Und.	1	\$ 29.650	\$ 29.600	\$ 30.000	\$ 29.650	\$ 29.750	\$ 29.650
5.4	Conjunto de ropa interior 100% Algodón y elástico de 2 Piezas Boxer y brazier para mujer	Und.	1	\$ 71.800	\$ 71.400	\$ 71.000	\$ 71.400	\$ 71.400	\$ 71.400
5.5	Ropa Interior de 1 pieza calzoncillo o boxer 100% Algodón para hombre	Und.	1	\$ 41.450	\$ 51.500	\$ 42.000	\$ 42.000	\$ 44.983	\$ 42.000
5.6	Toalla de cuerpo (70cmsx140cms), Elaborada en hilos 100% algodón que la hacen muy suave, absorbente y fresca	Und.	1	\$ 53.350	\$ 53.300	\$ 54.000	\$ 53.350	\$ 53.550	\$ 53.350



Secretaría de Desarrollo Social

Para establecer el valor promedio unitario de cada producto/servicio requerido por la Secretaría de Desarrollo Social para la ejecución de **AUNAR ESFUERZO ENTRE EL MUNICIPIO DE ARMENIA Y UNA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO ESAL DE RECONOCIDA IDONEIDAD PARA BRINDAR ATENCION INTEGRAL A LOS ADULTO MAYORES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD ABANDONADOS Y SIN RED DE APOYO**, se realizó el anterior análisis de mercado, el cual determina el valor oficial estimado el cual sera tenido en cuenta para la publicación y ejecución del presente proceso.


Jenny Gómez Betancourth
Secretaría de Desarrollo Social

Elaboro: Juan Manuel Herrera Corredor – Contratista - SDS *JM*
Aprobó: Gonzalo Andrés Bentancour Mantilla – Subsecretario - SDS



Cra 16 N° 15-28, Armenia Q. – CAM Piso 1, C. P. 630004
Correo Electrónico: desarrollosocial@armenia.gov.co

R-DF-SGI-001 V2 21/02/2025