SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 478 DE 2025

COMITÉ TECNICO No.	FECHA			HORA	
	DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
001	20	08	2025	09:00 AM	09:30 AM
Tema(s) a Tratar:	• PRESENTACION DE NECESIDADES • SOLICITUD BALANCE DE OBRA				
Convocada por:	CONTRATISTA DE OBRA				

CONVOCADOS	DEPENDENCIA/SECRETARIA
AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA S.A.S RL. NESTOR MANUEL DELGADO GOMEZ	CONTRATISTA
PABLO ARTURO JAIMES ESPINOSA	RECTOR (E) COLEGIO GENERAL SANTANDER
JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS	SUBSECRETARIO DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA SUPERVISOR

TEMAS	PRINCIPALES PUNTOS TRATADOS

Se inicia la reunión con la intervención del rector (E) del colegio General Santander exponiendo que agradece a la administración municipal haber tenido en cuenta al colegio en su sede Francisco de Paula Santander para las intervenciones de mejoramiento de su infraestructura física, que todas las actividades realizadas a la fecha han sido importantes para mejorar los espacios académicos, brindando seguridad y comodidad a sus estudiantes, lo cual es esencial para mantener la calidad de la educación en la sede.

Sin embargo, manifiesta que como parte integral de la formación de los estudiantes de educación primaria, mantener los espacios de recreación y deporte en optimo estado va a permitir garantizar el desarrollo de habilidades en el proceso de formación y que en el momento la cancha se encuentra deteriorada; por lo tanto, toda vez que ha conversado con el contratista de obra quien le manifiesta que la cancha no se encuentra dentro de las intervenciones a realizar, expresa al supervisor y al contratista la necesidad de intervenir este espacio con el fin de que las obras que se encuentra realizando en la sede cumpla con la totalidad de las necesidades que actualmente presenta la sede en su infraestructura física y de esta manera contribuir efectivamente con la educación de los estudiantes.

Seguidamente, toma la palabra el contratista quien manifiesta que toda vez que se han realizado actividades preliminares, adecuaciones, instalaciones – equipos hidráulicos y sanitarios y otros, es necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades al contrato inicial y que de atender la manifestación del señor rector (E) elaborará un nuevo balance de obra que será presentado ante la supervisión donde sean ajustadas las cantidades y he incluidos los ítems nuevos para la intervención de la cancha.

SUBSECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 478 DE 2025

Finalmente, el supervisor indica que con el fin de evaluar las necesidades expuestas por el señor rector (E) y verificar la pertinencia ante el alcance de la obra, le solicita al contratista presentar en un tiempo de cinco (5) días un nuevo balance de obra que permita determinar la viabilidad ante los nuevos requerimientos y balance de mayores y menores cantidades.

COMPROMISOS	Nuevo balance de obra presentado por contratista
ASISTENTES NOMBRE Y CARGO	**FIRMA**
NESTOR MANUEL DELGADO GOMEZ	NESTOR MANUEL DELGADO
PABLO ARTURO JAIMES ESPINOSA	
JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS SUBSECRETARIO DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA SUPERVISOR	