


| | | |
|---|--------------------------------|---------------------------|
|  | SEGUIMIENTO CONTRACTUAL | CÓDIGO: GJ-F008 |
| | | VERSIÓN: 06 |
| | | VIGENTE DESDE: 10/06/2021 |

DATOS GENERALES

| | | | |
|---|---|--|---|
| PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME | <input type="text" value="07"/> <input type="text" value="07"/> <input type="text" value="2025"/> | AL | <input type="text" value="31"/> <input type="text" value="07"/> <input type="text" value="2025"/> |
| ¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar? | SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> | |

DATOS DEL SUPERVISOR/A


| | |
|-------------------------|---|
| NOMBRE DEL SUPERVISOR/A | NICOLAS NIETO RUBIO |
| DEPENDENCIA | DIRECCION TECNICA |
| CARGO | PROFESIONAL PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA MISION |
| APOYO A LA SUPERVISIÓN | |

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

| | |
|--|---|
| NÚMERO DE CONTRATO | 071-2025 |
| FECHA DE CONTRATO | 11/06/2025 |
| CONTRATISTA | G&S KAPITAL S.A.S. |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT | 901.365.988-6 |
| PROYECTO | N/A |
| VALOR | \$199.999.719 |
| PLAZO | hasta el 31 de dic de 2025 o hasta agotar recursos, |
| FECHA ACTA DE INICIO | 07/07/2025 |
| FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO | 31/12/2025 |
| ADICIÓN | N/A |
| PRÓRROGA | N/A |
| SUSPENSIÓN | N/A |
| OBJETO: CONTRATO DE SUMINISTRO DE TUBERIA, MATERIALES Y ACCESORIOS PARA EL MANTEMINIENTO Y OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO OPERADOS POR EMPUMELGAR E.S.P. EN CUMPLIMIENTO DE LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE OBRAS E INVERSIONES REGULADAS (POIR). | |

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO: *contratista realiza la entrega de materiales y accesorios para el mantenimiento y operación de los sistemas de acueducto cumpliendo con el objeto del contrato...*

| | | |
|---|--------------------------------|---------------------------|
|  | SEGUIMIENTO CONTRACTUAL | CÓDIGO: GJ-F008 |
| | | VERSIÓN: 06 |
| | | VIGENTE DESDE: 10/06/2021 |

1. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES GENERALES:

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIONES GENERALES | DEFICIENTE | A MEJORAR | SATISFACTORIO | OBSERVACIONES |
|----------------------|---|------------|-----------|---------------|--|
| 1 | Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo con las actividades establecidas en el presente documento y dentro del plazo pactado, especialmente las que le sean asignadas por el supervisor del contrato | | | X | <i>El contrato se ejecuto dentro del plazo pactado</i> |
| 2 | Garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales | | | X | <i>se cumplieron con las obligaciones contractuales.</i> |
| 3 | Cumplir con todos los requisitos necesarios para la ejecución del contrato. | | | X | <i>El contratista cumple con todos los requisitos necesarios para la ejecución del contrato.</i> |
| 4 | El contratista se compromete a mantener con carácter confidencial toda la información de propiedad de la empresa de servicios públicos de melgar "EMPUMELGAR E.S.P." a la que tenga acceso en desarrollo del objeto del contrato y no podrá divulgarla a terceras personas. En caso de incumplimiento de lo aquí pactado por parte del contratista, EMPUMELGAR E.S.P. ejercerá las acciones legales que sean del caso | | | X | <i>El contratista cumplió con la con confidencialidad de la información de propiedad de la empresa de servicios públicos de melgar "EMPUMELGAR E.S.P."</i> |
| 5 | El contratista se compromete a entregar debidamente organizada al supervisor del contrato la documentación que haya producido durante la ejecución del contrato cuando así lo solicite o, en todo caso, cuando finalicé el contrato | | | X | |
| 6 | Mantener indemne a la entidad de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista. | | | X | |
| 7 | G. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a | | | X | |

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIONES GENERALES | DEFICIENTE | A MEJORAR | SATISFACTORIO | OBSERVACIONES |
|----------------------|---|------------|-----------|---------------|--|
| | EMPUMELGAR E.S.P. a través del supervisor acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueran necesarios. | | | | |
| 8 | Custodiar y responder por los elementos de la entidad entregados a su cargo para el desarrollo del presente contrato. | | | X | |
| 9 | Desarrollar las demás funciones que le asigne el supervisor y que tenga relación con el objeto contractual. | | | X | |
| 10 | Presentar la factura o cuenta de cobro según el régimen del contratista | | | X | <i>el contratista presento factura parcial FE 177 por un valor de 99.999.996.15</i> |
| 11 | Presentar los soportes y pagos de seguridad social o la respectiva certificación de encontrarse a paz y salvo en seguridad social suscrito por el representante legal. | | | X | <i>El contratista presento los soportes y pagos de seguridad social y la respectiva certificación de encontrarse a paz y salvo en seguridad social suscrito por contador público.</i> |
| 12 | Acatar las sugerencias que durante el desarrollo del contrato le imparta el supervisor del contrato | | | X | |
| 13 | Cancelar, SI APLICA, para la legalización de la orden de compra el valor correspondiente a los impuestos, tasas y contribuciones y, descuentos de carácter municipal, de conformidad con lo establecido el estatuto tributario vigente del municipio: ESTAMPILLA PRO-CULTURA: Será del 1% para los contratos y sus adiciones que se encuentren de acuerdo con el siguiente rango: cuya cuantía sea igual o inferior a 2502 UVT antes de IVA y, será del 2 % cuya cuantía exceda los 2502 UVT antes de IVA si no se encuentran dentro | | | X | <i>El contratista apporto los soportes de pago del valor correspondiente a los impuestos, tasas y contribuciones y, descuentos de carácter municipal, para la legalización de la orden de compra</i> |

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIONES GENERALES | | | | OBSERVACIONES |
|----------------------|--|------------|-----------|---------------|---------------|
| | | DEFICIENTE | A MEJORAR | SATISFACTORIO | |
| | <p>de las exenciones señaladas en el artículo 266 del Acuerdo Municipal No. 011 de 2021.</p> <p>ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR: Será del 4% sobre una base gravable del 100% del valor del contrato y sus adiciones, sino se encuentran dentro de las exenciones señaladas en el artículo 272 del Acuerdo Municipal No. 011 de 2021.</p> <p>CONTRIBUCIÓN ESPECIAL PARA EL DEPORTE: Será del 2.5% para los contratos y sus adiciones que no se encuentren dentro de las exenciones señaladas en el artículo 283 parágrafo 1° del Acuerdo Municipal No. 011 de 2021.</p> <p>ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR: Será del 2% para los contratos y sus adiciones y se aplicará a cada cuenta que se le pague al contratista. De conformidad con el parágrafo 2° del artículo 7 del acuerdo municipal 010 de 2023, quedando excluido los contratos de prestación de servicios cuyo pago de honorarios mensual sea inferior a diez (10) S.M.M.L.V.</p> | | | | |

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS:

| NÚMERO DE OBLIGACIÓN | OBLIGACIONES ESPECÍFICAS | ACTIVIDADES EJECUTADAS | SOPORTES | | | | OBSERVACIONES |
|----------------------|--|--|---|------------|-----------|---------------|---|
| | | | | DEFICIENTE | A MEJORAR | SATISFACTORIO | |
| 1 | Suministrar los elementos requeridos por el supervisor de contrato, según la especificaciones técnicas | <i>Se cumplió con el objeto del contrato y se ejecutó dentro</i> | <i>Registro fotográfico de entrega de los</i> | | | X | <i>Se recibió los materiales a satisfacción</i> |

| | requeridas por Empumelgar E.S.P. | del plazo pactado | materiales, Informe de actividades | | | | |
|---|---|---|---|--|--|---|--|
| 2 | Acatar las observaciones que realice el almacenista de la empresa en cuanto a la calidad de los materiales solicitados. | | | | | X | El contratista tuvo en cuenta las observaciones que realice el almacenista de la empresa en cuanto a la calidad de los materiales solicitados. |
| 3 | El contratista debe entregar los elementos en las instalaciones de almacén de la Empresas de servicios Público de Melgar EMPUMELGAR E.S.P. | Se entregaron los materiales en las instalaciones de Empumelgar E.S.P | Registro fotográfico | | | X | |
| 4 | El contratista debe garantizar la calidad de los materiales suministrados para las labores requeridas por parte de la Empresas de Servicio Público de Melgar EMPUMELGAR E.S.P. | | | | | X | El contratista se compromete con la garantía y calidad de los materiales |
| 5 | Todos los materiales deben suministrarse con sus respectivos empaques en buen estado lo cual garantiza su óptimo embalaje y almacenamiento. | | Registro fotográfico | | | X | Los materiales se suministraron con el embalaje y empaques respectivos |
| 6 | El contratista deberá respetar los valores establecidos en la propuesta durante la ejecución del contrato. | | | | | X | El contratista respeto los valores de la propuesta durante la ejecución del contrato. |
| 7 | El contratista debe garantizar el cambio de materiales en caso de que estos no cumplan con los requerimientos exigidos o que no sean de uso continuo de la empresa y suministrar nuevos materiales en los tiempos y plazos acordados. | | | | | X | No se presentaron cambio de materiales. |
| 8 | Los tiempos de entrega de los suministros deberá ser acorde a las necesidades de la empresa, definidos con el supervisor del contrato la demora injustificada dará lugar a incumplimiento. | | Registro fotográfico de entrega de materiales | | | X | Los tiempos de entrega fueron satisfactorios |



SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

CÓDIGO: GJ-F008

VERSIÓN: 06

VIGENTE DESDE: 10/06/2021

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|---|--|
| Las demás requeridas por el supervisor del contrato. | | | | | | | X | |
|--|--|--|--|--|--|--|---|--|

3. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA: **NINGUNA**

4. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES: **NINGUNA**

5. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES: **SE ANEXA CERTIFICACIÓN DE CONTADOR PUBLICO**

| ITEM | PERIODO DE PAGO MES - AÑO | FECHA DE PAGO DIA-MES-AÑO | VALOR | No. Planilla |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------|---------|--------------|
| PENSIÓN | 06/2025 | 04/07/2025 | 227.800 | 9488128411 |
| SALUD | 06/2025 | 04/07/2025 | 178.000 | |
| RIESGOS PROFESIONALES | 06/2025 | 04/07/2025 | 14.900 | |
| PARAFISCALES | | | | |

¿EXISTE PLAN DE MEJORAMIENTO? SI NO (En caso afirmativo indique el nivel de cumplimiento):

6. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR:

___ *Se cumplió con el objeto del contrato y se ejecutó dentro del plazo pactado*

7. ANEXOS

| CONTRATISTA | | SUPERVISOR | |
|-------------|-------------------------------|------------|---|
| NOMBRE | <i>G&S CAPITAL S.A. S</i> | NOMBRE | <i>NICOLAS ANDRES NIETO RUBIO</i> |
| CARGO | <i>Contratista</i> | CARGO | <i>profesional para el Complimento de la Misión</i> |

