ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**15/08/2025**		
CONTRATO N °	**2507170851 de 2025**		
INFORME Nº	1		
OBJETO:	REPARACIONES LOCATIVAS, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN FASE 2 DE LA TORRE "A" DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES		
FECHA DE INICIO:	4/08/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	17/11/2025
PLAZO (MESES O DÍAS):	3,5 MESES		
VALOR:	$ 1.680.092.042,00	**FORMA DE PAGO:**	El municipio efectuará al contratista un anticipo del 30% y realizarán pagos parciales de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas.
CONTRATISTA:	CONSORCIO INGEOBRAS HC		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	SF INGENIERIA SAS		

TIPO DE OBRA

Vías ____ Educación ____ Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad ____

Otros X Cuales ADECUACIONES - INFRAESTRUCTURA

Observaciones: Este informe corresponde al desembolso del anticipo del contratista.

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	30%	$ 504.027.612,60	4	MUNICIPIO DE MANIZALES	CUMANDAY	15
Acta Parcial Nº						
Acta Parcial Nº						
Saldo no ejecutado						

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº**

Observaciones: Este presente informe corresponde al anticipo de obra

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

Soraya Flórez Lemos

FIRMA
NOMBRE: R. L. SORAYA FLOREZ
NIT. 900122824-0
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	
Registro fotográfico	