En el marco del proceso de licitación pública **No. MC_CSR_DIR_018_2025**, con objeto: "**Contratar la realización de Avalúo comercial de los predios y edificaciones de las Sedes del SENA, ubicados en los municipios de Valledupar, Aguachica, San Alberto y Chiriguaná**".. Se realizó la evaluación técnica y económica de las propuestas presentadas por los proponentes, con el fin de seleccionar la oferta más favorable para la entidad, conforme a los principios de transparencia, objetividad y selección objetiva establecidos en la normativa vigente. Esta evaluación se desarrolló con base en los criterios previamente definidos en los pliegos de condiciones, considerando la calidad técnica y económica de las propuestas para la entidad contratante. A

Se procedio a verificar la propuesta economica del proponente incluyendo IVA, obteniendo lo siguiente:

PROPONENTES	VALOR OFERTA ECONÓMICA	PUESTO
AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S	$ 35.700.000	1
HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.	$ 41.650.000	2
ARQUIAVALUOS	$ 49.980.000	3
ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO	$ 58.900.000	4
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ	$ 59.500.000	5
DQatro	$ 61.000.000	6

Se procede a evaluar técnicamente al proponente con el menor valor: ***AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S***

ÍTEM	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES

1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (habilitante): El proponente deberá acreditar su experiencia a través de un (1) contrato celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y el valor del contrato sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso, el cual se acreditara de la siguiente manera: EL PROPONENTE (MIPYME) deberá acreditar su experiencia a través de mínimo uno (1) máximo dos (2) contratos celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y la sumatoria de valores sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso. Tratándose de contratos ejecutados con entidades públicas el proponente deberá presentar certificación de cada uno de los contratos y/o copia del acta de liquidación de los contratos. Para el caso de contratos ejecutados con		X	X	No aporta documentos que acrediten su experiencia

		AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S			
	REQUISITOS ECONÓMICOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**
2	El proponente deberá ofertar por precio unitario la totalidad de los ítems requeridos por la	X			
3	El proponente deberá presentar su oferta discriminando precios unitarios incluido el IVA	X			
4	El valor de las ofertas deben ser presentadas en números enteros, es decir sin decimales. Haciendo la descripción técnica detallada de cada ítem de la ficha técnica, con el fin de que su ofrecimiento económico está acorde con los	X			
5	Las ofertas presentadas NO deben superar el presupuesto disponible por la entidad para esta	X			
6	Las ofertas presentadas NO deben ser inferior al valor mínimo aceptable, según el método de comparación relativa, establecida en la "***GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, de La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente***"		X	X	El presupuesto oficial por la entidad es de $ 62.476.884 y el presentado por el proponente es de $ 35.700.000. Esto equivale a que se encuentra por debajo en un 42,86% y por
	REQUISITOS TÉCNICOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**

7	AVALUADOR PRINCIPAL: El profesional ofrecido para el cargo de Avaluador debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de profesional de Arquitectura o Ingeniería Civil vigente o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 3 años de experiencia certificada en elaboración de avalúos comerciales de bienes inmuebles. Requisitos de idoneidad: Estar inscrito y vigente en el Registro Abierto de Evaluadores (RAA) conforme a la Ley 1673 de 2013 y/o ser miembro activo de una Lonja de Propiedad Raíz reconocida, con acreditación vigente o Lonja inmobiliaria Regional. Conocimiento y manejo de metodologías valuadoras nacional e internacionalmente aceptadas. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así, -Hoja de vida		X	X	xa documento del pro
8	Auxiliar de Avaluos / Apoyo Técnico: El profesional ofrecido para el cargo de Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico debe acreditar lo siguiente: Técnico, tecnólogo o profesional en Topografía, Construcción, Arquitectura o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en levantamiento de información, registro fotográfico y apoyo en informes de avalúos. Requisitos de idoneidad: Manejo de instrumentos de medición y registro de información en campo. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así,		X	X	xa documento del pro
9	Profesional Jurídico de Apoyo: El profesional ofrecido para el cargo de Profesional Jurídico de Apoyo debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de Abogado vigente, no estar inmerso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para ejercer Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en verificación de información jurídica y normativa de inmuebles. Requisitos de idoneidad: Conocimiento en normatividad urbanística y procedimientos de revisión de títulos y documentos de propiedad. • Hoja de vida. • Diploma de títulos académicos y/o acta de		X	X	xa documento del pro

OBSERVACIONES:

El proponente AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S, no anexa documentos que acrediten su experiencia y tampoco anexa los documentos del personal mínimo solicitado

CONCLUSIÓN: Una vez realizada la evaluación técnica y económica de la propuesta presentada, encontramos que el proponente **AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S**, **NO** cumple el los requisitos habilitantes y se le solicita subsanar.

ALEXANDER COSTA SIERRA
Evaluador técnico Económico

JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
Evaluador Técnico - Económico

En el marco del proceso de licitación pública **No. MC_CSR_DIR_018_2025**, con objeto: "**Contratar la realización de Avalúo comercial de los predios y edificaciones de las Sedes del SENA, ubicados en los municipios de Valledupar, Aguachica, San Alberto y Chiriguaná**".. Se realizó la evaluación técnica y económica de las propuestas presentadas por los proponentes, con el fin de seleccionar la oferta más favorable para la entidad, conforme a los principios de transparencia, objetividad y selección objetiva establecidos en la normativa vigente. Esta evaluación se desarrolló con base en los criterios previamente definidos en los pliegos de condiciones, considerando la calidad técnica y económica de las propuestas para la entidad contratante. A continuación, se detallan los resultados obtenidos en cada una de las etapas y criterios del proceso evaluativo.

Se procede a verificar la propuesta económica del proponente incluyendo IVA, obteniendo lo siguiente:

PROPONENTES	VALOR OFERTA	PUESTO
AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S	$ 35.700.000	1
HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.	$ 41.650.000	2
ARQUIAVALUOS	$ 49.980.000	3
ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO	$ 58.900.000	4
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ	$ 59.500.000	5
DQatro	$ 61.000.000	6

Se procede a evaluar técnicamente al proponente con el menor valor: ***HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.***

ÍTEM	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (habilitante): El proponente deberá acreditar su experiencia a través de un (1) contrato celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y el valor del contrato sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso, el cual se acreditara de la siguiente manera: EL PROPONENTE (MIPYME) deberá acreditar su experiencia a través de mínimo uno (1) máximo dos (2) contratos celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y la sumatoria de valores sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso. Tratándose de contratos ejecutados con entidades públicas el proponente deberá presentar certificación de cada uno de los contratos y/o copia del acta de liquidación de los contratos. Para el caso de contratos ejecutados con empresas privadas el proponente deberá presentar los siguientes documentos: Copia del contrato y copia de la factura de venta y/o documento equivalente autorizado por la Ley, con los requisitos exigidos por la DIAN y las condiciones del Código de Comercio y el Estatuto Tributario. Tratándose de consorcios o uniones temporales los integrantes deberán cumplir con el presente requisito de conformidad con el porcentaje de su participación.		X		Al verificar los contratos aportados por el proponente en la plataforma de constrasitas (PACO y SECOP), las mismas no coinciden entre valores, objetos y plazos. En dado caso que el proponente desee realizar aclaración, adjutar links de los procesos con el ánimo de verificar la experiencia aportada

	REQUISITOS ECONÓMICOS	HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.			
		CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES
2	El proponente deberá ofertar por precio unitario la totalidad de los ítems requeridos por la Entidad	X			
3	El proponente deberá presentar su oferta discriminando precios unitarios incluido el IVA	X			
4	El valor de las ofertas deben ser presentadas en números enteros, es decir sin decimales. Haciendo la descripción técnica detallada de cada ítem de la ficha técnica, con el fin de que su ofrecimiento económico está acorde con los bienes ofertados	X			
5	Las ofertas presentadas NO deben superar el presupuesto disponible por la entidad para esta contratación	X			
6	Las ofertas presentadas NO deben ser inferior al valor mínimo aceptable, según el método de comparación relativa, establecida en la "***GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, de La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente***"		X	X	El presupuesto oficial por la entidad es de $ 62.476.884 y el presentado por el proponente es de $ 41.650.000. Esto equivale a que se encuentra por debajo en un 33,34% y por debajo del valor mínimo aceptable. Por lo que la entidad solicita al proponente aclarar y
	REQUISITOS TÉCNICOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**
7	AVALUADOR PRINCIPAL: El profesional ofrecido para el cargo de Avaluador debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de profesional de Arquitectura o Ingeniería Civil vigente o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 3 años de experiencia certificada en elaboración de avalúos comerciales de bienes inmuebles. Requisitos de idoneidad: Estar inscrito y vigente en el Registro Abierto de Evaluadores (RAA) conforme a la Ley 1673 de 2013 y/o ser miembro activo de una Lonja de Propiedad Raíz reconocida, con acreditación vigente o Lonja inmobiliaria Regional. Conocimiento y manejo de metodologías valuadoras nacional e internacionalmente aceptadas. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así, -Hoja de vida -Diploma de títulos académicos y/o acta de grado - Certificaciones de estudios complementarios - Tarjeta profesional con su certificado de vigencia -Certificados de Experiencia Laboral.	X			

8	Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico: El profesional ofrecido para el cargo de Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico debe acreditar lo siguiente: Técnico, tecnólogo o profesional en Topografía, Construcción, Arquitectura o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en levantamiento de información, registro fotográfico y apoyo en informes de avalúos. Requisitos de idoneidad: Manejo de instrumentos de medición y registro de información en campo. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así, -Hoja de vida -Diploma de títulos académicos y/o acta de grado - Tarjeta profesional con su certificado de vigencia -Certificados de Experiencia Laboral.	X			
9	Profesional Jurídico de Apoyo: El profesional ofrecido para el cargo de Profesional Jurídico de Apoyo debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de Abogado vigente, no estar inmerso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para ejercer Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en verificación de información jurídica y normativa de inmuebles. Requisitos de idoneidad: Conocimiento en normatividad urbanística y procedimientos de revisión de títulos y documentos de propiedad. • Hoja de vida. • Diploma de títulos académicos y/o acta de grado. • Tarjeta profesional con su certificado de vigencia. • Certificado de sanciones vigentes para abogados. • Certificados de Experiencia Laboral.	X			

OBSERVACIONES:

CONCLUSIÓN: Una vez realizada la evaluación técnica y económica de la propuesta presentada, encontramos que el proponente **HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.**, **NO** cumple el los requisitos de experiencia y económicos, se le solicita aclaración.

ALEXANDER COSTA SIERRA
Evaluador técnico Económico

JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
Evaluador Técnico - Económico

En el marco del proceso de licitación pública **No. MC_CSR_DIR_018_2025**, con objeto: "**Contratar la realización de Avalúo comercial de los predios y edificaciones de las Sedes del SENA, ubicados en los municipios de Valledupar, Aguachica, San Alberto y Chiriguaná**".. Se realizó la evaluación técnica y económica de las propuestas presentadas por los proponentes, con el fin de seleccionar la oferta más favorable para la entidad, conforme a los principios de transparencia, objetividad y selección objetiva establecidos en la normativa vigente. Esta evaluación se desarrolló con base en los criterios previamente definidos en los pliegos de condiciones, considerando la calidad técnica y económica de las propuestas para la entidad contratante. A continuación, se detallan los resultados obtenidos en cada una de las etapas y criterios del proceso evaluativo.

Se procedio a verificar la propuesta economica del proponente incluyendo IVA, obteniendo lo siguiente:

PROPONENTES	VALOR OFERTA ECONÓMICA	PUESTO
AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S	$ 35.700.000	1
HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.	$ 41.650.000	2
ARQUIAVALUOS S.A.S.	$ 49.980.000	3
ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO	$ 58.900.000	4
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ	$ 59.500.000	5
DQatro	$ 61.000.000	6

Se procede a evaluar técnicamente al proponente con el menor valor: ***ARQUIAVALUOS S.A.S.***

ÍTEM	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	SUBSANAR	OBSERVACIONES

1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (habilitante): El proponente deberá acreditar su experiencia a través de un (1) contrato celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y el valor del contrato sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso, el cual se acreditara de la siguiente manera: EL PROPONENTE (MIPYME) deberá acreditar su experiencia a través de mínimo uno (1) máximo dos (2) contratos celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la	X			
	REQUISITOS ECONÓMICOS	**ARQUIAVALUOS S.A.S.**			
		CUMPLE	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**
2	El proponente deberá ofertar por precio unitario la totalidad de los	X			
3	El proponente deberá presentar su oferta discriminando precios	X			
4	El valor de las ofertas deben ser presentadas en números enteros, es decir sin decimales. Haciendo la descripción técnica detallada de cada ítem de la	X			
5	Las ofertas presentadas NO deben superar el presupuesto	X			
6	Las ofertas presentadas NO deben ser inferior al valor mínimo aceptable, según el método de comparación relativa, establecida en la "***GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, de La Agencia Nacional de Contratación Públicas***	x			
	REQUISITOS TÉCNICOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**

7	AVALUADOR PRINCIPAL: El profesional ofrecido para el cargo de Avaluador debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de profesional de Arquitectura o Ingeniería Civil vigente o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 3 años de experiencia certificada en elaboración de avalúos comerciales de bienes inmuebles. Requisitos de idoneidad: Estar inscrito y vigente en el Registro Abierto de Evaluadores (RAA) conforme a la Ley 1673 de 2013 y/o ser miembro activo de una Lonja de Propiedad Raíz reconocida, con acreditación	X			
8	Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico: El profesional ofrecido para el cargo de Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico debe acreditar lo siguiente: Técnico, tecnólogo o profesional en Topografía, Construcción, Arquitectura o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en levantamiento de información, registro fotográfico y apoyo en informes de avalúos. Requisitos de idoneidad: Manejo de instrumentos de medición y registro de información en		X	X	La HV que aporta es un perfil como périto avaluador y el perfil solicitado por la entidad es un apoyo técnico, con titulación como Técnico, tecnólogo o profesional en Topografía, Construcción, Arquitectura o afines, con la idoneidad en manejos de instrumentos de
9	Profesional Jurídico de Apoyo: El profesional ofrecido para el cargo de Profesional Jurídico de Apoyo debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de Abogado vigente, no estar inmerso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para ejercer Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en verificación de información jurídica y normativa de inmuebles	X			

OBSERVACIONES:

CONCLUSIÓN: Una vez realizada la evaluación técnica y económica de la propuesta presentada, encontramos que el proponente **ARQUIAVALUOS S.A.S.**, **NO** cumple el los requisitos técnicos, se le solicita subsanar.

ALEXANDER COSTA SIERRA
Evaluador técnico Económico

JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
Evaluador Técnico - Económico

En el marco del proceso de licitación pública **No. MC_CSR_DIR_018_2025**, con objeto: "**Contratar la realización de Avalúo comercial de los predios y edificaciones de las Sedes del SENA, ubicados en los municipios de Valledupar, Aguachica, San Alberto y Chiriguaná**".. Se realizó la evaluación técnica y económica de las propuestas presentadas por los proponentes, con el fin de seleccionar la oferta más favorable para la entidad, conforme a los principios de transparencia, objetividad y selección objetiva establecidos en la normativa vigente. Esta evaluación se desarrolló con base en los criterios previamente definidos en los pliegos de condiciones, considerando la calidad técnica y económica de las propuestas para la entidad contratante. A continuación, se detallan los resultados obtenidos en cada una de las etapas y criterios del proceso evaluativo.

Se procedió a verificar la propuesta económica del proponente incluyendo IVA, obteniendo lo siguiente:

PROPONENTES	VALOR OFERTA ECONÓMICA	PUESTO
AVALUOS Y TASACIONES DEL NORTE S.A.S	$ 35.700.000	1
HBG ASESORIAS JURÍDICAS Y TECNICAS S.A.S.	$ 41.650.000	2
ARQUIAVALUOS S.A.S.	$ 49.980.000	3
ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO	$ 58.900.000	4
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ	$ 59.500.000	5
DQatro	$ 61.000.000	6

Se procede a evaluar técnicamente al proponente con el menor valor: ***ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO***

ÍTEM	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUM	SUBSANAR	OBSERVACIONES
1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (habilitante): El proponente deberá acreditar su experiencia a través de un (1) contrato celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y el valor del contrato sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso, el cual se acreditara de la siguiente manera: EL PROPONENTE (MIPYME) deberá acreditar su experiencia a través de mínimo uno (1) máximo dos (2) contratos celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente invitación y la sumatoria de valores sea igual o superior al presupuesto oficial del proceso. Tratándose de contratos ejecutados con entidades públicas el proponente deberá presentar certificación de cada uno de los contratos y/o copia del acta de liquidación de los contratos. Para el caso de contratos ejecutados con	X			
	REQUISITOS ECONÓMICOS	**ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO**			
		CUMPLE	**NO CUMPLE**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**
2	El proponente deberá ofertar por precio unitario la totalidad de los ítems requeridos por la	X			
3	El proponente deberá presentar su oferta discriminando precios unitarios incluido el IVA	X			
4	El valor de las ofertas deben ser presentadas en números enteros, es decir sin decimales. Haciendo la descripción técnica detallada de cada ítem de la ficha técnica, con el fin de que su ofrecimiento económico está acorde con los	X			
5	Las ofertas presentadas NO deben superar el presupuesto disponible por la entidad para esta	X			

6	Las ofertas presentadas NO deben ser inferior al valor mínimo aceptable, según el método de comparación relativa, establecida en la "***GUÍA PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN, de La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente***"	x			
	REQUISITOS TÉCNICOS	**CUMPLE**	**NO CUM**	**SUBSANAR**	**OBSERVACIONES**
7	AVALUADOR PRINCIPAL: El profesional ofrecido para el cargo de Avaluador debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de profesional de Arquitectura o Ingeniería Civil vigente o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 3 años de experiencia certificada en elaboración de avalúos comerciales de bienes inmuebles. Requisitos de idoneidad: Estar inscrito y vigente en el Registro Abierto de Evaluadores (RAA) conforme a la Ley 1673 de 2013 y/o ser miembro activo de una Lonja de Propiedad Raíz reconocida, con acreditación vigente o Lonja inmobiliaria Regional. Conocimiento y manejo de metodologías valuadoras nacional e internacionalmente aceptadas. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así, -Hoja de vida	X			
8	Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico: El profesional ofrecido para el cargo de Auxiliar de Avalúos / Apoyo Técnico debe acreditar lo siguiente: Técnico, tecnólogo o profesional en Topografía, Construcción, Arquitectura o afines. Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en levantamiento de información, registro fotográfico y apoyo en informes de avalúos. Requisitos de idoneidad: Manejo de instrumentos de medición y registro de información en campo. El proponente deberá adjuntar los soportes para acreditar el perfil propuesto así, -Hoja de vida -Diploma de títulos académicos y/o acta de grado - Tarjeta profesional con su certificado de	X			
9	Profesional Jurídico de Apoyo: El profesional ofrecido para el cargo de Profesional Jurídico de Apoyo debe acreditar lo siguiente: Poseer matrícula profesional de Abogado vigente, no estar inmerso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad para ejercer Tener la siguiente experiencia: Mínima requerida: 1 año de experiencia en verificación de información jurídica y normativa de inmuebles. Requisitos de idoneidad: Conocimiento en normatividad urbanística y procedimientos de revisión de títulos y documentos de propiedad. • Hoja de vida. • Diploma de títulos académicos y/o acta de	X			

OBSERVACIONES:

CONCLUSIÓN: Una vez realizada la evaluación técnica y económica de la propuesta presentada, encontramos que el proponente **ANDREA PAOLA CARRILLO JULIO**, CUMPLE con los requisitos técnicos

ALEXANDER COSTA SIERRA
Evaluador técnico Económico

JHOAN FELIPE SALAZAR VIERA
Evaluador Técnico - Económico