

 ALCALDÍA DE SAN ROQUE	Documento	Actas	Código	F-GC-TB-02
	Proceso	Contractual	Versión	02
	procedimiento	Acta de Terminación Bilateral	Fecha	Enero de 2025.
	Estado	Controlado	Pagina	1 DE 5

ACTA DE TERMINACION BILATERAL DEL CONTRATO

CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía 1.037.368.843, quien funge como SUPERVISOR **CONTRATO DE MINIMA CUANTIA CMC-005-2025 Y MARTÍN CHAVERRA SالدARRIAGA**, identificado con la cedula de ciudadanía número 98.507.103, quien funge como CONTRATISTA, se reunieron con el fin de dar por TERMINADO BILATERALMENTE **CONTRATO DE MINIMA CUANTIA CMC-005-2025**.

vencimiento de plazo: _____ Por obra terminada: **X**

Previos los siguientes:

ASPECTOS GENERALES:

Que, entre el MUNICIPIO DE SAN ROQUE y **MARTÍN CHAVERRA SالدARRIAGA**, identificado con la cedula de ciudadanía número 98.507.103, *obrando* en calidad de CONTRATISTA, se celebró el siguiente acto negocial:



 ALCALDIA DE SAN ROQUE	Documento	Actas	Código	F-GC-TB-02
	Proceso	Contractual	Versión	02
	procedimiento	Acta de Terminación Bilateral	Fecha	Enero de 2025.
	Estado	Controlado	Pagina	2 DE 5

INFORME	003	CONTRATO DE MINIMA CUANTIA N°.	CMC-005-2025
INFORMACION BASICA			
CONTRATISTA	MARTIN ALBERTO CHAVERRA SALDARRIAGA		
INTERVENTOR	N/A		
SUPERVISOR	Carlos Andrés López Holguín		
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA		
OBJETO:	EMBELLECIMIENTO DE MUROS A TRAVÉS DE OBRAS PICTÓRICAS Y MURALISMO EN EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE ANTIOQUIA.		
VALOR DEL CONVENIO:	\$ 36.592.296,00 INCLUIDO LOS DESCUENTOS NACIONALES Y MUNICIPALES POR IMPUESTOS, TASAS O CONTRIBUYENTES.		
VALOR OTRO SI 1	\$ 18.000.000		
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	\$ 54.592.269		
FORMA DE PAGO:	Se realiza el pago según avance de obra.		
FECHA DE INICIACIÓN:	14/03/2025		
FECHA DE TERMINACION:	14/05/2025		
FEHA DE TERMINACION OTRO SI 1	14/07/2025		
TIEMPO	120 días calendario sin sobrepasar el 14 /07/2025		

MODIFICACIONES DEL PLAZO:



 ALCALDIA DE SAN ROQUE	Documento	Actas	Código	F-GC-TB-02
	Proceso	Contractual	Versión	02
	procedimiento	Acta de Terminación Bilateral	Fecha	Enero de 2025.
	Estado	Controlado	Pagina	3 DE 5

ADICIONES AL PLAZO					
	Periodo (días / meses calendario)	Fecha del Documento	Desde (inicio)	Hasta (termino)	Nueva Fecha Terminación
1	30/1	13/ 06 / 2025	14/06/2025	14/07/2025	14/07/2025

SUSPENSIONES A LA FECHA					
	Periodo (días / meses calendario)	Fecha del Documento	Desde (inicio)	Hasta (termino)	Nueva Fecha Terminación
1	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO: DE MINIMA CUANTIA CMC-005-2025, el día 13 de junio de 2025, solicita al comité de contratación realizar el estudio de la solicitud de PRORROGA DEL PLAZO al CONTRATO DE MINIMA CUANTIA CMC-005-2025

PRORROGA DEL PLAZO: TREINTA (30) DIAS

ADICIONES (N/A)

SUSPENSIONES (N/A)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

120 días calendario sin sobrepasar el 14 /07/2025

ALCANCE DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES- PRODUCTOS- ALCANCE DEFINIDAS EN EL CONTRATO
<p>ZONA1 MUROS INGRESO PRINCIPAL: EN MUROS AL COSTADO DERECHO DEL INGRESO PRINCIPAL HAY CASAS A UN ATO NIVEL QUE DEJAN UNAS ACERAS GRANDES, ALLÍ SE REALIZARÁN MURALES RELACIONADOS A CABALLOS, DANDO UN ENFOQUE AL MUNICIPIO Y FORTALECIENDO LA RUTA DEL CABALLO</p> <p>ZONA 2 MURO PARQUEADERO: ESTE LUGAR CUENTA CON UN MURAL QUE TIENE APROXIMADAMENTE TRES AÑOS DE EJECUTADO Y MUESTRA BIODIVERSIDAD, CULTURA E HISTORIA DEL MUNICIPIO, AQUÍ SE REPOTENCIALIZARÁ UNA PARTE DE EL Y SE HARÁN REFORMAS ENFOCADAS EN LA HISTORIA DEL CABALLO, ADEMÁS DE ALGUNOS ANIMALES EN GRAN FORMATO</p> <p>ZONA 3 MURO PISCINA: ESTE MURO TIENE ALGUNOS TRAMOS SIN REVOQUE, POR LO CUAL SE</p>



	Documento	Actas	Código	F-GC-TB-02
	Proceso	Contractual	Versión	02
	procedimiento	Acta de Terminación Bilateral	Fecha	Enero de 2025.
	Estado	Controlado	Pagina	4 DE 5

RESTAURARÁN ANTES DE INICIAR LA OBRA PICTÓRICA, LA CUAL POR LA LONGITUD DEL MISMO SE REALIZARÁ UNA SERPIENTE DEL TERRITORIO, HACIENDO UN LLAMADO A LA CONSERVACIÓN

ZONA 4 BARRIO: EN ESTA CALLE SE PINTARÁN LOS FRENTE DE LAS ACERAS ALTAS CON PATRONES DE COLORES Y COMPRENDERÁ DOS PEQUEÑOS MURALES DONDE SE RESALTARÁ LA FAUNA Y FLORA DEL TERRITORIO

ZONA 5 ACERAS FRENTE A TEMPLO PARROQUIAL HACIA CASA CURAL: EN ESTA ZONA SE PINTARÁ SOBRE LOS FRENTE DE LAS ACERAS, CON PATRONES DE COLORES Y SE DESTACARÁ LA FLORA DEL TERRITORIO

ZONA 6 ESCALAS PARQUE ATRÁS DE TEMPLO PARROQUIAL: EN ESTAS ESCALAS QUIERE RESALTÁRSELA FLORA Y FAUNA DEL TERRITORIO

ZONA 7 Y 8 LETRAS PARQUE PRINCIPAL "YO AMO A SAN ROQUE" Y PUENTES: LAS LETRAS DEL PARQUE SERÁN INTERVENIDAS CON FAUNA, FLORA Y CABALLOS CONSERVANDO UNA LETRA PARA DISPONER LOS COLORES DE LA BANDERA Y EN LOS PUENTES Y POSTES PEQUEÑOS QUE SIRVEN DE BALCÓN HACIA LA QUEBRADA SE REALIZARÁ UNA REPARACIÓN CON CEMENTO A ALGUNOS QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y SE PINTARAN DANDO UN EFECTO DE ADOBE COCIDO MACIZO, HACIENDO UN EFECTO ENTRE ELLOS COMO DE CONSTRUCCIÓN ANTIGUA

ZONA 9 PARQUE LA INMACULADA: ANIMALES Y LA PARTE SUPERIOR DE LAS JARDINERAS CON COLORES QUE DEN VIDA AL ESPACIO Y FIGURAS GEOMETRICAS.

PUERTAS VIVAS: PARA ESTE CONCEPTO SE REALIZARÁN UN DISEÑO QUE CONTENGA FLORES DEL TERRITORIO.

ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PUBLICO- CAJAS DE ENERGIA: SE REALIZARÁ UN DISEÑO QUE CONTEGA ANIMALES DEL TERRITORIO.

MURO DE CONTECION EN GAVION REVESTIDO EN EL BARRIO LOS ALPES: EN ESTAS ESCALAS QUIERE RESALTARSELA FLORA Y FAUNA DEL TERRITORIO.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- El contratista no se requirieron pólizas:
- Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.



 ALCALDIA DE SAN ROQUE	Documento	Actas	Código	F-GC-TB-02
	Proceso	Contractual	Versión	02
	procedimiento	Acta de Terminación Bilateral	Fecha	Enero de 2025.
	Estado	Controlado	Pagina	5 DE 5

- Por lo expresado en el numeral anterior se considera procedente **TERMINAR BILATERALMENTE** CONTRATO MINIMA CUANTIA CMC-005-2025

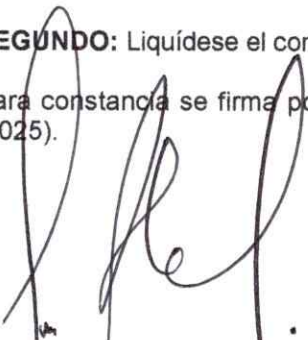
En virtud de lo anterior, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por TERMINADO BILATERALMENTE el CONTRATO, según las consideraciones de la presente acta.

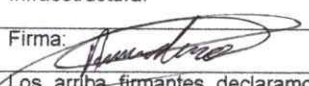
SEGUNDO: Liquidese el contrato en el estado de ejecución en que se encuentre.

Para constancia se firma por las partes, en el Municipio de San Roque el día (14) del mes de (JULIO) de (2025).


LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO
ALCALDE


MARTIN ALBERTO CHAVERRA S. S. S.
CONTRATISTA


CARLOS ANDRES LOPEZ HOLGUIN
Secretario de Planeación Obras Publicas e Infraestructura
Supervisor

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: CARLOS ANDRÉS CALLEJAS	Nombre: CARLOS ANDRÉS LOPEZ HOLGUIN	Nombre: LUIS ALEJANDRO VILLEGAS CANO
Cargo: Apoyo secretaria de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: secretario de Planeación, Obras Publicas e Infraestructura.	Cargo: alcalde del Municipio de San Roque.
Firma: 	Firma: 	Firma:
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma.		