

INFORME DE SUPERVISIÓN**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

Contrato N°	CPS-105-2025
Contratista:	JUAN GUILLERMO CASTAÑO JARAMILLO
Cédula/Nit:	70.753.521
Supervisor	EDHYN JOHAN GALLEGO NARANJO
Apoyo a la Supervisión	JUAN PABLO ORTIZ GALLO
Periodo de la Supervisión:	DEL 1 AL 16 DE AGOSTO DE 2025
Objeto Contractual:	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EJECUTAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL INDER GUARNE.	

PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES, contados a partir del acta de inicio.	
FECHA ACTA DE INICIO:	17-feb-25	
PRÓRROGA:	DOS (2) MESES	
PLAZO TOTAL:	CUATRO (4) MESES, contados a partir del acta de inicio.	
VALOR INICIAL:	NUEVE MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL PESOS M.L.C (\$9.116.000) IVA INCLUIDO.	
ADICIONES:	CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M.L.C (\$4.558.000) IVA INCLUIDO.	
VALOR TOTAL:	TRECE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO M.L.C (\$13.674.000) IVA INCLUIDO.	
REGISTRO PRESUPUESTAL:	00101 DEL 17 DE FEBRERO DE 2025 00357 DEL 16 DE JUNIO DE 2025	
SUSPENSIONES:	Fecha de Inicio	Fecha de Reanudación
	N/A	N/A
Observaciones Adicionales del Contrato:	N/A	

SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

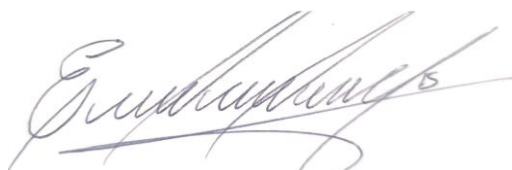
Código. Versión. Fecha.

N°	Actividades Contractuales	Calificación de las actividades
1	Mantener en buen estado de conservación y orden en cuanto al mantenimiento, los escenarios deportivos que tiene a cargo el Inder Guarne, por dentro y por fuera.	4
2	Realizar actividades que representen obras, adecuaciones y arreglos menores, cuando se le requiera.	4
3	Examinar e informar al coordinador del área, el estado del escenario deportivo al cual está asignado y reportar cualquier novedad, daño o deterioro del mismo.	4
4	Velar por el especial cuidado de los bienes que se someten a su custodia, (herramientas) manteniéndose siempre bien atento a efectos de evitar hurtos, daños o deterioro de estas.	4
5	Informar sobre cualquier novedad ocurrida en la zona o en los equipos, (escenarios deportivos y herramientas) donde en el momento este laborando.	4
6	No consumir bebidas alcohólicas, ni sustancias controladas psicotrópicas durante el servicio, ni presentarse a ejercer sus actividades en el instituto bajo efectos de haberlas ingerido.	3
7	Responsabilizarse ante el INDER - GUARNE, de los daños que eventualmente causare a los intereses de este, por dolo o culpa en el ejercicio de sus actividades.	4
8	Mantener actualizado el libro de servicios y actividades, en lo que a su confección y registro de información se refiere.	3
9	Realizar actividades que representen obras, adecuaciones y arreglos menores, cuando se le requiera.	4
10	Atender a los llamados que le haga la Gerencia del INDER — GUARNE, para el desarrollo de otras actividades y para una mejor prestación del servicio.	
11	Realizar los oficios varios que sean necesarios en las instalaciones del Instituto.	4
12	Todas las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato.	4
Total		42
Promedio		3,8
Observaciones: Realizó todas sus actividades		

CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

ElINDER-GUARNE pagará al contratista los honorarios en pagos mensuales o proporcionales a la fracción de DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS M.L.C (\$2.279.000), IVA INCLUIDO, previa presentación de informe de actividades, en la plataforma SECOP II, respaldo del pago de seguridad social y visto bueno de la Supervisión del contrato, para efectos de aprobación de pago, se deberá acreditar al supervisor del contrato, el pago de aportes a seguridad social, ARL, en los términos señalados para el efecto en la normatividad vigente en la materia.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	17/02/2025	9.116.000		\$13.674.000
Adiciones	16/06/2025	4.558.000		
Pago No.1/	4/03/2025		1.063.533	\$12.610.467
Pago No.2/	1/04/2025		2.279.000	\$10.331.467
Pago No.3/	6/05/2025		2.279.000	\$8.052.467
Pago No.4/	3/06/2025		2.279.000	\$5.773.467
Pago No.5/	1/07/2025		2.279.000	\$3.494.467
Pago No.6/	1/08/2025		2.279.000	\$1.215.467
Pago No.7/	29/08/2025		1.215.467	\$0
TOTALES		13.674.000	13.674.000	\$0

**Edhyn Johan Gallego Naranjo****SUPERVISOR**