| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN: | ACTA 2 | FECHA DEL INFORME: | viernes, 23 de mayo de 2025 |
|---|---|---|---|

## 1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Convenio Marco No: | ENV-09-09-1420-24 | Objeto: | Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y juridicos para la construccion y mejoramiento de andenes en diferentes sitios del municipio de Envigado |
| Acta de ejecución N°: | ACTA Nº 3 | | |
| Contratista: | Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "DESur" | | |
| NIT: | 901.387.801-2 | | |

### 1.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RECURSO A ADMINISTRAR | $ 4.247.286.456 | HONORARIOS (5%) | $ 212.364.323 | IVA (19%) HONORARIOS | $ 40.349.221 | APORTE MUNICIPIO | $ 4.500.000.000 | APORTE DESUR | $ 12.728.788 |

### 1.2 MODIFICACIONES AL CONVENIO

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DATOS INICIALES | Valor Inicial: | $ 4.512.728.788 | Plazo Inicial: | 240 | días | Fecha de inicio: | | 06-05-25 |
| Adición y/o prórroga No.1: | Recurso a Administrar | $ - | Plazo: | | Dias | Fecha suscripción: | | |
| | Honorarios (5%) | $ - | | | | | | |
| | Iva honorarios | $ - | | | | | | |
| | Aporte DESur | $ - | | | | | | |
| Adición y/o prórroga No.2: | Recurso a Administrar | $ - | Plazo: | | días | Fecha suscripción: | | |
| | Honorarios (5%) | $ - | | | | | | |
| | Iva honorarios | $ - | | | | | | |
| | Aporte DESur | $ - | | | | | | |

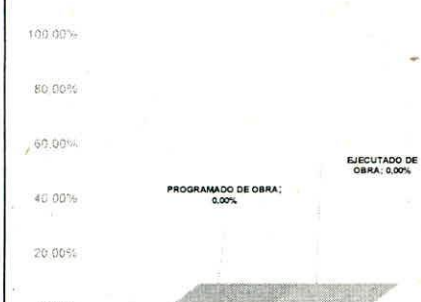
| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Recurso a Administrar | $ 4.247.286.456 | Honorarios (5%) | $ 212.364.323 | Iva Honorarios | $ 40.349.221 | Aporte Municipio | $ 4.500.000.000 | Aporte DESur | $ 12.728.788 |
| SUSPENSIÓN N.1 | | FECHA ACTA REINICIO N.1 | | DIAS SUSPENSIÓN | | 0 | | días | |

### 1.3 DATOS TOTALES DEL CONVENIO

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Total: | $ 4.512.728.788 | Plazo Total dias: | 240 | Dias | Dias Suspendido | 0 | días | Fecha de terminación: | 31-12-25 |
| | | Plazo Total Meses: | 0 | Dias | | | | | |

## 2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y DE EJECUCIÓN (ESTUDIOS, DISEÑOS Y/O CONSTRUCCIÓN)

### GRÁFICA DE AVANCE DEL PROYECTO




### PROGRAMADO DE OBRA

| Descripción | ACUMULADO |
|---|---|
| Programado porcentaje (%) | 0,00% |

### EJECUTADO DE OBRA

| Descripción | ACUMULADO |
|---|---|
| Ejecutado porcentaje (%) | 0,00% |

### DATOS FINANCIEROS

| | |
|---|---|
| VALOR DEL CONVENIO: | $ 4.512.728.788 |
| RECURSO A ADMINISTRAR + HONORARIOS: | $ 4.500.000.000 |
| VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS: | $ 1.668.475.696 |
| SALDO POR PAGAR CONTRATO: | $ 2.844.253.092 |

| ACTA No. | TIPO RECURSO | RUBRO | VALOR | EJECUCIÓN FINANCIERO | FECHA DEL ACTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Rec.administrar | 3-propios | $ 1.415.762.152 | 31,46% | 23-05-25 |
| 2 | Rec.adm.honr. | 3-propios | $ 252.713.544 | 5,62% | 23-05-25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTALES | | | $ 1.668.475.696 | 37,08% | |

| DEVOLUCIÓN DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS | | | | AUTORIZACIONES DE GERENCIAS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | VALOR | FECHA | VALOR | FECHA | VALOR | FECHA | VALOR |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | VALOR TOTAL PAGADO | | $ | - |
| | | | | PRESUPUESTO GERENCIAS | | $ | 37.454.504 |
| VALOR TOTAL | | | $ - | SALDO | | $ | 37.454.504 |

| AUTORIZACIÓN HONORARIOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FORMA DE PAGO | | AUTORIZACIONES | | | |
| AVANCE DE OBRA | PAGO DE HONORARIOS | AVANCE DE OBRA | PAGO DE HONORARIOS | FECHA | VALOR |
| Con la publicacion del proceso en la plataforma SECOP II | $ 75.814.063 | | | | |
| Con la firma de los contratos derivados de obra e interventoria | $ 75.814.063 | | | | |
| Con un avance del 50% | $ 50.542.709 | | | | |
| Con la terminacion del contrato de obra | $ 37.907.032 | | | | |
| Con la entrega de la evaluación | $ 12.635.677 | | | | |
| VALOR TOTAL DE HONORARIOS | $ 252.713.544 | | TOTAL AUTORIZADO | $ | - |
| | | | SALDO | $ | 252.713.544 |

**3. SEGUIMIENTO DOCUMENTACIÓN Y REQUERIMIENTOS TECNICOS Y DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL**

| DESCRIPCIÓN | APLICA | OBSERVACIONES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Estudios y diseños: | SI | Se cuenta con todos los estudios y diseños | Se realizan reuniones de seguimiento al Contrato y se encuentran debidamente documentadas? | | | | SI |
| Planos de obra: | SI | Se cuentan con planos fisicos y digitales | La autoridad ambiental competente emitió los permisos necesarios para el inicio de las obras? | | | | SI |
| Especificaciones técnicas | SI | Estan indicadas en los planos y presupuesto de obra. | Se da cumplimiento a las Normas de salud Ocupacional y Seguridad Industrial? | | | | SI |
| Permisos y Licencias: | SI | No se requieren para este proyecto | Se da cumplimiento a las Normas de Trabajo en altura? | | | | SI |
| Bitacora: | SI | Se diligencia diariamente por el contratsta y la interventoria. | El personal se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social? | | | | SI |
| Empleos Directos contratos derivados: | | Hombres: | | Mujeres: | | Tiempo transcurrido desde la iniciacion del contrato: | 17 Dias |

**4. SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO**

**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES**

* El 6 de mayo de 2025 se dio inico al acta de ejecución 3 del convenio ENV-09-09-1420-24
* Actualmente DESur esta en la etapa de planeación precontractual de los contratos derivados de obra e interventoría.
* Se realiza primer pago del recurso a administrar por $ 1,415,762,152 tal como se indica en la forma de pago del clausulado anexo del contrato.

**PENDIENTES POR DESur:**

Ninguno

**PENDIENTES POR PARTE DEL MUNICIPIO Y/O OTRAS ENTIDADES**

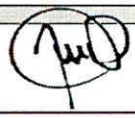
Ninguno

**5. OBSERVACIONES GENERALES:**

**Avance, retrasos, decisiones, compromisos, logros, dificultades, aspectos administrativos, juridicos, técnicos o financieros**

**6. POLIZAS DEL ACTA DE EJECUCIÓN**

En la contratación directa no será obligatoria la exigencia de garantías, atendiendo lo estipulado en el Art. 2.2.1.2.1.4.5. Decreto 1082 de 2015.
No obstante DESur exigirá a sus contratistas incluir al Municipio de Envigado como beneficiario/asegurado en cada una de las pólizas solicitadas en los contratos celebrados en virtud del contrato interadministrativo.

| DATOS DEL SUPERVISOR | | FIRMA: |
|---|---|---|
| TIPO DE SUPERVISOR: | INTERNO |  |
| NOMBRES Y APELLIDOS: | JOHN JAIME VARGAS RAIGOSA | |
| CARGO: | SUPERVISOR | |
| DEPENDENCIA / EMPRESA: | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS | |