Santa Fe de Antioquia, 27 de agosto 2025.

Señores: INVERSIONES RAVA SAS

Referencia: CONTRATO DE OBRA IP-003-2025 QUE TIENE COMO OBJETO LA PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

Asunto: SOLICITUD DE PRORROGA N° 1

Por medio de la presente, me permito solicitar de manera formal una prórroga en el plazo establecido para la ejecución de las actividades correspondientes al contrato IP-003-2025, debido a situaciones imprevistas que han surgido durante el desarrollo de la obra y que han afectado el cronograma inicialmente programado.

Entre las causas que justifican esta solicitud se encuentran:

Ejecución de obras adicionales no contempladas en el alcance inicial, tales como el realce de módulos hidráulicos sanitarios (MHS), ajuste de redes hidráulicas que no cumplen con la profundidad obligatoria.

Suministro de base granular intermitente, las canteras proveedoras de este material no son constantes en el suministro ya que el clima no deja secar el material y por lo tanto no pueden garantizar la calidad de la misma.

Condiciones climáticas adversas, que han dificultado la correcta instalación de la base granular, ya que las lluvias constantes han impedido su riego y, por consiguiente, su compactación adecuada.

Ampliación del área de intervención, que ha implicado la excavación hasta el nivel actual y la sobre excavación necesaria para la instalación de la base y subbase granular.

Aumento en la cantidad instalación de cordón prefabricado en hasta un 40%, esta actividad tiene un rendimiento más bajo a comparación de las actividades a las cuales se les redujo las cantidades para poder ampliar esta actividad de cordón prefabricado.

Estas situaciones han generado ajustes técnicos y constructivos que requieren un mayor tiempo de ejecución, con el fin de garantizar la calidad y seguridad de la obra.

Por lo anterior, solicito se autorice una prórroga en el plazo de ejecución de 15 días calendario, contados a partir de la fecha de vencimiento inicial, para culminar satisfactoriamente las actividades pendientes.

Agradezco de antemano su atención y comprensión frente a esta solicitud, quedando atento a cualquier información adicional o documentación que sea necesaria.

Por lo anterior, solicito formalmente la ampliación del plazo contractual por 15 días, con el objetivo de culminar los trabajos conforme a los estándares de calidad y seguridad requeridos.

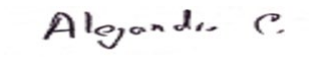
Nota aclaratoria: Las actividades u obras adicionales que se requieran durante la ejecución del proyecto serán registradas en el **Ítem 4.3**, cuya descripción corresponde a: *"Concreto de 21 MPa para construcción de muros y losas de poceta, cabezote y canal escalonado, según diseño y/o Manual. No incluye refuerzo."*

Fecha de terminación sin prorroga: 31 de agosto de 2025

Fecha de terminación con prorroga: 15 de septiembre de 2025

Agradecemos su compresión y colaboración para lograr el cumplimiento de las actividades programadas

Atentamente,



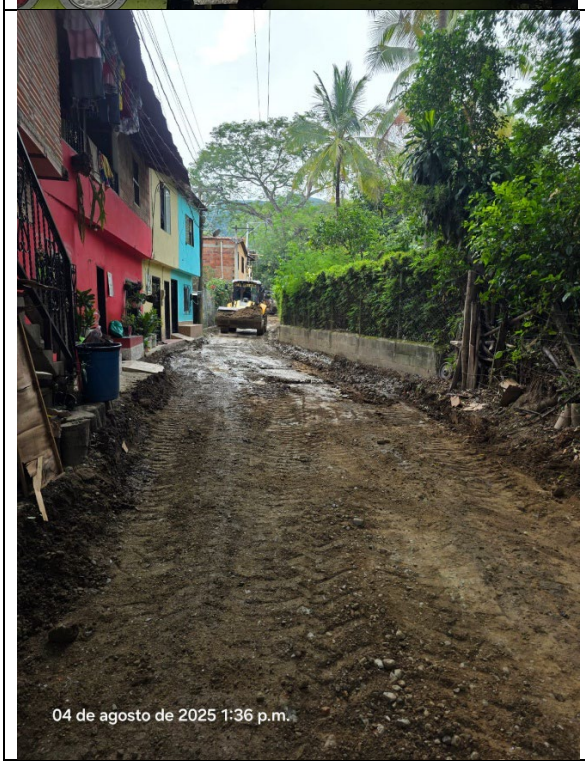
_____

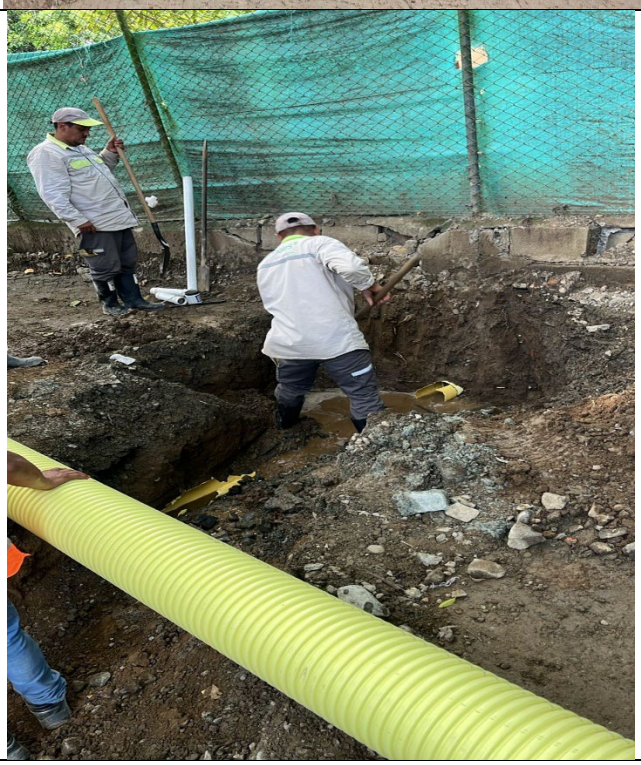
Alejandro Carvajal Castrillón
Ingeniero Residente
Corporación Ecológica Unidos por el medio ambiente

REGISTRO FOTOGRAFICO

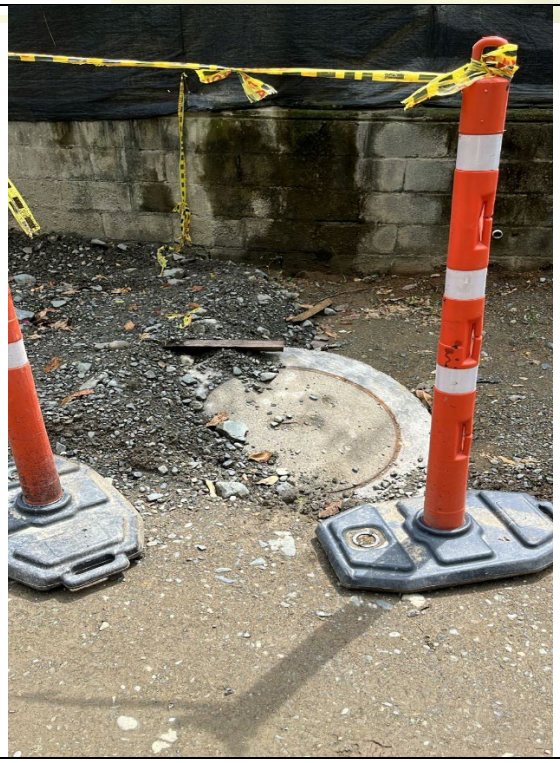








Carrera 44 # 28-51
TELÉFONO: 3195426564 - 3137839477
E-mail: corporacioneuma2018@gmail.com

Carrera 44 # 28-51
TELÉFONO: 3195426564 - 3137839477
E-mail: corporacioneuma2018@gmail.com