



ANALISIS DEL SECTOR

OBJETO: 5_9101_969 CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO CÁMARA CLIMÁTICA UBICADO EN EL LABORATORIO DE HONGOS DEL CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA.

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, donde se estipula que es deber de las Entidades Estatales realizar durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. El Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada, realiza el siguiente análisis del sector:

El presente estudio previo se fundamenta en lo señalado en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el artículo 87 de la ley 1474 de 2011 y el Título II, Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional”, y en el cual se establece lo que debe contener el estudio previo. Se elabora el presente documento denominado Análisis Económico del Sector.

1. CLASIFICACION UNSPSC:

El objeto contractual se clasifica en el siguiente código de Clasificador de Bienes y Servicios:

UNSPSC – Decreto 1082 de 2015 (o norma vigente)			
ÍTEM	GRUPO	CÓDIGO	DENOMINACIÓN (Clase o producto)
1	(F) Servicios	73152101	Servicio de mantenimiento de equipo industrial

2. ANALISIS DEL MERCADO

Una de las actividades más importantes dentro del sector Empresarial y de servicios es el mantenimiento. Siendo el objetivo principal del mantenimiento la conservación a través de la reparación, el mantenimiento y mejoramiento de equipos, a través de la reparación, el mantenimiento y mejoramiento de equipos, máquinas y herramientas requeridas para asegurar un alto nivel de productividad con el fin de garantizar una respuesta inmediata a las necesidades de los clientes internos y externos de las mismas.

**Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935**



El sector de mantenimiento comprende las empresas y entidades orgánicas o instituciones que en alguna forma contribuyen a la prestación de este servicio en el país.

Pertenecen al sector las entidades reguladoras, las empresas públicas, privadas y mixtas que presten éste servicio, los fabricantes y proveedores de equipos, las entidades educativas que ofrecen formación y capacitación para el mantenimiento, las empresas productivas, etc.

Tendencias en mantenimiento: Investigar las últimas tendencias en mantenimiento preventivo, como el uso de tecnologías de monitoreo en tiempo real, la implementación de sistemas de gestión de mantenimiento (CMMS), y la adopción de prácticas de mantenimiento predictivo.

Analizar el impacto de la digitalización y el uso de la inteligencia artificial (IA) en el mantenimiento de equipos de laboratorio.

Identificar las necesidades de formación y capacitación de los técnicos de mantenimiento en las nuevas tecnologías.

Necesidades de los usuarios: Realizar encuestas o entrevistas a usuarios de equipos de laboratorio en Caldas, Antioquia, para identificar sus necesidades y expectativas en cuanto a mantenimiento.

Recopilar información sobre los tipos de fallas más comunes que se presentan en los equipos de laboratorio, y las causas subyacentes.

Analizar las preferencias de los usuarios en cuanto a la flexibilidad de los horarios de mantenimiento y la comunicación con los proveedores.

Legislación y estándares: Revisar la legislación y los estándares regulatorios que se aplican al mantenimiento de equipos de laboratorio en Colombia, incluyendo aquellos relacionados con la salud y seguridad, la calidad de los resultados analíticos y la protección ambiental.

Analizar el impacto de la legislación en la elección de los proveedores y en la selección de las prácticas de mantenimiento.

Conclusiones y recomendaciones: El estudio debe concluir con una serie de recomendaciones para la optimización del mantenimiento de los equipos de laboratorio en Caldas, Antioquia, incluyendo la selección de proveedores, la implementación de sistemas de gestión de mantenimiento y la formación de técnicos.

Se debe considerar la creación de un programa de mantenimiento preventivo y correctivo personalizado para cada tipo de equipo, basado en las necesidades específicas de los usuarios y las mejores prácticas del sector.

Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935



El estudio también debe identificar las oportunidades de negocio en el sector de mantenimiento de equipos de laboratorio, como la oferta de servicios de mantenimiento a medida, la capacitación de personal y la implementación de tecnologías innovadoras.

https://www.google.com/search?q=estudio+de+sector+para+mantenimiento+preventivo+y+correctivo+de+maquinas+de+laboratorio&sca_esv=5ffcaf6d22e569cd&sxsrf=AE3TifOJpFmvDnwCLqKoU2N9n4-Zci9QYw%3A1749246410681&ei=ymFDaPOrKZaMwbkPv-DJkQU&ved=0ahUKewizuLvX4t2NAXUWRjABHT9wMIIQ4dUDCBA&uact=5&oq=estudio+de+sector+para+mantenimiento+preventivo+y+correctivo+de+maquinas+de+laboratorio&gs_l=Exnd3Mtd2l6LXNlcAiV2VzdHVkaW8gZGUgc2VjdG9yIHhcmEgbWFudGVuaW1pZW50byBwcmV2ZW50aXZvIHkgY29ycmVjdG9yBkZSBtYXFi1aW5hcyBkZSBsYWJvcmlF0b3Jpb0jYXFDTEVjQV3ACeACQAQCYAClBoAHMlaoBBDAuMji4AQPIAQD4AQGYAgGgXCAggQABiWAXjvBcICCxAAGLADGKIEGikFwgILEAAYgAQYsAMYogSYAwClBgGQBgWSBwExoAfAGLIHALgHAMIHAzItMcgHAW&scient=gws-wiz-serp

3. ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

Indicar a que sector de la economía pertenece el bien o servicio a contratar:

No.	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Sector primario o sector agropecuario	
2	Sector secundario o sector industrial	
3	Sector terciario o sector de servicios	x

4. ANÁLISIS COMERCIAL DEL SECTOR

El sector formal del bien o el servicio requerido es el siguiente:

No.	SECTOR	Marcar con una "X"
1	Agropecuario	
2	Servicios	x
3	Industrial	
4	Transporte	
5	Comercio	
6	Financiero	
7	Construcción	
8	Minero y Energético	
9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración Pública	
12	Otros	x

Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935



5. ANÁLISIS DEL SECTOR EN MATERIA LEGAL

Indicar si el precio del bien o servicio a contratar está o no regulado por el gobierno

No.	DEFINICIÓN	Marcar con una "X"
1	Precio regulado por el gobierno	
2	Precio no regulado por el gobierno	X

6. ANÁLISIS DEL SECTOR EN MATERIA AMBIENTAL

Indicar si el bien o servicio está regulado por norma ambiental

No.	DEFINICIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
1	Regulado por norma ambiental	X		

7. ANÁLISIS DE LA DEMANDA EN EL SECTOR

En el sector de mantenimiento de equipos de laboratorio en Colombia, la demanda se caracteriza por la creciente necesidad de asegurar la confiabilidad y precisión de los equipos, especialmente en sectores clave como salud, investigación y producción. Los laboratorios se enfrentan a la presión de garantizar resultados precisos y, para ello, el mantenimiento preventivo y correctivo son esenciales.

Se evidencia la alta demanda del servicio de mantenimiento a equipos de laboratorio según registros de procesos similares publicados en Secop II para su contratación:

Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935



☆	COLOMBIA	POLICIA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA	PN MEBAR MIC 014 2025	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, CALIBRACION Y CALIFICACION OPERACIONAL PARA LOS EQUIPOS DE LOS LABORATORIOS DEL GRUPO REGIONAL DE POLICIA CIENTIFICA Y CRIMINALISTICA REGIB	Presentación de oferta	16/04/2025 7:05:33 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	24/04/2025 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	CD-044-SG-2025	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y CALIFICACION OQ CON INCLUSION DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS MARCA THERMO DE LOS LABORATORIOS FORENSES DEL INSTITUTO NACIONAL	Presentación de oferta	7/04/2025 5:06:47 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	-	Detalle
☆	COLOMBIA	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA	110-CD2503-138	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en los equipos marcas IDEXX, SKALAR y AQUALAB del Laboratorio Ambiental de CORANTIOQUIA con suministro de reactivos, insumos y/o consumibles y/o repue	Presentación de oferta	2/04/2025 4:05:14 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	4/04/2025 2:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	SENA REGIONAL ANTIOQUIA Grupo Administrativo Intercentros Medellín	MC_ANT_CTMA_073_2025	5.9204.352 CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CALIBRACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DEL LABORATORIO DE METALOGRAFÍA Y MANUFACTURA DEL CENTRO DE TECNOLOGÍA DE LA MANUFA	Presentación de oferta	1/04/2025 2:00:21 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	8/04/2025 3:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	16459	Realizar mantenimiento preventivo a los equipos del Laboratorio	Presentación de oferta	28/03/2025 11:31:10 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	7/04/2025 2:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	INSTITUTO DE HIDROLOGIA, METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	IPMC-003-2025	(SG-262) PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y EVENTUALMENTE CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS AL SISTEMA DE EXTRACCION DE EQUIPOS DE LABORATORIO SEDE PUENTE ARANDA DE LA CIUDAD DE BO	Presentación de oferta	25/03/2025 12:46:14 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	31/03/2025 10:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	GOBERNACION DEL CAQUETA	DC-SA-SMC-009-2025	CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO-CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL LABORATORIO DE SALUD PUBLICA.	Presentación de oferta	25/03/2025 5:56:29 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	27/03/2025 9:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle

☆	COLOMBIA	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES*	CD-00-061-2025	Servicio de mantenimiento y calificación con adquisición de repuestos y/o consumibles para los equipos de las marcas OILF y ANALYTIK JENA para la Subdirección del Laboratorio Aduanero	Presentación de oferta	2 días de tiempo transcurrido 14/04/2025 2:53:42 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	5 horas para terminar 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	OMA-MC-24213-MIC-045-2025	Mantenimiento preventivo y correctivo a tres (3) equipos espectrofotómetros BTS 350 y (1) un equipo A15 del Laboratorio 1205 de la Facultad de Ciencias de la salud	Presentación de oferta	15 días de tiempo transcurrido 22/03/2025 11:37:25 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	10 días de tiempo transcurrido 22/03/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	E.S.E. HOSPITAL SAN MARTIN DE PORRES	2025PS15	Realizar el suministro de insumos de laboratorio clínico y mantenimiento de equipos de laboratorio pertenecientes a la E.S.E. Hospital San Martín de Porres del Municipio de Armenia Antioquia.	Presentación de oferta	17 días de tiempo transcurrido 26/03/2025 9:15:14 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	-	Detalle
☆	COLOMBIA	MUNICIPIO MANTA CUNDINAMARCA	MC-IP-011-2025	SUMINISTRO DE QUÍMICOS Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA REALIZAR EL PROCESO DE POTABILIZACIÓN DE AGUA CRUDA EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE "PTAP" DEL MUNICIPIO DE	Presentación de oferta	21 días de tiempo transcurrido 18/03/2025 12:26:19 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	16 días de tiempo transcurrido 24/03/2025 11:20:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	UNIATLANTICO	ORC-015-2025	Contratación de servicios para el mantenimiento, reparación, calibración acreditada y calificación de equipos de laboratorio de soporte analítico e investigativo en el laboratorio de BIOBIO	Presentación de oferta	5/05/2025 2:43:31 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	-	Detalle
☆	COLOMBIA	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES*	CD-00-050-2025	Servicio de mantenimiento y adquisición de repuestos y/o consumibles para los equipos marca Sirona para la Subdirección del Laboratorio Aduanero	Presentación de oferta	29/04/2025 5:07:09 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	30/04/2025 7:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	DITRA	PN DITRA MIC 038 2025	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CALIBRACIÓN PARA EQUIPOS DE MEDICIÓN Y AUXILIARES E INSTRUMENTOS DEL GRUPO DE LABORATORIO DE METROLOGÍA Y GESTIÓN DOCUMENTAL DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE LA	Presentación de oferta	23/04/2025 6:16:01 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	2/05/2025 5:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES*	CD-00-053-2025	Servicio de mantenimiento, calificación con adquisición de consumibles y repuestos para equipos de cromatografía marca Agilent para la Subdirección del Laboratorio Aduanero	Presentación de oferta	23/04/2025 3:35:21 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	24/04/2025 4:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle
☆	COLOMBIA	POLICIA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA	PN MEBAR MIC 014 2025	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, CALIBRACION Y CALIFICACION OPERACIONAL PARA LOS EQUIPOS DE LOS LABORATORIOS DEL GRUPO REGIONAL DE POLICIA CIENTIFICA Y CRIMINALISTICA REGIB	Presentación de oferta	16/04/2025 7:05:33 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	24/04/2025 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Detalle

Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935



8. PRECIOS

Una vez realizado el análisis de precio con el aporte de 2 precotizaciones, se han determinado como resultado para el presente proceso contractual los siguientes valores unitarios precio techo:

ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS	PRECOTIZACIÓN 1	PRECOTIZACIÓN 2	PRECIO PROMEDIO
				VALOR INCLUIDO IVA	VALOR INCLUIDO IVA	VALOR INCLUIDO IVA
1	Mantenimiento correctivo de la Cámara climática marca: BINDER, modelo: KBWF720E6, serial: 20190000000783, placa: 91011025830, debe incluir el cambio de compresor y de las resistencias de evaporación, revisión y corrección en caso de ser necesario del sistema de control de temperatura y humedad, limpieza interna y el cambio de las piezas que sean encontradas fallando, incluso si es necesario cambio de filtros de agua, hasta dejar el equipo en excelentes condiciones de funcionamiento.	UN	1	\$ 35.000.000	\$ 17.136.000.000	\$ 26.068.00

Se expide en Caldas (Ant), a los

Firmado digitalmente por
Luis John Farley Cardona
Fecha: 2025.06.07
12:01:05 -05'00'

LUIS JOHN FARLEY CARDONA
Subdirector (E) Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada

Elaboró: Deisy Arroyave/Apoyo Administrativo Gestión Contractual Bienes y Servicios
Revisó: Yurany Esledy Valencia R – Contratación de bienes y servicios
Aprobó: Mónica María Restrepo S – Apoyo jurídico

Regional Antioquia /Centro de los Recursos Naturales Renovables La Salada
Kilómetro 6 vía la Pintada, Caldas Antioquia – Tel: 5760000 Ext: 42935