Acta de Reinicio No. 001

CONTRATO No	19-6-0227-0-2024
FECHA	27 DE NOVIEMBRE DE 2024
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	MÍNIMA CUANTÍA
CONTRATISTA	MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC
C.C O NIT	901636135-4
INTERVENTOR O SUPERVISOR	Subdirección Administrativa y Financiera
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS EN SECCIONALES DE CURUMANI, AGUACHICA Y EN DIFERENTES ÁREAS DEL EDIFICIO BIOCLIMÁTICO SEDE PRINIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CESAR
ACTIVIDADES	Son las consignadas en el estudio previo, comunicación de la oferta y en la propuesta aportada por el contratista.
VALOR DEL CONTRATO	El valor del contrato es por la suma de **TREINTA Y SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS ($36.195.942,00) MCTE.**
PLAZO	El plazo de ejecución de este contrato es de ocho (08) meses, contados a partir de la aprobación de póliza de cumplimiento y la suscripción del acta de Iniciación de Actividades.
FORMA DE PAGO	La CORPORACION pagará al CONTRATISTA el valor del contrato, así: 1 A) Un anticipo correspondiente al 25% del valor del contrato, perfeccionado y legalizado el contrato, el cual será amortizado en el mismo porcentaje de cada Acta de trabajos realizados. El anticipo se amortizará en el porcentaje otorgado de las actas de ejecución de los trabajos y en caso de no haberse amortizado en su totalidad el saldo se amortizará en el acta de liquidación. B) El valor restante se cancelará aplicando el porcentaje de avance del contrato de interventoría a los cortes de las actas parciales del contrato de obra aprobadas por el supervisor de acuerdo con lo pactado, hasta el 90% del valor total del contrato. El 10% restante solo se cancelará con la terminación total de las actividades del proyecto y con el recibido a satisfacción por parte de la

	Interventoría asignada por LA CORPORACION.
FECHA DE INICIACIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE ADICIONES	N/A
FECHA SUSPENSION No. 1	5 de junio de 2025
FECHA DE REINCIO No. 1	28 de agosto de 2025
FECHA DE TERMINACION SEGÚN REINCIO No. 1	17 de noviembre de 2025
FECHA MODIFICACIONES	N/A

El veintiocho (28) de agosto de 2025, en las Instalaciones de Corpocesar oficina de la Subdirección de Administrativa y Financiera, se reunieron la doctora **MARIA LAURA RIOS MAESTRE** en representación de **CORPOCESAR** en su calidad de Supervisor **y ANGIE PAOLA ALFARO MEDINA** Representante Legal de **MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC** en su calidad de Interventor del Contrato de Obras No. **19-6-0226-0-2024** suscrito entre **CONSORCIO MANTENIMIENTO BIOCLIMATICO y la Corporación Autónoma Regional del Cesar CORPOCESAR.** Con el fin de protocolizar mediante la presente acta, el reinicio de las actividades objeto del contrato de la referencia, previa las siguientes consideraciones:

a) Que el contrato al cual se ejercen funciones de interventoría fue reiniciado el día 28 de agosto de 2025, por lo que se requiere reiniciar el presente contrato a fin de continuar con la realización de seguimiento y control a la ejecución del contrato de obras No. 19-6-0226-0-2024, suscrito entre CONSORCIO MANTENIMIENTO BIOCLIMATICO y la Corporación Autónoma Regional del Cesar CORPOCESAR.

b) De acuerdo a la presente acta de reinicio, se tiene que la nueva fecha de terminación es el día 17 de noviembre de 2025, por lo que se deberá comunicar a la aseguradora para la actualización de pólizas.

Para mayor constancia se suscribe por los intervinientes.

MARIA LAURA RIOS MAESTRE
Subdirectora Área Administrativa y financiera
Supervisor

Angie ALFARO

ANGIE PAOLA ALFARO MEDINA
R/L MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC
Interventor - Contratista