FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	07				
Contrato No.:	**CD-99-2025-0623**					
Nombre del supervisor:	RICARDO ANDRES LUNA LUNA					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	**Prestación de servicios**	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	JUAN ALBERTO MARTINEZ MORA					
No. de identificación del contratista:	91.472.763					
Objeto del contrato:	**LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIA A LA GERENCIA DE CIUDAD, EN EL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL "BARRANQUILLA A OTRO NIVEL 2024-2027"**					
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta (30) de julio de 2025, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1996 – se prorroga por el termino de tres (03) meses, contados a partir de la finalización del plazo de ejecución pactado en el acuerdo contractual inicial					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202500259 del veintisiete (27) de enero de 2025 202502201 del veinticinco (25) de julio de 2025					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202500709 del siete (07) de febrero de 2025 202508307 del veintinueve (29) de julio de 2025					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**07 de febrero de 2025**	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	**31 de octubre de 2025**		
Prorroga No. 1	**Tres (3) meses (31 de octubre de 2025)**		
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)			
Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		**$43.680.000**
Adición No. 1		$**21.840.000**
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		**$65.520.000**
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		**$50.960.000**
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		**$14.560.000**
Valor a pagar en el presente informe:		**$7.280.000**
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		**07**

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-99-2025-0623, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

RICARDO ANDRES LUNA LUNA, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, al día primero (1) del mes de septiembre de 2025.



RICARDO ANDRÉS LUNA LUNA
C.C. CC1.128.056.108
CARGO: ASESOR DE DESPACHO CÓDIGO 105 GRADO 04
DEPENDENCIA: GERENCIA DE CIUDAD
EMAIL: rluna@barranquilla.gov.co