PARA: CLAUDIA ISABEL PARRA ORTIZ
DE: CESAR AUGUSTO OSPINA PUERTAS

ASUNTO: Pago contrato No. . **CO1.PCCNTR.7892982**, No. Factura GIM 1599**, notas débito N/A, notas crédito** N/A, No Orden de viaje **XXXXX,** Valor total 10,114,809.50 objeto del contrato **"Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Centro de Comercio y Turismo"**

Como ordenador del Gasto **Autorizo el registro presupuestal del gasto, el registro de la obligación y el pago**:

NOMBRE DE LA PERSONA JURIDICA O NATURAL: GRUPO INGMEC SAS
CEDULA O NIT: 901507420
TIPO DE DOCUMENTO CONTRACTUAL Factura No GIM 1599 Convenio No. ____ Contrato No. **CO1.PCCNTR.7892982** Resolución Otro ____
CONCEPTO DEL PAGO: Bienes y Servicios

Valor antes de IVA	**$8.499.839.92**
Valor del IVA	**$1.614.969.58**
Valor Total Notas Crédito	**$**
Valor total Notas Debito	**$**
Valor total Pago	**$10.114.809.50**

El pago debe realizarse teniendo en cuenta los datos en la siguiente tabla:

TABLA No. 1 Registro Presupuestal número 92125 de 2025

Dependencia	Posición del Gasto	Fuente		Recurso	Situación	PAC
953824	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios		27	CSF	**$10.114.809.50**
Total						**$10.114.809.50**

Nota 1: La información para el diligenciamiento de la tabla anterior la encuentra en el Registro Presupuestal de Compromiso.

USO PRESUPUESTAL a aplicar A-02-02-02-008-007-02-9 / SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTROS BIENES N.C.P

El giro de los recursos debe realizarse a la cuenta corriente **Nº 27200001461** del banco **BANCOLOMBIA** a nombre de **GRUPO INGMEC S.A.S GRUPO INGMEC S.A.S CEDULA O NIT: 901507420**

Nota 2: Los documentos a anexar pueden ser consultados en el GRF-F-088 Formato Lista de Chequeo Documentos Requeridos para el registro de la obligación.

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7892982
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(19/05/2025 4:26:23 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CO1.PCCNTR.7892982
Objeto del contrato	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados del Centro de Comercio y Turismo
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	208 Días
Fecha de inicio de contrato	6 horas de tiempo transcurrido *(23/05/2025 9:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	16/12/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	15/04/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	1 día de tiempo transcurrido *(22/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de obligaciones ambientales	15/12/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Incluye criterios de sostenibilidad ambiental	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SENA REGIONAL QUINDIO Grupo de Apoyo Administrativo Mixto

COLOMBIA, Armenia

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INGMEC

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 901507420

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GRUPO INGMEC SAS	BANCOLOMBIA	Corriente	27200001461

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JUAN GULLERMO JARAMILLO JIMENEZ* ***Fecha de aprobación:*** *19/05/2025 5:02:37 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Cesar Augusto Ospina Puertas* ***Fecha de aprobación:*** *21/05/2025 11:00:04 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7892982_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(22/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/06/2026 11:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑% del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(22/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/12/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	1 día de tiempo transcurrido *(22/05/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/06/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 2 días de tiempo transcurrido *(21/05/2025 5:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 1 día de tiempo transcurrido *(22/05/2025 11:13:01 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.17146731	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	7.080.366,65 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	15/06/2028 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7892982
Proveedor GRUPO INGMEC SAS
Creado por Luis Felipe Pérez López
Agregado en 1 día de tiempo transcurrido *(21/05/2025 5:24:16 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Comentario Este contrato se deriva del proceso https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8085306&isFromPublicArea=True&isModal=False

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 18 No. 7-58 Barrio Galan
Ubicación CO-QUI-63001 - Armenia
País COLOMBIA
Departamento Quindío
Municipio Armenia
Dirección Carrera 18 No. 7-58 Barrio Galan
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	carrera 18 # 7-58	COLOMBIA > Quindío > Armenia

1 CO1.PCCNTR.7892982

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00	20.229.619,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
		"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Realizar una inspección detallada del sistema eléctrico en Audiovisuales 1 y Audiovisuales 2 para						

1	72101511	determinar la distribución actual de los equipos y garantizar que cada aire acondicionado opere de manera independiente. La distancia aproximada entre el punto de alimentación y los equipos es de 30 metros a 220V con breaker de 40A. Se sospecha que tres aires acondicionados están alimentados por dos circuitos, incluyendo el circuito eléctrico CTO_12, el cual aparentemente está combinado con dos equipos en el tablero de distribución T.G P3A, ubicado en el pasillo del tercer piso. Es necesario verificar esta configuración para confirmar la carga eléctrica y garantizar un suministro óptimo. En caso de ser necesario, independizar cada equipo con su propia acometida para eliminar riesgos de sobrecarga y optimizar la seguridad del sistema. Asimismo, redistribuir las cargas en el tablero de alimentación para mejorar la eficiencia y prevenir futuras fallas, asegurando que cada unidad funcione de manera autónoma y sin interferencias eléctricas. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Verificar y ajustar la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Realizar mediciones de presiones alta y baja (psi), registrarlas en el reporte de servicio técnico, evaluar el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. Analizar, identificar y reparar vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	895.358,00	0,00	895.358,00
2	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y, de ser necesario, efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración.. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Realizar mediciones de presiones alta y baja (psi), registrarlas en el reporte de servicio técnico, evaluar el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. Analizar, identificar y reparar vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura aproximada de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	1,00	UN	759.696,00	0,00	759.696,00
3	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	724.424,00	0,00	724.424,00
4	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	678.300,00	0,00	678.300,00

5	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	1,00	UN	759.696,00	0,00	759.696,00
6	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	2,00	UN	759.696,00	0,00	1.519.392,00
7	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Se debe mejorar el sistema de drenaje del equipo de aire acondicionado, debido a fallas por fugas y una inclinación inadecuada que provoca acumulación de agua. Para corregir esta situación, se requiere readecuar la pendiente o grado de inclinación de las tuberías de desagüe. El trayecto del aire acondicionado es de aproximadamente 6 metros, y la tubería ya está instalada, por lo que solo es necesario ajustar la inclinación y corregir las posibles fugas para garantizar un drenaje eficiente. Es posible que se requieran accesorios adicionales, como codos, uniones y soportes, para realizar las correcciones necesarias. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	724.424,00	0,00	724.424,00
8	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Se debe mejorar el sistema de drenaje del equipo de aire acondicionado, debido a fallas por fugas y una inclinación inadecuada que provoca acumulación de agua. Para corregir esta situación, se requiere readecuar la pendiente o grado de inclinación de las tuberías de desagüe. El trayecto del aire acondicionado es de aproximadamente 6 metros, y la tubería ya está instalada, por lo que solo es necesario ajustar la inclinación y corregir las posibles fugas para garantizar un drenaje eficiente. Es posible que se requieran accesorios adicionales, como codos, uniones y soportes, para realizar las correcciones necesarias. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y	1,00	UN	724.424,00	0,00	724.424,00

		posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "					
9	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	2,00	UN	615.896,00	0,00	1.231.792,00
10	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	659.308,00	0,00	659.308,00
11	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	678.300,00	0,00	678.300,00
12	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Se debe mejorar el sistema de drenaje del equipo de aire acondicionado, debido a fallas por fugas y una inclinación inadecuada que provoca acumulación de agua. Para corregir esta situación, se requiere readecuar la pendiente o grado de inclinación de las tuberías de desagüe. El trayecto del aire acondicionado es de aproximadamente 6 metros, y la tubería ya está instalada, por lo que solo es necesario ajustar la inclinación y corregir las posibles fugas para garantizar un drenaje eficiente. Es posible que se requieran accesorios adicionales, como codos, uniones y soportes, para realizar las correcciones necesarias. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico,	1,00	UN	724.424,00	0,00	724.424,00

		y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "					
13	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Se debe mejorar el sistema de drenaje del equipo de aire acondicionado, debido a fallas por fugas y una inclinación inadecuada que provoca acumulación de agua. Para corregir esta situación, se requiere readecuar la pendiente o grado de inclinación de las tuberías de desagüe. El trayecto del aire acondicionado es de aproximadamente 6 metros, y la tubería ya está instalada, por lo que solo es necesario ajustar la inclinación y corregir las posibles fugas para garantizar un drenaje eficiente. Es posible que se requieran accesorios adicionales, como codos, uniones y soportes, para realizar las correcciones necesarias. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	678.300,00	0,00	678.300,00
14	72101511	"Mantenimiento Correctivo Equipo pórtatil Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Se debe mejorar el sistema de evacuación de aire del equipo portátil, verificando especialmente la manguera de expulsión. Si se encuentra dañada o desgastada, se procederá con su reemplazo para asegurar un rendimiento eficiente y evitar problemas de sobrecalentamiento. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	640.315,00	0,00	640.315,00
15	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "	1,00	UN	678.300,00	0,00	678.300,00
16	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de	3,00	UN	615.896,00	0,00	1.847.688,00

		motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. "						
17	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	1,00	UN	759.696,00	0,00	759.696,00
18	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	6,00	UN	797.681,00	0,00	4.786.086,00
19	72101511	"Mantenimiento Correctivo Realizar una inspección detallada para identificar posibles fugas de refrigerante y efectuar la recarga correspondiente para garantizar el óptimo funcionamiento del sistema de refrigeración. Suministrar un control remoto, para el equipo de aire acondicionado, garantizando su funcionamiento inalámbrico. Mantenimiento Preventivo (2 mantenimientos durante la ejecución del contrato) Se llevará a cabo una limpieza profunda para restaurar el color original del equipo, incluyendo filtros, motor, aspas, rejillas, borneras, terminales, tarjetas electrónicas, contactos, arrancadores y contactores de las unidades evaporadora y condensadora, así como el lavado de serpentines de condensación y evaporación, drenajes, bandejas de condensado y filtros. Se verificará y ajustará la instalación de ductos de aire, aislamientos térmicos, manguera de desagüe, válvula de servicio, cinta anticondensación, bomba de condensado y posibles fugas de aire y agua. Se realizarán mediciones de presiones alta y baja (psi), registrándolas en el reporte de servicio técnico, y se evaluará el correcto funcionamiento de motores, compresores, válvulas solenoides, sensores, termostatos y protecciones del equipo. También se analizarán vibraciones y ruidos anormales, con revisión, ajuste y lubricación de rodamientos, chumaceras, aspas de ventilación, motores, bandas, poleas, rejillas y tornillería. NOTA: incluye todos los repuestos, materiales e insumos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo. La unidad condensadora se encuentra instalada a una altura de 3 metros sobre el cielo raso, lo que debe considerarse para la ejecución del mantenimiento."	1,00	UN	759.696,00	0,00	759.696,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
GCCON-F-023-AnexoalainvitacionpublicaV04 OK.pdf	GCCON-F-023-AnexoalainvitacionpublicaV04 OK.pdf	(detalle)
GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03 OK.pdf	GCCON-F-021-AnexoalcontratooaceptaciondeofertaV03 OK.pdf	(detalle)
GCCON-F-037_Recomendación_adjudicación OK.pdf	GCCON-F-037_Recomendación_adjudicación OK.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Cesar Augusto Ospina P	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18403004	Guardar y notificar
Supervisor	GLORIA ESTHER DURÁ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	60357328	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Cesar Augusto Ospina P	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	18403004	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Cesar Augusto Ospina Puertas	2 días de tiempo transcurrido *(21/05/2025 11:00:04 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Cesar Augusto Ospina Puertas
Supervisor	GLORIA ESTHER DURÁN CARRILLO	2 días de tiempo transcurrido *(21/05/2025 11:00:04 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Cesar Augusto Ospina Puertas
Ordenador del pago	Cesar Augusto Ospina Puertas	2 días de tiempo transcurrido *(21/05/2025 11:00:04 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Cesar Augusto Ospina Puertas

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	20.229.619
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		20.229.619

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000147	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-02-00-063

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	3325	CDP	Generado	50.000.000 COP	20.229.619 COP	36-02-00-063-953810	Validado	Editar

Saldo de CDP 50.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 20.229.619 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 19/05/2025 4:47 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 92125	Presupuestal (CDP)	21/05/2025 12:00 AM	Generado	20.229.619 COP	20.229.619 COP	-	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 20.229.619 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 20.229.619 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 21/05/2025 5:24 PM