GESTIÓN TRANSPARENTE

29 AGO. 2025

MUNICIPIO DE CHIGORODÓ
NIT. 890980998-8
RECIBIDO 29 AGO 2025

Chigorodó, 29 de agosto de 2025

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y VALORIZACIÓN
DEL MUNICIPIO DE CHIGORDÓ ANTIOQUIA

HACE CONTAR:

Que recibió a entera satisfacción por este Despacho, la cuenta de cobro para, EL ACTA PARCIAL N° 16 DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° CO 149/2022, EL CUAL TIENE POR OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ ANTIOQUIA, VALOR TOTAL DE: **$7.769.357.134,55**, VALOR PRESENTE ACTA: **$ 656.461.907,05**

Servicio prestado por: Unión Temporal Veta

NIT N°: 901.562.237 - 8

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Proceso de contratación 226-2022 ID del Contrato en SECOP CO1.PCCNTR.3537797 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Atentamente,

MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI
Secretaria de Infraestructura Física y Valorización

	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Asesor Técnico Ext. – Abel Garcés.		29/08/2025
Revisó y aprobó:	Mónica Alexandra Salazar Echeverri		29/08/2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CONTRATO N° Y FECHA	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Proceso de contratación 226-2022 ID del Contrato en SECOP CO1.PCCNTR.3537797 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL	01321 del 08 de septiembre de 2022 00109 del 10 de febrero de 2025 00497 del 25 de abril de 2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00223 - 00224 del 28 de enero de 2022 00102 del 31 de enero de 2025 00423 del 8 de abril de 2025
LUGAR Y FECHA DEL ACTA DE INICIO	Secretaría de Infraestructura Física y Valorización – 01/08/2023
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL VETA
INTERVENTOR O SUPERVISOR	MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	$5.427.967.113,00
VALOR ADICIÓN N° 01	$1.126.272.426.39
VALOR ADICIÓN N° 02	$1.099.999.821,18
VALOR ADICIÓN N° 03	$115.117.773,98
VALOR TOTAL CONTRATO	$7.769.357.134,55
VALOR ACTA PARCIAL N° 01	$ 628.839.479,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 02	$ 96.588.663,28
VALOR ACTA PARCIAL N° 03	$ 93.465.124,60
VALOR ACTA PARCIAL N° 04	$ 145.837.647,22
VALOR ACTA PARCIAL N° 05	$ 83.974.451,40
VALOR ACTA PARCIAL N° 06	$ 532.351.671,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 07	$ 401.816.151,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 08	$ 514.764.940,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 09	$1.135.739.409,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 10	$ 413.525.068,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 11	$ 552.760.013,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 12	$ 632.605.758,00

VALOR ACTA PARCIAL N° 13	$ 662.612.554,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 14	$ 720.320.449,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 15	$ 497.693.849,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 16	$ 656.461.907,05
VALOR POR EJECUTAR	$ 0.00
ORIGEN DE LOS RECURSOS	Propios (x) Regalías () Tasas Retributivas ( ) Convenio ( ) Inversión ( ) Transferencias de otras entidades del Gobierno General (x)
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	OCHO (08) MESES
LEGALIZACION DEL CONTRATO	SECOP II

El SUPERVISOR del Contrato hace constar que: JULIO CÉSAR CAMARGO ORTIZ, Representante legal de la Unión Temporal Veta, identificado con NIT N° 901.562.237 - 8, cumplió a satisfacción con las actividades correspondientes al Acta N° 16 y final, del CO 149/2022, por lo anterior se autoriza cancelar la suma de: SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS CON CINCO CENTAVOS M/L ($ 656.461.907,05) a los 15/08/2025.

PAGO A LA SEGURIDAD SOCIAL

Se deja constancia que el Señor (a), JULIO CÉSAR CAMARGO ORTIZ, Representante legal de la Unión Temporal Veta, identificado con NIT N° 901.562.237 - 8, acreditó los siguientes pagos a la Seguridad Social de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, relacionados con el pago de aportes en el Sistema General de Seguridad Social y al Sistema General de Pensiones respectivamente:

Planilla. 9488400417		**MES**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR**
SALUD	EPS SURA	06	11/06/2025	$9.696.800,00
	NUEVA EPS	06	11/06/2025	
	COOSALUD MOVILIDAD	06	11/06/2025	
	COMPENSAR	06	11/06/2025	
	FOSYGA RÉGIMEN DE EXCEPCIÓN	06	11/06/2025	
	SANITAS	06	11/06/2025	
	NUEVA EPS MOVILIDAD	06	11/06/2025	
	SALUD TOTAL	06	11/06/2025	
	SAVIA SALUD	06	11/06/2025	
CCF	COMFAMA	05	11/06/2025	
RIESGO ARL	SURA	05	11/06/2025	
PENSION	PORVENIR	05	11/06/2025	
	PROTECCIÓN	05	11/06/2025	
	COLPENSIONES	05	11/06/2025	
	COLFONDOS	05	11/06/2025	

Cumplimiento de actividades a la fecha	Construcción del coliseo de combate Yubergen Martínez en el municipio de Chigorodó - Antioquia.

Procedimiento de verificación	se realizó la verificación de las actividades realizadas según el informe y los documentos presentado por el Contratista, factura, pago a la seguridad social planilla No. 9488400417	
Actividades realizadas	La contratista adjunta paquete completo para la elaboración del acta correspondiente.	
Observaciones	Acta Parcial N° 01	$ 628.839.479, 00
	Acta Parcial N° 02	$ 96.588.663,28
	Acta Parcial N° 03	$ 93.465.124,60
	Acta Parcial N° 04	$ 145.837.647,22
	Acta Parcial N° 05	$ 83.974.451,40
	Acta Parcial N° 06	$ 532.351.671,00
	Acta Parcial N° 07	$ 401.816.151,00
	Acta Parcial N° 08	$ 514.764.940,00
	Acta Parcial N° 09	$1.135.739.409,00
	Acta Parcial N° 10	$ 413.525.068,00
	Acta Parcial N° 11	$ 552.760.013,00
	Acta Parcial N° 12	$ 632.605.758,00
	Acta Parcial N° 13	$ 662.612.554,00
	Acta Parcial N° 14	$ 720.320.449,00
	Acta Parcial N° 15	$ 497.693.849,00
	Acta Parcial y Final N° 16	$ 656.461.907,05
	Saldo Pendiente	$ 0,00

MÓNICA ALEXANDRA SALAZAR ECHEVERRI
Secretaria de Infraestructura Física y Valorización
Supervisor

JULIO CÉSAR CAMARGO ORTIZ
Representante legal U.T. VETA
Contratista

	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Asesor Técnico Ext. – Abel Garcés		29/08/2025
Revisó:	Mónica Alexandra Salazar Echeverri - SIFV		29/08/2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

UNION TEMPORAL VETA

NIT: 901562237-8

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CR 42 7 A SUR 92 IN 1803, Medellín, Antioquia, Colombia

Tel. 3013105166

Email. j.francoalexa@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764083503178 válida desde 2024-11-15 hasta 2025-11-15 rango desde UTV12 hasta UTV50.

Razón Social: MUNICIPIO DE CHIGORODO
NIT : 890980998
Dirección: CRA 104 A 100 108, Chigorodó, Antioquia, Colombia
Teléfono: 6048253630
Email: hacienda@chigorodo-antioquia.gov.co

Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Consignación bancaria
Total de Lineas: 5

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**UTV21**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**14:21:57-05:00**
FECHA FIRMADO:	**15/08/2025 14:22:00**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
15	08	2025	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	ACTA PARCIAL DE AVANCE No.16	94	1,00	$489.152.232,35				0,00	$489.152.232,35
2	02	Administración 24%	94	1,00	$117.396.535,76				0,00	$117.396.535,76
3	03	Imprevistos 1%	94	1,00	$4.891.522,32				0,00	$4.891.522,32
4	04	Utilidad 5%	94	1,00	$24.457.611,62				0,00	$24.457.611,62
5	05	Costo de legalización	94	1,00	$20.600.000,00				0,00	$20.600.000,00

DESCUENTOS Y CARGOS GLOBALES

No.	TIPO	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	%	MONTO
1	Descuento	00 - Descuento no condicionado		0,01	$35.995,00

Notas:
ACTA N° 16 FINAL DE OBRA DEL CONTRATO 149 DE 2022 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MATÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA para el Periodo entre el 01 mayo 2025 hasta 17 de mayo 2025

SON: (seiscientos cincuenta y seis millones cuatrocientos sesenta y un mil novecientos siete pesos cinco centavos)
CUFE: cc1cea9ac1324979d3097acf6df27c4fedae40916117e70a379159c41a617e4f72777b13ddb12d78414e02b8d61767b4

Subtotal:	$656.497.902,05
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total de la operación:	$656.497.902,05
Descuentos globales:	$35.995,00
Total:	$656.461.907,05

Firma Digital: ZgjHEtCTSKY+HrH/6SPZ2sBJW/TW9TfxH0RY958Fgk2sr8W2gHDlo0jGhPlqlyE
pAx6WyYGeUEA3M9W7jJ+Ymtj7OAFl2MypPi0HnjUmRZEbOGG48
VKV6shLISbDZiu fg0WucRvoL4M0hkiFwaXPBAq6ribvdixRh3HgRjSQSgy0jdRfiKS8LfJRiu1Oybd vEvo5vhkVUiosVCJAOe8JuGvK1FmSlnIN6Q
iwKUmpu5HfUJU1jf2pQDw1HxL7mSzj 9Kz1qnMLlon/HivJUfNf8UczsEfVuCfW4Yuhshkhy49moQt9mg466mC6fFFtOwXX qg0QcgPmvLHW7QPWsprx
jQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Certificado
Bancario

Sábado, 14 de julio de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que DISEÑOS,INGENIERIA Y CONSTRUCC identificado(a) con NIT 900610809, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	54997021692	2013/05/07	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901562237	8	UNION TEMPORAL VETA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AL 103 N 100 83	APARTADO-ANTIOQUIA	3223688905	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1603761975	9488400417	E	2025/06/11	2025/07/04	BANCOLOMBIA	23	$9,696,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1028012829	ACEVEDO DAVID ANDRES CAMILO		X																230301	16	$759,200	$121,500	EPS040	16	$759,200	$30,400	CCF04	16	$759,200	$30,400	14-11	16	$759,200	$52,900	16	$0	$0	SI	$235,200
2	CC	80055306	AGUDELO SILVA FABIAN ALBERTO		X																231001	17	$806,650	$129,100	EPS005	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
3	PT	1229705	ALVORNOZ MOLINA RAMON ANTONIO																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS041	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
4	CC	52219572	ARANGO GUTIERREZ SANDRA ELENA		X																25-14	17	$806,650	$129,100	EPS005	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
5	CC	1128273877	ARBOLEDA GARCIA TATIANA		X																230301	17	$806,650	$129,100	EPS010	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
6	CC	1088236690	CALVO ESTRADA ANDRES MAURICIO		X																230301	16	$759,200	$121,500	EPS037	16	$759,200	$30,400	CCF04	16	$759,200	$30,400	14-11	16	$759,200	$52,900	16	$0	$0	SI	$235,200
7	CC	71948267	CAMARGO ORTIZ JULIO CESAR																		231001	30	$2,847,000	$455,600	EPS010	30	$2,847,000	$113,900	CCF04	30	$2,847,000	$113,900	14-11	30	$2,847,000	$198,200	30	$0	$0	SI	$881,600
8	CC	71256363	CHAMORRO LOPEZ RONALD YASID		X																25-14	17	$806,650	$129,100	EPS037	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
9	CC	1192789679	CLEMENTE AYALA YEMINSON																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
10	CC	1143343137	CORPAS HIGUITA WBEIMAR MAURICIO	X	X																230301	2	$94,900	$15,200	EPS010	2	$94,900	$3,800	CCF04	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	$6,700	2	$0	$0	SI	$29,500
11	CC	70089283	CORREA MOSQUERA JOSE ANTONIO		X																25-14	17	$806,650	$129,100	EPS037	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
12	CC	79622344	CORREA JAIME LUIS FERNANDO		X																25-14	17	$806,650	$129,100	EPS005	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
13	CC	1027964669	CUENU ARBOLEDA JORGE LEONARDO	X	X																231001	2	$94,900	$15,200	EPS037	2	$94,900	$3,800	CCF04	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	$6,700	2	$0	$0	SI	$29,500
14	CC	71940392	FERRARO BORJA ERBEL DE JESUS	X	X																25-14	7	$332,150	$53,200	EPS040	7	$332,150	$13,300	CCF04	7	$332,150	$13,300	14-11	7	$332,150	$23,200	7	$0	$0	SI	$103,000
15	CC	8439173	GAMBOA LEUDO JHAMINSON																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
16	CC	71938034	GOMEZ OSPINA WILSON DE JESUS																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
17	CC	98618588	HERNANDEZ JHON JAIRO		X																230301	15	$711,750	$113,900	EPS037	15	$711,750	$28,500	CCF04	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	SI	$220,500
18	CC	1027953899	HIGUITA GRACIANO EDWIN ESLEYTER																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
19	CC	1023886539	LOPEZ SIMBAQUEVA ANYI KATERINE		X																230201	17	$806,650	$129,100	EPS008	17	$806,650	$32,300	CCF04	17	$806,650	$32,300	14-11	17	$806,650	$56,200	17	$0	$0	SI	$249,900
20	CC	8323912	MARIN SANCHEZ FREDY ALEXANDER																		231001	30	$2,847,000	$455,600	EPS037	30	$2,847,000	$113,900	CCF04	30	$2,847,000	$113,900	14-11	30	$2,847,000	$198,200	30	$0	$0	SI	$881,600
21	CC	1028032485	MARTINEZ PEÑA ANTONY		X																230301	5	$237,250	$38,000	EPS037	5	$237,250	$9,500	CCF04	5	$237,250	$9,500	14-11	5	$237,250	$16,600	5	$0	$0	SI	$73,600
22	CC	85438395	MARTINEZ MEJIA WILLIAM		X																25-14	5	$237,250	$38,000	EPS040	5	$237,250	$9,500	CCF04	5	$237,250	$9,500	14-11	5	$237,250	$16,600	5	$0	$0	SI	$73,600
23	CC	1028031896	MEJIA ARTEAGA ANUAR																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
24	CC	71988039	MUÑOZ FLOREZ JHON FREDY																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
25	CC	1100402091	PEREZ ALDANA JESUS ALBERTO																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
26	CC	1028022748	PEREZ ALDANA RAFAEL ANDRES																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	SI	$440,900
27	CC	1001672978	RIASCOS VARGAS LUIS MIGUEL	X	X																230301	2	$94,900	$15,200	EPS040	2	$94,900	$3,800	CCF04	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	$6,700	2	$0	$0	SI	$29,500
28	CC	8112030	SANCHEZ GIL JOVANNY		X																230301	14	$664,300	$106,300	EPS037	14	$664,300	$26,600	CCF04	14	$664,300	$26,600	14-11	14	$664,300	$46,300	14	$0	$0	SI	$205,800
29	CC	1038805898	SANCHEZ MACHADO RAUL DAVID		X																230301	15	$711,750	$113,900	EPS037	15	$711,750	$28,500	CCF04	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	SI	$220,500
30	CC	98527641	USUGA FERNANDEZ HUMBERTO	X	X																230301	7	$332,150	$53,200	EPS010	7	$332,150	$13,300	CCF04	7	$332,150	$13,300	14-11	7	$332,150	$23,200	7	$0	$0	SI	$103,000

| | | |

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901562237	8	UNION TEMPORAL VETA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	AL 103 N 100 83	APARTADO-ANTIOQUIA	3223688905	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1603761975	9488400417	E	2025/06/11	2025/07/04	BANCOLOMBIA	23	$9,696,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				32	$4,837,300	$71,400	$0	$4,908,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	4	$1,055,500	$15,600	$0	$1,071,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	8	$1,063,200	$15,700	$0	$1,078,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	18	$2,361,700	$34,800	$0	$2,396,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$356,900	$5,300	$0	$362,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				32	$2,105,500	$31,000	$0	$2,136,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	32	$2,105,500	$31,000	$0	$2,136,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				32	$1,210,100	$17,900	$0	$1,228,000
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	32	$1,210,100	$17,900	$0	$1,228,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				32	$1,331,100	$20,000	$0	$1,351,100
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	2	$64,600	$1,000	$0	$65,600
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$9,500	$200	$0	$9,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	9	$448,300	$6,600	$0	$454,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	10	$483,800	$7,200	$0	$491,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$57,000	$900	$0	$57,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$96,900	$1,500	$0	$98,400
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	6	$171,000	$2,600	$0	$173,600
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$42,800	$700	$0	$43,500
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$42,800	$700	$0	$43,500
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$28,500	$500	$0	$29,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$28,500	$500	$0	$29,000
TOTAL				32	$9,555,300	$141,500	$0	$9,696,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900610809	3	DISEÑOS, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DISINCOVI S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	calle 103No 100a-29	APARTADO-ANTIOQUIA	8152174	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1603692442	9488398409	E	2025/06/05	2025/07/04	BANCOLOMBIA	29	$3,525,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (8 Afiliados)																								$11,174,989	$1,788,300			$11,174,989	$447,400			$11,174,989	$447,400			$11,174,989		$778,000		$0	$0		$3,461,100
Centro de Trabajo: 5 (8 Afiliados)																								$11,174,989	$1,788,300			$11,174,989	$447,400			$11,174,989	$447,400			$11,174,989		$778,000		$0	$0		$3,461,100
Ciudad: APARTADO Depto: ANTIOQUIA (8 Afiliados)																								$11,174,989	$1,788,300			$11,174,989	$447,400			$11,174,989	$447,400			$11,174,989		$778,000		$0	$0		$3,461,100
1	CC	1027941923	BUELVAS CADAVID KELLY JOHANA																			230301	30	$1,922,239	$307,600	EPS010	30	$1,922,239	$76,900	CCF03	30	$1,922,239	$76,900	14-11	30	$1,922,239	6.960%	$133,800	30	$0	$0	Si	$595,200
2	CC	1001026602	HOYOS LOZANO ESNEIDER DAVID																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
3	CC	1192767592	HOYOS GONZALEZ JUAN CARLOS		X																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
4	CC	18262965	JIMENEZ CHAVEZ JOSE EUCLIDES																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
5	CC	18491713	MARTINEZ NIETO FREDY ARLEY		X																	25-14	15	$711,750	$113,900	EPS040	15	$711,750	$28,500	CCF03	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	6.960%	$49,600	15	$0	$0	Si	$220,500
6	CC	1192895766	MORALES PEÑAFIEL CRISTIAN DAVID																			25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
7	CC	1007446542	PALMERA HOYOS SAMIR YESID																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
8	CC	1040379805	RUIZ TORREGLOSA CRISTIAN CAMILO																			230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF03	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
Total			**Afiliados(8)**																					$11,174,989	$1,788,300			$11,174,989	$447,400			$11,174,989	$447,400			$11,174,989		$778,000		$0	$0		$3,461,100

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900610809	3	DISEÑOS, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DISINCOVI S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	calle 103No 100a-29	APARTADO-ANTIOQUIA	8152174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1603692442	9488398409	E	2025/06/05	2025/07/04	BANCOLOMBIA	29	$3,525,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				8	$1,788,300	$33,300	$0	$1,821,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$341,700	$6,400	$0	$348,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$1,446,600	$26,900	$0	$1,473,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$778,000	$14,500	$0	$792,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	8	$778,000	$14,500	$0	$792,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$447,400	$8,400	$0	$455,800
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	8	$447,400	$8,400	$0	$455,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				8	$447,400	$8,500	$0	$455,900
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	3	$190,900	$3,600	$0	$194,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	4	$228,000	$4,300	$0	$232,300
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	$28,500	$600	$0	$29,100
TOTAL				8	$3,461,100	$64,700	$0	$3,525,800

JHULIETT ALEXANDRA JIMENEZ FRANCO

CONTADOR PÚBLICO

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO DEBIDAMENTE INSCRITO ANTE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 del 27 de Diciembre de 2002, bajo gravedad de juramento:

CERTIFICO

Que **UNIÓN TEMPORAL VETA**

NIT 901.562.237

Ha dado cumplimiento oportuno y completo durante los últimos seis (6) meses, con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a Salud, Pensiones, Riesgos Profesionales y cuando ha sido del caso con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

Se expide a solicitud del interesado a los treinta (30) días del mes de mayo del dos mil veinticinco (2025).

Cordialmente,

Alexandra Jiménez
CONTADORA

Tp 324593-T

301 3105166 j.francoalexa@gmail.com



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.088.307.333

JIMENEZ FRANCO

APELLIDOS

JHULIETT ALEXANDRA

NOMBRES

Jhuliett Alexandra Jiménez



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-MAR-1993

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

11-ABR-2011 PEREIRA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-2402500-00799610-F-1088307333-20160310 0048899897A 2 1253811390

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

324593-T



JHULIETT ALEXANDRA
JIMENEZ FRANCO
C.C. 1088307333
RES. INSCRIPCION 189 DEL 10/04/2024
CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

374886 **384381**

Powered by CamScanner

230383/0823

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

301 3105166 j.francoalexa@gmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0 8 4 B 1 1 7 9 8 6 B 7 2 5 F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JHULIETT ALEXANDRA JIMÉNEZ FRANCO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1088307333 de PEREIRA (RISARALDA) Y Tarjeta Profesional No 324593-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS . . . . . .

Dado en BOGOTA a los 11 días del mes de Marzo de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL DE OBRA NO. 18
01 AL 17 DE MAYO DE 2025

PROYECTO: CONTRATO DE OBRA No. 149 DE 2022 CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTÍNEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ – ANTIOQUÍA



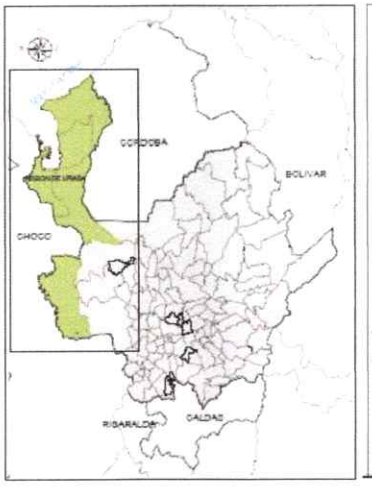
CONTENIDO

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO 3
1.1. Localización del Proyecto 3
1.2. Beneficios del Proyecto 4
1.3. Distribución del Coliseo de Combate Yuberjen Martínez 4
2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 149 DE 2022 5
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO 7
3.1. Plan de Compras 14
3.2. Cumplimiento Tiempos de Ejecución 14
5.3 Avance Físico - Financiero del Contrato de Obra 16
4. AVANCE PLAN DE TRABAJO 20
4.1. Plan de Calidad 20
4.1.1. Ensayos de laboratorios realizados 20
4.1.2. Control de Maquinaria y Equipo 20
4.2. Plan de seguridad y salud en el trabajo 22
4.3. Plan de Gestión de Riesgos 23
4.4. Plan de Gestión Ambiental 25
4.5. Plan de Gestión Social 26
5. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES 33
6. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES 34
7. CONTROL DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y DE OBRA 37
8. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 39
9. RELACIÓN DE PÓLIZAS SUSCRITAS DEL CONTRATO DE OBRA 42
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS. 47
11. CALENDARIO DE LLUVIAS 62
12. ANEXOS 63
VALIDACIONES DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO 64

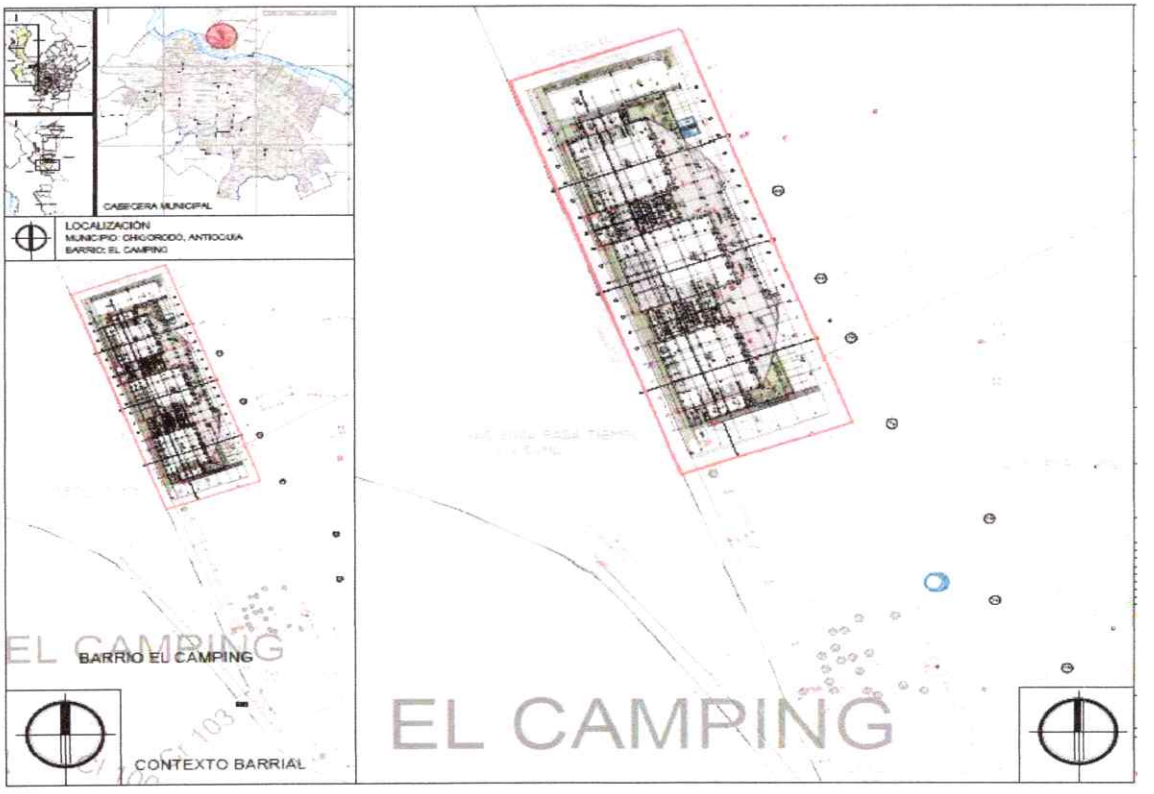
1. GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1. Localización del Proyecto









1.2. Beneficios del Proyecto

Población Beneficiada: 57.375 habitantes (Censo Nacional de Población y Vivienda - CNPV 2018).

1. Acceso al servicio recreo deportivo en condiciones de calidad.
2. Contribuir a la equidad social, por el acceso a la recreación; mejorando igualmente la calidad de vida de los niños, niñas, adolescentes y demás actores de la comunidad.
3. Promover las oportunidades de realizar actividades físicas como correr, caminar o participar en otras actividades deportivas que harán a sus corazones felices.
4. Promover la participación comunitaria y el orgullo cívico.
5. Generar espacios de convivencia ciudadana que pueden ser un modelo de cambio para toda la comunidad.

1.3. Distribución del Coliseo de Combate Yuberjen Martínez

COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTÍNEZ Área: 5,460M2 **Capacidad Personas Escenarios** Escenario: Pesas y/o Halterofilia: 200 personas Escenario: Boxeo: 490 personas Escenario: Taekwondo, Karate y Lucha: 200 personas	El Coliseo cuenta con tres (3) Escenarios deportivos y cada uno cuenta con graderías para público o espectadores, áreas técnicas y Bodegas: Escenario: Pesas y/o Halterofilia Escenario: Boxeo Escenario: Taekwondo, Karate y Lucha
	Dos (2) zonas de vistieres, con ducha, baterías de baños para deportistas (femeninos- masculinos), bancas y espacio para lockers.
	Dos (2) Baterías de baños públicos (femeninos-masculinos), con cuarto para Residuos
	Dos (2) Baños para personas con movilidad reducida.
	Dos (2) áreas de servicios: cafeterías y taquillas
	Cuatro (4) oficinas administrativas (cada una con baño, ducha y bodega y/o deposito)
	Zonas comunes: Terraza, andenes, rampas de acceso y parqueaderos.
	Zonas verdes
	Dos (2) Tanques de almacenamiento de agua
	Sistemas de seguridad de Red Contra Incendios – RCI (Luces de emergencia, extintores, salidas de emergencia).

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 149 DE 2022

FECHA:	20 DE MAYO DE 2025	**INFORME DE OBRA No.**	018
FECHA PERIODO DE CORTE	01 AL 17 DE MAYO DE 2025		
TIPO DE CONTRATO	OBRA		
CONTRATO No.:	C.O 149 DE 2022		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ – ANTIOQUIA.		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE CHIGORODÓ EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, COLOMBIA.		
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VETA		
PLAZO INICIAL:	OCHO (8) MESES		
****PLAZO FINAL ACTUALIZADO (OTROSI 7):**	QUINCE (15) MESES Y 15 DÍAS		
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2023		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	01 DE ABRIL DE 2024		
****NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	SÁBADO, 17 DE MAYO DE 2025		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	LUNES, 18 DE MARZO DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	MIÉRCOLES, 17 DE ABRIL DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 2 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	VIERNES, 17 DE MAYO DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 3 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	DOMINGO, 16 DE JUNIO DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 1:**	MARTES, 16 DE JULIO DE 2024		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 2 (1 MES Y 7 DÍAS) :**	VIERNES, 26 DE JULIO DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 2:**	LUNES, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 3 (7 DÍAS):**	VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 3:**	VIERNES, 03 DE ENERO DE 2025		
****PRORROGA TIEMPO No. 1 (Otrosí N° 3 y 4)**	TRES (3) MESES Y 26 DIAS		

FECHA:	20 DE MAYO DE 2025	**INFORME DE OBRA No.**	018
FECHA PERIODO DE CORTE	01 AL 17 DE MAYO DE 2025		
TIPO DE CONTRATO	OBRA		
****PRORROGA TIEMPO No. 2 (Otrosí No. 5)**	UN (1) MES		
****PRORROGA TIEMPO Y ADICION (OTROSÍ No. 6)**	DOS (2) MESES		
****PRORROGA TIEMPO Y ADICION (OTROSÍ No. 7)**	DIECINUEVE (19) DÍAS		
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas***):**	470 DÍAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	470 DÍAS		
VALOR INICIAL:	$ 5.427.967.113 (CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE PESOS M/CTE)		
VALOR ADICIONES 1:	$1.126.272.426,39 (MIL CIENTO VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE)		
VALOR ADICIONES 2:	$1.099.999.821,18 (MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/CTE)		
VALOR ADICIONES 3:	$115.117.773,98 (CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE).		
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones 1, 2, y 3* **):**	$7.769.357.134,55 (SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE).		

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas semanalmente durante el periodo del Mes de MAYO DE 2025.

PERIODO No. 68: DEL 28/04/2025 AL 04/05/2025	
Actividad	**Descripción**
Mesón en concreto	Se continua con esta actividad en la cafetería de la zona sur, y en las bancas de los vestieres de los deportista en baterías de baños del proyecto.
Suministro e instalación de Estuco en Muros Interiores	Esta actividad continua en los muros interiores de los escenarios, bodegas y baterías de baño del proyecto.
Pintura vinilo tipo 1 sobre muros	Continua la aplicación de la pintura en el interior de los escenarios norte, central y sur.
Suministro e instalación de Cerámica de Pared en Baños, incluye materiales	Esta actividad se continua en la batería de baños Norte y sus vistieres (norte y sur), cafeterías norte y sur y los baños para movilidad reducida norte y sur.
Suministro e instalación de Cerámica de pisos en Baños, incluye materiales	Esta actividad se continua en las baterías de baños norte y sur del proyecto.
Suministro e Instalación de Orinales, Incluye accesorios, sifón, Fluxómetro anti vandálico	Se continua con la instalación de Orinales en las baterías de baños norte y sur.
Suministro e Instalación de Sanitarios, Incluye accesorios y fluxómetro	Se continua con la instalación de Sanitarios en las baterías de baños norte y sur.
Suministro e Instalación de Lavamanos, incluye accesorios, sifones, grifería	Se continua con la instalación de Lavamanos en las oficinas norte, y en baño para movilidad reducida sur.
Suministro e Instalación de lavaplatos en acero inoxidable	Esta actividad ya se culminó.
Rolado de teja en lámina para remates curvos en cubierta	Se continua con la instalación de la curva de la cubierta en el escenario central
Puertas en Lámina Cal 16	Continua la instalación en obra en las baterías de baño norte, sur y en las bodegas de los escenarios.

Filos y dilataciones	Se continua con esta actividad en los filos las vigas y columnas de las zonas técnicas de los escenarios central y sur del proyecto.
Suministro e instalación de Esquinero de aluminio	Esta actividad se continua ejecutando en los muros enchapados de las baterías de baños Norte – Sur y sus vestieres.
Lámina perforada tipo hunter douglas	Se continua con la instalación de la lámina micro perforada en el escenario central del proyecto.
Cielo raso en Drywall de ST 1/2", incluye tornillos, ángulos, Tee y demás	Se continua con la instalación de las láminas en Drywall, y se realiza el llenado de juntas y lijado en las oficinas norte y sur.
Puertas acceso escenarios con acabado de pintura	Se continua con la instalación de las puertas de acceso a los escenarios central y sur del proyecto.
Red de Agua Potable y RCI	Se continua con esta actividad en las oficinas norte, sur, escenarios zona técnica y vistieres norte y sur.
Suministro e instalación Gabinete contraincendios Tipo III	Se inicia con la instalación de los gabinetes contraincendios en los escenarios del coliseo.
Rociadores automáticos	Se continua con la instalación de los rociadores en los escenarios del proyecto.
Instalaciones Eléctricas	Se continua con la instalación de tuberías y cableado en las tres zonas o escenarios, y en baterías de baños sur.
Salidas de Iluminación	Se continua con la instalación de tuberías y cableado en las tres zonas o escenarios, y en baterías de baños sur.
Instalación Luminarias Led	Se continua con la instalación de luminarias en los escenarios y las oficinas norte y sur del coliseo.
Suministro e instalación de ventana cuerpo fijo, en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Se continua con la instalación de ventanas con cuerpo fijo en baterías de baños.

Suministro e instalación de puerta vidriera en aluminio mate, con vidrio templado incoloro 8mm, consta de 3 módulos fijos, una puerta batiente y 4 módulos fijos en la parte superior, de 5.4*2.8 con polarizado y cinta señalización. Incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso.	Se continua con la instalación de puertas vidriera en aluminio con vidrio templado en las oficinas.
Suministro e instalación de ventana con 4 módulos en basculante, en sistema 38-31 en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, de 240*40 con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Se continua con la instalación de ventanas con módulos basculante en baterías de baños.
Puertas acceso escenarios sistema pivotante, en lámina galvanizada calibre 16, incluye chapa, pasadores, cuerpos superiores fijos, perfil metálico de separación, perforaciones o aberturas en lámina de 5cm y acabado pintura tipo esmalte.	Se continua con la instalación de las Puertas de acceso en los escenarios norte, central y sur.

PERIODO No. 69: DEL 05/05/2025 AL 11/05/2025	
Actividad	**Descripción**
Suministro e instalación de Estuco en muros internos	Esta actividad continua en los muros interiores de los escenarios norte y sur y baterías de baño del proyecto.
Cielo raso en Drywall de ST 1/2", incluye tornillos, ángulos, Tee y demás	Se continua con esta actividad con la aplicación de masilla y pintura como acabados finales en las oficinas norte y sur.
Pintura vinilo tipo 1 sobre muros	Continua la aplicación de la pintura en el interior de los escenarios norte, sur y en graderías.

Mesón en concreto para baños de 2500psi	Esta actividad finalizo.
Suministro e instalación de Cerámica de Pared en Baños, incluye materiales	Esta actividad se continua en el cuarto de máquinas ubicado en la zona sur del proyecto.
Suministro e instalación de Cerámica de pisos en Baños, incluye materiales	Esta actividad se continua en el cuarto de máquinas ubicado en la zona sur del proyecto.
Suministro e Instalación de Orinales, Incluye accesorios, sifón, Fluxómetro anti vandálico	Se continua con la instalación de Orinales en las baterías de baños norte y sur.
Suministro e Instalación de Sanitarios, Incluye accesorios y fluxómetro	Se continua con la instalación de Sanitarios en las baterías de baños norte y sur.
Suministro e Instalación de Lavamanos, incluye accesorios, sifones, grifería	Se continua con la instalación de Lavamanos en las baterías de baños norte y sur.
Filos y dilataciones	Se continua con esta actividad en los filos las vigas y columnas de todas las zonas del proyecto, se inician los resanes y tomas de detalles de acabados.
Suministro e instalación de Esquinero de aluminio	Esta actividad se continua ejecutando en las baterías de baños Sur y sus vestieres.
Suministro e instalación de Persianas metálica	Se continua con la instalación en el escenario central del proyecto.
Red de Agua Potable y RCI	Se continua esta actividad con la instalación de los gabinetes de control y accesorios, y la instalación de las bombas en el cuarto de máquinas.
Rociadores automáticos	Se continua con la instalación de los rociadores en los escenarios del proyecto.
Instalaciones Eléctricas	Se continua con el armado de los gabinetes eléctricos y tableros de distribución.
Salidas de Iluminación	Se continua con la instalación de tuberías y cableado en las tres zonas o escenarios, y en baterías de baños sur.
Instalación Luminarias Led	Se continua con la instalación de luminarias en los escenarios y las oficinas norte y sur del coliseo.

Suministro e instalación de ventana cuerpo fijo, en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Se continua con la instalación de ventanas con cuerpo fijo en baterías de baños.
Suministro e instalación de puerta vidriera en aluminio mate, con vidrio templado incoloro 8mm, consta de 3 módulos fijos, una puerta batiente y 4 módulos fijos en la parte superior, de 5.4*2.8 con polarizado y cinta señalización. Incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso.	Se continua con la instalación de puertas vidriera en aluminio con vidrio templado en las oficinas.
Suministro e instalación de ventana con 4 módulos en basculante, en sistema 38-31 en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, de 240*40 con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Se continua con la instalación de ventanas con módulos basculante en baterías de baños.
Puertas acceso escenarios sistema pivotante, en lámina galvanizada calibre 16, incluye chapa, pasadores, cuerpos superiores fijos, perfil metálico de separación, perforaciones o aberturas en lámina de 5cm y acabado pintura tipo esmalte.	Se continua con la instalación de las Puertas de acceso en los escenarios norte, central y sur.
Suministro e instalación aire acondicionado tipo split, 18000BTU, R410a, incluye tubería y demás elementos para su instalación y funcionamiento	Se realiza la instalación de los aires acondicionados en las oficinas norte y sur del proyecto.

PERIODO No. 70: DEL 12/05/2025 AL 17/05/2025	
Actividad	**Descripción**
Suministro e instalación de Estuco en muros internos	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Piso pulido con poliuretano gris.	Esta actividad se finalizó en toda la obra, con la aplicación de pintura en poliuretano en toda la superficie de las plantillas (oficinas, escenarios y bodegas).
Cielo raso en Drywall de ST 1/2", incluye tornillos, ángulos, Tee y demás	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Pintura vinilo tipo 1 sobre muros	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Suministro e instalación de Cerámica de Pared en Baños, incluye materiales	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Suministro e instalación de Cerámica de pisos en Baños, incluye materiales	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Suministro e Instalación de Orinales, Incluye accesorios, sifón, Fluxómetro anti vandálico	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto
Suministro e Instalación de Sanitarios, Incluye accesorios y fluxómetro	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Suministro e Instalación de Lavamanos, incluye accesorios, sifones, grifería	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Filos y dilataciones	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Red de Agua Potable y RCI	Se finaliza la instalación de los gabinetes de control y accesorios, así como también de las bombas y red del proyecto.
Instalaciones Eléctricas	Se finaliza la instalación de los gabinetes eléctricos, tableros de distribución, luminarias y accesorios.
Suministro e instalación de ventana cuerpo fijo, en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Suministro e instalación de puerta vidriera en aluminio mate, con vidrio	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.

templado incoloro 8mm, consta de 3 módulos fijos, una puerta batiente y 4 módulos fijos en la parte superior, de 5.4*2.8 con polarizado y cinta señalización. Incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso.	
Suministro e instalación de ventana con 4 módulos en basculante, en sistema 38-31 en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, de 240*40 con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Puertas acceso escenarios sistema pivotante, en lámina galvanizada calibre 16, incluye chapa, pasadores, cuerpos superiores fijos, perfil metálico de separación, perforaciones o aberturas en lámina de 5cm y acabado pintura tipo esmalte.	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.
Suministro e instalación aire acondicionado tipo split, 9.000BTU, R410a, esto incluye tubería	Esta actividad se finalizó con la instalación de los aires acondicionados en las taquillas ubicada en las batería de baños del proyecto.
Suministro e instalación de divisiones en Acero Inoxidable calibre 18 para Orinales y Puertas de Sanitarios, incluye marco de las puertas de los sanitarios, bisagras etc.	Durante esta semana se instalaron todas las puertas de los cubículos de baños y divisiones en orinales faltantes, se finaliza esta actividad.
Suministro e instalación jabonera Suministro e instalación de papelera Suministro e instalación de toalleras para duchas	Esta actividad se finalizó con la instalación de los accesorios.
Acabado de vías y parqueadero (En Triturado de 3/4 de Pulgada) h: 0,10 CMS	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Guarda escoba pvc	Esta actividad se finalizó en todo el proyecto.

**Se realiza recorrido de obra con la interventoría, y con la finalización de las actividades quedan pendientes o detalles de obra, los cuales son consignados en el "ACTA DE TERMINACIÓN DE OBRA.

3.1. Plan de Compras

NO APLICA

3.2.Cumplimiento Tiempos de Ejecución

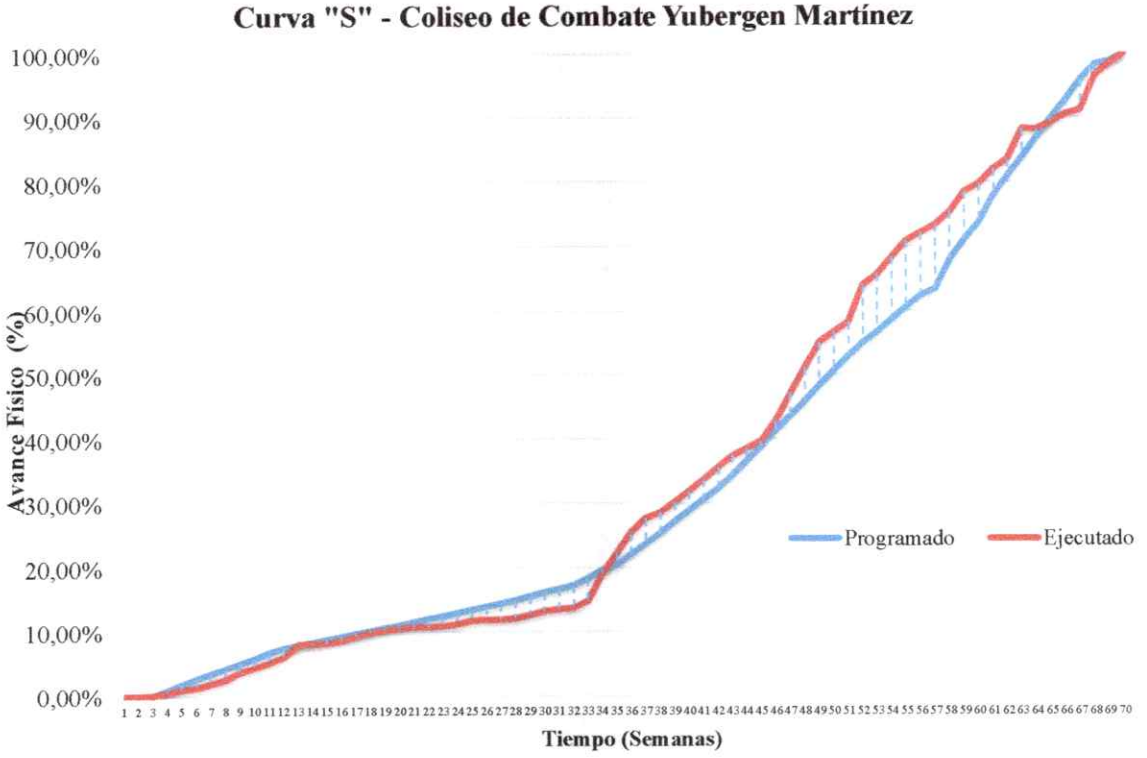
El día 02 de septiembre de 2024 se reinicia el proyecto de acuerdo con el Acta de Reinicio No. 02, y generan el OTROSI No. 3 de prórroga al proyecto por un tiempo de TRES (3) MESES y 26 DIAS a partir del 02 de septiembre de 2024, quedando el proyecto con un plazo final de **ONCE (11) MESES Y 26 DIAS**. El día 26 de diciembre de 2024, se solicita ante el Contratante la suspensión de obra desde el día 27 de diciembre de 2024 al 02 de enero 2025, debido a que las entregas por parte del proveedor de suministro de tejas para la instalación de la cubierta no laboran en estas fechas y retomar el próximo año, por lo cual se resalta que esta instalación es indispensable para la ejecución de la obra porque varias actividades dependen de esta. Se reinician actividades el día **03 de enero de 2025.**

El día 07 de enero de 2025 según el Otrosí No. 5 se prórroga el contrato de obra por **UN (1) MES** quedando el proyecto con un plazo final de **DOCE (12) MESES Y 26 DIAS,** nueva fecha de terminación el día **07 de febrero de 2025.** De acuerdo al **OTROSI No. 6,** adicionan y prorrogan el contrato de obra dos (2) meses quedando el proyecto con un plazo final de **CATORCE (14) MESES Y 26 DIAS,** nueva fecha de terminación el día **07 de abril de 2025.**

La Alcaldía de Chigorodó en común acuerdo con Unión Temporal Veta, el día 04 de abril de 2025 realizan la **suspensión No. 4** al contrato de obra por un término de 7 días, el día 10 de abril de 2025 se realiza **ampliación 1 a la suspensión No. 4** por el termino de 11 días, el día 21 de abril se realiza **ampliación 2 a la suspensión No. 4** por el termino de 3 días, el contrato de obra se reinicia el día **25 de abril de 2025.** De acuerdo al **OTROSI No. 7,** adicionan y prorrogan el contrato de obra por diecinueve (19) días quedando el proyecto con un plazo final de **QUINCE (15) MESES Y 15 DIAS,** nueva fecha de terminación el día **17 DE MAYO DE 2025.**

El proyecto finaliza el día 17 de mayo de 2025 en la **SEMANA No. 70**, presenta un porcentaje programado acumulado conforme a la programación del **100%,** porcentaje acumulado ejecutados y aprobados por la Interventoría del **100%.**

Semana	Programado	Ejecutado	Avance
1	0,00%	0,00%	0,00%
2	0,00%	0,00%	0,00%
3	0,12%	0,12%	0,00%
4	0,92%	0,56%	-0,35%
5	1,84%	1,04%	-0,80%
6	2,70%	1,32%	-1,38%
7	3,49%	1,86%	-1,63%
8	4,29%	2,55%	-1,74%
9	5,10%	3,66%	-1,43%
10	5,94%	4,38%	-1,55%
20	11,13%	10,54%	-0,59%
30	16,12%	13,14%	-2,98%
40	28,90%	31,90%	3,00%
50	50,69%	56,72%	6,03%
60	73,81%	79,69%	5,88%
61	77,89%	81,99%	4,11%
62	80,89%	83,58%	2,70%
63	83,89%	88,32%	4,43%
64	86,89%	88,23%	1,34%
65	89,89%	89,28%	-0,61%
66	92,89%	90,62%	-8,18%
67	95,89%	91,17%	-4,72%
68	98,34%	96,55%	-1,79%
69	98,80%	98,55%	-0,25%
70	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**



5.3 Avance Físico - Financiero del Contrato de Obra

FECHA:	20 DE MAYO DE 2025	**INFORME DE OBRA No.**	018
FECHA PERIODO DE CORTE	01 AL 17 DE MAYO DE 2025		
TIPO DE CONTRATO	OBRA		
CONTRATO No.:	C.O 149 DE 2022		
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ – ANTIOQUIA.		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE CHIGORODÓ EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, COLOMBIA.		
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VETA		

FECHA:	20 DE MAYO DE 2025	**INFORME DE OBRA No.**	018
FECHA PERIODO DE CORTE	01 AL 17 DE MAYO DE 2025		
TIPO DE CONTRATO	OBRA		
PLAZO INICIAL:	OCHO (8) MESES		
****PLAZO FINAL ACTUALIZADO (OTROSI 7):**	QUINCE (15) MESES Y 15 DÍAS		
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2023		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	01 DE ABRIL DE 2024		
****NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	SÁBADO, 17 DE MAYO DE 2025		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	LUNES, 18 DE MARZO DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	MIÉRCOLES, 17 DE ABRIL DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 2 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	VIERNES, 17 DE MAYO DE 2024		
****FECHA DE PRORROGA 3 A LA SUSPENSIÓN 1 (30 DÍAS):**	DOMINGO, 16 DE JUNIO DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 1:**	MARTES, 16 DE JULIO DE 2024		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 2 (1 MES Y 7 DÍAS) :**	VIERNES, 26 DE JULIO DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 2:**	LUNES, 2 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
****FECHA DE SUSPENSIÓN 3 (7 DÍAS):**	VIERNES, 27 DE DICIEMBRE DE 2024		
****FECHA DE REINICIACIÓN 3:**	VIERNES, 03 DE ENERO DE 2025		
****PRORROGA TIEMPO No. 1 (Otrosí N° 3 y 4)**	TRES (3) MESES Y 26 DIAS		
****PRORROGA TIEMPO No. 2 (Otrosí No. 5)**	UN (1) MES		
****PRORROGA TIEMPO Y ADICION (OTROSÍ No. 6)**	DOS (2) MESES		
****PRORROGA TIEMPO Y ADICION (OTROSÍ No. 7)**	DIECINUEVE (19) DÍAS		
PLAZO ACTUALIZADO (*incluido prorrogas*):	470 DÍAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	470 DÍAS		

FECHA:	20 DE MAYO DE 2025	**INFORME DE OBRA No.**	018
FECHA PERIODO DE CORTE		01 AL 17 DE MAYO DE 2025	
TIPO DE CONTRATO		OBRA	
VALOR INICIAL:		$ 5.427.967.113 (CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE PESOS M/CTE)	
VALOR ADICIONES 1:		$1.126.272.426,39 (MIL CIENTO VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE)	
VALOR ADICIONES 2:		$1.099.999.821,18 (MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VENTIUN PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS M/CTE)	
VALOR ADICIONES 3:		$115.117.773,98 (CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE).	
VALOR ACTUALIZADO (*Incluido adiciones 1, 2, y 3* **):**		$7.769.357.134,55 (SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE).	

El valor del contrato de obra es de $7.769.357.134,55 a la fecha del INFORME DE OBRA No. 18 correspondiente al mes de **MAYO DE 2025, se han realizado los pagos de las Actas Parciales de obra No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, el ACTA No. 14 presenta un pago parcial, por parte del contratante la Alcaldía de Chigorodó, el Acta No. 15 presenta un pago parcial y el Acta de obra Final No. 16 se encuentra en trámite.

RELACION DE PAGOS CONTRATO DE OBRA No. 149-2022	
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	No. C.O 149-2022
OBJETO	"CONSTRUCCION DEL COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTINEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODO -ANTIOQUIA"
VALOR TOTAL ACTUALIZADO	**$7.769.357.134,55**
VALOR INICIAL	$5.427.967.113,00
VALOR ADICION 1	$1.126.272.426,39
VALOR ADICION 2	$1.099.999.821,18
VALOR ADICION 3	$115.117.773,98
FECHA DE INICIO	1/08/2023
FECHA DE FINALIZACION	17/05/2025

ACTA - MES	VALOR FACTURADO ACTA	% FACTURACIÓN	VALOR ORDEN DE PAGO	RETENCION Estampillas 17%	VALOR NETO PAGADO	FECHA DE PAGO	SALDO POR PAGAR	ESTADO ACTUAL
Acta No. 1 (01-agos-2023 al 31-oct-2023)	**$ 628.839.479,00**	**8,09%**	$ 370.978.279,00	$ 63.066.307,43	$ 307.911.971,57	15/12/2023	$ 0,00	
Acta No 1.			$ 144.670.094,00	$ 24.593.915,98	$ 120.076.178,02	27/12/2023	$ 0,00	PAGADA
Acta No 1.			$ 113.191.106,00	$ 19.242.488,02	$ 93.948.617,98	18/03/2024	$ 0,00	
Acta No. 2 (01-Nov-2023 al 30-Nov-2023)	**$ 96.588.664,00**	**1,24%**	$ 79.202.703,88	$ 13.464.459,66	$ 65.738.244,22	27/12/2023	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 2			$ 17.385.969,12	$ 2.955.614,75	$ 14.430.354,37	18/03/2024	$ 0,00	
Acta No. 3 (01 al 15 Dic-2023)	**$ 93.429.125,00**	**1,20%**	$ 76.641.402,60	$ 13.029.038,44	$ 63.612.364,16	19/03/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 3	93.465.124,6		$ 16.823.722,00	$ 2.860.032,74	$ 13.963.689,26	19/03/2024	$ 0,00	
Acta No. 4 (16- Dic-2023 al 31-Ene-2024)	**$ 145.837.647,00**	**1,88%**	$ 119.586.870,72	$ 20.329.768,02	$ 99.257.102,70	20/09/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 4			$ 26.250.776,28	$ 4.462.631,97	$ 21.788.144,31	20/09/2024	$ 0,00	
Acta No. 5 (01 al 29-Feb-2024)	**$ 83.974.451,18**	**1,08%**	$ 68.859.050,15	$ 11.706.038,53	$ 57.153.011,62	1/10/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 5			$ 15.115.401,03	$ 2.569.618,18	$ 12.545.782,85	1/10/2024	$ 0,00	
Acta No. 6 (01 al 18-Marzo-2024) (16 al 25 julio-2024)	**$ 532.351.671,00**	**6,85%**	$ 436.528.370,00	$ 74.209.822,90	$ 362.318.547,10	1/10/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 6			$ 95.823.301,00	$ 16.289.961,17	$ 79.533.339,83	1/10/2024	$ 0,00	
Acta No. 7 (02 al 30 septiembre 2024)	**$ 401.816.151,00**	**5,17%**	$ 329.489.244,00	$ 56.013.171,48	$ 273.476.072,52	15/10/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 7			$ 72.326.907,00	$ 12.295.574,19	$ 60.031.332,81	15/10/2024	$ 0,00	
Acta No. 8 (01 al 31 octubre 2024)	**$ 514.764.940,00**	**6,63%**	$ 422.107.250,80	$ 71.758.232,64	$ 350.349.018,16	15/11/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 8			$ 92.657.689,00	$ 15.751.807,13	$ 76.905.881,87	15/11/2024	$ 0,00	
Acta No. 9 (01 al 30 noviembre 2024)	**$ 1.135.739.409,00**	**14,62%**	$ 931.306.315,38	$ 158.322.073,61	$ 772.984.241,77	11/12/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 9			$ 204.433.093,62	$ 34.753.625,92	$ 169.679.467,70	11/12/2024	$ 0,00	
Acta No. 10 (01 al 15 diciembre 2024)	**$ 413.521.068,00**	**5,32%**	$ 339.090.555,76	$ 57.645.393,00	$ 281.445.162,76	23/12/2024	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 10			$ 74.430.512,24	$ 12.653.866,00	$ 61.776.646,24	23/12/2024	$ 0,00	
Acta No. 11 (16 al 26 diciembre 2024)	**$ 552.760.013,00**	**7,11%**	$ 453.263.210,66	$ 77.054.745,81	$ 376.208.464,85	6/02/2025	$ 0,00	
Acta No. 11			$ 49.496.802,34	$ 8.414.456,40	$ 41.082.345,94	20/02/2025	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 11			$ 50.000.000,00	$ 8.500.000,00	$ 41.500.000,00	12/02/2025	$ 0,00	
Acta No. 12 (03 al 31 enero 2025)	**$ 632.605.758,00**	**8,14%**	$ 518.736.721,56	$ 88.185.242,66	$ 430.551.478,89	19/02/2025	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 12			$ 113.869.036,44	$ 19.357.736,19	$ 94.511.300,24	28/02/2025	$ 0,00	
Acta No. 13 (01 al 28 febrero 2025)	**$ 662.612.554,00**	**8,53%**	$ 543.342.294,28	$ 92.368.190,03	$ 450.974.104,25	14/03/2025	$ 0,00	PAGADA
Acta No. 13			$ 119.270.259,72	$ 20.275.944,15	$ 98.994.315,57	14/03/2025	$ 0,00	
Acta No. 14 (01 al 31 marzo 2025)	**$ 720.320.449,00**	**9,27%**	$ 569.000.000,00	$ 96.730.000,00	$ 472.270.000,00	11/04/2025	$ 86.126.589,60	PAGO PARCIAL

425
65538 - 589
5

Acta No. 14			$ 65.193.859,40	$ 11.082.956,10	$ 54.110.903,30	11/04/2025		
Acta No. 15 (01 al 30 abril 2025)	$ 497.693.848,00	6,41%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	N/A	$ 497.693.848,00	PENDIENTE
Acta No. 16 (01 al 17 de mayo 2025)	$ 656.497.906,36	8,45%	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	N/A	$0	EN TRAMITE
TOTAL FACTURADO	$ 7.769.353.133,54	100,00%	$6.529.070.797,98	$1.109.942.713,10	$5.419.128.084,88		$583.820.437,60	
VALOR PAGADO	$6.529.034.789,58	84,04%						
VALOR POR FACTURAR	$ 0,00	0,00%						
VALOR POR PAGAR	$1.240.322.344,97	15,96%						

1522-1852
5 Ag. 1

4. AVANCE PLAN DE TRABAJO

4.1. Plan de Calidad

4.1.1. Ensayos de laboratorios realizados

Durante el periodo del informe mensual de obra No. 18 del mes de MAYO DE 2025, para las actividades desarrolladas en obra no se requirieron planes de muestreo, protocolos, ni toma de muestras para ensayos.

4.1.2. Control de Maquinaria y Equipo

Se realiza la relación de la maquinaria y equipos dispuestos en el sitio de ejecución de la obra para el desarrollo de las diferentes actividades ejecutadas durante el periodo del informe mensual de obra No. 18 del periodo del mes de MAYO de 2025.

UNION TEMPORAL VETA NIT: 9015622378	CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	

CONTRATO	X	PROYECTO	X	FASE O ETAPA		No. FASE/ ETAPA:	2

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1/05/2025 Y EL 17/05/2025

INFORME No. *DIECIOCHO*

TIPO DE CONTRATO *CONTRATO DE OBRA*

OBJETO *CONSTRUCCION COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ*

NOMBRE DEL PROYECTO *CONSTRUCCION COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ*

CONTRATISTA: *UNION TEMPORAL VETA* *CONTRATO No.* *149 DE 2022*

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
MEZCLADORA	2	2	x		OBRA	Mezclar concreto.	Global Forte gasolina 1 galon 9.0HP - Usado Estado: Bueno
PULIDORA	3	3	x		OBRA	Cortar.	Pulidora 7 o 9 Pulgadas 2200w 600rpm GA9020 buen estado-energia. Estado: Bueno
TRONZADORA	2	2	x		OBRA	Corte de varillas.	D28730 Tronzadora de metales-Serra de corte rapido- energia-buen estado
VIBRADOR DE CONCRETO	2	2	x		OBRA	Eliminar burbujas de aire y permitiendo cubrir los espacios de manera homogénea.	Vibrador de concreto eléctrico Motor 2.4hp -buen estado- electrico
PLACA VIBRATORIA	1	1	x		OBRA	Compactacion de suelo	placa vibratoria de gasolina ECO 6,5 HP
TALADRO PERCUTOR	1	1	x		OBRA	Demolicion de cementacion	Taladro percutor 1/2 pulgada Dewar dw505 buen estado
COMPRESOR DE AIRE	1	1	x		OBRA	Recoge el aire de su entorno exterior, para luego comprimirlo y expulsarlo con mayor potencia.	Pintura de superficies. Limpieza de superficies pequeñas que contengan residuos, viruras, polvos etc.
CORTA VARILLA MANUAL	1	1	x		OBRA	Herramienta manual utilizada para cortar todo tipo de hierro o acero.	Filos de alta capacidad de cortes, que encajan en diferentes tipos de varillas
VIBRO COMPACTADOR	1	1	x		OBRA	Los rrodillos estan destinados a la compactacion de carreteras, fundamentos de edificio, trabajos análogos etc.	Puede utilizarse tambien para compactación de materiales soportados para cemento y asfalto
SOLDADURA DE ARCO	1	1	x		OBRA	Es el proceso de unir dos o mas piezas con calor generado electricamente.	Las descargas de corrientes electricas se deben producir sin que estas se toquen.
CORTA VARILLA MANUAL	1	1	x		OBRA	Herramienta manual utilizada para cortar todo tipo de hierro o acero.	Filos de alta capacidad de cortes, que encajan en diferentes tipos de varillas
CORTADORA DE PISO	1	1	x		OBRA	Es una potente maquina ideal para cortes de asfalto.	Es un equipo robusto y versatil de facil trasnporte, excelente estabilidad durante el corte
COMPACTADOR TIPO CANGURO	1	1		x	OBRA	Diseñado para trabajo pesado y continúo	proporciona la potencia y la velocidad ideal para obtener compactacion optima.

Firma: Kelly Burbas

KELLY BURLVAS CADAVID
Profesional SST contratista
Union Temporal VETA

Ver anexo - Control de Maquinaria y equipos.

4.2. Plan de seguridad y salud en el trabajo

El Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) es un conjunto de procedimientos y medidas que tiene como objetivo prevenir accidentes, enfermedades laborales y garantizar la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de un proyecto. Desde el componente SST, se realiza la implementación y gestión del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo para todas las actividades desarrolladas por la **UNIÓN TEMPORAL VETA,** direccionando a la prevención de accidentes y enfermedades de todo tipo de riesgo en el proyecto para la **CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTÍNEZ.** Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en materia de Salud Ocupacional, según la Constitución Política de 1991, el Código Sustantivo del Trabajo, el Manual Único de Incapacidades, Ley 9 de 1979, Decretos 614 de 1984, Decreto 1295 de 1994, Resolución 2013 de 1986, Decreto 1443 de 2014, y Resolución 1111 de 2017. Por parte de los colaboradores siempre hubo participación activa, respuesta favorable con las capacitaciones, recomendaciones y talleres realizados. En las inspecciones realizadas se continuó con la recomendación del adecuado uso de elementos de protección personal, notando mayor compromiso y cumplimiento de parte de las personas que trabajan en la obra.

Durante el periodo del mes de **MAYO DE 2025** se desarrollan charlas informativas sobre la seguridad en el trabajo, el uso de los Epp y la verificación de su adecuado uso, inspección en puestos de trabajo, trabajo seguro en alturas, así mismo, se realiza la entrega de elementos de protección al personal nuevo y se realiza cambios de los mismos por desgaste y/o deterioro por uso, se llevan a cabo jornadas de aseo y entrega de residuos especiales de construcción a la empresa contratada. Se revisa la Matriz de Riesgo en obra para controlar los posibles peligros inherentes a las labores realizadas, con el propósito de Eliminar, disminuir o minimizar la ocurrencia de Accidentes de Trabajo, Enfermedades Laborales y relacionadas con el trabajo, y en consecuencia reducir el ausentismo, costos de seguros, pérdida de tiempo laboral, así como mejorar las relaciones interpersonales y el clima laboral de la Empresa.

UNION TEMPORAL VETA
NIT: 9015622378

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO

CONTRATO	X	PROYECTO	X	FASE O ETAPA		No. FASE / ETAPA:	2

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1/05/2025 Y EL 17/05/2025

INFORME No. DIECIOCHO

TIPO DE CONTRATO CONTRATO DE OBRA

OBJETO CONSTRUCCION COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

NOMBRE DEL PROYECTO CONSTRUCCION COLISEO DE COMBATE YUBERJEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL VETA CONTRATO No. 149 DE 2022

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
MEZCLADORA	2	2	x		OBRA	Mezclar concreto.	Global Forte gasolina 1 galon 9.0HP - Usado. Estado: Bueno
PULIDORA	3	3	x		OBRA	Cortar.	Pulidora 7 o 9 Pulgadas 2200w 600rpm GA9020 buen estado-energia. Estado: Bueno
TRONZADORA	2	2	x		OBRA	Corte de varillas.	D28730 Tronzadora de metales-Serra de corte rápido- energía-buen estado
VIBRADOR DE CONCRETO	2	2	x		OBRA	Eliminar burbujas de aire y permitiendo cubrir los espacios de manera homogénea.	Vibrador de concreto eléctrico Motor 2.4hp-buen estado- electrico
PLACA VIBRATORIA	1	1	x		OBRA	Compactacion de suelo	placa vibratoria de gasolina ECO 6,5 HP
TALADRO PERCUTOR	1	1	x		OBRA	Demolicion de cementacion.	Taladro percutor 1/2 pulgada Dewar dw505 buen estado
COMPRESOR DE AIRE	1	1	x		OBRA	Recoge el aire de su entorno exterior, para luego comprimirlo y expulsarlo con mayor potencia.	Pintura de superficies. Limpieza de superficies pequeñas que contengan residuos, viturras, polvos etc.
CORTA VARILLA MANUAL	1	1	x		OBRA	Herramienta manual utilizada para cortar todo tipo de hierro o acero.	Filos de alta capacidad de cortes, que encajan en diferentes tipos de varillas
VIBRO COMPACTADOR	1	1	x		OBRA	Los rrodillos estan destinados a la compactacion de carreteras, fundamentos de edificio, trabajos análogos etc.	Puede utilizarse tambien para compactación de materiales soportados para cemento y asfalto.
SOLDADURA DE ARCO	1	1	x		OBRA	Es el proceso de unir dos o mas piezas con calor generado electricamente.	Las descargas de corrientes electricas se deben producir sin que estas se toquen.
CORTA VARILLA MANUAL	1	1	x		OBRA	Herramienta manual utilizada para cortar todo tipo de hierro o acero.	Filos de alta capacidad de cortes, que encajan en diferentes tipos de varillas
CORTADORA DE PISO	1	1	x		OBRA	Es una potente maquina ideal para cortes de asfalto.	Es un equipo robusto y versatil de facil trasnporte, excelente estabilidad durante el corte
COMPACTADOR TIPO CANGURO	1	1		x	OBRA	Diseñado para trabajo pesado y continúo	proporciona la potencia y la velocidad ideal para obtener compactacion optima.

Firma:
KELLY BURLVAS CADAVID
Profesional SST contratista
Union Temporal VETA

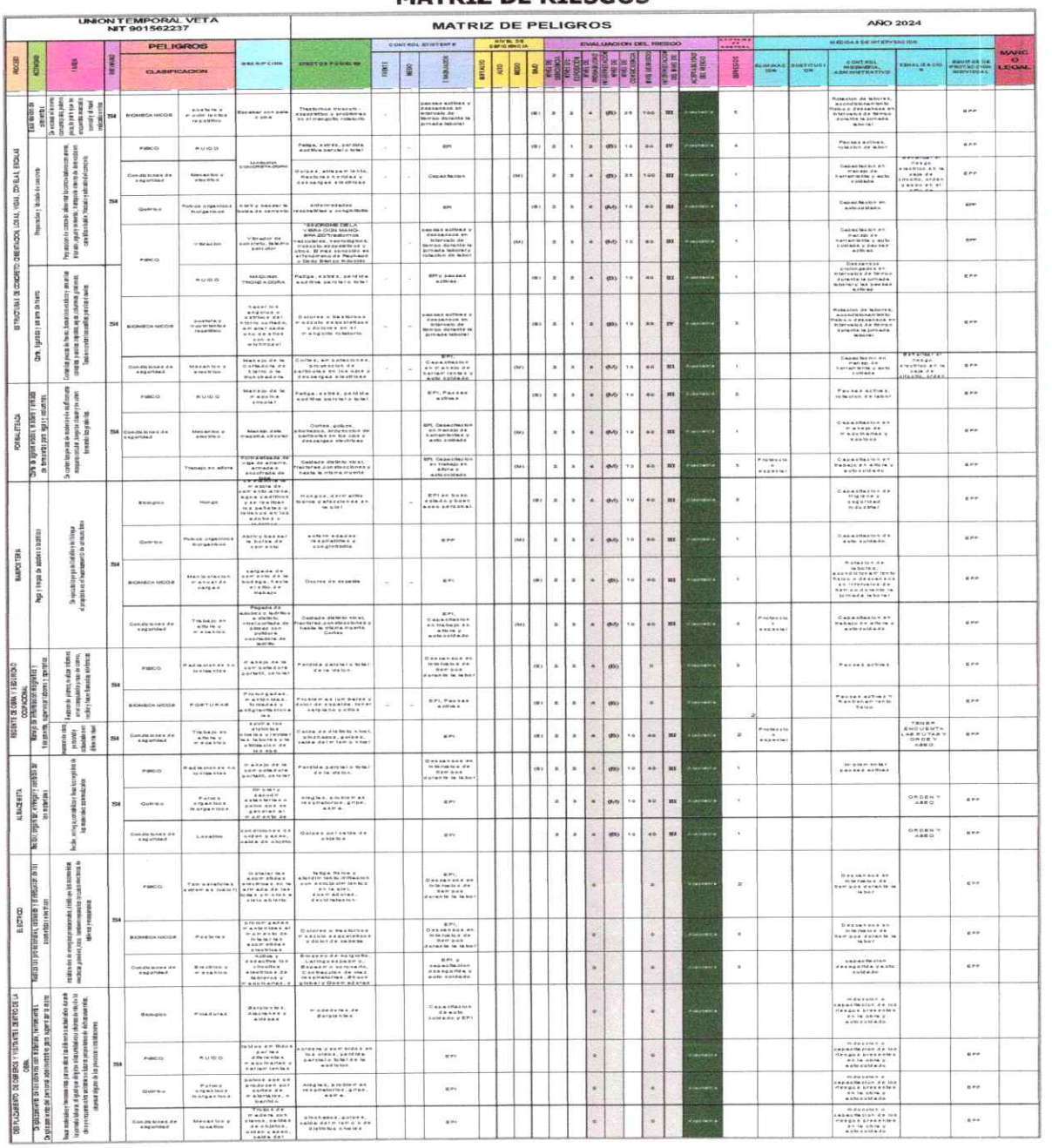
Ver anexo – Informe profesional SST.
Ver anexo – Control de Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo.

4.3. Plan de Gestión de Riesgos

El Plan de Gestión de Riesgos es un documento clave en la planificación de proyectos que tiene como objetivo identificar, evaluar, y definir estrategias para mitigar los riesgos que puedan afectar el desarrollo y éxito de un proyecto. Este plan ayuda a prevenir problemas o minimizarlos, permitiendo una ejecución más controlada y segura. Durante este periodo, se realiza la ejecución de los controles establecidos en la **Matriz de riesgos** (Anexo - Informe SST) del proyecto para la Construcción del Coliseo de Combate, y hasta la fecha no se

presentan novedades frente a los mismos y/o materialización de riesgos. Asimismo, por lo tanto, no se presenta plan de mitigación del riesgo.

MATRIZ DE RIESGOS



4.4. Plan de Gestión Ambiental

El Plan de Gestión Ambiental (PGA) es un documento estratégico que tiene como objetivo prevenir, mitigar, compensar o corregir los impactos ambientales negativos que puedan generarse durante la ejecución de un proyecto o actividad, asegurando que se cumplan las normativas ambientales vigentes. De acuerdo al Plan de Manejo Ambiental – PMA, se realiza la entrega de los Residuos Sólidos Especiales de la obra a la empresa contratada la cual cuenta con un sitio autorizado por la autoridad ambiental para disposición final, con transportador inscrito ante las entidades pertinentes.

Ilustración 1 - Recolección residuos sólidos en obra



Durante el presente periodo NO se presentaron lluvias que generaran atraso en obra, por lo que no se necesitó la ejecución de Plan de Manejo de Aguas Lluvias, por el avance que se presenta en obra (**Ver Anexo - Calendario de Lluvias**). Con el propósito de reducir la generación de residuos en los procesos de obra, se establece el principio de jerarquía permitiendo conducir el manejo de estos residuos de forma racional, minimizando la generación de los mismos y realizando una gestión eficaz de los RCD. Fomentando las 3R: Reducir, Reutilizar y Reciclar y otras formas de valorización.

Ver Anexo - Informe Gestión Ambiental

Ver Anexo - Lista de chequeo para plan de manejo ambiental

Ver Anexo - Certificación Recolección Residuos Solidos

4.5. Plan de Gestión Social

Dentro de las actividades del plan de gestión social, la interventoría realiza la verificación y el acompañamiento al contratista en las actividades realizadas durante el periodo.

1. COMPONENTE DE LECTURA TERRITORIAL

Con este componente se busca caracterizar la zona de intervención del proyecto, a través de un diagnóstico participativo socioeconómico y cultural; además de que se reconozcan aliados, impactos y posibles afectaciones que puedan ocasionar los procesos de obra.

Identificación del área de influencia

Reconocimiento del territorio que representa el área de influencia directa e indirecta del proyecto y/o programa. Incluye los lugares que son de importancia histórica, política, económica y cultural para la comunidad, así como la localización puntual de la población impactada y/o beneficiada. Para ello se desarrollan las siguientes actividades:

CARTOGRAFÍA SOCIAL

Esta actividad de se desarrolló en el mes de agosto del 2023 con la población beneficiada del área de la influencia directa del proyecto.

Caracterización de la población.

Para la gestión del proyecto y/o programa es indispensable la identificación de la población que se ven impactados y/o que influye en la ejecución. Es posible que haya actores impactados positivamente al ser beneficiarios, y negativamente por ser afectados adversamente.

El reconocimiento y análisis de la población se debe dirigir a conocer a la comunidad identificando las categorías de las partes interesadas, y determinando los actores claves con los cuáles relacionarse

CARACTERIZACIÓN SOCIAL

Durante el presente corte del informe no se realizaron actividades para este ítem, debido a que este producto se desarrolló y entregó a la Interventoría en cortes anteriores al presente.

RELATORÍAS COMUNITARIAS:

Durante el presente corte del informe no se desarrollaron relatorías comunitarias.

DIRECTORIO DE ACTORES COMUNITARIOS E INSTITUCIONALES

El contratista alimento el directorio de actores comunitarios e institucionales a partir de la consulta de información primaria y secundaria, actividad realizada con el acercamiento a la población en

campo y por medio de llamadas telefónicas, es importante aclarar que estas actividades se realizan con acompañamiento y seguimiento de la Interventoría.

MAPA DE CALOR Y/O MATRIZ BINOMINAL

Durante el presente corte del informe no se desarrollaron actividades correspondientes al mapa de calor ya que el mismo se desarrolló y entrego en el informe mensual No 2.

ACTUALIZACIÓN DE CONTROLES DE RIESGO:

La identificación de los probables riesgos sociales, ambientales, culturales y económicos que puede ocasionar el proyecto y/o programa permitirá definir los beneficios e impactos tanto positivos como negativos, y cómo estos mismos incidirían en la comunidad.

POSIBLES RIESGOS DEL PROYECTO Y/O PROGRAMA

Durante el corte del informe, no se observaron posibles riesgos del proyecto.

2. COMPONENTE DE COMUNICACIÓN Y DIVULGACIÓN

Contempla el desarrollo de espacios amplios de información, en donde se aclara a la población las inquietudes generadas por el proyecto, disminuyendo la incertidumbre y ansiedad frente al mismo. El componente se desarrolla transversal a todas las Fases del Proyecto y contempla las siguientes actividades:

Instalación y funcionamiento del PAC:

El Punto de Atención a la Comunidad es un servicio presencial y/o virtual que le facilita a la comunidad acercarse y obtener información sobre el proyecto y/o programa.

PUNTO PAC

El Contratista da cierre al espacio físico para la atención a la comunidad del área de influencia del proyecto, esto debido a que el proyecto se encuentra en etapa de culminación y entrega, cabe resaltar que durante el 1 al 17 de mayo de 2025 se contó con el siguiente horario y canales de atención a la ciudadanía:

PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

DIRECCIÓN: oficinas de las piscinas de la Unidad Deportiva IMDER

CORREO ELECTRÓNICO: utemporalveta@gmail.com

HORARIO: martes a jueves de 8 :00 am a 11:00 am y de 2:30 a 4:30 pm.

En el periodo del 1 al 17 de mayo de 2025 se realizó la atención a las personas, que se acercaron al punto con el fin de obtener información del proyecto de obra.

En el punto se atendió el personal de obra, comunidad en general y actores comunitarios.

Ilustración 1. Atención al ciudadano



BUZÓN

El buzón de sugerencia fue desinstalado, no obstante, el mismo se mantuvo durante el periodo que corresponde al presente informe.

Ilustración 2. PAC y Buzón de sugerencias, Municipio de Chigorodó, Antioquia



PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS Y SUGERENCIAS (PQRS)

Durante el presente corte del informe no se presentaron atenciones al ciudadano.

Piezas de divulgación.

La información sobre el avance del proyecto y/o ejecución de actividades para los diferentes programas, así como las novedades técnicas y sociales que se derivan del proyecto, debe ser conocida a tiempo y claramente por parte de la comunidad, para ello se estiman las siguientes actividades:

VOLANTES

Durante el corte del presente informe se diseñó y presento la pieza de convocatoria para la reunión de finalización, dicha pieza fue revisada y aprobada por la Interventoría y la entidad, la convocatoria se realizará en el mes de junio.

VALLA

La valla informativa se encuentra instalada en la obra, frente la entrada principal, con el fin de informar a la comunidad acerca del proyecto que se está ejecutando.

Reuniones de participación

Espacios grupales o personales donde se busca detallar las condiciones técnicas, sociales, ambientales y de seguridad en el trabajo del proyecto y/o programa, así como sus avances y novedades facilitan que la comunidad esté enterada oportunamente.

Durante el presente corte del informe no se desarrollaron reuniones de participación debido a que el mismo se cerró en el mes de marzo, la próxima reunión a ejecutar es la de finalización.

REUNIÓN DE INICIO:

Durante el presente corte del informe no se desarrollaron actividades correspondientes a la reunión de inicio, la misma se desarrolló durante el inicio del contrato.

REUNIÓN DE AVANCE:

Durante el presente corte del informe no se desarrollaron actividades correspondientes a la reunión de inicio, la misma se desarrolló El día 31 de enero de 2025.

REUNION DE ENTREGA

El contratista realizó entrega de la metodología para realizar la reunión de finalización en el mes de junio, la misma fue revisada y aprobada por la Interventoría y la Entidad.

Monitoreo de noticias

La identificación de los actores comunitarios que son claves y/o influyentes y que generan impacto en la opinión social a través de canales propios o de medios de comunicación masiva, permite registrar la información tanto positiva como negativa sobre el proyecto y/o programa.

REGISTRO MEDIOS DE COMUNICACIÓN:

Durante el periodo el contratista no evidencio el registro del proyecto en los medios de comunicación.

Acompañamiento social

Una vez establecidas las rutas de trabajo comunitario e institucional, se deben establecer estrategias de trabajo directo con todos los actores con el fin de ajustar, recomendar e implementar programas de acompañamiento social y desarrollo comunitario que promuevan y faciliten la apropiación y sostenibilidad del proyecto y/o programa.

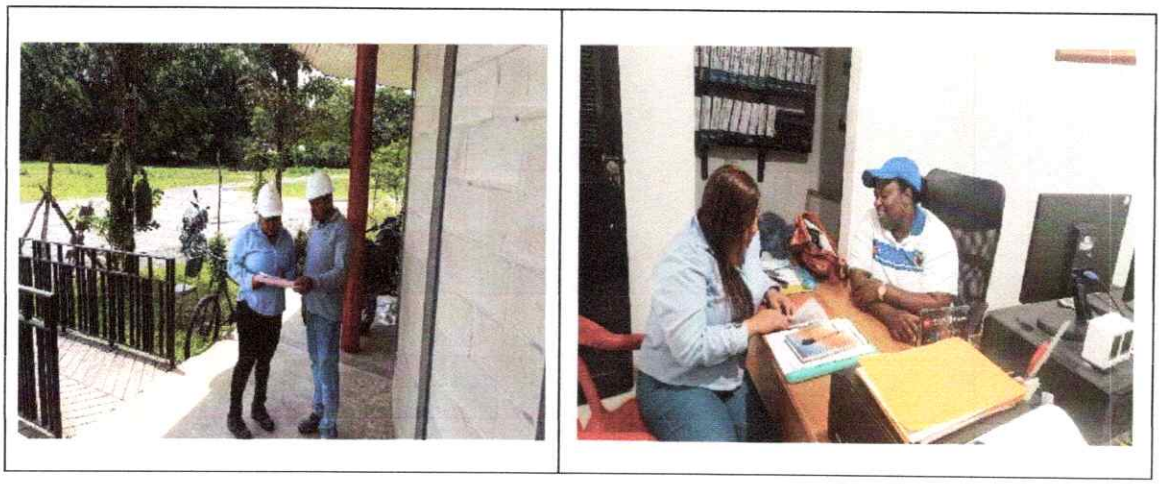
MESAS DE APROPIACIÓN CIUDADANA

Este espacio culmino junto con el comité de participación ciudadana en el mes de marzo, en vista de que el proyecto se encuentra en etapa de culminación y cierre.

Actas de vecindad:

Se realizó el cierre de 3 actas de vecindad de 7 programadas. Actividad realizada con el acompañamiento de la interventoría, es importante precisar que las demás actas se encuentran en proceso de cierre ya que nos encontramos sujetos al tiempo de los propietarios y/o encargados de los inmuebles.

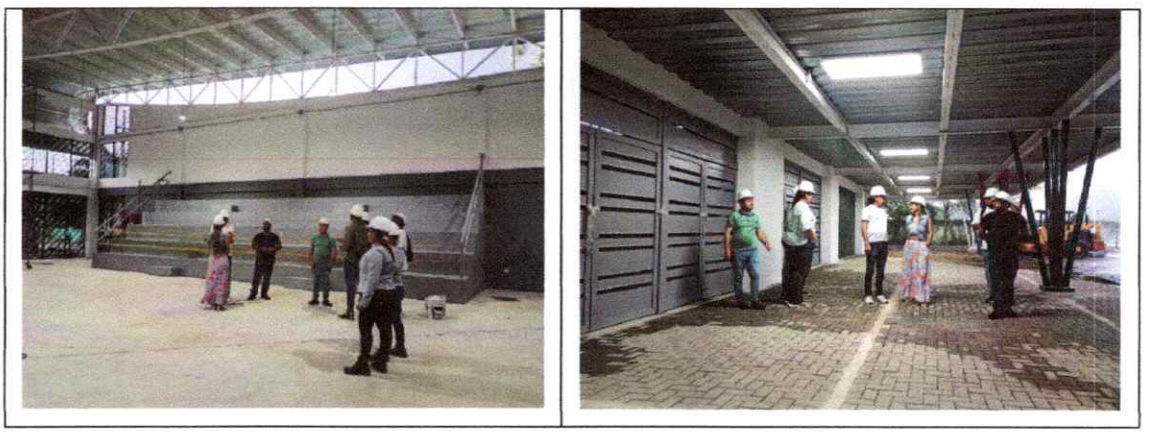
Ilustración 3. Acercamiento actas de vecindad de cierre



ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Durante el presente corte, se realizó un recorrido el día 5 de mayo de 2025 con la Alcaldía Municipal y el supervisor del Ministerio del deporte a fin de identificar los espacios y avance de obra, esta actividad fue guiada por el componente técnico en compañía del componente social.

Ilustración 4. Recorrido entidades



3. COMPONENTE MANO DE OBRA EN LA ZONA

Para transformar las regiones con soluciones integrales y sostenibles, la ejecución de cualquier proyecto y/o programa debe incidir no solamente con infraestructura sino también con desarrollo económico-social, es por eso que la promoción de empleo productivo y decente es también uno de los beneficios del proyecto y/o programa.

CONTRATACIÓN DE MUJERES

Actualmente Unión temporal Veta cuenta con un porcentaje de vinculación de mujeres, como se refleja en la siguiente tabla:

Tabla 1. contratación mujeres

TOTAL, PERSONAL	CANTIDAD MUJERES	PORCENTAJE
68	4	5.88%

CONTRATACIÓN PROFESIONAL PRIMER EMPLEO

Un profesional calificado (ejemplo: Ingeniero Auxiliar) teniendo en cuenta las condiciones de los lineamientos para la Gestión Social y Reputacional.

Durante el presente corte del informe no se cuenta con inclusión de personal calificado en su primer empleo.

CONTRATACIÓN MANO DE OBRA EN LA ZONA

Vincular a la ejecución del proyecto y/o programa, como mínimo en un setenta por ciento (70%) del personal de obra no calificado de la región, preferiblemente habitantes del área de influencia donde se está desarrollando el proyecto y/o programa.

La profesional social del contratista e Interventoría a través del punto de atención al ciudadano han recibido las hojas de vida de los habitantes de la región, de las mismas contamos con el siguiente personal contratado:

Tabla 2. contratación Mano de obra de la región

TOTAL, PERSONAL	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	MANO DE OBRA DE LA REGION	PORCENTAJE
68	61	61	100%

CAPACITACIONES PERSONAL

El día 6 de mayo de 2025 se llevó a cabo el seguimiento de personal que ingreso después del proceso de suspensión y se refuerzan los temas del componente social.

Ilustración 6. Capacitación personal

4. COMPONENTE DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN

Comité Técnico- Social

Durante el corte del informe se realizaron 2 comités técnico – social con la supervisión de la entidad FINDETER, las actas se encuentran inmersas en el informe mensual del componente técnico.

Cronograma de Actividades.

En este cronograma de actividades se relaciona cada componente que se ejecuta desde el contratista y el acompañamiento social de la interventoría. Esta presto a cambio según se vaya ejecutando la obra.

5. CONTROL DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

Durante el periodo del mes de **MAYO DE 2025,** se anexan la certificación del material de cantera (Licencia ambiental), los certificados de calidad de los materiales, y certificado de recolección de Residuos Sólidos Ordinarios.

ASEO CHIGORODÓ E.S.P. ¡Limpiamos por Naturaleza! — Municipio de Chigorodó — Chigorodó Desarrollo para TODOS

LA EMPRESA PRESTADORA DEL SERVICIO PÚBLICO DOMICILIARIO DE ASEO E.S.P
Con NIT 811.022.269-0

Certifica que la empresa **UNION TEMPORAL VETA** con **NIT: 901.562.237-8**, con sede en Chigorodó, se le realizó la prestación del servicio de recolección y transporte de residuos sólidos ordinarios y disposición final en el mes de MAYO del presente año.

Tabla 1. Componentes del servicio

NOMBRE USO DE ESTRATO	CANTIDAD PROMEDIO MES AFORADO	TIPO DE RESIDUOS	DESTINO FINAL
COMERCIAL GRAN PRODUCTOR	MENOS DE 2 M3	RESIDUOS SOLIDOS	RELLENO SANITARIO EL TEJAR (METODO DE AREA) de acuerdo con el CRA 2019 Y DEC 1077 DE 2015 normativo para ASEO

Se expide a los 26 dias, del mes de mayo del 2025, a solicitud del interesado

Jorge A. Caballero López
Gerente
Empresa de Aseo E.S.P de Chigorodó

Propósito	Nombres y Apellidos	Cargo	firmas	Fecha
Elaboró	Aida Salas Correa	Técnico Operativo – Gestión Comercial PQRS	Aida Salas C.	26/05/2025
Revisó y Aprobó	Astrith Viviana Palacio I.	Dirección Operativa – Gestión administrativa	Astrith	26/05/2025
	Jorge A. Caballero	Gerente		26/05/2025

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.

Calle 96B N°. 99ª - 36, Terminal de transporte,
Telefax: 825 13 62 • Cel: 300 364 9041 Chigorodó, Antioquia / E-mail: esp@aseochigorodo.gov.co

Ver anexo – Certificados de Materiales

6. IDENTIFICACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS, MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Después de realizado el balance final del contrato de obras las siguientes actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría:

MAYORES CANTIDADES:

4.1-Suministro e instalación de bloque Concreto 15cms, 7Mpa.

4.2-Suministro e instalación de bloque Concreto 10cms, 5Mpa.

4.3-Suministro e Instalación de Revoque Impermeabilizado 1:4

4.5-Filos y dilataciones

4.6-Suministro e instalación de Estuco en muros internos

7.1-Suministro e instalación de Cerámica de Pared en Baños, incluye materiales

7.2-Suministro e instalación de Cerámica de Pisos en Baños, incluye materiales

7.9-Suministro e instalación de divisiones en Acero Inoxidable calibre 18 para Orinales y Puertas de Sanitarios, incluye marco de las puertas de los sanitarios, bisagras etc.

7.11-Suministro e instalación de espejos vidrio templado 5mm

9.1.9-Valvula p.d. roscar red white 1/2""

9.3.6-Tubería acero al carbón sch40 2 1/2 pulg.

10.1.3-Suministro de acometida parcial subterránea desde GC#1;TD-3 primer, en cable 4x8 AWG THWN y tubería conduit 1""

10.5.5-Luminaria led tipo emergencia R2, 3W, para sobreponer, esto incluye tubería SCH40 1/2"", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.9.2-Armado simple circuito monofásico horizontal fin de línea 13,2KV.

10.10.1-Tendido de línea (2F) cable ACSR (1/0 AWG), tendido, tensado y retencionado.

NP11-Suministro e instalación Tubería Acero al carbón SCH 40 de 1-1/2" bajo norma ASTM A 53, Grado B o ASTM A 795.

NP17-Suministro e instalación Codo Ranurado 4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP26-Suministro e instalación Tee Ranurada 2-1/2"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP27-Suministro e instalación Unión Ranurada 2-1/2"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP28-Suministro e instalación Reducción Ranurada 2-1/2""x1-1/2"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP33-Suministro e instalación Strap Roscado 2-1/2""x 1"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP34-Suministro e instalación Strap Roscado 1-1/2""x 1"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP36-Suministro e instalación Codo Ranurado 1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP39-Suministro e instalación Unión Ranurada 1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP40-Suministro e instalación Reducción Concéntrica 1""x 1/2""

NP41-Suministro e instalación Tee Galvanizada 1/2""

NP42-Suministro e instalación Codo Galvanizada 1/2""

NP48-Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 1-1/4""

NP49-Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 2-1/2""

NP50-Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 4""

NP51-Suministro e Instalación Soporte Antisísmico 1-1/2""

NP52-Suministro e Instalación Soporte Antisísmico 2-1/2""

NP65-Excavación con maquinaria para desvio de canalización Aguas lluvias, ancho promedio 2,00 mts parte superior y 0.60 mts parte inferior y de altura promedio de 1,00 mts

NP92-Remate cubierta en lámina galvanizada cl22, para cubrir perfiles laterales L desarollo=30-50cm, incluye acabado en pintura

NP96-Suministro e instalación de acometida eléctrica en cable 4N° 4/0 + 2N° 2/0 de aluminio serie 8000. Incluye tubería galvanizada, tubería pvc, accesorios y elementos de fijación

NP99-Suministro e instalación de caja de piso de 30x30 cm

NP101-Corta gotera en lámina metálica calibre 26 para bordes de cubierta

NP105-Pintura tipo exterior sobre muros y concretos

MENORES CANTIDADES:

4.7-Cielo raso en Drywall de ST 1/2"", incluye tornillos, ángulos, Tee y demás

4.8-Pintura vinilo tipo 1 sobre muros

4.9-Mesón en concreto para baños de 2500psi

9.3.4-Rociadores automáticos

9.3.5-Tubería acero al carbón sch40 4 pulg

10.1.4-Suministro de acometida parcial subterránea desde GC#1;TD-2, TD-4, en cable 4x6 AWG THWN y tubería conduit 1""

10.1.5-Suministro de acometida parcial subterránea desde GC#1;TD-5;TD-1, en cable 4x2 AWG THWN y tubería conduit 2""

10.5.6-Luminaria led tipo emergencia R2, 3W, para sobreponer, esto incluye tubería EMT 1/2"", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.9.1-Armado simple circuito monofásico horizontal alineación y angulo < 5º a 13,2KV

10.13.1-Retenida de poste poste en cable de acero 3/8""

NP12-Suministro e instalación Tubería Acero al Carbón SCH 40 de 1-1/4" bajo norma ASTM A 53, Grado B o ASTM A 795.

NP13-Suministro e instalación Tubería Acero al Carbón SCH 40 de 1" bajo norma ASTM A 53, Grado B o ASTM A 795.

NP18-Suministro e instalación Tee Ranurada 4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP19-Suministro e instalación Unión Ranurada 4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP20-Suministro e instalación Reducción Ranurada 4""x 2-1/2"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP21-Suministro e instalación Válvula Compuerta 4"" ranurada 300 PSI UL /FM Certificado

NP22-Suministro e instalación Válvula Vástago Ascendente 4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP23-Suministro e instalación Válvula Cheque 4"" ranurada Anti golpe de Ariete 300 PSI UL /FM

NP24-Suministro e instalación Tee Mecánica Roscada 4"" x 1"" UL /FM Certificado

NP29-Suministro e instalación Reducción Ranurada 2-1/2""x1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP30-Suministro e instalación Cheque Anti golpe de Ariete 2-1/2"" ranurada 300 PSI UL /FM

NP31-Suministro e instalación Válvula Compuerta 2-1/2"" ranurada 300 PSI UL /FM

NP32-Suministro e instalación Strap Roscado 2-1/2""x 1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP35-Suministro e instalación Unión Ranurada 1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP37-Suministro e instalación Tee Ranurada 1-1/4"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP38-Suministro e instalación Strap Roscado 1-1/4""x 1"" 300 PSI UL /FM Certificado

NP44-Suministro e instalación Válvula Desireadora doble Efecto 1"" UL

NP47-Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 1"".

NP78-Suministro e instalación de red Hidráulica 6"", incluye exc, recebo, lleno con mat. De exc y accesorios

NP95-Suministro e instalación de acometida eléctrica en cable 6N° 4/0 + 3N° 2/0 de aluminio serie 8000. Incluye tubería galvanizada, tubería pvc, accesorios y elementos de fijación

NP100-Suministro e instalación de empalme sumergible para cajas de pisos.

NP106- Suministro e instalación de Extractor de aire con caudal superiro740m3/h, incluye acople y ducto doble en en tubería 4"", soportes, circuito eléctrico de alimentación 220v.

- **MENORES CANTIDADES:**

  N/A

7. CONTROL DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y DE OBRA

Para la ejecución del proyecto se contrató el siguiente personal que laboraron durante el periodo del informe mensual de obra No. 18 del mes de MAYO de 2025.

EQUIPO DE TRABAJO	CANTIDAD
Director	1
Residente de obra	1
Profesional SST	1
Especialistas	7
Maestro de obra	2
Almacenista	1
Vigilantes	2
Operador	1
Oficiales de construcción	18
Ayudantes obra	34
Total	**68**

UNION TEMPORAL VETA

NIT: 9015622378

CONTROL DE PERSONAL

CONTRATO	X	PROYECTO	X	FASE O ETAPA	2	No. Fase /	2

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1/05/2025 YEL 17/05/2025 PLAZO: 15 MESES Y 15 DIAS

INFORME No. *DIECIOCHO*
TIPO DE CONTRATO *CONTRATO DE OBRA*
OBJETO *CONSTRUCCION DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODO, ANTIOQUIA.*
NOMBRE DEL PROYECTO *CONSTRUCCION DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTINEZ EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODO, ANTIOQUIA.*
CONTRATISTA: *UNION TEMPORAL VETA* *CONTRATO No.* 149 DE 2022

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA / CARGO	MES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	OBSERVACIONES
		may-25																															
DIRECTOR		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ESPECIALISTAS		0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PROFESIONAL SST		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
RESIDENTE		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ALMACENISTA		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
OPERADOR DE MAQUINA		0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
MAESTROS		2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
OFICIALES		19	14	13	1	14	14	18	13	15	12	6	14	14	18	13	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AYUDANTES		22	19	20	2	32	34	34	31	30	31	16	32	34	34	31	30	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
VIGILANTES		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PERSONAL CONTRATISTA		**49**	**41**	**41**	**10**	**54**	**57**	**68**	**53**	**54**	**52**	**30**	**55**	**57**	**61**	**53**	**54**	**52**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	TOTAL PERIODO 841

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA																																SUMATORIA		CUMPLES/N <Cuando aplique>
MANO OBRA NO CALIFICADA																																			
De la región	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	578	18,65%	
De fuera de la región	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
MANO OBRA CALIFICADA																																			
De la región	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	408	13,16%	
De fuera de la región	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
PROFESIONALES - TÉCNICOS																																			
De la región	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51	1,65%	
De fuera de la región	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	0,23%	
<Incluir según la necesidad>																																			
Total de trabajadores																																			

OBSERVACIONES:

Firma: Kelly Buelvas

KELLY BUELVAS CADAVID
Profesional en SST contratista
Union Temporal VETA

Ver Anexo – Control de personal

8. BALANCE PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

En el periodo comprendido entre el 01 al 17 de MAYO de 2025 se ejecutaron las siguientes actividades:

2 MOVIMIENTOS DE TIERRA Y EXCAVACIONES

2.2 Botada de materia producto del descapote y excavación en botadero oficila. (El Tejar - Turbo, D=50Km).

4 MAMPOSTERIA Y ACABADOS

4.1 Suministro e instalación de bloque Concreto 15cms, 7Mpa.
4.2 Suministro e instalación de bloque Concreto 10cms, 5Mpa.
4.3 Suministro e Instalación de Revoque Impermeabilizado 1:4
4.5 Filos y dilataciones
4.6 Suministro e instalación de Estuco en muros internos
4.9 Mesón en concreto para baños de 2500psi

6 PISOS EN CONCRETO

6.1 Piso pulido con poliuretano gris. Incluye plantilla 7 cm y refuerzo en malla de 4.5 mm para áreas publicas

7 ENCHAPES Y APARATOS SANITARIOS

7.1 Suministro e instalación de Cerámica de Pared en Baños, incluye materiales
7.2 Suministro e instalación de Ceramica de Pisos en Baños, incluye materiales
7.6 Suministro e Instalación de Orinales, Incluye accesorios, sifón, Fluxómetro anti vandálico
7.7 Suministro e Instalación de Sanitarios, Incluye accesorios y fluxómetro
7.10 Suministro e instalación de Esquinero de aluminio en esquinas y vértices de la cerámica Pared
7.11 Suministro e instalación de espejos vidrio templado 5mm

8 CARPINTERIA METALICA

8.2 Suministro e instalación de Persianas metálica según diseño

9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO Y DE AGUAS LLUVIAS

9.1 RED DE AGUA POTABLE

9.1.11 suministro e instalación de equipo de bombeo de agua potable (bombas 7.5 hp, caudal mínimo 12.70, cabeza dinámica 37 mca, tanque hidroacumulador 1000 lt, tableros, accesorios, válvulas y todo lo necesario de acuerdo a planos, memorias y especificaciones).

9.2 RED SANITARIA Y AGUAS LLUVIAS

9.2.9 prueba de estanquidad y flujo del sistema y hermeticidad

9.3 RED CONTRA INCENDIOS

9.3.1 Suministro e instalación equipo de bombeo contra incendios. Q: 32 Lps HDT:100 MCA, incluye múltiple de succión e impulsión

9.3.2 Suministro e instalación bomba jockey 5% capacidad bomba principal (1 LPS; HDT: 2m), incluye múltiple de succión e impulsión

9 9.3.5Tubería acero al carbón sch40 4 pulg

10 INSTALACIONES ELECTRICAS

10.3 GABINETES Y TABLEROS DE DISTRIBUCION

10.3.2 Suministro de gabinete de bombeo "GB#1" con medidas 1200mmx800mmx350mm, con barraje electrolítico monofásica 400A, protección principal fija 2x350A, variador de velocidad 80HP, entrada monofásica salida trifásica, dos salidas parciales 2x30A.

10.3.5 Suministro de gabinete tipo exterior IP67, para protección de acometida, esto incluye barraje y protección principal.

10.4 SALIDAS TOMAS CORRIENTES

10.4.1 Toma corriente GFCI 15A, para incrustar, esto incluye tubería PVC 1/2", pesado, cable HFFR 3x#12 AWG

10.4.2 Toma corriente 15A, para incrustar, esto incluye tubería PVC 1/2", pesado, cable HFFR 3x#12 AWG

10.5 SALIDAS ILUMINACION

10.5.1 Luminaria led tipo panel 600x600 mm, 45W, para incrustar, esto incluye tubería SCH40 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.5.3 Luminaria led tipo panel RD, 24W, para incrustar, esto incluye tubería SCH40 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.5.4 Luminaria led tipo hermética 2x18W, para sobreponer, esto incluye tubería EMT 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.5.6 Luminaria led tipo emergencia R2, 3W, para sobreponer, esto incluye tubería EMT 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.5.8 Luminaria high bay ufo led 100W, esto incluye tubería EMT 1/2", cable HFFR # 12 y accesorios.

10.5.9 Luminaria panel led RC IVY 70W, para sobreponer, esto incluye tubería EMT 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG

10.6 AIRES ACONDICIONADOS

10.6.1 Suministro e instalación aire acondicionado tipo split, 9.000BTU, R410a, esto incluye tubería SCH 40 1/2", y cable HFFR 3x#12 AWG.

NP ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

NP2 Suministro e Instalación de Siamesa en bronce 4"x 2 ½"x 2 ½".

NP3 Suministro e Instalación de Cabezal de Prueba 4 x 2 ½"

NP6 Suministro e Instalación de Tablero Controlador para Equipo Contraincendio Certificado NFPA20, Sensado de Presión control Automático, Luces Indicadoras, Breack Totalizador, Monitor de Voltaje Trifásico, Borneras de Conexión de Potencia y Señales, Alarma Sonora. CERTIFICADO

NP7 Suministro e Instalación de Tablero Controlador para Electrobomba JOCKEY de 5HP Trifásica 220V con control Automático. CERTIFICADO

NP16 Suministro e instalación Kit Adaptador Transición PVC C900/ AC 4"

NP17 Suministro e instalación Codo Ranurado 4" 300 PSI UL /FM Certificado

NP19 Suministro e instalación Unión Ranurada 4" 300 PSI UL /FM Certificado

NP22 Suministro e instalación Válvula Vástago Ascendente 4" 300 PSI UL /FM Certificado
NP23 Suministro e instalación Válvula Cheque 4" ranurada Antigolpe de Ariete 300 PSI UL /FM
NP27 Suministro e instalación Unión Ranurada 2-1/2" 300 PSI UL /FM Certificado
NP30 Suministro e instalación Cheque Antigolpe de Ariete 2-1/2" ranurada 300 PSI UL /FM
NP31 Suministro e instalación Válvula Compuerta 2-1/2" ranurada 300 PSI UL /FM
NP33 Suministro e instalación Strap Roscado 2-1/2"x 1" 300 PSI UL /FM Certificado
NP36 Suministro e instalación Codo Ranurado 1-1/4" 300 PSI UL /FM Certificado
NP37 Suministro e instalación Tee Ranurada 1-1/4" 300 PSI UL /FM Certificado
NP41 Suministro e instalación Tee Galvanizada 1/2"
NP42 Suministro e instalación Codo Galvanizada 1/2"
NP43 Suministro e instalación Manómetro en Glicerina 0-300PSI
NP44 Suministro e instalación Válvula Desireadora doble Efecto 1" UL
NP48 Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 1-1/4"
NP49 Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 2-1/2"
NP50 Suministro e instalación Soporte Tipo Pera UL 4"
NP52 Suministro e Instalación Soporte Antisísmico 2-1/2"

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS 2

NP65 Excavación con maquinaria para desvió de canalización Aguas lluvias, ancho promedio 2,00 mts parte superior y 0.60 mts parte inferior y de altura promedio de 1,00 mts
NP68 Relleno con material seleccionado del sitio para zonas Verdes compactado
NP78 S.T. I de red Hidráulica 6", incluye exc, recebo, lleno con mat. De exc y accesorios
NP85 Guarda escoba pvc
NP92 Remate cubierta en lámina galvanizada cl22, para cubrir perfiles laterales L desarollo=30-50cm, incluye acabado en pintura
NP99 Suministro e instalación de caja de piso de 30x30 cm
NP100 Suministro e instalación de empalme sumergible para cajas de pisos
NP101 Corta gotera en lámina metálica calibre 26 para bordes de cubierta
NP105 Pintura tipo exterior sobre muros y concretos
NP106 s/i Extractor de aire con caudal superiro740m3/h, incluye acople y ducto doble en en tubería 4", soportes, circuito eléctrico de alimentación 220v
NP108 Fabricación, suministro e instalación de ventana cuerpo fijo, en aluminio mate con vidrio templado incoloro 5mm, con polarizado, incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso y funcionamiento.
NP109 Fabricación, suministro e instalación de puerta vidriera en aluminio mate, con vidrio templado incoloro 8mm, consta de 3 módulos fijos, una puerta batiente y 4 módulos fijos en la parte superior, de 5.4*2.8 con polarizado y cinta señalización. Incluye tornillería y todo lo necesario para su buen uso.

NP112 Puertas acceso escenarios sistema pivotante, en lámina galvanizada calibre 16, incluye chapa, pasadores, cuerpos superiores fijos, perfil metálico de separación, perforaciones o aberturas en lámina de 5cm y acabado pintura tipo esmalte.
NP113 Suministro e instalación aire acondicionado tipo split, 18000BTU, R410a, incluye tubería y demás elementos para su instalación y funcionamiento
NP114 Acabado de vías y parqueadero (EN TRITURADO DE 3/4 DE PULGADA) h: 0,10 CMS

Ver anexo – Acta de Cobro parcial No. 16

9. RELACIÓN DE PÓLIZAS SUSCRITAS DEL CONTRATO DE OBRA

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA

Póliza No.	Aseguradora	Amparo	Vigencia	Valor Aseg.	Expedición	Aprobación
65-44-101224639 Anexo 0 Acta de inicio	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 hasta 01/10/2024	$1.085.593.422,60	12/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 hasta 01/04/2027	$271.398.355,65	12/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años a partir de la entrega	$1,085.593.422,60	12/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	01/08/2023 hasta 01/04/2024	$370.978.279,00	12/09/2023	
65-44-101224639 Anexo 1 Adición 1 -Valor Contrato	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 hasta 01/10/2024	$1.310.847.907,80	29/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 hasta 01/04/2027	$327.711.976,95	29/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	29/09/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	01/08/2023 hasta 01/04/2024	$370.978.279,00	29/09/2023	
65-44-101224639 Anexo 2 Otrosí 2 - Pago Actas parciales	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 hasta 01/10/2024	$1.310.847.907,80	25/10/2023	

	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 hasta 01/04/2027	$327.711.976,95	25/10/2023	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	25/10/2023	
65-44-101224639 Anexo 6 Ampliación a la Suspensión 1, Ampliación 2, Ampliación 3 y Reinicio	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 hasta 16/01/2025	$1.310.847.907,80	27/08/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 hasta 16/07/2027	$327.711.976,95	27/08/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	27/08/2024	
65-44-101224639 Anexo 7 Acta Suspensión 2, Reinicio 2	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 03/03/2025	$1.310.847.907,80	09/09/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 16/07/2027	$327.711.976,95	09/09/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	09/09/2024	
Anexo 8 Acta Suspensión 2, Reinicio 2, Otrosí prorroga 4 meses	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 30/06/2025	$1.310.847.907,80	11/09/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 31/12/2027	$327.711.976,95	11/09/2024	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	11/09/2024	
Anexo 9 Acta Suspensión 3 27/12/2024	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 30/06/2025	$1.310.847.907,80	08/01/2025	

Reinicio 03/01/2025						
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 07/01/2028	$327.711.976,95	08/01/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	08/01/2025	
Anexo 10 Acta suspensión 3 27/12/2024 Reinicio 03/01/2025	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 07/07/2025	$1.310.847.907,80	10/01/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 07/01/2028	$327.711.976,95	10/01/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	10/01/2025	
Anexo 11 OTROSI 5 Prórroga 1 mes	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 07/08/2025	$1.310.847.907,80	10/01/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 07/02/2028	$327.711.976,95	10/01/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.310.847.907,80	10/01/2025	
Anexo 12 OTROSI 6, Adición y Prórroga 2 meses	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 07/08/2025	$1.530.847.872,11	13/02/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 07/01/2028	$382.711.968,03	13/02/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.530.847.872,11	13/02/2025	
Anexo 13 OTROSI 6, Adición y Prórroga 2 meses	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 07/08/2025	$1.530.847.872,11	13/02/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e	01/08/2023 Hasta 07/01/2028	$382.711.968,03	13/02/2025	

		indemnizaciones laborales				
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.530.847.872,11	13/02/2025	
65-44-101224639 Anexo 15 SUSPENSIÓN 4, AMPLIACIÓN 1 y 2, REINICIO	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 28/10/2025	$1.530.847.872,11	30/04/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 28/04/2028	$382.711.968,03	30/04/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.530.847.872,11	30/04/2025	
65-44-101224639 Anexo 16 OTROSI 7, Adición y Prórroga 19 Días	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 28/10/2029	$1.553.871.426,91	02/05/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 28/04/2028	$388.467.856,73	02/05/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.553.871.426,91	02/05/2025	
65-44-101224639 Anexo 17 OTROSI 7, Adición y Prórroga 19 Días	Seguros del Estado S.A.	Cumplimiento del contrato	01/08/2023 Hasta 17/11/2025	$1.553.871.426,91	02/05/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	01/08/2023 Hasta 17/05/2028	$388.467.856,73	02/05/2025	
	Seguros del Estado S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	Si ampara 5 años, 0 meses, 0 días, a partir de la entrega	$1.553.871.426,91	02/05/2025	
65-40-101072609 Anexo 0 Acta de Inicio	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 01/04/2024	$580.000.000	12/09/2023	
Anexo 1	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 01/04/2024	$580.000.000	29/09/2023	

Adición 1 - Valor Contrato						
Anexo 3 Reinicio 2- Prorroga 4 meses	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 31/12/2024	$650.000.000	05/09/2024	
Anexo 4 Acta Suspensión 3 27/12/2024 Reinicio 03/01/2025	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 07/01/2025	$711.750.000	08/01/2025	
Anexo 5 OTROSI No. 5, Prórroga 1 MES	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 07/02/2025	$711.750.000	13/01/2025	
Anexo 6 OTROSI 6, Adición y Prórroga 2 meses	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 07/04/2025	$711.750.000	11/02/2025	
Anexo 7 SUSPENSIÓN 4, AMPLIACIÓN 1 y 2, REINICIO	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 28/04/2025	$711.750.000	28/04/2025	
Anexo 8 OTROSI 7, Adición y Prórroga 19 Días	Seguros del Estado S.A.	Predios labores y operaciones	01/08/2023 Hasta 17/05/2025	$711.750.000	02/05/2025	

***Aclaraciones: Según Otrosí No. 2 – FORMA DE PAGO, se establece que el pago del contrato se realizara por medio de actas parciales, por lo cual se procede a excluir la Garantía de Anticipo.

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS.

Ilustración 1- Vista Aéreas del proyecto "Coliseo de Combate Yuberjen Martínez – Chigorodó – Antioquia.



Ilustración 2- Vistas de fachadas oficinas Norte y Sur Coliseo de Combate – Chigorodó – Antioquia.



Ilustración 3 – Instalación y aplicación de estuco y pintura en Escenario Norte del Coliseo de Combate – Chigorodó – Antioquia.



Ilustración 4 – Instalación y aplicación de estuco y pintura en escenario Central del Coliseo de Combate – Chigorodó – Antioquia.



Ilustración 5 – Instalación y aplicación de estuco y pintura en escenario Sur del Coliseo de Combate – Chigorodó – Antioquia.

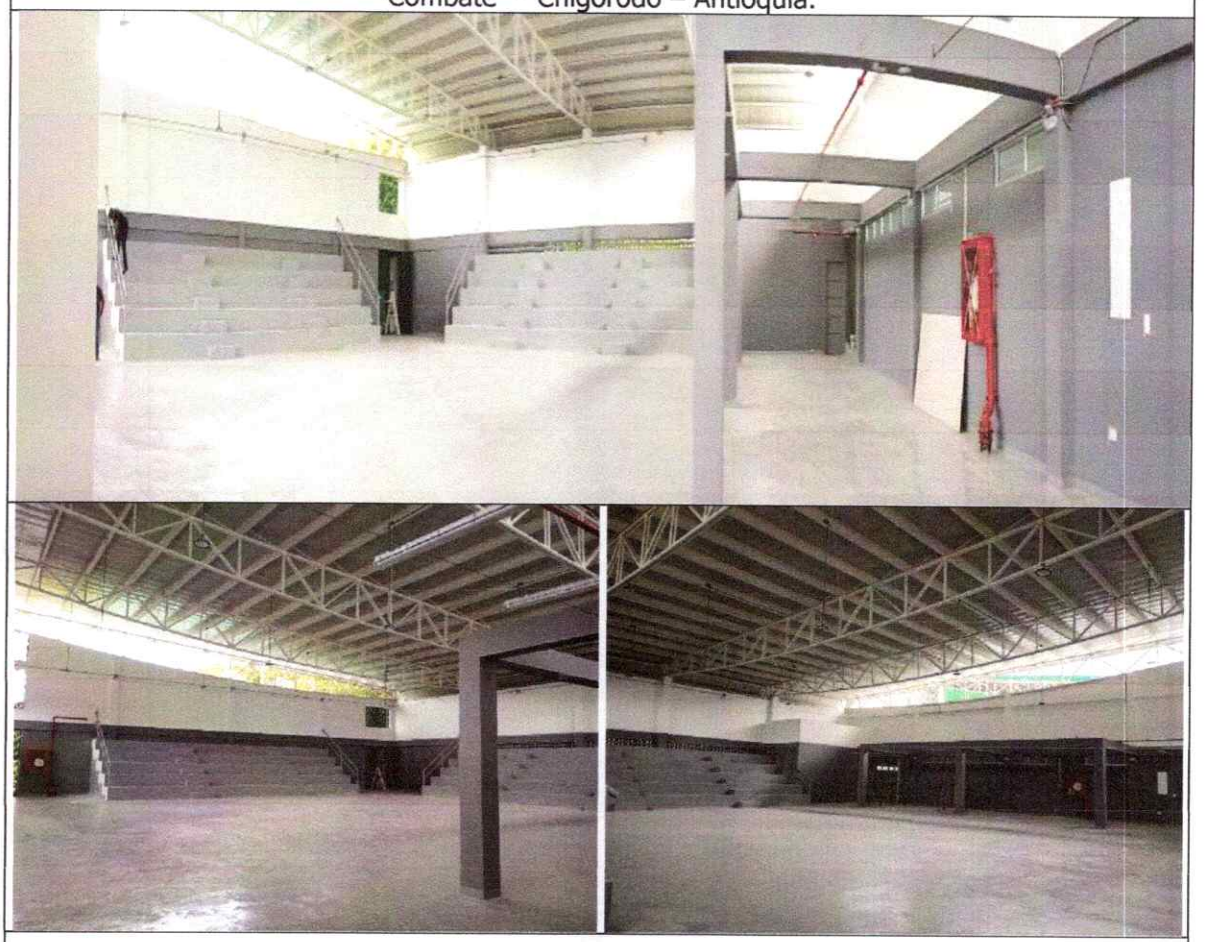


Ilustración 6 – Instalación Cielo Raso en Drywall oficinas Coliseo – Chigorodó – Antioquia

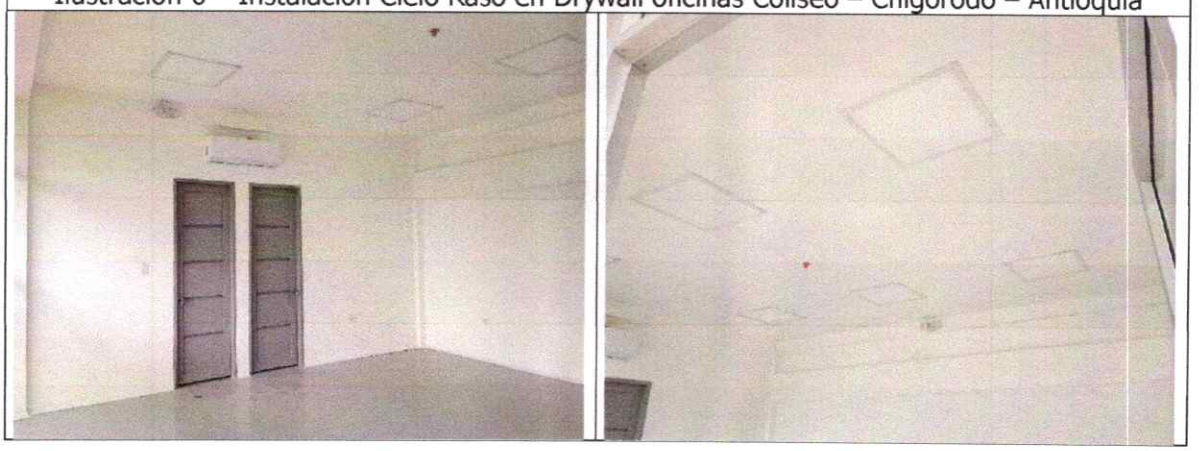


Ilustración 7 – Muro para Siamesas (RCI) ubicado en la zona sur, Chigorodó – Antioquia

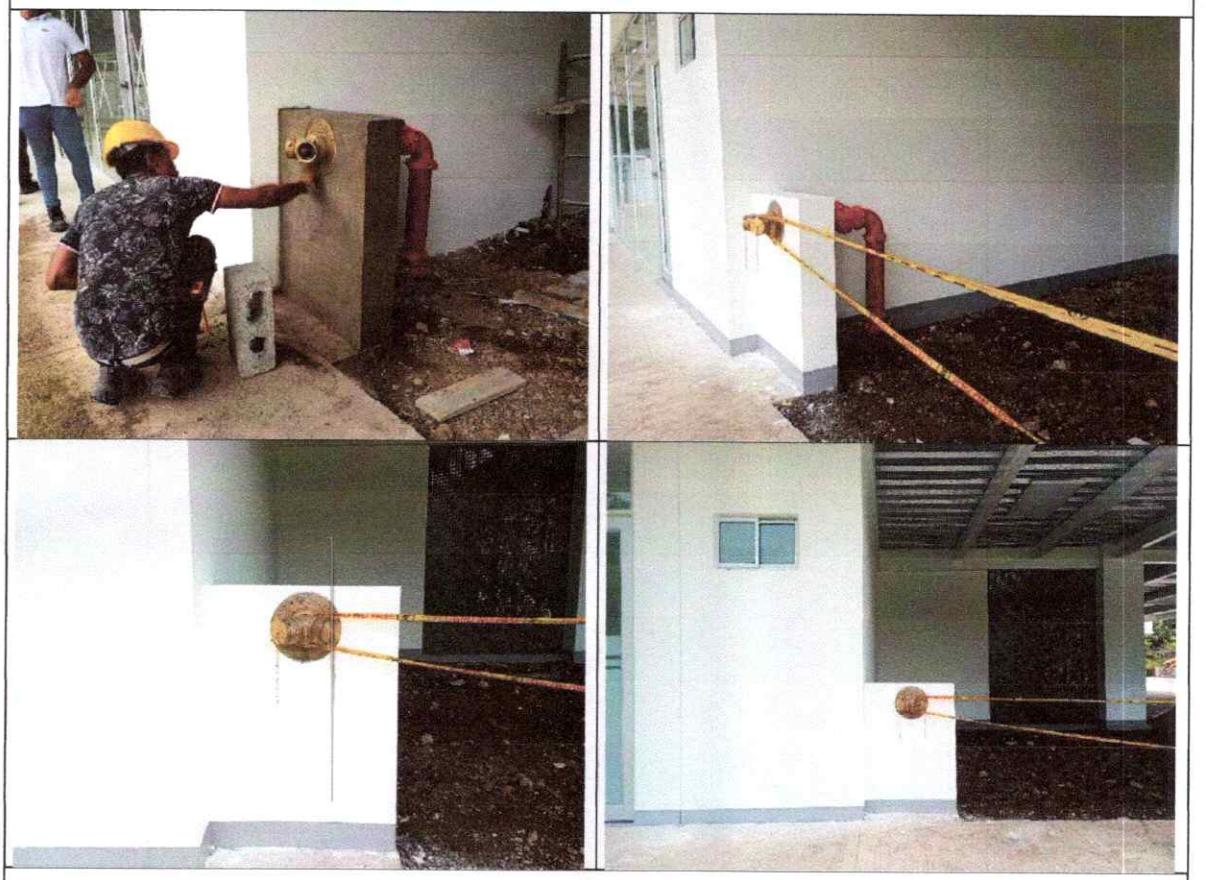


Ilustración 8 – Instalación cerámicas en pisos y paredes en batería de baños y vestieres zona Norte y Sur– Chigorodó – Antioquia

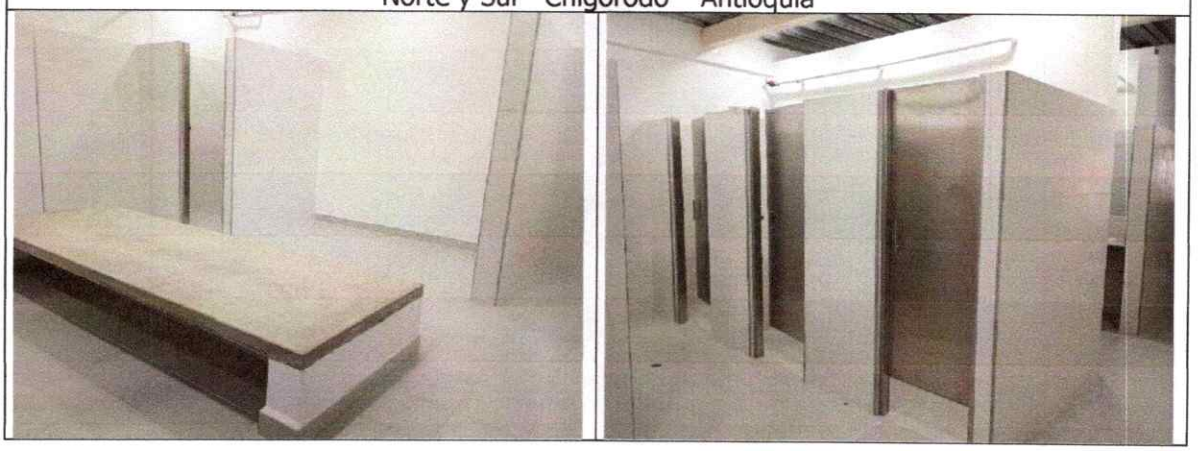


Ilustración 9 – Instalación de orinales, Incluye accesorios, sifón, Fluxómetro anti vandálico – Chigorodó – Antioquia.

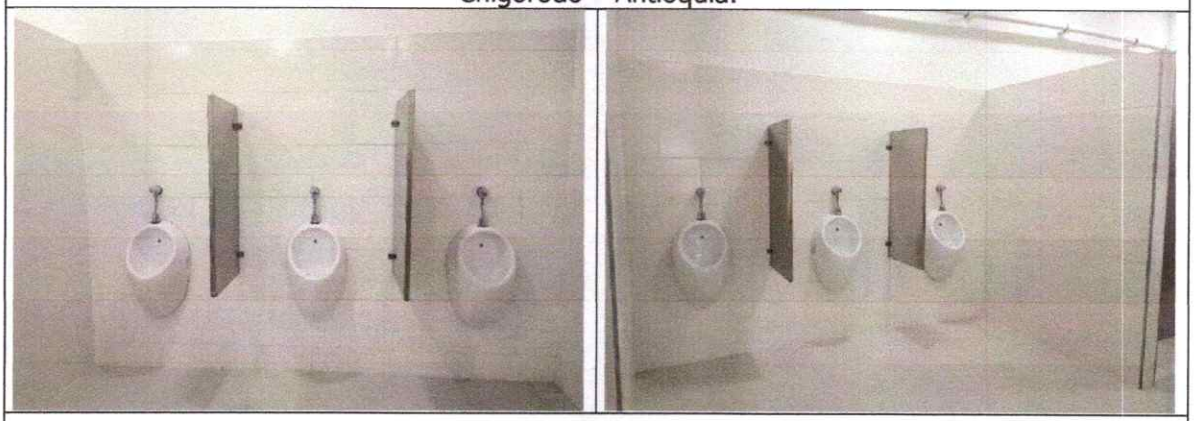


Ilustración 10 – Instalación de sanitarios, Incluye accesorios y fluxómetro en baterías de baños norte, sur y oficinas – Chigorodó – Antioquia

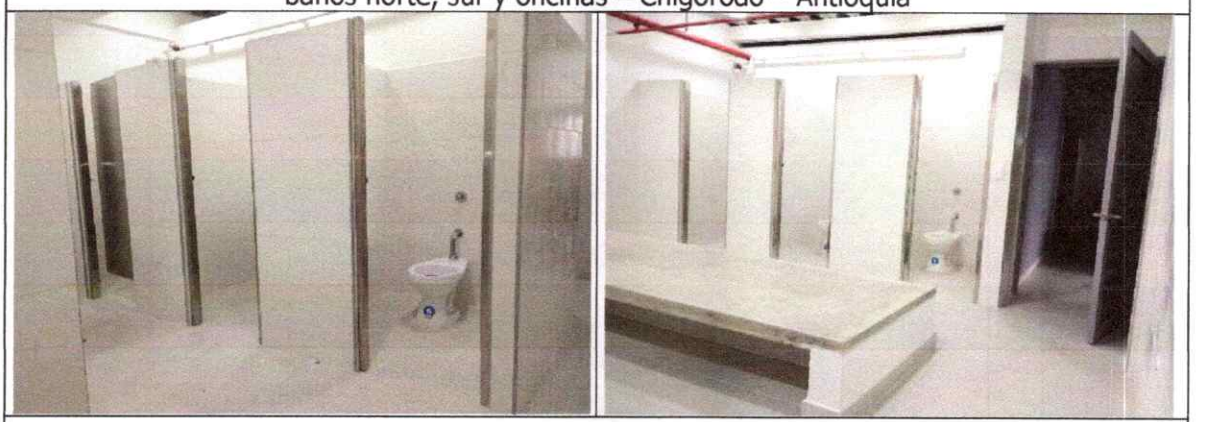


Ilustración 11 – Instalación de Lavamanos, incluye accesorios, sifones, grifería, Chigorodó – Antioquia

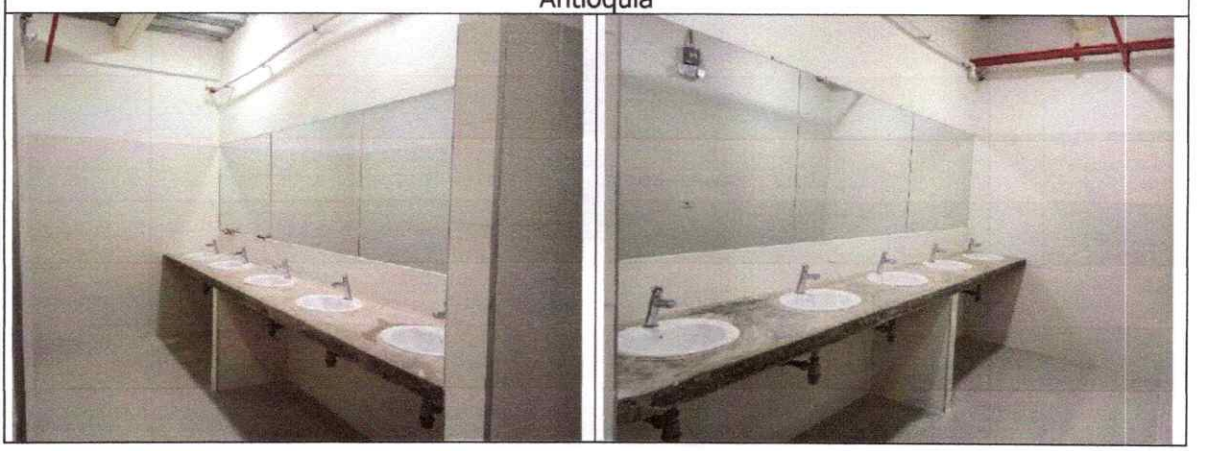


Ilustración 12 – Instalación Red Contra Incendios – RCI, – Chigorodó – Antioquia

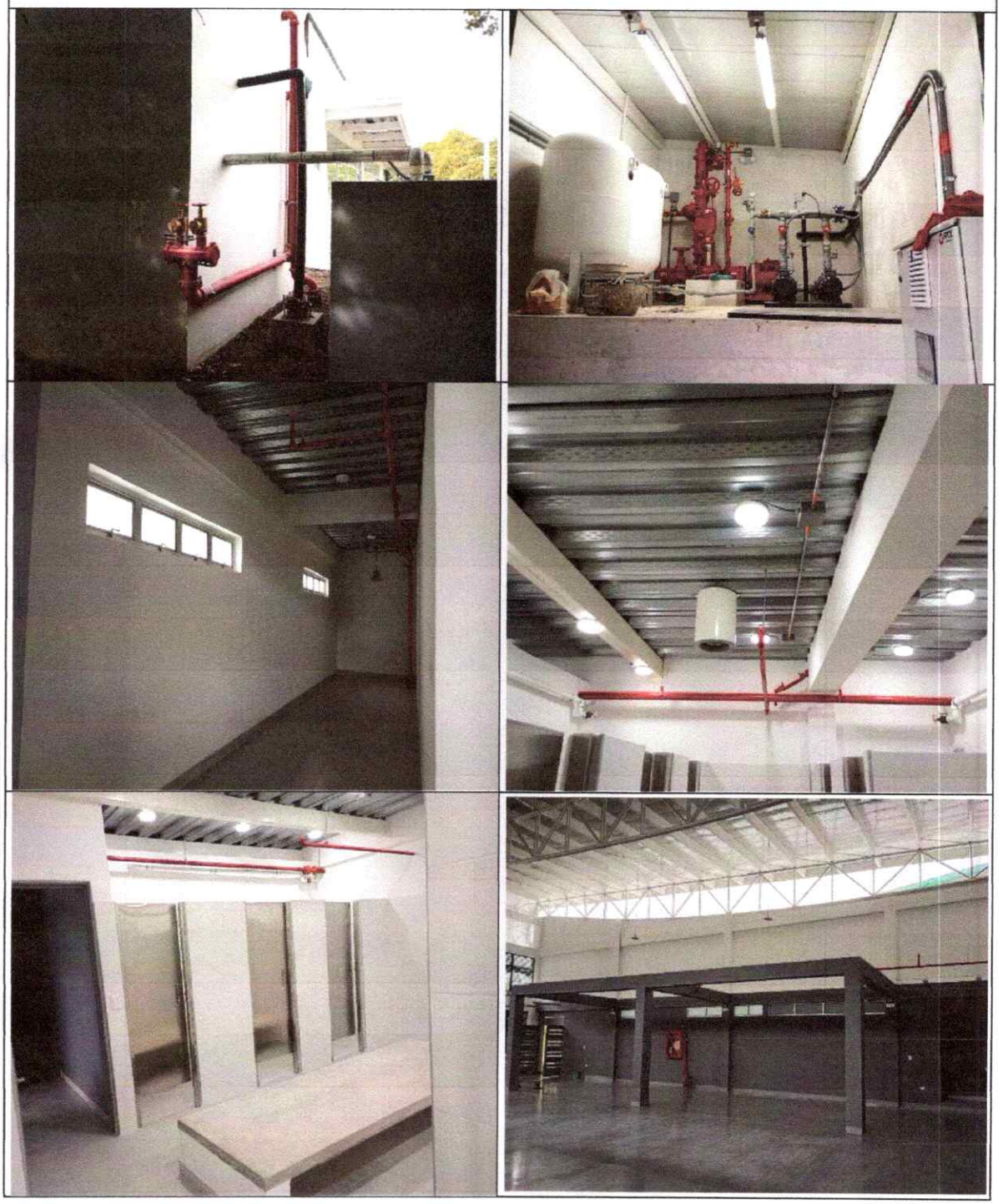


Ilustración 13 – Instalación Gabinetes Red Contra Incendios – RCI – Chigorodó – Antioquia

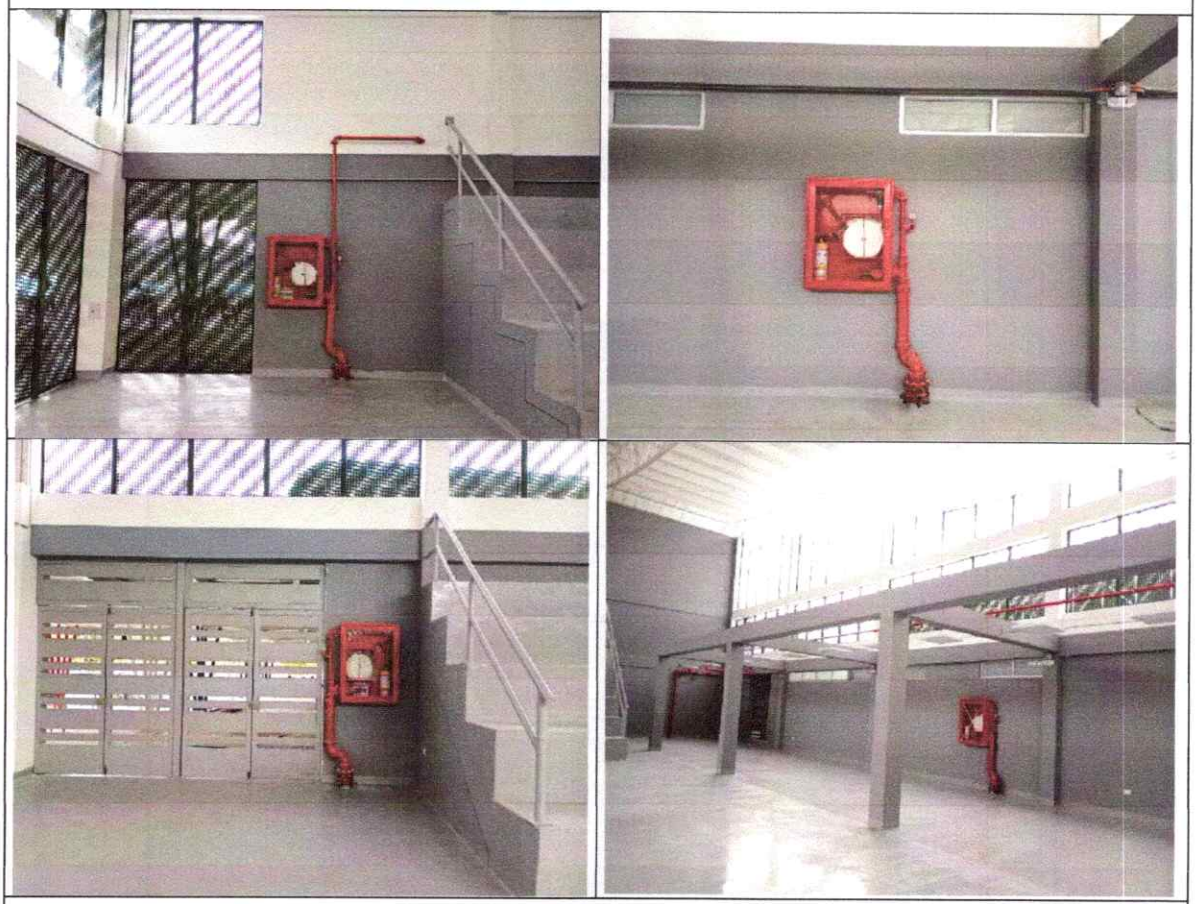


Ilustración 14 – Instalación de Tableros de Distribución – Chigorodó – Antioquia

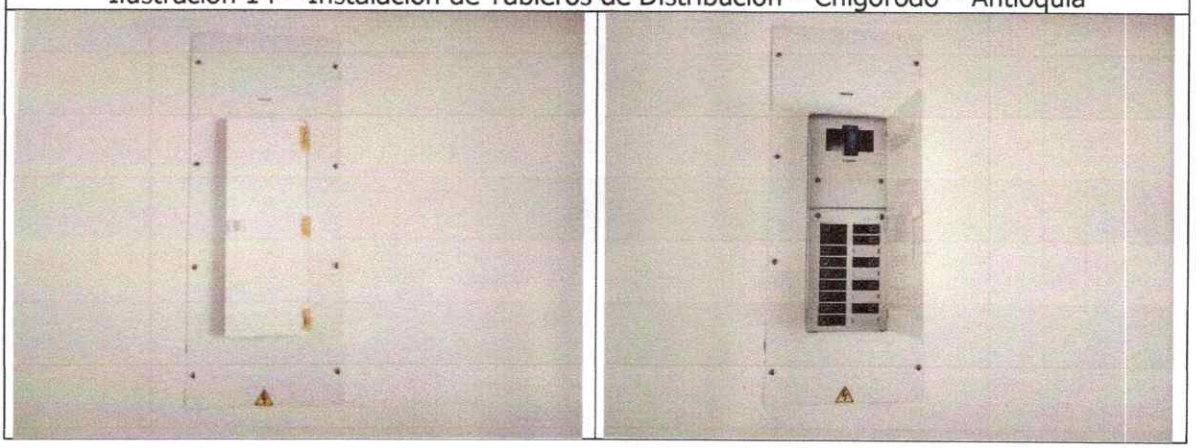


Ilustración 15 – Instalación de puerta vidriera en aluminio mate, con vidrio templado incoloro 8mm y con polarizado en las oficinas Norte y Sur – Chigorodó – Antioquia

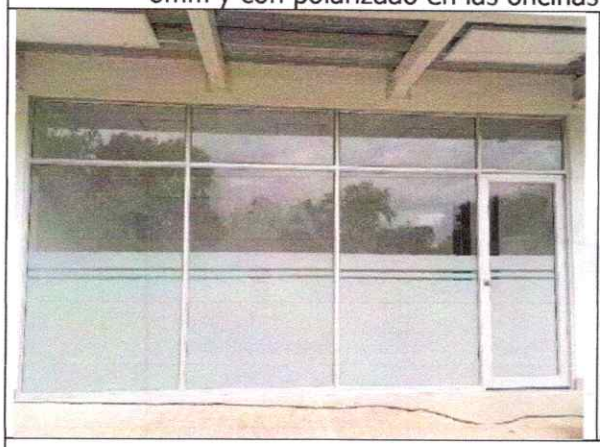
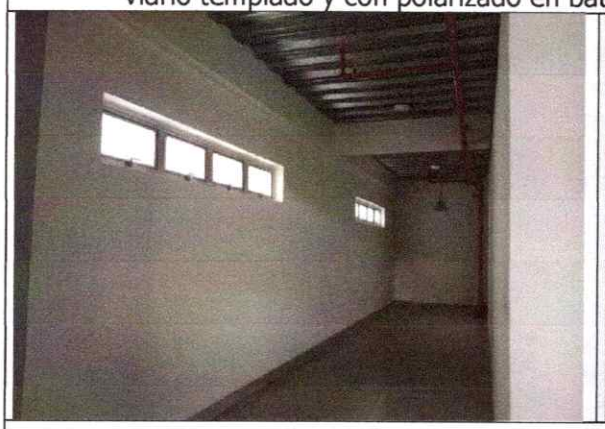




Ilustración 16 – Instalación de ventanas con 4 módulos en basculante, en aluminio mate con vidrio templado y con polarizado en baterías de baños. Chigorodó – Antioquia



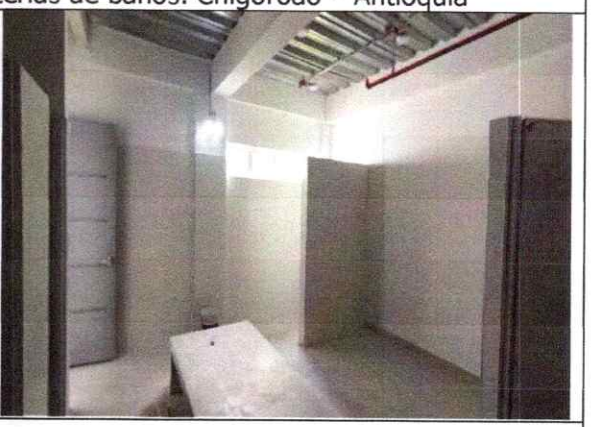


Ilustración 17 – Puertas acceso escenarios sistema pivotante, en lámina galvanizada – Chigorodó – Antioquia








Ilustración 18 – Instalación aires acondicionados tipo Split, 18000BTU en Oficinas Norte y Sur, Chigorodó – Antioquia




Ilustración 19 – Instalación aires acondicionados tipo split, 9.000BTU, R410a, esto incluye tubería en las Taquillas – Chigorodó – Antioquia




Ilustración 20 – Instalación de divisiones en Acero Inoxidable para Orinales y Puertas de Sanitarios, incluye marco de las puertas de los sanitarios, bisagras etc. –Chigorodó – Antioquia

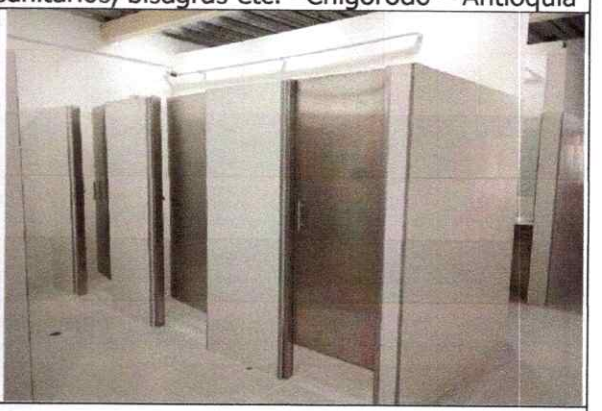



Ilustración 21 – Instalación jabonera, papelera y toalleras para duchas – Chigorodó – Antioquia

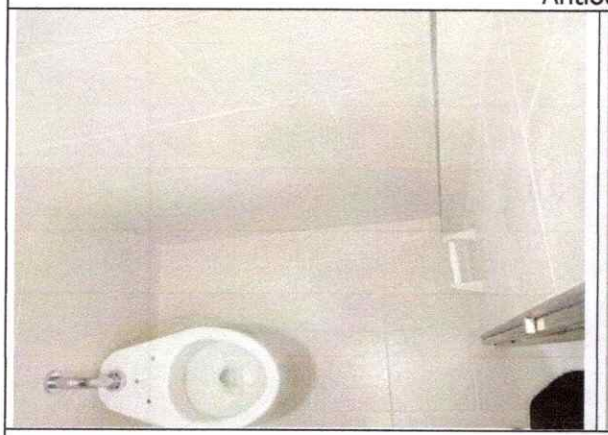



Ilustración 22 – Acabado de vías y parqueadero (En Triturado de 3/4 de Pulgada) h: 0,10CMS – Chigorodó – Antioquia

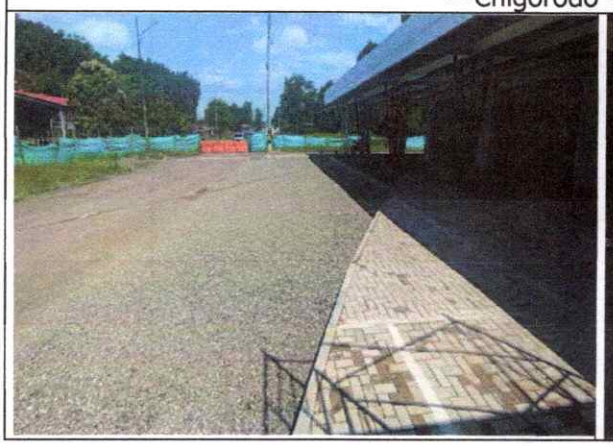
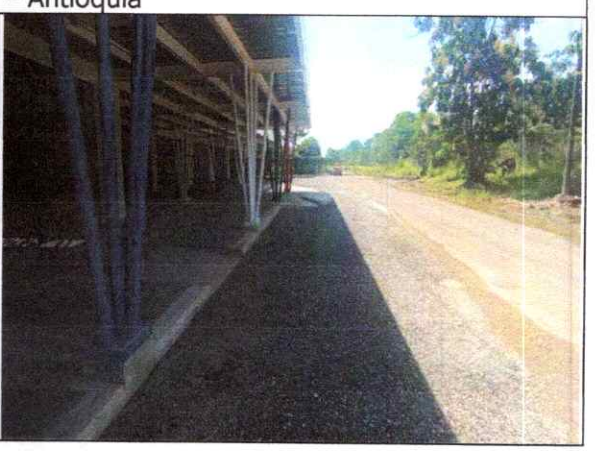





Ilustración 23 – Excavación para el canal de aguas lluvias. – Chigorodó – Antioquia



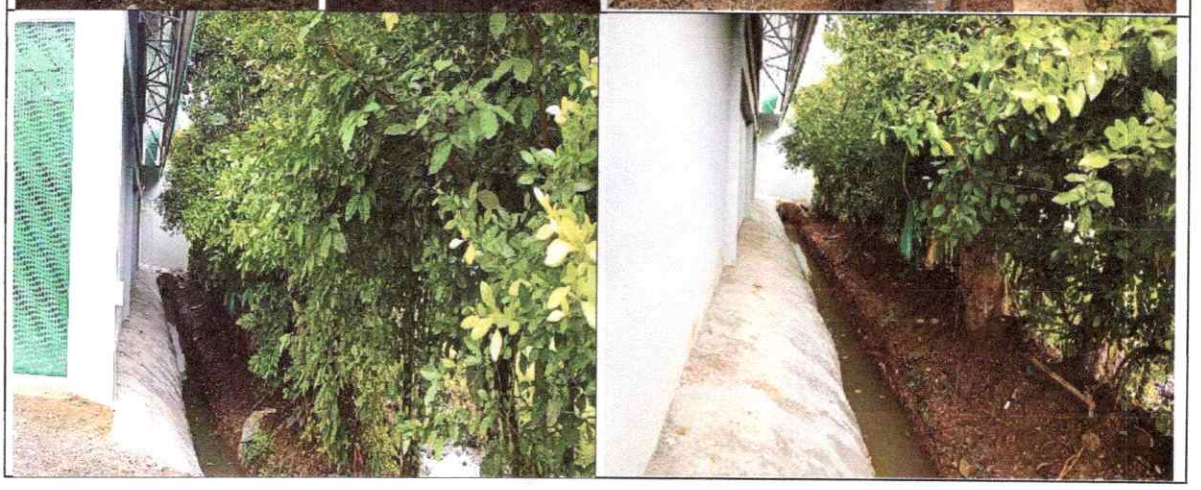


Ilustración 24 – Instalación Luminaria Led tipo alumbrado público Raled II, en parqueaderos zona norte - Chigorodó – Antioquia

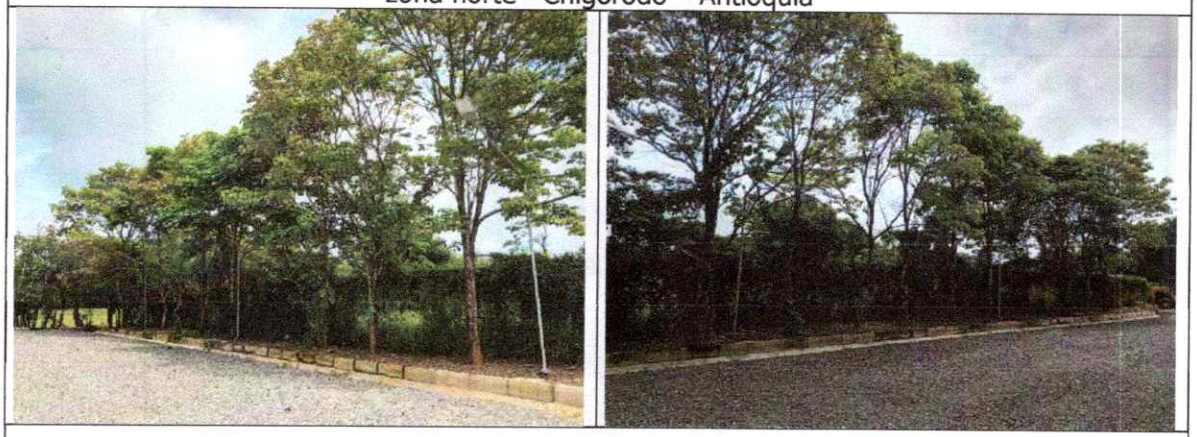


Ilustración 25 –Instalación de Extractor de aire en las baterías de baños públicos – Chigorodó – Antioquia



Ilustración 26 - Actividades componente SST (Entrega y cambios de Epp, Pausas activas Señalizaciones, seguimiento e inspecciones en obra) – Chigorodó – Antioquia





Ilustración 27 – Gestión Socio-ambiental: Acompañamiento técnico, recorrido en obra con Alcaldía municipal y Funcionario del Ministerio del Deporte, Chigorodó – Antioquia



Ilustración 28 – Gestión Socio-Ambiental; Acompañamiento en la siembra de plantaciones en zonas verdes del Coliseo – Chigorodó – Antioquia



Ilustración 29 – Gestión Socio-Ambiental: Acercamiento para el Cierre de las Actas de vecindad del Coliseo – Chigorodó – Antioquia



11. CALENDARIO DE LLUVIAS

CALENDARIO DE LLUVIAS

PERIODO
SEMANA No 69 DEL 5/05/2025 AL 11/05/2025 AÑO 2025

HORARIO	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
5:00 A 6:00 AM							
6:00 A 7:00 AM							
7:00 A 8:00 AM							
8:00 A 9:00 AM							
9:00 A 10:00 AM							
10:00 A 11:00 AM							
11:00 A 12:00 AM							
12: 00 A 1:00 PM							
1:00 A 2:00 PM							
2:00 A 3:00 PM							
3:00 A 4:00 PM							
4:00 A 5:00 PM			☆				
5:00 A 6:00 PM			☆				
6:00 A 7:00 PM							
7:00 A 8:00 PM							
8:00 A 9:00 PM							
9:00 A 10 PM							
10:00 A 11:00 PM							
11:00 A 12:00 PM							
TOTAL HORAS LLOVIZNA	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL HORAS LLUVIA MODERADA	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL HORAS LLUVIA INTENSA	0	0	2	0	0	0	0
TOTAL HORAS AL DIA	0	0	2	0	0	0	0

		TOTAL HORAS DE LLUVIAS SEMANAL
LLOVIZNA	☆	
LLUVIAS MODERADA	☆	
LLUVIA INTENSA	☆	2

TOTAL HORAS DE LLUVIAS MES
2

RESIDENTE DE OBRA
ING. FREDY ALEXANDER MARIN

RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ARQ. CARLOS ALBERTO HERNANDEZ MENDEZ

CALENDARIO DE LLUVIAS

PERIODO
SEMANA No 70 DEL 12/05/2025 AL 17/05/2025 AÑO 2025

HORARIO	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
5:00 A 6:00 AM		☆					
6:00 A 7:00 AM		☆					
7:00 A 8:00 AM		☆					
8:00 A 9:00 AM		☆					
9:00 A 10:00 AM							
10:00 A 11:00 AM							
11:00 A 12:00 AM							
12: 00 A 1:00 PM	☆						
1:00 A 2:00 PM	☆						
2:00 A 3:00 PM	☆						
3:00 A 4:00 PM	☆						
4:00 A 5:00 PM	☆						
5:00 A 6:00 PM							
6:00 A 7:00 PM							
7:00 A 8:00 PM							
8:00 A 9:00 PM							
9:00 A 10 PM							
10:00 A 11:00 PM							
11:00 A 12:00 PM							
TOTAL HORAS LLOVIZNA	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL HORAS LLUVIA MODERADA	5	4	0	0	0	0	0
TOTAL HORAS LLUVIA INTENSA	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL HORAS AL DIA	5	4	0	0	0	0	0

		TOTAL HORAS DE LLUVIAS SEMANAL
LLOVIZNA	☆	
LLUVIAS MODERADA	☆	
LLUVIA INTENSA	☆	9

TOTAL HORAS DE LLUVIAS MES
11

RESIDENTE DE OBRA
ING. FREDY ALEXANDER MARIN

RESIDENTE DE INTERVENTORIA
ARQ. CARLOS ALBERTO HERNANDEZ MENDEZ

CALENDARIO DE LLUVIAS - CONSTRUCCION COLISEO YUBERJEN MARTINEZ		
AÑO	**MES**	**CANTIDAD**
2023	Agosto	49
	Septiembre	16
	Octubre	35
	Noviembre	24
	Diciembre	38
	Total	**162**
AÑO	**MES**	**CANTIDAD**
2024	Enero	16
	Febrero	9
	Marzo	1
	Julio	0
	Septiembre	66
	Octubre	29
	Noviembre	19
	Diciembre	0
	Total	**140**
AÑO	**MES**	**CANTIDAD**
2025	Enero	8
	Febrero	24
	Marzo	24
	Abril	4
	Mayo	11
	Total	**71**
	TOTAL HORAS LLUVIAS	**373**

12. ANEXOS

A – Informe Plan de Gestión Social

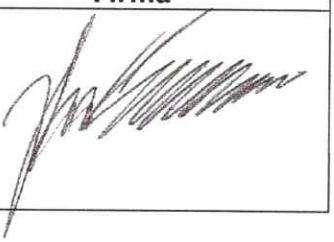
B – Informe Plan de Gestión Ambiental

C – Informe Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo.

D – Control de aportes legales y seguridad social contrato de obra.

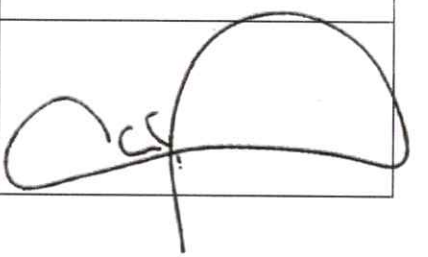
VALIDACIONES DEL INFORME CORRESPONDIENTE AL PERIODO

CONTRATISTA

Elaboro	Nombre	cargo	Firma
UNIÓN TEMPORAL VETA	Julio Cesar Camargo Ortiz	Director de obra	

FECHA DE ELABORACIÓN: 20 DE MAYO DE 2025

AVAL INTERVENTORÍA

Reviso y Aprobó	Nombre	cargo	Firma
CONSORCIO VELNEC - BRAIN	Carlos Libardo López Peñaloza	Director de Interventoría	

FECHA REVISION Y APROBACIÓN: 22 DE MAYO DE 2025