ACTA DE ENTREGA	
Fecha:	
Dependencia:	Secretaría de Suministros y Servicios – Dirección de Bienes y Seguros

Acto administrativo que autoriza la entrega:

Clase de acto:	Contrato de arrendamiento
Número:	25CA173H2387
Objeto:	Entregar en arrendamiento a la Distribuidora La Distrital S.A.S. un espacio ubicado en bien inmueble con matrícula inmobiliaria 037-20903 propiedad del departamento de Antioquia, situado en el municipio de Yarumal, Antioquia
Entrega:	Ana Patricia Patiño A.
Recibe:	Distribuidora La Distrital S.A.S.
Valor:	Once millones doscientos treinta y un mil setenta y seis pesos M.L. ($11.231.076) incluido el IVA.
Plazo:	Doce (12) meses sin superar el 31 de julio de 2026
Fecha acta de inicio:	
Fecha de terminación:	31 de julio de 2026

Se procede con la entrega del bien inmueble que se describe a continuación:

1. IDENTIFICACION DEL INMUEBLE

1.1 **Tipo de inmueble:**

Casa: _____ Casa lote: _____ Lote: _____ Apartamento: _____ Oficina: _____ Local: ____ Bodega: _____ Edificio: _____ Finca: _____ Parqueadero: _____ Otro ¿Cuál? **Espacio** con área de 15,38m² que hace parte de inmueble propiedad del Departamento de Antioquia, ubicado en el municipio de Yarumal – Antioquia, con matrícula inmobiliaria 037-20903.

Área y linderos: Área de 15,38m², cuyos linderos son: Por el **Nororiente**, en línea recta, entre los puntos 1 y 2, en una longitud aproximada de 4.27 metros lineales con la carrera 21; por el **Suroriente**, en línea recta entre los puntos 2 y 3, en longitud aproximada de 3.96 metros lineales con la calle 20; por el **Suroccidente**, en línea quebrada entre los puntos 3 y 6, pasando por los puntos 4 y 5, en una longitud aproximada de 4.56 metros lineales, con el Centro penitenciario; y por el **Noroccidente**, en línea quebrada, entre los puntos 6 y 1, punto de partida, pasando por los puntos 7, 8, 9 y 10, en longitud aproximada de 4.35 metros lineales, con el acceso al Centro Penitenciario.

Extraídos de: Matrícula inmobiliaria: 037-20903.

Dirección: Carrera 21 # 20-03

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPÚBLICA DE COLOMBIA	**Acta de entrega de bien inmueble**	**Código:** FO-M7-P7-010
		Versión: V1
		Fecha de aprobación: 08/06/2023
		Página 1 de 1

Municipio: Medellín

Departamento: Antioquia

2. ESTADO FISICO EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE

Bueno X Regular _____ Malo: _____

Explique: De acuerdo con lo que se expresa en la Cláusula Décima Segunda del contrato 25CA173H2387 espacio objeto de este contrato el cual se encuentra en buen estado de servicio

3. OBRAS CONSTRUIDAS:

N/A

4. EL INMUEBLE CUENTA CON LOS SIGUIENTES SERVICIOS PÚBLICOS:

Acueducto y alcantarillado	SI X	NO_____
Energía	SI X	NO_____
Teléfono	SI_____	NO X
Gas	SI_____	NO X
Otro: _____	SI_____	NO X

5. OBSERVACIONES:

El inmueble descrito se encuentra en las condiciones indicadas en los documentos que soportan el acto administrativo.

Para constancia se firma a los 28 AGO 2025

Entrega:

ANA PATRICIA PATIÑO A
Profesional Especializado – Supervisora
Departamento de Antioquia

Recibe:

Luis Carlos Correa

LUIS CARLOS CORREA AGUDELO
Representante Legal Distribuidora La Distrital