INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN

Fecha: 01 al 31 de julio 2025

1. DATOS DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 1205 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Y FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER.

NÚMERO DEL CONTRATO	1205 de 2023
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	27 de junio de 2023
SUSCRITO ENTRE	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 32.097.000.000
VALOR ACTUAL CONTRATO	$ 47.097.000.000
PLAZO	El plazo de ejecución del contrato interadministrativo será de dieciocho (18) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución del contrato.
FECHA DE INICIO	28/08/2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	27/02/2025
ADICIÓN EN TIEMPO	Ocho (8) meses
FECHA TERMINACIÓN REAL	27/10/2025

2. DATOS DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRE DEL SUPERVISOR	**DIANA MARCELA MEDINA HENAO – SUPERVISORA DEL CONTRATO POR PARTE DEL MINISTERIO**
	DESDE EL 15/08/2023 AL 22/08/2024
	GINA JULIANA RINCÓN RODRIGUEZ **SUBDIRECTORA TÉCNICA CÓDIGO 0150, GRADO 21** DESDE EL 23/08/2024 HASTA 11/09/2024
	CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO
	DESDE 12/09/2024 HASTA LA FECHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**LUIS CARLOS OLIVELLA FERNANDEZ**
	DESDE EL 01/05/2024 HASTA LA FECHA
	LIYIBETH OCHOA RODRÍGUEZ
	DESDE EL 01/03/2024 AL 30/04/2024
	CARLOS ALFONSO VARGAS MUÑOZ
	DESDE EL 16/08/2023 AL 29/02/2024
	JAHER ENRIQUE MENDOZA TIRADO
	DESDE EL 29/11/2023 AL 29/02/2024
DEPENDENCIA	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - GESTIÓN GENERAL

3. INFORMACIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

Nombre del Contrato	Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023, suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER S.A. (ANEXO 1)
Alcance del Contrato:	El alcance del presente contrato incluye la Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados y viabilizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira comprendidos dentro del **Plan *Wüin Ülees*** (Agua Limpia), priorizados y viabilizados por el **MINISTERIO**, los cuales comprenden la zona rural de los municipios de Manaure, Uribia, Maicao y Riohacha; las etapas que se desarrollarán serán las contenidas en el **alcance del contrato y en los estudios previos**, éste último documento que hace parte integral del presente contrato.
Impacto del proyecto	De acuerdo con la meta estimativa del proyecto, y en el marco del cumplimiento de la Sentencia T-302 de 2017, se tiene previsto rehabilitar un total de 191 infraestructuras priorizadas por el MINISTERIO para que vuelvan a entrar en operación concentradas en los municipios de Manaure, Riohacha, Maicao y Uribia para una población total beneficiada de 56.360 aproximadamente, de las cuales

	se estimaron realizar 131 rehabilitaciones iniciales, y con la adición de recursos efectuada mediante el otrosí No. 3 celebrado el 29 de diciembre de 2023, se adicionaron a la meta estimativa, 61 rehabilitaciones más.

4. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO

4.1. Plan Financiero del Proyecto inicial

Componente	PGN 2023
Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato hacer efectivo el Apoyo Financiero de la Nación al Municipio de Uribia.	$ 32.097.000.000
Otrosí No. 3 del Contrato interadministrativo No. 1205 de 2023 suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. FINDETER S.A. (ANEXO 1)	$ 15.000.000.000
Remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración.	$3.059.014.864
Recursos objeto de administración para la ejecución de los proyectos.	$43.174.495.231,88
Seguimiento (2%)	$863.489.904,12
Totales	**$ 47.097.000.000**
%Participación	100%

4.2. Disponibilidad Presupuestal.

No. Resolución de asignación y fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	152523 de 30 de mayo de 2023 152623 de 30 de mayo de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR – FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.3. Disponibilidad Presupuestal Otrosí 3 (ANEXO 2)

No. Resolución de Asignación y Fecha:	El contrato no tiene Resolución de asignación
Valor de Asignación Nación:	El contrato no tiene Resolución de asignación
No. Certificado Disponibilidad Presupuestal y Fecha:	227723 de 28 de diciembre de 2023 227823 de 28 de diciembre de 2023 227923 de 28 de diciembre de 2023
Cuenta independiente y exclusiva, inembargable y exenta de gravámenes tributarios	No. 256-144346 (Ahorros)
Nombre entidad bancaria:	Banco de Occidente
Titular de la cuenta:	PATRIMONIOS AUT DE SOC FID DE DESAR – FIDUAGRARIA SUBCUENTA MVCT GUAJIRA CTO INTERADMIN 1205 DE 2023

4.4. Desembolsos Realizados a la cuenta bancaria:

El 26 de mayo se efectuó el tercer desembolso por parte del Ministerio bajo el siguiente esquema:

No.	CONCEPTO	FECHA SOLICITUD DESEMBOLSO	FECHA DE DESEMBOLSO	VALOR
1	Primer (1) desembolso de recursos a Findeter	01/12/2023	28/12/2023	$ 1.880.000.000
2	Segundo (2) pago correspondiente al flujo de inversión de acuerdo con los desembolsos que realizara Findeter a los derivados	02/02/2024	21/02/2024	$24.528.000.000,00

	desde el mes de febrero 2024 al mes de mayo 2024 para ejecución de los diagnósticos y rehabilitaciones para las asociaciones Étnico wayuu, Araurayu, Sukuaipa, Sol guajiro; privados Hidroguajira, Potable, Consorcio Construir Guajira y Jose Luis suaza, Interventoría Interguajira y los nuevos derivados a contratar conforme a lo estipulado en el Otrosi3 más pagos de asistencia técnica. (ANEXO 3)			
3	Tercer (3) desembolso de recursos a Findeter	19 de mayo de 2025	26 de mayo de 2025	$15.377.044.698
TOTAL DESEMBOLSOS				$41.785.044.698

A la fecha, de manera acumulativa, se han realizado los siguientes desembolsos:

CDP	Fecha CDP	Valor CDP	Solicitud actual	Solicitudes Anteriores	Saldo CDP
152623	30/05/2023	31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706
Total CDP		31.508.764.705,88	24.528.000.000	1.880.000.000	5.100.764.706

Adición:

CDP	FECHA CDP	VALOR CDP
227823	28/12/2023	$ 275.254.610,00
227923	29/12/2023	$ 13.296.257.536,00
227723	30/12/2023	$ 1.428.487.854,00

5. RESUMEN COMPONENTE FINANCIERO

RESUMEN FINANCIERO Convenio 1205 de 2023		
1	Aportes Nación – MVCT	$ 47.097.000.000
2	Giros realizados al Convenio No 1	$1.880.000.000
3	Giros realizados al Convenio No 2	$24.528.000.000
4	Giros realizados al Convenio No 3	$15.377.044,698
5	Valor ejecutado recursos Nación (1+2)	$41.785.044.698
4	Saldo de Aportes (1-2-3)	$ 5.311.955.302
6	**Saldo por ejecutar recursos girados Nación**	**$ 5.311.955.302**

La información de los numerales 1 fue tomada de valor inicial del convenio 1205-2023 y la adición que se hizo por medio del Otro Sí No 3 del 29 de diciembre de 2023.
La información de los numerales 2 y 3 fue tomada de los desembolsos realizados a FINDETER el día 29 de diciembre de 2023, 21 de marzo 2024 y 26 de mato de 2025.
La información del numeral 4 corresponde al saldo que falta por ejecutar en el presente convenio.
La información del numeral 5 corresponde al valor aprobado en los desembolsos realizados a FINDETER.

6. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (ANEXO 1)

6.1. OTROSÍ No. 1 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 14 DE JULIO DE 2023

El 14 de julio de 2023, se suscribió el Otrosí No. 1 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas QUINTA y NOVENA de este, con el fin de aclarar el valor total del contrato, especificando de manera detallada el valor asignado para la asistencia técnica y administración, así como el monto destinado a la ejecución de los proyectos. Además, se realizaron precisiones sobre los montos que afectarán a las disponibilidades presupuestales, según lo estipulado en la cláusula novena - Disponibilidad Presupuestal.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
152623	30/05/2023	$31.508.764.706	$31.508.764.705,88
152523	30/05/2023	$641.949.020	$588.235.294,12
total		$32.150.713.726	$32.097.000.000,00

Siendo así, la remuneración por los servicios de asistencia técnica y administración ascienden a la suma de $2.097.000.000 y los recursos objeto de administración para la ejecución de proyectos ascienden a la suma de $30.000.000.000.

6.2. OTROSÍ No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 26 DE DICIEMBRE DE 2023

El 26 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 2 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se modificaron las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA Y SÉPTIMA del mismo, principalmente con el fin de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos, y asignar la totalidad de los recursos administrados para la ejecución de proyectos, estimados en la suma de $29.411.764.705,88. Esta ampliación fue fundamental para atender con urgencia las necesidades de acceso al agua en el departamento y contribuir al cumplimiento del plan provisional para el cumplimiento de la sentencia T 302-2017
Así mismo, se modificaron las obligaciones 4 y 9 en cuanto no resultaba procedente el proceso de viabilización en el marco de un contrato de asistencia técnica o de entrega de apoyos en especie como es el caso de FINDETER. Por lo tanto, no procedía la revisión y aprobación a través del mecanismo de viabilización de proyectos a través del ministerio.

6.3. OTROSÍ No. 3 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023

El 29 de diciembre de 2023 se suscribió el Otrosí No. 3 al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, mediante el cual se efectuó una adición de recursos por valor de quince mil millones de pesos ($15.000.000.000), con el objetivo de extender de manera significativa la cobertura de ejecución del componente relacionado con el diagnóstico, rehabilitación, mejoramiento y/o construcción de jagüeyes, pozos, molinos, reservorios y proyectos a través del apoyo en especie que efectúa el MVCT mencionado líneas atrás y asignar la totalidad de los recursos destinados a la administración para la ejecución de rehabilitaciones, considerando la imperiosa necesidad de encontrar soluciones inmediatas y urgentes para garantizar el acceso al agua a un máximo de comunidades y personas en el menor tiempo posible, y seguir consolidando acciones hacia el cumplimiento del Sentencia T-302 de 2017 y de dar cumplimiento al Plan Provisional de Acción presentado el 28 de agosto de 2023 a la Honorable Corte Constitucional.

No. CDP	Fecha	Valor CDP	Valor para afectar
227723	28/12/2023	$1.428.487.854	$1.428.487.854
227823	28/12/2023	$275.254.610	$275.254.610
227923	28/12/2023	$13.296.257.536	$13.296.257.536
Total		$15.000.000.000	$15.000.000.000

6.4. OTROSÍ No. 4 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO EL 22 DE ENERO DE 2025

El 22 de enero de 2025, se suscribió el Otro Sí No 4. Al contrato interadministrativo 1205-2023, el cual prorroga el plazo de ejecución del CONTRATO por ocho (8) meses, desde el 28 de febrero hasta el 27 de octubre de 2025.

7. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO A CORTE 31 DE MAYO DE 2025:

ÍTEM	EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO	VALOR
1	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DE LOS PROYECTOS.	83,50%

Esta información sobre el porcentaje de ejecución física se obtiene de los avances de cada uno de los contratistas derivados de Findeter, según consta en el informe de supervisión #23 del mes de julio remitido por Findeter en calidad de ejecutor con fecha de 11 de agosto de 2025 con No de radicado 2202550523277:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	100%
ARAURAYU	003-2023	76,13%	82,50%
SUKUAIPA	004-2023	83,28%	90,27%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	100%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%

TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	61,90%	100%

8. ACCIONES EJECUTADAS EN EL MES DE JULIO DE 2025

CONCEPTOS DEL SUPERVISOR:

En atención a las obligaciones de Findeter contenidas en la Cláusula Décima Tercera, consistente en remitir informes periódicos, se recibió el día 11/08/2025 con radicado No *2202550523277*, el correspondiente informe de este periodo, en el cual se relacionan las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 y 31 de julio de 2025.

8.1 Introducción

DÉCIMA TERCERA: INFORMES. FINDETER, en el marco del cumplimiento de sus obligaciones, debe enviar al Supervisor del **MINISTERIO** los siguientes informes:

1. Un Informe mensual de avance de cada uno de los proyectos, dentro de los primeros (10) diez días calendario del mes siguiente que se reporta.
2. Un Informe mensual de avance en ejecución financiera del contrato, donde se presente la información de los pagos efectivos por fuente de recursos derivados de la ejecución del Contrato. Este informe será enviado la última semana del mes siguiente al que se reporta. El informe también deberá incluir el reporte de cumplimiento de todas las obligaciones del contrato. Este informe se deberá presentar de acuerdo con el formato aprobado por el **MINISTERIO**.

En calidad de supervisora del Contrato Interadministrativo N° **1205 de 2023** celebrado entre **EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO** y **FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER S.A.**, con el objeto de: "*Prestación del servicio de Asistencia Técnica y Administración de Recursos para la ejecución de proyectos integrales de acueducto, alcantarillado y saneamiento básico que sean priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en el Departamento de La Guajira, los cuales incluyen, entre otras actividades, la elaboración de estudios y diseños, la ejecución de las obras e interventorías, así como las demás actividades necesarias para el cumplimiento del contrato",* me permito presentar el siguiente informe de actividades realizadas desde la supervisión del Contrato en mención para el periodo comprendido entre el 01 de junio y el 31 de julio de 2025.

8.2 Avances mes de julio de 2025

1. Introducción

El presente informe detalla las actividades realizadas durante el mes de julio de 2025 en el marco del Contrato Interadministrativo 1205-2023, con la finalidad de hacer seguimiento y avanzar en los procesos establecidos para el desarrollo de proyectos en varias comunidades del Departamento de La Guajira.

2. Actividades Realizadas

- **10 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a las comunidades de Merrattasi, Maicaito y Loma Fresca en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua por parte del contratista Hidroguajira.

COMUNIDAD DE MERRATUSHI – MUNICIPIO DE MAICAO

Observaciones y hallazgos:

1. La visita fue motivada por una comunicación previa del operador comunitario, quien informó sobre una ruptura en la tubería del punto de suministro de agua cruda.
2. Al llegar al sitio, se constató que efectivamente la tubería estaba partida. El operador manifestó que el día anterior la tubería se encontraba en buen estado y que desconocía las causas del daño.
3. El operador se ofreció a realizar la reparación directamente, argumentando que se trataba de una labor básica de plomería que podían abordar con sus propios medios. Este acuerdo fue aceptado por todas las partes.
4. No fue posible realizar una revisión del sistema completo ya que no se contaba con las llaves de la caseta en el momento de la visita.
5. Se informó que el sistema se encontraba operando con normalidad y contaba con los insumos necesarios para su operación.
6. El MVCT recomendó a la comunidad disponer material (como grava o piedras) alrededor de la placa de los tanques de almacenamiento, con el fin de evitar socavamientos causados por las corrientes de aguas lluvias frecuentes en la zona.

COMUNIDAD DE MAICAITO – MUNICIPIO DE MAICAO

Observaciones y hallazgos:

1. La comunidad había reportado previamente que el agua que llegaba al bebedero salía con coloración amarilla.
2. Al momento de la visita, el líder y la autoridad informaron que la situación ya había sido superada y que el agua estaba saliendo en condiciones óptimas para el consumo.
3. Se procedió a visitar el colegio y el bebedero para verificar directamente la calidad del agua y el funcionamiento del sistema, confirmando que todo operaba con normalidad.

4. Durante la inspección del sistema, se observó que la comunidad ha intervenido de manera informal las conexiones de las tuberías, instalando mangueras que desvían el flujo de agua hacia distintos puntos. Estas maniobras han generado daños visibles en los accesorios de las tuberías de salida de agua cruda y tratada.
5. Un habitante manifestó que, al abrir una válvula ubicada antes del tanque de agua tratada, se activa automáticamente la bomba que impulsa el agua al bebedero. Esta situación fue informada a FINDETER y a la interventoría, quienes deben trasladar la novedad al contratista HIDROGUAJIRA para su pronta solución.
6. Se identificaron filtraciones en la placa superior de la caseta de tratamiento, por lo que se solicitó realizar las reparaciones correspondientes.

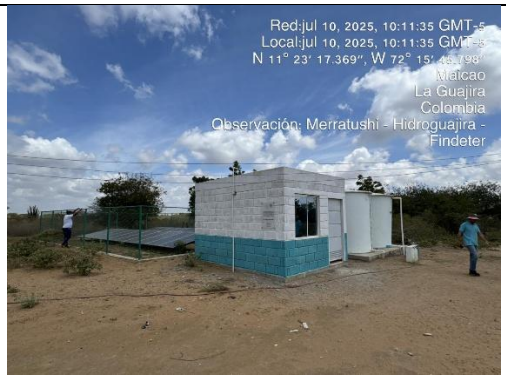
COMUNIDAD DE LOMA FRESCA – MUNICIPIO DE MAICAO

Observaciones y hallazgos:

1. La visita se realiza a solicitud de la autoridad, con el fin de revisar el estado del nuevo pozo excavado por la comunidad.
2. Se informa que ya se ha culminado la excavación de un pozo profundo de 72 metros de profundidad. La comunidad trasladó e instaló la bomba sumergible que se encontraba en el pozo artesanal anterior al nuevo pozo.
3. Se realizaron las conexiones necesarias al sistema, encontrándose el sistema listo para operar.
4. Durante la visita, se procedió a llenar el tanque de almacenamiento de agua cruda y se ejecutaron actividades del Momento 2 "Conozcamos nuestro sistema" y el Momento 5 "Cómo opera y se mantiene el sistema".
5. Se hizo un refuerzo sobre la operación del sistema y se revisaron los elementos de microfiltración, encontrándose totalmente colmatados. Se realizó el cambio de las bujías de 10 y 5 micras, respectivamente.
6. Se ejecutaron las siguientes actividades de mantenimiento:
    - Retrolavado y enjuague de filtros.
    - Cambio de agua de los tanques de cloro y antincrustante.
    - Limpieza general de la caseta de tratamiento.
    - Limpieza de los paneles solares.
7. Se realizó un ejercicio de sensibilización con la comunidad sobre la correcta operación y mantenimiento del sistema, haciendo énfasis en las rutinas de mantenimiento preventivo.
8. Se evidenció que las baterías de los inversores están colocadas sobre una base de madera endeble, lo cual no cumple con los estándares establecidos en el marco de la intervención aprobada.
9. La comunidad manifestó contar con los insumos necesarios para operar el sistema.
10. Se solicitó por parte de la comunidad un nuevo refuerzo en temas de operación, debido a que el sistema no había estado en funcionamiento durante los dos meses anteriores, afectando el conocimiento operativo del equipo comunitario.
11. FINDETER y la interventoría asumieron el compromiso de informar rápidamente al contratista sobre esta situación.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Se destaca la disposición y compromiso de las comunidades en la operación básica y el mantenimiento de los sistemas.
2. Es prioritario que el contratista HIDROGUAJIRA atienda de manera urgente las siguientes novedades:
    - Reparación de la bomba que enciende de manera directa en Maicaito para la llegada de agua tratada al bebedero.
    - Daños en accesorios causados por manipulaciones no autorizadas.
    - Filtraciones en la caseta de tratamiento en Maicaito.
    - Inadecuada instalación de las baterías en Loma Fresca.
3. Se recomienda reforzar la asistencia técnica comunitaria en operación y mantenimiento preventivo, especialmente en aquellas comunidades donde el sistema ha estado inactivo.
4. Se sugiere revisar el sistema de seguridad en las casetas de operación para garantizar el acceso autorizado y seguro a las instalaciones.
5. Es fundamental mantener la coordinación entre MVCT, FINDETER, la interventoría y las comunidades para asegurar la sostenibilidad de los sistemas de abastecimiento instalados.

	
Fotografía 1. Sistema de operación en la comunidad de Merratushi.	Fotografía 2. Daño de tubería de paso de agua cruda al punto de suministro en la comunidad de Merratushi.
Fotografía 3. Sistema de operación en la comunidad de Maicaito.	Fotografía 4. Intervención informal de la tubería y conexiones en la comunidad de Maicaito.

Fotografía 5. Verificación en el punto de suministro de agua en el colegio de la comunidad Maicaito.	Fotografía 6. Sensibilización con la comunidad de Loma Fresca sobre la operación del sistema.
Fotografía 7. Revisión de bujías de microfiltración en el sistema de la comunidad de Loma Fresca.	Fotografía 8. Momento 2 y Momento 5 en la comunidad de Loma Fresca.
Fotografía 9. Baterías colocadas en bases de madera endeble en la comunidad de Loma Fresca.	Fotografía 10. Insumos necesarios para la operación del sistema (cloro, antincrustante y bujías de microfiltración) de la comunidad de Loma Fresca.

- **15 DE JULIO DE 2025**

Se realiza comité de seguimiento al contrato interadministrativo 1205-2023 entre MVCT y Findeter:

CONTRATISTA	ESTADO	COMUNIDAD	AVANCE (%)
HIDROGUAJIRA	Terminado	ALEWA LOS MONOS	100,00%
		SAN FELIPE	100,00%
		MAKU	100,00%
		GUAYABITA	100,00%
		LA ESPERANZA	100,00%
		MAICAITO	100,00%
		MERRATUSH	100,00%
		IRRAMASHIRA	100,00%
		ICIIPA	100,00%
		LOMA FRESCA	100,00%
		TOTOOPANA	100,00%
		PESUA	100,00%
		TOROMANA	100,00%
		CACTUS	100,00%
ÉTNICO WAYUU	Terminado	RANCHO GRANDE	100,00%
		WOSOSOPO	97,71%
		BARRANCA	95,71%
	En Ejecución	AYAPANA	24,56%
		BUENAVISTA	24,76%
ARAURAYU	Terminado	AIPARAO	100,00%
		KAIPAWOU	100,00%
		MESSOU	98,52%
		SAMARIA	98,64%
		MONTERREY	96,35%
		POLUJALII	96,29%
		ALAS	95,77%
		WUIPA	94,08%
		ROMANA	93,72%
		ITAIN	90,35%
		CHIRIGUANA	94,89%
	Por iniciar	GUYAMICHON	-
		Rroya	-

		WATTUNARU	-
SUKUAIPA	Terminado	MANIATURE	100,00%
		COJEMANA	100,00%
		AMATUNAU	100,00%
		EIRRATAMANA	100,00%
		PERRACA SABANA	100,00%
		MASHEINSHAKA	100,00%
		Playón	96,61%
		El Epelio	91,74%
	Por Iniciar	Serrumpiet	-
	Por Propuesta	AMAICHONKAT	-
SOL GUAJIRO	Terminado	ISHISHON KAT	100,00%
			100,00%
	En Ejecución	MAI	32,35%
		CAPERNAUM	94,29%
		SAMUTPIO	37,06%
JOSE LUIS SUAZA	Terminado	SHOSHINCHON	100,00%
		MASHERALAIN	100,00%
		ATURAMPIA	100,00%
		JAIPA	100,00%
		SAMUTSHIRA	100,00%
		PESUAPÁ	100,00%
		URRAICHIRRAPA	100,00%
		MAJAYURA	100,00%
		Ishain	100,00%
		KAORIPANA	100,00%
		Mashinchon	100,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	Terminado	ZAPATAMANA	100,00%
		BOTONCHO 2	100,00%
		BUENAVISTA	100,00%
		Cadenachon	95,64%
		Karraloutamana	93,16%
		Santana Norte	95,16%
		UYAPANA 1	97,16%
		TAWAYA	95,10%
		PAJAL	93,10%
		Amasirralu	93,88%
		Lauce	90,75%
		Tutchonca	95,03%

TODOS POR LA GUAJIRA	Terminado	Yourepo	95,22%
	En Ejecución	México	95,82%
		Olocomana	95,50%
		JORROLOUPA, TALINAPA	95,14%
		Jatto	95,50%
		Panchomana	94,68%
		Pinskit	95,29%
		Oroqueichon	36,87%
	Por Propuesta	SHIMOLU	-
		PEPESHI	-
		DIVINO NIÑO	-
		ALUSHIRRA	-
		SHILOWOU	-

Cabe resaltar que a pesar que comunidades aparecen con porcentaje de 100% es porque se terminaron en su componente de infraestructura, sin embargo, en el avance general por contratista no se pone en 100% debido a que todavía hace falta por la entrega documental que es parte de las exigencias de este contrato.

- **16 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a las comunidades de Shoshinchon y Urraichirrapa, intervenidas por el contratista derivado Jose Luis Suaza Movil y Mexico y Olocomana intervenidas por el contratista derivado Todos Por La Guajira, en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua.

1. **COMUNIDAD DE SHOSHINCHON**

Municipio: Uribia, La Guajira
Contratista derivado: José Luis Suaza
Autoridad: Sergio Van Grieken

Desarrollo de la visita:

Durante la visita se implementó la Estrategia de Aseguramiento y Gestión Social para la Gestión Comunitaria del Agua y Saneamiento Básico, dirigida a promover la sostenibilidad de las soluciones sectoriales. En este contexto, se desarrollaron los Momentos 2 ("Conozcamos nuestro sistema") y 5 ("Cómo se opera y se mantiene el sistema").

A la comunidad se le brindó capacitación técnica sobre el funcionamiento, operación y mantenimiento del sistema de potabilización de agua mediante ósmosis inversa. Se hizo énfasis en la identificación de cada uno de los componentes del sistema y en la importancia de su cuidado y mantenimiento preventivo.

Descripción del sistema:

- El sistema instalado consta de las siguientes etapas:

- Captación: El agua subterránea es extraída mediante una bomba sumergible desde un pozo profundo.

- Almacenamiento inicial: El agua cruda se deposita en un tanque de almacenamiento intermedio.

- Pretratamiento: El agua pasa por un proceso de filtrado primario, que incluye:

- Filtros de sedimentos

- Microfiltros, que eliminan partículas finas y sólidos suspendidos

- Ósmosis inversa:

En esta fase crítica del tratamiento:

Se inyecta antincrustante, un químico que evita la formación de incrustaciones minerales en las membranas.

Se añade cloro, que actúa como desinfectante y elimina microorganismos presentes.

El agua es presurizada y forzada a pasar por membranas semipermeables que permiten únicamente el paso de moléculas de agua, reteniendo sales, bacterias, virus y otros contaminantes.

Almacenamiento final: El agua potabilizada es depositada en un tanque específico.

Distribución: Se realiza la entrega del agua tanto en puntos de agua potable como en puntos de agua cruda para otros usos.

Observación técnica:

Durante la visita, la autoridad local reportó una fuga menor en la tubería de entrada a la unidad de ósmosis inversa. Esta situación fue inmediatamente comunicada al contratista, quien se comprometió a realizar los correctivos pertinentes en el menor tiempo posible.

2. COMUNIDAD DE MÉXICO

Municipio: Maicao, La Guajira
Contratista derivado: Todos por La Guajira
Autoridad local: Claribeth López

Desarrollo de la visita:

Se replicó la implementación de los Momentos 2 y 5 de la estrategia social. Se realizó una socialización detallada del sistema de potabilización, enfocada en mejorar la comprensión técnica de la comunidad sobre los componentes del sistema y su operación diaria.

Sistema técnico de potabilización:
Se identificó un sistema idéntico al de otras comunidades visitadas:

- Captación de agua desde pozo profundo
- Almacenamiento intermedio
- Pretratamiento físico con filtros y microfiltros
- Ósmosis inversa con los mismos principios ya descritos: alta presión, retención de contaminantes, y adición de cloro y antincrustante
- Almacenamiento y distribución final a puntos definidos

Sin observaciones relevantes. La comunidad expresó interés en continuar con los procesos de formación para garantizar la sostenibilidad del sistema.

3. COMUNIDAD DE OLOCOMANA

Municipio: Maicao, La Guajira
Contratista derivado: Todos por La Guajira
Autoridad local: Karen Menco

Desarrollo de la visita:

Durante la jornada se aplicaron igualmente los Momentos 2 y 5 de la estrategia. Se realizó una explicación detallada del funcionamiento del sistema y su mantenimiento, reiterando el ciclo completo de tratamiento de agua a través de la ósmosis inversa.

Descripción técnica del sistema:

Se ratifica que el sistema opera mediante las siguientes fases:

- Captación: Pozo profundo + bomba sumergible
- Almacenamiento inicial de agua cruda
- Pretratamiento con sistemas de filtros de sedimento y microfiltración
- Proceso de ósmosis inversa:
- Presurización del agua
- Inyección de antincrustante
- Inyección de cloro
- Paso por membranas semipermeables

- Almacenamiento de agua tratada
- Distribución por red local

Observación técnica:

Se identificó una fuga en la bomba que impulsa agua hacia el bebedero. Esta situación fue informada durante la visita al contratista, quien manifestó disposición para corregirla de inmediato.

4. COMUNIDAD DE URRAICHIRRAPA

Municipio: Manaure, La Guajira
Contratista derivado: José Luis Suaza
Autoridad local: Miguel González

Desarrollo de la visita:

Se llevaron a cabo los Momentos 2 y 5 de la estrategia social. Se explicó nuevamente el sistema, con énfasis en la operación segura, el control de calidad del agua y la importancia del mantenimiento periódico de los componentes.

Esquema técnico del sistema:

- Captación con bomba sumergible
- Almacenamiento de agua cruda
- Pretratamiento (filtros y microfiltros)
- Ósmosis inversa
- Almacenamiento de agua potable
- Distribución dual (agua potable y cruda)

Observación técnica:

La comunidad manifestó su compromiso con el cuidado del sistema. Sin embargo, reportaron dificultades para realizar el lavado de los tanques de almacenamiento, ya que no cuentan con escaleras adecuadas para ingresar en su interior. Esta limitación pone en riesgo la higiene de los tanques a largo plazo. Se recomienda evaluar soluciones de dotación o rediseño para facilitar su limpieza interna.

Conclusión general:

Durante la comisión de seguimiento realizada el 16 de julio de 2025 a cuatro comunidades en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023, se constató la implementación adecuada

de los sistemas de potabilización mediante ósmosis inversa, así como la ejecución del componente social y de fortalecimiento comunitario previsto por el MVCT.

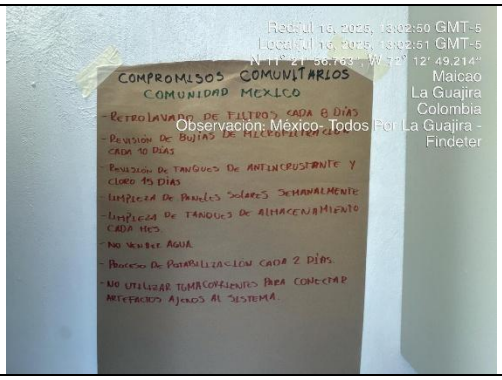
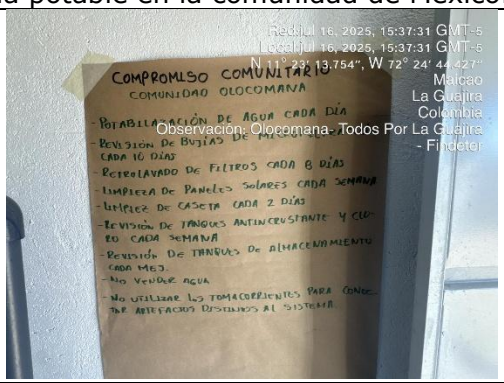
El proceso de ósmosis inversa ha demostrado ser una solución técnica eficaz para garantizar agua potable en las zonas intervenidas, siempre que se garantice el mantenimiento de filtros, membranas y equipos auxiliares. La participación activa de las comunidades ha sido un factor clave para la sostenibilidad, aunque persisten retos en infraestructura secundaria (accesorios, herramientas y soporte técnico menor).

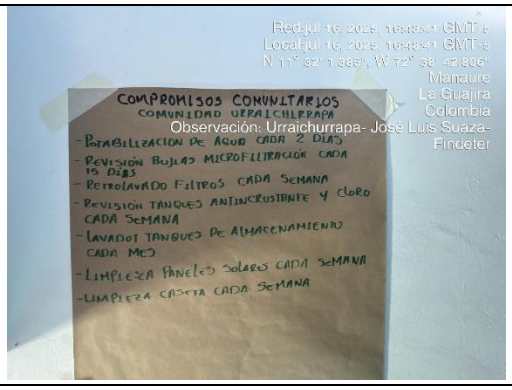
Recomendaciones:

- Dar seguimiento a las observaciones técnicas (fugas y acceso a tanques)
- Reforzar las jornadas de capacitación comunitaria periódicamente

Evaluar dotación de herramientas básicas para operación y mantenimiento comunitario.

Fotografía 1. Socialización momento 2 y 5 en la comunidad de Shoshinchon.	Fotografía 2. Revisión de bujías de microfiltración en el sistema de la comunidad de Shoshinchon.
Fotografía 3. Sistema de tratamiento de agua potable en la comunidad de Shoshinchon.	Fotografía 4. Socialización momento 2 y 5 en la comunidad de Mexico.

	
Fotografía 5. Compromisos comunitarios en la comunidad de Mexico.	Fotografía 6. Sistema de tratamiento de agua potable en la comunidad de Mexico.
	
Fotografía 7. Socialización momento 2 y 5 en la comunidad de Olocomana.	Fotografía 8. Compromisos comunitarios en la comunidad de Olocomana.
Fotografía 9. Acopio de insumos para mantenimiento preventivo en la comunidad de Olocomana.	Fotografía 10. Fuga en bomba que inyecta el agua potable al bebedero de la comunidad de Olocomana.

Fotografía 11. Socialización momento 2 y 5 en la comunidad de Urraichirrapa.	Fotografía 12. Sistema de tratamiento de agua potable en la comunidad de Olocomana.
	
Fotografía 13. Compromisos comunitarios en la comunidad de Urraichirrapa.	Fotografía 14. Acopio de insumos para mantenimiento preventivo en la comunidad de Urraichirrapa.

- **17 DE JULIO DE 2025**

Se envía oficio a Findeter, con radicado No 2025EE0042511 sobre la reiteración de alertas pendientes y retraso de labores y pendientes documentales de productos y evidencias en las intervenciones en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023.

- **18 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a la comunidad de Buenavista, intervenidas por el contratista derivado Construir Guajira, en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua.

- **23 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a la comunidad de Tutchonka, intervenidas por el contratista derivado Construir Guajira, en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua. Se realiza inauguración del sistema por parte de la Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio, Helga Rivas.

- **24 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a las comunidades de Aturaimpa y Samutshira, intervenidas por el contratista derivado Jose Luis Suaza Movil, en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua.

COMUNIDAD DE ATURAIMPA

Estado General del Sistema:

Durante la visita se constató que el sistema de ósmosis inversa se encuentra en buen estado estructural y funcional; sin embargo, no se encuentra en operación efectiva debido a la falta de disponibilidad de agua cruda suficiente para alimentar el sistema.

Problema Identificado:

- El pozo profundo presenta una baja recuperación del nivel dinámico. Según la autoridad tradicional local, al activar la bomba, el caudal disminuye significativamente en un lapso aproximado de 30 minutos, lo que impide la continuidad del bombeo.

- Esta condición es atribuida a la falta de recarga natural del acuífero, derivada de la escasez de lluvias desde el año anterior.

- Como consecuencia de la inoperatividad prolongada del sistema, el agua almacenada en los componentes hidráulicos presenta olores (agua "abombada"), aunque no se reporta salinidad ni coloración anómala.

- El caudal estimado en la prueba de bombeo inicial al momento de instalación del sistema fue de 2 litros por segundo (l/s).

Recomendación técnica inmediata:

- Se sugiere realizar una evaluación hidrogeológica complementaria con el fin de validar la factibilidad de **profundizar el pozo entre 5 a 10 metros**, buscando captar una zona más productiva del acuífero.

- También es pertinente implementar un monitoreo del nivel estático y dinámico del pozo para evaluar tendencias de agotamiento o recarga en el tiempo.

Observaciones adicionales:

- La comunidad cuenta actualmente con insumos necesarios para el tratamiento del agua (membranas, químicos, etc.).

- Se está extrayendo agua cruda directamente del pozo, sin pasar por el sistema de potabilización, lo cual podría representar un riesgo sanitario si se mantiene a largo plazo.

3.2. COMUNIDAD DE SAMUTSIRA

Estado General del Sistema:

La estructura del sistema de ósmosis inversa se encuentra en condiciones aceptables; no obstante, se identificó una falla en el sistema eléctrico que impide el funcionamiento de los tres niveles de bombeo: sumergible, baja y alta presión.

Problema Identificado:

- La falla eléctrica no pudo ser corregida durante la visita, a pesar de la presencia de la Interventoría y el Contratista.

- Se indicó a la comunidad que el problema será reportado a los técnicos eléctricos correspondientes para su pronta intervención.

Condición actual del sistema:

- Todos los componentes (estructura del sistema, filtros, membranas, tanques) se encuentran en estado funcional, a excepción del componente eléctrico.

- La comunidad también dispone de los insumos requeridos para la operación del sistema.

Recomendación técnica inmediata:

- Priorizar el diagnóstico e intervención por parte del equipo eléctrico del contratista o una firma especializada, ya que se trata de una falla crítica que impide totalmente la operación.

- Verificar continuidad eléctrica, protección de fases, estado de tableros y controles.

4. CONCLUSIONES GENERALES

1. Los sistemas instalados en ambas comunidades mantienen su integridad estructural y disponibilidad de insumos, pero presentan fallas operativas puntuales que impiden su uso continuo.

2. En Aturaimpa, el problema se relaciona con la disponibilidad hídrica (falta de recarga del pozo), mientras que en Samutsira, la falla es de origen eléctrico.

3. Se recomienda actuar de forma prioritaria en la evaluación del pozo de Aturaimpa y la corrección eléctrica en Samutsira, para restablecer el servicio de agua potable a las comunidades beneficiadas.

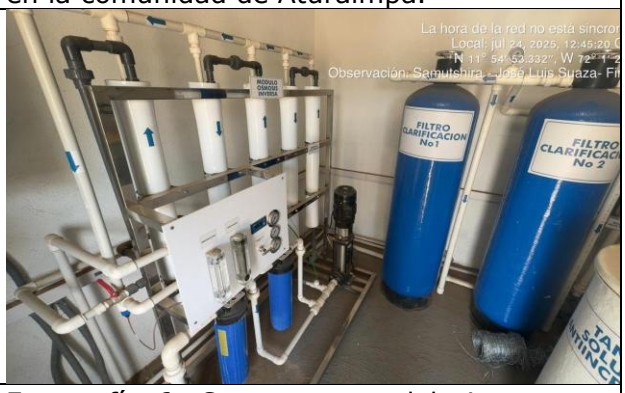
4. Es fundamental mantener el acompañamiento técnico continuo por parte del MVCT, la interventoría y el contratista, con reportes periódicos que aseguren la sostenibilidad operativa de los sistemas.

Fotografía 1. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Aturaimpa.	Fotografía 2. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos.

Fotografía 3. Revisión de pozo artesanal en la comunidad de Aturaimpa.

Fotografía 4. Condiciones del pozo artesanal en la comunidad de Aturaimpa.

Fotografía 5. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Smautsira.



Fotografía 6. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos.

Fotografía 7. Revisión de sistema eléctrico en la comunidad de Samutsira.

- **28 DE JULIO DE 2025**

Se realiza comité de aprobación #23 en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023, donde se presentaron los presupuestos y propuestas para la intervención en las siguientes comunidades:

CONTRATISTA	COMUNIDAD	MUNICIPIO	VALOR	APROBADO (SI/NO)
Todos Por La Guajira	DIVINO NIÑO	Maicao	$ 429.352.366,52	SI
Todos Por La Guajira	SHIMOLU	Uribia	$ 500.105.678,29	SI
Todos Por La Guajira	PEPESHI	Maicao	$ 486.938.371,41	SI
Todos Por La Guajira	PEPESHI - BEBEDERO	Maicao	$ 29.548.658,83	SI

- **29 DE JULIO DE 2025**

Visita técnica a las comunidades de Wososopo y Rancho Grande, intervenidas por el contratista derivado Étnico Wayuu y las comunidades de Karraloutumana y Zapatamana, intervenidas por el contratista derivado Construir Guajira, en el marco del seguimiento a la implementación y operación de los sistemas de potabilización de agua.

Comunidad de Rancho Grande

Aociaciòn: Asociación Étnico Wayuu

Sistema instalado: Planta de potabilización mediante ósmosis inversa

Durante la visita, se evidenció que el sistema se encuentra en buen estado físico, pero no se encuentra operativo de manera continua debido a la baja disponibilidad de agua cruda en el pozo artesanal. La comunidad reporta que este solo permite operar la bomba sumergible durante una hora, requiriendo luego hasta cuatro horas para su recuperación, logrando captar un promedio de 2000 litros diarios, los cuales destinan a sus necesidades básicas y animales.

Solicitud de la comunidad: Se requiere la profundización del pozo, ya que la escasa cantidad de agua limita el uso del sistema de potabilización.

Acción prevista: La situación será presentada en el comité de seguimiento del contrato programado para el 30 de julio de 2025 para buscar una solución estructural.

Comunidad de Wososopo

Asociaciòn: Asociación Étnico Wayuu

Sistema instalado: Planta de potabilización por osmosis inversa.

En esta comunidad se verificó que la falla reportada previamente en la bomba sumergible fue subsanada por el contratista el día 20 de julio de 2025. A la fecha de la comisión, el sistema se encontraba operativo, en proceso de captación y potabilización de agua.
No obstante, se evidenció lo siguiente:

- El sistema no cuenta con insumos químicos para su operación (como cloro, antincrustante y bujìas de microfiltraciòn), por lo que se solicita a la interventoría que gestione el suministro correspondiente.
- El operador requiere refuerzo técnico y capacitación para garantizar un funcionamiento adecuado y sostenido del sistema.
- La comunidad solicita la instalación de lámparas o luminarias para el área del sistema, ya que este se encuentra alejado de las viviendas y queda completamente a oscuras durante la noche, dificultando las labores de operación y vigilancia.

Comunidad de Karralautumana

Contratista derivado: Construir Guajira

Actividad observada: Construcción de bebedero en la escuela

Durante la inspección se observó avance significativo en la construcción del bebedero de la escuela, encontrándose en fase de acabados. La conexión a la red de distribución aún está pendiente mediante la instalación de la tubería correspondiente.

Se espera finalización de la conexión en los próximos días.

Comunidad de Zapatamana

Sistema instalado: Planta de potabilización por osmosis inversa.

En esta comunidad, el operador manifestó que el cable utilizado para sostener la bomba sumergible no es de tipo marino (como lo exige la especificación técnica), sino un ico convencional. La interventoría, tras inspección visual, concluyó que aparentemente sí es un ico marino, pero solicitó al contratista presentar la documentación de compra para confirmar el cumplimiento del requerimiento técnico. En caso de que no se cumpla con lo exigido, se exigirá el reemplazo inmediato del accesorio.

Durante la visita también se verificó que el sistema se encontraba potabilizando agua, sin embargo, se evidenció una pequeña fuga en la bomba dosificadora de cloro, lo cual fue informado a la interventoría para su pronta atención y corrección, dado que podría comprometer la correcta dosificación del producto químico en el proceso de tratamiento.

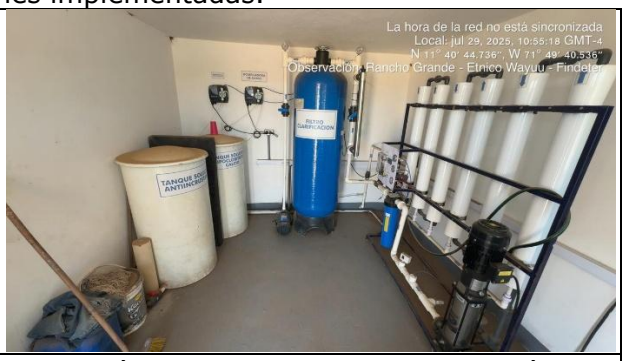
1. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES GENERALES

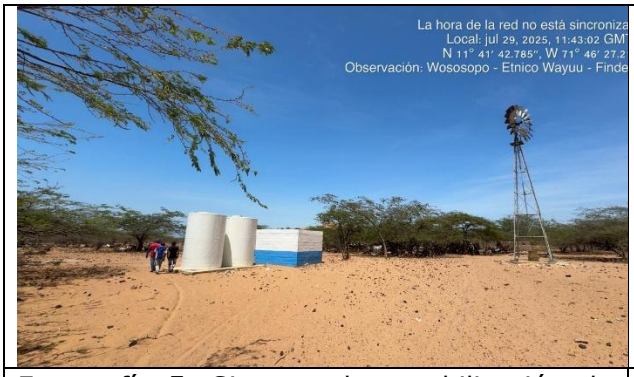
- La comisión permitió evidenciar los diferentes estados de avance y operación de los sistemas instalados en las comunidades visitadas.

- Existen situaciones críticas que deben ser priorizadas en el comité de seguimiento, especialmente las relacionadas con baja disponibilidad hídrica (Rancho Grande) y fallas menores en componentes (Zapatamana).

- Se recomienda el suministro urgente de insumos químicos a la comunidad de Wososopo y considerar la solicitud de instalación de luminarias para mejorar las condiciones de seguridad del sistema.

- Se sugiere reforzar la asistencia técnica y operativa en todas las comunidades para asegurar la sostenibilidad de las soluciones implementadas.

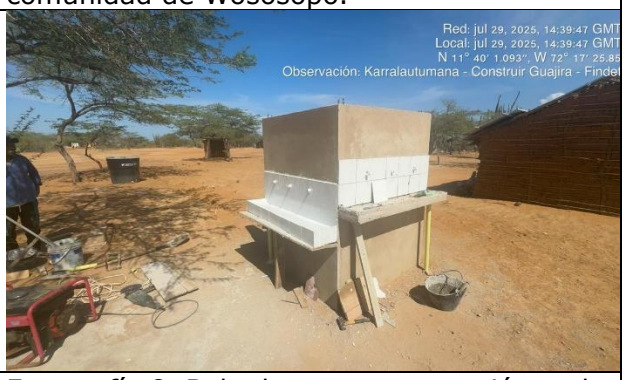
	
Fotografía 1. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Rancho Grande.	Fotografía 2. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Rancho Grande.
Fotografía 3. Componentes del sistema en buenas condiciones, insumos químicos en la comunidad de Rancho Grande.	Fotografía 4. Conversación en la comunidad de Rancho grande sobre las situaciones presentadas.



Fotografía 5. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Wososopo.

Fotografía 6. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Wososopo.

Fotografía 7. Conductividad de agua tratada en la comunidad de Wososopo.



Fotografía 8. Bebedero en construcción en la comunidad de Karraloutumana.

Fotografía 9. Excavaciòn, instalación y lleno con material de sitio de manguera que trae agua potable al bebedero del colegio de la comunidad de Karraloutumana.

Fotografía 10. Sistema de potabilización de agua por medio de osmosis inversas en la comunidad de Zapatamana.

Fotografía 11. Ico instalado para sostenimiento de bomba sumergible en la comunidad de Zapatamana.	Fotografía 12. Fuga presentada en accesorio de bomba dosificadora de cloro en el sistema de la comunidad de Zapatamana.

- **30 DE JULIO DE 2025**

Se realiza comité de seguimiento al contrato interadministrativo 1205-2023 entre MVCT y Findeter:

CONTRATISTA	ESTADO	COMUNIDAD	AVANCE (%)
HIDROGUAJIRA	Terminado	ALEWA LOS MONOS	100,00%
		SAN FELIPE	100,00%
		MAKU	100,00%
		GUAYABITA	100,00%
		LA ESPERANZA	100,00%
		MAICAITO	100,00%
		MERRATUSH	100,00%
		IRRAMASHIRA	100,00%
		ICIIPA	100,00%
		LOMA FRESCA	100,00%
		TOTOOPANA	100,00%
		PESUA	100,00%
		TOROMANA	100,00%
		CACTUS	100,00%
ÉTNICO WAYUU	Terminado	RANCHO GRANDE	100,00%
		WOSOSOPO	97,71%
		BARRANCA	95,71%
	En Ejecución	AYAPANA	24,56%
		BUENAVISTA	24,76%
ARAURAYU	Terminado	AIPARAO	100,00%
		KAIPAWOU	100,00%
		MESSOU	98,52%
		SAMARIA	98,64%
		MONTERREY	96,35%
		POLUJALII	96,29%
		ALAS	95,77%
		WUIPA	94,08%
		ROMANA	93,72%
		ITAIN	90,35%
		CHIRIGUANA	94,89%

	Por iniciar	GUYAMICHON	18,55%
		Rroya	-
		WATTUNARU	-
SUKUAIPA	Terminado	MANIATURE	100,00%
		COJEMANA	100,00%
		AMATUNAU	100,00%
		EIRRATAMANA	100,00%
		PERRACA SABANA	100,00%
		MASHEINSHAKA	100,00%
		Playón	96,61%
		El Epelio	91,74%
	Por Iniciar	Serrumpiet	-
	Por Propuesta	AMAICHONKAT	-
SOL GUAJIRO	Terminado	ISHISHON KAT	100,00%
			100,00%
	En Ejecución	MAI	32,35%
		CAPERNAUM	94,29%
		SAMUTPIO	37,06%
JOSE LUIS SUAZA	Terminado	SHOSHINCHON	100,00%
		MASHERALAIN	100,00%
		ATURAMPIA	100,00%
		JAIPA	100,00%
		SAMUTSHIRA	100,00%
		PESUAPÁ	100,00%
		URRAICHIRRAPA	100,00%
		MAJAYURA	100,00%
		Ishain	100,00%
		KAORIPANA	100,00%
		Mashinchon	100,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	Terminado	ZAPATAMANA	100,00%
		BOTONCHO 2	100,00%
		BUENAVISTA	100,00%
		Cadenachon	95,64%
		Karraloutamana	93,16%
		Santana Norte	95,16%
		UYAPANA 1	97,16%
		TAWAYA	95,10%
		PAJAL	93,10%
		Amasirralu	93,88%

		Lauce	90,75%
		Tutchonca	95,03%
TODOS POR LA GUAJIRA	Terminado	Yourepo	95,22%
	En Ejecución	México	95,82%
		Olocomana	95,50%
		JORROLOUPA, TALINAPA	95,14%
		Jatto	95,50%
		Panchomana	94,68%
		Pinskit	95,29%
		Oroqueichon	96,01%
	Por Propuesta	SHIMOLU	-
		PEPESHI	-
		DIVINO NIÑO	-
		ALUSHIRRA	-
		SHILOWOU	-

Cabe resaltar que a pesar que comunidades aparecen con porcentaje de 100% es porque se terminaron en su componente de infraestructura, sin embargo, en el avance general por contratista no se pone en 100% debido a que todavía hace falta por la entrega documental que es parte de las exigencias de este contrato.

AVANCE SOCIAL EN EL MES DE JULIO:

En el periodo comprendido del 1 al 31 de Julio del 2025, se ejecutaron las actividades relacionadas en el protocolo para el acompañamiento del equipo territorial MVCT a las actividades del contrato con Findeter, relacionadas de la siguiente manera:

Plan De gestión Social Contrato de Obra No. 001 de 2023
Consorcio Hidroguajira

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra no. 001-2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1", a continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con los lineamientos del plan de gestión social.
Con base en lo estipulado en el Contrato de obra No.001-2023 en mención, en el Numeral 36, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales del contratista, el Consorcio Hidroguajira, envió el Plan de gestión social el cual fue revisado y aprobado por parte de interventoría.

A la fecha, 31 de julio del 2025, y durante la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II Ejecución de obras.

La contratista finalizo contrato el día 15 de febrero del 2025, aun se siguen recibiendo los documentos pendientes.

Plan De gestión Social Convenio Solidario No. 002 de 2023

Asociación de autoridades tradicionales del territorio Étnico Wayuu

De acuerdo con lo establecido en el Convenio Solidario No.002-2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL MUNICIPIO DE URIBIA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA", a continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con los lineamientos del plan de gestión social.

Con base en lo estipulado en el Convenio Solidario en mención, en el Numeral 32, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales de la Asociación, la Asociación de autoridades tradicionales Territorio Étnico Wayuu, el Plan de gestión Social fue revisado y aprobado por parte de la coordinadora social de FINDETER. Desde el área social se le está dando cumplimiento a lo establecido en el PGS a cada una de estas actividades y componentes.

A la fecha, 31 de julio del 2025 y durante el presente periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II Ejecución de obras: se realizaron las siguientes actividades:

La asociación finalizo su plazo contractual sin culminar las actividades sociales establecidas en el Plan de gestión social; Actualmente se encuentra en proceso la aplicación de la clausula penal correspondiente.

Plan De gestión Social Convenio Solidario No. 003 de 2023

Asociación de jefes familiares wayuu de la zona norte de la alta guajira wayuu Araurayu

De acuerdo con lo establecido en el Convenio Solidario No.003-2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL MUNICIPIO DE URIBIA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA "Con base en lo estipulado en el Convenio Solidario en mención, en el Numeral 32, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales de la Asociación, la Asociación de jefes familiares wayuu de la zona norte de la alta guajira wayuu Araurayu, el Plan de gestión social, fue revisado y aprobado por parte de la interventoría. Desde el área social se le está dando cumplimiento a los establecidos en el PGS a cada una de estas actividades y componentes.

A la fecha 31 de julio del 2025 y durante el presente periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II Ejecución de obras: se realizaron las siguientes actividades:

El día 8 de julio del 2025 Se realizó seguimiento y acompañamiento a la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua, en la comunidad de GUAYAMICHOM; Por parte de la interventoría se hizo seguimiento y control al cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

El día 8 de julio del 2025 La profesional social de interventoría realiza seguimiento a las profesionales sociales de la asociación en la realización de las actividades sociales (Mapa cartográfico, Matriz de actores, Caracterización social y territorial, Conformación del comité de sostenibilidad y Talleres jornadas de apropiación ciudadana.) En la comunidad de GUAYAMICHOM.

El día 9 de julio del 2025 Se realizó seguimiento y acompañamiento a la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua, en la comunidad de RROYA (LANAPAZ); Por parte de la interventoría se hizo seguimiento y control al cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

El día 9 de julio del 2025 La profesional social de interventoría realiza seguimiento a las profesionales sociales de la asociación en la realización de las actividades sociales (Conformación del comité de sostenibilidad.) en la comunidad de RROYA (LANAPAZ).

El día 9 de julio del 2025 Se realizó seguimiento y acompañamiento a la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua, en la comunidad de WATTUNARU; Por parte de la interventoría se hizo seguimiento y control al cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

El día 9 de julio del 2025 La profesional social de interventoría realiza seguimiento a las profesionales sociales de la asociación en la realización de las actividades sociales (Mapa

cartográfico, Matriz de actores, Caracterización social y territorial, Conformación del comité de sostenibilidad y Talleres jornadas de apropiación ciudadana.) En la comunidad de WATTUNARU.

El día 17 de julio del 2025 Interventoría realiza acompañamiento a visita de la Alta consejera para las regiones (MVCT) en la comunidad de MONTERREY.

El día 24 de julio del 2025 La profesional social de la asociación envía a través de correo electrónico el informe mensual social N° 18 correspondiente al mes de junio para su revisión.

El día 30 de julio del 2025 La profesional social de la asociación envía a través de correo electrónico los soportes de las actividades sociales (Acta de reunión, Acta de socialización y concertación de la propuesta, Mapa cartográfico, Matriz de actores, Caracterización, Conformación del comité de sostenibilidad y Acta de talleres jornadas de apropiación ciudadana) de la comunidad de GUAYAMICHOM.

En el mes de julio las profesionales sociales de la Asociación han estado en constante comunicación con las comunidades asignadas a través de relacionamiento telefónico para informar el estado de las etapas del proyecto, cuyo objetivo fue mitigar y/o disminuir los efectos de cualquier desinformación o duda mal atendida y no generar inseguridades en las comunidades.

Plan De gestión Social Convenio solidario No. 004 de 2023

Asociación de autoridades tradicionales wayuu Sukuaipa Wayuujirrawa.

De acuerdo con lo establecido en el Convenio Solidario No.003-2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL MUNICIPIO DE MANAURE, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA", A continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con los lineamientos del plan de gestión social.
Con base en lo estipulado en el Convenio Solidario en mención, en el Numeral 32, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales de la Asociación, Asociación de autoridades tradicionales Wayuu Sukuaipa Wayuujirrawa, el Plan de Gestión Social fue aprobado por la coordinadora social de Findeter.

Desde el área social se le está dando cumplimiento a lo establecido en el PGS a cada una de estas actividades y componentes. A la fecha, 31 de julio del 2025 y durante el presente periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II Ejecución de obras: se realizaron las siguientes actividades:

El día 1 de julio del 2025 El componente social y técnico de la asociación realizo la reunión de cierre por no rehabilitación en la comunidad de LA MANA, informando que, tras el diagnostico

realizad, el pozo no es apto para ser intervenido debido a la alta presencia de sedimentaciones ya que estas obstrucciones imposibilitan la ejecución de cualquier tipo de trabajo en su interior y una limitación técnica significativa para continuar con las labores previstas.

El día 2 de julio del 2025 El componente social y técnico de la Asociación llevó a cabo la reunión de cierre por no rehabilitación en la comunidad de AHULALIA, con el fin de socializar los resultados del diagnóstico realizado al pozo, informando a la comunidad que, debido a la ubicación del punto el cual se encuentra en medio de un jagüey no es posible llevar a cabo la intervención prevista. Esta condición impide técnicamente su rehabilitación, por lo que no es factible continuar con la ejecución del proyecto en dicho sitio

El día 3 de julio del 2025 El equipo técnico social de interventoría realiza acompañamiento a la asociación a reunión en la comunidad de AMAICHON para socializar el proceso y el que se permita la utilización del tanque de cemento que se encuentra en el punto.

El día 7 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación realiza la actividad social (Mapa cartográfico y Matriz de actores comunitarios e institucionales)) en la comunidad de EL EPELIO, dándole cumplimiento a lo establecido en el PGS.

El día 15 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación dándole cumplimiento al PGS realiza la actividad social de los talleres jornadas de apropiación ciudadana, desarrollando los temas de Cuidado del agua E importancia del filtrado y purificación del agua en la comunidad de EL EPELIO.

El día 11 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación envía a través de correó electrónico el informe final social de la comunidad de MASHEINSHAKA corregido, para su previa revisión y aprobación.

El día 12 de julio del 2025 La profesional social de interventoría envía mediante correo electrónico observaciones sobre el informe final social de la comunidad de PERRAKAT (SABANA)

El día 14 de julio del 2025 La profesional social de interventoría envía mediante correo electrónico observaciones sobre el informe final social de la comunidad de PLAYON.

El día 12 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación envía a través de correo electrónico los soportes (Acta de reunión y Acta de socialización y concertación de la propuesta) de la reunión de inicio en las comunidades de EL EPELIO y SARRUTPIEM.

El día 15 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación realiza la actividad social (Mapa cartográfico y Matriz de actores comunitarios e institucionales)) en la comunidad de SARRUTPIEM, dándole cumplimiento a lo establecido en el PGS.

El día 17 de julio del 2025 La profesional social de la Asociación dándole cumplimiento al PGS realiza la actividad social de los talleres jornadas de apropiación ciudadana, desarrollando los temas de Cuidado del agua E importancia del filtrado y purificación del agua en la comunidad de SARRUTPIEM.

El día 25 de julio del 2025 La profesional social de la asociación envía a través de correo electrónico el informe mensual social N° 18 correspondiente al mes de junio para su revisión.

El día 25 de julio del 2025 Interventoría mediante correo electrónico le recuerda a la Asociación que es indispensable realizar todas las actividades sociales y luego realizar la reunión final y cierre social, así mismo se les notifica que estamos a la espera de los soportes correspondientes a la las actividades sociales realizadas.

En el mes de julio la profesional social de la Asociación ha estado en constante comunicación con las comunidades asignadas a través de relacionamiento telefónico para informar el estado de las etapas del proyecto

Plan De gestión Social Convenio solidario No. 005 de 2023 Asociación de trabajadores independientes Sol Guajiro

De acuerdo con lo establecido en el Convenio Solidario No.003-2023, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL MUNICIPIO DE URIBIA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA", a continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con el plan de gestión social.

Con base en lo estipulado en el Convenio Solidario en mención, en el Numeral 32, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales de la Asociación de trabajadores independientes Sol Guajiro envió el plan de gestión social, fue aprobado por parte de la interventoría. Desde el área social se le está dando cumplimiento a los establecidos en el PGS a cada una de estas actividades y componentes.

A la fecha, 31 de julio del 2025 y durante el presente periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II La ejecución de obras, se realizaron las siguientes actividades:

La asociación finalizo su plazo contractual el día 29 de julio del 2025, sin culminar las actividades sociales establecidas en el Plan de gestión social.

Plan De gestión Social Contrato de Obra No. 002 de 2024

Consorcio Construir Guajira

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra no. 002-2024, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA - GRUPO 6." a continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con los lineamientos del plan de gestión social.
Con base en lo estipulado en el Contrato de obra No.002-2024 en mención, en el Numeral 36, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales del contratista, el contratista Construir Guajira envió el plan de gestión social, fue aprobado por parte de la interventoría.

Desde el área social se le está dando cumplimiento a los establecidos en el PGS a cada una de estas actividades y componentes. A la fecha, 31 de julio del 2025 y durante el presente periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II La ejecución de obras.

La contratista finalizo contrato el día 28 de abril del 2025, aun se siguen recibiendo los documentos pendientes por parte del componente social.

El día 23 de julio del 2025 La interventoría realizó el debido acompañamiento durante la visita oficial de la ministra Helga Rivas a la comunidad de TUTCHONKA. En el marco de esta visita, se llevó a cabo una reunión protocolaria con la participación de autoridades tradicionales, líderes comunitarios y miembros de la comunidad. Posteriormente, se realizó el acto de entrega oficial correspondiente, en un ambiente de diálogo y reconocimiento a los avances logrados en beneficio de la comunidad.

Plan De gestión Social Contrato de Obra No. 003- PAF-AASBGUAJIRA-O-047-2024

Consorcio Todo por la Guajira

De acuerdo con lo establecido en el contrato de obra no. 003- PAF-AASBGUAJIRA-O-047-2024, el cual tiene por objeto "REALIZAR INTERVENCIONES EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO EN ATENCIÓN DE LA SENTENCIA T-302-2017 EN EL MUNICIPIO DE URIBIA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 Y 3", a continuación, se describe el cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el periodo en relación con los lineamientos del plan de gestión social.
Con base en lo estipulado en el Contrato de obra No 003- PAF-AASBGUAJIRA-O-047-2024 en mención, en el Numeral 39, de la cláusula 8.1 Obligaciones Generales del contratista, el Consorcio Todo por la Guajira envió el plan de gestión social, el cual fue aprobado por parte de la interventoría.
Desde el área social se le está dando cumplimiento a los establecidos en el PGS a cada una de estas actividades y componentes. A la fecha, 31 de julio del 2025 y durante el presente

periodo de la Etapa I del proyecto de análisis de diagnósticos y diseños de las infraestructuras existentes y la Etapa II La ejecución de obras, se realizaron las siguientes actividades:

El día 1 de julio del 2025 Interventoría recibe mediante correo electrónico el informe mensual social N° 13 correspondiente al mes de junio, por parte del consorcio, para revisión y aprobación del mismo.

El día 1 de julio del 2025 La profesional social del consorcio envía a través de correo electrónico el soporte (Acta de reunión) de la socialización del proyecto y alcance a la comunidad realizado en la comunidad de LUTAKA.

El día 8 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico los soportes de las actividades sociales (Mapa cartográfico, Matriz de actores, Comité de sostenibilidad y los talleres jornadas de apropiación ciudadana) realizados en la comunidad de JORROLOUPA.

El día 8 de julio del 2025 El equipo social del consorcio envía a través de correo electrónico el soporte (Acta de reunión) de la reunión de cierre por no rehabilitación realizada en la comunidad de YUCHIPUT (CHIRRIMPA).

El día 9 de julio del 2025 El equipo técnico social del consorcio Todo por la Guajira realizo reunión de cierre por no rehabilitación en la comunidad EL TABLAZO.

El día 9 de julio del 2025 El equipo técnico social del consorcio Todo por la Guajira realizo reunión de cierre por no rehabilitación en la comunidad de KANASUMANA.

El día 9 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico los soportes de los formatos de Caracterización aplicados en las comunidades de: PINSKI, JATTO y PANCHOMANA.

El día 10 de julio del 2025 Interventoría recibe mediante correo electrónico los soportes de las reuniones de cierre por no rehabilitación de las comunidades de EL TABLAZO y KANASUMANA.

El día 10 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el documento de informe final social de la comunidad de MEXICO para su revisión.

El día 11 de julio del 2025 La profesional social de interventoría responde mediante correo electrónico enviando las observaciones sobre el documento de informe final social de la comunidad de MEXICO.

El día 11 de julio del 2025 La profesional social de interventoría responde mediante correo electrónico observaciones sobre el documento del informe final social de la comunidad de YOUREPO.

El día 11 de julio del 2025 Interventoría recibe un oficio mediante correo electrónico solicitando respuesta de los informes finales sociales enviados (MEXICO y YOUREPO).

El día 11 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio realizan las actividades sociales (Mapa cartográfico, Matriz de actores, Caracterización social y territorial, y conformación del comité de sostenibilidad) en la comunidad de OROQUIECHO.

El día 17 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían los soportes de las actividades sociales (Mapa cartográfico, Matriz de actores, y Conformación del comité de sostenibilidad) en la comunidad de OROQUIECHO.

El día 22 de julio del 2025 El consorcio envía a través de correo electrónico un oficio para reportar la situación de doble autoridad indígena en la comunidad de DIVINO NIÑO.

El día 24 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el soporte de la reunión de cierre por no rehabilitación de la comunidad de ALAIMAPUA.

El día 27 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían el soporte del acta de concertación anexando el acta de posesión de la autoridad tradicional de la comunidad de LUTAKA.

El día 28 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el soporte de las actas de vecindad iniciales realizadas en la comunidad de PANCHOMANA.

El día 29 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el informe final social y sus anexos de la comunidad de MEXICO.

El día 29 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el informe final social y sus anexos de la comunidad de OLOCOMANA.

El día 30 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico el informe final social y sus anexos de la comunidad de YOUREPO.

El día 30 de julio del 2025 El consorcio realizo la reunión de in inicio con la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua en la comunidad de SHIMOLU, haciendo cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

El día 30 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico los soportes de Acta de asamblea (Concertación inicial) y ficha de reconocimiento y validación componente social y aseguramiento de la comunidad de LUTAKA.

El día 30 de julio del 2025 Las profesionales sociales del consorcio envían a través de correo electrónico los soportes de los formatos de Caracterización social y territorial aplicados en las comunidades de JORROLOUPA y OROQUIECHO.

El día 31 de julio del 2025 Se realizó seguimiento y acompañamiento a la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua, en la comunidad de PEPETSHI; Por parte del equipo técnico social de interventoría se hizo seguimiento y control al cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

El día 31 de julio del 2025 Se realizó seguimiento y acompañamiento a la socialización y concertación de la propuesta de rehabilitación y mejoramiento a infraestructura de acceso al agua, en la comunidad de DIVINO NIÑO; Por parte del equipo técnico social de interventoría se hizo seguimiento y control al cumplimiento de los requisitos mínimos que están establecidos en el PGS: Información general, forma de ejecución, entidades involucradas y sus correspondientes roles. Alcance contractual, presentación de los componentes: Ambientales, Técnicos, Sst o siso, sociales y reputacionales. Información y fotografías sobre el antes y el después del proyecto.

En el mes de julio las profesionales sociales del consorcio manifiestan que han estado en constante comunicación con las comunidades asignadas a través de relacionamiento telefónico para informar el estado de las etapas del proyecto, cuyo objetivo fue mitigar y/o disminuir los efectos de cualquier desinformación o duda mal atendida y no generar inseguridades en las comunidades.

- **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A CORTE MAYO POR CONTRATISTA Y TOTAL DEL CONVENIO:**

Según consta en el informe remitido por FINDETER el día 11/08/2025 con radicado No 2202550523277:

PORCENTAJE DE AVANCE	
ARAURAYU	76,13%
SOL GUAJIRO	75,70%
ÉTNICO WAYUU	80,12%
HIDROGUAJIRA	97,66%

SUKUAIPA	83,28%
JOSE LUIS SUAZA	99,00%
CONSTRUIR GUAJIRA	95,35%
TODOS POR LA GUAJIRA	561,90%
TOTAL CONVENIO	**83,50%**

SISTEMAS COMUNITARIOS DE ACCESO AL AGUA TERMINADOS EN EL MES DE JULIO DEL 2025:

En el mes en curso no se entregaron sistemas comunitarios de acceso al agua, debido a que no han entregado certificado de calidad de agua.

CONTRATISTA	COMUNIDAD	MUNICIPIO
TODOS POR LA GUAJIRA	JORROLOUPA	URIBIA
TODOS POR LA GUAJIRA	JATTO	MAICAO
TODOS POR LA GUAJIRA	PINSKIT	ALBANIA
TODOS POR LA GUAJIRA	PANCHOMANA	ALBANIA

9. SEGUIMIENTO COMPONENTE JURÍDICO:

A continuación, se adjunta tabla de avances por contratista de ejecución vs programado, información suministrada por Findeter en documento Base de Seguimiento con corte a 31 de julio de 2025:

CONTRATISTA	CONTRATO	EJECUTADO	PROGRAMADO
HIDROGUAJIRA	001-2023	97,66%	100%
ÉTNICO WAYUU	002-2023	80,12%	100%
ARAURAYU	003-2023	76,13%	82,50%
SUKUAIPA	004-2023	83,28%	90,27%
SOL GUAJIRA	005-2023	75,70%	100%
JOSE LUIS MOVIL	001-2024	99,00%	100%
CONSTRUIR GUAJIRA	002-2024	99,35%	100%
TODOS POR LA GUAJIRA	003-PAF AASBGUAJIRA-0-047-2024	61,90%	100%

03 de julio de 2025

Se envían correo a Findeter con la programaciòn de visitas en el marco del seguimiento al contrato 1205-2023.

VISITAS SEGUIMIENTO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1205-2023

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 3 más** — Jue 03/07/2025 9:00

CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Eladia Beatriz Jimenez Medina; Angela Maria Gomez Vasquez; **y 3 más**

Buenos días, cordial saludo

Nos permitimos informar que en el marco del seguimiento al Contrato Interadministrativo No. 1205-2023, se tiene programada una visita de campo los días 10 y 11 de julio de 2025.

Durante esta visita, se tiene previsto realizar recorridos a comunidades donde operan contratistas derivados, específicamente:

- Hidroguajira
- José Luis Suaza
- Asociación Sukuaipa

Cabe resaltar que, dependiendo del desarrollo de la agenda y las condiciones en terreno, podría incluirse la visita a otros contratistas involucrados en la ejecución del contrato.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

04 de julio de 2025

REITERACIÓN SOLICITUD INFORMACIÓN DOCUMENTAL

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 2 más** — Vie 04/07/2025 11:23

CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Eladia Beatriz Jimenez Medina; Angela Maria Gomez Vasquez; **y 1 más**

Es importante contar con toda la información completa, luego de terminar las intervenciones. Hasta el momento se han reportado 63 terminadas, de las cuales no todas están completas en su información y es lo que se le solicita y se le reitera semanalmente.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

...

Responder | Responder a todos | Reenviar

11 de julio de 2025

SHILOWOU - TODOS POR LA GUAJIRA

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Vie 11/07/2025 8:49

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Alcides Jose Escobar Pimienta; Eladia Beatriz Jimenez Medina; **y 1 más**

Buenos días, cordial saludo

Por medio de la presente paso a informar que la comunidad de Shilowou asignada al contratista derivado Todos Por La Guajira se comunicó con este Ministerio para hacer saber que ya encontraron agua en el pozo que se encontraban realizando en las semanas anteriores, por tal motivo agradezco esta información sea remitida a Interventoría y contratista para que se realicen las gestiones necesarias (Diagnostico) en aras de poder intentar intervenir esta comunidad, sea que los tiempos, pruebas sean todavía positivos.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

11 de julio de 2025

INSUMOS CAPERNAUN - ESTADO DE SOL GUAJIRA Y ÉTNICO WAYUU

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 2 más** — Vie 11/07/2025 10:38

CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Aura Gisela Ospino Rico; Miguel Angel de Jesus Lugo Romero; **y 2 más**

Buenos días, cordial saludo

En mi calidad de apoyo a la supervisión del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio , me permito solicitar de manera urgente su gestión inmediata frente al contratista derivado, la Asociación Sol Guajiro encargado del suministro de insumos necesarios para la operación del sistema en la comunidad de Capernaún.

Como es de su conocimiento, el día 5 de mayo del presente año se llevó a cabo una visita a la comunidad en compañía de representantes de FINDETER, la interventoría y el contratista, en la cual se acordó y se asumió el compromiso de realizar la entrega de los insumos requeridos para asegurar la continuidad de la operación del sistema.

Sin embargo, a la fecha no se ha cumplido con dicha entrega, lo cual ha generado inconformidad y malestar en la comunidad, que desde hace varios meses se encuentra sin los elementos necesarios para el funcionamiento del sistema. Esta situación es crítica, considerando que el acceso al servicio depende directamente del suministro mencionado.

Entendemos que el contrato puede encontrarse actualmente suspendido; no obstante, esta condición no puede ser un impedimento para la adopción de medidas urgentes que permitan subsanar una situación que afecta directamente a la población beneficiaria, especialmente cuando ya ha sido reiterada la solicitud mediante correos y oficios previos.

Adicionalmente, recordamos que el contrato interadministrativo tiene como fecha de finalización el mes de octubre de 2025, por lo que se requiere tomar acciones inmediatas para evitar mayores afectaciones al cronograma general del proyecto y al bienestar de la comunidad.

Como pasa con esta Asociación, también se reitera la solicitud de gestión para los inicios de las actividades de Asociación Étnico Wayuu o informar cuales son las acciones que han tomado para la continuaciones de estas asociaciones.

Agradecemos su atención prioritaria a esta solicitud y quedamos atentos a la información sobre las gestiones realizadas para garantizar la entrega inmediata de los insumos requeridos.

14 de julio de 2025

Seguimiento a temas pendientes en comunidad de Monterrey

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Lun 14/07/2025 16:32

CC: Ismeira Fince Lopez; Aura Gisela Ospino Rico

Buenas tardes cordial saludo,

Después de recibir información de la profesional social del equipo, pongo en su conocimiento la situación presentada en general en las comunidades ejecutadas por la Asociación Araurayú, teniendo en cuenta que en el mes de abril después de realizar visita a cada una de estas, se quedó en el compromiso de terminar los refuerzos en las capacitaciones para la operación del sistema, si bien se sabe que la Asociación entró en suspensión, contaron con el tiempo suficiente para hacerlo. Es importante, ya que el contrato reinició, continuar con estos refuerzos a las comunidades y además garantizar que los sistemas funcionen en su normalidad.

El día 16 de julio de 2025, se realizará visita de parte del Equipo del Ministerio, por lo que se espera encontrar a la Asociación realizando todas sus actividades en la zona.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

...

15 de julio de 2025

AGENDA VISITA 16-07-2025

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Mar 15/07/2025 8:43

CC: Claudia Marcela Velasquez Bejarano; Miguel Angel de Jesus Lugo Romero; Aura Gisela Ospino Rico; **y 1 más** — 1

Buenos días Allan, cordial saludo

Como habíamos acordado anteriormente, te envío agenda para las visitas que se realizaran el día 16-07-2025:

09:00 am - 10:30 am Traslado a comunidad Shoshichon - Jose Luis Suaza

10:30 am - 11:15 am Visita comunidad Shoshichon - Jose Luis Suaza

11:45 am - 12:30 pm Traslado comunidad Mexico - Todos Por La Guajira

12:30 pm - 01:00 pm Visita comunidad Mexico

1 hora - Almuerzo en Maicao

02:00pm - 02:30 pm Traslado comunidad Olocomana - Todos Por La Guajira

02:30pm- 03:00pm Visita comunidad Olocomana - Todos Por La Guajira

03:00pm - 03:40pm Traslado comunidad Urraichirrapa - Jose Luis Suaza

03:40pm - 04:10pm Visita comunidad Urraichirrapa - Jose Luis Suaza

15 de julio de 2025

COMITÉ DE SEGUIMIENTO CONTRATO 1205-2025 [En persona]

Este evento ocurrió el **Hace 1 mes** (Mar 15/07/2025, de 17:00 a 18:30) Seguimiento

Luis Carlos Olivella Fernandez Responder Responder a todos Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 12 más** Mar 15/07/2025 9:51

SE CONVOCA A COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO 1205-2023 ENTRE MVCT Y FINDETER DE MANERA PRESENCIAL EN LAS OFICIANAS DEL MVCT UBICADA EN LA CALLE 3 #7-03 COWORKING CENTRO.

TEMAS A TRATAR:

- AVANCE POR COMUNIDADES
- OBSERVACIONES EN COMUNIDADES
- ENTREGA DOCUMENTAL DE PRODUCTOS
- COMUNIDADES A ENTREGAR EN MES DE JULIO (F-35 Y CALIDAD DE AGUA)
- COMUNIDADES QUE SE LE RETIRARON A ÉTNICO WAYUU Y SOL GUAJIRA
- INFORMACIÓN FINANCIERA DE ÉTNICO WAYUU Y SOL GUAJIRO.
- FECHAS DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS RESTANTES EN EL CONTRATO.
- DEMAS QUE SE DEN EN EL MARCO DE LA REUNIÓN.

Microsoft Teams ¿Necesita ayuda?

Unirse a la reunión ahora

Id. de reunión: 245 165 391 214 5

Código de acceso: Bi9672gr

17 de julio de 2025

INAUGURACIÓN BUENAVISTA - CONSTRUIR GUAJIRA

Luis Carlos Olivella Fernandez Responder Responder a todos Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 3 más** Jue 17/07/2025 11:11

CC: Aura Gisela Ospino Rico

Buenos días, cordial saludo

Nos complace extenderles una invitación muy especial a participar en el evento de inauguración del sistema de agua potable intervenido en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023, el cual beneficia a la comunidad de Buenavista.

La visita se realiza a las 01:30 pm del día 18 de julio de 2025.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

21 de julio de 2025

Radicación de comunidad para pre revisión SHIMOLOU

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar
Para: Nanslhy Vianney Leano Urrego — Lun 21/07/2025 11:43

PRESUPUESTO DIVINO NIÑO... 8 MB | PRESUPUESTO SHIMOLU FIN... 8 MB | PRESUPUESTO PEPESHI FINA... 8 MB

3 archivos adjuntos (24 MB) | Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO | Descargar todo

Buenos días Ingeniera, cordial saludo

El equipo de Findeter me envío nuevamente los presupuestos con las observaciones que usted les había realizado el día sabado, por lo que le hago cargue y deben ser estos distintos a los anteriores.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

...

28 de julio de 2025

Verificación Poblacional de comunidades en diseño contratista Todos por la Guajira

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar
Para: Jorge Luis Amaya Dominguez — Lun 28/07/2025 9:46

17. 26-04-2025 SHIMOLU (2).... 239 KB | FICHA DE RECONOCIMIENT... 230 KB | FICHA DE RECONOCIMIENT... 2 MB

3 archivos adjuntos (2 MB) | Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO | Descargar todo

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

...

Responder | Reenviar

28 de julio de 2025

COMITE DE SEGUIMIENTO 24 DE JUNIO DE 2025

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Lun 28/07/2025 17:36

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Yuliana Hernandez Mercado; UT INTERGUAJIRA POTABLE <interguajira.potable@gmail.com>

4. COMITÉ DE SEGUIMIENTO... 715 KB

Buenas tardes Allan, cordial saludo

Es importante tener presente que en el comité de seguimiento del 24 de junio de 2025, hicieron presencia los profesionales:

- AURA OSPINO
- YULIANA HERNÁNDEZ
- CARMEN ALMENAREZ

y los demás que asistieron de manera presencial y virtual ese día. Por favor guiarse con con la lista de asistencia y la grabación del comité.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

29 de julio de 2025

ALERTAS Y/O NOVEDADES: CAPERNAUM, ICHICHON-KAT & MASHALARRAIN

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder — Responder a todos — Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <aaalvarado@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Mar 29/07/2025 19:07

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Miguel Angel de Jesus Lugo Romero

Buenas tardes, cordial saludo

Después de que el equipo realice actividades en comunidades en el marco del contrato interadministrativo 1205-2023, se evidenciaron las situaciones expuestas en el correo en cola. Por lo que es importante se atiendan ya que algunas son situaciones que ya se han solicitado por comites de seguimientos, correos electrónicos y Oficios.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

29 de julio de 2025

ALERTA PTAP - OLOCOMANA

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: ALLAM ALEXANDER ALVARADO RUIZ <AAALVARADO@findeter.gov.co>; **y 1 más** — Mar 29/07/2025 19:09

CC: Aura Gisela Ospino Rico; Miguel Angel de Jesus Lugo Romero

Alertas sistema PTAP-OLOCO... 328 KB

Cordial saludo,

Por favor revisar correo en cola, con situación presentada en la caja eléctrica del sistema de la comunidad de Olocomana del contratista derivado Todos Por La Guajira.

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

30 de julio de 2025

2202563022663, INFORME DE EJECUCIÓN FINANCIERA MES DE JUNIO DE 2025 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 1205 DE 2023 SUSCRITO ENTRE MVCT Y FINDETER.

Luis Carlos Olivella Fernandez — Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: Monica Paola Castro Varon — Mié 30/07/2025 8:59

2202563022663_648770.pdf 687 KB | Informe Financiero 1205 Juni... 5 MB

2 archivos adjuntos (6 MB) Guardar todo en OneDrive - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO Descargar todo

Saludos,

Vivienda

Contratista - Equipo territorial de La Guajira
Luis Carlos Olivella Fernández
LOlivella@minvivienda.gov.co
Teléfono: +57 300 7902966
Calle 3 #7 - 02, Riohacha, La Guajira
www.minvivienda.gov.co

El presente informe se firma el día quince (25) de agosto de 2025, por la actual supervisora de conformidad con la información que reposa en el expediente contractual del mismo.

CLAUDIA MARCELA VELASQUEZ BEJARANO
Supervisora de Contrato Inter-administrativo No. 1205 de 2023

VoBo. Luis Carlos Olivella Fernandez – Profesional de Apoyo Técnico