ANALISIS DEL SECTOR ECONOMICO
SELECCIÓN ABREVIADA
ADQUISICIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA REGIONAL NORTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SASI-0005-DRNT-2025
CALCULO FINANCIEROS

ANALISIS FINANCIEROS

Los indicadores financieros se tomaron a través de un muestreo representativo de diez (10) entidades con sus estados financieros reportados

Si el oferente es una persona natural o jurídica, debe cumplir los siguientes indicadores:

LIQUIDEZ: Activos *Corriente sobre Pasivos Corrientes*
Permite establecer la cuantía del activo disponible que soporta las obligaciones a corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad que el proponente incumpla con sus obligaciones.

NIT	RAZON SOCIAL	INDICE-VECES
900.688.449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S	4,5588
830.095.192	AIRECO SAS	1,9413
901.298.536	ALL GROUP TECHNOLOGY S.A.S.	2,4045
800.216.276	AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS	2,8328
900.354.145	COMERCIALIZADORA CMS S.A.S.	1,8580
91.487.470	DUARTE SILVA MARINO	14,9103
900.015.167	ACONDICLIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	2,4931
900.272.781	FRICON SOLUCIONES SAS	6,9762
830.033.765	INVERSER LTDA INVERSIONES Y SERVICIOS EN REORG	3,1355
800.191.462	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	2,5522
	Sumatoria	37,9750
	Promedio o Media	**4,7469**
	Desviación Estándar	2.6693
	Índice Requerido	**>= 2.67**

Si es mayor o igual a 2.67 el oferente cumple
SI es menor a 2.67 el oferente no cumple

ENDEUDAMIENTO: *Pasivo Total sobre Activo Total*
Define el porcentaje que representa el compromiso con terceros, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivo y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.

NIT	RAZON SOCIAL	INDICE %
900.688.449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S	23,3993
830.095.192	AIRECO SAS	51,2884
901.298.536	ALL GROUP TECHNOLOGY S.A.S.	36,3697
800.216.276	AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS	28,1114
900.354.145	COMERCIALIZADORA CMS S.A.S.	63,3834
91.487.470	DUARTE SILVA MARINO	16,8617
900.015.167	ACONDICLIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	52,975
900.272.781	FRICON SOLUCIONES SAS	16,1864
830.033.765	INVERSER LTDA INVERSIONES Y SERVICIOS EN REORG	68,5839
800.191.462	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	34,0681
	Sumatoria	288,5753
	Promedio o Media	36,07191
	Posición Central	37.4594
	Índice Requerido	**<= 37.46**

Si es menor o igual a 37.46% el oferente cumple
SI es mayor a 37.46% el oferente no cumple

RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: *Utilidad Operacional sobre Gastos de Intereses*
Refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

NIT	RAZON SOCIAL	INDICE - VECES
900.688.449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S	78,8193
830.095.192	AIRECO SAS	9,6516
901.298.536	ALL GROUP TECHNOLOGY S.A.S.	8,4467
800.216.276	AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS	0,0000
900.354.145	COMERCIALIZADORA CMS S.A.S.	0,1298
91.487.470	DUARTE SILVA MARINO	24,5830
900.015.167	ACONDICLIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	0,0000
900.272.781	FRICON SOLUCIONES SAS	2419,901
830.033.765	INVERSER LTDA INVERSIONES Y SERVICIOS EN REORG	0,6284
800.191.462	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	19,9073
	Sumatoria	2541,531
	Promedio o Media	**317,6914**
	Posición Central	9.6585
	Índice Requerido	**>= 9.66**

Si es mayor o igual a 9.66 el oferente cumple
SI es menor a 9.66 el oferente no cumple

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: *Utilidad Operacional sobre Patrimonio*

Sabiendo que determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad de organizacional del proponente.

NIT	RAZON SOCIAL	INDICE %
900.688.449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S	26,3391
830.095.192	AIRECO SAS	78,9567
901.298.536	ALL GROUP TECHNOLOGY S.A.S.	8,7968
800.216.276	AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS	25,6871
900.354.145	COMERCIALIZADORA CMS S.A.S.	1,9821
91.487.470	DUARTE SILVA MARINO	45,75
900.015.167	ACONDICLIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	16,4603
900.272.781	FRICON SOLUCIONES SAS	25,1548
830.033.765	INVERSER LTDA INVERSIONES Y SERVICIOS EN REORG	11,1594
800.191.462	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	25,1637
	Sumatoria	229,1269
	Promedio o Media	28,64086
	Varianza	4.3772
	Índice Requerido	**>= 4.38**

Si es mayor o igual a 4.38% el oferente cumple.
SI es menor a 4.38% el oferente no cumple.

RENTABILIDAD DEL ACTIVO: *Utilidad Operacional sobre Activo Total*

Sabiendo que determina la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido. A mayor rentabilidad sobre el activo mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.

NIT	**RAZON SOCIAL**	INDICE %
900.688.449	AIRE Y REFRIGERACION DE COLOMBIA S.A.S	20,1759
830.095.192	AIRECO SAS	38,4610
901.298.536	ALL GROUP TECHNOLOGY S.A.S.	5,5975
800.216.276	AMBIENTAR DE COLOMBIA SAS	18,4661
900.354.145	COMERCIALIZADORA CMS S.A.S.	0,7258
91.487.470	DUARTE SILVA MARINO	38,0358
900.015.167	ACONDICLIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	7,7405
900.272.781	FRICON SOLUCIONES SAS	21,0832
830.033.765	INVERSER LTDA INVERSIONES Y SERVICIOS EN REORG	3,5059
800.191.462	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S.	16,5909
	Sumatoria	150,2858
	Promedio o Media	18,78572
	Varianza	1.5948
	Índice Requerido	**>= 1.59**

Si es mayor o igual a 1.59% el oferente cumple.
SI es menor a 1.59% el oferente no cumple.

CONCLUSIONES

De la investigación realizada, se puede concluir con los siguientes aspectos:

- Los índices financieros son relaciones o cocientes extractados de los estados financieros, estado de ganancias y pérdidas, estado de flujo de efectivo y balance general.
- Los índices financieros son expresiones cuantitativas de comportamiento cuya magnitud puede ser comparada con un nivel de referencia.
- Los indicadores financieros permiten tomar tres clases de decisiones de carácter financiero: decisiones operativas, de inversión y de financiación.
- Se pueden definir innumerables indicadores financieros, solo está definida con el cociente de un número y otro dependiendo de la naturaleza de la empresa se puede definir los indicadores financieros.
- Los índices financieros se pueden comparar con los índices del sector industrial al cual pertenece la empresa y con los índices de estados financieros de períodos anteriores.
- Los indicadores financieros aunque se pueden determinar para empresas del mismo ramo, presentan comportamientos diferentes.

Los requisitos financieros no serán objeto de puntuación, se tendrán como **CUMPLE o NO CUMPLE** y para acreditar la capacidad financiera, el proponente deberá cumplir con los requisitos mínimos de Liquidez, Endeudamiento, Razón de Cobertura de Interés, Rentabilidad del Patrimonio y Rentabilidad del Activo.

La verificación de cumplimiento de la capacidad financiera y Organizacional, no tiene ponderación, se estudiará la información al momento de la presentación de la propuesta y antes de la adjudicación, con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos en el presente pliego

