ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 01
(MODIFICACIÓN Y AJUSTE DE ACTIVIDADES DE OBRA No. 01)
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° LP-SI-02-2025

Fecha del Contrato:	28 de mayo de 2025
Contratista	RICARDO GELVEZ MORENO
Objeto:	"DESARROLLO DE CONEXIONES, OBRAS COMPLEMENTARIAS, PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCIÓN TOTAL A LA RED EXPRESA, DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER"
Valor:	$ 528.667.577,00
Plazo:	4 meses
Fecha de terminación:	27 de septiembre de 2.025

En la secretaria de Infraestructura el día Treinta y uno (31) día del mes de julio de 2.025, se reunieron el ing. **ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO** alcalde Municipal, el **Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON** secretario de Infraestructura, Ing. **RICARDO GELVEZ MORENO,** contratista de obra, la Ing. **ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO,** contratista de interventoría, y el ing. **JAIRO ROLON GUATIBONZA** como apoyo a la Supervisión, con el objeto de desarrollar el siguiente orden del día.

A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES

B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.

C. SOLICITUDES DEL CONTRATISTA

D. INTERVENCION DE LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISION DEL CONTRATO.

E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES

A. VERIFICACIÓN DE LOS ASISTENTES

Se constata la asistencia al presente comité de las siguientes personas:

Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Alcalde Municipal

Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ PINZON
Secretario de Infraestructura

Ing. ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO
Interventoría

Ing. RICARDO GELVEZ MORENO
Contratista de Obra

Ing. JAIRO ROLON GUATIBONZA
Apoyo de supervisión

B. REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO.

Se da inicio a la presente reunión, el **CONTRATISTA** informa sobre desarrollo del contrato: Se hizo acta de inicio, se revisa el diseño y el espacio en obra, se realizan exámenes médicos, afiliaciones, se destina un espacio para para almacenamiento de herramientas, se realizan transportes de herramientas y equipos, dando inicio físico a la obra, se efectúa topografía, nivelación topográfica, triangulaciones de ubicación, alineamientos, revisión por alineamientos de ángulos a codos a instalar, exploraciones de la tubería construida previamente, excavaciones, instalación de tubería y de algunos accesorios, se realizan rellenos en base y en terreno común, todo ello usando los ítems del contrato.

C. SOLICITUDES DEL CONTRATISTA

El CONTRATISTA manifiesta que, con el desarrollo de un 40 % aprox, se pudo determinar las necesidades de obra efectivas a desarrollar. El contratista de obra ha solicitado consultoría al ingeniero Civil ENARDO PORTILLO, con 18 años de experiencia en manejo de redes. En visitas efectuadas y revisión de las necesidades de obra a realizar, recomienda aumentar, disminuir, crear nuevos ítems expresados básicamente en las siguientes necesidades:1. facilitar el manejo constructivo en la instalación de los accesorios, 2. Para dar mejor garantida de estabilidad y robustez al proyecto 3. Construir

y mejorar los anclajes de soportes a la tubería, 4. Construcción de caja, con reubicación de ventosa para la extracción de aire de la futura conducción de agua y evitar sobresfuerzos en la línea, 5. La construcción de conjunto de purga para el futuro lavado de tubería de conducción 6. La creación de un conjunto de hidrante que sirva para uso y facilidad de bomberos voluntarios 7. La creación de un ítem de entibado para protección del personal de excavación, 8. La creación del item de Excavación en roca, que se observa se encuentra en excavaciones, 9. La creación de item de trasiegos para mover, reubicar y/o disponer el material de excavación común y roca dentro de la obra. 10. Revisión y ajuste de la longitud de la tubería de 16" por ubicación de purga. 11. La construcción de piso entre las aletas de canal y el puente, para evitar que en futuras crecidas de la quebrada se socave la tubería objeto de este contrato.

El contratista adicionalmente informa que inspeccionado el codo del P15, determina que no requiere de construcción de atraque en concreto. Concluyendo así, que se requiere efectuar unas modificaciones a cantidades de obra a desarrollar. Unas cantidades de los ítems aumentan, disminuyen y se eliminarían, requiriendo ajuste en acta de modificación, de la creación de ítems nuevos y de adicional de tiempo de 30 días, siendo las cantidades necesarias así:

Cantidades a aumentar.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 01		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	+	4,00	$ 33.640,00
1,02	DESMONTE EN LA LINEA DE INTERVENCION (6,00m DE ANCHO)	ML	+	4,00	$ 148.960,00
1,03	EXCAVACIÓN MANUAL h<=2,00M EN CONGLOMERADO	M3	+	5,92	$ 708.684,00
1,04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUELO DESPUES DE EXCAVACION EN ZANJA PARA CAMA DE TUBERIA O SUELO PARA ATRAQUES O SOLADOS	M2	+	3,20	$ 81.024,00
1,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 16" RDE 21	ML	+	4,00	$ 5.371.160,00
1,09	BASE GRANULAR DE ORIGEN ALUVIAL O DE CANTERA	M3	+	0,32	$ 74.521,00
1,10	TRASIEGO DE MATERIAL PARA CONCRETOS Y RELLENOS DE MATERIALES DE PRESTAMO	M3	+	0,31	$ 11.544,00

1,11	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	+	4,12	$ 339.447,00
1,12	EXTENDIDA O RELLENO A LATERALES DE MATERIAL SOBRANTE DE LA EXCAVACION INCLUYE TRASIEGO	M3	+	1,80	$ 80.442,00
1,15	ATRAQUE REFORZADO 21 MPA, PARA CODO DE 22° VERTICAL SUPERIOR, VOLUMEN INFERIOR 1,40mX1,40mX1,40m, VOLUMEN SUPERIOR 0,70mX0,70mX1,40m, ESTRIBO VERTICAL VARILLA 5/8" 2,20X0,60 CADA 0,10, ESTRIBO HORIZONTAL VARILLA 5/8" 0,60X0,60 CADA 0,55	UND	+	1,00	$ 11.270.950,00
2,02	DESMONTE EN LA LINEA DE INTERVENCION (6,00m DE ANCHO)	ML	+	17,00	$ 633.080,00
2,03	EXCAVACIÓN MANUAL h<=2,00M EN CONGLOMERADO	M3	+	7,54	$ 902.614,00
2,04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUELO DESPUES DE EXCAVACION EN ZANJA PARA CAMA DE TUBERIA O SUELO PARA ATRAQUES O SOLADOS	M2	+	2,04	$ 51.652,00
2,06	ATRAQUE REFORZADO 21 MPA, PARA CODO DE 22° VERTICAL SUPERIOR, VOLUMEN INFERIOR 1,40mX1,40mX1,40m, VOLUMEN SUPERIOR 0,70mX0,70mX1,40m, ESTRIBO VERTICAL VARILLA 5/8" 2,20X0,60 CADA 0,10, ESTRIBO HORIZONTAL VARILLA 5/8" 0,60X0,60 CADA 0,55	UND	+	1,00	$ 11.270.950,00
2,08	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	+	7,73	$ 36.875,00
3,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	+	22,34	$ 187.880,00
3,03	EXCAVACIÓN MANUAL h<=2,00M EN CONGLOMERADO	M3	+	15,20	$ 1.819.592,00
3,07	UNION METALICA DRESSER DE 16"	UND	+	6,00	$ 33.473.460,00
3,15	CORTE EN PAVIMENTO ASFÁLTICO (VIA MUNICIPAL)	ML	+	6,50	$ 185.445,00
3,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 16" RDE 21	ML	+	22,34	$ 9.997.928,00
3,18	TRASIEGO DE MATERIAL PARA CONCRETOS Y RELLENOS DE MATERIALES DE PRESTAMO	M3	+	27,03	$ 1.006.597,00
3,19	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	+	37,91	$ 3.123.405,00
3,21	BASE GRANULAR DE ORIGEN ALUVIAL O DE CANTERA	M3	+	20,73	$ 4.827.602,00
3,33	CONJUNTO TUBO DE 6, CON TAPA CHOROTE	UND	+	1,00	$ 916.980,00

3,35	ATRAQUE REFORZADO 21 MPA, PARA CODO DE 22° VERTICAL SUPERIOR, VOLUMEN INFERIOR 1,40mX1,40mX1,40m, VOLUMEN SUPERIOR 0,70mX0,70mX1,40m, ESTRIBO VERTICAL VARILLA 5/8" 2,20X0,60 CADA 0,10, ESTRIBO HORIZONTAL VARILLA 5/8" 0,60X0,60 CADA 0,55	UND	+	2,00	$ 22.541.900,00
3,38	ATRAQUES EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE FORMALETA	M3	+	8,66	$ 14.421.498,00
4,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	ML	+	3,50	$ 29.435,00
4,04	EXCAVACIÓN MANUAL h<=2,00M EN CONGLOMERADO	M3	+	7,94	$ 950.497,00
4,07	CORTE EN PAVIMENTO ASFÁLTICO (VIA MUNICIPAL)	ML	+	2,10	$ 59.913,00
4,08	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	+	8,64	$ 361.930,00
4,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 16" RDE 21	ML	+	0,70	$ 939.953,00
4,12	UNION METALICA DRESSER DE 16"	UND	+	1,00	$ 5.578.910,00
4,29	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS A ESCOMBRERA MUNICIPAL	M3	+	14,47	$ 1.191.026,00
4,30	ATRAQUES EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE FORMALETA	M3	+	8,98	$ 14.954.394,00
				SUMA	$ 168.183.888,00

Cantidades a disminuir.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 01		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
2,09	EXTENDIDA O RELLENO A LATERALES DE MATERIAL SOBRANTE DE LA EXCAVACION INCLUYE TRASIEGO	M3	-	- 0,17	-$ 7.597,00
3,16	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (VIA MUNICIPAL)	M2	-	- 5,36	-$ 224.530,00
3,20	SUBBASE GRANULAR DE ORIGEN ALUVIAL O DE CANTERA	M3	-	- 3,90	-$ 877.461,00
3,22	EXTENDIDA O RELLENO A LATERALES DE MATERIAL SOBRANTE DE LA EXCAVACION INCLUYE TRASIEGO	M3	-	- 9,65	-$ 431.259,00
3,23	IMPRIMACION ASFALTICA (VIA MUNICIPAL)	M2	-	- 5,36	-$ 92.138,00
3,24	PAVIMENTO ASFALTICO e=0.10 (VIA MUNICIPAL)	M2	-	- 5,36	-$ 1.447.039,00

3,25	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS A ESCOMBRERA MUNICIPAL	M3	-	- 10,65	-$ 876.602,00
4,05	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUELO DESPUES DE EXCAVACION EN ZANJA PARA CAMA DE TUBERIA O SUELO PARA ATRAQUES O SOLADOS	M2	-	- 6,42	-$ 162.554,00
4,24	SUBBASE GRANULAR DE ORIGEN ALUVIAL O DE CANTERA	M3	-	- 2,27	-$ 510.727,00
4,25	BASE GRANULAR DE ORIGEN ALUVIAL O DE CANTERA	M3	-	- 1,24	-$ 288.771,00
4,26	IMPRIMACION ASFALTICA	M2	-	- 6,18	-$ 106.234,00
4,27	PAVIMENTO ASFALTICO e=0.10	M2	-	- 6,18	-$ 1.668.415,00
				SUMA	-$ 6.693.327,00

Cantidades a eliminar.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 01		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
2,05	ATRAQUES EN CONCRETO 21 MPA, INCLUYE FORMALETA	UND	-	- 0,50	-$ 832.650,00
2,07	TRASIEGO DE MATERIAL PARA CONCRETOS Y RELLENOS DE MATERIALES DE PRESTAMO	UND	-	- 0,50	-$ 18.620,00
				SUMA	-$ 851.270,00

Cantidades en ítems nuevos:

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	AJUSTE DE CANTIDADES PARA ACTA DE MODIFICACION 01		
			(+/-)	CANTIDAD	VR PARCIAL
1,13	ENTIBADO DE PARED LATERAL A LADO Y LADO DE ZANJA (ALTURA 1,00m, INCLUYE TRAVESAÑOS Y LO NECESARIO PARA INSTALACION)	M2	+	33,00	$ 4.188.063,00
1,14	TRASIEGO DE MATERIAL DE EXCAVACION COMUN O DE ROCA PARA RETIROS O PARA RELLENOS DE EXTENDIDA O COMPACTOS	M3	+	13,64	$ 507.954,00

2,10	ENTIBADO DE PARED LATERAL A LADO Y LADO DE ZANJA (ALTURA 1,00m, INCLUYE TRAVESAÑOS Y LO NECESARIO PARA INSTALACION)	M2	+	1,70	$ 215.749,00
3,27	EXCAVACION EN ROCA, INCLUYE DEMOLICION O RETIRO DE ZANJA	M3	+	4,24	$ 1.019.330,00
3,28	TRASIEGO DE MATERIAL DE EXCAVACION COMUN O DE ROCA PARA RETIROS O PARA RELLENOS DE EXTENDIDA O COMPACTOS	M3	+	48,70	$ 1.813.588,00
3,29	CAJA TIPO POZO, PARA PROTECCION DE CONJUNTO DE VENTOSA, ALTURA ENTRE 1,30m Y 1,50m (MEDIDO DESDE LA CORONA AL PISO, MUROS EXTERNOS E=0.24 DIAMETRO INTERNO ENTRE 1.50 Y 1.70, PAÑETE INTERNO HASTA 1,20, PAÑETE EXTERNO, SOLADO DE 0,07, PLACA INFERIOR EN CONCRETO E=0,20 REFORZADO ACERO DE 1/2" CADA 0,25, PLACA SUPERIOR CONCRETO E=0,20 REFORZADO CADA 0,20, 3 PASOS EN VARILLA DE 5/8", TAPA DE INSPECCION METALICA CON LLAVE, INCLUYE ALAMBRE NEGRO, FORMALETA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CONSTRUCCION,	UND	+	1,00	$ 22.282.461,00
3,30	TEE METALICA 16" JH X 16" JH X 4" BRIDA	UND	+	1,00	$ 12.739.224,00
3,31	VALVULA DE 4" BRIDADA	UND	+	1,00	$ 3.279.904,00
3,32	BRIDA METALICA POR ACOPLE 4"	UND	+	1,00	$ 1.424.655,00
3,34	TUBERIA DE 4" UNION MECANICA (PARA DESALOJO DE PURGA), INCLUYE CODOS, UNIONES, LIMPIADOR, SOLDADURA Y LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION O INSTALACION	ML	+	13,88	$ 2.882.918,00
3,36	ATRAQUE REFORZADO 21 MPA, PARA CODO DE 15° HORIZONTAL, VOLUMEN 1: CONCRETO DE 0,70m X 0,70m X 0,10m, , 4 GANCHOS HORIZONTALES EN FORMA DE C, PARA TRACCION EN ACERO 5/8" DIMENSIONES 0,80m+0,60m + 0,80m MAS GANCHO2 DE 0,10m, TRASLAPOS DE 0,40m, 5 ESTRIBOS EN ACERO DE 3/8" VERTICALES DE 0,10m X 0,60m, VOLUMEN 2: CONCRETO DE 0,70m X ,70m X 1,40m 4 GANCHOS EN UN SENTIDO, 4 EN LE OTRO, EN FORMA DE C, EN ACERO 5/8" DIMENSIONES 1,30m+0,60m + 1,30m MAS GANCHOS DE 0,10m, 7 ESTRIBOS EN ACERO DE 3/8" HORIZONTALES DE 0,60m X 0,60m. ALAMBRE NEGRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION	UND	+	1,00	$ 9.021.683,00

3,37	KIT HIDRANTE 6" BRIDADO, VALVULA DE 6" BRIDADA, CONECCION Y/O EXTENSION METALICA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU FIJACION E INSTALACION	UND	+	1,00	$ 24.099.829,00
3,39	PISO EN CONCRETO 21MPA e=0,08	M2	+	69,43	$ 17.833.651,00
4,31	TRASIEGO DE MATERIAL DE EXCAVACION COMUN O DE ROCA PARA RETIROS O PARA RELLENOS DE EXTENDIDA O COMPACTOS	M3	+	58,15	$ 2.165.506,00
				SUMA	$103.474.515,00

BALANCE:					
ITEMS A ELIMINAR					-$ 851.270,00
ITEMS A DISMINUIR					-$ 6.693.327,00
ITEMS A AUMENTAR					$ 168.183.888,00
ITEMS NUEVOS					$ 103.474.515,00
VALOR SOLICITADO A ADICIONAR					$ 264.113.806,00

D. INTERVENCION DE INTERVENTORIA Y SUPERVISION DEL CONTRATO.

La interventoría manifiesta que efectivamente en obra se han hecho visitas y reuniones para ver la necesidad de modificación comentadas por el contratista y el consultor Enardo Portillo.

El supervisor del contrato observa que la modificación mejoraría las condiciones de la obra en ejecución y solicita a contratista y a interventoría presenten el cuadro de acta de modificación.

La interventoría informa que una vez analizadas y revisadas las necesidades establecidas se presenta el acta para efectuar modificación de cantidades.

Es así como los Contratistas de obra e interventoría presentan el acta de modificación a las cantidades, según lo anteriormente mencionado.

El Supervisor revisa y analiza el cuadro de ajuste de cantidades presentados por el contratista, donde usan ítems ya presentes en el contrato y observa que se requiere de efectuar modificación a las cantidades de obra a ejecutar y de la adición de ítems,

además de adicionar en tiempo 30 días a la ejecución de la misma.
EL SUPERVISOR del contrato, manifiesta que, de acuerdo al análisis presentado por el contratista de obra y revisadas las necesidades y sus ajustes de cantidades por parte de la INTERVENTORÍA, ve viable la ejecución de dichas actividades, teniendo en cuenta que con el mismo se logra mejorar el alcance del objeto contractual.

E. CONCLUSIONES Y DETERMINACIONES:

El comité y el **ALCALDE MUNICIPAL** aprueban el ACTA DE MODIFICACIÓN Y AJUSTE DE ACTIVIDADES DE OBRA No. 01, con el adicional de recursos y tiempo, la cual hace parte integral del presente comité.

EL ALCALDE MUNICIPAL aprueba el valor a adicionar al CONTRATO DE OBRA por la suma de $ 264.113.806,00 (Doscientos sesenta y cuatro millones ciento trece mil ochocientos seis pesos moneda corriente) Y valor a adicionar para la interventoría por la suma $ 7.636.475,00 (Siete millones seiscientos treinta y seis mil cuatrocientos setenta y cinco pesos moneda corriente), se adiciona tiempo al contrato de obra y al contrato de interventoría de treinta (30) días. De conformidad con la potestad de modificación contractual otorgada en el artículo 14 de la Ley 80 de 1993.

Ing. ALEXI ALLENDE VALENCIA LIZCANO
Alcalde Municipal de Los Patios

Ing. CARLOS ALFREDO MUÑOZ P.
Secretario de Infraestructura
Supervisor de contrato

Ing. RICARDO GELVEZ MORENO
Contratista de obra.

Ing. ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO
contratista de interventoria

Ing. JAIRO ROLON GUATIBONZA
Apoyo a supervisión