Fecha: 2024-03-01 12:54:35
Radicado: I2024005862
Cod Dependencia: Fol:
Tipo Documental:
Remite: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Destino: MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
Anexos:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-125652-2b2380-73024774
2024-03-01T13:33:22-05:00 - Pagina 1 de 3

MEMORANDO

Código12210
No requiere respuesta
Referencia: I2024005781 y I2024005809

PARA: MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración –SDIS

DE: Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización

ASUNTO: Precios unitarios de referencia - Proceso Alojamiento Transitorio

Respetada subdirectora,

En respuesta a los memorandos No. I2024005781 y I2024005809 presentados solicitando la aprobación del precio unitario de referencia para el proceso que objeto PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA.

Una vez revisado los documentos allegados, la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización procede a dar respuesta respecto del cumplimiento de los requisitos establecidos en el "Procedimiento precios unitarios de referencia PCD-PE-014-V4"; los precios, resultado del ejercicio realizado por el área técnica se adjuntan al presente memorando.

Cordialmente,

OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Subdirector de Diseño, Evaluación y Sistematización

Elaboró: Elizabeth Soler Yaya – Líder costos y presupuesto de la SDES

Las firmas autorizadas están definidas en los Decretos 607 de 2007, Decreto 149 de 2012, Decreto 445 de 2014 y el Decreto 587 de 2017.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-125652-2b2380-73024774
2024-03-01T13:33:22-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2024005862

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240301-125652-2b2380-73024774
Creación: 2024-03-01 12:56:52
Estado: Finalizado
Finalización: 2024-03-01 13:33:21

Escanee el código para verificación

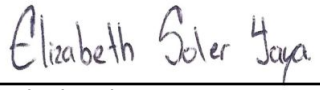
Aprobación: Aprobó



Oscar David Garzon Alfaro
1075650932
ogarzona@sdis.gov.co

Integracion Social

Elaboración: Elaboró



Elizabeth Soler Yaya
1070324701
esoler@sdis.gov.co

Secretaría Distrital de Integración Social - SDES

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-125652-2b2380-73024774
2024-03-01T13:33:22-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2024005862

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240301-125652-2b2380-73024774 Creación: 2024-03-01 12:56:52

Estado: Finalizado Finalización: 2024-03-01 13:33:21

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Elizabeth Soler Yaya esoler@sdis.gov.co Secretaría Distrital de Integración Soci	Aprobado	Env.: 2024-03-01 12:56:54 Lec.: 2024-03-01 13:05:16 Res.: 2024-03-01 13:12:42 IP Res.: 181.59.2.195
Aprobación	Oscar David Garzon Alfaro ogarzona@sdis.gov.co Integracion Social	Aprobado	Env.: 2024-03-01 13:12:42 Lec.: 2024-03-01 13:33:02 Res.: 2024-03-01 13:33:21 IP Res.: 191.95.49.12

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 1 de 9

La siguiente ficha incluye los comentarios y sugerencias realizadas por la Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización, durante el proceso de verificación de los requisitos para establecer los precios unitarios de referencia radicados por parte de las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Integración Social.

1. IDENTIFICACIÓN

NOMBRE DEL PROYECTO:	7749 "Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá", y 7730 " Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos"
CÓDIGO DE PROYECTO:	7749 y 7730
DIRECCIÓN O SUBDIRECCIÓN:	Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración de la SDIS
META DEL PROYECTO: *(Número y Descripción)*	7749 - Meta 3 - Atender a 162.763 personas. de acuerdo con sus realidades por servicios en emergencia social. natural. antrópica. sanitaria y de vulnerabilidad inminente. 7730 - Meta 3 - Beneficiar a 65151 personas de flujos migratorios mixtos mediante estabilización e inclusión socioeconómica y cultural.
JUSTIFICACIÓN DEL IMPACTO DEL PROCESO EN LA META DEL PROYECTO	Teniendo en cuenta las necesidades de las personas y familias que actualmente atiende la entidad, aquellas que se encuentran en situación de emergencia social, natural, antrópica y población migrante internacional en la ciudad de Bogotá y que requieran de atención oportuna, brindando ayudas pertinentes y transitorias, mediante los proyectos 7749 "Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá", y 7730 " Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos"; ello surge de los diferente acontecimientos naturales o no naturales que se puedas producir y generen una afectación a las personas de escasos recursos de la ciudad de Bogotá (ciudadanía colombiana) y que requieran de una ayuda transitoria que le permita solucionar parte de la afectación que se ha generado; pero actualmente la ciudad de Bogotá presenta ciertos problemas políticos, sociales y económicos generados por la migración de ciudadanos venezolanos o de otras nacionalidades que requieren de proporcionar ayuda transitorias como es el de alojamiento transitorio que les permite minimizar los problemas que están atravesando estas persona y familias.
VIGENCIA: *(Año)*	2024
OBJETO CONTRACTUAL: *(Objeto por el cual se pretende contratar)*	PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA.
TIPO PROCESO:	ADQUISICIÓN DE BIENES ____
	SERVICIOS _X__
Descripción del cupo en el Plan Anual de Adquisiciones:	7730-CJ61-CI-0001 / 7749- CJ61-CI-0001
MODALIDAD DE CONTRATACION:	Selección Abreviada de Subasta Inversa menor cuantía.

2. ANÁLISIS

ANÁLISIS TÉCNICO: *(Precios de referencia contextualizados mediante los documentos: Anexo Técnico, Estudios Previos, Estudio del sector, Cotizaciones, entre otros soportes).*

Profesional -Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización

Esta revisión corresponde a la solicitud viabilidad de precios de referencia remitida mediante el radicado I2024005781 y el alcance I2024005809, con la finalidad se *Solicitud de precios unitarios de referencia para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social*



Las observaciones de proceso y sus respectivas respuesta por parte del area tecnica:

Anexo 1

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 2 de 9

1. *Se sugiere al área técnica no modificar parcial o total el documento Anexo 1. Documento de validación de precios de referencia se adjunta documento para su diligenciamiento, lo anterior dado que este documento es controlado y los únicos cambios a realizar es cuando se tienen mas de 5 cotizaciones.*

Anexo 1 SIG

CRITERIOS				COTIZACIONES											
#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR ANTES DE IVA	VALOR INCLUIDO IVA	NOMBRE EMPRESA 1	NIT DE LA EMPRESA	VALOR ANTES DE IVA	VALOR INCLUIDO IVA	NOMBRE EMPRESA 2	NIT DE LA EMPRESA	VALOR ANTES DE IVA	VALOR INCLUIDO IVA	NOMBRE EMPRESA 3	NIT DE LA EMPRESA

Anexo 1 Área Técnica

CRITERIOS													
#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	LOCALIDAD	NOMBRE EMPRESA 1	NIT DE LA EMPRESA	VALOR ANTES DE IVA	VALOR INCLUIDO IVA	NOMBRE EMPRESA 2	NIT DE LA EMPRESA	VALOR ANTES DE IVA	VALOR INCLUIDO IVA
1	ALOJAMIENTO	De 0 a 2 noches 25 días	noche		BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	901203100-6	44.500,00	52.955,00	BUSINESS TRAVEL S.A.S.	901275252-8	53.500,00	70.805,00
2	ALOJAMIENTO	De 3 a 5 noches 25 días	noche		BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	901203100-6	44.500,00	52.955,00	BUSINESS TRAVEL S.A.S.	901275252-8	53.500,00	70.805,00
3	ALOJAMIENTO	De 6 a 8 noches 25 días	noche		BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	901203100-6	43.500,00	58.305,00	BUSINESS TRAVEL S.A.S.	901275252-8	53.500,00	70.805,00

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos al formato de consolidado precio de referencia alojamiento transitorio

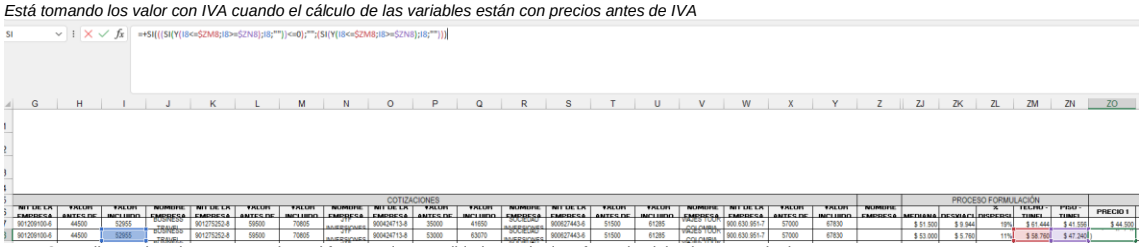
2. *Se sugiere al dejar los mismos valores resultantes del estudio de mercado en los tres modelos para que de esta forma sea comparables los mismos. Validar el método de MEDIANA que no tiene la misma información de los demás modelos.*

MEDIANA	MEDIANA AT	VALIDAR
$ 53.125	$ 54.250	FALSO
$ 53.833	$ 52.978	FALSO
$ 57.000	$ 57.000	VERDADERO
$ 60.000	$ 59.500	FALSO
$ 64.250	$ 66.500	FALSO
$ 67.000	$ 67.000	VERDADERO
$ 74.500	$ 77.000	FALSO
$ 74.750	$ 74.750	VERDADERO
$ 80.333	$ 79.500	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 19.500	$ 20.500	FALSO
$ 20.333	$ 21.000	FALSO
$ 16.500	$ 16.600	FALSO
$ 16.500	$ 16.600	FALSO
$ 16.500	$ 16.600	FALSO
$ 16.500	$ 16.600	FALSO
$ 22.250	$ 21.840	FALSO
$ 22.250	$ 21.840	FALSO
$ 21.250	$ 21.500	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 22.250	$ 21.840	FALSO
$ 22.250	$ 21.840	FALSO
$ 21.250	$ 21.500	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 19.750	$ 20.260	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 16.750	$ 17.140	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 14.667	$ 14.520	FALSO
$ 3.000	$ 3.000	VERDADERO
$ 2.875	$ 3.000	FALSO
$ 2.875	$ 3.000	FALSO
$ 2.875	$ 3.000	FALSO
$ 4.875	$ 5.000	FALSO
$ 5.875	$ 6.000	FALSO
$ 7.000	$ 7.000	VERDADERO

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 3 de 9

$ 102.500	$ 105.000	FALSO
$ 4.000	$ -	FALSO

Está tomando los valor con IVA cuando el cálculo de las variables están con precios antes de IVA



RTA. Se realizaron los ajustes respectivos al formato de consolidado precio de referencia alojamiento transitorio

3. *Se sugiere ajustar la descripción del elemento 54 en el modelo MEDIA GEOMETRICA*

CRITERIOS				
#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	LOCALIDAD
52	KIT DE ASEO	Sobre de desodorante desodorante antitranspirante 12gr.	unidad	
53	KIT DE ASEO	Crema Dental Crema dental 22 ml.	unidad	
54	KIT DE ASEO	##########	unidad	
55	LAVANDERIA	Un kilo diario por persona (Ropa y calzado lavable)	Kilo	
56	BODEGA DE EMERGENCIA	Metro cuadrado durante la estadia completa del beneficiario	Metro Cuadrado	
	TRANSPORTE DE EMERGENCIA	Valor Unidad del servicio prestado.	Unidad	

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos al formato de consolidado precio de referencia alojamiento transitorio

4. *Validar los precios de la cotización de la empresa VIAJES TOUR COLOMBIA S.A.S. ya que se evidencia errores de digitación. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 15, 52 y 53.*

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos al formato de consolidado precio de referencia alojamiento transitorio

5. *Se sugiere eliminar los campos que no son sujetos de presente estudio columna LOCALIDAD, fila elemento TRANSPORTE DE EMERGENCIA columnas ocultas de formulación de más de 100 cotizantes.*

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos al formato de consolidado precio de referencia alojamiento transitorio

Comparación de objetos

Borrador memorando
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA

Anexo técnico
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA.

PAA
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA

Estudio previo
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA.

No se tiene observación a l respecto.

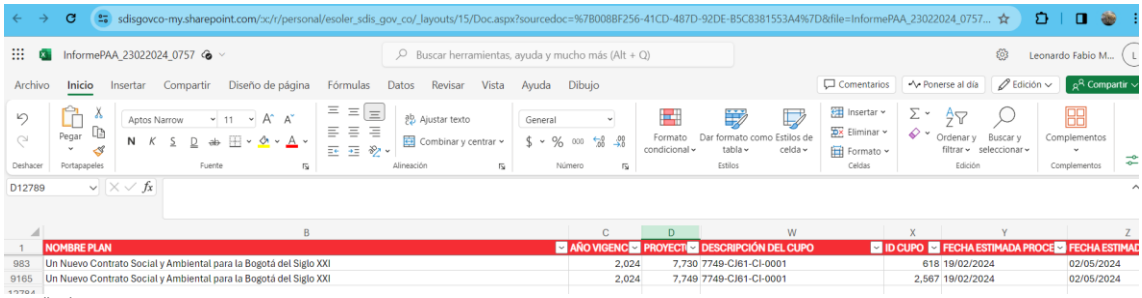
Descripción de cupos en el borrador del memorando
RTA. Se deja el objeto
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA
PAA
7749-CJ61-CI-0001 ID 618
7749-CJ61-CI-0001 ID 2,567

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 4 de 9

Borrador de memorando

DESCRIPCIÓN DEL CUPO	*ID CUPO*
7730-SAT-CI-40001	*618*
7749-ATRAN-CI-00001	*2.567*

6. *Se debe ajustar el memorando borrador ya que la descripción no concuerda con lo establecido en el PAA del proyecto, es posible que el proyecto tenga un error al momento de establecer el cupo y su descripción; por otra parte, este proceso se desarrollara con recursos proyectos 7730 y 7749. Evaluar y ajustar.*



Estudio de sector

7. *Se sugiere actualizar (informes finales de sector económico al menos del último trimestre) lo referente a numeral 6 ANÁLISIS DE MERCADO y validar la numeración subsiguiente al numeral 6 como por ejemplo 6.1 PIB y 6.1 ENCUESTA ANUAL DE SERVICIOS.*
   RTA. La (EAS) Encuesta Anual de Servicios, la información mas actual es del año 2021 y esta publicación se realizó el día 15 de agosto de 2023, y se realizaron los restantes ajustes

Estudio previo

8. *Se solicita ajustar la tabla de costos de precios unitarios de referencia Pagina 14 por error de digitación en nel anexo 1*
9. *Se sugiere que el documento este en etapa final ya que se evidencia que tiene una serie de campos por diligenciar o por ajustar.*

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos

Anexo técnico

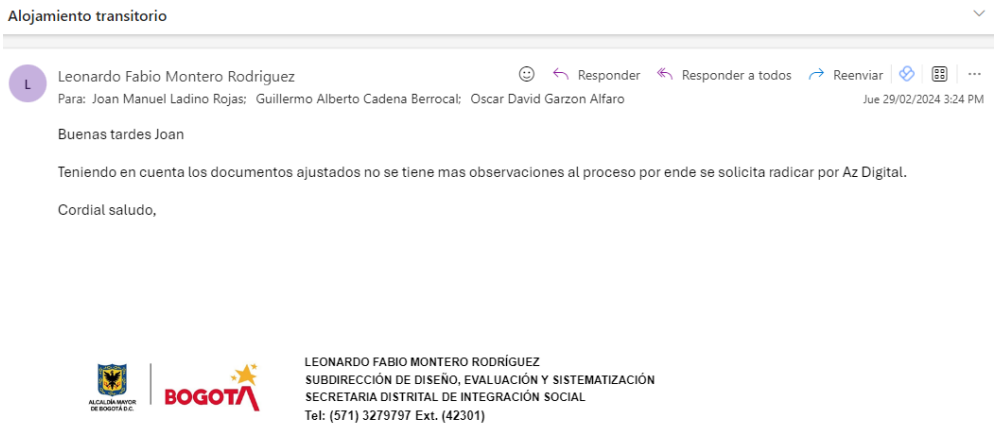
10. *Ajustar la Tabla No. 2. Kit de aseo teniendo en cuenta los elementos cotizados*

RTA. Se realizaron los ajustes respectivos

Nota general se sugiere trabajar sobre los documentos comentados para evitar reprocesos en la segunda revisión; por otra parte, se sugiere dejar resaltado en amarillo el texto que se incluya o se ajuste.

Nota aclaratoria: Frente a la sugerencia de solicitar la valoración de las minutas establecida en el anexo técnico a la Subdirección de Abastecimiento, ya que la mayoría de procesos de índole misional realizaron esta gestión, el área técnica sustento que este valor es inferior al de realidad de las empresas que prestan sus servicios en el campo hotelero y que por lo antes mencionado se mantienen en realizar la solicitud a SDES para ser validada la información del proceso de estudio de mercado y de esta forma determinar el precio unitario de referencia de los ítems de alimentación.

Culminada la revisión de los documentos aportado por el área técnica se envió correo electrónico para la radicación del proceso por Az Digital.



Memorando de solicitud

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 5 de 9

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL — BOGOTÁ

Fecha: 2024-02-29 17:42:00
Radicado: I2024005781
Cod Dependencia: Fol:
Tipo Documental:
Remite: SUBDIRECCION PARA LA IDENTIFICACION CARACTERIZACION E I
Destino: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Anexos:

MEMORANDO

Código 12320
Sí requiere respuesta

PARA: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Subdirector de Diseño Evaluación y Sistematización

DE: Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración de la SDIS

ASUNTO: Solicitud de precios unitarios de referencia para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social.

Alcance por erro de la información establecida en el memorando antes mencionado

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL — BOGOTÁ

Fecha: 2024-02-29 23:34:10
Radicado: I2024005809
Cod Dependencia: Fol:
Tipo Documental:
Remite: SUBDIRECCION DE ABASTECIMIENTO
Destino: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Anexos:

MEMORANDO

Código 12320
Sí requiere respuesta

PARA: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Subdirector de Diseño Evaluación y Sistematización

DE: Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración de la SDIS

ASUNTO: Solicitud de aprobación de precios unitarios de referencia para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social

Estimado subdirector,

De manera atenta me permito dar alcance al memorando I2024005781, ya que se requirió realizar ajustes en la presentación de la información que se relaciona en el memorando para la aprobación de los precios de referencia unitarios, para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaria Distrital de Integración Social.

Metodología y características empleadas para el cálculo de los precios de referencia:

Inicialmente, se realizó la solicitud de cotizaciones a diferentes empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá, se enviaron 27 solicitud de cotización, ello teniendo en cuenta la premisa del formato de cotización que tiene publicado en el mapa de proceso.

Dentro de las empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá fueron los siguientes:

No.	***HOTEL***	***CORREO***	***PERSONA CONTACTO***
1	HOTEL INTER BOGOTÁ	ORLANDOHER3@GMAIL.COM	ORLANDO HERNANDEZ
2	HOTEL REGINA – HOTEL LIVING 55	COMERCIAL.HOTELESLIVING@GMAIL.COM	JORGE SALCEDO
3	HOTEL MUISCA	RESERVAS@HOTELMUISCA.COM	CARLOS ALI WAKED
4	HOTEL OCEANÍA BOGOTÁ	RECEPCIONBOGOTA@HOTELESOCEANIA.COM	ALEX GONZALEZ MAICOL GONZALEZ
5	HOTEL GRAND PARK	RESERVAS@HOTELGRANDPARK.COM.CO	INGRID MARTINEZ
6	HOTELES BOGOTÁ INN	GALERIAS@HOTELBOGOTAINN.COM	HELEN BARBOSA
7	BLU INN HOTEL	RESERVAS@HOTELESCSI.COM	DIANA SOSA ANGIE VELEZ
8	HOTEL GOLDEN	HGLODEN1063@GMAIL.COM	
9	HOTEL DANN AVENIDA 19	CIELO.MARIN@HOTELESDANN.COM	INGRID JOHANA BUENO GARZON LIBIA CIELO MARIN
10	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL HOTEL	BUSINESSCENTERINTNAL1@GMAIL.COM	MARYURI HERNANDEZ
11	SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS	LICITACIONESLFP2@GMAIL.COM	JULY NATALIA FERNÁNDEZ
12	INVERSIONES BUSINESS TRAVEL SAS.	AMERICANDELUXEHOTEL@GMAIL.COM	ALFAIR YOSSA PARRA
13	HOTEL CASA LA EMBAJADA	RESERVASLAEMBAJADA@GMAIL.COM	
14	HOTEL FJ BOUTIQUE	RESERVASFJBOUTIQUEHOTEL@GMAIL.COM	

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 6 de 9

15	HOTEL CASA AMERICANA	HOTELAMERICANTRAVELAW@GMAIL.COM	PIEDAD NUÑEZ
16	HOTEL SEBASTIAN INN	ARKADIAPRIME@GMAIL.COM	FRANK CUIND
17	HOTEL PLAZA MIRANDA	RECEPCIONHOTELPLAZAMIRANDA@GMAIL.COM	KELLY GARCIA
18	HOTEL LA EMBAJADA	INFO@HOTELEMBAJADA.COM MARINHECTOR798@GMAIL.COM	LADY FLOREZ
19	HOTEL MONTECARLO BOUTIQUE	RESERVASMONTECARLOBOUTIQUE@GMAIL.COM	ESTEFANY RECEPCION LUIS MATIAS
20	HOTEL ECOFERIA BOUTIQUE	HOTEL. ECOFERIA@HOTMAIL.COM	DANNA PACHECO
21	HOTEL PORTOFINO	INFOHOTELPORTOFINO@GMAIL.COM	
22	HOTEL BOGOTA PLAZA S.A	LILIANA.SANTAMARIA@HOTELESHBP.COM	
23	HOTEL CAPITAL	ANGELICA.PARRA@GHLHOTELES.COM	
24	HOTEL FERROVIAL	SAGUILERA@AHMAHOTELES.COM	
25	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	GERENCIAHOTELDELUXE@GMAIL.COM	
26	HOTELES DE LA ESPERANZA SAS	EVENTOS@SHERATONBOGOTA.COM	
27	JYF INVERSIONES S.A.S	AUDITORIATOH@GMAIL.COM	SOL SIERRA ALIX JANETH LEMUS VERGARA

De estas cotizaciones solicitadas, tan solo 5 empresas interesadas en el desarrollo del proceso de alojamiento transitorio para el proyecto estratégico 7749 “Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá”, y el proyecto de inversión 7730 “Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos”

- BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS
- BUSINESS TRAVEL S.A.S.
- JYF INVERSIONES S.A.S EN REORGANIZACION
- SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS
- VIAJES TOUR COLOMBIA S.A.S.

Luego se unificó la información allegada en el formato de consolidación “CONSOLIDADO PRECIO DE REFERENCIA ALOJAMIENTO TRANSITORIO”, donde se ingresaron los valores (precios) antes de IVA, de cada uno de los ítems que se solicitó en las cotizaciones, y mediante cálculos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), poder determinar el precio de referencia para cada uno de los ítems que se solicitaron.

Al realizar la consolidación en el formato respectivo, se observó que los precios presentados por los hoteles o empresas del sector dedicas a la prestación del servicios de alojamiento que se encuentran interesados presentan grandes variaciones al comparar los precios, por lo que se seleccionaron los valores que generan mayor desviación para retirarlos del cálculo; con los precios resultantes se procedió a calcular cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), con su respectiva desviación estándar, para así definir los límites (superior – inferior) para cada uno de los ítems, con los precios que se encuentran dentro de los límites, se calculó la dispersión de los mismos, sin que estos sobrepasen el 20% según lo establecido en el procedimiento para la determinación de precios de referencia.

Al realizar el análisis para cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), se observa que el mejor método estadístico es el MEDIA GEOMETRICA, ya que, al aplicar la metodología, calculando la dispersión de los datos, estos no sobrepasan el 20% de dispersión siendo esta metodología el más favorable para la entidad como se observa en la siguiente tabla.

METODOLOGIA	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOME
TOTAL	$ 1.427.958	$ 1.427.000	**$ 1.426.077**

Por lo anterior la subdirección de diseño evaluación y sistematización procede a establecer los precios de referencia del proceso que realizo el área técnica

#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA *
1	ALOJAMIENTO	De 0 a 2 meses 29 días	Noche	$ 50.740
2	ALOJAMIENTO	De 3 a 5 meses 29 días	Noche	$ 53.784
3	ALOJAMIENTO	De 6 a 8 meses 29 días	Noche	$ 56.963
4	ALOJAMIENTO	De 9 a 11 meses 29 días	Noche	$ 59.666
5	ALOJAMIENTO	De 1 a 2 años 11 meses 29 días	Noche	$ 67.762
6	ALOJAMIENTO	De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Noche	$ 65.323
7	ALOJAMIENTO	De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Noche	$ 74.388
8	ALOJAMIENTO	De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Noche	$ 76.301
9	ALOJAMIENTO	Mayores de 14 años	Noche	$ 78.827
10	ALIMENTACIÓN	TOMA De 0 a 2 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
11	ALIMENTACIÓN	TOMA De 3 a 5 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
12	ALIMENTACIÓN	TOMA De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
13	ALIMENTACIÓN	TOMA De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
14	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 19.439
15	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.734
16	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
17	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
18	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
19	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
20	ALIMENTACIÓN	Desayuno Mayores de 14 años	Unidad	$ 16.462
21	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
22	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
23	ALIMENTACIÓN	AlmuerzoDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.246
24	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
25	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
26	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
27	ALIMENTACIÓN	Almuerzo Mayores de 14 años	Unidad	$ 19.696
28	ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
29	ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
30	ALIMENTACIÓN	CenaDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.246
31	ALIMENTACIÓN	Cena De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
32	ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 7 de 9

33	ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$	19.696
34	ALIMENTACIÓN	Cena Mayores de 14 años	Unidad	$	19.696
35	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$	16.730
36	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$	16.730
37	ALIMENTACIÓN	Medias nuevesDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$	16.730
38	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
39	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
40	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
41	ALIMENTACIÓN	Medias nueves Mayores de 14 años	Unidad	$	14.659
42	ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$	16.730
43	ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$	16.730
44	ALIMENTACIÓN	OncesDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$	16.730
45	ALIMENTACIÓN	Onces De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
46	ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
47	ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$	14.659
48	ALIMENTACIÓN	Onces Mayores de 14 años	Unidad	$	14.659
49	KIT DE ASEO	Jabón perfumado en barra de 20 gr.	Unidad	$	3.158
50	KIT DE ASEO	Champú en Sobre empaque en aluminio, presentación de 25 ml que incluya: nombre del producto, fabricante y número de registro INVIMA.	2 Unidades	$	3.000
51	KIT DE ASEO	Rollo doble hoja	Unidad	$	3.000
52	KIT DE ASEO	Sobre de desodorante desodorante antitranspirante 12gr.	Unidad	$	3.000
53	KIT DE ASEO	Crema Dental Crema dental 22 ml.	Unidad	$	5.161
54	KIT DE ASEO	Cepillo de dientes Forma del mango curvo, tipo de cabeza diamante o redondo, con limpiador de lengua y mejillas internas en material suave; Tipo mango flexible con material antideslizante (goma) datos en empaque que incluya nombre del fabricante empaque, estuche en plastico y carton totalmente sellado	Unidad	$	6.162
55	LAVANDERIA	Un kilo diario por persona (Ropa y calzado lavable)	Kilo	$	7.319
56	BODEGA DE EMERGENCIA	Metro cuadrado durante la estadia completa del beneficiario	Metro Cuadrado	$	102.154
*Los valores resultantes por el método de la Media Geométrica no tiene IVA.					

3. DOCUMENTACIÓN ANEXA

Documentos adjuntos utilizados en la revisión del proceso

Estudios Previos _X_ Anexo Técnico _X_
Estudio del Sector _X_ Cotizaciones _X_
Anexo 1. Documento de validación de precios de referencia _X_
Otros____ cuales:

Se generan precios unitarios de referencia que permiten a las dependencias tomar decisiones frente a los presupuestos de la operación de los proyectos, modalidades de atención, estándares y servicios de la Secretaría Distrital de Integración Social, el día 1 de marzo de 2024.

Revisó:

Elizabeth Soler Yaya
Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 8 de 9

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

REV 29022024
20220714_for_pe_040_v1_ficha_tecnica_precios_unitarios_de_referencia
ALOJAMIENTO TRANSITORIO AJUSTADO

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
Creación: 2024-03-01 07:26:25
Estado: Finalizado
Finalización: 2024-03-01 07:30:11

Escanee el código para verificación

Elaboración: Elaboró

Elizabeth Soler Yaya

Elizabeth Soler Yaya
1070324701
esoler@sdis.gov.co

Secretaría Distrital de Integración Social - SDES

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804
2024-03-01T07:30:13-05:00 - Pagina 9 de 9

REPORTE DE TRAZABILIDAD

REV 29022024
20220714_for_pe_040_v1_ficha_tecnica_precios_unitarios_de_referencia
ALOJAMIENTO TRANSITORIO AJUSTADO

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240301-072625-0fda39-78878804 Creación: 2024-03-01 07:26:25

Estado: Finalizado Finalización: 2024-03-01 07:30:11

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Elizabeth Soler Yaya esoler@sdis.gov.co Secretaría Distrital de Integración Soci	Aprobado	Env.: 2024-03-01 07:26:27 Lec.: 2024-03-01 07:29:22 Res.: 2024-03-01 07:30:11 IP Res.: 181.59.2.195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA FORMATO PRESENTACIÓN PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA	Código: FOR-PE-039 Versión: 2 Fecha: Memo 20220234019 - 14/07/2022 Páginas: 1

NOMBRE DEL PROCESO (Descripción breve del proceso)	Proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social.
OBJETO DEL CONTRATO:	PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA.
PROYECTO Y ÁREA ENCARGADA:	7730 Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos 7749 Implementación de la estrategia de territorios cuidadores
FECHA SOLICITUD:	01/03/2024

#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA *
1	ALOJAMIENTO	De 0 a 2 meses 29 días	Noche	$ 50.740
2	ALOJAMIENTO	De 3 a 5 meses 29 días	Noche	$ 53.784
3	ALOJAMIENTO	De 6 a 8 meses 29 días	Noche	$ 56.963
4	ALOJAMIENTO	De 9 a 11 meses 29 días	Noche	$ 59.666
5	ALOJAMIENTO	De 1 a 2 años 11 meses 29 días	Noche	$ 67.762
6	ALOJAMIENTO	De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Noche	$ 65.323
7	ALOJAMIENTO	De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Noche	$ 74.388
8	ALOJAMIENTO	De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Noche	$ 76.301
9	ALOJAMIENTO	Mayores de 14 años	Noche	$ 78.827
10	ALIMENTACIÓN	TOMA De 0 a 2 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
11	ALIMENTACIÓN	TOMA De 3 a 5 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
12	ALIMENTACIÓN	TOMA De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
13	ALIMENTACIÓN	TOMA De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
14	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 19.439
15	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.734
16	ALIMENTACIÓN	DesayunoDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 20.328
17	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
18	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
19	ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.462
20	ALIMENTACIÓN	Desayuno Mayores de 14 años	Unidad	$ 16.462
21	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
22	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
23	ALIMENTACIÓN	AlmuerzoDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.246
24	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
25	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
26	ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
27	ALIMENTACIÓN	Almuerzo Mayores de 14 años	Unidad	$ 19.696
28	ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
29	ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.000
30	ALIMENTACIÓN	CenaDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 21.246
31	ALIMENTACIÓN	Cena De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
32	ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
33	ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 19.696
34	ALIMENTACIÓN	Cena Mayores de 14 años	Unidad	$ 19.696
35	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
36	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
37	ALIMENTACIÓN	Medias nuevesDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
38	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
39	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
40	ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
41	ALIMENTACIÓN	Medias nueves Mayores de 14 años	Unidad	$ 14.659
42	ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
43	ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
44	ALIMENTACIÓN	OncesDe 1 a 2 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 16.730
45	ALIMENTACIÓN	Onces De 3 a 5 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
46	ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
47	ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 13 años 11 meses 29 días	Unidad	$ 14.659
48	ALIMENTACIÓN	Onces Mayores de 14 años	Unidad	$ 14.659
49	KIT DE ASEO	Jabón perfumado en barra de 20 gr.	Unidad	$ 3.158
50	KIT DE ASEO	Champú en Sobre empaque en aluminio, presentación de 25 ml que incluya: nombre del producto, fabricante y número de registro INVIMA.	2 Unidades	$ 3.000
51	KIT DE ASEO	Rollo doble hoja	Unidad	$ 3.000
52	KIT DE ASEO	Sobre de desodorante desodorante antitranspirante 12gr.	Unidad	$ 3.000
53	KIT DE ASEO	Crema Dental Crema dental 22 ml.	Unidad	$ 5.161
54	KIT DE ASEO	Cepillo de dientes Forma del mango curvo, tipo de cabeza diamante o redondo, con limpiador de lengua y mejillas internas en material suave; Tipo mango flexible con material antideslizante (goma) datos en empaque que incluya nombre del fabricante empaque, estuche en plastico y carton totalmente sellado	Unidad	$ 6.162
55	LAVANDERIA	Un kilo diario por persona (Ropa y calzado lavable)	Kilo	$ 7.319
56	BODEGA DE EMERGENCIA	Metro cuadrado durante la estadia completa del beneficiario	Metro Cuadrado	$ 102.154

*Los valores resultantes por el método de la Media Geométrica no tiene IVA.

ELABORÓ:	APROBÓ:
ELIZABETH SOLER YAYA SUBDIRECCIÓN DE DISEÑO, EVALUACIÓN Y SISTEMATIZACIÓN	OSCAR DAVID GARZON ALFARO SUBDIRECTOR(A) DE DISEÑO, EVALUACIÓN Y SISTEMATIZACIÓN

NOTA 1: para el presente formato se tienen en cuenta las condiciones generales establecidas en el procedimiento precios unitarios de referencia (PCD-PE-014).

NOTA 2: de acuerdo con los precios anteriormente mencionados es importante aclarar que el tipo de costos y de gastos serán definidos por el área técnica a necesidad del modelo de atención de cada servicio.

La Subdirección de Diseño, Evaluación y Sistematización da respuesta a la solicitud recibida acorde a los lineamientos y procedimientos vigentes de la Secretaría Distrital de Integración Social respecto de la verificación de los requisitos para establecer los precios unitarios de referencia para los bienes o servicios, considerando que el proyecto de inversión efectuó los estudios técnicos, legales y financieros exigidos, dando cumplimiento a los principios presupuestales y lo establecido en el Manual Operativo Presupuestal del Distrito Capital.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072738-023041-79591638
2024-03-01T09:10:28-05:00 - Pagina 1 de 3

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072738-023041-79591638
2024-03-01T09:10:28-05:00 - Pagina 2 de 3

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

REV 29022024
20220714_for_pe_039_v2_presentacion_precios_unitarios_de_referencia
ALOJAMIENTO TRANSITORIO AJUSTADO

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240301-072738-023041-79591638
Creación: 2024-03-01 07:27:38
Estado: Finalizado
Finalización: 2024-03-01 09:10:27

Escanee el código para verificación

Aprobación: Aprobó

Oscar David Garzon Alfaro
1075650932
ogarzona@sdis.gov.co

Integracion Social

Elaboración: Elaboró

Elizabeth Soler Yaya
1070324701
esoler@sdis.gov.co

Secretaría Distrital de Integración Social - SDES

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240301-072738-023041-79591638
2024-03-01T09:10:28-05:00 - Pagina 3 de 3

REPORTE DE TRAZABILIDAD

REV 29022024
20220714_for_pe_039_v2_presentacion_precios_unitarios_de_referencia
ALOJAMIENTO TRANSITORIO AJUSTADO

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Escanee el código para verificación

Id Acuerdo: 20240301-072738-023041-79591638 Creación: 2024-03-01 07:27:38

Estado: Finalizado Finalización: 2024-03-01 09:10:27

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Elizabeth Soler Yaya esoler@sdis.gov.co Secretaría Distrital de Integración Soci	Aprobado	Env.: 2024-03-01 07:27:40 Lec.: 2024-03-01 07:30:18 Res.: 2024-03-01 07:31:11 IP Res.: 181.59.2.195
Aprobación	Oscar David Garzon Alfaro ogarzona@sdis.gov.co Integracion Social	Aprobado	Env.: 2024-03-01 07:31:11 Lec.: 2024-03-01 09:10:23 Res.: 2024-03-01 09:10:27 IP Res.: 186.155.7.19

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 1 de 9

MEMORANDO

Código 12320
Sí requiere respuesta

PARA: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Subdirector de Diseño Evaluación y Sistematización

DE: Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración de la SDIS

ASUNTO: Solicitud de precios unitarios de referencia para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social.

Estimado subdirector,

De manera atenta me permito solicitar la aprobación de los precios de referencia unitarios, para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaria Distrital de Integración Social.

Objeto contractual

PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA

Meta asociada:
7749 - Meta 3 - Atender a 162.763 personas. de acuerdo a sus realidades por servicios en emergencia social. natural. antrópica. sanitaria y de vulnerabilidad inminente.
7730 - Meta 3 - Beneficiar a 65151 personas de flujos migratorios mixtos mediante estabilización e inclusión socioeconómica y cultural.

Modalidad de contratación: Para esta vigencia el proceso que se determinó para esta adquisición de alojamiento transitorio por Selección Abreviada de Subasta Inversa menor cuantía.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 2 de 9

Justificación de cómo afecta la meta al proyecto de inversión:

Teniendo en cuenta las necesidades de las personas y familias que actualmente atiende la entidad, aquellas que se encuentran en situación de emergencia social, natural, antrópica y población migrante internacional en la ciudad de Bogotá y que requieran de atención oportuna, brindando ayudas pertinentes y transitorias, mediante los proyectos 7749 “Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá”, y 7730 “ Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos”; ello surge de los diferente acontecimientos naturales o no naturales que se puedas producir y generen una afectación a las personas de escasos recursos de la ciudad de Bogotá (ciudadanía colombiana) y que requieran de una ayuda transitoria que le permita solucionar parte de la afectación que se ha generado; pero actualmente la ciudad de Bogotá presenta ciertos problemas políticos, sociales y económicos generados por la migración de ciudadanos venezolanos o de otras nacionalidades que requieren de proporcionar ayuda transitorias como es el de alojamiento transitorio que les permite minimizar los problemas que están atravesando estas persona y familias.

Descripción del cupo del plan anual de adquisiciones del proceso:

DESCRIPCIÓN DEL CUPO	ID CUPO
7730-CJ61-CI-0001	618
7749-CJ61-CI-0001	2.567

Metodología y características empleadas para el cálculo de los precios de referencia:

Inicialmente, se realizó la solicitud de cotizaciones a diferentes empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá, se enviaron 27 solicitud de cotización, ello teniendo en cuenta la premisa del formato de cotización que tiene publicado en el mapa de proceso.

Dentro de las empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá fueron los siguientes:

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 3 de 9

No.	HOTEL	CORREO	PERSONA CONTACTO
1	HOTEL INTER BOGOTA	ORLANDOHER3@GMAIL.COM	ORLANDO HERNANDEZ
2	HOTEL REGINA – HOTEL LIVING 55	COMERCIAL.HOTELESLIVING@GMAIL.COM	JORGE SALCEDO
3	HOTEL MUISCA	RESERVAS@HOTELMUISCA.COM	CARLOS ALI WAKED
4	HOTEL OCEANIA BOGOTA	RECEPCIONBOGOTA@HOTELESOCEANIA.COM	ALEX GONZALEZ MAICOL GONZALEZ
5	HOTEL GRAND PARK	RESERVAS@HOTELGRANDPARK.COM.CO	INGRID MARTINEZ
6	HOTELES BOGOTA INN	GALERIAS@HOTELBOGOTAINN.COM	HELEN BARBOSA
7	BLU INN HOTEL	RESERVAS@HOTELESCSI.COM	DIANA SOSA ANGIE VELEZ
8	HOTEL GOLDEN	HGLODEN1063@GMAIL.COM	
9	HOTEL DANN AVENIDA 19	CIELO.MARIN@HOTELESDANN.COM	INGRID JOHANA BUENO GARZON LIBIA CIELO MARIN
10	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL HOTEL	BUSINESSCENTERINTNAL1@GMAIL.COM	MARYURI HERNANDEZ
11	SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS	LICITACIONESLFP2@GMAIL.COM	JULY NATALIA FERNANDEZ
12	INVERSIONES BUSINESS TRAVEL SAS.	AMERICANDELUXEHOTEL@GMAIL.COM	ALFAIR YOSSA PARRA
13	HOTEL CASA LA EMBAJADA	RESERVASLAEMBAJADA@GMAIL.COM	
14	HOTEL FJ BOUTIQUE	RESERVASFJBOUTIQUEHOTEL@GMAIL.COM	
15	HOTEL CASA AMERICANA	HOTELAMERICANTRAVELAW@GMAIL.COM	PIEDAD NUNEZ
16	HOTEL SEBASTIAN INN	ARKADIAPRIME@GMAIL.COM	FRANK CUIND
17	HOTEL PLAZA MIRANDA	RECEPCIONHOTELPLAZAMIRANDA@GMAIL.COM	KELLY GARCIA
18	HOTEL LA EMBAJADA	INFO@HOTELEMBAJADA.COM MARINHECTOR798@GMAIL.COM	LADY FLOREZ
19	HOTEL MONTECARLO BOUTIQUE	RESERVASMONTECARLOBOUTIQUE@GMAIL.COM	ESTEFANY RECEPCION LUIS MATIAS
20	HOTEL ECOFERIA BOUTIQUE	HOTEL. ECOFERIA@HOTMAIL.COM	DANNA PACHECO
21	HOTEL PORTOFINO	INFOHOTELPORTOFINO@GMAIL.COM	
22	HOTEL BOGOTA PLAZA S.A	LILIANA.SANTAMARIA@HOTELESHBP.COM	
23	HOTEL CAPITAL	ANGELICA.PARRA@GHLHOTELES.COM	
24	HOTEL FERROVIAL	SAGUILERA@AHMAHOTELES.COM	
25	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	GERENCIAHOTELDELUXE@GMAIL.COM	
26	HOTELES DE LA ESPERANZA SAS	EVENTOS@SHERATONBOGOTA.COM	
27	JYF INVERSIONES S.A.S	AUDITORIATOH@GMAIL.COM	SOL SIERRA ALIX JANETH LEMUS VERGARA

De estas cotizaciones solicitadas, tan solo 5 empresas interesadas en el desarrollo del proceso de alojamiento transitorio para el proyecto estratégico 7749 “Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá”, y el proyecto de inversión 7730 “Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos”

BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS
BUSINESS TRAVEL S.A.S.
JYF INVERSIONES S.A.S EN REORGANIZACION

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 4 de 9

SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS
VIAJES TOUR COLOMBIA S.A.S.

Luego se unificó la información allegada en el formato de consolidación “CONSOLIDADO PRECIO DE REFERENCIA ALOJAMIENTO TRANSITORIO”, donde se ingresaron los valores (precios) antes de IVA, de cada uno de los ítems que se solicitó en las cotizaciones, y mediante cálculos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), poder determinar el precio de referencia para cada uno de los ítems que se solicitaron.

Al realizar la consolidación en el formato respectivo, se observó que los precios presentados por los hoteles o empresas del sector dedicas a la prestación del servicios de alojamiento que se encuentran interesados presentan grandes variaciones al comparar los precios, por lo que se seleccionaron los valores que generan mayor desviación para retirarlos del cálculo; con los precios resultantes se procedió a calcular cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), con su respectiva desviación estándar, para así definir los límites (superior – inferior) para cada uno de los ítems, con los precios que se encuentran dentro de los límites, se calculó la dispersión de los mismos, sin que estos sobrepasen el 20% según lo establecido en el procedimiento para la determinación de precios de referencia.

Al realizar el análisis para cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), se observa que el mejor método estadístico es el MEDIA GEOMETRICA, ya que, al aplicar la metodología, calculando la distorsión y la dispersión de los datos, estos no sobrepasan el 20% de dispersión de los mismos.

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	PROMEDIO	% DES	MEDIANA	% DES	MEDIA GEOME	% DES
ALOJAMIENTO	De 0 a 2 meses 29 días	$ 51.000	12%	$ 54.250	12%	$ 50.740	12%
ALOJAMIENTO	De 3 a 5 meses 29 días	$ 53.833	5%	$ 53.000	5%	$ 53.784	5%
ALOJAMIENTO	De 6 a 8 meses 29 días	$ 57.000	4%	$ 58.250	5%	$ 56.963	4%
ALOJAMIENTO	De 9 a 11 meses 29 días	$ 59.667	0%	$ 59.750	5%	$ 59.666	0%
ALOJAMIENTO	De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 67.833	6%	$ 65.750	8%	$ 67.762	6%
ALOJAMIENTO	De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 65.333	2%	$ 64.500	2%	$ 65.323	2%
ALOJAMIENTO	De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 74.500	7%	$ 74.500	7%	$ 74.388	7%
ALOJAMIENTO	De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 76.333	4%	$ 75.000	4%	$ 76.301	4%
ALOJAMIENTO	Mayores de 14 años	$ 78.875	4%	$ 79.500	4%	$ 78.827	4%
ALIMENTACIÓN	TOMA De 0 a 2 meses 29 días	$ 20.333	3%	$ 20.000	3%	$ 20.328	3%
ALIMENTACIÓN	TOMA De 3 a 5 meses 29 días	$ 20.333	3%	$ 20.000	3%	$ 20.328	3%

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174556-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 5 de 9

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	PROMEDIO	% DES	MEDIANA	% DES	MEDIA GEOME	% DES
ALIMENTACIÓN	TOMA De 6 a 8 meses 29 días	$ 20.333	3%	$ 20.000	3%	$ 20.328	3%
ALIMENTACIÓN	TOMA De 9 a 11 meses 29 días	$ 20.333	3%	$ 20.000	3%	$ 20.328	3%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 meses 29 días	$ 19.500	9%	$ 20.000	9%	$ 19.439	9%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 11 meses 29 días	$ 20.750	5%	$ 20.500	5%	$ 20.734	5%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 20.333	3%	$ 20.000	3%	$ 20.328	3%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 16.500	8%	$ 16.500	8%	$ 16.462	8%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 16.500	8%	$ 16.500	8%	$ 16.462	8%
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 16.500	8%	$ 16.500	8%	$ 16.462	8%
ALIMENTACIÓN	Desayuno Mayores de 14 años	$ 16.500	8%	$ 16.500	8%	$ 16.462	8%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 meses 29 días	$ 21.000	0%	$ 21.000	12%	$ 21.000	0%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 11 meses 29 días	$ 21.000	0%	$ 21.000	12%	$ 21.000	0%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 21.250	2%	$ 21.000	2%	$ 21.246	2%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Almuerzo Mayores de 14 años	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 meses 29 días	$ 21.000	0%	$ 21.000	12%	$ 21.000	0%
ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 11 meses 29 días	$ 21.000	0%	$ 21.000	12%	$ 21.000	0%
ALIMENTACIÓN	Cena De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 21.250	2%	$ 21.000	2%	$ 21.246	2%
ALIMENTACIÓN	Cena De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Cena Mayores de 14 años	$ 19.750	9%	$ 19.500	9%	$ 19.696	9%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 11 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Medias nueves Mayores de 14 años	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 11 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Onces De 1 a 2 años 11 meses 29 días	$ 16.750	6%	$ 16.500	6%	$ 16.730	6%
ALIMENTACIÓN	Onces De 3 a 5 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 13 años 11 meses 29 días	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
ALIMENTACIÓN	Onces Mayores de 14 años	$ 14.667	4%	$ 15.000	4%	$ 14.659	4%
KIT DE ASEO	Jabón perfumado en barra de 20 gr.	$ 3.167	9%	$ 3.000	14%	$ 3.158	9%
KIT DE ASEO	Champú en Sobre empaque en aluminio, presentación de 25 ml que	$ 3.000	0%	$ 3.000	8%	$ 3.000	0%

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 6 de 9

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	PROMEDIO	% DES	MEDIANA	% DES	MEDIA GEOME	% DES
	incluya: nombre del producto, fabricante y número de registro INVIMA.						
KIT DE ASEO	Rollo doble hoja	$ 3.000	0%	$ 3.000	8%	$ 3.000	0%
KIT DE ASEO	Sobre de desodorante desodorante antitranspirante 12gr.	$ 3.000	0%	$ 3.000	8%	$ 3.000	0%
KIT DE ASEO	Crema Dental Crema dental 22 ml.	$ 5.167	6%	$ 5.000	6%	$ 5.161	6%
KIT DE ASEO	Cepillo de dientes Forma del mango curvo, tipo de cabeza diamante o redondo, con limpiador de lengua y mejillas internas en material suave; Tipo mango flexible con material antideslizante (goma) datos en empaque que incluya nombre del fabricante empaque, estuche en plastico y carton totalmente sellado	$ 6.167	5%	$ 6.000	10%	$ 6.162	5%
LAVANDERIA	Un kilo diario por persona (Ropa y calzado lavable)	$ 7.333	8%	$ 7.000	12%	$ 7.319	8%
BODEGA DE EMERGENCIA	Metro cuadrado durante la estadía completa del beneficiario	$ 102.500	9%	$ 105.000	9%	$ 102.154	9%
TOTAL		$ 1.427.959		$ 1.427.000		$ 1.426.081	

Y como se observa la tabla anterior el método estadístico que se obtienen el menor valor al comparar el precios de referencia de cada metodología es la MEDIA GEOMETRICA, por lo cual se selecciona como la mejor, obtenido los siguientes precios de referencia para cada uno de los ítems. Los precios de referencia son los siguientes:

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA
ALOJAMIENTO	De 0 a 2 meses 29 días	noche	$ 50.740
ALOJAMIENTO	De 3 a 5 meses 29 días	noche	$ 53.784
ALOJAMIENTO	De 6 a 8 meses 29 días	noche	$ 56.154
ALOJAMIENTO	De 9 a 11 meses 29 días	noche	$ 59.997
ALOJAMIENTO	De 1 a 2 años 11 meses 29 días	noche	$ 65.825
ALOJAMIENTO	De 3 a 5 años 11 meses 29 días	noche	$ 66.932
ALOJAMIENTO	De 3 a 5 años 11 meses 29 días	noche	$ 69.750
ALOJAMIENTO	De 9 a 13 años 11 meses 29 días	noche	$ 76.301
ALOJAMIENTO	Mayores de 14 años	noche	$ 80.325
ALIMENTACIÓN	TOMA De 0 a 2 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	TOMA De 3 a 5 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	TOMA De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	TOMA De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 19.439
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 1 a 2 años 11 meses 29 días	unidad	$ 20.328
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 3 a 5 años 11 meses 29 días	unidad	$ 16.462
ALIMENTACIÓN	Desayuno De 9 a 13 años 11 meses 29 días	unidad	$ 16.462
ALIMENTACIÓN	Desayuno Mayores de 14 años	unidad	$ 16.462
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 21.000
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 21.000
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 1 a 2 años 11 meses 29 días	unidad	$ 21.246
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 3 a 5 años 11 meses 29 días	unidad	$ 19.696

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a66b17-96815937
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 7 de 9

ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO DE REFERENCIA
ALIMENTACIÓN	Almuerzo De 9 a 13 años 11 meses 29 días	unidad	$ 19.696
ALIMENTACIÓN	Almuerzo Mayores de 14 años	unidad	$ 19.696
ALIMENTACIÓN	Cena De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 21.000
ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 21.000
ALIMENTACIÓN	Cena De 1 a 2 años 11 meses 29 días	unidad	$ 21.246
ALIMENTACIÓN	Cena De 3 a 5 años 11 meses 29 días	unidad	$ 19.696
ALIMENTACIÓN	Cena De 9 a 13 años 11 meses 29 días	unidad	$ 19.696
ALIMENTACIÓN	Cena Mayores de 14 años	unidad	$ 19.696
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 1 a 2 años 11 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 3 a 5 años 11 meses 29 días	unidad	$ 14.659
ALIMENTACIÓN	Medias nueves De 9 a 13 años 11 meses 29 días	unidad	$ 14.659
ALIMENTACIÓN	Medias nueves Mayores de 14 años	unidad	$ 14.659
ALIMENTACIÓN	Onces De 6 a 8 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 11 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Onces De 1 a 2 años 11 meses 29 días	unidad	$ 16.730
ALIMENTACIÓN	Onces De 3 a 5 años 11 meses 29 días	unidad	$ 14.659
ALIMENTACIÓN	Onces De 9 a 13 años 11 meses 29 días	unidad	$ 14.659
ALIMENTACIÓN	Onces Mayores de 14 años	unidad	$ 14.659
KIT DE ASEO	Jabón perfumado en barra de 20 gr.	unidad	$ 3.158
KIT DE ASEO	Champú en Sobre empaque en aluminio, presentación de 25 ml que incluya: nombre del producto, fabricante y número de registro INVIMA.	2 unidades	$ 3.000
KIT DE ASEO	Rollo doble hoja	unidad	$ 3.000
KIT DE ASEO	Sobre de desodorante desodorante antitranspirante 12gr.	unidad	$ 2.866
KIT DE ASEO	Crema Dental Crema dental 22 ml.	unidad	$ 4.642
KIT DE ASEO	Cepillo de dientes Forma del mango curvo, tipo de cabeza diamante o redondo, con limpiador de lengua y mejillas internas en material suave; Tipo mango flexible con material antideslizante (goma) datos en empaque que incluya nombre del fabricante empaque, estuche en plástico y cartón totalmente sellado	unidad	$ 6.162
LAVANDERIA	Un kilo diario por persona (Ropa y calzado lavable)	Kilo	$ 7.319
BODEGA DE EMERGENCIA	Metro cuadrado durante la estadía completa del beneficiario	Metro Cuadrado	$ 102.154

Cordialmente,

MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS

Elaboró: Judith Andrea Arias – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS.
Revisó: Vicky Tatiana Poveda Castro – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS.
Revisó: Dora Liliana Ballesteros Murcia – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a68b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 8 de 9

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2024005781

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240229-174558-a68b17-96815337 Creación: 2024-02-29 17:45:58

Estado: Finalizado Finalización: 2024-02-29 17:47:56

Escanee el código para verificación

Aprobación: APROBÓ

MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
43069249
mmosquera@sdis.gov.co
SUBDIRECTORA PARA LA IDENTIFICACIÓN, CARACTERIZACIÓN E INTEGRACIÓN

Elaboración: ELABORÓ

Judith Andrea Arias Sáenz
52753546
jariass@sdis.gov.co
Apoyo a la supervisión
Subdirección ICI

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-174558-a68b17-96815337
2024-02-29T17:47:57-05:00 - Pagina 9 de 9

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2024005781

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240229-174558-a68b17-96815337 Creación: 2024-02-29 17:45:58

Estado: Finalizado Finalización: 2024-02-29 17:47:56

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Judith Andrea Arias Sáenz jariass@sdis.gov.co Apoyo a la supervisión Subdirección ICI	Aprobado	Env.: 2024-02-29 17:46:00 Lec.: 2024-02-29 17:46:20 Res.: 2024-02-29 17:47:02 IP Res.: 181.32.168.226
Aprobación	MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS mmosquera@sdis.gov.co SUBDIRECTORA PARA LA IDENTIFICACIÓN, CAR	Aprobado	Env.: 2024-02-29 17:47:02 Lec.: 2024-02-29 17:47:19 Res.: 2024-02-29 17:47:56 IP Res.: 186.102.19.92

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 1 de 6

MEMORANDO

Código 12320
Sí requiere respuesta

PARA: OSCAR DAVID GARZON ALFARO
Subdirector de Diseño Evaluación y Sistematización

DE: Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración de la SDIS

ASUNTO: Solicitud de aprobación de precios unitarios de referencia para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaría Distrital de Integración Social

Estimado subdirector,

De manera atenta me permito dar alcance al memorando I2024005781, ya que se requirió realizar ajustes en la presentación de la información que se relaciona en el memorando para la aprobación de los precios de referencia unitarios, para el proceso de alojamiento transitorio de la Secretaria Distrital de Integración Social.

Objeto contractual
PRESTAR EL SERVICIO DE ALOJAMIENTO TRANSITORIO, BODEGA Y TRANSPORTE DE EMERGENCIA PARA PERSONAS Y/O FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN EMERGENCIA SOCIAL, NATURAL, ANTRÓPICA Y POBLACIÓN MIGRANTE INTERNACIONAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA Y QUE REQUIERAN DE ATENCION OPORTUNA

Meta asociada:
7749 - Meta 3 - Atender a 162.763 personas. de acuerdo a sus realidades por servicios en emergencia social. natural. antrópica. sanitaria y de vulnerabilidad inminente.
7730 - Meta 3 - Beneficiar a 65151 personas de flujos migratorios mixtos mediante estabilización e inclusión socioeconómica y cultural.

Modalidad de contratación: Para esta vigencia el proceso que se determinó para esta adquisición de alojamiento transitorio por Selección Abreviada de Subasta Inversa menor cuantía.

Justificación de cómo afecta la meta al proyecto de inversión:
Teniendo en cuenta las necesidades de las personas y familias que actualmente atiende la entidad, aquellas que se encuentran en situación de emergencia social, natural, antrópica y población migrante internacional en la ciudad de Bogotá y que requieran de atención oportuna, brindando ayudas pertinentes y transitorias, mediante los proyectos 7749 “Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá”, y 7730 “ Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos”; ello surge de los diferente acontecimientos naturales o no naturales que se puedas producir y generen una afectación a las personas de escasos

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 2 de 6

recursos de la ciudad de Bogotá (ciudadanía colombiana) y que requieran de una ayuda transitoria que le permita solucionar parte de la afectación que se ha generado; pero actualmente la ciudad de Bogotá presenta ciertos problemas políticos, sociales y económicos generados por la migración de ciudadanos venezolanos o de otras nacionalidades que requieren de proporcionar ayuda transitorias como es el de alojamiento transitorio que les permite minimizar los problemas que están atravesando estas persona y familias.

Descripción del cupo del plan anual de adquisiciones del proceso:

DESCRIPCIÓN DEL CUPO	ID CUPO
7730-CJ61-CI-0001	618
7749-CJ61-CI-0001	2.567

Metodología y características empleadas para el cálculo de los precios de referencia:

Inicialmente, se realizó la solicitud de cotizaciones a diferentes empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá, se enviaron 27 solicitud de cotización, ello teniendo en cuenta la premisa del formato de cotización que tiene publicado en el mapa de proceso.

Dentro de las empresas o establecimientos que prestan el servicio de alojamiento en la cuidad de Bogotá fueron los siguientes:

No.	***HOTEL***	***CORREO***	***PERSONA CONTACTO***
1	HOTEL INTER BOGOTÁ	ORLANDOHER3@GMAIL.COM	ORLANDO HERNANDEZ
2	HOTEL REGINA – HOTEL LIVING 55	COMERCIAL.HOTELESLIVING@GMAIL.COM	JORGE SALCEDO
3	HOTEL MUISCA	RESERVAS@HOTELMUISCA.COM	CARLOS ALI WAKED
4	HOTEL OCEANÍA BOGOTÁ	RECEPCIONBOGOTA@HOTELESOCEANIA.COM	ALEX GONZALEZ MAICOL GONZALEZ
5	HOTEL GRAND PARK	RESERVAS@HOTELGRANDPARK.COM.CO	INGRID MARTINEZ
6	HOTELES BOGOTÁ INN	GALERIAS@HOTELBOGOTAINN.COM	HELEN BARBOSA
7	BLU INN HOTEL	RESERVAS@HOTELESCSI.COM	DIANA SOSA ANGIE VELEZ
8	HOTEL GOLDEN	HGLODEN1063@GMAIL.COM	
9	HOTEL DANN AVENIDA 19	CIELO.MARIN@HOTELESDANN.COM	INGRID JOHANA BUENO GARZON LIBIA CIELO MARIN
10	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL HOTEL	BUSINESSCENTERINTNAL1@GMAIL.COM	MARYURI HERNANDEZ
11	SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS	LICITACIONESLFP2@GMAIL.COM	JULY NATALIA FERNÁNDEZ
12	INVERSIONES BUSINESS TRAVEL SAS.	AMERICANDELUXEHOTEL@GMAIL.COM	ALFAIR YOSSA PARRA
13	HOTEL CASA LA EMBAJADA	RESERVASLAEMBAJADA@GMAIL.COM	
14	HOTEL FJ BOUTIQUE	RESERVASFJBOUTIQUEHOTEL@GMAIL.COM	
15	HOTEL CASA AMERICANA	HOTELAMERICANTRAVELAW@GMAIL.COM	PIEDAD NUÑEZ
16	HOTEL SEBASTIAN INN	ARKADIAPRIME@GMAIL.COM	FRANK CUIND
17	HOTEL PLAZA MIRANDA	RECEPCIONHOTELPLAZAMIRANDA@GMAIL.COM	KELLY GARCIA
18	HOTEL LA EMBAJADA	INFO@HOTELEMBAJADA.COM MARINHECTOR798@GMAIL.COM	LADY FLOREZ
19	HOTEL MONTECARLO BOUTIQUE	RESERVASMONTECARLOBOUTIQUE@GMAIL.COM	ESTEFANY RECEPCION LUIS MATIAS
20	HOTEL ECOFERIA BOUTIQUE	HOTEL._ECOFERIA@HOTMAIL.COM	DANNA PACHECO

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 3 de 6

21	HOTEL PORTOFINO	INFOHOTELPORTOFINO@GMAIL.COM	
22	HOTEL BOGOTA PLAZA S.A	LILIANA.SANTAMARIA@HOTELESHBP.COM	
23	HOTEL CAPITAL	ANGELICA.PARRA@GHLHOTELES.COM	
24	HOTEL FERROVIAL	SAGUILERA@AHMAHOTELES.COM	
25	BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS	GERENCIAHOTELDELUXE@GMAIL.COM	
26	HOTELES DE LA ESPERANZA SAS	EVENTOS@SHERATONBOGOTA.COM	
27	JYF INVERSIONES S.A.S	AUDITORIATOH@GMAIL.COM	SOL SIERRA ALIX JANETH LEMUS VERGARA

De estas cotizaciones solicitadas, tan solo 5 empresas interesadas en el desarrollo del proceso de alojamiento transitorio para el proyecto estratégico 7749 “Implementar una estrategia de territorios cuidadores en Bogotá”, y el proyecto de inversión 7730 “Servicio de atención a la población proveniente de flujos migratorios mixtos”

- BUSINESS CENTER INTERNATIONAL SAS
- BUSINESS TRAVEL S.A.S.
- JYF INVERSIONES S.A.S EN REORGANIZACION
- SOCIEDAD INVERSIONES PF SAS
- VIAJES TOUR COLOMBIA S.A.S.

Luego se unificó la información allegada en el formato de consolidación “CONSOLIDADO PRECIO DE REFERENCIA ALOJAMIENTO TRANSITORIO”, donde se ingresaron los valores (precios) antes de IVA, de cada uno de los ítems que se solicitó en las cotizaciones, y mediante cálculos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), poder determinar el precio de referencia para cada uno de los ítems que se solicitaron.

Al realizar la consolidación en el formato respectivo, se observó que los precios presentados por los hoteles o empresas del sector dedicas a la prestación del servicios de alojamiento que se encuentran interesados presentan grandes variaciones al comparar los precios, por lo que se seleccionaron los valores que generan mayor desviación para retirarlos del cálculo; con los precios resultantes se procedió a calcular cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), con su respectiva desviación estándar, para así definir los límites (superior – inferior) para cada uno de los ítems, con los precios que se encuentran dentro de los límites, se calculó la dispersión de los mismos, sin que estos sobrepasen el 20% según lo establecido en el procedimiento para la determinación de precios de referencia.

El análisis cada uno de los métodos estadísticos (Promedio, Mediana y Media Geométrica), se observa que el mejor método estadístico es el MEDIA GEOMETRICA, ya que, al aplicar la metodología, calculando la dispersión de los datos, estos no sobrepasan el 20% de dispersión siendo esta metodología el más favorable para la entidad como se observa en la siguiente tabla.

	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOME
TOTAL	$ 1.427.958	$ 1.427.000	$ 1.426.077

Y como se observa la tabla anterior, al comparar los precios de referencia de cada metodología el

más favorable para la entidad es la MEDIA GEOMETRICA, por lo cual se selecciona este método estadístico.

Cordialmente,

MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
Subdirectora para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS

Elaboró: Judith Andrea Arias – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS.
Revisó: Vicky Tatiana Poveda Castro – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS.
Revisó: Dora Liliana Ballesteros Murcia – Subdirección para la Identificación, Caracterización e Integración – SDIS

Las firmas autorizadas están definidas en los Decretos 607 de 2007, Decreto 149 de 2012, Decreto 445 de 2014 y el Decreto 587 de 2017.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 4 de 6

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8f578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 5 de 6

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

I2024005809

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240229-233905-c8f578-32155329
Creación: 2024-02-29 23:39:05
Estado: Finalizado
Finalización: 2024-02-29 23:43:03

Escanee el código para verificación

Aprobación: Proceso de alojamiento transitorio

MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS
43069249
mmosquera@sdis.gov.co
SUBDIRECTORA PARA LA IDENTIFICACIÓN, CARACTERIZACIÓN E INTEGRACIÓN

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20240229-233905-c8f578-32155329
2024-02-29T23:43:04-05:00 - Pagina 6 de 6

REPORTE DE TRAZABILIDAD

I2024005809

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20240229-233905-c8f578-32155329 Creación: 2024-02-29 23:39:05

Estado: Finalizado Finalización: 2024-02-29 23:43:03

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Aprobación	MARITZA DEL CARMEN MOSQUERA PALACIOS mmosquera@sdis.gov.co SUBDIRECTORA PARA LA IDENTIFICACIÓN, CAR	Aprobado	Env.: 2024-02-29 23:39:07 Lec.: 2024-02-29 23:39:24 Res.: 2024-02-29 23:43:03 IP Res.: 191.95.50.233