OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE

INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

LINO RODRIGUEZ OCHOA

SUPERVISOR

MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

TAURAMENA 2025

FECHA: 01/09/2025

INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

CONTRATO No.	541 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024
TIPO DE CONTRATO	Contrato de consultoría
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
R/LEGAL	EDGAR JAVIER LOPEZ CIPRIAN
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA
APOYO SUPERVISIÓN	GABRIEL CARDENAS PERILLA Contrato No. 28 DE 2025
VALOR CONTRATO	$ 36,400,000.00
FECHA INICIACIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA TERMINACIÓN	24 DE FEBRERO DE 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN	26 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 24 DE FEBRERO DE 2025
% AVANCE FINANCIERO	100.00%
% AVANCE FISICO	100.00%
FECHA PRESENTE INFORME	01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En virtud de lo consignado en la Ley 80 de 1993, el Decreto Municipal 029 de 2004 y demás normas concordantes, basados en la ejecución del Objeto Contractual y teniendo en cuenta las obligaciones adquiridas por el Contratista en la Cláusula septima del Contrato en mención; me permito rendir en el presente informe el seguimiento sobre el cumplimiento del contrato, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. EJECUCIÓN FÍSICIA (CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES)

ACTIVIDAD DESARROLLADA		RESULTADOS OBTENIDOS
Realizar seguimiento y control al contrato 595 de 2024		Se ejecutan actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, juridcico y ambiental.
VISITAS O INSPECCIONES REALIZADAS	n.a	

2. GARANTÍAS

El contratista presentó las siguientes:	SI	NO	N.A	FECHA APROBACIÓN
Cumplimiento	X			12/11/2024

Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	X			12/11/2024
Responsabilidad civil extracontractual	X			12/11/2024
Calidad del servicio	X			26/06/2025

PÓLIZA Nº	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS		MODIFICACIONES
				FECHA INICIO	FECHA FIN	
166009	SEGUROEXPO DE COLOMBIA S.A	CUMPLIMIENTO	$ 3,276,000.00	13/11/2024	23/06/2025	1
166009	SEGUROEXPO DE COLOMBIA S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 1,638,000.00	13/11/2024	23/02/2028	1
15901	SEGUROEXPO DE COLOMBIA S.A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 260,000,000.00	13/11/2024	23/02/2025	1
166009	SEGUROEXPO DE COLOMBIA S.A	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 3,640,000.00	27/06/2025	27/02/2026	1

3. EJECUCIÓN FINANCIERA

DESCRIPCION	VALOR CONTRATADO	ANTICIPO X ANTICIPADO	VALOR EJECUTADO	VALORES PAGADOS O APROBADOS PARA PAGO
Valor contratado	36,400,000			
Valor Anticipo o Pago Anticipado				$ -
Valor Adicional No. XXX				
Valor Acta No.01			$ 29,120,000.00	$ 29,120,000.00
Valor presente Acta			$ 7,280,000.00	$ 7,280,000.00
Saldo por ejecutar				
Sumas iguales (Vr contratado y Ejecutado)	**$ 36,400,000.00**		**$ 36,400,000.00**	**$ 36,400,000.00**

4. MONITOREO A LOS RIESGOS DEL PROCESO

Se materializó alguno de los riesgos establecidos en el proceso inicialmente?

NO

5. DOCUMENTACIÓN GENERADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN

DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
INFORME MENSUAL 01	24/12/2024
INFORME FINAL	26/06/2025

Se deja constancia, que el Contratista hizo entrega de: Informe FINAL con sus respectivos soportes como: (seguridad social, planillas, registro fotográfico, entre otros), los cuales se remiten a la oficina Asesora de Jurídica del Municipio, para que reposen en el expediente del contrato.

REEVALUACIÓN DEL PROVEEDOR (NOTA: APLICA UNICAMENTE PARA EL INFORME FINAL)	BUENA	PUNTAJE:	95	

6. ANEXOS

1. Anexo 1. REVALUACIÓN DE PROVEEDORES

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 1
INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	~~INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA~~ AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

DESCRIPCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

1 *INTERVENTORÍA TÉCNICA*

Revisión del proyecto (Diseños, especificaciones, planos, etc)
Entrega del proyecto al contratista
Replanteo del proyecto
Cambios, aclaraciones o modificaciones al diseño en caso de ser necesario
Control de calidad (verificación especificaciones de materiales, supervisión métodos constructivo)
Control y verificación de cantidades de materiales
Inspección permanente en la obra, Recibo final del contrato

2 *INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA*

Estudio del contrato de , pliegos de condiciones y demás documentos precontractuales, en donde se realiza el control de los tiempos de ejecución, revisión de cumplimiento de las pólizas y pagos de prestaciones sociales.
Revisión organigrama del contratista
Verificación del equipo y personal existente en las actividades
Revisión de aportes de seguridad social y parafiscales
Elaboración de informes parciales y final

3 *INTERVENTORÍA FINANCIERA*

Verificación del cumplimiento de las funciones financieras
Evaluación de pagos parciales y final

4 *INTERVENTORIA CONTABLE*

Verificación del cumplimiento de las funciones contables

5 *INTERVENTORIA JURÍDICA*

Verificación del cumplimiento de las funciones contables

6 *INTERVENTORÍA AMBIENTAL*

Verificación del cumplimiento de las funciones ambientales

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

INFORME FOTOGRAFICO

FOTOGRAFÍA No. 1
Iluminación navideña



FOTOGRAFÍA No. 2
Iluminación navideña



ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

INFORME FOTOGRAFICO

FOTOGRAFÍA No. 3
Iluminación navideña



LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 3

INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

CUADRO COMPARATIVO DE CANTIDADES

DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% CONTRATADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA DE CANTIDADES	VAL/UNIT	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO
INTERVENTORÍA TÉCNICA	%	40.00	40.00	100%	100%	0.0	$ 12,235,294 10	$ 12,235,294.10	$ 12,235,294.10
INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA	%	20.00	20.00	100%	100%	0.0	$ 6,117,647.05	$ 6,117,647.05	$ 6,117,647.05
INTERVENTORÍA FINANCIERA	%	10.00	10.00	100%	100%	0.0	$ 3,058,823 52	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52
INTERVENTORIA CONTABLE	%	10.00	10.00	100%	100%	0.0	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52
INTERVENTORIA JURÍDICA	%	10.00	10.00	100%	100%	0.0	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52
INTERVENTORÍA AMBIENTAL	%	10.00	10.00	100%	100%	0.0	$ 3,058,823 52	$ 3,058,823.52	$ 3,058,823.52

COSTO DIRECTO TOTAL	$ 30,588,235	$ 30,588,235.23
IVA 19%		$ 5,811,764.70
AJUSTE AL PESO		$ 0.07
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ -

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

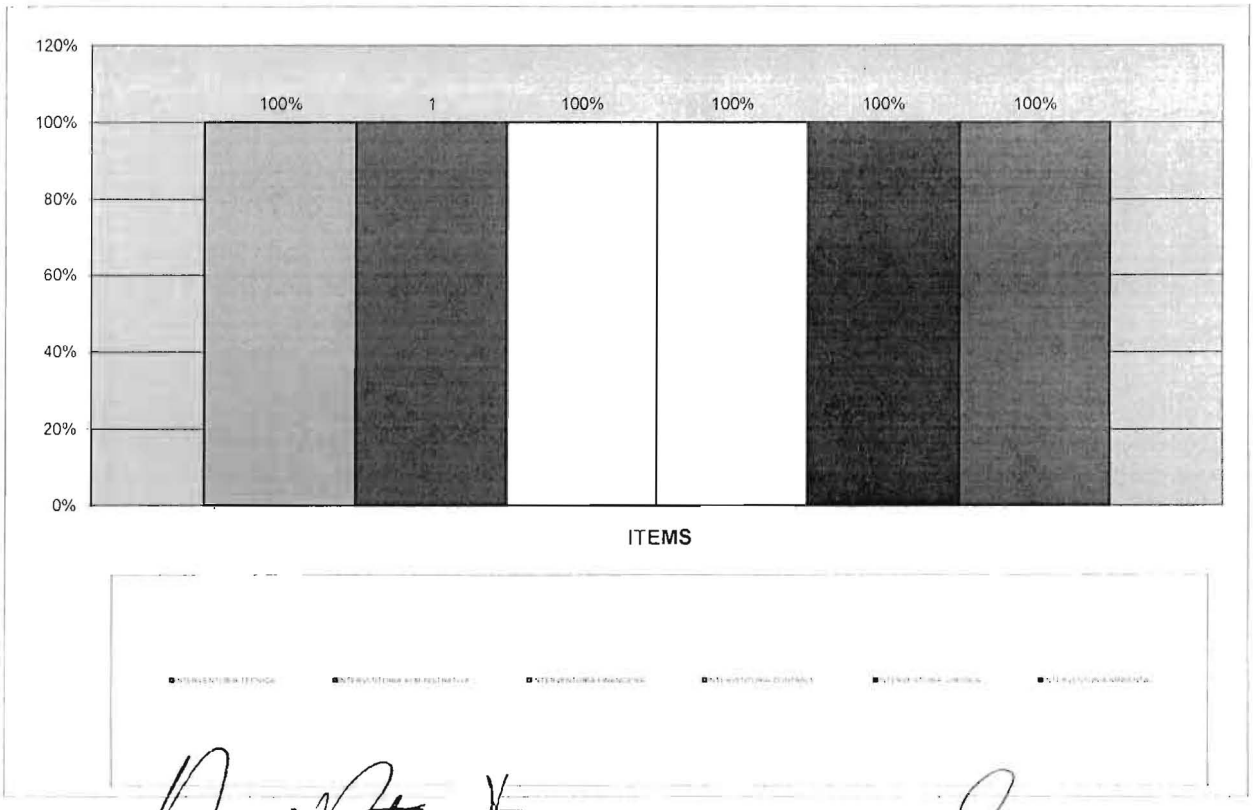
GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 4

INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
SUPERVISOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

GRAFICO DE EJECUCION POR ACTIVIDADES (%CONTRATADO VS %EJECUTADO)



LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón

ANEXO 5
INFORME DE SUPERVISION No. 02 FINAL

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA VÍA QUE CONDUCE A LA VEREDA AGUAMACO, DESDE EL CRUCE VÍA AL BATALLÓN DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	INGENIERIA Y ARQUITECTURA ESPECIALIZADA S.A.S "INGENARE S.A.S"
INTERVENTOR	LINO RODRIGUEZ OCHOA

PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE INTERVENTORIA

TIEMPO	SEM	ESTUDIO DE DOCUMENTOS	ENTREGA DEL PROYECTO AL CONTRATISTA	ELABORACION DE DOCUMENTOS	CONTROL DE ACTIVIDADES	INFORMES DE INTEVENTORIA
NOVIEMBRE	1					
	2					
	3					
	4	Revision de Documentos		Acta de Inicio	Seguimiento	
DICIEMBRE	1				Seguimiento	
	2				Seguimiento	
	3				Seguimiento	
	4			PARCIAL 01	Seguimiento	Informe de supervisión
ENERO	1				Seguimiento	
	2				Seguimiento	
	3				Seguimiento	
	4				Seguimiento	
FEBRERO	1				Seguimiento	
	2				Seguimiento	
	3			Acta de terminación	Seguimiento	
	4					

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Cargo: SUPERVISOR

GABRIEL CARDENAS PERILLA
Cargo: Apoyo a la supervisón