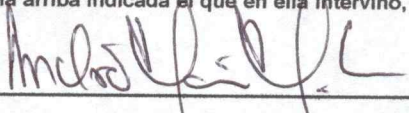


	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS		PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3			
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA						
FECHA DEL ACTA		Diciembre 23 de 2024				
CONTRATO N °		2409061025				
INFORME N°3		Periodo evaluado noviembre 24 a diciembre 24 de 2024				
OBJETO:		REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES SOCIALES UBICADAS EN LA ZONA URBANA (COMUNAS 5-CIUDADELA DEL NORTE, COMUNA 6-ECOTURISTICA CERRO DE ORO, COMUNA 7 -TESORITO, COMUNA 9-UNIVERSITARIA Y COMUNA 12-NUEVO HORIZONTE) ADSCRITOS A LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
FECHA DE INICIO:		25-sep-24	FECHA DE TERMINACIÓN:	24-dic-24		
PLAZO (MESES O DÍAS):		3 MESES				
VALOR:		\$ 471.396.343	FORMA DE PAGO:	Actas parciales		
CONTRATISTA:		LUFSACIVIL SAS				
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:		ANDRÉS MARÍN MARMOLEJO				
TIPO DE OBRA						
Vías _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal <u>XXX</u> Estabilidad _____ Otros _____ Cuales _____						
Observaciones:						
RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
Obligación N°	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en \$)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	N.A.	N.A.				
Acta 01 Parcial	44,70%	\$ 210.717.236	✓ 5	Población municipios Manizales	5-6-7-9-12	17
Acta de liquidación	55,30%	\$ 260.679.102	✓			
Saldo		\$ 5	✓			
¿El contratista entregó material escrito?			SI X NO	N° de folios		
¿El contratista entregó material magnético?			SI X NO	N°		
Observaciones: El contratista cumplió a cabalidad con el objeto contractual y con todas las obligaciones adquiridas contractualmente.						
Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista ejecutó todas las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada al que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.						
 FIRMA NOMBRE: ANDRÉS MARÍN MARMOLEJO C.C. 75.063.388 INTERVENTOR						
ANEXOS		N° de Folios				
Informe contratista						
Informe supervisor y/o interventor						
Registro fotográfico						
Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública						
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica						