

OFERTA ECONOMICA



MUNICIPIO DE LA VIRGINIA - RISARALDA

OBJETO : IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE CONSERVACIÓN, PRODUCCIÓN SOSTENIBLE Y CONSUMO RESPONSABLE EN AREAS DE INTERES AMBIENTAL DEL D.M.I GUASIMO EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA

| ITEM             | DESCRIPCION                                                                        | UNID. | CANTIDAD | V. UNITARIO     | V. TOTAL                 |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-----------------|--------------------------|
| <b>A</b>         | <b>PRELIMINARES</b>                                                                |       |          |                 |                          |
| <b>A1.1</b>      | Localización y Replanteo                                                           | M2    | 50       | \$ 12,404.00    | \$ 620,200.00            |
| <b>A1.2</b>      | Geolocalizacion del sitio, localizacion y replanteo                                | UND   | 50.00    | \$ 20,930.00    | \$ 1,046,500.00          |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |       |          |                 | <b>\$ 1,666,700.00</b>   |
| <b>B</b>         | <b>SUMINISTRO E INSTALACION ESTUFA FIJA</b>                                        |       |          |                 |                          |
| <b>B1.1</b>      | Preparacion del terreno manualmente incluye demoliciones de estructuras existentes | M2    | 50.00    | \$ 135,959.00   | \$ 6,797,950.00          |
| <b>B1.2</b>      | Construcción piso en concreto espesor 8 cms                                        | M2    | 50.00    | \$ 95,642.00    | \$ 4,782,100.00          |
| <b>B1.3</b>      | Suministro e instalación de ladrillo tipo bocadillo, Liviano de 5x10x20 cm         | M2    | 75.50    | \$ 234,172.00   | \$ 17,679,986.00         |
| <b>B1.4</b>      | Mampostería ladrillo adobe macizo de 5x10x20 cm                                    | M2    | 40.00    | \$ 144,723.00   | \$ 5,788,920.00          |
| <b>B1.5</b>      | Mampostería ladrillo tipo farol de 10x20x40 cm 3 huecos                            | M2    | 79.00    | \$ 70,572.00    | \$ 5,575,188.00          |
| <b>B1.6</b>      | Suministro e Instalación de vitrificado                                            | M2    | 25.00    | \$ 98,522.00    | \$ 2,463,050.00          |
| <b>B1.7</b>      | Suministro e Instalación KIT de Herrajes                                           | UND   | 50.00    | \$ 2,458,425.00 | \$ 122,921,250.00        |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |       |          |                 | <b>\$ 166,008,444.00</b> |
| <b>C</b>         | <b>IMPLEMENTACION HUERTO LEÑERO</b>                                                |       |          |                 |                          |

|                  |                                                                                    |           |          |               |                         |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---------------|-------------------------|
| C1.1             | Material Vegetal - Plantulas                                                       | UND       | 1,000.00 | \$ 9,396.00   | \$ 9,396,000.00         |
| C1.2             | Elementos Mayores                                                                  | KG        | 50.00    | \$ 17,900.00  | \$ 895,000.00           |
| C1.3             | Elementos Menores                                                                  | KG        | 50.00    | \$ 29,900.00  | \$ 1,495,000.00         |
| C1.4             | Control Hormiga                                                                    | KG        | 50.00    | \$ 115,745.00 | \$ 5,787,250.00         |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |           |          |               | <b>\$ 17,573,250.00</b> |
| <b>D</b>         | <b>TALLERES</b>                                                                    |           |          |               |                         |
| D.1.1            | Capacitación para la operación y mantenimiento de la estufa ecoeficiente (Manual ) | UND       | 50.00    | \$ 209,595.00 | \$ 10,479,750.00        |
| D.1.2            | Manejo y mantenimiento de la estufa eficiente                                      | Jornadas  | 80.00    | \$ 75,658.00  | \$ 6,052,640.00         |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |           |          |               | <b>\$ 16,532,390.00</b> |
| <b>E</b>         | <b>MEJORAMIENTO DE SENDEROS</b>                                                    |           |          |               |                         |
| E.1.1            | Poda y Desmonte                                                                    | UND       | 25.00    | \$ 68,808.00  | \$ 1,720,200.00         |
| E.1.2            | Recuperacion de caminos                                                            | ML        | 106.00   | \$ 218,907.00 | \$ 23,204,142.00        |
| E.1.3            | Suministro e instalacion de pasamanos en madera                                    | ML        | 98.00    | \$ 321,173.00 | \$ 31,474,954.00        |
| E.1.4            | Cerramiento provisional con señalizador y tela de cerramiento                      | ML        | 65.00    | \$ 10,252.00  | \$ 666,380.00           |
| E.1.5            | Trinchos doble en guadua h libre = 1,00 m                                          | ML        | 12.00    | \$ 170,415.00 | \$ 2,044,980.00         |
| E.1.6            | Barrera viva triple con vetiver, limoncillo, lirio y afines                        | ML        | 12.00    | \$ 140,470.00 | \$ 1,685,640.00         |
| E.1.7            | Lleno compactado con material transportado manual                                  | M3        | 39.20    | \$ 30,587.00  | \$ 1,199,010.40         |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |           |          |               | <b>\$ 61,995,306.40</b> |
| <b>F</b>         | <b>TRANSPORTE DE MATERIALES AL SITIO</b>                                           |           |          |               |                         |
| F.1.1            | Transporte materiales a la vereda el aguacate en JEEP, incluye cargue y descargue  | Viaje/Ton | 80.14    | \$ 153,793.00 | \$ 12,325,099.18        |
| F.1.2            | Transporte materiales a hombro (carga = 23 Kg/Km)                                  | Carga-Km  | 2,892.74 | \$ 19,588.00  | \$ 56,662,905.81        |
| F.1.3            | Disposición en botadero                                                            | M3        | 30.66    | \$ 6,000.00   | \$ 183,938.66           |
| <b>SUB TOTAL</b> |                                                                                    |           |          |               | <b>\$ 69,171,943.66</b> |

|  |                           |                                 |                   |
|--|---------------------------|---------------------------------|-------------------|
|  | SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS | SUB TOTAL<br>COSTOS<br>DIRECTOS | \$ 332,948,034.06 |
|  | ADMINISTRACIÓN            | 25.30%                          | \$ 84,235,889.31  |
|  | UTILIDAD                  | 5%                              | \$ 16,647,401.70  |
|  | IVA SOBRE UTILIDAD        | 19%                             | \$ 3,163,006.32   |
|  | COSTO TOTAL               | COSTO TOTAL                     | \$ 436,994,331.39 |

CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/L (\$436.994.331,39) INCLUIDO A.U



**NICOLAS ANDRES HERNANDEZ ALZATE**  
 REPRESENTANTE LEGAL INNSOLUTIONS S&M SAS  
 CC 10.010.857

|                                      |
|--------------------------------------|
| <b>ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS</b> |
|--------------------------------------|

|                                                                           |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL |                   | <b>ITEM:</b> A1.1 |
| <b>ACTIVIDAD:</b> Localización y Replanteo                                | <b>UNIDAD:</b> M2 |                   |

| Descripción       | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |          |
|-------------------|--------|-------------|-------------|-------------|----------|
| HERRAMIENTA MENOR | %      | 11,276.22   | 0.100       | 1,127.62    |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
| <b>Sub-Total</b>  |        |             |             |             | 1,127.62 |

| <b>III. TRANSPORTES</b> |                   |           |       |        |             |
|-------------------------|-------------------|-----------|-------|--------|-------------|
|                         | Vol. Peso o Cant. | Distancia | M3-Km | Tarifa | Valor-Unit. |
|                         |                   |           |       |        |             |
|                         |                   |           |       |        |             |
|                         |                   |           |       |        |             |
| <b>Sub-Total</b>        |                   |           |       |        | 0.00        |

| <b>IV. MANO DE OBRA</b>            |        |             |             |             |           |
|------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| Descripción                        | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |           |
| Cuadrilla AA 1Of+1Ay (Albañilería) | DIA    | 226,652.00  | 20.100      | 11,276.22   |           |
|                                    |        |             |             |             |           |
| <b>Sub-Total</b>                   |        |             |             |             | 11,276.22 |
| <b>Total Costo Directo</b>         |        |             |             |             | 12,404.00 |

|                                                                           |                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL |                   | <b>ITEM:</b> A1.2 |
| <b>ACTIVIDAD:</b> Geolocalizacion del sitio, localizacion y replanteo     | <b>UNIDAD:</b> M2 |                   |

| Descripción       | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |          |
|-------------------|--------|-------------|-------------|-------------|----------|
| HERRAMIENTA MENOR | %      | 36,200.00   | 0.100       | 3,620.00    |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
| <b>Sub-Total</b>  |        |             |             |             | 3,620.00 |

| <b>II. MATERIALES EN OBRA</b> |        |              |          |             |      |
|-------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|------|
| Descripción                   | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |      |
|                               |        |              |          |             |      |
|                               |        |              |          |             |      |
|                               |        |              |          |             |      |
|                               |        |              |          |             |      |
| <b>Sub-Total</b>              |        |              |          |             | 0.00 |

| <b>III. TRANSPORTES</b> |                   |           |       |        |             |
|-------------------------|-------------------|-----------|-------|--------|-------------|
|                         | Vol. Peso o Cant. | Distancia | M3-Km | Tarifa | Valor-Unit. |
|                         |                   |           |       |        |             |
|                         |                   |           |       |        |             |
|                         |                   |           |       |        |             |
| <b>Sub-Total</b>        |                   |           |       |        | 0.00        |

| <b>IV. MANO DE OBRA</b>    |        |             |             |             |           |
|----------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| Descripción                | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |           |
| Tecnologo en obras Civiles | JORNAL | 261,382     | 15.1        | 17,310.07   |           |
|                            |        |             |             |             |           |
| <b>Sub-Total</b>           |        |             |             |             | 17,310.07 |

|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------|----------------|-------------------|
| <b>Total Costo Directo</b>                                                                   |                   |              |             |                | <b>20,930.00</b>  |
| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL                    |                   |              |             |                |                   |
| <b>ACTIVIDAD:</b> Suministro e instalación de ladrillo tipo bacadillo, Liviano de 5x10x20 cm |                   |              |             | <b>ITEM:</b>   | B1.3              |
|                                                                                              |                   |              |             | <b>UNIDAD:</b> | m2                |
| <b>I. EQUIPO</b>                                                                             |                   |              |             |                |                   |
| Descripción                                                                                  | Unidad            | Tarifa/Hora  | Rendimiento | Valor-Unit.    |                   |
| HERRAMIENTA MENOR                                                                            | %                 | 69,816.94    | 0.10        | 6,981.69       |                   |
|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
| <b>Sub-Total</b>                                                                             |                   |              |             |                | <b>6,981.69</b>   |
| <b>II. MATERIALES EN OBRA</b>                                                                |                   |              |             |                |                   |
| Descripción                                                                                  | Unidad            | Precio-Unit. | Cantidad    | Valor-Unit.    |                   |
| Suministro e instalación de ladrillo tipo bacadillo, Liviano de 5x10x20 cm                   | und               | \$ 2,128     | 68.25       | 145,236.00     |                   |
| Mortero 1:4 In situ                                                                          | m3                | 520,639      | 0.023       | 12,026.76      |                   |
| Melaza (Miel de Purga)                                                                       | KG                | \$ 2,400     | 0.046       | 110.88         |                   |
| <b>Sub-Total</b>                                                                             |                   |              |             |                | <b>157,373.64</b> |
| <b>III. TRANSPORTES</b>                                                                      |                   |              |             |                |                   |
|                                                                                              | Vol. Peso ó Cant. | Distancia    | M3-Km       | Tarifa         | Valor-Unit.       |
|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
|                                                                                              |                   |              |             |                |                   |
| <b>Sub-Total</b>                                                                             |                   |              |             |                | <b>0.00</b>       |
| <b>IV. MANO DE OBRA</b>                                                                      |                   |              |             |                |                   |
| Descripción                                                                                  | Unidad            | Tarifa/Hora  | Rendimiento | Valor-Unit.    |                   |
| Cuadrilla AA (Mampostería) 2Of y 1 Ay                                                        | HC                | 46,544.63    | 0.667       | 69,816.94      |                   |
| <b>Sub-Total</b>                                                                             |                   |              |             |                | <b>69,816.94</b>  |
| <b>Total Costo Directo</b>                                                                   |                   |              |             |                | <b>234,172.00</b> |

|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------|----------------|------------------|
| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL |                   |              |             |                |                  |
| <b>ACTIVIDAD:</b> Mampostería ladrillo adobe macizo de 5x10x20 cm         |                   |              |             | <b>ITEM:</b>   | B1.4             |
|                                                                           |                   |              |             | <b>UNIDAD:</b> | M2               |
| <b>I. EQUIPO</b>                                                          |                   |              |             |                |                  |
| Descripción                                                               | Unidad            | Tarifa/Hora  | Rendimiento | Valor-Unit.    |                  |
| HERRAMIENTA MENOR                                                         | %                 | 69,723.85    | 0.10        | 6,972.38       |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
| <b>Sub-Total</b>                                                          |                   |              |             |                | <b>6,972.38</b>  |
| <b>II. MATERIALES EN OBRA</b>                                             |                   |              |             |                |                  |
| Descripción                                                               | Unidad            | Precio-Unit. | Cantidad    | Valor-Unit.    |                  |
| Ladrillo macizos rústicos de 5x10x20 cm                                   | und               | \$ 1,600     | 35.00       | 56,000.00      |                  |
| Mortero 1:4 In situ                                                       | m3                | \$ 520,639   | 0.023       | 12,026.76      |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
| <b>Sub-Total</b>                                                          |                   |              |             |                | <b>68,026.76</b> |
| <b>III. TRANSPORTES</b>                                                   |                   |              |             |                |                  |
|                                                                           | Vol. Peso ó Cant. | Distancia    | M3-Km       | Tarifa         | Valor-Unit.      |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |
|                                                                           |                   |              |             |                |                  |

Sub-Total 0.00

**IV. MANO DE OBRA**

| Descripción                           | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |           |
|---------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| Cuadrilla AA (Mampostería) 2Of y 1 Ay | HC     | 46,544.63   | 0.668       | 69,723.85   |           |
|                                       |        |             |             |             |           |
| Sub-Total                             |        |             |             |             | 69,723.85 |

Total Costo Directo 144,723.00

**PROYECTO:** INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL

**ACTIVIDAD:** Mampostería ladrillo tipo farol de 10x20x40 cm

**ITEM:** B1.5

**UNIDAD:** m2

**I. EQUIPO**

| Descripción       | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |          |
|-------------------|--------|-------------|-------------|-------------|----------|
| HERRAMIENTA MENOR | %      | 23,179.59   | 0.10        | 1,240.80    |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
| Sub-Total         |        |             |             |             | 1,240.80 |

**II. MATERIALES EN OBRA**

| Descripción                                   | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |           |
|-----------------------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|-----------|
| Mampostería Ladrillos Sencillo de 10x20x40 cm | und    | \$ 2,730     | 12.50    | 34,125.00   |           |
| Mortero 1:4 In situ                           | m3     | \$ 520,639   | 0.023    | 12,026.76   |           |
|                                               |        |              |          |             |           |
|                                               |        |              |          |             |           |
| Sub-Total                                     |        |              |          |             | 46,151.76 |

**III. TRANSPORTES**

|           | Vol. Peso ó Cant. | Distancia | M3-Km | Tarifa | Valor-Unit. |      |
|-----------|-------------------|-----------|-------|--------|-------------|------|
|           |                   |           |       |        |             |      |
|           |                   |           |       |        |             |      |
|           |                   |           |       |        |             |      |
| Sub-Total |                   |           |       |        |             | 0.00 |

**IV. MANO DE OBRA**

| Descripción                           | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |           |
|---------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| Cuadrilla AA (Mampostería) 2Of y 1 Ay | HC     | 46,544.63   | 2.008       | 23,179.59   |           |
|                                       |        |             |             |             |           |
| Sub-Total                             |        |             |             |             | 23,179.59 |

Total Costo Directo 70,572.00

**PROYECTO:** INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL

**ACTIVIDAD:** Suministro e Instalación de STC Vitrificado

**ITEM:** B1.6

**UNIDAD:** M2

**I. EQUIPO**

| Descripción       | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |          |
|-------------------|--------|-------------|-------------|-------------|----------|
| HERRAMIENTA MENOR | %      | 30,988.43   | 0.10        | 1,240.80    |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
|                   |        |             |             |             |          |
| Sub-Total         |        |             |             |             | 1,240.80 |

**II. MATERIALES EN OBRA**

| Descripción                    | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |  |
|--------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|--|
| Tableta vitrificada de 25 X 25 | und    | \$ 3,500     | 15.00    | 52,500.00   |  |

|                        |    |            |       |           |                  |
|------------------------|----|------------|-------|-----------|------------------|
| Mortero 1:4 In situ    | m3 | \$ 520,639 | 0.026 | 13,666.77 |                  |
| Melaza (Miel de Purga) | KG | \$ 2,400   | 0.053 | 126.00    |                  |
| <b>Sub-Total</b>       |    |            |       |           | <b>66,292.77</b> |

### III. TRANSPORTES

|                  | Vol. Peso ó Cant. | Distancia | M3-Km | Tarifa | Valor-Unit. |             |
|------------------|-------------------|-----------|-------|--------|-------------|-------------|
|                  |                   |           |       |        |             |             |
|                  |                   |           |       |        |             |             |
|                  |                   |           |       |        |             |             |
| <b>Sub-Total</b> |                   |           |       |        |             | <b>0.00</b> |

### IV. MANO DE OBRA

| Descripción                           | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |                  |
|---------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| Cuadrilla AA (Mampostería) 2Of y 1 Ay | HC     | 46,544.63   | 1.502       | 30,988.43   |                  |
| <b>Sub-Total</b>                      |        |             |             |             | <b>30,988.43</b> |

**Total Costo Directo** **98,522.00**

**PROYECTO:** INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL

**ACTIVIDAD:** Suministro e Instalación KIT de Herrajes **ITEM:** B1.7

**UNIDAD:** UND

#### I. EQUIPO

| Descripción       | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |                 |
|-------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------------|
| HERRAMIENTA MENOR | %      | 154,121.27  | 0.05        | 7,706.06    |                 |
|                   |        |             |             |             |                 |
|                   |        |             |             |             |                 |
|                   |        |             |             |             |                 |
| <b>Sub-Total</b>  |        |             |             |             | <b>7,706.06</b> |

#### II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción                                                                        | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|--|
| Gorro chino en lamina calibre 20 para el ducto                                     | UND    | \$ 90,100    | 2.00     | 180,200.00  |  |
| Ducto de chimenea 5" x 3.40 metros en lámina galvanizada grafada                   | UND    | \$ 334,500   | 1.00     | 334,500.00  |  |
| Planchas de dos (2) puestos con medidas 29 x 56 cm en                              | UND    | \$ 229,980   | 1.00     | 229,980.00  |  |
| Separador de 56 x 11 cm en fundición                                               | UND    | \$ 45,000    | 1.00     | 45,000.00   |  |
| Parrilla descenizador en fundición con medidas 37,5 x 19,5 cm                      | UND    | \$ 110,750   | 1.00     | 110,750.00  |  |
| Escuadra en ángulo 1,1/4 x 1/8 1,20 x 1,20 con protector de tubo de 3/4            | UND    | \$ 187,040   | 1.00     | 187,040.00  |  |
| Compuerta para leña en fundición de 19 x 17 x 6 cm de profundidad                  | UND    | \$ 131,000   | 1.00     | 131,000.00  |  |
| Oído en lamina con tapa corrediza de 20 x 11 cm largo                              | UND    | \$ 40,100    | 1.00     | 40,100.00   |  |
| Ceniceros o registros con tapa y manija en aluminio de 15 x 12 x 10 de profundidad | UND    | \$ 109,800   | 1.00     | 109,800.00  |  |
| Calentador de agua en acero inoxidable 22 x 20 x 29cm de                           | UND    | \$ 255,100   | 1.00     | 255,100.00  |  |

|                                                                                                                    |     |            |       |            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------|------------|---------------------|
| Horno en acero inoxidable calibre 3.04 con tapa en acero inoxidable y bandeja auxiliar 27x30x46 cm de profundidad. | UND | \$ 535,200 | 1.00  | 535,200.00 |                     |
| Mortero 1:4 In situ                                                                                                | M3  | \$ 520,639 | 0.263 | 136,667.74 |                     |
| Melaza (Miel de Purga)                                                                                             | KG  | \$ 2,400   | 0.53  | 1,260.00   |                     |
| <b>Sub-Total</b>                                                                                                   |     |            |       |            | <b>2,296,597.74</b> |

### III. TRANSPORTES

|                  | Vol. Peso ó Cant. | Distancia | und-Km | Tarifa | Valor-Unit. |             |
|------------------|-------------------|-----------|--------|--------|-------------|-------------|
|                  |                   |           |        |        |             |             |
|                  |                   |           |        |        |             |             |
|                  |                   |           |        |        |             |             |
| <b>Sub-Total</b> |                   |           |        |        |             | <b>0.00</b> |

### IV. MANO DE OBRA

| Descripción                           | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |                   |
|---------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| Cuadrilla AA (Mampostería) 2Of y 1 Ay | HC     | 46,544.63   | 0.302       | 154,121.27  |                   |
|                                       |        |             |             |             |                   |
| <b>Sub-Total</b>                      |        |             |             |             | <b>154,121.27</b> |

**Total Costo Directo** **2,458,425.00**

| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL                                                                  |        |             |             |                    |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------------------|------------------|
| <b>ACTIVIDAD:</b> Taller de capacitación para la operación y mantenimiento de la Estufa Ecoeficiente (Manual, Carta de beneficio y otros). |        |             |             | <b>ITEM:</b> 3.1   |                  |
|                                                                                                                                            |        |             |             | <b>UNIDAD:</b> UND |                  |
| <b>I. EQUIPO</b>                                                                                                                           |        |             |             |                    |                  |
| Descripción                                                                                                                                | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit.        |                  |
| Video Beam                                                                                                                                 | 1      | 30,000.10   | 1.00        | 30,000.10          |                  |
|                                                                                                                                            |        |             |             |                    |                  |
| <b>Sub-Total</b>                                                                                                                           |        |             |             |                    | <b>30,000.10</b> |

### II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción                                          | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |                  |
|------------------------------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|------------------|
| Kit Papelería (listado asistencia, compromisos, etc) | UND    | 20,889.70    | 1.00     | 20,889.70   |                  |
| Refrigerios                                          | UND    | 1,821.10     | 5.00     | 9,105.50    |                  |
| <b>Sub-Total</b>                                     |        |              |          |             | <b>29,995.20</b> |

### III. TRANSPORTES

|                  | Vol. Peso ó Cant. | Distancia | und-Km | Tarifa | Valor-Unit. |             |
|------------------|-------------------|-----------|--------|--------|-------------|-------------|
|                  |                   |           |        |        |             |             |
|                  |                   |           |        |        |             |             |
|                  |                   |           |        |        |             |             |
| <b>Sub-Total</b> |                   |           |        |        |             | <b>0.00</b> |

### IV. MANO DE OBRA

| Descripción                                          | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |                   |
|------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-------------------|
| Talleristas especialista en medio ambiente o similar | 2.00   | 74,800.00   | 1.000       | 149,600.00  |                   |
|                                                      |        |             |             |             |                   |
| <b>Sub-Total</b>                                     |        |             |             |             | <b>149,600.00</b> |

**Total Costo Directo** **209,595.00**

| <b>PROYECTO:</b> INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA VIVIENDA RURAL |        |             |             |                    |  |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------------------|--|
| <b>ACTIVIDAD:</b> Manejo y mantenimiento de la estufa eficiente           |        |             |             | <b>ITEM:</b> D.1.2 |  |
|                                                                           |        |             |             | <b>UNIDAD:</b> UND |  |
| <b>I. EQUIPO</b>                                                          |        |             |             |                    |  |
| Descripción                                                               | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit.        |  |
|                                                                           |        |             |             |                    |  |

|                  |  |  |  |  |      |
|------------------|--|--|--|--|------|
|                  |  |  |  |  |      |
| <b>Sub-Total</b> |  |  |  |  | 0.00 |

## II. MATERIALES EN OBRA

| Descripción                                      | Unidad | Precio-Unit. | Cantidad | Valor-Unit. |          |
|--------------------------------------------------|--------|--------------|----------|-------------|----------|
| Kit Papelería (tabla, lapicero, papelería, etc.) | UND    | \$ 13,980    | 0.10     | 1,398.00    |          |
| Impresión encuesta                               | UND    | \$ 2,980     | 1.00     | 2,980.00    |          |
| <b>Sub-Total</b>                                 |        |              |          |             | 4,378.00 |

## III. TRANSPORTES

|                      | Vol. Peso o Cant. | Distancia | und-Km | Tarifa    | Valor-Unit. |           |
|----------------------|-------------------|-----------|--------|-----------|-------------|-----------|
| Transporte (moto con |                   |           | 1.0    | 24,000.00 | 24,000.00   |           |
|                      |                   |           |        |           |             |           |
|                      |                   |           |        |           |             |           |
| <b>Sub-Total</b>     |                   |           |        |           |             | 24,000.00 |

## IV. MANO DE OBRA

| Descripción                                         | Unidad | Tarifa/Hora | Rendimiento | Valor-Unit. |           |
|-----------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| Profesional técnico - Incluye prestaciones sociales | 1.00   | 47,280.00   | 1.000       | 47,280.00   |           |
|                                                     |        |             |             |             |           |
| <b>Sub-Total</b>                                    |        |             |             |             | 47,280.00 |

**Total Costo Directo** **75,658.00**



**NICOLAS ANDRES HERNANDEZ ALZATE**  
 REPRESENTANTE LEGAL INNSOLUTIONS S&M SAS  
 CC 10.010.857

## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ECO ESTUFAS

|                |                |                                                               |                      |      |         |               |    |        |
|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|------|---------|---------------|----|--------|
| <b>1-04-13</b> |                | <b>Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,07 m</b> | <b>M<sup>2</sup></b> |      |         | <b>95,642</b> |    |        |
| <b>MAT</b>     | <b>MAT,368</b> | Tabla para formaleta de 1" x 10" x 2,9 m                      | M                    | 1.00 | 9,035   | 0.200         | \$ | 1,807  |
|                | <b>MAT,487</b> | Varillón de sajo 3 x 3                                        | M                    | 2.00 | 2,906   | 0.200         | \$ | 1,163  |
|                | <b>MAT,333</b> | Puntilla (Promedio)                                           | Lb                   | 0.03 | 3,648   | 0.000         | \$ | 109    |
|                | <b>MAT,039</b> | Antisol blanco                                                | Kg                   | 0.20 | 16,234  | 1.030         | \$ | 3,344  |
|                | <b>MAT,012</b> | ACPM                                                          | Gl                   | 0.05 | 10,329  | 1.050         | \$ | 542    |
| <b>ITEMS</b>   | <b>G-01-04</b> | Concreto de 20,7 Mpa (Producción)                             | M <sup>3</sup>       | 0.08 | 471,579 | 1.050         | \$ | 39,613 |
| <b>M . O</b>   | <b>MOB005</b>  | Cuadrilla A 1 Of + 4 Ay (jornal + prestaciones)               | Día                  | 1.00 | 469,493 | 0.100         | \$ | 46,716 |
| <b>EQUIPO</b>  | <b>EQU002</b>  | Herramienta menor (% mano obra)                               | %MO                  | 0.10 | 23,475  | 0.000         | \$ | 2,348  |

|               |               |                                                                                |            |             |                |              |           |               |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------|--------------|-----------|---------------|
| <b>E.P</b>    |               | <b>Preparacion del terreno manualmente incluye demoliciones de estructura:</b> | <b>M</b>   |             | <b>135,959</b> |              |           |               |
|               |               | <b>Retiro de escombros</b>                                                     | <b>M3</b>  | <b>0.80</b> | <b>65,000</b>  | <b>4.000</b> | <b>\$</b> | <b>13,000</b> |
| <b>M . O</b>  | <b>MOB017</b> | Cuadrilla G 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)                                | Día        | 1.00        | 307,599        | 0.333        | \$        | 102,465       |
|               |               | <b>Acarreo horizontal</b>                                                      | <b>Mts</b> | <b>0.10</b> | <b>102,465</b> |              | <b>\$</b> | <b>10,247</b> |
| <b>EQUIPO</b> | <b>EQU002</b> | Herramienta menor (% mano obra)                                                | %MO        | 0.10        | 102,465        | 0.000        | \$        | 10,247        |
| <b>E.P</b>    |               | <b>Poda y Desmonte</b>                                                         | <b>UND</b> |             | <b>68,808</b>  |              |           |               |
|               |               |                                                                                |            |             |                |              |           |               |
|               |               | Andamio, incluye arnes y línea de vida- inc transportes al sitio               | Día        | 1.00        | 2,200          | 0.700        | \$        | 1,540         |
| <b>M . O</b>  | <b>MOB017</b> | Cuadrilla G 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)                                | Día        | 1.00        | 307,599        | 0.199        | \$        | 61,153        |
| <b>EQUIPO</b> | <b>EQU002</b> | Herramienta menor (% mano obra)                                                | %MO        | 0.10        | 61,153         | 0.000        | \$        | 6,115         |

|                      |                |                                                                               |          |       |                |       |    |         |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------|-------|----|---------|
| <b>1-01-23 - E.P</b> |                | <b>Cerramiento - Pasamanos en poste de madera tres horizontales de protec</b> | <b>M</b> |       | <b>321,173</b> |       |    |         |
| <b>MAT</b>           | <b>MAT,028</b> | Poste de madera pino patula inmunizado                                        | Un       | 3.00  | 44,900         | 1.050 | \$ | 141,435 |
|                      | <b>MAT,323</b> | Horizontal media madera pino patula inmunizado                                | Un       | 3.00  | 29,900         | 1.050 | \$ | 94,185  |
|                      | <b>MAT,164</b> | Tornillos de anclaje inoxidable + tuercas y arandelas                         | Kit      | 1.000 | 16,500         | 0.000 | \$ | 16,500  |
| <b>M . O</b>         | <b>MOB017</b>  | Cuadrilla G 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)                               | Día      | 1.00  | 307,599        | 0.204 | \$ | 62,775  |

|               |               |                                 |     |      |        |       |    |       |
|---------------|---------------|---------------------------------|-----|------|--------|-------|----|-------|
| <b>EQUIPO</b> | <b>EQU002</b> | Herramienta menor (% mano obra) | %MO | 0.10 | 62,775 | 0.000 | \$ | 6,278 |
|---------------|---------------|---------------------------------|-----|------|--------|-------|----|-------|

|                      |                |                                                       |          |       |                |       |    |         |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------|----------|-------|----------------|-------|----|---------|
| <b>1-01-23 - E.P</b> |                | <b>Recuperacion de caminos</b>                        | <b>M</b> |       | <b>218,907</b> |       |    |         |
| <b>MAT</b>           | <b>MAT,028</b> | Poste de madera pino patula inmunizado                | ML       | 2.40  | 47,000         | 1.050 | \$ | 118,440 |
|                      | <b>MAT,323</b> | Horizontal media madera pino patula inmunizado        | ML       | 1.60  | 29,900         | 1.050 | \$ | 50,232  |
|                      | <b>MAT,164</b> | Tornillos de anclaje inoxidable + tuercas y arandelas | Kit      | 1.000 | 16,500         | 0.000 | \$ | 16,500  |
| <b>M . O</b>         | <b>MOB017</b>  | Cuadrilla G 1 Of + 2 Ay (jornal + prestaciones)       | Día      | 1.00  | 307,599        | 0.100 | \$ | 30,668  |
| <b>EQUIPO</b>        | <b>EQU002</b>  | Herramienta menor (% mano obra)                       | %MO      | 0.10  | 30,668         | 0.000 | \$ | 3,067   |

|                |                |                                                                      |          |      |               |       |    |       |
|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------|----------|------|---------------|-------|----|-------|
| <b>1-01-19</b> |                | <b>Cerramiento provisional con señalizador y tela de cerramiento</b> | <b>M</b> |      | <b>10,252</b> |       |    |       |
| <b>MAT</b>     | <b>MAT,351</b> | Señalizador tubular de 1 m (2 líneas de cinta)                       | Un       | 0.62 | 49,510        | 0.167 | \$ | 5,116 |
|                | <b>MAT,394</b> | Tela de cerramiento a = 2,10 m (rollo por 100 m)                     | M²       | 2.00 | 1,930         | 1.100 | \$ | 4,246 |
| <b>M . O</b>   | <b>MOB003</b>  | Ayudante (jornal + prestaciones)                                     | Día      | 1.00 | 80,947        | 0.010 | \$ | 809   |
| <b>EQUIPO</b>  | <b>EQU002</b>  | Herramienta menor (% mano obra)                                      | %MO      | 0.10 | 809           | 0.000 | \$ | 81    |

|                |                |                                                                        |          |       |                |       |    |         |
|----------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|----------|-------|----------------|-------|----|---------|
| <b>1-15-13</b> |                | <b>Barrera viva triple con vetiver, limoncillo, lirio y afines</b>     | <b>M</b> |       | <b>140,470</b> |       |    |         |
| <b>MAT</b>     | <b>MAT,313</b> | Plántula (vetiver, limoncillo, lirio y afines), altura promedio 0.25 m | Un       | 15.00 | 8,960          | 0.000 | \$ | 134,400 |
|                | <b>MAT,139</b> | Fertilizante                                                           | Kg       | 0.01  | 2,016          | 1.030 | \$ | 25      |
|                | <b>MAT,568</b> | Calfos (Fertilizante uso agrícola)                                     | Kg       | 0.01  | 896            | 1.030 | \$ | 11      |
|                | <b>MAT,509</b> | Bórax                                                                  | Kg       | 0.001 | 9,625          | 1.030 | \$ | 10      |
|                | <b>MAT,191</b> | Insecticida                                                            | Kg       | 0.002 | 50,512         | 1.030 | \$ | 104     |
| <b>M . O</b>   | <b>MOB003</b>  | Ayudante (jornal + prestaciones)                                       | Día      | 1.00  | 80,947         | 0.066 | \$ | 5,382   |
| <b>EQUIPO</b>  | <b>EQU002</b>  | Herramienta menor (% mano obra)                                        | %MO      | 0.10  | 5,382          | 0.000 | \$ | 538     |

|                |                |                                                  |          |      |                |       |    |        |
|----------------|----------------|--------------------------------------------------|----------|------|----------------|-------|----|--------|
| <b>1-15-02</b> |                | <b>Trinchos doble en guadua h libre = 1,00 m</b> | <b>M</b> |      | <b>170,415</b> |       |    |        |
| <b>MAT</b>     | <b>MAT,176</b> | Guadua basa longitud promedio = 5 m              | Un       | 2.00 | 8,820          | 1.030 | \$ | 18,169 |
|                | <b>MAT,177</b> | Guadua sobrebasa                                 | Un       | 5.00 | 8,400          | 1.030 | \$ | 43,260 |
|                | <b>MAT,029</b> | Alambre galvanizado C 12                         | Kg       | 1.00 | 9,408          | 0.000 | \$ | 9,408  |
| <b>M . O</b>   | <b>MOB015</b>  | Cuadrilla E 1 Of + 1 Ay (jornal + prestaciones)  | Día      | 1.00 | 226,652        | 0.328 | \$ | 74,312 |
| <b>EQUIPO</b>  | <b>EQU002</b>  | Herramienta menor (% mano obra)                  | %MO      | 0.10 | 74,312         | 0.000 | \$ | 7,431  |
|                | <b>EQU001</b>  | Control de aguas                                 | %MO      | 0.24 | 74,312         | 0.000 | \$ | 17,835 |

|         |         |                                                                          |          |      |              |       |    |       |
|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------|----------|------|--------------|-------|----|-------|
| 1-15-07 |         | <b>Material Vegetal - Plantulas</b>                                      | <b>M</b> |      | <b>9,396</b> |       |    |       |
| M       | MAT,312 | Plántula (nacedero, carey, leucaena, matarratón), altura promedio 0.25 m | Un       | 0.40 | 11,190       | 0.000 | \$ | 4,476 |
| M . O   | MOB003  | Ayudante (jornal + prestaciones)                                         | Día      | 1.00 | 80,947       | 0.050 | \$ | 4,047 |
| EQUIPO  | EQU002  | Herramienta menor (% mano obra)                                          | %MO      | 0.05 | 4,047        | 0.000 | \$ | 202   |
|         | EQU053  | Transporte (% materiales)                                                | %Mat     | 0.15 | 4,476        | 0.000 | \$ | 671   |

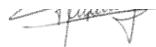
|         |        |                                          |           |      |               |       |    |        |
|---------|--------|------------------------------------------|-----------|------|---------------|-------|----|--------|
| 1-01-10 |        | <b>Cargue de material manual</b>         | <b>M³</b> |      | <b>32,320</b> |       |    |        |
| M . O   | MOB018 | Cuadrilla H 4 Ay (jornal + prestaciones) | Día       | 1.00 | 323,788       | 0.091 | \$ | 29,382 |
| EQUIPO  | EQU002 | Herramienta menor (% mano obra)          | %MO       | 0.10 | 29,382        | 0.000 | \$ | 2,938  |

|            |        |                                                                                  |              |      |                |       |    |        |
|------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|----------------|-------|----|--------|
| G-03-(P7)B |        | <b>Transporte materiales a la vereda el aguacate en JEEP, incluye cargue y d</b> | <b>Viaje</b> |      | <b>162,587</b> |       |    |        |
| M . O      |        | 2 Ayudantes (jornal + prestaciones)                                              | Día          | 1.00 | 161,894        | 0.405 | \$ | 65,567 |
| EQUIPO     | EQU066 | Campero tipo JEEP                                                                | Viaje        | 2.00 | 73,500         | 0.660 |    | 97,020 |

|            |        |                                                                                |                  |      |                |       |    |        |
|------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|----------------|-------|----|--------|
| G-03-(P7)B |        | <b>Transporte materiales a la vereda La Gorgonia en JEEP, incluye cargue y</b> | <b>Viaje/Ton</b> |      | <b>153,793</b> |       |    |        |
| M . O      |        | 2 Ayudantes (jornal + prestaciones)                                            | Día              | 1.00 | 161,894        | 0.440 | \$ | 71,233 |
| EQUIPO     | EQU066 | Campero tipo JEEP                                                              | Viaje            | 2.00 | 62,545         | 0.660 |    | 82,560 |

|         |        |                                                            |                 |      |               |       |  |        |
|---------|--------|------------------------------------------------------------|-----------------|------|---------------|-------|--|--------|
| G-03-03 |        | <b>Transporte materiales en mula (carga = 100 Kg/Km)</b>   | <b>Carga-Km</b> |      | <b>4,900</b>  |       |  |        |
| EQUIPO  | EQU037 | Transporte de materiales en mula (100 Kg/Km)               | Cg              | 1.00 | 4,900         | 0.000 |  | 4,900  |
| G-03-04 |        | <b>Transporte materiales a hombro (carga = 23 Kg/Km)</b>   | <b>Carga-Km</b> |      | <b>19,588</b> |       |  |        |
| EQUIPO  | MOB003 | Ayudante (jornal + prestaciones)                           | Día             | 1.00 | 80,947        | 0.242 |  | 19,588 |
| G-03-05 |        | <b>Disposición en botadero</b>                             | <b>M³</b>       |      | <b>6,000</b>  |       |  |        |
| EQUIPO  |        | Pago tarifa disposición final                              | M³              | 1.00 | 6,000         | 1.000 |  | 6,000  |
| G-03-06 |        | <b>Transporte materiales a obra (no incluye descargue)</b> | <b>Tn-Km</b>    |      | <b>8,400</b>  |       |  |        |
| EQUIPO  | EQU066 | Camión dobletrouque                                        | Tn              | 1.00 | 67,200        | 0.125 |  | 8,400  |

|         |        |                                                          |           |       |               |       |    |        |
|---------|--------|----------------------------------------------------------|-----------|-------|---------------|-------|----|--------|
| 1-03-22 |        | <b>Lleno compactado con material transportado manual</b> | <b>M³</b> |       | <b>30,587</b> |       |    |        |
| M . O   | MOB005 | Cuadrilla A 1 Of + 4 Ay (jornal + prestaciones)          | Día       | 1.00  | 469,493       | 0.050 | \$ | 23,662 |
|         | MOB011 | Acarreo horizontal                                       | %MO       | 0.05  | 23,662        | 0.000 | \$ | 1,183  |
| EQUIPO  | EQU002 | Herramienta menor (% mano obra)                          | %MO       | 0.10  | 23,662        | 0.000 | \$ | 2,366  |
|         | EQU034 | Compactador manual (canguro)                             | Día       | 1.000 | 50,646        | 0.067 | \$ | 3,376  |



**NICOLAS ANDRES HERNANDEZ ALZATE**

REPRESENTANTE LEGAL INNSOLUTIONS S&M SAS

CC

**10.010.957**

**ANÁLISIS MANO DE OBRA**

Salario Mínimo Mensual Legal Vigente año 2023

\$

**1,423,500**

Subsidio de Transporte (salario &lt;= 2 SMMLV)

\$

**200,000****FACTOR PRESTACIONAL**

| DESCRIPCIÓN                                   | SALARIO <= 2 SMMLV                            | SALARIO > 2 SMMLV                                | SALARIO <= 2 SMMLV                                |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                               | PERSONAL TÉCNICO, OPERATIVO<br>Riesgo Clase V | PERSONAL TÉCNICO,<br>OPERATIVO<br>Riesgo Clase V | PERSONAL TÉCNICO,<br>OPERATIVO<br>Riesgo Clase II |
| <b>PRESTACIONES SOCIALES</b>                  |                                               |                                                  |                                                   |
| Cesantías                                     | 8.33%                                         | 8.33%                                            | 8.33%                                             |
| Intereses cesantías                           | 1.00%                                         | 1.00%                                            | 1.00%                                             |
| Vacaciones                                    | 4.72%                                         | 4.72%                                            | 4.72%                                             |
| Prima                                         | 8.33%                                         | 8.33%                                            | 8.33%                                             |
| Dotación                                      | 8.00%                                         | 6.00%                                            | 6.00%                                             |
| <b>SEGURIDAD SOCIAL</b>                       |                                               |                                                  |                                                   |
| Aportes régimen general de pensiones (I.V.M.) | 12.00%                                        | 12.00%                                           | 12.00%                                            |
| Aporte riesgos profesionales A.R.L.           | 6.96%                                         | 6.96%                                            | 1.00%                                             |
| Aportes régimen contributivo de salud         | 8.50%                                         | 8.50%                                            | 8.50%                                             |
| Certificado trabajo seguro en alturas         | 1.00%                                         | 1.00%                                            | 1.00%                                             |
| <b>OTROS APORTES</b>                          |                                               |                                                  |                                                   |
| Aportes FIC                                   | 2.50%                                         | 2.50%                                            | 2.50%                                             |
| I.C.B.F.                                      | 3.00%                                         | 3.00%                                            | 3.00%                                             |
| Comfamiliar                                   | 4.00%                                         | 4.00%                                            | 4.00%                                             |
| Subsidio de transporte                        | 14.05%                                        |                                                  |                                                   |
| Días festivos (18 al año)                     | 5.00%                                         | 5.00%                                            | 5.00%                                             |
| Exámenes médicos de ingreso y egreso          | 1.00%                                         | 1.00%                                            | 1.00%                                             |
|                                               | <b>88.39%</b>                                 | <b>72.34%</b>                                    | <b>66.38%</b>                                     |

## ANALISIS DEL AU

PROYECTO: IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE CONSERVACIÓN, PRODUCCIÓN SOSTENIBLE Y CONSUMO RESPONSABLE EN AREAS DE INTERES AMBIENTAL DEL D.M.I GUASIMO EN EL MUNICIPIO DE LA VIRGINIA

**COSTO DIRECTO**

**COSTO TOTAL (antes de interventoría)**

\$

-

**ADMINISTRACION ( A ) >> \$ 149,219,824.49 30.30 >>**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT. | DEDICACIÓN/MES | MESES | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--------|-------|----------------|-------|----------------|-------------|
|-------------|--------|-------|----------------|-------|----------------|-------------|

| PORCENTAJE                             |  |                   |  |              |  |  |
|----------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|--|--|
| <b>PERSONAL (incluye prestaciones)</b> |  | <b>51,084,863</b> |  | <b>11.69</b> |  |  |

|                                                        |     |     |               |     |                 |                         |
|--------------------------------------------------------|-----|-----|---------------|-----|-----------------|-------------------------|
| Director (a) de Obra                                   | mes | 1.0 | 100%          | 4.0 | \$ 3,000,000.00 | \$ 19,965,600.00        |
| <b>FACTOR PRESTACIONAL</b>                             |     |     | <b>66.38%</b> |     | \$ 1,991,400.00 |                         |
| Tecnologo en obras Civiles                             | mes | 1.0 | 100%          | 4.0 | \$ 2,000,000.00 | \$ 13,787,200.00        |
| <b>FACTOR PRESTACIONAL</b>                             |     |     | <b>72.34%</b> |     | \$ 1,446,800.00 |                         |
| Almacenista                                            | mes | 1.0 | 100%          | 4.0 | \$ 1,423,500.00 | \$ 9,813,039.60         |
| <b>FACTOR PRESTACIONAL</b>                             |     |     | <b>72.34%</b> |     | \$ 1,029,759.90 |                         |
| Contador                                               | mes | 1.0 | 20%           | 4.0 | \$ 2,700,000.00 | \$ 3,593,808.00         |
| <b>FACTOR PRESTACIONAL</b>                             |     |     | <b>66.38%</b> |     | \$ 1,792,260.00 |                         |
| Secretaria                                             | mes | 1.0 | 40%           | 4.0 | \$ 1,423,500.00 | \$ 3,925,215.84         |
| <b>FACTOR PRESTACIONAL</b>                             |     |     | <b>72.34%</b> |     | \$ 1,029,759.90 | \$ -                    |
| <b>VALOR TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO</b> |     |     |               |     |                 | <b>\$ 51,084,863.44</b> |

|                               |  |                  |  |             |                   |                 |
|-------------------------------|--|------------------|--|-------------|-------------------|-----------------|
| <b>COSTOS DE LEGALIZACION</b> |  | <b>1,769,827</b> |  | <b>0.41</b> |                   |                 |
| Polizas                       |  | 1.0              |  | 0.41%       | \$ 436,994,331.39 | \$ 1,769,827.04 |
|                               |  |                  |  |             |                   | \$ -            |
|                               |  |                  |  |             |                   | \$ -            |
|                               |  |                  |  |             |                   | \$ -            |

|                                            |     |                  |  |             |                 |                 |
|--------------------------------------------|-----|------------------|--|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>VARIOS</b>                              |     | <b>5,067,816</b> |  | <b>1.16</b> |                 |                 |
| Arriendos                                  | mes | 1.0              |  | 4.0         | \$ 380,000.00   | \$ 1,520,000.00 |
| Comunicaciones                             | mes | 1.0              |  | 4.0         | \$ 85,000.00    | \$ 340,000.00   |
| Gastos de oficina y papelería              | mes | 1.0              |  | 4.0         | \$ 125,000.00   | \$ 500,000.00   |
| Gastos bancarios (diferentes al cuatro por | mes | 1.0              |  | 1.0         | \$ 1,887,815.51 | \$ 1,887,815.51 |
| Muebles y enseres                          | mes | 1.0              |  | 4.0         | \$ 55,000.00    | \$ 220,000.00   |
| Valla                                      | m2  | 4.0              |  | 1.0         | \$ 150,000.00   | \$ 600,000.00   |

|                                                |  |                   |  |              |                   |                  |
|------------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|-------------------|------------------|
| <b>DEDUCC. - IMP.</b>                          |  | <b>74,289,037</b> |  | <b>17.00</b> |                   |                  |
| Estampilla Pro-Adulto Mayor                    |  | 1.00              |  | 4.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 17,479,773.00 |
| Estampilla Pro- Cultura                        |  | 1.00              |  | 1.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 4,369,943.00  |
| Estampilla de la justicia Familiar             |  | 1.00              |  | 2.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 8,739,887.00  |
| Impuesto contribucion obra publica             |  | 1.00              |  | 5.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 21,849,717.00 |
| Impuesto retencion en la fuente concepto obras |  | 1.00              |  | 2.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 8,739,887.00  |
| Industria y comercio                           |  | 1.00              |  | 1.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 4,369,943.00  |
| Estampilla prodeporte                          |  | 1.00              |  | 2.00%        | \$ 436,994,331.39 | \$ 8,739,887.00  |

**ADMINISTRACION ( A )**

|                       |                         |              |
|-----------------------|-------------------------|--------------|
| <b>UTILIDAD ( U )</b> | <b>\$ 17,008,281.50</b> | <b>5.00%</b> |
|-----------------------|-------------------------|--------------|

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| <b>PORCENTAJE TOTAL DE AU</b> | <b>30.30</b> |
|-------------------------------|--------------|