	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	VERSIÓN	0
		FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	1

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-263-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
	ICCU-237-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	7/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	**NIT**	900.567.969-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.	**NIT**	800.214.601-8
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA."				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (Detallar Otrosies, modificatorios, etc.)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta 11 de diciembre de 2025 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$5.993.209.350,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	1. La entidad entregara un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$615.000.000,00
PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	DEL 12 DE MAYO DEL 2025 al 31 DE MAYO DEL 2025				

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Buen manejo del anticipo	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Pago de salarios, prestaciones sociales	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 299.660.467,50**
Estabilidad de la obra	**B-100060106**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 1.797.962.805,00**
Responsabilidad civil	**B-100016311**	**12/05/2025**	**12/12/2025**	**$ 711.750.000,00**

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 61.500.000,00**
Pago de salarios	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 92.250.000,00**
Calidad del servicio	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 30.750.000,00**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	**21-44-101464879**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 184.500.000,00**

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	2/06/2025

4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

El día 12 de mayo de 2025 se da inicio al contrato de interventoría y obra, a partir de las respectivas fechas se realizan las siguientes actividades:
- Se realizó recorrido de obra el día 12 de mayo de 2025 en acompañamiento de funcionarios del ICCU, la interventoría y contratista con el fin de conocer el replanteamiento topográfico propuesto por el contratista. Durante el recorrido, se verificaron las condiciones iniciales del corredor vial, los puntos de intervención prioritaria y se revisaron aspectos técnicos, ambientales y sociales relacionados con el inicio de los trabajos.

Actividades Técnicas
-Se realizan apiques en los tramos 1 y 2
-Se realizan labores de topografía con la comisión dispuesta por el contratista en el tramo 1 abscisa K0 +000 al K1 +50014 y tramo 2 entre abscisa K4+000 al K4 + 800
-Se realiza labores de topografía en tramo 1 K1+100 para detallar zona aferente en la quebrada Palmará e iniciar consolidación digital de la cartera topográfica.
-Se realiza labores de topografía nivel de detalle , contra nivelación placa GPS 24 en tramo 2, se instalan deltas de poligonales se georreferenciación placa GPS en Abscisas K4+000 al K4+500 y se instalan deltas y se amarra al mojón DBM 12 llegando a la Abscisa K6+10025
-Se realiza recorrido de obra con funcionario de Inge Agua Ing. Carlos Espinosa , Ing. Julián Luna de Planeación Municipal , contratistas e interventoría con el fin de localizar redes existentes de Acueducto 3¨y sanitaria 10¨ y definir marco de intervención del suministro de la tubería por EPC

Gestión Social
Se concertó la fecha para la realización de la reunión de inicio para el viernes 6 de junio de 2025 en la Casa de la Cultura del municipio de Agua de Dios, de tal manera que se contara con la participación del área técnica y social del Contratista y la Interventoría.

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:
Resumen de curva de avance físico del contrato: Programado 0,48% vs. 0,00% Ejecutado a la fecha 01/06/2025, esto con un % de atraso de 0,48%

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.
Anticipo	$1.198.641.870,00	$92.250.000,00
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$5.993.209.350,00	$615.000.000
Porcentaje de ejecución	0,00%	0,00%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	**2/06/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**NO**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía 1: Actividades de topografía tramo 1



Fotografía 2: Actividades de topografía tramo 1



Fotografía 3: Apiques tramo 1



Fotografía 4: Apiques tramo 2



Fotografía 5: Visita INGEAGUA



Fotografía 6: Visita INGEAGUA

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizó visita de obra el día 27 de mayo de 2025, en compañía de INGEAGUA y la oficina planeación del municipio de agua de dios con el fin de verificar la red de acueducto y alcantarillado que se encuentra sobre el tramo 1 de la vía a intervenir.
Durante la visita se identificó red de acueducto en 3" en material de asbesto cemento y red de alcantarillado en tubería de gres sobre el tramo 1.
Se esta evaluando la posibilidad de coordinar con EPC, INGEAGUA y el municipio de Agua de Dios el reemplazo de la tubería de asbesto cemento de 3" por tubería de 4" en PVC sobre el tramo 1 en una longitud aproximada de 1,5km

10- ANEXOS

Aprobación hojas de vida contrato de interventoría No. 237 de 2025

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
Luis Fernando Rojas Cruz	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
Sandra Rocio Castillo Gonzales	SUBDIRECTORA TÉCNICA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	jueves, 5 de junio de 2025	