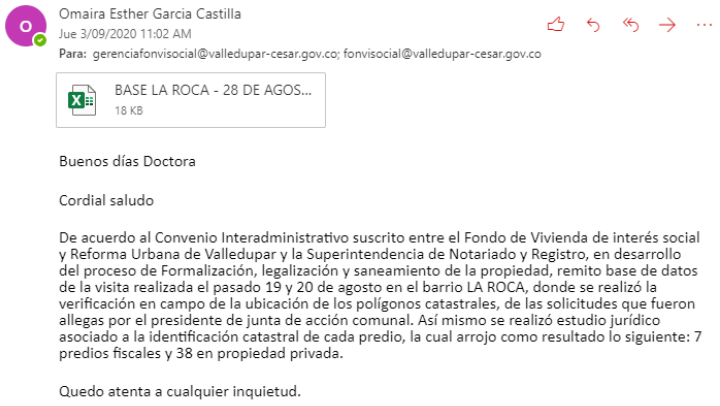
EVIDENCIAS MES DE SEPTIEMBRE

1 – Se envio informe via correo electronico a la Gerente de Fonvisocial – Valledupar de las visitas reliazadas en el barrio la Roca, donde se verfifico en campo de la ubicación de los poligonos catastrales, de acuerdo a la solicitud realizada por el presidente de la junta de accion comunal ante la entidad.



Omaira Esther Garcia Castilla
Jue 3/09/2020 11:02 AM
Para: gerenciafonvisocial@valledupar-cesar.gov.co; fonvisocial@valledupar-cesar.gov.co

BASE LA ROCA - 28 DE AGOS...
18 KB

Buenos días Doctora

Cordial saludo

De acuerdo al Convenio Interadministrativo suscrito entre el Fondo de Vivienda de interés social y Reforma Urbana de Valledupar y la Superintendencia de Notariado y Registro, en desarrollo del proceso de Formalización, legalización y saneamiento de la propiedad, remito base de datos de la visita realizada el pasado 19 y 20 de agosto en el barrio LA ROCA, donde se realizó la verificación en campo de la ubicación de los polígonos catastrales, de las solicitudes que fueron allegas por el presidente de junta de acción comunal. Así mismo se realizó estudio jurídico asociado a la identificación catastral de cada predio, la cual arrojo como resultado lo siguiente: 7 predios fiscales y 38 en propiedad privada.

Quedo atenta a cualquier inquietud.

2- Se envio base de datos de predios ubicacados en el Municipio de San Martin, Cesar, al funcionario de apoyo en la secretaria de planeacion municipal para que asociara a cada cedula catastral el barrio correspondiente.



BASE DE DATOS DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN

Omaira Esther Garcia Castilla
Mar 22/09/2020 10:38 AM
Para: cjdonadomovi@hotmail.com

BASE PARA ASOCIAR BARRIO...
795 KB

Buenos días

De acuerdo a la reunión realizada en el día 22 de septiembre del presente año con el Secretario de Planeación Municipal y de acuerdo a las actividades asignadas, remito base de datos en archivo adjunto para asociar a cada una de las referencias catastrales el barrio a que corresponda.

Actividad que se deberá ser entregada en el dio de hoy por este medio.

cordialmente,

Omaira García Castilla
SNR

3- Se envio base del corregimiento de minas- San Martin al profesional de apoyo de la Secretaria de Planeacion Municipal de San Martin, Cesar para la localizacion de cada predio en el plano catastral.



BASE DE DATOS CORREGIMIENTO DE MINAS

Omaira Esther Garcia Castilla
Mié 23/09/2020 10:01 AM
Para: oscar.jaimegalvis@yahoo.es

BASE DE MINAS PARA VERIFI...
10 KB

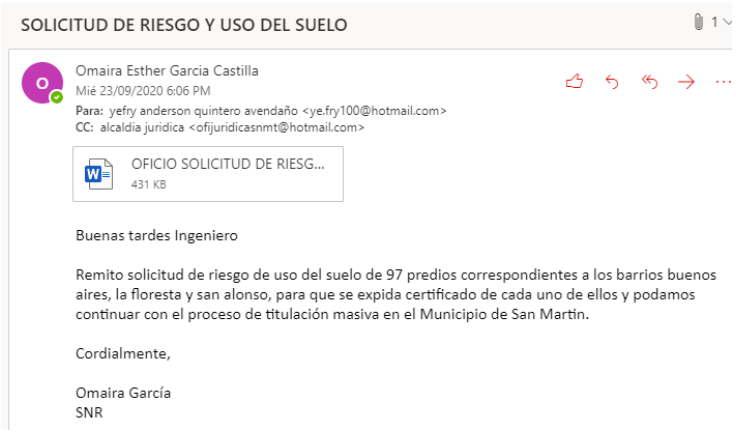
Buenos días

Remito base de datos del corregimiento de minas, para realizar la localización de cada uno de ellos en el plano cartográfico del corregimiento.

Cordialmente,

Omaira García Castilla

4- Se solicito a la Secretraria de Planeacion de San Martin, certificacion de riesgo y uso del suelo de 97 predios ubicados en la cabecera Municipal y 369 predios ubicados en el corregimiento de aguas blancas.



SOLICITUD DE RIESGO Y USO DEL SUELO

Omaira Esther Garcia Castilla
Mié 23/09/2020 6:06 PM
Para: yefry anderson quintero avendaño <ye.fry100@hotmail.com>
CC: alcaldia juridica <ofijuridicasnmt@hotmail.com>

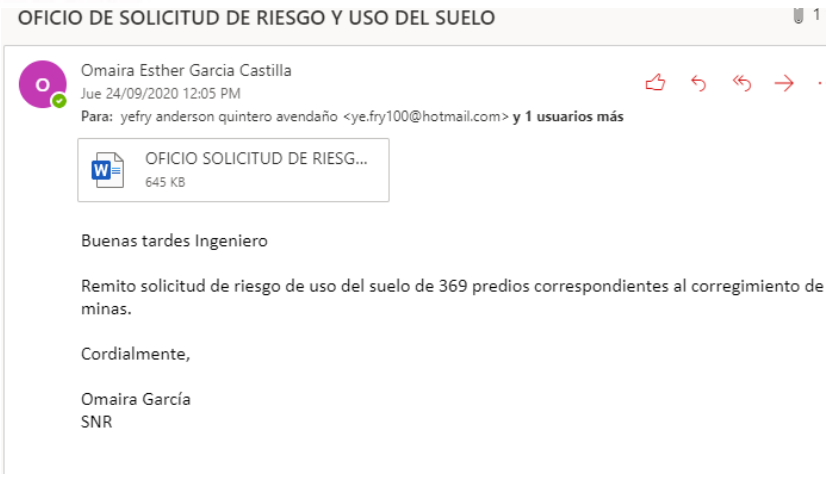
OFICIO SOLICITUD DE RIESG...
431 KB

Buenas tardes Ingeniero

Remito solicitud de riesgo de uso del suelo de 97 predios correspondientes a los barrios buenos aires, la floresta y san alonso, para que se expida certificado de cada uno de ellos y podamos continuar con el proceso de titulación masiva en el Municipio de San Martin.

Cordialmente,

Omaira García
SNR



OFICIO DE SOLICITUD DE RIESGO Y USO DEL SUELO

Omaira Esther Garcia Castilla
Jue 24/09/2020 12:05 PM
Para: yefry anderson quintero avendaño <ye.fry100@hotmail.com> **y 1 usuarios más**

OFICIO SOLICITUD DE RIESG...
645 KB

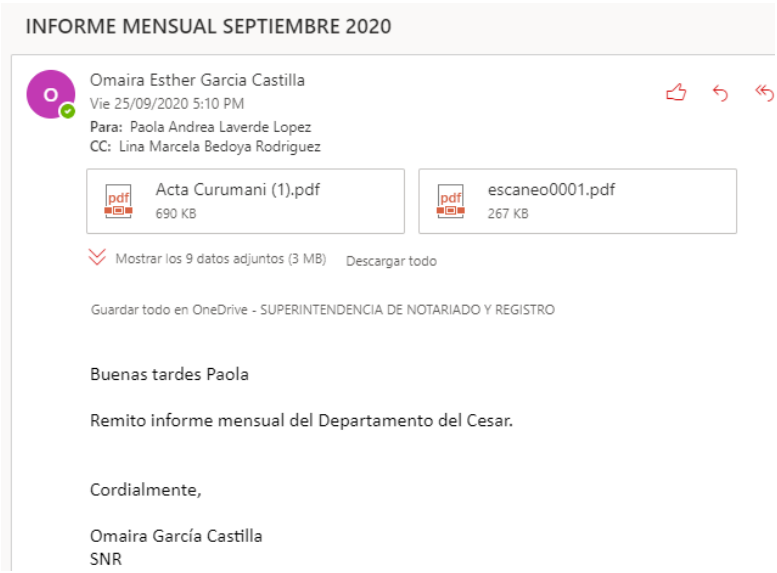
Buenas tardes Ingeniero

Remito solicitud de riesgo de uso del suelo de 369 predios correspondientes al corregimiento de minas.

Cordialmente,

Omaira García
SNR

5- Se envio al nivel central informe mesual de actividades del Departamento del Cesar.



INFORME MENSUAL SEPTIEMBRE 2020

Omaira Esther Garcia Castilla
Vie 25/09/2020 5:10 PM
Para: Paola Andrea Laverde Lopez
CC: Lina Marcela Bedoya Rodriguez

Acta Curumani (1).pdf
690 KB

escaneo0001.pdf
267 KB

Mostrar los 9 datos adjuntos (3 MB) Descargar todo

Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Buenas tardes Paola

Remito informe mensual del Departamento del Cesar.

Cordialmente,

Omaira García Castilla
SNR

6- Se brindo apoyo al Municipio de San Martin en la proyeccion de oficio de solicitud de carencia de identidad de registral ante la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de aguachica de 97 predios ubicados en el casco urbano del Municipio y 369 predios localizados en el corregimiento de aguas blancas.

San Martin, 24 de septiembre de 2020

Doctor
EDERSON SOLANO YAZO
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Registrador- Seccional
Aguachica- Cesar

Cordial saludo

El Municipio de San Martin, ejecuta un proyecto masivo de cesión a título gratuito de predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social de conformidad con lo dispuesto en la ley 1955 de 2019 y decreto 149 de 2020 con el apoyo de la SNR.

Teniendo en cuenta que los predios son de propiedad del municipio de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y con el objeto de declarar la propiedad, el Municipio requiere acompañar un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en donde conste que no aparece ninguna persona como titular de derechos reales sujetos a registro sobre estos predios.

En razón a lo anterior me permito anexar en formato Excel el listado de 97 predios, con la información requerida, con el fin de que se sirva expedir certificación sobre la existencia o no de titulares del derecho de dominio sobre los predios que se describen en el listado adjunto, de conformidad con lo estipulado en la instrucción administrativa N° 03 del 2015 adicionada por la instrucción 11 de 2017 expedidas por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Agradezco al señor registrador realizar el trámite conveniente de acuerdo a la solicitud, que hace parte de un importante proyecto que favorece a familias de menores recursos en nuestro territorio.

Atentamente,

LEUSMAN GUERRA RICO
Alcalde Municipal

Anexo: Tabla en formato Excel

San Martin, 24 de septiembre de 2020

Doctor
EDERSON SOLANO YAZO
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Registrador- Seccional
Aguachica- Cesar

Cordial saludo

El Municipio de San Martin, ejecuta un proyecto masivo de cesión a título gratuito de predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social de conformidad con lo dispuesto en la ley 1955 de 2019 y decreto 149 de 2020 con el apoyo de la SNR.

Teniendo en cuenta que los predios son de propiedad del municipio de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y con el objeto de declarar la propiedad, el Municipio requiere acompañar un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en donde conste que no aparece ninguna persona como titular de derechos reales sujetos a registro sobre estos predios.

En razón a lo anterior me permito anexar en formato Excel el listado de 369 predios, con la información requerida, con el fin de que se sirva expedir certificación sobre la existencia o no de titulares del derecho de dominio sobre los predios que se describen en el listado adjunto, de conformidad con lo estipulado en la instrucción administrativa N° 03 del 2015 adicionada por la instrucción 11 de 2017 expedidas por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Agradezco al señor registrador realizar el trámite conveniente de acuerdo a la solicitud, que hace parte de un importante proyecto que favorece a familias de menores recursos en nuestro territorio.

Cordialmente,

OMAIRA GARCIA CASTILLA
Contratista SNR

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
SUPERVISORA