INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN NO. **2001 DE 2021**, MUNICIPIO DE BALBOA - RISARALDA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES **OCTUBRE** DE BALBOA DE 2023

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA - RISARALDA.		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	VEREDA TAMBORES – CONTIGUO AL COLISEO		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		$1.250.000.000
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		$ 73.000.000
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		$1.323.000.000
FECHA SUSCRIPCIÓN	12-NOVIEMBRE-2021		
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO	31-MAYO-2022	**FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO**	30 - ABRIL -2024
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	Ing. YENIER HENAO MEJIA	**DESDE:** 17-11-2021	
	Ing. NORMAN ORTIZ TOVAR	**DESDE:** 21-04-2023	
	Ing. SERGIO ANDRES VEGA NOVOA	**DESDE:** 28-04-2023	
	Ing. EDGAR GONZÁLEZ PATIÑO	**DESDE:** 26-09-2023	

SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Ing. YENIER HENAO MEJIA	17-11-2021	20-04-2023
	Arq. NORMAN ORTIZ TOVAR	21-04-2023	27-04-2023
	Ing. SERGIO VEGA NOVOA	28-04-2023	25-09-2023
	Ing. EDGAR GONZÁLEZ PATIÑO	26-09-2023	18/10/2023
	Ing. SERGIO VEGA NOVOA	19/10/2023	Actual
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	Arq. DANIEL SUAREZ	17-11-2021	31-03-2022
	Ing. KELLY PETRO	01-04-2022	30-09-2022
	Ing. KELLY PETRO	11-11-2022	31-12-2022
	Ing. KELLY PETRO	27-01-2023	25-06-2023
	Ing. KELLY PETRO	14-07-2023	23/10/21023
	Ing. Laura L. Murillo Valles	23/10/2023	Actual

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO	No. 58821 No.35222	4-11-2021 19-01-2022
REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO	N/A	DD-MES-AAAA
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL MINISTERIO VIGENCIA 2021	No. 116021	12-11-2021
REGISTRO PRESUPUESTAL MINISTERIO VIGENCIA 2022	No. 26522	19-01-2022
REGISTRO PRESUPUESTAL MINISTERIO VIGENCIA 2023	No. 1923	14-01-2023
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 5803807931	17-NOVIEMBRE-2021
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	17-NOVIEMBRE-2021	
	PRIMERA PRÓRROGA	**FECHA:** 26/05/2022

FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SEGUNDA PRÓRROGA Y PRIMERA MODIFICACIÓN	**FECHA:** 30/11/2022
	TERCERA PRÓRROGA	**FECHA:** 26/06/2023
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	CUARTA PRORROGA Y SEGUNDA MODIFICACION	FECHA: 04/09/2023
	AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN	**FECHA:** DD/MM/AAAA
	REINICIO 01	**FECHA:** DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	**FECHA:** DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		$83.333.000
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS		$41.667.000
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)		$0
VALOR DE OBRA		$1.107.911.892,00
VALOR INTERVENTORÍA		$ 88.687.437,00
VALOR ADICIONAL DE OBRA		$73.000.000

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	1) UN PRIMER DESEMBOLSO equivalente a la suma de $225.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Designación de la supervisión del convenio por parte del municipio. C. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO.	NO APLICA	07/12/2021	$ 225.000.000,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	2) UN SEGUNDO DESEMBOLSO equivalente a la suma de $820.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra. B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance. C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.	40%	25/10/2023	$ 820.000.000
TERCER DESEMBOLSO	3) UN ÚLTIMO DESEMBOLSO equivalente a la suma de $205.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP. C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado.	100%	DD/MM/AAAA	$ 205.000.000,00
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 1.045.000.000,00
TOTAL, VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 125.000.000,00

3. PÓLIZA ACTUAL CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
580 47 994000069129	Cumplimiento	$ 264.600.000,00	12/11/2021	29/04/2025

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Construcción del proyecto Sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa – Risaralda.***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA		$ 1.124.000.000
Link de Consulta: LICITACION PÚBLICA NUMERO BLP-OP-002-2021	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=21-21-28797&g-recaptcha-response=03AGdBq27Os6GZB842-CKB02uqTv2Z3f38dlphd1lf4dcxv0gldLiy9qclg-fPAz0lIFKupM2ac3le37hyRVvEgFFqoOUy0pyjUGUA9uSr1ptZaW-UE_EeASNSyWcP52mivqeXAdJl4SDcRAiynMPAVIIzBB6ejRxq8_FL0AeqAAxk5QfDwdAgODEJfNjpnLIKzfKoYrJoh4EQIYoyYX3bTN_yZ0j-EKlZgcZ8VDzKnEfj05Gr0s9bFF5DRt8jLLYy16pgfruTZ1A5U8-UdsfCwugVR4AXPdHDwAiQquuM5P5WEBI0bI1Ya_UvR6En1fk9TQLbMN4I3JATxTQhFAcU_PcFWghBKewA7BusKYUGV0ln8WJXAvHdBMKM5klR80JvJ8E_JE1KfB2hxZ3dfUjMhfauXFzEY3E3RlY9CysvlWASrl_wz62EblrfwjBNyoRV0veycKlzNr1Div2dmHn0tFzjKbdE8sUfoQ		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	30/09/ 2022		$ 67.244.892
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA RL/ JESÚS ENRIQUE RIQUETT RANGEL		NIT 901574342 C.C. 5055765
Fecha de Acta de inicio del contrato	18/06/2022		Duración ____ meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	SUSPENSIÓN I	12/11/2022	
	REINÍCIO I	13/12/2022	
	PRÓRROGA I	16/12/2022	
	PRÓRROGA II	10/05/2023	
	PRÓRROGA III	21/06/2023	
	SUSPENSIÓN II	21/10/2023	
Fecha Inicial de terminación del contrato	17/11/2022	**Fecha Actual de terminación del contrato**	24/10/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 1.191.244.892
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**		
PÓLIZA No.	No. 75-44-101121093		
FECHA DE LA PÓLIZA	Cumplimiento del Contrato: 03/04/2023		
	Calidad del Servicio: 03/10/2027		

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría al Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Construcción del proyecto Sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa – Risaralda.***

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR

No. del contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA		$ 124.971.539
Link de Consulta:	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-15-12937955		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	30/09/ 2022		$ 5.382.898
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	Consorcio interventoria Balboa 2022 RL/ Luz Marina Barrios Rodriguez		NIT.901.598.981-5 C.C. 50.901.550
Fecha de Acta de inicio del contrato	17/06/2022		Duración ____ meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	SUSPENSIÓN I	12/11/2022	
	REINÍCIO I	13/12/2022	
	PRÓRROGA I	16/12/2022	
	PRÓRROGA II	16/05/2023	
	PRÓRROGA III	21/06/2023	
	SUSPENSIÓN II	21/10/2023	
Fecha Inicial de terminación del contrato	16/11/2022	**Fecha Actual de terminación del contrato**	24/10/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 130.354.528
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**		
PÓLIZA No.	No. 440-47-994000026471		
FECHA DE LA PÓLIZA	Cumplimiento del Contrato: 10/01/2023		
	Calidad del Servicio: 10/11/2027		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	Octubre 2023	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Si	**Corte:** Octubre- 2023
INFORME FINANCIERO	SI	**Corte:** Octubre- 2023
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	$ 7.092.656,75	**Corte:** Octubre- 2023
ACTIVIDADES DEL PROYECTO	Si	
OTROS		No

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**100%**
% EJECUTADO DE OBRA	**53,75%**
PERIODO: octubre de 2023 VIGENCIA: Hasta el 30 de abril de 2024.	

Se realizó seguimiento al convenio durante el mes de octubre 2023, donde se requirieron documentos contractuales y que están dentro de las cláusulas que son obligaciones específicas del Municipio.

Se realiza seguimiento de este convenio con fundamento en lo establecido en la CLÁUSULA SEGUNDA. - OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL MUNICIPIO: *'' (…)3) Dar estricto cumplimiento al cronograma aprobado por el supervisor del MINISTERIO DEL INTERIOR. 4) Desarrollar las actividades del proyecto dentro del plazo de ejecución contractual del Convenio, cumpliendo las normas técnicas necesarias para la correcta ejecución del mismo.33) Elaborar, publicar en la plataforma SECOP II y presentar al MINISTERIO-FONSECON, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. En el informe se deberán indicar los porcentajes de avance y ejecución, conforme a lo establecido en el cronograma de convenio previamente presentado, adjuntando: a) Los informes de ejecución tanto del contrato de estudios, diseño y obra como el de interventoría. b) Soportes de cada uno de los pagos realizados por parte del MUNICIPIO, discriminados por contrato y fuente de financiación, anexando las respectivas órdenes de pago, cuando corresponda los comprobantes de egreso y copia de los extractos de la cuenta bancaria registrada ante el MINISTERIO, donde se depositan dichos recursos. c) Certificación en la que conste el cumplimiento de las obligaciones de dichos contratistas frente al Sistema de Seguridad Social en los contratos derivados, de acuerdo con lo exigido en la legislación vigente para el efecto. 34) Entregar durante la ejecución de la obra, junto con el informe mensual: el registro fotográfico en el cual se evidencie el inicio y avances de obra objeto del convenio, discriminado por etapas; así como los informes semanales de avance de ejecución de obra, aprobados por el supervisor del MUNICIPIO y la interventoría.*

Las cláusulas anteriormente mencionadas, fueron citadas al municipio en el mes de octubre de 2023.

RESUMEN:

El 14 de diciembre de 2021 al 4 de enero de 2022, se publicó los documentos soporte, estudios previos, como también el proyecto de pliego de condiciones, los anexos requeridos y los riesgos de la LICITACIÓN PUBLICA ALCALDÍA BALBOA BLP OP No. 002 - 2021; que tiene como objeto; REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA.

El 4 de enero de 2022, se realizó el cargue de los pliegos definitivos del proceso contando con fecha de cierre el día 19 de enero de 2022.

El 22 de enero 2022 se suspende el proceso, mediante la resolución No 22 del 2022 y el día 23 de febrero 2022 se reanuda el proceso, mediante la resolución No 077 del 2022.

El 26 de febrero de 2022, se publicó los documentos soportes, estudios previos, como también el proyecto de pliego de condiciones, los anexos requeridos y los riesgos de EL CONCURSO DE MERITOS ALCALDIA BALBOA CMB No 001-CM2022; que tiene como objeto; INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA DEPARTAMENTO DE RISARALDA".

El 2 de marzo del 2022, se realiza la Audiencia de Adjudicación. Veracidad

El 10 de marzo mediante la resolución 081 del 2022, el municipio realizó la suspensión del proceso, el 29 de abril del 2022, mediante la resolución 086 del 2022, se reanuda el proceso CMB N° 001 del 2022 y se dieron respuestas a las observaciones que llegaron al proceso y se expiden los pliegos definitivos.

El proceso de interventoría fue adjudicado el día 21 de mayo de 2022 mediante resolución número 094.

La obra e interventoría cuentan con acta de inicio la cual tiene fecha de suscripción el día 18 de junio de 2022.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

- Teniendo en cuenta que el municipio presentó documentación correspondiente al segundo desembolso del convenio, el día 5 de octubre de 2023, se manifiesta al municipio lo siguiente:

  (…) Teniendo en cuenta la documentación presentada correspondiente al segundo desembolso del convenio, se realiza las siguientes observaciones:

  1. Se debe presentar evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP (contrato)

  2. Revisar ítems 3.3.2, se requiere aclaración (desagregar lo que respecta a la estructura de cubierta y estructura cerramiento de postes)

  3. Aclaración ITEM 4.1 ,lo que se encuentra estipulado en la memoria de cantidades no corresponde a muro bloque Split estructural de acuerdo a lo evidenciado en sitio se encuentra en bloque liso en cemento.(justificación del cambio)

  4. Favor suministrar el acta en Excel - Se requiere verificación de porcentaje de avance. (…)

  El día 11 de octubre de 2023, el municipio allega documentación, la cual junto a la demás información recibida por el municipio fue enviada a revisión por parte del área financiera de la subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana.

  El día 17 de octubre de 2023, se recibe por parte del área financiera de la subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana observación la cual corresponde a ajustar la cuenta de cobro del municipio toda vez que no relacionan el NIT del Ministerio del Interior, una vez subsanada la información, fue remitida el día 18 de octubre de 2023 al profesional de apoyo líder del grupo de supervisión para revisión.

  El día 18 de octubre de 2023, fue tramitado el segundo desembolso del convenio mediante los siguientes radicados:

  2023-3-003122-031358 Id: 217866-Subdirección de Gestión contractual
  2023-3-003122-031386 Id: 217919 Subdirección de Gestión Financiera y Contable

  Que el día 25 de octubre de 2023, se emite por parte del municipio un informe técnico de incumplimiento al contrato de obra publica No. 001 de 2022 – Consorcio sacúdete Balboa Jaime Pedraza; cuyo objeto es "*REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYUECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA*" el cual se adjunta al presente informe con toda la naturaleza del incumplimiento emitido por Francy Eliana Muñoz González (Apoyo a la supervisión del Municipio) y revisado por Ingrid Herreño P. (Directora de obras e Infraestructura).

Que el día 25 de octubre de 2023, se emite por parte del municipio un informe técnico de incumplimiento al contrato de obra publica No. 001 de 2022 – Consorcio interventoría Balboa 2022 – Carlos Rambal Buendía; cuyo objeto es "REALIZAR INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE ALÑ PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA" el cual se adjunta al presente informe con toda la naturaleza del incumplimiento emitido por Francy Eliana Muñoz González (Apoyo a la supervisión del Municipio) y revisado por Ingrid Herreño P. (Directora de obras e Infraestructura).

Anexo: correos enviados, recibidos, documentos desembolso junto a los radicados.

- Mediante correo electrónico, se solicitó al municipio de Balboa -Risaralda la presentación oportuna de los informes, la cual corresponde a que deben ser presentados dentro de los primeros 5 días hábiles de cada mes, este correo es enviado al municipio precisamente para evitar incumplimientos por la no presentación de lo solicitado en el tiempo establecido del informe correspondiente al mes de octubre de 2023.

  De acuerdo con lo anterior, el municipio realiza presentación de informe de supervisión correspondiente al mes de octubre 2023 junto al informe financiero y extracto bancario.

  El municipio no allega informes semanales de interventoría correspondiente al mes de octubre 2023.

  CLÁUSULA SEGUNDA. - OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL MUNICIPIO 34) Entregar durante la ejecución de la obra, junto con el informe mensual: el registro fotográfico en el cual se evidencie el inicio y avances de obra objeto del convenio, discriminado por etapas; así como los informes semanales de avance de ejecución de obra, aprobados por el supervisor del MUNICIPIO y la interventoría.

NOTA: para el presente mes, el municipio no informó oportunamente la suspensión de los contratos derivados del convenio, por lo tanto, no se adjunta registro de actas de suspensión.

Anexo: correos enviados y recibidos.

COMPONENTE FINANCIERO

-Se ha tramitado el PRIMER DESEMBOLSO por valor de $225.000.000,00.ML
-Se ha tramitado el SEGUNDO DESEMBOLSO por valor de $820.000.000 ,00 ML contra el 40% de avance en obra.
- Está pendiente de tramitar el ULTIMO DESEMBOLSO por valor de $205.000.000 ,00 ML contra el 100% de avance de obra, entrega de certificaciones Retie/Retilap/ Conexión Eléctrica Definitiva y Recibo de obra.

COMPONENTE JURIDICO

Se suscribió cuarta prorroga y segunda modificación al convenio.
La póliza correspondiente a la última actuación del convenio se encuentra cargada y aprobada por área gestión contractual.

PENDIENTES POR PARTE DEL MUNICIPIO

La póliza correspondiente a la última actuación del convenio se encuentra cargada y aprobada en la plataforma secop II.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

15/03/2023	15/06/2023	27/07/2023	20/09/2023	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR



ING. Edgar Ricardo González Patiño
Supervisor del Convenio hasta el 18 de octubre 2023
Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana – FONSECON



Ing. Sergio Andrés Vega Novoa
Supervisor del Convenio desde 19 de octubre de 2023
Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana – FONSECON



Ing. Laura L. Murillo Valles
Elaboró-Apoyo a la Supervisión
Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana – FONSECON

Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera – Supervisor de Apoyo SPSCC

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN PARA CONVENIOS/ CONTRATOS	

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON
Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. **_2001_ de 2021**, MUNICIPIO DE BALBOA **-** RISARALDA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **_OCTUBRE_ DE 2023_**

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de BALBOA RISARALDA.			
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	__VEREDA_TAMBORES___ - _CONTIGUO AL COLISEO_____			
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE BALBOA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA			
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**			$1.250.000.000
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS			$ 0,00
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO			$1.250.000.000
FECHA SUSCRIPCIÓN	17-NOV-2021			
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO	31-MAYO-2022	**FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO**		30-ABRIL-2024
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	HUBERTO VASQUEZ VASQUEZ		**DESDE:** 20-OCT-2023	
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	JEFFERSON DE JESUS ROMÁN HERRERA Alcalde Municipal	**DESDE:** 01-SEPT-2022	**HASTA:** 21-OCT-2023	
	DIEGO ALBERTO GIRALDO LÓPEZ Secretario de Planeación y Obras Públicas	**DESDE:** 01-OCT-2022	**HASTA:** 31-AGO-2023	
APOYO A LA SUPERVISIÓN	FRANCY ELIANA MUÑOZ GONZALEZ Tecnólogo en Obras civiles	**DESDE:** 21-MARZO-2023	**HASTA:** 20-JULIO-2023	
	FRANCY ELIANA MUÑOZ GONZALEZ Tecnólogo en Obras civiles	**DESDE:** 26-AGOSTO-2023	**HASTA:** 11-DIC-2023	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO	No. Nº 58821	04-NOV-2021		
REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO	N/A	DD-MES-AAAA		
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	2-2021-058100	03-NOV-2021		
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	A-03-03-01-032	12-NOV-2021		
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No.580-47-994000069129	12-NOV-2021 ANEXO 0		
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	17-NOV-2021			
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	**PRORROGA**	**FECHA: 01/06/2022**		
	PRORROGA	**FECHA: 30/11/2022**		
	PRORROGA	**FECHA: 30/06/2023**		
	PRORROGA	**FECHA: 30/04/2024**		
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	**N/A**	**FECHA: N/A**		
	N/A	**FECHA: N/A**		
	REINICIO 01	**FECHA: N/A**		
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	ANEXO 0 12/11/2021			
	ANEXO 1 01/06/2022			
	ANEXO 2 07/06/2022			
	ANEXO 3 14/12/2022			
	ANEXO 4 30/06/2023			
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 83.333.000			

VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 41.667.000
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	$0
VALOR DE OBRA	$ 1.041.000.000
VALOR INTERVENTORÍA	$ 83.333.000
VALOR ADICIONAL DE OBRA	$_____

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	1. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO 2. DESIGNACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DEL CONVENIO POR PARTE DEL MUNICIPIO. 3. APROBACIÓN DEL CRONOGRAMA DEL CONVENIO POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO	NO APLICA	07/12/2021	225.000.000
SEGUNDO DESEMBOLSO	1. LA CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MUNICIPIO QUE ACREDITE EL AVANCE DEL 40% DE EJECUCIÓN DE LA OBRA. 2. EL CORRESPONDIENTE INFORME DE INTERVENTORÍA CON REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE. 3. LA RESPECTIVA ACTA PARCIAL DE OBRA 4. AVALADA POR EL INTERVENTOR 5. EVIDENCIA DEL INICIO EN LA EJECUCIÓN DEL TRÁMITE ANTE LA EMPRESA COMPETENTE PARA LA EXPEDICIÓN 6. DE LAS CERTIFICACIONES RETIE Y/O RETILAP	40%		820.000.000
ULTIMO DESEMBOLSO	1. LA CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONVENIO DESIGNADO POR EL MUNICIPIO QUE ACREDITE EL AVANCE DEL 100% DE EJECUCIÓN DE OBRA, LA CUAL DEBE INCLUIR: a. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance b. La respectiva acta final de obra avalada por el interventor 2. ENTREGA DE LA CERTIFICACIÓN RETIE Y/O RETILAP. 3. ENTREGA AL MINISTERIO DEL INTERIOR DE "ACTA DE RECIBO Y ENTREGA DE BIENES PROYECTOS FONSECON" (ANEXO 26), DEBIDAMENTE DILIGENCIADO.	100%		205.000.000
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				**$225.000.000**
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				**$125.000.000**

7. PÓLIZA ACTUAL CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: Aseguradora solidaria de Colombia

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
580 47 994000069129	Cumplimiento anexo 0	$ 250.000.000	12/11/2021	30/11/2022
	Cumplimiento anexo 1	$ 250.000.000	12/11/2021	28/05/2023

	Cumplimiento anexo 2	$ 250.000.000	12/11/2021	01/06/2023
	Cumplimiento anexo 3	$ 264.600.000	12/11/2021	30/12/2023
	Cumplimiento anexo 4	$ 264.600.000	12/11/2021	30/04/2024
	Calidad del servicio	**N/A**	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No. del contrato: 001 DE 2022	**REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA**		$ 1.124.000.000
Link de Consulta:			
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	**N/A**		$ 0,00
	N/A		$ 0,00
Nombre contratista	Empresa **CONSORCIO SACÚDETE BALBOA** Representante Legal **JESÚS ENRIQUE RIQUETT**		NIT: **901.574.342-5** C.C. **5.055.765**
Fecha de Acta de inicio del contrato	**18/06/2022**		Duración _5___ meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	**N/A**	**N/A**	
	N/A	**N/A**	
	N/A	**N/A**	
Fecha Inicial de terminación del contrato	**17/11/2022**	**Fecha Actual de terminación del contrato**	**18/05/2023**
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 83.833.000,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**		
PÓLIZA No.	No. **75-44-101121093** **Aprobada:** aprobada		
FECHA DE LA PÓLIZA: 04/05/2022	Cumplimiento del Contrato: **224.800.0000 03/05/2022 - 03/04/2023**		
	Calidad del Servicio: **16.666.600 03/10/2022 ---- 03/10/2027**		
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: **312.200.100 03/05/2022 --- 03/04/2023**		
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **56.200.000 03/05/2022 -- 03/10/2025**		

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y Diseños***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA	$124.971.539.00
No. del contrato	**001 de 2022**	$ 0,00
Link de Consulta:	https://www.contratos.gov.co/consultas/.....	
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	**N/A**	$ 0,00
	N/A	$ 0,00
Nombre contratista	Empresa: CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022 Representante Legal LUZ MARINA BARRIOS RODRÍGUEZ	NIT.901598981-5 C.C. 50.901.550

Fecha de Acta de inicio del contrato	**17/06/2022**		Duración __5__ meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	**N/A**	**N/A**	
	N/A	**N/A**	
	N/A	**N/A**	
Fecha Inicial de terminación del contrato	**16/11/2022**	**Fecha Actual de terminación del contrato**	**17/05/2023**
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 0,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**		
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**		
FECHA DE LA PÓLIZA 17/06/2022	Cumplimiento **12.497.153,90** 10/06/2022-10/01/2023		
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.248.576,95** 10/06/2022-10/11/2025		
	Calidad del servicio: **24.994.307,80** 10/11/2022-10/11/2027		

➢ ***Contrato de Ejecución de Obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 001 de 2022	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA		**$1.040.667.000 M/L**
Link de Consulta:	https://www.contratos.gov.co/consultas/.....		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	**Sesenta y siete millones doscientos cuarenta y cuatro mil ochocientos noventa y dos pesos**		**$67.244.892**
	N/A		$ 0,00
Nombre contratista	Empresa **CONSORCIO SACÚDETE BALBOA JESÚS ENRIQUE RIQUETT**		NIT. **90157 4342-5 5.055.765**
Fecha de Acta de inicio del contrato	**18/06/2022**		Duración 5 meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	**SUSPENSIÓN**	**12/11/22**	
	REINICIO	**13/12/22**	
	PRÓRROGA	**16/05/23**	
	PRÓRROGA	**21/06/23**	
	SUSPENSIÓN	**21/10/23**	
Fecha Inicial de terminación del contrato	**17/11/2022**	**Fecha Actual de terminación del contrato**	**24/10/2023**
VALOR TOTAL CONTRATADO:			**$1.040.667.000**

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	No. **75-44-101121093** **Aprobada:** aprobada
FECHA DE LA PÓLIZA: 04/05/2022	Cumplimiento del Contrato: **224.800.000** **03/05/2022 – 03/04/2023**
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: **312.200.100** **03/05/2022-03/04/2023**
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **56.200.000** **03/05/2022 -- 03/10/2025**
	Calidad del servicio: **16.666.600** **03/10/2022-03/10/2027**
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	No. 75-40-101044699 **Aprobada:** 04/05/2022
FECHA DE LA PÓLIZA	**Vigencia desde: 03/05/2022** **vigencia hasta: 03/10/2022**
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.5	No. **75-44-101121093** **Aprobada:** aprobada
FECHA DE LA PÓLIZA: 22/12/2022	Cumplimiento del Contrato: **238.248.978,40** **18/06/2022 – 19/11/2023**
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: **312.200.100** **18/06/2022-19/11/2023**
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **59.562.244** **18/06/2022 -- 19/05/2026**
	Calidad del servicio: **16.666.600** **18/11/2022-18/11/2027**

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	No. 75-40-101044699 **Aprobada:**
FECHA DE LA PÓLIZA	**Vigencia desde: 18/06/2022 vigencia hasta: 19/05/2023**
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.6	**No. 75-44-101121093 Aprobada: aprobada**
FECHA DE LA PÓLIZA: 30/05/2023	Cumplimiento del Contrato: **238.248.978,40 18/06/2022 – 25/12/2023**
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: **312.200.100 18/06/2022-25/12/2023**
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **59.562.244 18/06/2022 -- 25/06/2026**
	Calidad del servicio: **16.666.600 18/11/2022-18/11/2027**
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	**No. 75-40-101044699 Aprobada:**
FECHA DE LA PÓLIZA: 25/07/2023	**Vigencia desde: 18/06/2022 vigencia hasta: 25/10/2023**
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	**No. 75-44-101121093 Aprobada: aprobada**
FECHA DE LA PÓLIZA: 25/07/2023	**Cumplimiento del Contrato: 238.248.978,40 18/06/2022 – 25/04/2024**
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: 312.200.100 18/06/2022-25/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 59.562.244 18/06/2022 -- 25/10/2026
	Calidad del servicio: 16.666.600 18/11/2022-18/11/2027

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría de Obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO:** "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA"		$124.971.539.00
No. del contrato	**001 DE 2022**		$124.971.539.00
Link de Consulta:	https://www.contratos.gov.co/consultas/.....		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	**Cinco millones trescientos ochenta y dos mil ochocientos noventa y ocho pesos**		$5.382.898
	N/A		$ 0,00
Nombre contratista	Empresa CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022 Representante Legal LUZ MARÍA BARRIOS RODRÍGUEZ		NIT 901598981-5 C.C. 50.901.550
Fecha de Acta de inicio del contrato	**17 JUNIO 2022**		Duración __5__ meses
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	**SUSPENSIÓN**	**12/11/22**	
	REINICIO	**13/12/22**	
	PRÓRROGA	**16/05/23**	
	PRÓRROGA	**21/06/23**	
	SUSPENSIÓN	**21/10/23**	
Fecha Inicial de terminación del contrato	16/11/2022	**Fecha Actual de terminación del contrato**	24/10/2023
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 124.971.539

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**
FECHA DE LA PÓLIZA 17/06/2022	Cumplimiento **12.497.153,90** 10/06/2022-10/01/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.248.576,95** 10/06/2022-10/11/2025
	Calidad del servicio: **24.994.307,80** 10/11/2022-10/11/2027
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**

FECHA DE LA PÓLIZA 14/12/2022	Cumplimiento **12.497.153,90** 10/06/2022-17/02/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.248.576,95** 10/06/2022-17/12/2025
	Calidad del servicio: **24.994.307,80** 17/12/2022-17/12/2027
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**
FECHA DE LA PÓLIZA 29/05/2023	Cumplimiento **13.035.443,70** 10/06/2022-23/08/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.517.721,85** 10/06/2022-23/06/2026
	Calidad del servicio: **26.070.887,40** 23/06/2023-23/06/2028
COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
PÓLIZA No.	No. 440-47-994000026471 Aprobada: N/A
FECHA DE LA PÓLIZA 14/12/2022	Cumplimiento **13.035.443,70** 10/06/2022-24/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones**: 6.517.721,85** 10/06/2022-22/02/2027
	Calidad del servicio: **26.070.887,40** 23/06/2023-22/02/2029

9. **INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO** **Enviado:**

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO:	SEPTIEMBRE 2023	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**N/A**	**N/A**
INFORME FINANCIERO	Octubre 2023	**N/A**
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA	**$827.424.582,59**	**Corte:** Octubre 2023
OTROS	X	X

10. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**100,00%**
% EJECUTADO DE OBRA	**53,75%**

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

código	Descripción	Unidad	fecha
1.	**Reunión virtual con supervisión, contratista de obra e interventoría**		**20/10/2023**

11. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

19/10/2023					DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

12. SUPERVISOR

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN PARA CONVENIOS/ CONTRATOS	

JEFFERSON ROMAN HERRERA **Supervisor del Convenio** **Alcalde Municipal**	**FRANCY ELIANA MUÑOZ GONZÁLEZ** **Contratista de Apoyo a la Supervisión** **Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial**

Se Anexan ( ) Folios

CONVENIO 2001 DE 2021

OBJETO: Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de BALBOA RISARALDA.

INFORME FINANCIERO SEPTIEMBRE DE 2023
MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

PROYECTO (S):	SACUDETE TIPO 1

CUENTA (AHORROS) No.457253005106		**DEL BANCO:**	**AGRARIO DE COLOMBIA**
VALOR CONVENIO			**$ 1.250.000.000,00**
VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR			**$ 1.250.000.000,00**
VALOR APORTE MUNICIPIO			
	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	7/12/2021	GIRO 1	$ 225.000.000,00
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:		GIRO 2	$ 0,00
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:		GIRO 3	$ 0,00
		GIRO 4	$ 0,00
	TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR		**$ 225.000.000,00**
VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA A LA FECHA (1)			**$ 225.000.000,00**

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO	VALOR FINANCIADO CON ESTE CONVENIO
ADJUDICADO	CONSORCIO SACUDETE BALBOA	$ 1.124.000.000,00	N/A	$ 1.124.000.000,00	$ 1.124.000.000,00
TOTAL CONTRATADO				**$ 1.124.000.000,00**	**$ 1.124.000.000,00**

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO	VALOR DEL PAGO
CO No.001	ESTUDIOS Y DISEÑOS	2171	2198	20/10/2022	66708066	N/A	66708066
	COMISION	N/A	N/A	20/10/2022	6440	N/A	12880
	IVA	N/A	N/A	20/10/2022	1224	N/A	2448
CI No.001	INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS	2247	2327	2/11/2022	33683744	N/A	33683744
	DESCUENTOS DE OP 2247 Y 2171	2171	2198	20/10/2022	24608190	N/A	24608190
CO No.001	ANTICIPO			1/03/2023	100000000	N/A	100000000
VALOR TOTAL PAGADO (2)					**$ 225.007.664,00**	**$ 0,00**	**$ 225.015.328,00**

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
1/09/2023	$ 750,00
	$ 250,00
	$ 250,00
	$ 22.272,65
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 752,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 753,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 753,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 251,00
	$ 753,00
TOTAL (3)	**$ 30.047,65**

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	**$ 0,00**	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)	**$ 225.000.000,00**
TOTAL PAGOS REALIZADOS (2)	**$ 225.015.328,00**
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3)	**$ 7.107.984,75**
Rendimientos financieros noviembre 2021	$ 0,00
Rendimientos financieros diciembre 2021	$ 66.450,00
Rendimientos financieros enero 2022	$ 71.398,00
Rendimientos financieros febrero 2022	$ 93.827,00
Rendimientos financieros marzo 2022	$ 109.244,00
Rendimientos financieros abril 2022	$ 114.517,00
Rendimientos financieros mayo 2022	$ 110.878,00
Rendimientos financieros junio 2022	$ 110.933,00
Rendimientos financieros julio 2022	$ 122.680,00
Rendimientos financieros agosto 2022	$ 141.496,00
Rendimientos financieros septiembre 2022	$ 180.002,00
Rendimientos financieros octubre 2022	$ 186.664,00
Rendimientos financieros noviembre 2022	$ 117.501,00
Rendimientos financieros Diciembre 2022	$ 114.898,00
Rendimientos financieros enero 2023	$ 107.839,00
Rendimientos financieros febrero 2023	$ 137.812,00
Rendimientos financieros marzo 2023	$ 2.074,00
Rendimientos financieros abril 2023	$ 1.823,00
Rendimientos financieros mayo 2023	$ 1.887,00
Rendimientos financieros Junio 2023	$ 4.646.677,06
Rendimientos financieros Julio 2023	$ 618.307,67
Rendimientos financieros Agosto 2023	$ 21.029,37
TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4)	$ 7.077.937,10
SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5)	**$ 30.047,65**
SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5)	**$ 7.092.656,75**

OBSERVACIONES **El valor correspondiente a VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA A LA FECHA (1)," fila #22"corresponde a GIROO 1 DEL VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO mas el rendimiento financiero alcanzado hasta el mes de AGOSTO $7.092.656,75**

FIRMA

LINA MARIA HENAO HENAO
Secretaria de Hacienda y del Tesoro

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTOS BANCARIOS.

Banco Agrario de Colombia

ESTADO DE CUENTAS DE AHORRO ACTIVO

Hasta 20 millones, su dinero está asegurado
Depósito seguro de Fogafin
www.fogafin.gov.co

MES	OCTUBRE
AÑO	2023

NÚMERO DE CUENTA:
457253005106

OFICINA: 5725 BALBOA

NOMBRE MUNICIPIO DE BALBOA ,

DIRECCIÓN CL 8 6 44

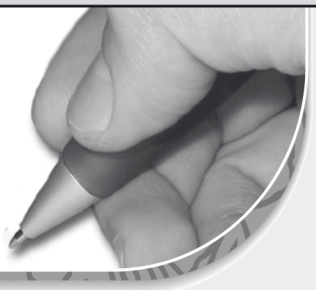
CIUDAD RISARALDA, BALBOA

RESUMEN DE MOVIMIENTO

	No. Transacciones	Valor		Valor
SALDO ANTERIOR		7.092.656,75	SALDO ACTUAL	827.424.582,59
TOTAL ABONOS	24	820.331.925,84	PROMEDIO MES	192.311.350,11
TOTAL CARGOS	0	0,00	INTERESES	319.955,00

INFORMACIÓN IMPORTANTE

ESTIMADO CLIENTE: PARA SU COMODIDAD, AHORA USTED PUEDE ACTUALIZAR SUS DATOS BASICOS COMO TELEFONOS DE CONTACTO Y DIRECCIONES, A TRAVES DE NUESTRA LINEA GRATUITA DE CONTACTO BANAGRARIO 018000 915000 O DESDE BOGOTA AL 5948500, SERVICIO 24 HORAS.



www.bancoagrario.gov.co
· Banca Agropecuaria · Banca Personas · Banca Oficial · Banca Empresarial · Banca Microfinanzas

DIA	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	OFICINA	No. DCTO	VALOR	SALDO
02/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.092.907,75
03/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.093.158,75
04/10	CR CTA AHO RECIBIDO ACH	INTERNET BANCA		9.373,15	7.102.531,90
04/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.102.782,90
05/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.103.033,90
06/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		754,00	7.103.787,90
09/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.104.038,90
10/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.104.289,90
11/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.104.540,90
12/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.104.791,90
13/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		1.006,00	7.105.797,90
17/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.106.048,90
18/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.106.299,90
19/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		251,00	7.106.550,90
20/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		754,00	7.107.304,90
23/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		252,00	7.107.556,90
24/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		252,00	7.107.808,90
25/10	CR CTA AHO RECIBIDO CENIT	INTERNET BANCA		820.000.000,00	827.107.808,90
25/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		44.875,00	827.152.683,90
26/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		44.877,00	827.197.560,90
27/10	CR CTA AHO RECIBIDO ACH	INTERNET BANCA		2.597,69	827.200.158,59
27/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		134.647,00	827.334.805,59
30/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		44.887,00	827.379.692,59
31/10	INTERESES DE AHORROS	BALBOA (RISARAL		44.890,00	827.424.582,59

NIT. 800.037.800-8
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario
Autorregulado amv
Carvajal Soluciones de Comunicación S.A.S. NIT. 800.096.812-8 6418

Cualquier inquietud por favor comunicarla por escrito a la Revisoría Fiscal PricewaterhouseCoopers LTDS | http://www.pwc.com/co | Directo: +57 (1) 634 05 55 | Mobile: 304 674 98 60 Fax: +57 (1) 218 85 44 | Office: Calle 100 No. 11 A 35, Piso 6 Bogotá, Colombia | Revisor Fiscal Principal: José Wilson Rodríguez · Revisor Fiscal Primer Suplente: Joaquín Guillermo Molina Morales · Revisor Fiscal Segundo Suplente: Dorian del Socorro Echeverri Quintero o al e-mail: Raquel.viveros@co.pwc.com. Tenemos a su disposición, los siguientes canales para presentar peticiones, quejas o reclamos: Línea Contacto Banco Agrario: Bogotá (1) 5948500, resto del país Línea gratuita 01 8000 91 5000. Correo electronico Banco Agrario: servicio.cliente@bancoagrario.gov.co Defensor del consumidor financiero: Dr. José Guillermo Peña González: (1) 2131370 - Fax (1) 2130495. Correo electrónico: defensorbanco@pgabogados.com, avenida 19 No. 114-09 Oficina 502, Bogotá.

Alcaldía de Balboa Unidos haciendo historia	**INFORME TÉCNICO DE INCUMPLIMIENTO**	MUNICIPIO DE BALBOA

Fecha solicitud:	25/10/2023

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	Contrato de Obra pública		
Número:	**001 de 2022**	**Fecha:**	18 de junio de 2022
Objeto:	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA		
Contratista:	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA JAIME PÉDRAZA	C.C 5.055.765 NIT. 90157 4342-5	
Interventor y/o Supervisor:	Interventor CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022 CARLOS RAMBAL BUENDÍA Supervisor HUBERTO VÁSQUEZ VÁSQUEZ		
Valor inicial del contrato:	$ 1.124.000.000		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	Cinco (5) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio		
Fecha de inicio del contrato:	18 de junio de 2022	**Fecha de terminación del contrato:**	17 de noviembre de 2022

II. PRÓRROGAS		
SUSPENSIÓN	12/11/22	Treinta (30) días calendario
REINICIO	13/12/22	18/12/22
PRÓRROGA 1	16/12/22	18/05/23
PRÓRROGA 2	10/05/23	24/06/23
PRÓRROGA 3	21/06/23	24/10/23
SUSPENSIÓN 2	21/10/2023	Ocho (08) días
	Fecha actual de terminación del contrato:	24 de octubre de 2023

III. ADICIONES	
Número de Adición	Valor ($)

No. 1		**$67.244.892**
Valor total del contrato:		**$ 1.191.244.892**
IV. SUSPENSIONES		
Número del Acta de Suspensión		Tiempo
No 1:		Treinta (30) días calendario
No 2:		Ocho (08) días calendarios
V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	Cláusula N.°	Descripción
N/A	N/A	N/A
VI. CESIONES		
Cedente		Cesionario
N/A		N/A
VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	Acto Administrativo	(Clase de Sanción)
N/A	N/A	N/A
VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO		
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A	
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	No. 75-44-101121093 Aprobada:	
FECHA DE LA PÓLIZA: 04/05/2022	Cumplimiento del Contrato: 224.800.000 03 /05/2022 – 03/04/2023	
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: 312.200.100 03/05/2022-03/04/2023	
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 56.200.000 03/05/2022 -- 03/10/2025	
	Calidad del servicio: 16.666.600 03/10/2022-03/10/2027	
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	No. 75-40-101044699 Aprobada: 04/05/2022	
FECHA DE LA PÓLIZA	Vigencia desde: 03/05/2022 vigencia hasta: 03/10/2022	

COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.5	No. 75-44-101121093 Aprobada
FECHA DE LA PÓLIZA: 22/12/2022	Cumplimiento del Contrato: 238.248.978,40 18/06/2022 – 19/11/2023
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: 312.200.100 18/06/2022-19/11/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 59.562.244 18/06/2022 -- 19/05/2026
	Calidad del servicio: 16.666.600 18/11/2022-18/11/2027
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	No. 75-40-101044699 Aprobada:
FECHA DE LA PÓLIZA	Vigencia desde: 18/06/2022 vigencia hasta: 19/05/2023
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.6	No. 75-44-101121093 Aprobada: aprobada
FECHA DE LA PÓLIZA: 30/05/2023	Cumplimiento del Contrato: 238.248.978,40 18/06/2022 – 25/12/2023
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: 312.200.100 18/06/2022-25/12/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 59.562.244 18/06/2022 -- 25/06/2026
	Calidad del servicio: 16.666.600 18/11/2022-18/11/2027
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	No. 75-40-101044699 Aprobada:
FECHA DE LA PÓLIZA: 25/07/2023	Vigencia desde: 18/06/2022 vigencia hasta: 25/10/2023
PÓLIZA DE	No. 75-44-101121093 Aprobada: aprobada

CUMPLIMIENTO	
FECHA DE LA PÓLIZA: 25/07/2023	Cumplimiento del Contrato: 238.248.978,40 18/06/2022 – 25/04/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo: 312.200.100 18/06/2022-25/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: 59.562.244 18/06/2022 -- 25/10/2026
	Calidad del servicio: 16.666.600 18/11/2022-18/11/2027
VALOR ASEGURADO DE LAS GARANTIAS	
GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	Se debe asegurar por un valor equivalente al 20%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de cumplimiento es la cobertura básica de la garantía única de cumplimiento. Este amparo cubre a la entidad contratante de los perjuicios directos derivados de la ocurrencia de los siguientes Riesgos: a. Incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales. b. Cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones contractuales. c. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y, además, la cobertura se extiende al pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria
CALIDAD DEL SERVICIO	Se debe asegurar por un valor equivalente al 20%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de calidad del servicio cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado por el contratista. Estos perjuicios generalmente se presentan con posterioridad a la terminación del contrato, como por ejemplo los que se generan por la mala calidad o insuficiencia de los entregables en un contrato de consultoría.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Se debe asegurar por un valor equivalente al 5%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de pago de salarios es una de las coberturas de la garantía única de cumplimiento. Tiene por objeto cubrir a la entidad pública asegurada de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista garantizado, frente al personal requerido para la ejecución del contrato amparado.

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Se debe asegurar por un valor equivalente al 30%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de estabilidad y calidad de la obra hace parte de la garantía única de cumplimiento. Bajo esta cobertura se protege a la Entidad Estatal por los perjuicios que sufra como consecuencia de cualquier daño o deterioro que presente la obra entregada, por razones imputables al contratista
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Se debe asegurar por un valor equivalente al 100%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de buen manejo y correcta inversión del anticipo es una cobertura que se expide dentro de la garantía única de cumplimiento. La Entidad Estatal debe solicitar el amparo cuando en los Documentos del Proceso hayan contemplado la entrega al contratista de un dinero en calidad de anticipo. Lo anterior, teniendo en cuenta que el anticipo es dinero que entrega la Entidad Estatal al contratista en calidad de préstamo con el objeto de que este último lo invierta única y exclusivamente en la ejecución del contrato. El amparo de buen manejo y correcta inversión el anticipo cubre a la entidad contratante de los perjuicios sufridos como consecuencia de los siguientes riesgos: 1. No inversión del anticipo. 2. Uso indebido del anticipo. 3. Apropiación indebida del anticipo.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	Se debe asegurar por un valor equivalente a 300 SMMLV
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El seguro de responsabilidad civil extracontractual transfiere el Riesgo a la aseguradora de reparar a la víctima (tercero) por un actuar que genere responsabilidad civil en cabeza del asegurado
X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO	
A) PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS:	
Presunto incumplimiento parcial del objeto y las obligaciones del Contrato de Obra No. 001 de 2022.	

B) ANTECEDENTES

1. Que el municipio de Balboa suscribió Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. **2001 de 2021** con FONSECON; cuyo objeto es: *Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de BALBOA RISARALDA.*
2. Que para dar cumplimiento al objeto de dicho convenio el municipio adelantó proceso de Licitación Pública BLP – OP 002 - 2021 y posteriormente suscribió el contrato de Obra N° 001 de 2022, un valor de $ 1.140.000.000
3. Que el objeto del contrato es: *Realizar estudios, diseños y construcción del proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa Risaralda.*
4. Que el plazo de ejecución del contrato es de cinco (05) meses una vez perfeccionado el contrato ya partir de la suscripción del acta de inicio.
5. Que la forma de pago se estipuló así: componente 1 – Estudios y diseños: un único pago, correspondiente a la suma de $83.333.000 previa presentación de la cuenta de cobro con la certificación de pago de aportes a Seguridad social y el recibo a satisfacción por parte de la interventoría. Componente 2 - Construcción: se concederá un anticipo del 30% del valor de dicho componente que se realizará con la aprobación del acta de inicio y cronograma de trabajo. Actas parciales por avance de obra, previa presentación de la cuenta de cobro con la certificación de pago de aportes a Seguridad social y el recibo a satisfacción por parte de la interventoría y el informe que acredite el porcentaje de ejecución de obra. El valor de cada acta de pago está determinado por las cantidades de obra ejecutadas cuantificadas, verificadas y revisadas por la interventoría del contrato.
6. Que el día 18 de junio de 2022 se suscribió el acta de inicio del citado contrato.
7. Que el día 12 de noviembre de 2022 se realizó la suspensión N°1.
8. Que el día 13 de diciembre de 2022 se reinició.
9. Que el día 16 de diciembre de 2022 se aprobó la **prórroga N°1** hasta el 18 de mayo de 2023 (cinco meses) y **la adición presupuestal N°1** por un valor de Sesenta y siete millones doscientos cuarenta y cuatro mil ochocientos noventa y dos pesos

($67.244.892)

10. Que el día 07 de febrero de 2023 se envía oficio a la interventoría de posible incumplimiento.
11. Que el día 14 de febrero de 2023 se envía oficio a la interventoría reiterando el posible incumplimiento.
12. Que el día 14 de febrero de 2023 se envía oficio al contratista de posible incumplimiento.
13. Que en el comité de obra realizado el día 24 de febrero de 2023 se solicita al contratista ponerse al día con los informes desde el reinicio de la obra a la fecha y adicionalmente se solicita la programación de obra, y el plan de contingencia.
14. Que el día 02 de marzo de 2023 se solicita corrección de datos en el informe semanal de obra ya que no coincide con lo verificado en obra por parte de la supervisión.
15. Que el día 10 de marzo de 2023 se solicita acta con cantidades de obra para verificar datos consignados en informe.
16. Que el día 28 de marzo de 2023 se envía oficio a contratista e interventor por posible incumplimiento.
17. Que el día 10 de abril de 2023 la supervisión por parte del municipio evidenció malas prácticas constructivas a las que la interventoría no realiza control y seguimiento.
18. Que el día 17 de abril de 2023 se realizó Mesa de trabajo con el Ministerio del Interior en la ciudad de Bogotá.
19. Que el día 03 de mayo de 2023 se recibe solicitud de prórroga al contrato de obra, con la justificación por parte de la interventoría
20. Que el día 05 de mayo de 2023 se oficia a contratista e interventor por incumplimiento a los compromisos adquiridos en el comité de obra No.7
21. Que el día 10 de mayo de 2023 se aprobó la **prórroga N°2** hasta el 24 de junio de 2023 (37 días calendario).
22. Que el día 31 de mayo de 2023 Se oficia a la interventoría por el incumplimiento a los compromisos adquiridos en comités de obra.
23. Que el día 15 de junio de 2023 se recibió solicitud de prórroga contratos de obra e interventoría.
24. Que el día 15 de junio de 2023 se realizó reunión virtual de seguimiento con el

Ministerio del Interior.

25. Que el día 21 de junio de 2023 se aprobó la **prórroga N°3** hasta el 24 de octubre de 2023 (cuatro meses).
26. Que el 27 de julio de 2023 se realiza visita de seguimiento por parte de la Supervisión del Ministerio del Interior.
27. Que el 02 de agosto de 2023 tanto contratista como interventoría realizaron la entrega de la documentación solicitada y la supervisión realizó su revisión encontrando documentos faltantes, desorganización de la información e inconsistencias. El acta relacionada para pago no coincidía con las cantidades de obra ejecutadas ni con las condiciones técnicas exigidas. Por lo anterior se solicitó realizar las correcciones correspondientes y presentar nuevamente lo requerido en la lista de chequeo.

28. Que el día 25 de septiembre de 2023 tanto contratista como interventoría radicaron nuevamente la documentación y que al ser revisada por parte de la supervisión se encontraron nuevamente documentos faltantes. Al revisar en obra aún existen ítems donde las condiciones técnicas exigidas no cumplen para realizar pago.
29. Que el día 06 de septiembre de 2023 el contratista radicó parte de la documentación faltante y afirmó que las correcciones sugeridas ya se han realizado.
30. Que el 06 de septiembre de 2023 el contratista de obra radicó oficio solicitando se realice el trámite de acta de pago N°1 ya que se estaba presentando afectación en el estado financiero del contratista y en el cumplimiento de las obligaciones.
31. Que el día 12 de septiembre se realizó Reunión virtual de seguimiento al convenio 2001-2021
32. Que el día 13 de septiembre se envió Oficio solicitud documentos pendientes obra e interventoría.
33. Que el día 19 de septiembre se realizó visita por parte de la supervisión del Ministerio del Interior
34. Que los comités de obra se programaron semanalmente y a la fecha se han realizado 19.
35. El estado del contrato de obra documentalmente a la fecha corresponde a:

Informes semanales

Semana 01 – 18 de diciembre a 25 de diciembre de 2022
Semana 02 – 26 de diciembre a 30 de diciembre de 2022
Semana 03 – 01 de enero a 07 de enero de 2023
Semana 04 – 08 de enero a 14 de enero de 2023
Semana 05 – 15 de enero a 21 de enero de 2023
Semana 06 – 22 de enero a 28 de enero de 2023
Semana 07 – 29 de enero a 04 de febrero de 2023
Semana 08 – 05 de febrero a 11 de febrero de 2023
Semana 09 – 12 de febrero a 18 de febrero de 2023
Semana 10 – 20 de febrero a 26 de febrero de 2023
Semana 11 – 27 de febrero a 05 de marzo de 2023
Semana 12 – 06 de marzo a 12 de marzo de 2023
Semana 13 – 13 de marzo a 19 de marzo de 2023
Semana 14 – 20 de marzo a 26 de marzo de 2023
Semana 15 – 28 de marzo a 03 de abril de 2023
Semana 16 – 02 de abril a 16 de abril de 2023
Semana 17 – 11 de abril a 17 de abril de 2023
Semana 18 – 17 de abril a 23 de abril de 2023
Semana 19 – 24 de abril a 30 de abril de 2023
Semana 20 – 01 de abril a 07 de mayo de 2023

Semana 21 – 08 de mayo a 14 de mayo de 2023
Semana 22 – 15 de mayo a 21 de mayo de 2023
Semana 23 – 22 de mayo a 28 de mayo de 2023
Semana 24 – 29 de mayo a 04 de junio de 2023
Semana 25 – 05 de junio a 11 de junio de 2023
Semana 26 – 12 de junio a 18 de junio de 2023
Semana 27 – 19 de junio a 25 de junio de 2023
Semana 28 – 26 de junio a 02 de julio de 2023
Semana 29 – 03 de julio a 09 de julio de 2023
Semana 30 – 10 de julio a 16 de julio de 2023
Semana 31 – 17 de julio a 23 de julio de 2023
Semana 32 – 24 de julio a 30 de julio de 2023
Semana 33 – 31 de julio a 06 de agosto de 2023
Semana 34 – 07 de agosto a 13 de agosto de 2023
Semana 35 – 14 de agosto a 20 de agosto de 2023
Semana 36 – 21 de agosto a 27 de agosto
Semana 37 – 28 de agosto a 03 de septiembre
Semana 38 – 04 de septiembre a 10 de septiembre
Semana 39 – 11 de septiembre a 17 de septiembre
Semana 40 – 18 de septiembre a 24 de septiembre
Semana 41 – 25 de septiembre a 01 de octubre

Informes mensuales

17 de diciembre de 2022 – 16 de enero de 2023
17 de enero – 16 de febrero de 2023
17 de febrero – 16 de marzo de 2023
17 de marzo – 16 de abril de 2023
17 de abril – 16 de mayo de 2023
17 de mayo – 16 de junio
17 de junio – 16 de julio
17 de julio – 16 de agosto
17 de agosto – 16 de septiembre

Soportes documentales

- Acta de obra con memorias
- Cambio de representante legal del consorcio
- Certificado de cantera y escombrera
- Certificado de materiales
- Certificado y calibración de equipos
- Descripción de porcentaje para administración
- Concepto técnico muro en bloque de arcilla

- Concepto técnico viga de cimentación
- Concepto técnico estudio de suelos
- Prueba de laboratorio concretos
- Diseño de mezcla
- Programa e informes SST
- Planillas de aportes seguridad social personal de obra
- Planillas de aportes seguridad social personal administrativo (incompleto)
- Plan de Manejo Ambiental
- Informe Ambiental
- Reporte de lluvias
- Pactación de Ítems nuevos con APU
- Pólizas
- Bitácora

Soportes no entregados

- **Informe ambiental**
  Período 27 de julio – 26 de agosto
  Período 27 de agosto – 26 de septiembre
- **Informe SGSST**
  Periodo 23 de julio – 22 de agosto
  Periodo 23 de agosto – 22 de septiembre
- Justificar el cambio de muro en bloque Split a muro en bloque de cemento.

36. El estado del contrato presupuestalmente es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR	VALOR
Valor contrato inicial			$1.124.000.000,00
Valor adiciones		$67.244.892,00	$67.244.892,00
Valor estudios y diseños	$83.333.000,00	$83.333.000,00	
Valor obra		$1.040.667.000,00	
Valor anticipo	$156.100,050,00		
Saldo del Contrato	$951.811.842,00		
SUMAS IGUALES	**$1.191.244. 892,00**	**$1.191.244. 892,00**	**$1.191.244. 892,00**

C) HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S)

Total valor contratado	Valor total incumplido	Porcentaje total ejecutado del contrato	Porcentaje dejad de ejecutar del tota del contrato
$ 1.191.244.892	**$554.047.999,3**	53.49%	46.51%

Se soporta lo anterior de acuerdo al último informe aportado por la interventoría avalando la ejecución del contrato de obra a continuación se enumeran las cláusulas que posiblemente han sido incumplidas:

1) Que la cláusula 7 del Contrato de Obra N°001 de 2022 "Obligaciones del contratista" indica:

OBLIGACIONES	OBSERVACIONES
7.1 Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo su Anexo Técnico y sus Pliegos de Condiciones.	Se observan deficiencias en la calidad de la obra, así como retrasos en los pagos de aportes a seguridad social del personal administrativa.
7.2 Entregar el Cronograma estimado de obra.	Aunque el contratista ha entregado el cronograma de obra y sus reprogramaciones en ninguna oportunidad ha logrado cumplir con las actividades propuestas
7.3 Colaborar con el Municipio de BALBOA en cualquier requerimiento que ella haga.	El contratista ha acatado las solicitudes por parte del municipio de manera extemporánea
7.4 Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada a nombre de la Entidad Estatal	Durante la ejecución el contratista ha hecho cambios de acuerdo con los diseños aprobados inicialmente, y ha cambiado las especificaciones técnicas de los materiales

7.5 Dar a conocer al Municipio de BALBOA cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones	El contratista ha oficiado al municipio en varias oportunidades con relación a solicitudes de suspensión, prorroga, pagos, e inquietudes de la comunidad
7.6 Comunicarle al Municipio de BALBOA cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato	El contratista ha informado al municipio sobre diferentes circunstancias que pudiera afectar el proyecto en temas económicos y sociales. De manera extemporanea
7.7 Elaborar, suscribir y presentar al Municipio las respectivas Actas parciales de Obra. Estas Actas parciales de Obra deben estar aprobadas por el interventor y/o supervisor del Contrato, según corresponda.	El contratista ha presentado las actas y demás documentos de manera extemporánea avalados por el interventor, donde la supervisión por parte del municipio en su revisión ha hecho observaciones relacionadas con las cantidades de obra y documentos adicionales que solicita la secretaría de planeación

. PERJUICIOS Y/O CONSECUENCIAS

1. El cronograma de ejecución de obra no ha sido cumplido, los atrasos han sido una constante durante todo el desarrollo de la obra y no existen justificaciones técnicas.
2. Los pagos de aportes a seguridad social se han realizado de manera extemporánea.
3. Los informes semanales y mensuales no se han entregado cumplidamente.
4. Se han realizado cambios en los diseños y se han incluido ítems adicionales sin previa autorización de la supervisión y finalmente lo han sustentado con conceptos técnicos.
5. Que se ha realizado paralización de actividades
6. El contratista ha realizado reprogramaciones con el fin de darle cumplimiento al cronograma, y ha realizado planes de choque sin tener un avance significativo que permita ponerse al día con el porcentaje de ejecución programado.
7. El contrato comprende la ejecución de nueve componentes:

   Auditorio abierto

   Cafetería

Baños

Sala comunitaria

Juegos Infantiles

Cancha sintética

Graderías

Gym vital

Cicloparqueo

8. Que actualmente se encuentra ejecutada la cancha sintética con detalles en la pintura del cerramiento y falta parte del cerramiento superior, adicionalmente falta el riego del caucho a la cancha sintética, las mallas de la portería.

   Se encuentren ejecutadas las graderías al 100%

   Los baños cuentan con las columnas, las zapatas, la mampostería y las redes sanitarias, está pendiente la cubierta, placa de contrapiso y los acabados.

   La cafetería cuenta con la mampostería con las columnas, las zapatas, la mampostería y las redes sanitarias, está pendiente la cubierta y los acabados.

   y sala comunitaria cuenta con la mampostería con las columnas, las zapatas, la mampostería placa de contrapiso, está pendiente la placa de contrapiso la cubierta y los acabados.

   El auditorio cuenta con la cimentación, columnas, mampostería, viga aérea, esta pendiente de ejecución la tarima, la terminación de las columnas, estructura de la cubierta, cubierta, instalación de bancas, y piso.

   Juegos Infantiles, Gym vital cuentan con la placa de contrapiso, que pendiente de ejecutar la instalación de juegos y maquinas biosaludables y el piso contraimpacto.

   En la zona de cicloparqueo no se ha instalado la loseta.

   Se construyeron las cajas eléctricas con los ductos y Falta la instalación del cableado para la parte eléctrica del proyecto, el suministro de posteria y luminarias.

XII. OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS

Ley 80 de 1993, artículo 5, numerales 2, 4 "...1. "Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla, y que éste sea de la mejor calidad, acatarán las ordenes que durante el desarrollo del contrato ellas le impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrabamientos que pudieran presentarse. (...) 4. Garantizarán la calidad de los bienes y servicios contratados y responderá por ello..."

Contrato de obra No 001 de 2022, cláusulas presuntamente incumplidas: Cláusula séptima del contrato "Obligaciones" 7.1 Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, incluyendo su Anexo Técnico y sus Pliegos de Condiciones 7.2 Entregar el Cronograma estimado de obra. 7.4 Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada a nombre de la Entidad Estatal 7.6 Comunicarle al Municipio de BALBOA cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato

XIII. CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:

DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO

"...De conformidad con el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, faculta a la administración o entidad estatal a interponer entre otros, multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento en contra de los contratistas que han incumplido total o parcialmente sus obligaciones convenidas.

CLÁUSULA 14 - CLÁUSULA PENAL: En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, El CONSORCIO debe pagar al Municipio de BALBOA, a título de indemnización, una suma equivalente a 10% DEL VALOR DEL CONTRATO. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que el Municipio de BALBOA adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.

CLÁUSULA 15 - CADUCIDAD: La caducidad, de acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por el Municipio de BALBOA cuando exista un incumplimiento grave que afecte la ejecución del presente Contrato. Por ejemplo, se entiende como incumplimiento grave: 15.1 Paralización de las actividades de obra por un tiempo igual o superior a 20 días del tiempo del contrato. 15.2 Paralización del personal de obra por un tiempo igual o superior a 20 días.

XIV. TASACIÓN DEL INCUMPLIMIENTO

VALOR AFECTADO CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:

Teniendo en cuenta en el Contrato de Obra No 001 de 2022 quedó estipulado un clausula penal del 10% del valor del contrato, en caso de incumplimiento de manera parcial o total, y que, para el presente contrato, el contratista de obra presuntamente ha incumplido en un 46.51% y atendiendo al principio de proporcionalidad, se tiene que:

Total valor contratado	Valor clausula penal del 10% del total del contrato	Porcentaje incumplido del total del contrato	Proporción calidad de la cláusula penal sobre el porcentaje incumplido
$ 1.191.244.892	**$ 119.124.489,20**	46.51%	**$55.404.800**

Con lo cual se solicita hacer efectiva la póliza por un valor de CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($55.404.800), siendo este proporcional al valor del incumplimiento del contrato

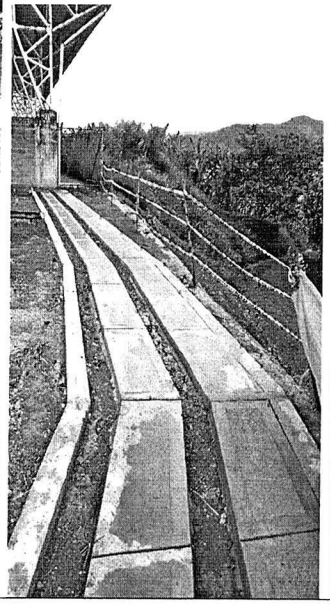
IX. INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

FRANCY ELIANA MUÑOZ GONZALEZ
Apoyo a la supervisión

Reviso: INGRID JULANY HERREÑO PACHECO
Directora de obras e Infraestructura

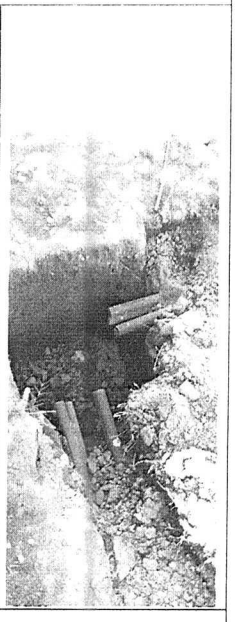
REGISTRO FOTOGRÁFICO



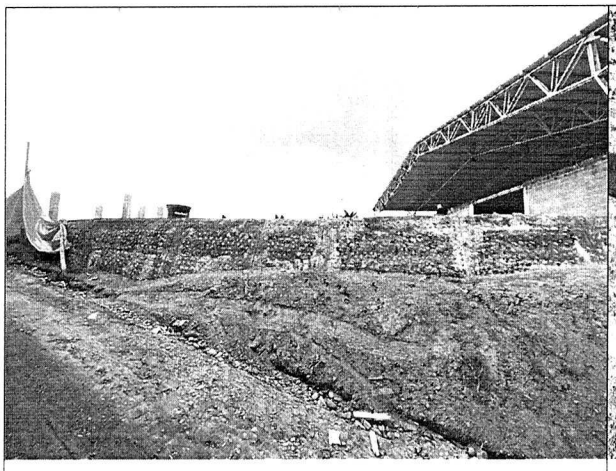


Andenes

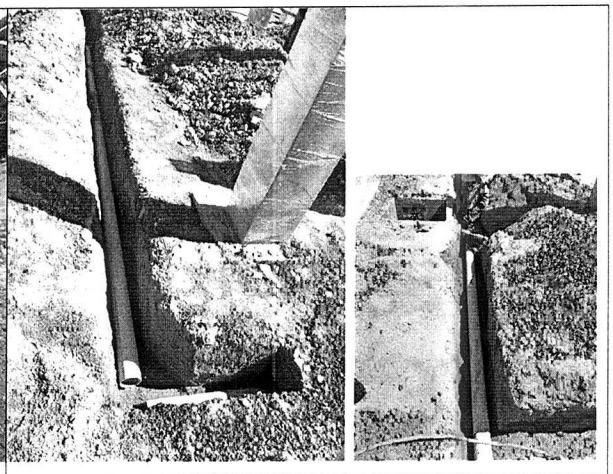




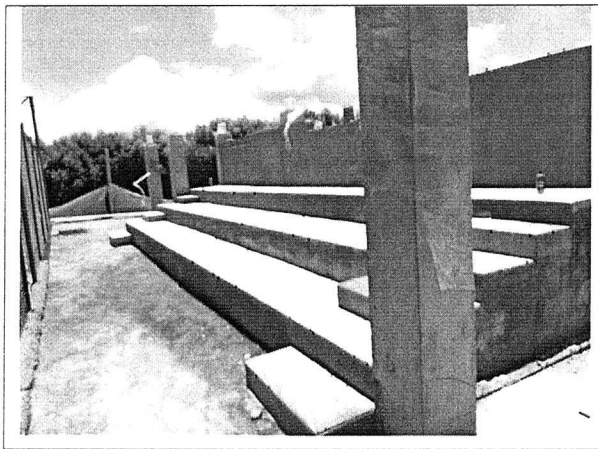
Cajas de registro eléctrico y ductería



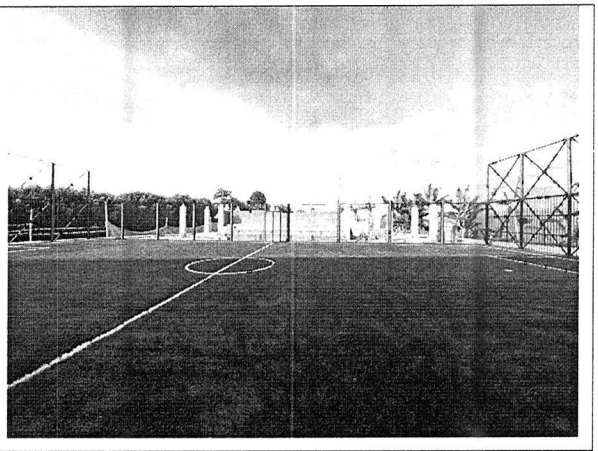
Muro en concreto ciclópeo



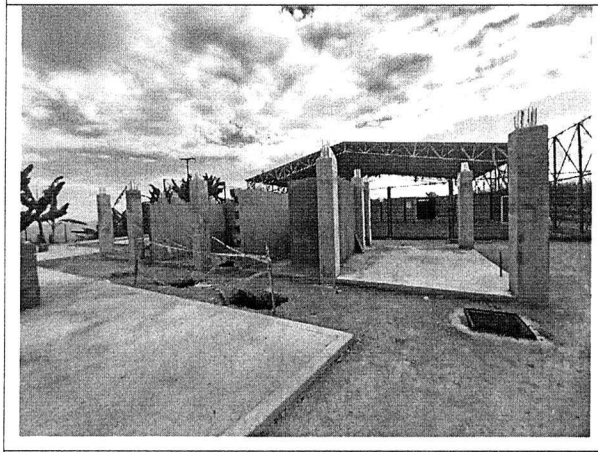
Redes Sanitarias



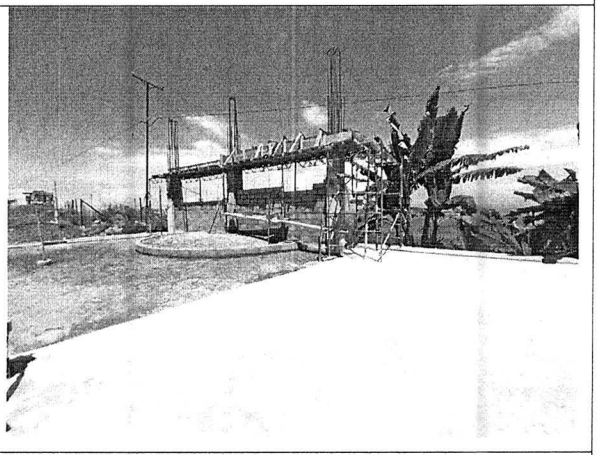
Estado actual graderías



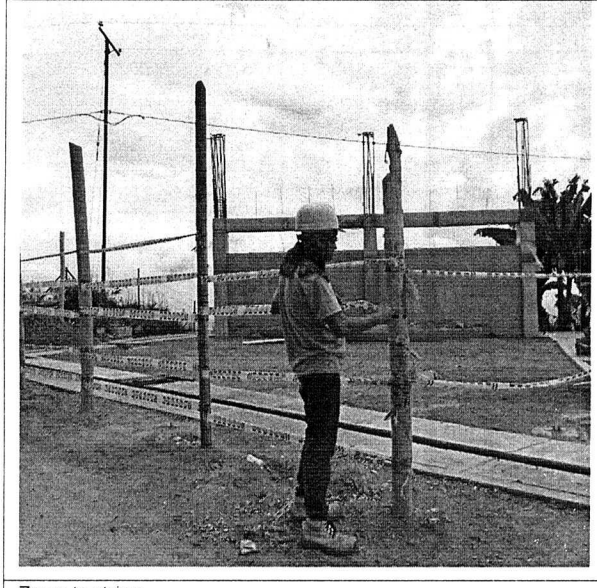
Cerramiento cancha sintética



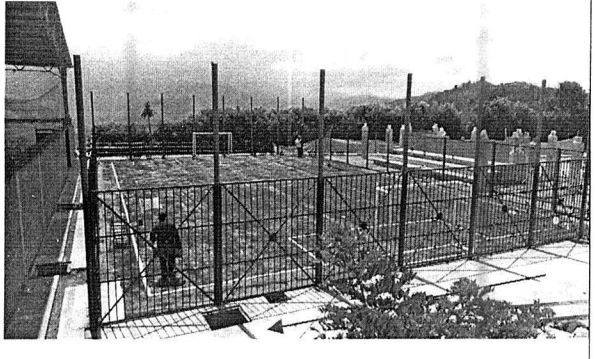
Estado actual zona de cafetería, baños y salón comunal



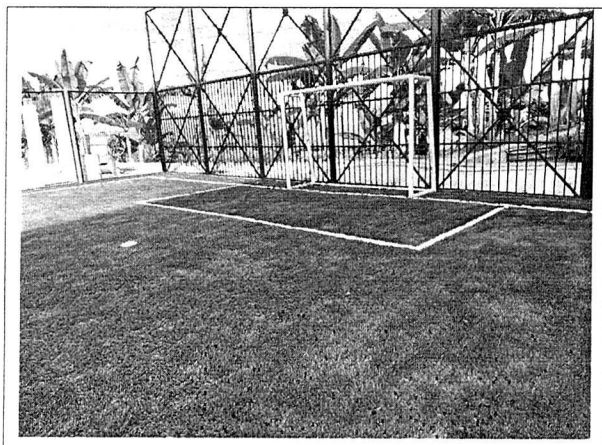
Palca para instalación juegos infantiles

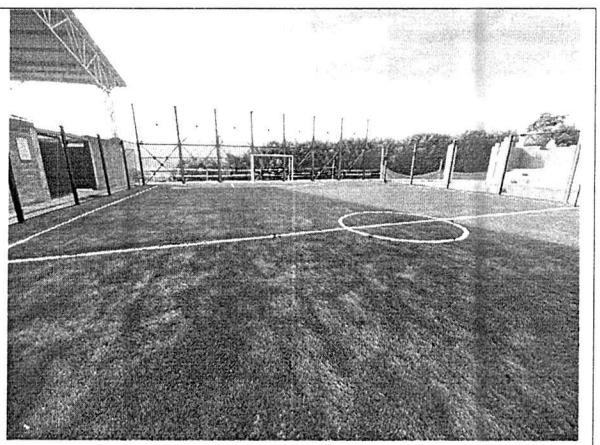


Zona teatrino



Zona de gym vital





Cancha sintética

Alcaldía de Balboa Unidos haciendo historia 2020-2023	**INFORME TÉCNICO DE INCUMPLIMIENTO**	MUNICIPIO DE BALBOA

Fecha solicitud:	25/10/2023

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
Contrato:	Contrato de Interventoría		
Número:	**001 de 2022**	**Fecha:**	18 de junio de 2022
Objeto:	"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA"		
Contratista:	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022 CARLOS RAMBAL BUENDÍA	C.C 72002179 NIT. 901598981	
Interventor y/o Supervisor:	HUBERTO VÁSQUEZ VÁSQUEZ		
Valor inicial del contrato:	$124.971.539		
Plazo inicial de ejecución delcontrato:	Cinco (5) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio		
Fecha de inicio del contrato:	17 de junio de 2022	**Fecha de terminación del contrato:**	16 de noviembre de 2022

II. PRÓRROGAS		
SUSPENSIÓN	12/11/22	Treinta (30) días calendario
REINICIO	13/12/22	17/12/22
PRÓRROGA 1	16/12/22	17/05/23
PRÓRROGA 2	16/05/23	24/06/23
PRÓRROGA 3	21/06/23	24/10/23
SUSPENSIÓN 2	21/10/2023	Ocho (8) días
	Fecha actual de terminación del contrato:	24 de octubre de 2023

III. ADICIONES	
Número de Adición	Valor ($)0.
No. 1	**$5.382.898**
Valor total del contrato:	**$ 130.354.437**

IV. SUSPENSIONES	
Número del Acta de Suspensión	Tiempo
No 1:	Treinta (30) días calendario

V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	Cláusula N.°	Descripción
N/A	N/A	N/A

VI. CESIONES	
Cedente	Cesionario
N/A	N/A

VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	Acto Administrativo	(Clase de Sanción)
N/A	N/A	N/A

VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO	
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**
FECHA DE LA PÓLIZA 17/06/2022	Cumplimiento **12.497.153,90** 10/06/2022-10/01/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.248.576,95** 10/06/2022-10/11/2025
	Calidad del servicio: **24.994.307,80** 10/11/2022-10/11/2027
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**
FECHA DE LA PÓLIZA 14/12/2022	Cumplimiento **12.497.153,90** 10/06/2022-17/02/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.248.576,95** 10/06/2022-17/12/2025

	Calidad del servicio: **24.994.307,80** 17/12/2022-17/12/2027
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**
PÓLIZA No.	No. **440-47-994000026471 Aprobada: N/A**
FECHA DE LA PÓLIZA 29/05/2023	Cumplimiento **13.035.443,70** 10/06/2022-23/08/2023
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.517.721,85** 10/06/2022-23/06/2026
	Calidad del servicio: **26.070.887,40** 23/06/2023-23/06/2028
COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
PÓLIZA No.	No. 440-47-994000026471 Aprobada: N/A
FECHA DE LA PÓLIZA 14/12/2022	Cumplimiento **13.035.443,70** 10/06/2022-24/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones: **6.517.721,85** 10/06/2022-22/02/2027
	Calidad del servicio: **26.070.887,40** 23/06/2023-22/02/2029
VALOR ASEGURADO DE LAS GARANTIAS	
GARANTIA DE CUMPLIMIENTO	Se debe asegurar por un valor equivalente al 10%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de cumplimiento es la cobertura básica de la garantía única de cumplimiento. Este amparo cubre a la entidad contratante de los perjuicios directos derivados de la ocurrencia de los siguientes Riesgos: a. Incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales. b. Cumplimiento tardío o defectuoso de las obligaciones contractuales. c. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y, además, la cobertura se extiende al pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria
CALIDAD DEL SERVICIO	Se debe asegurar por un valor equivalente al 20%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de calidad del servicio cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado por el contratista. Estos perjuicios generalmente se presentan con posterioridad a la

	terminación del contrato, como por ejemplo los que se generan por la mala calidad o insuficiencia de los entregables en un contrato de consultoría.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Se debe asegurar por un valor equivalente al 5%
DESCRIPCIÓN DEL AMPARO	El amparo de pago de salarios es una de las coberturas de la garantía única de cumplimiento. Tiene por objeto cubrir a la entidad pública asegurada de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista garantizado, frente al personal requerido para la ejecución del contrato amparado.

X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO

A) PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS:

Presunto incumplimiento parcial del objeto y las obligaciones del Contrato de Interventoría No. 001 de 2022.

B) ANTECEDENTES

1. Que el municipio de Balboa suscribió Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2001 de 2021 con FONSECON; cuyo objeto es: *Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de BALBOA RISARALDA.*

2. Que para dar cumplimiento al objeto de dicho convenio el municipio adelantó proceso de Concurso de Méritos – CMB 001 - 2022 y posteriormente suscribió el contrato de Interventoría N° 001 de 2022, un valor de $124.971.539

3. Que el objeto del contrato es: *Realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica a los estudios y diseños y las obras de construcción del proyecto Sacúdete al Parque tipo I ubicado en el municipio de Balboa Risaralda.*

4. Que el plazo de ejecución del contrato es de cinco (05) meses una vez perfeccionado el contrato ya partir de la suscripción del acta de inicio.

5. Que la forma de pago se estipuló así: COMPONENTE 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS: Un único pago, correspondiente a la suma de hasta cuarenta y un millones seiscientos sesenta y siete mil pesos moneda corriente ($41.667.000.00) previa presentación de la factura, con la certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral, y acta de aprobación y aval de los diseños objeto de esta interventoría, entregados por el contratista de obra, suscrita conjuntamente con el supervisor y el delegado del ministerio del interior – FONSECON con sus anexos. COMPONENTE 2: INTERVENTORIA DE OBRA: El MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor de la interventoría la suma de hasta ochenta y tres millones trecientos cuatro mil quinientos treinta y nueve pesos moneda corriente. ($ 83.304.539.00), de la siguiente manera: PRIMER PAGO: Correspondiente al 30% del valor de la interventoría de obra, previa presentación de la cuenta de cobro y certificación de pago, por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral de salud, y el informe del interventor que acredite el avance del 30% de la ejecución de la obra, la cual debe incluir: A. Registro fotográfico del avance, B. La respectiva acta parcial de obra emitida por el interventor, C. Evidencia del inicio de la ejecución, del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y RETILAP. SEGUNDO PAGO: Correspondiente al 50%

del valor de la interventoría de obra, previa presentación de la cuenta de cobro y certificación de pago, por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral de salud, y el informe del interventor que acredite el avance del 70% de la ejecución de la obra, la cual debe incluir: A. Registro fotográfico del avance, B. La respectiva acta parcial de obra emitida por el interventor. TERCER PAGO Y FINAL: Correspondiente al 20% restante del valor de la obra una vez se suscriba por las partes el acta de recibo final a satisfacción por parte de la interventoría y el aval de la entidad territorial, la cual debe incluir: A. El registro fotográfico del avance del 100% de la obra. B. La respectiva acta final de obra emitida por el interventor

6 Que el día 17 de junio de 2022 se suscribió el acta de inicio del citado contrato.
7. Que el día 12 de noviembre de 2022 se realizó la suspensión N°1.
8. Que el día 13 de diciembre de 2022 se reinició.
9. Que el día 16 de diciembre de 2022 se aprobó la prórroga N°1 hasta el 17 de mayo de 2023 (cinco meses) y la adición presupuestal N°1 por un valor de cinco millones trescientos ochenta y dos mil ochocientos noventa y ocho pesos ($5.382.898)
10. Que el día 07 de febrero de 2023 se envía oficio a la interventoría de posible incumplimiento.
11. Que el día 14 de febrero de 2023 se envía oficio a la interventoría reiterando el posible incumplimiento.
12. Que el día 02 de marzo de 2023 se solicita corrección de datos en el informe semanal de obra ya que no coincide con lo verificado en obra por parte de la supervisión.
13. Que el día 10 de marzo de 2023 se solicita acta con cantidades de obra para verificar datos consignados en informe.
14. Que el día 28 de marzo de 2023 se envía oficio a contratista e interventor por posible incumplimiento.
15. Que el día 10 de abril de 2023 la supervisión por parte del municipio evidenció malas prácticas constructivas a las que la interventoría no realiza control y seguimiento.
16. Que el día 17 de abril de 2023 se realizó Mesa de trabajo con el Ministerio del Interior en la ciudad de Bogotá.
17. Que el día 03 de mayo de 2023 se recibe solicitud de prórroga al contrato de obra, con la justificación por parte de la interventoría.
18. Que el día 05 de mayo de 2023 se oficia a contratista e interventor por incumplimiento a los compromisos adquiridos en el comité de obra No.7
19. Que el día 16 de mayo de 2023 se aprobó la prórroga N°2 hasta el 24 de junio de 2023 (37 días calendario).
20. Que el día 31 de mayo de 2023 Se oficia a la interventoría por el incumplimiento a los compromisos adquiridos en comités de obra.
21. Que el día 15 de junio de 2023 se recibió solicitud de prórroga contratos de obra e interventoría.
22. Que el día 15 de junio de 2023 se realizó reunión virtual de seguimiento con el Ministerio del Interior.
23. Que el día 21 de junio de 2023 se aprobó la prórroga N°3 hasta el 24 de octubre de 2023 (cuatro meses).
24. Que el 27 de julio de 2023 se realiza visita de seguimiento por parte de la Supervisión del Ministerio del Interior.

25. Que el 02 de agosto de 2023 tanto contratista como interventoría realizaron la entrega de la documentación solicitada y la supervisión realizó su revisión encontrando documentos faltantes, desorganización de la información e inconsistencias. El acta relacionada para pago no coincidía con las cantidades de obra ejecutadas ni con las condiciones técnicas exigidas. Por lo anterior se solicitó realizar las correcciones correspondientes y presentar nuevamente lo requerido en la lista de chequeo.
26. Que el día 25 de septiembre de 2023 tanto contratista como interventoría radicaron nuevamente la documentación y que al ser revisada por parte de la supervisión se encontraron nuevamente documentos faltantes. Al revisar en obra aún existen ítems donde las condiciones técnicas exigidas no cumplen para realizar pago.
27. Que el día 06 de septiembre de 2023 el contratista radicó parte de la documentación faltante y afirmó que las correcciones sugeridas ya se han realizado.
28. Que el 06 de septiembre de 2023 el contratista de obra radicó oficio solicitando se realice el trámite de acta de pago N°1 ya que se estaba presentando afectación en el estado financiero del contratista y en el cumplimiento de las obligaciones.
29. Que el día 12 de septiembre se realizó Reunión virtual de seguimiento al convenio 2001-2021
30. Que el día 13 de septiembre se envió Oficio solicitud documentos pendientes obra e interventoría.
31. Que el día 19 de septiembre se realizó visita por parte de la supervisión del Ministerio del Interior
32. Que los comités de obra se programaron semanalmente y a la fecha se han realizado 19.

33. El estado del contrato de obra documentalmente a la fecha corresponde a:

- **Informes mensuales de obra**

Periodo16 de diciembre de 2022 a 15 de enero de 2023
Periodo 16 de enero a 15 de febrero
Periodo 16 de febrero a 15 de marzo
Periodo 16 de marzo a 15 de abril
Periodo 16 de abril a 15 de mayo
Periodo 16 de mayo a 15 de junio
Periodo 16 de junio a 15 de julio

- **Informe ambiental**

Período 06 de enero – 05 de febrero
Periodo 06 de febrero – 28 de marzo
Período 29 de marzo – 28 de abril
Período 29 de abril – 28 de mayo
Período 29 de mayo – 28 de junio

Soportes no entregados

- **Informe ambiental**

Período 29 de junio – 28 de julio

Periodo 29 de julio – 28 de agosto
Periodo 29 de agosto – 28 de septiembre

- **Informe mensual de ejecución de obra**
  Periodo 16 de julio – 15 de agosto
  Periodo 16 de agosto – 15 de septiembre

- Planillas de pago de seguridad social de asesora ambiental febrero, julio, agosto
- Planillas de pago de seguridad social del representante legal y residente (diciembre, enero, febrero, marzo y abril)
- Planillas de pago de seguridad social del director de interventoría (diciembre, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto)
- Justificar el cambio de muro en bloque Split a muro en bloque de cemento

34. El estado del contrato presupuestalmente es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR	VALOR
Valor contrato inicial			$124.971.539,00
Valor adiciones			$5.382.898,00
Valor estudios y diseños	$ 41.667.000,00	$ 41.667.000,00	
Valor interventoría	$88.687.437,00		
Valor anticipo			
Saldo del Contrato		$88.687.437,00	
SUMAS IGUALES	$ 130.354.437,00	$ 130.354.437,00	$ 130.354.437,00

C) HECHOS QUE GENERAN EL (LOS) PRESUNTO (S) INCUMPLIMIENTO (S)

Total valor contratado	Valor total incumplido	Porcentaje total ejecutado del contrato	Porcentaje dejado de ejecutar del total del contrato
$ 130.354.437	**$60.627.848.65**	53.49%	46.51%

Se soporta lo anterior de acuerdo a la ejecución del contrato de obra a la cual la interventoría le hace el seguimiento técnico, administrativo, financiero, jurídico y ambiental a continuación se enumeran las clausulas que posiblemente han sido incumplidas:

OBLIGACIONES	OBSERVACIONES

4) El contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes fiscales y parafiscales relativos al sistema de Seguridad Social integral, así como los del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando correspondan	El pago de la seguridad social no se ha realizado oportunamente y se evidencia en las fechas de pago registradas en los comprobantes.
5) Llevar el control del archivo de interventoría con la finalidad de integrar un expediente claro del desarrollo del contrato	La interventoría no cuenta con un archivo documental organizado ni de la obra ni de si misma.
8) Velar por el cumplimiento de la calidad del servicio y/o materiales o personal empleados por el contratista, a partir de las especificaciones técnicas dadas por la Secretaria de Planeación	La interventoría no ha realizado control exhaustivo de materiales y ha permitido cambios de materiales sin concepto técnico.
9) Asegurar el cumplimiento de las metas contractuales logrando que se desarrollen los contratos, dentro de los presupuestos, de tiempo e inversión previstos originalmente	No se ha dado cumplimiento al cronograma de ejecución y la interventoría no evidencia seguimiento al mismo.
12) Estudiar y emitir los conceptos técnicos del caso, ante las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el contratista o cuando el Municipio de Balboa Risaralda lo requiera.	El municipio y la supervisión por parte del Ministerio del Interior se han visto en la obligación de requerir conceptos técnicos respecto a los cambios y modificaciones realizadas en obra.
14) Informar oportunamente a el Municipio de Balboa Risaralda y a la Compañía de Seguro que garantiza la ejecución del contrato, sobre los incumplimientos del contratista, con el fin de que la entidad tome las medidas sancionatorias del caso y realice las reclamaciones a que haya lugar, con aplicación del debido proceso.	La interventoría no comunica al municipio respecto a las anomalías presentadas en la ejecución de la obra.
15) Velar porque la ejecución del contrato no se interrumpa injustificadamente.	La obra se paraliza por periodos de tiempo prolongados y la interventoría no envía justificación al municipio.
16) Solicitar al contratista, la totalidad de los documentos exigidos por la Secretaria de Planeación, para proceder a la liquidación del contrato, y velar que el contratista mantenga actualizados las vigencias de las garantías contractuales y post contractuales.	El municipio ha debido solicitar documentación tanto a contratista de obra como de interventoría.

18) Verificar que el contratista cumpla durante toda la vigencia del contrato con las obligaciones relacionadas con la afiliación a salud, pensiones, riesgos profesionales, en la forma y los porcentajes que determinen las normas laborales.	La interventoría no realiza verificación y control respecto a los pagos de aportes a seguridad social
19) En los contratos en los cuales una de las actividades derivadas del objeto del contrato, esté relacionado con planos, deberá el interventor velar por el correcto manejo de la información cartográfica básica y temática.	Se han cometido errores en la obra por mal manejo e interpretación de los planos.
20) Hacer el seguimiento y dejar constancia escrita de la forma como se está cumpliendo el contrato, dentro de los términos señalados en el mismo.	Los informes no se entregan en los tiempos estipulados
23) Revisar y estudiar los documentos e información suministrada, que dieron origen al contrato, con el propósito de establecer criterios claros y precisos sobre el proyecto y la finalidad de la contratación, que le permitan adelantar y establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo de la interventoría a su cargo(En caso de que los estudios, diseños, planos, etc., requieran de ajustes se deberá informar al municipio y así determinar el procedimiento a seguir, y la utilización del personal especializado, para tal fin).	Los estudios y diseños fueron realizados por el mismo contratista con el fin de que existiera claridad y evitar inconvenientes en la ejecución.
26) El interventor debe programar y coordinar durante el desarrollo del contrato, las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato, presentar el estado de avance del contrato, así como analizar temas y problemas relacionados con el desarrollo del proyecto, acordando entre las partes soluciones prácticas y oportunas.	El municipio se ha visto en la obligación de citar a los comités de obra y en repetidas ocasiones no se ha contado con la asistencia de las partes, sin justificación.
28) En los contratos de tracto sucesivo, al interventor le corresponde verificar el cumplimiento del contrato conforme con el cronograma presentado por el contratista o de acuerdo al plan de inversiones pactado entre la entidad contratante, el contratista y	No se evidencia seguimiento al cronograma de ejecución.

el interventor.	
30) Mantener actualizado la documentación de los contratos y el archivo de los mismos.	La documentación no permanece organizada ni actualizada
32) Verificar que el contratista persona jurídica y todo el personal a su cargo se encuentre afiliado al Sistema General de Seguridad Social (Salud, pensiones y riegos profesionales), así como el cumplimiento de pago de obligaciones parafiscales, según lo señalado por el artículo 23 Ley 1150 de 2007 y artículo 18 de la Ley 1122 de 2007.	Los pagos de seguridad social se realizan extemporáneamente
36) El interventor suspenderá temporalmente el contrato, debido a causas de fuerza mayor no imputables ni al contratista ni al interventor; así mismo podrá solicitar, posteriormente ampliar el plazo pactado por la suspensión temporal, la Interventoría debe elaborar el Acta de Suspensión debidamente suscrita por las partes, de la misma forma, una vez finalizado el plazo de la suspensión, la interventoría debe elaborar el Acta de reiniciación, para efectos de dejar documentado el reinicio de las labores. En los casos en que no se continúe con la ejecución del proyecto, el interventor del contrato realizará la liquidación del contrato y en esta se efectuará el cruce de cuentas.	El interventor ha realizado dichas actividades de acuerdo a las solicitudes por parte del contratista de obra.
38) Revisar permanentemente la vigencia de las pólizas del contrato y realizar al contratista los requerimientos del caso, cuando sea necesario ampliar las mismas en valor o en plazo. En caso de que el contratista no realice las ampliaciones a que haya lugar, el interventor debe informar al municipio de este evento, con el fin de que se tomen las medidas a que haya lugar.	El municipio es quien ha debido encargarse de realizar la revisión.
39) En los casos en que el contratista incumpla sus obligaciones contractuales, el Interventor debe exigirle con plazos perentorios el cumplimiento de tales	La interventoría no ha realizado exigencia alguna al contratista de obra

obligaciones y una vez cumplidos estos plazos dará traslado a la secretaría ejecutora para que solicite a Jurídica la aplicación de las sanciones contractuales a que haya lugar.	
40) En caso que sea necesario aplicar multas, declarar la caducidad o hacer efectiva cualquiera de las garantías contractuales, la interventoría debe remitir informe en el que se consigne el estado general del contrato, con indicación clara y precisa del incumplimiento, requerimientos hechos al contratista, etc., garantizando previamente el debido proceso al contratista incumplido. Para tal efecto el municipio adelantará las acciones tendientes a obtener el reconocimiento y pago de las sanciones a que hubiere lugar, estipuladas en las normas contractuales.	La interventoría no ha remitido informes ni justificaciones respecto a la paralización de las obras
66) Exigir periódicamente al contratista la presentación de los contratos de trabajo, las planillas de afiliación y pago al sistema de seguridad social en salud y pensiones, seguro de vida o póliza colectiva (cuando a ello hubiere lugar), recibos de pago de salarios y prestaciones sociales y demás conceptos para con sus trabajadores, durante la ejecución del contrato y antes de su liquidación.	La interventoría no realiza exigencias ni efectúa revisión sobre las planillas y pagos de seguridad.
67) Informar la ocurrencia de eventos que den lugar a la suspensión o terminación anticipada del contrato y de su reanudación, recomendando la adopción de las medidas respectivas.	La interventoría no ha informado al municipio respecto a la paralización de las obras y de los trabajadores.
68) Informar los hechos que constituyan incumplimiento parcial o total del contrato, para la aplicación de las sanciones respectivas.	El contratista de interventoría no ha realizado ningún informe de incumplimiento del contrato de obra y tampoco ha allegado informe de paralización de actividades.

XI. PERJUICIOS Y/O CONSECUENCIAS

notificación

1. Falta de comunicación por parte de la interventoría, informando al municipio sobre las

causales de paralización de actividades en obra

2. No realizo el seguimiento oportuno del cronograma de obra para que el contratista cumpliera con los plazos estipulados en el cronograma de ejecución de actividades
3. No informo al municipio de los cambios realizados en obra de acuerdo con los planos.
4. No hizo el correcto seguimiento a la ejecución de acuerdo a los diseños y materiales a utilizar.
5. No hizo seguimiento mensualmente al pago oportuno de aportes del contratista de obra tanto de personal administrativo, como personal operativo.
6. Permitió que se ejecutaran actividades bajo malos procesos constructivos.

XII. OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS

Ley 80 de 1993, artículo 5, numerales 2, 4 "...1. "Colaborarán con las entidades contratantes en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla, y que éste sea de la mejor calidad, acatarán las ordenes que durante el desarrollo del contrato ellas le impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrabamientos que pudieran presentarse. (...) 4. Garantizarán la calidad de los bienes y servicios contratados y responderá por ello..."

Contrato de obra No 001 de 2022, cláusulas presuntamente incumplidas: Cláusula segunda del contrato "Obligaciones" 4) El contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes fiscales y parafiscales relativos al sistema de Seguridad Social integral, así como los del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando correspondan. 5) Llevar el control del archivo de interventoría con la finalidad de integrar un expediente claro del desarrollo del contrato. 8) Velar por el cumplimiento de la calidad del servicio y/o materiales o personal empleados por el contratista, a partir de las especificaciones técnicas dadas por la Secretaria de Planeación. 9) Asegurar el cumplimiento de las metas contractuales logrando que se desarrollen los contratos, dentro de los presupuestos, de tiempo e inversión previstos originalmente. 12) Estudiar y emitir los conceptos técnicos del caso, ante las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el contratista o cuando el Municipio de Balboa Risaralda lo requiera. 14) Informar oportunamente a el Municipio de Balboa Risaralda y a la Compañía de Seguro que garantiza la ejecución del contrato, sobre los incumplimientos del contratista, con el fin de que la entidad tome las medidas sancionatorias del caso y realice las reclamaciones a que haya lugar, con aplicación del debido proceso. 15) Velar porque la ejecución del contrato no se interrumpa injustificadamente. 16) Solicitar al contratista, la totalidad de los documentos exigidos por la Secretaria de Planeación, para proceder a la liquidación del contrato, y velar que el contratista mantenga actualizados las vigencias de las garantías contractuales y post contractuales. 19) En los contratos en los cuales una de las actividades derivadas del objeto del contrato, esté relacionado con planos, deberá el

interventor velar por el correcto manejo de la información cartográfica básica y temática. 20) Hacer el seguimiento y dejar constancia escrita de la forma como se está cumpliendo el contrato, dentro de los términos señalados en el mismo. 23) Revisar y estudiar los documentos e información suministrada, que dieron origen al contrato, con el propósito de establecer criterios claros y precisos sobre el proyecto y la finalidad de la contratación, que le permitan adelantar y establecer mecanismos ágiles y eficientes para el desarrollo de la interventoría a su cargo(En caso de que los estudios, diseños, planos, etc., requieran de ajustes se deberá informar al municipio y así determinar el procedimiento a seguir, y la utilización del personal especializado, para tal fin). 26) El interventor debe programar y coordinar durante el desarrollo del contrato, las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato, presentar el estado de avance del contrato, así como analizar temas y problemas relacionados con el desarrollo del proyecto, acordando entre las partes soluciones prácticas y oportunas. 28) En los contratos de tracto sucesivo, al interventor le corresponde verificar el cumplimiento del contrato conforme con el cronograma presentado por el contratista o de acuerdo al plan de inversiones pactado entre la entidad contratante, el contratista y el interventor. 30) Mantener actualizado la documentación de los contratos y el archivo de los mismos. 32) Verificar que el contratista persona jurídica y todo el personal a su cargo se encuentre afiliado al Sistema General de Seguridad Social (Salud, pensiones y riegos profesionales), así como el cumplimiento de pago de obligaciones parafiscales, según lo señalado por el artículo 23 Ley 1150 de 2007 y artículo 18 de la Ley 1122 de 2007. 38) Revisar permanentemente la vigencia de las pólizas del contrato y realizar al contratista los requerimientos del caso, cuando sea necesario ampliar las mismas en valor o en plazo. En caso de que el contratista no realice las ampliaciones a que haya lugar, el interventor debe informar al municipio de este evento, con el fin de que se tomen las medidas a que haya lugar. 39) En los casos en que el contratista incumpla sus obligaciones contractuales, el Interventor debe exigirle con plazos perentorios el cumplimiento de tales obligaciones y una vez cumplidos estos plazos dará traslado a la secretaría ejecutora para que solicite a Jurídica la aplicación de las sanciones contractuales a que haya lugar. 40) En caso que sea necesario aplicar multas, declarar la caducidad o hacer efectiva cualquiera de las garantías contractuales, la interventoría debe remitir informe en el que se consigne el estado general del contrato, con indicación clara y precisa del incumplimiento, requerimientos hechos al contratista, etc., garantizando previamente el debido proceso al contratista incumplido. Para tal efecto el municipio adelantará las acciones tendientes a obtener el reconocimiento y pago de las sanciones a que hubiere lugar, estipuladas en las normas contractuales. 66) Exigir periódicamente al contratista la presentación de los contratos de trabajo, las planillas de afiliación y pago al sistema de seguridad social en salud y pensiones, seguro de vida o póliza colectiva (cuando a ello hubiere lugar), recibos de pago de salarios y prestaciones sociales y demás conceptos para con sus trabajadores, durante la ejecución del contrato y antes de su liquidación. 67) Informar la ocurrencia de eventos que den lugar a la suspensión o terminación anticipada del contrato y de su reanudación, recomendando la adopción de las medidas respectivas. 68) Informar los hechos que constituyan incumplimiento parcial o total del contrato, para la aplicación de las sanciones respectivas.

XIII. CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:

DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO

"...De conformidad con el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, faculta a la administración o entidad estatal a interponer entre otros, multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento en contra de los contratistas que han incumplido total o parcialmente sus obligaciones convenidas.

AFECTACIÓN DE LA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO EN SU AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

"... CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. Por el 10% del valor total del contrato por el termino de duración del mismo hasta la liquidación del contrato. El amparo de cumplimiento del contrato cubrirá a la entidad estatal contratante por los posibles perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso cuando ellos son imputables al contratista garantizado."

CLAUSULA SEXTA CADUCIDAD. Mediante resolución debidamente motivada, el municipio podrá declarar la caducidad administrativa de este contrato, cuando se presente algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que pueda conducir a su paralización. Igualmente, por lo contemplado en el capitulo 2 titulo III de la Ley 418 de 1997 con su prolongación. **PARAGRAFO.** La caducidad es potestativa del MUNICIPIO y en caso que decida no declararla, tomará las medidas de control e intervención necesarias, para garantizar la ejecución del objeto contratado.

CLAUSULA DECIMANOVENA RESPONSABILIDAD. El contratista será responsable civil y penalmente de los daños o perjuicios que cause al MUNICIPIO o a terceras personas por incumplimiento de sus obligaciones o por hechos u omisiones que le fueren imputables en el desarrollo del presente contrato, por lo que toda actuación que desarrolle o adelante, deberá contar con su firma para que le sea oponible.

XIV. TASACIÓN DEL INCUMPLIMIENTO

VALOR AFECTADO CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:

Teniendo en cuenta en el Contrato de Interventoría No 001 de 2022 quedó estipulado un amparo del 10% del valor del contrato, en caso de incumplimiento, y que, para el presente contrato, la interventoría presuntamente ha incumplido en un 46.51% y atendiendo al principio

de proporcionalidad, se tiene que:

Total valor contratado	Valor garantía del 10% por incumplimiento	Porcentaje incumplido del total del contrato	Proporción sobre el valor de la garantía
$ 130.354.437	**$ 13.035.443,70**	46.51%	**$6.062.784,86**

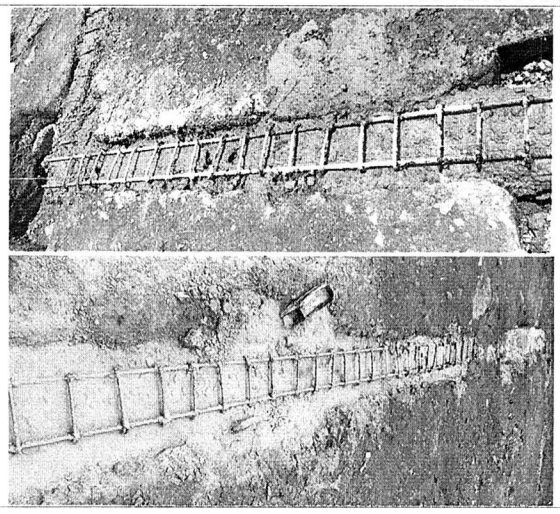
Con lo cual se solicita hacer efectiva la póliza por un valor de SEIS MILLONES SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($6.062.784,86), siendo este proporcional al valor del incumplimiento del contrato.

IX. INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR

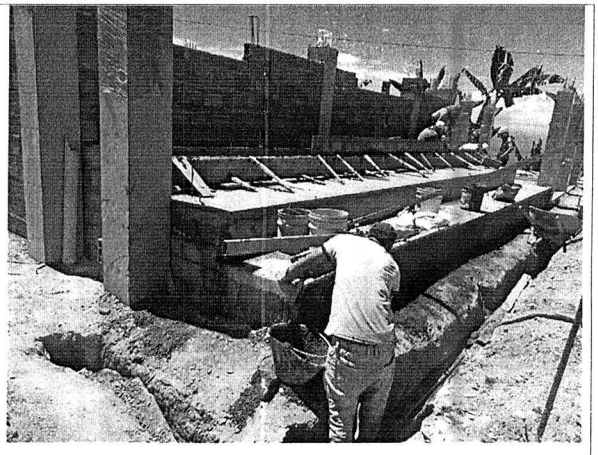
FRANCY ELIANA MUÑOZ GONZALEZ
Apoyo a la Supervisión

Reviso: INGRID JULANY HERREÑO PACHECO
Directora de obras e Infraestructura

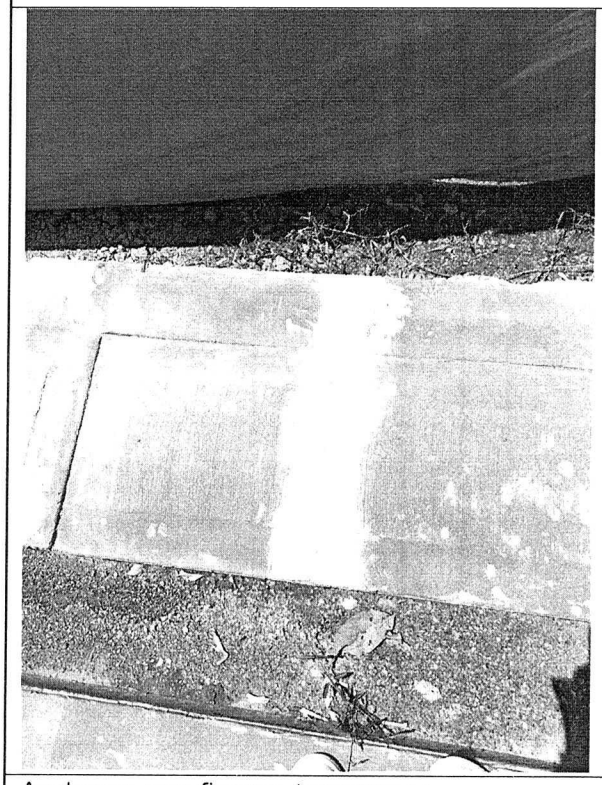
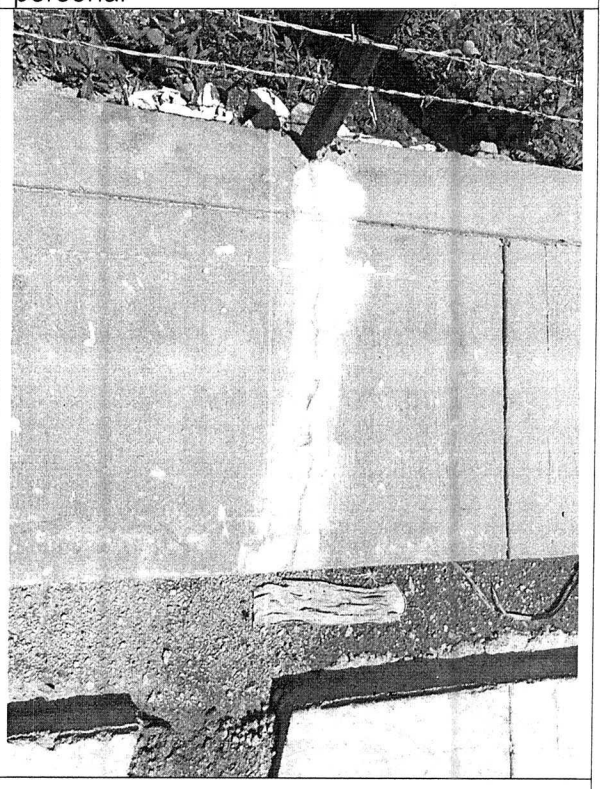
REGISTRO FOTOGRÁFICO



Malos procesos constructivos



No uso de elementos de protección

	personal
	
Andenes con fisuras tempranas	
	
Placa con fisuras tempranas	Cerramiento incompleto y pintado parcialmente

Re: DOCUMENTOS DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA CONVENIO 2001-21

CONSACUDETE <consorciosacudetebalboa@gmail.com>

Vie 06/10/2023 11:53

Para:obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>;Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>;ventanilla ventanilla <Ventanilla@balboa-risaralda.gov.co>
CC:carlos rambal <coninterventoriabalboa2022@gmail.com>

buen dia,
reenvio acta por correccion en formula de porcentaje.
anexo certificación y último informe de interventoría con corrección.

atentamente
CONSORCIO SACUDETE BALBOA

ACTA PARA COBRO No. 1 OCTUBRE.xls - Modo de c...
CERTIFICACION PARA ACTA 01 (2).pdf
INFORME GENERAL 2.pdf

El vie, 6 oct 2023 a las 9:31, CONSACUDETE (<consorciosacudetebalboa@gmail.com>) escribió:

> buenos días,
> Enviamos documentación solicitada
>
> ATENTAMENTE
> CONSORCIO SACUDETE BALBOA
>
> | |
> |---|
> | **CERTIFICACION PARA ACTA 01 (2).pdf** |
> | **INFORME GENERAL INTV.pdf** |
> | **términos y condiciones certificación sacudete B...** |
>
> El jue, 5 oct 2023 a las 18:20, obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co (<obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>) escribió:
>
> > ---------- Forwarded message ---------
> > De: **Kelly Johana Petro Marquez** <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
> > Date: jue, 5 oct 2023 a las 17:44
> > Subject: DOCUMENTOS DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA CONVENIO 2001-21
> > To: obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>
> > Cc: Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
> >
> > Municipio de Balboa-Risaralda
> >
> > Cordial saludo,
> >
> > Teniendo en cuenta la documentación presentada correspondiente al segundo desembolso del convenio, se realiza las siguientes observaciones:
> >
> > 1. Se debe presentar evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP (contrato)

2. Revisar ítems 3.3.2, se requiere aclaración (desagregar lo que respecta a la estructura de cubierta y estructura cerramiento de postes)
3. Aclaración ITEM 4.1 ,lo que se encuentra estipulado en la memoria de cantidades no corresponde a muro bloque Split estructural de acuerdo a lo evidenciado en sitio se encuentra en bloque liso en cemento. (justificación del cambio)
4. Favor suministrar el acta en Excel - Se requiere verificación de porcentaje de avance.

Atentamente



--

INGRID JULANY HERREÑO PACHECO
Directora de Obras e Infraestructura
Municipio de Balboa - Risaralda

INFORMACIÓN FALTANTE

obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>

Mié 11/10/2023 13:47

Para:Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

2 archivos adjuntos (989 KB)

9. OFICIO 259 RECURSO SACUDETE.pdf; ACTA CORREGIDA.pdf;

Buenas tardes
remito la información faltante

--

INGRID JULANY HERREÑO PACHECO
Directora de Obras e Infraestructura
Municipio de Balboa - Risaralda

RV: DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA 2001-21

Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Mar 17/10/2023 14:38

Para:Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

5 archivos adjuntos (280 KB)

3_ Anexo_6_informe_para_pago balboa risaralda[1]aj.doc; 4_anexo_8_constancia_convenios balboa risaralda[1]aj.docx; 1. Memorando a contractual (1) (2).docx; 2. Memorando a financiera (1) (3).docx; SEGUNDO DESEMBOLSO 2001-21 BALBOA.xlsx;

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: Nicolas Gonzalez Trujillo <nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co>
Enviado: martes, 17 de octubre de 2023 14:35
Para: Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Cc: Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Asunto: RE: DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA 2001-21

Cordial saludo,

En el presente adjunto documentos para continuar con el tramite del desembolso.

Nota: No olvidar ajustar el memo contractual ya que las paginas no van a coincidir cuando radique en financiera, y utilizar los archivos adjuntos.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Contratista-SPSCC
Nicolas Gonzalez Trujillo
nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.2800
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Enviado: martes, 17 de octubre de 2023 12:24
Para: Nicolas Gonzalez Trujillo <nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co>
Cc: Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Asunto: RE: DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA 2001-21

Buena tarde,

Adjunto cuenta de cobro con el NIT .

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: Nicolas Gonzalez Trujillo <nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co>
Enviado: martes, 17 de octubre de 2023 12:04
Para: Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Cc: Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Asunto: RE: DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA 2001-21

Cordial saludo,

Una vez revisada la documentación del segundo desembolso de Balboa 2001-21 se evidencia lo siguiente:

1) La cuenta de cobro no cuenta con NIT del Ministerio



MUNICIPIO DE BALBOA
NIT 890801143-1

1.0 Despacho del Alcalde

Balboa, 20 de septiembre de 2023.

CUENTA DE COBRO N° 2

MINISTERIO DEL INTERIOR

DEBE A

EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

NIT 8908011431

EL VALOR DE: OCHOCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE. ($820.000.000).

POR CONCEPTO DE: SEGUNDO DESEMBOLSO del Convenio 2001-2021 cuyo objeto es "*AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA*". una vez acreditado el 40% de ejecución de obra.

Favor consignar el valor correspondiente en la CUENTA AHORROS No. 4-572-53-00510-6 del Banco Agrario de Colombia.

Declaro que no soy responsable del IVA, por lo tanto, no estoy obligado a expedir factura de ventas conforme al artículo 1.6.1.4.2 del decreto único reglamentario 1625 del 2016. (Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983) y artículo 511 del Estatuto Tributario.

JEFFERSON DE JESÚS ROMÁN HERRERA
Alcalde municipal

Calle 6 No. 6-44 Teléfono: 3146208889 Código Postal 662010
www.balboa-risaralda.gov.co / E-mail: alcaldia@balboa-risaralda.gov.co

Por favor ajustar y enviar nuevamente para revisión.

Cordialmente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Contratista-SPSCC
Nicolas Gonzalez Trujillo
nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.2800
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Enviado: miércoles, 11 de octubre de 2023 16:08
Para: Nicolas Gonzalez Trujillo <nicolas.gonzalez@mininterior.gov.co>
Cc: Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Asunto: DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA 2001-21

DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO MUNICIPIO DE BALBOA.pdf
Cordial saludo,

Por medio del presente, adjunto documentos correspondientes para solicitud de segundo desembolso del convenio 2001-21 municipio de Balboa-Risaralda.

Quedo atenta a sus comentarios y/o recomendaciones.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Cuenta de cobro

obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>

Mar 17/10/2023 12:58

Para:Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

1 archivos adjuntos (195 KB)

2. CUENTA DE COBRO.pdf;

DOCUMENTOS SOLICITUD DE DESEMBOLSO BALBOA

Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Mié 18/10/2023 13:34

Para:Hermes Mauricio Guarnizo Lopera <hermes.guarnizo@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

DOCUMENTOS SOLICITUD DE SEGUNDO DESEMBOLSO BALBOA RISARALDA Y ANEXOS.pdf

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL CONVENIO 2001-21 BALBOA RISARALDA - INFORME DE SUPERVISIÓN OCTUBRE

Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Mar 31/10/2023 16:30

Para:Planeacion @balboa-risaralda.gov.co <planeacion@balboa-risaralda.gov.co>
CC:laura.murillo.mininterior@gmail.com <laura.murillo.mininterior@gmail.com>

Municipio de Balboa-Risaralda

Cordial Saludo,

Por medio del presente, se requiere por parte del municipio de **Balboa-Risaralda** tener en cuenta el tiempo establecido en la minuta del convenio **No.2001-2021** para el cumplimiento de las obligaciones, exactamente a la ***CLÁUSULA SEGUNDA. - OBLIGACIONES DELMUNICIPIO. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL MUNICIPIO.*** *(...)* ***33)*** *Elaborar, publicar en la plataforma SECOP II y presentar al MINISTERIO-FONSECON, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. En el informe se deberán indicar los porcentajes de avance y ejecución, conforme a lo establecido en el cronograma de convenio previamente presentado, adjuntando: a) Los informes de ejecución tanto del contrato de estudios, diseño y obra como el de interventoría. b) Soportes de cada uno de los pagos realizados por parte del MUNICIPIO, discriminados por contrato y fuente de financiación, anexando las respectivas órdenes de pago, cuando corresponda los comprobantes de egreso y copia de los extractos de la cuenta bancaria registrada ante el MINISTERIO, donde se depositan dichos recursos. c) Certificación en la que conste el cumplimiento de las obligaciones de dichos contratistas frente al Sistema de Seguridad Social en los contratos derivados, de acuerdo con lo exigido en la legislación vigente para el efecto.* ***34)*** *Entregar durante la ejecución de la obra, junto con el informe mensual: el registro fotográfico en el cual se evidencie el inicio y avances de obra objeto del convenio, discriminado por etapas; así como los informes semanales de avance de ejecución de obra, aprobados por el supervisor del MUNICIPIO y la interventoría.* (…)

Los informes mensuales de supervisión deben ser presentados dentro de los **primeros 5 días hábiles de cada mes**, este correo es enviado al municipio precisamente para **evitar incumplimientos** por la no presentación de lo solicitado en el tiempo establecido en la minuta.

Se requiere la presentación del informe correspondiente al mes de octubre de 2023 a más tardar el día 7 de noviembre de 2023.Cabe recalcar que los informes de supervisión deben ser cargados en la plataforma secop II y allegados de manera completa junto al informe financiero y extracto bancario.

De igual manera, se requiere la presentación **INMEDIATA** de los informes semanales de interventoría.

Atentamente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Al contestar cite Radicado 2023-3-003122-031358 Id: 217866
Folios: 1 Fecha: 2023-10-18 16:16:01
Anexos: 1 Documentos electrónicos
Remitente: SUBDIRECCION DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL

MEMORANDO

Bogotá D.C.

PARA: María Cecilia Villegas Rueda
Subdirectora de Gestión Contractual

DE: Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana

ASUNTO: Remisión Documentación segundo Desembolso al Convenio 2001-2021 de Balboa-Risaralda.

Respetada doctora,

Por medio de la presente me permito en calidad de supervisor designado del convenio 2001-2021, remitir la documentación pertinente al segundo desembolso.

1. Cuenta de Cobro segundo desembolso y certificación Bancaria. --------**4-5 Pag**
2. Certificado de supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra. ----------**6 Pag**
3. Certificado de la interventoría que acredite el avance del 40% de ejecución de obra----------**7 pag**
4. Informe de interventoría con registro fotográfico del avance. ----------**8 -28 Pag**
5. Certificación Parafiscales --------**29-32 Pag**
6. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. --------**33 -39Pag**
7. Acta parcial de obra avalada por el interventor y memoria de cantidades **40- 81 Pag**
8. Documentos soporte ítems adicionales **82-87 Pag**
9. Documentos soporte de grama sintética **88-91 Pag**

Atentamente,

EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO
Subdirector Técnico
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
Dirección de Seguridad, Convivencia Ciudadana y Gobierno

Supervisor del Convenio 2001-2021

Proyectó: Kelly Johana Petro Márquez/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Nicolas González/Contratista Área Financiera SPSCC

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

Espacio para Radicado

INFORMACIÓN GENERAL

No. DE CONTRATO 2001-2021 FECHA. Día 12 Mes 11 Año 2021

OBJETO: Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa– Risaralda.

NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O REPRESENTANTE LEGAL: MUNICIPIO DE BALBOA - RISARALDA

DIRECCIÓN: calle 8 # 6 -44	TELÉFONO: 3146208890
CÉDULA Y/O NIT: 890.801.143-1	CORREO ELECTRÓNICO: planeacion@balboa-risaralda.gov.co

NOMBRE(S) DEL SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTORES(ES): EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO

DEPENDENCIA: Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana	No. EXTENSIÓN O TELÉFONO: 350-351-352-353
FECHA DE INICIO DÍA: 17 MES: 11 AÑO: 2021	**FECHA TERMINACIÓN INICIAL** DÍA: 31 MES: 05 AÑO: 2022
Valor total del contrato o convenio $1.250.000.000	Valores honorarios mensuales o desembolso del convenio $ 820.000.000

VALOR IVA (Cuando aplique)	**VALOR FACTURAS** (Cuando aplique)	**VALOR DESPLAZAMIENTOS** (Cuando aplique)	**VALOR ADICIÓN** (Cuando aplique)	**PRÓRROGA**	**SUSPENSIÓN**	**CESIÓN**	**TERMINACIÓN ANTICIPADA**
				Cuarta prórroga Hasta 30 de abril 2024			

ASPECTOS ECONÓMICOS

Número de pago	Periodo de pago	Valor a cobrar en el periodo	Pensionado
2	Segundo desembolso	$820.000.000	Sí___ No_X_

No. Registro(s) presupuestal(es) a afectar: (Ver Instrucciones) 1923	No. Subunidad presupuestal: (Ver Instrucciones) A-03-03-01-032

Entidad bancaria Banco Agrario de Colombia	No. de cuenta bancaria 4572-53-00510-6	Tipo de cuenta Ahorros_X_ Corriente___

PAGO APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

	Entidad	Valor ($)	Periodo		No. de planilla
			Mes	Año	
EPS		$			El municipio aporta certificación de seguridad social y parafiscales.
FONDO PENSIÓN		$			
ARL		$			

OTROS ASPECTOS ECONÓMICOS

CONCEPTO SUPERVISOR(ES) y/o INTERVENTOR(ES)
(Revaluación del Proveedor)

Evalúe al contratista/proveedor teniendo en cuenta las siguientes convenciones:

3. Siempre 2. Casi siempre 1. Nunca

Lea los criterios que se presentan a continuación y con base a la gestión desarrollada por el contratista/ proveedor, incluya la calificación que sea pertinente.

Ítem	Categoría	Criterios de Evaluación.	Calificación
1	Cumplimiento	Presenta sus cuentas de cobro de acuerdo con la periodicidad establecida en el contrato.	2
2	Responsabilidad	Presentar los informes y/o soportes que le sean requeridos por el supervisor.	2
3	Oportunidad	Atiende oportunamente los requerimientos hechos por el supervisor, en relación con el objeto y a las obligaciones específicas de su contrato.	2

4	Calidad	Las obligaciones específicas, se desarrollan bajo las especificaciones técnicas o calidad requeridas.	2	

Informes Publicados en SECOP II

Informes de supervisión del Municipio con referencia al convenio 2001-2021

OBSERVACIONES
(Novedades adicionales)

El suscrito Supervisor del Convenio, Certifica el cumplimiento de los requisitos necesarios para su legalización y por lo tanto AUTORIZA realizar el pago del SEGUNDO DESEMBOLSO según lo establecido en CLAUSULA SEXTA, del convenio interadministrativo de cofinanciación No 2001 de 2021.

CONCEPTO SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTOR(ES)
(Aplica solo para pago final)

El Supervisor, hace constar que el contratista CUMPLE (__x__) NO CUMPLE (____) con el objeto del contrato y demás obligaciones contractuales, como consta en los informes, y presentó la documentación requerida para el segundo desembolso del convenio interadministrativo de cofinanciación No. 2001-2021.

Por lo anterior se deja constancia que:

1. Se canceló la suma de $_____ conforme a la cláusula SEPTIMA del contrato.
2. Existe saldo a favor del contratista por la suma de $ _____
3. El contratista deberá reintegrar al Ministerio la suma de $_____
4. El valor de la cesión es de $_____
5. El Ministerio debe liberar la suma de $_____

FIRMA RESPONSABLE:



EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO
Supervisor del convenio 2001-2021

Proyectó: Kelly Johana Petro Márquez/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Nicolas González/Contratista Área Financiera SPSCC

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA	**FORMATO** **CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN EL MARCO DE UN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO** **ANEXO 8**	**Código: GC-P3-F8** **Versión: 2** **Vigente desde: 17/12/2018**

CONVENIO No.	2001- 2021	
OBJETO	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa – Risaralda.	
ENTIDAD	Municipio de Balboa – Risaralda.	
REPRESENTANTE LEGAL	Jefferson de Jesús Román Herrera	
C.C.	1.090.076.150	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Segundo desembolso	
VALOR TOTAL DE APORTES	$1.250.000.000M/L.	
VALOR DEL DESEMBOLSO PARA ESTE PERIODO	$ 820.000.000	
CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN	SI	NO
	x	
PORCENTAJE DE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO	40%	
OBSERVACIONES:		

Fecha de expedición, octubre de 2023.

Atentamente,

EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO
Supervisor del Convenio 2001-2021

Proyectó: Kelly Johana Petro Márquez/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Nicolas González/Contratista Área Financiera SPSCC

1.0 Despacho del Alcalde

Balboa, 20 de septiembre de 2023.

CUENTA DE COBRO N° 2

MINISTERIO DEL INTERIOR

NIT 830114475-6

DEBE A

EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

NIT 8908011431

EL VALOR DE: OCHOCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE. ($820.000.000).

POR CONCEPTO DE: SEGUNDO DESEMBOLSO del Convenio 2001-2021 cuyo objeto es "*AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA*". una vez acreditado el 40% de ejecución de obra.

Favor consignar el valor correspondiente en la CUENTA AHORROS No. 4-572-53-00510-6 del Banco Agrario de Colombia.

Declaro que no soy responsable del IVA, por lo tanto, no estoy obligado a expedir factura de ventas conforme al artículo 1.6.1.4.2 del decreto único reglamentario 1625 del 2016. (Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983) y artículo 511 del Estatuto Tributario.

JEFFERSON DE JESÚS ROMÁN HERRERA
Alcalde municipal

Banco Agrario de Colombia
El Banco que hace crecer el campo

Nit : 800.037.800-8

CERTIFICACION

El Banco Agrario de Colombia, certifica que: MUNICIPIO DE BALBOA, identificado(a) con NIT JURIDICAS No. 8908011431, se encuentra vinculado(a) con nuestra entidad en el producto de: AHO - CUENTAS AHORROS, número 4-572-53-00510-6, denominado proyecto SACUDETE AL PARQUE con una antigüedad de DOS (2) año(s).

Se expide en BALBOA, a los veinte (20) dias del mes de septiembre de 2023, con destino a: A QUIEN INTERESE

DIRECTOR (A) OFICINA

1.0 Despacho del Alcalde

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

CERTIFICA

Que en el marco del convenio N° 2001-2021, cuyo objeto es *"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA"* del cual se derivaron los contratos de obra e interventoría denominados de la siguiente manera:

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 001 del 03 de mayo de 2022

OBJETO: REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 001 del 10 de junio 2022

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO I UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA"

Una vez revisado todos los documentos y cantidades en obra LA SUPERVISIÓN DEL MUNICIPIO certifica el 40% de ejecución de Obra

Para constancia se firma a los veinte (20) días del mes de septiembre de 2023.

JEFFERSON DE JESÚS ROMÁN HERRERA
Alcalde municipal

Balboa, Septiembre 20 de 2023

Señores
MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA
Jefferson Román
Alcalde Municipal
Balboa, Risaralda

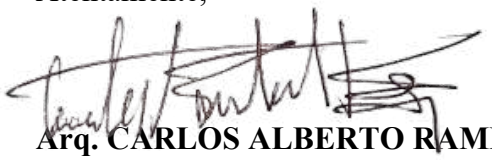
Referencia: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, Y JURIDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE BALBOA, RISARALDA.

CERTIFICACION PARA ACTA 01

Esta certificación expresa que: La información contenida en el acta No 01 fue revisada por la interventoría y es correcta en las cantidades presentadas.

Por lo anterior, yo, CARLOS ALBERTO RAMBAL BUENDIA, identificado con la C.C. No 72.002.179 de Barranquilla, en mi condición de representante legal de la firma interventora CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022, identificada con NIT. 901.598.981-5, certifico que la firma ha revisado y aprobado las cantidades presentadas en el acta No 01 del contratista CONSORCIO SACUDETE BALBOA presentando un porcentaje de ejecución de obra del 40,60%.

Atentamente,



Arq. CARLOS ALBERTO RAMBAL BUENDÍA.
Mat: A-421312013-72002179
R. L Consorcio Interventoría Balboa 2022

INFORME DE INTERVENTORIA GENERAL

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

ENTIDAD CONTRATANTE:

MUNICIPIO DE BALBOA /RISARALDA

CONTRATISTA: CONSORCIO SACÚDETE BALBOA

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022

Periodo: del 17 de diciembre de 2022 al 16 de Septiembre de 2023

BALBOA 2023

Tabla de contenido

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO 1
Objeto 1.1
Trabajos realizados 1.2
Lugar de inspección 1.3
Detalles del sitio 1.4
Fechas de inspección 1.5
DOCUMENTO APLICABLE 2
PERSONAL 3
EQUIPOS 4
RESULTADOS 5
Lugar de inspección 1.3
Detalles del sitio 1.4
Fechas de inspección 1.5
DOCUMENTOS APLICABLES 2.0
PERSONAL 3.0
EQUIPOS 4.0
RESULTADOS 5.0
Cuadro de actividades contractuales ejecutadas 5.1
Descripción de actividades ejecutadas en el contrato 001-2022 ..... 5.2
CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATO 001-2022 6
Interventoria técnica del contrato 001-2022 ..... 6.1
ANEXOS 7

1 DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO

1.1 OBJETO

Presentar a la Administración Municipal del Municipio de Balboa Risaralda, a través de la secretaria de Obras Publicas el informe general que comprende desde el 17 de diciembre de 2022 hasta el 17 de septiembre de 2023; este informe soporta el acta de cobro No1 de la interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica al contrato cuyo objeto es: realizar estudios, diseños y construcción del proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de Balboa Risaralda
Lo anterior en cumplimiento del Contrato de Interventoría número 001 de 2022 suscrito entre el municipio de Balboa- Risaralda y CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022

1.2 TRABAJOS REALIZADOS

Se reviso la carpeta del contrato de obra 001 de 2022 el cual tiene como objeto "REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

- para verificación de cumplimientos con todos los requisitos que el contrato requiera.
- Asistencia presencial a los comités de obras semanales, los días martes de cada semana horario de asistencia 9 am, donde se verifico los avances y retrasos de la obra; Este comité es de suma importancia para el buen avance y seguimiento real de la ejecución del proyecto.
  - Cronograma de ejecución de obra real ejecutada.
  - Programación financiera real ejecutada.
  - Ruta crítica del proyecto.
  - Seguridad industrial.
  - seguridad social y parafiscales.
  - Manejo ambiental
  - Manejo social con las comunidades vecinas al proyecto.

- Se efectuaron visitas a la oficina secretaria de Obras Publicas a fin de verificar la información técnica, jurídica, administrativa y financiera de los contratos objeto de interventoría.

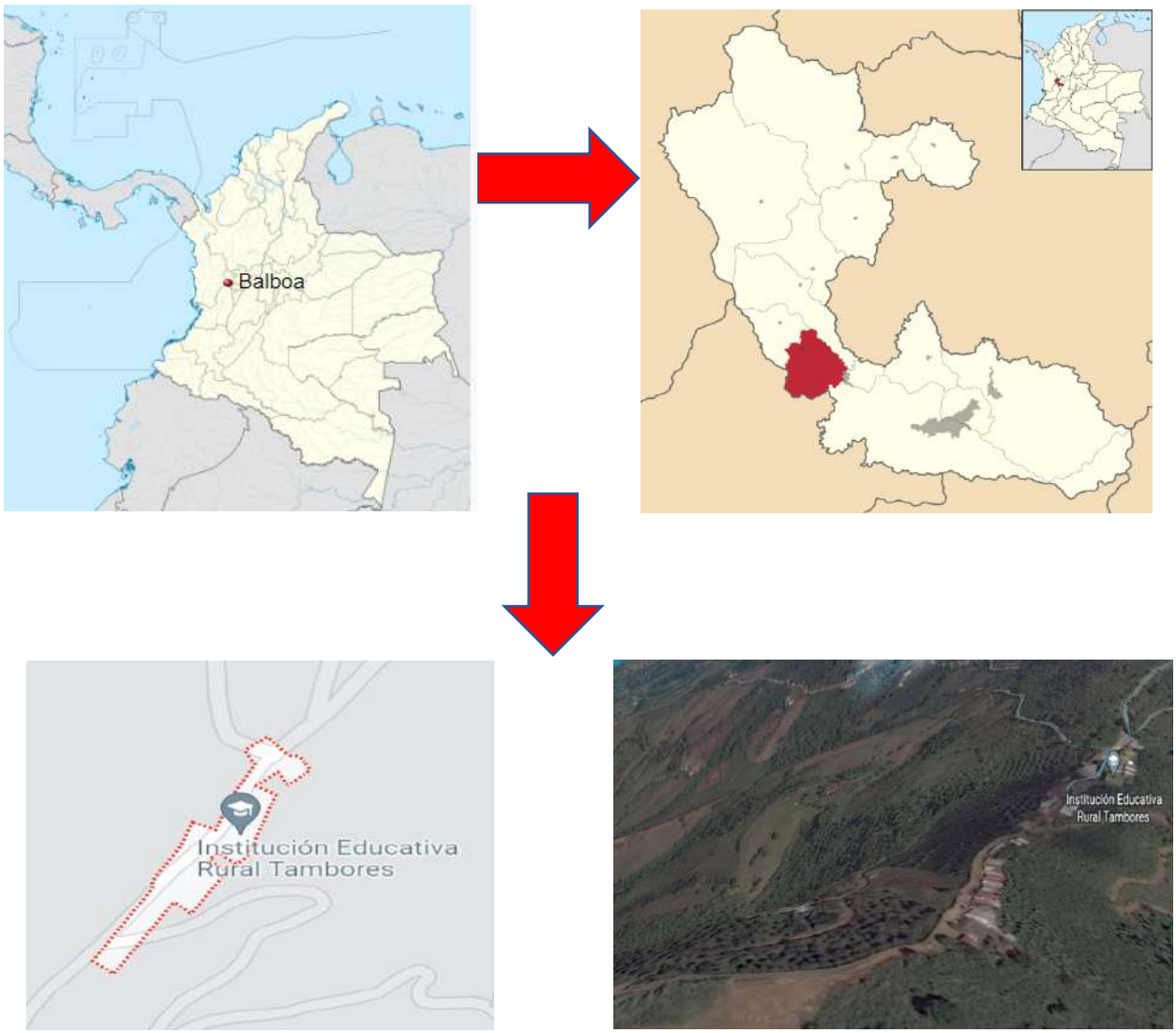
- Se realizo un seguimiento constante de las actividades y procesos constructivos utilizados en la ejecución del contrato.

1.3 LUGAR DE INSPECCIÓN

La interventoría realiza visitas diarias en el área donde se ejecutan las obras, específicamente el sector del coliseo vereda Tambores del municipio de Balboa- Risaralda.

1,4 DETALLES DEL SITIO

El punto exacto del lote asignado por el municipio de Balboa Risaralda



Ubicación del Departamento del Risaralda en el mapa de Colombia

Ubicación del Municipio de Balboa en el Departamento de Risaralda

Ubicación de las obras: vereda Tambores sector coliseo.

1.5 FECHAS DE INSPECCIÓN

Desde el 17 de Diciembre de 2022 hasta el 16 de Septiembre de 2023, se revisó la documentación contractual "seguimiento al cronograma de obra, ajustado a una nueva prórroga en tiempo de ejecución con fecha de terminación del 25 octubre"; Al realizar el seguimiento minucioso y haciendo un análisis del tiempo transcurrido en la ejecución del contrato.

La interventoría, advierte que las actividades programadas según el nuevo cronograma de obra, a pesar de tener tiempos de ejecución más laxos, a la fecha notamos que el contratista no está cumpliendo con la programación de obra.

La interventoría solicita que semanalmente el contratista un reporte de actividades a ejecutar en las cuales verificamos el cumplimiento según cronograma de obra; el contratista no está demostrando semanalmente en comité de obra que su inversión financiera para ejecutar estas actividades se estén cumpliendo, los insumos en obra son escasos, además del personal de obra que se requiere para ejecutar cada actividad, indagando un poco en obra con el contratista y mediante oficio el manifiesta que su capacidad de inversión financiera se está agotando , motivo por el cual el semanalmente no está cumpliendo con el cronograma, la interventoría oficiara al municipio de Balboa para que este actúe jurídicamente al contratista.

A la fecha de elaboración de este informe el contratista muestra un incumplimiento de más del 40%, de acorde a lo pactado en el nuevo cronograma de obra con la fecha de entrega establecida para el 25 de octubre; Nosotros como interventoría, le sugerimos al contratista agilizar las actividades correspondientes a las instalaciones eléctricas y las actividades de mampostería.

El contratista a fecha de este informe lleva el 43.23 % del contrato ejecutado no se nota un avance significativo entre el informe 6 y el informe # 7; El aumento en el porcentaje de ejecución es muy minúsculo en lo financiero como en la ejecución de obra.

Actividades que a la fecha de hoy, debieran estar en un 80% de ejecución se encuentran en 0%; Este diagnóstico del contrato nos enciende una alerta donde vemos que el contratista a la fecha de este informe no cumplirá con el cronograma.

La recomendación que hace la interventoría como mediador y parte de este gran equipo de trabajo el cual se conforma por contratista, municipio de balboa / Risaralda e interventoría;

es unirnos y afianzar los esfuerzos en pro de que el contratista se le acepte el acta de cobro teniendo en cuenta la calidad de las actividades ejecutadas además de las cantidades ejecutadas; para que de esta manera tenga la posibilidad de tener recursos económicos para poder terminar de ejecutar el contrato.

En el tiempo transcurrido de este informe los problemas con el suministro de agua y las fuertes lluvias han disminuido en un 95%, donde solo se presentaron 3 días de fuertes lluvias, días en que no se pudo laborar, estos días no laborados no afectaron el buen curso de la ejecución de las actividades.

Actividades en ruta crítica: estructura, instalaciones eléctricas y mampostería.

2. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

Se adelantan los trabajos de interventoría de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato respectivo y supervisado por el funcionario de la alcaldía del municipio de Balboa Risaralda, designó para tal fin:

2.1 ASPECTOS TÉCNICOS:

2.1.1 Complementación Técnica:

Se verificó la ejecución del contrato de obra y de interventoría de acuerdo a las condiciones establecidas.

Bitácora

Se adelantó la bitácora día a día en obra, la cual ha sido diseñada por la interventoría, donde se consignaron todas las actividades realizadas en obra.

En la bitácora se recopiló información diaria, de acuerdo a las actividades realizadas y donde se incluyeron las respectivas memorias de cálculo, de las obras realizadas a diario, como, por ejemplo, las siguientes:

Aspecto ambiental

Se tuvo especial atención para asegurar que se minimizara el impacto ambiental que el proyecto pudiera ocasionar, en algún momento, sobre el entorno.

Interventoría legal

Se realizó el control y seguimiento de las condiciones contractuales de la obra y el seguimiento de todos los procesos y procedimientos legales y jurídicos que son básicos en la ejecución del contrato de obra.

2.1.2 Control a las cantidades de materiales:

Los trabajos desarrollados hasta la fecha por los contratistas de obra, han cumplido con lo estipulado tanto en el contrato como en las especificaciones técnicas.

Las cantidades ejecutadas por los contratistas se resumen en el Anexo Cantidades de obra ejecutadas.

2.1.3 Control de Equipo:

Los equipos empleados por el contratista de obra son los siguientes:

Herramientas menores

Retroexcavadoras de Orugas CAT 320

Motobombas

Mezcladora a gasolina de un bulto

Volquetas esta maquinaria siempre se encontró en buenas condiciones para su operación.

2.1.4 Control de Personal:

En el desarrollo de la obra, el personal contratado por cada contratista es el siguiente:

Ingenieros Directores

Residentes de Obra e interventoría

Personal Operario de la maquinaria (para el contrato de obra)

Cuadrillas de Oficiales y ayudantes de obra

2.1.5 Control técnico:

Los contratistas de obra e interventoría cumplieron con los requisitos de Ley, en lo referente a la Afiliación a EPS, ARP, CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR Y PENSIONES del personal empleado en esta obra.

El personal que labora en obra contó con la dotación y los elementos de seguridad necesarios para la ejecución de los trabajos respectivos.

Seguridad industrial y salud ocupacional

Siempre la interventoría veló porque se cumplieran todas las normativas vigentes sobre seguridad industrial, y exigió al contratista el cumplimiento de las mismas con el personal a su cargo, durante el desarrollo de la obra.

Se supervisó la prevención de accidentes en cuanto a:

Riesgo y prevención

Utilización de implementos personales de seguridad: casco, guantes, botas, etc.

DOCUMENTOS APLICABLE

- Decreto 2474 de 2008, reglamentan parcialmente la ley 80 de 1993 y la ley 1150 de 2007 sobre las modalidades de selección, publicidad, selección objetiva.
- Ley 80 de 1993, Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 1150 de 2007, se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.
- Manual de Interventoría Administrativa Financiera - DNP.
- Contrato de obra pública No. 001- 2022 suscrito entre **CONSORCIO SACÚDETE BALBOA** y Municipio de Balboa Risaralda.

2. PERSONAL

Para la ejecución de las actividades objeto del presente informe participaron los siguientes profesionales.

- Representante legal de Interventoría: Carlos Alberto Rambal Buendía
- Residente de Interventoría: Luis Alejandro Martín Merchán
- Director de interventoría: Henry Bustos Patiño

3. EQUIPOS

Para la realización de los trabajos realizados en obras fue necesario la utilización de equipos de cómputo, equipo de seguridad personal, cintas métricas, odómetros, equipos de oficina, transporte, cámara digital y celulares.

4. RESULTADOS

- La interventoría en conjunto con el municipio de Balboa Risaralda mediante su equipo de trabajo; Nos comprometemos a revisar cantidades de las actividades ejecutadas y verificar el acta parcial de cobro, para que el contratista tenga recursos económicos para sacar este proyecto adelante.

- **El contratista deberá tener un plan agresivo con la parte eléctrica la cual preocupa y tema de comités anteriores donde hemos recalcado que debe actuar inmediatamente, por que el tema de certificaciones como son el retie y el telilap, son tramites demorados; a fecha de hoy la parte eléctrica se encuentra en un 2%, cabe resaltar que todos los ductos de las instalaciones eléctrica están instalados , además el contratista elaboro 16 registros eléctricos de 80x80 los cuales no se han podido incluir en las modificaciones al contrato como ítem nuevo.**

- **El contratista debe actuar de manera inmediata con la edificación de la cafetería, baños y salón comunal, actividades hidro sanitarias, sino actúa inmediatamente no podrá cumplir con la entrega.**

5.1 cuadro de actividades contractuales ejecutadas informe No7

	ACTA DE COBRO No. 1		CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022	
MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA				
"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 1.124.000.000	FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
	COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$ 83.333.000	PLAZO INICIAL	152 DÍAS
	VALOR INICIAL OBRA	$ 1.040.667.000	FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
	OTROSI	$ 67.244.892	SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
	VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	$ 1.107.911.892	REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
	VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	$ 449.847.913	FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
	VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	$ 156.100.050	PRÓRROGA 1	152 DIAS
	SALDO POR AMORTIZAR	$ 98.707.581	FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.124.000.000	PRÓRROGA 2	40 DIAS
	SALDO DEL CONTRATO	$ 658.063.980	FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA			PRÓRROGA 3	120 DIAS
	FECHA DE ELABORACIÓN	17 Julio de 2023	FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023
CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA				
SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ				

RESUMEN DE ACTA N° 1				
BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR DEL CONTRATO OBRA COMPONENTE II			$	1.040.667.000
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO (OTROSI)			$	67.244.892
VALOR ACTAS ANTERIORES		-		
VALOR PRESENTE ACTA	$	449.847.913		
PORCENTAJE COBRO		**40,60%**		
SALDO DEL CONTRATO	$	658.063.980		
SUMAS IGUALES	**$**	**1.107.911.892**	**$**	**1.107.911.892**

Valor en letras: cuatrocientos cuarenta y nueve millones ochocientos cuarenta y siete mil novecientos trece pesos ml.

El contratista ha ejecutados ciertas actividades ya un 100% y ha superado las cantidades contractuales iniciales como son actividad del acero de refuerzo, actividad de pavimento de e=0.10, mampostería de arcilla y gradas en concreto.

Hay actividades que en el balance podrán disminuir o aumentar a medida que el contrato siga su curso y se vaya ejecutando; A fecha de hoy el contrato supera el valor inicial teniendo en cuenta la obra adicional del muro de contención.

6.1 Aspectos jurídicos del contrato 001-2022

El contrato actualmente sigue su curso normal, lo que se veía con mucha preocupación era lo concerniente a la aceptación y legalización de la prórroga. pero esta fue aceptada teniendo en cuenta las pruebas objetivas que afectaron el buen desarrollo del cronograma de obra.
la interventoría fue apoyo al contratista y al municipio de Balboa en este proceso, realmente lo que se busca es que el contrato siga con su desarrollo y culminar con la ejecución del mismo, para que la comunidad goce de esta importante obra.
La una prórroga en tiempo aprobada fue de 4 meses más para culminar el contrato.
El documento de la prórroga, se encuentra legalizado aparado con las respectivas pólizas; Dando cumplimiento a lo establecido en términos de contratación pública.

6.2 Aspectos técnicos

Se realizo visita técnica presencial, el contratista cuenta con personal idóneo en obra, el suministro de materiales pétreos (arena, piedra ciclópea y triturado) es constante, además estos materiales son suministrados por un proveedor de agregados de las canteras certificadas de la zona; los respectivos certificados son anexados en el informe ambiental. Se siguen ejecutando actividades del capítulo de "estructura" corte y figuración de acero, columnas en concreto, placa de contrapiso, mampostería, suministro e instalación grama cancha sintética además del ítem de el cerramiento metálico de la cancha sintética

El avance en obra es de 43.23% en ejecución de actividades contractuales revisadas técnicamente por la interventoría; además de actividades nuevas las cuales no se han legalizado aun por parte del municipio.

TOPOGRAFIA, CORTE DE TERRENO Y EXCAVACION











PROCESO CONSTRUCTIVO MURO DE CONTENCION









PAVIMENTOS, ANDENES Y COLUMNAS







CANAL PARA DRENAJE ADE AGUAS LLUVIAS, CAJAS ELECTRICAS Y ANDENES









MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL Y PAÑETES MUROS DIVISORIOS CAFETERIA, BAÑOS, SALON COMUNAL Y GRADAS CANCHA MULTIPLE

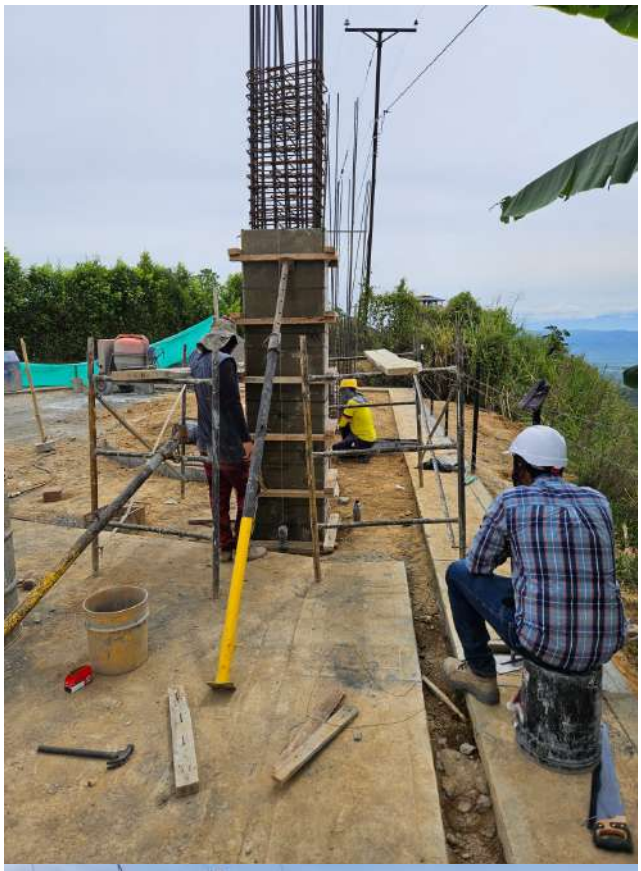








COLUMNAS Y MAMPPOSTERIA PARA SOPORTE CUBIERTA TARIMA TEATRINO









MAMPOSTERIA Y PAÑETES CAFETERIA BAÑOS Y SALON COMUNAL







ESTADO DEL CONTRATO

OBRA FÍSICA 43.23 %
TIEMPO TRANSCURRIDO CON LA NUEVA PRORROGA 83%
TIEMPO RESTANTE 17%

Recomendaciones: el contratista "consorcio sacúdete balboa", debe contar con un plan de choque tanto en el tema financiero, como en el tema técnico y de personal idóneo para agilizar las actividades de obra que se encuentran en ruta crítica, según programación de obra planteada por el contratista y aceptada por la interventoría; Esto es de suma urgencia al ver los porcentajes de actividades de obra ejecutada y sus cantidades.

A la fecha de elaboración de este informe, analizando el cronograma de obra planteado por el contratista, la interventoría advierte que el contratista requiere un musculo financiero con el afán de mejorar y poder terminar el proyecto, su rendimiento día a día de cada una de las actividades que se encuentran en ejecución es minúsculo a la fecha hoy el contratista debería tener en ejecución al menos un 70% del proyecto ejecutado.

La interventoría sugiere al municipio, dar una prórroga al contratista ampliando el tiempo de entrega; viendo que realmente el contratista no va a cumplir con la fecha del 24 de octubre del año 2023.

Para que un proyecto u obra estatal mantenga el buen equilibrio en su ejecución se requiere colaboración constante entre los actores que hacen parte integral de este proyecto; este proyecto ha pasado por un sin número de tropiezos de orden jurídico, sin embargo el contratista y la interventoría a pesar del desequilibrio económico generado por el tiempo transcurrido, siempre se ha tenido claro en terminar la obra; La finalidad es que municipio de Balboa disfrute de este proyecto social de integración de su comunidad beneficiada.

COMPROMISOS DE CARÁCTER URGENTE

SE LE EXIGE AL CONTRATISTA EL SUMINISTRO DE MATERIALES DE OBRA, TUBERIAS Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS, BLOCK 14X20X40 TIPO ESTRUCTURAL , MATERIAL ELECTRICO "POSTES ELECTRICOS Y CABLEADO", ADEMAS DE TERMINAR EL ITEM DE ESTRUCTURA EN GENERAL ZONA DE TEATRINO, ZONA DE BAÑOS, CAFETERIA Y SALON COMUNAL.

ANEXOS

- Acta de cobro parcial # 1

FICHA TECNICA CONTRATO DEL CONTRATISTA CONSORCIO SACUDETE BALBOA

				CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022	
MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA					
"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$	1.124.000.000	FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
	COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$	83.333.000	PLAZO INICIAL	152 DÍAS
	VALOR INICIAL OBRA	$	1.040.667.000	FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
	OTROSI	$	67.244.892	SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
	VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	$	1.107.911.892	REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
	VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	$	479.459.989	FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
	VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	$	156.100.050	PRÓRROGA 1	152 DIAS
	SALDO POR AMORTIZAR	$	94.265.618	FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	1.124.000.000	PRÓRROGA 2	40 DIAS
	SALDO DEL CONTRATO	$	628.451.903	FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA				PRÓRROGA 3	120 DIAS
CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA				FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023
SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ					

FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA

FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA: NO 002-2022			
CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BALBOA /RISARALDA			
CONTRATISTA: CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022			
OBJETO			
INTERVENTORIA TECNICA. ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES; REALIZAR ESTUDIOS,DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA			
PLAZO TOTAL: HASTA EL 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2023			
FECHA DE INICIO:	18 DE JULIO DE 2022	FECHA DE TERMINANCION INICIAL :	17 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NO APLICA	FECHA DE REINICIO:	17 DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE PRORROGA 1:	dic-22	PLAZO ADICIONADO 2:	4 MESES
PLAZO INICIAL:	5 MESES		
PLAZO ADICIONAL 1:	4 MESES		
PLAZO ADICIONAL 2:	4 MESES		
PLAZO FINAL TOTAL:	25 DE OCTUBRE 2023	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	25 OCTUBRE DE 2023
VALOR			
VALOR INICIAL	$124,971,539,00		
VALOR INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS:	$41.667.000,00		
VALOR FINAL	$83.304.539.00		
VALOR FINAL	**$124.971.539,00**		

Atentamente,

Arq. CARLOS ALBERTO RAMBAL BUENDÍA.
Mat: A-421312013-72002179
R. L Consorcio Interventoría Balboa 2022

5. Secretaría de Hacienda y Tesorería

LOS SUSCRITOS ALCALDE Y CONTADOR DEL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

CERTIFICAN QUE:

El Municipio de Balboa Risaralda se encuentra a **PAZ Y SALVO** con el pago de **PARAFISCALES** y **SEGURIDAD SOCIAL** de sus funcionarios, durante los últimos seis (06) meses, cuyos soportes reposan en el archivo municipal según lo establecido por la Ley.

Para constancia se firma en Balboa Risaralda a los veinte (20) días del mes de septiembre de dos mil veintitrés (2023).

JEFFERSON DEJ. ROMÁN HERRERA.
Alcalde Municipal

LUZ MARLENY GUERRERO G.
TP 45489 - T
Contadora

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **31.171.941**

GUERRERO GUEVARA

APELLIDOS

LUZ MARLENY

NOMBRES



FIRMA

Se Anexa a certificado de
paz y salvo de seguridad social



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **01-MAY-1964**

PALMIRA
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

25-NOV-1984 PALMIRA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2400100-00062922-F-0031171941-20080902 0002900965A 1 4550004004



Se Anexa a. paz y Salvo de seguridad Social



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

C9E695AF9CA11720

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUZ MARLENY GUERRERO GUEVARA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 31171941 de PALMIRA (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 45489-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 15 días del mes de Agosto de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

1. GENERAL

a) A menos que se acuerde en forma distinta por escrito o salvo que haya alguna variación con las regulaciones que rigen los servicios ejecutados a nombre de Gobiernos, entidades gubernamentales u otras entidades públicas o las disposiciones obligatorias de la ley local, todos los servicios y todos los contratos o acuerdos resultantes entre él y el Cliente se regirán por las presentes Condiciones Generales de Servicio.
b) El Organismo de Inspección quien de ahora en adelante se denominará (OI) podrá prestar sus servicios a personas o entidades privadas, públicas o gubernamentales que sean propietarios, representante legal o constructor del proyecto donde está incorporada la instalación eléctrica, quien será el dueño del dictamen de inspección tramitado.
c) A menos de que el OI reciba instrucciones escritas del Cliente que le sean contrarias, ninguna otra parte tiene derecho a impartir instrucciones en cuanto se refiere al alcance de las inspecciones o a la entrega de los informes o certificados que resulten de los anteriores.
d) Que BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. cuenta con la capacidad jurídica, técnica y económica, así como los conocimientos, experiencia profesional, organización adecuada, recursos técnicos y económicos y el personal que se requieren para ejecutar las actividades objeto del contrato, conforme se detalla en el presente documento.
e) Que el CONTRATANTE ostenta la propiedad o la tenencia del sitio de instalación y puede disponer libremente de los elementos que componen dicho inmueble, necesarios para la ejecución del contrato.
f) La ejecución de las labores por parte de BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. Inician con el pago del 100% de la propuesta comercial.
g) El presente contrato entra en vigencia a partir del primer desembolso del dinero pactado.

Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, las partes convienen celebrar el presente contrato, el cual se regirá por la legislación comercial aplicable y en especial por las siguientes cláusulas:

2. PRESTACIÓN DE SERVICIOS

a) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S tramitará el servicio denominado como ASESORÍA Y TRÁMITES PARA CERTIFICACIÓN ante un OI acreditado y autorizado por el ONAC con debido cuidado y capacidad, con base en Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), Normativa Técnica Colombiana (NTC-2050), Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público (RETILAP), *si fuere el caso* y en conformidad con la normativa interna del operador de red que corresponda al proyecto.
b) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S acordará la fecha para la inspección en coordinación con el cliente.
c) Se pondrá a disposición del cliente la capacidad del equipo de trabajo, procurando debido respeto; de conformidad con los lineamientos establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), Normativa Técnica Colombiana (NTC-2050), Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público (RETILAP) y demás reglamentos.
d) La información contenida en los Informes de Hallazgos está derivada de los resultados de las inspecciones llevadas a cabo, de acuerdo con la evaluación de los resultados realizada por el inspector con base a los estándares técnicos.

e) La vigencia de la prestación de servicio por parte de BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S iniciará con la aceptación de la oferta y su terminación se dará con la entrega del dictamen de inspección bien sea aprobado o no aprobado emitido por el organismo.
f) El inspector radicará al OI el informe de hallazgos encontrados en la inspección para que sea revisada por la dirección técnica, sin embargo, OI, podrá adicionar no conformidades a las encontradas por el inspector y serán notificadas al cliente para su cierre correspondiente.
g) El OI no tiene obligación alguna de referirse o informar los hechos o circunstancias que se salen del alcance de la inspección.
h) Se hará entrega del dictamen correspondiente de las instalaciones eléctricas, objeto de este contrato, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la aprobación por parte del Gerente Técnico.
i) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S tramitará el servicio de inspección con el OI, el cliente se compromete a no manipular los equipos que lleve la persona encargada por el OI, de llegar hacerlo se responsabilizará de los daños y perjuicios ocasionados.
j) El dictamen de inspección tramitado por BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S, es válido únicamente para el alcance y estado real de la instalación evidenciado por el inspector en la(s) fecha(s) de la inspección.

3. OBLIGACIONES DEL CLIENTE

a) Garantizar que se entregue a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S la información requerida por esta, de manera completa, correcta, oportuna, concreta, clara y verídica conforme a la aplicabilidad del proyecto y de acuerdo a los lineamientos del reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, con el fin de facilitar la ejecución de los servicios solicitados, eximiendo BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S de cualquier responsabilidad por el no cumplimiento de dichos requisitos en la información suministrada.
b) Facilitar todo el acceso necesario de los representantes del OI a las instalaciones en donde deben prestarse los servicios y tomar todos los pasos necesarios para eliminar o remediar los obstáculos o interrupciones.
c) En la inspección deberá estar presente la persona responsable de la construcción eléctrica o un representante de esta con su misma competencia técnica y legal.
d) Facilitar todo el acceso necesario a los ingenieros y/o técnicos de BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. a las instalaciones involucradas en el servicio.
e) Verificar que se tomen todas las medidas necesarias para la seguridad de las condiciones de trabajo, los sitios y las instalaciones durante la ejecución de la inspección y asesorías.
f) Informar oportunamente a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S acerca de los peligros y riesgos conocidos ya fueren estos reales o potenciales.
g) En las visitas presenciales deberá estar presente la persona responsable de la construcción eléctrica o un representante de esta, con competencia técnica. En pro de garantizar el correcto entendimiento de las instrucciones dadas.
h) Si la instalación inspeccionada presenta no conformidades BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S y/o el inspector pactará un tiempo con el cliente no mayor a sesenta (60) días para efectuar el cierre de las no conformidades. De no cerrar las no conformidades declaradas por el inspector dentro del tiempo establecido, se procederá a generar y reportar en las bases de datos el dictamen como no aprobado. Sin embargo, el cliente podrá renunciar al tiempo pactado si considera que ya tiene las no conformidades subsanadas con el fin de generar la visita para el cierre de las mismas enviando un comunicado a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S con la fecha en la cual se podría hacer la visita; así mismo el cliente también podrá

i) solicitar un prorroga enviando un comunicado a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S antes que venza los 60 días e indicando el tiempo que necesita. Si una vez vencido el tiempo pactado
j) no se ha cerrado las no conformidades o no se ha realizado la visita de inspección para el cierre de estas, el OI emitirá el dictamen no conforme y el cliente tendrá que iniciar un nuevo
k) proceso de inspección. Los 60 días empiezan a partir de la fecha de la entrega de no conformidades.
l) Exonerar de cualquier responsabilidad a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S, por cualquier daño o perjuicio causado en las Instalaciones Eléctricas después del día de la inspección o visita.
m) Informar si la instalación está preparada y en condiciones adecuadas para su inspección.
n) El contratante se compromete a entregar Poder Amplio y Suficiente a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. que permita ejecutar actividades y trámites relacionados con la certificación. Cabe aclarar que **no** se iniciarán labores por parte de BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. hasta no tener dicho documento.
o) El contratante se compromete a asignar personal capacitado para la ejecución de la obra eléctrica.

4. PAGOS Y HONORARIOS

a) Los honorarios establecidos para el servicio de Inspección RETIE equivalen a tres millones cuatrocientos treinta y siete mil quinientos pesos ($3.437.500) más IVA.
b) Los honorarios establecidos para el servicio de Inspección RETILAP equivalen a tres millones cuatrocientos treinta y siete mil quinientos pesos ($3.437.500) más IVA.
c) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S**,** pertenece al régimen común no auto – retenedor. El dinero consignado por el cliente no es reembolsable. En caso de ser aprobado por la Alta Gerencia un reembolso debe tenerse en cuenta que se realizará deducción por manejo administrativo. Siempre y cuando no se haya iniciado el proceso de inspección.
d) Independientemente el resultado de la inspección llevada a cabo por el inspector, el cliente no podrá retener o diferir los pagos de una suma adeudada.
e) El Cliente se compromete a pagar a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S todos los gastos inherentes al cobro de una factura, incluyendo los honorarios legales y otros costos relacionados.
f) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. emprenderá acciones para el cobro de honorarios no pagados, ante un tribunal de jurisdicción competente.
g) En caso de que se presenten problemas o gastos no previstos en el curso de la realización de la inspección, BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S deberá informarle al Cliente y tendrá derecho al cobro de los honorarios adicionales para cubrir el tiempo y los costos adicionales en que haya incurrido obligatoriamente para prestar los servicios.
h) Si dentro de la información suministrada en el dictamen se encuentran errores diligenciados por parte de algún funcionario del OI, se efectuarán las debidas correcciones sin esto implicar sobrecostos al cliente; pero en caso de ser del cliente o de personal ajeno al OI, el cliente deberá cancelar el valor de $45.000 moneda corriente por cada dictamen a corregir, siempre y cuando cuente con validación y/o aprobación del OI.
i) Una vez cumplida la respectiva inspección eléctrica y si en algún caso faltare algún documento o requisito técnico que el cliente no pudiere aportar estos, se deberán cancelar los gastos y honorarios que haya ocasionado.

5. FORMA DE PAGO

El valor total de la propuesta es de seis millones ochocientos setenta y cinco mil pesos ($6.875.000) más IVA, equivalente a Ocho millones ciento ochenta y un mil doscientos cincuenta pesos ($8.181.250). Los cuales se pagarán en su totalidad para que entre en vigencia el presente contrato.

6. SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN DE SERVICIOS

a) En caso de recibir cualquier tipo de amenaza o dadiva que pueda influir en los resultados de la inspección.
b) El no pago de la visita para el cierre de las no conformidades será motivo de terminación de los servicios y BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S emitirá el dictamen como no conforme.
c) El NO pago de las obligaciones adquiridas con BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. será motivo de terminación de la prestación del servicio contratado.

7. RESPONSABILIDADES E INDEMNIZACIONES. Limitación de Responsabilidad:

a) Los Clientes que deseen una garantía contra pérdidas o daños deben establecer los seguros correspondientes por su propia cuenta.
b) Los Informes de Hallazgos se expiden sobre la base de información y documentos suministrados por el Cliente. Ni BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S ni el OI, asumen responsabilidad alguna frente al Cliente o frente a un tercero por actos realizados o no realizados con base en dichos Informes de Hallazgos, ni por resultados incorrectos que resulten por información confusa, errónea, incompleta, desorientadora o falsa suministrada al OI.
c) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S no se hará responsable por la falta de ejecución de la inspección contratada que surja directamente de un evento que esté fuera del control razonable del OI incluyendo la omisión por parte del Cliente en cumplir con cualquiera de sus obligaciones.
d) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. no se hará responsable por los resultados incorrectos que resulten por información confusa, errónea, incompleta, desorientada o falsa suministrada por parte del cliente.
e) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. no se hará responsable por la falta de ejecución u omisión por parte del cliente en cumplir cualquiera de sus obligaciones.
f) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S no asume responsabilidad alguna por las pérdidas indirectas, especiales, emergentes y/o consecuenciales incluyendo sin limitación lucro cesante, pérdida de negocio, ingresos o, beneficios, pérdida de oportunidad y daño a la reputación del Cliente ni de los gastos que pudieran derivarse por la emisión de un dictamen de no conformidad.
g) BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S tampoco asume responsabilidad alguna por las pérdidas, daños o gastos que pudieran derivarse directa o indirectamente de reclamaciones o

demandas de terceros (incluyendo sin limitación reclamaciones por responsabilidad de las instalaciones defectuosas o peligrosas) en que el Cliente podría haber incurrido.

h) En caso de reclamación el Cliente debe enviar notificación escrita BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S dentro de los 30 días siguientes a tener conocimiento de los hechos que pretenden justificar dicha reclamación y, en todo caso, BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S será exonerada de cualquier responsabilidad por las reclamaciones por pérdidas, daños o gastos.

i) Indemnización: El Cliente se compromete a mantener indemne a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S y a sus funcionarios o empleados contra todas las reclamaciones por un tercero debido a pérdidas, daños o gastos de cualquier naturaleza, incluyendo todos los gastos legales y los costos relacionados y que surjan debido a la ejecución, pretendida ejecución o falta de ejecución de los servicios.

j) La documentación del proyecto suministrada por el propietario de la instalación o por el responsable de su construcción durante el proceso de inspección será almacenada en el archivo de OI**,** durante un (1) año contado a partir de la fecha de expedición del dictamen de inspección, vencido este tiempo únicamente se guardara en digital copia del dictamen de inspección acorde con el artículo 34.10.c) de la resolución No. 9 0708 de Agosto 30 de 2013; la demás información será eliminada del archivo de OI**,** no se hace responsable de almacenar la documentación que le aplica a la instalación, así como del documento original del dictamen de inspección dado que estos deben ser custodiados por el propietario o tenedor de la instalación durante toda la vida útil de esta.

8. OTROS

Si una o más disposiciones de estas Condiciones Generales son declaradas ilegales o de imposible cumplimiento en cualquier aspecto, la validez, la legalidad y el cumplimiento forzoso de las demás disposiciones no se verán afectados o disminuidos por este hecho…

De acuerdo a su solicitud, el BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S**.,** le hace entrega de la oferta económica de la inspección correspondiente al proyecto mencionado en la referencia. En caso de ser aprobado por usted (es), favor diligenciar y enviar el siguiente formato con la documentación requerida, con el fin de dar inicio al proceso de inspección de la instalación eléctrica del proyecto, al correo electrónico comercial@berotec.com.co.

1. INFORMACIÓN GENERAL

Nombre o razón social de quien acepta la oferta: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

No. De Identificación: NIT: 901574342-5

Teléfono: 3232862727

Correo electrónico: CONSORCIOSACUDETEBALBOA@GMAIL.COM

2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Nombre del proyecto: SACUDETE VEREDA TAMBORES, BALBOA, RIS.

Construcción de la instalación eléctrica: PERSONAL PROPIO

Dirección del Proyecto: KM 9 VIA BALBOA-TAMBORES

3. INFORMACIÓN PARA LA EMISIÓN DE LA FACTURA

N. de cotización: COTB-20230405-8

Razón Social: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

NIT: NIT: 901574342-5 *Cédula:* _____

Dirección: CL 62 B # 10 - 62 OF 1

Ciudad: MONTERIA *Departamento:* CORDOBA

Teléfono: 3232862727

NOTA:

Favor adjuntar el RUT para generar la factura con relación al servicio contratado. Acepto las condiciones del servicio presentadas en la oferta comercial suministradas por BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S.

Acepto (mos) el alcance y la entrega de los documentos mencionados y solicitados en la oferta comercial suministrada por BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. para proceder a realizar la consultoría del proyecto de la referencia.

Acepto (mos) y autorizo (mos) a BEROTEC DE COLOMBIA S.A.S. a tener acceso a toda mi documentación y en caso de ser necesario hacerla pública, haciéndola bajo mi consentimiento de acuerdo a la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

NOMBRE COMPLETO: JAIME PEDRAZA PEREZ

N. DE IDENTIFICACIÓN: 12.501.498

FIRMA:

SELLO:

FECHA DE ACEPTACIÓN: _____

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 1.124.000.000**	**FECHA INICIO**	18 JUNIO DE 2022
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$ 83.333.000**	**PLAZO INICIAL**	152 DÍAS
VALOR INICIAL OBRA	**$ 1.040.667.000**	**FECHA TERMINACIÓN 1**	17 NOVIEMBRE DE 2022
OTROSI	**$ 67.244.892**	**SUSPENSIÓN 1**	12 NOVIEMBRE DE 2022
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$ 1.107.911.892**	**REINICIO 1**	13 DICIEMBRE DE 2022
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$ 449.847.913**	**FECHA TERMINACIÓN 2**	18 DICIEMBRE DE 2022
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$ 156.100.050**	**PRÓRROGA 1**	152 DIAS
SALDO POR AMORTIZAR	**$ 98.707.581**	**FECHA TERMINACIÓN 3**	17 MAYO DE 2023
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.124.000.000**	**PRÓRROGA 2**	40 DIAS
SALDO DEL CONTRATO	**$ 658.063.980**	**FECHA TERMINACIÓN 4**	26 JUNIO DE 2023
		PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA DE ELABORACIÓN	**17 Julio de 2023**	**FECHA TERMINACIÓN 5**	24 OCTUBRE DE 2023

ITEM CONTRATADOS INICIALMENTE						**ACTAS ANTERIORES**		**PRESENTE ACTA**		**POR EJECUTAR**		**ACUMULADO ACTUAL**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/UNITA**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT. EJE**	**V/TOTAL**
1	**PRELIMINAR**												
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	1200	$ 2.769	$ 3.322.800			1.200,00	$ 3.322.813	0,00	-$ 13	1.200,00	$ 3.322.813
1,2	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	1200	$ 2.943	$ 3.531.600			1.200,00	$ 3.531.614	0,00	-$ 14	1.200,00	$ 3.531.614
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**												
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE5 KM)	M3	161,0625	$ 25.781	$ 4.152.352			161,06	$ 4.152.288	0,00	$ 64	161,06	$ 4.152.288
2,2	EXCAVACIÓN MECANICA CAJEO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	92,1576	$ 8.654	$ 797.532			92,16	$ 797.532	0,00	$ -	92,16	$ 797.532
2,3	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	44,45767	$ 49.797	$ 2.213.859			44,46	$ 2.213.963	0,00	-$ 104	44,46	$ 2.213.963
2,4	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO, MANUALMENTE	M3	24,836	$ 21.044	$ 522.649			24,84	$ 522.629	0,00	$ 20	24,84	$ 522.629
2,5	BASE GRANULAR E= 10CM	M3	46,0788	$ 169.797	$ 7.824.042			46,08	$ 7.824.042	0,00	$ -	46,08	$ 7.824.042
3	**CONCRETOS**												
3,1	**CIMENTACIONES**												
3,1,1	SOLADO DE NIVELACION DE 2500 PSI	M2	84,6085	$ 32.441	$ 2.744.784			84,61	$ 2.744.784	0,00	$ -	84,61	$ 2.744.784
3,1,2	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	25,99425	$ 515.633	$ 13.403.493			25,99	$ 13.403.493	0,00	$ -	25,99	$ 13.403.493
3,1,3	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	23,38773	$ 606.764	$ 14.190.830			23,48	$ 14.243.982	-0,09	-$ 53.153	23,48	$ 14.243.982
3,1,4	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	48,935	$ 268.570	$ 13.142.473			48,94	$ 13.142.473	0,00	$ -	48,94	$ 13.142.473
3,2	**ESTRUCTURA**												
3,2,1	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	9,0372	$ 709.080	$ 6.408.098			7,50	$ 5.320.653	1,53	$ 1.087.445	7,50	$ 5.320.653
3,2,2	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI AMARRE DE MURO (0.20x0.14m)	ML	14,96	$ 58.177	$ 870.328					14,96	$ 870.328		
3,2,3	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	6,18175	$ 718.171	$ 4.439.554					6,18	$ 4.439.554		
3,2,4	VIGA CINTA EN CONCRETO 3000 PSI SOBRE DE MURO (0.20x0.14m)	ML	77,14	$ 46.867	$ 3.615.320					77,14	$ 3.615.320		
3,2,5	ALFAJÍAS EN CONCRETO DE 2500 PSI A= 0.25 M	ML	1,5	$ 34.898	$ 52.347					1,50	$ 52.347		
3,2,6	GRADERIA CONCRETO 3000 PSI ESPESOR 10CM	M2	22,896	$ 55.609	$ 1.273.224			25,40	$ 1.412.357	-2,50	-$ 139.134	25,40	$ 1.412.357
3,2,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO	UND	14	$ 679.822	$ 9.517.508					14,00	$ 9.517.508		
3,2,8	PLACA CUBIERTA MACIZA e=0.15m, CONCRETO 3000 PSI (Incluye impermeabilizante)	M2	7,488	$ 160.787	$ 1.203.973					7,49	$ 1.203.973		
3,3	**ESTRUCTURA METALICA**												
3,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	6126,918	$ 6.589	$ 40.370.261			6.126,04	$ 40.364.478	0,88	$ 5.784	6.126,04	$ 40.364.478

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**
OTROSI	**$**	**67.244.892**
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

3,3,2	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA DE TARIMA Y CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E70XX Y ACABADO CON IMPRIMANTE, LACA Y PINTURA A BASE DE ACEITE	KG	2350,915	$ 12.677	$ 29.802.555			-	$ -	2350,92	$ 29.802.555	-	$ -
3,3,3	PLATINAS PARA CUBIERTA DE TARIMA Y CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C.	UND	46	$ 96.128	$ 4.421.888					46,00	$ 4.421.888	-	$ -
3,3,4	CERRAMIENTO CONTRA-IMPACTO PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE VARILLA LISA DE 3/4 SOLDADURA E70:18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA, SEGÚN DISEÑO.	M2	112,8	$ 264.474	$ 29.832.667			83,72	$ 22.141.763	29,08	$ 7.690.904	83,72	$ 22.141.763
3,3,5	CERRAMIENTO LATERAL PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE MALLA ESLABONADA, SOLDADURA E70:18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA, SEGÚN DISEÑO.	M2	220,05	$ 203.224	$ 44.719.441			80,50	$ 16.359.532	139,55	$ 28.359.909	80,50	$ 16.359.532
4	**MAMPOSTERIA , PANETES Y ACABADOS**									0,00	$ -	-	$ -
4,1	MURO EN BLOQUE SPLIT ESTRUCTURAL a=14.5 cm, INCLUYE HIERRO D=1/2" CADA METRO, ORIFICIO 10 X 10, CON MORTERO FLUIDO Y GROUTING PARA DOVELAS	M2	259,2968	$ 169.022	$ 43.826.864			-	$ -	259,30	$ 43.826.864	-	$ -
4,2	MURO BLOQUE ARCILLA No.5 E=0.12m	M2	6,712	$ 66.120	$ 443.797					6,71	$ 443.797	-	$ -
4,3	MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=8CM	ML	10,95	$ 167.247	$ 1.831.355					10,95	$ 1.831.355		
4,4	PANETE MUROS, MORTERO 1:3	M2	64,0122	$ 24.587	$ 1.573.868					64,01	$ 1.573.868	-	$ -
4,5	PANETE BAJO PLACA, MORTERO 1:3	M2	7,488	$ 27.501	$ 205.927					7,49	$ 205.927		
5	**CUBIERTA**												
5,1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA	M2	183,3922	$ 87.716	$ 16.086.430					183,39	$ 16.086.430		
5,2	CANAL EN TEJA ARQUITECTONICA	ML	32,76	$ 37.611	$ 1.232.136					32,76	$ 1.232.136		
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - AGUAS LLUVIAS**												
6,1	**RED AGUA POTABLE**												
6,1,1	**TUBERIA RED AGUA POTABLE**												
6,1,1,1	TUBERIA PVC-PRES DMETRO 1/2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	40	$ 8.208	$ 328.320					40,00	$ 328.320		
6,1,1,2	TUBERIA PVC-PRES DMETRO 1", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	35	$ 17.818	$ 623.630					35,00	$ 623.630		
6,1,1,3	TUBERIA PVC-PRES DMETRO 3/4", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	12	$ 8.803	$ 105.636					12,00	$ 105.636		
6,1,2	**ACCESORIOS RED AGUA POTABLE**												
6,1,2,1	CODO 90° DE 1/2"	UN	37	$ 3.367	$ 124.579					37,00	$ 124.579		
6,1,2,2	CODO 90° DE 3/4"	UN	16	$ 3.867	$ 61.872					16,00	$ 61.872		
6,1,2,3	CODO 90° DE 1"	UN	3	$ 3.667	$ 11.001					3,00	$ 11.001		
6,1,2,4	TEE FLUJO NORMAL DE 1/2"	UN	15	$ 2.367	$ 35.505					15,00	$ 35.505		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**
OTROSI	**$**	**67.244.892**
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

6,1,2,5	TEE FLUJO NORMAL DE 3/4"	UN	9	$ 2.967	$ 26.703						9,00	$ 26.703		
6,1,2,6	TEE FLUJO NORMAL DE 1"	UN	4	$ 4.367	$ 17.468						4,00	$ 17.468		
6,1,2,7	VÁLVULA DE RETENCIÓN DE 1/2"	UN	14	$ 73.367	$ 1.027.138						14,00	$ 1.027.138		
6,1,2,8	VÁLVULA DE RETENCIÓN DE 3/4"	UN	2	$ 76.867	$ 153.734						2,00	$ 153.734		
6,1,2,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE BOLA DE 3/4"	UN	2	$ 47.567	$ 95.134						2,00	$ 95.134		
6,1,2,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE BOLA DE 1"	UN	2	$ 74.367	$ 148.734						2,00	$ 148.734		
6,1,2,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE ANGULO DE 1/2"	UN	16	$ 25.667	$ 410.672						16,00	$ 410.672		
6,1,2,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE ANGULO DE 3/4"	UN	1	$ 40.567	$ 40.567						1,00	$ 40.567		
6,1,2,13	REDUCCIÓN PVC DE 1" A 3/4"	UN	2	$ 7.367	$ 14.734						2,00	$ 14.734		
6,1,2,14	REDUCCIÓN PVC DE 3/4" A 1/2"	UN	9	$ 6.867	$ 61.803						9,00	$ 61.803		
6,1,2,15	REDUCCIÓN PVC DE 1 A 1/2"	UN	2	$ 6.367	$ 12.734						2,00	$ 12.734		
6,1,2,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE FLUJO DE 3/4"	UN	1	$ 330.230	$ 330.230						1,00	$ 330.230		
6,1,3	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA POTABLE**													
6,1,3,1	Válvula universal soldada 1"	UN	3	$ 61.168	$ 183.504						3,00	$ 183.504		
6,1,3,2	TANQUE ALMACENAMIENTO 1000L INCLUYE ACCESORIOS	UN	2	$ 523.646	$ 1.047.292						2,00	$ 1.047.292		
6,1,3,3	VALVULA CHEQUE HORIZONTAL 1"	UN	1	$ 98.150	$ 98.150						1,00	$ 98.150		
6,2	REDES SANITARIAS										0,00	$ -		
6,2,1	TUBERIA RED SANITARIA										0,00	$ -		
6,2,1,1	TUBERIA PVC-S ø 2" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	29,15	$ 16.764	$ 488.671						29,15	$ 488.671		
6,2,1,2	TUBERIA PVC-S ø 4" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	18,25	$ 32.159	$ 586.902						18,25	$ 586.902		
6,2,1,3	TUBERIA PVC-S ø 3" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	2	$ 23.754	$ 47.508						2,00	$ 47.508		
6,2,1,4	TUBERIA PVC-S ø 6" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	8,61	$ 74.640	$ 642.650						8,61	$ 642.650		
6,2,2	**SALIDAS SANITARIAS**													
6,2,2,1	REDUCIÓN PVC-S DE 4" A 2"	UN	12	$ 17.196	$ 206.352						12,00	$ 206.352		
6,2,2,2	CODO PVC-S DE 4"	UN	19	$ 26.949	$ 512.031						19,00	$ 512.031		
6,2,2,3	CODO PVC-S DE 2"	UN	36	$ 10.249	$ 368.964						36,00	$ 368.964		
6,2,2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE 4"; INCLUYE REJILLA	UN	3	$ 32.749	$ 98.247						3,00	$ 98.247		
6,2,2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE 2"; INCLUYE REJILLA	UN	3	$ 28.749	$ 86.247						3,00	$ 86.247		
6,3	SISTEMA AGUAS LLUVIAS										0,00	$ -		
6,3,1	TUBERIA PVC-ALCANTARILLADO ø 6"INCLUYE ACCESORIOS.	ML	20	$ 74.640	$ 1.492.800			32,62	$ 2.434.757	-12,62	-$ 941.957	32,62	$ 2.434.757	
6,3,2	TUBERIA PVC-ALCANTARILLADO ø 3"INCLUYE ACCESORIOS.	ML	17,5	$ 23.754	$ 415.695						17,50	$ 415.695		
6,4	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO**													
6,4,1	CAJA DE INSPECCION 0,8 x 0,8 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI INCLUYE TAPA REFORZADA	UN	3	$ 331.225	$ 993.675						3,00	$ 993.675		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**	
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**	
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**	
OTROSI	**$**	**67.244.892**	
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**	
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**	
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**	
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**	
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**	
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**	

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

6,4,2	CANAL DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO® MONOLITIK® DP-150V. Clase de Carga:D400; Long=1000,0mm; H=270,0mm; Ancho=200,0mm	ML	53,58	$ 388.233	$ 20.801.524					53,58	$ 20.801.524		
6,5	**APARATOS SANITARIOS**												
6,5,1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORCELANA DE EMPOTRAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	7	$ 264.047	$ 1.848.329					7,00	$ 1.848.329		
6,5,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS A.INOX 51CM CON ESCURRIDOR P.GRIFO	UN	1	$ 214.047	$ 214.047					1,00	$ 214.047		
6,5,3	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA ALONGADO, CONTROL DE DESCARGA DUAL	UN	6	$ 379.047	$ 2.274.282					6,00	$ 2.274.282		
6,5,4	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL DE PORCELANA TIPO INSTITUCIONAL, INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2	$ 379.047	$ 758.094					2,00	$ 758.094		
6,5,5	JUEGO DE BARRAS DE SEGURIDAD CROMADAS 11/4", (1 L=60 cm, 2 L=30cm)	UN	1	$ 506.723	$ 506.723					1,00	$ 506.723		
6,5,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	3	$ 167.373	$ 502.119					3,00	$ 502.119		
6,5,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	3	$ 111.973	$ 335.919					3,00	$ 335.919		
6,5,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UN	3	$ 165.723	$ 497.169					3,00	$ 497.169		
6,5,9	ESPEJO CRISTAL BISELADO 4mm (suministro + instalacion)	M2	6,57	$ 60.373	$ 396.651					6,57	$ 396.651		
7	**CARPINTERIA METALICA**				$ -								
7,1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y VIDRIO DE 6MM	M2	10,8	$ 322.525	$ 3.483.270					10,80	$ 3.483.270		
7,2	PUERTA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y LAMINA CAL 20	M2	8,4	$ 318.025	$ 2.671.410					8,40	$ 2.671.410		
7,3	VENTANERIA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO INCLUYE VIDRIO DE 5MM	M2	8,8978	$ 346.607	$ 3.084.040					8,90	$ 3.084.040		
7,4	DIVISIONES PARA BAÑO EN ALUMINIO	M2	38,3165	$ 658.805	$ 25.243.102					38,32	$ 25.243.102		
7,5	BARANDA METALICA DE DELIMITACION MODELO M-80 IDU	ML	50,99	$ 248.954	$ 12.694.164					50,99	$ 12.694.164		
7,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO PARA FUTBOL 5, EN TUBERÍA DE 3" INCLUYE: MALLA EN NYLON.	UN	2	$ 2.514.554	$ 5.029.107			2,00	$ 5.029.107	0,00	$ -	2,00	$ 5.029.107
8	**PISOS**												
8,1	PLACA CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi (Malla electrosoldada 15 x 15, 6 mm)	M2	840,0464	$ 93.378	$ 78.441.853			785,98	$ 73.393.623	54,06	$ 5.048.229	785,98	$ 73.393.623
8,2	RAMPA EN CONCRETOS DE 300 psi escobiada y ratoniada(Malla electrosoldada 15 x 15, 6 mm)	M2	11,6535	$ 101.135	$ 1.178.577					11,65	$ 1.178.577		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**	
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**	
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**	
OTROSI	**$**	**67.244.892**	
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**	
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**	
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**	
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**	
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**	
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**	

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

8,3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3; (e=4cm aprox)	M2	68,4508	$ 40.705	$ 2.786.290					68,45	$ 2.786.290		
8,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO PANNOT REF A- 20 DE 0,20 X0,20 COLOR GRIS INCLUYE BASE DE 0,04 Y SELLO JUNTAS EN ARENA.	M2	261,16	$ 81.979	$ 21.409.636					261,16	$ 21.409.636		
8,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO LOSETA ALERTA DE 0,20 X0,20 COLOR COLOR ROJO, INCLUYE BASE EN ARENA Y SELLO JUNTAS.	M2	20	$ 97.834	$ 1.956.680					20,00	$ 1.956.680		
8,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO LOSETA TACTIL GUIA DE 0,20 X0,20 COLOR AMARILLO INCLUYE BASE EN ARENA Y SELLO JUNTAS.	M2	40	$ 85.759	$ 3.430.360					40,00	$ 3.430.360		
8,7	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA SINTETICA PAISAJISMO NEW GOLDEN ALTURA DE 20MM DE 10000GR/M2	M2	58,6044	$ 90.398	$ 5.297.721					58,60	$ 5.297.721		
8,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE ELASTICA PARA CESPED ARTIFICIAL (SHOCKPAD) e=15mm	M2	0	$ 64.622	$ -					0,00	$ -		
8,9	GRAMA SINTETICA h=50mm, MONOFILAMENTO, CON ESPESOR MAYOR A 360 MICRONES, CON NERVIO REF.	M2	460,788	$ 145.750	$ 67.159.851			457,69	$ 66.707.735	3,10	$ 452.116	457,69	$ 66.707.735
9	**ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**											-	$ -
9,1	ESTUCO PLASTICO MURO	M2	5,84	$ 33.447	$ 195.330					5,84	$ 195.330		
9,2	ESTUCO PLASTICO BAJO PLACA	M2	7,488	$ 38.140	$ 285.592					7,49	$ 285.592		
9,3	PINTURA SOBRE MURO 2 MANOS	M2	5,84	$ 28.811	$ 168.256					5,84	$ 168.256		
9,4	PINTURA BAJO PLACA 2 MANOS	M2	7,488	$ 31.888	$ 238.777					7,49	$ 238.777		
9,5	PINTURA DE ALTO TRAFICO	M2	75,9376	$ 29.150	$ 2.213.581					75,94	$ 2.213.581		
9,6	PISO EN CERAMICA TRAFICO 5 - PESADO	M2	46,4008	$ 86.818	$ 4.028.425					46,40	$ 4.028.425		
9,7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	25,6	$ 20.677	$ 529.331					25,60	$ 529.331		
9,8	ENCHAPE CERAMICA 25x35, O SIMILAR	M2	64,0122	$ 78.354	$ 5.015.612					64,01	$ 5.015.612		
10	**MOBILIARIO**				$ -								
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE TIPO M - 121 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	3	$ 945.808	$ 2.837.424					3,00	$ 2.837.424		
10,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M-100	UN	1	$ 925.808	$ 925.808					1,00	$ 925.808		
11	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				$ -								
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO DE 0,45 X 1,20 X 1,30 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1	$ 4.262.823	$ 4.262.823					1,00	$ 4.262.823		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 1.124.000.000**	**FECHA INICIO**	18 JUNIO DE 2022
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$ 83.333.000**	**PLAZO INICIAL**	152 DÍAS
VALOR INICIAL OBRA	**$ 1.040.667.000**	**FECHA TERMINACIÓN 1**	17 NOVIEMBRE DE 2022
OTROSI	**$ 67.244.892**	**SUSPENSIÓN 1**	12 NOVIEMBRE DE 2022
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$ 1.107.911.892**	**REINICIO 1**	13 DICIEMBRE DE 2022
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$ 449.847.913**	**FECHA TERMINACIÓN 2**	18 DICIEMBRE DE 2022
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$ 156.100.050**	**PRÓRROGA 1**	152 DIAS
SALDO POR AMORTIZAR	**$ 98.707.581**	**FECHA TERMINACIÓN 3**	17 MAYO DE 2023
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 1.124.000.000**	**PRÓRROGA 2**	40 DIAS
SALDO DEL CONTRATO	**$ 658.063.980**	**FECHA TERMINACIÓN 4**	26 JUNIO DE 2023
		PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA DE ELABORACIÓN	**17 Julio de 2023**	**FECHA TERMINACIÓN 5**	24 OCTUBRE DE 2023

11,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE PONY REMO DE 1,10 X 0,75 X 1,14 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1	$ 3.901.517	$ 3.901.517					1,00	$ 3.901.517		
11,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS DE 2,00 X 0,70 X 1,32 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1	$ 3.530.012	$ 3.530.012					1,00	$ 3.530.012		
11,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE TWISTER DE 1,60 DE DIAMETRO X 1,38 DE ALTO. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1	$ 4.071.348	$ 4.071.348					1,00	$ 4.071.348		
12	**JUEGOS INFANTILES**				$ -								
12,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CIO IDRD 106849 - COLUMPIO CANASTA ROTOMOLDEADORA . INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$ 12.883.200	$ 12.883.200					1,00	$ 12.883.200		
12,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CIO IDRD 106052 - CIRCUITO MEDIEVAL MULTIFUNCION . INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$ 67.623.200	$ 67.623.200					1,00	$ 67.623.200		
12,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CIO IDRD 100831 - MUELLE SILLAS DOBLES. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1	$ 12.883.200	$ 12.883.200					1,00	$ 12.883.200		
13	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				$ -								
13,1	**RED DE MEDIA Y BAJA TENSION**				$ -								
13,1,1	Localización y reeplanteo de red de media y baja tensión.	UN	1	$ 286.208	$ 286.208					1,00	$ 286.208		
13,1,2	Montaje de transformador monofásico de 10 Kva, Estructura 711 y 510	UN	1	$ 7.728.116	$ 7.728.116					1,00	$ 7.728.116		
13,1,3	Suministro e instalación de medidor monofásico para cafetería.	UN	1	$ 887.114	$ 887.114					1,00	$ 887.114		
13,1,4	Suministro e instalación de medidor bifásico para iluminación parque sacudete	UN	1	$ 892.362	$ 892.362					1,00	$ 892.362		
13,1,5	Suministro e instalación de medidor bifásico para alumbrado público.	UN	1	$ 604.914	$ 604.914					1,00	$ 604.914		
13,1,6	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,6 x 0,6 mts.	UN	1	$ 502.007	$ 502.007					1,00	$ 502.007		
13,1,7	Suministro e instalación de sistema a puesta a tierra del transformador	UN	1	$ 668.440	$ 668.440					1,00	$ 668.440		
13,1,8	Estructura de baja tensión tipo retención.	UN	1	$ 66.330	$ 66.330					1,00	$ 66.330		
13,1,9	Suministro e instalación de linea de media tensión en clable ASCR No.1/0 Ecológico. (2 lineas)	ML	6	$ 64.130	$ 384.780					6,00	$ 384.780		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**	
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**	
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**	
OTROSI	**$**	**67.244.892**	
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**	
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**	
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**	
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**	
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**	
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**	

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

13,1,10	Suministro e instalación de sistema a puesta a tierra para medidores, incluye caja inspección y bajantes.	GL	1	$ 470.546	$ 470.546					1,00	$ 470.546		
13,1,11	Suministro e instalación de cableado en baja tensión desde caja bornera hasta medidor monofásico para cafetería, Incluye cable concentrico antifraude 1x8+8 Cu.	ML	10	$ 23.848	$ 238.480					10,00	$ 238.480		
13,1,12	Suministro e instalación de cableado en baja tensión desde caja bornera hasta medidores bifásicos (alumbrado publico y parque sacudete); Inlcuye cableconcentrico antifraude 2x6+6 Cu.	ML	24	$ 55.334	$ 1.328.016					24,00	$ 1.328.016		
13,1,13	Suministro e instalación de retenidas; incluye excavacion.	UN	1	$ 423.411	$ 423.411					1,00	$ 423.411		
13,2	**ALUMBRADO PÚBLICO**				$ -					0,00	$ -		
13,2,1	Suministro, instalación e hincada de poste metalico con brazo sencillo para iluminación externa del centro deportivo, incluye base, excavación y certificacion RETILAP	UN	11	$ 1.455.747	$ 16.013.217					11,00	$ 16.013.217		
13,2,2	Suministro e instalación de luminaria led 40 w sencilla con fotocelda para alumbrado público; Incluye certificacion RETILAP y garantia extendida.	UN	11	$ 913.667	$ 10.050.337					11,00	$ 10.050.337		
13,2,3	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,4 x 0,4 mts.	UN	13	$ 367.748	$ 4.780.724					13,00	$ 4.780.724		
13,2,4	Suministro e instalación de cableado subterráneo para conducción eléctrica alumbrado público cable en aluminio serie 8000 2F #4 + 1T #4, incluye tendido y ductilería.	ML	100	$ 25.201	$ 2.520.100					100,00	$ 2.520.100		
13,3	**ILUMINACIÓN CANCHA DE FUTBOL**												
13,3,1	Poste de concreto de 10 mts x 510 kg; Incluye excavación e hincada.	UN	4	$ 1.372.481	$ 5.489.924					4,00	$ 5.489.924		
13,3,2	Suministro e instalación del sistema de iluminación por postes para canchas, incluye 2 proyectores de 324w, herrajería, estructura, certificación RETILAP y garantía extendida.	UN	4	$ 7.113.728	$ 28.454.912					4,00	$ 28.454.912		
13,3,3	Suministro e instalación de cableado en baja tensión subterraneo para alumbrado de la cancha en cable en Aluminio serie 8000 2F #4+ 1T #4, incluye tendido y ductilería.	ML	73	$ 21.873	$ 1.596.729					73,00	$ 1.596.729		
13,3,4	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,4 x 0,4 mts.	UN	4	$ 360.548	$ 1.442.192					4,00	$ 1.442.192		
13,4	**INSTALACIONES INTERNAS**				$ -					0,00	$ -		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**	
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**	
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**	
OTROSI	**$**	**67.244.892**	
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**	
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**	
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**	
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**	
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**	
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**	

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

13,4,1	Suministro e instalación de cableado en baja tensión subterraneo desde medidor bifasico hasta tablero bifásico 1 de 12 circuitos en cable en Aluminio serie 8000 2F #6+1N #6+ 1T #6, incluye tendido y ductilería.	ML	40	$ 35.353	$ 1.414.120					40,00	$ 1.414.120		
13,4,2	Suministro e instalación de cableado en baja tensión subterraneo desde tablero bifásico 1 hasta sub-tablero bifásico 1.1 de 8 ctos ubicado en tarima en cable en Cobre 2F #8+1N #8+ 1T #10, incluye tendido y ductilería.	ML	30	$ 42.518	$ 1.275.540					30,00	$ 1.275.540		
13,4,3	Suministro e instalación de cableado en baja tensión subterraneo desde medidor monofásico hasta tablero monofasico 2 de 6 circuitos en cable en cobre 1F #8+1N #8+ 1T #10, incluye tendido y ductilería.	ML	39	$ 35.230	$ 1.373.970					39,00	$ 1.373.970		
13,4,4	Suministro e instalacion de tablero de 8 circuitos (Tablero 1); tablero bifásico con puerta, chapa, incluye breikers y ductilería.	UN	1	$ 546.907	$ 546.907					1,00	$ 546.907		
13,4,5	Suministro e instalacion de tablero de 8 circuitos (Sub-tablero 1.1); tablero bifasico con puerta, incluye breikers y ductilería.	UN	1	$ 357.657	$ 357.657					1,00	$ 357.657		
13,4,6	Suministro e instalacion de tablero de 6 circuitos (Tablero 2); tablero monofasico con puert, incluye breikers y ductilería.	UN	1	$ 201.897	$ 201.897					1,00	$ 201.897		
13,4,7	Suministro e instalacion de gabinete de control automatico para iluminación de cancha de futbol del parque sacudete.	UN	1	$ 2.618.955	$ 2.618.955					1,00	$ 2.618.955		
13,4,8	Suministro e instalación de Toma GFCI, incluye cableado libre de halogeno, ductos en EMT y herrajería.	UN	6	$ 237.821	$ 1.426.926					6,00	$ 1.426.926		
13,4,9	Suministro e instalación de Toma 220, incluye cableado libre de halogeno,ductos en EMT y herrajería.	UN	1	$ 233.437	$ 233.437					1,00	$ 233.437		
13,4,10	Suministro e instalación de Toma 110, incluye cableado libre de halogeno, ductos en EMT y herrajería.	UN	3	$ 216.647	$ 649.941					3,00	$ 649.941		
13,4,11	Suministro e instalación de salida electrica para iluminacion; Incluye cableado libre de Halogenos, tuberia EMT y accesorios.	UN	47	$ 130.062	$ 6.112.914					47,00	$ 6.112.914		
13,4,12	Suministro e instalación de Salida Interruptor Sencillo	UN	5	$ 13.566	$ 67.830					5,00	$ 67.830		
13,4,13	Suministro e instalación de Salida Interruptor doble	UN	3	$ 17.188	$ 51.564					3,00	$ 51.564		
13,4,14	Suministro e instalción de lampara hermetica de 50 W	UN	9	$ 207.767	$ 1.869.903					9,00	$ 1.869.903		
13,4,15	Suministro e instalción de lampara de 30x30 24 W	UN	24	$ 36.167	$ 868.008					24,00	$ 868.008		

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**	
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**	
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**	
OTROSI	**$**	**67.244.892**	
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**	
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**	
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**	
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**	
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**	
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**	

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

13,4,16	Suministro e instalción de lampara tipo tortuga led de 15 W	UN	14	$ 38.267	$ 535.738					14,00	$ 535.738		
13,4,17	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,4 x 0,4 mts.	UN	3	$ 340.548	$ 1.021.644					3,00	$ 1.021.644		
13,5	**EXCAVACIÓN Y RELLENO**				$ -								
13,5,1	Excavación de zanja para ductos e incuye retiro de material, dimensiones de 0.6 x 0.4 mts	M3	74	$ 13.077	$ 967.698			74,00	$ 967.750	0,00	-$ 52	74,00	$ 967.750
13,5,2	Relleno en arena de peña para zanjas de conducción electrica	M3	50	$ 39.814	$ 1.990.700			50,00	$ 1.990.575	0,00	$ 125	50,00	$ 1.990.575
13,6	**APANTALLAMIENTO**				$ -								
13,6,1	Suministro e instalación de Cable Cu desnudo 1/0, incluye excavación para tendido de cable.	ML	100	$ 45.221	$ 4.522.100					100,00	$ 4.522.100		
13,6,2	Suministro e instalación de Varilla Cu 2.40 x 5/8"	UN	4	$ 270.800	$ 1.083.200					4,00	$ 1.083.200		
13,6,3	Suministro e instalación de soldadura cadwell 90 gramos	UN	8	$ 44.110	$ 352.880					8,00	$ 352.880		
13,6,4	Suministro, transporte e instalación de puntas captadoras convencional	UN	4	$ 147.101	$ 588.404					4,00	$ 588.404		
13,6,5	Suministro e instalación de bajantes de apantallamiento para postes de concreto de 10 mts, en cable de aluminio tipo alambron, incuye tubería y accesorios de sujeción.	UD	4	$ 339.071	$ 1.356.284					4,00	$ 1.356.284		
13,6,6	Cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,3 x 0,3 mts.	UD	2	$ 289.053	$ 578.106					2,00	$ 578.106		
13,7	**RESERVA**				$ -					0,00	$ -		
13,7,1	Suministro e instalación de ductilería subterranea en PVC de 1" de reserva.	ML	150	$ 9.267	$ 1.390.050			150,00	$ 1.390.050	0,00	$ -	150,00	$ 1.390.050
	SUBTOTAL(Costo directo)				**$ 824.352.422**				**$ 303.411.992**		**$ 520.940.430**		**$ 303.411.992**
	Administración(20%)				**$ 164.870.484**				**$ 60.682.398**		**$ 104.188.086**		**$ 60.682.398**
	Imprevistos (1%)				**$ 8.243.524**				**$ 3.034.120**		**$ 5.209.404**		**$ 3.034.120**
	Utilidad(4%)				**$ 32.974.097**				**$ 12.136.480**		**$ 20.837.617**		**$ 12.136.480**
	COSTOS DIRECTOS + AU (I)				**$ 1.030.440.528**				**$ 379.264.990**		**$ 651.175.538**		**$ 379.264.990**
	RETIE	UND	1,00	$ 3.437.500	**$ 3.437.500**					1,00	**$ 3.437.500**		
	RETILAP	UND	1,00	$ 3.437.500	**$ 3.437.500**					1,00	**$ 3.437.500**		
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	1,00	$ 3.351.472	**$ 3.351.472**			1,00	**$ 3.351.472**	0,00	**$ -**	1,00	**$ 3.351.472**
	TOTAL COMPLEMENTARIOS				**$ 10.226.472**						**$ 6.875.000**		
	TOTAL CONTRATO (I) +Complementarios				**$ 1.040.667.000**				**$ 382.616.462**		**$ 658.050.538**		**$ 382.616.462**

ITEM ADICIONALES						ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		POR EJECUTAR		ACUMULADO ACTUAL	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/UNITA**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT**	**V/TOTAL**	**CANT. EJE**	**V/TOTAL**
14	**MURO**												

ACTA DE COBRO No. 1 — **CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022**

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA

"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"

CONTRATISTA: CONSORCIO SACUDETE BALBOA

CONTRANTANTE: MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA

SUPERVISOR: ING. DIEGO A. GIRALDO LOPEZ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$**	**1.124.000.000**
COMPONENTE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:	**$**	**83.333.000**
VALOR INICIAL OBRA	**$**	**1.040.667.000**
OTROSI	**$**	**67.244.892**
VALOR COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**1.107.911.892**
VALOR TOTAL EJECUTADO COMPONENTE 2 :	**$**	**449.847.913**
VALOR ANTICIPO COMPONENTE 2 OBRA:	**$**	**156.100.050**
SALDO POR AMORTIZAR	**$**	**98.707.581**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.124.000.000**
SALDO DEL CONTRATO	**$**	**658.063.980**
FECHA DE ELABORACIÓN		**17 Julio de 2023**

FECHA INICIO	18 JUNIO DE 2022
PLAZO INICIAL	152 DÍAS
FECHA TERMINACIÓN 1	17 NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSIÓN 1	12 NOVIEMBRE DE 2022
REINICIO 1	13 DICIEMBRE DE 2022
FECHA TERMINACIÓN 2	18 DICIEMBRE DE 2022
PRÓRROGA 1	152 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 3	17 MAYO DE 2023
PRÓRROGA 2	40 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 4	26 JUNIO DE 2023
PRÓRROGA 3	120 DIAS
FECHA TERMINACIÓN 5	24 OCTUBRE DE 2023

14,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE5 KM)	M3	153,5783	$ 25.781	$ 3.959.403			153,13	$ 3.947.845	0,45	$ 11.558	153,13	$ 3.947.845
14,2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	30	$ 49.797	$ 1.493.910			30,00	$ 1.493.910	0,00	$ -	30,00	$ 1.493.910
14,3	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	180	$ 268.570	$ 48.342.601			180,00	$ 48.343.406	0,00	-$ 806	180,00	$ 48.343.406
	SUBTOTAL(C,directos)				**$ 53.795.914**		**-**		**$ 53.785.160**		**$ 11.558**		**$ 53.785.160**
	Administración(20%)				**$ 10.759.183**		**-**		**$ 10.757.032**		**$ 2.312**		**$ 10.757.032**
	Imprevistos (1%)				**$ 537.959**		**-**		**$ 537.852**		**$ 117**		**$ 537.852**
	Utilidad(4%)				**$ 2.151.837**		**-**		**$ 2.151.406**		**$ 462**		**$ 2.151.406**
	COSTOS DIRECTOS + AU (II)				**$ 67.244.892**		**-**		**$ 67.231.450**		**$ 14.449**		**$ 67.231.450**
	TOTAL CONTRATO (II) (OBRA)				**$ 67.244.892**		**-**		**$ 67.231.450**				**$ 67.231.450**
	TOTAL CONTRATO I+II (OBRA)				**$ 1.107.911.892**		**-**		**$ 449.847.913**		**$ 14.449**		**$ 449.847.913**
											658.064.986		

RESUMEN DE ACTA N° 1

AMORTIZACION ANTICIPO COMPONENTE 2:	**$**	**57.392.469**
VALOR NETO A PAGAR:	**$**	**392.455.443**

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO OBRA COMPONENTE II			$	1.040.667.000
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO (OTROSI)			$	67.244.892
VALOR ACTAS ANTERIORES		-		
VALOR PRESENTE ACTA	$	449.847.913		
PORCENTAJE COBRO		**40,60%**		
SALDO DEL CONTRATO	$	658.063.980		
SUMAS IGUALES	**$**	**1.107.911.892**	**$**	**1.107.911.892**

BALANCE ANTICIPO

VALOR ANTICIPO			$	156.100.050
AMORTIZACION ANTICIPO ACTA ANTERIOR		-		
AMORTIZACION ANTICIPIO PRESENTE ACTA	$	57.392.469		
SALDO POR AMORTIZAR	$	98.707.581		
SUMAS IGUALES	**$**	**156.100.050**	**$**	**156.100.050**

Para constancia de la presente acta firman los intervinientes contratista y contratante

CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022
INTERVENTOR

MUNICIPIO BALBOA RISARALDA
SUPERVISIÓN

CONSORCIO SACUDETE BALBOA
CONTRATISTA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

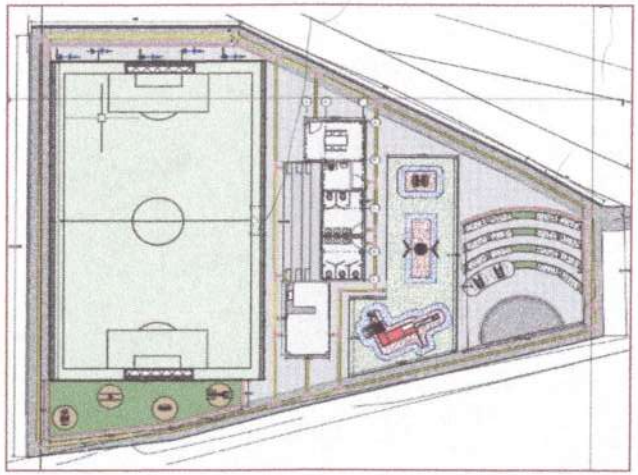
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA No. 1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	1,10	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	UNID.	M2

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M2	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		26,79	17,20			460,79	460,79
AUDITORIO		10,84	10,02			108,62	569,40
BAÑOS		13,58	4,88			66,27	635,68
PARQUE INFANTIL		16,39	8,82			144,56	780,24
PARQUE BIOSALUDABLE		15,31	4,96			75,94	856,17
CAFETERIA Y SALA COMUNITARIA		6,30	3,50			22,05	878,22
GRADAS CANCHA		10,09	2,69			27,14	905,36
URBANISMO		294,64				294,64	1200,00
Subtotal							1.200,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							1.200,00

OBSERVACIONES:						ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	1200,00	ACTA 5	0,00		
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00		
	ACTA 3	0,00				1200,00
	ACTA 4	0,00				

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

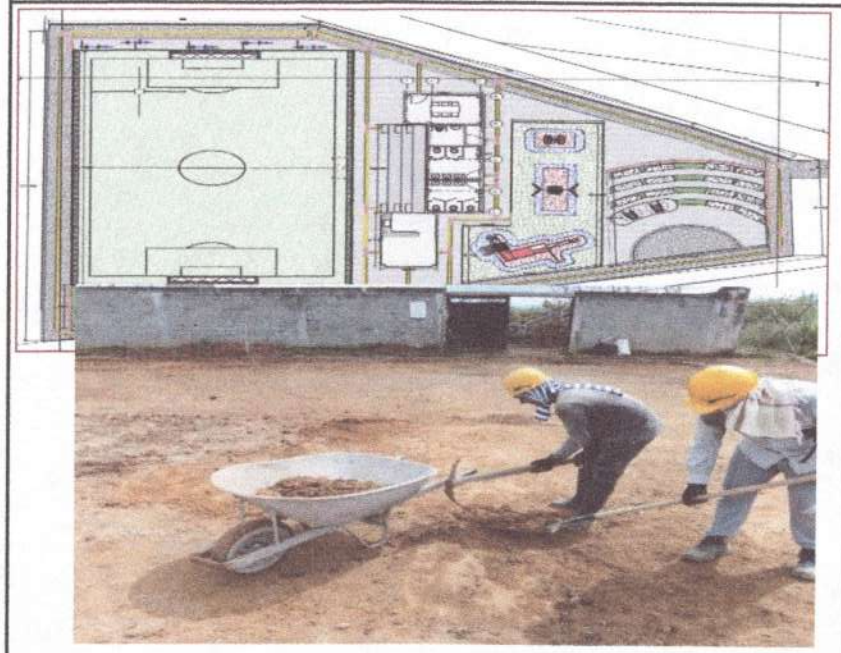
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA No.1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1 DE 1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	1,20	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	UNID.	M2

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M2	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		26,79	17,20			460,79	460,79
AUDITORIO		10,84	10,02			108,62	569,40
BAÑOS		13,58	4,88			66,27	635,68
PARQUE INFANTIL		16,39	8,82			144,56	780,24
PARQUE BIOSALUDABLE		15,31	4,96			75,94	856,17
CAFETERIA Y SALA COMUNITARIA		6,30	3,50			22,05	878,22
GRADAS CANCHA		7,31	3,60			26,32	904,54
GRADAS CANCHA		7,31	3,60			26,32	930,85
ANDENES Y CIRCULACIONES		163,38	1,50			245,07	1175,92
PLACA ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS		17,20	1,40			24,08	1200,00
Subtotal							1.200,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							1.200,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	1200,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			1200,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

DIRECCION	VEREDA TAMBORES	ACTA N 1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1
FECHA DD 11 MM 7 AA 2023		ELABORO	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	2,10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO









DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA CERRAMIENTO							
CICLÓPEO		0,8	0,8	0,85	18	9,79	9,79
CICLÓPEO		0,6	0,6	0,85	14	4,28	14,08
ZAPATAS		0,8	0,8	0,35	18	4,03	18,11
ZAPATAS		0,6	0,6	0,35	14	1,76	19,87
VIGA SOBRE ZAPATAS		0,8	0,8	0,3	18	3,46	23,33
VIGA SOBRE ZAPATAS		0,6	0,6	0,3	14	1,51	24,84
VIGA CIMENTACIÓN		27,09	0,3	0,35	2	5,69	30,53
VIGA CIMENTACIÓN		16,92	0,3	0,35	2	3,55	34,08
CUNETA PERIMETRAL		26,79	0,4	0,45	2	9,64	43,73
AUDITORIO - CUBIERTA TARIMA							
CICLÓPEO		2,5	3,65	0,6	1	5,48	49,20
CICLÓPEO		2	3,5	0,7	2	9,80	59,00
ZAPATAS Z1		2,5	3,65	0,45	1	4,11	63,11
ZAPATAS Z2		2	3,5	0,45	2	6,30	69,41
VIGA SOBRE ZAPATAS		2,5	3,65	0,5	1	4,56	73,97
VIGA SOBRE ZAPATAS		2	3,5	0,5	2	7,00	80,97
VIGA ENLACE TARIMA		10,9	0,3	0,5	1	1,64	82,61
VIGA CIMENTACIÓN		6,52	0,3	0,5	1	0,98	83,58
BAÑOS							
CICLÓPEO		1,2	1,2	0,8	11	12,67	96,26
ZAPATAS Z1		1,2	1,2	0,4	11	6,34	102,59
VIGA SOBRE ZAPATAS - Z1		1,2	1,2	0,4	11	6,34	108,93
VIGA CIMENTACIÓN		3,18	0,3	0,35	2	0,67	109,60
VIGA CIMENTACIÓN		10,08	0,3	0,35	2	2,12	111,71
VIGA CIMENTACIÓN		4,59	0,3	0,35	2	0,96	112,68
VIGA CIMENTACIÓN		3,2	0,3	0,35	3	1,01	113,68
VIGA MUROS DIVISORIOS		9,97	0,25	0,3	1	0,75	114,43
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						0,00	114,43
TUBERÍA DE 2"		29,15	0,4	0,6	1	7,00	121,43
TUBERÍA DE 4"		18,25	0,4	0,8	1	5,84	127,27
TUBERÍA DE 10"		20	0,6	1	1	12,00	139,27
CAJAS DE INSPECCIÓN		0,8	0,8	0,89	3	1,71	140,98
GRADAS PEQUEÑASCANCHA							
VIGA CIMENTACIÓN		24,3	0,35	0,45	1	3,83	144,80
CAFETERÍA - SALA COMUNITARIA							
VIGA CIMENTACIÓN		1,2	1,2	0,8	6	6,91	151,72
ZAPATAS Z1		1,2	1,2	0,4	6	3,46	155,17
VIGA SOBRE ZAPATAS - Z1		1,2	1,2	0,4	6	3,46	158,63
VIGA CIMENTACIÓN		6,72	0,3	0,35	2	1,41	160,04
VIGA CIMENTACIÓN		3,25	0,3	0,35	3	1,02	161,06

OBSERVACIONES:					
	ACTA 1	161,06	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM
	ACTA 4	0,00			161,06

Subtotal			161,06
ACTA ANTERIOR			
TOTAL			161,06

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	2,20	EXCAVACIÓN MECANICA CAJEO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		26,79	17,20	0,20	1,00	92,16	92,16
Subtotal							92,16
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							92,16

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	92,16	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			92,16
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N 1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1 DE 1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	2,30	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
AUDITORIO		10,50	10,00	0,10	1,00	10,50	10,50
BAÑOS		13,58	4,88	0,10	1,00	6,63	17,13
PARQUE INFANTIL		16,30	8,80	0,10	1,00	14,34	31,47
CAFETERIA Y SALA COMUNITARIA		16,31	4,96	0,10	1,00	8,09	39,56
GRADAS CANCHA		6,28	3,82	0,10	1,00	2,40	41,96
TARIMA TEATRINO		10,00	2,50	0,10	1,00	2,50	44,46
Subtotal							44,46
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							44,46

OBSERVACIONES:					
	ACTA 1	44,46	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM
	ACTA 4	0,00			44,46

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N 1	
SECTOR	CENTRO POBLADO	HOJA 1 DE 1	
FECHA	DD 11 MM 7 AA 2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"		
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C. 901389046-7	CONTRATO N° CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C. 901574342-5	CONTRATO N° CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	2,40	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO, MANUALMENTE	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
ANDEN PERIMETRAL PROYECTO	M3	131,17	1,50	0,10	1,00	19,68	19,68
PLACA GIMNACIO BIOSALUDABLES	M3	17,20	3,00	0,10	1,00	5,16	24,84
Subtotal							24,84
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							24,84

OBSERVACIONES:				
	ACTA 1	24,84	ACTA 5	0,00
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00
	ACTA 3	0,00		
	ACTA 4	0,00		

ACUMULADO ITEM
24,84

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	2,50	BASE GRANULAR E= 10CM	UNID.	M3	

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		26,79	17,20	0,10	1,00	46,08	46,08
Subtotal							46,08
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							46,08

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	46,08	ACTA 5	0,00	46,08
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N 1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1 DE 1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	3,1,1	SOLADO DE NIVELACION DE 2500 PSI	UNID.	M2		84,61

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	M2	LARGO	ANCHO	CANTIDAD	NUMERO DE VECES ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA ECRRAMIENTO		27,09	0,30	1,00	2,00	16,25	16,25
VIGA DE CIMENTACION		16,92	0,30	1,00	2,00	10,15	26,41
CUNETA PERIMETRAL		26,79	0,40	1,00	2,00	21,43	47,84
AUDITORIO-CUBIERTA TARIMA							
VIGA DE ENLACE TARIMA		10,90	0,30	1,00		3,27	51,11
VIGA DE CIMENTACION		6,52	0,30	1,00		1,96	53,06
BAÑOS							
VIGA DE CIMENTACION		3,18	0,30	2,00		1,91	54,97
VIGA DE CIMENTACION		10,08	0,30	2,00		6,05	61,02
VIGA DE CIMENTACION		4,59	0,30	2,00		2,75	63,77
VIGA DE CIMENTACION		3,20	0,30	3,00		2,88	66,65
VIGA PARA MUROS DIVISORIOS		9,97	0,25	1,00		2,49	69,15
GRADAS PEQUEÑAS CANCHA							
VIGA CIMENTACION		24,30	0,35	1,00		8,51	77,65
CAFETERIA SALA COMUNITARIA							
VIGA CIMENTACION		6,72	0,30	2,00		4,03	81,68
VIGA CIMENTACION		3,25	0,30	3,00		2,93	84,61
Subtotal							84,61
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							84,61

OBSERVACIONES:						
	ACTA 1	84,61	ACTA 5	0,00		
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00		
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM	
	ACTA 4	0,00			84,61	

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N 1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	3,1,2	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	UND	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA- CERRAMIENTO							
ZAPATAS		0,80	0,80	0,35	18,00	4,03	4,03
ZAPATAS		0,60	0,60	0,35	14,00	1,76	5,80
AUDITORIO CUBIERTA TARIMA							
ZAPATA Z1		2,50	3,65	0,45	1,00	4,11	9,90
ZAPATA Z2		2,00	3,50	0,45	2,00	6,30	16,20
BAÑOS							
ZAPATAS Z1		1,20	1,20	0,40	11,00	6,34	22,54
CAFETERIA -SALA COMUNITARIA							
ZAPATAS Z1		1,20	1,20	0,40	6,00	3,46	25,99
Subtotal							25,99
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							25,99

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	25,99	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			25,99
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

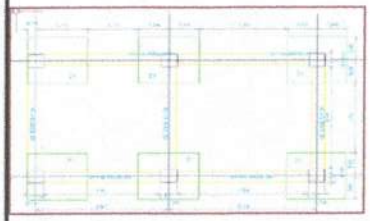
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

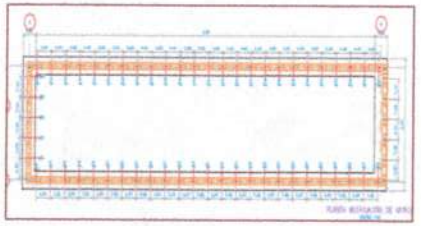
ITEM	3,1,3	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	UNID.	M3	

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO









DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA- CERRAMIENTO							
VIGA CIMENTACION		27,09	0,30	0,30	2,00	4,88	4,88
VIGA CIMENTACION		16,92	0,30	0,30	2,00	3,05	7,92
AUDITORIO-CUBIERTA TARIMA						0,00	
VIGA DE ENLACE TARIMA		10,90	0,35	0,45	1,00	1,72	9,64
VIGA DE CIMENTACION		6,52	0,35	0,45	1,00	1,03	10,67
VIGA PARA PELDAÑO GRADA ESCALERA		6,52	0,35	0,45	1,00	1,03	11,69
BAÑOS							
VIGA DE CIMENTACION		3,18	0,30	0,30	2,00	0,57	12,26
VIGA DE CIMENTACION		10,08	0,30	0,30	2,00	1,81	14,08
VIGA DE CIMENTACION		4,59	0,30	0,30	2,00	0,83	14,91
VIGA DE CIMENTACION		3,20	0,30	0,30	3,00	0,86	15,77
VIGA PARA MUROS DIVISORIOS		10,97	0,25	0,25	1,00	0,69	16,45
GRADAS PEQUEÑAS CANCHA							
VIGA DE CIMENTACION		24,30	0,35	0,40	1,00	3,40	19,86
CAFETERIA SALA COMUNITARIA						0,00	
VIGA DE CIMENTACION		6,72	0,30	0,30	2,00	1,21	21,07
VIGA DE CIMENTACION		3,25	0,30	0,30	3,00	0,88	21,94
MURO DE CONTENCION RAMPA ACCESO A VIVIENDAS							
VIGA DE CIMIENTO MURO DE CONTENCION		12,50	0,35	0,35	1,00	1,53	23,48
Subtotal							23,48
PRE- ACTA ANTERIOR							
TOTAL							23,48

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	23,48	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			
	ACTA 4	0,00			23,48

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	3,1,4	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ESPESOR O ALTO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA - CERRAMIENTO							
CICLOPEO		0,80	0,80	0,85	18,00	9,79	9,79
CICLOPEO		0,60	0,60	0,85	14,00	4,28	14,08
AUDITORIO- CUBIERTA TARIMA							
CICLOPEO		2,50	3,65	0,60	1,00	5,48	19,55
CICLOPEO		2,00	3,50	0,70	2,00	9,80	29,35
BAÑOS							
CICLOPEO		1,20	1,20	0,80	11,00	12,67	42,02
CAFETERIA- SALA COMUNITARIA							
CICLOPEO		1,20	1,20	0,80	6,00	6,91	48,94
Subtotal							48,94
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							48,94

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	48,94	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			48,94
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	3,2,1	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	M3	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
AUDITORIO- CUBIERTA TARIMA							
COLUMNA		0,60	0,40	3,48	3,00	2,51	2,51
BAÑOS							
COLUMNA		0,35	0,35	2,40	11,00	3,23	5,74
CAFETERIA - SALA COMUNITARIA							
COLUMNAS		0,35	0,35	2,40	6,00	1,76	7,50
Subtotal							7,50
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							7,50

OBSERVACIONES:					
	ACTA 1	7,50	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM
	ACTA 4	0,00			7,50

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

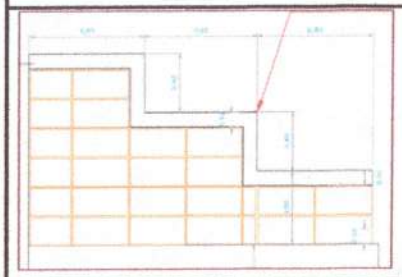
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N 1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	3,2,6	GRADERIA CONCRETO 3000 PSI ESPESOR 10CM	UNID.	M2

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	M2	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
AUDITORIO- CUBIERTA TARIMA							
GRADA PLACA HORIZONTAL 1 paso		9,96	0,80		1,00	7,97	7,97
GRADA PLACA HORIZONTAL 2 paso		9,96	0,85		1,00	8,47	16,43
GRADA PLACA HORIZONTAL 3 paso		9,96	0,90		1,00	8,96	25,40
Subtotal							25,40
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							25,40

OBSERVACIONES:					
	ACTA 1	25,40	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM
	ACTA 4	0,00			25,40

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

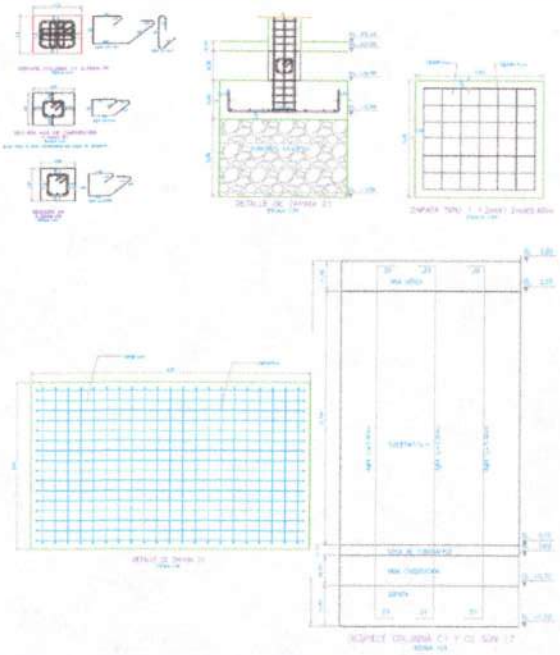
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	3,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	UNID.	KG

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÒN	UND	LARGO	Numero	peso	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA(VIGAS, ZAPATAS Y PEDESTALES)						949,21	949,21
VER MEMORIA DE CALCULO - ANEXO							
TEATRINO - TARIMA						2090,17	3039,38
VER MEMORIA DE CALCULO - ANEXO							
BAÑOS- SALON COMUNAL Y CAFETERIA						3451,38	6490,75
VER MEMORIA DE CALCULO - ANEXO							
GRADERIA						859,75	7350,50
Subtotal							7.350,50
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							7.350,50

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	7350,50	ACTA 5	0,00	7350,50
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ITEM	ACTIVIDAD:								
LOCALIZACION	ELEMENTO	CANTIDAD DE ELEMENTOS	DIAGRAMA	CANTIDAD POR ELEMENTO	DIAMETRO	LONGITUD	PESO (Kg) ACERO X ML	PESO (Kg)	PESO KG SUBTOTAL
CERRAMIENTO CANCHA SINTETICA									
	VC-101 a VC-118	2	L	2	#4	8,55 m	0,994	17,00	**204,27**
			Recta	2	#4	9 m	0,994	17,89	
			Recta	2	#4	8 m	0,994	15,90	
			L	2	#4	4,7 m	0,994	9,34	
			L	2	#4	5,85 m	0,994	11,63	
			Recta	2	#4	9 m	0,994	17,89	
			Recta	2	#4	7,85 m	0,994	15,61	
			L	2	#4	7,55 m	0,994	15,01	
			Flejes	200	#3	0,75 m	0,560	84,00	
	VC-119 a VC-130	2	L	2	#4	7,85 m	0,994	15,61	**137,81**
			Recta	2	#4	9 m	0,994	17,89	
			L	2	#4	2,6 m	0,994	5,17	
			L	2	#4	5,35 m	0,994	10,64	
			Recta	2	#4	9 m	0,994	17,89	
			L	2	#4	5,1 m	0,994	10,14	
			Flejes	144	#3	0,75 m	0,560	60,48	
	Pedestal conexion con viga 30x30	32	L	8	#4	1 m	0,994	254,46	**308,22**
		32	Flejes	4	#3	0,75 m	0,560	53,76	
	Zapata - 80X80	18	U	12	#4	1,1 m	0,994	236,17	**298,89**
	Zapata - 60X60	14	U	8	#4	1 m	0,560	62,72	
						TOTAL KG			949,21

TEATRINO - TARIMA			ACERO DE LAS COLUMNA SE COBRA EL 50% DE KILOS DEL ACERO VERTICAL Y ESTRIVOS QUE ESTAN EJECUTADOS					

LOCALIZACION	ELEMENTO	CANTIDAD DE ELEMENTOS	DIAGRAMA	CANTIDAD POR ELEMENTO	DIAMETRO	LONGITUD	PESO (Kg) ACERO X ML	PESO (Kg) ELEMENTO	PESO KG SUBTOTAL
	V CIMIENTO 1-2-3	1	L	6	#5	11 m	1,552	102,43	142,36
		1	Flejes	62	#3	1,15 m	0,560	39,93	
	V AEREA 1-2-3(2 VIGAS IGUALES)	2	L	6	#5	11 m	1,552	0,00	0,00
		2	Flejes	88	#3	1,48 m	0,560	0,00	
	Columna (C19=C20=C21)	3	L	16	#6	8,6 m	2,235	461,30	798,24
		3	Flejes	92	#3	1,88 m	0,560	145,29	
		3	Flejes	184	#3	0,52 m	0,560	80,37	
		3	Flejes	184	#3	0,72 m	0,560	111,28	
	Zapata - 1	2	U	32	#5	4,35 m	1,552	432,08	1149,57
		2	U	42	#5	2,3 m	1,552	299,85	
	Zapata - 2	1	U	34	#5	4,55 m	1,552	240,09	
		1	U	44	#5	2,6 m	1,552	177,55	
						TOTAL KG			2090,17

BAÑOS- SALON COMUNAL Y CAFETERIA

LOCALIZACION	ELEMENTO	CANTIDAD DE ELEMENTOS	DIAGRAMA	CANTIDAD POR ELEMENTO	DIAMETRO	LONGITUD	PESO (Kg) X METRO	PESO (Kg)	PESO (Kg)
	VIGA DE CIMENTACION(0,30X0,30) L=13,60 MTS	1	U	4	#4	14,6 m	0,994	58,05	**3451,38**
		1	Flejes	92	#3	1,17 m	0,560	60,28	
								0,00	
	VIGA DE CIMENTACION(0,30X0,30) L=3,40 MTS	3	U	4	#4	3,6 m	0,994	42,94	
		3	Flejes	20	#3	1,17 m	0,560	39,31	
								0,00	
	VIGA DE	1	U	4	#4	10,6 m	0,994	42,15	

	CIMENTACION(0,30X0,30) L=10,40 MTS	1	Flejes	66	#3	1,17 m	0,560	43,24	
	VIGA DE CIMENTACION(0,30X0,30) L=4,95 MTS	2	U	4	#4	5,15 m	0,994	40,95	
		2	Flejes	32	#3	1,17 m	0,560	41,93	
	VIGA DE CIMENTACION(0,30X0,30) L=3,45 MTS	1	U	4	#4	3,75 m	0,994	14,91	
		1	Flejes	23	#3	1,17 m	0,560	15,07	
	Columna (C1=C2=C3=C4=C5= C6=C7=C8=C9=C10)	17	L	12	#4	3,85 m	0,994	780,69	
		17	Flejes	60	#3	1,2 m	0,560	685,44	
		17	Flejes	208	#3	0,61 m	0,560	1207,90	
	Zapata 1.20x1.20(parrilla FE=1/2 " EN AMBOS SENTIDOS)	17	U	14	#4	1,6 m	0,994	378,52	
						TOTAL KG			**3451,38**

CUADRO DE HIERROS									
GRADERIA PEQUEÑA									
LOCALIZACION	**ELEMENTO**	**CANTIDAD DE ELEMENTOS**	**DIAGRAMA**	**CANTIDAD POR ELEMENTO**	**DIAMETRO**	**LONGITUD**	**PESO (Kg) X M**	**PESO (Kg)**	**PESO (Kg)**
	VIGA CIMIENTO GRADA(30X30) L=24,78 ML	1	L	6	#5	39,18 m	1,552	364,84	**859,75**
		1	Flejes	164	#3	1,17 m	0,560	107,45	

	Refuerzo Placas de Escalon	6	PARRILLA	1	#4	9 m	1,552	83,81	
	Refuerzo Columnetas	1	L	40	#4	0,75 m	1,552	46,56	
		1	L	20	#4	1,1 m	1,552	34,14	
		1	L	40	#4	1,45 m	1,552	90,02	
	MALLA 15X15 DE 7 MM	1	Escalerilla	1	θ7 mm	33 m	4,03	132,92	
						TOTAL KG			**859,75**

OBSERVACIONES: EN EL DISEÑO DE LA VIGA DE CIMENTACION DEL AREA DE CAFETERIA , BAÑOS Y SALON COMUNAL, VARIO LA CANTIDAD DE ACERO POR INCORRECTA LECTURA DE PLANOS, ESTA MODIFICACION FUE CERTIFICADA POR EL INGENIERO CALCULISTA EL CUAL EN SU DICTAMEN TECNICO, DIAGNOSTICA QUE ESTA MODIFICACION NO REPRESENTA UN PELIGRO Y SIGUE CUMPLIENDO CON LOS ESTANDARES DEL CODIGO DE SISMO RESISTENCIA ACTUALES VIGENTES, ESTE DOCUMENTO REPOSA EN LAS OFICINAS DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE BALBOA Y FUE ACEPTADO EN COMITE DE OBRA EFECTUADO ENTRE TODAS LAS PARTES QUE PARTICIPAN EN EL PROYECTO. LA CANTIDAD DE ACERO VARIO EN SU TOTALIDAD, YA QUE AL MOMENTO DE REALIZAR LOS DISEÑOS SE PRESUPUESTARON VARILLAS DE 12 METROS DE LONGITUD Y EL SECTOR NO SE CONSEGUIAN VARILLAS DE ESA LONGITUD SINO DE 6 METROS, CON ESO AUMENTARON LA CANTIDAD DE TRASLAPOS AUMENTANDO LOS KILOS EN EL TOTAL	**TOTAL KG EJECUTADOS EN OBRA**	**7350,50**

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		**ACTA N1**				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	**DE**	1	

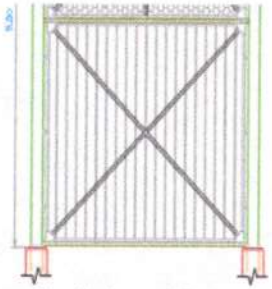
FECHA	**DD**	11	**MM**	7	**AA**	2023		**ELABORÓ**	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	**NIT O C.C.**	901389046-7	**CONTRATO N°**	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	**NIT O C.C.**	901574342-5	**CONTRATO N°**	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	3,3,4	CERRAMIENTO CONTRA-IMPACTO PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE VARILLA LISA DE 3/4 SOLDADURA E70:18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA, SEGÚN DISEÑO.	**UNID.**	**M2**		

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





Sección de cerramiento para tubería de altura 5.0m

DESCRIPCIÓN	**UND**	**LARGO (m)**	**ALTURA (m)**	**peso**	**CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO**	**Subtotal**	**CAN. TOTAL**
CANCHA SINTETICA							
COSTADO NORTE		2,30	2,60		7,00	41,86	41,86
COSTADO SUR		2,30	2,60		7,00	41,86	83,72

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

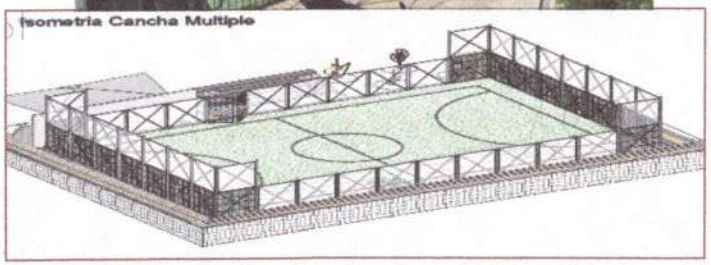
FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	3,3,5	CERRAMIENTO LATERAL PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE MALLA ESLABONADA, SOLDADURA E70:18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA, SEGÚN DISEÑO.	UNID.	M2		

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UND	LARGO (m)	ALTURA (m)	peso	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA							
COSTADO SUR		2,30	2,50		7,00	40,25	40,25
COSTADO NORTE		2,30	2,50		7,00	40,25	80,50

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

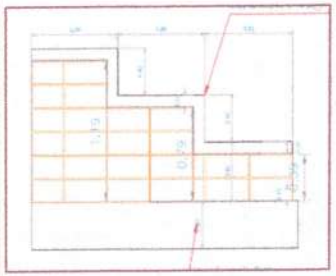
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
				HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	4,10	MURO EN BLOQUE SPLIT ESTRUCTURAL a=14.5 cm, INCLUYE HIERRO D=1/2" CADA METRO, ORIFICIO 10 X 10, CON MORTERO FLUIDO Y GROUTING PARA DOVELAS	UNID.	M2		

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UND	LARGO (m)	ALTURA (m)	ESPESOR	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
GRADAS CANCHA MULTIPLE							
		9,96	0,40		1,00	3,98	3,98
		9,96	1,10		1,00	10,96	14,94
		0,80	2,70		1,00	2,16	17,10
		0,80	2,70		1,00	2,16	19,26
Subtotal							19,26
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							19,26

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	19,26	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			19,26
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

	ACTA DE OBRA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

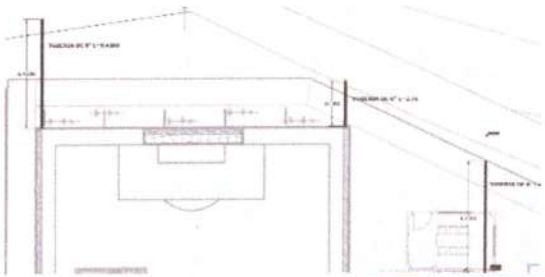
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	6,3,1	TUBERIA PVC-ALCANTARILLADO ø 6"INCLUYE ACCESORIOS.	UNID.	ML

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UND	LARGO (m)	ALTURA (m)	ANCHO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
BAÑOS							
REGISTRO A MAN HALL		23,50			1,00	23,50	23,50
CANAL CANCHA- MURO DE CONTENCION		2,70			1,00	2,70	26,20
CANAL CANCHA-MURO DE CONTENCION		6,42			1,00	6,42	32,62
Subtotal							32,62
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							32,62

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	32,62	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			32,62
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

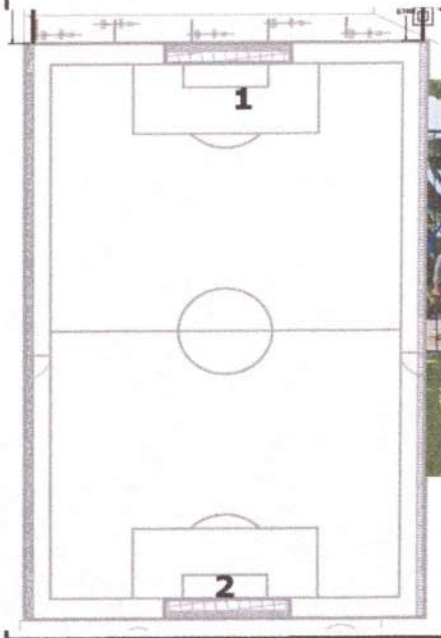
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	7,60	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO PARA FUTBOL 5, EN TUBERÍA DE 3" INCLUYE: MALLA EN NYLON.	UNID.	UN

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ALTURA (m)	ANCHO	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA							
MARCO SUR	UN				1,00	1,00	1,00
MARCO NORTE	UN				1,00	1,00	2,00
Subtotal							2,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							2,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	2,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			2,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

	ACTA DE OBRA		ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N1	
SECTOR	CENTRO POBLADO	HOJA 1 DE 1	

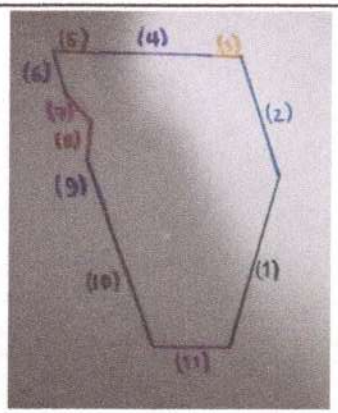
FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO Nº	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO Nº	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	8,10	PLACA CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000Psi (Malla electrosoldada 15 x 15, 6 mm)	UNID.	M2	

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ALTURA (m)	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		27,05	16,93		1,00	457,96	457,96
PARQUE INFANTIL		8,92	6,57		1,00	58,60	516,56
PARQUE INFANTIL		11,91	5,68		1,00	67,65	584,21
PARQUE BIOSALUDABLES		15,31	3,80		1,00	58,18	642,39
ANDENES							
1		31,00	0,42		1,00	13,02	655,41
		31,00	0,63		1,00	19,53	674,94
2		17,20	0,40		1,00	6,88	681,82
		17,20	0,45		1,00	7,74	689,56
3		1,00	0,42		1,00	0,42	689,98
		1,00	0,66		1,00	0,66	690,64
4		27,75	0,66		1,00	18,32	708,95
		27,75	0,66		1,00	18,32	727,27
5		6,20	0,45		1,00	2,79	730,06
		6,20	0,67		1,00	4,15	734,21
6		5,30	0,45		1,00	2,39	736,60
		5,30	0,47		1,00	2,49	739,09
7		3,32	0,45		1,00	1,49	740,58
		3,32	0,47		1,00	1,56	742,14
8		2,90	0,45		1,00	1,31	743,45
		2,90	0,47		1,00	1,36	744,81
9		7,14	0,45		1,00	3,21	748,02
		7,14	0,60		1,00	4,28	752,31
10		28,30	0,55		1,00	15,57	767,87
		28,30	0,64		1,00	18,11	785,98
				Subtotal			785,98
				ACTA ANTERIOR			
				TOTAL			785,98

OBSERVACIONES:					
	ACTA 1	785,98	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			ACUMULADO ITEM
	ACTA 4	0,00			785,98

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

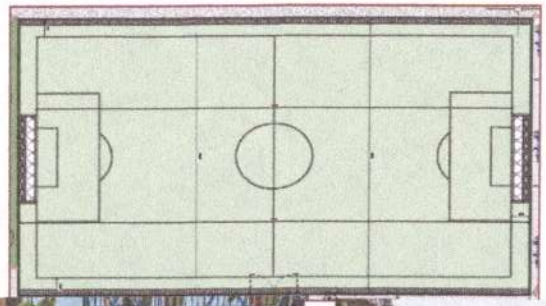
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	8,90	GRAMA SINTETICA h=50mm, MONOFILAMENTO, CON ESPESOR MAYOR A 360 MICRONES, CON NERVIO REF.	UNID.	M2		

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ANCHO (m)	ESPESOR	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
CANCHA SINTETICA		27,05	16,92		1,00	457,69	457,69
Subtotal							457,69
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							457,69

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	457,69	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			457,69
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

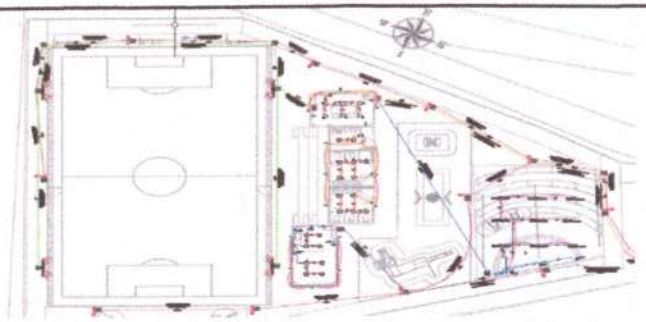
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	13,5,1	Excavación de zanja para ductos e incuye retiro de material, dimensiones de 0.6 x 0.4 mts	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
EXCAVACION DUCTOS ELECTRICOS		108,35	0,60	0,400	1,00	26,00	26,00
		108,00	0,60	0,400	1,00	25,92	51,92
		92,00	0,60	0,400	1,00	22,08	74,00
Subtotal							74,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							74,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	74,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			74,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

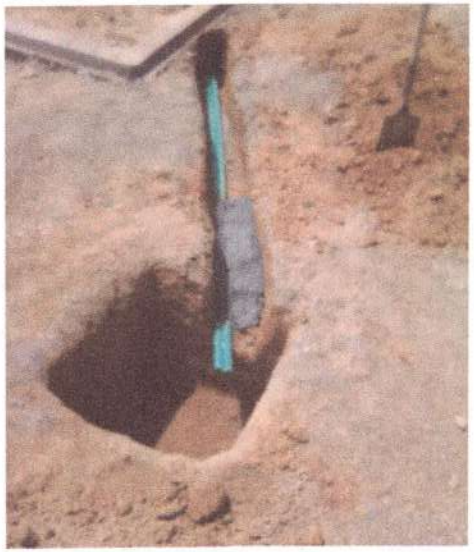
	ACTA DE OBRA		ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA
DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	13,5,2	Relleno en arena de peña para zanjas de conducción electrica	UNID.	M3	

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
EXCAVACION DUCTOS ELECTRICOS		108,35	0,60	0,27	1,00	17,55	17,55
		108,00	0,60	0,27	1,00	17,50	35,05
		92,00	0,60	0,27	1,00	14,95	50,00
Subtotal							50,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							50,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	50,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			50,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE BALBOA RISARALDA

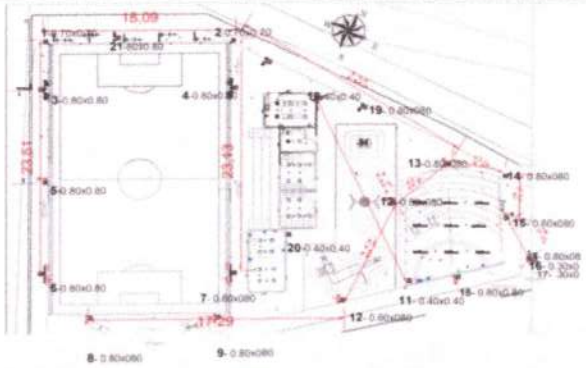
DIRECCION	VEREDA TAMBORES	ACTA N1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	13,7,1	Suministro e instalación de ductileria subterranea en PVC de 1" de reserva.	UNID.	ML

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO



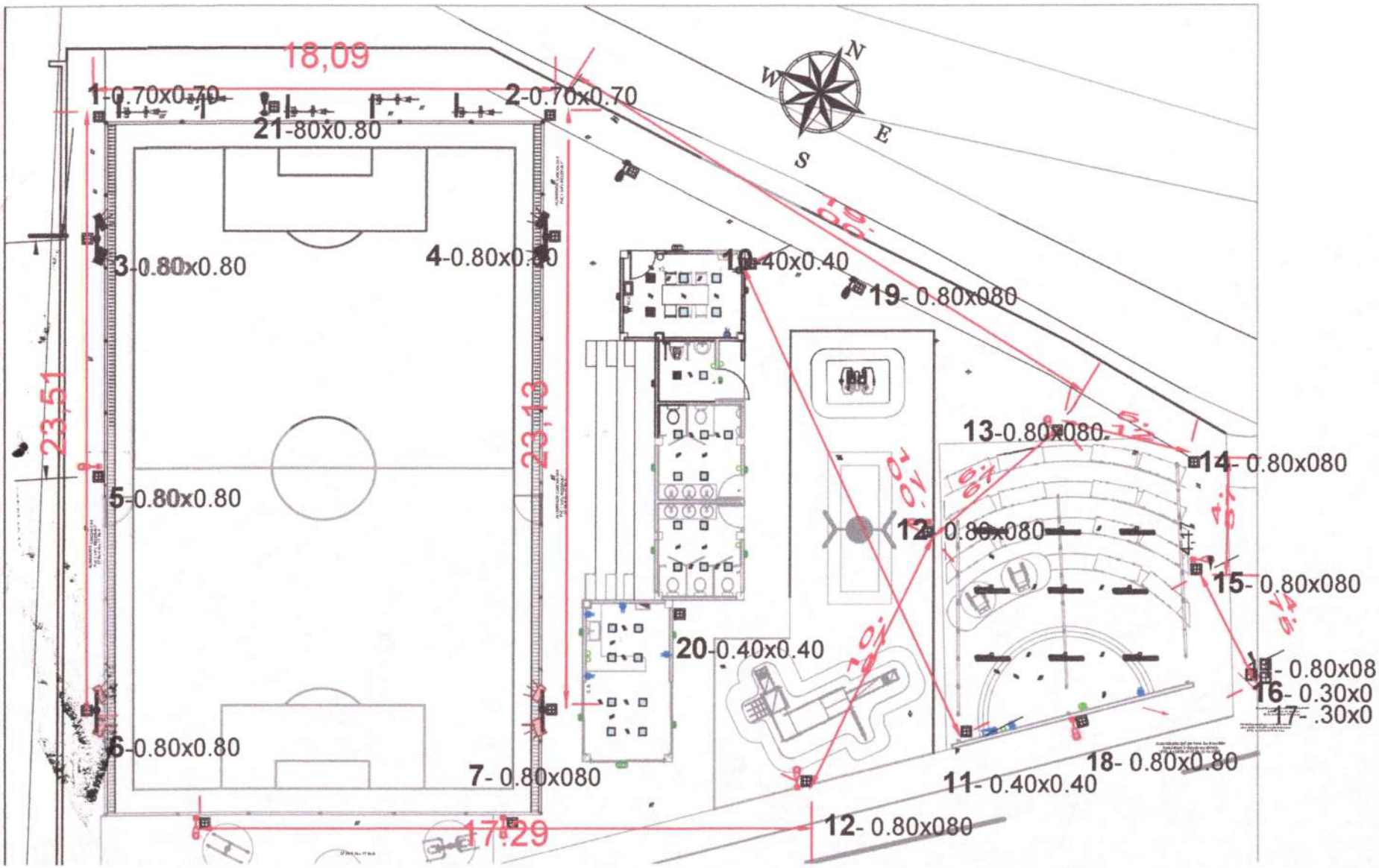


DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
REGISTRO 15(0,80X0,80)- 16(0,80X0,80)		4,75				4,75	4,75
REGISTRO 14(0,80X0,80)- 15(0,80X0,80)		4,57				4,57	9,32
REGISTRO 13(0,80X0,80)- 2(0,80X0,80)		5,12				5,12	14,44
REGISTRO 14(0,80X0,80)- R2(0,70X0,70)		20,00				19,00	33,44
REGISTRO 1(0,70X0,70)- 2(0,70X0,70)		18,09				18,09	51,53
REGISTRO 1(0,70X0,70)- 6(0,80X0,80)		23,51				23,51	75,04
REGISTRO 2(0,70X0,70)- 7(0,80X0,80)		23,13				23,13	98,17
REGISTRO 8(0,80X0,80)- 12(0,80X0,80)		18,00				17,29	115,46
REGISTRO 12(0,80X0,80)- 22(0,80X0,80)		10,87				10,87	126,33
REGISTRO 22(0,80X0,80)- R13(0,80X0,80)		6,67				6,67	133,00
REGISTRO 10(0,40X0,40)- 11(0,40X0,40)		17,00				17,00	150,00
Subtotal							150,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							150,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	150,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			150,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA


18,09
1-0.70x0.70
2-0.70x0.70
21-80x0.80
3-0.80x0.80
4-0.80x0.80
10-40x0.40
19- 0.80x080
23,51
23,13
5-0.80x0.80
13-0.80x080
14- 0.80x080
12- 0.80x080
15- 0.80x080
20-0.40x0.40
16- 0.30x0
6-0.80x0.80
7- 0.80x080
11- 0.40x0.40
18- 0.80x0.80
17,29
12- 0.80x080
8- 0.80x080
9- 0.80x080

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

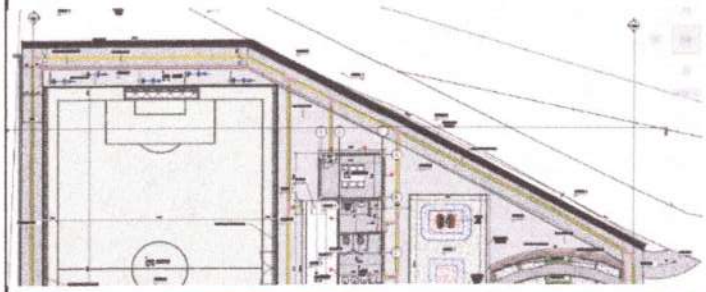
DIRECCION	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO						
			HOJA	1	DE	1	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023			ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA Nº 001 DE 2022

ITEM	14,10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	UNID.	M3		

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
EXCAVACION	M3	17,00	2,50	2,00		85,00	85,00
	M3	20,00	2,00	1,50		60,00	145,00
	M3	12,00	0,68	1,00		8,13	153,13
				Subtotal			153,13
				ACTA ANTERIOR			
				TOTAL			153,13

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	153,13	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			153,13
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES	ACTA N1	
SECTOR	CENTRO POBLADO		
		HOJA 1	DE 1

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	14,20	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO





DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
EXCAVACION		17,00	0,50	2,00		17,00	17,00
		20,00	0,50	1,06		10,60	27,60
		12,00	0,20	1,00		2,40	30,00
Subtotal							30,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							30,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	30,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			30,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

ACTA DE OBRA

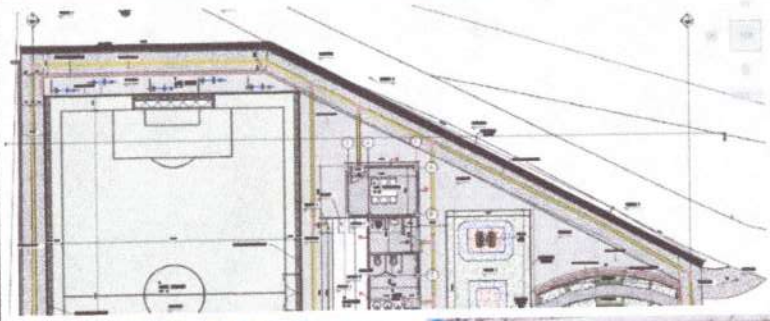
ALCALDIA MUNICIPAL DE BALBOA RISARALDA

DIRECCIÓN	VEREDA TAMBORES		ACTA N1				
SECTOR	CENTRO POBLADO		HOJA	1	DE	1	
FECHA	DD 11	MM 7	AA 2023		ELABORÓ	ING. JEYSON STEVE GIRALDO	

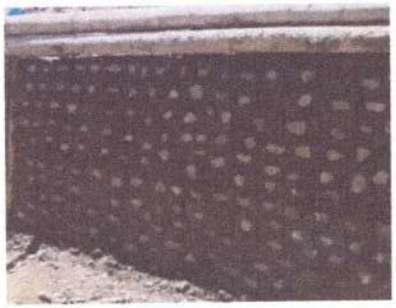
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA BALBOA 2022	NIT O C.C.	901389046-7	CONTRATO N°	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 001 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO SACÚDETE BALBOA	NIT O C.C.	901574342-5	CONTRATO N°	CONTRATO DE OBRA N° 001 DE 2022

ITEM	14,30	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	UNID.	M3

ILUSTRACION, REGISTRO FOTOGRAFICO







DESCRIPCIÓN	UNID.	LARGO	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD O NUMERO ELEMENTO	Subtotal	CAN. TOTAL
ZARPA MURO	M3	17,00	2,50	1,50		63,75	63,75
	M3	20,00	1,50	1,00		30,00	93,75
	M3	12,00	1,00	0,30		3,60	97,35
MURO	M3	17,00	1,10	3,00		56,10	153,45
	M3	20,00	0,55	2,10		22,95	176,40
	M3	12,00	0,30	1,000		3,60	180,00
Subtotal							180,00
ACTA ANTERIOR							
TOTAL							180,00

OBSERVACIONES:					ACUMULADO ITEM
	ACTA 1	180,00	ACTA 5	0,00	
	ACTA 2	0,00	ACTA 6	0,00	
	ACTA 3	0,00			180,00
	ACTA 4	0,00			

R.L CONTRATISTA

R.L INTERVENTORIA

3. Secretaria de Planeación y Obras Publicas

10300 – 259

Balboa Risaralda, 25 de noviembre de 2022

Alcalde
JEFFERSON DE JESUS ROMAN HERRERA
Alcalde Municipal
Calle 8 N° 6-44
Balboa, Risaralda

ASUNTO: Solicitud – Designaciónn de recurso para adecuación terreno del proyecto sacúdete Balboa, en la vereda Tambores.

Cordial saludo,

Por medio del presente escrito, y en concordancia del contrato de obra pública N° 001 de 2022, donde aparecen suscritos el municipio de Balboa Risaralda, y el consorcio Sacúdete balboa con Nit: 9015744342-5. Que contiene de los siguientes componentes:

1- Componente de estudios y diseños

2- Componente de obra o construcción.

En donde el primer componente, luego de los estudios e implantación del proyecto, arrojo que es necesario construir en el terreno donde se realizara el proyecto sacúdete, un muro de contención que proporcionara la estabilidad de la obra y garantizara la pendiente mínima requerida.

Esta situación está soportada con los planos y diseños que proporcionó el contratista con la respectiva firma de los profesionales encargados y en acuerdo con las siguientes cláusulas del convenio.

> **6) Ejecutar al inicio del contrato de estudios, diseños y obra, las actividades de descapote, nivelado, demoliciones, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado, rellenos y disponibilidad de servicios públicos con sus respectivas acometidas hasta el predio. La ejecución de estas actividades deberá ser verificada por parte del supervisor del MINISTERIO. El MUNICIPIO se obliga a asumir los costos que se requieran para las actividades descritas anteriormente.**
>
> **7) En el evento en que los estudios y diseños evidencien la necesidad de realizar obras de estabilidad, las mismas deberán ejecutarse en su totalidad con antelación a las demás actividades de obra.**

Cláusulas establecidas en el convenio, 2001 del 2021 suscrito entre el municipio de Balboa y el Ministerio del Interior (FONSECON). Estas actividades le corresponden realizarlas al municipio, por cuenta de él.

El valor de la obra adicional a ejecutar, incluida la interventoría es de **$72.627.790** según el presupuesto aportado por los contratistas, discriminados de la siguiente manera. $67.244.892 sería el valor adicional para la obra civil y $5.382.898 lo requerido para adicionar a la interventoría de obra, tal como lo muestra el presupuesto que arrojaron los estudios y diseños.

ADICIONAL PROYECTADO		
ADICIONAL OBRA CIVIL	$	67.244.892,00
ADICIONAL INTERVENTORIA OBRA	$	5.382.898,00
VALOR TOTAL ADICIONAL PROYECTADO	**$**	**72.627.790,00**

Atentamente.

DIEGO ALBERTO GIRALDO LÓPEZ
Secretario de Planeación y Obras Publicas

Proyectó: Ingrid Julany Herreño Pacheco
Revisó: Diego Alberto Giraldo López
Aprobó: Diego Alberto Giraldo López

Balboa (R), 19 de agosto de 2022

INTEROF-001

Señores
MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA
ÁNGEL YESID MONTOYA RAMÍREZ
Secretario de planeación encargado
Balboa Risaralda

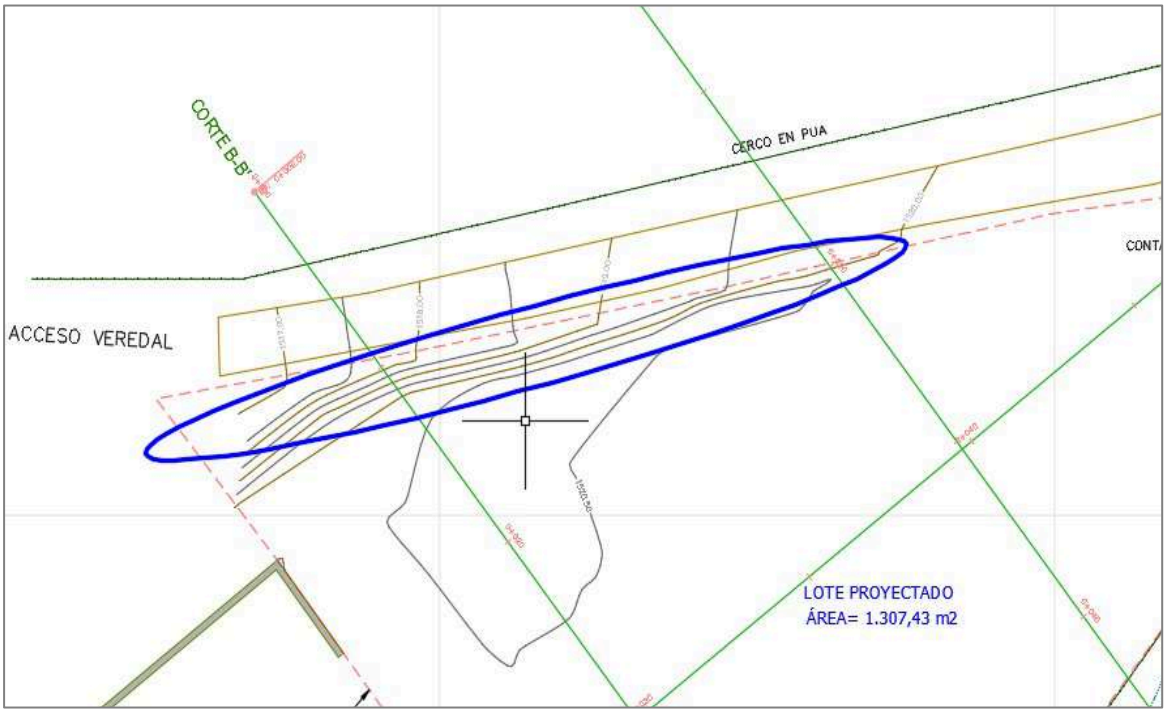
Ref.: Contrato de interventoría No 001 de 2022, Objeto: **"INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO "REALIZAR ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"**

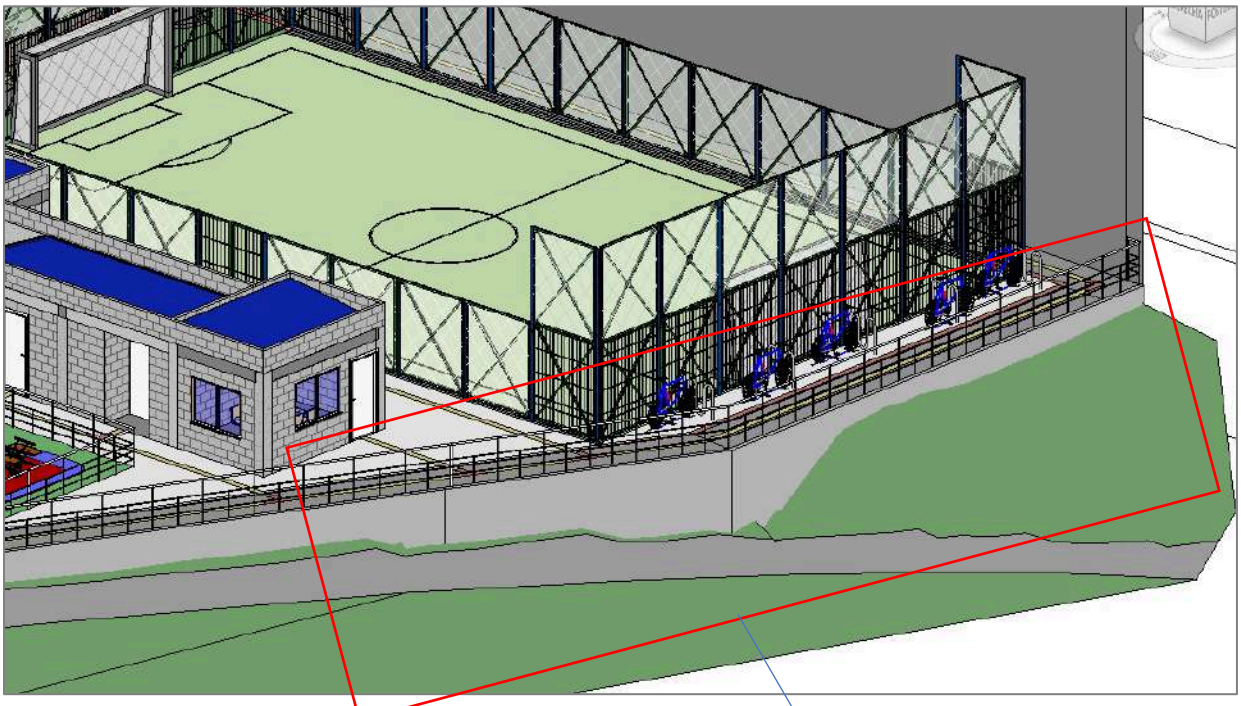
Asunto: Justificación y aprobación al muro de contención presupuestado en los estudios y diseños del contrato de obra 001 de 2022 **":** **"REALIZAR ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"**

Cordial Saludo

Una vez entregados y revisados los productos de los Estudios y diseños entregados por el CONSORCIO SACUDETE BALBOA, que hacen referencia a la ejecución de las obras contratadas, a través del Contrato 001 de 2022, cuyo objeto es: "**REALIZAR ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"**, y que revisado y aprobado por la interventoría el 11 de agosto del 2022 a través del contrato de interventoría 001 de 2022, cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO "REALIZAR ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA"** por medio del presente me permito plasmar el aval y las justificaciones técnicas, que soportan la necesidad de la construcción del muro de contención para la obediencia del objeto contractual, teniendo en cuenta que las construcción es necesaria para lograr el cumplimiento al aérea mínima exigida y el cumplimiento de la funcionalidad en su totalidad del convenio suscrito con el Ministerio del Interior, garantizando la estabilidad del mismo.

Teniendo en cuenta la topografía el área no cumple con lo exigido como se puede observar.

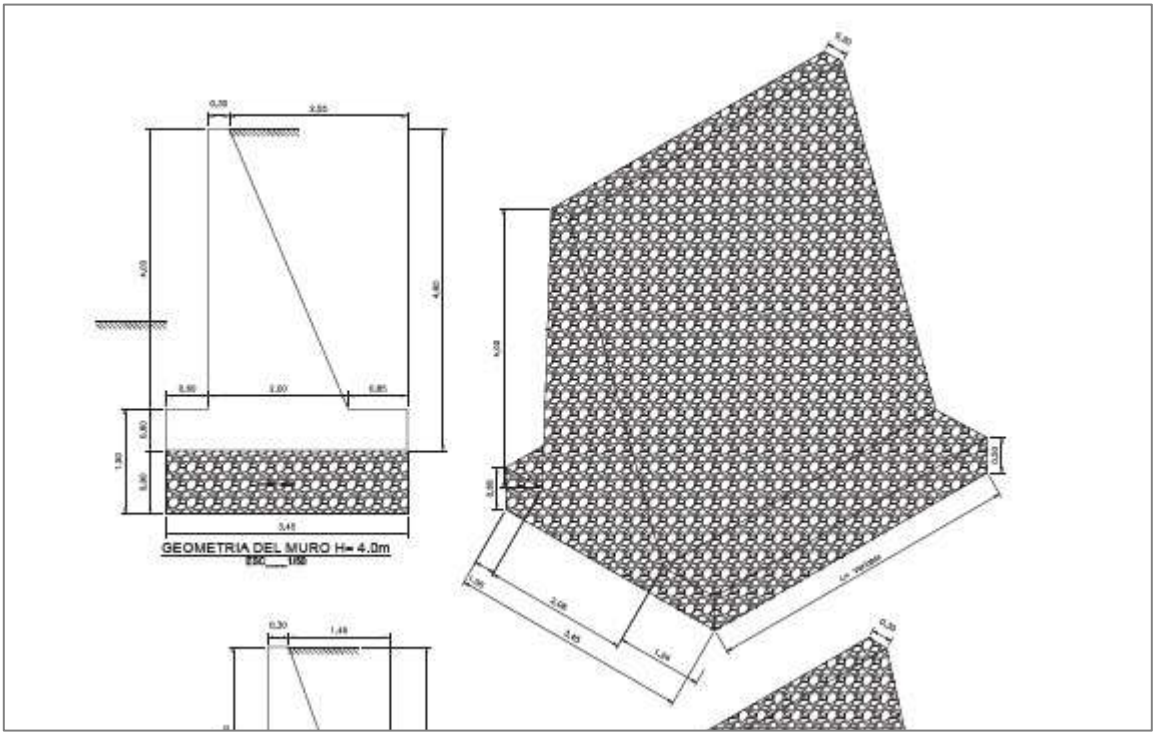




Área del muro

Con el objetivo de garantizar las áreas mínimas exigidas y funcionalidad del proyecto, En el diseño del SACUDETE al parque, se contempló un muro de contención.

Este diseño se encuentra plasmado en el cuadro de presupuesto, siendo estas cantidades necesarias para el correcto funcionamiento y articulación del proyecto.



Este proyecto se enmarca en el cumplimiento del ministerio del interior “SACUDETE”, lo que implica unas especificaciones técnicas mínimas y un área mínima. Por esta razón el contratista de los estudios, diseños y obra manifestó el inconveniente del terreno el cual no garantizaba las áreas mínimas exigidas. Partiendo de lo anterior surge la necesidad de crear un muro perimetral de contención con el fin de garantizar cumplimiento del área mínima exigida y el cumplimiento de la funcionalidad en su totalidad del convenio suscrito con el Ministerio del Interior, garantizando la estabilidad del mismo.

LUZ MARINA BARRIOS RODRIGUEZ
Representante legal Consorcio Interventoría Balboa 2022

JESUS ENRIQUE RIQUETT RANGEL
Director de obra. CONSORCIO SACUDETE BALBOA.

FIELD CERTIFICATE

Arena Maximus

FIFA is pleased to confirm that

Stemgrass 50-13

by

CoCreation Grass Co., Ltd.

has been installed at

Arena Maximus - Indaiatuba, Sao Pablo (Brazil)

From **31.01.2019** to **30.01.2022** this installation has been certified according to the **"FIFA QUALITY PROGRAMME FOR FOOTBALL TURF – FIFA QUALITY".**

Field No. **1002484**

Re-Test Number: **0** | **Test manual 2015**

Zurich, 01.02.2019

Gianni Infantino
FIFA President

FIFA.com/footballturf

Balboa Risaralda, Agosto 22 de 2023

Señor(es)

MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA
Alcalde Municipal (E)
JEFFERSON ROMAN
SECRETARIO DE PLANEACION
ING. DIEGO GIRALDO LOPEZ
Balboa, Risaralda

Asunto: Certificación grama sintética para cancha del proyecto SACUDETE BALBOA.

Respetuoso saludo,

Por medio del presente escrito anexamos la documentación requerida para certificar la calidad de la grama sintética para la cancha.

El suministro es de “GRAMA FUTBOL 50mm MONOFILAMENTO, MAYOR A 360 MICRONES”, el proveedor de la grama, en este caso la empresa ECOPISOS Y SUMINISTROS URBANOS S.A.S. nos envía la documentación pertinente para certificar dicha grama, como la autorizada por la FIFA para este tipo de escenarios.

Entre los documentos que nos presenta incluye:

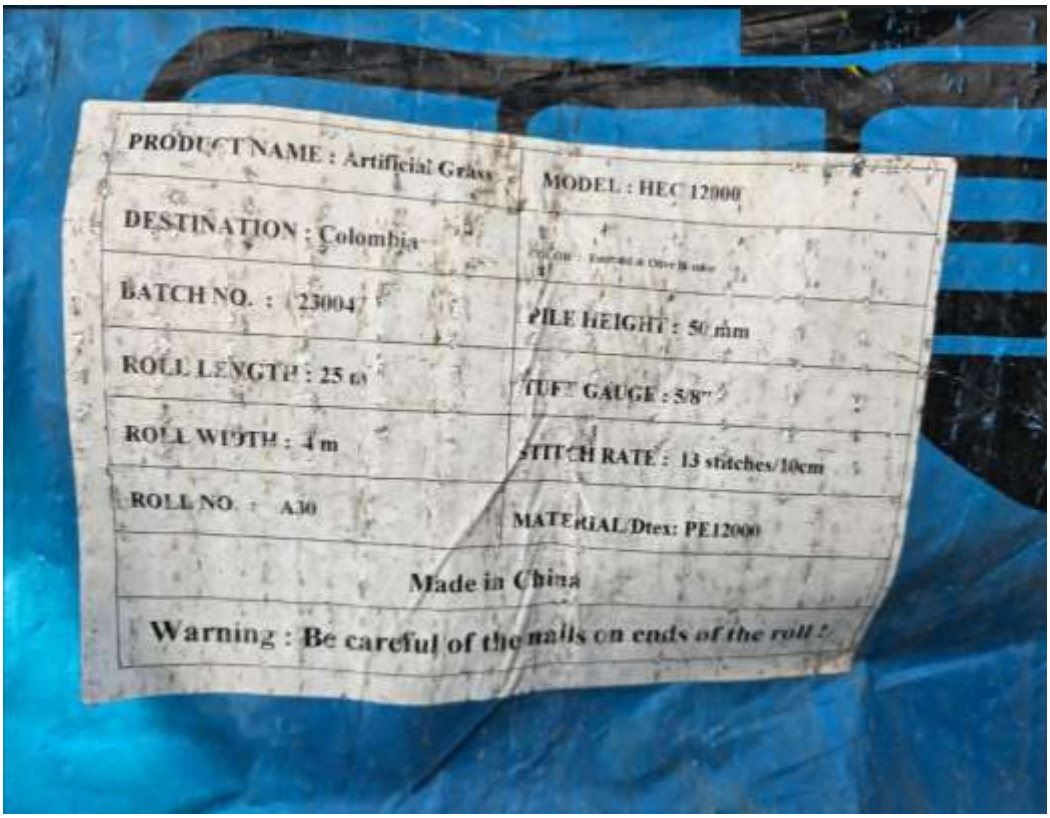
- Factura electrónica de suministro e instalación para CONSORCIO SACUDETE BALBOA
- Factura electrónica de compra al proveedor GRUPO HEIC S.A.S.
- Declaración de importación del producto
- Certificación FIFA
- Imagen de la descripción del producto presente en el rollo al momento de la entrega

Esperamos que con la información entregada se pueda certificar la calidad del producto.

Atentamente:



JAIME PEDRAZA PEREZ
R.L. CONSORCIO SACUDETE BALBOA


PRODUCT NAME : Artificial Grass
MODEL : HEC 12000
DESTINATION : Colombia
BATCH NO. : 23004
PILE HEIGHT : 50 mm
ROLL LENGTH : 25 m
TUFT GAUGE : 5/8"
ROLL WIDTH : 4 m
STITCH RATE : 13 stitches/10cm
ROLL NO. : A30
MATERIAL/Dtex: PE12000
Made in China
Warning : Be careful of the nails on ends of the roll !

Cerrar Imprimir Acceder a la

INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Información

MINISTERIO DEL INTERIOR

Precio estimado total: 1.250.000.000 COP

Fecha límite para entrega de gara

dor:

Justificación

Cumplimiento - Cumplimiento de

Cumplimiento - Cumplimiento de

Cumplimiento - Cumplimiento de

Cumplimiento - Cumplimiento de

Cumplimiento - Cumplimiento de

Datos del contra

Justif

cturación y pago

Forma d

Plazo de pago de la

Plan anual de ad

Come

caciones

Dirección de notifica

Ubi

DETALLE DE LA GARANTÍA

X

Aprobado por DENIS ALEJANDRO PÉREZ LOPEZ 19-09-2023 15:04

Id de la garantía CO1.WRT.12453692

Referencia de la garantía Prorroga Anexo 5

Estado Aprobada

Justificación ☑ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato

Tipo de garantía
- ◉ Contrato de seguro
- ○ Patrimonio autónomo
- ○ Garantía bancaria

Entidad aseguradora Aseguradora Solidaria de Colombia

Póliza 580-47-994000069129

Tomador Jefferson de Jesús Román Herrera

Beneficiario La Nación-Ministerio del Interior-Fosecon

Número del certificado

Justificación	Valor del amparo	Válido hasta
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	264.600.000 COP	29/04/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Descripción	Nombre del documento		
sep. 13, Doc 1 (1).pdf	sep. 13, Doc 1 (1).pdf	Descargar	Detalle

((UTC-05:00) Bogotá, Lima,

desarrollo y la equidad de los grupos étnicos, minorías y poblaciones vulnerables, en materia de derechos humanos, democracia, participación, seguridad y convivencia ciudadana.

Valor total estimado de adquisiciones: 373.779.000 COP

Adquisiciones planeadas

Código UNSPSC	Descripción	Tipo	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Unidad de contratación
72121400	SIN ADICION CONVENIO 947-19 INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA LEGAL FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DISTRITO DE POLICÍA TIPO B EN EL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA. INICIATIVA. 1.1 Fortalecer las Entidades Territoriales con nuevas obras de infraestructura y movilidad ejecutadas para la convivencia (Movilidad, Estaciones de Policía., Centros Administrativos Municipales y Sacúdete)	Contratación directa.	Presupuesto de entidad nacional	373.779.000,00 COP	SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL

Identificación

Dar publicidad al proceso Sí

Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2026

Cronograma

Zona horaria: (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Plazo de validez de las ofertas: 30 (Días)

Publicación Estudios y Documentos Previos 11/11/2021 9:30:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Fecha prevista para registro de ofertas 12/11/2021 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Firma del Contrato 12/11/2021 8:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Fecha de creación 11/11/2021 9:21:14 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera

Definir Plan de Pagos? No

¿Solicitud de garantías? Sí

Garantías por lotes, grupos o etapas? No

No

Seriedad de la oferta

Cumplimiento Sí

Cumplimiento del contrato

% del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 11/11/2021 9:30:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 1/12/2022 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual No

Documentación

Nombre del do

6. OFICIO VIGEN

1. Balboa, Risara

2.. AS - Balboa - I

3. EP-BALBOA-S

4. MR-BALBOA -

5. CDP 58821- M

Información de la

Informes pro

CO1.AWD.117

Informe de ev

Informe de se

Adjudicatario

ALCALDÍA M
BALBOA RIS

Visita al lugar de

Información pres

Proyecto de

Acuer

DETALLE DE LA GARANTÍA

		Valor
Fuente de los recursos:	Presupuesto General de la Nación - PGN	1.250.000.000
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Valor total	1.250.000.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF Sí No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora
58821	CDP	Generado	225.000.000 COP	225.000.000 COP	37-01-01-001

Saldo de CDP 225.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 225.000.000 COP

Última consulta a SIIF Exito

Fecha de consulta SIIF 11/11/2021 9:19 PM

Cuestionario

1 Sobre único

1.1 Lista de artículos Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo
la Entidad

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo la Entidad
1	72121400	Convenio Fonsecon 2021 Tipo 1	1,00	UN	1.250.000.000,00		

Observaciones y Mensajes

Tipo
No existen res

DETALLE DE LA GARANTÍA

Al contestar cite Radicado 2023-3-003122-031358 Id: 217866
Folios: 1 Fecha: 2023-10-18 16:16:01
Anexos: 1 Documentos electrónicos
Remitente: SUBDIRECCION DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL

MEMORANDO

Bogotá D.C.

PARA: María Cecilia Villegas Rueda
Subdirectora de Gestión Contractual

DE: Subdirección de proyectos para la seguridad y convivencia ciudadana

ASUNTO: Remisión Documentación segundo Desembolso al Convenio 2001-2021 de Balboa-Risaralda.

Respetada doctora,

Por medio de la presente me permito en calidad de supervisor designado del convenio 2001-2021, remitir la documentación pertinente al segundo desembolso.

1. Cuenta de Cobro segundo desembolso y certificación Bancaria. --------**4-5 Pag**
2. Certificado de supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra. ----------**6 Pag**
3. Certificado de la interventoría que acredite el avance del 40% de ejecución de obra----------**7 pag**
4. Informe de interventoría con registro fotográfico del avance. ----------**8 -28 Pag**
5. Certificación Parafiscales --------**29-32 Pag**
6. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. --------**33 -39Pag**
7. Acta parcial de obra avalada por el interventor y memoria de cantidades **40- 81 Pag**
8. Documentos soporte ítems adicionales **82-87 Pag**
9. Documentos soporte de grama sintética **88-91 Pag**

Atentamente,

EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO
Subdirector Técnico
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
Dirección de Seguridad, Convivencia Ciudadana y Gobierno

Supervisor del Convenio 2001-2021

Proyectó: Kelly Johana Petro Márquez/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Nicolas González/Contratista Área Financiera SPSCC

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

Al contestar cite Radicado 2023-3-003122-031386 Id: 217919
Folios: 2 Fecha: 2023-10-18 17:01:17
Anexos: 1 Documentos electrónicos
Remitente: SUBDIRECCION DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA
Destinatario: GRUPO DE GESTION FINANCIERA Y CONTABLE

MEMORANDO

Bogotá D.C.

PARA: Helmut Hernández Gómez, Coordinador Financiero y Contable

DE: Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana

ASUNTO: SOLICITUD SEGUNDO DESEMBOLSO AL CONVENIO 2001 de 2021 DE BALBOA-RISARALDA.

Apreciado Doctor Hernández,

Una vez revisada la información enviada por el señor JEFFERSON DE JESÚS ROMÁN HERRERA, en su calidad de alcalde Del Municipio de BALBOA-RISARALDA, de acuerdo al convenio No. 2001 de 2021, en cumplimiento a la CLAUSULA SEXTA del convenio en mension, solicito respetuosamente realizar el tramite del ultimo desembolso, con base en la siguiente información y anexos de cumplimiento que se relacionan:

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA
NOMBRE DEL CONTRATISTA O PARTE CONTRACTUAL	MUNICIPIO DE BALBOA-RISARALDA
REGISTRO PRESUPUESTAL	1923
RUBRO DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL	A-03-03-01-032
SUB UNIDAD EJECUTORA	37-01-01-001 MIJ FONSECON
VALOR PAGO/DESEMBOLSO	$ 820.000.000
PERIODO	Segundo desembolso
ENTIDAD BANCARIA	Banco Agrario de Colombia
CUENTA CORRIENTE ( ) O DE AHORROS (X) No	457253005106

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

Al contestar cite Radicado 2023-3-003122-031386 Id: 217919
Folios: 2 Fecha: 2023-10-18 17:01:17
Anexos: 1 Documentos electrónicos
Remitente: SUBDIRECCION DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA
Destinatario: GRUPO DE GESTION FINANCIERA Y CONTABLE

ANEXOS	OBSERVACIONES
Cuenta de cobro	$820.000.000
Certificado de supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra.	X
Informe de interventoría con registro fotográfico del avance.	X
Acta parcial de obra avalada por el interventor	X
Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP.	X
Informe para pago	Anexo 6
Constancia de cumplimiento de obligaciones en el Marco de un Convenio Interadministrativo	Anexo 8

Cordialmente;

EDGAR RICARDO GONZÁLEZ PATIÑO
Subdirector Técnico
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
Dirección de Seguridad, Convivencia Ciudadana y Gobierno

Proyectó: Kelly Johana Petro Márquez/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Mauricio Guarnizo Lopera/ Contratista -Apoyo a la supervisión SPSCC
Revisó: Nicolas González/Contratista Área Financiera SPSCC

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

RE: solicitud tramite prorroga contrato de obra publica 001 de 2022 y contrato de interventoría 002-2022

Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Jue 19/10/2023 14:14

Para:Planeacion @balboa-risaralda.gov.co <planeacion@balboa-risaralda.gov.co>;obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>
CC:Angie Vannessa Venegas Serrano <angie.venegas@mininterior.gov.co>;Sergio Andrés Vega Novoa <sergio.vega@mininterior.gov.co>

Señor Carlos Rambal

Cordial saludo,

Contractualmente, debe hacer la solicitud al Municipio de Balboa- Risaralda.

Se copia el presente correo al municipio para que realicen la revisión pertinente y den respuesta a lo solicitado.

Atentamente,

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Apoyo a la supervisión de convenios
Kelly Johana Petro Márquez
Kelly.petro@mininterior.gov.co
Teléfono: 601 242 74 00 Ext.
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: CONSACUDETE <consorciosacudetebalboa@gmail.com>
Enviado: jueves, 19 de octubre de 2023 12:59
Para: carlos rambal <coninterventoriabalboa2022@gmail.com>; obraspublicas @balboa-risaralda.gov.co <obraspublicas@balboa-risaralda.gov.co>; Planeacion @balboa-risaralda.gov.co <Planeacion@balboa-risaralda.gov.co>; ventanilla ventanilla <Ventanilla@balboa-risaralda.gov.co>
Cc: Sergio Andrés Vega Novoa <sergio.vega@mininterior.gov.co>; Kelly Johana Petro Marquez <kelly.petro@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Asunto: Re: solicitud tramite prorroga contrato de obra publica 001 de 2022 y contrato de interventoría 002-2022

BUENOS DIAS
SEÑOR(ES)
JEFFERSON ROMAN HERRERA
ALCALDE MUNICIPAL
SUPERVISIÓN AL CONTRATO
ING. SERGIO VEGA
MINISTERIO DEL INTERIOR
SUPERVISIÓN AL CONVENIO

Respetados señores,
Se le está solicitando a las oficinas municipales de Balboa, Risaralda información correspondiente a los siguientes temas:
1- SOLICITUD DE ITEMS NUEVOS
2- SOLICITUD DE PRÓRROGA
3- INFORMACIÓN DE PAGO PARA PRIMERA ACTA DE OBRA

A la fecha de hoy no se ha recibido información alguna por parte del municipio, y es preocupante al conocer la fecha final de contrato Octubre 24 del año en curso.
La solicitud de prórroga se envió aceptada por interventoría desde el 7 de octubre por medio electrónico.
Se anexa la documentación enviada anteriormente.
Solicitamos responder lo solicitado con el fin de poder continuar de la mejor manera el contrato y de ser posible organizar una reunión con todas las partes involucradas en la mayor brevedad posible.

Atentamente
CONSORCIO SACUDETE BALBOA.

El jue, 19 oct 2023 a las 7:15, carlos rambal (<coninterventoriabalboa2022@gmail.com>) escribió:

> Buenas tardes
> reciban un cordial saludo
> **SEÑOR(ES)**
> **MUNICIPIO DE BALBOA RISARALDA**
> **JEFFERSON ROMAN HERRERA**
> **ALCALDE MUNICIPAL**
> **SUPERVISIÓN AL CONTRATO**
> **SECRETARIO PLANEACIÓN**
> **SECRETARIO OBRAS PUBLICAS**
> **BALBOA, RISARALDA**
>
> **ASUNTO**: SOLICITUD TRÁMITE PRORROGA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 001 DE 2022 Y DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.002-2022
> Reciban un cordial saludo,
> Mediante este oficio solicitó al municipio de Balboa Risaralda agilizar el trámite de la prórroga del contrato de obra pública 001 de 2022, por un término de tres (3) meses calendarios contados a partir de la fecha actual de terminación del contrato que estaba prevista para el 24 de octubre del año 2023.
> Solicitó además una reunión urgente entre las partes involucradas; en lo posible para el día 19 de octubre de 2023 en el horario diurno para finiquitar todo lo referente a este tema que es de vital importancia para poder continuar con el buen manejo jurídico del contrato.
>
> ATENTAMENTE
> **CARLOS ALBERTO RAMBAL BUENDIA**
> **CC. 72002179 DE BARRANQUILLA**
> **CEL:3013868589**
> **REPRESENTANTE LEGAL**
> **CONSORCIO INTERVENTORIA BALBOA 2022**