	ALCALDIA MUNICIPAL DE NOCAIMA NIT. 899.999.718-9	Versión	1
	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Fecha	12/09/2022
	AREA DE CONTRATACIÓN		
	ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO		

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO No:	109-2025
OBJETO:	OBRAS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA.
CONTRATISTA:	INESCO PROYECTOS SAS
INDENTIFICACIÓN NIT:	900892992-2
REPRESENTANTE LEGAL:	LINA YORLEY SALAZAR NARVAEZ
CEDULA DEL CONTRATISTA:	1.072.466.185 de Nocaima Cundinamarca
SUPERVISOR DELEGADO	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (2) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS. M/CTE ($39.851.668,44)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/TE ($ 18.818.692,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($58.670.360,00)
FORMA DE PAGO:	El municipio de Nocaima pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera: 1)Pagos parciales hasta el 70% del valor del contrato, soportado en acta o actas de avance debidamente avaladas por el supervisor acorde a las especificaciones técnicas y cantidades pactadas en el contrato coordinado con la suscrita supervisión. 2)El 30% del valor restante del contrato se pagará una vez se firme el recibo final y liquidación del contrato, se actualice la garantía correspondiente y se avale el pago por el supervisor. Adicional a ello debe presentar: •Planilla de pagos al sistema de seguridad social integral. •Factura o cuenta de cobro según corresponda •Informe con registro fotográfico. •Bitácora El supervisor del contrato deberá presentar: •Certificación de cumplimiento y recibido a satisfacción. •Informe de supervisión. •Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto a los pagos al sistema de seguridad social integral. NOTA 1: Para el pago final se debe adjuntar lo siguiente: Paz y salvo o prueba del pago a los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, de proveedores, planos récord, ensayos de calidad y/o certificación de materiales, bitácora, informe final, actas de recibo, póliza de estabilidad actualizada, comprobante de pagos de trabajadores profesionales y de nómina y pago SENAFIC. Factura en las condiciones establecidas en la normatividad vigente. Nota 1: el pago será cancelado en pesos colombianos, a través de la consignación en la cuenta corriente o de ahorros que el contratista señale, en una de las entidades financieras afiliadas al sistema automático de pagos, previos los descuentos de ley. Nota 2: Para acreditación del pago por el respectivo periodo de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y Riesgos Laborales. En el evento en que los aportes sean acreditados por el representante legal de la sociedad se deberá anexar copia de la cedula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificado de vigencia de inscripción y antecedentes.
VALOR TOTAL ACUMULADO Y EJECUTADO PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL :	$ 58.670.360,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL :	$ 58.670.360,00
VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACIÓN:	$ 58.670.360,00
SALDO POR EJECUTAR:	$ -
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	$ -
FECHA ACTA DE INICIO:	jueves, 15 de mayo de 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	lunes, 14 de julio de 2025
TIEMPO PRORROGA 1:	VEINTE (20) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	domingo, 3 de agosto de 2025
TIEMPO PRORROGA 2:	TREINTA (30) DIAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	martes, 2 de septiembre de 2025
FECHA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	miércoles, 27 de agosto de 2025

En el Municipio de Nocaima a los veintisiete (27) dias del mes de agosto, se reunieron el ing JOSE FELIPE FLOREZ LAVERDE, Secretario de Planeación, infraestructura y proyectos, Supervisor Designado y la firma contratista INESCO PROYECTOS SAS. identificado con NIT 900892992-2: , representante legal LINA YORLEY SALAZAR NARVAEZ identificado con C.C.1.072.466.185 de Nocaima, Cundinamarca en calidad de CONTRATISTA DE OBRA , con el fin de hacer entrega y recibir las obras del contrato de la referencia, para lo cual se establece lo siguiente:

PRIMERO: Que el contratista entrega en forma final, total y oficial al Municipio de Nocaima, la materia y objeto del contrato de obra No. 109 de 2025 de objeto:

"OBRAS DE MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTO DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA."

SEGUNDO: El recibo final de las cantidades objeto del contrato No. 109 de 2025, se consideran realizadas a satisfacción, esto sin eximir al contratista de sus responsabilidades, daños o perjuicios que se llegasen a ocasionar en el evento de deficiencia o fallas en los trabajos, bienes o servicios consignados en la presente acta de recibo final.

TERCERO: Que las cantidades especificadas en la sabana de la presente acta, estarán sujetas a revisiones y/o modificaciones, antes del proceso de liquidacion contrato de la referencia.

CUARTO: Que ha sido revisado y aprobado el sustento de las cantidades ejecutadas y registradas en el acta de recibo final, debidamente suscrita, quedando pendiente la suscripcion del acta de liquidacion del contrato de obra No. 109 de 2025.

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE NOCAIMA NIT. 899.999.718-9	Versión	1
		Fecha	12/09/2022
	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS		
	AREA DE CONTRATACIÓN		
	ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO		

QUINTO: La terminación de los trabajos no releva al CONTRATISTA de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en la norma legalmente vigente; asimismo, el CONTRATISTA se compromete a actualizar las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato en mención.

SEXTO: Las actividades realizadas por el contratista, se describen en el informe de actividades presentado a la entidad, asi como se relacionan en el informe de supervisión y en la sabana del acta parcial debidamente suscrita por las partes, documento anexo que forma pate integral de la presente acta, con los anexos que conforman la preacta.

SEPTIMO: Que de acuerdo a lo anterior y en virtud de la fe, se toma como cierta la informacion contenida en el presente documento, por los que en ella intervien.

OCTAVO:BALANCE DE CUENTAS

1	VALOR INICIAL DEL CONTRATO No. 109 DE 2025	$	58.670.360,00
3	VALOR TOTAL DEL CONTRATO No. 109 DE 2025	$	58.670.360,00
4	VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	$	58.670.360,00
5	VALOR ACUMULADO OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA DE RECIBO DE RECIBO FINAL	$	58.670.360,00
6	VALOR POR EJECUTAR	$	-
7	VALOR A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	$	58.670.360,00
8	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO (1-2)	$	-
9	PORCENTAJE TOTAL DE EJECUCIÓN		100,00%

En virtud de la buena fe, se toma como cierta la información contenida en el presente documento y se firma como constancia por los que en ella intervienen, en el Municipio de Nocaima a los veintisiete (27) días del mes de agosto del año 2025.

FIRMANTES:

JOSE FELIPE FLOREZ LAVERDE
SECRETARIO DE PLANEACIÓN,
INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS
(SUPERVISOR)

INESCO PROYECTOS SAS.
R/L LINA YORLEY SALAZAR NARVAEZ
(CONTRATISTA)

Elaboró: Carlos Delgado Cruz	Cargo:TECNICO ADMINISTRATIVO SPIP
Reviso y Aprobado: Jose Felipe Florez Laverde	Cargo: SECRETARIO DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS