USPEC-CTO-289-2024-OF-208

OBRAS NACIONALES
CONSORCIO

Bogota,31 de julio de 2025

Doctora:

YENNY ALEXANDRA PEREZ PEREZ
Representante legal
INVERSIONES AYPE LTDALTDA.
Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO NO**. USPEC-CTO-289-2024**

ASUNTO: Entrega informe justificación de prórroga 3

Cordial saludo

Por medio del presente correo realizo entrega del informe de justificación de prórroga, flujo de caja, programación en Project, para tramites y fines pertinentes de gestión documental.

Agradezco su amable atención.

INGRITH RIVERA GOMEZ
C.C.1.121.889.740
R/L CONSORCIO OBRAS NACIONALES

INFORME SOLICITUD DE PRORROGA

CONTRATO DE OBRA USPEC-CTO-289-2024

OBJETO: " OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC". ID-2024-390."

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS NACIONALES

CONTRATANTE: UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC

CONTENIDO

1. **INTRODUCCION**
2. **INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA**
3. **TRAZABILIDAD DEL CONTRATO DE OBRA**
4. **PROGRAMACION POR ESTABLECIMIENTO PARA EJECUCION DE ACTIVIDADES EN PRORROGA.**

    3.1 Establecimiento penitenciario y carcelario EPAMS Popayán
    3.2 Establecimiento penitenciario y carcelario CPMSCHI CHIQUINQUIRÁ
    3.3 Complejo Carcelario y Penitenciario con Alta y Media Seguridad de Ibagué Picaleña COIBA
    3.4 Establecimiento penitenciario y carcelario COJAM Jamundí
    3.5 Establecimiento Carcelario y Penitenciario - EPMSC VÉLEZ

4. **ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO AVANCE FINANCIERO Y AVANCE FISICO**
5. **CONCLUSION**

1. INTRODUCCION

Por medio del presente, y en atención a los compromisos establecidos en el contrato de obra 289 de 2024 suscrito entre Unidad de servicios penitenciarios y el Consorcio Obras nacionales, nos permitimos solicitar formalmente una prórroga en el plazo de ejecución de la obra por un total de 2 meses, debido a circunstancias imprevistas que han afectado el normal desarrollo de las actividades programadas como lo son los tiempos empleados por los proveedores de los elementos institucionales antivandálicos que se toman tiempos de fabricación y despacho, por otra parte se define el alcance del ERON de Vélez dado que en el momento de inicio de actividades se evidencio que estas obras contenidas inicialmente ya habían sido efectuadas por parte de la embajada americana.

Esta solicitud se presenta con el fin de garantizar la correcta ejecución del proyecto, cumpliendo con los estándares técnicos, de calidad y seguridad exigidos, así como con los objetivos establecidos en el contrato original.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	
Entidad Contratante:	**UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS – USPEC**
Contrato/convenio No.	USPEC-CTO-289-2024
Objeto:	**OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC**
Contratista:	**CONSORCIO OBRAS NACIONALES** R/L INGRITH RIVERA GOMEZ
Valor Inicial:	$ **1.871.150.267**
Valor Anticipo:	N/A
Valor Adición No. 01	N/A

Valor Total Contratado:	$ **1.871.150.267**
Interventor:	INVERSIONES AYPE LTDA R/L YENNY ALEXANDRA PEREZ PEREZ
Supervisor USPEC	LEONARDO VELA
Fecha de suscripción del contrato:	23 de Diciembre de 2024
Fecha de Inicio:	26 de Diciembre de 2024
Plazo inicial:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
Prorroga No. 01	Cinco (05) meses
Fecha de Terminación Inicial:	30 de mayo de 2025
Prorroga No. 02	TRES (03) meses
Fecha de Terminación Final:	30 de agosto de 2025
Estado Actual	En ejecución

3. TRAZABILIDAD DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato 289 de 2024 presenta la siguiente trazabilidad:

- **Firma del contrato:** 23 de diciembre de 2024.
- **Acta de inicio**: 26 de diciembre de 2024.
- **Prórroga en tiempo:** Debido a las festividades decembrinas y el inicio de año, se solicitó y aprobó una prórroga en tiempo hasta el 30 de mayo de 2025.
- **Inicio de la Etapa I: Alistamiento:** El 8 de enero de 2025, se ofició a la Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios (USPEC) vía correo electrónico.
- **Inicio etapa II:** Construcción 25 de marzo de 2025
- **Acta de inicio ERON IBAGUE (29 de abril de 2025)**
- **Acta de inicio ERON POPAYAN (15 de mayo de 2025)**
- **Acta de inicio ERON JAMUNDI (01 de julio de 2025)**
- **Acta de inicio ERON CHIQUINQUIRA (30 de abril de 2025)**
- **Acta de inicio ERON VELEZ (01 de julio de 2025)**
- **Prórroga en tiempo II:** Debido a necesidades en tiempo para ejecución, se solicitó y aprobó una prórroga en tiempo hasta el 30 de agosto de 2025.

4. PROGRAMACION POR ESTABLECIMIENTO PARA EJECUCION DE ACTIVIDADES EN PRORROGA.

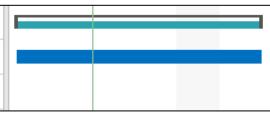
Dentro de la reprogramación presentada en la solicitud de prórroga por cada uno del establecimiento se realiza resumen a continuación para su evaluación y seguimiento.

3.1. Establecimiento penitenciario y carcelario EPAMS Popayán

VALOR PRESUPUESTO ERON POPAYAN	**$ 378.562.484**

Se han presentado algunas dificultades que han sido atendidas en su momento, al realizar revisión para conexión eléctrica del sistema principal que se encuentra en la estación eléctrica de alta seguridad se observó un totalizador de 100 AMP adaptado para las bombas iniciales de 20 hp, y al momento de optimizar el sistema con bombas de 40 Hp se tiene un consumo de 190 AMP, por lo que se tuvo que cambiar el totalizador por uno de 200 AMP para dar garantía al funcionamiento, por otra parte las medidas tomadas por el fabricante para la conexión a succión no fueron exactas y se tuvo que devolver la flauta para ser fabricada nuevamente con sus correcciones ocasionado retrasos en la puesta en marcha del sistema hidroneumático.
Por ello, se ha reprogramado de la siguiente manera: la puesta en marcha del equipo de alta seguridad está prevista del 25 de julio al 5 de agosto de 2025, fecha en la cual se realizará su entrega.

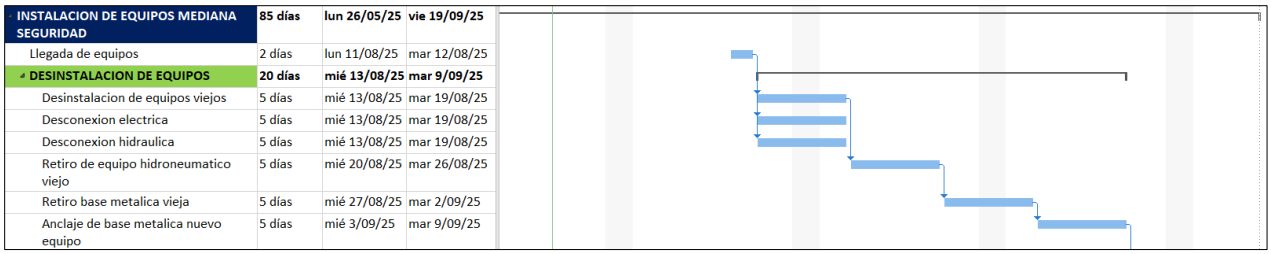
PUESTA EN MARCHA	**8 días**	**vie 25/07/25**	**mar 5/08/25**	
Arranque _ programacion y pruebas	8 días	vie 25/07/25	mar 5/08/25	



En cuanto al equipo de mediana seguridad, se cuenta con un tiempo de entrega por parte del proveedor para el 11 de agosto de 2025 (ver anexo).

El montaje comenzará en esa fecha y la puesta en marcha está programada para el 10 de septiembre de 2025.

INSTALACION DE EQUIPOS MEDIANA SEGURIDAD	**85 días**	**lun 26/05/25**	**vie 19/09/25**
Llegada de equipos	2 días	lun 11/08/25	mar 12/08/25
DESINSTALACION DE EQUIPOS	**20 días**	**mié 13/08/25**	**mar 9/09/25**
Desinstalacion de equipos viejos	5 días	mié 13/08/25	mar 19/08/25
Desconexion electrica	5 días	mié 13/08/25	mar 19/08/25
Desconexion hidraulica	5 días	mié 13/08/25	mar 19/08/25
Retiro de equipo hidroneumatico viejo	5 días	mié 20/08/25	mar 26/08/25
Retiro base metalica vieja	5 días	mié 27/08/25	mar 2/09/25
Anclaje de base metalica nuevo equipo	5 días	mié 3/09/25	mar 9/09/25

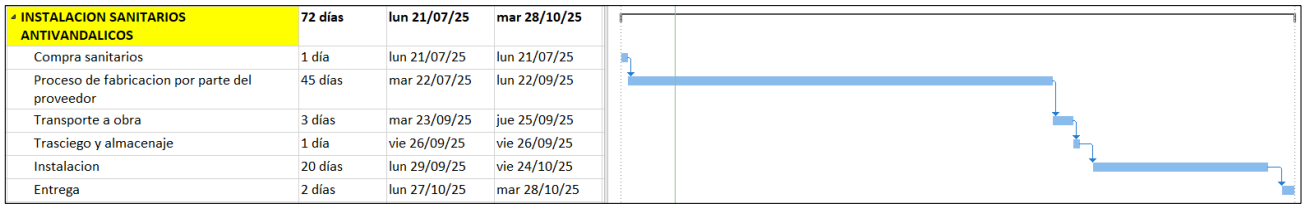


INSTALACION DE EQUIPOS	**85 días**	**lun 26/05/25**	**vie 19/09/25**
Conexión bombas equipo nuevo	8 días	mié 10/09/25	vie 19/09/25
Conexión tanque hidro acumuladores	8 días	lun 26/05/25	mié 4/06/25
Conexión electrica_tablero	8 días	lun 26/05/25	mié 4/06/25
PUESTA EN MARCHA	**8 días**	**lun 1/09/25**	**mié 10/09/25**
Arranque _ programacion y pruebas	8 días	lun 1/09/25	mié 10/09/25

Por otra parte, el día 02 de julio del presente año se recibe traslado de la USPEC de comunicado Respuesta radicado R-2025-013415, inodoros en mal estado y acción de tutela No. 080-2025 accionante OSCAR EDUARDO CALDERON COLLAZOS establecimiento CPAMS POPAYÁN ERE, la cual incluye un total de 14 sanitarios antivandálicos para instalar en los pabellones de alta seguridad, estos sanitarios fueron incluidos en el balance final.

Las entregas de los sanitarios solicitados para suministro e instalación recientemente, se realizó pedido (ver anexo), pero tienen tiempos de entrega superiores a los 45 días, tiempo que se sale de la fecha de terminación dada según Plazo actual.

INSTALACION SANITARIOS ANTIVANDALICOS	**72 días**	**lun 21/07/25**	**mar 28/10/25**
Compra sanitarios	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
Proceso de fabricacion por parte del proveedor	45 días	mar 22/07/25	lun 22/09/25
Transporte a obra	3 días	mar 23/09/25	jue 25/09/25
Trasciego y almacenaje	1 día	vie 26/09/25	vie 26/09/25
Instalacion	20 días	lun 29/09/25	vie 24/10/25
Entrega	2 días	lun 27/10/25	mar 28/10/25



Este proceso de compra e instalación de los sanitarios antivandálicos para cerrar acción tutelar total en el establecimiento iría desde el día 21 de julio de 2025, día en el cual se realizó esta compra y se tiene previsto el proceso de fabricación y entrega para el día 23 de septiembre de 2025 y posteriormente teniendo en cuenta el proceso y complejidad de

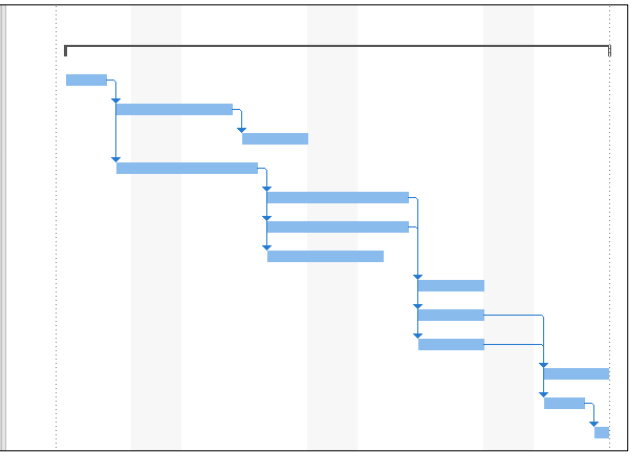
los ingresos se estipulan 20 días para su instalación y entrega final el día 28 de octubre de 2025.

3.2. Complejo Carcelario y Penitenciario CPMSCHI CHIQUINQUIRÁ

VALOR PRESUPUESTO ERON CHIQUINQUIRA	$ 242.771.977

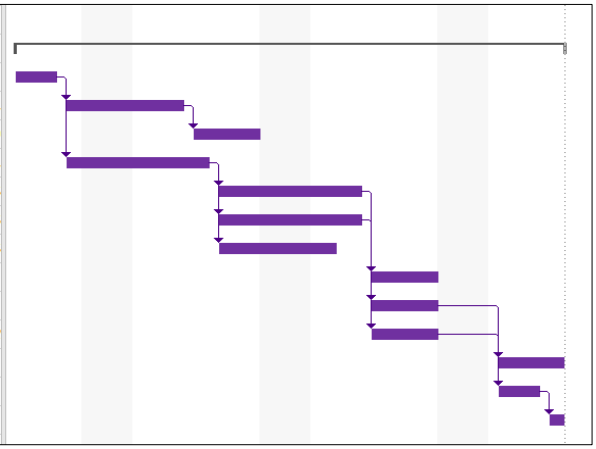
Se tiene pendientes dos áreas sanitarias comunes del patio 7 (1) y (2) respectivamente, se cuenta con todos los materiales en sitio, pero el avance no es el esperado ya que se presentan inconvenientes al ingreso y no se ha permitido ampliar frentes de trabajo, se espera entrega de la unidad sanitaria #7 (1) el día 10 de septiembre de 2025.

PATIO #7			
UNIDAD SANITARIA COMUN #1	16 días	mié 20/08/25	mié 10/09/25
Desmonte aparatos sanitarios	2 días	mié 20/08/25	jue 21/08/25
Demolicion de ceramica	3 días	vie 22/08/25	mar 26/08/25
Demolicion de pañetes	3 días	mié 27/08/25	vie 29/08/25
Demolicion pisos	4 días	vie 22/08/25	mié 27/08/25
Reposicion de tuberia sanitaria	4 días	jue 28/08/25	mar 2/09/25
Reposicion de tuberia hidraulica	4 días	jue 28/08/25	mar 2/09/25
limpieza cajas de inspeccion	3 días	jue 28/08/25	lun 1/09/25
Instalacion de puntos hidraulicos	3 días	mié 3/09/25	vie 5/09/25
Pañete impermeabilizado muros	3 días	mié 3/09/25	vie 5/09/25
Enchapes_Emboquillado	3 días	mié 3/09/25	vie 5/09/25
Pintura en esmalte	3 días	lun 8/09/25	mié 10/09/25
Instalacion de sanitarios antibandalicos	2 días	lun 8/09/25	mar 9/09/25
Entrega area	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25



Y la entrega del area (2) del patio #7 se tiene programada para el dia 01 de octubre de 2025, y finalizacion de todas las actividades en este ERON.

PATIO #7			
UNIDAD SANITARIA COMUN #2	16 días	mié 10/09/25	mié 1/10/25
Desmonte aparatos sanitarios	2 días	mié 10/09/25	jue 11/09/25
Demolicion de ceramica	3 días	vie 12/09/25	mar 16/09/25
Demolicion de pañetes	3 días	mié 17/09/25	vie 19/09/25
Demolicion pisos	4 días	vie 12/09/25	mié 17/09/25
Reposicion de tuberia sanitaria	4 días	jue 18/09/25	mar 23/09/25
Reposicion de tuberia hidraulica	4 días	jue 18/09/25	mar 23/09/25
limpieza cajas de inspeccion	3 días	jue 18/09/25	lun 22/09/25
Instalacion de puntos hidraulicos	3 días	mié 24/09/25	vie 26/09/25
Pañete impermeabilizado muros	3 días	mié 24/09/25	vie 26/09/25
Enchapes_Emboquillado	3 días	mié 24/09/25	vie 26/09/25
Pintura en esmalte	3 días	lun 29/09/25	mié 1/10/25
Instalacion de sanitarios antibandalicos	2 días	lun 29/09/25	mar 30/09/25
Entrega area	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25



3.3. *Complejo Carcelario y Penitenciario con Alta y Media Seguridad de Ibagué Picaleña COIBA*

Las actividades pendientes en el establecimiento penitenciario de Ibagué están pendientes el suministro e instalación de 10 orinales, 15 sanitarios y 30 push que ya fueron comprados y se está a la espera de su llegada a campo y su entrega se realizará el día 13 de octubre de 2025 instalados, ya que la tuberia hidráulica y sanitaria de las 20 bajantes ya fueron cambiadas en su totalidad.

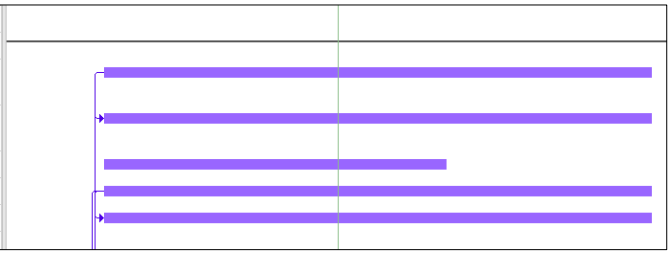
VALOR PRESUPUESTO ERON IBAGUE	$ 615.577.488

INSTALACION SANITARIOS_ORINALES ANTIVANDALICOS	72 días	vie 4/07/25	lun 13/10/25
Compra sanitarios	1 día	vie 4/07/25	vie 4/07/25
Proceso de fabricacion por parte del proveedor	45 días	lun 7/07/25	vie 5/09/25
Transporte a obra	3 días	lun 8/09/25	mié 10/09/25
Trasciego y almacenaje	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
Instalacion	20 días	vie 12/09/25	jue 9/10/25
Entrega	2 días	vie 10/10/25	lun 13/10/25

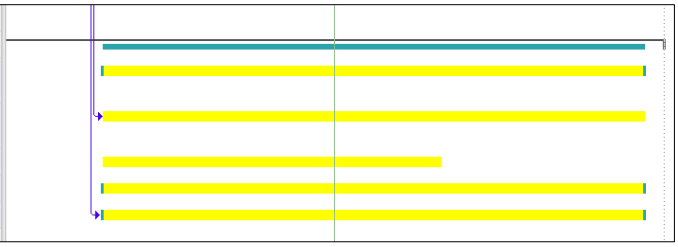
3.4. *Establecimiento penitenciario y carcelario COJAM Jamundí*

Se inician actividades el 01 de julio de 2025, y se realizan cambios de sanitarios y lavamanos en inventario inicial en un total de 7 sanitarios y 10 lavamanos , y se da inicio a desmonte y reposición de tuberia, actividades que se pueden lograr dentro de los tiempos establecidos, queda pendiente el suministro e instalación de los aparatos sanitarios del nuevo inventario y los lavamanos–, ya que los proveedores dan tiempos superiores a los 45 días y se saldría del tiempo de terminación del 30 de agosto de 2025.

BLOQUE 3			
PATIO 9B	58 días	lun 9/06/25	mié 27/08/25
Reposicion tuberia hidraulica 1 1/4" externa para sanitarios	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Reposicion tuberia hidraulica 1/2" externa para lavamanos_duchas	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Reposicion de sanitarios y lavamanos	25 días	mar 1/07/25	lun 4/08/25
Excavación manual en material común	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Instalacion de tuberia 2" red principal	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25



BLOQUE 3			
PATIO 11B	**58 días**	**lun 9/06/25**	**mié 27/08/25**
Reposicion tuberia hidraulica 1 1/2" externa para sanitarios	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Reposicion tuberia hidraulica 1/2" externa para lavamanos_duchas	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Reposicion de sanitarios y lavamanos	25 días	mar 1/07/25	lun 4/08/25
Excavación manual en material común	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25
Instalacion de tuberia 2" red principal	40 días	mar 1/07/25	lun 25/08/25

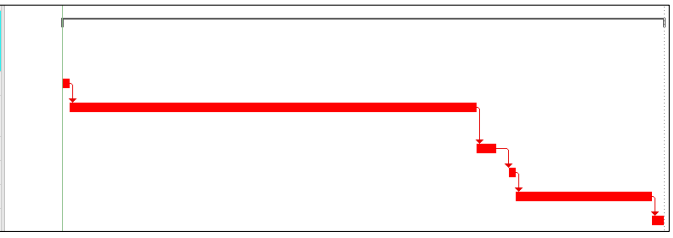


El dia 16 de julio atendiendo requerimientos por parte del area de mantenimiento y por parte de la direccion del estableciminto se realiza un recorrido en conjunto con personal del inpec e interventoria , donde se realiza inventario de necesidades de cambio de sanitarios antivandalicos y lavamanos en los patios 9B y 11B, lo cuales fueron incluidos y ajustado en el balance presupuestal comforme a la reunión del viernes 25 de julio de 2025 y se realizó su compra para su fabricación e instalacion.

ELEMENTOS POR CAMBIAR				
ELEMENTO	**9B**	**# CELDA**	**11B**	**# CELDA**
SANITARIOS	4	AC1(2)-14-12	2	7_17
XCAMBIAR	7	29-5-6-10-20-18-22	6	AC1(1)-1-12-22-33-34
LAVAMANOS	10	2,5,6,7,8,9,12,14,31,32		
X CAMBIAR	9	3-5-7-9-12-22-28-31-33	19	17-3-4-5-6-7-8-9-10-12-14-19-20-21-22-26-28-31-32-33

En total son 13 sanitarios por cambiar y 28 lavamanos los cuales ya fueron solicitados al proveedor y estaran en campo para el dia 3 de octubre de 2025 para su instalacion y su instalacion y entrega se realizara en los dias siguientes hasta el dia 29 de octubre de su entrega final.

INSTALACION SANITARIOS_LAVAMANOS ANTIVANDALICOS	**67 días**	**mar 29/07/25**	**mié 29/10/25**
Compra sanitarios	1 día	mar 29/07/25	mar 29/07/25
Proceso de fabricacion por parte del proveedor	45 días	mié 30/07/25	mar 30/09/25
Transporte a obra	3 días	mié 1/10/25	vie 3/10/25
Trasciego y almacenaje	1 día	lun 6/10/25	lun 6/10/25
Instalacion	15 días	mar 7/10/25	lun 27/10/25
Entrega	2 días	mar 28/10/25	mié 29/10/25



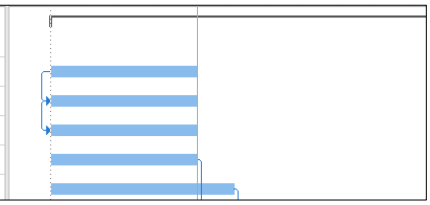
3.5. <u>Establecimiento penitenciario y carcelario COJAM - EPMSC VÉLEZ</u>

Los días 10 y 23 de julio, se realizó un recorrido técnico en compañía de la interventoría y, por parte del establecimiento, se contó con la participación del Distinguido Juan Carlos Herreño. Durante la visita, el señor Herreño presentó diversas alternativas que permitirían balancear el presupuesto, con el fin de optimizar la ejecución asignada a este establecimiento.

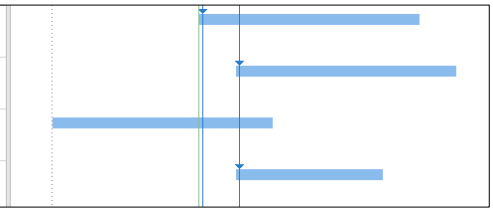
Cabe resaltar que las actividades inicialmente contratadas, como es de conocimiento general ya habían sido intervenidas por la Embajada de los Estados Unidos, lo cual ha generado ajustes en la planeación y ejecución del proyecto. En este sentido, y de acuerdo con el balance presentado, se identificaron nuevas actividades que pueden incorporarse al alcance del contrato, con el objetivo de dar uso eficiente y justificado a los recursos disponibles.

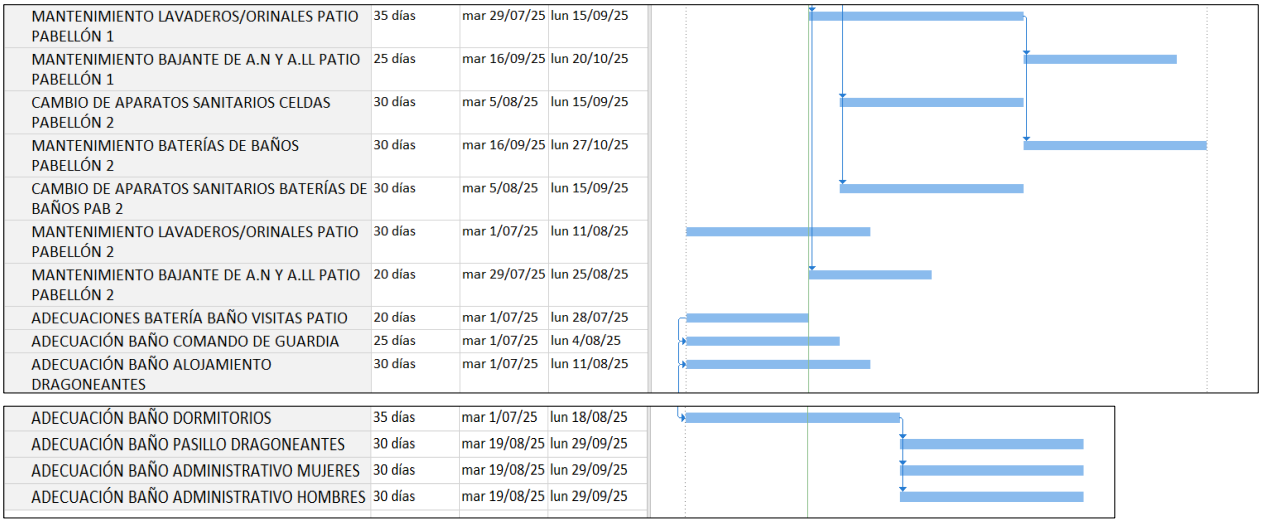
Dado que solo hasta la fecha se definieron las obras que se pueden adelantar atendiendo lo indicado por el Señor Herreño y que se enmarcan dentro del objeto contractual; se hace necesario la presentación de una reprogramación de actividades, así como la solicitud de prórroga para poder entregar las obra hasta el 27 de octubre de 2025, en concordancia con lo estipulado para los demás establecimientos y en el marco del contrato general, a continuación se muestra las actividades acordadas y presentadas en el nuevo balance.

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC VELEZ	**85 días**	**mar 1/07/25**	**lun 27/10/25**
ADECUACIÓN BAÑO GARITA 1	20 días	mar 1/07/25	lun 28/07/25
ADECUACIÓN BAÑO GARITA 2	20 días	mar 1/07/25	lun 28/07/25
ADECUACIÓN BAÑO GARITA 4	20 días	mar 1/07/25	lun 28/07/25
CAJA DE INSPECCIÓN GENERAL	20 días	mar 1/07/25	lun 28/07/25
RAMPA PASILLO DE PABELLONES 1 Y 2	25 días	mar 1/07/25	lun 4/08/25



CANALIZACIÓN Y REDIRECCIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS	30 días	mar 29/07/25	lun 8/09/25
CAMBIO DE APARATOS SANITARIOS CELDAS PABELLÓN 1	30 días	mar 5/08/25	lun 15/09/25
MANTENIMIENTO BATERÍAS DE BAÑOS PABELLÓN 1	30 días	mar 1/07/25	lun 11/08/25
CAMBIO DE APARATOS SANITARIOS BATERÍAS DE BAÑOS PAB 1	20 días	mar 5/08/25	lun 1/09/25





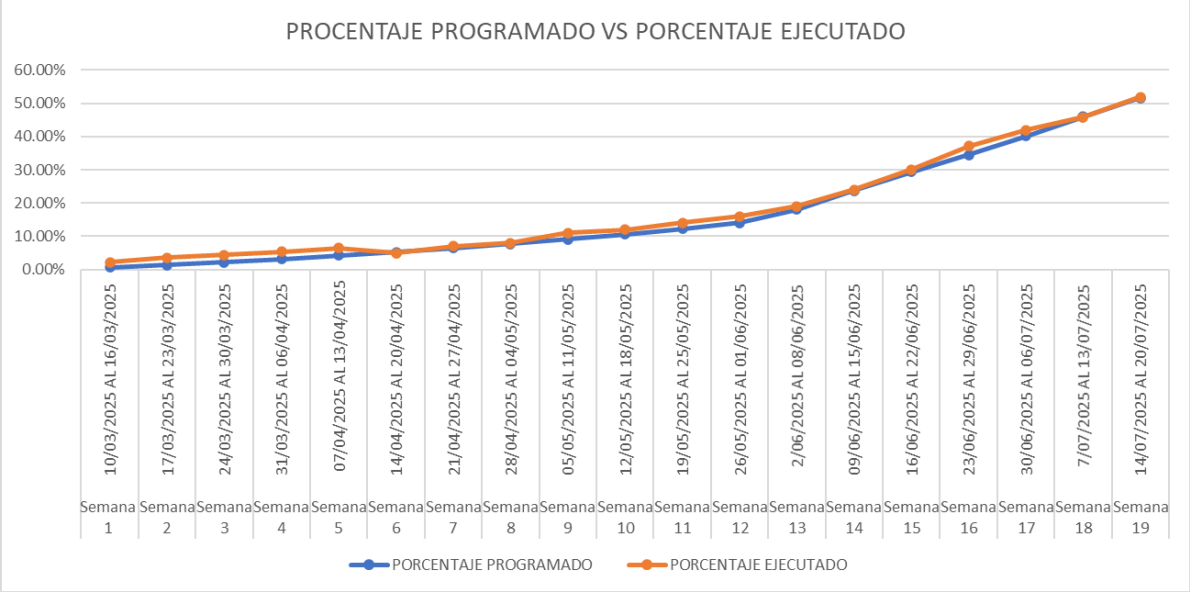
MANTENIMIENTO LAVADEROS/ORINALES PATIO PABELLÓN 1	35 días	mar 29/07/25	lun 15/09/25
MANTENIMIENTO BAJANTE DE A.N Y A.LL PATIO PABELLÓN 1	25 días	mar 16/09/25	lun 20/10/25
CAMBIO DE APARATOS SANITARIOS CELDAS PABELLÓN 2	30 días	mar 5/08/25	lun 15/09/25
MANTENIMIENTO BATERÍAS DE BAÑOS PABELLÓN 2	30 días	mar 16/09/25	lun 27/10/25
CAMBIO DE APARATOS SANITARIOS BATERÍAS DE BAÑOS PAB 2	30 días	mar 5/08/25	lun 15/09/25
MANTENIMIENTO LAVADEROS/ORINALES PATIO PABELLÓN 2	30 días	mar 1/07/25	lun 11/08/25
MANTENIMIENTO BAJANTE DE A.N Y A.LL PATIO PABELLÓN 2	20 días	mar 29/07/25	lun 25/08/25
ADECUACIONES BATERÍA BAÑO VISITAS PATIO	20 días	mar 1/07/25	lun 28/07/25
ADECUACIÓN BAÑO COMANDO DE GUARDIA	25 días	mar 1/07/25	lun 4/08/25
ADECUACIÓN BAÑO ALOJAMIENTO DRAGONEANTES	30 días	mar 1/07/25	lun 11/08/25
ADECUACIÓN BAÑO DORMITORIOS	35 días	mar 1/07/25	lun 18/08/25
ADECUACIÓN BAÑO PASILLO DRAGONEANTES	30 días	mar 19/08/25	lun 29/09/25
ADECUACIÓN BAÑO ADMINISTRATIVO MUJERES	30 días	mar 19/08/25	lun 29/09/25
ADECUACIÓN BAÑO ADMINISTRATIVO HOMBRES	30 días	mar 19/08/25	lun 29/09/25

5. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO AVANCE FINANCIERO Y AVANCE FISICO

En el ultimo reporte presentado en el informe quincenal de ejecucion de obra se relaciono un avance fisico ejecutado de 51.92 % que corresponde a una inversion de $ 971.425.140,91 contra un 51.57% de avance programado correspondiente a $ 964.952.192,69.

% PROGRAMADO	% EJECUTADO
51.57%	51.92%
$ 964,952,192.69	$ 971,425,140.91

PERIODO	FECHA	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO
Semana 1	10/03/2025 AL 16/03/2025	0.61%	2.20%
Semana 2	17/03/2025 AL 23/03/2025	1.41%	3.60%
Semana 3	24/03/2025 AL 30/03/2025	2.21%	4.40%
Semana 4	31/03/2025 AL 06/04/2025	3.13%	5.30%
Semana 5	07/04/2025 AL 13/04/2025	4.20%	6.50%
Semana 6	14/04/2025 AL 20/04/2025	5.28%	5.00%
Semana 7	21/04/2025 AL 27/04/2025	6.46%	7.00%
Semana 8	28/04/2025 AL 04/05/2025	7.72%	8.00%
Semana 9	05/05/2025 AL 11/05/2025	9.06%	11.00%
Semana 10	12/05/2025 AL 18/05/2025	10.63%	12.00%
Semana 11	19/05/2025 AL 25/05/2025	12.19%	14.00%
Semana 12	26/05/2025 AL 01/06/2025	14.07%	16.00%
Semana 13	2/06/2025 AL 08/06/2025	18.09%	19.00%
Semana 14	09/06/2025 AL 15/06/2025	23.78%	24.00%
Semana 15	16/06/2025 AL 22/06/2025	29.40%	30.00%
Semana 16	23/06/2025 AL 29/06/2025	34.45%	37.12%
Semana 17	30/06/2025 AL 06/07/2025	40.10%	41.90%
Semana 18	7/07/2025 AL 13/07/2025	45.95%	45.85%
Semana 19	14/07/2025 AL 20/07/2025	51.57%	51.92%



6. CONCLUSION.

Una vez realizado el análisis técnico de los tiempos requeridos para la ejecución de las nuevas actividades no contempladas en el inventario inicial del balance presupuestal del Establecimiento Penitenciario de Vélez, actividades que fueron incluidas en el acta de visita realizada el 23 de julio de 2025 en compañía del personal de mantenimiento y la

interventoría, y que actualmente se encuentran en proceso de revisión para su aprobación por parte de la interventoría y la entidad contratante, se proyecta la finalización de dichas actividades para el día 27 de octubre de 2025.

En los establecimientos de Jamundí, Popayán e Ibagué se presentan demoras en el suministro de elementos antivandálicos, como sanitarios, orinales y lavamanos para la ejecución de las obras adicionales. Estas actividades fueron incorporadas recientemente al alcance del proyecto por lo que al momento de realizar su compra tienen 45 días de suministro dado por los fabricantes y proveedores.

En virtud de lo anterior, y con el fin de garantizar la correcta ejecución de estas actividades bajo los estándares de calidad establecidos, se considera necesaria la reprogramación del cronograma de actividades, así como la solicitud de una prórroga de dos (2) meses. Esta ampliación del plazo permitirá completar de forma adecuada los trabajos pendientes, sin comprometer la integridad técnica ni los resultados esperados del proyecto.

INGRITH RIVERA GOMEZ
C.C. 1.121.889.740
R/L CONSORCIO OBRAS NACIONALES

ANEXOS

ANEXO 1

CORSORCIO OBRAS NACIONALES	ORDEN DE COMPRA	CÓDIGO
		VERSIÓN 2
		FECHA VERSIÓN: 01/01/2024

INFORMACIÓN ORDEN DE COMPRA

NECESIDAD	**ADMINISTRATIVA**		**OBRA**	**X**	**otros¿Cuáles?**	

Contrato No.	289-2024	**Nombre de proyecto**	**OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA USO EFICIENDTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC**	**Código**	N/A
Razón Social del Proveedor	WATERPUMPS SAS	**NIT:**	**901.761.332**	**DV**	3
Fecha solicitud:	09/07/2025	**Fecha de Entrega:**	11/08/2025	**Factura de Venta No.**	FVE 271
Frente:	POPAYÁN	**Dirección de entrega**	CARRERA 69H # 77-84	**NOC**	N/A

SI SE ADJUNTA COTIZACIÓN APROBADA

ITEM	DESCRIPCIÓN
1	Equipo de Presión Preensamblado según propuesta económica No. 600-01223 • Tres bombas de 20hp a 220V • Flauta en HG y kit de accesorios de descarga para tres bombas. • Tablero de Control arranque estrella triangulo para tres bombas a 220V

OBSERVACIONES:

DOCUMENTOS ADICIONALES REQUERIDOS (marque con x)

FICHA TÉCNICA	X	MANUAL DE FUNCIONAMIENTO	X	ESPECIFICAR OTROS
PLANO TABLEROS	X	CERTIFICADO DE CALIDAD	X	
AFILIACIÓN VIGENTE A SEGURIDAD SOCIAL		CUMPLIMIENTO SST		
LICENCIA AMBIENTAL		OTROS		

DATOS DEL LUGAR DE ENTREGA DEL PRODUCTO O SERVICIO

Responsable: GIOVANNY ROMERO AREVALO				**Cargo:** DIRECTOR DE OBRA	
Dirección: POPAYÁN, CAUCA.		**Horario:** 7 am-5 pm		**Fecha de Entrega**:	**11/08/2025**
DIRECCION DE OBRA					
Firma:		**Firma:**		**Firma:**	
Nombre:	**Giovanny Romero Arevalo**	**Nombre:**		**Nombre:**	
c.c.	**86.070.592**	**c.c.**		**c.c.**	
Cargo:	**Director de Obra**	**Cargo:**		**Cargo:**	

ANEXO 2

USPEC UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	**ACTA DE VISITA TECNICA A ESTABLECIMIENTOS**

CONTRATISTA OBRA	**CONSORCIO OBRAS NACIONALES**	**CTO 289 DE 2024**
CONTRATISTA E INTERVENTORIA	**INVERSIONES AYPE LTDA**	**CTO 283 DE 2024**
1. OBJETO DEL CONTRATO:	OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC". ID-2024-390."	

No.	2. NOMBRE	3. CARGO	4. REPRESENTA A
1	**ALEJANDRA PARDO**	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO OBRAS NACIONALES
2	**CARLOS SANTAMARÍA**	ING MIEMBRO CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS NACIONALES
3	**JENNY ALARCÓN**	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA	INVERSIONES AYPE LTDA
4	**JUAN CARLOS HERREÑO**	DIRECTOR	EPMSC DE VÉLEZ
5			
6			
7			
8			

5. DESARROLLO DE LA VISITA

Siendo la 3:00 de la tarde del 10 de julio del 2025 se hace acta de seguimiento a las obras que se vienen ejecutando en la Cárcel de Mediana Seguridad de VÉLEZ_EPMSC por parte del contratista Consorcio Obras Nacionales dentro del Contrato de Obra No. 289 de 2024, cuyo objeto contractual es la "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC". ID-2024-390".

Se reúnen, por parte del contratista el ing Carlos Santana Uscátegui miembro del Consorcio, la arq. Alejandra Pardo Residente de Obra, la ing Jenny Alarcón por parte de la interventoría y el Ds. Juan Carlos Herreño director encargado del centro penitenciario por parte de la EPMSC. Es así que se lleva a cabo la socialización de las actividades que se vienen realizando en garita y caja de inspección general, donde se encuentra ejecutando la reestructuración de red hidrosanitaria, enchape de garita y mantenimiento y limpieza de caja. Así mismo, se hace evidencia del avance de la actividad suspendida el pasado 8 de julio del presente año, llegando hasta cimentación y red hidrosanitaria.

Siguiendo con la evaluación de las actividades que aún se está a la espera de aprobación, tales como: mantenimiento de cancha mediante la efectuación de un corte y mantenimiento de sección perimetral, ubicando y suspendiendo la actual tubería que presenta fallas en su funcionamiento por las cuales persiste el hundimiento del terreno y fisuras en más de la mitad de las losas lo cuál requerirá reposición de las losas que se encuentran sobre el área a intervenir; arreglo de canal de piso de aguas lluvias, ampliación de caja de aguas lluvias, adecuación y conexión de caja de aguas lluvias a caja general en tubería de 4", adecuación de baño en comando de guardia; mantenimiento y adecuación de bajante de aguas lluvias y bajante de aguas negras del pabellón 2; suministro de aparatería sanitaria para los baños y celdas de los pabellones 1 y 2 y mantenimiento de humedades en baños de los pabellones 1 y 2.

El contratista se encuentra en el Establecimiento con un oficial de obra, un maestro de obra y un soldador.

Por solicitud de las directivas del establecimiento penitenciario, el personal contratista debe circular por todas las áreas con un camibuso de color distintivo para ser visualizado e identificado por los controles de vigilancia, de igual forma para el almacenaje de materiales es asignado al contratista un área dentro de mediana seguridad.

6. DETALLE DE LAS ÁREAS Y/O ESPACIOS

ESTADO ACTUAL DE CANCHA

CAJA ACTUAL DE AGUAS LLUVIAS

ESTADO ACTUAL DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE PISO

7. CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y CONSIDERACIONES FINALES

- El Contratista *Consorcio Obras Nacionales* únicamente adelantará actividades de obra las cuales están contempladas contractualmente y aprobadas por la supervisión de la USPEC.
- Se mantiene a la espera de la autorización y aprobación por parte de la supervisión de la USPEC, de las actividades de mantenimiento cancha mediante la efectuación de un corte y mantenimiento de sección perimetral, ubicando y suspendiendo la actual tubería que presenta fallas en su funcionamiento por las cuales persiste el hundimiento del terreno y fisuras en más de la mitad de las losas lo cuál requerirá reposición de las losas que se encuentran sobre el área a intervenir; arreglo de canal de piso de aguas lluvias, ampliación de caja de aguas lluvias, adecuación y conexión de caja de aguas lluvias a caja general en tubería de 4", adecuación de baño en comando de guardia; mantenimiento y adecuación de bajante de aguas lluvias y bajante de aguas negras del pabellón 2; suministro de aparatería sanitaria para los baños y celdas de los pabellones 1 y 2 y mantenimiento de humedades en baños de los pabellones 1 y 2. Para iniciar respectivamente las obras correspondientes.

8. PARTICIPANTES	
POR EL CONTRATISTA	**POR LA INTERVENTORIA**
ARQ. ALEJANDRA PARDO VELANDIA RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO OBRAS NACIONALES	**ING. JENNY ALARCÓN** REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA INVERSIONES AYPE LTDA
ING. CARLOS SANTAMARÍA MIEMBRO DEL CONSORCIO OBRAS NACIONALES	

POR EL INPEC	
DS. JUAN CARLOS HERREÑO Director del EPMSC COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO CON MEDIA SEGURIDAD DE VÉLEZ _SANTANDER	

USPEC UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	**ACTA DE VISITA TECNICA A ESTABLECIMIENTOS**

CONTRATISTA OBRA	**CONSORCIO OBRAS NACIONALES**	**CTO 289 DE 2024**
CONTRATISTA E INTERVENTORIA	**INVERSIONES AYPE LTDA**	**CTO 283 DE 2024**
1. OBJETO DEL CONTRATO:	OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC". ID-2024-390."	

No.	2. NOMBRE	3. CARGO	4. REPRESENTA A
1	**ALEJANDRA PARDO**	RESIDENTE DE OBRA	CONSORCIO OBRAS NACIONALES
2	**JENNY ALARCÓN**	REPRESENTANTE DE INTERVENTORÍA	INVERSIONES AYPE LTDA
3	**JUAN CARLOS HERREÑO**	DIRECTOR	EPMSC DE VÉLEZ
4			
5			
6			
7			
8			

5. DESARROLLO DE LA VISITA

Siendo la 4:00 de la tarde del 23 de julio del 2025 se hace acta de seguimiento a las obras que se vienen ejecutando en la Cárcel de Mediana Seguridad de VÉLEZ_EPMSC por parte del contratista Consorcio Obras Nacionales dentro del Contrato de Obra No. 289 de 2024, cuyo objeto contractual es la "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA EN LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS DE ORDEN NACIONAL – ERON A CARGO DEL INPEC". ID-2024-390".

Se reúnen, por parte del contratista la arq. Alejandra Pardo Residente de Obra, la ing Jenny Alarcón por parte de la interventoría y el Ds. Juan Carlos Herreño director encargado del centro penitenciario por parte de la EPMSC. Es así que se lleva a cabo la socialización de las actividades que se han adelantado en las garitas 2 y 4 y que se vienen realizando en rampa de pasillo a pabellones 1 y 2, encontrando obras de enchape de pared y pisos, instalación de aparatería sanitaria en garitas 2 y 4; replanteo, demoliciones, excavación, relleno y compactación para la rampa desarrollada a lo largo del pasillo de pabellones 1 y 2. Así mismo, se hace recorrido de actividades complementarias a evaluar tales como adecuaciones en baños de celdas en el pasillo de expendido, alojamientos de dragoneantes, dormitorios, zona administrativa, garita 1 y verificación del estado de los lavaderos y tuberías de desagüe y aguas lluvias de patios en los pabellones 1 y 2.

Siguiendo con la evaluación de las actividades que aún se está a la espera de aprobación, tales como: adecuaciones en baños de celdas en el pasillo de expendido, alojamientos de dragoneantes, dormitorios, zona administrativa y garita 1.

Interventoría abala arreglo de canal de piso de aguas lluvias haciendo una canalización parcialmente subterránea hacia la caja de inspección que queda en la zona exterior de sanidad y demás actividades necesarias para su adecuación y puesta en funcionamiento.

El contratista se encuentra en el Establecimiento con un oficial de obra, un maestro de obra y un soldador.

6. DETALLE DE LAS ÁREAS Y/O ESPACIOS

ESTADO ACTUAL DE BAÑOS PASILLO EXPENDIO

ESTADO ACTUAL DE BAÑO DORMITORIOS, NO TIENE SUMISTRO HIDRÁULICO

ESTADO ACTUAL DE BAÑO OFICINA DE SANIDAD

ESTADO ACTUAL BAÑO ALOJAMIENTO DE CONTROL DE GUARDIA

ESTADO ACTUAL DE PATIOS PABELLONES 1 Y 2

7. CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y CONSIDERACIONES FINALES

- El Contratista *Consorcio Obras Nacionales* únicamente adelantará actividades de obra las cuales están contempladas contractualmente y aprobadas por la supervisión de la USPEC.
- Se mantiene a la espera de la autorización y aprobación por parte de la supervisión de la USPEC, de las actividades adecuaciones en baños de celdas en el pasillo de expendido, alojamientos de dragoneantes, dormitorios, zona administrativa y garita 1. Para iniciar respectivamente las obras correspondientes.

8. PARTICIPANTES

POR EL CONTRATISTA	POR LA INTERVENTORIA
ARQ. ALEJANDRA PARDO VELANDIA RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO OBRAS NACIONALES	**ING. JENNY ALARCÓN** REPRESENTANTE DE INTERVENTORIA INVERSIONES AYPE LTDA

POR EL INPEC	
DS. JUAN CARLOS HERREÑO Director del EPMSC COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO CON MEDIA SEGURIDAD DE VÉLEZ _SANTANDER	

ANEXO 3

FORMATO DE PEDIDO				No. PEDIDO SAP:	284-256-35417	
DATOS DEL CLIENTE						
Código / Número de Solicitante		901899703-6		No. Orden de	*284-10629*	29 07 2025
Razón Social:		CONSORCIO OBRAS NACIONALES		Asesor Comercial		ALEJANDRA CASTELLANOS
DATOS DE ENTREGA						
Dirección de Entrega		*KILOMETRO 2.7 VIA BOCAS DEL PALO, JAMUNDI, VALLE DEL CAUCA*	JAMUNDI	Nombre quien recibe:	GIOVANNI ROMERO	
			VALLE DEL CAUCA	Telefono 1	3118997949	
				Teléfono 2		
				Fecha de Entrega:	ETM. DEL 15 A 25 DE	

No.	CÓDIGO SAP	REFERENCIA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE EMPAQUE
1	79203015	SOCODA	SANITARIO TA	13	1
2	79202740	SOCODA	LAVAMA ANTIVANDALICO 320 SIN CORAZA	18	

ALEJANDRA CASTELLANOS
Asesor comercial construcción
+573115752724
rosa.castellanos@coval.com.

FORMATO DE PEDIDO

No. PEDIDO SAP:	284-256-31230

DATOS DEL CLIENTE

Código / Número de Solicitante	901899703-6	No. Orden de	*284-10549*	21 07 2025
Razón Social:	CONSORCIO OBRAS NACIONALES	Asesor Comercial		ALEJANDRA CASTELLANOS

DATOS DE ENTREGA

Dirección de Entrega	*CARCEL SAN ISIDRO POPAYAN CAUC A*	JAMUNDI	Nombre quien recibe:	GIOVANNI ROMERO
		VALLE DEL CAUCA	Telefono 1	3118997949
			Teléfono 2	
			Fecha de Entrega:	ETM. DEL 15 A 25 DE

No.	CÓDIGO SAP	REFERENCIA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE EMPAQUE
1	79203015	SOCODA	SANITARIO TA	14	1

ALEJANDRA CASTELLANOS
Asesor comercial construcción
+573115752724
rosa.castellanos@coval.com.