Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO SAN JUAN 2024, identificado con **NIT** No. **901904627**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **Interventoría No. 4377/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 84.650.315,10 "OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS QUINCE CON 10/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Tercer Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
63025	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02	A-02-02-02-008-003-01-1	$ 84.650.315,10
T O T A L			**$ 84.650.315,10**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 30 días del mes de julio de 2025

MONICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTOR(A) DE PATRIMONIO Y MEMORIA
Supervisor

Vo. Bo.: DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ
MARÍA CAROLINA ESCOBAR SOLANO

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO No.:
PERIODO DEL INFORME:
VIGENCIA DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
OBJETO:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS PARA EL PERIODO EN MENCIÓN

Para el cumplimiento del objeto del contrato desarrolle las siguientes actividades acorde con el contrato en mención:

No.	Tipo	Obligación	Actividad	Porcentaje Avance	Soporte

Fecha de Entrega:

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ADICIONALES

No.	Actividad

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista me comprometo a publicar el presente informe y la certificación de cumplimiento en el SECOP II dentro de los 3 días hábiles siguientes a la aprobación del mismo.(1)

CONTRATISTA

Vo. Bo.:

Ministerio de Cultura
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Fecha de Entrega:

CONSORCIO SAN JUAN 2024
NIT 901.904.627-6

FACTURA PROFORMA

CLIENTE:	**MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**	**FECHA DE EXPEDICIÓN:**	30/05/2025
NIT:	**830.034.348-5**	**FECHA DE VENCIMIENTO:**	29/06/2025
DIRECCION:	CRA 8 8 55	**MONEDA:**	COP
TELEFONO:	3424100	**FORMA DE PAGO:**	CREDITO
		DÍAS PLAZO:	30

PAGO MENSUAL FIJO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: EL CUAL CORRESPONDE AL SESENTA Y CINCO (65%) POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA, SE PAGARÁ EN PARTES IGUALES MENSUALMENTE ACORDE AL TIEMPO DE EJECUCIÓN QUE SON 19 MESES, AGREGAR EL RANGO DE TIEMPO QUE SE VA A COBRAR (2152).

CÓDIGO: **#$33-01-0;CTTO4377-2024**, morduna@mincultura.gov.co#$, siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

ITEM	CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	VR.IMPUESTO	CANT	VALOR UNIT	VALOR
1	03INT	HONORARIOS PAGO PERIODO DEL 6 DE ABRIL AL 5 DE MAYO DE 2025	UN	13,515,596.53	1	71,134,718.57	71,134,718.57

NOTA: Retención en la fuente del 6% de conformidad con el decreto No. 1141 del 12 de Abril de 2010

NOTA: Favor realizar transferencia electrónica a la cuenta de Ahorros No. 003173499 Banco de Bogotá a nombre de CONSORCIO SAN JUAN 2024

Son: OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/CTE.

SUBTOTAL	71,134,718.57
DESCUENTO	-
IVA	13,515,596.53
TOTAL	84,650,315.10
AJUSTE AL PESO	
VALOR A PAGAR	**84,650,315.10**

Firma del prestador del servicio (Creador)

CONSORCIO SAN JUAN 2024

Aceptada (Beneficiario)

Nombre:
Identificación
Cargo:
Fecha de Recibo:

Participación: PAYC SUPERVISION SAS. NIT: 901.325.258-7 = 40%

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-04-23, 06:41:36 PM **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 77115209

Periodo Cotización: 202503 **Periodo Servicio:** 202504

Cliente:

PAGADA 2025-04-22

Se certifica que en la fecha 08/04/2025, la empresa PAYC SAS, con documento de identificación NI860077099, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado SERRANO LEON YALENNY , con CC 52034399, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N900336004	25-14	COLPENSIONES
EPS	N860066942	EPS008	COMPENSAR EPS
CCF	N860066942	CCF24	COMPENSAR CCF

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.0696	5

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-04-23, 06:41:36 PM **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 77115209

Periodo Cotización: 202503 **Periodo Servicio:** 202504

Cliente:

PAGADA 2025-04-22

Se certifica que en la fecha 08/04/2025, la empresa PAYC SAS, con documento de identificación NI860077099, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado PIRAQUIVE CALDERON JUAN CARLOS, con CC 79411178, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N900336004	25-14	COLPENSIONES
EPS	N800251440	EPS005	EPS SANITAS
CCF	N860066942	CCF24	COMPENSAR CCF
SENA	N899999034	PASENA	SENA
ICBF	N899999239	PAICBF	ICBF

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.0696	5

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-04-23, 06:41:36 PM **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 77115209

Periodo Cotización: 202503 **Periodo Servicio:** 202504

Cliente:

PAGADA 2025-04-22

Se certifica que en la fecha 08/04/2025, la empresa PAYC SAS, con documento de identificación NI860077099, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado CUBIDES ROJAS SANDRA PATRICIA, con CC 52335292, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N900336004	25-14	COLPENSIONES
EPS	N800251440	EPS005	EPS SANITAS
CCF	N860066942	CCF24	COMPENSAR CCF

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.0696	5

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-04-23, 06:41:36 PM **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 77115209

Periodo Cotización: 202503 **Periodo Servicio:** 202504

Cliente:

PAGADA 2025-04-22

Se certifica que en la fecha 08/04/2025, la empresa PAYC SAS, con documento de identificación NI860077099, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado TOBAR RAMIREZ GUISSELLE ADRIANA, con CC 52023351, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N900336004	25-14	COLPENSIONES
EPS	N830003564	EPS017	FAMISANAR EPS
CCF	N860066942	CCF24	COMPENSAR CCF

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.0696	5

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2025-04-23, 06:41:36 PM **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 77115209

Periodo Cotización: 202503 **Periodo Servicio:** 202504

Cliente:

PAGADA 2025-04-22

Se certifica que en la fecha 08/04/2025, la empresa PAYC SAS, con documento de identificación NI860077099, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado RODRIGUEZ BAHAMON ERIKA PAOLA, con CC 1110466568, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N800227940	231001	COLFONDOS
EPS	N800251440	EPS005	EPS SANITAS
CCF	N860066942	CCF24	COMPENSAR CCF

Tarifa ARL	Clase Riesgo
0.0696	5

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-04-07, 05:09:48 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 77062336

Periodo Cotización: marzo de 2025 **Periodo Servicio:** abril de 2025

PAGADO 04/04/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SAN JUAN 2024		
Documento	NI901904627	**Dirección**	CR 7 #71 CAR - 52
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3256500
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	PEREZ RAMIREZ MAURICIO JOSE	**Identificación**	CC 79779860
Total Afiliados	6	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1015434590	CYNTHIA JINETH PACHON GOMEZ	01	00	X																0	18	18	18	18	(230201) PROTECCION	$ 1.020.000	$ 163.200	(EPS010) EPS SURA	$ 1.020.000	$ 40.800	6,960	$ 1.020.000	$ 71.000	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.020.000	$ 40.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 315.800
CC 1024539435	DAVID SANTIAGO ARISTIZABAL BELTRAN	01	00	X																0	28	28	28	28	(230301) PORVENIR	$ 3.640.000	$ 582.400	(EPS010) EPS SURA	$ 3.640.000	$ 145.600	6,960	$ 3.640.000	$ 253.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 3.640.000	$ 145.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.127.000
CC 79940832	FELIPE POMBO GOMEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.250.000	$ 520.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.250.000	$ 130.000	6,960	$ 3.250.000	$ 226.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.006.200
CC 79956763	ANDRES FELIPE GOMEZ SANCHEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.423.500	$ 57.000	6,960	$ 1.423.500	$ 99.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.200.000	$ 48.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 431.900
CC 91073024	OSCAR MAURICIO RIBERO MARTINEZ	01	00	X																0	25	25	25	25	(25-14) COLPENSIONES	$ 5.000.000	$ 800.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.548.000
CC 91075363	VLADIMIR CALDERON SAAVEDRA	01	00	X																0	14	14	14	14	(25-14) COLPENSIONES	$ 700.000	$ 112.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 700.000	$ 28.000	6,960	$ 700.000	$ 48.800	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 700.000	$ 28.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 216.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 15.033.500	$ 15.033.500	$ 15.033.500	$ 14.810.000	$ 2.405.400	$ 601.400	$ 1.046.500	$ 592.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.645.700	$ 0	$ 4.645.700

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nit. 860.002.183 - 9

CERTIFICA QUE

FABIO EDUARDO MUNOZ VILLAMARIN identificado(a) con Cédula de Ciudadanía 1.049.619.101, ha estado vinculado con las siguientes empresas:

Numero Afiliacion	Empresa	Estado	Fecha de inicio de cobertura	Fecha de Retiro
700300002250	FABIO EDUARDO MUNOZ VILLAMARIN	ACTIVO	07/03/2025	

Las fechas de ingreso y retiro corresponden a las últimas novedades registradas por el empleador.

Cordialmente,

FREDY CEBALLOS MONTANA
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A

La presente se expide a través de la página de internet www.axacolpatria.co, el 09 dias del mes de mayo de 2025

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **FABIO EDUARDO MUÑOZ VILLAMARIN**, identificada con **CC** número **1049619101**, aportó por **FABIO EDUARDO MUÑOZ VILLAMARIN** identificado(a) con **CC** número **1049619101** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, el periodo de pensión de 04 - 2025 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	3															0		30	$2,400,000	0.16000	$384,000	$0	$0	Abril - 2025	85886250	02/05/2025	NO
EPS005	Sanitas EPS	3															0		30	$2,400,000	0.12500	$300,000	$0	$0	Abril - 2025	85886250	02/05/2025	NO

PAGADA

El presente certificado se expide a los **5** días del mes **Mayo** de **2025**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-05-09, 05:09:22 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 77816446

Periodo Cotización: abril de 2025 **Periodo Servicio:** mayo de 2025

PAGADO 08/05/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CONSORCIO SAN JUAN 2024		
Documento	NI901904627	**Dirección**	CR 7 #71 CAR - 52
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3256500
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.
Representante Legal	PEREZ RAMIREZ MAURICIO JOSE	**Identificación**	CC 79779860
Total Afiliados	8	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1015434590	CYNTHIA JINETH PACHON GOMEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.700.000	$ 272.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.700.000	$ 68.000	6,960	$ 1.700.000	$ 118.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.700.000	$ 68.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 526.400
CC 1024539435	DAVID SANTIAGO ARISTIZABAL BELTRAN	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.900.000	$ 624.000	(EPS010) EPS SURA	$ 3.900.000	$ 156.000	6,960	$ 3.900.000	$ 271.500	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 3.900.000	$ 156.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.207.500
CC 1110466568	ERIKA PAOLA RODRIGUEZ BAHAMON	01	00	X																0	28	28	28	28	(231001) COLFONDOS	$ 3.266.667	$ 522.700	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.266.667	$ 130.700	6,960	$ 3.266.667	$ 227.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 3.266.667	$ 130.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.011.500
CC 11203218	DIEGO ANDRES CERINZA HUERTAS	01	00	X																0	20	20	20	20	(25-14) COLPENSIONES	$ 949.000	$ 151.900	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 949.000	$ 38.000	6,960	$ 949.000	$ 66.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 726.667	$ 29.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 285.100
CC 79940832	FELIPE POMBO GOMEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.250.000	$ 520.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.250.000	$ 130.000	6,960	$ 3.250.000	$ 226.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.006.200
CC 79956763	ANDRES FELIPE GOMEZ SANCHEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.423.500	$ 57.000	6,960	$ 1.423.500	$ 99.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.200.000	$ 48.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 431.900
CC 91073024	OSCAR MAURICIO RIBERO MARTINEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 6.000.000	$ 1.020.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 6.000.000	$ 240.000	6,960	$ 6.000.000	$ 417.600	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 6.000.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.917.600
CC 91075363	VLADIMIR CALDERON SAAVEDRA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.500.000	$ 240.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.500.000	$ 60.000	6,960	$ 1.500.000	$ 104.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 464.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 21.989.167	$ 21.989.167	$ 21.989.167	$ 21.543.334	$ 3.578.400	$ 879.700	$ 1.530.700	$ 861.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.850.600	$ 0	$ 6.850.600

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.
ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nit. 860.002.183 – 9

CERTIFICA

Que el afiliado relacionado a continuación se encuentra vinculado con nuestra compañía bajo la afiliación No. 9027733 correspondiente a la empresa Consorcio San Juan 2024.

Empresa en misión EMPLEADOS DE PLANTA sucursal CONSORCIO SAN JUAN

Nombre	T. I	Número de Identificacion	Fecha de inicio cobertura	Clase de Riesgo	Tasa de Riesgo Centro de trabajo	Centro de trabajo
DIWGO ANDRES CERINZA HUERTAS	C.C.	11,203,218	11/04/2025	RIESGO V	6.960	CTRAB 005

Cordialmente,



FREDY CEBALLOS MONTANA
LIDER DE OPERACIONES NO MONETARIOS
AXA COLPATRIA SEGUROS DE VIDA S.A.

La presente se expide a través de la página de internet www.axacolpatria.co, el jueves 10 de abril de 2025 a las 05:59:21 p. m.

Cualquier información adicional que requieran sobre el particular, pueden solicitarla a través de nuestra línea nacional 018000-512620 ó en Bogotá 4235757.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52260238	LILIANA BUITRAGO ORJUELA	carrera 65 #103-51 interior 5 apto301	4646818	liliana_buitrago@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-04	I	29/04/2025	86079832	$1.219.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	525.000	0		0		0	0	0	0	525.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
231001	Colfondos	800227940-6	672.000	0	0	0	0	0	0		672.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	22.000				22.000	0	0	22.000			220	22.000	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	525.000	525.000
Pensión	1	672.000	672.000
Riesgos Laborales	1	22.000	22.000
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.219.000	1.219.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	52260238	LILIANA BUITRAGO ORJUELA		carrera 65 #103-51 interior 5 apto301	4646818	liliana_buitrago@yahoo.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-04	2025-04	I	29/04/2025	86079832	$1.219.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	52260238	BUITRAGO ORJUELA LILIANA	59	0			N																	231001	4.200.000	672.000	0	0	0	0	EPS005	4.200.000	525.000	14-23	4.200.000	1	22.000		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049624825		OTALORA GARIBELLO CESAR AUGUSTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 76 # 20-26	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4771997	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1434502186	9485221595	I	2025/04/07	2025/04/25	BANCOLOMBIA	18	$679,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO									NOVEDADES																														
No.	Tipo id	No id	Nombre	Tipo Cotizante	Horas Laboradas	Extranjero	Temp. Ext.	Fecha Radicación en el Exterior	ing	Fecha ing	ret	Fecha ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	Fecha Inicio vsp	cor	vst	sln	Fecha Inicio sln	Fecha Fin sln	ige	Fecha Inicio ige	Fecha Fin ige	lma	Fecha Inicio lma	Fecha Fin lma	vac-lr	Fecha Inicio vac-lr	Fecha Fin vac-lr	avp	vc
1	CC	1049624825	OTALORA GARIBELLO CESAR AUGUSTO	Independiente	0	No	No		X	2025/03/05																									
Total		**Afiliados(1)**																																	

aportes en línea

Planilla Integrada

							SALARIO			PENSION													SALUD					
:t	Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
							$ 2.720.000	No		COLPENSIONES	26	$ 2.357.334	16%	SIN RIESGO	$ 377.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 377.200		SANITAS	26	$ 2.357.334	12,5%	$ 294.700	$
																					$ 377.200						$ 294.700	

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
0	$ 294.700			0	$ 0	0%	$ 0		0	$ 0	0%	1	$ 0	0	$ 0	0%	$ 0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
	$ 294.700						$ 0						$ 0				$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049624825		OTALORA GARIBELLO CESAR AUGUSTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 76 # 20-26	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4771997	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-03	2025-03	1434502186	9485221595	I	2025/04/07	2025/04/25	BANCOLOMBIA	18	$679,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$377,200	$4,400	$0	$381,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$377,200	$4,400	$0	$381,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$294,700	$3,500	$0	$298,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$294,700	$3,500	$0	$298,200
TOTAL				**1**	**$671,900**	**$7,900**	**$0**	**$679,800**

SEGURIDAD SOCIAL PERIODO: ABRIL DE 2025						
ITEM	***NOMBRE***	***DOCUMENTO***	***CARGO***	***FECHA DE CONTRATACIÓN***	***SALARIO***	***OBSERVACIONES***
1	Yalenny Serrano León	52.034.399	Directora de Interventoría	13/02/2017	$ 8.613.017	***Contratante:*** PAYC S.A.S. ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
2	Guisselle Adriana Tobar Ramírez	52.023.351	Asesora HVAC	17/07/2024	$ 7.287.000	***Contratante:*** PAYC S.A.S. ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
3	Cynthia Jineth Pachón Gómez	1.015.434.590	Profesional Social	13/03/2025	$ 1.700.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
4	David Santiago Aristizábal Beltrán	1.024.539.435	Asesor Ambiental	3/03/2025	$ 3.900.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
5	Felipe Pombo Gómez	79.940.832	Coordinador de Interventoría	25/02/2025	$ 3.250.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
6	Andrés Felipe Sánchez Gómez	79.956.763	Asesor Hidrosanitario	25/02/2025	$ 1.200.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
7	Oscar Mauricio Ribero Martínez	91.073.024	Residente de Restauración	6/03/2025	$ 6.000.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
8	Vladimir Calderón Saavedra	91.075.363	Asesor Eléctrico	17/03/2025	$ 1.500.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
9	César Augusto Otálora Garibello	1.049.624.825	Coordinador BIM	5/03/2025	$ 6.800.000,00	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** O.P.S.
10	Fabio Eduardo Muñoz Villamarín	1.049.619.101	Revisor Estructural Independiente	5/03/2025	$ 6.000.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** O.P.S.

11	Liliana Buitrago Orjuela	52.260.238	Asesora en Arqueología	05/03/2025	$ 1.423.500	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** O.P.S.
12	Diego Andrés Cerinza Huertas	11.203.218	Asesor en Geotecnia	11/04/2025	$ 1.423.500	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
13	Erika Paola Rodríguez Bahamón	1.110.466.568	Profesional SST	03/04/2025	$ 3.500.000	***Contratante:*** CONSORCIO SAN JUAN 2024 ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor
14	Sandra Patricia Cubides Rojas	52.335.292	Residente Administrativa	03/04/2017	$ 4.804.369	***Contratante:*** PAYC S.A.S. ***Tipo de Contrato:*** Obra - Labor

Bogotá, 25 junio de 2025

EDIFICIO SAN ROQUE



VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS GENERALES PARA EL PAGO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
Contrato N°	**4377-2024**
Contratante	Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
Contratista	CONSORCIO SAN JUAN 2024
Integrantes	**PAYC SUPERVISIÓN S.A.S** NIT 901325258-7 Participación 50% **INGERTECOL S.A.S.** NIT 901674399-3 Participación 50%
Representante Legal	MAURICIO JOSÉ PÉREZ RAMÍREZ
Objeto	Grupo 2.: Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio San Roque del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
Plazo	19 meses
Valor	$2.474.393.826
Fecha de inicio	Febrero 06 2025
Fecha de terminación	Septiembre 05 2025

El CONSORCIO SAN JUAN 2024 remite al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes el tercer informe mensual del contrato de interventoría del periodo comprendido entre el 06 abril de 2025 al 05 de mayo de 2025. Se procediendo por parte del equipo de apoyo a la supervisión con su verificación, así como de sus documentos anexos generándose observaciones, las cuales fueron puestas a conocimiento del CONSORCIO SAN JUAN 2024 y subsanadas por ellos, en el siguiente enlace se encuentra cargados los documentos que soportan el tercer pago.

A continuación, se relacionan los documentos soporte del informe mensual:

N°	DESCRIPCIÓN
1.	**INFORME MENSUAL**
	Resumen ejecutivo
	Información detallada
	Control de presupuesto
	Resumen general
	Control de programación
	Gráfico de avance de obra
	Control administrativo de contratos
	Control de pólizas de garantía
	Control técnico
	Control de planos
	Actas de comité de obra
	Control de correspondencia
	Acta de entrega inmueble
	Registro fotográfico
	DOCUMENTOS ANEXOS PARA EL PAGO
	Factura definitiva
	Informe mensual de interventoría del mes a pagar
	Planillas de seguridad social del equipo clave y mínimo
	Acta de pago mensual

De acuerdo con lo establecido en la cláusula 7. Forma de Pago del Contrato de Interventoría N° 4377 de 2024, el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes pagará al CONSORCIO SAN JUAN 2024 tercer informe mensual del contrato de interventoría del periodo comprendido entre el 06 abril de 2025 al 05 de mayo de 2025.previo giro del PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Ing. Daniel Ricardo Cepeda Hernández
Contratista
Dirección de Patrimonio y Memoria

Ing. Cristina Ramírez Garzón
Contratista
Dirección de Patrimonio y Memoria

Leidy Sarmiento Valderrama
Contratista
Dirección de Patrimonio y Memoria

EDIFICIO SAN ROQUE - MINCULTURA

INFORME MENSUAL - ABRIL 2025

1 RESUMEN EJECUTIVO (REFERENCIA RÁPIDA)

2 INFORMACIÓN DETALLADA

2.1 CONTROL DE PRESUPUESTO

2.1.1 Resumen Gerencial

2.2 CONTROL PROGRAMACIÓN

2.2.1 Gráfico de Avance de Obra

2.3 CONTROL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS

2.3.3 Control de Pólizas de Garantía

2.4 CONTROL TÉCNICO

2.4.1 Control de Planos

3 INFORMACIÓN DE SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE

4 HSEQ

4.1 Requisitos Ambientales & SST Iniciales

5 REGISTRO FOTOGRÁFICO

6 ACTAS DE COMITÉ & PRESENTACIONES GERENCIALES

6.1 Actas de Comité Gerencial

6.2 Presentaciones de Comité Gerencial

7 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

7.1 Correspondencia Enviada

7.2 Correspondencia Recibida

1 RESUMEN EJECUTIVO (REFERENCIA RÁPIDA)

NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO 4377-2024 INTEVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.

INFORME No: 3
FECHA: ABRIL 2025

1. GENERALIDADES

CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	PLAZO TOTAL	ACTA INICIO
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4242-2024	Para la intervención integral del edificio San Roque que hace parte del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C. Lugar: Cra 10 N° 1 -59 sur	Consorcio Obras CAE	19 MESES	6-feb-25
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4377-2024	Interventoría de obra pública de Infraestructura Social	Consorcio San Juan	19 MESES	6-feb-25

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA

CONTRATO	OBJETO	CONSORCIO	VALOR CONTRATO
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4242-2024	Contrato celebrado entre el Ministerio de Las Culturas, Los Artes y Los Saberes y el Consorcio San Juan 2024. * Resolución N° 1574, 11 diciembre 2024, adjudicación al oferente Consorcio Obras CAE.	**CONSORCIO OBRAS CAE** * Representante Legal FABIO ANDRÉS REYES VARGAS CC. 72.277.501 - ARC DESING SAS Nit 901069829-7, participación 30% - CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES Nit 901069828-7, participación 40% - ELÉCTRICAS REYES SAS Nit 802017852-2, participación 30%	$ 13.273.539.235
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4377-2024 Grupo 2	Contrato celebrado entre el Ministerio de Las Culturas, Los Artes y Los Saberes y el Consorcio San Juan 2024. * Resolución N° 1485, 21 noviembre 2024, proceso de contratación MC-CM-009-2024. * Resolución N° 1688, 27 diciembre 2024, adjudicación al oferente Consorcio San Juan.	**CONSORCIO SAN JUAN** *Representante Legal MAURICIO JOSÉ PÉREZ RAMÍREZ CC. 79.779.860 - PAYC SUPERVISIÓN SAS Nit 901325258-7, participación 50% - INGERTECOL SAS Nit 901674399-3, participación 50%	$ 2.474.393.826

3. LICENCIAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS	COMENTARIOS	FECHA ESTIMADA
Licencia de Construcción	Demolición parcial, reforzamiento de estructuras, restauración para el predio ubicado en KR 10 # 1-59Sur. Edificación de 2 pisos para desarrollar el edificio denominado "SAN ROQUE", que hace parte del complejo hospitalario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil. USO: Dotación equipamiento colectivo - Salud y Docencia AREA: 1374,66 m2 Se cuenta con licencia de construcción ejecutoriada con fecha 28 de octubre de 2024, entregada dentro de los documentos del proceso por parte del Ministerio de Culturas, las Artes y los Saberes El día 6 de marzo se recibió poder por parte del Ministerio para gestión de firma por parte del Constructor responsable y continuar con trámite de firma por parte del Ente Gestor	Vigencia hasta 28-oct-26

SERVICIO	CONEXIÓN PROVISIONAL	FACTIBILIDAD	CONEXIÓN DEFINITIVA	FECHA ESTIMADA
Energía	Se realizó visita al edificio y se validó que el edificio no cuenta energía eléctrica, ni con acometida eléctrica que pueda funcionar como provisional obra, por esta razón el contratista de obra debe tramitar la acometida provisional de obra dentro de la etapa de pre construcción.	El contratista de obra debe adelantar las gestiones necesarias para la factibilidad del servicio de energía eléctrica definitiva para el proyecto.	Durante el período no se cuenta con el servicio de energía eléctrica definitiva para el edificio. El contratista de obra debe adelantar el trámite para la legalización y la conexión definitiva.	30/04/2025
Acueducto y Alcantarillado	Se realizará única conexión para el Hospital San Juan de Dios, pro parte del Ministerio de las Culturas.	El contratista de obra debe presentar los cálculos de necesidades del proyecto San Roque para la factibilidad del servicio definitivo.	Se realizará conexión al edificio desde el punto cero de provisional de obra.	6/05/2025

4. DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES

	DISEÑOS DEFINIDOS DURANTE EL PERIODO		DISEÑOS PENDIENTES
1	El 5 de abril de 2025 se recibió correo (consorcioobrascae@gmail.com) del Consorcio Obras Cae con el asunto: CCO-117-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial. / CCO-118-2025_Rta_Cumplimiento al numeral 3.2.1.1 APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PRESENTACION PMA y los archivos adjuntos: CCO-117-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial..pdf; CCO-118-2025_Rta_Cumplimiento al numeral 3.2.1.1 APROPIACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PRESENTACION PMA.pdf; 2. 250504 PMA ARMONIZACIÓN.xlsx; 1. ESTUDIOS DE DETALLE DE DISTRIBUCIÓN ESPACIAL - SAN ROQUE - 250504.docx; 06.Archivo de trabajo V6.dwg. Dando cumplimiento al componente de salud y de educación estipulado en el programa médico arquitectónico.	1	**DISEÑOS ESTRUCTURALES:** Se recibe respuesta a las observaciones de los diseños por parte del diseñador estructural del proyecto en comunicado 716-29R del 16 de abril de 2025, con base en la cual el consorcio genera nuevas observaciones previo a la apropiación de los diseños, con comunicado COC-092-2025 del 25 de abril de 2025. En comité del 29 de abril se solicitó al consorcio OBRAS CAE, presentar el propuestas con el ajuste de los diseños (losa de entrepiso y columnas tipo) para revisión y aprobación de la interventoría; e igualmente presentar el informe de apropiación de diseños estructurales a mas tardar el 6 de mayo de 2025. Se tiene pendiente el ajuste y presentación de la propuesta de diseño de la sobrecubierta, con base en las observaciones hechas por La Supervisión Técnica y por el asesor estructural del CONSORCIO OBRAS CAE, la cual deberá presentarse a más tardar el 6 de mayo de 2025. **DISEÑO SISTEMAS HVAC:** Durante el mes de abril, se presenta documentación complementaria del diseño HVAC, vinculando el nuevo uso del proyecto; sin embargo, se generan observaciones bajo informe TOB-181-25, con fecha 23 de abril de 2025, donde se establecen requerimientos pendientes por respuesta por parte del diseñador, para generar un diseño integral construible. **RESTAURACION** : Durante este periodo se realiza visita a la obra con el fin de establecer los parámetros de intervención en la fachada, se determina solo intervenir los ladrillos que se encuentran meteorizados, se realizo el conteo de piezas para un total de 613 unidades, también se realiza visita a la obra para ver el grado de afectación de las carpinterías de madera, se realiza decapado de dos ventanas donde se evidencia madera en cedro y el estado de actual de buen estado de la madera con afectación de piezas inferiores que conforman las alfajías, igualmente en este periodo se realiza la tercera mesa de trabajo del componente. ELECTICO: está pendiente la entrega completa de los planos por especialidad, incluyendo rótulos, convenciones y especificaciones para tener toda la información consolidada y aún falta presentar avances en áreas como iluminación, sistemas de intrusión y memorias de cálculo.
2	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	2	Durante el mes de abril, el **Consorcio Obras CAE** realizó la entrega del Plan de Manejo de Tráfico, el cual ya se encuentra radicado y aprobado por la Secretaría de Movilidad (SDM). De igual forma, se llevó a cabo la validación del Plan de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el cual cumple con los requisitos básicos para dar inicio a las actividades en obra. No obstante, aún quedan algunos documentos por entregar y validaciones pendientes que deberán realizarse directamente en el lugar de trabajo, con la presencia del equipo de interventoría.

GESTIÓN BIM

	TEMAS BIM DEFINIDOS DURANTE EL PERIODO		DISEÑOS PENDIENTES MODELO BIM
1	Rediseño de Redes MEP Ajustes y redefinición de rutas HVAC (14 de abril). Coordinación de nuevas ramas eléctricas y recalibración de puntos de conexión.	1	HVAC y Eléctrico
2	Georreferenciación Corrección de coordenadas y posición de elementos en el modelo de sitio.	2	
3	Gestión del Entorno Común de Datos (CDE) Publicación de versiones Shared Definición de flujos de carga y correspondencia de archivos a usos BIM en Dalux.	3	
4	Comunicación de Entregables y Plan de Contingencia Formalización de la correspondencia "archivo ↔ uso BIM" por parte del contratista Diseño del plan de contingencia para pendientes de HVAC y electricidad.	4	HVAC y Eléctrico
5	Capacitación y Transferencia de Conocimiento Capacitaciones sobre gestión y uso del CDE tanto para itervetría como la supervisión técnica (9 y 24 de abril).	5	
6	Actas y comités BIM Realización de comités semanales de coordinación BIM, con actas que detallan temas tratados, compromisos, responsables y fechas; insumo para informe semanal de interventoría.	6	
7	Informes quincenales de avance BIM Reportes de actualización de modelos	7	

6.CONTROL DE PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS

No.	TEMAS ACTUALES DE CONTROL	CONCEPTO	OBSERVACIONES
1	Programación de obra	CUMPLE	Durante este periodo se realiza control a la programación de obra con la ultima versión V5 del 8 de abril de 2025 presentando atraso en las siguientes actividades : Servicios sanitarios, desmonte de aleros y galería, desmonte de ventaneria, demolición de zapata existente, demoliciones generales.
2	Análisis de Precios Unitarios y listado de insumos	CUMPLE	El consorcio subsanó la observación presentada por la interventoría, dando aprobación al presupuesto presentado. La Interventoría no encontró observaciones en los APUs y listado de insumos.
3	Actas de comité	CUMPLE	Durante el mes de abril de 2025, se llevan a cabo los comités gerenciales No. 8, No. 9, No. 10 y No. 11, de los cuales se ha registrado el acta de comité, la presentación gerencial, la presentación de supervisión técnica independiente y el listado maestro de compromisos; con base en lo anterior, el CONSORCIO SAN JUAN 2024 informa que las actas de comité han sido remitidas al CONSORCIO OBRAS CAE para gestionar las firmas correspondientes, y de igual manera, se han enviado los soportes de informe semanal, presentaciones y listado maestro de compromisos al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

No.	TEMAS ACTUALES DE CONTROL	CONCEPTO	OBSERVACIONES
4	Componente Social	CUMPLE	Durante el mes de abril de 2025 se llevaron a cabo diversas actividades de planificación, revisión y seguimiento relacionadas con el componente social del proyecto. El día 1° de abril se realizó una reunión virtual para coordinar la reunión general de inicio de obra, donde se programó la fecha tentativa para el día sábado 12 de abril. En esta sesión se abordaron temas clave como la divulgación mediante volanteo, la metodología del evento, la presentación de participantes y la logística general. Se definió además que el Comité de Acompañamiento Ciudadano (CAC) será único para todos los contratistas, con reuniones trimestrales y posibles mesas de trabajo adicionales según necesidad. Durante la primera semana de abril, el contratista remitió la versión 2 del Plan de Gestión Social (PGS), el cual fue revisado y aprobado por la interventoría el día 9 de abril. En la misma jornada, se presentó una nueva versión de la valla informativa (V.3), en la cual el Ministerio solicitó ajustar la imagen para resaltar el edificio San Roque. La versión ajustada (V.4) fue enviada por la interventoría al Ministerio el 9 de abril para su revisión y aprobación, que fue finalmente fue avalada el día 23 de abril.
		EN REVISIÓN	En cuanto al seguimiento documental, se solicitó al contratista entregar el informe mensual correspondiente al mes de marzo, el cual fue finalmente remitido el 22 de abril mediante oficio CCO-085-2025. La interventoría emitió observaciones a la versión 0 del informe el 24 de abril. También se destacó el retraso en la entrega de las actas de vecindad, las cuales debían ser entregadas el 23 de abril, pero a la fecha no han sido remitidas. El día 23 de abril, el Ministerio remitió el diseño del pendón que será utilizado para la apertura oficial del PAC. Este material debe incluir la información sobre horarios de atención, número de contacto de gestión social, objeto del contrato y los datos del contratista y la interventoría. El contenido debe ser ajustado por el contratista para cumplir con los lineamientos establecidos. Finalmente, el 25 de abril, la interventoría remitió al Ministerio la documentación de seguridad social correspondiente a la Profesional Social del contratista y a la Profesional Social de la interventoría, con el fin de gestionar su ingreso al edificio UVO y permitir el desarrollo de las actividades con la comunidad. El 28 de abril se realizó una reunión presencial con el equipo social del proyecto, conformado por trabajadoras sociales, psicólogas y un sociólogo, junto con representantes de la interventoría y el Coordinador Social. Se resaltó el componente humano de las profesionales y su entusiasmo por participar en un proyecto patrimonial. Además, se desarrolló una actividad de cartografía social para recuperar la memoria histórica de los edificios, y este mismo día el contratista ingreso se ingresó mobiliario al edificio UVO para mejorar la atención a la ciudadanía. El 29 de abril se realizó el comité de obra, donde se destacó la importancia de dotar al personal social con elementos de identificación visibles para facilitar su reconocimiento por parte de la comunidad. También se reiteró la solicitud de entrega de las actas de vecindad, cuya presentación estaba para el 23 de abril, el contratista indicó que están siendo ajustadas por el área técnica. Posteriormente, se llevó a cabo una mesa de trabajo para revisar el informe mensual de marzo. El 30 de abril, el Ministerio definió que cada contratista será responsable de la limpieza del Punto de Atención a la Ciudadanía (PAC) durante el mes asignado, al contratista del edificio San Roque le corresponderá el mes de junio. Además, el contratista envió el pendón informativo con los datos requeridos para la atención al público, conforme a los lineamientos establecidos.
5	Componente arquitectónico - PMA		El 8 de abril de 2025 se envió el correo (especialistasinterventoriasanroque@egis-colombia.co) al Min Culturas y al Consorcio Obras Cae con el asunto: PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa y el archivo adjunto: PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa.pdf. Con las observaciones al correo recibido el 4 de abril de 2025 con el Asunto: Propuesta v2 para armonización diseños SJD SR según PMA, realizado por el Consorcio Obras Cae para su conocimiento y observaciones. Para ser revisado en la Mesa Técnica presencial del 2 de abril de 2025.
			El 9 de abril de 2025 se recibió correo (cramirezg@mincultura.gov.co) del Min Culturas con el asunto: Fw: Rta. SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO SAN ROQUE Y SUS IMPLICACIONES EN LOS DISEÑOS y el archivo adjunto: 20250403 MC16152S2025 respuesta rad MC12719E2025.pdf. Dando respuesta definitiva al oficio COC-042-2025 del 25 de marzo de 2025 enviado por el CONSORCIO OBRAS CAE con el asunto: SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO Y SUS IMPLICACIONES EN LOS DISEÑOS. En conclusión, el Min Culturas enfatiza en la documentación entregada y contractualmente lo siguiente: "En el Apéndice 3.2 del documento técnico de armonización del Programa Médico Arquitectónico (PMA) del edificio San Roque, versión V11_Definitivos, se mencionan varios títulos orientados al uso del edificio en función de la prestación y oferta de servicios de salud. Este documento, de carácter imperativo, debe considerarse en todo el desarrollo de la armonización y apropiación del PMA del edificio San Roque. Asimismo, todos los elementos descritos en este documento forman parte integral de los anexos del contrato firmado entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y el Consorcio Obras CAE."
			El 9 de abril de 2025 se realiza la reunión presencial de las Mesas de Trabajo por solicitud del Ministerio de las Culturas con el objetivo de minimizar la documentación faltante de los informes por especialidad técnica enviados por la Interventoría. Y buscar la proactividad del Consorcio Obras Cae de la apropiación de los diseños. Aclara que sí falta información y se solicitaría a la consultoría inicial los temas significativos. En está participaron los directores y todos los especialistas del CONSORCIO OBRAS CAE y CONSORCIO SAN JUAN 2024. En las que se agruparon los temas así: Arqueología, Geotecnia, Estructura, BIM, Hidráulico, Hvac, Eléctrico, BIM, Ambiental, SST, Trabajo Social, Restauración, Arquitectura, BIM (organización documental visor Dalux). Por consiguiente, se cancelaron las Mesas de Trabajo de la semana del 7 al 11 de abril de 2025.
			El 10 de abril de 2025 se recibió correo (consorcioobrascae@gmail.co) del Consorcio Obras Cae con el asunto: CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial. y los archivos adjuntos: CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial.pdf; 04.PPTA SAN ROQUE PISOS 1 y 2 PARA REVISIÓN 250410.dwg. Con la propuesta actualizada de armonización de los pisos 1 y 2. Documento que incluye las observaciones y ajustes, Respuesta a observaciones del oficio PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa.pdf y solicitudes adicionales referentes a la dotación de mobiliario no fijo.
		PENDIENTE RESPUESTA CONSORCIO OBRAS CAE	El 16 de abril de 2025 se envió el correo (especialistasinterventoriasanroque@egis-colombia.co) al Min Culturas y al Consorcio Obras Cae con el asunto: PGF-169-25 Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque. Con las observaciones y sugerencias al correo recibido el 10 de abril de 2025 se recibió correo (consorcioobrascae@gmail.co) del Consorcio Obras Cae con el asunto: CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial., realizado por el Consorcio Obras Cae. El cual se debe revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial.

5	Componente arquitectónico - PMA		En la semana del 14 al 18 de abril de 2025 se realizaron las mesas técnicas con los pares técnicos del Consorcio Obras Cae y del Min Culturas de las especialidades de: Hidrosanitario, Ambiental, Geotecnia, HVAC, Estructura, BIM. Se cancelaron las Mesa de Trabajo por los siguientes motivos: Eléctrico - hasta verificar la experiencia entregada por el Consorcio Obras Cae del especialista eléctrico. Según lo comentado por el consorcio el 14 de abril de 2025 en el Comité Gerencial de Obra. Restauración - se reprograma para el próximo viernes 25 de abril de 2025 en el horario habitual. Porque los especialistas van realizar visita al edificio para revisar la patología de las fachadas y Arqueología - quedando a la espera de respuesta por parte del ICANH del cambio de titularidad, según los documentos radicados por el Consorcio Obras Cae ante la entidad el 14 de abril de 2025.
		PENDIENTE RESPUESTA CONSORCIO OBRAS CAE	En la semana del 21 al 25 de abril no se ha recibido respuesta al correo enviado al Consorcio Obras Cae el 16 de abril de 2025 con el asunto: PGF-169-25 Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque. Con las observaciones y sugerencias al correo recibido el 10 de abril de 2025 se recibió correo (consorcioobrascae@gmail.co) del Consorcio Obras Cae con el asunto: CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial., realizado por el Consorcio Obras Cae. El cual se debe revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial
			El 24 de abril de 2025 el especialista de Arquitectura del Consorcio Obras Cae no se presentó a la mesa de trabajo #3 de Arquitectura la cual es programada con anticipación por parte de la Interventoría condicionada a la agenda de los profesionales del Ministerio de Cultura. Dando incumplimiento a la mesa pactada. La interventoría indico que re programar la reunión no es viable por estar a una semana y dos días el cumplimiento de la primera etapa de apropiación de los diseños. El Consorcio Obras Cae debe entregar el día Lunes 28 el Estudio de Diseño de Detalle Especial completo.
			En la semana del 21 al 25 de abril de 2025 se realizaron las mesas técnicas con los pares técnicos del Consorcio Obras Cae y del Min Culturas de las especialidades de: Hidrosanitario, Ambiental, Geotecnia, Eléctrico, Estructura, BIM, Arqueología, Restauración. Se cancelaron las Mesa de Trabajo por los siguientes motivos: HVAC – Se envía informe con las observaciones al diseño de anteproyecto. Arquitectura - se presenta incumplimiento de asistencia por parte del especialista del Consorcio Obas Cae.
6	Componente Estructural	EN REVISIÓN	Durante el mes de abril de 2025, se llevó a cabo el acompañamiento al consorcio OBRAS CAE durante la etapa de apropiación de diseños estructurales así como en la propuesta de diseño de la sobrecubierta. Puntos relevantes – avance del componente: Semana 7 al 11 de abril: Se continua a la espera de la respuesta por parte de la consultoría inicial de los diseños estructurales al informe con las observaciones emitidas desde la interventoría, sin embargo el apoyo técnico del Ministerio de Culturas indica que los temas pendientes por aclaración por parte el diseñador estructural no impiden el inicio de las actividades de obra en la fecha pactada (6 de mayo). Semana 14 de abril al 18 de abril: En este período la interventoría recuerda al consorcio OBRAS CAE la importancia de presentar la propuesta del diseño de la sobrecubierta junto con todos los documentos que lo soportan, con el suficiente tiempo de antelación al inicio de los trabajos de obra, para llevar a cabo la revisión y aprobación por parte de la interventoría. desde la Supervisión Técnica se solicitó al consorcio OBRAS CAE la presentación de los certificados de calidad de los materiales, así como el programa de control de calidad de la obra y las certificaciones de los laboratorios incluyendo la curva de evolución de la resistencia del concreto. Semana 21 de abril la 26 de abril: Se continúan desarrollando los dos temas de mayor relevancia del componente estructural: 1. Apropiación de diseños estructurales: Se define de manera conjunta entre los especialistas del área, que los ajustes de los diseños no se harán directamente en los planos actuales, sino como detalles adjuntos que se consolidarán posteriormente con validación de la interventoría, esto permitirá que todos los ajustes necesarios se documenten adecuadamente al final del proyecto. 2. Propuesta de sobrecubierta: La Supervisión Técnica y el asesor estructural del CONSORCIO OBRAS CAE hicieron observaciones al diseño presentado por la empresa Carpas Plásticas Invernaderos S.A.S. relacionadas con: Cargas de granizo, Cimentación, conexiones y tensado de cables; concluyendo que hace falta una justificación técnica completa de la propuesta presentada. Semana 28 abril al 03 de mayo de 2025 Se mantienen las reuniones con énfasis en los requerimientos de apropiación de diseños estructurales, así como de la presentación del diseño de la sobrecubierta junto con toda la documentación que debe contener esta propuesta acorde a lo indicado en el anexo técnico del contrato. Adicionalmente se define que durante la ejecución de la obra se ajustaran temas de carácter técnico con base en las recomendaciones de la Supervisión Técnica Independiente.
7	Componente Geotécnico	CUMPLE	Por parte del especialista del Consorcio Obras CAE se da la apropiación del estudio de suelos. También se propone que para validar la información estratigráfica y propiedades mecánicas del suelo se realice una perforación adicional a 8 metros de profundidad.
8	Componente Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz Y Datos.	EN REVISIÓN	Durante el mes de ABRIL de 2025 la Interventoria realizo mesas de trabajo para revisar las entregas parciales del avance del ajuste del diseño eléctrico del edificio. Aún está pendiente la entrega completa de los planos por especialidad, incluyendo rótulos, convenciones y especificaciones. Se avanzó en el rediseño eléctrico del primer piso, abarcando la ubicación de tomacorrientes, bandejas porta cables, distribución de circuitos para balance de cargas y dimensionamiento del tablero. Los planos preliminares fueron ajustados, logrando una distribución clara de circuitos basada en cálculos de potencia, caída de tensión o regulación. Se definieron 17 circuitos en el primer piso, distribuidos para evitar derivaciones largas y optimizar la organización. La bandeja de distribución eléctrica en el primer piso tiene un tamaño de 10x5 cm, soportando más de 60 cables de tipo #12 con un 40% de ocupación, y se revisará si es necesario ampliarla. En otras especialidades, como detección de incendios y CCTV, también se han avanzado en el ajuste del diseño. Sin embargo, aún está pendiente presentar avances en iluminación, intrusión y otras áreas. Se acordó que la entrega del diseño eléctrico completo será el 9 de mayo, con revisiones semanales para asegurar que todas las especialidades estén completas. Además, garantizando así el cumplimiento de los plazos establecidos.

9	Componente Hidro Sanitario - Red Contra Incendio y Gas.	EN REVISIÓN	Durante el mes de abril 2025 la Interventoría realizo mesas de trabajo conjuntas con el contratista de obra para la revisión de la información entregada en los diseños por parte del Ministerio de Culturas. De los resultados de los trabajos realizados se presentaron los hallazgos para las redes hidrosanitarias encontrando los siguientes puntos más relevantes: (1) Se presento documento de apropiación de diseños C079 junto con los ajustes de diseño arquitectónico. (2) Se estableció por parte del ministerio el cumplimiento de norma LEED, por lo cual, se mantiene los criterios de uso de agua lluvias y tratamiento de agua lluvias. (3) Aún está en revisión por parte del ministerio el plano de redes existentes en la zona de proyecto y pendiente de entrega al contratista de obra. (4) se requiere revisión equipos de bombeo por cambios arquitectónicos al agregarse dos baterías de baños en el segundo piso y consultorios en el primer piso. (5) se mantienen criterios de normatividad de protección contra incendio tipo I-3. (6) Se solicitó por parte del ministerio enviar documentación completa para la TPO, lo que conllevó una ampliación en el alcance inicialmente establecido de solo consumo y diámetro de TPO.
10	Componente Sistema de Aire Acondicionado y Sistemas de Ventilación Mecánica	EN REVISIÓN	Durante el mes de abril, se generó una mesa de trabajo técnicas el día 18 de abril, donde se presentó en grandes rasgos el planteamiento propuesto para el manejo de aire y climatización del proyecto. Se recibe documentación de diseño Integral bajo oficio No. CCO – 071- 2025_ Cláusula 17 (c) Realizar la apropiación de diseños G2. 14 HVAC de fecha 12 de abril de 2025. Con base en la información presentada, se genera informe de observaciones por parte de la Interventoría TOB-181-25 de fecha 25 de abril de 2025. Se generan observaciones principales direccionadas al complemento de la información, planimetría y cumplimiento normativo. De la misma manera se establece la propuesta de analizar un diseño innovador, integral, sostenible y con un manejo energético que beneficie al proyecto. Se solicita coordinación de manejo de aire con ventilación natural y manejo mecánico, de esta manera presentar la zonificación en el proyecto.
11	Componente de Restauración		Durante este periodo se realiza visita a la obra con el fin de establecer los parámetros de intervención en la fachada, se determina solo intervenir los ladrillos que se encuentran meteorizados, se realizo el conteo de piezas para un total de 613 unidades, también se realiza visita a la obra para ver el grado de afectación de las carpinterías de madera, se realiza decapado de dos ventanas donde se evidencia madera en cedro y el estado de actual de buen estado de la madera con afectación de piezas inferiores que conforman las alfajías, igualmente en este periodo se realiza la tercera mesa de trabajo del componente.
12	Componente Arqueología	EN REVISIÓN	Durante el mes de abril se realizaron varias actividades alrededor del trámite de cambio de titular del PMA Arq. con el fin de iniciar la ejecución de la obra: - Reunión del jueves 2 de abril convocada por el ministerio a los arqueólogos de los 5 edificios que están inscritos en el PMArq, con el fin de decidir como se va a realizar el trámite de cambio de titularidad y su ejecución. - Reunión el 7 de abril, reunión virtual con el ICANH y los arqueólogos contratados para la ejecución de las obras en los 5 edificios del SJDD. Se acordó que el edificio Jardín tomaría la titularidad del PMA y se excluirán los polígonos de los otros edificios para que de manera independiente cada contratista solicite su registro del proyecto ante el ICANH. -Reunión 9 de abril en el comité que se realizó en las oficinas de EGIS, el ministerio nos informa que el edificio Jardín no va a solicitar el traspaso de titularidad y nos propone hacerlo desde el edificio San Roque. Todos estamos de acuerdo y se decide empezar el trámite inmediatamente para que salga lo antes posible. También se acuerda que el ministerio solicite al ICANH la última versión del PMAarq y sus anexos. - El Consorcio Obras Cae informa a interventoría que se inició el proceso del trámite del traspaso de titularidad, radicando la solicitud al ICANH el 14 de abril de 2025. Se solicita al Ministerio de las Culturas colaboración para reducir los tiempos de respuesta por parte de la entidad. - El Consorcio Obras Cae informa a Interventoría sobre la respuesta emitida por el ICANH el 24 de abril solicitando un alcance al trámite de Cambio Mayor pues este está incompleto y su respuesta el 25 de abril entregando la información faltante. Estamos a la espera de una respuesta del ICANH. El 2, 9 y 24 de abril se realizaron las mesas de trabajo donde se hizo seguimiento del trámite de cambio de titularidad, recepción de documentos en interventoría y propuestas de cerramiento y se realizaron actas de estas.
13	Supervisión Técnica Independiente	EN REVISIÓN	Durante el mes de marzo la Supervisión Técnica Independiente culminó la revisión de la documentación técnica estructural entregada en los diseños por parte del Ministerio de Culturas, en el marco de la apropiación de diseños correspondiente a la etapa de Preconstrucción del proyecto, generando las correspondientes observaciones con el fin de poder constatar la existencia de todas las indicaciones necesarias para poder realizar la construcción de la cimentación, la estructura y los elementos no estructurales de una forma adecuada. Con el fin de hacer el seguimiento a los temas de la especialidad estructural durante la etapa de apropiación de diseños, se desarrollaron 5 mesas de trabajo (2, 9, 16, 23 y 29 de abril); en estas sesiones, la Supervisión Técnica solicitó de manera reiterada al consorcio OBRAS CAE, la presentación del programa de control de calidad de la obra, en el que se incluyan entre otros documentos, todos los certificados de calidad de los materiales y las certificaciones de laboratorios incluyendo la curva de evolución de la resistencia del concreto. Se remiten al contratista los siguientes comunicados, en los cuales se solicita la presentación de toda la documentación necesaria para llevar el control de ejecución de la obra desde la Supervisión Técnica: • "MVF-0118-25 Solicitud documentación Supervisión Técnica Independiente" del 2 de abril • "MVF-0176-25 Listado Especificaciones Supervisión Técnica" del 22 de abril • "MVF-0177-25 Requisitos control de calidad Supervisión Técnica" del 22 de abril Adicionalmente, la Supervisión Técnica hace el acompañamiento y observaciones a la propuesta detallada del diseño estructural de la sobrecubierta que debe instalarse sobre el edificio. Se hace el acompañamiento en el proceso de apropiación de diseños estructurales por parte del consorcio OBRAS CAE Se adelanta la elaboración de los siguientes documentos: • Documento Especificaciones Técnicas del proyecto San Roque • Listado de verificación de Especificaciones Técnicas • Requisitos de calidad

No.	TEMAS ACTUALES DE CONTROL	CONCEPTO	OBSERVACIONES
14	Componente Ambiental	CUMPLE	Durante el transcurso del mes de abril de 2025, dentro del contexto del componente ambiental, se llevan a cabo las siguientes actividades: a. Plan de Manejo Ambiental (PMA): Revisión y aprobación del Plan de Manejo Ambiental (PMA) V3 del CONSORCIO OBRAS CAE, a través de comunicado ADS-0183-25, teniendo en cuenta que cumple con los requerimientos establecidos en el Anexo Técnico del Contrato de Obra. b. Plan de Gestión de RCD: Revisión y aprobación del Plan de Gestión de RCD´s (PG-RCD´s) V3 del CONSORCIO OBRAS CAE, a través de comunicado ADS-0182-25, teniendo en cuenta que cumple con los requerimiento establecidos en la Guía para la Elaboración del Plan de Gestión de RCD´s establecida por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). c. Programa Silvicultural: El CONSORCIO OBRAS CAE realiza el levantamiento forestal y a su vez, el diligenciamiento del informe técnico y demás formatos requeridos por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) para solicitar el manejo y/o aprovechamiento forestal; la información ha sido remitida al CONSORCIO OBRAS CAE, quien valida y aprueba la información a través del comunicado ADS-0210-25, y a su vez, entregada al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes bajo comunicado ADS 0211-25, para tramitar las firmas correspondientes (Propietario del Predio).
15	Seguridad y Salud en el Trabajo SST	CUMPLE	Durante el mes de abril, desde la interventoría se adelantaron acciones clave para garantizar el cumplimiento de los requisitos iniciales del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) por parte del Consorcio Obras CAE, previo al inicio de actividades en campo. Principales actividades desarrolladas: •Se remitió al contratista la "Guía de Requisitos SST" el 4 de abril, como base técnica para seguimiento y verificación documental. •Se realizaron cuatro mesas de trabajo SST (semanales), enfocadas en la revisión, retroalimentación y subsanación de los entregables del contratista. •Se validaron avances en el Plan SST, plan de trabajo, matriz de peligros, plan de emergencias y demás documentos obligatorios. •Se efectuó una visita técnica conjunta con los equipos ambiental y forestal para validar condiciones de obra. • Se emitió concepto negativo al Plan SST V2 por bajo cumplimiento (<60 %) y posteriormente se validó positivamente la versión V4 del Plan, dando luz verde al inici de actividades. •Se dejó trazabilidad de compromisos pendientes y se firmaron actas de avance al cierre del mes. Estado general: El contratista cumplió con los requisitos básicos del SG-SST, y se habilitó el inicio de labores en obra a partir del 6 de mayo de 2025. No obstante, persisten pendientes relacionados con documentación del personal activo y del personal de seguridad física, los cuales fueron reiteradamente solicitados y aún no han sido gestionados.

7. RUTA CRITICA

ACTIVIDADES CRITICAS DEL PROYECTO (PROGRAMA CIMENTACION Y ESTRUCTURA)

Actividades Críticas	Esperado (%)	Observado (%)	Adel/Atra Semanas	Comentarios / Observaciones
Apropiación de diseños	7,96%	0,71%	-7,3	Al finalizar el periodo se entregan documentación parcial para la apropiación de los diseños y cuyo plazo final es el 6 de mayo.

8. CONTROL AVANCE DE EJECUCION DE OBRA

PORCENTAJE PONDERADO DE AVANCE DE OBRA

Período	Observado	Esperado	Diferencia
Acumulado Anterior	**0,70%**	**7,96%**	-7,26%
Durante el Período	0,74%	10,97%	-10,23%
Acumulado Actual	**1,44%**	**18,93%**	-17,49%

COMENTARIOS

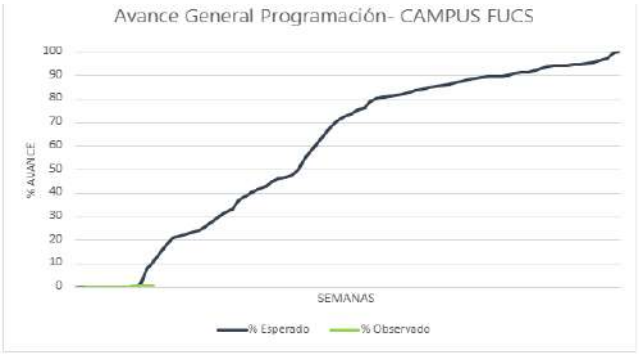
Se tiene para este periodo un atraso del -17,49% debido al no inicio de actividades preliminares como: instalación de valla informativa, baños portátiles, campamento de obra, demoliciones generales, desmonte de aleros y galería, desmonte de ventaneria, demolición de zapata.

GUÍA INFORMATIVA DE TENDENCIA DE AVANCE DE OBRA

Adelanto/Atraso	Semanas	Fecha de Terminación
Anterior	**-5,14**	06 de septiembre de 2026
Actual	**-2,70**	**06 de septiembre de 2026**

PLAZOS

Cantidad Semanas	Total		Transcurrido		Faltante	
Contractual	76	100%	7	9%	69	91%
Proyección	**79**	**100%**	**7**	**9%**	**72**	**91%**



ESQUEMA BIM DE EJECUCIÓN ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

Inicio de Publicación de Federación
Carga y publicación de la federación preliminar en el CDE (Shared).
Notificación a interventoría y supervisión para revisión inicial.

Detección y Resolución de Colisiones
Sesión de coordinación para revisar colisiones.

Rediseño de Redes MEP
Presentación del rediseño HVAC; ajuste de 8 tramos de conductos y definición de nuevas rutas eléctricas.

Control de Calidad (QC/QA)
Verificación de geo modelado y alineación de niveles; 92% conformidad general.

Gestión de Entregables en CDE
Definición de flujos: Shared → Published (versiones) para federaciones y archivos disciplinarios.
Solicitud de formalizar por correo "archivo ↔ uso BIM" en Dalux.

Talleres de Capacitación BIM
Uso y gestión del CDE

Plan de Contingencia para Pendientes
Desarrollo del plan para rediseño HVAC/Electricidad

Preparación de BEP v3
Revisión de observaciones de interventoría durante abril.
Estructuración del contenido mínimo (LOD, checklists, flujogramas) para la versión final.

Comités y actas de seguimiento BIM:
Convocatoria y realización de reuniones semanales con todos los stakeholders.
Elaboración de actas: temas tratados, compromisos, responsables y fechas de entrega.

ESQUEMA BIM EJECUCIÓN DE REDES MEP PENDIENTES POR EJECUTAR

Durante abril, las redes HVAC y eléctrica estuvieron en fase de rediseño, lo que implicó un proceso de re-coordinación BIM con todas las demás disciplinas:

Rediseño HVAC: Se ajustaron recorridos y diámetros de conductos principales para optimizar espacios y cumplir con nuevas cargas térmicas. Esto generó interferencias con elementos estructurales y arquitectónicos previamente aprobados, por lo que se federó de nuevo el modelo MEP+ARQ+ESTR, se identificaron colisiones críticas y se convocó a reuniones de coordinación para definir soluciones de paso y clearances.

Rediseño Eléctrico: La reubicación de bandejas y luminarias derivó en conflictos con instalaciones sanitarias y acabados arquitectónicos. Tras una revisión de clash detection, se reasignaron rutas de bandejas a zonas libres y se ajustaron alturas en conjunto con el equipo de plomería y acabados.

Proceso de Re-coordinación: Cada actualización de HVAC y eléctrico desencadenó un ciclo de revisión de modelos federados, con clash tests automáticos y manuales. Se levantaron actas de comité donde se acordaron las modificaciones, responsables y plazos. Posteriormente, se implementaron los ajustes en los modelos nativos de cada disciplina, se re-ejecutó la federación y se validó la eliminación de colisiones críticas.

Este enfoque de rediseño y re-coordinación BIM garantizará que, pese a los cambios necesarios en HVAC y eléctrico, el proyecto mantuviera la coherencia multidisciplinar y cumpliera con los requisitos de calidad y plazos establecidos.

9. RESUMEN DE PAGOS EFECTUADOS

PERIODO	CUENTAS PREVISTAS	CUENTAS APROBADAS	DIFERENCIA ($)	%	PAGADO	PAGADO ACUMULADO
Período Anterior	$ 0		$ 0	0,00%	$ 0	
Período Actual	$ 6.147.956.750		$ 6.147.956.750	100,00%	$ 6.147.956.750	$ 6.147.956.750
Acumulado						**$ 6.147.956.750**

NOTA: El desembolso del anticipo ha sido entregado ppr el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, a la fiduciaria el 26 de marzo de 2025, y corresponde al valor registrado anteriormente ($6.147.956.750).

10. CONTROL DE ASPECTOS AMBIENTALES

1	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**: Durante el transcurso del mes de abril se llevan a cabo mesas de trabajo del componente, en aras de subsanar las observaciones identificadas en el documento, de acuerdo con los requisitos establecidos en el Anexo Técnico del Contrato de Obra; el día 24 de abril de 2025, el CONSORCIO SAN JUAN 2024 eleva concepto de aprobación de dicho documento en su versión No. 3, a través de comunicado ADS-0183-25. Nota: Se estipula como compromiso, la apropiación de los formatos propuestos por la interventoría, con el fin de validar la ejecución de actividades propuestas, fechas, responsables, planes de acción y seguimiento, por cada uno de los aspectos ambientales de interés, de acuerdo con las actividades de obra requeridas en el Edificio San Roque.
2	**PLAN DE GESTIÓN RCD´S:** De acuerdo con la guía para la elaboración del Plan de Gestión de RCD´s emitida por la Secretaría Distrital del Ambiente, la interventoría CONSORCIO SAN JUAN 2024 ejecuta la supervisión del documento presentado por el contratista de obra CONSORCIO OBRAS CAE; con base en la información anteriormente mencionada, la interventoría indica que el documento versión No. 3 presentado por el contratista de obra cumple con los requisitos establecidos en la guía, razón por la cual se ejecuta la aprobación del mismo a través del comunicado ADS-0182-25 del 24 de abril de 2025. En cuanto al trámite para asignación de usuario y PIN-GEN por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, es necesario informar que el CONSORCIO OBRAS CAE posterior a la aprobación del Plan de Gestión de RCD´s, solicitó la asignación de usuario y a su vez, la asignación de PIN-GEN (PIN para el generador de RCD´s) el cual corresponde al PIN No. 27121.
3	**SOLICITUD DE MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL:** En el mes de abril de 2025, el CONSORCIO SAN JUAN 2024 en conjunto con el CONSORCIO OBRAS CAE, realiza recorrido en las instalaciones del Edificio San Roque, identificando la posible afectación de cinco (5) individuos arbóreos en el momento de ejecutar actividades de obra en la fachada y la cubierta de la edificación. Con base en lo anterior, el CONSORCIO OBRAS CAE ejecuta las actividades de levantamiento forestal, diagnóstico del estado físico y fitosanitario de cada uno de los individuos arbóreos, con el fin de elaborar las fichas correspondientes y demás formatos requeridos por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) para solicitud de manejo y/o aprovechamiento forestal. El CONSORCIO OBRAS CAE, remite la información actualizada el día 28 de abril de 2025, la cual es debidamente validada y aprobada por parte del CONSORCIO OBRAS CAE, a través de comunicado ADS-0210-25 y simultáneamente, es remitida al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes a través del comunicado ADS-0211-25 con el fin de tramitar las firmas correspondientes, y de esta manera radicar la solicitud ante la entidad ambiental competente (SDA).

11. PROYECCIÓN DE FLUJO DE FONDOS

	MARZO	ABRIL	MAYO
TOTAL FLUJO APROX.	$ -	$ -	$ 2.004.233.900
ACUMULADO	$ -	$ -	$ 2.004.233.900

12. CONTROL DE PRESUPUESTO

b	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSIÓN		CONTRATADO	
	Inicial	Actual	$	%	$	%	$	%
Costos de obra	$ 13.273.539.235,00	$ 13.273.539.235	0	0,0%	0	0,0%	$ 13.273.539.235	100,0%
SUBTOTAL	$ 13.273.539.235,00	$ 13.273.539.235	0	0,0%	0	0,0%	$ 13.273.539.235	100,0%
Mejoras	0	$ -	0	0,0%	0			
TOTAL	**$ 13.273.539.235**	**$ 13.273.539.235**	**0**	**0,0%**	**0**	**0,0%**	**$ 13.273.539.235**	**100%**

13. PROBLEMAS

RESUELTOS DURANTE EL PERIODO

No.	Descripción	Solución
1	No se presentan durante este período	

DE URGENTE SOLUCIÓN		PROBLEMAS POTENCIALES	
No.	**Descripción**	**No.**	**Descripción**
1	El Consorcio Obras Cae debe entregar el día 28 de abril de 2024 el Estudio de Diseño de Detalle Especial completo. Ya que al no asistir el especialista a la mesa de trabajo #3 de Arquitectura, está reunión no se puede re programar por estar a una semana y dos días del cumplimiento de la primera etapa de apropiación de los diseños.	1	Si el contratista no realiza una apropiación adecuada de los diseños y cumple con los requisitos del programa médico arquitectónico, no se surtirá la aprobación al 6 de mayo de 2025.
		2	Al cierre del informe no se ha recibido la información oficial para la perforación de validación y la propuesta del plan de ensayos. Es importante que se cumpla con la ejecución de la perforación para todas las revisiones que requiera el proyecto.
2	Se le solicitó al contratista enviar la información que se ha entregado al icanh sobre el trámite de solicitud de cambio de titular y desenglobe del PMA, también se pidió que antes de enviar los documentos oficiales, se cumpla la fase de revisión y seguimiento con el par de interventoría	3	
3	Es necesario contar con la aprobación por parte del asesor estructural del consorcio OBRAS CAE, de la propuesta de construcción de la sobrecubierta del edificio, junto con todos sus documentos adjuntos solicitados durante el desarrollo de las mesas de trabajo y comunicaciones enviadas en el mes de abril, para poder tener su aprobación previo al inicio de ejecución de obra el 6 de mayo de 2025.	4	
4	SOLICITUD DE MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL: Ejecución del trámite de solicitud para aprovechamiento y/o manejo forestal, respecto a los individuos arbóreos que posiblemente sean impactados por la ejecución de actividades de obra.	5	Si bien la información ha sido generada por el CONSORCIO OBRAS CAE y a su vez, validada y aprobada por el CONSORCIO SAN JUAN 2024, esta debe ser firmada por los propietarios del Edificio San Roque para radicarla ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), teniendo en cuenta que así lo solicita dicha entidad. En caso de no ejecutar rápidamente la solicitud ante la autoridad ambiental competente, no será posible ejecutar actividades en la fachada y la cubierta del edificio, teniendo en cuenta que éstas han sido identificadas como aquellas que pueden impactar negativamente sobre los individuos arbóreos, objeto de solicitud.
5	Generar respuesta punto a punto de los lineamientos establecidos en el informe de revisión de diseño de los sistemas HVAC, definición y entrega de documentos complemento del diseño, basado en el nuevo uso. Considerar las sugerencias para el manejo de espacios del proyecto que no indican manejo de aire; verificar calidad de aire que ingresa como renovación para espacios, verificar el manejo de CO2 en áreas con numero de personas considerable, entre otras observaciones.	6	Potenciales atrasos en definiciones que afectan el cronograma de trabajo; coordinación de redes y requerimientos de cambios de diseño HVAC.
6	Falta de entrega de documentación del personal activo ;	7	A la fecha, no se cuenta con los documentos necesarios para generar carnets de ingreso. y aprobar ingreso de personal a obra
7		8	
8	El Consorcio CAE está enviando los documentos al ICANH sin previa revisión de la interventoría.	9	El trámite ante el ICANH de cambio de titular no esta cumpliendo con el proceso de revisión necesario, aumentando el riesgo de que sea devuelto
9	Desde la Supervisión Técnica se requiere que el consorcio OBRAS CAE cuente con toda la documentación inicial necesaria para garantizar el control de calidad de los materiales, cumpliendo con los requisitos generales y las normas técnicas de calidad (NTC) establecidas en la NSR-10, para poder tener su aprobación previo al inicio de ejecución de obra el 6 de mayo de 2025. Esta documentación se solicita con base en los lineamientos dados en la Ley 400 de 1997, la Ley 1796 de 2016 y en el reglamento colombiano de construcción sismo resistente NSR-10 en su título I, junto con el decreto modificatorio 945 del 5 de junio de 2017 y la Resolución 0017 del 4 de diciembre de 2017 de la comisión Asesora Permanente para el régimen de Construcciones Sismo Resistentes	10	

14. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES PRINCIPALES	
1	Si a la fecha del 6 de mayo de 2025 el consorcio Obras Cae no realiza la apropiación completa de los diseños, este debe sustentar al Ministerio de Culturas y la Interventoría cuales son las razones del atraso y entregar cronograma desglosado con los ítems faltantes para cada especialidad.
2	Se encuentra pendiente la documentación por parte4 de la interventoría para la apropiación de recursos consignados en la Fiduciaria.
3	En abril, la aplicación rigurosa de la metodología BIM permitió un control efectivo de todas las disciplinas: desde la actualización y parametrización de los modelos (HVAC, eléctrico, sanitarias), hasta la detección y resolución ágil de interferencias mediante federaciones semanales en el CDE. Las simulaciones 4D y cuantificaciones 5D en las que se esta avanzando y ajustando de acuerdo a las recomendaciones, mientras que los KPIs de calidad (clashes resueltos, cumplimiento de LOD y metadatos COBie) validaron la madurez del proceso. Recomendación Metodológica Para fortalecer aún más el flujo BIM, proponemos implementar sprints de coordinación quincenales con "ventanas de congelamiento" para cada disciplina, integrando revisiones de BEP, federaciones y clash tests en un cronograma fijo. Esto consolidará las versiones de modelo antes de cada entrega, minimizará retrabajos y asegurará que cada simulación 4D/5D y cada entregable cumplan con los estándares ISO 19650, BIM Kit Camacol y Plan BIM Chile.
4	Durante abril se avanzó de manera significativa en el cumplimiento de los requisitos SST por parte del contratista, lo cual permitió habilitar el inicio de actividades en obra. No obstante, se recomienda reforzar la gestión documental del Consorcio Obras CAE, especialmente en lo relacionado con el personal activo y de seguridad física, asegurando que toda la información requerida sea entregada antes del ingreso a campo
5	En este mes se recibe el Acta de Entrega del Predio por parte del Consorcio Obras CAE, la cual fue elaborada y firmada por las partes el 20 de marzo de 2025.
6	Durante el transcurso del mes de abril, la interventoría ejecuta la aprobación de los documentos requeridos en la fase de pre-construcción (Plan de Manejo Ambiental y Plan de Gestión de RCD´s), además de ejecutar las actividades requeridas para el trámite de manejo y/o aprovechamiento forestal. Es necesario aclarar que, la interventoría recomienda ejecutar el plan de manejo ambiental a través de subprogramas que faciliten la verificación, control y acciones de mejora, a través de formatos recomendados, los cuales serán objeto de validación durante el transcurso de actividades de obra. En cuanto a las mesas de trabajo del componente ambiental, se informa que durante la etapa de pre-construcción, se han ejecutado una cantidad de siete (7), las cuales se encuentran debidamente validadas y firmadas por cada una de las partes interesadas.
7	La Supervisión Técnica Independiente se encuentra a la espera de la presentación por parte del consorcio OBRAS CAE de la siguiente documentación, la cual debe estar revisada y aprobada previo al inicio de los trabajos de obra programados para el 6 de mayo de 2025: • Programa de control de calidad de la obra. • Entrega de especificaciones particulares, adicionales a las listadas en el oficio "MVF-0176-25 Listado Especificaciones Supervisión Técnica"
8	La no entrega oportuna de la información requerida impide que la Interventoría realice una revisión adecuada de los trámites y actividades del componente de arqueología, lo cual incrementa el riesgo de errores en su ejecución y puede generar retrasos o incumplimientos en el desarrollo del proyecto.

2 INFORMACIÓN DETALLADA

2.1 CONTROL DE PRESUPUESTO

2.1.1 Resumen Gerencial

FORMATO RESUMEN GERENCIAL CONTROL DE PRESUPUESTO

PROYECTO:	**INTERVENTORÍA INTERGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN DEL EDIFICIO SAN ROQUE**		
CORTE DE ACTUALIZACIÓN:	30 abril 2025	**CORTE DE INVERSION:**	**30 abril 2025**

Presupuesto Actual:
El presupuesto actual No.01 presenta un valor total de $13.273.539.235,00 discriminados en $ 8.849.196.646,00 para Costos Directos, $3.446.716.854,00 para Costos Indirectos (Administración 32% Imprevistos 1% Utilidad 5% + IVA sobre Utilidad 19%) y $977.625.735,00 valor del ajuste del IPC del año 2025 y 2026. Con relación al Presupuesto Actual del período anterior no se presentó ninguna variación, generada por las actualizaciones realizadas en los diferentes capítulos.

Presupuesto Proyectado:
Con relación al Presupuesto Proyectado a la fecha de corte no se encuentran aprobadas actividades adicionales o obras no previstas, el Presupuesto Actual se encuentra $0 por encima o debajo, equivalentes al 0%; este valor se discrimina en $0, 0%, para Costos Directos, $0, 0%, Gastos Generales y $0, 0%, para Mejoras.

Presupuesto Invertido:
De acuerdo con el reporte efectuado por el constructor, la Inversión total asciende a $0 lo que equivale al 0% del Presupuesto Contratado, discriminados en $0, 0,0%, para Costos Directos, $0, 0,0%, para Costos Indirectos y $0, 0% para Ajustes del IPC.

Presupuesto Contratado:
A través de las contrataciones efectuadas se tienen asegurados $13.273.539.235,00, equivalentes al 100% del Presupuesto Actual; este valor se discrimina $ 8.849.196.646,00 para Costos Directos, 66,68%, para Costos Indirectos, $3.446.716.854,00, 25,96%, para ajustes del IPC $977.625.735,00 , 7,36%.

DESCRIPCIÓN COSTOS	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		INVERSION		CONTRATADO	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%	$	%
DIRECTOS	9.445.356.386	8.849.196.646	596.159.740	6,7%	$ -	0%	8.849.196.646	100%
AIU	3.678.966.313	3.446.716.854	232.249.459	6,7%	$ -	0%	3.446.716.854	100%
Subtotal	**13.124.322.699**	**12.295.913.500**	**0**	**0**	**$ -**	**0%**	**12.295.913.500**	**100%**
AJUSTES IPC		977.625.735	0	0				
TOTAL		13.273.539.235						

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6	Culturas
Código: CCE-EICP-FM-116			
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
COMPONENTE 1		**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 101.018.792,00**		**$ 95.084.838,00**
1.01		**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 101.018.792,00		$ 95.084.838,00
01.01.01	APR001	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	1316,00	$ 51.631,00	$ 67.946.608,00	$ 48.598,14	$ 63.955.350,00
01.01.02	APR003	ESTUDIOS DE DETALLE DE DISTRIBUCIÓN ESPACIAL	M2	1316,00	$ 17.532,00	$ 23.072.184,00	$ 16.502,15	$ 21.716.899,00
01.01.03	APR004	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	1,00	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00	$ 9.412.589,00	$ 9.412.589,00
COMPONENTE 2		**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 785.749.949,00**		**$ 739.594.131,00**
02.01		**PRELIMINARES**				$ 536.114.820,00		$ 504.622.845,00
02.01.01	PRE001	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE	M2	2761,36	$ 7.610,00	$ 21.013.950,00	$ 7.162,98	$ 19.779.567,00
02.01.02	PRE002	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON	M	284	$ 248.427,00	$ 70.553.268,00	$ 233.834,12	$ 66.408.891,00
02.01.03	PRE003	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE	M2	80	$ 259.644,00	$ 20.771.520,00	$ 244.392,23	$ 19.551.378,00
02.01.04	PRE004	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN	UND	1	$ 619.778,00	$ 619.778,00	$ 583.371,56	$ 583.372,00
02.01.05	PRE005	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	19	$ 1.874.250,00	$ 35.610.750,00	$ 1.764.154,49	$ 33.518.935,00
02.01.06	PRE006	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA,	UND	1	$ 642.132,00	$ 642.132,00	$ 604.412,46	$ 604.412,00
02.01.07	PRE007	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y	UND	1	$ 166.696,00	$ 166.696,00	$ 156.904,09	$ 156.904,00
02.01.08	PRE008	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON	M	8	$ 900.590,00	$ 7.204.720,00	$ 847.688,35	$ 6.781.507,00
02.01.09	PRE009	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	1	$ 3.533.066,00	$ 3.533.066,00	$ 3.325.529,82	$ 3.325.530,00
02.01.10	PRE010	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	2761,36	$ 5.369,00	$ 14.825.742,00	$ 5.053,62	$ 13.954.861,00
02.01.11	PRE011	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN	M2	2761,36	$ 1.870,00	$ 5.163.743,00	$ 1.760,15	$ 4.860.419,00
02.01.12	PRE012	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	180	$ 34.212,00	$ 6.158.160,00	$ 32.202,35	$ 5.796.423,00
02.01.13	PRE013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	1	$ 5.045.704,00	$ 5.045.704,00	$ 4.749.313,80	$ 4.749.314,00
02.01.14	PRE014	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	1	$ 39.410.130,00	$ 39.410.130,00	$ 37.095.135,61	$ 37.095.136,00
02.01.15	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE	M2	938,73	$ 270.289,00	$ 253.728.393,00	$ 254.411,93	$ 238.824.108,00
02.01.16	PRE017	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS	UND	8	$ 142.961,00	$ 1.143.688,00	$ 134.563,31	$ 1.076.507,00
02.01.17	PRE018	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	1	$ 209.579,00	$ 209.579,00	$ 197.268,10	$ 197.268,00
02.01.18	PRE019	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	2	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000,00	$ 941.258,90	$ 1.882.518,00
02.01.19	PRE020	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO,	UND	2	$ 238.555,00	$ 477.110,00	$ 224.542,02	$ 449.084,00
02.01.20	PRE021	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	8	$ 26.068,00	$ 208.544,00	$ 24.536,74	$ 196.294,00
02.01.21	PRE022	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO	M2	2761,36	$ 4.260,00	$ 11.763.394,00	$ 4.009,76	$ 11.072.399,00
02.01.22	PRE024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	1	$ 6.931.635,00	$ 6.931.635,00	$ 6.524.463,14	$ 6.524.463,00
02.01.23	PRE025	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	938,73	$ 2.986,00	$ 2.803.048,00	$ 2.810,60	$ 2.638.394,00
02.01.24	PRE026	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO	M	30	$ 296.849,00	$ 8.905.470,00	$ 279.411,76	$ 8.382.353,00
02.01.25	PRE027	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	25	$ 688.984,00	$ 17.224.600,00	$ 648.512,32	$ 16.212.808,00
02.02		**APUNTALAMIENTOS**				$ 249.635.129,00		$ 234.971.286,00
02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	384,00	$ 15.004,00	$ 5.761.529,00	$ 14.122,65	$ 5.423.090,00
02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	60	$ 4.064.560,00	$ 243.873.600,00	$ 3.825.803,27	$ 229.548.196,00
COMPONENTE 3		**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 240.806.786,00**		**$ 226.661.530,00**
03.01		**DESMONTES Y RETIROS**				$ 97.028.647,00		$ 91.329.077,00
03.01.01	DYR002	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M	0,22	$ 16.971,00	$ 3.734,00	$ 15.974,10	$ 3.514,00
03.01.02	DYR003	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	UND	39	$ 4.022,00	$ 156.858,00	$ 3.785,74	$ 147.644,00
03.01.03	DYR004	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS.	UND	24	$ 22.573,00	$ 541.752,00	$ 21.247,04	$ 509.929,00
03.01.04	DYR005	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO EN VENTANERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A	UND	1	$ 51.504,00	$ 51.504,00	$ 48.478,60	$ 48.479,00
03.01.05	DYR006	DESMONTAJE DE BARANDILLAS METÁLICAS EN VENTANAS EPROM=2CM Y HMAX=2.7M.	M	58,44	$ 7.949,00	$ 464.500,00	$ 7.482,07	$ 437.215,00
03.01.06	DYR007	DESMONTAJE DE CABALLETES EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M	159,5	$ 8.191,00	$ 1.306.465,00	$ 7.709,85	$ 1.229.721,00
03.01.07	DYR008	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y	M	148,86	$ 5.588,00	$ 831.830,00	$ 5.259,75	$ 782.967,00
03.01.08	DYR012	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	923,28	$ 15.197,00	$ 14.031.086,00	$ 14.304,31	$ 13.206.885,00
03.01.09	DYR013	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	35,75	$ 4.737,00	$ 169.348,00	$ 4.458,74	$ 159.400,00
03.01.10	DYR014	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	124,28	$ 15.893,00	$ 1.975.182,00	$ 14.959,43	$ 1.859.158,00
03.01.11	DYR021	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO.	M2	124,28	$ 6.868,00	$ 853.555,00	$ 6.464,57	$ 803.416,00
03.01.12	DYR022	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO.	M2	124	$ 8.244,00	$ 1.022.256,00	$ 7.759,74	$ 962.208,00
03.01.13	DYR023	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO.	M2	124,28	$ 9.988,00	$ 1.241.309,00	$ 9.401,29	$ 1.168.393,00
03.01.14	DYR026	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y	UND	1	$ 48.087,00	$ 48.087,00	$ 45.262,32	$ 45.262,00
03.01.15	DYR028	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	786,93	$ 16.272,00	$ 12.804.925,00	$ 15.316,16	$ 12.052.750,00
03.01.16	DYR031	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO	M2	70,41	$ 12.297,00	$ 865.832,00	$ 11.574,66	$ 814.972,00
03.01.17	DYR032	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR	M	34,19	$ 4.465,00	$ 152.658,00	$ 4.202,72	$ 143.691,00
03.01.18	DYR034	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A	M	767,79	$ 8.307,00	$ 6.378.032,00	$ 7.819,04	$ 6.003.379,00
03.01.19	DYR035	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE	M2	610,03	$ 30.471,00	$ 18.588.224,00	$ 28.681,10	$ 17.496.331,00
03.01.20	DYR036	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS.	UND	23	$ 72.056,00	$ 1.657.288,00	$ 67.823,35	$ 1.559.937,00
03.01.21	DYR037	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS.	UND	9	$ 63.906,00	$ 575.154,00	$ 60.152,09	$ 541.369,00
03.01.22	DYR038	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN)	M2	5,95	$ 16.148,00	$ 96.081,00	$ 15.199,45	$ 90.437,00
03.01.23	DYR039	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA,	M2	2335,36	$ 13.287,00	$ 31.029.928,00	$ 12.506,51	$ 29.207.196,00
03.01.24	DYR044	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA	M2	20	$ 11.843,00	$ 236.860,00	$ 11.147,33	$ 222.947,00
03.01.25	DYR048	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A	UND	10	$ 6.986,00	$ 69.860,00	$ 6.575,63	$ 65.756,00
03.01.26	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A	M	100,28	$ 18.711,00	$ 1.876.339,00	$ 17.611,90	$ 1.766.121,00
03.02		**DEMOLICIONES**				$ 143.778.139,00		$ 135.332.453,00
03.02.01	DEM001	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE	M	112	$ 3.842,00	$ 430.304,00	$ 3.616,31	$ 405.027,00
03.02.02	DEM002	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	3152,33	$ 13.176,00	$ 41.535.100,00	$ 12.402,03	$ 39.095.283,00
03.02.03	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y	M3	10,5	$ 254.105,00	$ 2.668.103,00	$ 239.178,60	$ 2.511.375,00
03.02.04	DEM010	DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO DE EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS	M2	199,15	$ 60.700,00	$ 12.088.405,00	$ 57.134,41	$ 11.378.319,00
03.02.05	DEM013	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE	M2	823,66	$ 32.998,00	$ 27.179.133,00	$ 31.059,66	$ 25.582.601,00
03.02.06	DEM016	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y	M2	450,5	$ 40.530,00	$ 18.258.765,00	$ 38.149,22	$ 17.186.225,00
03.02.07	DEM019	DEMOLICIÓN VIGAS ESTRUCTURA EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A	M3	78,89	$ 279.018,00	$ 22.011.730,00	$ 262.628,18	$ 20.718.737,00
03.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE	M3	27,12	$ 218.264,00	$ 5.919.320,00	$ 205.442,90	$ 5.571.612,00
03.02.09	DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS	M2	149,19	$ 19.955,00	$ 2.977.086,00	$ 18.782,82	$ 2.802.209,00
03.02.10	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN	M2	366,8	$ 29.199,00	$ 10.710.193,00	$ 27.483,82	$ 10.081.065,00
COMPONENTE 4		**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 258.835.982,00**		**$ 243.631.672,00**
04.01		**EXCAVACIONES**				$ 37.676.606,00		$ 35.463.441,00
04.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE	M3	270	$ 30.762,00	$ 8.305.740,00	$ 28.955,01	$ 7.817.852,00
04.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE	M3	872,86	$ 33.649,00	$ 29.370.866,00	$ 31.672,42	$ 27.645.589,00
04.02		**LLENOS**				$ 94.085.613,00		$ 88.558.921,00
04.02.01	MT03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO	M3	500,45	$ 58.053,00	$ 29.052.624,00	$ 54.642,90	$ 27.346.041,00
04.02.02	MT04	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO,	M3	215,45	$ 186.597,00	$ 40.202.324,00	$ 175.636,09	$ 37.840.795,00
04.02.03	MT08	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA	M3	107,4	$ 231.198,00	$ 24.830.665,00	$ 217.617,18	$ 23.372.085,00
04.03		**RETIROS**				$ 127.073.763,00		$ 119.609.310,00
04.03.01	MT06	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR	M3	372,41	$ 43.173,00	$ 16.078.057,00	$ 40.636,97	$ 15.133.614,00
04.03.02	MOV001	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	1142,86	$ 97.121,00	$ 110.995.706,00	$ 91.416,01	$ 104.475.696,00
COMPONENTE 5		**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO**				**$ 1.757.206.909,00**		**$ 1.653.986.642,00**
05.01		**CIMENTACIÓN**				$ 284.096.371,00		$ 267.408.238,00
05.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	13,42	$ 39.220,00	$ 526.332,00	$ 36.916,19	$ 495.415,00
05.01.02	CI02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60%	M3	19,45	$ 739.546,00	$ 14.384.170,00	$ 696.104,28	$ 13.539.228,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6	Culturas
Código: CCE-EICP-FM-116			
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
05.01.03	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE	M3	92,06	$ 1.434.852,00	$ 132.092.475,00	$ 1.350.567,22	$ 124.333.218,00
05.01.04	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	88,13	$ 1.084.857,00	$ 95.608.447,00	$ 1.021.131,30	$ 89.992.302,00
05.01.05	CI06	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA	M2	85,09	$ 408.573,00	$ 34.765.477,00	$ 384.572,97	$ 32.723.314,00
05.01.06	CI08	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E	M	236,36	$ 20.717,00	$ 4.896.670,00	$ 19.500,06	$ 4.609.034,00
05.01.07	CI09	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	30	$ 60.760,00	$ 1.822.800,00	$ 57.190,91	$ 1.715.727,00
05.02		**COLUMNAS**				$ 190.170.406,00		$ 178.999.587,00
05.02.01	CO01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE	M3	0,28	$ 1.231.815,00	$ 344.908,00	$ 1.159.456,64	$ 324.648,00
05.02.02	CO03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE	M3	90,07	$ 1.622.056,00	$ 146.098.584,00	$ 1.526.774,65	$ 137.516.592,00
05.02.03	CO04	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE	M3	22,87	$ 1.911.977,00	$ 43.726.914,00	$ 1.799.665,35	$ 41.158.347,00
05.03		**VIGAS Y PLACAS**				$ 236.192.788,00		$ 222.318.562,00
05.03.01	CVP02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y	M3	103,38	$ 1.605.939,00	$ 166.021.974,00	$ 1.511.604,37	$ 156.269.660,00
05.03.02	CVP03	VIGUETAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24.5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y	M3	20,13	$ 1.610.335,00	$ 32.416.044,00	$ 1.515.742,13	$ 30.511.889,00
05.03.03	CVP04	PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU	M3	25,37	$ 1.458.080,00	$ 36.991.490,00	$ 1.372.430,80	$ 34.818.569,00
05.03.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	32	$ 15.449,00	$ 494.368,00	$ 14.541,51	$ 465.328,00
05.03.05	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	14	$ 19.208,00	$ 268.912,00	$ 18.079,75	$ 253.116,00
05.04		**TANQUE**				$ 178.899.332,00		$ 168.390.589,00
05.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA)	M3	42,07	$ 1.920.599,00	$ 80.799.600,00	$ 1.807.780,90	$ 76.053.343,00
05.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA)	M3	42,51	$ 2.307.686,00	$ 98.099.732,00	$ 2.172.129,99	$ 92.337.246,00
05.05		**ACERO DE REFUERZO**				$ 867.848.012,00		$ 816.869.666,00
05.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO,	KG	86844,89	$ 9.561,00	$ 830.323.993,00	$ 8.999,38	$ 781.549.849,00
05.05.02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E	KG	4037,88	$ 9.293,00	$ 37.524.019,00	$ 8.747,12	$ 35.319.817,00
COMPONENTE 6		**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 80.264.171,00**		**$ 75.549.365,00**
6,01		**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 80.264.171,00		$ 75.549.365,00
06.01.01	ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE	KG	2720,63	$ 28.401,00	$ 77.268.584,00	$ 26.732,69	$ 72.729.742,00
06.01.02	ESM002	SENDEROS DE MANTENIMIENTO EN REJILLA TIPO IRVING, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	14,57	$ 146.066,00	$ 2.128.182,00	$ 137.485,93	$ 2.003.170,00
06.01.03	ESM003	ESCALERA DE GATO EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSPECCIÓN Y SEGÚN DETALLE. SE	M	3,75	$ 231.308,00	$ 867.405,00	$ 217.720,81	$ 816.453,00
COMPONENTE 7		**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 1.056.622.542,00**		**$ 994.555.373,00**
07.01		**RESTAURACIÓN CUBIERTA**				$ 85.275.056,00		$ 80.265.905,00
07.01.01	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO,	M2	5	$ 3.929,00	$ 19.645,00	$ 3.698,16	$ 18.491,00
07.01.02	RES-CU01	B02 - APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL Y MUSGO SOBRE	M2	730,36	$ 23.209,00	$ 16.950.925,00	$ 21.845,68	$ 15.955.209,00
07.01.03	RES-CU02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN,	M2	366,02	$ 10.190,00	$ 3.729.744,00	$ 9.591,43	$ 3.510.655,00
07.01.04	RES-CU03	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA	M2	730,36	$ 30.133,00	$ 22.007.938,00	$ 28.362,95	$ 20.715.167,00
07.01.05	RES-CU04	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO	M	166,1	$ 18.241,00	$ 3.029.830,00	$ 17.169,51	$ 2.851.855,00
07.01.06	RES-CU05	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE	M2	730,36	$ 53.717,00	$ 39.232.748,00	$ 50.561,60	$ 36.928.173,00
07.01.07	RES-EM09	APLICACIÓN DE INMUNIZANTE TIPO DURSBAN PARA ESTRUCTURA DE MADERA (APLICA	M2	26	$ 11.701,00	$ 304.226,00	$ 11.013,64	$ 286.355,00
07.02		**RESTAURACIÓN ELEMENTOS DE MADERA**				$ 42.498.292,00		$ 40.001.896,00
07.02.01	RES-EM01	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL	UND	55	$ 373.138,00	$ 20.522.590,00	$ 351.219,45	$ 19.317.070,00
07.02.02	RES-EM02	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL	UND	5	$ 511.653,00	$ 2.558.265,00	$ 481.598,08	$ 2.407.990,00
07.02.03	RES-EM05	RESTAURACIÓN INTEGRAL DE PUERTA PRINCIPAL DE ACCESO EN MADERA (2M DE ANCHO	UND	1	$ 11.897.952,00	$ 11.897.952,00	$ 11.199.053,45	$ 11.199.053,00
07.02.04	RES-EM06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIE DERECHO EN MADERA, SECCIONES DE 0,15 X 0,15 M,	UND	5	$ 498.663,00	$ 2.493.315,00	$ 469.371,08	$ 2.346.855,00
07.02.05	RES-EM07	RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR	UND	4	$ 142.351,00	$ 569.404,00	$ 133.989,24	$ 535.957,00
07.02.06	RES-EM18	RESTITUCIÓN PIES DERECHO EN MADERA ACHAPO (16X16 CM) APROXIMADAMENTE UN	UND	2	$ 2.228.383,00	$ 4.456.766,00	$ 2.097.485,27	$ 4.194.971,00
07.03		**MADERA CUBIERTA**				$ 811.574.797,00		$ 763.902.002,00
07.03.01	MAD-01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 15 X 35. LONGITUD < 3M (SOLERA). INCLUYE	UND	1	$ 1.804.215,00	$ 1.804.215,00	$ 1.698.232,84	$ 1.698.233,00
07.03.02	MAD-02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA,	UND	8	$ 2.203.662,00	$ 17.629.296,00	$ 2.074.216,45	$ 16.593.732,00
07.03.03	MAD-03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA,	UND	7	$ 4.833.295,00	$ 33.833.065,00	$ 4.549.382,05	$ 31.845.674,00
07.03.04	MAD-04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA,	UND	2	$ 571.735,00	$ 1.143.470,00	$ 538.150,25	$ 1.076.301,00
07.03.05	MAD-05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M	UND	4	$ 2.110.564,00	$ 8.442.256,00	$ 1.986.587,29	$ 7.946.349,00
07.03.06	MAD-06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN,	UND	22	$ 933.604,00	$ 20.539.288,00	$ 878.763,11	$ 19.332.788,00
07.03.07	MAD-07	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE,	UND	29	$ 1.700.512,00	$ 49.314.848,00	$ 1.600.622,06	$ 46.418.040,00
07.03.08	MAD-08	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA	UND	8	$ 1.350.708,00	$ 10.805.664,00	$ 1.271.365,87	$ 10.170.927,00
07.03.09	MAD-09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL,	UND	7	$ 491.483,00	$ 3.440.381,00	$ 462.612,70	$ 3.238.289,00
07.03.10	MAD-10	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA,	UND	35	$ 576.423,00	$ 20.174.805,00	$ 542.563,30	$ 18.989.715,00
07.03.11	MAD-11	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE,	UND	6	$ 487.649,00	$ 2.925.894,00	$ 459.004,07	$ 2.754.024,00
07.03.12	MAD-12	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE	UND	6	$ 499.509,00	$ 2.997.054,00	$ 470.167,27	$ 2.821.004,00
07.03.13	MAD-13	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA,	UND	72	$ 792.918,00	$ 57.090.096,00	$ 746.341,13	$ 53.736.561,00
07.03.14	MAD-14	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 17 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA).	UND	230	$ 1.614.730,00	$ 371.387.900,00	$ 1.519.878,98	$ 349.572.166,00
07.03.15	MAD-15	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 13 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA).	UND	145	$ 1.448.597,00	$ 210.046.565,00	$ 1.363.504,82	$ 197.708.199,00
07.04		**CUBIERTA**				$ 117.274.397,00		$ 110.385.570,00
07.04.01	CUB001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE	M	190	$ 68.976,00	$ 13.105.440,00	$ 64.924,27	$ 12.335.612,00
07.04.02	CUB002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y	M	49,85	$ 35.351,00	$ 1.762.247,00	$ 33.274,43	$ 1.658.731,00
07.04.03	CUB003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	M	190	$ 97.507,00	$ 18.526.330,00	$ 91.779,33	$ 17.438.073,00
07.04.04	CUB006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	244,03	$ 137.435,00	$ 33.538.182,00	$ 129.361,92	$ 31.568.112,00
07.04.05	CUB007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE	M2	316,1	$ 44.464,00	$ 14.055.070,00	$ 41.852,13	$ 13.229.460,00
07.04.06	CUB010	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	474,15	$ 17.855,00	$ 8.465.948,00	$ 16.806,18	$ 7.968.649,00
07.04.07	CUB016	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	366,02	$ 76.010,00	$ 27.821.180,00	$ 71.545,09	$ 26.186.933,00
COMPONENTE 8		**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 369.806.883,00**		**$ 348.084.022,00**
08.01		**RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**				$ 32.516.433,00		$ 30.606.384,00
08.01.01	RES-MM01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS	M	19	$ 21.819,00	$ 414.561,00	$ 20.537,30	$ 390.209,00
08.01.02	RES-MM02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO	M2	1327,275	$ 10.998,00	$ 14.597.370,00	$ 10.351,97	$ 13.739.905,00
08.01.03	RES-MM03	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE	M2	1,512	$ 18.991,00	$ 28.714,00	$ 17.875,34	$ 27.028,00
08.01.04	RES-MM04	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO	M2	17,35	$ 121.747,00	$ 2.112.310,00	$ 114.595,43	$ 1.988.231,00
08.01.05	RES-MM05	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN	M2	16,98	$ 21.293,00	$ 361.555,00	$ 20.042,23	$ 340.317,00
08.01.06	RES-MM07	INTERVENCIÓN DE HUMEDADES POR CAPILARIDAD MEDIANTE BARRERA QUÍMICA A BASE DE	M	254,74	$ 58.814,00	$ 14.982.278,00	$ 55.359,20	$ 14.102.203,00
08.01.07	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO,	M2	5	$ 3.929,00	$ 19.645,00	$ 3.698,16	$ 18.491,00
08.02		**RESTAURACIÓN FACHADA**				$ 150.759.691,00		$ 141.903.899,00
08.02.01	RMF001	LADRILLO A LA VISTA: LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA	M2	56,357	$ 63.730,00	$ 3.591.632,00	$ 59.986,42	$ 3.380.655,00
08.02.02	RMF003	RESANE DE ABOMBAMIENTOS EN FACHADAS (INCLUYE APLICACIÓN EN MORTERO DE	M2	2,07	$ 45.622,00	$ 94.438,00	$ 42.942,10	$ 88.890,00
08.02.03	RMF004	RESANE DE DESCASCARAMIENTOS. RASPADO DE SUPERFICIE Y LIJADO HASTA GENERAR UNA	M2	15,52	$ 29.599,00	$ 459.376,00	$ 27.860,31	$ 432.392,00
08.02.04	RMF006	EROSIÓN ZÓCALO EN CEMENTO: LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO ÁREA AFECTADA Y	M2	18,36	$ 41.899,00	$ 769.278,00	$ 39.437,80	$ 724.090,00
08.02.05	RMF007	FACHADA: RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN	M	0,25	$ 15.046,00	$ 3.762,00	$ 14.163,32	$ 3.541,00
08.02.06	RMF008	LIMPIEZA MECÁNICA DE GRAFITIS POR MEDIO DE JABÓN NEUTRO, QUITA GRAFITIS Y	M2	0,85	$ 34.390,00	$ 29.232,00	$ 32.369,62	$ 27.514,00
08.02.07	RMF009	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN	M2	3,041	$ 15.852,00	$ 48.206,00	$ 14.920,61	$ 45.374,00
08.02.08	RMF010	ALFAJÍAS EN CONCRETO: LIMPIEZA CON AGUA Y TEXAPON AL 10%, APLICACIÓN DE SILICATO	UND	7,186	$ 37.082,00	$ 266.471,00	$ 34.903,65	$ 250.818,00
08.02.09	RMF011	EN PILASTRA: RESTITUCIÓN DE ELEMENTO FALTANTE EN PIEDRA MUÑECA, PIEZA COMPLETA.	M2	0,6	$ 197.719,00	$ 118.631,00	$ 186.105,19	$ 111.663,00
08.02.10	RMF012	EN PIEDRA: APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO Y JABÓN NEUTRO, SEGÚN GRADO DE	M2	4,087	$ 45.090,00	$ 184.283,00	$ 42.441,43	$ 173.458,00
08.02.11	RMF013	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA,	M2	1331,46	$ 109.049,00	$ 145.194.382,00	$ 102.643,34	$ 136.665.504,00
08.03		**RESTAURACIÓN DE MOLDURAS**				$ 55.315.294,00		$ 52.066.014,00
08.03.01	RMY001	MOLDURAS 5X5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO	M	110,62	$ 278.213,00	$ 30.775.922,00	$ 261.870,47	$ 28.968.111,00
08.03.02	RMY002	ROSETÓN DE D=.30M APROXIMÁDAMENTE: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN	UND	8	$ 584.627,00	$ 4.677.016,00	$ 550.285,35	$ 4.402.283,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6	Culturas
Código: CCE-EICP-FM-116			
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
08.03.03	RMY003	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE	M2	46,37	$ 14.620,00	$ 677.929,00	$ 13.761,20	$ 638.107,00
08.03.04	RMY004	RESTAURACIÓN DE BALAUSTRADA EN CONCRETO (INCLUYE LIJADA DE PINTURA EXISTENTE Y	M	13,38	$ 54.619,00	$ 730.802,00	$ 51.410,60	$ 687.874,00
08.03.05	PRO013	PROTECCIÓN TEMPORAL DE MOLDURAS	M	178,37	$ 103.457,00	$ 18.453.625,00	$ 97.379,82	$ 17.369.639,00
08.04		**RESTAURACIÓN ZÓCALOS**				$ 11.835.258,00		$ 11.140.042,00
08.04.01	RST-MO14	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN PIEDRA MUÑECA H VARIABLE	M	101,45	$ 116.661,00	$ 11.835.258,00	$ 109.808,20	$ 11.140.042,00
08.05		**MAMPOSTERÍA**				$ 6.033.698,00		$ 5.679.272,00
08.05.01	MMA004	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	65,44	$ 66.295,00	$ 4.338.345,00	$ 62.400,76	$ 4.083.506,00
08.05.02	MMA006	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM.	M2	2,07	$ 183.021,00	$ 378.853,00	$ 172.269,86	$ 356.599,00
08.05.03	MMA007	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM.	M2	3,26	$ 154.241,00	$ 502.826,00	$ 145.180,57	$ 473.289,00
08.05.04	MMA008	MURO DOBLE EN MAMPOSTERÍA COMPUESTO DE BLOQUE N3 Y N5, ESPESOR 20 CM	M2	6,16	$ 132.090,00	$ 813.674,00	$ 124.330,76	$ 765.878,00
08.06		**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 98.309.286,00		$ 92.534.491,00
08.06.01	ML02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO	M2	277,08	$ 113.131,00	$ 31.346.337,00	$ 106.485,56	$ 29.505.019,00
08.06.02	ML04	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE	M2	22,74	$ 144.856,00	$ 3.294.025,00	$ 136.347,01	$ 3.100.531,00
08.06.03	ML06	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA	M2	26,62	$ 220.240,00	$ 5.862.789,00	$ 207.302,84	$ 5.518.402,00
08.06.04	ML07	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA	M2	0,31	$ 197.341,00	$ 61.176,00	$ 185.749,62	$ 57.582,00
08.06.05	ML11	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN	M2	11,68	$ 203.604,00	$ 2.378.095,00	$ 191.644,05	$ 2.238.403,00
08.06.06	ML12	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN	M2	112,29	$ 125.434,00	$ 14.084.984,00	$ 118.065,86	$ 13.257.616,00
08.06.07	ML13	MUROS EN SUPERBOARD 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA	M2	145,21	$ 118.790,00	$ 17.249.496,00	$ 111.812,15	$ 16.236.242,00
08.06.08	ML14	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA	M2	102,38	$ 84.532,00	$ 8.654.386,00	$ 79.566,50	$ 8.146.018,00
08.06.09	ML15	MUROS EN SUPERBOARD DE 6MM CON ACABADO EN MADERA A UNA CARA, ESPESOR MÁX.	M2	108,18	$ 87.023,00	$ 9.414.148,00	$ 81.911,18	$ 8.861.151,00
08.06.10	ML16	MUROS EN PLACA DE YESO (DRYWALL) 12MM E=30 A 48 CM DOBLE CARA, INCLUYE	M2	45,00	$ 132.530,00	$ 5.963.850,00	$ 124.745,05	$ 5.613.527,00
08.07		**ZÓCALOS**				$ 15.037.223,00		$ 14.153.920,00
08.07.01	RST-MO01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA EN RESINA POLIÉSTER. SECCIÓN 5X5CM; SIN	M	278,72	$ 53.951,00	$ 15.037.223,00	$ 50.781,86	$ 14.153.920,00
COMPONENTE 9		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 761.922.686,00**		**$ 717.166.512,00**
09.01		**MUEBLES MADERA**				$ 44.504.352,00		$ 41.890.118,00
09.01.01	CRPM02	MUEBLE DE RECEPCIÓN CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO,	UND	1	$ 3.769.759,00	$ 3.769.759,00	$ 3.548.319,00	$ 3.548.319,00
09.01.02	CRPM03	MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR PARA LAVADERO FABRICADO EN	UND	1	$ 218.560,00	$ 218.560,00	$ 205.722,00	$ 205.722,00
09.01.03	CRPM05	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN	UND	30	$ 854.259,00	$ 25.627.770,00	$ 804.078,90	$ 24.122.367,00
09.01.04	CRPM09	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN	M	10,7	$ 83.344,00	$ 891.781,00	$ 78.448,29	$ 839.397,00
09.01.05	CRPM19	MUEBLES FIJOS PARA ESCRITORIO INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA	UND	2	$ 509.295,00	$ 1.018.590,00	$ 479.378,35	$ 958.757,00
09.01.06	CRPM21	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO	UND	6	$ 2.162.982,00	$ 12.977.892,00	$ 2.035.925,97	$ 12.215.556,00
09.02		**PUERTAS MADERA**				$ 3.161.572,00		$ 2.975.858,00
09.02.01	CRPM06	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR,	UND	4	$ 790.393,00	$ 3.161.572,00	$ 743.964,40	$ 2.975.858,00
09.03		**MUROS MADERA**				$ 146.948.533,00		$ 138.316.615,00
09.03.01	CRPM07	PAREDES ACÚSTICAS MÓVILES STC 49, ACABADO EN MELAMINA Y TABLERO.	M2	87,55	$ 1.619.002,00	$ 141.743.625,00	$ 1.523.900,05	$ 133.417.449,00
09.03.02	CRPM08	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIÓN SEGÚN DISEÑO, COMPUESTA DE BOLILLOS EN	M	14,8	$ 351.683,00	$ 5.204.908,00	$ 331.024,75	$ 4.899.166,00
09.04		**RESTAURACIÓN CARPINTERÍA METÁLICA**				$ 8.678.048,00		$ 8.168.291,00
09.04.01	RES-CM01	BARANDA CON ALTURA DE 0.90 METROS O SIMILAR: LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y	M	64,93	$ 68.799,00	$ 4.467.119,00	$ 64.757,68	$ 4.204.716,00
09.04.02	RES-CM02	RESTAURACIÓN DE ÓCULOS D=1.20M, INCLUYE RETIRO DE CARPINTERÍA METÁLICA,	UND	19	$ 212.579,00	$ 4.039.001,00	$ 200.091,90	$ 3.801.746,00
09.04.03	RES-CM03	RESTITUCIÓN DE REJILLAS EN CARPINTERÍA METÁLICA SEGÚN DISEÑO, ALTURA	M	1	$ 171.928,00	$ 171.928,00	$ 161.828,85	$ 161.829,00
09.05		**PUERTAS METÁLICAS**				$ 77.054.268,00		$ 72.528.015,00
09.05.01	CME001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	15,48	$ 3.074.966,00	$ 47.600.474,00	$ 2.894.339,09	$ 44.804.369,00
09.05.02	CME002	PUERTA CORTAFUEGO HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20 PARA	UND	1	$ 2.578.697,00	$ 2.578.697,00	$ 2.427.222,47	$ 2.427.222,00
09.05.03	CME004	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO	UND	3	$ 2.933.095,00	$ 8.799.285,00	$ 2.760.801,52	$ 8.282.405,00
09.05.04	CME006	PUERTA CORTAFUEGO DOBLE HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20	UND	1	$ 4.256.564,00	$ 4.256.564,00	$ 4.006.528,87	$ 4.006.529,00
09.05.05	CME007	DIVISIONES DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA DESLIZANTE EN LÁMINAS DE	UND	2	$ 6.909.624,00	$ 13.819.248,00	$ 6.503.745,20	$ 13.007.490,00
09.06		**PUERTAS EN PVC**				$ 82.970.701,00		$ 78.096.911,00
09.06.01	CPV001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO, CON MARCO EN PVC SEGÚN DISEÑO DE	UND	2	$ 8.904.052,00	$ 17.808.104,00	$ 8.381.017,90	$ 16.762.036,00
09.06.02	CPV002	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE	UND	2	$ 4.194.529,00	$ 8.389.058,00	$ 3.948.137,77	$ 7.896.276,00
09.06.03	CPV003	PUERTA PIVOTANTE DOBLE DE 1.38X3.00 EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM	UND	4	$ 2.060.013,00	$ 8.240.052,00	$ 1.939.005,54	$ 7.756.022,00
09.06.04	CPV004	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM	M2	41,22	$ 1.177.524,00	$ 48.533.487,00	$ 1.108.354,94	$ 45.682.577,00
09.07		**VENTANAS EN PVC**				$ 275.713.151,00		$ 259.517.458,00
09.07.01	CPV006	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO	M2	202,73	$ 1.204.659,00	$ 244.226.127,00	$ 1.133.896,00	$ 229.880.016,00
09.07.02	CPV007	VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO	UND	8	$ 3.935.878,00	$ 31.487.024,00	$ 3.704.680,28	$ 29.637.442,00
09.08		**BARANDAS Y OTROS**				$ 26.552.135,00		$ 24.992.433,00
09.08.01	CME044	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A	M	25,96	$ 572.000,00	$ 14.849.120,00	$ 538.400,09	$ 13.976.866,00
09.08.02	CME045	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASOS ESCALERA LÁMINA ALFAJOR CALIBRE 16 DE 1.20M X	UND	45	$ 260.067,00	$ 11.703.015,00	$ 244.790,38	$ 11.015.567,00
09.09		**VIDRIOS VENTANAS**				$ 96.339.926,00		$ 90.680.813,00
09.09.01	VID02	VENTANA FIJA CON DIVISIONES -MURO CORTINA GALERÍA SENCILLA VIDRIO ENERGY	M2	111,58	$ 839.908,00	$ 93.716.935,00	$ 790.570,88	$ 88.211.899,00
09.09.02	VID03	RESTITUCIÓN VIDRIO 30X30 Y/O SIMILAR	M2	38,57	$ 68.006,00	$ 2.622.991,00	$ 64.011,24	$ 2.468.914,00
COMPONENTE 10		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 209.024.526,00**		**$ 196.746.196,00**
10.01		**RESTAURACIÓN PISOS**				$ 401.225,00		$ 377.657,00
10.01.01	REP004	RESTAURACIONES DE PISOS, ENCHAPES Y ESCALERAS INTERIORES Y EXTERIORES EN	M2	18,99	$ 17.078,00	$ 324.311,00	$ 16.074,83	$ 305.261,00
10.01.02	RES-MM09	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO,	M2	5	$ 3.929,00	$ 19.645,00	$ 3.698,16	$ 18.491,00
10.01.03	REP010	DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES MEDIANTE APLICACIÓN DE CLORURO DE BENZALCONIO AL	M2	2,4	$ 23.862,00	$ 57.269,00	$ 22.460,62	$ 53.905,00
10.02		**PISOS**				$ 208.623.301,00		$ 196.368.539,00
10.02.01	PYE001	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	163,6	$ 41.183,00	$ 6.737.539,00	$ 38.763,86	$ 6.341.768,00
10.02.02	PYE002	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	922,12	$ 34.407,00	$ 31.727.383,00	$ 32.385,89	$ 29.863.681,00
10.02.03	PYE003	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE	M2	318,99	$ 490.655,00	$ 156.514.038,00	$ 461.833,39	$ 147.320.232,00
10.02.04	PYE004	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	153,91	$ 62.023,00	$ 9.545.960,00	$ 58.379,70	$ 8.985.220,00
10.02.05	PYE008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VIBRO PRENSADA 30X30CM, TONO BLANCO HUILA	M2	1,48	$ 125.308,00	$ 185.456,00	$ 117.947,06	$ 174.562,00
10.02.06	PYE031	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE PISO EN GRANITO VIBRO PRENSADA E=7CM.	M	95	$ 22.813,00	$ 2.167.235,00	$ 21.472,94	$ 2.039.929,00
10.02.07	PYE036	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE	M	51,06	$ 34.189,00	$ 1.745.690,00	$ 32.180,72	$ 1.643.147,00
COMPONENTE 11		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 65.238.480,00**		**$ 61.406.301,00**
11.01		**CIELO RASOS**				$ 14.276.337,00		$ 13.437.729,00
11.01.01	RMC004	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE	M	3,3	$ 358.403,00	$ 1.182.730,00	$ 337.350,09	$ 1.113.255,00
11.01.02	RMC005	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO RESISTENTES	M	785,1	$ 13.958,00	$ 10.958.426,00	$ 13.138,09	$ 10.314.716,00
11.01.03	RMC007	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE	M	36,79	$ 58.037,00	$ 2.135.181,00	$ 54.627,84	$ 2.009.758,00
11.02		**CIELO RASOS**				$ 50.962.143,00		$ 47.968.572,00
11.02.01	CR01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60	M2	148,57	$ 109.121,00	$ 16.212.107,00	$ 102.711,11	$ 15.259.790,00
11.02.02	CR03	CIELO RASO EN DRYWALL RF DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24,	M2	16,11	$ 103.877,00	$ 1.673.458,00	$ 97.775,15	$ 1.575.158,00
11.02.03	CR04	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL	M2	32,48	$ 110.552,00	$ 3.590.729,00	$ 104.058,06	$ 3.379.806,00
11.02.04	CR05	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24,	M2	396,41	$ 69.340,00	$ 27.487.069,00	$ 65.266,89	$ 25.872.449,00
11.02.05	CR06	CIELO RASO ESCAYOLADO BAJO CUBIERTA	M2	20	$ 99.939,00	$ 1.998.780,00	$ 94.068,47	$ 1.881.369,00
COMPONENTE 12		**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 202.079.112,00**		**$ 190.208.762,00**
12.01		**PAÑETE**				$ 70.932.681,00		$ 66.766.017,00
12.01.01	PN01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	2381,57	$ 29.784,00	$ 70.932.681,00	$ 28.034,45	$ 66.766.017,00
12.02		**ESTUCO Y PINTURA**				$ 131.146.431,00		$ 123.442.745,00
12.02.01	PN08	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	2828,69	$ 23.333,00	$ 66.001.824,00	$ 21.962,39	$ 62.124.804,00
12.02.02	PN04	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	2717,40	$ 19.761,00	$ 53.698.541,00	$ 18.600,22	$ 50.544.230,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6	Culturas
Código: CCE-EICP-FM-116			
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión: V-03 Fecha: 25/10/2024	Versión: V-03 Fecha: 25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
12.02.03	PN05	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	111,29	$ 17.854,00	$ 1.986.972,00	$ 16.805,24	$ 1.870.255,00
12.02.04	PN09	ACABADO EN PINTURA TIPO SIKAGUARD - 317W COLOR "CERÁMICA DE LA VILLA" PARA	M2	306,96	$ 28.654,00	$ 8.795.632,00	$ 26.970,83	$ 8.278.967,00
12.02.05	PN10	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	29,64	$ 22.384,00	$ 663.462,00	$ 21.069,12	$ 624.489,00
COMPONENTE 13		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 624.577.966,00**		**$ 587.889.567,00**
13.01		**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				$ 20.691.770,00		$ 19.476.312,00
13.01.01	ELE001	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3".	M	10	$ 236.928,00	$ 2.369.280,00	$ 223.010,62	$ 2.230.106,00
13.01.02	ELE002	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275	UND	6	$ 2.408.269,00	$ 14.449.614,00	$ 2.266.804,63	$ 13.600.828,00
13.01.03	ELE003	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE	M	5	$ 35.528,00	$ 177.640,00	$ 33.441,10	$ 167.205,00
13.01.04	ELE004	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 2DO PISO EN CABLE	M	14	$ 49.089,00	$ 687.246,00	$ 46.205,45	$ 646.876,00
13.01.05	ELE005	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA UPS DE 15KVA EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS	M	5	$ 49.089,00	$ 245.445,00	$ 46.205,45	$ 231.027,00
13.01.06	ELE006	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN	M	5	$ 49.089,00	$ 245.445,00	$ 46.205,45	$ 231.027,00
13.01.07	ELE007	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TABLERO REGULADO 1ER PISO HASTA TABLERO REGULADO 2DO	M	17	$ 35.528,00	$ 603.976,00	$ 33.441,07	$ 568.498,00
13.01.08	ELE008	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO ASCENSOR EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS	M	5	$ 35.528,00	$ 177.640,00	$ 33.441,07	$ 167.205,00
13.01.09	ELE009	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO CASILLAS ASCENSOR EN CABLE BAJO EN	M	5	$ 22.492,00	$ 112.460,00	$ 21.170,77	$ 105.854,00
13.01.10	ELE010	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS	M	18	$ 35.528,00	$ 639.504,00	$ 33.441,08	$ 601.939,00
13.01.11	ELE011	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	80	$ 12.294,00	$ 983.520,00	$ 11.571,84	$ 925.747,00
13.02		**TABLEROS**				$ 56.812.523,00		$ 53.475.292,00
13.02.01	ELE025	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1,	UND	1	$ 34.978.289,00	$ 34.978.289,00	$ 32.923.625,99	$ 32.923.626,00
13.02.02	ELE026	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE319 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES	UND	1	$ 10.785.272,00	$ 10.785.272,00	$ 10.151.733,16	$ 10.151.733,00
13.02.03	ELE027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V,	UND	1	$ 714.518,00	$ 714.518,00	$ 672.546,28	$ 672.546,00
13.02.04	ELE028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V,	UND	1	$ 813.812,00	$ 813.812,00	$ 766.008,29	$ 766.008,00
13.02.05	ELE029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V,	UND	2	$ 791.119,00	$ 1.582.238,00	$ 744.647,88	$ 1.489.296,00
13.02.06	ELE030	CAJA CTB PARA BREAKER INDUSTRIAL ASCENSOR. NO INCLUYE BREAKER	UND	1	$ 142.285,00	$ 142.285,00	$ 133.927,08	$ 133.927,00
13.02.07	ELE031	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS.	UND	1	$ 4.210.964,00	$ 4.210.964,00	$ 3.963.607,42	$ 3.963.607,00
13.02.08	ELE032	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	7	$ 318.263,00	$ 2.227.841,00	$ 299.567,84	$ 2.096.975,00
13.02.09	ELE033	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	62	$ 21.892,00	$ 1.357.304,00	$ 20.606,04	$ 1.277.574,00
13.03		**SALIDAS**				$ 183.992.244,00		$ 173.184.336,00
13.03.01	ELE041	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS,	UND	251	$ 172.571,00	$ 43.315.321,00	$ 162.433,99	$ 40.770.931,00
13.03.02	ELE042	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4",	UND	32	$ 174.497,00	$ 5.583.904,00	$ 164.246,84	$ 5.255.899,00
13.03.03	ELE043	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO,	UND	103	$ 183.960,00	$ 18.947.880,00	$ 173.153,99	$ 17.834.861,00
13.03.04	ELE044	DUCTO EMT DE 3/4"	M	620	$ 22.709,00	$ 14.079.580,00	$ 21.375,05	$ 13.252.530,00
13.03.05	ELE045	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA	M	1426	$ 14.461,00	$ 20.621.386,00	$ 13.611,54	$ 19.410.063,00
13.03.06	ELE046	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN	UND	139	$ 175.794,00	$ 24.435.366,00	$ 165.467,67	$ 23.000.006,00
13.03.07	ELE047	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC	UND	9	$ 215.605,00	$ 1.940.445,00	$ 202.940,14	$ 1.826.461,00
13.03.08	ELE048	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V,	UND	127	$ 145.305,00	$ 18.453.735,00	$ 136.769,62	$ 17.369.742,00
13.03.09	ELE049	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V,	UND	79	$ 128.374,00	$ 10.141.546,00	$ 120.833,16	$ 9.545.820,00
13.03.10	ELE050	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y	UND	4	$ 136.148,00	$ 544.592,00	$ 128.150,41	$ 512.602,00
13.03.11	ELE051	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V.	UND	146	$ 98.834,00	$ 14.429.764,00	$ 93.028,39	$ 13.582.144,00
13.03.12	ELE052	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE	UND	29	$ 75.200,00	$ 2.180.800,00	$ 70.782,66	$ 2.052.697,00
13.03.13	ELE053	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE	UND	1	$ 4.964.242,00	$ 4.964.242,00	$ 4.672.636,56	$ 4.672.637,00
13.03.14	ELE054	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA	UND	17	$ 256.099,00	$ 4.353.683,00	$ 241.055,46	$ 4.097.943,00
13.04		**CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES**				$ 51.612.160,00		$ 48.580.405,00
13.04.01	ELE072	BANDEJA TIPO MALLA DE 30 CM GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA	M	320	$ 137.472,00	$ 43.991.040,00	$ 129.396,74	$ 41.406.958,00
13.04.02	ELE073	CANALETA PERIMETRAL METÁLICA DE 12X5 CM EN LAMINA DE COLD ROLL DOBLE DIVISIÓN	M	160	$ 47.632,00	$ 7.621.120,00	$ 44.834,04	$ 7.173.447,00
13.05		**ILUMINACIÓN**				$ 56.383.050,00		$ 53.071.048,00
13.05.01	ELE077	LUMINARIA TIPO PANEL DE 120X30 CM, 40W, 120V	UND	2	$ 348.830,00	$ 697.660,00	$ 328.339,50	$ 656.679,00
13.05.02	ELE078	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	10	$ 57.667,00	$ 576.670,00	$ 54.279,63	$ 542.796,00
13.05.03	ELE079	LUMINARIA ORBIS COLGATE EN ESCALERA 120V, 50W	UND	2	$ 5.273.788,00	$ 10.547.576,00	$ 4.963.999,89	$ 9.928.000,00
13.05.04	ELE080	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	32	$ 518.382,00	$ 16.588.224,00	$ 487.931,67	$ 15.613.813,00
13.05.05	ELE081	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	31	$ 195.328,00	$ 6.055.168,00	$ 183.854,22	$ 5.699.481,00
13.05.06	ELE082	LUMINARIA COLGANTE CONTINUUM 80W, 120V 220X8 CM	UND	4	$ 591.719,00	$ 2.366.876,00	$ 556.960,78	$ 2.227.843,00
13.05.07	ELE083	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	23	$ 800.425,00	$ 18.409.775,00	$ 753.407,16	$ 17.328.365,00
13.05.08	ELE084	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	11	$ 83.186,00	$ 915.046,00	$ 78.299,56	$ 861.295,00
13.05.09	ELE085	CINTA LED ARQUITECTÓNICA 8W STR800	UND	5	$ 45.211,00	$ 226.055,00	$ 42.555,26	$ 212.776,00
13.06		**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**				$ 9.039.802,00		$ 8.508.794,00
13.06.01	ELE105	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	4	$ 310.373,00	$ 1.241.492,00	$ 292.141,35	$ 1.168.565,00
13.06.02	ELE106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	65	$ 95.902,00	$ 6.233.630,00	$ 90.268,61	$ 5.867.460,00
13.06.03	ELE107	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	6	$ 58.178,00	$ 349.068,00	$ 54.760,56	$ 328.563,00
13.06.04	ELE108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE	UND	6	$ 202.602,00	$ 1.215.612,00	$ 190.700,94	$ 1.144.206,00
13.07		**EQUIPOS**				$ 215.261.329,00		$ 202.616.642,00
13.07.01	ELE112	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL	UND	1	$ 13.635.998,00	$ 13.635.998,00	$ 12.835.004,48	$ 12.835.004,00
13.07.02	ELE113	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE	UND	1	$ 174.151.102,00	$ 174.151.102,00	$ 163.921.274,70	$ 163.921.275,00
13.07.03	ELE114	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE	M	25	$ 161.081,00	$ 4.027.025,00	$ 151.618,92	$ 3.790.473,00
13.07.04	ELE115	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO	M	20	$ 199.842,00	$ 3.996.840,00	$ 188.103,06	$ 3.762.061,00
13.07.05	ELE116	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	1	$ 1.387.262,00	$ 1.387.262,00	$ 1.305.772,70	$ 1.305.773,00
13.07.06	ELE117	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	1	$ 13.620,00	$ 13.620,00	$ 12.819,95	$ 12.820,00
13.07.07	ELE118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN	UND	1	$ 2.242.578,00	$ 2.242.578,00	$ 2.110.846,50	$ 2.110.847,00
13.07.08	ELE119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN	M	1	$ 2.273.212,00	$ 2.273.212,00	$ 2.139.681,03	$ 2.139.681,00
13.07.09	ELE120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	1	$ 282.605,00	$ 282.605,00	$ 266.004,47	$ 266.004,00
13.07.10	ELE121	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA	M	25	$ 57.624,00	$ 1.440.600,00	$ 54.239,10	$ 1.355.978,00
13.07.11	ELE122	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60	UND	1	$ 11.810.487,00	$ 11.810.487,00	$ 11.116.726,00	$ 11.116.726,00
13.08		**CERTIFICACIONES**				$ 30.785.088,00		$ 28.976.738,00
13.08.01	ELE133	CERTIFICACIONES RETIE	UND	1	$ 15.392.544,00	$ 15.392.544,00	$ 14.488.369,03	$ 14.488.369,00
13.08.02	ELE134	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	1	$ 15.392.544,00	$ 15.392.544,00	$ 14.488.369,03	$ 14.488.369,00
COMPONENTE 14		**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 99.465.077,00**		**$ 93.622.389,00**
14.01		**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 40.303.053,00		$ 37.935.607,00
14.01.01	CYS001	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	1	$ 568.047,00	$ 568.047,00	$ 534.679,29	$ 534.679,00
14.01.02	CYS002	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	20	$ 94.945,00	$ 1.898.900,00	$ 89.367,83	$ 1.787.357,00
14.01.03	CYS003	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	54	$ 128.974,00	$ 6.964.596,00	$ 121.397,93	$ 6.555.488,00
14.01.04	CYS004	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN DUCTO. INCLUYE DUCTO	UND	11	$ 129.253,00	$ 1.421.783,00	$ 121.660,54	$ 1.338.266,00
14.01.05	CYS005	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	450	$ 7.203,00	$ 3.241.350,00	$ 6.779,89	$ 3.050.950,00
14.01.06	CYS006	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	60	$ 48.208,00	$ 2.892.480,00	$ 45.376,21	$ 2.722.573,00
14.01.07	CYS007	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	108	$ 34.126,00	$ 3.685.608,00	$ 32.121,40	$ 3.469.111,00
14.01.08	CYS008	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES	UND	1	$ 2.604.042,00	$ 2.604.042,00	$ 2.451.077,71	$ 2.451.078,00
14.01.09	CYS009	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	3	$ 998.033,00	$ 2.994.099,00	$ 939.407,44	$ 2.818.222,00
14.01.10	CYS010	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	1	$ 10.228.575,00	$ 10.228.575,00	$ 9.627.737,25	$ 9.627.737,00
14.01.11	CYS011	RACK DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA	UND	1	$ 2.254.292,00	$ 2.254.292,00	$ 2.121.872,41	$ 2.121.872,00
14.01.12	CYS012	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	1	$ 210.681,00	$ 210.681,00	$ 198.305,37	$ 198.305,00
14.01.13	CYS013	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	60	$ 22.310,00	$ 1.338.600,00	$ 20.999,49	$ 1.259.969,00
14.02		**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 29.951.800,00		$ 28.192.398,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6			
Código: CCE-EICP-FM-116					
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión:	V-03	Versión:	V-03
		Fecha:	25/10/2024	Fecha:	25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
14.02.01	CYS031	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	33	$ 408.107,00	$ 13.467.531,00	$ 384.134,35	$ 12.676.433,00
14.02.02	CYS032	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL (INCLUYE ESTACIÓN MANUAL)	UND	6	$ 504.746,00	$ 3.028.476,00	$ 475.096,66	$ 2.850.580,00
14.02.03	CYS033	SALIDA PARA PANEL CENTRAL (INCLUYE PANEL DE CONTROL CENTRAL)	UND	1	$ 6.528.813,00	$ 6.528.813,00	$ 6.145.303,34	$ 6.145.303,00
14.02.04	CYS034	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	250	$ 10.354,00	$ 2.588.500,00	$ 9.745,79	$ 2.436.449,00
14.02.05	CYS042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	6	$ 723.080,00	$ 4.338.480,00	$ 680.605,49	$ 4.083.633,00
14.03		**SISTEMA CCTV**				$ 20.463.670,00		$ 19.261.612,00
14.03.01	CYS046	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA	UND	14	$ 81.731,00	$ 1.144.234,00	$ 76.930,03	$ 1.077.020,00
14.03.02	CYS047	CABLE UTP CAT 6A	M	530	$ 7.203,00	$ 3.817.590,00	$ 6.779,89	$ 3.593.341,00
14.03.03	CYS048	MONITOR 34" HD 4K	UND	1	$ 2.626.040,00	$ 2.626.040,00	$ 2.471.783,52	$ 2.471.784,00
14.03.04	CYS049	CÁMARA IP POE ULTRA HD 4K DE 8MP	UND	10	$ 1.124.719,00	$ 11.247.190,00	$ 1.058.651,77	$ 10.586.518,00
14.03.05	CYS050	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	1	$ 1.628.616,00	$ 1.628.616,00	$ 1.532.949,30	$ 1.532.949,00
14.04		**SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA**				$ 8.746.554,00		$ 8.232.772,00
14.04.01	CYS061	SALIDA DE SONIDO INCLUYENDO CAJAS, DUCTO DE PVC DE 3/4" Y ALAMBRE DE ACERO GUÍA	UND	6	$ 130.934,00	$ 785.604,00	$ 123.242,79	$ 739.457,00
14.04.02	CYS062	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA EN PINTURA	UND	1	$ 250.413,00	$ 250.413,00	$ 235.703,46	$ 235.703,00
14.04.03	CYS063	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PARLANTES AMBIENTALES	UND	6	$ 496.795,00	$ 2.980.770,00	$ 467.612,72	$ 2.805.676,00
14.04.04	CYS064	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLANTA AMPLIFICADORA DE SONIDO DE 14	UND	1	$ 4.428.232,00	$ 4.428.232,00	$ 4.168.112,78	$ 4.168.113,00
14.04.05	CYS065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE SONIDO 2X16 AWG, PVC, LIBRE DE	M	65	$ 4.639,00	$ 301.535,00	$ 4.366,50	$ 283.823,00
COMPONENTE 15		**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 139.648.163,00**		**$ 131.445.076,00**
15.01		**PVC PRESIÓN**				$ 16.899.962,00		$ 15.907.239,00
15.01.01	HIS01	TUBERÍA PVC.P Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	9,2	$ 40.136,00	$ 369.251,00	$ 37.778,37	$ 347.561,00
15.01.02	HIS02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	4	$ 32.390,00	$ 129.560,00	$ 30.487,38	$ 121.950,00
15.01.03	HIS03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	4	$ 25.250,00	$ 101.000,00	$ 23.766,79	$ 95.067,00
15.01.04	HS-265	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 2"	UND	5	$ 10.105,00	$ 50.525,00	$ 9.511,42	$ 47.557,00
15.01.05	HIS04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1 1/4"	UND	7	$ 36.976,00	$ 258.832,00	$ 34.803,99	$ 243.628,00
15.01.06	HS-266	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1, 1/2"	UND	2	$ 12.871,00	$ 25.742,00	$ 12.114,94	$ 24.230,00
15.01.07	HIS108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE CORTE Ø 2"	UND	4	$ 436.097,00	$ 1.744.388,00	$ 410.480,18	$ 1.641.921,00
15.01.08	HIS06	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	84,7	$ 21.740,00	$ 1.841.378,00	$ 20.462,97	$ 1.733.213,00
15.01.09	HIS07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	35	$ 14.367,00	$ 502.845,00	$ 13.523,07	$ 473.307,00
15.01.10	HIS08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	5	$ 17.294,00	$ 86.470,00	$ 16.278,13	$ 81.391,00
15.01.11	HS-268	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	2	$ 8.130,00	$ 16.260,00	$ 7.652,43	$ 15.305,00
15.01.12	HIS09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	4	$ 9.996,00	$ 39.984,00	$ 9.408,82	$ 37.635,00
15.01.13	HIS10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	6	$ 14.367,00	$ 86.202,00	$ 13.523,07	$ 81.138,00
15.01.14	HIS11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	2	$ 17.294,00	$ 34.588,00	$ 16.278,13	$ 32.556,00
15.01.15	HIS12	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	84,2	$ 22.462,00	$ 1.891.300,00	$ 21.142,56	$ 1.780.203,00
15.01.16	HIS13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	25	$ 8.544,00	$ 213.600,00	$ 8.042,12	$ 201.053,00
15.01.17	HIS14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	7	$ 13.025,00	$ 91.175,00	$ 12.259,90	$ 85.819,00
15.01.18	HIS15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	UND	2	$ 9.616,00	$ 19.232,00	$ 9.051,15	$ 18.102,00
15.01.19	HS-270	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	UND	2	$ 8.277,00	$ 16.554,00	$ 7.790,80	$ 15.582,00
15.01.20	HIS16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	UND	3	$ 9.616,00	$ 28.848,00	$ 9.051,15	$ 27.153,00
15.01.21	HIS17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	1	$ 39.361,00	$ 39.361,00	$ 37.048,89	$ 37.049,00
15.01.22	HIS18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	9,5	$ 19.016,00	$ 180.652,00	$ 17.898,98	$ 170.040,00
15.01.23	HIS19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	6	$ 5.871,00	$ 35.226,00	$ 5.526,13	$ 33.157,00
15.01.24	HIS20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	4	$ 15.309,00	$ 61.236,00	$ 14.409,73	$ 57.639,00
15.01.25	HIS21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	4	$ 6.111,00	$ 24.444,00	$ 5.752,03	$ 23.008,00
15.01.26	HIS22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	2	$ 6.111,00	$ 12.222,00	$ 5.752,03	$ 11.504,00
15.01.27	HIS23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	2	$ 10.426,00	$ 20.852,00	$ 9.813,57	$ 19.627,00
15.01.28	HIS24	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	6	$ 166.155,00	$ 996.930,00	$ 156.394,87	$ 938.369,00
15.01.29	HIS25	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	2	$ 29.467,00	$ 58.934,00	$ 27.736,08	$ 55.472,00
15.01.30	HIS26	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	1	$ 65.077,00	$ 65.077,00	$ 61.254,31	$ 61.254,00
15.01.31	HIS27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	2	$ 705.817,00	$ 1.411.634,00	$ 664.356,53	$ 1.328.713,00
15.01.32	HIS28	CHEQUE Ø 1"	UND	1	$ 56.356,00	$ 56.356,00	$ 53.045,59	$ 53.046,00
15.01.33	HIS29	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	2	$ 57.665,00	$ 115.330,00	$ 54.277,69	$ 108.555,00
15.01.34	HIS30	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	1	$ 65.077,00	$ 65.077,00	$ 61.254,31	$ 61.254,00
15.01.35	HIS31	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	42,8	$ 16.454,00	$ 704.231,00	$ 15.487,47	$ 662.864,00
15.01.36	HIS32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	15	$ 4.328,00	$ 64.920,00	$ 4.073,77	$ 61.107,00
15.01.37	HIS33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	1	$ 5.700,00	$ 5.700,00	$ 5.365,18	$ 5.365,00
15.01.38	HIS34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	2	$ 22.795,00	$ 45.590,00	$ 21.456,00	$ 42.912,00
15.01.39	HIS35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	5	$ 4.825,00	$ 24.125,00	$ 4.541,57	$ 22.708,00
15.01.40	HIS36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	6	$ 6.808,00	$ 40.848,00	$ 6.408,09	$ 38.449,00
15.01.41	HIS37	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	5	$ 119.526,00	$ 597.630,00	$ 112.504,91	$ 562.525,00
15.01.42	HIS39	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	1	$ 251.028,00	$ 251.028,00	$ 236.282,34	$ 236.282,00
15.01.43	HIS40	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	2	$ 423.850,00	$ 847.700,00	$ 398.952,58	$ 797.905,00
15.01.44	HIS41	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	92,8	$ 10.897,00	$ 1.011.242,00	$ 10.256,90	$ 951.840,00
15.01.45	HIS42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	48	$ 4.271,00	$ 205.008,00	$ 4.020,12	$ 192.966,00
15.01.46	HIS43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	2	$ 6.873,00	$ 13.746,00	$ 6.469,27	$ 12.939,00
15.01.47	HIS109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	15	$ 6.208,00	$ 93.120,00	$ 5.843,34	$ 87.650,00
15.01.48	HIS44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	6	$ 17.066,00	$ 102.396,00	$ 16.063,52	$ 96.381,00
15.01.49	HIS151	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	2	$ 330.358,00	$ 660.716,00	$ 310.952,41	$ 621.905,00
15.01.50	HIS45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	1	$ 248.127,00	$ 248.127,00	$ 233.551,75	$ 233.552,00
15.01.51	HIS46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	22	$ 8.266,00	$ 181.852,00	$ 7.780,45	$ 171.170,00
15.01.52	HIS47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	55	$ 9.491,00	$ 522.005,00	$ 8.933,49	$ 491.342,00
15.01.53	HIS48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	2	$ 51.460,00	$ 102.920,00	$ 48.437,18	$ 96.874,00
15.01.54	HIS110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	10	$ 9.978,00	$ 99.780,00	$ 9.391,88	$ 93.919,00
15.01.55	HIS111	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	2	$ 7.261,00	$ 14.522,00	$ 6.834,48	$ 13.669,00
15.01.56	HS-272	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	3	$ 123.897,00	$ 371.691,00	$ 116.619,15	$ 349.857,00
15.02		**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 101.235.881,00		$ 95.289.174,00
15.02.01	HIS49	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	257,3	$ 109.943,00	$ 28.288.334,00	$ 103.484,83	$ 26.626.646,00
15.02.02	HIS50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 6"	UND	2	$ 167.175,00	$ 334.350,00	$ 157.354,96	$ 314.710,00
15.02.03	HS-201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 6"	UND	1	$ 183.265,00	$ 183.265,00	$ 172.499,81	$ 172.500,00
15.02.04	HIS51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X4"	UND	12	$ 173.328,00	$ 2.079.936,00	$ 163.146,52	$ 1.957.758,00
15.02.05	HS-202	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X3"	UND	3	$ 179.341,00	$ 538.023,00	$ 168.806,31	$ 506.419,00
15.02.06	HS-203	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 6"	UND	1	$ 57.368,00	$ 57.368,00	$ 53.998,14	$ 53.998,00
15.02.07	HS-204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X3"	UND	1	$ 80.082,00	$ 80.082,00	$ 75.377,90	$ 75.378,00
15.02.08	HIS52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	1	$ 60.120,00	$ 60.120,00	$ 56.588,49	$ 56.588,00
15.02.09	HIS53	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	80,1	$ 56.033,00	$ 4.488.243,00	$ 52.741,56	$ 4.224.599,00
15.02.10	HIS54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	51	$ 32.076,00	$ 1.635.876,00	$ 30.191,82	$ 1.539.783,00
15.02.11	HIS55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 4"	UND	2	$ 37.831,00	$ 75.662,00	$ 35.608,77	$ 71.218,00
15.02.12	HIS56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	9	$ 50.449,00	$ 454.041,00	$ 47.485,57	$ 427.370,00
15.02.13	HIS57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 4"	UND	4	$ 20.901,00	$ 83.604,00	$ 19.673,25	$ 78.693,00
15.02.14	HIS58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 4"	UND	6	$ 37.608,00	$ 225.648,00	$ 35.398,86	$ 212.393,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6			
Código: CCE-EICP-FM-116					
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión:	V-03	Versión:	V-03
		Fecha:	25/10/2024	Fecha:	25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
15.02.15	HIS59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 4"	UND	4	$ 12.271,00	$ 49.084,00	$ 11.550,19	$ 46.201,00
15.02.16	HS-61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	1	$ 39.502,00	$ 39.502,00	$ 37.181,61	$ 37.182,00
15.02.17	HIS61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	6	$ 39.166,00	$ 234.996,00	$ 36.865,35	$ 221.192,00
15.02.18	HIS62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	9	$ 39.166,00	$ 352.494,00	$ 36.865,35	$ 331.788,00
15.02.19	HS-273	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	2	$ 20.350,00	$ 40.700,00	$ 19.154,62	$ 38.309,00
15.02.20	HIS63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	22	$ 21.341,00	$ 469.502,00	$ 20.087,41	$ 441.923,00
15.02.21	HIS64	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	64,1	$ 36.133,00	$ 2.316.125,00	$ 34.010,51	$ 2.180.074,00
15.02.22	HIS65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	100	$ 20.831,00	$ 2.083.100,00	$ 19.607,36	$ 1.960.736,00
15.02.23	HS-205	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2-1/2"	UND	3	$ 26.579,00	$ 79.737,00	$ 25.017,72	$ 75.053,00
15.02.24	HS-206	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 3"	UND	1	$ 25.451,00	$ 25.451,00	$ 23.955,98	$ 23.956,00
15.02.25	HS-207	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	5	$ 36.735,00	$ 183.675,00	$ 34.577,15	$ 172.886,00
15.02.26	HIS66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	6	$ 25.989,00	$ 155.934,00	$ 24.462,38	$ 146.774,00
15.02.27	HIS67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	2	$ 25.075,00	$ 50.150,00	$ 23.602,07	$ 47.204,00
15.02.28	HIS68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	6	$ 12.954,00	$ 77.724,00	$ 12.193,07	$ 73.158,00
15.02.29	HIS149	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	42	$ 27.566,00	$ 1.157.772,00	$ 25.946,74	$ 1.089.763,00
15.02.30	HIS69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	57	$ 9.662,00	$ 550.734,00	$ 9.094,44	$ 518.383,00
15.02.31	HIS70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	1	$ 16.619,00	$ 16.619,00	$ 15.642,78	$ 15.643,00
15.02.32	HS-274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	2	$ 11.187,00	$ 22.374,00	$ 10.529,86	$ 21.060,00
15.02.33	HIS71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	5	$ 15.360,00	$ 76.800,00	$ 14.457,74	$ 72.289,00
15.02.34	HIS72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	8	$ 11.505,00	$ 92.040,00	$ 10.829,18	$ 86.633,00
15.02.35	HIS73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	1	$ 17.165,00	$ 17.165,00	$ 16.156,71	$ 16.157,00
15.02.36	HIS146	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	142,4	$ 40.208,00	$ 5.725.619,00	$ 37.846,14	$ 5.389.290,00
15.02.37	HIS145	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	277,9	$ 24.771,00	$ 6.883.861,00	$ 23.315,92	$ 6.479.495,00
15.02.38	HIS148	TUBERÍA PVC.L Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	0,5	$ 21.582,00	$ 10.791,00	$ 20.314,25	$ 10.157,00
15.02.39	HIS74	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	1	$ 2.532.544,00	$ 2.532.544,00	$ 2.383.779,58	$ 2.383.780,00
15.02.40	HIS75	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 3"	UND	1	$ 2.532.544,00	$ 2.532.544,00	$ 2.383.779,58	$ 2.383.780,00
15.02.41	HIS76	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	79	$ 47.067,00	$ 3.718.293,00	$ 44.302,23	$ 3.499.876,00
15.02.42	HIS77	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	64	$ 79.820,00	$ 5.108.480,00	$ 75.131,29	$ 4.808.402,00
15.02.43	HIS78	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	156,4	$ 159.874,00	$ 25.004.294,00	$ 150.482,83	$ 23.535.514,00
15.02.44	HIS80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 3"	UND	18	$ 9.037,00	$ 162.666,00	$ 8.506,16	$ 153.111,00
15.02.45	HS-282	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN PREFABRICADO Ø 1.20M. INCLUYE	UND	1	$ 2.880.559,00	$ 2.880.559,00	$ 2.711.351,80	$ 2.711.352,00
15.03		**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 681.011,00		$ 641.007,00
15.03.01	HIS105	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	6	$ 44.834,00	$ 269.004,00	$ 42.200,40	$ 253.202,00
15.03.02	HIS106	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	11	$ 31.251,00	$ 343.761,00	$ 29.415,28	$ 323.568,00
15.03.03	HIS107	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	2	$ 34.123,00	$ 68.246,00	$ 32.118,58	$ 64.237,00
15.04		**SALIDAS SANITARIAS**				$ 1.650.373,00		$ 1.553.428,00
15.04.01	HIS112	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	6	$ 94.050,00	$ 564.300,00	$ 88.525,40	$ 531.152,00
15.04.02	HIS113	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	9	$ 77.274,00	$ 695.466,00	$ 72.734,84	$ 654.614,00
15.04.03	HIS114	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	7	$ 55.801,00	$ 390.607,00	$ 52.523,19	$ 367.662,00
15.05		**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 19.180.936,00		$ 18.054.228,00
15.05.01	HIS152	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	22	$ 524.491,00	$ 11.538.802,00	$ 493.681,82	$ 10.861.000,00
15.05.02	HIS162	CAJA DE AFORO Y TOMA DE MUESTRAS	UND	1	$ 442.253,00	$ 442.253,00	$ 416.274,57	$ 416.275,00
15.05.03	HS-191	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	5	$ 812.318,00	$ 4.061.590,00	$ 764.601,55	$ 3.823.008,00
15.05.04	HS-263	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	6,2	$ 506.176,00	$ 3.138.291,00	$ 476.442,66	$ 2.953.945,00
COMPONENTE 16		**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 132.873.052,00**		**$ 125.067.939,00**
16.01		**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 41.690.133,00		$ 39.241.208,00
16.01.01	HIS161	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	6	$ 1.847.409,00	$ 11.084.454,00	$ 1.738.890,16	$ 10.433.341,00
16.01.02	HS-178	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	2	$ 1.383.585,00	$ 2.767.170,00	$ 1.302.311,70	$ 2.604.623,00
16.01.03	HS-180	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE	M	4,5	$ 671.451,00	$ 3.021.530,00	$ 632.009,23	$ 2.844.042,00
16.01.04	HS-181	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL	UND	2	$ 750.829,00	$ 1.501.658,00	$ 706.724,48	$ 1.413.449,00
16.01.05	HS-182	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	5	$ 1.563.100,00	$ 7.815.500,00	$ 1.471.281,79	$ 7.356.409,00
16.01.06	HS-183	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	4	$ 350.159,00	$ 1.400.636,00	$ 329.590,28	$ 1.318.361,00
16.01.07	HS-184	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE	UND	6	$ 272.227,00	$ 1.633.362,00	$ 256.236,09	$ 1.537.417,00
16.01.08	HS-185	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO	UND	4	$ 402.736,00	$ 1.610.944,00	$ 379.078,84	$ 1.516.315,00
16.01.09	HS-186	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN	UND	20	$ 449.508,00	$ 8.990.160,00	$ 423.103,41	$ 8.462.068,00
16.01.10	HS-187	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL	M2	4,5	$ 414.382,00	$ 1.864.719,00	$ 390.040,75	$ 1.755.183,00
16.02		**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 91.182.919,00		$ 85.826.731,00
16.02.01	HIS153	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	2	$ 308.104,00	$ 616.208,00	$ 290.005,63	$ 580.011,00
16.02.02	HIS116	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"	UND	5	$ 307.420,00	$ 1.537.100,00	$ 289.361,81	$ 1.446.809,00
16.02.03	HIS117	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"	M	98,5	$ 179.510,00	$ 17.681.735,00	$ 168.965,39	$ 16.643.090,00
16.02.04	HIS118	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	2	$ 1.417.147,00	$ 2.834.294,00	$ 1.333.902,23	$ 2.667.804,00
16.02.05	HIS129	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	4	$ 97.422,00	$ 389.688,00	$ 91.699,32	$ 366.797,00
16.02.06	HIS119	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	17	$ 1.220.362,00	$ 20.746.154,00	$ 1.148.676,59	$ 19.527.502,00
16.02.07	HIS120	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	2	$ 1.115.244,00	$ 2.230.488,00	$ 1.049.733,34	$ 2.099.467,00
16.02.08	HIS121	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	UND	15	$ 837.274,00	$ 12.559.110,00	$ 788.091,60	$ 11.821.374,00
16.02.09	HIS122	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	UND	13	$ 815.693,00	$ 10.604.009,00	$ 767.778,30	$ 9.981.118,00
16.02.10	HIS123	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 4" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	21,7	$ 164.913,00	$ 3.578.612,00	$ 155.225,83	$ 3.368.400,00
16.02.11	HIS138	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	4	$ 72.686,00	$ 290.744,00	$ 68.416,34	$ 273.665,00
16.02.12	HIS144	UNIÓN ACERO SCH10 Ø 4"	UND	3	$ 75.833,00	$ 227.499,00	$ 71.378,49	$ 214.135,00
16.02.13	HIS130	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	5	$ 319.295,00	$ 1.596.475,00	$ 300.539,26	$ 1.502.696,00
16.02.14	HIS139	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"	UND	2	$ 106.845,00	$ 213.690,00	$ 100.568,81	$ 201.138,00
16.02.15	HIS124	REDUCCIÓN ACERO SCH10 4X2,1/2"	UND	2	$ 116.682,00	$ 233.364,00	$ 109.827,97	$ 219.656,00
16.02.16	HIS163	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS.	M	7,8	$ 72.125,00	$ 562.575,00	$ 67.888,30	$ 529.529,00
16.02.17	HIS125	REDUCCIÓN ACERO SCH10 4X2"	UND	2	$ 116.148,00	$ 232.296,00	$ 109.325,34	$ 218.651,00
16.02.18	HIS140	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1"	UND	4	$ 68.006,00	$ 272.024,00	$ 64.011,25	$ 256.045,00
16.02.19	HIS126	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 2,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	1,8	$ 114.222,00	$ 205.600,00	$ 107.512,47	$ 193.522,00
16.02.20	HIS142	TAPÓN COPA ACERO Ø 1,1/2"	UND	2	$ 11.677,00	$ 23.354,00	$ 10.991,08	$ 21.982,00
16.02.21	HIS127	CODO ACERO SCH10 Ø 2,1/2"	UND	4	$ 81.562,00	$ 326.248,00	$ 76.770,96	$ 307.084,00
16.02.22	HIS141	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 1"	UND	1	$ 439.508,00	$ 439.508,00	$ 413.690,82	$ 413.691,00
16.02.23	HIS128	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"	UND	32	$ 218.851,00	$ 7.003.232,00	$ 205.995,45	$ 6.591.854,00
16.02.24	HIS131	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"	UND	1	$ 720.950,00	$ 720.950,00	$ 678.600,60	$ 678.601,00
16.02.25	HIS132	CABEZAL DE PRUEBA Ø 4"X2,1/2"	UND	1	$ 3.303.746,00	$ 3.303.746,00	$ 3.109.680,33	$ 3.109.680,00
16.02.26	HIS154	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"	UND	2	$ 652.234,00	$ 1.304.468,00	$ 613.921,06	$ 1.227.842,00
16.02.27	HS-219	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	2	$ 380.479,00	$ 760.958,00	$ 358.129,25	$ 716.258,00
16.02.28	HS-220	EXTINTOR TIPO MULTIUSO 10LBS	UND	10	$ 68.879,00	$ 688.790,00	$ 64.832,97	$ 648.330,00
COMPONENTE 17		**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 248.485.204,00**		**$ 233.888.912,00**
17.02		**CUARTO BOMBAS**				$ 28.466.545,00		$ 26.794.391,00
17.02.01	HIS81	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	18,3	$ 180.649,00	$ 3.305.877,00	$ 170.037,48	$ 3.111.686,00
17.02.02	HIS82	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"	UND	10	$ 54.306,00	$ 543.060,00	$ 51.116,01	$ 511.160,00
17.02.03	HIS83	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	36	$ 122.158,00	$ 4.397.688,00	$ 114.982,30	$ 4.139.363,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6	Culturas
Código: CCE-EICP-FM-116			
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	**GRUPO 2. SAN ROQUE**	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024	Versión: V-03 / Fecha: 25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
17.02.04	HIS84	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"	UND	28	$ 43.835,00	$ 1.227.380,00	$ 41.260,08	$ 1.155.282,00
17.02.05	HIS85	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	10	$ 96.005,00	$ 960.050,00	$ 90.365,56	$ 903.656,00
17.02.06	HIS86	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"	UND	18	$ 36.533,00	$ 657.594,00	$ 34.387,01	$ 618.966,00
17.02.07	HIS87	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	12	$ 61.740,00	$ 740.880,00	$ 58.113,32	$ 697.360,00
17.02.08	HIS88	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	16	$ 25.887,00	$ 414.192,00	$ 24.366,37	$ 389.862,00
17.02.09	HIS89	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	2	$ 435.797,00	$ 871.594,00	$ 410.197,80	$ 820.396,00
17.02.10	HIS90	CHEQUE Ø 1,1/2"	UND	7	$ 294.450,00	$ 2.061.150,00	$ 277.153,68	$ 1.940.076,00
17.02.11	HIS91	CHEQUE Ø 1,1/4"	UND	1	$ 220.209,00	$ 220.209,00	$ 207.273,68	$ 207.274,00
17.02.12	HIS92	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"	UND	5	$ 75.922,00	$ 379.610,00	$ 71.462,26	$ 357.311,00
17.02.13	HIS93	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	2	$ 207.157,00	$ 414.314,00	$ 194.988,37	$ 389.977,00
17.02.14	HIS94	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"	UND	4	$ 23.852,00	$ 95.408,00	$ 22.450,91	$ 89.804,00
17.02.15	HIS95	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	16	$ 97.825,00	$ 1.565.200,00	$ 92.078,65	$ 1.473.258,00
17.02.16	HIS96	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"	UND	8	$ 176.418,00	$ 1.411.344,00	$ 166.055,01	$ 1.328.440,00
17.02.17	HIS97	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	3	$ 52.093,00	$ 156.279,00	$ 49.033,00	$ 147.099,00
17.02.18	HIS98	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1". LONGITUD 30CM	UND	2	$ 64.797,00	$ 129.594,00	$ 60.990,75	$ 121.982,00
17.02.19	HIS99	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2". LONGITUD 30CM	UND	13	$ 84.242,00	$ 1.095.146,00	$ 79.293,53	$ 1.030.816,00
17.02.20	HIS100	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2". LONGITUD 30CM	UND	2	$ 103.615,00	$ 207.230,00	$ 97.528,54	$ 195.057,00
17.02.21	HIS101	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	46	$ 61.029,00	$ 2.807.334,00	$ 57.444,09	$ 2.642.428,00
17.02.22	HIS102	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	24	$ 70.862,00	$ 1.700.688,00	$ 66.699,49	$ 1.600.788,00
17.02.23	HIS103	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	2	$ 849.032,00	$ 1.698.064,00	$ 799.158,93	$ 1.598.318,00
17.02.24	HIS104	CHEQUE Ø 3"	UND	2	$ 517.325,00	$ 1.034.650,00	$ 486.936,76	$ 973.874,00
17.02.25	HS-278	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	1	$ 372.010,00	$ 372.010,00	$ 350.157,72	$ 350.158,00
17.02		**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**				$ 28.674.368,00		$ 26.990.005,00
17.02.01	HIS147	ACOPLES Ø 2"	UND	18	$ 107.204,00	$ 1.929.672,00	$ 100.906,72	$ 1.816.321,00
17.02.02	HIS155	VÁLVULA DE COMPUERTA BXB OS&Y DE 4"	UND	3	$ 1.113.350,00	$ 3.340.050,00	$ 1.047.950,60	$ 3.143.852,00
17.02.03	HS-229	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	3	$ 729.877,00	$ 2.189.631,00	$ 687.003,22	$ 2.061.010,00
17.02.04	HIS156	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"	UND	2	$ 277.338,00	$ 554.676,00	$ 261.046,86	$ 522.094,00
17.02.05	HIS157	CHEQUE Ø 4"	UND	3	$ 1.560.414,00	$ 4.681.242,00	$ 1.468.753,57	$ 4.406.261,00
17.02.06	HIS158	CHEQUE Ø 2"	UND	2	$ 739.426,00	$ 1.478.852,00	$ 695.991,30	$ 1.391.983,00
17.02.07	HIS159	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	1	$ 761.921,00	$ 761.921,00	$ 717.164,92	$ 717.165,00
17.02.08	HIS160	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	2	$ 65.224,00	$ 130.448,00	$ 61.392,67	$ 122.785,00
17.02.09	HS-231	ACOPLE Ø 4"	UND	38	$ 358.102,00	$ 13.607.876,00	$ 337.066,69	$ 12.808.534,00
17.03		**EQUIPOS**				$ 191.297.225,00		$ 180.060.215,00
17.03.01	HIS133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2	UND	1	$ 20.080.154,00	$ 20.080.154,00	$ 18.900.623,67	$ 18.900.624,00
17.03.02	HIS134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2	UND	1	$ 23.031.295,00	$ 23.031.295,00	$ 21.678.411,40	$ 21.678.411,00
17.03.03	HIS135	SISTEMA DE BOMBDEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN	UND	1	$ 19.771.818,00	$ 19.771.818,00	$ 18.610.399,66	$ 18.610.400,00
17.03.04	HIS136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO	UND	1	$ 107.416.896,00	$ 107.416.896,00	$ 101.107.109,37	$ 101.107.109,00
17.03.05	HIS137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS	UND	2	$ 10.498.531,00	$ 20.997.062,00	$ 9.881.835,74	$ 19.763.671,00
17.04		**VARIOS**				$ 47.066,00		$ 44.301,00
17.04.01	HS-190	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	1	$ 47.066,00	$ 47.066,00	$ 44.301,29	$ 44.301,00
COMPONENTE 18		**ELECTROMECÁNICA**				**$ 147.361.364,00**		**$ 138.705.196,00**
18.01		**EQUIPOS**				$ 35.809.584,00		$ 33.706.090,00
18.01.01	ELM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRIFUGO, CAUDAL DE 466	UND	3	$ 2.462.108,00	$ 7.386.324,00	$ 2.317.481,07	$ 6.952.443,00
18.01.02	ELM002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 93	UND	2	$ 2.349.555,00	$ 4.699.110,00	$ 2.211.539,55	$ 4.423.079,00
18.01.03	ELM003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 118	UND	2	$ 3.860.980,00	$ 7.721.960,00	$ 3.634.181,79	$ 7.268.364,00
18.01.04	ELM004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND MULTISPLIT INVERTER 2X1 DE 24.000 BTU/H, CON	UND	2	$ 8.001.095,00	$ 16.002.190,00	$ 7.531.101,88	$ 15.062.204,00
18.02		**CONDUCTOS**				$ 100.893.361,00		$ 94.966.774,00
18.02.01	ELM051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	775,25	$ 130.143,00	$ 100.893.361,00	$ 122.498,26	$ 94.966.774,00
18.03		**TERMINALES DE AIRE**				$ 3.163.680,00		$ 2.977.842,00
18.03.01	ELM066	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	7	$ 169.468,00	$ 1.186.276,00	$ 159.513,26	$ 1.116.593,00
18.03.02	ELM067	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	11	$ 179.764,00	$ 1.977.404,00	$ 169.204,46	$ 1.861.249,00
18.04		**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**				$ 7.494.739,00		$ 7.054.490,00
18.04.01	ELM086	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	1	$ 5.909.862,00	$ 5.909.862,00	$ 5.562.710,21	$ 5.562.710,00
18.04.02	ELM087	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	1	$ 1.584.877,00	$ 1.584.877,00	$ 1.491.779,58	$ 1.491.780,00
COMPONENTE 19		**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 124.409.513,00**		**$ 117.101.560,00**
19.01		**SEÑALIZACION Y SEÑALETICA**				$ 17.280.598,00		$ 16.265.517,00
19.01.01	SÑL001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA FOTOLUMINISCENTE PISO - BANDA	UND	13	$ 42.650,00	$ 554.450,00	$ 40.144,69	$ 521.881,00
19.01.02	SÑL002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	4	$ 46.079,00	$ 184.316,00	$ 43.372,27	$ 173.489,00
19.01.03	SÑL003	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE	UND	16	$ 68.750,00	$ 1.100.000,00	$ 64.711,55	$ 1.035.385,00
19.01.04	SÑL004	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE	UND	13	$ 78.340,00	$ 1.018.420,00	$ 73.738,22	$ 958.597,00
19.01.05	SÑL005	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE	UND	2	$ 94.322,00	$ 188.644,00	$ 88.781,42	$ 177.563,00
19.01.06	SÑL006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE	UND	16	$ 107.108,00	$ 1.713.728,00	$ 100.816,36	$ 1.613.062,00
19.01.07	SÑL007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE	UND	11	$ 108.706,00	$ 1.195.766,00	$ 102.320,49	$ 1.125.525,00
19.01.08	SÑL008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL PODO TÁCTIL ITINERARIO ACCESIBLE DE 40X40CM EN	UND	6	$ 109.507,00	$ 657.042,00	$ 103.074,44	$ 618.447,00
19.01.09	SÑL009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL NUMERO DE PISO Y NIVEL - 60X40CM EN BASE	UND	2	$ 167.964,00	$ 335.928,00	$ 158.097,61	$ 316.195,00
19.01.10	SÑL010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM	UND	22	$ 162.851,00	$ 3.582.722,00	$ 153.284,95	$ 3.372.269,00
19.01.11	SÑL011	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM	UND	14	$ 482.113,00	$ 6.749.582,00	$ 453.793,15	$ 6.353.104,00
19.02		**DOTACIÓN Y EQUIPO**				$ 24.773.022,00		$ 23.317.827,00
19.02.01	DT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT.	UND	18	$ 1.376.279,00	$ 24.773.022,00	$ 1.295.434,86	$ 23.317.827,00
19.03		**ASEO**				$ 82.355.893,00		$ 77.518.216,00
19.03.01	GR01	ASEO FINAL GENERAL	M2	2761,36	$ 4.108,00	$ 11.343.667,00	$ 3.866,69	$ 10.677.327,00
19.03.02	GR02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR	M	284	$ 28.728,00	$ 8.158.752,00	$ 27.040,49	$ 7.679.498,00
19.03.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR	M2	938,73	$ 16.950,00	$ 15.911.474,00	$ 15.954,34	$ 14.976.816,00
19.03.04	GR04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE	M2	122,5	$ 383.200,00	$ 46.942.000,00	$ 360.690,41	$ 44.184.575,00
COMPONENTE 21		**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 181.562.266,00**		**$ 170.897.099,00**
21.01		**ASCENSORES**				$ 165.678.808,00		$ 155.946.653,00
21.01.01	EQU001	ASCENSOR CON UND HIDRÁULICA DE DOS PARADAS Y CAPACIDAD 450KG. SISTEMA DE	UND	1	$ 165.678.808,00	$ 165.678.808,00	$ 155.946.652,57	$ 155.946.653,00
21.02		**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**				$ 15.883.458,00		$ 14.950.446,00
21.02.01	EQU005	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE	UND	1	$ 15.883.458,00	$ 15.883.458,00	$ 14.950.446,21	$ 14.950.446,00
COMPONENTE 22		**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 210.000.000,00**		**$ 197.664.369,00**
22.01		**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				$ 210.000.000,00		$ 197.664.369,00
22.01.01	URB001	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1	$ 210.000.000,00	$ 210.000.000,00	$ 197.664.369,00	$ 197.664.369,00
COMPONENTE 23		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				**$ 750.000.000,00**		**$ 705.944.175,00**
23.01		**OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA**				$ 750.000.000,00		$ 705.944.175,00
23.01.01	RES001	OBRAS RED DE GASES MEDICINALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1	$ 450.000.000,00	$ 450.000.000,00	$ 423.566.505,00	$ 423.566.505,00
23.01.02	RES002	OBRAS TELEMEDICINA (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	1	$ 112.500.000,00	$ 112.500.000,00	$ 105.891.626,25	$ 105.891.626,00
23.01.03	RES003	ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PROGRAMA MÉDICO	GLB	1	$ 187.500.000,00	$ 187.500.000,00	$ 176.486.043,75	$ 176.486.044,00
COMPONENTE 24		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 898.396.963,00**		**$ 804.295.020,00**
24.01		**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 898.396.963,00		$ 804.295.020,00
24.01.01	BIM002	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE	GLB	1,00	$ 898.396.963,00	$ 898.396.963,00	$ 804.295.020,00	$ 804.295.020,00

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social	MC-LP-004-2024	OBRAS CAE NIT: 901.898.812-6			
Código: CCE-EICP-FM-116					
PROPUESTA ECONOMICA PLIEGOS DEFINITIVOS	GRUPO 2. SAN ROQUE	Versión:	V-03	Versión:	V-03
		Fecha:	25/10/2024	Fecha:	25/10/2024

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M.	CANT.	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO

SUB TOTAL COSTO DIRECTO		$ 9.445.356.386,00		$ 8.849.196.646,00
ADMINISTRACIÓN	32,00%	$ 3.022.514.044,00	32,00%	$ 2.831.742.927,00
IMPREVISTOS	1,00%	$ 94.453.564,00	1,00%	$ 88.491.966,00
UTILIDAD	5,00%	$ 472.267.819,00	5,00%	$ 442.459.832,00
IVA UTILIDAD	19,00%	$ 89.730.886,00	19,00%	$ 84.067.368,00
VALOR ESTIMADO PARA LA RETRIBUCIÓN		$ 13.124.322.699,00		$ 12.295.958.739,00

38,00% A.I.U % 38,00%

VALOR PARA AJUSTES IPC 2025	$ 748.086.394,00
VALOR PARA AJUSTES IPC 2026	$ 229.539.341,00

TOTAL (OFERTADO)	$ 13.273.584.474,00

NOTAS:

1. El Valor Estimado de la Retribución del Contratista (cláusula 8.1 primer bullet Anexo 4 Minuta de Contrato) está expresado en Pesos de diciembre de 2024.

2. En el formato de propuesta económica los proponentes deberán diligenciar las casillas de "Vr. UNITARIO" para cada ítem de obra en Pesos de diciembre de 2024. El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%) y no debe incluirse dentro de los campos para ofertar los precios unitarios.

3. Para calificar la Oferta Económica se tomará el valor que arroje la casilla "TOTAL OFERTADO".

4, El proponente deberá diligenciar en el SECOP como valor de su oferta económica para el Grupo, en la lista de precios, el valor que arroje la casilla "TOTAL OFERTADO".

5. El Valor para Ajustes (cláusula 81. segundo bullet Anexo 4 Minuta de Contrato) que se indica en las casillas "VALOR PARA

FABIO ANDRES REYES VARGAS
C. C. 1.004.461.969
REP. LEGAL CONSORCIO

Firma del Proponente o de su representante legal

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

COMPONENTE 1
PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.				
ÍTEM:	APROPIACIÓN DE DISEÑOS				
A.P.U No.	**APR001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1.316,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
APR001-1	Inventario, estudio del estado de conservación propuesta de intervención de los ornamentos, Bienes Muebles y demás elementos decorativos del inmueble; incluye Calas estratigráficas y laboratorios o ensayos.	M2	$ 12.178,01	1	0%	$ 12.178,01
APR001-2	Exploraciones arqueológicas, laboratorios y/o ensayos, Estudio de Arqueología Preventiva y/o Plan de Manejo Arqueológico, autorizaciones por parte del ICANH	M2	$ 7.306,99	1	0%	$ 7.306,99
APR001-3	Complementación - Proyecto de Instalaciones Eléctricas, de Iluminación interior y exterior, de Sonido, Voz, Datos y telefonía. Concepto del Proyecto y estado de las redes eléctricas, capacidad de cargas y cumplimiento de norma. Incluye Realización de Inventarioa de materiales en obra.	M2	$ 13.280,22	1	0%	$ 13.280,22
APR001-5	Estudio de accesibilidad	M2	$ 1.777,10	1	0%	$ 1.777,10
APR001-6	Apropiación de los diseños del proyecto existente	M2	$ 8.174,83	1	0%	$ 8.174,83
APR001-7	Implementación de la metodología BIM	M2	$ 5.880,99	1	0%	$ 5.880,99
					SUBTOTAL	**$ 48.598,14**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
							1	
							1	
							1	
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 48.598,14**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 1
PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ESTUDIOS DE DETALLE DE DISTRIBUCIÓN ESPACIAL				
A.P.U No.	**APR003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1.316,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
APR003	Proyecto de redes Especiales: gases medicinales, Aire acondicionado y	M2	$ 16.502,15	1	0%	$ 16.502,15
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					SUBTOTAL	**$ 16.502,15**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
							1	
							1	
							1	
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 16.502,15**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 1
PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE				
A.P.U No.	**APR004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
APR004	Verificacion Levantamiento topográfico del inmueble	UND	$ 9.412.589,00	1	0%	$ 9.412.589,00
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					SUBTOTAL	$ 9.412.589,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
							1	
							1	
							1	
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 9.412.589,00**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.				
A.P.U No.	**PRE001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.761,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27	1	0,05	$ 209,51
EQE001	ALQUILER ESTACION MANUA	Día	$ 341.113,15	1	0,01	$ 3.411,13
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.620,65

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CAR001	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	UND	$ 14.097,12	0,08	5%	$ 1.184,16
ALB020	PUNTILLA CON CABEZA DE 2 1/2" X 5000 GR	CAJA	$ 20.014,63	0,02	5%	$ 420,31
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					0%	$ -
					SUBTOTAL	$ 1.604,47

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO II	CUADRILLA TIPO II TOPOGRAFÍA (1 TOPÓGRAFO + 1 AUXILIAR DE TOPOGRAFÍA + 1 CADENERO)			$ 760.208,00	$ 95.026,00	1	0,0204	$ 1.937,87
								$ -
								$ -
							SUBTOTAL	$ 1.937,87

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1	
					1	
					1	
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 7.162,98**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO				
A.P.U No.	**PRE002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**284,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43	1	0,6	$ 1.793,66
EQE024	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA - 220 AMP.	Día	$ 59.900,00	1	0,025	$ 1.497,50
SIB010	ALQUILER TALADRO PERCUTOR 1/2" ALÁMBRICO.	Día	$ 22.900,00	1	0,02	$ 458,00
SIB011	BROCHA DE 2"	UND	$ 4.043,36	1	0,05	$ 202,17
					SUBTOTAL	**$ 3.951,33**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SIB001	PLATINA DE 150X150X3/8"	UND	$ 38.466,56	0,75		$ 28.849,92
SIB002	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	$ 456.955,41	0,018	5%	$ 8.636,46
SIB003	DISCO PARA CORTE METAL DE 4 1/2 X 0.045" DEWALT	UND	$ 5.245,44	0,05		$ 262,27
SIB004	PARAL METÁLICO PERFIL 10X4 CAL 1.5	M	$ 27.757,12	1,15		$ 31.920,69
SIB005	TORNILLO HEXAGONAL NO. 10	UND	$ 163,92	10		$ 1.639,20
SIB006	LÁMINA GALVANIZADA CON BAÑO DE ZINC - CALIBRE 20 (1.219 X2.44)	UND	$ 154.959,04	0,336	5%	$ 54.703,19
SIB007	ANTICORROSIVO	GALÓN	$ 67.900,00	0,03	5%	$ 2.138,85
SIB008	SOLDADURA ELECTRODO 6013-3/16	KG	$ 23.965,10	0,04	5%	$ 1.006,53
SIB012	ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M2	$ 58.901,92	0,85		$ 50.066,63
					SUBTOTAL	**$ 179.223,74**

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00	1	1,4946	$ 43.159,05
								$ -
								$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.159,05**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	5		$ 7.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 233.834,12

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU				
A.P.U No.	**PRE003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**80,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27	1	1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.190,27**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CAP007	REPISA DE MADERA DE 8 X4 CMS X 3 M EN ORDINARIO	UND	$ 44.366,59	0,2		$ 8.873,32
ALB169	LAMINA DE YESO SUPERPLACA 1,22 X 2,44 M RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2"	UND	$ 39.918,89	0,47		$ 18.761,88
ALB170	RECEBO COMÚN	M3	$ 95.000,00	0,13		$ 12.350,00
ALB171	TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" X 100 UN	PAQUETE	$ 5.448,70	0,05		$ 272,44
ALB172	ÁNGULO 1/8" X 1" X 6 M	UND	$ 50.426,16	0,02		$ 1.008,52
ALB173	CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8 X 1-1/2" X 100 UN	PAQUETE	$ 41.762,44	0,050		$ 2.088,12
ALB174	BISAGRA GATO OMEGA	UND	$ 20.642,99	0,05		$ 1.032,15
ALB175	TEJA TRASLÚCIDA PREMIUM N°5 MARFÍL 93X152,50	UND	$ 66.913,24	0,25		$ 16.728,31
ALB176	PORTA CANDADO REDONDO	UND	$ 27.687,18	0,78		$ 21.596,00
ALB177	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA	UND	$ 233.393,67	0,06		$ 14.003,62
ALB178	CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO	UND	$ 177.797,47	0,1		$ 17.779,75
ALB179	CERROJO MANIJA	UND	$ 83.866,94	0,1		$ 8.386,69
ELC004	TUBO PVC CONDUIT DE 3/4" X 3 M	UND	$ 8.086,72	0,1		$ 808,67
ELC005	CURVA 90° PARA TUBO PVC CONDUIT DE 3/4"	UND	$ 846,92	0,33		$ 279,48
ELC006	CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG LSHF TC (CT) 600 V 90°	M	$ 2.600,00	0,06		$ 156,00
ALB181	CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	UND	$ 19.541,45	2		$ 39.082,90
ALB182	INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UND	$ 20.930,40	0,2		$ 4.186,08
ELC009	TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UND	$ 10.709,44	0,04		$ 428,38
ALB184	PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UND	$ 13.134,36	0,16		$ 2.101,50
ALB185	TABLERO TRIFÁSICO CON PUERTA TOTALIZADOR 6 CIRCUITOS	UND	$ 153.564,63	0,04		$ 6.142,59
ALB186	MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X20A 10KA	UND	$ 17.165,70	0,04		$ 686,63
					SUBTOTAL	**$ 176.753,02**

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00	1	1,5585	$ 63.448,94
								$ -
								$ -
							SUBTOTAL	**$ 63.448,94**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 244.392,23

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A				
A.P.U No.	**PRE004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27	1	1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
O51	PENDÓN 2,50 X 1,50M EN LONA, IMPRESO FULL COLOR SEGÚN DISEÑO	UND	$ 231.526,44	1	5%	$ 243.102,76
W11	MADERA ROLLIZA - VARA LIMATÓN 6M	UND	$ 70.849,87	2	5%	$ 148.784,73
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	0,13	5%	$ 668,85
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	8	5%	$ 161.853,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 554.409,64

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00	1	0,8579	$ 24.771,65
								$ -
								$ -
							SUBTOTAL	$ 24.771,65

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 583.371,56

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES				
A.P.U No.	**PRE005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**MES**	**CANTIDAD:**	**19,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
FF13	ALQUILER BAÑO PORTÁTIL	MES/UND	$ 588.051,50	3	0%	$ 1.764.154,49
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.764.154,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				0	$ -			$ -
				0	$ -			$ -
				0	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.764.154,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA				
A.P.U No.	**PRE006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43	1	3	$ 8.968,29
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.968,29**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W3	DURMIENTE 4*4	M	$ 5.964,41	14,4	5%	$ 90.181,88
CC6	REMACHES ALUMINIO	UND	$ 170,48	70	5%	$ 12.530,28
CC4	LAMINA TEJA DE ZINC CALIBRE 35 0.17MM	M2	$ 24.685,93	14,4	5%	$ 373.251,26
O5	CERROJO PUERTA CERRADURA SEGUIR	UND	$ 40.781,77	1	5%	$ 42.820,86
O6	BISAGRAS	UND	$ 4.405,08	6	5%	$ 27.752,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 546.536,28**

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,6937	$ 48.907,89
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 48.907,89**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 604.412,46**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA				
A.P.U No.	**PRE007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43	1	1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.989,43**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W3	DURMIENTE 4*4	M	$ 5.964,41	2,4	5%	$ 15.030,31
CC6	REMACHES ALUMINIO	UND	$ 170,48	5	5%	$ 895,02
CC4	LAMINA TEJA DE ZINC CALIBRE 35 0.17MM	M2	$ 24.685,93	2,4	5%	$ 62.208,54
O5	CERROJO PUERTA CERRADURA SEGUIR	UND	$ 40.781,77	1	5%	$ 42.820,86
O6	BISAGRAS	UND	$ 4.405,08	3	5%	$ 13.876,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 134.830,74**

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,6609	$ 19.083,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.083,92**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 156.904,09**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA				
A.P.U No.	**PRE008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27	1	1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	1,89	5%	$ 14.486,85
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	1	5%	$ 5.145,00
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	4,4	5%	$ 89.019,32
W30	ALQUILER FORMALETA MADERA SUMIDEROS	DÍA/M2	$ 54.992,17	2,5	5%	$ 144.354,45
H14	CONCRETO 4000 PSI (F'C=28 MPS) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO	M3	$ 461.261,00	0,21	5%	$ 101.708,05
A1	ACERO 60.000 PSI FIGURADO	KG	$ 6.137,00	18,9	5%	$ 121.788,77
FF10	REJILLA SUMIDERO LATERAL TIPO IDU (83.5X45CM)	UND	$ 156.592,78	1,2	5%	$ 197.306,90
ZA22	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGÉNEO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DEL MATERIAL	M3	$ 157.677,38	0,6	30%	$ 122.988,36
						$ -
					SUBTOTAL	$ 796.797,69

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,4261	$ 41.180,39
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 41.180,39

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.520,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 847.688,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.				
A.P.U No.	**PRE009**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27	1	1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
FF14	CASETA DE CELADURÍA	und	$ 3.292.464,00	1	0%	$ 3.292.464,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.292.464,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,0000	$ 28.875,55
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 28.875,55

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.325.529,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.				
A.P.U No.	**PRE010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.761,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05	1	0,64	$ 968,35
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 968,35**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,2985	$ 3.533,27
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.533,27**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,003		$ 552,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 552,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 5.053,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS				
A.P.U No.	**PRE011**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.761,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
M37	ALQUILER EQUIPO FUMIGADOR MANUAL DE ESPALDA – TANQUE 20 LTS	Día	$ 27.680,76	1	0,01	$ 276,81
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 276,81**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD5	HERBICIDA	LITRO	$ 32.400,00	0,01	5%	$ 340,20
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 340,20**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,0966	$ 1.143,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.143,15**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.760,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA				
A.P.U No.	PRE012	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	180,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.257,08

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD34	RATICIDA 250 GRAMOS	UND	$ 25.549,66	0,225097393	5%	$ 6.038,72
DD33	TUBO CEBADERO PARA CONTROL DE ROEDORES	UND	$ 24.314,80	1	0%	$ 24.314,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 30.353,52

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,0500	$ 591,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 591,75

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.202,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE				
A.P.U No.	PRE013	UNIDAD DE MEDIDA:	GLB	CANTIDAD:	1,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		15	$ 62.854,05
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,25	$ 19.750,00
						$ -
					SUBTOTAL	$ 82.604,05

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
URB002	TUBO PVC PRESIÓN RDE 11 3/4" X 6 M	UND	$ 28.112,28	8		$ 224.898,24
HID003	TUBERÍA 1" PVC RDE 21	M	$ 6.641,00	20		$ 132.820,00
URB003	TEE PVC PRESIÓN 1"	UND	$ 2.287,23	4		$ 9.148,92
URB004	TUBO PVC PRESIÓN RDE 9 1/2" X 6M	UND	$ 17.352,57	8		$ 138.820,56
URB005	TEE PVC PRESIÓN 3/4"	UND	$ 1.076,41	2		$ 2.152,82
URB006	UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UND	$ 943,09	10		$ 9.430,90
URB007	TEE PVC PRESIÓN 1/2" X 10 UN	PAQUETE	$ 5.178,78	1		$ 5.178,78
URB008	UNIÓN PVC PRESIÓN 3/4"	UND	$ 672,07	5		$ 3.360,35
URB009	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1"	UND	$ 1.480,74	10		$ 14.807,40
URB010	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UND	$ 271,01	5		$ 1.355,05
URB011	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø3/4"	UND	$ 1.369,64	5		$ 6.848,20
URB012	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	6		$ 365.400,00
URB013	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 403,24	12		$ 4.838,88
URB014	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	UND	$ 58.893,18	1		$ 58.893,18
URB015	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1"	UND	$ 61.741,01	2		$ 123.482,02
URB016	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 3/4"	UND	$ 36.183,70	2		$ 72.367,40
URB017	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UND	$ 24.077,66	4		$ 96.310,64
URB018	SIFÓN BOTELLA PLÁSTICO 1-1/4"	UND	$ 10.626,39	2		$ 21.252,78
ACA002	LLAVE TIPO JARDÍN TRABAJO PESADO CROMADA	UND	$ 37.528,94	2		$ 75.057,88
23A102	COLLAR DE DERIVACIÓN 1/2"	UND	$ 9.780,56	1		$ 9.780,56
23A103	REGISTRO DE INCORPORACIÓN 1/2"	UND	$ 30.270,56	1		$ 30.270,56
HID875	TANQUE DE AGUA 2000 LITROS CON ACCESORIOS	UND	$ 1.003.700,00	1		$ 1.003.700,00
H8	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA FINA MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 478.074,00	0,45		$ 215.133,30
A11	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5MM	KG	$ 6.695,43	4,67		$ 31.267,66
HID876	MEDIDOR DE AGUA 1/2	UND	$ 156.900,00	1		$ 156.900,00
HID877	ACCESORIO PARA MEDIDOR 1/2"	UND	$ 30.900,00	1		$ 30.900,00
23A001	DERECHOS DE CONEXIÓN ACUEDUCTO	UND	$ 1.508.064,00	1		$ 1.508.064,00
						$ 4.352.440,08

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		7,7195	$ 314.269,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 314.269,67

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.749.313,80

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA				
A.P.U No.	**PRE014**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		40	$ 49.911,60
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		50	$ 209.513,50
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 259.425,10**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ELC012	TABLERO TRIFÁSICO CON PUERTA TOTALIZADOR 12 CIRCUITOS	UND	$ 213.287,24	1		$ 213.287,24
ELC013	TUBO PVC CONDUIT DE 1" X 3 M	UND	$ 9.587,13	10		$ 95.871,30
ELC014	CURVA 90° PARA TUBO PVC CONDUIT DE 1".	UND	$ 3.852,12	4		$ 15.408,48
ELC015	ABRAZADERA GALVANIZADA DE 1"	UND	$ 846,92	5		$ 4.234,60
ELC356	CABLE CU # 10 AWG - LSHF	M	$ 4.378,85	50	3%	$ 225.510,78
ELC017	CABLE DE COBRE N°8 AWG	M	$ 6.813,61	200	3%	$ 1.403.603,66
ELC347	CABLE CU # 4 AWG - LSHF	M	$ 16.847,70	100		$ 1.684.770,00
13M106	BREAKER INDUSTRIAL 3X100A	UND	$ 274.850,00	1		$ 274.850,00
13M107	BREAKER ATORNILLABLE 3X50A	UND	$ 172.150,00	1		$ 172.150,00
13M100	TUBO EMT 3"	M	$ 12.700,00	10		$ 127.000,00
13M101	UNION EMT 3"	UND	$ 1.650,00	5		$ 8.250,00
13M102	CAPACETE 3"	UND	$ 56.350,00	1		$ 56.350,00
13M103	CURVA PVC CONDUIT 3"	UND	$ 12.500,00	1		$ 12.500,00
13M104	TUBERIA CORAZA 3"	M	$ 40.600,00	5		$ 203.000,00
13M108	CAJA MEDIDOR NORMA AE 305	UND	$ 277.100,00	1		$ 277.100,00
13M109	CABLE ACERADO PARA RETENIDA 3/8"	M	$ 5.750,00	22		$ 126.500,00
13M110	GRAPA DE RETENCION PARA RED TRENSADA	UND	$ 39.723,28	7		$ 278.062,96
13M111	PERCHA TIPO PESADO 1 PUESTO	UND	$ 11.583,68	12		$ 139.004,16
13M112	VARILLA ANCLAJE 5/8 X 1.50 M	UND	$ 10.900,00	3		$ 32.700,00
13M114	TABLEROS ELECTRICOS MOVILES	UND	$ 1.050.000,00	3		$ 3.150.000,00
13A188	CABLE THW 1/0	M	$ 42.500,00	20	3%	$ 875.500,00
13A189	CABLE THW 2/0	M	$ 52.900,00	5	3%	$ 272.435,00
13A185	CABLE CU # 2 AWG - LSHF	M	$ 26.134,31	5	3%	$ 134.591,70
TRA001	TRANSFORMADOR TRIFASICO EN ACEITE DE 30 KVA - 11.400 V - 208 - 120 V	UND	$ 11.407.350,00	1		$ 11.407.350,00
TRA002	PROTECCIONES TRANSFORMADOR	UND	$ 855.000,00	1		$ 855.000,00
TRA003	VIGAS DE MADERA PARA SOSTENER TRANSFORMADOR EN LA ESTRUCTURA	UND	$ 610.000,00	1		$ 610.000,00
TRA004	PARARRAYOS 12 KV PARA AUTOPROTECCIÓN DEL TRANSFORMADOR CON LINEA A	UND	$ 413.450,00	1		$ 413.450,00
TRA005	AISLADOR LINE POST 24 KV ANSI 57-1	UND	$ 75.400,00	1		$ 75.400,00
13Q100	POSTE DE CONCRETO 12M 1050 KG	UND	$ 1.569.400,00	5		$ 7.847.000,00
30A104	CIMENTACION POSTE DE CONCRETO	UND	$ 345.850,00	5		$ 1.729.250,00
23A003	DERECHOS DE CONEXIÓN ENERGIA	UND	$ 2.513.440,00	1		$ 2.513.440,00
						$ 35.233.569,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO FF	CUADRILLA TIPO FF ELÉCTRICA (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO ELÉCTRICO + 1 AYUDANTE T2)			$ 361.480,00	$ 45.185,00		35,4574	$ 1.602.140,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.602.140,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 37.095.135,61

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO				
A.P.U No.	**PRE015**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**938,73**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,43	$ 1.801,82
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.801,82**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

CC4	LAMINA TEJA DE ZINC CALIBRE 35 0.17MM	M2	$ 24.685,93	1	10%	$ 27.154,52
A12	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE CORTES, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA	KG	$ 19.468,00	10,67	0%	$ 207.723,56
O62	TORNILLO ARANDELA PARA CAPELOTE	UND	$ 1.001,30	2	0%	$ 2.002,60
O63	AMARRE FIJACIÓN TAPA PLÁSTICA 26 CM CAL.18	UND	$ 459,34	2	0%	$ 918,68
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,0033	5%	$ 1.917,47
EST002	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI	KG	$ 7.404,81	0,34	5%	$ 2.643,52
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 242.360,35

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,1865	$ 10.249,76
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.249,76**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 254.411,93

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y				
A.P.U No.	**PRE017**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					0,43	$ 0,43
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 0,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD37	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS,	UND	$ 134.562,98	0,9999993		$ 134.562,88
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 134.562,88

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 134.563,31

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL				
A.P.U No.	**PRE018**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					0,43	$ 0,43
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 0,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

INT017	SUB CONTRATO TALA DE ARBOL. ALTURA MENOR A 5 METROS.	GLB	$ 197.268,00	0,999998327		$ 197.267,67
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 197.267,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -		0,1865	$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 197.268,10

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE				
A.P.U No.	**PRE019**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
INT022	TRASPLANTE DE ARBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	GLB	$ 941.258,90	1		$ 941.258,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 941.258,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 941.258,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO				
A.P.U No.	**PRE020**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

INT025	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y	GLB	$ 224.542,02	1		$ 224.542,02
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 224.542,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -		0,1865	$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 224.542,02

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M				
A.P.U No.	**PRE021**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 419,03**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB016	TELA CERRAMIENTO POLIPROPILENO VERDE-ROLLO (2X50M)	UND	$ 251.234,72	0,01	5%	$ 2.637,96
CAP325	ESTACÓN RUSTICO INMUNIZADO Ø7 X 220 CM	UND	$ 23.995,70	0,7		$ 16.796,99
ALB133	PUNTILLA CON CABEZA DE 2" X 500 GR	CAJA	$ 2.961,00	0,1		$ 296,10
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 19.731,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,1853	$ 4.386,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.386,66**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 24.536,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO				
A.P.U No.	**PRE022**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.761,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,13	$ 196,70
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 196,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,25	5%	$ 34,28
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,05	5%	$ 1.311,98
DD32	ACIDO MURIATICO	GALÓN	$ 34.449,22	0,02	5%	$ 723,43
R17	ACIDO OXALICO	KG	$ 19.536,84	0,02	5%	$ 410,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.479,96

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,0563	$ 1.333,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.333,10**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 4.009,76**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO				
A.P.U No.	**PRE024**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		10	$ 29.894,30
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 29.894,30**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
30A103	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M	UND	$ 1.770.000,00	1		$ 1.770.000,00
23A113	TUBO ALCANTARILLADO 160 MM (6")	M	$ 37.200,00	8,548194624		$ 317.992,84
23A114	UNION PVCS 160 MM	UND	$ 34.150,00	2		$ 68.300,00
23A115	LIMPIADOR NOVAFORT 1/8	UND	$ 72.700,00	0,34		$ 24.718,00
23A116	ADHSESIVO NOVAFORT 1/8	UND	$ 36.450,00	0,34		$ 12.393,00
23A002	DERECHOS DE CONEXIÓN ALCANTARILLADO	UND	$ 4.261.920,00	1		$ 4.261.920,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.455.323,84

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		1,0000	$ 39.245,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 39.245,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.524.463,14**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL				
A.P.U No.	**PRE025**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**938,73**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

23A004	DISEÑO ESTRUCTURAL DE SOBRECUBIERTA	M2	$ 2.810,60	1		$ 2.810,60
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.810,60

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.810,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO,				
A.P.U No.	**PRE026**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**30,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
T1	HERRAMIENTA MENOR - VARIOS X HORA	HR	$ 10.077,65		1,62	$ 16.325,79
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,15	$ 11.850,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 28.175,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK631	RECEBO COMÚN	M3	$ 95.000,00	0,8		$ 76.000,00
LONP	LONA Y/O EMPAQUE BLANCO POLIPROPILENO 92*60	UND	$ 1.762,69	0,5		$ 881,35
B08	PIEDRA RAJÓN	M3	$ 110.000,00	0,2		$ 22.000,00
SEÑ001	PALETA PARE - SIGA 45CM REFLECTIVO	UND	$ 55.000,00	0,01		$ 550,00
SEÑ002	SEÑALIZADOR VIAL TUBULAR BASE CONO NARANJA (BALIZA) 3 REFLECTIVOS	UND	$ 41.769,00	0,5		$ 20.884,50
SEÑ003	CINTA PELIGRO - NO PASE 500 METROS	ROLLO	$ 29.000,00	0,01		$ 290,00
SEÑ004	BARRERAS PLÁSTICAS O MALETINES 200 CM	UND	$ 426.972,00	0,02		$ 8.539,44
SEÑ005	SEÑALIZACIÓN VIAL VERTICAL REFLECTIVA TIPO PARAL TEMPORAL	UND	$ 210.000,00	0,02		$ 4.200,00
						$ -
						$ -
						$ 133.345,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,2981	$ 37.484,33
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,2981	$ 30.726,35
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 68.210,68**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00		0,27	$ 49.680,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 49.680,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 279.411,76

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO				
A.P.U No.	**PRE027**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**25,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,442409138	$ 1.853,81
ALB587	ALQUILER ELECTROBOMBA SUMERGIBLE 3"	Día	$ 79.000,00		0,1	$ 7.900,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 9.753,81**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

30A103	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M	UND	$	1.770.000,00	0,2		$ 354.000,00
23A113	TUBO ALCANTARILLADO 160 MM (6")	M	$	37.200,00	0,47		$ 17.484,00
23A114	UNION PVCS 160 MM	UND	$	34.150,00	0,47		$ 16.050,50
23A115	LIMPIADOR NOVAFORT 1/8	UND	$	72.700,00	0,3		$ 21.810,00
23A116	ADHSESIVO NOVAFORT 1/8	UND	$	36.450,00	0,3		$ 10.935,00
ALB588	KIT SILLA YEE 160X110	UND	$	171.400,00	0,25		$ 42.850,00
ALB589	YEE 160X160	UND	$	117.850,00	0,25		$ 29.462,50
ALB590	TUBO ALCANTARILLADO 110 MM (4")	M	$	24.700,00	0,47		$ 11.609,00
ALB591	UNIÓN ALCANTARILLADO 4"	UND	$	17.300,00	0,47		$ 8.131,00
ALB592	ADAPTADOR SANITARIO 110X4"	UND	$	21.330,00	0,25		$ 5.332,50
ALB593	ADAPTADOR SANITARIO 160X6"	UND	$	47.500,00	0,25		$ 11.875,00
ALB594	CODO 90° 110 (4")	UND	$	61.300,00	0,47		$ 28.811,00
ALB595	CODO 90° 160 (6"	UND	$	143.900,00	0,47		$ 67.633,00
							$ 625.983,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,4424	$ 12.775,01
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 12.775,01**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 648.512,32

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO				
A.P.U No.	**APT001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**384,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,04	$ 167,61
EQE016	ALQUILER CAMILLA EN MADERA 1,40X0,70M USADA	Día	$ 300,00		10	$ 3.000,00
EQE010	ALQUILER EQUIPO ENTREPISO - PARAL METÁLICO 4M (2.10-3.70 M)	Día	$ 372,64		18	$ 6.707,52
					SUBTOTAL	**$ 9.875,13**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,0970	$ 3.947,52
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.947,52**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 300,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 14.122,65

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 2
ACTIVIDADES PRELIMINARES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO				
A.P.U No.	**APT002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**TORRE - MES**	**CANTIDAD:**	**60,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		3	$ 12.570,81

M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		197,3558008	$ 3.726.604,46
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.739.175,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,0000	$ 86.628,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 86.628,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.825.803,27

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**0,22**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,08	$ 1.510,61
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.348,67**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2000	$ 5.775,20
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.775,20**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,219483962		$ 1.119,39
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,219483962		$ 6.730,84
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.850,23**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 15.974,10

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	DYR003	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	39,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 419,03

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.887,60

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,0133955		$ 68,32
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,0133955		$ 410,80
						$ -
					SUBTOTAL	$ 479,11

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.785,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	DYR004	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	24,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.047,57

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2500	$ 7.219,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 7.219,00

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,362919897		$ 1.850,93
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,362919897		$ 11.129,54
						$ -
					SUBTOTAL	$ 12.980,47

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 21.247,04

ELABORÓ:_____

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO EN VENTANERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,75	$ 3.142,70
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,28	$ 5.287,15
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.429,85**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		0,7500	$ 32.856,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 32.856,75**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,201080497		$ 1.025,53
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,201080497		$ 6.166,47
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.192,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 48.478,60**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE BARANDILLAS METÁLICAS EN VENTANAS EPROM=2CM Y HMAX=2.7M. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	**DYR006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**58,44**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.174,33**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.887,60**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,095623289		$ 487,69
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,095623289		$ 2.932,45
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.420,14**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 7.482,07**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE CABALLETES EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**159,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,08	$ 335,22
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,03	$ 566,48
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 901,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,0800	$ 3.256,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.256,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,099289526		$ 506,39
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,099289526		$ 3.044,88
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.551,27**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.709,85

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**148,86**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.174,33**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.887,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,0334897		$ 170,80
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,0334897		$ 1.027,02
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.197,82**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 5.259,75**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD				
A.P.U No.	**DYR012**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**923,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,08	$ 1.510,61
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.348,67**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2000	$ 5.775,20
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.775,20**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,172798495		$ 881,29
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,172798495		$ 5.299,15
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.180,44**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.304,31**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR013**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**35,75**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 419,03**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.887,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,032211827		$ 164,28
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,032211827		$ 987,83
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.152,11**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.458,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR014**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**124,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,13	$ 544,74
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,05	$ 944,13
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.488,87**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1300	$ 3.753,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.753,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,271667941		$ 1.385,53
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,271667941		$ 8.331,15
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 9.716,68**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 14.959,43

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR021**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**124,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,06	$ 74,87
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 452,52**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK001	TAPÓN GALVANIZADO 1/2"	UND	$ 5.494,96	0,05		$ 274,75
KK002	TAPA CIEGA METÁLICA	UND	$ 1.761,71	0,05		$ 88,09
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ 362,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,0600	$ 2.311,43
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.311,43**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,09332081		$ 475,95
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,09332081		$ 2.861,84
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.337,78**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.464,57

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	**DYR022**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**124,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,06	$ 74,87
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 452,52**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ78	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 988,62	0,5		$ 494,31
URB012	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,003124959		$ 190,31
jj114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,00312507		$ 204,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 889,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,0724	$ 2.841,30
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.841,30**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,1		$ 510,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,1		$ 3.066,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.576,68**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.759,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	**DYR023**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**124,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,21	$ 262,04
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 639,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ37	TAPÓN PRUEBA Ø 4	UND	$ 4.109,66	0,5		$ 2.054,83
URB012	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,003124959		$ 190,31
jj114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,00312507		$ 204,62
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.449,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,0697	$ 2.735,17
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.735,17**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,1		$ 510,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,1		$ 3.066,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.576,68**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.401,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR026**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,19	$ 3.587,71
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.082,42**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,5000	$ 14.437,83
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.437,83**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,719720236		$ 3.670,65
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,719720236		$ 22.071,42
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 25.742,07**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 45.262,32

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR028**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**786,93**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,25	$ 747,36
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,09	$ 1.699,44
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.446,80**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,2500	$ 10.177,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.177,75**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,075254708		$ 383,81
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,075254708		$ 2.307,81
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.691,62**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 15.316,16**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR031**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**70,41**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,13	$ 544,74
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 544,74**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1600	$ 4.620,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.620,15**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,179210244		$ 913,99
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,179210244		$ 5.495,78
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.409,77**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 11.574,66**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR032**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**34,19**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,07	$ 293,32
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,03	$ 566,48
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 859,80**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,0600	$ 1.732,57
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.732,57**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,045023729		$ 229,63
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,045023729		$ 1.380,73
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.610,35**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.202,72

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR034**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**767,79**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.174,33**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.887,60**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,105044555		$ 535,74
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,105044555		$ 3.221,37
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.757,10**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.819,04

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO				
A.P.U No.	**DYR035**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**610,03**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,5	$ 2.095,14
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,19	$ 3.587,71
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.682,84**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,4595	$ 18.706,24
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 18.706,24**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,12		$ 612,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,12		$ 3.680,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.292,01**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 28.681,10

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	**DYR036**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**23,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		0,75	$ 1.638,48
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.638,48**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,0534	$ 30.418,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 30.418,10**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	1		$ 5.100,10
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	1		$ 30.666,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 35.766,77**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 67.823,35

ELABORÓ:_____

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL				
A.P.U No.	**DYR037**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**9,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,5	$ 6.285,41
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.285,41**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,3700	$ 39.559,98
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 39.559,98**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,4		$ 2.040,04
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,4		$ 12.266,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 14.306,71**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 60.152,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD				
A.P.U No.	**DYR038**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**5,95**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.047,57**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2671	$ 7.713,86
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 7.713,86**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,18		$ 918,02
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,18		$ 5.520,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.438,02**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 15.199,45**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD				
A.P.U No.	**DYR039**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.335,36**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.047,57**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2730	$ 7.882,26
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 7.882,26**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,1		$ 510,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,1		$ 3.066,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.576,68**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 12.506,51**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR044**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**20,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.047,57**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2259	$ 6.523,09
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.523,09**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,1		$ 510,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,1		$ 3.066,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.576,68**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 11.147,33

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DYR048**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,17	$ 712,35
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 712,35**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,1429	$ 5.505,62
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.505,62**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,01		$ 51,00
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,01		$ 306,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 357,67**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.575,63

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO				
A.P.U No.	**DYR056**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**100,28**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,5	$ 2.095,14
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.095,14**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,2357	$ 9.078,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 9.078,75

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,18		$ 918,02
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,18		$ 5.520,00
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.438,02

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 17.611,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DEM001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**112,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,07	$ 293,32
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	Día	$ 24.825,00		0,01	$ 248,25
						$ -
					SUBTOTAL	$ 541,57

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,0569	$ 1.644,07
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.644,07

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,04		$ 204,00
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,04		$ 1.226,67
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.430,67

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.616,31

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DEM002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**3.152,33**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,15	$ 628,54
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,06	$ 1.132,96
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,01	$ 2.767,57
					SUBTOTAL	$ 4.529,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		0,1307	$ 5.726,95
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.726,95**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,06		$ 306,01
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,06		$ 1.840,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.146,01**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 12.402,03

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD				
A.P.U No.	**DEM004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**10,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,87	$ 7.835,80
EQE003	ALQUILER COMPRESOR DOS PISTOLAS - SIN OPERADOR	Día	$ 520.000,00		0,04	$ 20.800,00
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,05	$ 13.837,85
EQE018	ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1,40 X 1,40 X 2,00	Día	$ 17.652,00		0,13	$ 2.294,76
					SUBTOTAL	**$ 44.768,42**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		3,6333	$ 147.913,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 147.913,38**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	1,3		$ 6.630,13
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	1,3		$ 39.866,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 46.496,80**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 239.178,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO DE EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A ESCOMBRERA AUTORIZADA POR LA				
A.P.U No.	**DEM010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**199,15**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,5	$ 2.095,14
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,19	$ 3.587,71
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	Día	$ 24.825,00		0,06	$ 1.489,50
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,01	$ 2.767,57
M6	ALQUILER COMPRESOR DE 1 MARTILLOS	Hora	$ 44.000,00		0,5	$ 22.000,00
					SUBTOTAL	**$ 31.939,91**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,3771	$ 10.887,79
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.887,79**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,4		$ 2.040,04
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,4		$ 12.266,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 14.306,71**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 57.134,41

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA				
A.P.U No.	**DEM013**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**823,66**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
M6	ALQUILER COMPRESOR DE 1 MARTILLOS	Hora	$ 44.000,00		0,24	$ 10.560,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 11.817,08**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2329	$ 6.724,21
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.724,21**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,35		$ 1.785,04
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,35		$ 10.733,33
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 12.518,37**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 31.059,66

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**DEM016**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**450,50**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
M6	ALQUILER COMPRESOR DE 1 MARTILLOS	Hora	$ 44.000,00		0,3	$ 13.200,00
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,11	$ 2.077,09
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,01	$ 2.767,57
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 19.301,75**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2192	$ 6.329,11
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.329,11**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,35		$ 1.785,04
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,35		$ 10.733,33
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 12.518,37**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 38.149,22

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN VIGAS ESTRUCTURA EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO				
A.P.U No.	**DEM019**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**78,89**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,75	$ 3.142,70
M6	ALQUILER COMPRESOR DE 1 MARTILLOS	Hora	$ 44.000,00		0,75	$ 33.000,00
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,07	$ 19.372,99
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 69.677,70**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		3,5974	$ 146.453,68
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 146.453,68**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	1,3		$ 6.630,13
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	1,3		$ 39.866,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 46.496,80**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 262.628,18

ELABORÓ:_____

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)				
A.P.U No.	**DEM022**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**27,12**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,29	$ 5.405,45
EQE003	ALQUILER COMPRESOR DOS PISTOLAS - SIN OPERADOR	Día	$ 520.000,00		0,04	$ 20.800,00
EQE027	ALQUILER CORTADORA DE PISO MOTOR DIESEL SIN DISCO	Día	$ 100.000,00		0,05	$ 5.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 31.205,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB187	DISCO DIAMANTADO 35.5CM GRANITO HPP	UND	$ 369.000,00	0,05		$ 18.450,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 18.450,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		2,6845	$ 109.290,65
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 109.290,65**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	1,3		$ 6.630,13
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	1,3		$ 39.866,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 46.496,80**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 205.442,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA				
A.P.U No.	**DEM026**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**149,19**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,17	$ 712,35
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,002	$ 553,51
EQE018	ALQUILER ANDAMIO CERTIFICADO SECCIÓN 1,40 X 1,40 X 2,00	Día	$ 17.652,00		0,08	$ 1.412,16
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	Día	$ 24.825,00		0,01	$ 248,25
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.926,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1700	$ 4.908,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.908,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,306083772		$ 1.561,06

TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,306083772		$ 9.386,57
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 10.947,63**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 18.782,82**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 3
DESMONTES Y DEMOLICIONES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR				
A.P.U No.	**DEM029**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**366,80**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,26	$ 1.089,47
EQE006	ALQUILER MARTILLO DEMOLEDOR DE 2000W 110V	Día	$ 90.000,00		0,06	$ 5.400,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.489,47**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,3576	$ 14.556,33
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.556,33**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,18		$ 918,02
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,18		$ 5.520,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.438,02**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 27.483,82**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.				
A.P.U No.	**MT01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**270,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,45	$ 1.885,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.885,62**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,9374	$ 27.069,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 27.069,38

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 28.955,01

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD				
A.P.U No.	**MT02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**872,86**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,45	$ 1.885,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.885,62

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,0315	$ 29.786,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 29.786,80

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 31.672,42

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.				
A.P.U No.	**MT03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**500,45**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,8	$ 3.352,22
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,4	$ 31.600,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 34.952,22

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,6819	$ 19.690,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.690,69**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 54.642,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM				
A.P.U No.	**MT04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**215,45**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,4	$ 31.600,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 33.276,11**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	40		$ 5.223,60
B03	BASE GRANULAR BG-1 NORMA INVIAS	M3	$ 89.283,00	1	35%	$ 120.532,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 125.755,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,5750	$ 16.604,33
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.604,33**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 175.636,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.				
A.P.U No.	**MT08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**107,40**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,4	$ 31.600,00

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 33.276,11

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	30		$ 3.917,70
B05	SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	$ 55.000,00	1	30%	$ 71.500,00
H3	CEMENTO GRIS	KG	$ 678,00	58	0%	$ 39.324,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 114.741,70

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,0000	$ 28.876,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 28.876,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,221322673		$ 40.723,37
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 40.723,37

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 217.617,18

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO				
A.P.U No.	**MT06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**372,41**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 419,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,1000	$ 2.887,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.887,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,202882301		$ 37.330,34
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 37.330,34

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 40.636,97

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 4
EXCAVACIONES Y LLENOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA				
A.P.U No.	**MOV001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**1.142,86**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		2	$ 8.380,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.380,54**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
LONP	LONA Y/O EMPAQUE BLANCO POLIPROPILENO 92*60	UND	$ 1.762,69	6		$ 10.576,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.576,14

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		3,0612	$ 72.459,33
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 72.459,33**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 91.416,01**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM				
A.P.U No.	**CI01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**13,42**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		0,23	$ 957,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 957,12**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H5	CONCRETO 2000 PSI (F'C=14 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 503.708,00	0,05	5%	$ 26.444,67
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 26.444,67

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,3295	$ 9.514,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.514,40**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$	36.916,19

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN				
A.P.U No.	**CI02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**19,45**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		3	$ 12.484,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 12.484,14

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,6	5%	$ 348.630,66
B08	PIEDRA RAJÓN	M3	$ 110.000,00	0,4	5%	$ 46.200,00
O94	SIKA SEPAROL	KG	$ 13.693,55	0,24	5%	$ 3.450,77
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	1,06	5%	$ 92.735,76
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 491.017,20

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,3350	$ 96.301,47
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,3350	$ 96.301,47
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 192.602,94

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$	696.104,28

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)				
A.P.U No.	**CI03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**92,06**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		5	$ 20.951,35
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		5	$ 20.806,90
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,16	$ 5.126,30
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 46.884,55

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	1,15	0%	$ 5.635,00
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	6	5%	$ 121.389,98
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,4	5%	$ 113.248,09
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	1	5%	$ 581.051,10
ALB003	ALAMBRE NEGRO N°17	KG	$ 10.900,00	1	0%	$ 10.900,00
ALB006	ADHERENTE EPÓXICO CONCRETO VIEJO-NUEVO MASTEREMACO	KG	$ 94.900,00	3,65	0%	$ 346.385,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.178.609,17

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,0722	$ 88.713,68

TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		3,0722	$ 36.359,83
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 125.073,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.350.567,22**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)				
A.P.U No.	**CI05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**88,13**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		5	$ 20.951,35
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		5	$ 20.806,90
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,24	$ 7.689,45
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 49.447,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	7	5%	$ 53.655,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	3	5%	$ 15.435,00
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	3	5%	$ 37.750,77
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	1,85	5%	$ 37.428,58
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,1	0%	$ 26.963,83
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	0,5	0%	$ 41.660,27
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	1	5%	$ 581.051,10
O94	SIKA SEPAROL	KG	$ 13.693,55	2,4	5%	$ 34.507,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 828.452,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,5182	$ 101.592,87
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		3,5182	$ 41.638,44
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 143.231,31**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.021.131,30**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.				
A.P.U No.	**CI06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**85,09**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		5	$ 20.951,35
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		5	$ 20.806,90
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,17	$ 5.446,70
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 47.204,95**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,25	5%	$ 1.916,25
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	1	0%	$ 4.900,00
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,1	5%	$ 28.312,02
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	0,33	0%	$ 27.495,78
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,12	0%	$ 66.405,84
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 129.029,89

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		5,1175	$ 147.772,64
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		5,1175	$ 60.565,49
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 208.338,13**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 384.572,97

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).				
A.P.U No.	**CI08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**236,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
M38	ALQUILER PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	Día	$ 24.825,00		0,03	$ 744,75
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.792,32**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
O48	SIKAFLEX CONSTRUCTION+ I	TUBO	$ 44.500,00	0,25	5%	$ 11.681,25
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.681,25

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,2087	$ 6.026,49
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.026,49**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 19.500,06

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"				
A.P.U No.	**CI09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**30,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		3	$ 12.570,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 12.570,81**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,05	0%	$ 33.425,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 33.425,75

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,3762	$ 10.864,35
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.864,35**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,22		$ 330,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 330,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 57.190,91

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)				
A.P.U No.	**CO01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**0,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,9	$ 28.835,45
EQE029	ALQUILER BOMBA ESTACIONARIA, PARA BOMBEO DE CONCRETO	Hora	$ 63.225,00		0,06	$ 3.793,50
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 33.886,03**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB002	CONCRETO 3000 PSI GRAVILLA COMÚN PREMEZCLADO	M3	$ 418.151,00	1	5%	$ 439.058,55
ALB003	ALAMBRE NEGRO N°17	KG	$ 10.900,00	0,5		$ 5.450,00
ALB022	DISTANCIADOR CM - 20 CLIP 6,5 MM - 5/8"	UND	$ 369,37	22		$ 8.126,14
CAP006	TABLA CHAPA 10 X 1.8 A 2.0CM X 2.90M	UND	$ 33.247,35	0,5		$ 16.623,68
CAP007	REPISA DE MADERA DE 8 X4 CMS X 3 M EN ORDINARIO	UND	$ 44.366,59	0,5		$ 22.183,30
CAP008	DURMIENTE PINO 2" X 4" X 3.96 M DIMENSIONADO 4,5 X 9,5 CM	UND	$ 24.150,88	0,3		$ 7.245,26
ALB004	PLASTOCRETE DM (20KG)	UND	$ 385.455,00	0,3		$ 115.636,50
ALB005	DESMOLDATOC (16 KG)	UND	$ 361.246,00	0,2		$ 72.249,20
ALB006	ADHERENTE EPÓXICO CONCRETO VIEJO-NUEVO MASTEREMACO	KG	$ 94.900,00	3,8		$ 360.620,00
ALB133	PUNTILLA CON CABEZA DE 2" X 500 GR	CAJA	$ 2.961,00	1,5		$ 4.441,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.051.634,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,4861	$ 42.913,18
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 42.913,18**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TRN004	TRANSPORTE DE CONCRETO	M3	$ 62.046,60	0,5		$ 31.023,30
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 31.023,30**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.159.456,64

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)

A.P.U No.	CO03	UNIDAD DE MEDIDA:	M3	CANTIDAD:	90,07

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		12	$ 50.283,24
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		12	$ 49.936,56
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,31	$ 9.932,21
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		4,63	$ 87.426,76
						$ -
					SUBTOTAL	$ 197.578,77

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	9	5%	$ 68.985,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	2	5%	$ 10.290,00
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	2	5%	$ 25.167,18
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	6,35	5%	$ 128.471,06
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,1	5%	$ 28.312,02
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	0,6	5%	$ 52.491,94
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	1	5%	$ 622.212,15
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 935.929,35

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		9,66	$ 278.940,93
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		9,66	$ 114.325,60
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 393.266,53

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.526.774,65

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)				
A.P.U No.	CO04	UNIDAD DE MEDIDA:	M3	CANTIDAD:	22,87

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		12	$ 50.283,24
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		12	$ 49.936,56
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,31	$ 9.932,21
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		4,57	$ 86.293,80
						$ -
					SUBTOTAL	$ 196.445,81

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	1	5%	$ 7.665,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	2		$ 9.800,00
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	1,6		$ 431.421,30
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	1,8		$ 149.976,97
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	1	6%	$ 628.137,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.227.001,25

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		9,24	$ 266.848,75
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		9,24	$ 109.369,54
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 376.218,29

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.799.665,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO				
A.P.U No.	**CVP02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**103,38**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		11,2	$ 46.931,02
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		11,2	$ 46.607,46
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,38	$ 12.174,97
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		4,54	$ 85.727,32
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 191.440,77**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	20		$ 146.000,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	5		$ 24.500,00
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	5		$ 59.921,85
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	1,85		$ 35.646,26
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,1		$ 26.963,83
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	0,4		$ 33.328,22
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	1	5%	$ 622.212,15
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 948.572,31

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		9,13	$ 263.566,85
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		9,13	$ 108.024,44
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 371.591,29**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.511.604,37**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGUETAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24.5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.				
A.P.U No.	**CVP03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**20,13**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		10,8	$ 45.254,92
M9	ALQUILER EQUIPO DE ESTRUCTURA	Hora	$ 4.161,38		10,8	$ 44.942,90
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,29	$ 9.291,42
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		4,31	$ 81.384,31
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 180.873,55**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	20		$ 146.000,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	5		$ 24.500,00
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	5		$ 59.921,85
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	1,85		$ 35.646,26
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,2		$ 53.927,66
W7	TESTEROS MADERA ORDINARIA 18MM (1 USOS)	M2	$ 83.320,54	0,5		$ 41.660,27
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	1	5%	$ 622.212,15
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 983.868,19

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		8,62	$ 248.961,88
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		8,62	$ 102.038,51
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 351.000,39**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.515.742,13

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.				
A.P.U No.	**CVP04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**25,37**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		4,5	$ 18.856,22
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		0,16	$ 5.126,30
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		1,89	$ 35.688,25
M2	ALQUILER PARALES METÁLICOS LARGOS (2.00 A 3.60MTS)	Día	$ 2.901,99		47	$ 136.393,53
M3	ALQUILERO DE CERCHA METÁLICA DE 3 MTS	Día	$ 4.178,87		27	$ 112.829,49
M4	ALQUILER CAMILLA EN MADERA 0.70*1.40 MTS	UND	$ 49.333,85		0,91	$ 44.893,80
					SUBTOTAL	**$ 353.787,59**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	3,33	0%	$ 39.907,95
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	1	5%	$ 622.212,15
DD35	ASETON PERDIDO ICOPOR 50/50	M2	$ 58.500,00	2,86	0%	$ 167.310,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 829.430,10

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,28	$ 94.606,56
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,28	$ 94.606,56
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 189.213,11**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.372.430,80

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO				
A.P.U No.	**CO08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**32,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,08	$ 335,22
M39	ALQUILER TALADRO PERCUTOR 1/2" ALÁMBRICO.	Día	$ 22.900,00		0,05	$ 1.145,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.480,22**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB191	EPÓXICO PARA ANCLAJES DE PERNOS Y BARRAS 600 CC	UND	$ 114.300,00	0,03		$ 3.429,00
A1	ACERO 60.000 PSI FIGURADO	KG	$ 6.137,00	0,56		$ 3.436,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 6.865,72

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,21	$ 6.195,57
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.195,57**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.541,51**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.				
A.P.U No.	**CO09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**14,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,08	$ 335,22
M39	ALQUILER TALADRO PERCUTOR 1/2" ALÁMBRICO.	Día	$ 22.900,00		0,05	$ 1.145,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.480,22**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB191	EPÓXICO PARA ANCLAJES DE PERNOS Y BARRAS 600 CC	UND	$ 114.300,00	0,05		$ 5.715,00
A1	ACERO 60.000 PSI FIGURADO	KG	$ 6.137,00	0,8		$ 4.909,60
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.624,60

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,21	$ 5.974,93
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.974,93**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 18.079,75**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS.				
A.P.U No.	**CT01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**42,07**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		6,6	$ 27.655,78
M39	ALQUILER TALADRO PERCUTOR 1/2" ALÁMBRICO.	Día	$ 22.900,00		1,04	$ 23.816,00
EQE013	ALQUILER FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	Día	$ 3.500,00		0,06	$ 210,00
EQE029	ALQUILER BOMBA ESTACIONARIA, PARA BOMBEO DE CONCRETO	Hora	$ 63.225,00		2	$ 126.450,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 178.131,78**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H9	CONCRETO 4000 PSI (F'C=28 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 620.388,00	1,1		$ 682.426,80
ALB009	DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	$ 361.246,00	0,3		$ 108.373,80
CAP006	TABLA CHAPA 10 X 1.8 A 2.0CM X 2.90M	UND	$ 33.247,35	6		$ 199.484,10
ALB133	PUNTILLA CON CABEZA DE 2" X 500 GR	CAJA	$ 2.961,00	6		$ 17.766,00
ALB008	CURADOR CONCRETO-MORTERO ANTISOL BLANCO (20KG)	UND	$ 234.504,00	0,62		$ 145.392,48
ALB004	PLASTOCRETE DM (20KG)	UND	$ 385.455,00	0,12		$ 46.254,60
R18	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS SIKA 1	KG	$ 21.950,00	9	5%	$ 207.427,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.407.125,28

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		5,47	$ 157.834,45
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		5,47	$ 64.689,39
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 222.523,84**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.807.780,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y				
A.P.U No.	**CT02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M3**	**CANTIDAD:**	**42,51**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		3,64	$ 15.252,58
M28	ALQUILER VIBRADOR A GASOLINA	Día	$ 32.039,39		1,04	$ 33.320,97
EQE013	ALQUILER FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	Día	$ 3.500,00		0,06	$ 210,00
EQE029	ALQUILER BOMBA ESTACIONARIA, PARA BOMBEO DE CONCRETO	Hora	$ 63.225,00		2	$ 126.450,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 175.233,55**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB010	CONCRETO 4000 PSI (F'C=28 MPS) GRAVILLA COMÚN, PREMEZCLADO	M3	$ 449.286,00	1	5%	$ 471.750,30
ALB009	DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	UND	$ 361.246,00	0,3		$ 108.373,80
ALB022	DISTANCIADOR CM - 20 CLIP 6,5 MM - 5/8"	UND	$ 369,37	150		$ 55.405,50
CAP006	TABLA CHAPA 10 X 1.8 A 2.0CM X 2.90M	UND	$ 33.247,35	8		$ 265.978,80
CAP007	REPISA DE MADERA DE 8 X4 CMS X 3 M EN ORDINARIO	UND	$ 44.366,59	7		$ 310.566,13
CAP008	DURMIENTE PINO 2" X 4" X 3.96 M DIMENSIONADO 4,5 X 9,5 CM	UND	$ 24.150,88	3		$ 72.452,64
ALB133	PUNTILLA CON CABEZA DE 2" X 500 GR	CAJA	$ 2.961,00	8		$ 23.688,00
ALB008	CURADOR CONCRETO-MORTERO ANTISOL BLANCO (20KG)	UND	$ 234.504,00	0,62		$ 145.392,48
CAP007	REPISA DE MADERA DE 8 X4 CMS X 3 M EN ORDINARIO	UND	$ 44.366,59	0,12		$ 5.323,99
ALB004	PLASTOCRETE DM (20KG)	UND	$ 385.455,00	0,12		$ 46.254,60
R18	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS SIKA 1	KG	$ 21.950,00	9		$ 197.550,00
						$ -
						$ -
						$ 1.702.736,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		7,23	$ 208.645,57
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		7,23	$ 85.514,63
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 294.160,20**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.172.129,99

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.				
A.P.U No.	A01	UNIDAD DE MEDIDA:	KG	CANTIDAD:	86.844,89

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,03	$ 125,71
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
				SUBTOTAL		$ 125,71

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A1	ACERO 60.000 PSI FIGURADO	KG	$ 6.137,00	1	5%	$ 6.443,85
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,03		$ 219,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.662,85

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,04	$ 1.010,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.010,66

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,800105502		$ 1.200,16
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.200,16

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.999,38

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 5
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)				
A.P.U No.	A02	UNIDAD DE MEDIDA:	KG	CANTIDAD:	4.037,88

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,01	$ 41,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 41,90

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A11	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5MM	KG	$ 6.695,43	1	5%	$ 7.030,20
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,03		$ 219,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 7.249,20

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,01	$ 288,76
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 288,76

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,778169921		$ 1.167,25
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.167,25

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.747,12

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 6
ESTRUCTURA METÁLICA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS				
A.P.U No.	**ESM001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**KG**	**CANTIDAD:**	**2.720,63**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,15	$ 1.520,54
M52	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA	Día	$ 59.900,00		0,01	$ 599,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.119,54**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	2		$ 98,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,01		$ 1.199,00
CC10	SOLDADURA ELECTRODO 6013 1/8	KG	$ 19.900,00	0,1		$ 1.990,00
A9	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50	KG	$ 14.500,00	1		$ 14.500,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.787,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		0,13	$ 5.476,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.476,15**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,9		$ 1.350,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.350,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 26.732,69

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 6
ESTRUCTURA METÁLICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SENDEROS DE MANTENIMIENTO EN REJILLA TIPO IRVING, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y BARANDA DE SEGURIDAD				
A.P.U No.	**ESM002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**14,57**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,75	$ 7.602,70
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.602,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A9	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50	KG	$ 14.500,00	5		$ 72.500,00
A8	PLATINA 2 X 3/16	M	$ 12.022,26	1,2		$ 14.426,71
X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,03		$ 717,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,03		$ 3.597,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 91.240,71

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,59	$ 32.642,52
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 32.642,52**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 137.485,93

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 6
ESTRUCTURA METÁLICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ESCALERA DE GATO EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSPECCIÓN Y SEGÚN DETALLE. SE INCLUYE PERNOS, PLATINAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN				
A.P.U No.	**ESM003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**3,75**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		1	$ 10.136,93
M52	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA	Día	$ 59.900,00		0,03	$ 1.797,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 11.933,93**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A9	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50	KG	$ 14.500,00	10		$ 145.000,00
A8	PLATINA 2 X 3/16	M	$ 12.022,26	1		$ 12.022,26
X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,03		$ 717,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,03		$ 3.597,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 161.336,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,75	$ 41.450,62
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 41.450,62**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	2		$ 3.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 217.720,81

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RETIRO MANUAL DE HUELLAS DE ANIMALES, LIMPIEZA CON ACCIÓN MECÁNICA EN SECO, POSTERIOR LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON JABÓN NEUTRO Y AGUA.				
A.P.U No.	**RES-MM09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,03	$ 304,11
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,003	$ 212,11
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 516,22**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,077410583		$ 1.934,49
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,2		$ 26,12
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.960,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,03	$ 1.221,33
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.221,33**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.698,16

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	B02 - APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL Y MUSGO SOBRE CUBIERTA UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO.				
A.P.U No.	**RES-CU01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**730,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,05	$ 506,85
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,025	$ 1.767,60
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.652,10**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
DD5	HERBICIDA	LITRO	$ 32.400,00	0,03		$ 972,00
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,1		$ 10.500,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.769,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,03	$ 947,55
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,006562895	$ 476,12
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.423,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 21.845,68

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)				
A.P.U No.	**RES-CU02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**366,02**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,23	$ 2.331,49
LL034	CEPILLO DE CERDA PLÁSTICA	UND	$ 7.299,00		0,05	$ 364,95

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.696,44

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	3	5%	$ 411,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 411,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,22	$ 6.483,63
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 6.483,63

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.591,43

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TRATAMIENTO RECUPERACIÓN TEJA DE ZINC, PELADO, FIJACIÓN Y APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVO.				
A.P.U No.	**RES-CU03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**730,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,41	$ 1.718,01
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,21	$ 3.965,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.683,37

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
LL013	ANTICORROSIVO	GALÓN	$ 67.900,00	0,01	5%	$ 712,95
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 712,95

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,22	$ 17.917,89
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,06	$ 4.048,74
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 21.966,63

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 28.362,95

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE				
A.P.U No.	**RES-CU04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**166,10**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,17	$ 712,35
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,06	$ 1.132,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.845,31**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,05	5%	$ 6.294,75
X43	PINTURA ESMALTE MATE PARA METAL COLOR MADERA. PINTUCO O SIMILAR	GALÓN	$ 41.900,00	0,05	5%	$ 2.199,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.494,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,07	$ 5.570,89
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,02	$ 1.258,80
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.829,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 17.169,51**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RECUPERACIÓN (RETIRO, LAVADO Y ACOPIO DE CUBIERTA) Y RESTAURACIÓN (RETIRO DE ESMALTE Y RESTAURACIÓN DE PUNTOS DE SOLDADURA EN ÁREAS REQUERIDAS) DE TEJA				
A.P.U No.	**RES-CU05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**730,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,17	$ 712,35
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,06	$ 1.132,96
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,02	$ 1.414,08
M52	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA	Día	$ 59.900,00		0,02	$ 1.198,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.457,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,15		$ 17.985,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,15		$ 19,59
DD9	DISOLVENTE DE PINTURA	GALÓN	$ 87.300,00	0,15		$ 13.095,00
X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,15		$ 3.585,00
O93	SOLDADURA ELECTRODO 6011 1/8	KG	$ 14.580,00	0,3		$ 4.374,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 39.058,59

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,15	$ 4.327,54
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,04	$ 2.718,09
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 7.045,63**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 50.561,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	APLICACIÓN DE INMUNIZANTE TIPO DURSBAN PARA ESTRUCTURA DE MADERA (APLICA PARA TODA LA ESTRUCTURA EN MADERA-INMUNOLÓGICO)				
A.P.U No.	**RES-EM09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**26,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		0,1	$ 218,46
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 973,77

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,004	1%	$ 2.700,26
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.700,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,09	$ 7.339,61
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 7.339,61

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 11.013,64

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MENOR AL 30% (N1). INCLUYE RETIRO, LIMPIEZA, LIJADO MASILLADO, PINTURA SOBRE ZONAS EFECTADAS Y				
A.P.U No.	**RES-EM01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**55,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		1	$ 2.184,64
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 7.849,44

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,01		$ 6.683,81
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,01		$ 1.199,00
X41	BARNIZ PARA MADERA	GALÓN	$ 24.900,00	0,01		$ 249,00
K31	MASILLA PARA MADERAS POROSIL	GALÓN	$ 139.600,00	0,01		$ 1.396,00
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,235		$ 913,82
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	0,235		$ 1.151,50
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	1		$ 1.800,00
D37	VIDRIO TEMPLADO 4 MM TIPO ENERGY ADVANTAGE.	M2	$ 1.220.524,00	0,235		$ 286.823,14
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ 300.216,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		0,95	$ 34.499,04
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,12	$ 8.654,70
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.153,74**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 351.219,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE VENTANAS DE CARPINTERÍA DE MADERA CON AFECTACIÓN MAYOR AL 30% (N2). INCLUYE INMUNIZACIÓN, REPARACIONES NECESARIAS CON MASILLA Y APLICACIÓN				
A.P.U No.	**RES-EM02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4	$ 8.738,56
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 22.900,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,01		$ 6.683,81
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,01		$ 1.199,00
X41	BARNIZ PARA MADERA	GALÓN	$ 24.900,00	0,01		$ 249,00
K31	MASILLA PARA MADERAS POROSIL	GALÓN	$ 139.600,00	0,01		$ 1.396,00
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,3		$ 1.166,58
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	0,3		$ 1.470,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	1,1		$ 1.980,00
D37	VIDRIO TEMPLADO 4 MM TIPO ENERGY ADVANTAGE.	M2	$ 1.220.524,00	0,3		$ 366.157,20
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 380.301,59

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,73	$ 62.673,23
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,22	$ 15.722,70
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 78.395,93**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 481.598,08

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN INTEGRAL DE PUERTA PRINCIPAL DE ACCESO EN MADERA (2M DE ANCHO POR 3.6M DE ALTO). INCLUYE SUMINISTRO DE VIDRIOS, ACABADO EN PINTURA Y GIRO DE				
A.P.U No.	**RES-EM05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5	$ 10.923,20
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		3	$ 56.648,01
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 67.571,21**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,5	0%	$ 334.190,38
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,06	0%	$ 7.194,00
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	0,25	0%	$ 1.225,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	1	0%	$ 1.800,00
JJ278	SILICONA ANTIHONGOS 280 ML	UND	$ 31.900,00	1	0%	$ 31.900,00
D32	VIDRIO DE SILICATO SODOCÁLCICO TEMPLADO, INCOLORO, DE 8 MM DE ESPESOR.	M2	$ 1.634.216,00	6	7%	$ 10.491.666,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.867.976,10

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 14	CUADRILLA TIPO 14 (RESTAURADOR + AUXILIAR DE RESTAURACIÓN + CARPINTERO + AYUDANTE T2)			$ 1.202.152,00	$ 150.269,00		1,08	$ 161.653,26
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		8,61	$ 101.852,88
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 263.506,14**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 11.199.053,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIE DERECHO EN MADERA, SECCIONES DE 0,15 X 0,15 M, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO, CON MADERA NUEVA, DEL GRUPO ES4 SECADA E INMUNIZADA				
A.P.U No.	**RES-EM06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		6	$ 13.107,84
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 13.107,84**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W14	PIE DERECHO 15X15 CMS. MADERA TIPO ES4, INMUNIZADA EN CÁMARA	M	$ 90.078,40	1	1%	$ 90.979,18
LL042	COLA DE CONEJO	GRAMO	$ 1.847,33	5		$ 9.236,65
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 100.215,83

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		8,50	$ 307.365,98
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,94	$ 11.181,43
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 318.547,41**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00		25	$ 37.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 37.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 469.371,08

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR OTROS ELEMENTOS O CUYA MADERA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO.				
A.P.U No.	**RES-EM07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		1	$ 2.184,64
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,1	$ 1.888,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.072,91**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W14	PIE DERECHO 15X15 CMS. MADERA TIPO ES4, INMUNIZADA EN CÁMARA	M	$ 90.078,40	1		$ 90.078,40
LL042	COLA DE CONEJO	GRAMO	$ 1.847,33	9		$ 16.625,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 106.704,37

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		0,51	$ 18.394,12
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,41	$ 4.817,85
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 23.211,96**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 133.989,24

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTITUCIÓN PIES DERECHO EN MADERA ACHAPO (16X16 CM) APROXIMADAMENTE UN METRO DE LARGO. INCLUYE LIJADO, MASILLA, INMUNIZACIÓN Y ACABADO.				
A.P.U No.	**RES-EM18**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5	$ 10.923,20
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 10.923,20**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K31	MASILLA PARA MADERAS POROSIL	GALÓN	$ 139.600,00	0,02		$ 2.792,00
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,03		$ 20.051,42
LL042	COLA DE CONEJO	GRAMO	$ 1.847,33	1		$ 1.847,33
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	1		$ 3.888,61
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,05		$ 5.995,00
W22	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M	UND	$ 1.707.694,96	1		$ 1.707.694,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.742.269,32

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		3,84	$ 308.019,25
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,50	$ 36.273,50
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 344.292,75**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.097.485,27

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 15 X 35. LONGITUD < 3M (SOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4	$ 8.738,56
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		0,2	$ 1.276,39
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,5	$ 9.441,34
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 19.456,29**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W18	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 15 X 35. LONGITUD < 3M	UND	$ 1.376.982,09	1		$ 1.376.982,09
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	6		$ 65.677,26
CC15	PLATINA 1/2" DE 34 X 62 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 1 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 194.293,50	0,5		$ 97.146,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.539.806,10

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,57	$ 56.786,32
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,57	$ 37.184,14
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 93.970,46**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	30		$ 45.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.698.232,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE,				
A.P.U No.	**MAD-02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4	$ 8.738,56
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		0,5	$ 3.190,98
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,4	$ 7.553,07
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 19.482,60**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W19	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M	UND	$ 1.584.238,28	1		$ 1.584.238,28
CC16	PLATINA 1/2" DE 50 X 48 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 2 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 234.561,90	0,5		$ 117.280,95
CC17	PLATINA 1/2" DE 15 X 35 CM DE ACUERDO A DETALLE 3 DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 73.066,66	0,5		$ 36.533,33
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12		$ 131.354,52
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.869.407,08

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		2,35	$ 84.799,43
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		2,35	$ 55.527,34

				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 140.326,77

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	30		$ 45.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 45.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.074.216,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE,				
A.P.U No.	**MAD-03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		3	$ 6.553,92
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		0,5	$ 3.190,98
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,4	$ 7.553,07
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 17.297,96

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W20	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M	UND	$ 4.248.925,46	1		$ 4.248.925,46
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5		$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8		$ 87.569,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.346.621,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,60	$ 57.688,27
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,60	$ 37.774,74
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 95.463,01

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	60		$ 90.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 90.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.549.382,05

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 32.537,63

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W21	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M	UND	$ 294.865,42	1		$ 294.865,42
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5		$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8		$ 87.569,68
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 392.561,04

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,61	$ 58.346,10
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,61	$ 38.205,49
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 96.551,59**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	11		$ 16.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 16.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 538.150,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y				
A.P.U No.	**MAD-05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 32.537,63**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W22	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M	UND	$ 1.707.694,96	1		$ 1.707.694,96
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5		$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8		$ 87.569,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.805.390,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,61	$ 58.108,91
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,61	$ 38.050,18
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 96.159,09**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	35		$ 52.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 52.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.986.587,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELORRASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES,				
A.P.U No.	**MAD-06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**22,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 32.537,63

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W23	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3,0 M	UND	$ 480.395,75	1		$ 480.395,75
CC17	PLATINA 1/2" DE 15 X 35 CM DE ACUERDO A DETALLE 3 DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 73.066,66	0,5		$ 36.533,33
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12		$ 131.354,52
CC15	PLATINA 1/2" DE 34 X 62 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 1 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 194.293,50	0,5		$ 97.146,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 745.430,35

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,31	$ 47.313,73
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,31	$ 30.981,41
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 78.295,13

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	15		$ 22.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 22.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 878.763,11

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**29,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 32.537,63

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W24	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M	UND	$ 1.207.038,69	1	0%	$ 1.207.038,69
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	6	0%	$ 65.677,26
CC16	PLATINA 1/2" DE 50 X 48 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 2 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 234.561,90	0,5	0%	$ 117.280,95
CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.452.293,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,18	$ 42.779,02
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,18	$ 28.012,04
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 70.791,06

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	30		$ 45.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 45.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.600.622,06

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 32.537,63**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W25	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M	UND	$ 827.557,61	1	0%	$ 827.557,61
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12	0%	$ 131.354,52
CC16	PLATINA 1/2" DE 50 X 48 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 2 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 234.561,90	0,5	0%	$ 117.280,95
CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.138.489,56

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,18	$ 42.779,02
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,18	$ 28.012,04
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 70.791,06**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	19,69841667		$ 29.547,63
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 29.547,63**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.271.365,87

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 32.537,63**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W26	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M	UND	$ 150.560,74	1	0%	$ 150.560,74
CC19	PLATINA 1/2" DE 63 X 19.5 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 5 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 164.105,41	0,5	0%	$ 82.052,71
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5	0%	$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8	0%	$ 87.569,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 330.309,06

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,57	$ 56.662,77
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,57	$ 37.103,24
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 93.766,01**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ 6.000,00**
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 462.612,70**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-10**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**35,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		5,49	$ 11.993,67
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 32.537,63**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W29	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M	UND	$ 246.256,90	1	0%	$ 246.256,90
CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8	0%	$ 87.569,68
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5	0%	$ 10.125,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 406.248,99

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,63	$ 59.086,42
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,63	$ 38.690,26
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 97.776,68**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 542.563,30**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-11**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		2,63	$ 5.745,60
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 26.289,56**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W27	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M5 M	UND	$ 182.884,29	1	0%	$ 182.884,29
CC19	PLATINA 1/2" DE 63 X 19.5 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 5 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 164.105,41	0,5	0%	$ 82.052,71
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5	0%	$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	8	0%	$ 87.569,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	$ 362.632,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,07	$ 38.724,68
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,07	$ 25.357,23
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 64.081,91**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 459.004,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-12**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		2,63	$ 5.745,60
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,75	$ 14.162,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 26.289,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W28	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M	UND	$ 74.906,39	1	0%	$ 74.906,39
CC19	PLATINA 1/2" DE 63 X 19.5 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 5 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 164.105,41	1	0%	$ 164.105,41
CC21	PLATINA 3" X 1/4 DE ACUERDO A DETALLE DE ANCLAJE DE PLANO DE CUBIERTA EN MADERA	UND	$ 20.251,87	0,5	0%	$ 10.125,94
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12	0%	$ 131.354,52
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 380.492,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,03	$ 37.397,36
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		1,03	$ 24.488,09
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 61.885,46**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 470.167,27

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y				
A.P.U No.	**MAD-13**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**72,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		3,8	$ 8.301,63
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		1,2	$ 22.659,20
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 37.342,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W29	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M	UND	$ 246.256,90	1	0%	$ 246.256,90

CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12	0%	$ 131.354,52
CC15	PLATINA 1/2" DE 34 X 62 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 1 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 194.293,50	0,5	0%	$ 97.146,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 537.054,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		2,62	$ 94.841,03
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		2,62	$ 62.102,67
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 156.943,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	10		$ 15.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 15.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 746.341,13

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 17 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-14**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**230,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4	$ 8.738,56
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		1,3	$ 24.547,47
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 39.667,98**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W25	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M	UND	$ 827.557,61	1,2	0%	$ 993.069,13
CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12	0%	$ 131.354,52
CC15	PLATINA 1/2" DE 34 X 62 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 1 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 194.293,50	0,5	0%	$ 97.146,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.283.866,88

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		2,28	$ 82.392,71
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		2,28	$ 53.951,41
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 136.344,12**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	40		$ 60.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 60.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.519.878,98

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 13 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**MAD-15**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**145,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4	$ 8.738,56
M53	ALQUILER MALACATE DE MANIVELA CON CABLE CAPACIDAD 650KG	Día	$ 6.381,95		1	$ 6.381,95
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		1,3	$ 24.547,47
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 39.667,98

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W25	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M	UND	$ 827.557,61	1	0%	$ 827.557,61
CC18	PLATINA 1/2" DE 43 X 9 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 4 DE	UND	$ 124.592,95	0,5	0%	$ 62.296,48
CC14	PERNO DE 3/8 X 6" CON TUERCA	UND	$ 10.946,21	12	0%	$ 131.354,52
CC15	PLATINA 1/2" DE 34 X 62 CM APROXIMADAMENTE DE ACUERDO A DETALLE 1 DE PLANO DE CUBIERTA	UND	$ 194.293,50	0,5	0%	$ 97.146,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.118.355,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		2,68	$ 96.978,92
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		2,68	$ 63.502,57
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 160.481,49

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	30		$ 45.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 45.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.363.504,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)				
A.P.U No.	**CUB001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**190,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,05	$ 944,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.363,16

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ443	CANALETA EN LÁMINA GALVANIZADA DE 20 X 24CM CALIBRE 22. INCLUYE GANCHOS Y SOLDADURA	M	$ 57.428,83	1		$ 57.428,83
X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,01		$ 239,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,01		$ 1.199,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 58.866,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,16	$ 4.694,28
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 4.694,28

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.924,27

ELABORÓ:_____

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM				
A.P.U No.	**CUB002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**49,85**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,18	$ 3.398,88
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.655,96**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB253	CINTA TAPAGOTERAS TEXSA TAPE 10X10	M	$ 4.469,55	1		$ 4.469,55
JJ116	CHAZO DE FIJACIÓN Ø1/4" X 1 1/2"	UND	$ 455,33	4		$ 1.821,32
CC11	FLANCHE 25 CM X 2,4 M CAL 26	UND	$ 26.906,56	0,43		$ 11.569,82
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.860,69

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,26	$ 10.757,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.757,78**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.274,43**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM				
A.P.U No.	**CUB003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**190,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 9.855,07**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K32	MACHIMBRE PINO 9MMX9CMX3.2 METROS	UND	$ 15.900,00	1,73		$ 27.507,00
LL041	CLAVOS COMÚN CON CABEZA DE 3"	CAJA	$ 5.941,92	0,1		$ 594,19
W2	REPISAS ORDINARIO 04X08X300	UND	$ 26.527,26	1		$ 26.527,26
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 54.628,45

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,95	$ 27.295,81
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 27.295,81**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 91.779,33

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO				
A.P.U No.	**CUB006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**244,03**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 9.855,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CC12	TEJA DE BARRO CARTABÓN 37 X 16 CM	UND	$ 1.950,00	30		$ 58.500,00
CC9	GANCHO TEJA ESTRUCTURA METÁLICA 14CM CAL 12	UND	$ 630,55	4		$ 2.522,20
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,01		$ 6.685,15
CC13	MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE 3MM	M2	$ 28.290,00	1		$ 28.290,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 95.997,35

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,81	$ 23.509,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 23.509,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 129.361,92

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.				
A.P.U No.	**CUB007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**316,10**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,35	$ 1.466,59
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,12	$ 2.265,92
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.732,51

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CC8	TEJA PERFIL 7 #6 183X92CM	UND	$ 42.677,12	0,59	5%	$ 26.438,48
CC9	GANCHO TEJA ESTRUCTURA METÁLICA 14CM CAL 12	UND	$ 630,55	2		$ 1.261,10
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 27.699,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,36	$ 10.420,04
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.420,04**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 41.852,13**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS				
A.P.U No.	**CUB010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**474,15**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,32	$ 1.340,89
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,1	$ 1.888,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.229,15**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,47	$ 13.577,02
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 13.577,02**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 16.806,18**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 7
RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO				
A.P.U No.	**CUB016**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**366,02**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						SUBTOTAL	**$ 9.855,07**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CC9	GANCHO TEJA ESTRUCTURA METÁLICA 14CM CAL 12	UND	$ 630,55	4		$ 2.522,20
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,01		$ 6.685,15
CC13	MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE 3MM	M2	$ 28.290,00	1		$ 28.290,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.497,35

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,84	$ 24.192,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 24.192,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 71.545,09**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.				
A.P.U No.	**RES-MM01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**19,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.215,71**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H31	SELLO DE POLIURETANO ULTRA FLEXIBLE BLANCO (CORONA)	UND	$ 24.900,00	0,01		$ 249,00
LL093	RESINA EPÓXICA	TUBO	$ 24.779,24	0,05		$ 1.238,96
H34	MORTERO 1:3 DE ARGAMASA	M3	$ 1.198.606,00	0,001		$ 1.198,61
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.686,57

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,19	$ 15.371,95
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,02	$ 1.263,08
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.635,02**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 20.537,30**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR				
A.P.U No.	**RES-MM02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1.327,28**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,1	$ 151,31
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 906,61**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,2		$ 26,12
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,1		$ 2.499,00
DD10	TEXAPON	GALÓN	$ 46.363,64	0,1		$ 4.636,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 7.161,48

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO KK	CUADRILLA TIPO KK ASEO (2 OPERARIOS)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,07	$ 1.558,40
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,01	$ 725,47
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.283,87**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 10.351,97**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**RES-MM03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1,51**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,03	$ 125,71
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,03	$ 566,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 692,19**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,09	$ 7.541,43
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,04	$ 2.726,51
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.267,94**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00		0,04	$ 6.915,21
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.915,21**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 17.875,34

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA				
A.P.U No.	**RES-MM04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**17,35**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,18	$ 754,25
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,19	$ 3.587,71
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.341,96**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T6	LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6CM TERRACOTA	UND	$ 1.200,00	35		$ 42.000,00
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,01		$ 6.165,30
A1	ACERO 60.000 PSI FIGURADO	KG	$ 6.137,00	1		$ 6.137,00
O49	SIKA ANCHORFIX S ADHESIVO PARA ANCLAJES Y PEGA DE ELEMENTOS 300ML	TUBO	$ 95.900,00	0,05		$ 4.795,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 59.097,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,55	$ 44.458,86
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,09	$ 6.697,31
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 51.156,17**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 114.595,43

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE				
A.P.U No.	**RES-MM05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**16,98**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,03	$ 125,71
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,03	$ 2.121,12
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,01	$ 188,83
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.435,66**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,1		$ 10.500,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
DD5	HERBICIDA	LITRO	$ 32.400,00	0,04		$ 1.296,00
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,1		$ 2.499,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 15.594,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,02	$ 1.385,52
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,01	$ 626,15
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.011,67

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 20.042,23

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	INTERVENCIÓN DE HUMEDADES POR CAPILARIDAD MEDIANTE BARRERA QUÍMICA A BASE DE SILANOS Y SILOXANOS				
A.P.U No.	**RES-MM07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**254,74**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
O96	SIKAMUR INJECTOCREAM 100 CARTUCHO 300ML	UND	$ 55.900,00	0,14		$ 7.826,00
O97	SIKA IMPER MUR	KG	$ 47.475,00	0,2		$ 9.495,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.321,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,17	$ 33.847,93
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 33.847,93

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 55.359,20

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LADRILLO A LA VISTA: LIBERACIÓN DE AGREGADOS ARQUITECTÓNICOS, LIMPIEZA CON AGUA Y JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTOS Y JUNTAS AFECTADAS.				
A.P.U No.	**RMF001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**56,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,4	$ 605,22
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,15	$ 2.832,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.437,62

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,33		$ 8.246,70
H3	CEMENTO GRIS	KG	$ 678,00	0,05		$ 33,90
B01	ARENA DE PEÑA	M3	$ 165.600,00	0,02		$ 3.312,00

DD10	TEXAPON	GALÓN	$ 46.363,64	0,1		$ 4.636,36
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,17		$ 22,20
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 16.251,16

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,42	$ 33.557,48
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,09	$ 6.740,16
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 40.297,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 59.986,42

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESANE DE ABOMBAMIENTOS EN FACHADAS (INCLUYE APLICACIÓN EN MORTERO DE CEMENTO EN PROPORCIÓN 1:3 Y ESTUCO PLÁSTICO)				
A.P.U No.	**RMF003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2,07**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,15	$ 2.832,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.508,51**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,01		$ 6.165,30
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	1		$ 130,59
X03	ESTUCO ACRÍLICO INTERIOR Y EXTERIRO (CANECA X 30KG)	UND	$ 149.500,00	0,1		$ 14.950,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 21.245,89

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,34	$ 9.933,01
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,10	$ 7.254,70
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 17.187,71**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 42.942,10

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESANE DE DESCASCARAMIENTOS. RASPADO DE SUPERFICIE Y LIJADO HASTA GENERAR UNA SUPERFICIE HOMOGÉNEA				
A.P.U No.	**RMF004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**15,52**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11

M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,15	$ 2.832,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.508,51

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
X02	ESTUCO PARA INTERIORES	KG	$ 3.496,67	1		$ 3.496,67
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,004		$ 2.466,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.962,79

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,37	$ 10.680,62
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,09	$ 6.708,40
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 17.389,02

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 27.860,31

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EROSIÓN ZÓCALO EN CEMENTO: LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO ÁREA AFECTADA Y APLICACIÓN DE UN CONSOLIDANTE A BASE DE SILICATO DE ETILO.				
A.P.U No.	**RMF006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**18,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,005	$ 7,57
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,35	$ 24.746,46
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 24.754,02

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,1		$ 2.499,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,5		$ 65,30
R16	SILICATO DE ETILO	GALÓN	$ 15.775,66	0,2		$ 3.155,13
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 7.006,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,50	$ 5.876,42
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,02	$ 1.801,08
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 7.677,51

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 39.437,80

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	FACHADA: RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTO.				
A.P.U No.	**RMF007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**0,25**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,1	$ 151,31
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 906,61**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
H3	CEMENTO GRIS	KG	$ 678,00	0,01		$ 6,78
B01	ARENA DE PEÑA	M3	$ 165.600,00	0,002		$ 331,20
T15	MAMPUESTO FACHADA	UND	$ 3.461,21	1		$ 3.461,21
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.810,25

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,17	$ 2.022,51
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,03	$ 2.066,28
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.088,79**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR001	DERECHO DE BOTADERO DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO POR M3 EN SITIO AUTORIZADO POR LA	M3	$ 5.100,10	0,01		$ 51,00
TR002	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	M3	$ 30.666,67	0,01		$ 306,67
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 357,67**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 14.163,32

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LIMPIEZA MECÁNICA DE GRAFITIS POR MEDIO DE JABÓN NEUTRO, QUITA GRAFITIS Y APLICACIÓN DE AGUA A PRESIÓN, POR ACCIONES VANDÁLICAS				
A.P.U No.	**RMF008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**0,85**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,5	$ 756,53
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,06	$ 4.242,25
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,19	$ 3.587,71
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.586,48**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
DD10	TEXAPON	GALÓN	$ 46.363,64	0,05		$ 2.318,18
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,2		$ 2.573,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.902,93

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,46	$ 5.480,90
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,12	$ 8.399,31
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 13.880,21**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 32.369,62**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.				
A.P.U No.	**RMF009**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**3,04**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,04	$ 167,61
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,02	$ 1.414,08
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.959,35**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
DD5	HERBICIDA	LITRO	$ 32.400,00	0,04		$ 1.296,00
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,04		$ 4.200,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.793,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,02	$ 717,01
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,01	$ 450,35
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.167,36**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.920,61**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ALFAJÍAS EN CONCRETO: LIMPIEZA CON AGUA Y TEXAPON AL 10%, APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO SEGÚN REQUERIMIENTO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS				
A.P.U No.	**RMF010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,19**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,07	$ 1.321,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.159,84**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,2		$ 360,00
H34	MORTERO 1:3 DE ARGAMASA	M3	$ 1.198.606,00	0,02		$ 23.972,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ 30.630,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,16	$ 1.882,94
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,00	$ 230,84
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.113,79**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 34.903,65**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EN PILASTRA: RESTITUCIÓN DE ELEMENTO FALTANTE EN PIEDRA MUÑECA, PIEZA COMPLETA.				
A.P.U No.	**RMF011**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**0,60**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,45	$ 1.885,62
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,17	$ 3.210,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.095,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
O35	PEGACOR BLANCO	KG	$ 2.089,60	5		$ 10.448,00
Y16	PIEDRA MUÑECA	M2	$ 126.000,00	1		$ 126.000,00
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,33		$ 34.650,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 171.098,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,34	$ 9.911,51
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.911,51**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 186.105,19**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EN PIEDRA: APLICACIÓN DE SILICATO DE ETILO PURO Y JABÓN NEUTRO, SEGÚN GRADO DE DETERIORO APLICAR VARIAS CAPAS CADA QUINCE DÍAS.				
A.P.U No.	**RMF012**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**4,09**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,4	$ 605,22
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,05	$ 3.535,21
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.140,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	1		$ 130,59
R16	SILICATO DE ETILO	GALÓN	$ 15.775,66	1		$ 15.775,66
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,2		$ 2.573,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 23.477,94

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,49	$ 5.853,21
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,12	$ 8.969,85
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.823,06**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 42.441,43**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN,				
A.P.U No.	**RMF013**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1.331,46**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		1,6	$ 2.420,88
M36	ALQUILER HIDRO LAVADORA	Día	$ 70.704,16		0,4	$ 28.281,66
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,6	$ 11.329,60
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 42.032,15**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	1		$ 130,59
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,2		$ 21.000,00
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,2		$ 2.573,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 28.702,28

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		1,44	$ 17.011,78
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,21	$ 14.897,14
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 31.908,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 102.643,34**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	MOLDURAS 5X5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.

A.P.U No.	RMY001	UNIDAD DE MEDIDA:	M	CANTIDAD:	110,62

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		1,6	$ 3.495,42
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,6	$ 11.329,60
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 14.825,03**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H29	CAL HIDRATADA	KG	$ 1.790,00	4,13		$ 7.392,70
H32	YESO	KG	$ 10.490,00	1,14		$ 11.958,60
H30	PIGMENTO PARA MORTEROS Y REVOQUES	KG	$ 64.352,81	1		$ 64.352,81
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	1		$ 3.888,61
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,63		$ 82,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 87.674,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		1,62	$ 129.996,36
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,40	$ 29.374,09
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 159.370,45**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 261.870,47

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ROSETÓN DE D=.30M APROXIMÁDAMENTE: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DEL MOLDE PARA CUADRANTE FALTANTE Y RESTITUCIÓN DEL ELEMENTO EN YESO.				
A.P.U No.	RMY002	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	8,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		3,5	$ 7.646,24
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		1,4	$ 26.435,74
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 34.081,98**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H29	CAL HIDRATADA	KG	$ 1.790,00	1,67		$ 2.989,30
H14	CONCRETO 4000 PSI (F'C=28 MPS) GRAVILLA FINA, PREMEZCLADO	M3	$ 461.261,00	0,12		$ 55.351,32
H32	YESO	KG	$ 10.490,00	1,67		$ 17.518,30
H30	PIGMENTO PARA MORTEROS Y REVOQUES	KG	$ 64.352,81	0,33		$ 21.236,43
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	0,33		$ 3.954,84
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,33		$ 1.283,24
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	5		$ 652,95
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 102.986,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		4,29	$ 344.102,57
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,95	$ 69.114,42
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 413.216,99**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 550.285,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.				
A.P.U No.	**RMY003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**46,37**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,22	$ 921,86
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,08	$ 1.510,61
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.432,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,2		$ 4.998,00
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,2		$ 360,00
DD10	TEXAPON	GALÓN	$ 46.363,64	0,04		$ 1.854,55
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.512,45

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,18	$ 2.155,60
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,01	$ 660,68
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.816,28**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 13.761,20**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE BALAUSTRADA EN CONCRETO (INCLUYE LIJADA DE PINTURA EXISTENTE Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA).				
A.P.U No.	**RMY004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**13,38**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.190,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	1		$ 1.800,00
X39	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR	GALÓN	$ 79.800,00	0,2		$ 15.960,00
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,05		$ 2.995,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 20.755,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,92	$ 26.465,33

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 26.465,33

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 51.410,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PROTECCIÓN TEMPORAL DE MOLDURAS				
A.P.U No.	**PRO013**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**178,37**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
T1	HERRAMIENTA MENOR - VARIOS X HORA	HR	$ 10.077,65		0,4	$ 4.031,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.031,06

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB165	TELA QUIRÚRGICA DE 60 GR YUMBOLÓN DE 5MM DE ESPESOR	M2	$ 6.669,36	0,7		$ 4.668,55
ALB161	CARTÓN CORRUGADO	M2	$ 2.108,01	0,5		$ 1.054,01
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.722,56

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 16	CUADRILLA TIPO 16 (RESTAURADOR + 2 AUXILIAR DE RESTAURACIÓN)			$ 1.245.560,00	$ 155.695,00		0,56	$ 87.626,20
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 87.626,20

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 97.379,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN PIEDRA MUÑECA H VARIABLE				
A.P.U No.	**RST-MO14**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**101,45**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.257,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,1		$ 55.338,20
Y16	PIEDRA MUÑECA	M2	$ 126.000,00	0,2		$ 25.200,00
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,1		$ 10.500,00
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 91.038,20

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,05	$ 3.516,43
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,48	$ 13.996,49
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 17.512,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 109.808,20

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM			
A.P.U No.	**MMA004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:** **65,44**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,67	$ 2.807,48
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,25	$ 4.720,67
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.528,15**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T18	BLOQUE #5 ESTÁNDAR 12 X 20 X 30 CM	UND	$ 1.857,76	16,67		$ 30.968,86
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,01		$ 6.685,15
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.654,01

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,60	$ 17.218,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 17.218,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 62.400,76

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA			
A.P.U No.	**MMA006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:** **2,07**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,5	$ 6.285,41
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,5	$ 9.441,34
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 15.726,74

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T18	BLOQUE #5 ESTÁNDAR 12 X 20 X 30 CM	UND	$ 1.857,76	16,67		$ 30.968,86
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,02		$ 13.370,30
T19	LADRILLO MACIZO 20 X 10 X 6 CM	UND	$ 1.100,00	50		$ 55.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 99.339,16

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,98	$ 57.203,96
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 57.203,96

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 172.269,86

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA				
A.P.U No.	**MMA007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**3,26**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,35	$ 6.608,93
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 10.799,20

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T18	BLOQUE #5 ESTÁNDAR 12 X 20 X 30 CM	UND	$ 1.857,76	16,67		$ 30.968,86
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,02		$ 13.370,30
T19	LADRILLO MACIZO 20 X 10 X 6 CM	UND	$ 1.100,00	50		$ 55.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 99.339,16

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,21	$ 35.042,21
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 35.042,21

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 145.180,57

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MURO DOBLE EN MAMPOSTERÍA COMPUESTO DE BLOQUE N3 Y N5, ESPESOR 20 CM				
A.P.U No.	**MMA008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**6,16**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,5	$ 6.285,41
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,5	$ 9.441,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 15.726,74**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T18	BLOQUE #5 ESTÁNDAR 12 X 20 X 30 CM	UND	$ 1.857,76	16,67		$ 30.968,86
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,02		$ 13.370,30
T20	BLOQUE #3 ESTÁNDAR 7X20X30CM	UND	$ 1.223,94	16,67		$ 20.403,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 64.742,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,52	$ 43.861,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.861,78**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 124.330,76

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y				
A.P.U No.	**ML02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**277,08**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,7	$ 4.218,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.218,98**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k20	PLACA FIBRO SB 8MMX1,22X2,44	UND	$ 64.160,00	0,34		$ 21.814,40
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	15		$ 1.290,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	14		$ 686,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	4		$ 452,00
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,04		$ 2.396,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,2		$ 360,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 65.987,95

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,74	$ 36.278,63
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 36.278,63**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 106.485,56

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO				
A.P.U No.	**ML04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**22,74**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,7	$ 4.218,98
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,26	$ 4.909,49
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 9.128,48

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k20	PLACA FIBRO SB 8MMX1,22X2,44	UND	$ 64.160,00	0,68		$ 43.628,80
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,05		$ 600,85
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,06		$ 3.594,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
K9	FRESCASA ECO 2-1/2PG	M2	$ 11.066,56	1		$ 11.066,56
						$ -
						$ -
						$ 100.946,79

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,54	$ 26.271,74
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 26.271,74

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 136.347,01

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y				
A.P.U No.	**ML06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**26,62**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,6	$ 3.616,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,2	$ 3.776,53
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 7.392,81

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k19	PLACA FIBRO SB 12MMX1,22X2,44	UND	$ 164.637,00	0,68		$ 111.953,16
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,05		$ 600,85
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,06		$ 3.594,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X13	PINTURA LÁTEX INTERIOR ANTIHONGOS 5 AÑOS BLANCO	GALÓN	$ 158.078,62	0,1		$ 15.807,86
X06	PINTURA PARA INTERIOR EPOXI ACRYL BASE AGUA - 17055 CM3	GALÓN	$ 126.007,66	0,02		$ 2.520,15
						$ -

							$ -
							$ 175.204,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,50	$ 24.705,43
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 24.705,43**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 207.302,84

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.			
A.P.U No.	**ML07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:** **0,31**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,6	$ 3.616,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.616,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k19	PLACA FIBRO SB 12MMX1,22X2,44	UND	$ 164.637,00	0,68		$ 111.953,16
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,05		$ 600,85
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,06		$ 3.594,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X06	PINTURA PARA INTERIOR EPOXI ACRYL BASE AGUA - 17055 CM3	GALÓN	$ 126.007,66	0,01		$ 1.260,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 158.136,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,49	$ 23.996,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 23.996,69**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 185.749,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.			
A.P.U No.	**ML11**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:** **11,68**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,4	$ 2.410,85
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.410,85**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

k19	PLACA FIBRO SB 12MMX1,22X2,44	UND	$ 164.637,00	0,68		$ 111.953,16
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,05		$ 600,85
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,06		$ 3.594,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X13	PINTURA LÁTEX INTERIOR ANTIHONGOS 5 AÑOS BLANCO	GALÓN	$ 158.078,62	0,05		$ 7.903,93
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 164.780,52

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,50	$ 24.452,68
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 24.452,68**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 191.644,05

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.				
A.P.U No.	**ML12**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**112,29**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,3	$ 1.808,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.808,14**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k19	PLACA FIBRO SB 12MMX1,22X2,44	UND	$ 164.637,00	0,34		$ 55.976,58
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,5		$ 19.454,00
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,5		$ 11.722,50
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,03		$ 1.797,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X13	PINTURA LÁTEX INTERIOR ANTIHONGOS 5 AÑOS BLANCO	GALÓN	$ 158.078,62	0,05		$ 7.903,93
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 100.161,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,33	$ 16.096,34
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.096,34**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 118.065,86

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.				
A.P.U No.	**ML13**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**145,21**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,3	$ 1.808,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.808,14**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k19	PLACA FIBRO SB 12MMX1,22X2,44	UND	$ 164.637,00	0,34		$ 55.976,58
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,5		$ 19.454,00
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,5		$ 11.722,50
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,03		$ 1.797,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X13	PINTURA LÁTEX INTERIOR ANTIHONGOS 5 AÑOS BLANCO	GALÓN	$ 158.078,62	0,01		$ 1.580,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 93.838,24

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,33	$ 16.165,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.165,78**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 111.812,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.				
A.P.U No.	**ML14**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**102,38**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,3	$ 1.808,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.808,14**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
k20	PLACA FIBRO SB 8MMX1,22X2,44	UND	$ 64.160,00	0,34		$ 21.814,40
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,5		$ 19.454,00
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,5		$ 11.722,50
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,03		$ 1.797,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X06	PINTURA PARA INTERIOR EPOXI ACRYL BASE AGUA - 17055 CM3	GALÓN	$ 126.007,66	0,01		$ 1.260,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 59.355,35

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,38	$ 18.403,02
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 18.403,02**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 79.566,50

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN SUPERBOARD DE 6MM CON ACABADO EN MADERA A UNA CARA, ESPESOR MÁX. 10CM				
A.P.U No.	**ML15**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**108,18**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,3	$ 1.808,14
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,1	$ 1.888,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.696,40**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K15	PLACA FIBROCEMENTO SUPERBOARD MADERA 6MM	UND	$ 71.386,00	0,34		$ 24.271,24
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,5		$ 19.454,00
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,5		$ 11.722,50
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 58.539,11

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,40	$ 19.675,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.675,66**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 81.911,18**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8

RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUROS EN PLACA DE YESO (DRYWALL) 12MM E=30 A 48 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-				
A.P.U No.	**ML16**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**45,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,5	$ 3.013,56
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,2	$ 3.776,53
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.790,09**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K16	PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UND	$ 40.900,00	0,68		$ 27.812,00
K10	PARAL 3 5/8"X1 5/8" C20 2.44	UND	$ 38.908,00	0,76		$ 29.570,08
K11	CANAL 3 5/8"X1" C20 2.44	UND	$ 23.445,00	0,34		$ 7.971,30
K24	TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 X 1/2" (13MM)	UND	$ 86,00	20		$ 1.720,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	20		$ 980,00
K8	CHAZO PUNTILLA 1/4 X 1-1/4	UND	$ 113,00	2,4		$ 271,20
k1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,05		$ 600,85
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,06		$ 3.594,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,12		$ 216,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
K9	FRESCASA ECO 2-1/2PG	M2	$ 11.066,56	1		$ 11.066,56
						$ -
						$ -
						$ 85.129,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,67	$ 32.824,96
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -

					SUBTOTAL	**$ 32.824,96**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 124.745,05**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 8
RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA EN RESINA POLIÉSTER. SECCIÓN 5X5CM; SIN POROS CON TERMINACIÓN A BORDE DELGADO DE SOBREPONER EN OBRA YA TERMINADA.				
A.P.U No.	**RST-MO01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**278,72**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,21	$ 1.265,70
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.265,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K30	MEDIA CAÑA RESINA DE SOBREPONER 5X5 CM (1 M DE LARGO)	UND	$ 34.750,00	1		$ 34.750,00
JJ278	SILICONA ANTIHONGOS 280 ML	UND	$ 31.900,00	0,2		$ 6.380,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 41.130,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,17	$ 8.386,17
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.386,17**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 50.781,86**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUEBLE DE RECEPCIÓN CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO				
A.P.U No.	**CRPM02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E30	MUEBLE DE RECEPCIÓN CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO,	UND	$ 3.548.319,00	1		$ 3.548.319,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.548.319,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.548.319,00

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR PARA LAVADERO FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA				
A.P.U No.	**CRPM03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E31	MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR PARA LAVADERO FABRICADO EN TABLERO	UND	$ 205.722,00	1		$ 205.722,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 205.722,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 205.722,00

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO DE 90X90.				
A.P.U No.	**CRPM05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**30,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		1,3	$ 2.840,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.840,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W15	LAMINA MDF 5 MM	M2	$ 45.540,00	1		$ 45.540,00
W15	LAMINA MDF 5 MM	M2	$ 45.540,00	0,25		$ 11.385,00
E12	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR. ENCHAPADO	M2	$ 460.517,67	1		$ 460.517,67
E13	MANIJA EXTERIOR CERRADURA ANTIPÁNICO PARA MANTILLÓN PUERTA FAST PUSH	UND	$ 301.846,14	0,66		$ 199.218,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 716.661,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		0,78	$ 28.127,48
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,78	$ 56.450,27
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 84.577,75

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 804.078,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO DE 0,60 PROFUNDIDAD				
A.P.U No.	**CRPM09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**10,70**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1,3	$ 1,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1,30

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E32	MUEBLES FIJOS INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO DE	M	$ 78.446,99	1		$ 78.446,99
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 78.446,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 78.448,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MUEBLES FIJOS PARA ESCRITORIO INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ESPESOR 6CM. ANCHO PROMEDIO: 3,15M.				
A.P.U No.	**CRPM19**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1,3	$ 1,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1,30**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E36	MUEBLES FIJOS PARA ESCRITORIO INCRUSTADOS EN EL MURO DE CARPINTERÍA EN MADERA	UND	$ 479.377,05	1		$ 479.377,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 479.377,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 479.378,35**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO DE 0.80X1.6 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. DEBE INCLUIR SOPORTE PARA LIBROS Y RODACHINES				
A.P.U No.	**CRPM21**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					1,3	$ 1,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1,30**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E39	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS. DIMENSIONES SEGÚN DISEÑO DEL	UND	$ 2.035.924,67	1		$ 2.035.924,67
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.035.924,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 2.035.925,97

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR				
A.P.U No.	**CRPM06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		1,8	$ 3.932,35
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,5	$ 9.441,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 13.373,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E11	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR. ENCHAPADO	M2	$ 460.517,67	1		$ 460.517,67
O6	BISAGRAS	UND	$ 4.405,08	0,33		$ 1.453,68
E9	MANIJA INSTITUCIONAL FLORIDA AULA	UND	$ 301.864,14	0,41		$ 123.764,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 585.735,64

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,33	$ 48.173,52
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		1,33	$ 96.681,55
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 144.855,07**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 743.964,40**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PAREDES ACÚSTICAS MÓVILES STC 49, ACABADO EN MELAMINA Y TABLERO.				
A.P.U No.	**CRPM07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**87,55**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		4,7	$ 10.267,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 10.267,81**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E1	PAREDES ACÚSTICAS MÓVILES, ACABADO EN MELAMINA Y TABLERO	M2	$ 1.147.718,81	1		$ 1.147.718,81
E2	RIEL DE DESPLAZAMIENTO Y BOLSILLO	M	$ 294.396,27	0,43		$ 126.590,40
E3	DINTEL ACÚSTICO H= 0,90 M	M	$ 327.789,22	0,29		$ 95.058,87
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.369.368,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO DD	CUADRILLA TIPO DD CARPINTERÍA MADERA (1 CARPINTERO + 1 AYUDANTE T2)			$ 289.184,00	$ 36.148,00		1,33	$ 47.977,01
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		1,33	$ 96.287,15
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 144.264,16**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.523.900,05

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIÓN SEGÚN DISEÑO, COMPUESTA DE BOLILLOS EN MADERA SÓLIDA DE 55 MM DE DIÁMETRO CON ACABADO ESMALTE MIEL, SOPORTADAS EN				
A.P.U No.	**CRPM08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**14,80**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
M52	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA	Día	$ 59.900,00		0,28	$ 16.772,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 16.772,00**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A8	PLATINA 2 X 3/16	M	$ 12.022,26	2		$ 24.044,52
KK809	TUBO EMT 2 1/2"	M	$ 30.952,33	0,3		$ 9.285,70
O93	SOLDADURA ELECTRODO 6011 1/8	KG	$ 14.580,00	0,35		$ 5.103,00
W16	BOLILLO MADERA 55MMX250CM	UND	$ 69.604,44	0,68		$ 47.331,02
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 85.764,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		4,16	$ 228.488,51
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 228.488,51**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 331.024,75

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BARANDA CON ALTURA DE 0.90 METROS O SIMILAR: LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA, REINSTALACIÓN.				
A.P.U No.	**RES-CM01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**64,93**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,31	$ 3.142,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.142,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,1		$ 1.286,85
CC10	SOLDADURA ELECTRODO 6013 1/8	KG	$ 19.900,00	0,25		$ 4.975,00

X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,2		$ 4.780,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	2		$ 3.600,00
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	4		$ 7.500,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,15		$ 17.985,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 40.126,85

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,37	$ 20.158,03
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,02	$ 1.330,35
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 21.488,39**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.757,68

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE ÓCULOS D=1.20M, INCLUYE RETIRO DE CARPINTERÍA METÁLICA, LIMPIEZA MECÁNICA CON GRATA Y LIJA, APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA,			
A.P.U No.	**RES-CM02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **19,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		1,35	$ 13.684,86
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,51	$ 9.630,16
M39	ALQUILER TALADRO PERCUTOR 1/2" ALÁMBRICO.	Día	$ 22.900,00		0,34	$ 7.786,00
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 31.101,02**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
B11	CEPILLO GRATA DE ALAMBRE	UND	$ 12.868,45	0,3		$ 3.860,54
CC10	SOLDADURA ELECTRODO 6013 1/8	KG	$ 19.900,00	0,4		$ 7.960,00
X37	PINTURA ANTICORROSIVA	GALÓN	$ 23.900,00	0,4		$ 9.560,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	4		$ 7.200,00
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	8		$ 15.000,00
O49	SIKA ANCHORFIX S ADHESIVO PARA ANCLAJES Y PEGA DE ELEMENTOS 300ML	TUBO	$ 95.900,00	0,2		$ 19.180,00
X40	PINTULUX 1 GALÓN 3EN1 METAL Y MADERAS	GALÓN	$ 119.900,00	0,1		$ 11.990,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 74.750,54

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		1,36	$ 74.935,52
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,09	$ 6.181,83
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,45	$ 13.123,00
							SUBTOTAL	**$ 94.240,35**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 200.091,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	RESTITUCIÓN DE REJILLAS EN CARPINTERÍA METÁLICA SEGÚN DISEÑO, ALTURA APROXIMADA 0.90M. INCLUYE ACABADO EN ESMALTE.			
A.P.U No.	**RES-CM03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,3	$ 3.041,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.041,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
A12	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE CORTES, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA	KG	$ 19.468,00	7,5		$ 146.010,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 146.010,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,23	$ 12.777,77
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 12.777,77

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 161.828,85

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M				
A.P.U No.	**CME001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**15,48**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,78	$ 7.906,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 7.906,81

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
C34	DIVISION DE BAÑO ACERO INOXIDABLE	M2	$ 2.842.623,28	1		$ 2.842.623,28
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.842.623,28

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		1,00	$ 43.809,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 43.809,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.894.339,09

ELABORÓ:_____

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA CORTAFUEGO HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20 PARA PUERTAS). 1.00X2.40 O SIMILAR. NÚCLEO HONEYCOMB. ACABADO PINTURA SEMIMATE.				
A.P.U No.	**CME002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,5	$ 5.068,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.068,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E8	PUERTA CORTAFUEGO HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20 PARA PUERTAS).	UND	$ 2.334.536,00	1		$ 2.334.536,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.334.536,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		2,00	$ 87.618,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 87.618,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.427.222,47**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED				
A.P.U No.	**CME004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,7	$ 2.933,19
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.933,19**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E17	PUERTA METÁLICA CON REJILLA DE VENTILACIÓN COMPLETA. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	$ 2.714.554,33	1		$ 2.714.554,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.714.554,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,50	$ 43.314,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.314,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.760.801,52

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA CORTAFUEGO DOBLE HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20 PARA PUERTAS). NÚCLEO HONEYCOMB. ACABADO PINTURA SEMIMATE. APERTURA HACIA EL				
A.P.U No.	**CME006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		3	$ 12.570,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 12.570,81

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E8	PUERTA CORTAFUEGO HOJA. MARCO EN "U" PARA PASILLOS CALIBRE 16 (CALIBRE 20 PARA PUERTAS).	UND	$ 2.334.536,00	1,673707351		$ 3.907.330,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.907.330,06

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,00	$ 86.628,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 86.628,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.006.528,87

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DIVISIONES DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA DESLIZANTE EN LÁMINAS DE ACERO INOXIDABLE, SEGÚN DISEÑO DIMENSIONES 1,2 X 1,9				
A.P.U No.	**CME007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,5	$ 2.095,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.095,14

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
C34	DIVISION DE BAÑO ACERO INOXIDABLE	M2	$ 2.842.623,28	2,282121626		$ 6.487.212,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.487.212,06

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,50	$ 14.438,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.438,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.503.745,20

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE VIDRIO, CON MARCO EN PVC SEGÚN DISEÑO DE 1.13X3.10 M. INCLUYE AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO				
A.P.U No.	**CPV001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		5	$ 20.951,35
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 20.951,35**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D32	VIDRIO DE SILICATO SODOCÁLCICO TEMPLADO, INCOLORO, DE 8 MM DE ESPESOR.	M2	$ 1.634.216,00	0,68		$ 1.111.266,88
D33	VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD COMPUESTO POR DOS LUNAS DE 4 MM DE ESPESOR UNIDAS	M2	$ 1.643.285,00	2,008383134		$ 3.300.345,88
D34	VENTANA DE PVC, DOS HOJAS PRACTICABLES CON APERTURA HACIA EL INTERIOR, DIMENSIONES	UND	$ 3.462.832,17	1		$ 3.462.832,17
R15	SIKA - SIL -E SILICONA ANTIHONGOS SELLO DE JUNTAS VIDRIO TRANSPARENTE 280ML	TUBO	$ 25.900,00	1		$ 25.900,00
O6	BISAGRAS	UND	$ 4.405,08	6		$ 26.430,48
E9	MANIJA INSTITUCIONAL FLORIDA AULA	UND	$ 301.864,14	1		$ 301.864,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.228.639,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		3,00	$ 131.427,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 131.427,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.381.017,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE.				
A.P.U No.	**CPV002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.190,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D41	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE	UND	$ 3.878.234,00	1		$ 3.878.234,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.878.234,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 5	CUADRILLA TIPO 5 (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTES T1)			$ 350.472,00	$ 43.809,00		1,50	$ 65.713,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 65.713,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.948.137,77

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUERTA PIVOTANTE DOBLE DE 1.38X3.00 EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE.				
A.P.U No.	**CPV003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		2	$ 8.380,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.380,54**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E25	PUERTA PIVOTANTE DOBLE DE 1.38X3.00 EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO.	UND	$ 1.849.203,00	1		$ 1.849.203,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.849.203,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		2,00	$ 81.422,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 81.422,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.939.005,54

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE.				
A.P.U No.	CPV004	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	41,22

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.676,11

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E16	PUERTA Y MARCO EN PVC CON DOBLE BATIENTE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON	UND	$ 3.316.562,23	0,33		$ 1.094.465,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.094.465,54

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,30	$ 12.213,30
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 12.213,30

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.108.354,94

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.				
A.P.U No.	CPV006	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	202,73

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D38	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O	M2	$ 1.088.994,73	1		$ 1.088.994,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.088.994,73

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		1,00	$ 40.711,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 40.711,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.133.896,00

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VENTANA FIJA. MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.				
A.P.U No.	**CPV007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.190,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D38	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O	M2	$ 1.088.994,73	3,342002851		$ 3.639.423,51
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.639.423,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		1,50	$ 61.066,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 61.066,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 3.704.680,28**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.				
A.P.U No.	**CME044**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**25,96**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
BA079	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE	M	$ 538.400,09	1		$ 538.400,09
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 538.400,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 538.400,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASOS ESCALERA LÁMINA ALFAJOR CALIBRE 16 DE 1.20M X 40CM + CINTA ANTIDESLIZANTE			
A.P.U No.	**CME045**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **45,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		1,16	$ 11.758,84
M52	ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA	Día	$ 59.900,00		0,19	$ 11.381,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 23.139,84**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
CM1	LÁMINA DE ALFAJOR CALIBRE 16	M2	$ 141.458,22	0,96	1%	$ 137.157,89
O93	SOLDADURA ELECTRODO 6011 1/8	KG	$ 14.580,00	0,02		$ 291,60
INT015	CINTA ANTIDESLIZANTE ADH FRANJA FOTOLUMINISCENTE 50 MM X 15 MTS	ROLLO	$ 202.058,72	0,08	6%	$ 17.134,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 154.584,07

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		1,22	$ 67.066,47
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 67.066,47**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 244.790,38

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	VENTANA FIJA CON DIVISIONES -MURO CORTINA GALERÍA SENCILLA VIDRIO ENERGY ADVANTAGE 4MM O SUPERIOR			
A.P.U No.	**VID02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:** **111,58**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,7	$ 7.095,85
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,5	$ 9.441,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 16.537,19**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E46	VENTANA FIJA CON DIVISIÓN - MURO CORTINA - GALERÍA VIDRIO ENERGY ADVANTAGE DE 4MM O	UND	$ 701.507,66	1		$ 701.507,66
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 701.507,66

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		1,32	$ 72.526,03
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 72.526,03**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 790.570,88

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 9
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTITUCIÓN VIDRIO 30X30 Y/O SIMILAR				
A.P.U No.	**VID03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**38,57**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,2	$ 2.027,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.027,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D30	VIDRIO TEMPLADO DE 4MM COLOR TRANSPARENTE	M2	$ 457.143,00	0,09		$ 41.142,87
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 41.142,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,38	$ 20.840,98
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 20.840,98**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.011,24

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIONES DE PISOS, ENCHAPES Y ESCALERAS INTERIORES Y EXTERIORES EN ACABADO EN PIEDRA MUÑECA. INCLUYE DESINFECCIÓN, LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE CONSOLIDANTE A				
A.P.U No.	**REP004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**18,99**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 419,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,1		$ 2.499,00
DD5	HERBICIDA	LITRO	$ 32.400,00	0,01		$ 324,00
R16	SILICATO DE ETILO	GALÓN	$ 15.775,66	0,1		$ 1.577,57
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.400,57

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,19	$ 5.613,74
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,08	$ 5.641,50
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 11.255,23

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 16.074,83

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESINFECCIÓN DE SUPERFICIES MEDIANTE APLICACIÓN DE CLORURO DE BENZALCONIO AL 3% APLICADO EN ÁREAS DEL PISO QUE PRESENTEN COSTRA NEGRA O EFLORESCENCIAS.				
A.P.U No.	**REP010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2,40**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
DD	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA X HORA	HR	$ 2.184,64		0,05	$ 109,23
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 486,89

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
DD6	CLORURO DE BENZALCONIO O DIDOGEN	GALÓN	$ 105.000,00	0,13		$ 13.650,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 13.650,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,09	$ 7.049,42
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,02	$ 1.274,31
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 8.323,74

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 22.460,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M				
A.P.U No.	**PYE001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**163,60**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,25	$ 1.047,57
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.047,57**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H18	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	KG	$ 776.326,00	0,04		$ 31.053,04
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 31.053,04

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,23	$ 6.663,25
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.663,25**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 38.763,86**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M				
A.P.U No.	**PYE002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**922,12**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 838,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,04		$ 24.661,20
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.661,20

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,24	$ 6.886,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.886,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.385,89

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN				
A.P.U No.	**PYE003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**318,99**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		3	$ 12.570,81
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		2,949145074	$ 232.982,46
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 245.553,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,15	5%	$ 97.103,48
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	10		$ 1.305,90
W5	TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM	M	$ 11.984,37	2		$ 23.968,74
KK631	RECEBO COMÚN	M3	$ 95.000,00	0,2	35%	$ 25.650,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 148.028,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		2,00	$ 57.752,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 57.752,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00		7,00	$ 10.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 10.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 461.833,39

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)				
A.P.U No.	**PYE004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**153,91**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.257,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T21	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A81 (15X35X80)	UND	$ 38.182,07	1,158533144		$ 44.235,19
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,002		$ 1.337,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ 45.572,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,40	$ 11.550,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.550,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 58.379,70

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VIBRO PRENSADA 30X30CM, TONO BLANCO HUILA Y/O SIMILAR. INCLUYE PEGAMENTO, BOQUILLA Y TODOS LOS ELEMENTOS				
A.P.U No.	**PYE008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**1,48**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.257,08**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
Y17	BALDOSA VIBRO PRENSADA 30X30CM, TONO BLANCO HUILA Y/O SIMILAR.	M2	$ 93.241,70	1		$ 93.241,70
Y2	CONCOLOR BLANCO BOQUILLA CON LATEX	KG	$ 6.454,81	0,25		$ 1.613,70
O35	PEGACOR BLANCO	KG	$ 2.089,60	4,5		$ 9.403,20
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	2,5		$ 326,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 104.585,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,42	$ 12.104,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 12.104,90**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 117.947,06

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENEFA DE PISO EN GRANITO VIBRO PRENSADA E=7CM. COLOR NEGRO.				
A.P.U No.	**PYE031**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**95,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
EQE025	ALQUILER PULIDORA DE PISO	Día	$ 73.500,00		0,01	$ 735,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.154,03**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB094	GRANITO COLORES GRANO 1 A 4 X 25 KG	UND	$ 28.799,65	0,056		$ 1.612,78
ALB030	DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM X 3 M	UND	$ 26.686,18	0,25		$ 6.671,55
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,007		$ 4.679,61
ALB095	PIEDRA CONO PARA PULIDORA 3X3 1/2" X 4 MM	UND	$ 72.536,79	0,007		$ 507,76
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 13.471,69

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,17	$ 6.847,22
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.847,22**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 21.472,94

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 10
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS				
A.P.U No.	**PYE036**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**51,06**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.257,08**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K29	MEDIA CAÑAS PRE-FABRICADAS CON GRANITO 4X5M	UND	$ 20.342,47	1		$ 20.342,47
O35	PEGACOR BLANCO	KG	$ 2.089,60	0,4		$ 835,84
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 21.178,31

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,34	$ 9.745,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.745,32**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.180,72

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MAYOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL				
A.P.U No.	**RMC004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**3,30**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,2	$ 2.027,39
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,1	$ 1.888,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.915,65**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
W21	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M	UND	$ 294.865,42	1		$ 294.865,42
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 294.865,42

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,41	$ 32.664,33
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,08	$ 5.904,69
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 38.569,02**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 337.350,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO RESISTENTES (TRATAMIENTO CON SOLUCIÓN INMUNIZANTE).				
A.P.U No.	**RMC005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**785,10**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
HH	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA	HR	$ 10.136,93		0,1	$ 1.013,69
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.769,00**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,004		$ 2.673,52
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	0,1		$ 13,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.686,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 7	CUADRILLA TIPO 7 (1 SUPERVISOR T2 + 1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 642.120,00	$ 80.265,00		0,10	$ 7.801,13
TIPO 17	CUADRILLA TIPO 17 (RESTAURADOR)			$ 580.376,00	$ 72.547,00		0,01	$ 881,38
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.682,51**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 13.138,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL				
A.P.U No.	**RMC007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**36,79**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,15	$ 628,54
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.383,85**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R1	CONCENTRADO INMUNIZANTE D-WT	LITRO	$ 668.380,76	0,01		$ 6.683,81
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,25		$ 450,00
A12	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE CORTES, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA	KG	$ 19.468,00	1,93		$ 37.573,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 44.707,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,21	$ 8.536,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.536,94**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 54.627,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD				
A.P.U No.	**CR01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**148,57**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,8	$ 4.821,70
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 10.486,50**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K26	PLACA FIBRO SB 6MMX1,22X2,44	UND	$ 55.900,00	0,38		$ 21.242,00
K1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,01		$ 38,89
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	6		$ 294,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	10		$ 490,00
K13	ANGULO 30X20 (2,44M)	UND	$ 3.150,00	0,42		$ 1.323,00
K12	PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	UND	$ 4.516,00	0,65		$ 2.935,40
K14	VIGUETA PRINCIPAL (2,44M) CAL 26	UND	$ 4.495,00	0,39		$ 1.753,05
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,02		$ 146,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,81		$ 1.458,00
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,04		$ 2.396,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
						$ -
						$ 33.524,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,96	$ 47.283,25
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,96	$ 11.416,86

				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 58.700,11

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 102.711,11

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CIELO RASO EN DRYWALL RF DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.				
A.P.U No.	**CR03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**16,11**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,8	$ 4.821,70
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 10.486,50

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K28	PLACA DRYWALL RF 12MM 1.22X2.44M	UND	$ 42.900,00	0,38		$ 16.302,00
K1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,01		$ 38,89
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	6		$ 294,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	10		$ 490,00
K13	ANGULO 30X20 (2,44M)	UND	$ 3.150,00	0,42		$ 1.323,00
K12	PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	UND	$ 4.516,00	0,65		$ 2.935,40
K14	VIGUETA PRINCIPAL (2,44M) CAL 26	UND	$ 4.495,00	0,39		$ 1.753,05
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,02		$ 146,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,81		$ 1.458,00
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,04		$ 2.396,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
						$ -
						$ 28.584,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,96	$ 47.286,50
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,96	$ 11.417,64
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 58.704,14

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 97.775,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD				
A.P.U No.	**CR04**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**32,48**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,6	$ 3.616,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 9.281,07

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K20	PLACA FIBRO SB 8MMX1,22X2,44	UND	$ 64.160,00	0,38		$ 24.380,80
K1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,01		$ 38,89
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	6		$ 294,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	10		$ 490,00
K13	ANGULO 30X20 (2,44M)	UND	$ 3.150,00	0,42		$ 1.323,00

K12	PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	UND	$ 4.516,00	0,65		$ 2.935,40
K14	VIGUETA PRINCIPAL (2,44M) CAL 26	UND	$ 4.495,00	0,39		$ 1.753,05
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,02		$ 146,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,81		$ 1.458,00
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,04		$ 2.396,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
						$ -
						$ 36.663,31

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,96	$ 46.810,88
TIPO 1	CUADRILLA TIPO 1 (1 AYUDANTE T1)			$ 94.680,00	$ 11.835,00		0,96	$ 11.302,80
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 58.113,68**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 104.058,06

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.				
A.P.U No.	**CR05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**396,41**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,6	$ 3.616,27
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 9.281,07**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K16	PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UND	$ 40.900,00	0,38		$ 15.542,00
K1	CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 M.)	ROLLO	$ 12.017,00	0,01		$ 120,17
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,01		$ 38,89
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	6		$ 294,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	10		$ 490,00
K13	ANGULO 30X20 (2,44M)	UND	$ 3.150,00	0,42		$ 1.323,00
K12	PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	UND	$ 4.516,00	0,65		$ 2.935,40
K14	VIGUETA PRINCIPAL (2,44M) CAL 26	UND	$ 4.495,00	0,39		$ 1.753,05
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,02		$ 146,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,81		$ 1.458,00
K3	MASILLA PASTA SUPERMASTICK	CUÑETE	$ 59.900,00	0,04		$ 2.396,00
X12	PINTURA VINILO PARA FONDEO Y PRIMERA MANO.	GALÓN	$ 33.200,00	0,04		$ 1.328,00
						$ -
						$ 27.824,51

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,57	$ 28.161,31
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 28.161,31**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 65.266,89

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 11
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CIELO RASO ESCAYOLADO BAJO CUBIERTA				
A.P.U No.	**CR06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**20,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
GG	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA GG DRYWALL X HORA	HR	$ 6.027,12		0,4	$ 2.410,85
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,2	$ 3.776,53
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.187,38

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K34	CIELO RASO MODULAR 60.5 X 60.5	M2	$ 62.485,90	1		$ 62.485,90
O42	PUNTILLA CON CABEZA 2"	LIBRA	$ 3.888,61	0,01		$ 38,89
K22	TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	UND	$ 49,00	6		$ 294,00
K23	TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 X1	UND	$ 49,00	10		$ 490,00
K13	ANGULO 30X20 (2,44M)	UND	$ 3.150,00	0,42		$ 1.323,00
K12	PERFIL OMEGA CAL 26 - 2.44 M.	UND	$ 4.516,00	0,65		$ 2.935,40
A3	ALAMBRE NEGRO N°18	KG	$ 7.300,00	0,02		$ 146,00
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,81		$ 1.458,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 69.171,19

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO GG	CUADRILLA TIPO GG DRYWALL (1 OFICIAL T2 + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 392.120,00	$ 49.015,00		0,38	$ 18.709,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 18.709,90

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 94.068,47

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)				
A.P.U No.	**PN01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.381,57**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,12	$ 2.265,92
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.942,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,014913616	5%	$ 9.654,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.654,43

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,50	$ 14.438,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 14.438,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 28.034,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE

A.P.U No.	PN08	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	2.828,69

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CC	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA CC PINTURA X HORA	HR	$ 1.282,20		1	$ 1.282,20
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,05	$ 944,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.226,33

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
X02	ESTUCO PARA INTERIORES	KG	$ 3.496,67	1,4		$ 4.895,34
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,25		$ 450,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.345,34

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO CC	CUADRILLA TIPO CC PINTURA (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTE T2)			$ 384.216,00	$ 48.027,00		0,30	$ 14.390,72
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 14.390,72

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 21.962,39

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.				
A.P.U No.	PN04	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	2.717,40

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CC	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA CC PINTURA X HORA	HR	$ 1.282,20		0,2	$ 256,44
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,07	$ 1.321,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.578,23

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,1		$ 180,00
X39	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR	GALÓN	$ 79.800,00	0,14		$ 11.172,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.352,00

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO CC	CUADRILLA TIPO CC PINTURA (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTE T2)			$ 384.216,00	$ 48.027,00		0,12	$ 5.669,99
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 5.669,99

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 18.600,22

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR				
A.P.U No.	**PN05**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**111,29**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CC	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA CC PINTURA X HORA	HR	$ 1.282,20		0,1	$ 128,22
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,03	$ 566,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 694,70**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,1		$ 180,00
X13	PINTURA LÁTEX INTERIOR ANTIHONGOS 5 AÑOS BLANCO	GALÓN	$ 158.078,62	0,07		$ 11.065,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.245,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO CC	CUADRILLA TIPO CC PINTURA (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTE T2)			$ 384.216,00	$ 48.027,00		0,10	$ 4.865,03
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.865,03**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 16.805,24**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACABADO EN PINTURA TIPO SIKAGUARD - 317W COLOR "CERÁMICA DE LA VILLA" PARA EXTERIORES, 3 MANOS				
A.P.U No.	**PN09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**306,96**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CC	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA CC PINTURA X HORA	HR	$ 1.282,20		0,3	$ 384,66
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,02	$ 377,65
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 762,31**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,25		$ 450,00
X05	PINTURA SIKAGUARD 317W - SEGUNDA Y TERCERA MANOS Y ACABADO DEFINITIVO - SEGÚN COLOR	GALÓN	$ 201.146,00	0,1		$ 20.114,60
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 20.564,60

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO CC	CUADRILLA TIPO CC PINTURA (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTE T2)			$ 384.216,00	$ 48.027,00		0,12	$ 5.643,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.643,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ -**
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 26.970,83**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 12
RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM				
A.P.U No.	**PN10**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**29,64**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CC	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA CC PINTURA X HORA	HR	$ 1.282,20		0,5	$ 641,10
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,04	$ 755,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.396,41**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
X02	ESTUCO PARA INTERIORES	KG	$ 3.496,67	0,84		$ 2.937,20
K7	LIJA 150	PLIEGO	$ 1.800,00	0,15		$ 270,00
X39	PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR	GALÓN	$ 79.800,00	0,1		$ 7.980,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.187,20

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO CC	CUADRILLA TIPO CC PINTURA (1 OFICIAL T2 + 2 AYUDANTE T2)			$ 384.216,00	$ 48.027,00		0,18	$ 8.485,51
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.485,51**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 21.069,12**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3". INCLUYE TERMINALES TIPO CAMPANA PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO CON				
A.P.U No.	**ELE001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
B01	ARENA DE PEÑA	M3	$ 165.600,00	0,3	30%	$ 64.584,00
KK627	TERMINAL CAMPANA PVC, DUCTO, 3"	UND	$ 14.799,79	0,2	0%	$ 2.959,96
KK628	SIKA BOOM O SIMILAR.	UND	$ 32.512,62	0,2	0%	$ 6.502,52
KK629	TUBO PVC CORRUGADO 3"	M	$ 10.734,00	2	0%	$ 21.468,00
KK630	CINTA DE ADVERTENCIA	M	$ 119,84	1	0%	$ 119,84
KK631	RECEBO COMÚN	M3	$ 95.000,00	0,5	30%	$ 61.750,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 157.384,32

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,65	$ 63.754,61

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 63.754,61

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 223.010,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS				
A.P.U No.	**ELE002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK696	EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN	UND	$ 2.266.804,63	1		$ 2.266.804,63
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.266.804,63

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.266.804,63

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 249,56

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK633	CABLE CU LSZH 8 KCMIL	M	$ 5.050,92	4		$ 20.203,68
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK635	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 8 KCMIL	UND	$ 1.410,08	0,5		$ 705,04
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 24.414,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,23	$ 8.777,45
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.777,45**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 33.441,10

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**14,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK637	CABLE CU LSZH 6 KCMIL	UM	$ 8.035,36	4		$ 32.141,44
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK638	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 6 KCMIL	UND	$ 3.462,21	0,5		$ 1.731,11
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.377,92

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,22	$ 8.577,97
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.577,97**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 46.205,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA UPS DE 15KVA EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK637	CABLE CU LSZH 6 KCMIL	UM	$ 8.035,36	4		$ 32.141,44
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK638	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 6 KCMIL	UND	$ 3.462,21	0,5		$ 1.731,11
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.377,92

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,22	$ 8.577,97
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.577,97**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 46.205,45**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK637	CABLE CU LSZH 6 KCMIL	UM	$ 8.035,36	4		$ 32.141,44
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK638	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 6 KCMIL	UND	$ 3.462,21	0,5		$ 1.731,11
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.377,92

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,22	$ 8.577,97
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.577,97**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 46.205,45**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TABLERO REGULADO 1ER PISO HASTA TABLERO REGULADO 2DO PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**17,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK633	CABLE CU LSZH 8 KCMIL	M	$ 5.050,92	4		$ 20.203,68
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK635	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 8 KCMIL	UND	$ 1.410,08	0,5		$ 705,04
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.414,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,23	$ 8.777,42
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.777,42**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.441,07**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO ASCENSOR EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK633	CABLE CU LSZH 8 KCMIL	M	$ 5.050,92	4		$ 20.203,68
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK635	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 8 KCMIL	UND	$ 1.410,08	0,5		$ 705,04
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.414,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,23	$ 8.777,42
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.777,42**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.441,07**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO CASILLAS ASCENSOR EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 1X10+1X10+1X12T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE009**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	2		$ 6.427,84
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	1		$ 971,50
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	1		$ 971,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.584,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,24	$ 9.336,46
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.336,46**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 21.170,77**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.				
A.P.U No.	**ELE010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**18,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,2	$ 249,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 249,56**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK633	CABLE CU LSZH 8 KCMIL	M	$ 5.050,92	4		$ 20.203,68
KK634	CABLE CU LSZH 10 KCMIL	M	$ 3.213,92	1		$ 3.213,92
KK635	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 8 KCMIL	UND	$ 1.410,08	0,5		$ 705,04
KK636	BORNA TERMINAL ESTAÑADA 10	UND	$ 971,50	0,3		$ 291,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.414,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,23	$ 8.777,43
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.777,43**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 33.441,08**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**ELE011**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**80,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,07	$ 87,35
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 87,35**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK003	TUBO CONDUIT PVC 1 1/4"	M	$ 4.217,00	1		$ 4.217,00
KK004	ADAPTADOR TERMINAL PVC 1 1/4"	UND	$ 2.050,00	1		$ 2.050,00
KK005	UNIÓN PVC CONDUIT 1 1/4"	UND	$ 2.900,00	0,5		$ 1.450,00
KK006	CURVA PVC CONDUIT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00	0,3		$ 600,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.317,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,08	$ 3.167,49
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.167,49**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 11.571,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1, FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CALIBRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON				
A.P.U No.	**ELE025**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK606	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1,	UND	$ 32.844.082,81	1		$ 32.844.082,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 32.844.082,81

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 32.923.625,99**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE319 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE				
A.P.U No.	**ELE026**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK695	EQUIPO DE MEDIDA AE319. INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES	UND	$ 10.072.189,98	1		$ 10.072.189,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.072.189,98

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 10.151.733,16**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA				
A.P.U No.	**ELE027**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK607	TABLERO NORMAL TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UND	$ 593.003,10	1		$ 593.003,10
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 593.003,10

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 77.047,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 672.546,28

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA				
A.P.U No.	**ELE029**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.495,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK609	TABLERO REGULADO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR.	UND	$ 665.104,70	1		$ 665.104,70
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 665.104,70

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 77.047,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 744.647,88

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA				
A.P.U No.	**ELE028**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.495,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK608	TABLERO NORMAL TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR.	UND	$ 686.465,11	1		$ 686.465,11
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 686.465,11

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 766.008,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJA CTB PARA BREAKER INDUSTRIAL ASCENSOR. NO INCLUYE BREAKER				
A.P.U No.	**ELE030**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK610	CAJA CTB PARA BREAKER INDUSTRIAL ASCENSOR.	UND	$ 54.383,90	1		$ 54.383,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 54.383,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 133.927,08

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO				
A.P.U No.	**ELE031**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK611	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS.	UND	$ 3.884.064,24	1		$ 3.884.064,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.884.064,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 3.963.607,42**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A				
A.P.U No.	**ELE032**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 62,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK612	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 296.808,78	1		$ 296.808,78
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 296.808,78

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,07	$ 2.696,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.696,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 299.567,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A				
A.P.U No.	**ELE033**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**62,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 62,39

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK613	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 17.846,98	1		$ 17.846,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.846,98

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,07	$ 2.696,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.696,67

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 20.606,04

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)				
A.P.U No.	**ELE041**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**251,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,4	$ 7.553,07
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 8.800,86

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12		$ 31.200,00
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	1		$ 1.250,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK592	CONECTOR DE RESORTE Y ROSCA EMPALME	UND	$ 632,11	3		$ 1.896,33
KK593	CABLE ENCAUCHETADO 3X18	M	$ 4.262,20	1		$ 4.262,20
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	1		$ 3.500,00
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
						$ -
						$ 97.996,58

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,44	$ 55.636,55
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 55.636,55

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 162.433,99

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

Código: F-GIN-105

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)				
A.P.U No.	**ELE042**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**32,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,4	$ 7.553,07
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.800,86**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12		$ 31.200,00
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	1		$ 1.250,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK592	CONECTOR DE RESORTE Y ROSCA EMPALME	UND	$ 632,11	3		$ 1.896,33
KK593	CABLE ENCAUCHETADO 3X18	M	$ 4.262,20	1		$ 4.262,20
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	1		$ 3.500,00
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
						$ -
						$ 97.996,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,49	$ 57.449,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 57.449,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 164.246,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)				
A.P.U No.	**ELE043**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**103,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,4	$ 7.553,07
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 8.800,86**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12		$ 31.200,00
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	1		$ 1.250,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK592	CONECTOR DE RESORTE Y ROSCA EMPALME	UND	$ 632,11	3		$ 1.896,33
KK593	CABLE ENCAUCHETADO 3X18	M	$ 4.262,20	1		$ 4.262,20
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	1		$ 3.500,00
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
						$ -
						$ 97.996,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,72	$ 66.356,55
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 66.356,55**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 173.153,99

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DUCTO EMT DE 3/4"				
A.P.U No.	**ELE044**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**620,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,15	$ 187,17
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 187,17**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK528	TUBO EMT 3/4"- 3M	UND	$ 33.200,00	0,33		$ 10.956,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,17		$ 212,50
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,25		$ 437,50
KK710	GRAPA 3/4 DOBLE OREJA X 10UND GALVANIZADA	UND	$ 1.500,78	0,33		$ 495,26
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 12.101,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,24	$ 9.086,62
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.086,62**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 21.375,05

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH				
A.P.U No.	**ELE045**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**1.426,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 62,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK697	CABLE CU # 3X12 AWG	M	$ 9.984,80	1		$ 9.984,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.984,80

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,09	$ 3.564,36
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -

					SUBTOTAL	**$ 3.564,36**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 13.611,54**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE046**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**139,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12	5%	$ 32.760,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK531	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK547	TOMA DOBLE CON POLO (2P+T)	UND	$ 13.000,00	1		$ 13.000,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	2		$ 2.500,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	1		$ 1.750,00
						$ -
						$ -
						$ 111.688,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,36	$ 52.531,65
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 52.531,65**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 165.467,67**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE047**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**9,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12	5%	$ 32.760,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK601	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	$ 1.934,00	4		$ 7.736,00
KK602	ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"	UND	$ 250,00	2		$ 500,00
KK483	TOMA CORRIENTE GFCI	UND	$ 90.000,00	1		$ 90.000,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	2		$ 2.500,00
ELC127	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,05		$ 3.045,00

KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	1		$ 1.750,00
						$ -
						$ 153.301,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,26	$ 48.391,12
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 48.391,12**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 202.940,14

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE048**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**127,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12	5%	$ 32.760,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK005A	UNIÓN PVC CONDUIT 3/4"	UND	$ 650,00	2		$ 1.300,00
KK006A	CURVA PVC CONDUIT 3/4"	UND	$ 750,00	1		$ 750,00
KK601	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	$ 1.934,00	4		$ 7.736,00
KK602	ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"	UND	$ 250,00	2		$ 500,00
KK484	TOMA REGULADA NARANJA CON TAPA	UND	$ 21.550,00	1		$ 21.550,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
ELC127	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,05		$ 3.045,00
						$ -
						$ 82.651,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,37	$ 52.870,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 52.870,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 136.769,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, POR CANALETA. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE049**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**79,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12	5%	$ 32.760,00

KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK604	TOMA REGULADA NARANJA SIN TAPA	UND	$ 20.700,00	1		$ 20.700,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 68.470,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,33	$ 51.115,14
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 51.115,14**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 120.833,16**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE050**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12	5%	$ 32.760,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK601	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	$ 1.934,00	4		$ 7.736,00
KK602	ADAPTADOR TERMINAL PVC 3/4"	UND	$ 250,00	2		$ 500,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
KK005A	UNIÓN PVC CONDUIT 3/4"	UND	$ 650,00	2		$ 1.300,00
KK006A	CURVA PVC CONDUIT 3/4"	UND	$ 750,00	1		$ 750,00
ELC085	TOMA DOBLE CON POLO (2P+T)	UND	$ 13.000,00	1		$ 13.000,00
ELC127	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,05		$ 3.045,00
						$ -
						$ 74.101,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,37	$ 52.801,39
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 52.801,39**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 128.150,41**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL COLOR BLANCO POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12. NO SE INCLUYE CANALETA				
A.P.U No.	**ELE051**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**146,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	4	5%	$ 10.920,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK547	TOMA DOBLE CON POLO (2P+T)	UND	$ 13.000,00	1		$ 13.000,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	2		$ 7.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 38.930,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,37	$ 52.850,37
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 52.850,37

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 93.028,39

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12				
A.P.U No.	**ELE052**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**29,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 374,34

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	4	5%	$ 10.920,00
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	1		$ 11.067,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK592	CONECTOR DE RESORTE Y ROSCA EMPALME	UND	$ 632,11	2		$ 1.264,22
ELC215	INTERRUPTOR SENCILLO 10A	UND	$ 17.290,00	1		$ 17.290,00
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	1		$ 3.500,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 54.451,45

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,41	$ 15.956,87
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 15.956,87

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 70.782,66

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y				
A.P.U No.	ELE053	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	1,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		4	$ 4.991,16
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.991,16

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK641	GABINETE METÁLICO DE 60X60X20 CM TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS CON BREAKERS DE	UND	$ 4.552.074,00	1		$ 4.552.074,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.552.074,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		3,00	$ 115.571,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 115.571,40

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.672.636,56

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT				
A.P.U No.	ELE054	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	17,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN·DIA	$ 18.882,67		0,3	$ 5.664,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.912,59

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK586	CABLE CU # 12 AWG - LSHF	M	$ 2.600,00	12		$ 31.200,00
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	2		$ 2.400,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,3		$ 375,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
KK642	SENSOR DE MOVIMIENTO 360°	UND	$ 94.337,00	1		$ 94.337,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 181.800,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,36	$ 52.342,82
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 52.342,82

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 241.055,46

ELABORÓ:_____

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BANDEJA TIPO MALLA DE 30 CM GALVANIZADA PERIMETRAL DE 300X54 MM PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO				
A.P.U No.	**ELE072**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**320,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,5	$ 623,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 623,90**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK614	BANDEJA PORTACABLE DE 300X54 MM TIPO CABLOFIL	UND	$ 92.857,00	0,5		$ 46.428,50
KK615	CURVA AJUSTABLE CLICK 60X300 GALVANIZADO	UND	$ 81.223,67	0,2		$ 16.244,73
KK616	UNIÓN CENTRAL REFORZADA 300 GALVANIZADO	UND	$ 7.472,28	0,42		$ 3.138,36
KK617	UNIÓN LATERAL H60 GALVANIZADO	UND	$ 5.075,09	0,42		$ 2.131,54
KK618	ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.001,47	0,42		$ 1.680,62
KK619	SUSPENSIÓN PEMSABAND	UND	$ 9.373,36	0,42		$ 3.936,81
KK620	PUESTA A TIERRA CON CABLE DESNUDO NO 6	M	$ 8.513,64	1		$ 8.513,64
KK621	CONECTOR DE TIERRA	UND	$ 8.999,57	0,42		$ 3.779,82
KK622	SOPORTE UNIVERSAL	UND	$ 12.734,47	0,42		$ 5.348,48
						$ -
						$ -
						$ 91.202,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,92	$ 37.570,35
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 37.570,35**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 129.396,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CANALETA PERIMETRAL METÁLICA DE 12X5 CM EN LAMINA DE COLD ROLL DOBLE DIVISIÓN PARA TELECOMUNICACIONES Y SISTEMA ELÉCTRICO				
A.P.U No.	**ELE073**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**160,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 374,34**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK623	DUCTO 5X12X240 CAL. 22 PINTADO	UND	$ 29.505,60	0,5		$ 14.752,80
KK624	TAPA TROQUE DOBLE	UND	$ 9.681,85	0,5		$ 4.840,93
KK625	TAPA TROQUE SENCILLO	UND	$ 4.267,75	0,5		$ 2.133,88
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 26.652,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,44	$ 17.807,21
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 17.807,21**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 44.834,04**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIA TIPO PANEL DE 120X30 CM, 40W, 120V				
A.P.U No.	**ELE077**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 374,34

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK687	LUMINARIA TIPO PANEL DE 120X30 CM, 40W, 120V	UND	$ 319.822,96	1		$ 319.822,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 319.822,96

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 4	CUADRILLA TIPO 4 (1 OFICIAL T1 + 2 AYUDANTES T1)			$ 325.688,00	$ 40.711,00		0,20	$ 8.142,20
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 8.142,20

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 328.339,50**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V				
A.P.U No.	**ELE078**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,5	$ 623,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 623,90

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK688	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 37.780,84	1		$ 37.780,84
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 37.780,84

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,41	$ 15.874,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 15.874,90**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 54.279,63**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIA ORBIS COLGATE EN ESCALERA 120V, 50W				
A.P.U No.	**ELE079**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK689	LUMINARIA ORBIS COLGANTE 120V, 50W	UND	$ 4.936.159,93	1		$ 4.936.159,93
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.936.159,93

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,70	$ 26.966,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 26.966,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 4.963.999,89**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V				
A.P.U No.	**ELE080**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**32,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK690	LUMINARIAS DESCOLGADAS 26W, 120V	UND	$ 458.724,92	1		$ 458.724,92
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 458.724,92

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,74	$ 28.333,30
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 28.333,30**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 487.931,67**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V				
A.P.U No.	**ELE081**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**31,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK691	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 135.670,33	1		$ 135.670,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 135.670,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,23	$ 47.310,44
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 47.310,44**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 183.854,22**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LUMINARIA COLGANTE CONTINUUM 80W, 120V 220X8 CM				
A.P.U No.	**ELE082**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK692	LUMINARIA COLGANTES CONTINUUM 80W, 120V 220X8 CM	UND	$ 512.061,24	1		$ 512.061,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 512.061,24

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,14	$ 44.026,09
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 44.026,09**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 556.960,78

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M				
A.P.U No.	**ELE083**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**23,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 374,34**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK693	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 741.475,68	1		$ 741.475,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 741.475,68

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,30	$ 11.557,14
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.557,14**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 753.407,16

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REFLECTORES EXTERIORES 70W				
A.P.U No.	**ELE084**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**11,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 374,34**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK694	REFLECTOR EXTERIOR 70W	UND	$ 63.300,04	1		$ 63.300,04
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 63.300,04

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,38	$ 14.625,18
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.625,18**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 78.299,56**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CINTA LED ARQUITECTÓNICA 8W STR800				
A.P.U No.	**ELE085**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 374,34**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK007	CINTA LED ARQUITECTÓNICA 8W/M STR800	UND	$ 27.907,00	1		$ 27.907,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 27.907,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,37	$ 14.273,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 14.273,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 42.555,26**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.				
A.P.U No.	ELE105	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	4,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK644	VARILLA COPPER WELD 5/8 * 2.40 MTS	UND	$ 234.750,00	1		$ 234.750,00
ELC167	MOLDE GRAFITO EN T 5/8-4/0 AWG	UND	$ 159.658,08	0,1		$ 15.965,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 250.715,81

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,04	$ 40.177,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 40.177,75

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 292.141,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU				
A.P.U No.	ELE106	UNIDAD DE MEDIDA:	M	CANTIDAD:	65,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 873,45

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ELC335	CABLE CU DESNUDO 2/0	M	$ 50.770,40	1	5%	$ 53.308,92
ELC336	BORNA CABLE 2/0	UND	$ 9.405,73	0,1		$ 940,57
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 54.249,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,91	$ 35.145,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 35.145,66

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 90.268,61

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SOLDADURA EXOTÉRMICA				
A.P.U No.	**ELE107**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,35	$ 436,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 436,73**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ELC129	SOLDADURA EXOTERMICA 115 GR	UND	$ 21.263,00	1	5%	$ 22.326,15
ELC167	MOLDE GRAFITO EN T 5/8-4/0 AWG	UND	$ 159.658,08	0,1		$ 15.965,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 38.291,96

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,42	$ 16.031,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.031,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 54.760,56**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO				
A.P.U No.	**ELE108**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK647	CAJA DE INSPECCIÓN (30X30X30)CM	UND	$ 155.076,33	1		$ 155.076,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 155.076,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,89	$ 34.376,82
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 34.376,82**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 190.700,94

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA				
A.P.U No.	**ELE112**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK643	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X63 AMP. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC	UND	$ 12.795.232,89	1		$ 12.795.232,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 12.795.232,89

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,00	$ 38.523,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 38.523,80

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 12.835.004,48

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H				
A.P.U No.	**ELE113**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK648	PLANTA STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ	UND	$ 162.764.312,91	1		$ 162.764.312,91
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	$ 162.764.312,91

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		30,00	$ 1.155.714,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.155.714,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 163.921.274,70

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.				
A.P.U No.	**ELE114**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**25,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,1	$ 124,78
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 124,78**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK649	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14	M	$ 147.641,76	1		$ 147.641,76
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 147.641,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,10	$ 3.852,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.852,38**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 151.618,92

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"				
A.P.U No.	**ELE115**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**20,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 62,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK650	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO	M	$ 179.224,09	1		$ 179.224,09
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 179.224,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,23	$ 8.816,58
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.816,58**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 188.103,06**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR			
A.P.U No.	**ELE116**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK651	DUCTO Y SILENCIADOR	M	$ 1.237.871,04	1		$ 1.237.871,04
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.237.871,04

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,71	$ 66.029,97
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 66.029,97**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.305.772,70**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES			
A.P.U No.	**ELE117**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GAL**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,03	$ 37,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ 37,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK652	COMBUSTIBLE (200 GALONES)	GALÓN	$ 11.631,00	1		$ 11.631,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.631,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,03	$ 1.151,52
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.151,52

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 12.819,95

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES				
A.P.U No.	**ELE118**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK653	DUCTO TRAMPA AIRE CALIENTE	M	$ 2.071.074,91	1		$ 2.071.074,91
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.071.074,91

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,00	$ 38.523,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 38.523,80

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.110.846,50

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES				
A.P.U No.	**ELE119**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		3	$ 3.743,37
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.743,37**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK654	DUCTO AIRE FRESCO	M	$ 2.011.559,44	1		$ 2.011.559,44
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.011.559,44

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		3,23	$ 124.378,22
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 124.378,22**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.139.681,03**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS				
A.P.U No.	**ELE120**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,1	$ 124,78
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 124,78**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK655	BATERÍAS	UND	$ 260.101,12	1		$ 260.101,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 260.101,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,15	$ 5.778,57
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.778,57**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 266.004,47**

ELABORÓ:_____

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA				
A.P.U No.	**ELE121**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**25,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,08	$ 99,82
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 99,82**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK656	TENDIDO DE TUBO Y CABLEADO	M	$ 51.470,59	1		$ 51.470,59
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 51.470,59

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,07	$ 2.668,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.668,69**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 54.239,10**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.				
A.P.U No.	**ELE122**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		3	$ 3.743,37
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.743,37**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK657	UPS TRIFÁSICA 7 KVA	UND	$ 10.997.411,23	1		$ 10.997.411,23
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.997.411,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		3,00	$ 115.571,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 115.571,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 11.116.726,00

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CERTIFICACIONES RETIE				
A.P.U No.	**ELE133**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK671	CERTIFICADO - INSPECTOR	GLB	$ 14.488.369,03	1		$ 14.488.369,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.488.369,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 14.488.369,03

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 13
INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CERTIFICACIÓN RETILAP				
A.P.U No.	**ELE134**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK671	CERTIFICADO - INSPECTOR	GLB	$ 14.488.369,03	1		$ 14.488.369,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.488.369,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -

				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 14.488.369,03

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES				
A.P.U No.	**CYS001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.190,27

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK669	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA ETB	UND	$ 493.759,52	1		$ 493.759,52
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 493.759,52

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		1,27	$ 36.729,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 36.729,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 534.679,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)				
A.P.U No.	**CYS002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**20,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 62,39

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK670	DUCTO PVC 2"	M	$ 43.318,06	2		$ 86.636,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ 86.636,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,09	$ 2.669,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.669,32**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 89.367,83

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA				
A.P.U No.	**CYS003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**54,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK562	CANALETA 2,44X12X5	UND	$ 43.052,50	1	5%	$ 45.205,13
KK658	CABLE RJ45	UND	$ 1.307,26	2		$ 2.614,52
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	0,5		$ 1.542,67
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	0,01		$ 35,00
KK660	FACEPLATE DOBLE	UND	$ 39.838,66	0,5		$ 19.919,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 69.316,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,30	$ 50.209,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 50.209,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 121.397,93

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN DUCTO. INCLUYE DUCTO				
A.P.U No.	**CYS004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**11,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

KK670	DUCTO PVC 2"	M	$ 43.318,06	1	5%	$ 45.483,96
KK658	CABLE RJ45	UND	$ 1.307,26	2		$ 2.614,52
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	0,5		$ 1.542,67
KK603	MARQUILLA DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 3.500,00	0,01		$ 35,00
KK660	FACEPLATE DOBLE	UND	$ 39.838,66	0,5		$ 19.919,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 69.595,48

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,30	$ 50.193,37
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 50.193,37**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 121.660,54

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A				
A.P.U No.	**CYS005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**450,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,03	$ 37,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 37,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK678	CABLE UTP CAT 6A	UND	$ 4.965,73	1	5%	$ 5.214,02
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.214,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,04	$ 1.528,44
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.528,44**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.779,89

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45				
A.P.U No.	**CYS006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**60,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 62,39

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK660	FACEPLATE DOBLE	UND	$ 39.838,66	1		$ 39.838,66
KK658	CABLE RJ45	UND	$ 1.307,26	1		$ 1.307,26
KK640	CAJA GALVANIZADA 5800	UND	$ 3.085,34	1		$ 3.085,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 44.231,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,03	$ 1.082,56
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.082,56

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 45.376,21

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M				
A.P.U No.	**CYS007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**108,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,02	$ 24,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 24,96

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK661	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 30.607,51	1		$ 30.607,51
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 30.607,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,04	$ 1.488,93
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.488,93

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.121,40

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | **Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES				
A.P.U No.	**CYS008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK662	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN	UND	$ 2.391.420,33	1		$ 2.391.420,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.391.420,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,50	$ 57.785,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 57.785,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.451.077,71**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS				
A.P.U No.	**CYS009**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK663	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 911.567,33	1		$ 911.567,33
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 911.567,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,70	$ 26.966,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 26.966,66**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 939.407,44**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS				
A.P.U No.	**CYS010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK664	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTO	UND	$ 9.599.897,14	1		$ 9.599.897,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.599.897,14

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,70	$ 26.966,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 26.966,66**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.627.737,25**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RACK DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES				
A.P.U No.	**CYS011**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK668	EQUIPO CERTIFICADOR CAT 6A	UND	$ 4.001,47		1	$ 4.001,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.001,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK665	RACK DE DISTRIBUCIÓN	UND	$ 2.079.347,14	1		$ 2.079.347,14
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.079.347,14

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,00	$ 38.523,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 38.523,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.121.872,41**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10				
A.P.U No.	**CYS012**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK668	EQUIPO CERTIFICADOR CAT 6A	UND	$ 4.001,47		1	$ 4.001,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.001,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK666	STRIP DE DISTRIBUCIÓN	UND	$ 151.024,07	1		$ 151.024,07
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 151.024,07

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,12	$ 43.279,83
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.279,83**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 198.305,37**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA				
A.P.U No.	**CYS013**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**60,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,15	$ 187,17
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 187,17**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
				1		$ 1,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO FF1	CUADRILLA TIPO FF1 ELÉCTRICA ESPECIALIZADA (1 SUPERVISOR T2 + 2 TÉCNICO VOZ Y DATOS + 1 AYUDA			$ 703.944,00	$ 87.993,00		0,24	$ 20.811,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 20.811,32

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 20.999,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)				
A.P.U No.	**CYS031**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**33,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK672	DETECTOR DE HUMO	UND	$ 315.254,22	1		$ 315.254,22
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	2		$ 22.134,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	0,3		$ 360,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,3		$ 375,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 347.343,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,92	$ 35.543,29
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 35.543,29

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 384.134,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL (INCLUYE ESTACIÓN MANUAL)				
A.P.U No.	**CYS032**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK674	ESTACIÓN MANUAL	UND	$ 411.620,07	1		$ 411.620,07
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	2		$ 22.134,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	0,3		$ 360,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,3		$ 375,00

KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 443.709,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,78	$ 30.139,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 30.139,75**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 475.096,66

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA PANEL CENTRAL (INCLUYE PANEL DE CONTROL CENTRAL)				
A.P.U No.	**CYS033**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		2	$ 2.495,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.495,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK675	PANEL CENTRAL	UND	$ 6.065.760,16	1		$ 6.065.760,16
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.065.760,16

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,00	$ 77.047,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 77.047,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.145.303,34

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16				
A.P.U No.	**CYS034**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**250,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,05	$ 62,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 62,39**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK676	CABLE ANTI FLAMA	M	$ 6.072,75	1	5%	$ 6.376,39
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.376,39

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,09	$ 3.307,02
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.307,02**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.745,79**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO				
A.P.U No.	**CYS042**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1,5	$ 1.871,69
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.871,69**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SYC009	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA PARA TECHO. COLOR ROJO. OCHO OPCIONES ESTROBOSCÓPICAS Y	UND	$ 639.005,03	1		$ 639.005,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 639.005,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,03	$ 39.728,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 39.728,78**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 680.605,49**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.				
A.P.U No.	**CYS046**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**14,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.247,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	1		$ 11.067,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	0,3		$ 360,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,3		$ 375,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 21.022,05

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,42	$ 54.660,19
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 54.660,19

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 76.930,03

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CABLE UTP CAT 6A				
A.P.U No.	**CYS047**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**530,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,03	$ 37,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 37,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK678	CABLE UTP CAT 6A	UND	$ 4.965,73	1		$ 4.965,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.965,73

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,05	$ 1.776,73
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.776,73

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.779,89

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MONITOR 34" HD 4K				
A.P.U No.	**CYS048**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,5	$ 623,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 623,90**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK679	MONITOR 34" HD	UND	$ 2.451.897,73	1		$ 2.451.897,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.451.897,73

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,50	$ 19.261,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.261,90**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.471.783,52**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CÁMARA IP POE ULTRA HD 4K DE 8MP				
A.P.U No.	**CYS049**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,5	$ 623,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 623,90**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK680	CÁMARA IP POE ULTRA HD 4K	UND	$ 1.038.765,98	1		$ 1.038.765,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.038.765,98

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,50	$ 19.261,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.261,90**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.058.651,77**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K				
A.P.U No.	**CYS050**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,5	$ 623,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 623,90**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK681	NVR 16 CANALES POR IP 8MP 4K	UND	$ 1.497.653,99	1		$ 1.497.653,99
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.497.653,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,90	$ 34.671,42
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 34.671,42**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.532.949,30**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA DE SONIDO INCLUYENDO CAJAS, DUCTO DE PVC DE 3/4" Y ALAMBRE DE ACERO GUÍA (NO INCLUYE BAFLE, CORNETA O PARLANTE)				
A.P.U No.	**CYS061**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 873,45**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK682	ALAMBRE GUÍA	M	$ 2.851,11	6		$ 17.106,66
KK595	CAJA GALVANIZADA 2400 CON SUPLEMENTO	UND	$ 3.770,16	1		$ 3.770,16
KK587	TUBO EMT 3/4"	M	$ 11.067,00	4		$ 44.268,00
KK598	TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.200,00	0,3		$ 360,00
KK599	UNIÓN EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,3		$ 375,00
KK600	CURVA EMT 3/4"	UND	$ 1.750,00	0,3		$ 525,00
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	0,3		$ 1.477,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 67.882,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,41	$ 54.487,05
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 54.487,05**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 123.242,79

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA METÁLICA EN PINTURA ELECTROSTÁTICA DE 30X30X12CM Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO.				
A.P.U No.	**CYS062**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,7	$ 873,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 873,45

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK683	CAJA METÁLICA EN PINTURA ELECTROSTÁTICA DE 30X30X12CM	UND	$ 207.863,35	1		$ 207.863,35
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 207.863,35

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,70	$ 26.966,66
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 26.966,66

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 235.703,46

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PARLANTES AMBIENTALES				
A.P.U No.	**CYS063**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,3	$ 374,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 374,34

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK684	PARLANTES AMBIENTALES	UND	$ 455.681,24	1		$ 455.681,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ 455.681,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,30	$ 11.557,14
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.557,14**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 467.612,72

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PLANTA AMPLIFICADORA DE SONIDO DE 14 CANALES			
A.P.U No.	**CYS064**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		1	$ 1.247,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.247,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK685	CENTRAL DE SONIDO 14 CANALES	UND	$ 4.128.341,19	1		$ 4.128.341,19
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.128.341,19

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		1,00	$ 38.523,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 38.523,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.168.112,78

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 14
INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE SONIDO 2X16 AWG, PVC, LIBRE DE OXÍGENO Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO			
A.P.U No.	**CYS065**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:** **65,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
FF	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA FF ELECTRICAS X HORA	HR	$ 1.247,79		0,1	$ 124,78
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 124,78**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK686	CABLE SONIDO 2X16 AWG, PVC, LIBRE DE OXIGENO Y ACCESORIOS PARA CONEXIONADO	M	$ 661,44	1		$ 661,44
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 661,44

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		0,09	$ 3.580,28
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.580,28**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.366,50

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**9,20**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 597,89**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ44	TUBERÍA PRESIÓN 2" RDE-21	M	$ 23.136,52	1		$ 23.136,52
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0029		$ 176,61
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0029		$ 189,88
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 23.516,99

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,27	$ 13.663,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 13.663,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 37.778,37

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 597,89

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ444	CODO 90° PVC PRESIÓN 2"	UND	$ 15.759,63	1		$ 15.759,63
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0029		$ 176,61
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0029		$ 189,88
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 16.140,10

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,27	$ 13.749,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 13.749,40

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 30.487,38

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS03**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ445	TEE PVC-P 2"	UND	$ 20.134,84	1		$ 20.134,84
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0029		$ 176,61
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0029		$ 189,88
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 20.515,31

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.102,01
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.102,01

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 23.766,79

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 2"

A.P.U No.	HS-265	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	5,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ402	UNIÓN PVC-P 2"	UND	$ 5.795,48	1		$ 5.795,48
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,4		$ 769,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 7.828,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.592,86
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.592,86

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.511,42

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1 1/4"				
A.P.U No.	HIS04	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	7,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ344	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1,1/4"	UND	$ 29.622,53	1		$ 29.622,53
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,4		$ 769,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 31.655,92

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.058,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.058,38

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 34.803,99

ELABORÓ:_____

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 2X1, 1/2"				
A.P.U No.	**HS-266**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ408	BUJE SOLDADO PVC-P Ø 2X1, 1/2"	UND	$ 7.485,68	1		$ 7.485,68
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,4		$ 769,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.519,07

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.446,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.446,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 12.114,94**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE CORTE Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS108**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ122	VÁLVULA RED WHITE Ø2"	UND	$ 408.653,12	1		$ 408.653,12
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 408.730,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.510,41
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.510,41**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ 150,00**
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 410.480,18**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS06**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**84,70**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ353	TUBERÍA PRESIÓN 1, 1/2" RDE-21	UND	$ 13.577,80	1		$ 13.577,80
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.918,53

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.454,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.454,75**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 20.462,97**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS07**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**35,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ299	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø 1,1/2"	UND	$ 9.265,12	1		$ 9.265,12
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.605,85

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.797,64

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.797,64

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 13.523,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"				
A.P.U No.	**HIS08**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ300	TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 12.191,64	1		$ 12.191,64
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 13.532,37

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.626,18
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.626,18

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 16.278,13

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"				
A.P.U No.	**HS-268**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ410	UNIÓN SOLDADA PVC-P 1, 1/2"	UND	$ 3.538,49	1		$ 3.538,49
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.879,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.653,63
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.653,63**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.652,43

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"				
A.P.U No.	**HIS09**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ301	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1 1/2X1"	UND	$ 4.893,56	1		$ 4.893,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.234,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.054,95
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.054,95**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.408,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"				
A.P.U No.	**HIS10**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ302	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1 1/2X1, 1/4"	UND	$ 9.265,12	1		$ 9.265,12
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.605,85

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.797,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.797,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 13.523,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"				
A.P.U No.	**HIS11**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ303	VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 12.191,64	1		$ 12.191,64
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 13.532,37

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.626,18
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.626,18**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 16.278,13

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS12**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**84,20**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ446	TUBERÍA PVC-P 1 1/4"	M	$ 11.555,45	1	2%	$ 11.786,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.977,46

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,18	$ 8.866,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 8.866,15

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 21.142,56

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"				
A.P.U No.	**HIS13**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**25,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ447	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1 1/4"	UND	$ 5.149,27	1	2%	$ 5.252,26
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.443,16

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.509,28
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.509,28

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.042,12

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"				
A.P.U No.	HIS14	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	7,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
				SUBTOTAL		$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ448	TEE PVC-P 1 1/4"	UND	$ 9.630,11	1	2%	$ 9.822,71
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.013,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.156,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.156,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 12.259,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"				
A.P.U No.	HIS15	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	2,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ304	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1 1/4X3/4"	UND	$ 4.839,56	1		$ 4.839,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.030,46

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,08	$ 3.931,01
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.931,01

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.051,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"				
A.P.U No.	**HS-270**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ412	BUJE SOLDADO PVC-P Ø 1 1/4X1/2"	UND	$ 3.999,28	1		$ 3.999,28
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.190,18

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,09	$ 3.495,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.495,94**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 15,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 7.790,80**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"				
A.P.U No.	**HIS16**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ305	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1 1/4X1"	UND	$ 4.893,56	1		$ 4.893,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,04		$ 558,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.716,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.245,18
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.245,18**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 9.051,15**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"				
A.P.U No.	**HIS17**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ306	VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 34.368,48	1		$ 34.368,48
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,04		$ 558,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 36.191,21

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,02	$ 768,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 768,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 37.048,89**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS18**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**9,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,09	$ 269,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 269,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ47	TUBERÍA PRESIÓN Ø 1" RDE-13.5	M	$ 9.289,71	1		$ 9.289,71
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0014		$ 85,26
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0014		$ 91,67
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.480,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,21	$ 8.149,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 8.149,32

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 17.898,98

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS19**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ54	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1"	UND	$ 1.480,74	1		$ 1.480,74
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0093		$ 566,37
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0093		$ 608,94
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.670,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,07	$ 2.736,53
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.736,53

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 5.526,13

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS20**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ61	TEE PRESIÓN Ø1"	UND	$ 10.919,62	1		$ 10.919,62
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0093		$ 566,37
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0093		$ 608,94
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 12.108,90**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.181,25
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.181,25**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.409,73**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"				
A.P.U No.	**HIS21**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ307	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 1.650,49	1		$ 1.650,49
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,04		$ 558,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.473,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.159,23
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.159,23**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 5.752,03**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"				
A.P.U No.	**HIS22**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ308	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 1.650,49	1		$ 1.650,49
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,04		$ 558,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.473,22

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.159,23
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.159,23**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 5.752,03**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"				
A.P.U No.	**HIS23**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ309	TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.548,87	1		$ 5.548,87
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,04		$ 558,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 7.371,60

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.322,39
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.322,39**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 9.813,57**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS24**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ119	VÁLVULA RED WHITE Ø1"	UND	$ 153.329,54	1		$ 153.329,54
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 153.348,78

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,07	$ 2.747,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.747,15

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 156.394,87

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO DE CORTE Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS25**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ310	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.086,85	1		$ 26.086,85
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 26.106,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.510,41
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.510,41

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 27.736,08

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Código: F-GIN-105

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS26**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ311	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 56.100,03	1		$ 56.100,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 56.100,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.034,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 61.254,31**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS27**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,4	$ 1.195,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.195,77**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ312	MEDIDOR AGUA VOLUMÉTRICO R200 MECÁNICO L110MM DE 1 PULGADA	UND	$ 594.087,26	1		$ 594.087,26
JJ295	ACCESORIO PARA MEDIDOR 1"	UND	$ 43.900,00	1		$ 43.900,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 637.987,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,50	$ 25.173,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 25.173,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 664.356,53

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CHEQUE Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS28**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ313	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 50.912,13	1		$ 50.912,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 50.912,13

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.013,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.013,88

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 53.045,59

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS29**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ314	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 52.067,27	1		$ 52.067,27
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 52.144,23

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.013,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -

					SUBTOTAL	**$ 2.013,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 54.277,69**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO				
A.P.U No.	**HIS30**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,09	$ 269,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 269,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ311	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 56.100,03	1		$ 56.100,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 56.100,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 4.885,23
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.885,23**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 61.254,31**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS31**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**42,80**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,09	$ 269,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 269,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ46	TUBERÍA PRESIÓN Ø3/4" RDE-11	M	$ 6.884,64	1		$ 6.884,64
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0011		$ 66,99
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0011		$ 72,02
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ 7.037,63

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,16	$ 8.180,79
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.180,79**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 15.487,47

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"				
A.P.U No.	**HIS32**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**15,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ53	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø3/4"	UND	$ 1.369,64	1		$ 1.369,64
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0011		$ 66,99
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0011		$ 72,02
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.522,63

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.461,46
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.461,46**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.073,77

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"				
A.P.U No.	**HIS33**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ60	TEE PRESIÓN Ø3/4"	UND	$ 2.741,84	1		$ 2.741,84

JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,0011		$	66,99
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,0011		$	72,02
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$	13,97
						$	-
						$	-
						$	-
						$	-
						$	-
						$	-
						$	-
						$	**2.894,83**

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.380,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.380,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 5.365,18**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"			
A.P.U No.	**HIS34**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ316	VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 18.799,44	1		$ 18.799,44
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 19.508,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 1.858,03
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.858,03**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 21.456,00**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"			
A.P.U No.	**HIS35**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ317	BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 829,44	1		$ 829,44
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.538,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.913,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.913,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 4.541,57**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"			
A.P.U No.	**HIS36**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ318	TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 2.812,87	1		$ 2.812,87
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.521,72

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.796,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.796,69

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 6.408,09**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"				
A.P.U No.	HIS37	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	5,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ118	VÁLVULA RED WHITE Ø3/4"	UND	$ 109.608,92	1		$ 109.608,92
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,005		$ 9,62
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 109.618,54

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.796,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.796,69

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 112.504,91

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"				
A.P.U No.	HIS39	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	1,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ320	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$ 233.319,00	1		$ 233.319,00
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 233.395,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 2.796,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.796,69

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 236.282,34

ELABORÓ:_____

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"				
A.P.U No.	**HIS40**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ449	VÁLVULA VENTOSA HD CÁMARA SENCILLA 3/4" (EXTREMO ROSCADO)	UND	$ 393.541,97	1		$ 393.541,97
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 393.618,94

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.034,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 398.952,58

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS41**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**92,80**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ45	TUBERÍA PRESIÓN Ø1/2" RDE-9	M	$ 5.170,77	1		$ 5.170,77
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,001		$ 60,90
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,001		$ 65,48
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.311,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 4.796,31
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.796,31**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 10.256,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HIS42**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**48,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ52	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 403,24	1		$ 403,24
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,001		$ 60,90
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,001		$ 65,48
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 543,59

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.327,06
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.327,06

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 4.020,12

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HIS43**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ59	TEE PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 1.681,09	1		$ 1.681,09
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,001		$ 60,90
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,001		$ 65,48
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.821,44

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.498,36
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.498,36**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.469,27

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HIS109**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**15,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ78	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 988,62	1		$ 988,62
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,001		$ 60,90
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,001		$ 65,48
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.115,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.533,87
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.533,87**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,03		$ 45,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 5.843,34

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HIS44**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ321	VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 13.990,03	1		$ 13.990,03
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,003		$ 182,70
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,003		$ 196,43
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.446,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.527,71
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.527,71**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 16.063,52

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS151**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ121	VÁLVULA RED WHITE Ø1, 1/2"	UND	$ 305.599,53	1		$ 305.599,53
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 305.618,77

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.034,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 310.952,41

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"				
A.P.U No.	**HIS45**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ120	VÁLVULA RED WHITE Ø1, 1/4"	UND	$ 228.198,87	1		$ 228.198,87
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 228.218,11

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.034,70**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 233.551,75

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"				
A.P.U No.	**HIS46**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**22,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ322	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 2.931,98	1		$ 2.931,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.931,98

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.699,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.699,00**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.780,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"				
A.P.U No.	**HIS47**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**55,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ323	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 4.157,01	1		$ 4.157,01
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.157,01

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.627,01
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 4.627,01

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.933,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HIS48**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ275	LLAVE MANGUERA 1/2"	UND	$ 46.271,90	1		$ 46.271,90
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,001		$ 1,92
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 46.273,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.013,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.013,88

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 48.437,18

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"				
A.P.U No.	**HIS110**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ411	TAPÓN PVC-P 1, 1/4"	UND	$ 3.949,38	1		$ 3.949,38
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.213,15

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,08	$ 3.984,26
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.984,26**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,03		$ 45,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.391,88

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"				
A.P.U No.	**HIS111**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ419.1	TAPÓN PVC Ø 3/4"	UND	$ 1.996,55	1		$ 1.996,55
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.260,32

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.379,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.379,69**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,03		$ 45,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 6.834,48

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"				
A.P.U No.	**HS-272**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ413	REGISTRO DE PASO DIRECTO 1/2"	UND	$ 112.569,81	1		$ 112.569,81
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,3		$ 577,22
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 114.410,80

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.013,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.013,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,03		$ 45,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 116.619,15**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS49**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**257,30**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 149,47**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ5	TUBERÍA SANITARIA Ø6"	M	$ 72.840,40	1		$ 72.840,40
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 74.118,14

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,58	$ 29.217,21
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 29.217,21**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 103.484,83

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 6"				
A.P.U No.	**HIS50**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ11	CODO SANITARIO Ø6*90	UND	$ 150.175,13	1		$ 150.175,13
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 151.452,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.603,14
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 5.603,14

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 157.354,96

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 6"				
A.P.U No.	**HS-201**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ21	YEE SANITARIA Ø 6	UND	$ 166.562,60	1		$ 166.562,60
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

								$ 167.826,37

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,10	$ 3.924,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.924,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,3		$ 450,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 450,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 172.499,81

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X4"				
A.P.U No.	**HIS51**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**12,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 59,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ324	YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 159.305,61	1		$ 159.305,61
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 160.569,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.517,35
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.517,35

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 163.146,52

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 6X3"				
A.P.U No.	**HS-202**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ22	YEE REDUCIDA Ø 6X3"	UND	$ 162.762,72	1		$ 162.762,72
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 164.026,49

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,11	$ 4.480,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.480,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 168.806,31

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 6"				
A.P.U No.	**HS-203**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ396	UNIÓN SANITARIA 6"	UND	$ 44.900,97	1		$ 44.900,97
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 46.164,74

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,19	$ 7.534,46
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 7.534,46**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 53.998,14

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X3"				
A.P.U No.	**HS-204**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ325	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 49.554,47	1		$ 49.554,47
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,3		$ 577,22
JJ333	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 13.179,90	1		$ 13.179,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 64.575,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,27	$ 10.503,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.503,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 75.377,90

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"				
A.P.U No.	**HIS52**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ325	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 49.554,47	1		$ 49.554,47
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 50.818,24

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.680,57
			-	$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.680,57**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 56.588,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS53**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**80,10**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,15	$ 448,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 448,41**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ4	TUBERÍA SANITARIA Ø4"	UND	$ 34.712,61	1		$ 34.712,61
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 35.358,47

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,34	$ 16.934,68
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.934,68**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 52.741,56

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"			
A.P.U No.	**HIS54**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **51,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ10	CODO SANITARIO Ø4*90	UND	$ 17.742,70	1		$ 17.742,70
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 18.388,56

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,23	$ 11.504,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.504,32**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 30.191,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS55**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ326	TEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 23.497,75	1		$ 23.497,75
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.143,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,22	$ 11.166,22
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.166,22**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 35.608,77**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS56**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**9,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ20	YEE SANITARIA Ø 4	UND	$ 36.115,95	1		$ 36.115,95
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 36.761,81

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,21	$ 10.424,82
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.424,82**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 47.485,57

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS57**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ327	UNIÓN PVC.S Ø 4"	UND	$ 10.336,07	1		$ 10.336,07
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,005		$ 304,50
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,005		$ 327,38
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.981,93

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,17	$ 8.601,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.601,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 19.673,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS58**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ328	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.446,59	1		$ 29.446,59
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 30.724,33

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.584,84
				$ -	$ -			$ -

				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 4.584,84

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 35.398,86

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS59**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ329	TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 4"	UND	$ 4.109,66	1		$ 4.109,66
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.387,40

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,12	$ 6.073,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 6.073,10

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 11.550,19

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"				
A.P.U No.	**HS-61**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ330	SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 30.326,29	1		$ 30.326,29
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ 31.604,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.487,89
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.487,89**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 37.181,61

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"				
A.P.U No.	**HIS61**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ331	YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 31.004,56	1		$ 31.004,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 32.282,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.493,36
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.493,36**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 36.865,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"				
A.P.U No.	**HIS62**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**9,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

JJ332	YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 31.004,56	1		$ 31.004,56
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 32.282,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.493,36
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.493,36**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 36.865,35

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"			
A.P.U No.	**HS-273**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ488	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 13.179,90	1		$ 13.179,90
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.457,64

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.607,29
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.607,29**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 19.154,62

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"			
A.P.U No.	**HIS63**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **22,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ333	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 13.179,90	1		$ 13.179,90
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.457,64

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.540,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 5.540,08

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 20.087,41

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS64**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**64,10**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ3	TUBERÍA SANITARIA Ø3"	UND	$ 24.682,10	1		$ 24.682,10
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 25.201,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,17	$ 8.509,99
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 8.509,99

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 34.010,51

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas | **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS** | **Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"				
A.P.U No.	**HIS65**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**100,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ9	CODO SANITARIO Ø3*90	UND	$ 10.204,57	1		$ 10.204,57
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,03		$ 1.827,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,03		$ 1.964,31
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.009,85

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,11	$ 5.298,57
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.298,57**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 19.607,36**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2-1/2"				
A.P.U No.	**HS-205**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,03		$ 1.827,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,03		$ 1.964,31
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,4		$ 769,62
JJ479	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2 1/2"	UND	$ 13.179,90	1		$ 13.179,90
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.740,83

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,18	$ 6.977,95
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.977,95**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 25.017,72**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 3"				
A.P.U No.	**HS-206**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ12	TEE SANITARIA Ø 3"	UND	$ 11.276,24	1		$ 11.276,24
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,03		$ 1.827,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,03		$ 1.964,31
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	1		$ 1.924,06
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 16.991,61

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,17	$ 6.665,43
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.665,43**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 23.955,98**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"				
A.P.U No.	**HS-207**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 298,94**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ19	YEE SANITARIA Ø 3	UND	$ 20.759,19	1		$ 20.759,19
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,03		$ 1.827,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,03		$ 1.964,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 24.550,50

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,23	$ 8.977,71
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.977,71**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,5		$ 750,00

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 750,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 34.577,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"				
A.P.U No.	**HIS66**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ334	SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 20.518,78	1		$ 20.518,78
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 21.782,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.590,15
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.590,15

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 24.462,38

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"				
A.P.U No.	**HIS67**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ335	YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 19.604,10	1		$ 19.604,10
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 20.867,87

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.644,52
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.644,52

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 23.602,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"				
A.P.U No.	**HIS68**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ336	BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2	UND	$ 7.483,13	1		$ 7.483,13
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 8.746,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.356,49
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.356,49

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 12.193,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS149**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**42,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ2	TUBERÍA SANITARIA Ø2"	UND	$ 16.523,93	1		$ 16.523,93
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.043,41

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,18	$ 8.813,65
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.813,65**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 25.946,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS69**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**57,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ8	CODO SANITARIO Ø2*90	UND	$ 4.406,90	1		$ 4.406,90
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.926,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,08	$ 4.078,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.078,38**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.094,44

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS70**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ337	TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.986,82	1		$ 8.986,82
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.506,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,12	$ 6.046,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.046,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 15.642,78**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	**HS-274**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ414	UNIÓN SOLDADA PVC-S 2"	UND	$ 3.552,69	1		$ 3.552,69
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,001		$ 1,92
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.060,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,13	$ 6.365,06
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.365,06**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 15,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 10.529,86**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS71**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ18	YEE SANITARIA Ø 2	UND	$ 10.105,12	1		$ 10.105,12
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 10.624,60

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.728,46
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.728,46

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 15,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 14.457,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS72**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ338	TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 1.630,46	1		$ 1.630,46
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,04		$ 2.436,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,04		$ 2.619,08
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.699,51

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,08	$ 4.024,99
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 4.024,99

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 15,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 10.829,18

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"				
A.P.U No.	HIS73	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	1,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ339	SIFÓN 135º PVC.S Ø 2"	UND	$ 7.290,07	1		$ 7.290,07
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,04		$ 2.436,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,04		$ 2.619,08
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 12.359,12

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.692,91
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.692,91

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 15,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 16.156,71

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	HIS146	UNIDAD DE MEDIDA:	M	CANTIDAD:	142,40

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ7	TUBERÍA VENTILACIÓN Ø4"	M	$ 24.911,59	1		$ 24.911,59
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,006		$ 365,40
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,006		$ 392,86
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 25.683,83

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,21	$ 10.572,63
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 10.572,63

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 37.846,14

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS145**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**277,90**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ477	TUBERÍA PVC VENTILACIÓN 3"	UND	$ 11.638,32	1		$ 11.638,32
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,006		$ 365,40
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,006		$ 392,86
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 12.410,56

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,19	$ 9.315,69
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.315,69**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 23.315,92

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.L Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS148**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**0,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ471	TUBERÍA PVC VENTILACIÓN 2"	UND	$ 10.824,67	1		$ 10.824,67
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 11.344,15

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,18	$ 8.880,42
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.880,42**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 20.314,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS74**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
				SUBTOTAL		$ 2.989,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ341	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$ 2.341.047,25	1		$ 2.341.047,25
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.341.047,25

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,70	$ 35.242,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 35.242,90

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	3		$ 4.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 4.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.383.779,58

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 3"				
A.P.U No.	**HIS75**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.989,43

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ342	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 3"	UND	$ 2.341.047,25	1		$ 2.341.047,25
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ 2.341.047,25

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,70	$ 35.242,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 35.242,90**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	3		$ 4.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.383.779,58

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ABRAZADERAS Ø 4"-2"				
A.P.U No.	**HIS76**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**79,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ343	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.733,43	1		$ 43.733,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 43.733,43

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,01	$ 479,12
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 479,12**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA		RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 44.302,23

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS77**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**64,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 89,68**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ6	TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT Ø8"	UND	$ 66.653,94	1		$ 66.653,94
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 66.653,94

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,14	$ 6.887,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.887,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 75.131,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA				
A.P.U No.	**HIS78**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**156,40**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.989,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ4	TUBERÍA SANITARIA Ø4"	UND	$ 34.712,61	1	5%	$ 36.448,24
B04	GRAVILLA COMÚN DE RIO	M3	$ 173.026,66	0,24	10%	$ 45.679,04
JJ346	GEOTEXTIL NT-1600	M2	$ 3.790,30	2	5%	$ 7.959,63
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 90.086,91

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		1,13	$ 57.106,49
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 57.106,49**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 300,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 150.482,83

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 3"				
A.P.U No.	**HIS80**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**18,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,03	$ 89,68
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 89,68

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ38	TAPÓN PRUEBA Ø 3	UND	$ 4.109,66	1		$ 4.109,66
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,02		$ 1.218,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,02		$ 1.309,54
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,01		$ 139,74
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 6.776,94

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.639,54
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.639,54

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 8.506,16

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN PREFABRICADO Ø 1.20M. INCLUYE BASE Y TAPA DE INSPECCIÓN				
A.P.U No.	**HS-282**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,8	$ 2.391,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.391,54

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T25	PLACA DE FONDO PARA POZO DE INSPECCIÓN PREFABRICADO D=1.2M E=20CM	UND	$ 597.536,00	1		$ 597.536,00
T26	SECCIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN PREFABRICADO EN CONCRETO D=1.2M	M	$ 781.287,38	2		$ 1.562.574,76
T27	TAPA DE INSPECCIÓN DE POZO PREFABRICADO EN CONCRETO D=1.2M. INCLUYE TAPA Y CARGUE EN	UND	$ 505.680,00	1		$ 505.680,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 2.665.790,76

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		1,10	$ 43.169,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 43.169,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.711.351,80

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"

A.P.U No.	HIS105	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	6,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ447	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1 1/4"	UND	$ 5.149,27	1		$ 5.149,27
JJ74	ADAPTADOR MACHO PRESIÓN Ø1, 1/4"	UND	$ 4.704,50	1		$ 4.704,50
JJ411	TAPÓN PVC-P 1, 1/4"	UND	$ 3.949,38	1		$ 3.949,38
JJ458	UNIÓN PVC P - 1, 1/4"	UND	$ 2.596,49	1		$ 2.596,49
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.682,65

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,47	$ 23.620,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 23.620,92

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 42.200,40

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"				
A.P.U No.	HIS106	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	11,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ52	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 403,24	1		$ 403,24
JJ71	ADAPTADOR MACHO PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 1.153,63	1		$ 1.153,63
JJ78	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 988,62	1		$ 988,62
URB010	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UND	$ 271,01	1		$ 271,01
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 4.099,51

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,49	$ 24.418,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 24.418,94

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 29.415,28

ELABORÓ:_____

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"				
A.P.U No.	**HIS107**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ53	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø3/4"	UND	$ 1.369,64	1		$ 1.369,64
JJ71	ADAPTADOR MACHO PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 1.153,63	1		$ 1.153,63
JJ78	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2"	UND	$ 988,62	1		$ 988,62
URB010	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UND	$ 271,01	1		$ 271,01
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.065,91

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,51	$ 25.705,84
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 25.705,84**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,3		$ 450,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 450,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 32.118,58

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA SANITARIA Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS112**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.494,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ10	CODO SANITARIO Ø4*90	UND	$ 17.742,70	1		$ 17.742,70
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,04		$ 2.436,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,04		$ 2.619,08
JJ4	TUBERÍA SANITARIA Ø4"	UND	$ 34.712,61	0,5		$ 17.356,31
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 40.154,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,93	$ 46.816,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 46.816,60**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,04		$ 60,00
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ 60,00**
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 88.525,40**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SALIDA SANITARIA Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS113**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**9,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
				SUBTOTAL		**$ 1.494,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ8	CODO SANITARIO Ø2*90	UND	$ 4.406,90	1		$ 4.406,90
JJ459	SIFÓN BOTELLA	UND	$ 8.401,08	1		$ 8.401,08
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,02		$ 1.218,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,02		$ 1.309,54
JJ2	TUBERÍA SANITARIA Ø2"	UND	$ 16.523,93	0,5		$ 8.261,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 23.597,48

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,95	$ 47.582,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 47.582,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,04		$ 60,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 60,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 72.734,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA				
A.P.U No.	**HIS114**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
				SUBTOTAL		**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ359	REJILLA SIFÓN 3"	UND	$ 25.998,80	1		$ 25.998,80
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,03		$ 1.827,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,03		$ 1.964,31
JJ334	SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 20.518,78	1		$ 20.518,78
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 50.308,89

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.064,72

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.064,72

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,02		$ 30,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 30,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 52.523,19

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6				
A.P.U No.	**HIS152**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**22,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		3	$ 8.968,29
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 8.968,29

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
T9	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (24,5 X 12 X 6 CM)	UND	$ 865,13	224,09		$ 193.866,98
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,07		$ 46.796,05
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,01		$ 6.165,30
R18	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS SIKA 1	KG	$ 21.950,00	0,01		$ 219,50
H6	CONCRETO 3500 PSI (F'C=24,5 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 592.583,00	0,04		$ 23.703,32
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 270.751,15

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		6,42	$ 185.462,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 185.462,38

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	19		$ 28.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 28.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 493.681,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CAJA DE AFORO Y TOMA DE MUESTRAS				
A.P.U No.	**HIS162**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		4	$ 16.761,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 16.761,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H16	MORTERO 1:3	M3	$ 668.515,00	0,04	5%	$ 28.077,63
H17	MORTERO 1:4	M3	$ 616.530,00	0,01	5%	$ 6.473,57
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,03	5%	$ 17.431,53
T9	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (24,5 X 12 X 6 CM)	UND	$ 865,13	224,09	10%	$ 213.253,68
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 265.236,41

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		3,06	$ 88.277,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 88.277,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,25		$ 46.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 46.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 416.274,57

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB				
A.P.U No.	**HS-191**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		4	$ 11.957,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 11.957,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,14		$ 77.473,48
H18	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	KG	$ 776.326,00	0,1		$ 77.632,60
T9	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (24,5 X 12 X 6 CM)	UND	$ 865,13	200		$ 173.026,00
T19	LADRILLO MACIZO 20 X 10 X 6 CM	UND	$ 1.100,00	1		$ 1.100,00
T24	MARCO REJILLA SL 100 L= 100X65X14 CM EAAB	UND	$ 141.689,19	1		$ 141.689,19
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 470.921,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		6,48	$ 254.122,56
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 254.122,56**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,15		$ 27.600,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 27.600,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 764.601,55

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 15
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM				
A.P.U No.	**HS-263**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**6,20**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1	$ 4.190,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.190,27**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,14		$ 77.473,48
O43	PUNTILLA CON CABEZA 3"	LIBRA	$ 4.900,00	2		$ 9.800,00
W6	LISTÓN DE PINO 2X4"	M	$ 19.268,25	0,4		$ 7.707,30
W8	TESTERO AMARILLO DE 22 MM (6 USOS)	M2	$ 269.638,31	0,2		$ 53.927,66
FF10	REJILLA SUMIDERO LATERAL TIPO IDU (83.5X45CM)	UND	$ 156.592,78	2		$ 313.185,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 462.094,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,35	$ 10.158,39
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.158,39**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 476.442,66**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.				
A.P.U No.	**HIS161**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.257,08**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ276	BRIDA SANITARIA Ø4"	UND	$ 67.237,43	1		$ 67.237,43
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,2		$ 384,81
C24	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR O SIMILAR	UND	$ 1.650.741,44	1		$ 1.650.741,44
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.718.363,68

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,20	$ 10.069,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.069,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,05		$ 9.200,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 9.200,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.738.890,16**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.				
A.P.U No.	**HS-178**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.676,11

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
C26	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR	UND	$ 1.267.797,59	1		$ 1.267.797,59
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.267.797,59

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,50	$ 14.438,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 14.438,00

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,1		$ 18.400,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 18.400,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.302.311,70

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA				
A.P.U No.	**HS-180**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**4,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		2	$ 8.380,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 8.380,54

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
H7	CONCRETO 3000 PSI (F'C=21 MPS) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA	M3	$ 553.382,00	0,09		$ 49.804,38
A9	ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50	KG	$ 14.500,00	10		$ 145.000,00
W3	DURMIENTE 4*4	M	$ 5.964,41	2		$ 11.928,82
W15	LAMINA MDF 5 MM	M2	$ 45.540,00	0,65		$ 29.601,00
H30	PIGMENTO PARA MORTEROS Y REVOQUES	KG	$ 64.352,81	3,2		$ 205.928,99
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 442.263,19

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		5,64	$ 162.965,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 162.965,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,1		$ 18.400,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 18.400,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 632.009,23

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.				
A.P.U No.	HS-181	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	2,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,2	$ 5.028,32
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.028,32

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
C27	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA	UND	$ 668.704,66	1		$ 668.704,66
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 668.704,66

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,70	$ 27.471,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 27.471,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.520,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 706.724,48

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16

APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.				
A.P.U No.	HS-182	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	5,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1,2	$ 3.587,32
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.587,32

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
C25	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR	UND	$ 1.434.702,97	1		$ 1.434.702,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.434.702,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,70	$ 27.471,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 27.471,50

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.520,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.471.281,79

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.				
A.P.U No.	**HS-183**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK491	TORNILLOS DE 1/2 X 1/8	UND	$ 4.432,40	2		$ 8.864,80
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	2		$ 3.750,00
C21	DISPENSADOR JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 305.962,87	1		$ 305.962,87
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 318.577,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,12	$ 4.595,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.595,78**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.520,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 329.590,28**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.				
A.P.U No.	**HS-184**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK491	TORNILLOS DE 1/2 X 1/8	UND	$ 4.432,40	2		$ 8.864,80
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	2		$ 3.750,00
C37	DISPENSADOR JUMBO DE SOBREPONER PARA PAPEL HIGIÉNICO, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 224.075,00	1		$ 224.075,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 236.689,80

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,33	$ 13.129,46
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 13.129,46**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.520,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 256.236,09**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.				
A.P.U No.	**HS-185**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 597,89**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK491	TORNILLOS DE 1/2 X 1/8	UND	$ 4.432,40	2		$ 8.864,80
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	2		$ 3.750,00
C23	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO	UND	$ 353.674,50	1		$ 353.674,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 366.289,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,17	$ 6.671,65
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 6.671,65**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,03		$ 5.520,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.520,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 379.078,84**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.				
A.P.U No.	**HS-186**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**20,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,6	$ 1.793,66
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.793,66**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
KK491	TORNILLOS DE 1/2 X 1/8	UND	$ 4.432,40	6		$ 26.594,40
JJ285	CHAZO EXPANSIVO MULTIUSO 3/8"	UND	$ 1.875,00	6		$ 11.250,00
C23	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO	UND	$ 353.674,50	1		$ 353.674,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 391.518,90

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,67	$ 26.110,85
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 26.110,85**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,02		$ 3.680,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.680,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 423.103,41

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED				
A.P.U No.	**HS-187**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**4,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
D27	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y	M2	$ 377.466,35	1		$ 377.466,35
JJ116	CHAZO DE FIJACIÓN Ø1/4" X 1 1/2"	UND	$ 455,33	4		$ 1.821,32
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 379.287,67

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,25	$ 9.811,25
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.811,25**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,03		$ 45,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 45,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 390.040,75

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS153**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,1	$ 4.609,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.609,30**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ455	GABINETE RED CONTRA INCENDIO TIPO 2	UND	$ 215.390,88	1		$ 215.390,88
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 215.390,88

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		1,39	$ 70.005,45
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 70.005,45**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 290.005,63

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS116**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.257,08**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ370	UNIÓN UNIVERSAL FIMACA Ø 4"	UND	$ 265.500,63	1		$ 265.500,63
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 265.500,63

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,30	$ 15.104,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 15.104,10**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	5		$ 7.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 289.361,81

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS117**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**98,50**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ361	TUBERÍA PVC AWWA C-900 Ø 4"	M	$ 142.179,47	1		$ 142.179,47
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
JJ268	ESTOPA	KG	$ 13.974,00	0,001		$ 13,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 142.848,21

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,50	$ 25.220,34
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 25.220,34**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 168.965,39**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS118**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.494,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ363	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.302.687,17	1		$ 1.302.687,17
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.302.687,17

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,50	$ 25.220,34
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 25.220,34**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	3		$ 4.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 1.333.902,23**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS129**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ371	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2"	M	$ 58.954,09	1		$ 58.954,09
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 58.954,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,48	$ 24.348,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 24.348,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	5		$ 7.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 91.699,32

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS119**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**17,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,45	$ 1.345,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.345,24**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ362	CODO PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.125.692,55	1		$ 1.125.692,55
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.125.692,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,40	$ 20.138,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 20.138,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.148.676,59

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Código: F-GIN-105

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS120**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,45	$ 1.345,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.345,24**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ364	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.023.749,30	1		$ 1.023.749,30
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.023.749,30

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,40	$ 20.138,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 20.138,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	3		$ 4.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 4.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 1.049.733,34**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS121**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**15,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,45	$ 1.345,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.345,24**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ460	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	UND	$ 760.607,56	1		$ 760.607,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 760.607,56

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,40	$ 20.138,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 20.138,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 788.091,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS122**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**13,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,45	$ 1.345,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.345,24**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ365	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	UND	$ 740.294,26	1		$ 740.294,26
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 740.294,26

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,40	$ 20.138,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 20.138,80**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 767.778,30

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 4" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS123**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**21,70**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,25	$ 747,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 747,36**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ374	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 4"	M	$ 125.911,13	1		$ 125.911,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 125.911,13

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,45	$ 22.567,34
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -

					SUBTOTAL	**$ 22.567,34**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 155.225,83**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS138**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,15	$ 448,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 448,41**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ450	TUBERÍA ACERO SCH 10 1, 1/2"	M	$ 52.185,38	1		$ 52.185,38
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 52.185,38

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,27	$ 13.532,55
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 13.532,55**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1,5		$ 2.250,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.250,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 68.416,34**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	UNIÓN ACERO SCH10 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS144**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,09	$ 269,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 269,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ454	UNIÓN ACERO SCH 10 4"	UND	$ 66.074,74	1		$ 66.074,74
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ 66.074,74

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.034,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 71.378,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CODO ACERO SCH10 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS130**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ453	CODO ACERO SCH 10 4"	UND	$ 280.826,65	1		$ 280.826,65
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 280.826,65

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,25	$ 12.815,78
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 12.815,78**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 300.539,26

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS139**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,15	$ 448,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 448,41**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ355	BRIDA ACERO SCH 10 DE RANURADA Ø 1, 1/2"	UND	$ 86.344,31	1		$ 86.344,31

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 86.344,31

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,23	$ 11.526,09
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 11.526,09**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1,5		$ 2.250,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.250,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 100.568,81

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REDUCCIÓN ACERO SCH10 4X2,1/2"				
A.P.U No.	**HIS124**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ478	COPA CONCÉNTRICA ACERO SCH 10 Ø 4X2 1/2"	UND	$ 77.680,41	1		$ 77.680,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 77.680,41

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,50	$ 25.250,73
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 25.250,73**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 109.827,97

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS.				
A.P.U No.	**HIS163**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**7,80**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ393	TUBERÍA DE ACERO SCH 10 Ø 1"	UND	$ 40.956,57	1		$ 40.956,57
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 40.956,57

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,47	$ 23.784,90
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 23.784,90

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1,5		$ 2.250,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.250,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 67.888,30

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	REDUCCIÓN ACERO SCH10 4X2"			
A.P.U No.	**HIS125**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ376	COPA CONCÉNTRICA ACERO SCH 10 Ø 4X2"	UND	$ 77.680,41	1		$ 77.680,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 77.680,41

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,49	$ 24.748,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 24.748,10

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 109.325,34

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan

ÍTEM:	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1"				
A.P.U No.	HIS140	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	4,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ377	BRIDA DE ACERO SCH 10 Ø 1"	UND	$ 36.837,82	1		$ 36.837,82
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 36.837,82

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,48	$ 24.026,60
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 24.026,60

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1,5		$ 2.250,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 2.250,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.011,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16

APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 2,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	HIS126	UNIDAD DE MEDIDA:	M	CANTIDAD:	1,80

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 896,83

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ378	TUBERÍA DE ACERO SCH 10 Ø 2, 1/2"	M	$ 75.754,12	1		$ 75.754,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 75.754,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,49	$ 24.861,52
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 24.861,52

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 107.512,47

ELABORÓ:_____

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TAPÓN COPA ACERO Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS142**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.989,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ452	TAPÓN COPA ACERO 1, 1/2"	UND	$ 3.357,08	1		$ 3.357,08
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.376,32

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,09	$ 4.475,33
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 4.475,33**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 150,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 10.991,08**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CODO ACERO SCH10 Ø 2,1/2"				
A.P.U No.	**HIS127**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 597,89**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ379	CODO ACERO SCH 10 Ø 2, 1/2"	UND	$ 43.093,84	1		$ 43.093,84
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 43.093,84

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,54	$ 27.079,23
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 27.079,23**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 76.770,96

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS141**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,1	$ 298,94
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 298,94

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ451	VÁLVULA VENTOSA HD CÁMARA SENCILLA 1" (EXTREMO ROSCADO)	UND	$ 407.587,94	1		$ 407.587,94
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,01		$ 19,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 407.607,18

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,10	$ 5.034,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 5.034,70

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,5		$ 750,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 750,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 413.690,82

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS128**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**32,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 597,89

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ380	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 180.383,03	1		$ 180.383,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 180.383,03

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,38	$ 19.014,53
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.014,53**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 205.995,45

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"				
A.P.U No.	**HIS131**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,4	$ 1.195,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.195,77**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ394	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"	UND	$ 652.390,29	1		$ 652.390,29
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 652.390,29

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,38	$ 19.014,53
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.014,53**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	4		$ 6.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 678.600,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CABEZAL DE PRUEBA Ø 4"X2,1/2"				
A.P.U No.	**HIS132**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,9	$ 2.690,49
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.690,49**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ395	TEST HEADER CLA-VAL 4" TEST HEADER TH SERIES - GROOVED WITH 1 ANGLE HOSE VALVE 2 ½" HV100-	UND	$ 3.031.677,54	1		$ 3.031.677,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.031.677,54

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,90	$ 45.312,30
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 45.312,30**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	20		$ 30.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 30.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.109.680,33

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"				
A.P.U No.	**HIS154**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,4	$ 1.195,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.195,77**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ382	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"	UND	$ 539.930,34	1		$ 539.930,34
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 539.930,34

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,85	$ 42.794,95
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 42.794,95**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	20		$ 30.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 30.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 613.921,06

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS				
A.P.U No.	**HS-219**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
AA4	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LB	UND	$ 352.000,00	1		$ 352.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 352.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.009,67
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.009,67**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	2		$ 3.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 358.129,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 16
APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	EXTINTOR TIPO MULTIUSO 10LBS				
A.P.U No.	**HS-220**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
AA5	EXTINTOR TIPO MULTIPROPOSITO 10lb CON SOPORTE	UND	$ 58.000,00	1		$ 58.000,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 58.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,09	$ 3.713,39
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.713,39**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	2		$ 3.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 3.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.832,97

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS81**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**18,30**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ48	TUBERÍA PRESIÓN SCH 80 Ø2"	M	$ 166.205,55	1		$ 166.205,55
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 167.469,32

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,06	$ 2.298,58
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.298,58

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 150,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 170.037,48

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"			
A.P.U No.	**HIS82**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ62	TEE PRESIÓN SCH 80 Ø2"	UND	$ 77.366,23	0,33		$ 25.530,86
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,02		$ 1.218,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,02		$ 1.309,54
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
JJ55	CODO PRESIÓN SCH 80 Ø2"	UND	$ 23.542,92	0,33		$ 7.769,16
JJ804	UNIÓN PRESIÓN SCH 80 Ø2"	UND	$ 38.136,53	0,33		$ 12.585,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 48.489,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,03	$ 1.006,86
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.006,86

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 51.116,01

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS83**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**36,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ49	TUBERÍA PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/2"	M	$ 111.261,63	1		$ 111.261,63
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,01		$ 609,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,01		$ 654,77
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 112.525,40

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.187,32
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.187,32**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 150,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 114.982,30**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS84**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**28,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ63	TEE PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/2"	UND	$ 65.891,83	0,33		$ 21.744,30
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,012		$ 730,80
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,012		$ 785,72
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
JJ56	CODO PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/2"	UND	$ 17.299,39	0,33		$ 5.708,80
JJ805	UNIÓN PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/2"	UND	$ 28.275,11	0,33		$ 9.330,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 38.377,37

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.263,13
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.263,13**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 41.260,08**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS85**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**10,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ50	TUBERÍA PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/4"	M	$ 86.536,85	1		$ 86.536,85
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,004		$ 243,60
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,004		$ 261,91
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 87.042,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.053,63
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.053,63**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 150,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 90.365,56**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"				
A.P.U No.	**HIS86**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**18,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ64	TEE PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/4"	UND	$ 62.684,47	0,33		$ 20.685,88
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,009		$ 548,10
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,009		$ 589,29
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
JJ557	CODO PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/4"	UND	$ 17.297,57	0,3		$ 5.189,27
JJ806	UNIÓN PRESIÓN SCH 80 Ø1, 1/4"	UND	$ 19.716,30	0,3		$ 5.914,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 33.004,39

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.263,04
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.263,04**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 34.387,01

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS87**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**12,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ51	TUBERÍA PRESIÓN SCH 80 Ø1"	M	$ 54.048,88	1		$ 54.048,88
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,003		$ 182,70
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,003		$ 196,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 54.428,01

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,07	$ 3.415,73
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.415,73

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,1		$ 150,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 150,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 58.113,32

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"				
A.P.U No.	**HIS88**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**16,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 59,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ65	TEE PRESIÓN SCH 80 Ø1"	UND	$ 43.765,55	0,33		$ 14.442,63
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,009		$ 548,10
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,009		$ 589,29
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
JJ58	CODO PRESIÓN SCH 80 Ø1"	UND	$ 13.390,44	0,3		$ 4.017,13
JJ807	UNIÓN PRESIÓN SCH 80 Ø1"	UND	$ 11.519,20	0,3		$ 3.455,76
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

	$ 23.129,88

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 1.176,70
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.176,70**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 24.366,37

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS89**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ122	VÁLVULA RED WHITE Ø2"	UND	$ 408.653,12	1		$ 408.653,12
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 408.730,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.407,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.407,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 410.197,80

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CHEQUE Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS90**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ347	CHEQUE Ø 1, 1/2"	UND	$ 275.609,00	1		$ 275.609,00
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 275.685,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.407,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.407,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 277.153,68

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	CHEQUE Ø 1,1/4"			
A.P.U No.	**HIS91**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ348	CHEQUE Ø 1, 1/4"	UND	$ 205.729,00	1		$ 205.729,00
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 205.805,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,03	$ 1.407,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.407,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 207.273,68

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"			
A.P.U No.	**HIS92**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **5,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ349	VÁLVULA DE PIE Ø 1, 1/2"	UND	$ 68.045,01	1		$ 68.045,01
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 68.121,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.190,82
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.190,82

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 71.462,26

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA DE PIE Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS93**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,05	$ 149,47
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 149,47

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ350	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 190.371,12	1		$ 190.371,12
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 190.448,08

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,06	$ 3.190,82
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 3.190,82

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,8		$ 1.200,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.200,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 194.988,37

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS94**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**4,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ354	COPA CONCÉNTRICA ACERO SCH 10 2X Ø 1, 1/2"	UND	$ 17.295,75	1		$ 17.295,75
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 17.295,75

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,08	$ 3.835,58
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 3.835,58**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,8		$ 1.200,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.200,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 22.450,91

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN				
A.P.U No.	**HIS95**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**16,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ355	BRIDA ACERO SCH 10 DE RANURADA Ø 1, 1/2"	UND	$ 86.344,31	1		$ 86.344,31
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 91.269,20

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 809,45
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 809,45**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 92.078,65

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"				
A.P.U No.	**HIS96**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**8,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ352	JUNTA DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1, 1/2"	UND	$ 158.696,66	1		$ 158.696,66
KK591	TORNILLO Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 4.924,89	1		$ 4.924,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 163.621,55

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,04	$ 2.013,88
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.013,88**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 300,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 166.055,01**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM				
A.P.U No.	**HIS97**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ366	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4"	M	$ 158.887,57	0,3		$ 47.666,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 47.666,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 1.006,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.006,94**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 300,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 49.033,00**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1". LONGITUD 30CM				
A.P.U No.	**HIS98**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ367	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1"	M	$ 198.746,74	0,3		$ 59.624,02
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 59.624,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 1.006,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.006,94**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 300,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 60.990,75**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2". LONGITUD 30CM				
A.P.U No.	**HIS99**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**13,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 59,79**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ368	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2"	M	$ 259.756,00	0,3		$ 77.926,80
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 77.926,80

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 1.006,94
				$ -	$ -			$ -

				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.006,94

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 300,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 79.293,53

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2". LONGITUD 30CM				
A.P.U No.	**HIS100**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,02	$ 59,79
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 59,79

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ369	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2"	M	$ 320.539,37	0,3		$ 96.161,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 96.161,81

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,02	$ 1.006,94
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.006,94

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,2		$ 300,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 300,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 97.528,54

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS				
A.P.U No.	**HIS101**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**46,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 119,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ356	TUBERÍA PVC.P Ø 3"	M	$ 52.051,89	1		$ 52.051,89
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,02		$ 1.218,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,02		$ 1.309,54
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ 54.579,43

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.730,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.730,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	0,01		$ 15,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 15,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 57.444,09

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"			
A.P.U No.	**HIS102**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **24,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ357	TEE PVC.P Ø 3"	UND	$ 75.968,18	0,383168553		$ 29.108,62
JJ112	SOLDADURA PVC 1/4 GL	UND	$ 60.900,00	0,04		$ 2.436,00
JJ114	TAPÓN PRESIÓN Ø1/2" - LIMPIADOR 1/4 GAL	UND	$ 65.476,93	0,04		$ 2.619,08
JJ456	CODO 90° PVC PRESIÓN Ø3"	UND	$ 58.728,89	0,383168553		$ 22.503,06
JJ457	UNIÓN PVC P - 3"	UND	$ 28.415,35	0,2		$ 5.683,07
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 62.349,83

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.730,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.730,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 66.699,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"			
A.P.U No.	**HIS103**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

JJ123	VÁLVULA RED WHITE Ø3"	UND	$ 794.732,31	1		$ 794.732,31
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 794.809,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.730,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.730,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 799.158,93

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CHEQUE Ø 3"				
A.P.U No.	**HIS104**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,04	$ 119,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 119,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ358	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 482.510,14	1		$ 482.510,14
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 482.587,10

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.730,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 2.730,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 486.936,76

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MICROMEDIDOR 3/4"				
A.P.U No.	**HS-278**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 597,89**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ415	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	$ 337.913,47	1		$ 337.913,47
JJ181	CINTA TEFLÓN 10 M	UND	$ 1.924,06	0,04		$ 76,96
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 337.990,43

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,20	$ 10.069,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.069,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 350.157,72

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOPLES Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS147**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**18,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,3	$ 896,83
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 896,83**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ373	BRIDA DE ACERO SCH 10 Ø 2"	UND	$ 81.702,13	1		$ 81.702,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 81.702,13

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,33	$ 16.807,76
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 16.807,76**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 100.906,72

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA DE COMPUERTA BXB OS&Y DE 4"				
A.P.U No.	HIS155	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	3,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.494,72

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ383	VÁLVULA DE COMPUERTA BXB OS&Y DE 4"	UND	$ 1.011.317,09	1		$ 1.011.317,09
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.011.317,09

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,40	$ 20.138,80
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 20.138,80

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	10		$ 15.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 15.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.047.950,60

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"				
A.P.U No.	HS-229	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	3,00

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,08	$ 239,15
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 239,15

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ400	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 681.246,72	1		$ 681.246,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 681.246,72

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,05	$ 2.517,35
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.517,35

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	2		$ 3.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 687.003,22

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS156**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,2	$ 597,89
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 597,89**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ384	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"	UND	$ 230.841,98	1		$ 230.841,98
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 230.841,98

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,38	$ 19.106,99
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 19.106,99**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	7		$ 10.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 10.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 261.046,86**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CHEQUE Ø 4"				
A.P.U No.	**HIS157**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 838,05**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ385	CHEQUE Ø 4"	UND	$ 1.447.346,12	1		$ 1.447.346,12
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.447.346,12

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,20	$ 10.069,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.069,40**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	7		$ 10.500,00

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 10.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.468.753,57

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CHEQUE Ø 2"				
A.P.U No.	**HIS158**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 838,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ386	CHEQUE Ø 2"	UND	$ 674.583,85	1		$ 674.583,85
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 674.583,85

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,20	$ 10.069,40
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 10.069,40

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	7		$ 10.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 10.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 695.991,30

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN				
A.P.U No.	**HIS159**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 838,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ387	PLACA ANTI VÓRTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 624.207,36	1		$ 624.207,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 624.207,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		1,23	$ 62.119,51
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 62.119,51

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	20		$ 30.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 30.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 717.164,92

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA				
A.P.U No.	**HIS160**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 419,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ351	MANÓMETRO CON CARÁTULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 50.089,22	1		$ 50.089,22
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 50.089,22

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,19	$ 9.384,42
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 9.384,42

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 61.392,67

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ACOPLE Ø 4"				
A.P.U No.	**HS-231**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**38,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,1	$ 419,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 419,03

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ474	ACOPLE 4" ACERO	UND	$ 327.832,60	1		$ 327.832,60
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 327.832,60

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,19	$ 7.315,07
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 7.315,07**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	1		$ 1.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 337.066,69

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE				
A.P.U No.	**HIS133**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		4	$ 11.957,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 11.957,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ388	SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR	UND	$ 18.567.277,95	1		$ 18.567.277,95
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 18.567.277,95

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		4,00	$ 201.388,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 201.388,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	80		$ 120.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 120.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 18.900.623,67

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE				
A.P.U No.	**HIS134**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		4	$ 11.957,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 11.957,72**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ389	SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 O SIMILAR	UND	$ 21.345.065,68	1		$ 21.345.065,68
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 21.345.065,68

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		4,00	$ 201.388,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 201.388,00**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	80		$ 120.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 120.000,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 21.678.411,40**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SISTEMA DE BOMBDEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO			
A.P.U No.	**HIS135**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		2	$ 5.978,86
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 5.978,86**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ388	SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR	UND	$ 18.567.277,95	1		$ 18.567.277,95
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 18.567.277,95

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		0,59	$ 29.642,85
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 29.642,85**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	5		$ 7.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 7.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 18.610.399,66**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM MODELO (15 HP/ 60HZ/ 208V/ NEMA/ ODP) 100GPM@80PSI + TABLERO			
A.P.U No.	**HIS136**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **1,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		7	$ 20.926,01
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 20.926,01

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ391	EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM MODELO (15 HP/	UND	$ 100.484.101,36	1		$ 100.484.101,36
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 100.484.101,36

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		6,00	$ 302.082,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 302.082,00

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	200		$ 300.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 300.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 101.107.109,37

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y				
A.P.U No.	**HIS137**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		7	$ 20.926,01
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 20.926,01

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
JJ392	SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE	UND	$ 9.433.480,73	1		$ 9.433.480,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 9.433.480,73

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB1	CUADRILLA TIPO BB1 INSTALACIONES (1 SUPERVISOR T3 + 1 OFICIAL PLOMERÍA + 1 AYUDANTE PLOMER			$ 402.776,00	$ 50.347,00		7,00	$ 352.429,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 352.429,00

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	50		$ 75.000,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 75.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 9.881.835,74

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 17
EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESINFECCIÓN SISTEMA				
A.P.U No.	**HS-190**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.494,72**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
R19	HIPOCLORITO DE SODIO	LITRO	$ 3.815,97	1		$ 3.815,97
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.815,97

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO BB	CUADRILLA TIPO BB INSTALACIONES (1 PLOMERO+ 1 AYUDANTE P)			$ 313.960,00	$ 39.245,00		0,99	$ 38.990,61
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 38.990,61**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 44.301,29

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRIFUGO, CAUDAL DE 466 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO				
A.P.U No.	**ELM001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**3,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		6	$ 17.936,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 17.936,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM34	EXTRACTOR TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 466 CFM, @ 0.42 INWG	UND	$ 1.808.142,85	1		$ 1.808.142,85
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.808.142,85

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		10,05	$ 491.401,64
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 491.401,64**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 2.317.481,07

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 93 CFM, @ 0.44 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO				
A.P.U No.	**ELM002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		6	$ 17.936,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 17.936,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM37	EXTRACTOR TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 93 CFM, @ 0.44 INWG	UND	$ 1.695.589,11	1		$ 1.695.589,11
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.695.589,11

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		10,18	$ 498.013,86
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 498.013,86**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 2.211.539,55**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 118 CFM, @ 0.43 INWG, PARA LA ZONA DE ASEO				
A.P.U No.	**ELM003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		6	$ 17.936,58
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 17.936,58**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM11	EXTRACTOR TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 118 CFM, @ 0.43 INWG	UND	$ 3.206.637,13	1		$ 3.206.637,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 3.206.637,13

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		8,37	$ 409.608,08
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 409.608,08**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.634.181,79

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UND MULTISPLIT INVERTER 2X1 DE 24.000 BTU/H, CON MANEJADORAS TIPO PARED DE 12.000 BTU/H				
A.P.U No.	**ELM004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		15	$ 62.854,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 62.854,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM9	MULTISPLIT INVERTER 2X1 DE 24.000 BTU/H, CON MANEJADORAS TIPO PARED DE 12.000 BTU/H	UND	$ 5.997.109,73	1		$ 5.997.109,73
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 5.997.109,73

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		30,08	$ 1.471.138,10
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 1.471.138,10

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 7.531.101,88

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA				
A.P.U No.	**ELM051**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**KG**	**CANTIDAD:**	**775,25**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		0,5	$ 1.494,72
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.494,72

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM8	LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 1.5MM	UND	$ 79.092,45	1		$ 79.092,45
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

							$ -
							$ 79.092,45

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		0,86	$ 41.911,09
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 41.911,09**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 122.498,26

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA				
A.P.U No.	**ELM066**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**7,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.989,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM6	REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 62.620,66	1		$ 62.620,66
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 62.620,66

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		1,92	$ 93.903,17
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 93.903,17**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 159.513,26

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA				
A.P.U No.	**ELM067**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**11,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		1	$ 2.989,43
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 2.989,43**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM7	REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 43.204,44	1		$ 43.204,44
						$ -

						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 43.204,44

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		2,51	$ 123.010,59
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 123.010,59**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 169.204,46

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA				
A.P.U No.	**ELM086**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		113,73	$ 5.562.710,21
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 5.562.710,21**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 5.562.710,21

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 18
ELECTROMECÁNICA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA				
A.P.U No.	**ELM087**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BB	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA BB INSTALACIONES X HORA	0	$ 2.989,43		4	$ 11.957,72
						$ -
						$ -
						$ -

						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 11.957,72

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
EM3	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	UND	$ 1.169.660,27	1		$ 1.169.660,27
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.169.660,27

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 10	CUADRILLA TIPO 10 (1 SUPERVISOR T1 + 1 TÉCNICO VM + AUXILIAR VM)			$ 391.300,80	$ 48.912,60		6,34	$ 310.161,59
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 310.161,59

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.491.779,58

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA FOTOLUMINISCENTE PISO - BANDA FOTOLUMINISCENTE COMPUESTA POR DOS BANDAS DE MINERAL FUNDIDO DE 2 CM DE ANCHO CN UNA				
A.P.U No.	**SÑL001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**13,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 838,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ21	GRÁNULO CARBURO DE SILICIO	PIEZA	$ 36.674,37	0,15		$ 5.501,16
SÑ22	RESINA POLIÉSTER	GALÓN	$ 200.638,08	0,1		$ 20.063,81
SÑ23	BANDA ANCHO 1CM FOTOLUMINISCENTE 5H	UND	$ 11,47	120		$ 1.376,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 26.941,36

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,57	$ 11.445,27
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 11.445,27

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 920,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 40.144,69

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.

A.P.U No.	SÑL002	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	4,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 838,05

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	330		$ 11.790,90
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	330		$ 3.785,10
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 33.936,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,38	$ 7.678,20
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 7.678,20

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 920,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 43.372,27

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2				
A.P.U No.	SÑL003	UNIDAD DE MEDIDA:	UND	CANTIDAD:	16,00

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.803,48

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	800		$ 28.584,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	400		$ 4.588,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 51.532,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,52	$ 10.456,05
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 10.456,05

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 920,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 64.711,55

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR				
A.P.U No.	**SÑL004**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**13,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.803,48**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	1000		$ 35.730,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	600		$ 6.882,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 60.972,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,50	$ 10.042,72
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.042,72**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 920,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 73.738,22

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2				
A.P.U No.	**SÑL005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.803,48**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	1300		$ 46.449,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	900		$ 10.323,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 75.132,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,54	$ 10.925,92
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 10.925,92**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -

SUBTOTAL	**$ 920,00**
TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 88.781,42**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED				
A.P.U No.	**SÑL006**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**16,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.803,48**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	1600		$ 57.168,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	1200		$ 13.764,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 89.292,02

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,44	$ 8.800,86
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 8.800,86**

D. TRANSPORTE

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 920,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO:	**$ 100.816,36**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2				
A.P.U No.	**SÑL007**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**11,00**

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.803,48**

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	1600		$ 57.168,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	1200		$ 13.764,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 89.292,02

C. MANO DE OBRA

	CATEGORÍA	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,51	$ 10.304,99

				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 10.304,99

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 920,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 102.320,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL PODO TÁCTIL ITINERARIO ACCESIBLE DE 40X40CM EN ALUMINIO				
A.P.U No.	**SÑL008**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**6,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.257,08

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ18	BANDA PODO TÁCTIL DE ALUMINIO + ADHESIVO EPÓXICA (PARA 1M DE RECORRIDO) 30CM DE LARGO X	UND	$ 39.944,03	1		$ 39.944,03
SÑ19	BOTÓN PODO TÁCTIL DE ALUMINIO + ADHESIVO EPÓXICO (PARA 1M DE RECORRIDO) GROSOR 4MM	UND	$ 39.944,03	1		$ 39.944,03
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 79.888,06

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		1,04	$ 21.009,30
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 21.009,30

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 920,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 103.074,44

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL NUMERO DE PISO Y NIVEL - 60X40CM EN BASE ACRÍLICA EN ESCALERA, FOTOLUMINISCENTE PARA COLGAR EN PARED.				
A.P.U No.	**SÑL009**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**2,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.803,48

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	2800		$ 100.044,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,08		$ 6.556,80
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,1		$ 8.196,82
SÑ13	VINILO FOTOLUMINISCENTE 5H	CM2	$ 11,47	2400		$ 27.528,00
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
						$ -
						$ -

							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ 145.932,02

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,47	$ 9.442,11
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 9.442,11**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 920,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 158.097,61

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA			
A.P.U No.	**SÑL010**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **22,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,3	$ 1.257,08
SÑ9	PLOTTER DE CORTE LASER	Hora	$ 2.732,00		0,2	$ 546,40
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 1.803,48**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ10	ACRÍLICO 5MM	CM2	$ 35,73	500		$ 17.865,00
SÑ11	PIEZA MADERA FLOR MORADO GROSOR 3CM	PIEZA	$ 81.960,00	0,2		$ 16.392,00
SÑ12	TRATAMIENTO MADERA ACABADO CATALIZADO (TINTE+SELLADOR+LACA)	GALÓN	$ 81.968,20	0,2		$ 16.393,64
SÑ15	PINTURA ELECTROSOLDADA	M2	$ 65.568,00	0,02		$ 1.311,36
SÑ14	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,20	2		$ 3.606,40
SÑ16	PLATINA ACERO 1" CAL3/16 + PINTURA NEGRO MATE	UND	$ 35.133,52	1		$ 35.133,52
SÑ17	LETRAS ACRILICO	UND	$ 3.228,13	12		$ 38.737,56
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 129.439,48

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		1,05	$ 21.121,99
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 21.121,99**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 920,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 153.284,95

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan			
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS			
A.P.U No.	**SÑL011**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:** **14,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		1,5	$ 6.285,41
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 6.285,41**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SÑ20	AVISO AUTO ILUMINADO ILUMINACIÓN LED BATERÍA 90 MIN REFERENCIA IP 20 - DIMENSIONES	UND	$ 399.123,34	1		$ 399.123,34
SÑ24	SISTEMA DE ANCLAJE CHAZO 1/4 + TORNILLO 3"+SEPARADORES	UND	$ 1.803,12	2		$ 3.606,24
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 402.729,58

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		2,18	$ 43.858,16
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 43.858,16**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR4	TRANSPORTE MATERIALES POR VIAJE, (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,005		$ 920,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 920,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 453.793,15

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA				
A.P.U No.	**DT01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**18,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E14	LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA	UND	$ 1.271.525,13	1		$ 1.271.525,13
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.271.525,13

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 18	CUADRILLA TIPO 18 (OFICIAL T2)			$ 161.112,00	$ 20.139,00		0,07	$ 1.409,73
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 1.409,73**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	15		$ 22.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 22.500,00**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 1.295.434,86

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ASEO FINAL GENERAL				
A.P.U No.	**GR01**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M2**	**CANTIDAD:**	**2.761,36**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
KK	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA KK ASEO X HORA	HR	$ 1.513,05		0,05	$ 75,65

AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,02	$ 83,81
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 159,46

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
ALB019	AGUA	LITRO	$ 130,59	1		$ 130,59
DD8	JABÓN NEUTRO	GALÓN	$ 24.990,00	0,05		$ 1.249,50
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 1.380,09

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO KK	CUADRILLA TIPO KK ASEO (2 OPERARIOS)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,10	$ 2.327,14
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 2.327,14

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 3.866,69

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	**GR02**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**M**	**CANTIDAD:**	**284,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,4	$ 1.676,11
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.676,11

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO KK	CUADRILLA TIPO KK ASEO (2 OPERARIOS)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,92	$ 21.684,38
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 21.684,38

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,02		$ 3.680,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.680,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 27.040,49

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas | ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | **Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE				
A.P.U No.	GR03	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	938,73

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,2	$ 838,05
EQE019	ALQUILER PULIDORA 9"	Día	$ 23.900,00		0,05	$ 1.195,00
M1	ALQUILER ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO (SECCIÓN DE 1.50X1.50M)	SECCIÓN-DIA	$ 18.882,67		0,06	$ 1.132,96
EQE005	ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON I	UND	$ 276.757,06		0,01	$ 2.767,57
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.933,58

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO HH	CUADRILLA TIPO HH METÁLICAS (1 SOLDADOR ESTRUCTURA METÁLICA + 1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1			$ 439.704,00	$ 54.963,00		0,12	$ 6.340,75
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 6.340,75

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TR1	TRANSPORTE DE RCD A ESCOMBRERA CERTIFICADA (VOLQUETA 6 M3)	VIAJE	$ 184.000,00	0,02		$ 3.680,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.680,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 15.954,34

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 19
RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO

Culturas

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código: F-GIN-105
Versión: 1
Fecha: 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO				
A.P.U No.	GR04	UNIDAD DE MEDIDA:	M2	CANTIDAD:	122,50

A. EQUIPOS

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
AA	HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA X HORA	HR	$ 4.190,27		0,8	$ 3.352,22
RV-01	ALQUILER VIBROCOMPACTADOR (2 TONELADAS) CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	Hora	$ 48.489,73		0,03	$ 1.454,69
RV-08	ALQUILER MINICARGADOR CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE	Hora	$ 84.252,71		0,02	$ 1.685,05
M29	ALQUILER VIBRO COMPACTADOR CANGURO, APISONADOR	Día	$ 79.000,00		0,02	$ 1.580,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 8.071,96

B. MATERIALES

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
RV-02	GEOTEXTIL FORTEX BX 40	M2	$ 5.602,79	1,2		$ 6.723,35
RV-03	RODADURA ASFALTICA COMPACTA MDC2	M3	$ 655.680,00	0,1		$ 65.568,00
RV-04	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR	M3	$ 171.125,17	0,25		$ 42.781,29
RV-05	RELLENO COMPACTADO SUB BASE GRANULAR	M3	$ 131.442,80	0,25		$ 32.860,70
RV-06	RELLENO RAJON Y SUAVIZADO CON AFIRMADO (MECANICO)	M3	$ 134.253,61	0,25		$ 33.563,40
RV-07	EXCAVACIÓN MECANICA CON CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	$ 90.671,51	1,18		$ 106.992,38
RV-09	BASE DE ASFALTO 1350	M2	$ 49.478,80	0,1		$ 4.947,88
ALB170	RECEBO COMÚN	M3	$ 95.000,00	0,1		$ 9.500,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 302.937,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO AA	CUADRILLA TIPO AA ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL T1 + 1 AYUDANTE T1)			$ 231.008,00	$ 28.876,00		0,95	$ 27.301,82
TIPO 2	CUADRILLA TIPO 2 (2 AYUDANTES T1)			$ 189.360,00	$ 23.670,00		0,95	$ 22.379,62
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ 49.681,44

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 360.690,41

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 21
EQUIPOS ESPECIALES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ASCENSOR CON UND HIDRÁULICA DE DOS PARADAS Y CAPACIDAD 450KG. SISTEMA DE EMERGENCIA, ALARMA GENERAL Y OPERACIÓN CON LLAVE DE SEGURIDAD PARA EVACUACIÓN.				
A.P.U No.	**EQU001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
G1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ASCENSOR CON UNIDAD HIDRÁULICA DE DOS	UND	$ 155.946.652,57	1		$ 155.946.652,57
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 155.946.652,57

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 155.946.652,57**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 21
EQUIPOS ESPECIALES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR.				
A.P.U No.	**EQU005**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**UND**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
E15	GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER	UND	$ 14.816.636,71	1		$ 14.816.636,71
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ 14.816.636,71

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
TIPO 8	CUADRILLA TIPO 8 (1 SUPERVISOR T1 + TÉCNICO ELÉCTRICO + AUXILIAR ELÉCTRICO)			$ 308.190,40	$ 38.523,80		2,50	$ 96.309,50
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 96.309,50**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO

TR2	TRANSPORTE MATERIALES - KG/KM (CAMIÓN)	KG	$ 1.500,00	25		$ 37.500,00
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 37.500,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 14.950.446,21**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 22
OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)				
A.P.U No.	**URB001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
OBRASE	Obras exteriores perimetrales al edificio que comprenden andenes, rampas para accesos, empradización, reparación, mantenimiento o construcción de senderos, mantenimiento de árboles y jardinería, adecuación de barandas y/o señalización básica; En todo caso será la resultante de la revisión y apropiación de diseños en la etapa de pre construcción de la obra. Este valor es estimado y con forma de pago global, sin embargo, se utilizó esta forma de pago únicamente a los fines de Presupuestar de manera general la actividad. No obstante, lo anterior, la forma de pago del Contrato de Obra, como se indica en el numeral 4.1 del Documento Base y en el capítulo II de la Minuta del Contrato es por Precios Unitarios con fórmula de reajuste. El contratista deberá hacer la revisión y estudio de los diseños, en la etapa de pre construcción, y presentar las modificaciones necesarias que serán ser incorporadas en el informe de modificaciones de las Especificaciones Técnicas al que se refiere la clausula 21 de la Minuta del Contrato. Dicho informe deberá venir acompañado de los diseños, planos, memorias, modelos, análisis de precios unitarios y en general, toda la información de soporte de las propuestas de modificación de las Especificaciones Técnicas, de conformidad con lo que se especifica en el Anexo Técnico. Incluye materiales, mano de obra, equipos y transporte necesarios para la ejecución de las actividades.	UND	$ 197.664.369,00	1		$ 197.664.369,00
						$ -
						$ 197.664.369,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	$ -

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TOTAL PRECIO UNITARIO: **$ 197.664.369,00**

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 23
OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	OBRAS RED DE GASES MEDICINALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)				
A.P.U No.	**RES001**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

OBRASR	Adecuación de la red de gases medicinales de acuerdo a las normas vigentes y el programa médico arquitectónico (PMA) y en todo caso será la resultante de la revisión y apropiación de diseños en la etapa de pre construcción de la obra. Este valor es estimado y con forma de pago global, sin embargo, se utilizó esta forma de pago únicamente a los fines de presupuestar de manera general la actividad. No obstante, lo anterior, la forma de pago del Contrato de Obra, como se indica en el numeral 4.1 del Documento Base y en el capítulo II de la Minuta de Contrato es por Precios Unitarios con fórmula de reajuste. El contratista deberá hacer la revisión y estudio de los diseños, en la etapa de pre construcción, y presentar las modificaciones necesarias que serán ser incorporadas en el informe de modificaciones de las Especificaciones Técnicas al que se refiere la lausula 21 de la Minuta del Contrato. Dicho informe deberá venir acompañado de los diseños, planos, memorias, modelos, análisis de precios unitarios y en general, toda la información de soporte de las propuestas de modificación de las Especificaciones Técnicas, de conformidad con lo que se especifica en el Anexo Técnico. Incluye materiales, mano de obra, equipos y transporte necesarios para la ejecución de las actividades.	UND	$ 423.566.505,00	1		$ 423.566.505,00
						$ -
						$ 423.566.505,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 423.566.505,00

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 23

OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	OBRAS TELEMEDICINA (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)				
A.P.U No.	**RES002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
OBRAST	Obras necesarias para realizar Telemedicina de acuerdo a las normas vigentes y el programa médico	UND	$ 105.891.626,25	1		$ 105.891.626,25
						$ -
						$ 105.891.626,25

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 105.891.626,25

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 23

OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PROGRAMA MÉDICO ARQUITECTÓNICO (PMA)				
A.P.U No.	**RES003**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO

ITEMSR	Items de obra resultantes de los ajustes derivados del programa médico arquitectónico (PMA) en la etapa de pre construcción de la obra. Este valor es estimado y con forma de pago global, sin embargo, se utilizó esta forma de pago únicamente a los fines de presupuestar de manera general la actividad. No obstante, lo anterior, la forma de pago del Contrato de Obra, como se indica en el numeral 4.1 del Documento Base y en el capítulo II de la Minuta del Contrato es por Precios Unitarios con fórmula de reajuste. El contratista deberá hacer la revisión y estudio de los diseños, en la etapa de pre construcción, y presentar las modificaciones necesarias que serán ser incorporadas en el informe de modificaciones de las Especificaciones Técnicas al que se refiere la clausula 21 de la Minuta del Contrato. Dicho informe deberá venir acompañado de los diseños, planos, memorias, modelos, análisis de precios unitarios y en general, toda la información de soporte de las propuestas de modificación de las Especificaciones Técnicas, de conformidad con lo que se especifica en el Anexo Técnico. Incluye materiales, mano de obra, equipos y transporte necesarios para la ejecución de las actividades.	UND	$ 176.486.043,75	1		$ 176.486.043,75
						$ -
						$ 176.486.043,75

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ -**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 176.486.043,75

ELABORÓ:_____

COMPONENTE 24
IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM

Culturas	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**Código**: F-GIN-105 **Versión:** 1 **Fecha:** 31/Jul/2015

PROYECTO:	Proyectos de mantenimiento y/o restauración de los edificios: Inmunológico, San Roque, San Jorge, Capilla Convento, Jardín Infantil, Cundifarma y Salud Mental parte del Complejo Hospitalario San Juan				
ÍTEM:	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES				
A.P.U No.	**BIM002**	**UNIDAD DE MEDIDA:**	**GLB**	**CANTIDAD:**	**1,00**

A. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
C1	4 ComputadorES 9 Núcleos. RAM 32 GB. Disco Duro SSD 1TB. Tarjeta Gráfica RTX 4050 y una Tablet 10"	Global	$ 22.050.000,00			$ 22.050.000,00
						$ -
					SUBTOTAL	**$ 22.050.000,00**

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	DESPERDICIO	V. UNITARIO
SFT	Entorno Común de Datos (CDE) (10) Software BIM - 3D (5) Software BIM - 4D (3) Software BIM - 5D (3)	GLOBAL	$ 138.960.000,00	1		$ 138.960.000,00
						$ -
						$ 138.960.000,00

C. MANO DE OBRA

CATEGORÍA		JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	TARIFA / Hora	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
BIM	Coordinador BIM de obra Residente BIM de obra en costos, presupuestos y programación Modelador BIM			$ 5.146.280.160,00	$ 643.285.020,00	1		$ 643.285.020,00
				$ -	$ -			$ -
				$ -	$ -			$ -
							SUBTOTAL	**$ 643.285.020,00**

D. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN		UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	**$ -**

TOTAL PRECIO UNITARIO: $ 804.295.020,00

ELABORÓ:_____

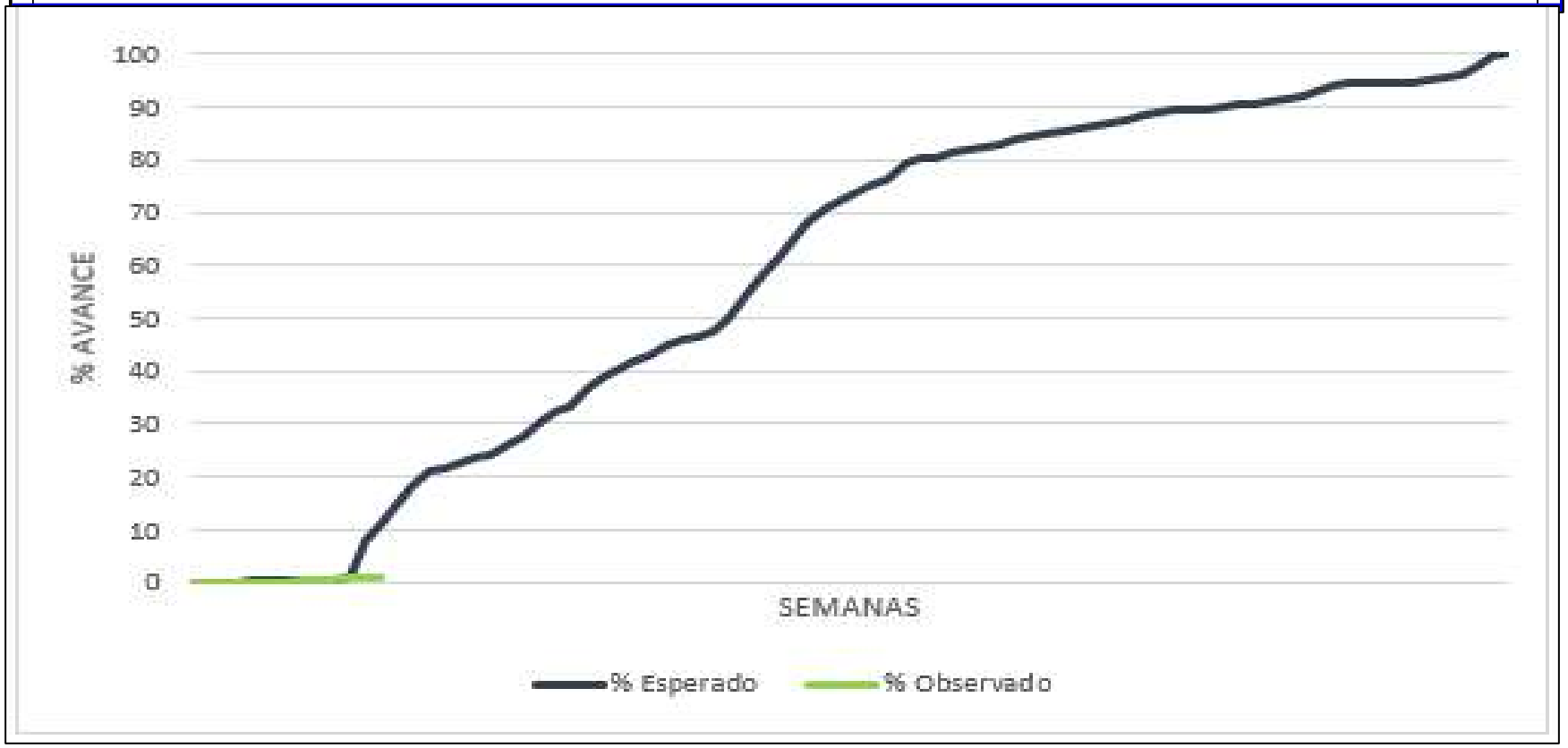
2.2 CONTROL PROGRAMACIÓN

2.2.1 Gráfico de Avance de Obra

8. CONTROL AVANCE DE EJECUCIÓN DE OBRA

PORCENTAJE PONDERADO DE AVANCE DE OBRA				COMENTARIOS
Período	**Observado**	**Esperado**	**Diferencia**	
Acumulado Anterior	**0,70%**	**7,96%**	-7,26%	Se tiene para este periodo un atrado del -17,49% debido al no inicio de actividades preeliminares como: instalación de valla informativa, baños portatiles, campamento de obra, demoliciones generales, desmonte de aleros y galeria, desmonte de ventaneria, demolición de zapata.
Durante el Período	0,74%	10,97%	-10,23%	
Acumulado Actual	**1,44%**	**18,93%**	-17,49%	

GUÍA INFORMATIVA DE TENDENCIA DE AVANCE DE OBRA			PLAZOS						
Adelanto/Atraso	**Semanas**	**Fecha de Terminación**	**Cantidad Semanas**	**Total**		**Transcurrido**		**Faltante**	
Anterior	**-5,14**	06 de septiembre de 2026	Contractual	76	100%	7	9%	69	91%
Actual	**-2,70**	**06 de septiembre de 2026**	**Proyección**	**79**	**100%**	**7**	**9%**	**72**	**91%**



2.3 CONTROL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS

2.3.3 Control de Pólizas de Garantía

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.02.14 16:46:13 -05:00

Código de Seguridad: kWkuTneJzASenNxyXVk0Sg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	NB-100365236	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	72307709	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	14/02/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	31/12/2024	24:00 Horas Del	05/09/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO SAN JUAN 2024	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.904.627-6
DIRECCIÓN	CARRERA 7 NO 71 52 PISO 12	**TELÉFONO**	3186583806
ASEGURADO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100
BENEFICIARIO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 06/02/2025.
- FECHA DE INICIO: 06 DE FEBRERO DE 2025
- FECHA DE TERMINACIÓN: 05 DE DE SEPTIEMBRE DE 2026.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.4377-2024, CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 06/02/2025	24:00 Horas Del 05/01/2027	494.878.766,00	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 06/02/2025	24:00 Horas Del 05/09/2029	494.878.766,00	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 05/09/2026	24:00 Horas Del 05/09/2031	494.878.765,20	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 1.484.636.297,20	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
AON COLOMBIA S A CORREDORES DE SEGUROS	CORREDOR	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 14/02/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	NB-100365236	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	72307709	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	14/02/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	31/12/2024	24:00 Horas Del	05/09/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.

TOMADOR: CONSORCIO SAN JUAN 2024 CONFORMADO POR:

- PAYC SUPERVISIÓN S.A.S.NIT 901325258-7 50%

- INGERTECOL S.A.S. - BIC NIT 901674399-3 50%

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF Asociación Panamericana de Fianzas Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **NB-100365236** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO SAN JUAN 2024** Asegurado o Beneficiario: **MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES / MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES** , expedida por la Compañía en **14/02/2025**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BOGOTA a los **14** días del mes **FEBRERO** del año **2025.**

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	72307709

Fecha de Facturación	14/02/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		
Póliza No.	NB–100365236	
Periodo Facturado	31/12/2024	05/09/2031

Fecha Límite de Pago	16/03/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO SAN JUAN 2024
CARRERA 7 NO 71 52 PISO 12	901904627
Intermediario	AON COLOMBIA S A CORREDORES DE SEGUROS

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **16/03/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	72307709

Fecha de Facturación	14/02/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		
Póliza No.	NB–100365236	
Periodo Facturado	31/12/2024	05/09/2031

Fecha Límite de Pago	16/03/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO SAN JUAN 2024
CARRERA 7 NO 71 52 PISO 12	901904627
Intermediario	AON COLOMBIA S A CORREDORES DE SEGUROS

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)00000072307709(3900)000000000000(96)20250316

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)22990072307709(3900)000000000000(96)20250316

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago Multibanco · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored
Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

2.4 CONTROL TÉCNICO

2.4.1 Control de Planos

CONTROL DE PLANOS RECIBIDOS

PROYECTO: ***EDIFICIO SAN ROQUE***

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL PLANO				DESCRIPCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN						
DEL PLANO	Contenido	Escala	Versión de Curaduría	Versión modificada	Nuevo	Reemplaza	1a. - Fecha	2a. - Fecha	Notas	3a. - Fecha	Notas
CHSJD_SR_CAL_01	SAN JORGE PLANTAS	INDICADA		V3			31-ene-2024				
CHSJD_SR_CAL_02	SAN JORGE CIELO RASO	INDICADA		V3			31-ene-2024				
CHSJD_SR_CAL_03	S.J. CUBIERTA CORTE LONG.	INDICADA		V3			31-ene-2024				
CHSJD_SR_CAL_04	S.J. CORTES TRNASVERSALES	INDICADA		V3			31-ene-2024				
CHSJD_SR_CAL_05	SAN JORGE FACHADAS	INDICADA		V3			31-ene-2024				
CHAS-01	ESTADO REDES HIDROSANITARIAS, ESPECIALES	1/100		V3			31-ene-2024				1 y 2 PISO
CHAS-02	ESTADO REDES HIDROSANITARIAS, ESPECIALES	1/100		V3			31-ene-2024				P.CUBIERTA
CHAS-03	ESTADO REDES HIDROSANITARIAS, ESPECIALES	1/100		V3			31-ene-2024				1 Y 2 SUMINISTRO
CHSJD_SR_SEM_01	PISO 1, SEÑALIZACION INFORMATICA	N/A		V-02			31-ene-2024				
CHSJD_SR_SEM_02	PISO 2, SEÑALIZACION INFORMATICA	N/A		V-02			31-ene-2024				
CHSJD_SR_SEM_03	PISO 1, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD	N/A		V-02			31-ene-2024				
CHSJD_SR_SEM_04	PISO 2, SEÑALIZACION DE SEGURIDAD	N/A		V-02			31-ene-2024				
CHSJD_SR_SEM_05	PISO 2, SEÑALIZACION INFORMATICA	N/A		V-02			31-ene-2024				Muestra la fachada oriental
CHSJD_SR_SEM_06	DETALLES DE SEÑALIZACION	N/A		V-02			31-ene-2024				
CHSJD_SR_SEM_07	DETALLES DE SEÑALIZACION	N/A		V-02			31-ene-2024				
OCP1	FICHAS DE REGISTRO_VALORACION_DIAGNOSTICO	N/A		N/A			31-ene-2024				Estado de conservacion
OCP2	FICHAS DE REGISTRO_VALORACION_DIAGNOSTICO	N/A		N/A			31-ene-2024				Estado de conservacion
0	FICHAS DE REGISTRO_VALORACION_DIAGNOSTICO	N/A		N/A			31-ene-2024				Estado de conservacion
F08_001	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Humedad por Capilaridad
M04_002	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Fisuras y Grietas
F08_003	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Humedad por Capilaridad
F09_004	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Humedad por filtracion
F04_005	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Erosión
F05_006	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Dellaminación
F14_007	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Costa negra
F14_008	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Costa negra
Q01_009	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Eflorecencias
B01_010	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Vegetacion Invasiv
B01_011	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Vegetacion Invasiv
B02_012	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Hongos,musgos,al
B02_013	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Hongos,musgos,al
A01_014	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Inst.Parasitas
M06_015	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Desprendimientos
F12_016	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Desp.de pintura
F11_017	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Abombamientos
F03_018	FICHA DE REGISTRO ESTADO DE CONSERVACION	N/A		N/A			31-ene-2024				Salpicaduras
SR_MADERAS_SM_001	INDICE	N/A		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_101	UBICACION CRUJIAS Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_102	PLANTA VIGAS SOLERAS,TIRANTES_PLANTA CORREAS Y PARES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_103	PLANTA LIMATESAS,SOBREPARES Y LIMAHOYAS_P.SOPORTES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_104	P.VIGAS SOLERAS,TIRANTES_PLANTA CORREAS Y PARES_SM	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_106	P.LIMATESAS,SOBREPARES,LIMAHOYAS,P.SOPORTE CIELO RAS	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_108	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 1	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_109	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 2	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_110	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 2	INDICADA		V2			31-ene-2024				

CONTROL DE PLANOS RECIBIDOS

PROYECTO: ***EDIFICIO SAN ROQUE***

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL PLANO				DESCRIPCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN						
DEL PLANO	Contenido	Escala	Versión de Curaduría	Versión modificada	Nuevo	Reemplaza	1a. - Fecha	2a. - Fecha	Notas	3a. - Fecha	Notas
SR_MADERAS_SM_111	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 3	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_112	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 4	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_113	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS ,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 4	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_114	ESPECIFICACIONES ELEMENTO,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 5	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_115	ESPECIFICACIONES ELEMENTO,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 6	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_116	ESPECIFICACIONES ELEMENTO,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 6	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_117	ESPECIFICACIONES ELEMENTO,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 7	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_118	ESPECIFICACIONES ELEMENTO,ALZADOS CERCHAS CRUJIA 7	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_000	SAN ROQUE PORTADA	1:01		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_101	SAN ROQUE_PLANTAS_PROYECTO TECNICO	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_102	SAN ROQUE CIELO RASOS_PROYECTO TECNICO	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_103	SAN ROQUE CUBIERTA Y CORTE LONGITUDINAL_PROY TECNI	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_104	SAN ROQUE CORTES TRNASVERSALES_PROYECTO TECNICO	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_PTI_105	SAN ROQUE FAHCADAS_PROYECTO TECNICO	INDICADA		V2			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 1	TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES NIVEL 1 Y NIVEL 2	INDICADA		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 2	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 3	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 4	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 5	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 6	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 7	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 8	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 9	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 10	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 11	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 12	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 13	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
TERMOGRAFIAS 14	LISTADO DE TERMOGRAFIAS Y HUMEDADES	N/A		V3			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_200	ALZADOS EVALUACION DE DINTELES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
SR_MADERAS_SM_201	ALZADOSEVALUACION PUERTAS Y VENTANAS	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_ELE_00	DIAGRAMA UNIFILAR	1/100		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_ELE_01	ACOMETIDAS	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_ELE_02	ESCALERA	1:02		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_01	PLANTA PRIMER PISO DESAGUES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_02	PLANTA SEGUNDO PISO Y CUBIERTA DESAGUES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_03	PLANTA PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO SUMINISTRO	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_04	PLANTA PRIMER Y SEGUNDO PISO RCI	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_05	VERTICALES SUMINISTRO Y DESAGUES	1:50		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_06	3D DESAGUES	N/A		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_07	3D SUMINISTROS	N/A		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_08	3D RC1	N/A		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_09	DETALLES	1:04		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_10	CUARTO DE BOMBAS	1:50		V2			31-ene-2024				
CHSJD_SR_HID_11	DETALLE BAÑOS	1:50		V2			31-ene-2024				
VA_101	GENERALES E INDICE	1:50		V3			31-ene-2024				
VA_102	ELECTROMECANICA SAN ROQUE PLANTA P1	INDICADA		V3			31-ene-2024				
VA_103	ELECTROMECANICA SAN ROQUE PLANTA P1	INDICADA		V3			31-ene-2024				
VA_104	ELECTROMECANICA SAN ROQUE PLANTA P2	INDICADA		V3			31-ene-2024				
VA_105	ELECTROMECANICA SAN ROQUE PLANTA P2 DETALLES	INDICADA		V3			31-ene-2024				
VA_106	ELECTROMECANICA SAN ROQUE DETALLES OCULOS	INDICADA		V3			31-ene-2024				
VA_107	ELECTROMECANICA SAN ROQUE ALZADOS - CORTE A Y D	1:50		V3			31-ene-2024				
VA_108	ELECTROMECANICA SAN ROQUE ALZADOS - CORTE E	1:50		V3			31-ene-2024				
VA_109	ELECTROMECANICA SAN ROQUE ISOMETRICOS	N/A		V3			31-ene-2024				
CHSJD_G1_TO_T101	GRUPO 01 PLANTA GENERAL	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_G1_TO_T102	GRUPO 01 CATASTRO DE REDES	INDICADA		V2			31-ene-2024				
CHSJD_G1_TO_T105	SAN ROQUE PLANTA Y ALZADOS SAN ROQUE	INDICADA		V2			31-ene-2024				

3 INFORMACIÓN DE SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE

CONSORCIO SAN JUAN 2024
CONTRATO 4377-2024 – GRUPO 2
INTERVENTORIA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

REFERENCIA RÁPIDA SUPERVISIÓN TÉCNICA

PROYECTO: INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL **INFORME No.:** 2
PERÍODO DE CONTROL: ABRIL DE 2025

1. PROGRAMA DE CONTROL DE CALIDAD	**Nombre Documento**	**Fecha de entrega**	**Observaciones**	**Estado**
	N/A	N/A	El programa de control de calidad se solicitó al consorcio OBRAS CAE mediante comunicado MVF-0118-25 enviado el 2 de abril de 2025 y se solicitó nuevamente mediante comunicado MVF-0177-25 del 22 de abril de 2025. La Supervisión Técnica se encuentra a la espera de la recepción de este documento para su revisión y comentarios.	Pendiente
	Ruta (Registro de control)			
2. PLANOS	**Observaciones y comentarios**			
	Se presenta adjunto el listado de control de planos relacionados con la intervención estructural y su coordinación con los planos arquitectónicos. No se tienen a la fecha actualizaciones de los planos mencionados.			
	Ruta (Registro de control)	CO332-393-F Control de Planos Recibidos		
3. ESPECIFICACIONES	**Nombre Documento**	Documento Especificaciones Técnicas del proyecto San Roque		
	No se tienen especificaciones particulares presentadas por el consorcio OBRAS CAE a la fecha.			
	Se adjunta el documento de recopilación de las especificaciones técnicas establecidas que debe cumplir la construcción para su posterior entrega para ser aprobadas por el Ministerio de Culturas y confirmadas por el constructor antes del inicio de la obra			
	La Supervisión Técnica remitió al consorcio OBRAS CAE mediante comunicado MVF-0176-25 del 22 de abril de 2025, el listado de especificaciones técnicas del proyecto contenidas en los documentos contractuales y que, a juicio de la Supervisión Técnica, son aquellas con las que va a realizarse el control de ejecución de la construcción conforme a lo indicado en el capítulo I.4.3.2. de la NSR-10, para su respectiva revisión y comentarios. (se adjunta listado de especificaciones)			
	Ruta (Registro de control)			
4. MATERIALES	**Observaciones**			
	Dentro de la solicitud hecha por parte de la Supervisión Técnica al CONSORCIO OBRAS CAE en los comunicados MVF-0118-25 enviado el 2 de abril de 2025 y MVF-0177-25 del 22 de abril de 2025, se piden los certificados de calidad de los materiales. (ver formato CO332-326-F - "CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA") La Supervisión Técnica se encuentra a la espera de la recepción de esta documentación para su revisión, aprobación y posterior control.			
5. ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD	**Comentarios e interpretación de resultados**			
	Dentro de la solicitud hecha por parte de la Supervisión Técnica al CONSORCIO OBRAS CAE en los comunicados MVF-0118-25 enviado el 2 de abril de 2025 y MVF-0177-25 del 22 de abril de 2025, se piden los certificados de calidad del laboratorio donde se llevarán a cabo los ensayos de control de calidad de los materiales, junto con los certificados de escombreras y sitios autorizados para la disposición de todos los residuos. (ver formato CO332-326-F - "CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA") La Supervisión Técnica se encuentra a la espera de la recepción de esta documentación para su revisión, aprobación y posterior control.			
6. CONTROL DE EJECUCIÓN	**COMENTARIOS GENERALES Y RECOMENDACIONES**			
	La Supervisión Técnica solicitó al consorcio OBRAS CAE mediante comunicado MVF-0177-25 del 22 de abril de 2025, toda la documentación y actividades de logística necesarias para cumplir con la calidad de la obra. (se adjunta tabla con requisitos de control de calidad enviada). Otros documentos solicitados al consorcio OBRAS CAE en el transcurso del presente período (abril 2025) y los cuales aún no han sido recibidos son: - Programa de control de calidad de la obra. - Propuesta del procedimiento de apuntalamiento de los muros, entrepiso y cubierta. - Procedimientos de intervención de los elementos de la estructura (cimentación, muros, entrepiso, cubierta). El 16 de abril de 2025 se recibió el comunicado 716-29R por parte del Ministerio de Culturas, con las respuestas por parte del diseñador estructural a las observaciones hechas a los planos estructurales, con base en esta información se procede a constatar por parte de la Supervisión Técnica la existencia de todas las indicaciones necesarias para poder realizar la construcción de la cimentación, la estructura y los elementos no estructurales de una forma adecuada. Se espera la presentación del informe de apropiación de diseños estructurales por parte del consorcio OBRAS CAE.			

ENTREGA,	**RECIBE,**	**RECIBE,**
CONSORCIO SAN JUAN 2024	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**MINISTERIO DE CULTURAS**
Supervisión Técnica de Proyecto	Director de Obra	Apoyo Técnico de Obra
Fabio Eduardo Muñoz Villamarín	Victor Guillermo Rada Piña	Cristian Camilo Ramírez

CONTROL DE PLANOS RECIBIDOS - SUPERVISIÓN TÉCNICA (ESTRUCTURAS)

PROYECTO: INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL PLANO				DESCRIPCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN								
DEL PLANO	Contenido	Escala	Versión de Curaduría	Versión modificada	Nuevo	Reemplaza	1a. - Fecha	Notas	2a. - Fecha	Notas	3a. - Fecha	Notas
CHSJD_SR_EST_01	ÍNDICE DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_02	LOCALIZACIÓN DE COLUMNAS Y DETALLE	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_03	LOCLIZACIÓN DE ZAPATAS	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_04	PLANTA DE CIMENTACIÓN - DETALLES REFORZAMIENTO CIMENTACIÓN	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_05	PLANTA DE ENTREPISO N+5.03	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_06	PLANTA VIGAS DE CUBIERTA N+9.57	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_07	PLANTA DE CUBIERTA	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_08	CORTE LONGITUDINAL, CORTE TRANSVERSAL Y 3D	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_09	DETALLES CUBIERTA	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_10	DETALLES REFORZAMIENTO	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_11	DETALLE ESCALERA	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_12	DESPIECE COLUMNAS Y PANTALLAS	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_13	DESPIECE DE VIGAS DE CIMENTACIÓN	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_14	DESPIECE VIGAS NE+5.03	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_15	DESPIECE VIGAS NE+5.03	INDICADA	V-10				31-ene-2024					CONTINUACIÓN
CHSJD_SR_EST_16	DESPIECE VIGAS NE+9.57	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_17	VIGUETAS NE+5.03	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_18	FORMALETA TANQUE DE ALMACENAMIENTO	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_19	DESPIECE TANQUE DE ALMACENAMIENTO	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_20	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	INDICADA	V-10				31-ene-2024					
CHSJD_SR_EST_21	DETALLES ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	INDICADA	V-10				31-ene-2024					

CONTROL DE PLANOS RECIBIDOS - SUPERVISIÓN TÉCNICA (ARQUITECTURA)

PROYECTO: INTERVENTORIA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCION INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL PLANO				DESCRIPCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN							
DEL PLANO	Contenido	Escala	Versión de Curaduría	Versión modificada	Nuevo	Reemplaza	1a. - Fecha	Notas	2a. - Fecha	Notas	3a. - Fecha	Notas
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A000	PORTADA	1:1	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A001	GENERALIDADES E INDICE DE PLANOS	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A002	LOCALIZACIÓN Y CUADROS DE ÁREAS	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A101	PLANTA ARQUITECTÓNICA PRIMER NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A102	PLANTA DOTACIONES PRIMER NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A103	PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGUNDO NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A104	PLANTA DOTACIONES SEGUNDO NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A105	PLANTA ESTRUCTURA DE CUBIERTA	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A106	PLANTA CUBIERTA	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A107	PAISAJISMO	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A201	CORTES AA' BB'	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A202	CORTES CC' DD' EE'	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A301	FACHADAS OCC SUR	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A302	FACHADAS ORI NORTE	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A401	ZONAS HÚMEDAS PRIMER NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A402	ZONAS HÚMEDAS SEGUNDO NIVEL	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A403	ZONAS HÚMEDAS BASURAS ASEO	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A404	ANEXO 03 PUNTO FIJO ESCALERAS	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A405	DETALLE ASCENSOR	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A501	DETALLES CORTE FACHADA	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A502	DETALLES CARPINTERÍA	1:25	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A503	DETALLES CARPINTERÍA	1:25	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A504	DETALLES CARPINTERÍA	1:50	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A505	DETALLES MOBILIARIO FIJO	1:25	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A506	DETALLES MOBILIARIO FIJO	1:25	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A508	ACABADOS PISOS	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A509	ACABADOS CIELO RASO	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A510	PLANTA COORDINACIÓN INSTALACIONES	INDICADA	V-20				31-ene-2024					
CHSJD_G1_SR_CRL_ARQ_A511	VISTAS ISOMÉTRICAS E INTERIORES	N/A	V-20				31-ene-2024					

CONTROL DE PLANOS RECIBIDOS - SUPERVISIÓN TÉCNICA (MADERAS CUBIERTA)

PROYECTO: INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL

IDENTIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL PLANO				DESCRIPCIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN							
DEL PLANO	Contenido	Escala	Versión de Curaduría	Versión modificada	Nuevo	Reemplaza	1a. - Fecha	Notas	2a. - Fecha	Notas	3a. - Fecha	Notas
SR_MADERAS_SM_001	INDICE	N/A	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_101	UBICACIÓN CRUJÍAS Y ESTRUCTURA CUBIERTA	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_102	PLANTA VIGAS SOLERAS, TIRANTES_PLANTA CORREAS Y PARES	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_103	PLANTA LIMATESAS, SOBREPARES Y LIMAHOYAS_PLANTA SOPORTES CIELORASO	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_104	PLANTA VIGAS SOLERAS, TIRANTES_PLANTA CORREAS Y PARES_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_106	PLANTA LIMATESAS, SOBREPARES Y LIMAHOYAS_PLANTA SOPORTES CIELORASO_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_108	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 1	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_109	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 2_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_110	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 2_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					CONTINUACIÓN
SR_MADERAS_SM_111	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 3_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_112	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 4_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_113	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 4_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					CONTINUACIÓN
SR_MADERAS_SM_114	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 5_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_115	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 6_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_116	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 6_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					CONTINUACIÓN
SR_MADERAS_SM_117	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 7_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_118	ESPECIFICACIONES ELEMENTOS Y ALZADOS CERCHAS CRUJÍA 7_SANIDAD DE MADERAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_200	ALZADOS EVALUACIÓN DINTELES	INDICADA	V-2				31-ene-2024					
SR_MADERAS_SM_201	ALZADOS EVALUACIÓN PUERTAS Y VENTANAS	INDICADA	V-2				31-ene-2024					

REQUISITOS DE CALIDAD

PROGRAMA DE CONTROL	MATERIAL	DOCUMENTOS A ENTREGAR	NORMA A CUMPLIR	OTRAS SOLICITUDES
Control de materiales	Concreto	Certificados de calidad del cemento.	• NTC 121 – Cemento Portland – Especificaciones físicas y mecánicas (ASTM C150). • NTC 321 – Cemento Portland – Especificaciones químicas.	
		Certificados de SDA (Secretaría Distrital de Ambiente), de los lugares donde provienen los agregados para la elaboración del concreto que va a ser mezclado en obra.	• Requisitos del capítulo C.3.3. de la NSR-10. • NTC 174 – Especificaciones de los agregados para concreto. (ASTM C33)	
		Certificados de calidad de la concretera para el concreto premezclado.	• NTC 3318 – Concreto premezclado. (ASTM C94) • NTC 3459 – Agua para la elaboración de concreto. (BS 3148)	
				Para el caso de los materiales a utilizar en la construcción del tanque de almacenamiento enterrado, estos deberán cumplir con los requisitos indicados en el Capítulo C.23 — Tanques y estructuras de ingeniería ambiental de concreto, de la NSR-10.
	Acero de refuerzo	Certificados de calidad del acero de refuerzo, los cuáles deben cumplir lo indicado en el capítulo C.3.5. de la NSR-10.	• NTC 1907 – Alambre de acero para concreto armado. (ASTM A496) • NTC 2043 – Mallas fabricadas con barras corrugadas de acero para hormigón reforzado. (ASTM A184) • NTC 2289 – Barras y rollos corrugados de acero de baja aleación y/o termotratados para concreto reforzado en construcciones de diseño sismo resistente. (ASTM A706)	
	Estructura Metálica	Certificados de calidad del acero estructural, los cuales deben cumplir los requisitos de calidad para los materiales que componen las estructuras metálicas indicados en el capítulo F.2. de la NSR-10.	• NTC 1920 – Acero estructural. (ASTM A36) • NTC 1985 – Acero de calidad estructural de alta resistencia y baja aleación al Columbio (Nionio). (ASTM A 572) • NTC 3470 – Tubos de acero soldados o sin costura recubiertos de cinc por inmersión en caliente, o pavonados. (ASTM A53) • NTC 4029 (ASTM A325M) Elementos de fijación. Pernos de alta resistencia destinados a juntas de acero estructurales – sistema métrico. • NTC 4031 (ASTM F436M) Elementos de fijación. Arandelas de acero templado – sistema métrico. • NTC 4034 – Elementos de fijación. Especificación para tornillos y pernos de acero al carbono, con 60 000 psi de resistencia a la tensión. (ASTM A307) • NTC 4526 – Tubos redondos, rectangulares y cuadrados de acero al carbono con o sin costura, formados en frío para propósitos estructurales. (ASTM A500) • AWS D1.1/D1.1M-2008 Código de Soldadura Estructural en Acero (con errata 2009).	
	Mampostería (No estructural)	Certificados de calidad de la mampostería y los materiales que la conforman, los cuales deberán cumplir lo indicado en el capítulo D.2. de la NSR-10.	• NTC 2240 – Agregados usados en morteros de mampostería. (ASTM C144) • NTC 3329 — Especificaciones del mortero para unidades de mampostería. (ASTM C270) • NTC 4050 — Cemento para mampostería. (ASTM C91) • NTC 4076 — Unidades de concreto bloques y ladrillos para mampostería no estructural. (ASTM C129)	
	Madera (estructura de cubierta)	Certificados de calidad de la madera, los cuales deberán cumplir lo indicado en el capítulo G.1.3. de la NSR-10.	• NTC 2500 Ingeniería civil y arquitectura. Uso de la madera en la construcción.	
	Material de excavación y demolición	Certificado de escombrera aprobada por SDA (Secretaría Distrital de Ambiente).		
	Material de relleno bajo estructuras	Certificado de la cantera aprobada por SDA (Secretaría Distrital de Ambiente).		

Ensayos de control de calidad	Concreto	Certificados ONAC del laboratorio en el cual se van a realizar los ensayos del Concreto; con la respectiva certificación para cada tipo de ensayo.	• La evaluación y aceptación del concreto debe cumplir lo requerido en el capítulo C.5.6. de la NSR-10. • NTC 220 – Método para determinar la resistencia a la compresión de morteros de cemento hidráulico usando cubos de 50 mm de lado. (ASTM C109) • NTC 673 – Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto. (ASTM C39)	
			• NTC 454 – Hormigón fresco, toma de muestras. (ASTM C172) • NTC 504 – Refrentado de especímenes cilíndricos de concreto. (ASTM C617) • NTC 550 – Elaboración y curado de especímenes de concreto en obra. (ASTM C31)	• Se solicita la elaboración de mínimo 6 cilindros de Concreto por muestra, con dimensiones de Ø = 15 cm y h = 30cm, los cuales cumplan los requisitos establecidos en las normas técnicas colombianas indicadas. • La frecuencia de la toma de muestras del concreto deberá ser cada 40 m3 de concreto vaciado o por cada día de concreto vaciado.
	Acero de refuerzo	Certificados ONAC del laboratorio en el cual se van a realizar los ensayos del Acero de refuerzo; con la respectiva certificación para cada tipo de ensayo.	• Los ensayos del acero deberán cumplir lo indicado en el capítulo C.3.5.10. de la NSR-10. • NTC 1 – Ensayo de doblamiento para productos metálicos. (ASTM A370) • NTC 2 – Ensayo de tracción para productos de acero. (ASTM A370)	• Las muestras de acero deberán tomarse de a (4) probetas 2 parejas por cada diámetro, con longitudes de 1,20 m. • La frecuencia de la toma de muestras del acero deberá ser cada 200 toneladas en el caso del acero nacional o cada 100 toneladas para el acero importado. • La frecuencia de la toma de muestras de las mallas deberá ser cada 7000 m2 para los ensayos de tensión y 28000 m2 para los ensayos de doblamiento y cortante. O en su defecto una muestra de tensión, doblamiento y cortante.
	Estructura Metálica		• El control de calidad para las estructuras de acero deberá cumplir lo indicado en el capítulo F.2.14. de la NSR-10.	
	Mampostería (No estructural)		• Los ensayos de la mampostería no estructural y los materiales que la conforman deberán cumplir lo indicado en el capítulo D.3.8. de la NSR-10. • NTC 3546 — Método de ensayo para la evaluación en el laboratorio y en obra, de morteros para unidades de mampostería simple y reforzada. Toma de muestras y ensayo del mortero de pega para mampostería. (ASTM C780) • NTC 4017 – Método de ensayo para unidades de mampostería de arcilla cocida. (ASTM C67)	• Se solicita la elaboración de mínimo 6 cilindros de mortero por muestra, con dimensiones de Ø = 7,5 cm y h = 15cm, los cuales cumplan los requisitos establecidos en las normas técnicas colombianas indicadas. • La frecuencia de la toma de muestras de mortero de pega deberá ser cada 200 m2 de muro o por cada día de pega. • La muestra de mampostería deberá ser de cinco (5) unidades. • Un ensayo promedio de 5 unidades por cada lote de producción y no menos de una unidad por cada 200 m2 de muro y por cada tipo de ladrillo o bloque.
	Madera (estructura de cubierta)		• Las secciones para los elementos de cubierta en madera deberán cumplir lo indicado en el capítulo G.10. de la NSR-10.	
	Concreto		• La calidad de la preparación del concreto, su mezclado, transporte, colocación y curado deberá cumplir lo indicado en el capítulo C.5. de la NSR-10.	
			• Se debe entregar el diseño de mezcla para el caso del concreto que se va a mezclar en obra, previo al inicio de esta actividad, cumpliendo los requisitos del capítulo C.5.2. de la NSR-10.	
			• Se debe asegurar la puesta en obra de una piscina para curado de los cilindros de concreto, que cumpla los requisitos indicados en la NTC 3512.	
			• La preparación del equipo y del lugar de colocación del concreto debe cumplir los requisitos del capítulo C.5.7. de la NSR-10.	
			• El mezclado del concreto, ya sea por concretera o en obra, debe cumplir los requisitos del capítulo C.5.8. de la NSR-10.	
			• El concreto premezclado debe mezclarse y entregarse de acuerdo con los requisitos de NTC 3318 (ASTM C94M) o NTC 4027 (ASTM C685M).	
			• NTC 396 – Método de ensayo para determinar el asentamiento del concreto. (ASTM C143)	Se debe tener en la obra un cono y varilla para realizar el ensayo de toma de asentamientos. Este ensayo debe realizarse una vez por cada bachada de mezcla.
			• El transporte, colocación y curado del concreto premezclado debe cumplir los requisitos de los capítulos C.5.9., C.5.10. y C.5.11. de la NSR-10.	
			• Los procedimientos para el encofrado, ubicación de embebidos y juntas de construcción deberá cumplir lo indicado en el capítulo C.6. de la NSR-10.	

Ejecución de la construcción				• Se debe tener en obra un vibrador eléctrico (aguja cuando aplique) y otro a gasolina como reemplazo del primero. • Se solicita tener un lugar adecuado para el almacenamiento del cemento para el concreto que va a ser mezclado en obra. • Se solicita tener un adecuado almacenamiento de los agregados en obra, cubriéndolos de la lluvia y evitando que se mezclen con otros materiales.
			• Para el caso de la ejecución del tanque de almacenamiento, se debe cumplir con lo indicado en el capítulo C.23-C.6.4 en relación a las juntas de construcción.	
	Acero de refuerzo		• Las condiciones de colocación y la protección del acero de refuerzo deberán cumplir lo indicado en los capítulos C.7.4., C.7.5. y C.7.7. de la NSR-10.	• Se solicita tener un lugar adecuado para el almacenamiento del acero de refuerzo.
	Estructura Metálica		• El control de calidad para fabricación y montaje de las estructuras de acero deberá cumplir lo indicado en el capítulo F.2.13. de la NSR-10.	
	Mampostería (No estructural)		• Los requisitos para la construcción de muros en mampostería no estructural deberán cumplir lo indicado en el capítulo D.4.3., D.4.4. y D.4.5. de la NSR-10, para el caso que aplique.	• Se solicita tener un adecuado almacenamiento de las unidades de mampostería en obra, preferiblemente cubierto y ventilado.
			• Las unidades de arcilla cocida que excedan una tasa inicial de absorción de 0.15 gramos por minuto por cm^2 determinada según la norma NTC 4017 (ASTM C67), deben humedecerse convenientemente antes de colocarlas. Para valores de tasa inicial de absorción mayores de 0.25 gramos por minuto por cm^2 deben humedecerse las unidades durante 24 horas previas a la colocación.	• Todas las unidades de mampostería deben colocarse sin exceso de agua en sus superficies, la cual debe ser removida mediante frote con un paño seco.
	Madera (estructura de cubierta)		• El proceso de preparación de la madera deberá cumplir con los requisitos indicados en el capítulo G.11.2. de la NSR-10.	
			• El proceso de fabricación de la madera deberá cumplir con los requisitos indicados en el capítulo G.11.3. de la NSR-10.	
			• El proceso de construcción de la madera deberá cumplir con los requisitos indicados en el capítulo G.11.4. de la NSR-10.	
			• El proceso de transporte y montaje de la madera deberá cumplir con los requisitos indicados en el capítulo G.11.5. de la NSR-10.	
	Material de excavación y demolición		• Los procedimientos de excavación deberán cumplir con los requisitos indicados en los capítulos H.8.2. y H.8.4.1. de la NSR-10.	

VERIFICACIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE ESTRUCTURA

PROYECTO: *OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.*

ITEM EN PRESUPUESTO	CÓDIGO	ESPECIFICACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA E INTERVENTORÍA
		ACTIVIDADES PRELIMINARES		
02.01.08	PRE008	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	Se ajusta la descripción del item de 300 PSI a 4000 PSI, según lo indicado en el nombre de la especificación y en el APU.
02.01.15	PRE015	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	El consorcio obras CAE presentó una propuesta con el diseño de la sobrecubierta que no corresponde con esta especificación, por lo que se solicita al consorcio presentar la especificación de la propuesta en el formato básico de acuerdo al apéndice "Apéndice 1.2 - G2 EDIFICIO SAN ROQUE" en el que se indique toda la información que debe contener una especificación técnica de una actividad definida.
02.01.23	PRE025	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	
02.02.01	APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	La especificación debe ajustarse modificando el sistema de apuntalamiento por un sistema multidireccional de carga, según lo indicado en el plano CHSJD_SR_EST_10 DETALLES DE REFORZAMIENTO y en el comunicado 716-29R enviado el 16 de abril de 2025 por el diseñador estructural del proyecto.
02.02.02	APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMÁDAMENTE 10 METROS DE LARGO	TORRE - MES	Se ajusta la unidad de pago en el capítulo de medida y forma de pago de mes a torre-mes.
19.03.03	GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	Se debe ajustar la especificación, junto con el procedimiento de ejecución de la actividad conforme a la propuesta de la sobrecubierta presentada por el Consorcio OBRAS CAE.
		DESMONTES Y DEMOLICIONES		
03.01.18	DYR034	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	
03.02.01	DEM001	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	
03.02.03	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	
03.02.04	DEM010	DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO DE EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A ESCOMBRERA AUTORIZADA POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL CORRESPONDIENTE	M2	
03.02.05	DEM013	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	
03.02.06	DEM016	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	
03.02.07	DEM019	DEMOLICIÓN VIGAS ESTRUCTURA EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	M3	
03.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	
03.02.09	DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	
		EXCAVACIONES Y LLENOS		
04.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	A pesar de que en el nombre de la especificación y en el APU no se incluye el cargue, retiro y transporte a un sitio de disposición final de este material, desde la Supervisión técnica se considera que estas labores deben tenerse en cuenta para la adecuada ejecución del ítem, lo anterior sumado a que en la descripción del procedimiento de ejecución si se incluyen estas actividades. Adicionalmente se debe tener en cuenta que la profundidad de excavación para el tanque de almacenamiento es de 3m aproximadamente.
04.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	A pesar de que en el nombre de la especificación y en el APU no se incluye el cargue, retiro y transporte a un sitio de disposición final de este material, desde la Supervisión técnica se considera que estas labores deben tenerse en cuenta para la adecuada ejecución del ítem, lo anterior sumado a que en la descripción del procedimiento de ejecución si se incluyen estas actividades.
		ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO		
05.01.01	CI01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	
05.01.02	CI02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	
05.01.03	CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.01.04	CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPa PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.01.05	CI06	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.01.06	CI08	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	Desde la Supervisión Técnica se considera necesario que dentro de la ejecución de este ítem, sea tenida en cuenta la colocación de un material de apoyo como fondo de junta para garantizar el adecuado comportamiento de la junta.
05.01.07	CI09	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	
05.02.01	CO01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	
05.02.02	CO03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPa PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	Se ajusta la descripción del item de 3000 PSI a 3500 PSI, según lo indicado en el nombre de la especificación y en el APU. Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.02.03	CO04	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.03.04	CO08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	
05.03.05	CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	

05.03.01	CVP02	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	Se ajusta la descripción del item de 3000 PSI a 3500 PSI, según lo indicado en el nombre de la especificación y en el APU. Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.03.02	CVP03	VIGUETAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24.5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	Se ajusta la descripción del item de 3000 PSI a 3500 PSI, según lo indicado en el nombre de la especificación y en el APU. Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.03.03	CVP04	PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.04.01	CT01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (f'c=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	Se recomienda que el concreto para este item sea premezclado (preparado en planta).
05.04.02	CT02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (f'c=28 MPa) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	
05.05.01	A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	
05.05.02	A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	
		ESTRUCTURA METÁLICA		
06.01.01	ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	
06.01.02	ESM002	SENDEROS DE MANTENIMIENTO EN REJILLA TIPO IRVING, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y BARANDA DE SEGURIDAD	M2	
06.01.03	ESM003	ESCALERA DE GATO EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSPECCIÓN Y SEGÚN DETALLE. SE INCLUYE PERNOS, PLATINAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M	
09.08.01	CME044	BARANDA EN TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS 2" DE ALTURA 1.20M DE ALTO, MEDIDAS Y DIÁMETROS SEGÚN PLANO DE DETALLE. INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	M	La especificación técnica no corresponde con la indicada en el presupuesto oficial de la obra y en el APU: "BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.", se solicita al consorcio OBRAS CAE presentar una propuesta para ajustar esta discrepancia.
09.08.02	CME045	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASOS ESCALERA LÁMINA ALFAJOR CALIBRE 16 DE 1.20M X 40CM + CINTA ANTIDESLIZANTE	UN	Se ajustan los materiales y el equipo para este item según lo indicado en el APU.
		CUBIERTA		
07.01.07	RES-EM09	APLICACIÓN DE INMUNIZANTE TIPO DURSBAN PARA ESTRUCTURA DE MADERA	M2	La especificación técnica indicada en el presupuesto oficial de la obra tiene el siguiente complemento: "...(APLICA PARA TODA LA ESTRUCTURA EN MADERA-INMUNOLÓGICO)", por lo que se debe tener en cuenta durante la ejecución del ítem la aplicación en toda la estructura.
07.02.04	RES-EM06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIE DERECHO EN MADERA, SECCIONES DE 0,15 X 0,15 M, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO, CON MADERA NUEVA, DEL GRUPO ES4 SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA. INCLUYE LIMPIEZA BASAMENTO EN PIEDRA	UN	
07.02.05	RES-EM07	RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR OTROS ELEMENTOS O CUYA MADERA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO.	UN	
07.02.06	RES-EM18	RESTITUCIÓN PIES DERECHO EN MADERA ACHAPO (16X16 CM) APROXIMADAMENTE UN METRO DE LARGO. INCLUYE LIJADO, MASILLA, INMUNIZACIÓN Y ACABADO.	UN	
07.03.01	MAD-01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 15 X 35. LONGITUD < 3M (SOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.02	MAD-02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.03	MAD-03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.04	MAD-04	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.05	MAD-05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.06	MAD-06	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3.00M (CAN, PENDOLON, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELO RASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.07	MAD-07	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.08	MAD-08	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.09	MAD-09	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.10	MAD-10	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.11	MAD-11	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.12	MAD-12	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.13	MAD-13	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.14	MAD-14	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 17 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
07.03.15	MAD-15	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 13 CM. LONGITUD 3M A 5M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UN	
11.01.01	RMC004	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MAYOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	
11.01.02	RMC005	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO RESISTENTES (TRATAMIENTO CON SOLUCIÓN INMUNIZANTE).	M	
11.01.03	RMC007	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL	M	
		MUROS Y FACHADAS		
08.01.01	RES-MM01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACION DE RESINA EPOXICA CONSOLIDANTE.	M	
08.01.03	RES-MM03	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	Se deben tener en cuenta todos los materiales incluidos en el APU.
08.01.04	RES-MM04	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	

08.01.06	RES-MM07	INTERVENCIÓN DE HUMEDADES POR CAPILARIDAD MEDIANTE BARRERA QUÍMICA A BASE DE SILANOS Y SILOXANOS	M	
08.04.01	RST-MO14	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN PIEDRA MUÑECA H VARIABLE	M	
08.05.01	MMA004	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	
08.05.02	MMA006	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	Se debe definir la orientación de los bloques previo a la ejecución del ítem para garantizar el espesor de muro definido en esta especificación
08.05.03	MMA007	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	Se debe definir la orientación de los bloques previo a la ejecución del ítem para garantizar el espesor de muro definido en esta especificación
08.05.04	MMA008	MURO DOBLE EN MAMPOSTERÍA COMPUESTO DE BLOQUE N3 Y N5, ESPESOR 20 CM	M2	Se debe definir la orientación de los bloques previo a la ejecución del ítem para garantizar el espesor de muro definido en esta especificación
08.06.01	ML02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	
08.06.02	ML04	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	
08.06.03	ML006	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	
08.06.04	ML007	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	
08.06.05	ML11	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	
08.06.06	ML12	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	
08.06.07	ML13	MUROS EN SUPERBOARD 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS	M2	
08.06.08	ML14	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	
08.06.09	ML15	MUROS EN SUPERBOARD DE 6MM CON ACABADO EN MADERA A UNA CARA, ESPESOR MÁX 10CM	M2	
08.06.10	ML16	MUROS EN PLACA DE YESO (DRYWALL) 12MM E=30 A 48 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	
		PISOS		
10.02.01	PYE001	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	
10.02.02	PYE002	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	
10.02.03	PYE003	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	Se debe definir en conjunto con el consorcio OBRAS CAE y la interventoría y previo al inicio de la ejecución del ítem, si la actividad se llevará a cabo con concreto como se indica en la especificación o solo con mortero como aparece en el APU.
10.02.04	PYE004	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	

DOCUMENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE

INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Mayo 5 de 2025

TABLA DE CONTENIDO

1 ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO (APÉNDICE 1.2 - G2 EDIFICIO SAN ROQUE) 3

1.1 Actividades preliminares. 3

1.2 Desmontes y demoliciones. 17

1.3 Excavaciones y llenos. 32

1.4 Estructuras en concreto y acero de refuerzo. 36

1.5 Estructura metálica. 69

1.6 Cubierta. 79

1.7 Muros y fachadas. 113

1.8 Pisos. 143

1 ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO (Apéndice 1.2 - G2 EDIFICIO SAN ROQUE)

1.1 Actividades preliminares.

El Contratista deberá iniciar las gestiones y realizar las adecuaciones preliminares de los terrenos del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, para la ejecución de las obras de cada edificio, de acuerdo a los requisitos establecidos por la Entidad, el Ente gestor y/o propietario.

Las obras preliminares corresponden a las actividades a ejecutar antes del inicio de las obras de reforzamiento estructural y restauración, que tienen el fin de brindar seguridad y protección para el personal de la obra, para los transeúntes y para el inmueble.

Dentro de las obras preliminares, el Contratista deberá realizar el diseño y construcción de la sobrecubierta, avalado por el ingeniero estructural y aprobado por la interventoría y programar todas las actividades que bajo esta actividad se requiera desarrollar.

PRE008	**CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro lineal**
1. DESCRIPCIÓN Este ítem se refiere a la ejecución e instalación de cárcamo en concreto reforzado en 4000psi para el lavado de llantas para la salida de la obra sitio determinado dentro el proyecto arquitectónico	
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ● Verificar localización y dimensiones ● Verificar excavación y concreto de limpieza ● Colocar soportes, formaletas y espaciadores. ● Colocar y revisar refuerzo de acero. ● Vaciar concreto progresivamente, vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos ● Curar concreto ● Verificar niveles finales para aceptación. ● Instalación de rejilla metálica.	
3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Según lo determinado en el numeral 2.	
4. ENSAYOS A REALIZAR Verificar la calidad del producto ya terminado, que cumpla con las especificaciones dadas en normativas	

5. MATERIALES

- Alambre negro No. 18
- Puntilla con cabeza 3"
- Listón de pino 2x4"
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 4000 PSI gravilla fina impermeabilizado
- Acero 60000 PSI figurado
- Rejilla piso cárcamo alto tráfico

ACTIVIDADES PREDECESORAS

- Excavación manual de material heterogéneo (incluye carga y retiro del material excavado a botadero.)

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo de estructura

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

PRE015	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Consiste en la fabricación, Suministro, Transporte, Montaje y Pintura de elementos en metal para conformar las Estructura Metálicas de la cubierta.

Incluye tubería estructural, vigas, correas, templetes, soportes, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-500 grado C, y ASTM A 1011 Grado 50 (perfiles laminados en frio), para las platinas en acero A-36. con limpieza manual SSPC-SP3, anticorrosivo epóxico 3.0 MILS terminado esmalte 3.0 MILS color, de acuerdo con

el diseño estructural y los Planos Arquitectónicos. El constructor deberá presentar los planos de taller para revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

Verificar todas las medidas de control en obra antes de ordenar o fabricar los elementos.

Las cargas temporales debidas al proceso de construcción y montaje deben ser analizadas por el contratista. Los procedimientos de montaje y sus efectos sobre los elementos metálicos serán responsabilidad del constructor

Los agujeros para pernos se realizarán con taladro. No se permite perforar con punzones o soplete. Las láminas y cartelas se cortarán con guillotina o arco de sierra. Se permite cortar con plasma.

En caso de proponer tipos alternativos de material, o procedimientos constructivos diferentes a los indicados por el diseñador, éstos deberán ser listados por nombre y fabricante, incluyendo sus especificaciones, para llevar a cabo la revisión y aprobación.

Se debe realizar ensayos de radiografía y/o ultrasonido al 100% de las uniones a tensión. En las demás juntas se realizará inspección visual al 100%, y se escogerán para ensayos un 30% de ellas, según el criterio de la Interventoría y/o la Supervisión Técnica de la Obra.

Los procedimientos de soldadura y el personal encargado de los mismos deberán ser calificados bajo las normas AWS.

Incluye el suministro e instalación de teja tipo zinc para el cubrimiento de la parte superior sobrecubierta del edificio que previamente se le ha realizado una estructura para la colocación del tejado, estas instalaciones deben ejecutarse con las normas de seguridad en alturas, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, y daños a las obras que se construyen en propiedades vecinas.

Incluye el suministro, transporte y colocación de acero de refuerzo de 60000 PSI para elementos de cimentación. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones indicadas en los Planos Estructurales.

Incluye suministro, transporte y colocación de concreto de resistencia dada para elementos de cimentación en aquellos sitios determinados dentro del Proyecto Arquitectónico y en los Planos Estructurales.

Incluye el desmontaje al finalizar la obra.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

ESTRUCTURA METÁLICA

- Envío, almacenamiento y Manejo:

Las secciones fabricadas y las partes componentes serán enviadas completamente identificadas de acuerdo a los planos de taller. Se almacenarán de acuerdo a las instrucciones del fabricante, con bajo nivel de humedad, adecuadamente protegidas del clima y las actividades de construcción.

- Fabricación:

Se utilizarán materiales del tamaño y espesor requeridos para producir la dureza y durabilidad necesaria en el producto terminado. Se fabricarán en las dimensiones

mostradas o aceptadas en Planos Estructurales, utilizando las previsiones en planos para su fabricación y soporte.

Para la ejecución de las áreas a la vista, se utilizarán materiales lisos y libres de defectos de superficie como perforaciones, marcas de costuras, marcas de rodaduras, etc.

Se removerán los defectos de superficie mediante procesos abrasivos, o reconstructivos antes de iniciar las actividades de limpieza, y los tratamientos previos a la pintura.

- Dimensiones:

En aquellos casos en que a la instalación de los elementos metálicos le precedan otros trabajos como apoyos en concreto o similares, se verificarán en obra las dimensiones de la instalación, permitiendo los ajustes necesarios en planta.

- Esquinas y filos:

En áreas de trabajo metálico expuesto se esmerilarán los alineamientos y niveles de los elementos. En caso de no existir aclaraciones específicas los filos tendrán un radio aproximado de 1mm.

Todas las uniones entre elementos en tubo redondo serán del tipo boca de pescado.

- Soldadura:

Las soldaduras expuestas, serán esmeriladas y pulidas para obtener uniones continuas y lisas. Las juntas serán tan rígidas y fuertes como las secciones adyacentes, soldando completamente la superficie de contacto, excepto donde se indicarán tramos de soldadura espaciados. Las uniones con pernos rígidos podrán ser soldadas a criterio del fabricante.

Las soldaduras a emplear serán del tipo E70XX.

- Fijaciones:

Las conexiones expuestas serán ejecutadas con alineamientos exactos en las uniones que serán perfectamente continuas y lisas, utilizando soportes incrustados donde fuera posible. Tornillería avellanada, en superficies acabadas. Las perforaciones para tornillos y pernos entre elementos metálicos, o las correspondientes a las superficies de anclaje serán ejecutadas en taller.

El trabajo estará totalmente cortado, reforzado, perforado y rematado de acuerdo a los requisitos para ser recibido como material en obra.

Anclas y empotramientos:

Se proveerá los anclajes indicados en planos, coordinados con la estructura de soporte de los elementos metálicos. Los envíos serán coordinados con otros trabajos en obra como áreas de soporte en concreto o similares.

- Miscelánea:

Se proveerá la totalidad de anclajes necesarios para el ajuste de los elementos metálicos a las áreas de estructura en concreto, o mampostería incluyendo vigas suplementarias, canales, pernos, ribetes, tornillería, varillas, ganchos, anclas de expansión, y otros elementos requeridos.

- Ensamble:

Los elementos llegarán a la obra en las mayores dimensiones posibles, reduciendo las actividades de ensamble en la obra. Las unidades llegarán marcadas, asegurando un adecuado ensamble e instalación.

- Instalación:

La obra se ejecutará perfectamente ajustada en localización, alineamiento, altura, hilo y nivel, de acuerdo a los niveles y ejes generales de la obra.
Los anclajes se ejecutarán de acuerdo a los requerimientos de uso de los elementos.

- Conexiones:

Los conectores se ajustarán perfectamente presentando uniones limpias y ajustadas.
Se ejecutarán en obra las soldaduras que no se realizan por limitaciones de transporte. Se limarán las juntas, para recibir los recubrimientos y acabados.

- Incrustaciones a concreto y mampostería:

A menos que existiera alguna contraindicación, los elementos se instalarán a concreto sólido con pernos de expansión y/o epóxico. El anclaje a chazos de madera no será permitido.

- Pintura:

Los elementos de la estructura metálica deberán llegar a la obra pintados con pintura anticorrosiva epóxica 3.0 MILS y terminado en esmalte uretano 3.0 MILS aplicado con pistola (aires) (el color de la pintura debe ser preparado y aprobado por el arquitecto diseñador). Según detalle específico. El costo de la pintura está incluido en este ítem.

- Consideraciones:

El montaje de estructura metálica debe incluir las líneas de vida y anclajes certificados al 100% con el cumplimiento de todos los requisitos de HSE.
Los soldadores deben estar certificados para la elaboración de todas las conexiones del proyecto
Se requiere inspección permanente en la instalación de todas las conexiones del proyecto
Se debe contemplar la aplicación de pintura en exteriores, en interiores, en zonas de protección, la composición del material, espesor, etc.
Todas las conexiones necesarias por montaje de estructura metálica propuestas por el contratista correspondiente deben de estar en la capacidad de resistir el 100% de la capacidad nominal del perfil.
Previo a la realización de planos de taller, el contratista de estructura metálica deberá realizar el replanteo de puntos de apoyo (arranques) de la estructura metálica que nace de la estructura de concreto existente. El contratista de estructura metálica deberá considerar los ajustes necesarios en planos de taller de tal forma que se garantice el adecuado apoyo de la estructura según los criterios de diseño indicados en proyecto. Este replanteo deberá ser validado adicionalmente por el equipo de arquitectos y el diseñador estructural.
El procedimiento de izaje y montaje debe cumplir los requerimientos de HSE respecto a la utilización de equipos certificados.
Los diseños de planos de taller del fabricante deben ser aprobados por la interventoría
Las soldaduras realizadas se deben realizar de acuerdo a lo indicado en planos de diseño y estas deben tener todos los ensayos correspondientes como tintas penetrantes de soldaduras, determinación de porosidad, espesor de pintura, etc., según los requerimientos de NSR-10.
Se debe realizar pre-armado de los elementos de la estructura metálica, en lo correspondiente a uniones y pinturas. En la medida de lo posible, las conexiones deben ser

pernadas, evitando las soldaduras en campo.
El contratista de la instalación de la estructura metálica, tenga suficiente experiencia en la fabricación de esta y que preferiblemente cuente con un sistema automatizado de corte y fabricación.
El contratista debe presentar el procedimiento de reparación de pinturas en campo, para garantizar que esta quede con las mismas características de calidad de fábrica

CUBIERTA

- Localizar la estructura del tejado donde deben ser instaladas las tejas de zinc.
- Asegurarse que se tenga acceso por medio de andamios a la altura determinada donde debe ser instalada la teja.
- Revisar los planos de la estructura y colocación del tejado.
- Armar el andamio teniendo en cuenta las precauciones necesarias para el trabajo en alturas. (El personal que se suba al andamio debe usar arnés, casco, botas y gafas para su seguridad, así mismo debe tener un control y manejo de trabajo en alturas).
- Luego de estar en el sitio de trabajo se procede a verificar que la estructura para el tejado se encuentre en óptimas condiciones y totalmente terminada.
- Sobreponer la primera teja de izquierda a derecha y de abajo hacia arriba en dirección de la cumbrera del techo.
- La primera teja debe estar a escuadra lineada longitudinal y transversalmente con el diseño del techo.
- Realizar la perforación con taladro para colocar los tornillos en la segunda y quinta honda únicamente en los polines de apoyo extremo.
- Teniendo los orificios abiertos en la teja y en el perfil se procede a introducir sobre el orificio del perfil un tornillo goloso.
- Teniendo los alambres del amarre ya introducidos y bajo la teja, se procede a amarrar estos al tornillo goloso colocado anteriormente en el perfil.
- Introducir los alambres de amarre en orificio (La tapa metálica del amarre debe quedar por la cara exterior de la teja).
- Colocar la segunda lámina traslapada transversalmente con la primera teja. (Él traslape transversal mínimo es de 14 cm).
- Colocar el tramo a 7 cm de cada extremo de ambas tejas para poder sujetarse correctamente.
- Fijar nuevamente como la primera teja.
- Durante la colocación de cada teja se debe tener en cuenta el orden de ubicación de estas y el funcionamiento del desagüe del tejado.
- Arrojar un baldado de agua sobre la teja para verificar que no haya filtraciones de agua y en cambio está ruede hacia el desagüe como es debido.

CIMENTACIÓN

- Incluye: Colocación de acero de refuerzo de acuerdo con los requerimientos (cuando

aplique), distanciadores, curado y todos los aditivos que se consideren necesarios para garantizar la correcta manejabilidad y resistencia de diseño. Se hace necesario que el contratista garantice la horizontalidad y todas las condiciones necesarias para poder dar el acabado referido

- Almacenar el acero de refuerzo protegido de la intemperie y evitando esfuerzos deformaciones.
- Consultar refuerzos de acero en Planos Estructurales.
- Verificar medidas, cantidades y despieces.
- Notificar a la Interventoría las inconsistencias y solicitar correcciones.
- Cumplir con las especificaciones de los Planos Estructurales en cuanto a figura, longitud, traslapos, calibres y resistencias especificadas.
- Colocar y amarrar el acero de refuerzo por medio de alambre negro.
- Proteger el acero de refuerzo contra sustancias que puedan afectar la adherencia del concreto tales como aceites, grasas, polvo, barro, etc.
- Verificar la correspondencia del acero de refuerzo colocado con los despieces de elementos estructurales, por lo que debe estar colocado en su sitio con 24 horas de anticipación al vaciado de concreto.
- Listas y diagramas de despiece. Cuando los planos no incluyan listas o diagramas de despiece, el Contratista los preparará y someterá a la aprobación de la Interventoría con una anticipación no menor de quince (15) días antes de ordenar la figuración del refuerzo. La aprobación no eximirá al Contratista de su responsabilidad de suministrar, doblar y colocar el refuerzo en forma correcta de acuerdo con los planos de diseño.
- La información básica para la realización de un pedido de barras con límite de fluencia de 60000 PSI u otra según el caso, será la siguiente:
- Solicitud del certificado de calidad que especifique Peso del producto (en kg).
- Nombre del material (barras corrugadas de acero de baja aleación y/o termo tratadas para Refuerzo de concreto).
- Diámetro (valor del diámetro nominal expresado en milímetros o en octavos de pulgada).
- Designación de la norma técnica (NTC 2289).
- Revisión de características mecánicas de los lotes que conforman el pedido
- Colocación del refuerzo.
- Se cumplirá lo establecido en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente. Las barras de refuerzo se doblarán en frío de acuerdo con los detalles y dimensiones mostrados en los planos. No podrán doblarse en la obra barras que estén parcialmente embebidas en el concreto. Todo el acero de refuerzo se colocará en la posición exacta mostrada en los planos y deberá asegurarse firmemente para impedir su desplazamiento durante la colocación del concreto.
- Para el amarre de las varillas se utilizará alambre y en casos especiales, indicados en los planos o debidamente autorizados por la Interventora, se utilizará soldadura siguiendo los procedimientos contemplados en la norma ANSI/AWS D1.4, la cual describe la selección adecuada de los metales de aporte, las temperaturas de precalentamiento y entre pasadas, así como los requisitos para el desempeño y el procedimiento de calificación del proceso y

los soldadores.

- La distancia del acero a las formaletas se mantendrá por medio de bloques de mortero
- Prefabricados, tensores, silletas de acero u otros dispositivos aprobados por la Interventoría.
- Los elementos metálicos de soporte que vayan a quedar en contacto con la superficie exterior del concreto serán protegidos contra la corrosión. En ningún caso se permitirá el uso de piedras o bloques de madera para mantener el refuerzo en su lugar.
- Antes de iniciar la colocación del concreto debe revisarse que el refuerzo esté libre de óxido, tierra, escamas, aceites, pinturas, grasas y de cualquier otra sustancia extraña que pueda disminuir su adherencia con el concreto.
- Durante el vaciado del concreto se vigilará en todo momento que se conserven inalteradas las distancias entre las barras y el recubrimiento libre entre el acero de refuerzo y las caras internas de la formaleta.
- No se permitirá el uso de ningún elemento metálico o de cualquier otro material que aflore de las superficies del concreto acabado, distinto a lo indicado expresamente en los planos o en las especificaciones adicionales que ellos contengan.
- Recubrimiento para el refuerzo. El recubrimiento mínimo para los refuerzos será el Indicado en los planos, cumpliendo lo establecido en las Norma Sismo resistente 2010
- Ganchos, doblajes y empalmes en las barras. A menos que se indique en otra forma en los planos o especificaciones, la longitud de los traslapos, los radios de doblaje y las dimensiones de los ganchos de anclaje cumplirán con lo indicado al respecto las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente 2010.
- Los traslapos de las barras se ejecutarán en la forma y localización indicadas en los planos. Todo traslapo no indicado requerirá autorización de la Interventoría. Los traslapos en barras adyacentes se localizarán de tal manera que queden alternados entre sí, cuidando de que no estén en zona de máxima solicitación. Los traslapos de refuerzo en vigas, losas y muros, se alternarán a lado y lado de la sección. Cuando se trate de traslapos hechos con soldadura, se tendrá en cuenta lo indicado al respecto en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente 2010.
- Se podrá utilizar unión mecánica para traslapos, pero con el visto bueno de la Interventoría, y con la certificación de resistencia a la compresión y a la tracción de un laboratorio competente
- Incluye: Diseño de mezclas, preparación, ensayos, transporte interno, obra falsa, colocación, protección, curado y todos los aditivos que se consideren necesarios para garantizar la correcta manejabilidad y resistencia de diseño. Con formaleta en madera ordinaria, teleras, molduras, tacos metálicos y de madera, tablones, largueros, alambre negro para amarrar, clavos, plumas, bombas, vibradores y todo lo necesario para garantizar el correcto armado de la obra falsa y vaciado de la mezcla, según diseño. No incluye el acero de refuerzo.
- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Consultar NSR-10.

- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar excavación y concreto de limpieza.
- Verificar localización y dimensiones.
- Verificar nivel superior del concreto de limpieza.
- Colocar refuerzos de acero, soportes y espaciadores para el refuerzo, esto como actividades previas al vaciado. Se reitera que el presente ítem no incluye dentro de su cuantificación el acero de refuerzo, sino que este se paga aparte.
- Preparar formaletas.
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Verificar refuerzos y recubrimientos.
- Aplicar en caso dado el puente de adherencia sikadur 32L o similar
- Vaciar progresivamente y vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos.
- Desencofrar viguetas. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar concreto.

Verificar plomos y niveles para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Ver especificaciones del diseño estructural, de los planos arquitectónicos y de los planos de taller
- Para la aceptación de labores ejecutadas se realizará posterior a revisión y visto bueno por parte del respectivo de la interventoría. Adicionalmente, se deberá cumplir con las exigencias generales y específicas sugeridas por el interventor de obra, además de las establecidas con el respectivo contrato de la obra.
- Tolerancia elementos en concreto – NSR 10
- Diámetros mínimos de doblamiento. - NSR 10
- Recubrimientos del refuerzo – NSR 10

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Prueba y/o certificación de calificación de habilidad de soldadores en la construcción de estructuras metálicas.
- Se debe realizar ensayos de radiografía al 100% de las uniones a tensión. En las demás juntas se realizará inspección visual al 100%, y se escogerán para ensayos de radiografía un 30% de ellas, según el criterio de la Interventoría y/o la Supervisión Técnica de la Obra.
- Inspección Visual.
- Inspección mediante Ensayos no Destructivos tipo líquidos Penetrantes, según el criterio de la Interventoría y/o la Supervisión Técnica de la Obra
- Verificar estabilidad y control de sobre cubierta, nivel y recorrido del agua, asimismo el cumplimiento de la normativa.
- Ensayo de doblamiento para producto metálico. (NTC 1 – ASTM A370)
- Ensayo de tracción para productos de acero. (NTC 2 – ASTM A370)
- Ensayos para concreto - NSR 10

5. MATERIALES

- LAMINA TEJA DE ZINC CALIBRE 35 0.17MM
- ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE CORTES, SOLDADURAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y DE ACABADO
- TORNILLO ARANDELA PARA CAPELOTE
- Amarre Fijación Tapa Plástica 26 Cm Cal.18
- CONCRETO 3000 PSI (f'c=21 MPa) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.
- Planos Hidrosanitarios
- Normas NTC y ASTM
- Norma NSR 10
- Las ondulaciones de la teja en los extremos laterales deben quedar bocabajo.
- En visualización final del tejado deben visualizar juntas alternadas, con traslapos laterales no inferiores a una ondulación y traslapos en los extremos longitudinales de las tejas no inferiores a 15 cm.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) de suministro e instalación de sobre cubierta debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales
- Equipos y herramientas
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

PRE025	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste el diseño necesario para la construcción de sobre cubierta temporal.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Se debe recopilar la información necesaria, analizar el material del cuan estará hecha la cubierta y elaborar su diseño de tal manera que cumpla con normativas actuales; debe tener la capacidad de resistir y proteger la edificación durante el desarrollo de la obra.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

Las indicadas por Interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR

Los indicado por interventoría

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

NSR-10

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por M2 (Metro cuadrado) de diseño, debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

APT001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Comprende la instalación de los apuntalamientos necesarios para la ejecución segura de las actividades de reforzamiento. Las operaciones deben ajustarse a un plan de trabajo que se someterá a la aprobación de la interventoría.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Los apuntalamientos se diseñarán teniendo en cuenta los trabajos a realizar.
- Verificar niveles para para la instalación de los apuntalamientos.
- Determinar la ubicación del apuntalamiento y aislar el área de trabajo.
- Instalar los parales y las cerchas, asegurando su estabilidad.
- Para los apuntalamientos de muros que puedan desplomarse, se instalarán puntales inclinados.
- Verificar alineamientos, cotas, pendientes
- En caso de existir instalaciones eléctricas, hidráulicas, de incendios, gases o sistemas que crucen por las áreas donde se realizará la reparación estructural, deberán ser reubicadas, desplazándolas con previa autorización de la interventoría a sitios donde no interfieran.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Los Apuntalamientos se deben construir de manera que garanticen la seguridad de las personas que trabajan.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- No es requerido.

5. MATERIALES

6. EQUIPO

- Camilla en madera 1,40x0,70m usada
- Equipo entrepiso - paral metálico 4m (2.10-3.70 m) - alquiler
- Herramienta menor

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	**Incluidos** ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CUADRADO (M2) debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11.NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

APT002	ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMÁDAMENTE 10 METROS DE LARGO
UNIDAD DE MEDIDA	**TORRE-MES – TORRE POR MES**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem hace referencia al montaje y desmontaje de un sistema de andamio certificado tipo torre de 10 metros de largo en alquiler, el cual será utilizado para realizar los reforzamientos estructurales. Incluye transporte, arme y desarme de equipo.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Revisar planos arquitectónicos, estructurales y de detalle.
- Este andamio ocupará un área de la zona a intervenir de acuerdo a la programación de obra y actividades de reforzamiento estructural a realizar.
- Para el armado de este, se debe contar con todos los permisos respectivos. Este andamio cuenta con 10 metros de altura más un metro de baranda de seguridad.
- La estructura se apoyará sobre unas bases de madera que protegen el piso.
- Cuenta con escaleras de ascenso que facilitan el desplazamiento vertical en distintos puntos.
- En la parte superior se instalarán plataformas metálicas que permitan el desplazamiento horizontal de los trabajadores.
- Contará con barandas de seguridad, todo según la resolución 3673 de 2008 y 1409 de 2012.

3. TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las especificadas por la interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor
- Alquiler torre de andamio multidireccional certificado, sección de 1.50x1.50m

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La medida de pago de esta actividad se hará por TORRE - MES de ejecución. El precio unitario incluirá todos los materiales, la mano de obra, transportes dentro y fuera de la obra, mantenimiento, aseo y equipos necesarios para la correcta ejecución de esta actividad. La actividad será pagada previa aprobación y aceptación de esta por parte de la interventoría. El pago se hará de acuerdo con la medida y el alcance definido para este ítem, a los precios establecidos en el Contrato, y para la actividad terminada a satisfacción del interventor.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

GR03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE
UNIDAD DE MEDIDA	**M2- METRO CUADRADO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem hace referencia el desmonte de elementos metálicos soporte de la sobrecubierta.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Se deberá realizar esta actividad con los elementos de protección necesarios, teniendo en cuenta que es una estructura amplia y ubicada a diferentes alturas. Previo al desmonte del de las cerchas metálicas soporte del manto (teja de zinc) se procederá a realizar los desanclajes y cortes con pulidora superiores e inferiores de la estructura.

- Ubicar el lugar donde se debe realizar los cortes o desmonte puntual.
- Utilizando los instrumentos de seguridad se procede a cortar la fracción de elemento, unión o soldadura delineando con la pulidora el contorno trazado con lápiz de esta.
- Luego de haber cortado todo el contorno del elemento, se procede aseguran con manilas, parales y/o puentes de madera para que por medio de poleas o pluma grúa y andamios se desmonten.
- Los elementos desmontados serán acopiados en el almacén y su disposición final será decidida en obra, aprobados por la interventoría y entidad contratante.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- NO APLICA

5. MATERIALES.

- NO APLICA

6. EQUIPO

- Alquiler de pulidora manual 9" 2200 W 6500 rpm DeWalt.
- Andamio multidireccional.
- Poleas colgantes con guaya de 50m - Alquiler
- Kit para trabajo seguro en altura.
- Herramienta menor y EPP (% sobre la m.o.)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- NO APLICA.

8. MANO DE OBRA

- Día cuadrilla trasiegos (2 Ay)Día cuadrilla HH - Metálicas

9. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La medida de pago de esta actividad se hará por METRO CUADRADO (M2), instalada independientemente de los posibles traslados que fueran necesarios que no generan pago extra alguno. La actividad será pagada previa aprobación y aceptación de esta por parte de la interventoría. El pago se hará de acuerdo con la medida y el alcance definido para este ítem, a los precios establecidos en el Contrato, y para la actividad terminada a satisfacción del interventor.

10. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.2 Desmontes y demoliciones.

El contratista deberá realizar los desmontes, demoliciones y liberaciones parciales necesarios establecidos en las Especificaciones técnicas las cuales deberán hacerse de manera controlada, empleando preferiblemente herramienta manual, toda vez que, dadas las condiciones patrimoniales del inmueble, no es posible emplear maquinaria pesada para la demolición al interior de la edificación patrimonial.

El contratista deberá desmontar la teja de barro para reposición parcial; lo que contiene una actividad previa de revisión in situ para verificar estado de deterioro o posibles faltantes que afecten o generen patologías en la edificación. Del mismo modo incluye el posible desmonte de las tejas de fibrocemento previa revisión del estado de cada una de las unidades que constituyen la cubierta, a

sí como tanques y cuartos técnicos subterráneos.

Del mismo modo, el contratista deberá realizar la liberación controlada parcial o individual de elementos estructurales de cubierta en mal estado que deban ser reemplazados dado su estado de conservación, esto es, de las maderas calificadas como no resistentes, NR en las distintas estructuras y cubierta para lo cual debe seguirse lo trazado en el estudio fitosanitario, las fichas de maderas y en general de las Especificaciones Técnicas del proyecto. El contratista debe realizar la liberación o desmonte del alero en madera de la galería oriental, para lo cual debe revisarse el proyecto estructural.

DYR034	**DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**
1. DESCRIPCIÓN Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para desmontar y retirar las maderas no resistentes de las zonas sometidas a adecuación, previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.	
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • Retirar los elementos identificados como maderas no resistentes, según estudios. • Retirar sobrantes y escombros.	
3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • N/A.	
4. ENSAYOS A REALIZAR • Verificar el cumplimiento de las normativas y cumplimiento del ítem.	
5. MATERIALES • N/A	
6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE • Equipo Básico (Herramienta menor) • Andamio multidireccional certificado en secciones de 1.5x1.5m • Transportes RCD en Volqueta 7m3	
7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. • Planos de Sanidad de maderas,	

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO LINEAL (M) de madera no resistente debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría. La medida se determinará sobre planos arquitectónicos y/o levantamientos topográficos de las construcciones a demoler.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM001	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE

UNIDAD DE MEDIDA M – Metro Lineal

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la realización de regatas con cortadora (pulidora) sobre muros o pisos para mayor rapidez y precisión en las medidas de la regata para la ubicación de tubería, de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Ubicar el lugar donde se debe realizar la regata y cortes.
- Según la medida del tubo a incrustar en la pared se toman las medidas que debe tener la regata.
- Trazar con lápiz sobre la superficie a regatear las dimensiones medidas.
- Colocar el disco abrasivo en la pulidora.
- Luego de tener asegurado el disco a la pulidora se procede a conectar está a la corriente eléctrica.
- Utilizando los instrumentos de seguridad se procede a cortar la fracción de pared (regata) delineando con la pulidora el contorno trazado con lápiz de esta.
- Luego de haber cortado todo el contorno de la regata, se procede con maceta y puntero a retirar el revoque y mampuesto dentro del contorno de la regata.
- Limpiar en su totalidad el revoque y mampuesto dentro de la regata.
- Verificar que el tubo a incrustar en la regata quepa en ella y la profundidad de esta sea la adecuada.
- Resanar con mortero los orificios de la regata que queden luego de introducir la tubería, esto si la interventoría lo requiere.
- Limpiar y recoger los residuos generados en la hechura de la regata.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- La profundidad de la regata debe ser la indicada según el diámetro de la tubería.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar cumplimiento de normativa y de este ítem.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor
- Pulidora 4 ½"
- Transporte RCD Volqueta 7m3

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por METRO LINEAL (M) de regata cortada, incluyendo accesorios y levantamiento de escombros o residuos generados, recibidos a satisfacción por la interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM004	**DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE**

UNIDAD DE MEDIDA **M3– Metro Cubico**

1. DESCRIPCIÓN

Ejecución de demolición de columnas en concreto reforzado (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Estudiar planos estructurales.
- Estudiar localización de instalaciones y distribución de espacios.
- Prever áreas de futura construcción.
- Estudiar alternativas de intervención para que las redes de la edificación continúen en funcionamiento y no se generen contratiempos en la prestación de los servicios (cuando aplique).
- Aprobar localización y distribución.
- Prever zonas de desmontaje, embalaje transporte y acopio.

- Estudiar planos arquitectónicos y establecer zonas a demoler las cuales deben ser aprobadas por la interventoría.
- Estudiar y aplicar normas municipales sobre disposición de escombros.
- Estudiar alternativas de accesos peatonales.
- Todo el material resultante de las demoliciones y desmontajes a realizar en la obra se cargará y transportará al sitio dispuesto como botadero.
- La cantidad a pagar será la medida en banco.
- El sitio dispuesto como botadero será previamente aprobado por la Interventoría.
- El contratista adoptará las medidas de protección necesarias para controlar los efectos de impactos o vibraciones en las construcciones vecinas y del mismo edificio donde se desarrolla la obra.
- Las áreas de demolición serán aisladas, señaladas con vallas y cintas, y provistas de facilidades para la evacuación de escombros.
- Cuando la demolición se ejecute en forma parcial dentro de una estructura que deba ser conservada se procederá a sellar o desviar las instalaciones taponando el paso de agua y las filtraciones que se requieran. En el caso de instalaciones eléctricas se retirarán los cables y sellarán las salidas con tapa metálica o malla recubierta con pañete. Igualmente, se deberán efectuar las previsiones y/o recomendaciones de carácter estructural, con el fin de no desestabilizar las estructuras aledañas y del mismo edificio donde se desarrolla la obra.
- Armar estructuras de soporte o apuntalamientos de ser necesarios Esto incluye el armado de andamios, cerchas, puntales y demás elementos que permitan el normal trabajo, la seguridad y la integridad de la obra.
- Cuando se presenten trabajos en alturas, el personal deberá cumplir con las normas establecidas para trabajo en alturas.
- La demolición se hará empleando para tal fin un martillo potenciado con un compresor neumático, permitiendo el retiro de elementos de gran tamaño en una sola pieza. La manipulación de los mismos debe ser tal que se pueda manipular por la cuadrilla. En caso de requerirse, se podrá emplear una pulidora con disco
- para corte de elementos metálicos para separar varillas embebidas en elementos fijos que quedan en la estructura.
- Se retirará el acero de refuerzo, procurando separarlo lo más posible del concreto demolido.

El área demolida deberá quedar limpia. Las estructuras aledañas donde se desarrolla la obra, quedarán libres de escombros

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las demoliciones deben ejecutarse con las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, y daños a las obras que se construyen en propiedades vecinas.
- La interventoría deberá realizar periódicamente chequeos estructurales para ajustar planes y recomendar medidas de seguridad personal y estructural.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- No es requerido.

5. MATERIALES

N/A

6. EQUIPO

- COMPRESOR DOS PISTOLAS - SIN OPERADOR
- ANDAMIO DE CARGA 1.4 X 1.4M ALTURA 1M - ALQUILER
- ARNES MULTIPROPOSITO CON ESLINGA - 4 ANILLOS - PARA RESTRICCION Y DETENCION DE CAIDAS CON PUNTO FIJO
- HERRAMIENTA MENOR

7. DESPERDICIOS

Incluidos ☒ Si ☐ No

8. MANO DE OBRA

Incluidos ☒Si ☐ No

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.
- Planos Hidrosanitarios
- Planos Eléctricos

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CÚBICO (M3) debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM010	**DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO DE EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A ESCOMBRERA AUTORIZADA POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL**

	CORRESPONDIENTE
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 - Metro cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para desmontar y retirar los muros en concreto y acabado en baldosa/enchape, previamente indicados en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidos por la interventoría.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar y cumplir con todas las normas.
- Organizar logísticamente al personal que ejecutará la actividad.
- Seleccionar materiales reciclables.
- Tomar las medidas de seguridad necesarias como avisos, elementos de protección personal, etc.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Retirar sobrantes y escombros.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

Las demoliciones deben cumplir las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar el cumplimiento de las normativas y cumplimiento del ítem.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor -cuadrilla aa albañilería x hora
- Alquiler andamio multidireccional certificado (sección de 1.50x1.50m)
- Alquiler pulidor 4-1/2 900w 110v con piedra o disco
- Arnés multipropósito con eslinga - 4 anillos - para restricción y detención de caídas con punto fijo
- Alquiler compresor de 1 martillos

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento topográfico.
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CUADRADO (M2) de desmonte de muros con yeso y acabado en baldosa debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se determinará sobre planos arquitectónicos y/o levantamientos topográficos de las construcciones a demoler.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM013	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE

UNIDAD DE MEDIDA **M2- Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para desmontar y retirar la placa de contrapiso (h=0.18m) o entrepisos existentes (h=0.35 m) previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría. Incluye el retiro, cargue y transporte fuera de la obra de los materiales provenientes de la demolición a los botadores autorizados.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar y cumplir con todas las normas para disposición de escombros.
- Sellar desagües y acometidas de suministro, que interfieran con las losas a demoler.
- Organizar logísticamente al personal que ejecutará la actividad.
- Adecuar zonas de demolición para iniciar el procedimiento.
- Realizar el corte mecánico en la placa hasta pasar el elemento o hasta donde la actividad lo requiera teniendo en cuento los planos constructivos.
- Demoler placa en concreto reforzado manualmente y/o con equipo mecánico, cortas hierro de reforzamiento, si los hubiere.
- Seleccionar materiales reciclables.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Retirar sobrantes y escombros.
- Transportar material reciclable a los sitios dispuestos por la interventoría.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Cuidar durante la ejecución elementos a conservar: muros, puertas, entre otros.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar el cumplimiento de las normativas y cumplimiento del ítem.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo Básico (Herramienta menor)
- Alquiler de compresor de 1 martillo
- Andamio metálico tubular (sección de 2 marcos de 1.5 m con 2 crucetas de 2.30m) Para entrepisos.
- Volqueta - Retiro de escombros.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento topográfico.
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CUADRADO (M2) de desmonte de placas de contrapiso y entrepiso debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se determinará sobre planos arquitectónicos y/o levantamientos topográficos de las construcciones a demoler.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM016	**DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2- Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para desmontar y retirar la placa de contrapiso (h=0.18m) o entrepisos existentes (h=0.35 m) previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría. Incluye el retiro, cargue y transporte fuera de la obra de los materiales provenientes de la demolición a los botadores autorizados.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar y cumplir con todas las normas para disposición de escombros.
- Sellar desagües y acometidas de suministro, que interfieran con las losas a demoler.
- Organizar logísticamente al personal que ejecutará la actividad.
- Adecuar zonas de demolición para iniciar el procedimiento.
- Realizar el corte mecánico en la placa hasta pasar el elemento o hasta donde la actividad lo requiera teniendo en cuento los planos constructivos.
- Demoler placa en concreto reforzado manualmente y/o con equipo mecánico, cortas hierro de reforzamiento, si los hubiere.

- Seleccionar materiales reciclables.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Retirar sobrantes y escombros.
- Transportar material reciclable a los sitios dispuestos por la interventoría.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Cuidar durante la ejecución elementos a conservar: muros, puertas, entre otros.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar el cumplimiento de las normativas y cumplimiento del ítem.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo Básico (Herramienta menor)
- Alquiler de compresor de 1 martillo
- Andamio metálico tubular (sección de 2 marcos de 1.5 m con 2 crucetas de 2.30m) Para entrepisos.
- Volqueta - Retiro de escombros.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento topográfico.
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CUADRADO (M2) de desmonte de placas de contrapiso y entrepiso debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se determinará sobre planos arquitectónicos y/o levantamientos topográficos de las construcciones a demoler.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM019	DEMOLICIÓN VIGAS ESTRUCTURA EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO
UNIDAD DE MEDIDA	**M3- Metro Cúbico**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a los trabajos necesarios para demoler y retirar los elementos de concreto vigas y columnas previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría. Incluye el retiro, cargue y transporte fuera de la obra de los materiales provenientes de la demolición a los botadero autorizados.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar y cumplir con todas las normas para disposición de escombros.
- Sellar desagües y acometidas de suministro, que interfieran con los elementos a demoler.
- Organizar logísticamente al personal que ejecutará la actividad.
- Adecuar zonas de demolición para iniciar el procedimiento.
- Realizar el corte mecánico hasta pasar el elemento o hasta donde la actividad lo requiera teniendo en cuento los planos constructivos.
- Demoler placa en concreto reforzado manualmente y/o con equipo mecánico, cortas hierro de reforzamiento, si los hubiere.
- Seleccionar materiales reciclables.
- Se deberá tener especial cuidado en no dañar algún elemento de la construcción en el momento de ejecutar la actividad.
- Retirar sobrantes y escombros.
- Transportar material reciclable a los sitios dispuestos por la interventoría.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Cuidar durante la ejecución elementos a conservar: muros, puertas, entre otros.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar el cumplimiento de las normativas y cumplimiento del ítem.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo Básico (Herramienta menor)
- Alquiler de compresor de 1 martillo
- Andamio metálico tubular (sección de 2 marcos de 1.5 m con 2 crucetas de 2.30m) Para entrepisos.
- Volqueta - Retiro de escombros.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento topográfico.
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CÚBICO (M3) de desmonte de placas de contrapiso y entrepiso debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se determinará sobre planos arquitectónicos y/o levantamientos topográficos de las construcciones a demoler.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)

UNIDAD DE MEDIDA **M3– Metro Cubico**

1. DESCRIPCIÓN

Ejecución de demolición de zapatas. Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Estudiar planos estructurales.
- Estudiar localización de instalaciones y distribución de espacios.
- Prever áreas de futura construcción.
- Estudiar alternativas de intervención para que las redes de la edificación continúen en funcionamiento y no se generen contratiempos en la prestación de los servicios (cuando aplique).
- Aprobar localización y distribución.
- Prever zonas de desmontaje, embalaje transporte y acopio.
- Estudiar planos arquitectónicos y establecer zonas a demoler las cuales deben ser aprobadas por la interventoría.
- Estudiar y aplicar normas municipales sobre disposición de escombros.
- Estudiar alternativas de accesos peatonales.
- Todo el material resultante de las demoliciones y desmontajes a realizar en la obra se cargará y transportará al sitio dispuesto como botadero.
- La cantidad a pagar será la medida en banco.
- El sitio dispuesto como botadero será previamente aprobado por la Interventoría.
- El contratista adoptará las medidas de protección necesarias para controlar los efectos de impactos o vibraciones en las construcciones vecinas y del mismo edificio donde se desarrolla la obra.
- Las áreas de demolición serán aisladas, señaladas con vallas y cintas, y provistas de facilidades para la evacuación de escombros.
- Cuando la demolición se ejecute en forma parcial dentro de una estructura que deba ser conservada se procederá a sellar o desviar las instalaciones taponando el paso de agua y las filtraciones que se requieran. En el caso de instalaciones eléctricas se retirarán los cables y sellarán las salidas con tapa metálica o malla recubierta con pañete. Igualmente, se deberán efectuar las previsiones y/o recomendaciones de carácter estructural, con el fin de no desestabilizar las estructuras aledañas y del mismo edificio donde se desarrolla la obra.
- Armar estructuras de soporte o apuntalamientos de ser necesarios Esto incluye el armado de andamios, cerchas, puntales y demás elementos que permitan el normal trabajo, la seguridad y la integridad de la obra.
- Cuando se presenten trabajos en alturas, el personal deberá cumplir con las normas establecidas para trabajo en alturas.
- La demolición se hará empleando para tal fin un martillo potenciado con un compresor neumático, permitiendo el retiro de elementos de gran tamaño en una sola pieza. La

manipulación de los mismos debe ser tal que se pueda manipular por la cuadrilla. En caso de requerirse, se podrá emplear una pulidora con disco para corte de elementos metálicos para separar varillas embebidas en elementos fijos que quedan en la estructura.

- Se retirará el acero de refuerzo, procurando separarlo lo más posible del concreto demolido.
- El área demolida deberá quedar limpia. Las estructuras aledañas donde se desarrolla la obra, quedarán libres de escombros. Los materiales y escombros, provenientes de la demolición serán retirados y depositados en sitios aprobados por las autoridades locales. Para la realización de la actividad se debe tener en cuenta el equipo o herramientas apropiadas para tal fin, además de la mano de obra especializada, el transporte de materiales hacia y fuera de la obra y los acarreos internos horizontales y verticales de materiales y escombros.
- El contratista bajo la aprobación de la interventoría dispondrá debidamente de un espacio para el acopio temporal de escombros productos de la demolición.
- Los sectores intervenidos con esta actividad serán aislados con el fin de evitar inconvenientes y accidentes.
- El Contratista deberá proveer mínimo de los siguientes elementos de seguridad industrial: guantes, casco, botas, overol, anteojos, tapabocas y tendrá en cuenta las demás precauciones de seguridad industrial requeridas para este tipo de obras.
- Asear y habilitar espacios.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las demoliciones deben ejecutarse con las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, y daños a las obras que se construyen en propiedades vecinas.
- La interventoría deberá realizar periódicamente chequeos estructurales para ajustar planes y recomendar medidas de seguridad personal y estructural.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- No es requerido.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO

- COMPRESOR DOS PISTOLAS - SIN OPERADOR
- CORTADORA DE PISO MOTOR DIESEL SIN DISCO
- DISCO DIAMANTADO 35.5CM GRANITO HPP
- HERRAMIENTA MENOR

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	**Incluidos** ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.
- Planos Hidrosanitarios
- Planos Eléctricos

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CÚBICO (M3) debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 -Metro cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a los trabajos de demolición de los muros existentes que la obra demande, incluye también la demolición de cualquier estructura de concreto, reforzado o no, existente en el muro incluyendo el retiro de los escombros generados.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Ubicar el lugar donde se debe realizar la demolición.
- Es necesario establecer medidas de seguridad para evitar daños en las viviendas aledañas y accidentes a personas que transitan por el lugar donde se trabaja.
- Se debe retirar todos los elementos como puertas, ventanas, marcos de estas u otros materiales recuperables en el sitio, antes de comenzar la demolición.
- En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de las demoliciones.

- La demolición de muros se debe hacer por pisos de arriba hacia abajo y por hiladas completas.
- Asegurar los muros que no están bien sustentados, por medio de puntales, para que no se desplomen bruscamente.
- El muro se divide en dos, cada parte se demuele desde el centro hacia los lados.
- Demoler el muro con maceta y puntero el ladrillo, bloque o concreto que lo conforman.
- Si la interventoría requiere mantener un muro en pie, se debe dejar como mochetas los otros muros que acceden a éste. No derribar los completamente.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las demoliciones deben ejecutarse con las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, y daños a las obras que se construyen en propiedades vecinas.
- No someter los muros a una presión peligrosa por acumulación excesiva de escombros contra ellos.

4. ENSAYOS A REALIZAR

Las demoliciones deben ejecutarse con las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas, y daños a las obras que se construyen en propiedades vecinas.

5. MATERIALES

- N/A

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Herramienta menor
- Pulidora 4 ½"
- Transporte RCD Volqueta 3m3

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por METRO CUADRADO (M2) de demolición de muro con retiro de escombros y material sobrante, recibido a satisfacción por la Interventoría. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluye herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.3 Excavaciones y llenos.

El Contratista debe ejecutar las actividades correspondientes a las excavaciones y retiros necesarios para la cimentación y los rellenos para sus costados.

Para la conformación de los elementos de cimentación como son las zapatas, vigas de amarre y vigas de conexión el Contratista debe realizar la excavación hasta el nivel de cota inferior de las zapatas, siguiendo los lineamientos expuestos en el estudio de suelos.

Antes de realizar la manipulación de los cimientos, se requiere descargar la cimentación de la zona a intervenir, para ello el Contratista debe generar apuntalamientos a lado y lado de los muros, de forma que la carga de los muros se traslade al terreno, mientras se interviene la cimentación.

Al llegar al nivel de desplante de las vigas o zapatas el Contratista debe generar un acabado en concreto pobre de 5 cm de espesor con el fin de no generar cambios en las condiciones de humedad, consistencia o potencial de expansión del suelo de fundación.

Las excavaciones a cielo abierto, de ser requeridas, deben ser realizadas de manera alterna por medio del sistema de trincheras de acuerdo con las recomendaciones del estudio de suelos los taludes deben ser de 60° con respecto a la horizontal, de esta manera se evita generar movimientos indeseados a la estructura existente. Las excavaciones a cielo abierto no podrán permanecer expuestas más tiempo del necesario para realizar la actividad y deberán contar con el seguimiento de un especialista en geotecnia.

MT01	**EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – Metro Cúbico**
1. DESCRIPCIÓN Comprende este ítem la excavación manual, en agua o en seco, de volúmenes pequeños y a poca profundidad necesarios para la ejecución de zanjas para tuberías, zapatas y demás elementos excavados de acuerdo con planos arquitectónicos, hidrosanitarios, estructurales y de detalle. Incluye cargue, trasiego y disposición final de material sobrante. El retiro de sobrantes (escombros) propios de la obra corren por cuenta del contratista y no podrán mezclarse con el material de la excavación manual. La medida será por metro cúbico (m3) antes de excavar, midiendo cantidades ejecutadas basadas en cortes y cálculos topográficos, en su precio quedarán incluidos permisos,	

derechos, cargue, aflojamiento, extracción, transporte, retiro y disposición final de material.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Antes de iniciar la excavación se precisará el sitio por donde pasan las redes existentes de servicios. Si es necesario remover alguna de estas instalaciones se deberán desconectar todos los servicios antes de iniciar el trabajo respectivo y proteger adecuadamente las instalaciones que van a dejarse en su lugar. También se hará un estudio de las estructuras adyacentes para determinar y asumir los posibles riegos que ofrezca el trabajo.
- Cuando las excavaciones presenten riesgos, sus bordes deberán ser suficientemente resguardados por medio de vallas. Durante la noche el área de riesgos potenciales quedará señalizada por medios luminosos y a distancias suficientes para prever el peligro.
- Las excavaciones se ejecutarán como se especifica en este numeral de acuerdo con las líneas y pendientes que se muestran en los planos o como lo indique el Interventor.
- Se procederá al aflojamiento y extracción de los materiales en los lugares demarcados.
- Teniendo en cuenta la topografía del sitio de estudio y las características del terreno, los cortes pueden hacerse verticales.
- Se deberá mantener disponible un equipo de bombeo para mantener libre de agua la excavación.
- A medida que progrese la excavación, se tendrá especial cuidado del comportamiento de las paredes, a fin de evitar deslizamientos. Si esto sucediese no se podrá fundar sin antes limpiar completamente el material que pudiera llegar al fondo de la excavación.
- Para la excavación de los dados es importante que el tiempo de exposición al medio ambiente sea mínimo para evitar la alteración de las propiedades de resistencia
- Es importante evitar la entrada de aguas lluvias y de escorrentía a las excavaciones que se realicen para las cimentaciones durante el proceso de construcción, ya que las propiedades mecánicas pueden disminuir de forma apreciable por humedecimiento del suelo
- Cargar y retirar los sobrantes.
- Verificar niveles finales de cimentación

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

De acuerdo con las líneas y pendientes que se muestran en los planos y el estudio de suelos o como lo indique el Interventor.

4. ENSAYOS A REALIZAR

No es requerido.

5. MATERIALES

- Los materiales provenientes de la excavación se utilizarán, si reúnen las calidades exigidas en la construcción de las obras de acuerdo con los usos fijados en los documentos del proyecto o determinados por el Interventor. El Constructor no podrá desechar materiales ni retirarlos para fines distintos a los del contrato, sin la autorización previa del Interventor.
- Los materiales provenientes de la excavación que presenten características adecuadas para uso serán reservados para colocarlos posteriormente. Los materiales de excavación que no sean utilizables deberán ser colocados, de acuerdo con las instrucciones del Interventor, en zonas de

disposición o desecho aprobadas por éste.
6. EQUIPO • HERRAMIENTA MENOR

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒Si No ☐	**Incluidos ☒ Si No ☐**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.
- Planos Hidrosanitarios
- Planos Eléctricos

10.MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por METRO CÚBICO (M3) debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre la medida en banco. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11.NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MT02	**EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – Metro Cúbico**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem hace referencia al movimiento de tierras en volúmenes pequeños y a poca profundidad (hasta 2 metros) de necesario para la ejecución de zapatas, vigas de amarre, vigas de rigidez, muros de contención y otros. Por regla general, se realizan donde no es posible realizarlo por medios mecánicos.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar y verificar recomendaciones del estudio de suelos.
- Consultar y verificar procesos constructivos del Proyecto Estructural.
- Corroborar la conveniencia de realizar la excavación por medios manuales.
- Verificar niveles y dimensiones expresados en los Planos Estructurales.
- Realizar cortes verticales para excavaciones a poca profundidad, sobre terrenos firmes o sobre materiales de relleno, evitando el uso de entibados.
- Realizar cortes inclinados y por trincheras para mayores profundidades y sobre terrenos menos firmes, evitando el uso de entibados.
- Utilizar entibados para terrenos inestables o fangosos o en terrenos firmes cuando las excavaciones tengan profundidades mayores a un metro y se quieran evitar los taludes.
- Depositar la tierra proveniente de las excavaciones mínimo a un metro del borde de la excavación.
- Determinar mediante autorización escrita del Ingeniero de Suelos, las cotas finales de excavación.
- Verificar niveles inferiores de excavación y coordinar con niveles de cimentación.
- Verificar niveles finales de cimentación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- La actividad debe cumplir las normas de seguridad, tomando las precauciones necesarias para evitar accidentes de los trabajadores o terceras personas.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A.

5. MATERIALES

- N/A.

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo para excavación manual.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento topográfico.
- Planos Estructurales.
- Planos generales de redes según proyecto.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

- La unidad de medida de este ítem es el METRO CÚBICO (M3). El pago se efectuará de acuerdo con los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye costos de personal, materiales, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

- En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de

ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.4 Estructuras en concreto y acero de refuerzo.

Corresponde al conjunto de obras para mejorar el comportamiento estructural de la edificación. Una vez ejecutadas las obras de Cimentación y Reforzamiento Estructural, la edificación debe cumplir con las especificaciones previstas en el Código Sismo resistente NSR-10 para la zona de amenaza sísmica en la que se ubica el edificio para una edificación del Grupo III.

El cumplimiento de las especificaciones previstas en el Código Sismo resistente NSR-10 a las que hace referencia el párrafo anterior es una obligación de resultado.

El Contratista debe realizar las siguientes actividades:

a. Para la cimentación debe incluir cimientos superficiales Tipo zapatas en concreto reforzado para transmitir la totalidad de cargas de toda la superestructura al suelo y vigas de amarre longitudinales, así como la placa de contrapiso, cuyas especificaciones y detalles se encuentran plasmados en los planos de propuesta de intervención estructural.
b. Para realizar el proceso de reforzamiento de la estructura Muraría existente, el Contratista debe por medio de un sistema estructural combinado entre pórticos en concreto reforzado y muros en concreto reforzado, el sistema de entrepiso construido en la década de los 90 en concreto reforzado, no se demolerá completamente únicamente se reforzarán los elementos existentes y el sistema de muros pasara a trabajar como elementos no estructurales, ya que la responsabilidad principal será del nuevo sistema de resistencia sísmica planteado.
c. Dado que en la actualidad existen algunas columnas en concreto reforzado únicamente en primer piso, pero no cumplen con el código Sismoresistente NSR-10, estas serán usadas para el reforzamiento y el replanteo de las nuevas columnas; que irán hasta el nivel de cubierta del edificio, estas secciones actuales se encamisarán aumentando la sección y adicionando el refuerzo completo en dicho recalce, todas las columnas tendrán vigas de amarre en concreto reforzado.
d. Las columnas se deben insertar dentro de los muros entre 10 cm y 15 cm y los detalles se encuentran referenciados en los planos estructurales de reforzamiento y los procesos constructivos.

e. Se deben realizar recalces de algunas vigas y viguetas del sistema de entrepiso, dado que el refuerzo actual no cumple con los parámetros mínimo de diseño ni con la resistencia determinada por el código NSR-10, por lo tanto, se demolerán y se recalzarán aumentando la altura, los procesos constructivos de dichas actividades se encuentran referenciados en planos estructúrales de reforzamiento.
f. Los muros existentes de mampostería no reforzada se deben anclar a la nueva estructura de concreto reforzado, por medio de platinas y pernos en la altura del muro de tal manera que no existan problemas de vuelco para elementos en mampostería sin refuerzo.
g. A nivel de cubierta el Contratista debe construir las nuevas columnas con sus respectivas vigas de amarre, generando los anillos que conforman el pórtico en una dirección, todo en concreto reforzado.
h. Para el entramado en madera de acuerdo con el estudio fitosanitario se deben reemplazar puntualmente los elementos afectados, por elementos del grupo de madera equivalente de acuerdo con NSR-10 y se mantendrá, la misma configuración de cubierta liviana.
i. Las obras reforzamiento estructural del edificio, se deben realizar de acuerdo con los principios de intervención de estabilidad del bien, legibilidad y conservación de los valores culturales del edificio. Así mismo pretenden armonizar las técnicas constructivas actuales con aquellas que son producto de la restauración y de los procesos constructivos del inmueble original.

CI01	**BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – METRO CUADRADO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a concreto de limpieza que se aplica al fondo de las excavaciones con el fin de proteger el piso de cimentación y el refuerzo de cualquier tipo de contaminación o alteración de las condiciones naturales del terreno. Espesor capa de concreto de limpieza recomendada, de 0.05 m

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Ubicar en el lugar de trabajo
- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Aprobación del suelo por el Ingeniero Geotecnia
- Limpiar el fondo de la excavación.
- Retirar materias orgánicas.

- Cubrir el fondo de la excavación con concreto.
- Verificar y controlar el espesor de la capa de concreto.
- Nivelar superficie.
- Verificar cotas inferiores de cimentación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Los ensayos a realizar para este ítem es verificar la calidad del material, resistencia y verificar instalación.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Para este ítem se debe realizar el ensayo para concreto especificados por Norma NSR-10.

5. MATERIALES

- CONCRETO 2000 PSI (f'c=14 MPa) GRAVILLA COMÚN MEZCLADO EN OBRA

6. EQUIPO

- N/A

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Norma NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CUADRADO (m2) de concreto debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI02	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METRO CÚBICO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere al suministro e instalación de concreto ciclópeo de 3000 PSI, según la localización y dimensiones expresadas en los planos estructurales.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar excavación y concreto de limpieza.
- Verificar localización y dimensiones.
- Replantear vigas sobre concreto de limpieza.
- Verificar nivel superior del concreto de limpieza.
- Colocar y revisar refuerzo de acero.
- Colocar soportes y espaciadores para el refuerzo.
- Verificar refuerzos y recubrimientos.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Vaciar concreto progresivamente.
- Vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos.
- Curar concreto.
- Verificar niveles finales para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto: tabla C.4.3.1, NSR-10
- Recubrimientos del refuerzo: sección C.7.7.1, NSR-10
- Contenido mínimo de cemento en la mezcla: capítulo C.5, NSR-10

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR-10).

5. MATERIALES

- Concreto 3000 psi (f'c=21 MPa) gravilla común mezclado en obra
- Piedra rajón
- Sika separol
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)

6. EQUIPO

- Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto.
- Equipo para vibrado del concreto.
- Equipo para vaciado del concreto.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Norma NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CÚBICO (M^3) de concreto debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor

será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METRO CÚBICO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere al suministro e instalación de concreto de 3000 PSI que se utiliza para las zapatas, según la localización y dimensiones expresadas en los planos estructurales.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar excavación y concreto de limpieza.
- Verificar localización y dimensiones.
- Replantear zapatas sobre concreto de limpieza.
- Verificar nivel superior del concreto de limpieza.
- Colocar y revisar refuerzo de acero.
- Colocar soportes y espaciadores para el refuerzo.
- Verificar refuerzos y recubrimientos.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Vaciar concreto progresivamente.
- Vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos.
- Curar concreto.
- Verificar niveles finales para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto: tabla C.4.3.1, NSR-10
- Recubrimientos del refuerzo: sección C.7.7.1, NSR-10
- Contenido mínimo de cemento en la mezcla: capítulo C.5, NSR-10

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR-10).

5. MATERIALES

- Puntilla con cabeza 3"
- Listón de pino 2x4"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Concreto 3000 psi (f'c=21 mps) gravilla común mezclado en obra
- Alambre negro n°17
- Adherente epóxido concreto viejo-nuevo masteremaco

6. EQUIPO

- Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto.
- Equipo para vibrado del concreto.
- Equipo para vaciado del concreto.
- Alquiler equipo de estructura

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Norma NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CÚBICO (M^3) de concreto debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPa PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)

UNIDAD DE MEDIDA: M3 – METRO CÚBICO

1. DESCRIPCIÓN

Ejecución de vigas en concreto reforzado para cimentaciones, amarre y conexión en aquellos sitios determinados dentro del Proyecto Arquitectónico y en los Planos Estructurales.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar excavación y concreto de limpieza.
- Verificar localización y dimensiones.
- Replantear vigas sobre concreto de limpieza.
- Verificar nivel superior del concreto de limpieza.
- Colocar y revisar refuerzo de acero.
- Colocar soportes y espaciadores para el refuerzo.
- Verificar refuerzos y recubrimientos.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Vaciar concreto progresivamente.
- Vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos.
- Curar concreto.
- Verificar niveles finales para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto: tabla C.4.3.1, NSR-10
- Recubrimientos del refuerzo: sección C.7.7.1, NSR-10
- Contenido mínimo de cemento en la mezcla: capítulo C.5, NSR-10

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR-10).

5. MATERIALES

- Alambre negro n°18
- Puntilla con cabeza 3"
- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Listón de pino 2x4"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 3000 psi (f'c=21 MPa) gravilla común mezclado en obra
- Sika separol

6. EQUIPO

- Equipo para transporte horizontal y vertical del concreto.
- Equipo para vibrado del concreto.
- Equipo para vaciado del concreto.
- Alquiler equipo de estructura

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Reglamento NSR-10.
- Normas NTC y ASTM.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CÚBICO (M^3) de concreto debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI06	**PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCION

Ejecución de losas de contrapiso, en concreto reforzado. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones del Estudio de Suelos y de los Planos Estructurales

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar niveles de excavación y estabilización de taludes.
- Estudiar y determinar etapas constructivas.

- Localizar y replantear losa sobre concreto de limpieza o polietileno, de acuerdo a detalle
- Colocar soportes y distanciadores para el refuerzo.
- Colocar refuerzo inferior y verificar recubrimientos.
- Armar refuerzo
- Controlar alineamientos verticales y horizontales.
- Armar arranques de columnas y nudos.
- Verificar y asegurar acero de refuerzo.
- Colocar formaletas laterales o testeros de borde.
- Iniciar vaciado de concreto por la placa inferior.
- Fundir concreto
- Completar vaciado de concreto
- Vibrar concreto por medios manuales y mecánicos.
- Verificar niveles de acabados.
- Realizar acabado de la losa de acuerdo con especificaciones.
- Curar concreto.
- Verificar niveles finales y plomos para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

- Tolerancia elementos en concreto – Tabla NSR 10
- Recubrimientos de refuerzos – Tabla NSR 10
- Contenido mínimo de cemento en la mezcla – Tabla NSR 10

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto - NSR 10

5. MATERIALES

- Concreto de acuerdo con planos estructurales. NSR 10
- Soportes y distanciadores para el refuerzo

6. EQUIPO

- Equipo para transporte horizontal y vertical de concreto
- Equipo para vibrador del concreto
- Equipo para vaciado del concreto
- Formaletas adecuadas ó testeros de borde

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos **Si** X	**6.** Incluida **Si** X

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CUADRADO (M2) de losa debidamente ejecutada y aprobada por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI08	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).
UNIDAD DE MEDIDA	**ML – METRO LINEAL**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere colocación del sello en la placa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales. El sellado de junta incluye corte con disco, limpieza y sellado.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Replantear ejes de placa.
- Verificar modulación de cortes de la placa para aceptación. Es indispensable la utilización equipo mecánico para corte. El Contratista deberá verificar profundidad y espesor del corte; deberá garantizar el CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Sikaflex construction+ i

6. EQUIPO

- Equipo de corte, herramientas menores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por METRO LINEAL (M) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones
y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CI09	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – METRO CUADRADO**

1. DESCRIPCIÓN

Considerando que deben realizar alguna excavaciones y cortes de cimientos, se propone realizar la reconformación de los cimientos que quedan, con técnica de murriado, es decir, impregnar la superficie cortada o intervenida con mortero muy diluido en agua, de tal forma que con esto se evite que las piezas de piedra o cimientos existentes pierdan su uniformidad, conformación y resistencia.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Estudio de Suelos.
- Consultar Cimentación en Planos Estructurales.
- Verificar excavaciones.
- Verificar cotas de cimentación.
- Verificar excavación
- Verificar localización y dimensiones de cimientos definitivos
- Limpiar superficie de cimiento,
- Aplicar mortero 1:3 fluido sobre superficie.
- Dejar textura rugosa.
- Curar concreto.
- Verificar niveles finales para aceptación.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las indicadas por interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

5. MATERIALES

- MORTERO 1:3

6. EQUIPO

- Equipo de corte, herramientas menores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Norma NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CUADRADO (M2) de reconformación de cimientos debidamente ejecutado y aprobado por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de Obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CO01	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – Metro Cúbico**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución de pedestal en concreto reforzado de resistencia f'c=21 MPa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, no incluye refuerzo. Placa en concreto premezclado, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado, transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles y localizar límites de bordes de placa.
- Colocar refuerzos de acero.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Colocar testeros de borde
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar placa. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación.
- Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. El Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.
- No se incluye el acero de refuerzo.
- El concreto premezclado (preparado en planta); el proveedor deberá garantizar al CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones para la mezcla de concreto, además de la manera de vaciarse, vibrarse y curarse; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Concreto 3000 psi gravilla común premezclado
- Alambre negro n°17
- Distanciador cm - 20 clip 6,5 mm - 5/8"
- Tabla chapa 10 x 1.8 a 2.0cm x 2.90m
- Repisa de madera de 8 x4 cm x 3 m en ordinario
- Durmiente pino 2" x 4" x 3.96 m dimensionado 4,5 x 9,5 cm
- Plastocrete dm (20kg)
- Desmoldatoc (16 kg)
- Adherente epóxido concreto viejo-nuevo masteremaco
- Puntilla con cabeza de 2" x 500 gr

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas, andamios en interiores
- Vibrador a gasolina

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por METRO CÚBICO (M3) de pedestal en concreto, según las dimensiones de diseño. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CO03	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 24,5 MPa PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METROS CUBICOS**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución de columnas en concreto reforzado de resistencia f'c=3500 psi, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, no incluye refuerzo. Columnas en concreto mezclado en obra, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado. transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles y localizar columnas.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar columnas. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.

- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación. Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. El Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.
- No se incluye el acero de refuerzo.
- Si el concreto es premezclado (preparado en planta); el proveedor deberá garantizar al CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones para la mezcla de concreto, además de la manera de vaciarse, vibrarse y curarse; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Alambre negro n°18
- Puntilla con cabeza 3"
- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Listón de pino 2x4"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 3500 psi (f'c=24,5 MPa) gravilla común mezclado en obra

6. EQUIPO

- Equipo de estructura
- Equipo, herramientas, andamios en interiores
- Vibrador a gasolina

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por METRO CÚBICO (M3) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CO04	PANTALLA EN CONCRETO DE F'C=24.5 MPA (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – Metro cúbico**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución de pantalla de concreto reforzado de resistencia f'c=24.5 MPa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, no incluye refuerzo. Pantalla en concreto, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado. transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles
- Colocar refuerzos de acero.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar pantalla. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación. Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados. No se incluye el acero de refuerzo.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Alambre negro n°18
- Puntilla con cabeza 3"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 3500 psi (f'c=24,5 MPa) gravilla común mezclado en obra

6. EQUIPO

- Herramienta menor -cuadrilla AA albañilería x hora
- Alquiler equipo de estructura
- Alquiler vibrador a gasolina
- Alquiler andamio multidireccional certificado (sección de 1.50x1.50m)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por metro cúbico (M3) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CO08	**CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – Unidad**

1. DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de anclajes epóxicos para la instalación a la estructura de concreto de elementos estructurales y no estructurales. Incluye perforación, epóxico de dos componentes.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Revisar planos arquitectónicos y estructurales
- Tomar medidas para modular los elementos
- Realizar las perforaciones en la estructura empleando un taladro percutor
- Limpiar la perforación con aire o agua para retirar excesos de polvo
- Aplicar el material epóxico de dos componentes. Que tengan certificaciones internacionales tipo EOTA, que avalen trabajo bajo cargas sísmica, trabajo en zonas fisuradas y cercanas a los extremos o bordes del elemento estructural
- Instalar la varilla de acero de conformidad con los diseños (el acero de refuerzo se paga en otro ítem).
- Dejar secar el elemento
- Realizar pruebas de carga para verificar la rigidez del anclaje
- Proteger hasta la entrega de la obra
- Por último, limpiar el sobrante si es necesario y garantizar que el elemento no se mueva durante las próximas 4 horas.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las barras de anclaje deben quedar limpia y deberá tener la distribución dichas por el diseño.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

5. MATERIALES

- EPÓXICO PARA ANCLAJES DE PERNOS Y BARRAS 600 CC
- ACERO 60.000 PSI figurado

6. EQUIPO

- HERRAMIENTA MENOR
- TALADRO ROTOPERCUTOR MAYOR A 3/4"

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	**Incluidos** ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos
- Planos de Detalles.
- Normas NTC y ASTM

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

- Se medirá y pagará por UNIDAD (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:
- Materiales descritos en el numeral 5.

- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CO09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO

UNIDAD DE MEDIDA **UND – Unidad**

1. DESCRIPCIÓN

Comprende la ejecución de anclajes epóxicos para la instalación a la estructura de concreto de elementos estructurales y no estructurales. Incluye perforación, epóxico de dos componentes.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Revisar planos arquitectónicos y estructurales
- Tomar medidas para modular los elementos
- Realizar las perforaciones en la estructura empleando un taladro percutor
- Limpiar la perforación con aire o agua para retirar excesos de polvo
- Aplicar el material epóxico de dos componentes. Que tengan certificaciones internacionales tipo EOTA, que avalen trabajo bajo cargas sísmica, trabajo en zanas fisuradas y cercanas a los extremos o bordes del elemento estructural
- Instalar la varilla de acero de conformidad con los diseños (el acero de refuerzo se paga en otro ítem).
- Dejar secar el elemento
- Realizar pruebas de carga para verificar la rigidez del anclaje
- Proteger hasta la entrega de la obra
- Por último, limpiar el sobrante si es necesario y garantizar que el elemento no se mueva durante las próximas 4 horas.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las barras de anclaje deben quedar limpia y deberá tener la distribución dichas por el diseño.

4. ENSAYOS A REALIZAR

5. MATERIALES

- SIKA ANCHORFIX 3001 PRESENTACIÓN 600 CC
- Acero de refuerzo según diámetro indicado en diseño.

6. EQUIPO

- HERRAMIENTA MENOR
- TALADRO ROTOPERCUTOR MAYOR A 3/4"

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos
- Planos de Detalles.
- Normas NTC y ASTM

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por UNIDAD (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CVP02	**VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METRO CÚBICO**

1. DESCRIPCIÓN

Se refiere a la ejecución de vigas de entrepiso en concreto 3500 PSI según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, sin refuerzos. Son elementos que reciben cubiertas o pendientados correspondientes a cubiertas planas, previstas para la recolección de aguas lluvias.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Levantar y acodalar formaletas.
- Colocar refuerzos de acero.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Realizar pases de instalaciones técnicas (BALL).
- Estudiar y definir dilataciones y modulaciones.
- Instalar anclajes para estructuras metálicas y cielos rasos.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Vaciar el concreto en una sola etapa.
- Vibrar concreto.
- Desencofrar vigas. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar concreto.
- Resanar y aplicar acabado exterior.
- Verificar niveles, alineamientos y plomos para aceptación

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancias elementos en concreto
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Para este ítem se deben realizar ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Alambre negro n°18
- Puntilla con cabeza 3"
- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Listón de pino 2x4"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 3500 psi (f'c=24,5 MPa) gravilla común mezclado en obra

6. EQUIPO

- Herramienta menor -cuadrilla AA albañilería x hora
- Alquiler equipo de estructura
- Alquiler vibrador a gasolina
- Alquiler andamio multidireccional certificado (sección de 1.50x1.50m)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.
- Normas NTC y ASTM.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO CÚBICO (M3) de concreto debidamente ejecutados y aceptados por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye materiales, equipos, mano de obra y transportes dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CVP03	**VIGUETAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24.5 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METRO CÚBICO**

1. DESCRIPCIÓN

Se refiere a la ejecución de viguetas de entrepiso en concreto 3500 PSI según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, sin refuerzos. Son elementos que reciben cubiertas o pendientes correspondientes a cubiertas planas, previstas para la recolección de aguas lluvias.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Levantar y acodalar formaletas.
- Colocar refuerzos de acero.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Realizar pases de instalaciones técnicas (BALL).
- Estudiar y definir dilataciones y modulaciones.
- Instalar anclajes para estructuras metálicas y cielos rasos.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.

- Vaciar el concreto en una sola etapa.
- Vibrar en concreto.
- Desencofrar vigas. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Resanar y aplicar acabado exterior.
- Verificar niveles, alineamientos y plomos para aceptación

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancias elementos en concreto – Tabla No. 4.3.1
- Recubrimientos del refuerzo – Tabla No. 7.7.1

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Para este ítem se deben realizar ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Alambre negro n°18
- Puntilla con cabeza 3"
- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Listón de pino 2x4"
- Testero amarillo de 22 mm (6 usos)
- Testeros madera ordinaria 18mm (1 usos)
- Concreto 3500 psi (f'c=24,5 MPa) gravilla común mezclado en obra

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas, andamios en interiores
- Vibrador a gasolina

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.
- Normas NTC y ASTM.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por metro cúbico (m3) de concreto debidamente ejecutados y aceptados por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye materiales, equipos, mano de obra y transportes dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CVP04	PLACA DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 24,5 MPA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METROS CUBICOS**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución de la placa de entrepiso en concreto reforzado de resistencia f'c=24.5 MPa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, no incluye refuerzo. Placa en concreto premezclado, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado. transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles y localizar límites de bordes de placa.
- Colocar refuerzos de acero.
- Colocar refuerzo en malla electrosoldada
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Colocar testeros de borde
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar placa. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación. Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados.
- El Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.
- No se incluye el acero de refuerzo.
- El concreto premezclado (preparado en planta); el proveedor deberá garantizar al CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones para la mezcla de concreto, además de la manera de vaciarse, vibrarse y curarse; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Concreto 3500 psi (f'c=24,5 MPa) gravilla común mezclado en obra
- Casetón perdido icopor 50/50

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas, andamios en interiores
- Vibrador a gasolina

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por metro cúbico (M3) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CT01	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (f'c=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METROS CUBICOS**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución de la placa de cimentación en concreto reforzado de resistencia f'c=28 MPa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales para el tanque de almacenamiento, no incluye refuerzo. Placa en concreto premezclado, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado. transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles y localizar límites de bordes de placa.
- Validar proceso constructivo de excavaciones.
- Colocar concreto de limpieza
- Colocar refuerzos de acero.
- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Colocar testeros de borde
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar placa. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación.
- Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados.
- El Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.
- No se incluye el acero de refuerzo.
- El concreto premezclado (preparado en planta); el proveedor deberá garantizar al CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones para la mezcla de concreto, además de la manera de vaciarse, vibrarse y curarse; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Concreto 4000 psi (f'c=28 MPa) gravilla común mezclado en obra
- Desencofrante emulsionado desmoldatoc (16kg)
- Tabla chapa 10 x 1.8 a 2.0cm x 2.90m
- Puntilla con cabeza de 2" x 500 gr
- Curador concreto-mortero antisol blanco (20kg)
- Plastocrete dm (20kg)
- Aditivo impermeabilizante para morteros Sika 1

6. EQUIPO

- Herramienta menor -cuadrilla AA albañilería x hora
- Alquiler vibrador a gasolina
- Alquiler formaleta m2 con accesorios
- Alquiler bomba estacionaria, para bombeo de concreto.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por METRO CÚBICO (M3) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CT02	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (f'c=28 MPa) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO**
UNIDAD DE MEDIDA	**M3 – METROS CUBICOS**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a la ejecución los muros en concreto reforzado de resistencia f'c=28 MPa, según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos y Planos Estructurales, no incluye refuerzo. Los muros en concreto premezclado, incluye la elaboración y armado de la formaleta, desmoldantes, tiempos de fraguado. transportes horizontales y verticales del concreto

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos Estructurales.
- Consultar NSR 10.
- Replantear ejes, verificar niveles y localizar límites de bordes de placa.
- Colocar refuerzos de acero.
- Limpieza de juta constructiva, cinta de PVC

- Verificar refuerzos, traslapos, distanciamientos y ejes.
- Preparar formaletas y aplicar desmoldantes.
- Colocar testeros de borde
- Levantar y acodalar formaletas.
- Verificar plomos y dimensiones.
- Vaciar y vibrar el concreto.
- Desencofrar placa. Ver tabla C 6.4 tiempos mínimos de remoción de encofrados.
- Curar en concreto.
- Verificar plomos y niveles para aceptación.
- Es indispensable la utilización del vibrador para evitar porosidades y hormigueos en la estructura y garantizar así la resistencia y acabados solicitados.
- El Contratista deberá verificar los niveles de los pisos terminados para cumplir con esta recomendación.
- No se incluye el acero de refuerzo.
- El concreto premezclado (preparado en planta); el proveedor deberá garantizar al CONTRATISTA el cumplimiento de las especificaciones para la mezcla de concreto, además de la manera de vaciarse, vibrarse y curarse; según la norma NSR-10 y observaciones de la interventoría

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancia elementos en concreto para superficies terminadas
- Recubrimientos del refuerzo

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayos para concreto (NSR 10)

5. MATERIALES

- Concreto 4000 psi (f'c=28 MPa) gravilla común, premezclado
- Desencofrante emulsionado desmoldatoc (16kg)
- Distanciador cm - 20 clip 6,5 mm - 5/8"
- Tabla chapa 10 x 1.8 a 2.0cm x 2.90m
- Repisa de madera de 8 x4 cms x 3 m en ordinario
- Durmiente pino 2" x 4" x 3.96 m dimensionado 4,5 x 9,5 cm
- Puntilla con cabeza de 2" x 500 gr
- Curador concreto-mortero antisol blanco (20kg)
- Repisa de madera de 8 x4 cms x 3 m en ordinario
- Plastocrete dm (20kg)
- Aditivo impermeabilizante para morteros Sika 1

6. EQUIPO

- Herramienta menor -cuadrilla AA albañilería x hora
- Alquiler vibrador a gasolina
- Alquiler formaleta m2 con accesorios
- Alquiler bomba estacionaria, para bombeo de concreto.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se pagará por METRO CÚBICO (M3) de concreto. En ningún caso se pagarán trabajos o cantidades adicionales realizadas por el Ejecutor de manera voluntaria o involuntaria, a no ser que sean aprobadas por la interventoría o estén contempladas dentro de las tolerancias establecidas por la NSR-10 y normas o especificaciones concordantes. El valor será el precio unitario especificado en el contrato e incluye materiales, desperdicios, equipos y herramientas

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

A01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.

UNIDAD DE MEDIDA **KG – Kilogramo**

1. DESCRIPCIÓN

Suministro, transporte y colocación de acero de refuerzo de 60000 PSI para estructura cimentación. Se realizarán de acuerdo con las especificaciones indicadas en los Planos Estructurales.

Incluye: Colocación de acero de refuerzo de acuerdo con los requerimientos (cuando aplique), distanciadores, curado y todos los aditivos que se consideren necesarios para garantizar la correcta manejabilidad y resistencia de diseño. Se hace necesario que el contratista garantice la horizontalidad y todas las condiciones necesarias para poder dar el acabado referido.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Almacenar el acero de refuerzo protegido de la intemperie y evitando esfuerzos deformaciones.
- Consultar refuerzos de acero en Planos Estructurales.
- Verificar medidas, cantidades y despieces.
- Notificar a la Interventoría las inconsistencias y solicitar correcciones.
- Cumplir con las especificaciones de los Planos Estructurales en cuanto a figura, longitud, traslapos, calibres y resistencias especificadas.
- Colocar y amarrar el acero de refuerzo por medio de alambre negro.
- Proteger el acero de refuerzo contra sustancias que puedan afectar la adherencia del concreto tales como aceites, grasas, polvo, barro, etc.
- Verificar la correspondencia del acero de refuerzo colocado con los despieces de

elementos estructurales, por lo que debe estar colocado en su sitio con 24 horas de anticipación al vaciado de concreto.

- Listas y diagramas de despiece. Cuando los planos no incluyan listas o diagramas de despiece, el Contratista los preparará y someterá a la aprobación de la Interventoría con una anticipación no menor de quince (15) días antes de ordenar la figuración del refuerzo. La aprobación no eximirá al Contratista de su responsabilidad de suministrar, doblar y colocar el refuerzo en forma correcta de acuerdo con los planos de diseño.
- La información básica para la realización de un pedido de barras con límite de fluencia de 60000 PSI u otra según el caso, será la siguiente:
- Solicitud del certificado de calidad que especifique Peso del producto (en kg).
- Nombre del material (barras corrugadas de acero de baja aleación y/o termo tratadas para Refuerzo de concreto).
- Diámetro (valor del diámetro nominal expresado en milímetros o en octavos de pulgada).
- Designación de la norma técnica (NTC 2289).
- Revisión de características mecánicas de los lotes que conforman el pedido
- Colocación del refuerzo.
- Se cumplirá lo establecido en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente. Las barras de refuerzo se doblarán en frío de acuerdo con los detalles y dimensiones mostrados en los planos. No podrán doblarse en la obra
- barras que estén parcialmente embebidas en el concreto. Todo el acero de refuerzo se colocará en la posición exacta mostrada en los planos y deberá asegurarse firmemente para impedir su desplazamiento durante la colocación del concreto.
- Para el amarre de las varillas se utilizará alambre y en casos especiales, indicados en los planos o debidamente autorizados por la Interventora, se utilizará soldadura siguiendo los procedimientos contemplados en la norma ANSI/AWS D1.4, la cual describe la selección adecuada de los metales de aporte, las temperaturas de precalentamiento y entre pasadas, así como los requisitos para el desempeño y el procedimiento de calificación del proceso y los soldadores.
- Recubrimiento para el refuerzo. El recubrimiento mínimo para los refuerzos será el Indicado en los planos, cumpliendo lo establecido en las Norma Sismo resistente 2010
- Ganchos, doblajes y empalmes en las barras. A menos que se indique en otra forma en los planos o especificaciones, la longitud de los traslapos, los radios de doblaje y las dimensiones de los ganchos de anclaje cumplirán con lo indicado al respecto las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente 2010.
- Los traslapos de las barras se ejecutarán en la forma y localización indicadas en los planos.
- Todo traslapo no indicado requerirá autorización de la Interventoría.
- Los traslapos en barras adyacentes se localizarán de tal manera que queden alternados entre sí, cuidando de que no estén en zona de máxima solicitación. Los traslapos de refuerzo en vigas, losas y muros, se alternarán a lado y lado de la sección. Cuando se trate de traslapos hechos con soldadura, se tendrá en cuenta lo indicado al respecto en las Normas

Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente 2010.

- Se podrá utilizar unión mecánica para traslapos, pero con el visto bueno de la Interventoría, y con la certificación de resistencia a la compresión y a la tracción de
- un laboratorio competente.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Tolerancias para colocación del refuerzo. NSR 10.
- Diámetros mínimos de doblamiento. NSR 10.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Ensayo de doblamiento para producto metálico. (NTC 1 – ASTM A370)
- Ensayo de tracción para productos de acero. (NTC 2 – ASTM A370)

5. MATERIALES

- ACERO CORRUGADO FIGURADO 60.000 PSI
- ALAMBRE NEGRO N 18

6. EQUIPO

- HERRAMIENTA MENOR.

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	Incluida ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.
- Planos Hidrosanitarios
- Normas NTC y ASTM
- Norma NSR 10

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por KILOGRAMO (KG) debidamente ejecutado y recibido a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre las actividades efectivamente ejecutadas en campo. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

A02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)
UNIDAD DE MEDIDA	**KG – Kilogramo**

1. DESCRIPCIÓN

Suministro, amarre y colocación de mallas fabricadas con alambres corrugados de alta resistencia, electrosoldados perpendicularmente según las indicaciones que contienen los Planos Estructurales. Se incluye aquí el alambre negro No 18 utilizado para el amarre de las mallas. Estas mallas se utilizarán como refuerzo de las placas de contrapiso y losas de entrepisos

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Reglamento NSR-10.
- Consultar refuerzos de acero en Planos Estructurales.
- Las mallas electrosoldadas deberán almacenarse en forma tal que no queden sometidas a esfuerzos o sufran deformaciones; el sitio de almacenamiento deberá ser cubierto para protegerlas de la intemperie.
- Antes de proceder a la ejecución, el Constructor debe verificar las medidas y cantidades en los despieces y notificar a la Interventoría sobre las correcciones que puedan presentarse, ya que posteriormente no se aceptarán reclamos en este sentido.
- Se deberá cumplir con la totalidad de indicaciones contenidas en los Planos Estructurales en cuanto a referencias, traslapos, calibres y resistencias dadas.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

4. ENSAYOS A REALIZAR

5. MATERIALES

- Mallas electrosoldadas con alambres de alta resistencia soldados perpendicularmente. Resistencia de 5250 Kg/cm ^{2}. (75000 PSI.) o superior. Deben cumplir con las normas ICONTEC, ASTM y NSR-10.
- Alambre negro No 18

6. EQUIPO

- Equipo menor para corte, figuración y amarre del refuerzo.

7. DESPERDICIOS Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	**8. MANO DE OBRA** Incluida ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Reglamento NSR-10.
- Normas NTC y ASTM.

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por KILOGRAMOS (KG) ejecutados debidamente colocado y recibido a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará sobre los Planos Estructurales y los pesos se determinarán de acuerdo con el Reglamento NSR-10. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 5.
- Equipos descritos en el numeral 6.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.5 Estructura metálica.

ESM001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA:	**KG – KILOGRAMO**

1. DESCRIPCIÓN

Manufactura, suministro e instalación de elementos estructurales y arquitectónicos en metal tales como columnas, vigas, correas, anclajes, tensores, marcos y otros para el Proyecto. Incluye la pintura de estos elementos.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Envío, almacenamiento y Manejo:

- Las secciones fabricadas y las partes componentes serán enviadas completamente identificadas de acuerdo con los planos de taller. Se almacenarán de acuerdo con las instrucciones del fabricante, con bajo nivel de humedad, adecuadamente protegidas del clima y las actividades de construcción.

Fabricación:

- Se utilizarán materiales del tamaño y espesor requeridos para producir la dureza y durabilidad necesaria en el producto terminado. Se fabricarán en las dimensiones mostradas o aceptadas en Planos Estructurales, utilizando las previsiones en planos para su fabricación y soporte.
- Para la ejecución de las áreas a la vista, se utilizarán materiales lisos y libres de defectos de superficie como perforaciones, marcas de costuras, marcas de rodaduras, etc.
- Se removerán los defectos de superficie mediante procesos abrasivos, o reconstructivos antes de iniciar las actividades de limpieza, y los tratamientos previos a la pintura.

Dimensiones:

- En aquellos casos en que a la instalación de los elementos metálicos le preceden otros trabajos como apoyos en concreto o similares, se verificarán en obra las dimensiones de la instalación, permitiendo los ajustes necesarios en planta.

Esquinas y filos:

- En áreas de trabajo metálico expuesto se esmerilarán los alineamientos y niveles de los elementos. En caso de no existir aclaraciones específicas los filos tendrán un radio aproximado de 1mm.
- Todas las uniones entre elementos en tubo redondo serán del tipo boca de pescado.

Soldadura:

- Las soldaduras expuestas, serán esmeriladas y pulidas para obtener uniones continuas y lisas. Las juntas serán tan rígidas y fuertes como las secciones adyacentes, soldando completamente la superficie de contacto, excepto donde se indicarán tramos de soldadura espaciados. Las uniones con pernos rígidos podrán ser soldadas a criterio del fabricante.

- Las soldaduras para emplear serán del tipo E70XX.

Fijaciones:

- Las conexiones expuestas serán ejecutadas con alineamientos exactos en las
- uniones que serán perfectamente continuas y lisas, utilizando soportes incrustados donde fuera posible. Tornillería avellanada, en superficies acabadas.
- Las perforaciones para tornillos y pernos entre elementos metálicos, o las correspondientes a las superficies de anclaje serán ejecutadas en taller. El trabajo estará totalmente cortado, reforzado, perforado y rematado de acuerdo con los requisitos para ser recibido como material en obra.

Anclas y empotramientos:

- Se proveerá los anclajes indicados en planos, coordinados con la estructura de soporte de los elementos metálicos. Los envíos serán coordinados con otros trabajos en obra como áreas de soporte en concreto o similares.

Miscelánea:

- Se proveerá la totalidad de anclajes necesarios para el ajuste de los elementos metálicos a las áreas de estructura en concreto, o mampostería incluyendo vigas suplementarias, canales, pernos, ribetes, tornillería, varillas, ganchos, anclas de expansión, y otros elementos requeridos.

Ensamble:

- Los elementos llegarán a la obra en las mayores dimensiones posibles, reduciendo las actividades de ensamble en la obra. Las unidades llegarán marcadas, asegurando un adecuado ensamble e instalación.

Instalación:

- La obra se ejecutará perfectamente ajustada en localización, alineamiento, altura, hilo y nivel, de acuerdo con los niveles y ejes generales de la obra.
- Los anclajes se ejecutarán de acuerdo con los requerimientos de uso de los elementos.

Conexiones

- Los conectores se ajustarán perfectamente presentando uniones limpias y ajustadas.
- Se ejecutarán en obra las soldaduras que no se realizan por limitaciones de transporte. Se limarán las juntas, para recibir los recubrimientos y acabados.

Incrustaciones a concreto y mampostería

- A menos que existiera alguna contraindicación, los elementos se instalarán a concreto sólido con pernos de expansión. El anclaje a chazos de madera no será permitido.

Pintura:

- Los elementos de la estructura metálica deberán llegar a la obra pintados con una mano de anticorrosivo gris (protección temporal) y posteriormente en obra antes de su instalación se les aplicará anticorrosivo rojo. Una vez instalados los elementos se les dará como acabado final una capa de esmalte del color indicado por la Interventoría. El costo de la pintura está incluido en este ítem.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Prueba de soldaduras por medio de prueba de tintas o lo sugerido por la interventoría.
- Certificación de calidad e idoneidad de los soldadores.

5. MATERIALES

- Perfiles estructurales: ASTM A572, Grado 50
- Platinas: ASTM A36
- Tubería de acero: ASTM A500, Grado C. ASTM A53, Tipo S, Grado A, Schedule 40
- de peso standard, de no existir aclaración diferente. Para usos exteriores y donde se especifique tubería galvanizada en caliente.
- Lámina cold-rolled: ASTM A366, calidad comercial, nivelada libre de defectos.
- Soldaduras que se emplearán serán del tipo E70XX.
- Pintura anticorrosiva y esmaltes sintéticos.

Soportería y materiales de anclaje:

- Accesorios para uso exterior o empotrado en muros exteriores, pisos, o rasos serán de acero galvanizado o acero inoxidable, como mejor cumplan su propósito.
- Pernos y tuercas: ANSI B18.2.1, ANSI B18.2.2, pernos ASTM A307 Grado A y tuercas ASTM A563.
- Tornillos maquinados: ANSI B18.6.3 y ASTM A307, de acero al carbono.
- Anclas de expansión: Anclas de camisa tubular expansiva con pernos galvanizados, del tipo Hilty "Kwik-Bolt".

6. EQUIPO

- Equipo para fabricación, ensamble, soldadura e instalación de estructuras metálicas.
- Equipo menor de albañilería.
- Equipo para pintura.

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	Incluida ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Reglamento NSR-10.
- Normas NTC
- Normas ASTM.
- Planos Estructurales.

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por KILOGRAMOS (KG) debidamente ejecutados, instalados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará sobre los Planos Estructurales y los pesos se determinarán de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales
- Equipos

- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ESM002	SENDEROS DE MANTENIMIENTO EN REJILLA TIPO IRVING, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y BARANDA DE SEGURIDAD

UNIDAD DE MEDIDA: M2 – METRO CUADRADO

1. DESCRIPCIÓN

Este capítulo se refiere a los requisitos necesarios para la correcta instalación o montaje de la pasarela de mantenimiento según indicaciones y especificaciones dadas en los planos, también se establecen las normas para su aceptación, medida y pago.

El Contratista deberá suministrar y utilizar los implementos, herramientas y equipo de construcción apropiados para la segura y adecuada ejecución de la obra. Todos los perfiles, tubos, accesorios, y demás elementos serán cuidadosamente manejados, para evitar que se dañen o sufran deterioros sus pinturas protectoras o revestimientos. Por ningún motivo los materiales y equipos se dejarán descargar volcados desde los camiones de transporte. El método de manejo deberá ser aprobado por el Interventor.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Plano de detalle de la pasarela y su estructura.
- Mandar información a un taller especializado en la materia para corte, soldadura, aplicación de pintura anticorrosiva y de acabado
- Montaje en campo y las soldaduras se requieran durante su instalación debe ser realizadas por personal calificado.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- El Contratista deberá contar con un taller especializado para la fabricación, corte, soldado y pulido de las estructuras metálicas. Se empleará acero de buena calidad.

4. ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

5. MATERIALES

- Estructura metálica ASTM a572 gr 50
- Platina 2 x 3/16
- Pintura anticorrosiva
- Pintulux 1 Galón 3en1 Metal y Maderas

6. EQUIPO

- Equipo menor para corte y de soldadura

7. DESPERDICIOS
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**

8. MANO DE OBRA
Incluida ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Normas NTC y ASTM.

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La medida para el pago de la instalación de las barandas será la longitud total en METROS CUADRADOS (M2) con aproximación al centésimo de cada clase.

Esta parte de la obra se pagará a los precios unitarios de la Lista de Cantidades y Precios, y consistirá en el suministro de toda la mano de obra, equipos para el cargue en fábrica o en bodegas del Contratista o del sitio especificado por La Entidad Contratante, su transporte de la fábrica al campamento del Contratista y a los sitios de colocación, descargues en los diferentes sitios, mano de obra, materiales y equipos para la instalación y precios estará incluido en el valor del suministro.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ESM003	**ESCALERA DE GATO EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSPECCIÓN Y SEGÚN DETALLE. SE INCLUYE PERNOS, PLATINAS Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**

UNIDAD DE MEDIDA: M – METRO LINEAL

1. DESCRIPCIÓN

Manufactura, suministro e instalación de elementos estructurales y arquitectónicos en metal tales como columnas, vigas, correas, anclajes, tensores, marcos y otros para el Proyecto. Incluye la pintura de estos elementos.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Envío, almacenamiento y Manejo:

- Las secciones fabricadas y las partes componentes serán enviadas completamente identificadas de acuerdo con los planos de taller. Se almacenarán de acuerdo con las instrucciones del fabricante, con bajo nivel de humedad, adecuadamente protegidas del clima y las actividades de construcción.

Fabricación:

- Se utilizarán materiales del tamaño y espesor requeridos para producir la dureza y

durabilidad necesaria en el producto terminado. Se fabricarán en las dimensiones mostradas o aceptadas en Planos Estructurales, utilizando las previsiones en planos para su fabricación y soporte.

- Para la ejecución de las áreas a la vista, se utilizarán materiales lisos y libres de defectos de superficie como perforaciones, marcas de costuras, marcas de rodaduras, etc.
- Se removerán los defectos de superficie mediante procesos abrasivos, o reconstructivos antes de iniciar las actividades de limpieza, y los tratamientos previos a la pintura.

Dimensiones:

- En aquellos casos en que a la instalación de los elementos metálicos le preceden otros trabajos como apoyos en concreto o similares, se verificarán en obra las dimensiones de la instalación, permitiendo los ajustes necesarios en planta.

Esquinas y filos:

- En áreas de trabajo metálico expuesto se esmerilarán los alineamientos y niveles de los elementos. En caso de no existir aclaraciones específicas los filos tendrán un radio aproximado de 1mm.
- Todas las uniones entre elementos en tubo redondo serán del tipo boca de pescado.

Soldadura:

- Las soldaduras expuestas, serán esmeriladas y pulidas para obtener uniones continuas y lisas. Las juntas serán tan rígidas y fuertes como las secciones adyacentes, soldando completamente la superficie de contacto, excepto donde se indicarán tramos de soldadura espaciados. Las uniones con pernos rígidos podrán ser soldadas a criterio del fabricante.
- Las soldaduras para emplear serán del tipo E70XX.

Fijaciones:

- Las conexiones expuestas serán ejecutadas con alineamientos exactos en las uniones que serán perfectamente continuas y lisas, utilizando soportes incrustados donde fuera posible. Tornillería avellanada, en superficies acabadas.
- Las perforaciones para tornillos y pernos entre elementos metálicos, o las correspondientes a las superficies de anclaje serán ejecutadas en taller. El trabajo estará totalmente cortado, reforzado, perforado y rematado de acuerdo con los requisitos para ser recibido como material en obra.

Anclas y empotramientos:

- Se proveerá los anclajes indicados en planos, coordinados con la estructura de soporte de los elementos metálicos. Los envíos serán coordinados con otros trabajos en obra como áreas de soporte en concreto o similares.

Miscelánea:

- Se proveerá la totalidad de anclajes necesarios para el ajuste de los elementos metálicos a las áreas de estructura en concreto, o mampostería incluyendo vigas suplementarias, canales, pernos, ribetes, tornillería, varillas, ganchos, anclas de
- expansión, y otros elementos requeridos.

Ensamble:

- Los elementos llegarán a la obra en las mayores dimensiones posibles, reduciendo las

actividades de ensamble en la obra. Las unidades llegarán marcadas, asegurando un adecuado ensamble e instalación.

Instalación:

- La obra se ejecutará perfectamente ajustada en localización, alineamiento, altura, hilo y nivel, de acuerdo con los niveles y ejes generales de la obra.
- Los anclajes se ejecutarán de acuerdo con los requerimientos de uso de los elementos.

Conexiones

- Los conectores se ajustarán perfectamente presentando uniones limpias y ajustadas.
- Se ejecutarán en obra las soldaduras que no se realizan por limitaciones de transporte. Se limarán las juntas, para recibir los recubrimientos y acabados.

Incrustaciones a concreto y mampostería

- A menos que existiera alguna contraindicación, los elementos se instalarán a concreto sólido con pernos de expansión. El anclaje a chazos de madera no será permitido.

Pintura:

- Los elementos de la estructura metálica deberán llegar a la obra pintados con una mano de anticorrosivo gris (protección temporal) y posteriormente en obra antes de su instalación se les aplicará anticorrosivo rojo. Una vez instalados los elementos se les dará como acabado final una capa de esmalte del color indicado por la Interventoría. El costo de la pintura está incluido en este ítem.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Prueba de soldaduras por medio de prueba de tintas o lo sugerido por la interventoría.

5. MATERIALES

- Estructura metálica ASTM A572 Gr 50
- Platina 2 x 3/16
- Pintura anticorrosiva
- Pintulux 1 galón 3en1 metal y maderas

6. EQUIPO

- Equipo para fabricación, ensamble, soldadura e instalación de estructuras metálicas.
- Equipo para pintura.

7. DESPERDICIOS	**8. MANO DE OBRA**
Incluidos ☒ **Si** ☐ **No**	Incluida ☒ **Si** ☐ **No**

9. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Reglamento NSR-10.
- Normas NTC y ASTM.
- Planos Estructurales.

10. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO LINEAL (M) debidamente ejecutados, instalados y recibidos a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará sobre los Planos Estructurales y los pesos se determinarán de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales
- Equipos.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

11. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CME044	**BARANDA EN TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS 2" DE ALTURA 1.20M DE ALTO, MEDIDAS Y DIÁMETROS SEGÚN PLANO DE DETALLE. INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**

1. DESCRIPCIÓN

Suministro e instalación de barandas en acero inoxidable tipo AISI 304 o similar para escaleras y terrazas, según detalles constructivos suministrados.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Organizar logísticamente al personal para la ejecución de la actividad.
- Las barandas tendrán uno o dos pasamanos según el uso y ubicación de los elementos, así como los elementos verticales de anclaje y soporte.
- Consultar norma NSR 2010 para elementos no estructurales.
- Acordar las medidas finales en obra o tomar las en sitio antes de ejecución.
- Elaborar y presentar una muestra de elementos tipo a la interventoría para aprobación y así proceder a la instalación.
- Asear y habilitar.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las especificadas por interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar la resistencia de las barandas instaladas, cumplimiento normativo y especificaciones brindadas.

5. MATERIALES

- Tubería aguas negras 2"
- Tubería aguas negras 1 1/2"
- Platina 2 x 3/16
- Pintura anticorrosiva
- Pintulux 1 galón 3en1 metal y maderas

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- Equipo básico (Herramienta menor)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo con los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CME045	**SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASOS ESCALERA LÁMINA ALFAJOR CALIBRE 16 DE 1.20M X 40CM + CINTA ANTIDESLIZANTE**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND- Unidad**

1. DESCRIPCIÓN

Suministro e instalación de pasos de escalera metálica en lámina alfajor calibre 16, según los diseños referenciados en los planos estructurales y arquitectónicos.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Organizar logísticamente al personal para la ejecución de la actividad.
- Instalación de los pasos de le escalera siguiendo la estructura de soporte ya ejecutada, y según planos estructurales y arquitectónicos.
- Instalación de cinta antideslizante en cada uno de los pasos.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las especificadas por interventoría.
- Las dispuestas por la NSR-10.

4. ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar la resistencia de la escalera instalada, el cumplimiento normativo y especificaciones brindadas.

5. MATERIALES

- Lámina de alfajor calibre 16
- Soldadura electrodo 6011 1/8
- Cinta antideslizante ADH franja fotoluminiscente 50 mm x 15 mts

6. EQUIPO Y/O TRANSPORTE

- HERRAMIENTA MENOR -CUADRILLA HH E. METÁLICAS X HORA
- ALQUILER EQUIPO DE SOLDADURA

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo con los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.6 Cubierta.

El contratista deberá instalar una sobrecubierta al edificio San Roque: Dado que se emprenderán trabajos a nivel de estructura de cubierta como restitución de maderas calificadas como no resistentes (NR), reemplazo de tejas de fibrocemento y tejas de barro, así como trabajos de mantenimiento y consolidación de piezas y elementos, la instalación de la sobrecubierta permitirá la protección general de los elementos del edificio durante los trabajos. Dicha estructura deberá contar con las dimensiones de altura y extensión apropiadas que permita la realización de los trabajos, y con unas condiciones de resistencia que garanticen su durabilidad durante el tiempo que tarden las distintas acciones en el edificio.

Para el entramado en madera el Contratista deberá, de acuerdo con el estudio fitosanitario reemplazar puntualmente los elementos afectados, por elementos del grupo de madera equivalente de acuerdo con NSR10 y realizar la restauración de las maderas de cubiertas catalogadas como resistentes mediante tratamiento inmunizante y se mantendrá, la misma configuración de cubierta liviana.

RES-EM09	**APLICACIÓN DE INMUNIZANTE TIPO DURSBAN PARA ESTRUCTURA DE MADERA**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem se refiere a la limpieza, pelada e inmunización in situ, de todos elementos de madera de la cubierta.

Consiste en la limpieza para aplicar el tratamiento de inmunización de las maderas existentes que se conservaran en sus posiciones originales, tales como: Cumbrera, correas, soleras, sobresoleras, pares, sobrepares, limas, tornapuntas, pendolones, niveladores, ejiones, puntales, planchones y tirantes, entre otros. Se deberá ejecutar esta actividad en la totalidad de los elementos independientemente de que presenten evidencias de ataques por xilófagos hongos u otro tipo de deterioro biológico. Deteniendo la afectación de los ataques menores que se presenten en elementos en los que se considere siguen en capacidad de responder a su función estructural sea en su estado actual, como por medio de su conservación mediante prótesis, así como de asegurar la vida útil de los elementos constructivos que se encuentran en un buen estado sanitario de conservación tratándose en este caso de una acción de tratamiento preventivo.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

Previo a la aplicación de los tratamientos de inmunización se procederá a realizar un tratamiento de limpieza y profilaxis con el fin de retirar las capas de suciedad, los excrementos de las palomas y todo tipo de elementos ajenos a la madera que se han adherido a su superficie con el paso del tiempo. Para garantizar una adecuada conservación de las maderas se debe emplear un insecticida con principio activo organofosforado tipo DURSBAN WT de la DOW ELANCO; o similares, con agua u otros solventes orgánicos haciendo fácil el manejo de productos en sitio. Los productos mencionados anteriormente son de categoría toxicológica II y III; sin embargo, se deben tomar todas las precauciones indicadas por lo fabricantes respecto a su almacenamiento, manejo y aplicación.

NO SE DEBERAN EMPLEAR PRODUCTOS QUE CONTENGAN PENTACLOROFENOL por su difícil manejo y alta toxicidad. La aplicación recomendada es por aspersión manual a cuatro manos a intervalos de 1 hora e inyección en las perforaciones realizadas con broca en espiral cada 20cm en huecos de antiguos ataques. Esta actividad, se realizará como labor posterior al retiro de elementos estructurales de madera que se deban retirar por su mal estado.

El pago de esta actividad se realizará por metro lineal de aplicación. Para los casos de maderas a escuadría, el costo incluye las cuatro (4) caras del elemento tanto para la limpieza como para la inmunización.

Según los planos de proyecto de reforzamiento de la cubierta.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Inmunizante dursban D-WT

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RES-EM06	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIE DERECHO EN MADERA, SECCIONES DE 0,15 X 0,15 M, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO, CON MADERA NUEVA, DEL GRUPO ES4 SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA. INCLUYE LIMPIEZA BASAMENTO EN PIEDRA**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – Unidad**

1. DESCRIPCIÓN.

Esta actividad hace referencia a la restauración de pies derechos que fueron reemplazados por otros elementos o cuya madera se encuentra en mal estado.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Verificar en planos de restauración integral los pies derechos que deben ser restituidos.
- Antes de su desmonte deben ser instalados a sus lados parales que soporten la carga actual del pie derecho.
- Posteriormente con ayuda de herramienta menor serán retirados pies derechos de madera, y en el caso de pie derechos de concreto con ayuda de un taladro percutor.
- Las bases de piedra deberán ser limpiadas
- Los nuevos pies derechos serán de madera inmunizada, su base y cabeza serán adecuados con herramienta menor a la base y cielo raso existente. Para la unión de los elementos podrán ser utilizados tornillos de anclaje que previamente serán
- incrustados en la base.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Piezas de madera inmunizada de 15x15
- Cola de conejo

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es en UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RES-EM07	**RESTAURACIÓN BASAMENTO EN PIEDRA PIES DERECHOS QUE FUERON REEMPLAZADOS POR OTROS ELEMENTOS O CUYA MADERA SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – Unidad**

1. DESCRIPCIÓN.

Esta actividad hace referencia a la limpieza de los basamentos de pies derechos que fueron reemplazados por otros elementos o cuya madera se encuentra en mal estado.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Verificar en planos de restauración integral los pies derechos que deben ser restituidos.
- Antes de su desmonte deben ser instalados a sus lados parales que soporten la carga actual del pie derecho.
- Posteriormente con ayuda de herramienta menor serán retirados pies derechos de madera, y en el caso de pie derechos de concreto con ayuda de un taladro percutor.
- Las bases de piedra deberán ser limpiadas
- Los nuevos pies derechos serán de madera inmunizada, su base y cabeza serán adecuados con herramienta menor a la base y cielo raso existente. Para la unión de los elementos podrán ser utilizados tornillos de anclaje que previamente serán incrustados en la base.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Pie derecho 15x15 cms. Madera tipo es4, inmunizada en cámara
- Cola de conejo

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es en UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RES-EM18	**RESTITUCIÓN PIES DERECHO EN MADERA ACHAPO (16X16 CM) APROXIMADAMENTE UN METRO DE LARGO. INCLUYE LIJADO, MASILLA, INMUNIZACIÓN Y ACABADO.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – Unidad**

1. DESCRIPCIÓN.

Esta actividad hace referencia a la restitución/reintegración de pies derechos que fueron reemplazados por otros elementos o cuya madera se encuentra en mal estado.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Verificar en planos de restauración integral los pies derechos que deben ser restituidos.
- Antes de su desmonte deben ser instalados a sus lados parales que soporten la carga actual del pie derecho.
- Posteriormente con ayuda de herramienta menor serán retirados pies derechos de madera, y en el caso de pie derechos de concreto con ayuda de un taladro percutor.
- Las bases de piedra deberán ser limpiadas
- Los nuevos pies derechos serán de madera inmunizada, su base y cabeza serán adecuados con herramienta menor a la base y cielo raso existente. Para la unión de los elementos podrán ser utilizados tornillos de anclaje que previamente serán incrustados en la base.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Masilla para maderas porosil
- Concentrado inmunizante d-wt
- Cola de conejo
- Puntilla con cabeza 2"
- Pintulux 1 galón 3en1 metal y maderas
- Viga laminada e inmunizada en pino (10 a 12) x 20. Longitud 3,0 m a 8,5 m

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es en UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 15 X 35. LONGITUD < 3M (SOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino 15 x 35. Longitud < 3m
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 34 x 62 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 1 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-02	**VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD < 3M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas

utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (15 a 17) x 35. Longitud < 3m
- Platina 1/2" de 50 x 48 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 2 de plano de cubierta en madera
- Platina 1/2" de 15 x 35 cm de acuerdo a detalle 3 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-03	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 17) X 35. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (CORREA, VIGA, TIRANTE, DIAGONAL, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (15 a 17) x 35. Longitud 3,0 m a 8,5 m
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por Unidad (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-04	**VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras

inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (10 a 12) x 20. Longitud < 1,5 m
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-05	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (10 a 12) x 20. Longitud 3,0 m a 8,5 m
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-06	**VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (15 A 16) X 10. LONGITUD < 3.00M (CAN, PENDOLÓN, SOBRESOLERA, SOLERA, VIGA DE CIELO RASO). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras

inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

1. ENSAYOS A REALIZAR.

2. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (15 a 16) x 10. Longitud < 3,0
- Platina 1/2" de 15 x 35 cm de acuerdo a detalle 3 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 34 x 62 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 1 de plano de cubierta en madera

3. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

4. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

5. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

6. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-07	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO 16 X 10. LONGITUD 3,0 M A 8,0 M (PAR, TIRANTE, VIGA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino 16 x 10. Longitud 3,0 m a 8,0 m
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 50 x 48 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 2 de plano de cubierta en madera
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-08	**POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Poste en eucalipto inmunizado, diámetro 11-12 cm. Longitud > 6 m
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 50 x 48 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 2 de plano de cubierta en madera
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-09	**VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará

la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

1. 4. ENSAYOS A REALIZAR.

2. MATERIALES.

- Viga maciza e inmunizada en abarco (4 a 6) x 10. Longitud < 2 m
- Platina 1/2" de 63 x 19.5 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 5 de plano de cubierta en madera
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

3. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

4. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

5. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

6. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-10	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Limatón en eucalipto inmunizado, diámetro 9 cm. Longitud < 3 m
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-11	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 7 X 7. LONGITUD 1,5 A 2,5 M (ARRIOSTRE, DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar

desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga maciza e inmunizada en abarco 7 x 7. Longitud 1,5 a 2,5 m5 m
- Platina 1/2" de 63 x 19.5 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 5 de plano de cubierta en madera
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-12	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO 4 X 4. LONGITUD 1,4 A 1,6 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Viga maciza e inmunizada en abarco 4 x 4. Longitud 1,4 a 1,6 m
-
- Platina 1/2" de 63 x 19.5 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 5 de plano de cubierta en madera
- Platina 3" x 1/4 de acuerdo a detalle de anclaje de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-13	**LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Limatón en eucalipto inmunizado, diámetro 9 cm. Longitud < 3 m
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 34 x 62 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 1 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios

presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-14	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 17 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud

de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Poste en eucalipto inmunizado, diámetro 11-12 cm. Longitud > 6 m
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 34 x 62 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 1 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado
- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenalla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MAD-15	**POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 13 CM. LONGITUD 3M A 5M (CORREA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.**
UNIDAD DE MEDIDA	**UND – UNIDAD**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 30% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.
- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

5. MATERIALES.

- Poste en eucalipto inmunizado, diámetro 11-12 cm. Longitud > 6 m
- Platina 1/2" de 43 x 9 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 4 de plano de cubierta en madera
- Perno de 3/8 x 6" con tuerca
- Platina 1/2" de 34 x 62 cm aproximadamente de acuerdo a detalle 1 de plano de cubierta en madera

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado

- Alquiler de taladro percutor ½" alámbrico
- Juego de poleas con antenilla.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por UNIDAD (UND). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RMC004	**RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MAYOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem hace referencia a la restitución de elementos de la estructura de madera de la cubierta que fueron catalogados por el estudio de sanidad de maderas como no resistentes o medianamente resistentes que luego de la limpieza hayan perdido más del 20% de su sección. En estos casos el elemento no será reemplazado, sino uno nuevo será agregado junto a él asumiendo su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Se suministrarán e instalarán los elementos estructurales de las cubiertas, de acuerdo con el proyecto estructural donde se evaluó la totalidad del sistema y se recomendaron las secciones y tipos de madera para aquellos elementos de acuerdo con sus funciones estructurales.
- Esta estructura debe ajustarse al diseño estructural propuesto cumpliendo con las especificaciones técnicas y planos.

- Para su instalación se deben nivelar las cabezas de los muros en caso de estar desniveladas utilizando un mortero de arena cal en proporción 1:3. Se instalarán las soleras inmunizadas previamente sobre la viga corona en la cabeza de los muros, dejando siempre los ensambles entre ellas a media caja y/o diente de perro asegurados con tornillo tirafondo. En caso de requerirse amarre y anclajes, estos deben hacerse realizando ensamble en rayo de Júpiter o en diente de perro. Los ensambles deberán inmunizarse por todas sus caras antes de ser construidos. Cuando se realice el ensamble se aplicará carpincol o similar; el caso del rayo de Júpiter su longitud no será inferior a 0.40 m ni mayor a 0.50 m, se colocará la cuña para ajustarlo. Si es necesario de acuerdo con la posición de la prótesis, se colocarán dos tornillos pasantes con tuerca y arandela. En caso del diente de perro su longitud no excederá los 0.40 m donde el diente tendrá una longitud de 0.10 m y se asegurará con dos tornillos tirafondos. Todos los elementos en madera aquí incluidos deben ser previamente inmunizados.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Viga laminada e inmunizada en pino (10 a 12) x 20. Longitud < 1,5 m

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RMC005	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO RESISTENTES (TRATAMIENTO CON SOLUCIÓN INMUNIZANTE).
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem se refiere a la limpieza, pelada e inmunización in situ, de todos elementos de madera de la cubierta.

Consiste en la limpieza para aplicar el tratamiento de inmunización de las maderas existentes que se conservaran en sus posiciones originales, tales como: Cumbrera, correas, soleras, sobresoleras, pares, sobrepares, limas, tornapuntas, pendolones, niveladores, ejiones, puntales, planchones y tirantes, entre otros. Se deberá ejecutar esta actividad en la totalidad de los elementos independientemente de que presenten evidencias de ataques por xilófagos hongos u otro tipo de deterioro biológico. Deteniendo la afectación de los ataques menores que se presenten en elementos en los que se considere siguen en capacidad de responder a su función estructural sea en su estado actual, como por medio de su conservación mediante prótesis, así como de asegurar la vida útil de los elementos constructivos que se encuentran en un buen estado sanitario de conservación tratándose en este caso de una acción de tratamiento preventivo.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

Previo a la aplicación de los tratamientos de inmunización se procederá a realizar un tratamiento de limpieza y profilaxis con el fin de retirar las capas de suciedad, los excrementos de las palomas y todo tipo de elementos ajenos a la madera que se han adherido a su superficie con el paso del tiempo. Para garantizar una adecuada conservación de las maderas se debe emplear un insecticida con principio activo organofosforado tipo DURSBAN WT de la DOW ELANCO; o similares, con agua u otros solventes orgánicos haciendo fácil el manejo de productos en sitio. Los productos mencionados anteriormente son de categoría toxicológica II y III; sin embargo, se deben tomar todas las precauciones indicadas por lo fabricantes respecto a su almacenamiento, manejo y aplicación.

NO SE DEBERAN EMPLEAR PRODUCTOS QUE CONTENGAN PENTACLOROFENOL

por su difícil manejo y alta toxicidad. La aplicación recomendada es por aspersión manual a cuatro manos a intervalos de 1 hora e inyección en las perforaciones realizadas con broca en espiral cada 20cm en huecos de antiguos ataques. Esta actividad, se realizará como labor posterior al retiro de elementos estructurales de madera que se deban retirar por su mal estado.

El pago de esta actividad se realizará por metro lineal de aplicación. Para los casos de maderas a escuadría, el costo incluye las cuatro (4) caras del elemento tanto para la limpieza como para la inmunización.

Según los planos de proyecto de reforzamiento de la cubierta.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Inmunizante dursban D-WT
- Agua

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio certificado

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RMC007	**RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro lineal**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem se refiere a la restauración de elementos de madera de cielo raso con una afectación menor al 30% (N1) según lo establece el estudio de sanidad de maderas. Se incluye en la realización de la actividad el suministro de elemento nuevo en acero para asumir su función estructural.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Para la ejecución de este trabajo se seguirán las observaciones y recomendaciones establecidas en el estudio de sanidad de maderas.
- Efectuar retiro del acabado de pintura, iniciando con una lija gruesa para quitar la mayor cantidad de material, evitando deformaciones en esquinas y aristas, seguido de lijas finas para pulido final.
- Inmunización de la madera con dursban D-WT
- Aplicar tapaporos incoloro.
- Instalar nuevo elemento en acero estructural

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por la interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- N/A

5. MATERIALES.

- Concentrado inmunizante d-wt
- Lija 150
- Estructura metálica ASTM A572 gr 50, incluye cortes, soldaduras, pintura
- anticorrosiva y de acabado

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Equipo de carpintería.
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.7 Muros y fachadas.

El Contratista debe realizar la limpieza, consolidación y restauración de los elementos o piezas en mampostería en ladrillo de la fachada afectadas por erosión indicadas en los planos y en la matriz de calificación. Las lesiones de erosión son mayormente perceptibles en las fachadas, se encuentran piezas en un grado moderado de deterioro generando daños parciales sobre fachadas. Se percibe la pérdida de la capa superficial de los mampuestos. Acompañado esta lesión es posible identificar delaminaciones, eflorescencias y reemplazo de piezas cerámicas.

El Contratista debe restituir y/o reintegrar los desprendimientos y/o piezas sueltas en la fachada, así como áreas faltantes que deben ser completadas cuidando los valores estéticos del inmueble. El Contratista debe restaurar la cornisa exterior dentada en ladrillo y piedra ubicadas en la parte superior y central del edificio considerados elementos ornamentales de valor estético del edificio. Se conforma de tres hiladas de ladrillo dispuestas en diferentes formas y dilataciones en las mayores áreas de las fachadas; las cuales incluyen las tres hiladas de piedra en sectores de pilastras en piedra, que dan la continuidad perimetral.

RES-MM01	**RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERIA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACION DE RESINA EPOXICA CONSOLIDANTE.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro lineal.**
1. DESCRIPCIÓN. Este ítem se refiere al procedimiento para reparar fisuras o grietas en superficies de mampostería mediante la aplicación de una resina epoxi o similar, según planos patología, arquitectónicos y de restauración integral.	
2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • Consultar Planos de restauración integra y proyecto técnico de restauración y verificar localización. • Consultar Planos de Detalles. • Preparación de la superficie: La superficie alrededor de la grieta debe limpiarse y prepararse adecuadamente. La superficie debe estar libre de polvo, aceite, grasa, pintura o cualquier otro material que pueda impedir la adhesión de la resina epoxi. Además, se debe humedecer la superficie para mejorar la adhesión. • Mezcla de la resina: Se debe preparar la resina epoxi de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Por lo general, esto implica mezclar la resina con el endurecedor en las proporciones adecuadas. • Aplicación de la resina: La resina epoxi se aplica en la grieta utilizando una jeringa o una herramienta similar. Es importante asegurarse de que la resina llene completamente la	

grieta. Si la grieta es muy profunda, es posible que sea necesario aplicar la resina en capas.

- Tiempo de espera: Se debe esperar el tiempo recomendado por el fabricante para que la resina se cure adecuadamente. Durante este tiempo, se debe evitar cualquier actividad que pueda dañar la grieta sellada.
- Acabado: Una vez que la resina se ha curado, se puede aplicar una capa de mortero para igualar la superficie del muro.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Apariencia: La reparación debe tener una apariencia uniforme y estar en línea con el acabado original de la superficie. No se permiten irregularidades, protuberancias, hendiduras o depresiones.
- Adherencia: La reparación debe tener una buena adherencia a la superficie circundante. No debe haber ninguna separación o desprendimiento en la interfaz entre la reparación y la superficie circundante.
- Otras especificadas por el interventor.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- No aplica.

5. MATERIALES.

- Resina epóxica.
- Endurecedor.
- Disolvente según resina.
- Cinta de enmascarar

6. EQUIPO

- Equipo, herramienta menor.
- Alquiler de andamio multidireccional certificado
- Espátula.
- Pistola de calafateo
- Equipo de protección personal.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- ISO 10474 para la certificación de materiales
- ISO 527 para propiedades mecánicas de materiales plásticos
- ISO 8130 para pruebas de adhesión

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO LINEAL (ML). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RES-MM03	RETIRO MECÁNICO DE PIEZAS AFECTADAS SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem corresponde al retiro de piezas de ladrillo afectadas, sueltas o rotas, para la posterior restitución de la pieza de ladrillo prensado y su junta, de acuerdo con las áreas evidenciadas en el proyecto de restauración integral y todas aquellas que se adicionen producto de los procesos constructivos durante la ejecución del mismo, refiere únicamente a antepechos con menos de un metro de altura.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y de restauración integral y verificar localización.
- Previa a la intervención de la patología se deberá garantizar la eliminación de las fuentes de deterioro primarias, tales como la presencia de humedades por filtración o por capilaridad; de tal manera que la superficie de la piedra se encuentre seca.
- Marcar en muro el área a intervenir y contar con aprobación de interventoría previo el inicio de la actividad.
- Realizar cortes verticales y horizontales en la pieza de ladrillo macizo a retirar, utilizando una sierra de disco de diamante, siguiendo la línea de despiece definida.
- Realizar corte transversal con sierra de disco de diamante entre los orificios perforados.
- Desmonte de piezas de ladrillo macizo con un cincel y un martillo hasta una profundidad de 5 cm desde el borde exterior de la pieza adyacente.
- Retirar la pieza de ladrillo macizo utilizando herramientas manuales o mecánicas como pinzas o martillos neumáticos.
- Limpieza y acondicionamiento de la zona de trabajo.
- Retiro de escombros y disposición final en lugar autorizado.
- Instalar la varilla y productos de anclaje que garanticen la adherencia de la pieza.
- Reemplazo: La pieza de ladrillo retirada debe ser reemplazada por una nueva de las mismas dimensiones y características.
- Reposición de mortero: Una vez que la pieza de ladrillo ha sido reemplazada, se debe reposicionar y asegurar con mortero fresco y seco.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por el interventor.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Verificación de aplomo de la sección del muro restituido.
- Inspección visual: Una inspección visual detallada que verifique que el acabado en ladrillo macizo se encuentre correctamente alineado, libre de defectos como grietas, manchas, descoloración y/o desgaste.

5. MATERIALES.

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- ASTM D-1751 ò ASTM D-1752

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RES-MM04	**RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem corresponde al retiro de piezas de ladrillo afectadas, sueltas o rotas, para la posterior restitución de la pieza de ladrillo prensado y su junta, de acuerdo con las áreas evidenciadas en el proyecto de restauración integral y todas aquellas que se adicionen producto de los procesos constructivos durante la ejecución del mismo.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y de restauración integral y verificar localización.
- Previa a la intervención de la patología se deberá garantizar la eliminación de las fuentes de deterioro primarias, tales como la presencia de humedades por filtración o por capilaridad; de tal manera que la superficie de la piedra se encuentre seca.
- Marcar en muro el área a intervenir y contar con aprobación de interventoría previo el inicio de la actividad.
- Realizar cortes verticales y horizontales en la pieza de ladrillo macizo a retirar, utilizando una sierra de disco de diamante, siguiendo la línea de despiece definida.
- Realizar corte transversal con sierra de disco de diamante entre los orificios perforados.
- Desmonte de piezas de ladrillo macizo con un cincel y un martillo hasta una profundidad de 5 cm desde el borde exterior de la pieza adyacente.
- Retirar la pieza de ladrillo macizo utilizando herramientas manuales o mecánicas como pinzas o martillos neumáticos.
- Limpieza y acondicionamiento de la zona de trabajo.
- Retiro de escombros y disposición final en lugar autorizado.
- Instalar la varilla y productos de anclaje que garanticen la adherencia de la pieza.
- Reemplazo: La pieza de ladrillo retirada debe ser reemplazada por una nueva de las mismas dimensiones y características.
- Reposición de mortero: Una vez que la pieza de ladrillo ha sido reemplazada, se debe reposicionar y asegurar con mortero fresco y seco.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificadas por el interventor.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Verificación de aplomo de la sección del muro restituido.
- Inspección visual: Una inspección visual detallada que verifique que el acabado en ladrillo macizo se encuentre correctamente alineado, libre de defectos como grietas, manchas, descoloración y/o desgaste.

5. MATERIALES.

- Ladrillo macizo de 25X4X12
- Mortero de cemento y arena 1:4.
- Varilla de ½"
- Sika Anchorflix 3001

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- ASTM D-1751 ò ASTM D-1752

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

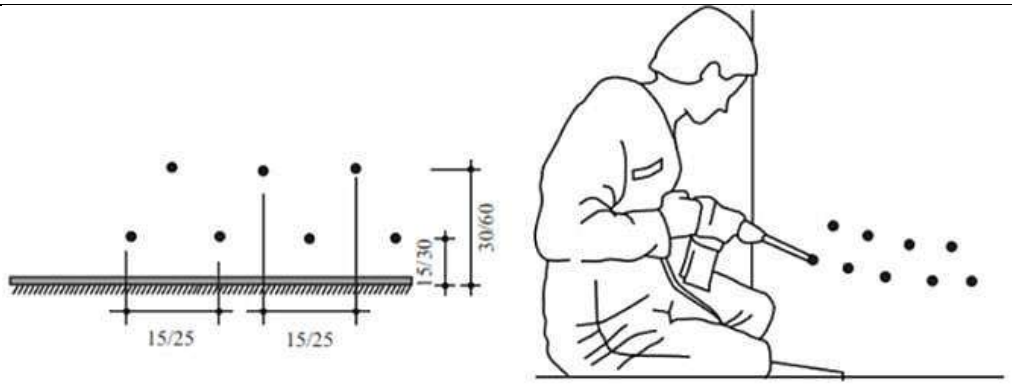
RES-MM07	**INTERVENCIÓN DE HUMEDADES POR CAPILARIDAD MEDIANTE BARRERA QUÍMICA A BASE DE SILANOS Y SILOXANOS**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**

1. DESCRIPCIÓN.

Esta patología responde al alto nivel freático del terreno donde se implanta la edificación y a la falta de aislamiento e impermeabilización con respecto al mismo. Conforme con las áreas establecidas en los planos y en la matriz de calificación, se evidencian las zonas de intervención por intervención de humedades por capilaridad. Aplica para áreas en mampostería de ladrillo y piedra (muros de carga) en una sola cara. Para los muros de fachada se recomienda que las perforaciones sean realizadas desde el interior, de tal manera que no sean visibles en la cara externa de los muros de fachada.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Retiro de material granular existente en la cámara de aire (San Roque y San Jorge), que propicia la acumulación de humedad en este espacio.
- Se procederá a taladrar los muros de carga de la edificación en forma triangulada con mechas de 10 a 15mm de diámetro con una inclinación de 15 a 20° y alcanzando una profundidad igual a 2/3 partes del espesor de muro, a 15cm del suelo y espaciado de 30cm, conforme con la siguiente gráfica:



- Una vez realizada esta actividad, se procederá a la aplicación de una barrera química a base de silanos y siloxanos, conforme la ficha técnica del producto.
- Resane de las perforaciones mediante mortero de cal y arena.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las aceptadas por interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Se deberá escoger un sitio de mampostería para realizar pruebas de aplicación del sello químico

5. MATERIALES.

- Sika Imper Mur
- Sikamuro injectocream 100

6. EQUIPO

- Taladro
- Bomba neumática
- Inyectores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Revisar las especificaciones técnicas determinadas para la barrera química: https://cdnmedia.mapei.com/docs/librariesprovider47/products-documents/1_2005-mapestop- es_d2b3dba964754b82ab54d0416ccf0daa.pdf?sfvrsn=626fb4bd_0

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es por METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

RST-MO14	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN PIEDRA MUÑECA H VARIABLE
UNIDAD DE MEDIDA	**M – METRO LINEAL**

1. DESCRIPCIÓN

Se refiere a la restitución de zócalos en piedra muñeca con una altura variable, ajustándose al zócalo ya existente de la edificación. según localización y dimensiones expresadas en los Planos Arquitectónicos, sin refuerzos.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Replantear ejes, verificar niveles.
- Retirar piezas deterioradas o sueltas en piedra.
- Ubicar lámina de piedra muñeca según modulación existente.
- Preparar mezcla de adherencia.
- Pegar piedra según ubicación previa.
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Limpiar zócalo en su totalidad para dar uniformidad con cepillo suave y agua.
- Verificar niveles, alineamientos y plomos para aceptación

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Uniformidad de piezas.
- Las indicadas por Interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

5. MATERIALES

- Concreto 3000 PSI (F'C=21 MPS) gravilla común mezclado en obra
- Piedra muñeca
- Cloruro de benzalconio o didogen

6. EQUIPO

- Equipo, herramientas, andamios en interiores
- Vibrador a gasolina

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- N/A

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por METRO LINEAL (M) de zócalo debidamente ejecutados y aceptados por la Interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados. La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye materiales, equipos, mano de obra y transportes dentro y fuera de la obra.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MMA004	**MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Suministro e instalación de muros en mampostería en bloque No 5, de dimensiones 12x20x30cm, perfectamente nivelados, plomados, y ubicados donde se indiquen los planos cuidando el perfecto alineamiento. El material para utilizar será de buena calidad, con ancho según lo especificado, sin defectos que incidan en su aspecto, resistencia y durabilidad.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- El ladrillo se pegará con mortero en proporción 1:3
- Mezclar en seco añadiéndose agua posteriormente (no se utilizarán mezclas de más de una hora de reposo)
- Las pegas se harán tanto en sentido vertical como horizontal en espesor de 1,00 cm; éstas se repasarán con palustre para dejarlas a ras con los bordes de los ladrillos.
- El humedecimiento de los ladrillos se realizará por anticipado a su colocación, para que al momento de su instalación no resten agua al mortero.
- En la unión con estructuras de placas y columnas se debe construir una junta para asumir en los efectos de contracción y dilatación diferentes entre el concreto y la mampostería.
- En el caso de los morteros, la interventoría debe supervisar especialmente las pruebas de resistencias de los morteros.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificaciones recomendadas por la interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Bloque No. 5 Estándar 0.12 x 0.20 x 0.30 m 15.5u/m2 Ceranova
- Mortero 1:3

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MMA006	**MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=45 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Suministro e instalación de doble muro de mampostería compuesto de Bloque No. 5, para un espesor de muro de 30cm y similares, perfectamente nivelados, plomados, y ubicados donde se indiquen los planos cuidando el perfecto alineamiento. El material para utilizar será de buena calidad, con ancho según lo especificado, sin defectos que incidan en su aspecto, resistencia y durabilidad.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- El ladrillo se pegará con mortero en proporción 1:3
- Mezclar en seco añadiéndose agua posteriormente (no se utilizarán mezclas de más de una hora de reposo)
- Las pegas se harán tanto en sentido vertical como horizontal en espesor de 1,00 cm; éstas se repasarán con palustre para dejarlas a ras con los bordes de los ladrillos.
- El humedecimiento de los ladrillos se realizará por anticipado a su colocación, para que al momento de su instalación no resten agua al mortero.
- En la unión con estructuras de placas y columnas se debe construir una junta para asumir en los efectos de contracción y dilatación diferentes entre el concreto y la mampostería.
- En el caso de los morteros, la interventoría debe supervisar especialmente las pruebas de resistencias de los morteros.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificaciones recomendadas por la interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Bloque No. 5 Estándar 0.12 x 0.20 x 0.30 m 15.5u/m2 Ceranova
- Mortero 1:3
- Ladrillo macizo 20 x 10 x 6cm

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MMA007	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Suministro e instalación de doble muro de mampostería compuesto de Bloque No. 5, para un espesor de muro de 30cm y similares, perfectamente nivelados, plomados, y ubicados donde se indiquen los planos cuidando el perfecto alineamiento. El material para utilizar será de buena calidad, con ancho según lo especificado, sin defectos que incidan en su aspecto, resistencia y durabilidad.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- El ladrillo se pegará con mortero en proporción 1:3
- Mezclar en seco añadiéndose agua posteriormente (no se utilizarán mezclas de más de una hora de reposo)
- Las pegas se harán tanto en sentido vertical como horizontal en espesor de 1,00 cm; éstas se repasarán con palustre para dejarlas a ras con los bordes de los ladrillos.
- El humedecimiento de los ladrillos se realizará por anticipado a su colocación, para que al momento de su instalación no resten agua al mortero.
- En la unión con estructuras de placas y columnas se debe construir una junta para asumir en los efectos de contracción y dilatación diferentes entre el concreto y la mampostería.
- En el caso de los morteros, la interventoría debe supervisar especialmente las pruebas de resistencias de los morteros.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificaciones recomendadas por la interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Bloque No. 5 Estándar 0.12 x 0.20 x 0.30 m 15.5u/m2 Ceranova
- Mortero 1:3
- Ladrillo macizo 20 x 10 x 6cm

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

MMA008	**MURO DOBLE EN MAMPOSTERÍA COMPUESTO DE BLOQUE N3 Y N5, ESPESOR 20 CM**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Suministro e instalación de doble muro de mampostería compuesto de Bloque No. 5, para un espesor de muro de 30cm y similares, perfectamente nivelados, plomados, y ubicados donde se indiquen los planos cuidando el perfecto alineamiento. El material para utilizar será de buena calidad, con ancho según lo especificado, sin defectos que incidan en su aspecto, resistencia y durabilidad.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- El ladrillo se pegará con mortero en proporción 1:3
- Mezclar en seco añadiéndose agua posteriormente (no se utilizarán mezclas de más de una hora de reposo)
- Las pegas se harán tanto en sentido vertical como horizontal en espesor de 1,00 cm; éstas se repasarán con palustre para dejarlas a ras con los bordes de los ladrillos.
- El humedecimiento de los ladrillos se realizará por anticipado a su colocación, para que al momento de su instalación no resten agua al mortero.
- En la unión con estructuras de placas y columnas se debe construir una junta para asumir en los efectos de contracción y dilatación diferentes entre el concreto y la mampostería.
- En el caso de los morteros, la interventoría debe supervisar especialmente las pruebas de resistencias de los morteros.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Las especificaciones recomendadas por la interventoría

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Bloque #5 estándar 12 x 20 x 30 cm
- Mortero 1:3
- Bloque #3 estándar 7x20x30cm

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML02	**MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 10 cm una cara, 2 a 3 mano de pintura acrílica "días de ocio" (incluye estructura y andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placa de fibrocemento SB estándar y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura acrílica tipo 1

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro SB 8MM X 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura acrílica para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML04	**MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 30 cm doble cara, 1 mano de pintura vinilo (incluye estructura y andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placa de fibrocemento SB estándar y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura vinilo tipo 1

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro SB 8MM X 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura vinilo para fondeo y primera mano
- Frescasa Eco 2-1"

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML06	**MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 12 cm una cara en Superboard RH, 1 mano de pintura antihongos y otra cara en Superboard y 2 a 3 manos de pintura acrílica "día de ocio" de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placas de fibrocemento RH y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Tapar la segunda cara con fibrocemento SB estándar.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura antihongos en superficie RH
- Pintar con pintura acrílica tipo 1 en Superboard estándar

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro SB1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura antihongos para fondeo y primera mano
- Pintura acrílica para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML07	**MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 12 cm doble cara, 2 a 3 manos de pintura acrílica "día de ocio" de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placas de fibrocemento SB estándar y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de yeso.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura acrílica tipo 1

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.

- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro SB 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura acrílica para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Herramienta menor

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML11	**MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard RH 12 cm doble cara, 1 mano de pintura antihongos de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placas de fibrocemento resistente a humedades RH y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de yeso.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura antihongos.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro RH X 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura antihongos para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML12	**MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard RH 10 cm una cara, 1 mano de pintura antihongos (incluye estructura y andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placa de fibrocemento resistente a humedades RH y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura antihongos

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro RH X 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura antihongos para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML13	**MUROS EN SUPERBOARD 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 10 cm una cara, 2 a 3 manos de pintura acrílica "Día de ocio" (incluye estructura y andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placa de fibrocemento SB estándar y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de yeso.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura acrílica "Días de ocio"

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro SB X 1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura acrílica para fondeo y primera mano

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML14	**MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard 3.5 cm una cara Adosada a la estructura, 2 a 3 manos de pintura acrílica "Día de ocio" (incluye andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Modular las láminas placa de fibrocemento con acabado en madera y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a la estructura con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de

interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibro sb 8mmx1,22x2,44
- Paral 3 5/8"x1 5/8" c20 2.44
- Canal 3 5/8"x1" c20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl. Est 8 x 1/2" (13mm)
- Tornillo autoperforante yeso 6 x1
- Chazo puntilla 1/4 x 1-1/4
- Cinta malla de fibra de vidrio (90 m.)
- Masilla pasta supermastick
- Lija 150
- Pintura para interior epoxi acryl base agua - 17055 cm3

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML15	**MUROS EN SUPERBOARD DE 6MM CON ACABADO EN MADERA A UNA CARA, ESPESOR MÁX 10CM**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en Superboard con acabado en madera 10 cm una cara, (incluye estructura y andamios) de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placa de fibrocemento con acabado en madera y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de fibrocemento.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa fibrocemento Superboard Madera 6MM X 1.22x2.44m
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

ML16	**MUROS EN PLACA DE YESO (DRYWALL) 12MM E=30 A 48 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Fabricación, suministro e instalación de Muro en placa de yeso (Drywall) de 12mm, espesor de 30 a 48cm doble cara, incluye aislamiento con frescasa eco 2 ½", incluye estucado y pintado por ambas caras de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle. Comprende todos los elementos para la fijación, anclaje y terminado previo al acabado final.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización, Planos de Detalles.
- Replantear paneles en piso según localización y orientación con cimbra.
- Colocar perfilería canal en piso y techo con clavo de pistola
- Fijar perfiles tipo paral sobre la canal cuidando que se conserve una distancia de 60cm entre ellos y que estén plomados.
- Modular las láminas placas de fibrocemento resistente a humedades RH y cortar las que sean necesarias para generar las piezas.
- Fijar las láminas a los perfiles con tornillos autoperforantes en la placa de yeso.
- Tapar la segunda cara.
- Encintar y empastar las juntas de las láminas. Lijar hasta dejar una superficie lisa.
- Pintar con pintura antihongos.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de plomo, o niveles menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto del panel.
- Desviaciones de alineamiento menores a 1° en la longitud total del panel

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Placa de yeso ST1.22x2.44m 12.7 mm
- Paral 3 5/8"X 1.5/8 C20 2.44
- Canal 3 5/8" C20 2.44
- Tornillo pta broca extrapl est 8x12" (13 mm)
- Tornillo Autoperforante Yeso 6x1
- Chazo puntilla 1/4x1 -1/44
- Cinta malla de fibra de vidrio (90M)
- Masilla pasta
- Lija 150
- Pintura en vinilo tipo 1 para interior

6. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio en interiores

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo a los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

1.8 Pisos.

PYE001	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – METRO CUADRADO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a La nivelación de pisos por medio de mortero con relación 1:4 de forma que se garantice una superficie homogénea y nivelada para la instalación del acabado de piso

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Antes de comenzar con el alistado, verificar que la superficie esté limpia, nivelada y libre de humedad. Si hay una alta humedad en la superficie, esperar a que se seque por completo antes de empezar.
- Mide y marcar el área del alistado del piso, utilizando la cinta métrica y el lápiz o marcador.
- Preparar el mortero de cemento mezclando 4 partes de arena gruesa y 1 parte de cemento, con agua en una proporción de 10 a 12 litros por cada saco de mortero. Mezcla hasta que la consistencia sea homogénea.
- Agregar Sika 1 al mortero y mezclar por unos minutos más. La proporción a utilizar es de 2 litros de Sika 1 por cada saco de mortero.
- Verter la mezcla de mortero en el área marcada con la cinta, utilizando la llana dentada. Esparcir el mortero uniformemente.
- Utilizar la espátula para ir alisando la superficie del mortero y darle un acabado uniforme en todas las direcciones.
- Dejar secar el mortero durante al menos 24 horas antes de hacer cualquier intervención adicional en la superficie.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las superficies deben quedar perfectamente niveladas y las hiladas horizontales a nivel.

4. ENSAYOS A REALIZAR

5. MATERIALES

- Mortero 1:4 Impermeable

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por METRO CUADRADO (M2) de suministro e instalación afinado de piso, con aproximación a dos decimales, medición que incluye todos los accesorios de cerámica con sus correspondientes materiales y limpieza. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

PYE002	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – METRO CUADRADO**

1. DESCRIPCIÓN

Este ítem se refiere a La nivelación de pisos por medio de mortero con relación 1:4 de forma que se garantice una superficie homogénea y nivelada para la instalación del acabado de piso

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Antes de comenzar con el alistado, verificar que la superficie esté limpia, nivelada y libre de humedad. Si hay una alta humedad en la superficie, esperar a que se seque por completo antes de empezar.
- Mide y marcar el área del alistado del piso, utilizando la cinta métrica y el lápiz o marcador.
- Preparar el mortero de cemento mezclando 4 partes de arena gruesa y 1 parte de cemento, con agua en una proporción de 10 a 12 litros por cada saco de mortero. Mezcla hasta que la consistencia sea homogénea.
- Verter la mezcla de mortero en el área marcada con la cinta, utilizando la llana dentada. Esparcir el mortero uniformemente.
- Utilizar la espátula para ir alisando la superficie del mortero y darle un acabado uniforme en todas las direcciones.
- Dejar secar el mortero durante al menos 24 horas antes de hacer cualquier intervención adicional en la superficie.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Las superficies deben quedar perfectamente niveladas y las hiladas horizontales a nivel.

4. ENSAYOS A REALIZAR

5. MATERIALES

- Mortero 1:4

6. EQUIPO

- Equipo básico (Herramienta menor)

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por METRO CUADRADO (M2) de suministro e instalación afinado de piso, con aproximación a dos decimales, medición que incluye todos los accesorios de cerámica con sus correspondientes materiales y limpieza. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

PYE003	**ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN**
UNIDAD DE MEDIDA	**M2 – Metro Cuadrado**

1. DESCRIPCIÓN.

Este ítem se refiere a la restitución total del andén perimetral en concreto estampado de 10 cms de espesor con color 14B Ginger SRI 41 o similar, previa aprobación del tono en sitio según dimensiones indicadas en planos de restauración integral, de acuerdo con las descripciones previamente indicadas en los mismos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Consultar Planos estructurales, de restauración integral y verificar localización.
- Consultar Planos de Detalles.
- Se recomienda hacer pruebas con los desmoldantes antes del vaciado para verificar su efecto en el acabado deseado
- Efectuar prueba del color del concreto y contar con aprobación previa de interventoría antes de efectuar la mezcla.
- Preparación del terreno: El terreno natural debe ser adecuadamente preparado antes de la colocación del concreto. Se debe remover la capa superficial del terreno y se debe nivelar la superficie.
- Diseño del concreto: El diseño del concreto debe cumplir con las normas y

especificaciones de resistencia y durabilidad para el uso previsto. Se debe especificar una resistencia a la compresión mínima de 250 kg/cm2 y una relación agua-cemento máxima de 0,5.

- Colocación del concreto: La colocación del concreto debe realizarse sobre el terreno nivelado. Se deben colocar encofrados en las áreas donde se requiera contener el concreto, y se debe asegurar que las juntas de contracción sean suficientes para evitar fisuras.
- Acabado superficial: Después de la colocación del concreto, se debe utilizar una herramienta de alisado para obtener una superficie lisa y uniforme. Luego, se debe aplicar un agente de desmoldado y una capa de colorante para concreto, si se desea.
- Estampado del concreto: Después de que el concreto se haya endurecido lo suficiente, se puede comenzar a estampar el patrón deseado. Se deben utilizar herramientas de estampado de alta calidad para obtener una apariencia uniforme.
- Curado del concreto: Después del estampado, se debe permitir que el concreto cure adecuadamente durante al menos 7 días antes de utilizarlo. Durante este tiempo, se debe mantener el concreto húmedo y protegido de la luz solar directa o según determinación de asesores estructurales del contratista e interventoría en obra.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Grosor: El grosor del concreto estampado debe ser uniforme y cumplir con las especificaciones de diseño, con una tolerancia de +/- 5 mm.
- Planitud: La superficie del concreto estampado no debe presentar ondulaciones o irregularidades.
- Nivelación: La superficie del concreto estampado debe estar nivelada y seguir las pendientes y alturas especificadas en el diseño, con una tolerancia de +/- 5 mm con los niveles señalados en planimetría.
- Patrón: El patrón de estampado debe ser uniforme y seguir el diseño y la disposición especificados, con una orientación en sentido oriente – occidente.
- Color: El color del concreto estampado debe ser uniforme y corresponder
- al tono 14B ginger SRI:41 o similar, previa aprobación de muestra en sitio por parte de interventoría.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Ensayo de resistencia a la compresión: Según mínimos establecidos por asesor estructural de interventoría previa ejecución de la actividad.
- Inspección visual: Una inspección visual detallada se realiza para verificar que el andén en concreto estampado cumpla con los requisitos de diseño y esté libre de defectos como grietas, manchas, descoloración ni desgaste.
- Prueba de pendientado y nivelación: Verificación de cumplimiento de pendientes, validación de pendiente contra cartilla de espacio público para
- pendientes transversales, verificación de drenaje.

5. MATERIALES.

- Concreto 3000 psi (f'c=21 mps) gravilla común mezclado en obra
- Agua

- Tabla burra 30 cm * 2.5 cm
- Recebo común

6. EQUIPO

- Herramientas para el alisado, llanas y flotadores.
- Moldes y herramientas para el estampado.

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO CUADRADO (M2). El pago se efectuará de acuerdo con los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

PYE004	**BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)**
UNIDAD DE MEDIDA	**M – Metro Lineal**

1. DESCRIPCIÓN.

Bordillo prefabricado en concreto tipo A81 para confinamiento de zonas de urbanismo. Se instala sobre una capa de mortero de nivelación con proporción 1:4, sobresaliendo entre 15 cm. y 20 cm. respecto al nivel de la calzada vehicular, dependiendo del flujo peatonal y vehicular), con juntas de un centímetro (1 cm) de espesor en mortero con proporción 1:3.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.

- Mide y marca el área donde deseas instalar el bordillo prefabricado, utilizando la cinta métrica y el lápiz o marcador.
- Excava una zanja de aproximadamente 15 cm de profundidad, en la línea marcada para la instalación.
- Coloca una capa de arena gruesa en la zanja, asegurándote de que queda uniforme.
- Mezcla cemento y agua en una proporción de 3 partes de cemento por 1 parte de agua. La consistencia debe ser suave, lo suficientemente líquida para verter, pero lo suficientemente gruesa para no caerse.
- Si deseas colocar malla de acero, colócala en la zanja, asegurándote de que está centrada

en la misma.

- Vierte una pequeña cantidad de concreto preparado en la zanja y extiéndelo uniformemente, utilizando la llana dentada.
- Coloca el primer bordillo prefabricado en el extremo de la zanja. Asegúrate de que está alineado correctamente y nivelado.
- Martilla suavemente el bordillo y coloca el concreto debajo para asegurar que quede firmemente asentado.
- Continúa colocando el resto de los bordillos prefabricados a lo largo de la zanja. Asegúrate de que están alineados y nivelados.
- Una vez se han instalado todos los bordillos prefabricados, rellena la zanja restante con concreto, usando la llana dentada para alisarla. Asegúrate de llenar la parte trasera de los bordillos para evitar futuros movimientos.

3. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN.

- Desviaciones de nivel menores a 3 mm. en 3.60 ms. (1:1.200) en cualquier punto de la media caña.

4. ENSAYOS A REALIZAR.

- Realizar la verificación del ítem y cumplimiento de las normativas y recomendaciones de interventoría.

5. MATERIALES.

- Bordillo prefabricado en concreto tipo A81
- Mortero 1:3

6. EQUIPO

- Herramienta menor

7. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10.

8. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de este ítem es el METRO LINEAL (M). El pago se efectuará de acuerdo con los valores unitarios contemplados en la lista de cantidades y precios presentados en el presupuesto. El precio incluye suministro, instalación, costos de personal, materiales, transporte, equipos, herramientas y pruebas necesarias requeridas para la perfecta ejecución del ítem, de acuerdo con los planos, normas aplicables, especificaciones generales y específicas, hasta el recibido a satisfacción de interventoría.

9. NO CONFORMIDAD

En caso de No Conformidad con estas especificaciones técnicas, durante el tiempo de ejecución a su terminación y entrega; Y la interventoría considera que el proceso de instalación no fue correctamente realizado, el constructor deberá reconstruirlas a su costo, sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4 HSEQ

4.1 Requisitos Ambientales & SST Iniciales

REQUISITOS DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTE AL INICIO DE OBRA

Esta revisión debe ser realizada por el residente administrativo y/o profesional HSEQ al inicio de la obra

Obra: Edificio San Roque HUSJDMI		**Fecha:**	**30/04/2025**
Contratista:	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**Responsable por el contratista:**	**Leonar Herrera**
Diligenciado por:	**Erika Paola Rodríguez / Santiago Aristizabal / Cynthia Pachón**	**Cargo:**	**Profesional SST / Asesor Ambiental / Profesional Social**

Esta documentación se solicita y verifica al contratista al inicio del proyecto o de sus actividades, en caso de incumplimiento se requiere hacer seguimiento y solicitar formalmente mediante una comunicación (carta) la presentación de los documentos pendientes. De acuerdo a la documentación presentada por el contratista, las filiales de Egis en Colombia realiza seguimiento y control una vez al mes con el formato C0332-239-F

NOTA: En la columna de "Evidencia" se describe la forma en la que es presentada la documentación (físico, magnético) por parte del contratista y el lugar donde reposa, las filiales de Egis en Colombia no guarda ningún documento, para esto es importante lo siguiente:
1. Se debe prever con el contratista para que las filiales de Egis en Colombia puedan acceder a la información sin necesidad de guardar copia.
2. Tan solo cuando se presenten accidente del personal contratista, las filiales de Egis en Colombia debe solicitar copia de la documentación y guardar en carpeta física o digital.

Ítem	Documento	Puntos a revisar	SI	NO	Estado	Evidencia
1	Sistema de Seguridad y Salud en el trabajo (Basado en el ciclo PHVA Planear, hacer verificar, actuar)	Descripción de la empresa	X		Presentado	El contratista entrega el Manual del SG-SST, en el cual se evidencia el cumplimiento de los requerimientos normativos y legales. Sin embargo, no cuenta con la autoevaluación de estándares mínimos, dado que aún no ha sido creada la afiliación a la ARL. Actualmente, no se cuenta con personal vinculado directamente por el CONSORCIO OBRAS CAE. Se genera un documento de compromiso para la entrega de la autoevaluación una vez se cuente con esta.
		Descripción de los programas de gestión para medicina preventiva y del trabajo, seguridad e higiene laboral	X		Presentado	
		Cronograma de actividades para la gestión de riesgos	X		Presentado	
		Documentar programas de gestión de acuerdo a los riesgos identificados (Programa de protección contra caídas, prevención del consumo de sustancias psicoactivas, alcohol y tabaquismo, programas o procedimientos para tareas del alto riesgo, orden y aseo entre otros)			Presentado	
		Autoevaluación de los estándares mínimos, firmada por el representante legal y el responsable de SG-SST			Pendiente	
2	Responsable de la Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo en la obra	Tecnólogo, profesional o especialista en salud ocupacional con licencia vigente	X		Presentado	Generan entrega de la carta de responsabilidad de SG SST, estamos a la espera del envio de la hoja de vida y el soportes de los certificados labores del Responsable SST.
		Experiencia en el sector construcción.			Pendiente	
		Presencia 100% en la obra				
3	Reglamento de seguridad y salud en el trabajo	*Información de la empresa -Razón social -NIT -ARL (Administradora de riesgos Laborales) -Riesgos que cotiza en ARL -Código de actividad económica -Descripción de actividad económica *Compromiso de la empresa para el control de riesgos *peligros y riesgos a los cuales se esta expuesto *Firma del representante legal *Publicado en un lugar visible	X		Presentado	Se confirma recibido del reglamento de higiene y seguridad industrial ; Por parte de la interventoría, se recomienda su publicación una vez se inicien las labores en obra, y adicionalmente, dejar soporte de su socialización al personal de obra.
4	Reglamento de Trabajo	*Publicar el reglamento del trabajo, mediante la fijación de dos (2) copias en caracteres legibles, en dos (2) sitios distintos. Si hubiere varios lugares de trabajo separados, la fijación debe hacerse en cada uno de ellos.	X		Presentado	Generan entrega del reglamento interno de trabajo , se solicita inlcuir de forma explícita la inclusión completa de los datos fundamentales del CONSORCIO OBRAS CAE :Razón social formal, NIT,Datos de la ARL asignada,Clase de riesgo cotizada, Descripción detallada de la actividad económica. Por parte de la interventoría, se recomienda su publicación una vez se inicien las labores en obra, y adicionalmente, dejar soporte de su socialización al personal de obra.
5	Matriz de identificación de peligros y riesgos	*Elaborada bajo una metodología de libre escogencia *Identificación de los peligros y riesgos para la obra específica, debe incluir todas las etapas de construcción. *Valoración de los riesgos *Medidas de control e intervención para los riesgos	X		Presentado	Se genera la entrega de la matriz de peligros; sin embargo, se evidencia que el formato FM-33 "Matriz de Peligros" debe ser adaptado a las condiciones reales del proyecto, considerando los procesos constructivos, el entorno, la maquinaria utilizada y los riesgos asociados a las actividades específicas. Adicionalmente, se recomienda que dicha matriz sea actualizada con base en recorridos en sitio, observación directa y participación del personal operativo. Una vez esté alineada con las condiciones del proyecto y cuente con el aval correspondiente, deberá ser socializada con todo el personal directo del CONSORCIO OBRAS CAE, subcontratistas y visitantes, con el fin de que conozcan los riesgos a los cuales están expuestos y los controles existentes para minimizar posibles lesiones o eventos. / No se evidencia subsanación a las observaciones realizadas en la mesa de trabajo anterior 29/04/2025).

REQUISITOS DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTE AL INICIO DE OBRA

Esta revisión debe ser realizada por el residente administrativo y/o profesional HSEQ al inicio de la obra

Obra: Edificio San Roque HUSJDMI **Fecha: 30/04/2025**

6	COPASST	*Acta de conformación del Comité paritario de Seguridad y Salud en el trabajo (COPASST) o vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo NOTA: De acuerdo a el numero de trabajadores de la empresa, la conformación será así: *De 1 a 10 Un vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo *De 10 a 49 trabajadores, un representante por cada una de las partes. *De 50 a 499 trabajadores, dos representantes por cada una de las partes. *De 500 a 999 trabajadores, cuatro representantes por cada una de las partes. *De 1000 o más trabajadores, cuatro representantes por cada una de las partes.			Pendiente	No generan entrega de documentos relacionados con el ítem de COPASST.
7	Comité de convivencia	*Acta de conformación del comité de convivencia laboral *Firmada por el representante legal *Divulgación de los integrantes del comité de convivencia a todo el personal			Pendiente	No generan entrega de documentos relacionados con el ítem de CCL.
8	Plan de emergencias (De la obra)	*Análisis de vulnerabilidad propia de la obra. *Documento plan de emergencias *Procedimientos operativos normalizados (PON).	X		Presentado	El Plan de Emergencias presentado por el CONSORCIO OBRAS CAE cumple con los lineamientos estructurales y operativos exigidos por la legislación colombiana; sin embargo, desde la interventoría se solicita complementar el documento incluyendo un listado actualizado de los centros hospitalarios cercanos al proyecto, especificando nombre, dirección y teléfonos de contacto como parte del soporte externo ante emergencias, información que deberá mantenerse vigente durante toda la ejecución. Adicionalmente, una vez el proyecto se encuentre en ejecución, se deberá actualizar y entregar nuevamente el Plan de Emergencias incluyendo los planos y rutas de evacuación claramente definidos y ubicados en puntos estratégicos y visibles en obra, así como el listado de brigadistas y contactos clave con nombre completo, cargo, número de contacto y rol dentro del plan. Igualmente, se requiere validar un plan alterno de comunicaciones que contemple medios y protocolos de información ante una eventual falla del sistema principal. Finalmente, se solicita ajustar el Formato FM-60 – Análisis de Vulnerabilidad, considerando los procesos constructivos específicos del proyecto, el entorno físico y social inmediato, la maquinaria y equipos utilizados, y los riesgos asociados a cada una de las actividades desarrolladas en obra, de modo que el análisis refleje las condiciones reales del proyecto y permita una gestión efectiva de emergencias. (30/04/2025).
		Listado de centro de atención de emergencias y elementos básicos como (botiquín, extintor, camilla)			Pendiente	
		Cronograma de actividades brigada de emergencias y programación de Simulacros	X		Presentado	
9	Plan de capacitación	*Cronograma de capacitaciones en temas de seguridad y salud en el trabajo Ambiente de acuerdo a la identificación de peligros y riesgos, aspectos e impactos ambientales *Tema *A quien va dirigido *Intensidad horaria en lo posible mayor a 1 hora *Nombre del capacitador *Información de la empresa	X		Presentado	Contratista suministra plan de trabajo, se realizara seguimiento durante la ejecución del proyecto validando su cumplimiento.
10	Programa de protección contra caídas	*Alcance *Objetivos *Normatividad aplicable (concreta) *Responsabilidades de todos los cargos relacionados con el trabajo en alturas eje: Director, residente, maestro etc. *Requisitos para el personal que realiza trabajos en alturas *Procedimientos específicos para cada tipo de trabajo o estándares de trabajo *Plan de rescate (procedimiento de respuesta)	X		Presentado	PPCC no se encuentra alineado a los requerimientos de la Resolución 4272 de 2021 , se solicita realizar las subsanaciones correspondientes
11	Programa de prevención del consumo de sustancias psicoactivas, alcohol y tabaquismo	*Objetivo *Alcance *Marco legal aplicable para la prevención del consumo de estas sustancias *Responsabilidades *Cronograma de actividades preventivas *Medidas para el manejo de casos detectados	X		Presentado	Se solicitan realizar subsanaciones en el documento entregado por el contratista
12	Procedimientos para tareas de alto riesgo	*Excavaciones, Trabajo en caliente, Izaje de cargas, trabajos eléctricos dependiendo de las actividades que se realicen	X		Presentado	Se solicita al contratista realizar la alineación a los procedimientos de tareas de alto riesgo de acuerdo a las condiciones del proyecto
		Formatos de permiso de trabajo	X		Presentado	
		Formatos de inspección		X	Pendiente	
13	Procedimiento para el ingreso de personal	*Objetivo *Alcance *Responsabilidades *Procedimiento para el ingreso de e personal (requisitos a solicitar o verificar a los trabajadores)		X	Pendiente	No generan entrega del documento
		Formato de registro de personal		X	Pendiente	
14	Medidas de Manejo Ambiental (Plan o programa)	*Normatividad aplicable al tipo proyecto *Identificación de aspectos e impactos (positivos y negativos) *Medidas de intervención para los impactos *Programas de gestión de acuerdo a los impactos ambientales identificados (agua, luz, residuos solidos, RESPEL, RCD, trabajo comunitario) *Buenas practicas ambientales	X		Presentado	El plan de Manejo Ambiental (PMA) V3 del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** es aprobado a través del comunicado ADS-0183-25 del 24 de abril de 2025, teniendo en cuenta que éste cumple con los requisitos normativos y aquellos específicos establecidos en el Anexo Técnico del Contrato de Obra. ***Nota:*** Por parte del ***CONSORCIO SAN JUAN 2024,*** se remiten y se recomienda al ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** el uso de los formatos de programas de manejo ambiental, con el fin de verificar la implementación y cumplimiento de las actividades contempladas en el PMA, a su vez definir planes de acción en caso de identificar condiciones subestándar en su implementación.

REQUISITOS DE SEGURIDAD, SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTE AL INICIO DE OBRA

Esta revisión debe ser realizada por el residente administrativo y/o profesional HSEQ al inicio de la obra

Obra: Edificio San Roque HUSJDMI **Fecha: 30/04/2025**

15	Plan de manejo de trafico	*Objetivo *Alcance *Marco legal aplicable para el manejo de transito de vehículos y maquinaria pesada *Responsabilidades *Procedimientos específicos (entrada y salida de volquetas, parqueo de micer de concreto, ingreso y salida de maquinaria pesada entre otros)	X		Presentado	Inicialmente, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** formula y elabora el Plan de Manejo de Tráfico que, de acuerdo con los lineamientos establecidos para tal fin por la Secretaría Distrital de Movilidad (SDA), el ***CONSORCIO SAN JUAN 2024*** identifica el cumplimiento de los mismos y solicita su radicación ante la entidad distrital competente. Posterior a la radicación del documento, la Secretaría Distrital de Movilidad emite concepto de aprobación y solicita apropiarse de las medidas de control respectivas. ***Nota:*** Se encuentra pendiente la socialización del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) a los demás contratistas que utilizarán las vías de acceso definidad en el documento, y de esta manera asignar responsabilidades en
		Expedido por la secretaria de movilidad o autoridad competente *NOTA: Verificar la vigencia de acuerdo a lo otorgado por la autoridad competente.*	X		Presentado	
16	Programa de manejo ambiental de RCD	A. Datos del generador b. Datos de la obra Manejo de RCD en obra Cantidad proyectada de materiales de construcción a utilizar en obra y estimación de generación de RCD. Declaración del generador Implementación del programa de manejo ambiental de RCD **Nota**: ver anexo 1 Contenido mínimo del programa de manejo ambiental de RCD para los grandes y pequeños generadores de RCD	X		Presentado	El plan de Gestión de RCD´s (PG-RCD´s) V3 del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** es aprobado a través del comunicado ADS-0182-25 del 24 de abril de 2025, teniendo en cuenta que éste cumple con los requisitos establecidos en la guía técnica para la elaboración del PG-RCD´s emitida por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). Posterior a la aprobación, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** inicia los trámites para asignación de usuario y apertura de PIN-GEN ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), identificando la asignación del PIN No. 27121.
17	Gestión de Residuos	*Licencia y/o permiso ambiental de sitios de disposición final de escombros *Certificación ambiental de la empresa prestadora de baños portátiles **NOTA: Cuando se cambie de escombrera, favor informar y entregar la licencia respectiva**		X	Pendiente	Si bien el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite información inherente a los gestores a utilizar para la disposición final de RCD´s, RESPEL, ordinarios y aprovechables, al inicio de la obra deberán entregar la información correspondiente a licencias ambientales, cartas de relación comercial entre cada una de las partes interesadas, en aras de aprobar la disposición final de los residuos.
18	Permisos ambientales	Permisos pertinentes de acuerdo a su ubicación y a los impactos generados del proyecto		X	Pendiente	Se lleva a cabo el levantamiento y diagnóstico físico y fitosanitario de individuos arbóreos, para trámite de manejo y/o aprovechamiento forestal teniendo en cuenta que a través de actividades de restauración en fachada y cubierta, pueden impactarse individuos arbóreos. El ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite información a la interventoría quien aprueba la información y a su vez, es remitida al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para gestión de firmas, estado en el que se encuentra actualmente el trámite.
19	Trabajo con la comunidad aledaña al proyecto	*Registro o evidencia en donde se demuestre la socialización del proyecto con la comunidad.		X	Pendiente	Se llevan a cabo actividades de asignación de mobiliario en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** en el edificio UVO; por otra parte, se encuentra pendiente la asignación de fecha para socialización del proyecto a la comunidad, por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.
20	Programa de gestión para el trabajo en espacios confinados	Objetivo general Alcance del programa Marco conceptual y legal Roles y responsabilidades Análisis de peligros, evaluación y valoración de riesgos y establecimiento de controles que prevengan daños en la salud de los trabajadores Inventario, clasificación y ubicación de los espacios confinados Procedimiento documentado y los anexos definidos por el empleador y/o contratante Medidas de Prevención Medidas de Protección Procedimientos en caso de emergencias Indicadores de gestión específicos alineados con el Decreto número 1072 de 2015 y la Resolución número 0312 del 2019, o la norma que lo		X	Pendiente	Se solicita al contratista realizar la alineación a los procedimientos de tareas de alto riesgo de acuerdo a las condiciones del proyecto.
21	Procedimientos para el trabajo en espacios confinados	procedimientos de trabajo para cada una de las actividades desarrolladas en espacios confinados		X	Pendiente	
22	Procedimientos específicos en espacios confinados	a) Procedimiento de detección de gases; b) Procedimientos de gestión de detectores de gases; c) Procedimientos relacionados con las adecuaciones / intervención / actividad a realizar.		X	Pendiente	

5 REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO ABRIL DE 2025

Ilustración No. 1 & No. 2. Identificación de afectación de carpintería





Ilustración No. 3 & No. 4. Identificación de afectación de cubierta de madera





Ilustración No. 5 & No. 6. Afectación de los ladrillos de fachada





Ilustración No. 7 & No. 8. Identificación de Individuos Arbóreos con potencial afectación

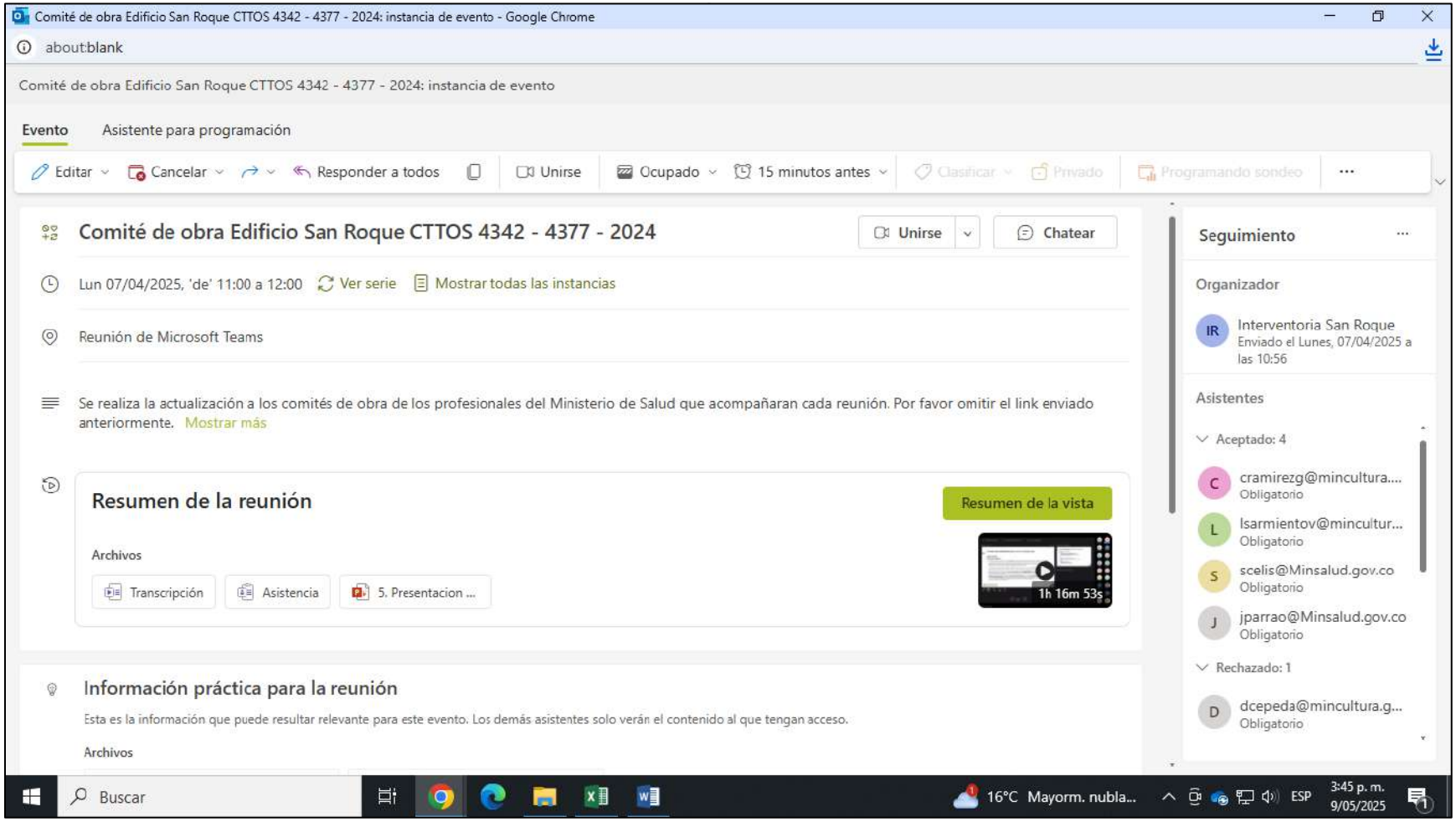




6 ACTAS DE COMITÉ & PRESENTACIONES GERENCIALES

6.1 Actas de Comité Gerencial

LISTADO DE ASISTENCIA VIRTUAL
COMITÉ GERENCIAL No. 8 (ABRIL 07 DE 2025)



Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024

Nombre,Asistencia,Respuesta
cramirezg@mincultura.gov.co <cramirezg@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
lsarmientov@mincultura.gov.co <lsarmientov@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
scelis@Minsalud.gov.co <scelis@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
jparrao@Minsalud.gov.co <jparrao@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
dcepeda@mincultura.gov.co <dcepeda@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Rechazado
jvelez@minsalud.gov.co <jvelez@minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
mfigueredo@Minsalud.gov.co <mfigueredo@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
consorcioobrascae@gmail.com <consorcioobrascae@gmail.com>,Obligatorio,Sin respuesta
direccion.tecnica@inprodco.com <direccion.tecnica@inprodco.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com <Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Geyson Camargo Aponte <geyson.camargo@payc.co>,Obligatorio,Sin respuesta
SANTIAGO ARISTIZÁBAL <aristizabals56@gmail.com>,Opcional,Sin respuesta

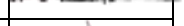
Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **5**
CONSORCIO SAN JUAN **CONTRATO 4377-2024**	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITÉ GERENCIAL No. 8 INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: YALENNY SERRANO	**Dependencia: Interventoría**	**Lugar y Fecha: Bogotá, 07 de abril de 2025**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Cristian Camilo Ramírez G.	Apoyo Supervisión Técnica	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3204450726	cramirezg@mincultura.gov.co	
2	Leidy Yuranny Sarmiento V.	Apoyo Operativo Supervisión Contrato	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3132764675	lsarmientov@mincultura.gov.co	
3	Daniel Cepeda	Director de Supervisión Técnica	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3005684371	dcepeda@mincultura.gov.co	
4	Víctor Rada	Director de obra	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
5	Domingo Turbay	Coordinador de Proyecto	Consorcio Obras CAE	3116601310	consorcioobrascae@gmail.com	
6	Liliana Marcelo	Residente Restauradora	Consorcio Obras CAE	3177663902	consorcioobrascae@gmail.com	
7	Juan Hurtado	Arquitecto	Ministerio de Salud	Sin Registro	jhurtadom@minsalud.gov.co	ASISTENTE VIRTUAL
8	Johana Contreras	Asesor Social	Consorcio Obras CAE	3013823225	consorcioobrascae@gmail.com	
9	Andrés Rubio	Asesor Ambiental	Consorcio Obras CAE	3156347936	consorcioobrascae@gmail.com	Jairo Andres Rubio
10	Yalenny Serrano	Directora de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3175857251	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
11	Felipe Pombo	Coordinador de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3107100224	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
12	Oscar Ribero	Residente Restaurador Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3168023674	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
13	Santiago Aristizábal	Especialista Ambiental Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3206744162	interventoriasanroque@egis-colombia.co	Santiago Aristizábal
14	Erika Rodríguez	Profesional SST Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3013336693	interventoriasanroque@egis-colombia.co	Erika Rodríguez

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

15	Fabio Eduardo Muñoz	Revisor Estructural Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3186934740	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
16	Cesar Otálora	Coordinador BIM Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3024572770	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1.	***Presentación de Asistentes:*** La interventoría da inicio al comité No. 09, y solicita la presentación de cada uno de los profesionales que asisten a la misma, por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Secretaría Distrital de Salud, CONSORCIO OBRAS CAE y CONSORCIO SAN JUAN 2024.
2.	***Información Contractual:*** La interventoría informa que a corte del viernes 11 de abril de 2025, ha transcurrido un total de nueve (9) semanas de las doce (12) semanas contempladas para la etapa de pre-construcción que, traducido a porcentaje de ejecución, corresponde al 75% de ejecución de dicha etapa; adicional a lo anterior, la interventoría indica que la fecha de finalización de la presente etapa corresponde al 06 de mayo de 2025.
3.	***Estado de productos entregables por parte del CONSORCIO OBRAS CAE:*** Respecto a los documentos entregables por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE*** para cada uno de los componentes de interés del proyecto, a continuación, se relaciona el estado actual de cada uno de ellos: a. **Cronograma de Obra:** El día 09 de abril de 2025, la interventoría aprueba el cronograma de obra propuesto por ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de acuerdo con la subsanación de observaciones emitida por la interventoría. b. **Presupuesto de Obra:** El día 07 de abril de 2025, la interventoría aprueba el presupuesto de obra del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de acuerdo con la actualización y/o ajuste solicitados previamente por la interventoría. c. **Programa de Inversión de Anticipo:** Inicialmente el contratista ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite el programa de inversión de anticipo el 07 de abril de 2025, cumpliendo así con el compromiso adquirido en el comité celebrado el mismo día; posterior a ello, la interventoría realiza la aprobación de este plan el día 14 de abril de 2025. d. **Plan de Compras:** La interventoría indica que, a la fecha, no se evidencia la recepción del documento; con base en lo anterior, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que comenzará la elaboración del documento, teniendo en cuenta que inicialmente se requería la aprobación del presupuesto y cronograma de obra, para la elaboración del mismo. e. **Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa y del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes:** La información ha sido recibida, revisada y posteriormente aprobada por parte de la interventoría ***CONSORCIO SAN JUAN 2024,*** teniendo en cuenta que el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite el documento el 07 de abril de 2025, de acuerdo con el compromiso adquirido en el comité de la misma fecha (07 de abril de 2025). f. **Plan de Gestión SST**: La interventoría indica que el compromiso de entrega del documento corresponde al 16 de abril de 2025, información la cual es ratificada por parte de la dirección del contratista ***CONSORCIO OBRAS CAE.*** g. **Plan de Manejo Ambiental:** La interventoría indica que el compromiso de entrega adquirido en el comité de obra No. 8 y ratificado en la reunión presencial del miércoles 09 de abril, corresponde al jueves 10 de abril de 2025; el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** indica que se manifestó la solicitud de prorrogar dicha fecha de entrega, y a su vez, la interventoría indica que el compromiso ha sido adquirido planteado y adquirido desde la reunión de trabajo ambiental No. 5, celebrada el día 04 de abril de 2025. La supervisión del contrato por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, solicita agilizar el proceso a través de mesa de trabajo, razón por la cual la interventoría indica que esta se llevará a cabo el martes 15 de abril de 2025.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	h. **Plan de Gestión RCD´s:** La interventoría indica que el compromiso de entrega adquirido en el comité de obra No. 8 y ratificado en la reunión presencial del miércoles 09 de abril, corresponde al jueves 10 de abril de 2025; el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** indica que se manifestó la solicitud de prorrogar dicha fecha de entrega, y a su vez, la interventoría indica que el compromiso ha sido adquirido planteado y adquirido desde la reunión de trabajo ambiental No. 5, celebrada el día 04 de abril de 2025. La supervisión del contrato por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, solicita agilizar el proceso a través de mesa de trabajo, razón por la cual la interventoría indica que esta se llevará a cabo el martes 15 de abril de 2025. **i. Plan de Gestión de Calidad – Programa de Comunicaciones:** La interventoría informa que se realiza la devolución del documento el día 09 de abril de 2025 y a su vez, el contratista de obra ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que se encuentra en proceso de actualización teniendo en cuenta que surgieron nuevas y gran cantidad de observaciones; se establece como fecha de entrega el 16 de abril de 2025. **j. Plan de Gestión Social:** La interventoría informa que el Plan de Gestión Social del contratista de obra ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** ha sido aprobado y posteriormente enviado a la dependencia social del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. **k. Informe de reconocimiento del sector:** La interventoría indica que a la fecha, no se evidencia el envío ni la recepción de la información correspondiente; por su parte, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que el documento será enviado el día 14 de abril de 2025.
4	***Programación de Obra:*** La interventoría indica que, de acuerdo con la ejecución de mesas de trabajo, la entrega de documentos desde cada una de las especialidades, se actualizan los porcentajes de la programación de obra en la etapa de pre-construcción, identificando: a. ***Porcentaje Esperado para el 11 de abril de 2025:*** 0,56% b. ***Porcentaje Observado para el 11 de abril de 2025:*** 0,53% c. ***Diferencia de Porcentaje para el 11 de abril de 2025:*** -0,03% d. ***Representación de retraso en semanas:*** -0,5% (Equivalente a una semana de trabajo)
5	***Listado de Compromisos:*** El ***CONSORSCIO SAN JUAN 2024,*** relaciona los documentos que a la fecha han sido entregados y aquellos que hacen falta por entregar y a su vez, revisar y aprobar por parte de la interventoría; a continuación, se relacionan dichos documentos: a. Informe de aprobación de diseños del componente b. Porcentajes de afectaciones de la fachada c. Entrega de balance de obra por componentes d. Diseño de sobrecubierta acorde a requisitos contractuales e. Plan de Gestión SST f. Plan de Manejo Ambiental: g. Plan de Gestión RCD´S h. Solicitud de traspaso de tenencia y desengloble del Plan de Manejo Arqueológico ante el ICANH: i. Entrega de diseño integral del sistema HVAC j. Capacitación plataforma DALUX para funcionarios de Min. Culturas k. Relación de redes hidrosanitarias existentes en el edificio San Roque y/o Complejo San Juan de Dios l. Diseño eléctrico general de construcción del proyecto: por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, se remite información inherente al componente eléctrico, la cual ha sido revisada por el contratista de obra y se encuentran pendientes los ajustes de acuerdo con la información base.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

6	***Componente BIM:*** Respecto al componente BIM, la interventoría informa que para el Plan de Ejecución BIM (BEP), hacen falta definir los protocolos de nomenclatura, responsabilidades y cronogramas de entrega, además de finalizar la revisión MIFP (Plan Maestro de Entrega de Información) y TIDP (Plan de Entrega de Tareas). Adiciona a ello: a. Se deberá garantizar que cada disciplina cumpla con el detalle necesario para la etapa de construcción en lo correspondiente a los modelos LOD-400. b. Finalizar la asociación de ítem del presupuesto de obra e hitos del cronograma de obra, para agilizar procesos de medición y cortes de obra, para las especialidades que hayan avanzado en los ajustes de diseño. Por otra parte, se relacionan los modelos 3D por cada una de las especialidades de acuerdo a su porcentaje revisión, actualización e información (Revisar valores en presentación del comité No. 9). En cuanto a la coordinación 3D, se actualiza matriz de colisiones, resaltando que se llevan a cabo reuniones de coordinación en conjunto con los modeladores por cada una de las especialidades y los diseñadores por parte del ***CONSORCIO OBAS CAE*** para evaluar las modificaciones pertinentes. Para los reportes quincenales de avance BIM, se obtienen los siguientes valores: a. Modelado 3D: 95% Modelado Revisión – 55% Modelación NDI – 40% Modelado LOD b. Coordinación 3D: 90% Coordinación Revisión – 50% Coordinación 3D Solución c. Simulación 4D: 80% Planificación – 10% Desarrollo Simulación – 10% Vinculación a Modelos
7	***Temas Varios:*** A continuación, se relaciona la información inherente a los distintos temas de elaboración, supervisión, aprobación y control desde cada uno de los roles: a. Trámites de Servicios Públicos: La consultoría indica que instalará en obra una planta eléctrica, para ejecutar actividades sin requerir el suministro de la provisional de obra. b. Trámite para manejo y/o aprovechamiento forestal: A partir del 11 de abril de 2025 se ejecuta inventario y diagnóstico de los individuos arbóreos posiblemente afectados por la ejecución de actividades de obra; en la presente semana se adelantará el diligenciamiento de formatos para que la próxima semana se eleve la radicación y solicitud ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). c. Relación de profesionales – Contratista de Obra: La interventoría indica que se ha ejecuta la aprobación del asesor en geotecnia propuesto por el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** mientras que el asesor eléctrico no ha sido aprobado debido a que cumple con el tiempo establecido para experiencia general (7 años a partir de la expedición de la tarjeta profesional), razón por la cual el contratista de obra deberá actualizar las certificaciones laborales del profesional propuesto. d. Plan de Manejo de Tráfico (PMT): La interventoría informa que el PMT propuesto por el contratista de obra, ha sido aprobado el jueves 10 de abril de 2025, con el fin de proceder a radicar ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), informando que este documento puede estar sujeto a observaciones por parte de dicha entidad (SDM).

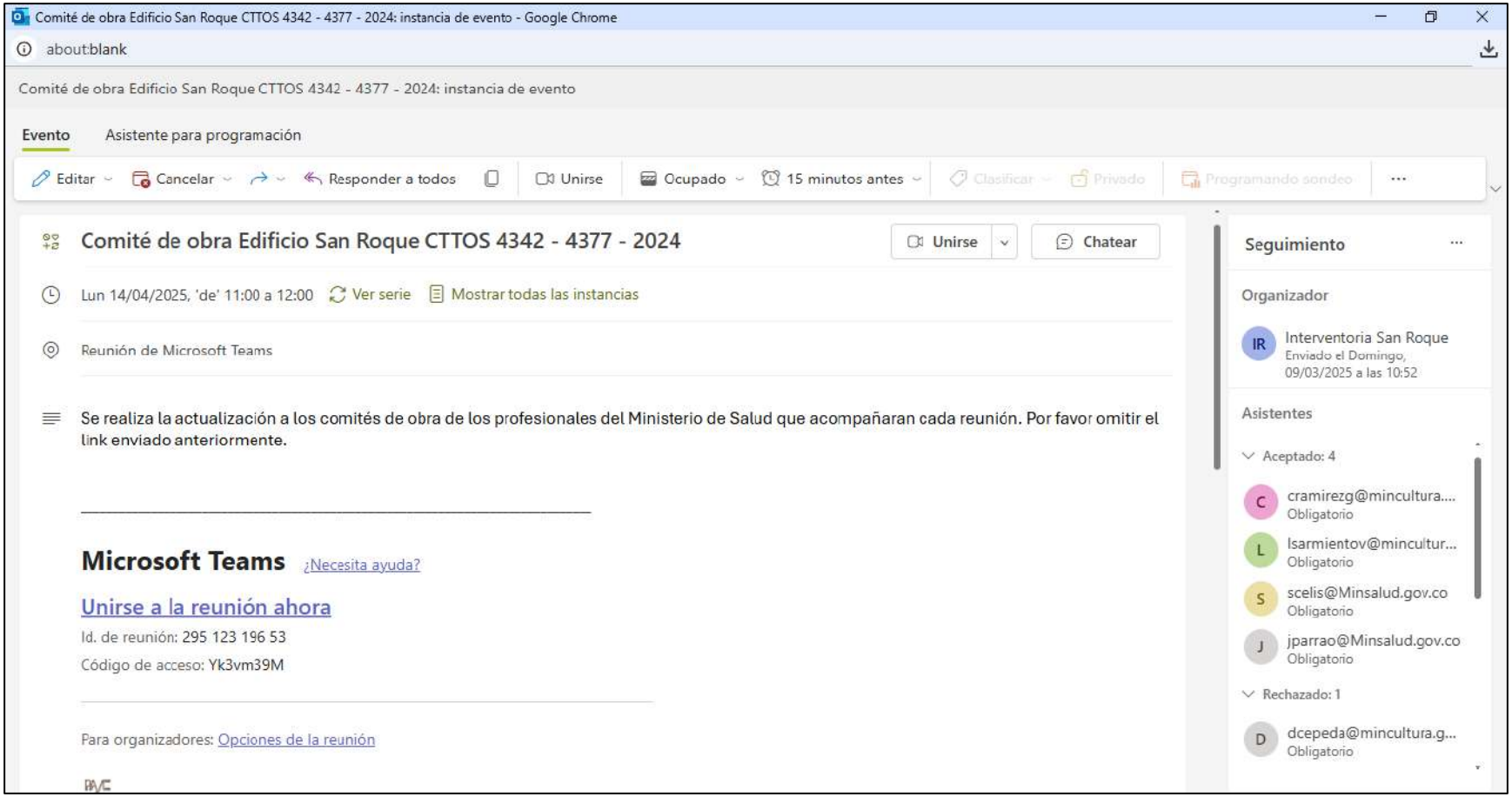
No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega del Plan de Compras.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2	Plan de Gestión SST	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
3	Plan de Manejo Ambiental	**CONSORCIO OBAS CAE**	**16/04/2025**
4	Plan de Gestión RCD´S	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
5	Informe de Reconocimiento del Sector	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**14/04/2025**
6	Definición de porcentaje de afectaciones de la fachada del edificio San Roque	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**16/04/2025**
7	Diseño de sobrecubierta acorde a recursos contractuales	**CONSORIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
8	Trámite de titularidad ante el ICANH	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**
9	Entrega de observaciones y/o aprobación del diseño HVAC	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**21/04/2025**
10	Capacitación Plataforma DALUX para funcionarios del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**23/04/2025**
11	Observaciones al informe de apropiación de diseños de redes hidrosanitarias	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**A partir del 21 de abril de 2025**
12	Trámite para solicitud de acometida provisional hidrosanitaria	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**
13	Actualización de documentos inherentes al asesor eléctrico del contratista de obra	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

LISTADO DE ASISTENCIA VIRTUAL
COMITÉ GERENCIAL No. 9 (ABRIL 14 DE 2025)



Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024
Nombre,Asistencia,Respuesta
cramirezg@mincultura.gov.co <cramirezg@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
lsarmientov@mincultura.gov.co <lsarmientov@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
scelis@Minsalud.gov.co <scelis@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
jparrao@Minsalud.gov.co <jparrao@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
dcepeda@mincultura.gov.co <dcepeda@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Rechazado
jvelez@minsalud.gov.co <jvelez@minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
mfigueredo@Minsalud.gov.co <mfigueredo@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
consorcioobrascae@gmail.com <consorcioobrascae@gmail.com>,Obligatorio,Sin respuesta
direccion.tecnica@inprodco.com <direccion.tecnica@inprodco.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com <Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Geyson Camargo Aponte <geyson.camargo@payc.co>,Obligatorio,Sin respuesta

Objetivo: COMITÉ GERENCIAL No. 9 INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: YALENNY SERRANO	**Dependencia: Interventoría**	**Lugar y Fecha: Bogotá, 14 de abril de 2025**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Cristian Camilo Ramírez G.	Apoyo Supervisión Técnica	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3204450726	cramirezg@mincultura.gov.co	
2	Leidy Yuranny Sarmiento V.	Apoyo Operativo Supervisión Contrato	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3132764675	lsarmientov@mincultura.gov.co	
3	Daniel Cepeda	Apoyo a la Coordinación de Obras	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3005684371	dcepeda@mincultura.gov.co	
3	Víctor Rada	Director de obra	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
4	Domingo Turbay	Coordinador de Proyecto	Consorcio Obras CAE	3116601310	consorcioobrascae@gmail.com	
5	Liliana Marcelo	Residente Restauradora	Consorcio Obras CAE	3177663902	consorcioobrascae@gmail.com	
6	Juan Hurtado	Arquitecto	Ministerio de Salud	Sin Registro	jhurtadom@minsalud.gov.co	
8	Johana Contreras	Asesor Social	Consorcio Obras CAE	3013823225	consorcioobrascae@gmail.com	
9	Andrés Rubio	Asesor Ambiental	Consorcio Obras CAE	3156347936	consorcioobrascae@gmail.com	Jairo Andres Rubio
10	Yalenny Serrano	Directora de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3175857251	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
11	Felipe Pombo	Coordinador de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3107100224	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
12	Oscar Ribero	Residente Restaurador Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3168023674	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
13	Santiago Aristizábal	Especialista Ambiental Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3206744162	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
14	Erika Rodríguez	Profesional SST Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3013336693	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

15	Fabio Eduardo Muñoz	Revisor Estructural Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3186934740	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
16	Cesar Otálora	Coordinador BIM Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3024572770	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1.	***Presentación de Asistentes:*** La interventoría da inicio al comité No. 09, y solicita la presentación de cada uno de los profesionales que asisten a la misma, por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Secretaría Distrital de Salud, CONSORCIO OBRAS CAE y CONSORCIO SAN JUAN 2024.
2.	***Información Contractual:*** La interventoría informa que a corte del viernes 11 de abril de 2025, ha transcurrido un total de nueve (9) semanas de las doce (12) semanas contempladas para la etapa de pre-construcción que, traducido a porcentaje de ejecución, corresponde al 75% de ejecución de dicha etapa; adicional a lo anterior, la interventoría indica que la fecha de finalización de la presente etapa corresponde al 06 de mayo de 2025.
3.	***Estado de productos entregables por parte del CONSORCIO OBRAS CAE:*** Respecto a los documentos entregables por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE*** para cada uno de los componentes de interés del proyecto, a continuación, se relaciona el estado actual de cada uno de ellos: a. **Cronograma de Obra:** El día 09 de abril de 2025, la interventoría aprueba el cronograma de obra propuesto por ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de acuerdo con la subsanación de observaciones emitida por la interventoría. b. **Presupuesto de Obra:** El día 07 de abril de 2025, la interventoría aprueba el presupuesto de obra del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de acuerdo con la actualización y/o ajuste solicitados previamente por la interventoría. c. **Programa de Inversión de Anticipo:** Inicialmente el contratista ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite el programa de inversión de anticipo el 07 de abril de 2025, cumpliendo así con el compromiso adquirido en el comité celebrado el mismo día; posterior a ello, la intervent oría re aliza la aprobación de este plan el día 14 de abril de 2025. d. **Plan de Compras:** La interventoría indica que, a la fecha, no se evidencia la recepción del documento; con base en lo anterior, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que comenzará la elaboración del documento, teniendo en cuenta que inicialmente se requería la aprobación del presupuesto y cronograma de obra, para la elaboración del mismo. e. **Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa y del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes:** La información ha sido recibida, revisada y posteriormente aprobada por parte de la interventoría ***CONSORCIO SAN JUAN 2024,*** teniendo en cuenta que el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite el documento el 07 de abril de 2025, de acuerdo con el compromiso adquirido en el comité de la misma fecha (07 de abril de 2025). f. **Plan de Gestión SST**: La interventoría indica que el compromiso de entrega del documento corresponde al 16 de abril de 2025, información la cual es ratificada por parte de la dirección del contratista ***CONSORCIO OBRAS CAE.*** g. **Plan de Manejo Ambiental:** La interventoría indica que el compromiso de entrega adquirido en el comité de obra No. 8 y ratificado en la reunión presencial del miércoles 09 de abril, corresponde al jueves 10 de abril de 2025; el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** indica que se manifestó la solicitud de prorrogar dicha fecha de entrega, y a su vez, la interventoría indica que el compromiso ha sido adquirido planteado y adquirido desde la reunión de trabajo ambiental No. 5, celebrada el día 04 de abril de 2025. La supervisión del contrato por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, solicita agilizar el proceso a través de mesa de trabajo, razón por la cual la interventoría indica que esta se llevará a cabo el martes 15 de abril de 2025.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	h. **Plan de Gestión RCD´s:** La interventoría indica que el compromiso de entrega adquirido en el comité de obra No. 8 y ratificado en la reunión presencial del miércoles 09 de abril, corresponde al jueves 10 de abril de 2025; el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** indica que se manifestó la solicitud de prorrogar dicha fecha de entrega, y a su vez, la interventoría indica que el compromiso ha sido adquirido planteado y adquirido desde la reunión de trabajo ambiental No. 5, celebrada el día 04 de abril de 2025. La supervisión del contrato por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, solicita agilizar el proceso a través de mesa de trabajo, razón por la cual la interventoría indica que esta se llevará a cabo el martes 15 de abril de 2025. **i. Plan de Gestión de Calidad – Programa de Comunicaciones:** La interventoría informa que se realiza la devolución del documento el día 09 de abril de 2025 y a su vez, el contratista de obra ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que se encuentra en proceso de actualización teniendo en cuenta que surgieron nuevas y gran cantidad de observaciones; se establece como fecha de entrega el 16 de abril de 2025. **j. Plan de Gestión Social:** La interventoría informa que el Plan de Gestión Social del contratista de obra ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** ha sido aprobado y posteriormente enviado a la dependencia social del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. **k. Informe de reconocimiento del sector:** La interventoría indica que a la fecha, no se evidencia el envío ni la recepción de la información correspondiente; por su parte, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que el documento será enviado el día 14 de abril de 2025.
4	***Programación de Obra:*** La interventoría indica que, de acuerdo con la ejecución de mesas de trabajo, la entrega de documentos desde cada una de las especialidades, se actualizan los porcentajes de la programación de obra en la etapa de pre-construcción, identificando: a. ***Porcentaje Esperado para el 11 de abril de 2025:*** 0,56% b. ***Porcentaje Observado para el 11 de abril de 2025:*** 0,53% c. ***Diferencia de Porcentaje para el 11 de abril de 2025:*** -0,03% d. ***Representación de retraso en semanas:*** -0,5% (Equivalente a una semana de trabajo)
5	***Listado de Compromisos:*** El ***CONSORSCIO SAN JUAN 2024,*** relaciona los documentos que a la fecha han sido entregados y aquellos que hacen falta por entregar y a su vez, revisar y aprobar por parte de la interventoría; a continuación, se relacionan dichos documentos: a. Informe de aprobación de diseños del componente b. Porcentajes de afectaciones de la fachada c. Entrega de balance de obra por componentes d. Diseño de sobrecubierta acorde a requisitos contractuales e. Plan de Gestión SST f. Plan de Manejo Ambiental: g. Plan de Gestión RCD´S h. Solicitud de traspaso de tenencia y desengloble del Plan de Manejo Arqueológico ante el ICANH: i. Entrega de diseño integral del sistema HVAC j. Capacitación plataforma DALUX para funcionarios de Min. Culturas k. Relación de redes hidrosanitarias existentes en el edificio San Roque y/o Complejo San Juan de Dios l. Diseño eléctrico general de construcción del proyecto: por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, se remite información inherente al componente eléctrico, la cual ha sido revisada por el contratista de obra y se encuentran pendientes los ajustes de acuerdo con la información base.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

6	***Componente BIM:*** Respecto al componente BIM, la interventoría informa que para el Plan de Ejecución BIM (BEP), hacen falta definir los protocolos de nomenclatura, responsabilidades y cronogramas de entrega, además de finalizar la revisión MIFP (Plan Maestro de Entrega de Información) y TIDP (Plan de Entrega de Tareas). Adiciona a ello: a. Se deberá garantizar que cada disciplina cumpla con el detalle necesario para la etapa de construcción en lo correspondiente a los modelos LOD-400. b. Finalizar la asociación de ítem del presupuesto de obra e hitos del cronograma de obra, para agilizar procesos de medición y cortes de obra, para las especialidades que hayan avanzado en los ajustes de diseño. Por otra parte, se relacionan los modelos 3D por cada una de las especialidades de acuerdo a su porcentaje revisión, actualización e información (Revisar valores en presentación del comité No. 9). En cuanto a la coordinación 3D, se actualiza matriz de colisiones, resaltando que se llevan a cabo reuniones de coordinación en conjunto con los modeladores por cada una de las especialidades y los diseñadores por parte del ***CONSORCIO OBAS CAE*** para evaluar las modificaciones pertinentes. Para los reportes quincenales de avance BIM, se obtienen los siguientes valores: a. Modelado 3D: 95% Modelado Revisión – 55% Modelación NDI – 40% Modelado LOD b. Coordinación 3D: 90% Coordinación Revisión – 50% Coordinación 3D Solución c. Simulación 4D: 80% Planificación – 10% Desarrollo Simulación – 10% Vinculación a Modelos
7	***Temas Varios:*** A continuación, se relaciona la información inherente a los distintos temas de elaboración, supervisión, aprobación y control desde cada uno de los roles: a. Trámites de Servicios Públicos: La consultoría indica que instalará en obra una planta eléctrica, para ejecutar actividades sin requerir el suministro de la provisional de obra. b. Trámite para manejo y/o aprovechamiento forestal: A partir del 11 de abril de 2025 se ejecuta inventario y diagnóstico de los individuos arbóreos posiblemente afectados por la ejecución de actividades de obra; en la presente semana se adelantará el diligenciamiento de formatos para que la próxima semana se eleve la radicación y solicitud ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). c. Relación de profesionales – Contratista de Obra: La interventoría indica que se ha ejecuta la aprobación del asesor en geotecnia propuesto por el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** mientras que el asesor eléctrico no ha sido aprobado debido a que cumple con el tiempo establecido para experiencia general (7 años a partir de la expedición de la tarjeta profesional), razón por la cual el contratista de obra deberá actuali zar las certificaciones laborales del profesional propuesto. d. Plan de Manejo de Tráfico (PMT): La interventoría informa que el PMT propuesto por el contratista de obra, ha sido aprobado el jueves 10 de abril de 2025, con el fin de proceder a radicar ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), informando que este documento puede estar sujeto a observaciones por parte de dicha entidad (SDM).

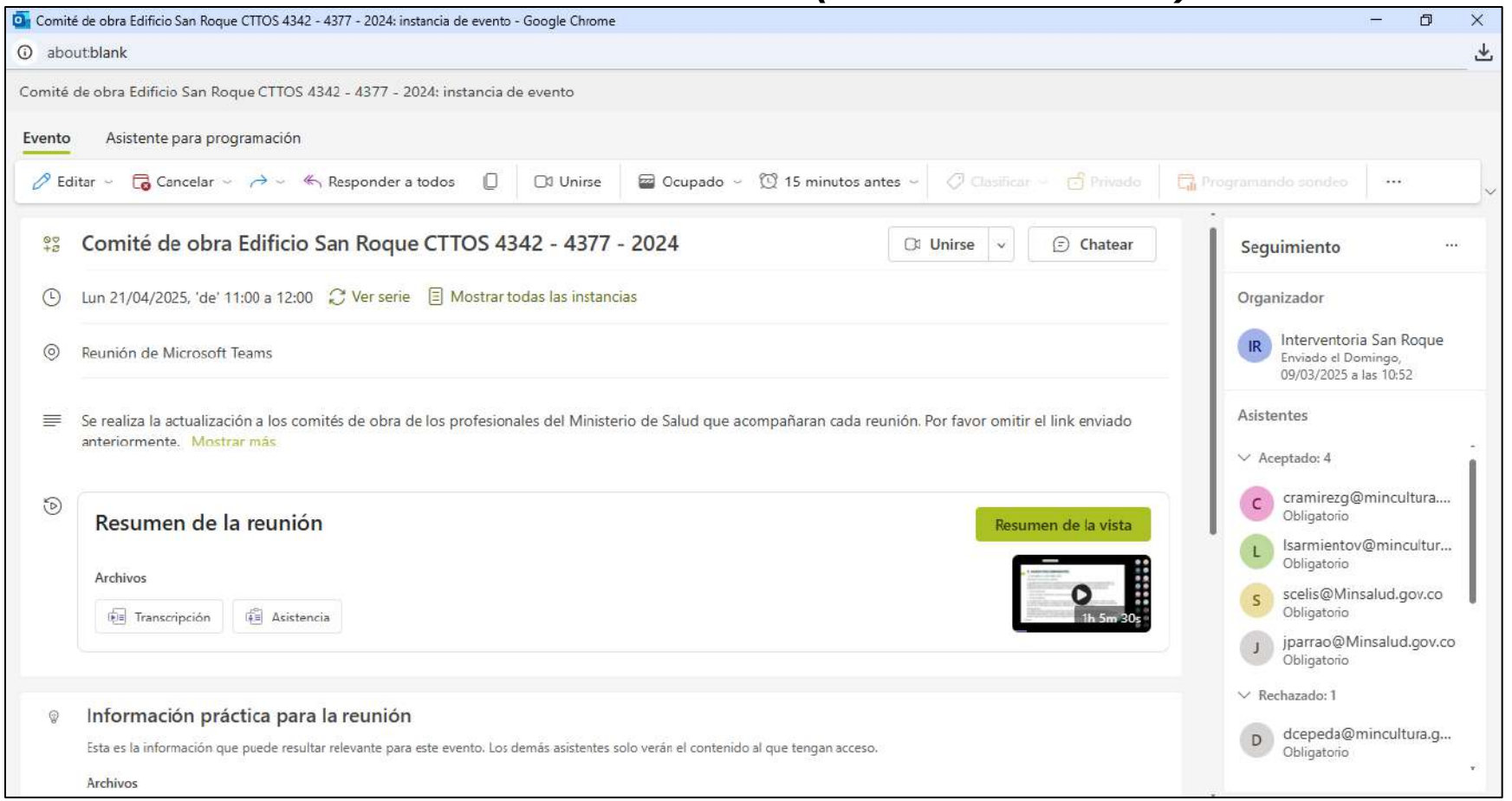
No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega del Plan de Compras.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2	Plan de Gestión SST	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
3	Plan de Manejo Ambiental	**CONSORCIO OBAS CAE**	**16/04/2025**
4	Plan de Gestión RCD´S	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
5	Informe de Reconocimiento del Sector	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**14/04/2025**
6	Definición de porcentaje de afectaciones de la fachada del edificio San Roque	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**16/04/2025**
7	Diseño de sobrecubierta acorde a recursos contractuales	**CONSORIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
8	Trámite de titularidad ante el ICANH	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**
9	Entrega de observaciones y/o aprobación del diseño HVAC	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**21/04/2025**
10	Capacitación Plataforma DALUX para funcionarios del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**23/04/2025**
11	Observaciones al informe de apropiación de diseños de redes hidrosanitarias	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**A partir del 21 de abril de 2025**
12	Trámite para solicitud de acometida provisional hidrosanitaria	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**
13	Actualización de documentos inherentes al asesor eléctrico del contratista de obra	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

LISTADO DE ASISTENCIA VIRTUAL
COMITÉ GERENCIAL No. 10 (ABRIL 21 DE 2025)



Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024
Nombre,Asistencia,Respuesta
cramirezg@mincultura.gov.co <cramirezg@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
lsarmientov@mincultura.gov.co <lsarmientov@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
scelis@Minsalud.gov.co <scelis@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
jparrao@Minsalud.gov.co <jparrao@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
dcepeda@mincultura.gov.co <dcepeda@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Rechazado
jvelez@minsalud.gov.co <jvelez@minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
mfigueredo@Minsalud.gov.co <mfigueredo@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
consorcioobrascae@gmail.com <consorcioobrascae@gmail.com>,Obligatorio,Sin respuesta
direccion.tecnica@inprodco.com <direccion.tecnica@inprodco.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com <Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Geyson Camargo Aponte <geyson.camargo@payc.co>,Obligatorio,Sin respuesta

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **8**
CONSORCIO SAN JUAN **CONTRATO 4377-2024**	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITÉ GERENCIAL No. 10. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: YALENNY SERRANO	**Dependencia: Interventoría**	**Lugar y Fecha: Bogotá, 21 de abril de 2025**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Cristian Camilo Ramírez G.	Apoyo Supervisión Técnica	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3204450726	cramirezg@mincultura.gov.co	
2	Leidy Yuranny Sarmiento V.	Apoyo Operativo Supervisión Contrato	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3132764675	lsarmientov@mincultura.gov.co	
3	Daniel Cepeda	Apoyo a la Coordinación de Obras	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3005684371	dcepeda@mincultura.gov.co	
4	Víctor Rada	Director de obra	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
5	Juan Hurtado	Arquitecto	Ministerio de Salud	Sin Registro	jhurtadom@minsalud.gov.co	
6	Saúl Célis	Arquitecto	Ministerio de Salud	3112401408	scelis@minsalud.gov.co	
7	Andrés Rojas	Coordinación de Obra	Consorcio Obras CAE	3174312122	consorcioobrascae@gmail.com	
8	Domingo Turbay	Coordinador de Proyecto	Consorcio Obras CAE	3116601310	consorcioobrascae@gmail.com	
9	Liliana Marcelo	Residente Restauradora	Consorcio Obras CAE	3177663902	consorcioobrascae@gmail.com	
10	Leonar Hernández	Profesional SST	Consorcio Obras CAE	3115553793	consorcioobrascae@gmail.com	
11	Nicolás Ortega	Asesor en Geotecnia	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
12	Jairo Meza	Asesor Estructural	Consorcio Obras CAE	3173736734	consorcioobrascae@gmail.com	
13	Alexander Chamorro	Asesor en Arqueología	Consorcio Obras CAE	3163468504	consorcioobrascae@gmail.com	Digitally signed by H. Alexander Chamorro Date: 2025.05.05 14:17:03 -05'00'
14	Johana Contreras	Asesor Social	Consorcio Obras CAE	3013823225	consorcioobrascae@gmail.com	
15	Andrés Rubio	Asesor Ambiental	Consorcio Obras CAE	3156347936	consorcioobrascae@gmail.com	Jairo Andres Rubio
16	Paula Alba	Ingeniera Forestal	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

17	Yalenny Serrano	Directora de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3175857251	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
18	Felipe Pombo	Coordinador de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3107100224	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
19	Oscar Ribero	Residente Restaurador Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3168023674	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
20	Santiago Aristizábal	Especialista Ambiental Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3206744162	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
21	Erika Rodríguez	Profesional SST Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3013336693	interventoriasanroque@egis-colombia.co	Erika Rodríguez
22	Fabio Eduardo Muñoz	Revisor Estructural Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3186934740	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
23	Cesar Otálora	Coordinador BIM Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3024572770	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
24	Cynthia Pachón	Profesional Social Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3133621110	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
25	Diego Cerinza	Asesor en Geotecnia de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3115228468	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1.	***Presentación de Asistentes:*** La interventoría da inicio al comité No. 10, y solicita la presentación de cada uno de los profesionales que asisten a la misma, por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Secretaría Distrital de Salud, CONSORCIO OBRAS CAE y CONSORCIO SAN JUAN 2024.
2.	***Información Contractual:*** La interventoría informa que a corte del viernes 11 de abril de 2025, ha transcurrido un total de diez (10) semanas de las doce (12) semanas contempladas para la etapa de pre-construcción que, traducido a porcentaje de ejecución, corresponde al 83% de ejecución de dicha etapa; adicional a lo anterior, la interventoría indica que la fecha de finalización de la presente etapa corresponde al 06 de mayo de 2025.
3.	***Estado de productos entregables por parte del CONSORCIO OBRAS CAE:*** Respecto a los documentos entregables por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE*** para cada uno de los componentes de interés del proyecto, a continuación, se relaciona el estado actual de cada uno de ellos: a. **Cronograma de Obra:** Aprobado previamente por parte de la interventoría. b. **Presupuesto de Obra:** Aprobado previamente por parte de la interventoría. c. **Programa de Inversión de Anticipo:** Aprobado previamente por parte de la interventoría. d. **Plan de Compras:** La interventoría indica que, a la fecha, no se evidencia la recepción del documento; con base en lo anterior, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** informa que se encuentra en proceso de ajuste, teniendo en cuenta que aún no se han aprobado todas las propuestas de apropiación de diseños de algunas especialidades, junto con el tema de propuesta de la sobrecubierta a implementar en el proyecto. Finalmente, se establece como compromiso de entrega el día 26 de abril de 2025. e. **Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa y del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes:** Aprobado previamente por parte de la interventoría. f. **Plan de Gestión SST**: La interventoría indica que el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite la información debidamente actualizada el día 16 de abril de 2025, cumpliendo así con el compromiso adquirido en mesas de trabajo SST; la información, se encuentra en proceso de revisión por parte del ***CONSORCIO SAN JUAN 2024,*** la cual será conceptuada a más tardar el 22 de abril de 2025. g. **Plan de Manejo Ambiental:** De acuerdo con la mesa de trabajo ambiental No. 6, celebrada el día 15 de abril de 2025, se define como fecha de entrega del PMA V3 actualizada el 16 de abril de 2025; el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite la información correspondiente, la cual será revisada y conceptuada por parte de la interventoría, a más tardar el 22 de abril de 2025. h. **Plan de Gestión RCD´s:** A través de la mesa de trabajo ambiental No. 6, se socializan las actualizaciones realizadas por el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de acuerdo con las observaciones emitidas por la interventoría; el día 16 de abril de 2025, se registra el envío del mismo y se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. **i. Plan de Gestión de Calidad – Programa de Comunicaciones:** Respecto al Plan de Calidad, el *CONSORCIO OBRAS CAE* informa que se encuentra en proceso de actualización, sin embargo, solicitan reunión junto con la interventoría para aclarar ciertos ítems de los cuales quieren ser guiados y/o aclarados para radicación inmediata. **j. Plan de Gestión Social:** Aprobado previamente por parte de la interventoría. **k. Informe de reconocimiento del sector:** El ***CONSORCIO OBRAS CAE*** indica que el día 16 de abril de 2025 se realiza la entrega del mismo a la interventoría y que a su vez, la interventoría solicita la radicación formal del mismo el día 21 de abril de 2025, en aras de realizar la aprobación del mismo. ***Nota:*** Por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, se solicita que se agilicen los procesos de revisión y aprobación de cada uno de los documentos a más tardar el día 25 de abril de 2025.
4	***Programación de Obra:*** La interventoría indica que, de acuerdo con la ejecución de mesas de trabajo, la entrega de documentos desde cada una de las especialidades, se actualizan los porcentajes de la programación de obra en la etapa de pre-construcción, identificando:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	a. ***Porcentaje Esperado para el 21 de abril de 2025:*** 0,96% b. ***Porcentaje Observado para el 21 de abril de 2025:*** 0,65% c. ***Diferencia de Porcentaje para el 21 de abril de 2025:*** -0,31% d. ***Representación de retraso en semanas:*** -0,7% (Equivalente a una semana de trabajo)
5	***Avance por Componentes:*** A continuación, se relaciona el avance por cada uno de los componentes de interés del proyecto: a. **Seguridad y Salud en el Trabajo:** La interventoría da inicio a la elaboración de documentos del componente tales como el Plan de Trabajo 2025, Matriz IPVR, Plan de Emergencias, de acuerdo con las condiciones identificadas en el área de influencia del proyecto en la visita del 11 de abril de 2025. Adicional a ello, se registra la entrega del Plan de Gestión SST del contratista de obra el 16 de abril de 2025, el cual será objeto de revisión a partir del 21 de abril de 2025. b. **Restauración:** El ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite documentación técnica y de apropiación del componente patrimonial, de la cual se generan observaciones remitidas a través del oficio ROM-0168-25, pendientes por atención del contratista de obra; por otra parte, se programa visita a las instalaciones el día 22 de abril de 2025 en aras de evaluar la intervención y cantidades de obra en las fachadas. Por último, se programa mesa de trabajo para el día 25 de abril de 2025. c. **Social:** La interventoría remite al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, la valla subsanada por el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** y se encuentra en proceso de aprobación. Adicionalmente, se identifica que el informe mensual del componente social, las actas de vecindad y el ingreso de mobiliario al punto PAC, aún se encuentra pendiente por entrega por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE.*** d. **Medio Ambiente:** Se ejecuta mesa de trabajo No. 6, en donde se socializan las observaciones subsanadas del PG-RCD por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE;*** se define la fecha de entrega del PG-RCD y PMA el día 16 de abril de 2025. Por otra parte, la interventoría actualiza información inherente al plan de trabajo anual, plan de emergencias y requisitos ambientales del inicio de obra, desde el contexto del componente ambiental. e. **Estructural:** Inicialmente, se lleva a cabo mesa de trabajo estructural en donde se definen las fechas de entrega de la propuesta de diseño de sobrecubierta, junto con los soportes correspondientes; el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite la propuesta correspondiente el 16 de abril de 2025, la cual se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. Desde la supervisión técnica independiente, se genera el compromiso de entrega del listado de requisitos para el control de calidad de los materiales, el día 22 de abril de 2025. f. **Geotecnia:** Se registra la ejecución de mesa de trabajo del componente, en donde se define la necesidad de llevar a cabo perforaciones de comprobación, registrando la estratigrafía, toma de muestras para ensayos de laboratorios, teniendo en cuenta que la información del componente, anteriormente remitida por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, presenta las mismas falencias que las edificaciones aledañas al edificio San Roque. El ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** indica que, si es posible realizar la apropiación del diseño geotécnico, sin embargo, requieren de un tiempo adicional pare revisar el documento desde el área jurídica. g. **Arquitectura:** El día 10 de abril el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite comunicado CCO-068-2025 inherente a la propuesta de armonización de los diseños de detalle de distribución espacial para los Pisos 1 y 2 del edificio San Roque; por su parte, el día 16 de abril de 2025 la interventoría remite comunicado PGF-0169-25, con las observaciones y sugerencias de la propuesta de armonización recibida por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE.*** h. **Redes Hidrosanitarias, Protección Contra Incendio y Gas:** El ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite información inherente al documento técnico de apropiación de diseños, razón por la cual la interventoría define un porcentaje de cumplimiento del 70% para la etapa de pre-construcción. Adicional a ello, se lleva a cabo mesa de trabajo en donde el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes presentó los planos de redes externas de acueducto y alcantarillado; esta información deberá ser enviada al contratista de obra para su estudio y apropiación. A través de reunión del 15 de abril de 2025, se define la construcción por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** de la acometida temporal de agua potable

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	desde el punto de medición que indique el ministerio, hasta el área de intervención del edificio San Roque. Por último, en la reunión se presentan los planos de suministro y desagües para los diseños hidráulicos de los ajustes de diseño arquitectónicos, en donde se identifican cuatro (4) lavamanos de consultorio y un (1) punto de odontología para el diseño. i. **HVAC:** Se lleva a cabo mesa de trabajo el día 15 de abril de 2025, en donde se plantea la distribución de equipos y redes. Respecto a la propuesta técnica de apropiación de diseños, el ***CONSORCIO OBRAS CAE*** remite la información correspondiente, dando así cumplimiento al alcance técnico contractual; se registra la entrega de planos de planta con el nuevo planteamiento de diseño para los pisos No. 1 y No. 2, estableciendo una estrategia con manejo de renovación de aire en consultorios y áreas generales de salas múltiples y telemedicina, en espacios vaciados tales como baños y cuartos de aseo, se establece extracción a fachada. Respecto a los cuartos de datos eléctricos se establece un manejo de aire a través de mini Split, mientras que para el área documental se establece un sistema de aire acondicionado con Fancoil desnudo. Adicionalmente, se registra la entrega de cálculos, cantidades, especificaciones generales y planimetrías de diseño del componente, y que, a su vez, se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. j. **Eléctrico:** La interventoría remite comunicado de aprobación del asesor eléctrico del contratista de obra, al evidenciar la subsanación de la experiencia general a través de los certificados laborales. Por otra parte, se solicita la programación desglosada de los insumos entregables correspondientes al diseño eléctrico para a etapa de apropiación de diseños y ejecución de obra. k. **Arqueología:** Se da inicio al proceso del traspaso de titularidad por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** radicando la solicitud al ICANH el 14 de abril de 2025 respecto al traspaso de la tenencia y desenglobe del PMA. Por parte de la interventoría, se solicita el apoyo interinstitucional al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para reducir los tiempos de respuesta por parte del ICANH.
6	***Componente BIM:*** Respecto al componente BIM, la interventoría informa que el contratista de obra remite Plan de Ejecución BIM (BEP) V2, el cual se encuentra en proceso de revisión, el informe preliminar de interferencias (25%). Respecto a los riesgos y mitigaciones, se identifican diseños retrasados del componente eléctrico (un mes), colisiones detectadas del componente HVAC, e inconsistencias arquitectónicas. De igual manera, se realiza la descripción de los avances de modelos 3D por cada una de las disciplinas, respecto al % de revisión, % actualización (LOD) y % de información (NDI); adicionalmente se realiza la descripción de los modelos por cada una de las especialidades (Eléctrico, Hidrosanitario, Renovación Integral, HVAC). En cuanto a la coordinación 3D, se actualiza matriz de colisiones en aras de brindar solución de conflictos desde cada una de las especialidades (Estructural – Hidrosanitario, Estructural – HVAC, HVAC – Hidrosanitario, Hidrosanitario – Eléctrico). Por otra parte, se relacionan los modelos 3D por cada una de las especialidades de acuerdo a su porcentaje revisión, actualización e información (Revisar valores en presentación del comité No. 9). En cuanto a la coordinación 3D, se actualiza matriz de colisiones, resaltando que se llevan a cabo reuniones de coordinación en conjunto con los modeladores por cada una de las especialidades y los diseñadores por parte del ***CONSORCIO OBAS CAE*** para evaluar las modificaciones pertinentes. Para los reportes quincenales de avance BIM, se obtienen los siguientes valores: a. Modelado 3D: 95% Modelado Revisión – 80% Modelación NDI – 70% Modelado LOD

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	b. Coordinación 3D: 90% Coordinación 3D Revisión – 60% Coordinación 3D Solución ***c.*** Simulación 4D: 80% Simulación 4D Planificación – 30% Simulación 4D Desarrollo de Simulación – 10% Simulación 4D Vinculación a Modelos
	Listado de Compromisos: El ***CONSORSCIO SAN JUAN 2024,*** relaciona los documentos que a la fecha han sido entregados y aquellos que hacen falta por entregar y a su vez, revisar y aprobar por parte de la interventoría; a continuación, se relacionan dichos documentos: a. Informe de aprobación de diseños del componente: 16 de abril de 2025 b. Porcentajes de afectaciones de la fachada: 22 de abril de 2025 c. Entrega de balance de obra por componentes: 25 de abril de 2025 d. Diseño de sobrecubierta acorde a requisitos contractuales: 16 de abril de 2025 e. Plan de Gestión SST: 16 de abril de 2025 f. Plan de Manejo Ambiental: 16 de abril de 2025 g. Plan de Gestión RCD´S: 16 de abril de 2025 h. Solicitud de traspaso de tenencia y desengloble del Plan de Manejo Arqueológico ante el ICANH: 14 de abril de 2025 i. Entrega de diseño integral del sistema HVAC: 15 de abril de 2025 j. Capacitación plataforma DALUX para funcionarios de Min. Culturas: 22 de abril de 2025 k. Relación de redes hidrosanitarias existentes en el edificio San Roque y/o Complejo San Juan de Dios: 16 de abril de 2025 l. Diseño eléctrico general de construcción del proyecto: por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, se remite información inherente al componente eléctrico, la cual ha sido revisada por el contratista de obra y se encuentran pendientes los ajustes de acuerdo con la información base: 09 de mayo de 2025
6	***Componente BIM:*** Respecto al componente BIM, la interventoría informa que para el Plan de Ejecución BIM (BEP), hacen falta definir los protocolos de nomenclatura, responsabilidades y cronogramas de entrega, además de finalizar la revisión MIFP (Plan Maestro de Entrega de Información) y TIDP (Plan de Entrega de Tareas). Adiciona a ello: a. Se deberá garantizar que cada disciplina cumpla con el detalle necesario para la etapa de construcción en lo correspondiente a los modelos LOD-400. b. Finalizar la asociación de ítem del presupuesto de obra e hitos del cronograma de obra, para agilizar procesos de medición y cortes de obra, para las especialidades que hayan avanzado en los ajustes de diseño. Por otra parte, se relacionan los modelos 3D por cada una de las especialidades de acuerdo a su porcentaje revisión, actualización e información (Revisar valores en presentación del comité No. 9). En cuanto a la coordinación 3D, se actualiza matriz de colisiones, resaltando que se llevan a cabo reuniones de coordinación en conjunto con los modeladores por cada una de las especialidades y los diseñadores por parte del ***CONSORCIO OBAS CAE*** para evaluar las modificaciones pertinentes. Para los reportes quincenales de avance BIM, se obtienen los siguientes valores: d. Modelado 3D: 95% Modelado Revisión – 55% Modelación NDI – 40% Modelado LOD e. Coordinación 3D: 90% Coordinación Revisión – 50% Coordinación 3D Solución f. Simulación 4D: 80% Planificación – 10% Desarrollo Simulación – 10% Vinculación a Modelos

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

7	***Temas Varios:*** A continuación, se relaciona la información inherente a los distintos temas de elaboración, supervisión, aprobación y control desde cada uno de los roles: a. Trámites de Servicios Públicos: La consultoría indica que instalará en obra una planta eléctrica, para ejecutar actividades sin requerir el suministro de la provisional de obra. b. Trámite para manejo y/o aprovechamiento forestal: Se finaliza la elaboración de fichas de manejo forestal por cada uno de los individuos arbóreos que pueden verse impactados por la ejecución del proyecto; por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** serán enviados los formatos que deben ser firmados por parte del propietario del predio para su radicación ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). c. Relación de profesionales – Contratista de Obra: La interventoría indica que ha sido aprobado el asesor eléctrico propuesto por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** teniendo en cuenta la subsanación de observaciones. d. Plan de Manejo de Tráfico (PMT): La interventoría informa que el PMT propuesto por el contratista de obra, ha sido aprobado el jueves 10 de abril de 2025, con el fin de proceder a radicar ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), informando que este documento puede estar sujeto a observaciones por parte de dicha entidad (SDM).

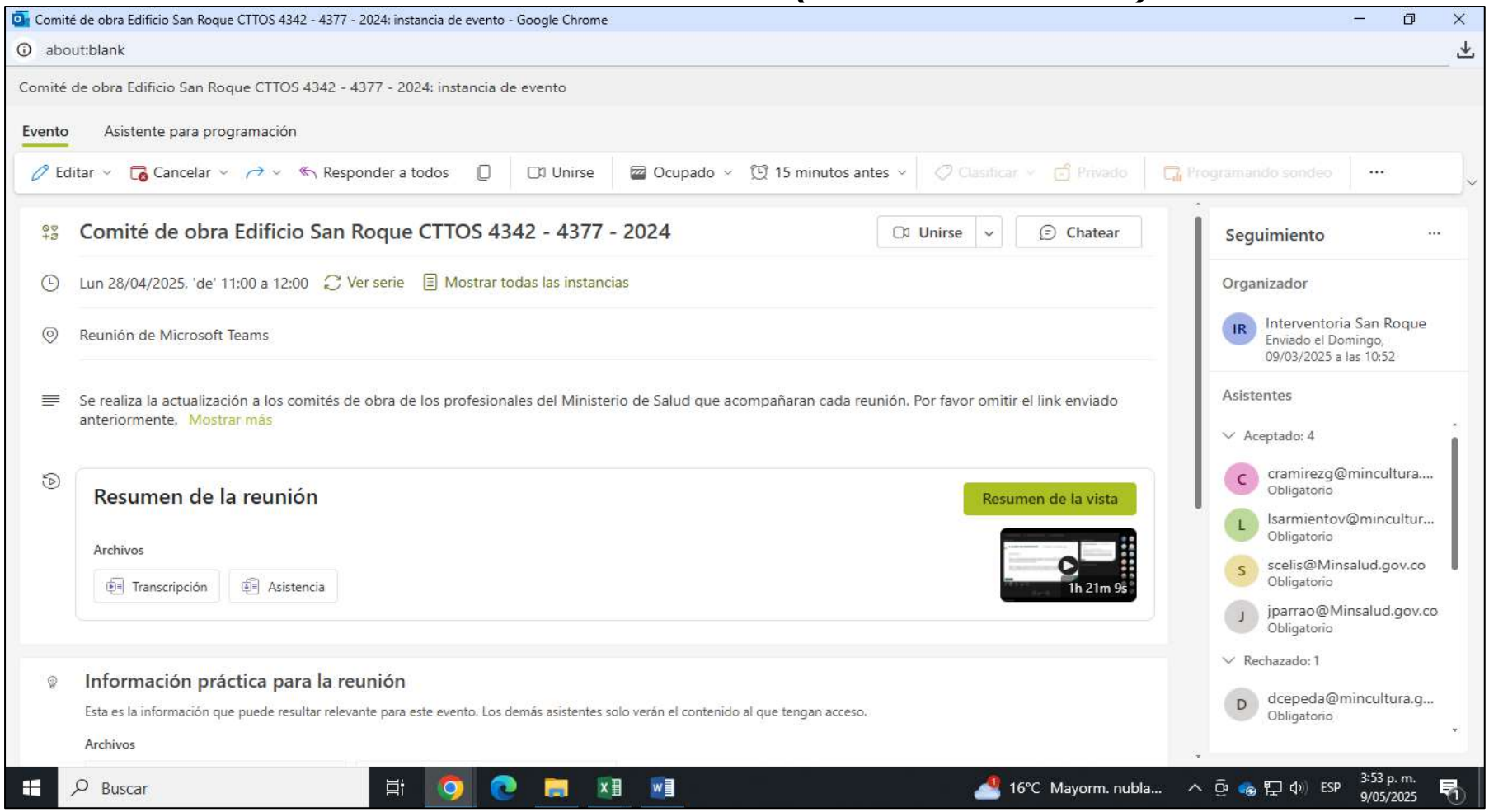
No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1	Entrega del Plan de Compras.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**25/04/2025**
2	Revisión del Plan de Gestión SST.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
3	Revisión de Plan de Manejo Ambiental.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
4	Revisión de Plan de Gestión RCD´S.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
5	Informe de Reconocimiento del Sector.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**21/04/2025**
6	Definición de porcentaje de afectaciones de la fachada del edificio San Roque.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**25/04/2025**
7	Diseño de sobrecubierta acorde a recursos contractuales.	**CONSORIO OBRAS CAE**	**16/04/2025**
8	Entrega de observaciones y/o aprobación del diseño HVAC.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**25/04/2025**
9	Capacitación Plataforma DALUX para funcionarios del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
10	Trámite para solicitud de acometida provisional hidrosanitaria.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**
11	Envío de listado de especificaciones técnicas para la supervisión técnica.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
12	Envío de los requisitos de calidad de los materiales y ejecución de obra.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**22/04/2025**
13	Envío del informe técnico de apropiación de diseños, desde el componente eléctrico.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**22/04/2025**
14	Entrega de informe mensual del componente social.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**21/04/2025**
15	Entrega de actas de vecindad actualizadas.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**23/04/2025**
16	Trámite para solicitud de acometida provisional eléctrica.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**A partir del 21 de abril de 2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

LISTADO DE ASISTENCIA VIRTUAL
COMITÉ GERENCIAL No. 11 (ABRIL 28 DE 2025)



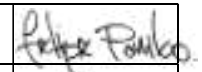
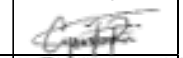
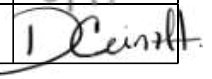
Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024
Nombre,Asistencia,Respuesta
cramirezg@mincultura.gov.co <cramirezg@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
lsarmientov@mincultura.gov.co <lsarmientov@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
scelis@Minsalud.gov.co <scelis@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
jparrao@Minsalud.gov.co <jparrao@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Aceptado
dcepeda@mincultura.gov.co <dcepeda@mincultura.gov.co>,Obligatorio,Rechazado
jvelez@minsalud.gov.co <jvelez@minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
mfigueredo@Minsalud.gov.co <mfigueredo@Minsalud.gov.co>,Obligatorio,Sin respuesta
consorcioobrascae@gmail.com <consorcioobrascae@gmail.com>,Obligatorio,Sin respuesta
direccion.tecnica@inprodco.com <direccion.tecnica@inprodco.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com <Juan.PIRAQUIVE@egis-group.com>,Obligatorio,Sin respuesta
Geyson Camargo Aponte <geyson.camargo@payc.co>,Obligatorio,Sin respuesta

Objetivo: COMITÉ GERENCIAL No. 11. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: YALENNY SERRANO	**Dependencia: Interventoría**	**Lugar y Fecha: Bogotá, 28 de abril de 2025**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Cristian Camilo Ramírez G.	Apoyo Supervisión Técnica	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3204450726	cramirezg@mincultura.gov.co	
2	Leidy Yuranny Sarmiento V.	Apoyo Operativo Supervisión Contrato	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3132764675	lsarmientov@mincultura.gov.co	
3	Daniel Cepeda	Apoyo a la Coordinación de Obras	Ministerio de Culturas, Las Artes y los Saberes	3005684371	dcepeda@mincultura.gov.co	
4	Víctor Rada	Director de obra	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
6	Saúl Célis	Arquitecto	Ministerio de Salud	3112401408	scelis@minsalud.gov.co	
7	Andrés Rojas	Coordinación de Obra	Consorcio Obras CAE	3174312122	consorcioobrascae@gmail.com	
8	Domingo Turbay	Coordinador de Proyecto	Consorcio Obras CAE	3116601310	consorcioobrascae@gmail.com	
9	Liliana Marcelo	Residente Restauradora	Consorcio Obras CAE	3177663902	consorcioobrascae@gmail.com	
10	Leonar Hernández	Profesional SST	Consorcio Obras CAE	3115553793	consorcioobrascae@gmail.com	
11	Nicolás Ortega	Asesor en Geotecnia	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
12	Jairo Meza	Asesor Estructural	Consorcio Obras CAE	3173736734	consorcioobrascae@gmail.com	
13	Alexander Chamorro	Asesor en Arqueología	Consorcio Obras CAE	3163468504	consorcioobrascae@gmail.com	Digitally signed by H. Alexander Chamorro Date: 2025.05.05 14:18:08 -05'00'
14	Johana Contreras	Asesor Social	Consorcio Obras CAE	3013823225	consorcioobrascae@gmail.com	
15	Andrés Rubio	Asesor Ambiental	Consorcio Obras CAE	3156347936	consorcioobrascae@gmail.com	Jairo Andres Rubio
16	Paula Alba	Ingeniera Forestal	Consorcio Obras CAE	3015451811	consorcioobrascae@gmail.com	
17	Yalenny Serrano	Directora de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3175857251	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

18	Felipe Pombo	Coordinador de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3107100224	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
19	Oscar Ribero	Residente Restaurador Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3168023674	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
20	Santiago Aristizábal	Especialista Ambiental Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3206744162	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
21	Erika Rodríguez	Profesional SST Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3013336693	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
22	Fabio Eduardo Muñoz	Revisor Estructural Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3186934740	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
23	Cesar Otálora	Coordinador BIM Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3024572770	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
24	Cynthia Pachón	Profesional Social Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3133621110	interventoriasanroque@egis-colombia.co	
25	Diego Cerinza	Asesor en Geotecnia de Interventoría	Consorcio San Juan 2024	3115228468	interventoriasanroque@egis-colombia.co	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1.	***Presentación de Asistentes:*** La interventoría da inicio al comité No. 11, y solicita la presentación de cada uno de los profesionales que asisten a la misma, por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Secretaría Distrital de Salud, CONSORCIO OBRAS CAE y CONSORCIO SAN JUAN 2024.
2.	***Información Contractual:*** La interventoría informa que, a corte del viernes 25 de abril de 2025, ha transcurrido un total de diez (11) semanas de las doce (12) semanas contempladas para la etapa de pre-construcción que, traducido a porcentaje de ejecución, corresponde al 91,6% de ejecución de dicha etapa; adicional a lo anterior, la interventoría indica que la fecha de finalización de la presente etapa corresponde al 06 de mayo de 2025.
3.	***Estado de productos entregables por parte del CONSORCIO OBRAS CAE:*** Respecto a los documentos entregables por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE*** para cada uno de los componentes de interés del proyecto, a continuación, se relaciona el estado actual de cada uno de ellos: a. **Plan de Compras:** La interventoría indica que, a la fecha, no se evidencia la recepción del documento. b. **Plan de Gestión SST**: La interventoría indica que el ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** no cumple con el compromiso de entrega pactado para el 24 de abril de 2025; se contempla el envío de la misma para el 28 de abril de 2025; la información aplicable, será revisada al detalle en la reunión presencial a celebrar el 29 de abril de 2025 en las instalaciones de la interventoría. c. **Plan de Manejo Ambiental:** La interventoría indica que el Plan de Manejo Ambiental (PMA) del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** ha sido aprobado el 24 de abril de 2025, a través del comunicado ADS-0183-25, y deberán ser actualizados los programas aplicables en los formatos recomendados por la interventoría. d. **Plan de Gestión RCD´s:** La interventoría emite concepto de aprobación del documento, a través de comunicado ADS-0182-25 el día 24 de abril de 2025, y a su vez, solicita iniciar con los trámites necesarios ante la Secretaría Distrital de Ambiente. **e. Plan de Gestión de Calidad – Programa de Comunicaciones:** Está pendiente ejecutar mesa de trabajo de acuerdo con solicitud del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** en aras de subsanar las observaciones y remitir el documento en el menor tiempo posible. **f. Informe de reconocimiento del sector:** El ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite información el día 22 de abril de 2025 y se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría. ***Nota:*** Por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, se informa que el detalle de cada uno de los documentos requeridos, será revisado en las mesas de trabajo presenciales del 29 de abril de 2025.
4	***Programación de Obra:*** La interventoría indica que, de acuerdo con la ejecución de mesas de trabajo, la entrega de documentos desde cada una de las especialidades, se actualizan los porcentajes de la programación de obra en la etapa de pre-construcción, identificando: a. ***Porcentaje Esperado para el 25 de abril de 2025:*** 0,65% b. ***Porcentaje Observado para el 25 de abril de 2025:*** 7.00% c. ***Diferencia de Porcentaje para el 25 de abril de 2025:*** -7,26% d. ***Representación de retraso en semanas:*** -1,67%
5	***Avance por Componentes:*** A continuación, se relaciona el avance por cada uno de los componentes de interés del proyecto: a. ***Seguridad y Salud en el Trabajo*:** La interventoría indica que la entrega ejecutada por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** respecto al Plan de Gestión SST (CCO-081-2025), no es aprobada teniendo en cuenta que no cumple con los requisitos establecidos en el Anexo Técnico del Contrato de Obra, y la normatividad legal vigente.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Durante la semana en cuestión, se ejecutan dos (2) mesas de trabajo en donde por parte de la interventoría se aclaran las observaciones correspondientes; por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** se informa que no será posible cumplir con las fechas estipuladas para la entrega actualizada del Plan de Gestión Social (PG-SST), razón por la cual se define como fecha el 28 de abril de 2025.
El ***CONSORCIO SAN JUAN 2024,*** remite comunicación inherente a la solicitud de envío de información correspondiente al personal del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** teniendo en cuenta la previa aprobación del personal por parte de la interventoría.

b. ***Restauración:*** Se realiza visita de obra para determinar la intervención en la fachada y se determina solo intervenir los ladrillos que se encuentran meteorizados y que han perdido la capa exterior por la exposición a los efectos del medio ambiente, se realiza un conteo de estos elementos dando un total aproximado de 613 piezas de ladrillo para cambio. Se realiza mesa de trabajo el sábado 26 de abril, se programa visita a la obra el día miércoles 30 abril para constatar información sobre las carpinterías de madera a restaurar y nuevas.

c. ***Social*****:** Se registra la entrega del Informe Mensual de Gestión Social el 22 de abril de 2024, mientras que por parte del ***CONSORCIO SAN JUAN 2024*** se remiten observaciones el 24 de abril de 2024.
En cuanto al pendón, la interventoría remite información enviada por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para que sea incluida en el pendón (horarios, contacto, objeto del contrato, información del contratista e interventoría). De igual manera se consulta si se debe remitir trámite ante la Secretaría Distrital de Ambiente para tramitar la instalación de la valla en cuestión.
La interventoría remite al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, la información correspondiente a la seguridad social y datos de las profesionales sociales tanto de interventoría como de contratista de obra, en aras de tramitar el ingreso a las instalaciones del edificio UVO y desarrollar actividades de atención a la comunidad.
Se encuentra pendiente la entrega de las actas de vecindad por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** teniendo en cuenta que el compromiso estaba pactado para el día 23 de abril de 2025.

d. ***Medio Ambiente*****:** Se ejecuta mesa de trabajo No. 7, en donde se socializan las observaciones de forma y fondo para con el Plan de Gestión de RCD (PG-RCD) las cuales han sido subsanadas por parte del contratista de obra, y que a su vez han sido aprobadas por la interventoría a través del comunicado ADS-0182-25. Se solicita iniciar los trámites para apertura de PIN-GEN ante la autoridad ambiental competente.
Respecto al Plan de Manejo Ambiental (PMA), se remite aprobación del mismo a través de comunicado ADS-0183-25 el 24 de abril de 2025; pendiente trasladar la información a formatos Excel, para ser aplicados en la etapa de obra y de esta manera controlar adecuadamente cada uno de los programas requeridos.

e. ***Estructuras:*** Se lleva a cabo la mesa de trabajo No. 6, en donde se abordan temas correspondientes a:
- Apropiación de diseños estructurales: el contratista de obra informa que presentará el informe correspondiente de acuerdo con las recomendaciones emitidas por el diseñador; en dicha mesa de trabajo, se define que los ajustes de los diseños no se ejecutarán directamente en los planos actuales, sino como detalles adjuntos que se consolidarán posteriormente con validación de la interventoría, lo cual permitirá que todos los ajustes requeridos sean documentados adecuadamente al final del proyecto.
- Propuesta de sobrecubierta: La supervisión técnica y el asesor estructural del contratista de obra emiten observaciones al diseño presentado por la compañía ***CARPAS PLÁSTICAS INVERNADEROS S.A.S.,*** relacionadas con cargas de granizo, cimentación, conexiones y tensado de cables; la conclusión corresponde a que hace falta una justificación técnica completa de la propuesta presentada y la cual no sólo debe obedecer al componente económico.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	f. ***Geotecnia:*** Por parte del contratista de obra, se continúan con las actualizaciones correspondientes a las apropiaciones de diseño, de acuerdo con las observaciones generadas en la mesa de trabajo del componente geotécnico. ***g.*** ***Arquitectura:*** Durante el transcurso de la semana en cuestión, no se evidencia respuesta por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** respecto a las observaciones generadas a la propuesta de diseño integral del edificio San Roque, remitidas por la interventoría el 16 de abril de 2025 a través de comunicado PGF-0169-25. ***h.*** ***Redes Hidrosanitarias, Protección Contra Incendio y Gas:*** Se registra un avance del 70% de la etapa de pre-construcción, teniendo en cuenta la entrega del informe de apropiación de diseños inherente al diagnóstico hidrosanitario y el informe final de apropiación del componente hidrosanitario. ***i.*** ***Sistema de Aire Acondicionado y Ventilación Mecánica:*** El contratista de obra ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** remite propuesta de apropiación de diseños del componente, y al ser supervisada por parte de la interventoría, se identifican observaciones las cuales han sido remitidas a través de comunicado TOB-181-25. ***j.*** ***Eléctrico:*** El contratista de obra, remite información parcial de la apropiación de diseños eléctricos, en donde se identifica la ausencia de los planos por cada una de las especialidades, incluyendo rótulos, convenciones y especificaciones. Respecto a rediseño de la primera planta, abarcando la ubicación de toma corrientes, porta cables, distribución de circuitos para balance de cargas y dimensionamiento del tablero. Los planos preliminares fueron ajustados, logrando una distribución clara de circuitos basadas en los cálculos de potencia, caída de tensión o regulación. Se definieron 17 circuitos en el primer piso, distribuidos de forma tal que que se eviten derivaciones largas y de esta manera optimizar su organización. La bandeja de distribución eléctrica en el primer piso, tiene un tamaño de 10x5, soportando más de 60 cables tipo 12 con un 40% de ocupación. Y se revisará si es necesario ampliarla. Respecto a la detención de incendios y CCTV, también se ha avanzado en el ajuste del diseño, evidenciando que aún faltan por entregar avances correspondientes al sistema de iluminación, intrusión y otras áreas. Se define como compromiso de entrega, el 09 de mayo de 2025, la entrega total de componente eléctrico, guiadas a través de las mesas de trabajo a ejecutar durante el transcurso de la semana. k. ***Arqueología*****:** El contratista de obra, radica información subsanada al ICANH el día 24 de abril de 2025, en atención de las observaciones remitidas por dicha entidad; la interventoría indica que dicha información ha sido radicada sin ser supervisada y aprobada por parte de la interventoría, razón por la cual se solicita que antes de llevar a cabo cualquier trámite, la información deberá ser remitida inicialmente al ***CONSORCIO OBRAS CAE*** para su validación y posterior aprobación.
6	***Componente BIM:*** Respecto al componente BIM, la interventoría informa que el contratista de obra remite Plan de Ejecución BIM (BEP) V2, el cual se encuentra en proceso de revisión, el informe preliminar de interferencias (54%). - Se lleva a cabo la consolidación y ajuste de coordenadas en modelos eléctricos V7 y HVAC. - Creación de modelos diferenciados para demoliciones, restauración y propuesta. - Acuerdo de flujo semanal en naviswork (Conteo inicial vs solucionadas) por cada una de las especialidades.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Se genera el primer documento federado NWC/NWD para validación de la interventoría. - Para el modelado 5D, se identifican 600 items presupuestales y se lleva a cabo el ejercicio de modelables vs no modelables - Se modela plan de vinculación de partidas y parámetros de costo al modelo. - En la simulación 4D, se realiza la simulación general de la etapa de pre-construcción (cimentación única de 60 días) - Se lleva a cabo la modelación del plan de desagregación de actividades para simulaciones detalladas en obra. De igual manera, se realiza la descripción de los avances de modelos 3D por cada una de las disciplinas, respecto al % de revisión, % actualización (LOD) y % de información (NDI); adicionalmente se realiza la descripción de los modelos por cada una de las especialidades (Eléctrico, Hidrosanitario, Renovación Integral, HVAC). Por otra parte, se relacionan los modelos 3D por cada una de las especialidades de acuerdo a su porcentaje revisión, actualización e información (Revisar valores en presentación del comité No. 11). Para los reportes quincenales de avance BIM, se obtienen los siguientes valores: a. Modelado 3D: 100% Modelado Revisión – 80% Modelación NDI – 80% Modelado LOD b. Coordinación 3D: 100% Coordinación 3D Revisión – 70% Coordinación 3D Solución ***c.*** Simulación 4D: 100% Simulación 4D Planificación – 30% Simulación 4D Desarrollo de Simulación – 30% Simulación 4D Vinculación a Modelos
	Listado de Compromisos: El ***CONSORSCIO SAN JUAN 2024,*** relaciona los documentos que a la fecha han sido entregados y aquellos que hacen falta por entregar y a su vez, revisar y aprobar por parte de la interventoría; a continuación, se relacionan dichos documentos: a. Informe de aprobación de diseños del componente de restauración: 02 de mayo de 2025 b. Visita de obra para verificación de ventanería y carpintería: 30 de abril de 2025 c. Entrega de balance de obra por componentes: 02 de mayo de 2025 d. Diseño de sobrecubierta acorde a requisitos contractuales: 16 de abril de 2025 e. Plan de Gestión SST: 24 de abril de 2025 f. Entrega actas de vecindad: 28 de abril de 2025 g. Plan de Gestión RCD´S: 16 de abril de 2025 h. Información de arqueología (Radicaciones): 28 de abril de 2025 i. Entrega de información HVAC: 06 de mayo de 2025 j. Entrega de información hidrosanitaria: 06 de mayo de 2025 k. Entrega de información eléctrica: 06 de mayo 2025 l. Solicitud de traspaso de tenencia y desengloble del Plan de Manejo Arqueológico ante el ICANH: 14 de abril de 2025
7	***Temas Varios:*** A continuación, se relaciona la información inherente a los distintos temas de elaboración, supervisión, aprobación y control desde cada uno de los roles: a. Trámites de Servicios Públicos: En proceso de validación por parte del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	b. Trámite para manejo y/o aprovechamiento forestal: Se finaliza la elaboración de fichas de manejo forestal por cada uno de los individuos arbóreos que pueden verse impactados por la ejecución del proyecto; por parte del ***CONSORCIO OBRAS CAE,*** serán enviados los formatos que deben ser firmados por parte del propietario del predio para su radicación ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). c. Giros de encargo fiduciario de anticipo: En proceso de recolección de documentación. d. Plan de Manejo de Tráfico (PMT): La interventoría informa que el PMT propuesto por el contratista de obra, ha sido aprobado el jueves 10 de abril de 2025, con el fin de proceder a radicar ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), informando que este documento puede estar sujeto a observaciones por parte de dicha entidad (SDM).

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega del Plan de Compras.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**28/04/2025**
2	Entrega del Plan de Gestión SST.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**28/04/2025**
3	Revisión de informe de Reconocimiento del Sector.	**CONSORCIO SAN JUAN 2024**	**28/04/2025**
4	Entrega de información actualizada del componente HVAC.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**06/05/2025**
5	Entrega de información actualizada del componente eléctrico.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**06/05/2025**
6	Entrega de información actualizada del componente hidrosanitario.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**06/05/2025**
7	Entrega de información actualizada del componente HVAC.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**06/05/2025**
8	Entrega de información de trámite silvicultural.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**29/04/2025**
9	Entrega de actas de vecindad actualizadas.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**28/04/2025**
10	Entrega de información actualizada del componente arquitectónico.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**06/05/2025**
11	Visita en las instalaciones del edifico San Roque para evaluación de carpintería.	**CONSORCIO OBRAS CAE**	**30/04/2025**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

6.2 Presentaciones de Comité Gerencial

INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 008

Contrato de obra 4342-2024

“Ejecutar las Intervenciones en el Edificio San Roque, en las modalidades de reforzamiento estructural, ampliación, restauración y liberación”



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría

“Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio San Roque del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional”

Culturas

7 de abril de 2025

Información Contractual

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4342-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS CAE
OBJETO:	Ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR TOTAL:	$ 13.273.539.235,00
ANTICIPO:	$6.147.956.750,00
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO DE OBRA	4377-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN JUAN 2024
OBJETO:	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional
VALOR TOTAL:	$2.474.393.826
ANTICIPO:	N.A.
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

- Tiempo transcurrido: 8 de 12 semanas etapa pre-construcción **(67%)**
- Fecha terminación etapa pre-construcción: 06 de mayo de 2025.



ORDEN DEL DIA

1. Verificación estado entregables Consorcio Obras CAE
2. Actividades realizadas durante la semana
3. Avances por componentes
4. Programación de obra
5. Temas varios



1. ENTREGABLES CONTRATO DE OBRA

				DEL 31/03/2025 AL 05/04/2025		
ENTREGABLE	**ENTREGA**	**RESPUESTA**	**COMPROMISO**	**ENTREGA CONTRATISTA**	**REPUESTA INTERVENTORIA**	**ESTADO**
Cronograma de obra:	1-feb-25 11-mar-25	26-feb-25 18-mar-25	 26-mar-25	31/03/2025 07/04/2025	7-abr-25	**EN AJUSTE CAE**
Presupuesto de obra:	1-feb-25	17-mar-25		07/04/2025 CCO-057-2025	7-abr-25	**APROBADO**
Programa de inversión del anticipo:	4-mar-25	4-mar-25		-		**EN AJUSTE CAE**
Plan de compras:	-	-	28-mar-25	4-abr-25		**EN REVISION INTERVENTORIA**
Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Ministerio de las culturas, las artes y los saberes:	16-feb-25	-		-		**POR ENTREGAR**
Programa de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo:	28-feb-25	26-mar-25		07/04/2025 CCO-054-2025		**EN REVISION INTERVENTORIA**
Programa de manejo de trafico: Revisión proceso con directriz del Ministerio	14-mar-25	26-mar-25	28-mar-25	01/04/2025 COC-023-2025	03/04/2025 REP- 1224- 2025	**EN AJUSTE CAE**
Plan de gestion Ambiental :	14-mar-25	21-mar-25	31-mar-25	1-abr-25	04/04/2025 (ADS-0130-25)	**EN AJUSTE CAE**
Plan de Gestion RCD´S:	17-mar-25	21-mar-25	28-mar-25	1-abr-25	02/04/2025 (ADS-0106-25)	**EN AJUSTE CAE**
Plan de Gestion de Calidad: **- Programa comunicaciones**	19-feb-25	26-feb-25	28-mar-25	4-abr-25		**EN REVISION INTERVENTORIA**
Plan de Gestion Social	17-mar-25	21-mar-25	27-mar-25	5-abr-25		**EN REVISION INTERVENTORIA**
Informes de reconocimiento del sector: Informe de reconocimiento area desarrollo trabajos Inventario de muebles e inmuebles Metodologia actividades previas y preliminares				-		**POR ENTREGAR**

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA - del 31 marzo al 04 abril de 2025

*** Envío de Actas firmadas**

Actas de Comité Gerencial N°6, para firma Ministerio. Se ajustan N° 4-5

Se anexa presentación de comité

*** Mesas técnicas Especialidades**

Se continúan las mesas técnicas y se remite consultas al ministerio

*** Reunión MINISTERIO DE LAS CULTURAS armonización PMA**

Reunión para lineamientos de ajuste de diseños, consorcio Obras Cae remite propuesta de implementación de (4) cuatro consultorios en piso 1 para aval del ministerio.



3. AVANCE POR COMPONENTES del 31 marzo al 04 abril de 2025

ARQUITECTURA

REUNIÓN DE SEGUIMIENTO:

- El 2 de abril de 2025 se realizó mesa de trabajo **No. 4** de manera presencial en las instalaciones del Ministerio de las Culturas. En la que asistió los directores y los profesionales del diseño arquitectónico del Consorcio Obras Cae y la Interventoría. Donde se reiteró el uso de salud dentro del edificio y exigencias incluidos en los anexos técnicos, el Programa Médico Arquitectónico (PMA) y la licencia de construcción (dotacional equipamiento colectivo de salud).
- La interventoría sugirió posibles cabidas funcionales según la norma y uso. El contratista debe generar propuesta arquitectónica manteniendo la visual de tipo pabellón y los requerimientos de necesidades del PMA.
- El 4 de abril de 2025 el Ministerio de las Culturas dará respuesta al oficio **COC-042-2025** del 25 de marzo de 2025 enviado por el Consorcio Obras Cae con el Asunto: **SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO Y SUS IMPLICACIONES EN LOS DISEÑOS.** Según compromiso adquirido en la reunión del 2 de abril de 2025.
- El 4 de abril de 2025 se recibió correo (consorcioobrascae@gmail.com) con el Asunto: **Propuesta v2 para armonización diseños SJD SR según PMA.** Información que fue remitida El 4 de abril de 2025 al Ministerio de las Culturas por correo con el Asunto: **PGF-135-25 Propuesta armonización diseños componente de Salud (Consultorios).** Propuesta que se encuentra en revisión por parte de la Interventoría.



3. AVANCE POR COMPONENTES de 31 de Marzo al 4 de Abril de 2025

- **BIM (Building Information Modeling)**

Avances Clave

•Estructura de nomenclatura definida y cargada en Dalux.
•Actas digitalizadas en Dalux con propuesta de firmas por entidad.
•Avances en BEP v2, MIDP y TIDP (entregas previstas: 10 y 11 de abril).
•Identificación de faltantes en entregables de consultoría vs. listado maestro.
•Plan de capacitación cargado y aprobado.

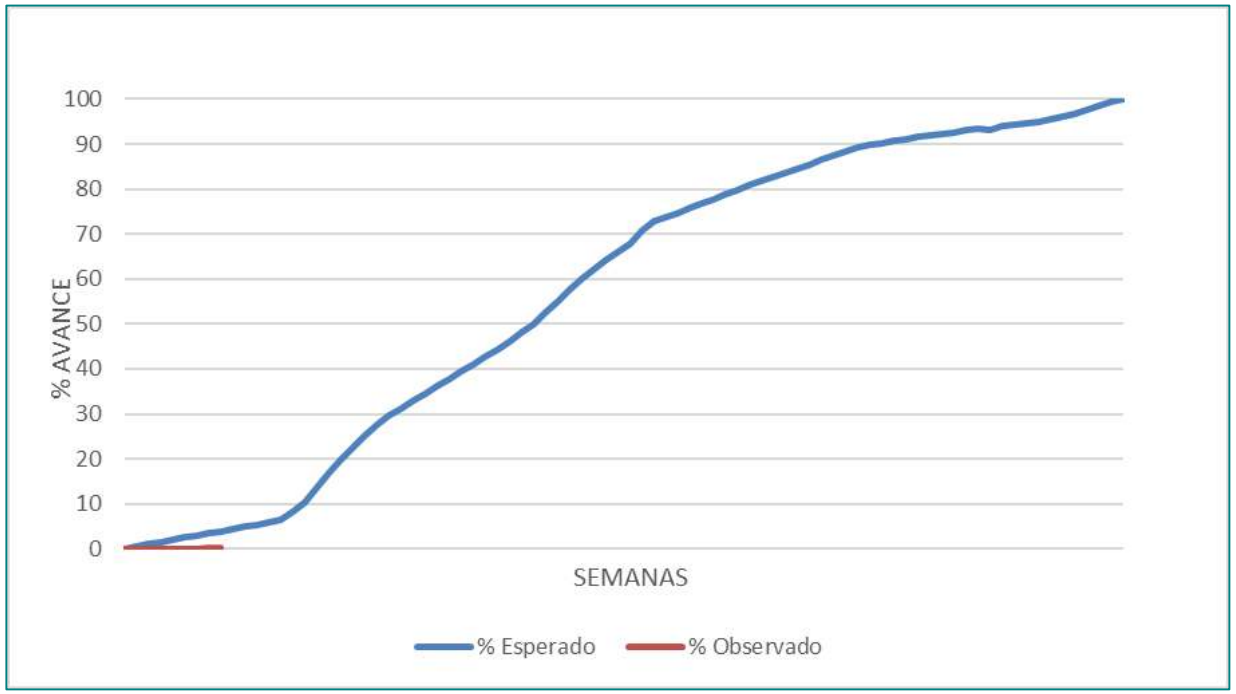
Alertas

•Faltantes críticos en documentación afectan mesas técnicas.
•Permisos limitados en Dalux para algunos actores.
•Riesgo de retraso en despliegue de flujos BIM por demoras en capacitaciones.

Compromisos

•Capacitaciones Dalux (7–11 abril).
•Entrega BEP v2, TIDP y MIDP (10–11 abril).
•Validación legal esquema de firmas en actas.
•Comparación cruzada de listados faltantes (9 abril).

4. Programación de Obra



Actividad	Fecha Inicio Actividad	Fecha Final Actividad	Duración Actividad (Semanas)	Observado Acumulado (%)
PRECONSTRUCCION				
Inicio de obra	6-feb-25	6-feb-25	0,0	100,00%
apropiación de los diseños	6-feb-25	5-may-25	12,6	20,00%
Estudios de distribución espacial	6-feb-25	5-may-25	12,6	
Entrega del lote	6-feb-25	6-may-25	12,7	100,00%

		ACUMULADO			
Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	Adelanto Semanas
1	7-feb.-25	0	0	0	
2	14-feb.-25	0,53	0,02	-0,51	-0,96
3	21-feb.-25	1,02	0,03	-0,99	-1,94
4	28-feb.-25	1,5	0,04	-1,46	-2,92
5	7-mar.-25	1,99	0,05	-1,94	-3,9
6	14-mar.-25	2,48	0,06	-2,42	-4,89
7	21-mar.-25	2,97	0,07	-2,9	-5,87
8	28-mar.-25	3,46	0,13	-3,33	-6,75
9	4-abr.-25	3,95	0,18	-3,77	-7,66

PORCENTAJE PONDERADO				
Ejecución	Observado	Esperado	Diferencia	Adelanto/Atraso semanas
Acumulado Anterior	0,13%	3,46%	**-3,33%**	-6,75
Durante el Período	0,05%	0,49%	**-0,44%**	-0,91
Acumulado Actual	**0,18%**	**3,95%**	**-3,77%**	**-7,66**

PROGRAMA PRESENTADO POR
Consorcio Obras CAE
31 de marzo de 2025
FECHA DE INICIO: 6 febrero 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN: 5 septiembre 2026.



5. TEMAS VARIOS

- Trámites servicios públicos: En validación Especialistas Técnicos del Ministerio

- Trámite para poda controlada de árboles perimetrales al edificio para construcción de cubierta:
  - Pendiente vinculación Ing. Forestal en Consorcio Obras CAE.

- Proceso para inscripción firma Interventor para giros encargo fiduciario anticipo:
  En proceso de recolección de documentación.

- Hoja de vida Especialista en Geotecnia y Modelador BIM del Consorcio Obras CAE:
  Se requiere validación de documentación por cambio del Profesional



INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 009

Contrato de obra 4342-2024

"Ejecutar las Intervenciones en el Edificio San Roque, en las modalidades de reforzamiento estructural, ampliación, restauración y liberación"



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría

"Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio San Roque del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional"

14 de abril de 2025

Culturas

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4342-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS CAE
OBJETO:	Ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR TOTAL:	$ 13.273.539.235,00
ANTICIPO:	$6.147.956.750,00
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO DE OBRA	4377-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN JUAN 2024
OBJETO:	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional
VALOR TOTAL:	$2.474.393.826
ANTICIPO:	N.A.
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

- Tiempo transcurrido: 9 de 12 semanas etapa pre-construcción **(75%)**
- Fecha terminación etapa pre-construcción: 06 de mayo de 2025.



ORDEN DEL DIA

1. Verificación del estado de productos entregables por parte del **CONSORCIO OBRAS CAE.**

2. Programación de obra.

3. Avances por componentes en la etapa de Pre-ConstrucciónProgramación de obra.

4. Temas varios.

1. VERIFICACION DE ENTREGABLES CONSORCIO OBRAS CAE
2. CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRA
3. AVANCES POR COMPONENTES
4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS
5. TEMAS VARIOS

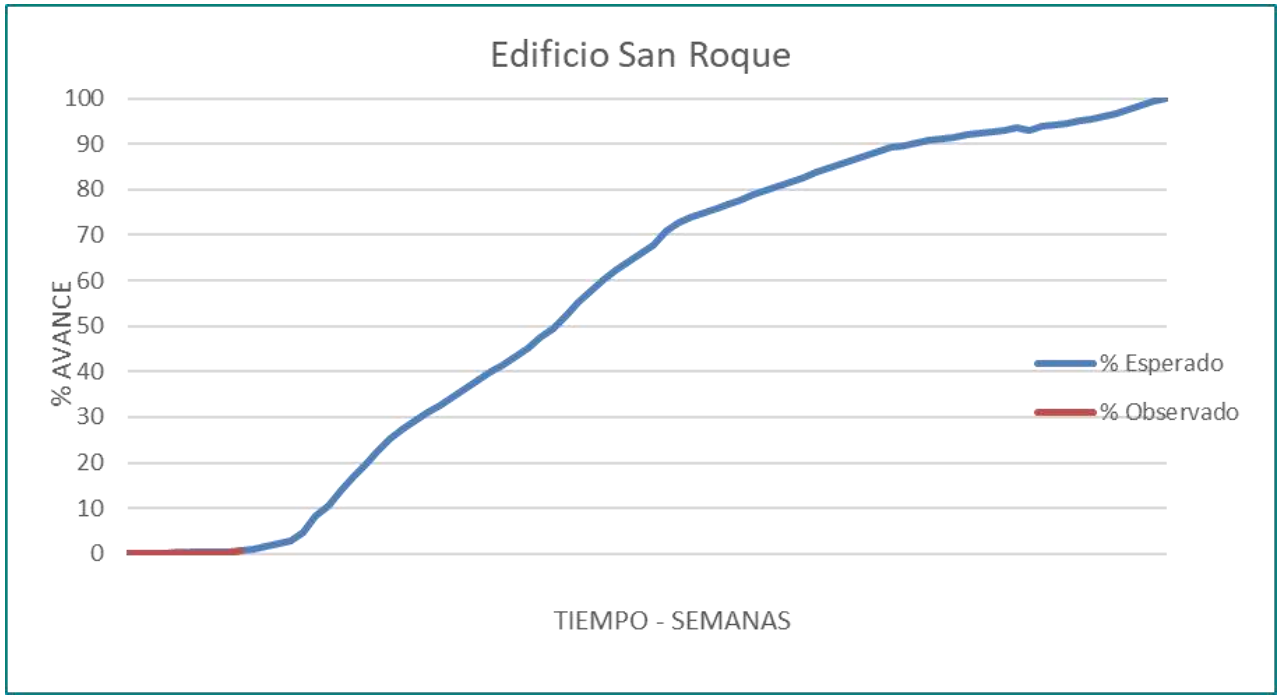


1. ENTREGABLES - CONTRATO DE OBRA

ENTREGABLE	COMPROMISO	DEL 07.04.25 AL 11.04.25		ESTADO
		ENTREGA CONTRATISTA	RESPUESTA INTERVENTORÍA	
Cronograma de Obra	**8/04/2025**	**8/04/2025**	**9/04/2025**	***APROBABO***
Presupuesto de Obra	**N.A.**	**6/04/2025**	**7/04/2025**	***APROBABO***
Programa de Inversión de Anticipo	**7/04/2025**	**7/04/2025**	**14/04/2025**	***APROBABO***
Plan de Compras	**N.A.**	**N.A.**	**N.A.**	***EN ELABORACIÓN CAE***
Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.	**7/04/2025**	**7/04/2025 COC-059-2025**	**14/04/2025**	***APROBABO***
Plan de Gestión SST	**16/04/2025**	**N.A.**	**N.A.**	***EN AJUSTE CAE***
Plan de Manejo Ambiental	**10/04/2025**	**N.A.**	**N.A.**	***EN AJUSTE CAE***
Plan de Gestión RCD´S	**10/04/2025**	**N.A.**	**N.A.**	***EN AJUSTE CAE***
Plan de Gestión de Calidad Programa de Comunicaciones	**16/04/2025**	**4/04/2025**	**9/04/2025**	***EN AJUSTE CAE***
Plan de Gestión Social	**5/04/2025**	**5/04/2024**	**11/04/2025**	***APROBABO***
Informes de Reconocimiento del Sector: Informe de reconocimiento área de desarrollo, trabajos, inventario de muebles e inmuebles, metodología, actividades previas y preliminares.	**9/04/2025**	**N.A.**	**N.A.**	***EN ELABORACIÓN CAE***



3. PROGRAMACIÓN DE OBRA



Semana	Fecha Corte	% Esperado	% Observado	Diferencia	Adelanto Semanas
1	6-feb.-25	0	0	0	
2	13-feb.-25	0,07	0,02	-0,05	-0,71
3	20-feb.-25	0,14	0,03	-0,11	-1,57
4	27-feb.-25	0,21	0,04	-0,17	-2,42
5	6-mar.-25	0,28	0,05	-0,23	-3,28
6	13-mar.-25	0,35	0,06	-0,29	-4,14
7	20-mar.-25	0,39	0,07	-0,32	-5
8	27-mar.-25	0,45	0,13	-0,32	-5,14
9	3-abr.-25	0,5	0,18	-0,32	-5,42
10	10-abr.-25	0,56	0,53	-0,03	-0,5
11	17-abr.-25	0,87		-0,87	

PORCENTAJE PONDERADO				
Ejecución	Observado	Esperado	Diferencia	Adelanto/Atraso semanas
Acumulado Anterior	0,18%	0,50%	-0,32%	-5,42
Durante el Período	0,35%	0,06%	0,29%	4,92
Acumulado Actual	**0,53%**	**0,56%**	**-0,03%**	**-0,50**

Actividad	Fecha Inicio Actividad	Fecha Final Actividad	Duración Actividad (Semanas)	Observado Acumulado (%)
PRECONSTRUCCION				
Inicio de obra	6-feb-25	6-feb-25	0,0	100,00%
apropiación de los diseños	6-feb-25	5-may-25	12,6	80,00%
Estudios de distribución espacial	6-feb-25	5-may-25	12,6	20,00%
Entrega del lote	6-feb-25	6-may-25	12,7	100,00%



PROGRAMA PRESENTADO POR
Consorcio Obras CAE
08 de abril de 2025

FECHA DE INICIO: 6 febrero 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN: 5 septiembre 2026.

2. AVANCE POR COMPONENTES (07 DE ABRIL AL 11 DE ABRIL DE 2025)

LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

PROYECTO: INTERVENTORIA SAN ROQUE

REQUERIMIENTO				CUMPLIMIENTO		
ACTIVIDADES	SOLICITANTE	FECHA DE REQUERIMIENTO	Documento	RESPONSABLE	FECHA ESPERADA	FECHA CUMPLIMIENTO
Entrega de informe RESTAURACIÓN	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Informe de aprobación de diseños del componente	Arq. Liliana Marcelo	11/04/2025	
Visita de obra	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Porcentajes de afectaciones de la fachada	Arq. Liliana Marcelo	15/04/2025	
Cantidades de obra de items nuevos y eliminación de item no aplicables al componente.	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Entrega de balance de obra del componente	Arq. Liliana Marcelo	16/04/2025	
Diseño sobrecubierta acorde a requisitos contractuales	Ing. Fabio Muñoz	9/04/2025	*Memoria de cálculo sobrecubierta *Planos estructurales sobrecubierta *Especificación técnica sobrecubierta *APU sobrecubierta *Cronograma ejecución sobrecubierta *Informe justificación técnica de la modificación del tipo de sobrecubierta	Ing. Jairo Andres Meza Arq. Victor Guillermo Rada	11/04/2025	
Plan de gestión SST	Erika Paola Rodriguez	08/04/2025	Subsanación de las observaciones registradas en la Guia de requisitos SST y su control para control de contratistas	Ing. Leonar Hernandez	16/04/2025	
Apropiación integral del diseño arquitectónico de todo el edificio cumpliendo con lo solicitado en los anexos técnicos	Arq. Felipe Pombo	9/04/2025	Planimetría actualizada	Arq. Victor Rada - Arq. Domingo Turbay	11/04/2025	
Entrega del Plan de Manejo Ambiental (PMA) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Manejo Ambiental	Ing. Andrés Rubio	10/04/2025	
Entrega del Plan de Gestión RCD'S (PG-RCD) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Gestión RCD´S	Ing. Andrés Rubio	10/04/2025	
Levantamiento forestal para trámite silvicultural	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Solicitud de manejo y/o aprovechamiento forestal	Ing. Andrés Rubio	11/04/2025	11/04/2025
Envío Vallla cambio de imagen	T.S Cynthia Pachón	09/04/2024	Subsanación observación cambio de imagen, edificio San Roque más notable	T.S Johnna Contreras	11/04/2025	11/04/2025



2. AVANCE POR COMPONENTES (07 DE ABRIL AL 11 DE ABRIL DE 2025)

LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

PROYECTO: INTERVENTORIA SAN ROQUE

REQUERIMIENTO				CUMPLIMIENTO		
ACTIVIDADES	SOLICITANTE	FECHA DE REQUERIMIENTO	Documento	RESPONSABLE	FECHA ESPERADA	FECHA CUMPLIMIENTO
Inicio de solicitud de traspaso de la tenencia y des englobe del PMAarq por el Consorcio Obras Cae. Trámite que empezara con la radicación de la carta para enviar al ICANH solicitando el cambio de titularidad.	Liliana Buitrago	09/04/2024	Trámite de titularidad ante el ICANH	Consorcio Obras Cae	Según tiempos de la entidad	
Entrega del BEP(Plan de Ejecución BIM) V.2 (incuidas las fichas de entidades BIM, MID, TDIP	Ing Césr Otálora	04/04/2025	BEP (Plan de Ejecución BIM)	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	12/04/2025
Entrega de complemento de diseño Integral, vinculando el cambio de uso del proyecto. Especificaciones técnicas, memorias de cálculo, planimetria de planta, detalles de construcción, cantidades de obra, selecciones de equipos entre otras.	Guisselle A. Tobar	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	
Entrega de informes quincenales con ajustes	Ing César Otálora	11/04/2025	Informes quincenales	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	
Capacitación Dalux Min Culturas	Ing César Otálora	11/04/2025	Acta de capacitación Dalux	Consorcio Obras Cae	22/04/2025	
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	Informe de aprobación de diseños del componente hidrosanitarios	Consorcio Obras Cae	04/11/2025	09/04/2025
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	PMAA complejo San Juan ó plano record de redes de A&A existentes	Mincultura	31/03/2025	
Diseño Integral, con toda la documentación requerida para construcción conformado por: Especificaciones técnicas, memorias de cálculo, planimetria de planta, detalles de construcción, cantidades de obra, selecciones de equipos entre otras.	Ing. Vladimir Calderón	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	09/05/2025	



Componente BIM

- **Finalizar Plan de Ejecución BIM (BEP):** Definir por completo protocolos de nomenclatura, responsabilidades y cronogramas de entrega, finalizar la revisión MIDP (Plan Maestro de Entrega de Información) y TIDP (Plan de entrega de tareas).

- **Ajuste Final de Modelos a LOD 400:** Garantizar que cada disciplina cumpla con el detalle necesario para la etapa de construcción.

- **Profundizar 4D y 5D:** Terminar de asociar ítems del presupuesto e hitos del cronograma para agilizar mediciones y cortes de obra, esto solo disponible en las especialidades completas a excepción de eléctrico y hvac que se encuentran en revisión y ajuste.

Componente BIM

Avances

- **Apropiación de Modelos:** Se avanza en el ajuste de diseño y elevando el LOD (Nivel de Desarrollo) al requerido para obra.

- **Coordinación y Detección de Interferencias:** Se realizaron reportes de colisiones (hard, soft). Esto se encuentra en proceso y próximamente se tendrá un modelo coordinado con las especialidades disponibles.

- **CDE Implementándose:** Toda la documentación y versiones de modelos están disponibles para los participantes (Contratista, Interventoría, Ministerio), asegurando transparencia y trazabilidad.

Culturas

- Modelos 3D por disciplina (Preconstrucción)

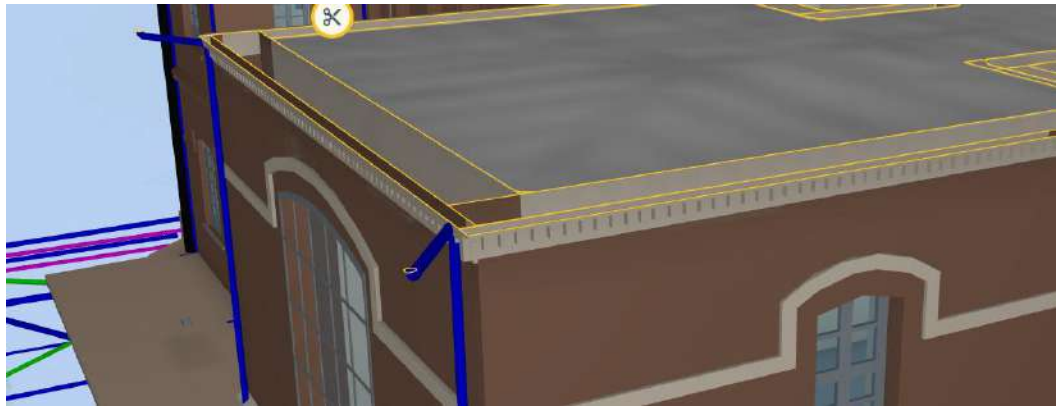
Modelo	% Revisión	% Actualización (LOD)	% Información (NDI)
Modelo de Arquitectura	100%	60%	50%
Modelo de Estructura	100%	60%	50%
Modelo de Espacio público	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info
Modelo Eléctrico	100%	0%	50%
Modelo Hidrosanitario	100%	30%	50%
Modelo HVAC/Climatización	100%	10%	50%
Modelo Gases Medicinales	N/A	N/A	N/A
Modelo de Topografía	90%	30%	50%
Modelo de Condiciones Existentes	85%	20%	50%
Modelo Renovación integral	90%	60%	50%
Modelo de excavaciones y Filtros	No se encuentra	20%	50%
Modelo redes exteriores	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info

2. AVANCE POR COMPONENTES (07 DE ABRIL AL 11 DE ABRIL DE 2025)

- **Coordinación 3D**
  - Generacion de Nueva Matriz de colisiones.

Disciplina	RIN	ARQ	EST	CUB	HID	HVAC	ELE
Renovación y Restauración (RIN)	1						
Arquitectura (ARQ)	2	3					
Estructura (EST)	4	5	6				
Cubierta (CUB)	7	8	9	10			
Hidrosanitario (HID)	11	12	13	14	15		
HVAC (Climatizacion)	16	17	18	19	20	21	
Eléctrico (ELE)	22	23	24	25	26	27	28

Se Inician reuniones de coordinación en conjunto con los modeladores por especialidad y los Diseñadores por parte del consorcio para evaluar las modificaciones Pertinentes.



2. AVANCE POR COMPONENTES (07 DE ABRIL AL 11 DE ABRIL DE 2025)

Reportes quincenales de avance BIM

Modelado 3D

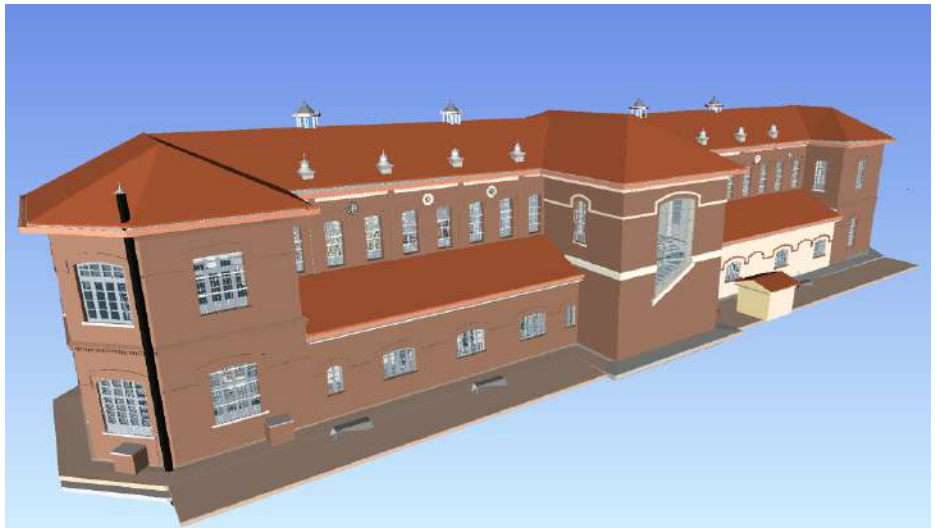
	95%	55%	40%
	Modelado	Modelación	Modelado
	Revisión	NDI	LOD

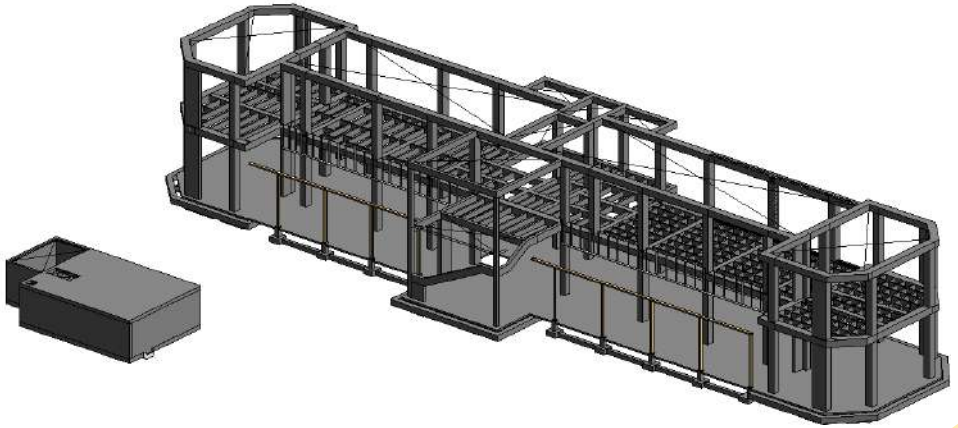
Coordinación 3D

90%	50%	
Coordinación 3D	Coordinación 3D	
Revisión	Solución	

Simulación 4D

80%	10%	10%
Simulación 4D	Simulación 4D	Simulación 4D
Planificación	Desarrollo simulación	Vinculación a modelos





4. TEMAS VARIOS

4.1. TRÁMITES SERVICIOS PÚBLICOS: En proceso de validación por parte de los especialistas técnicos del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

4.2. TRÁMITE PARA MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL: A partir del 11 de abril de 2025, se realiza inventario y diagnóstico de individuos arbóreos para diligenciamiento de formatos y radicación de solicitud ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA).

4.3. GIROS DE ENCARGO FIDUCIARIO DE ANTICIPO: En proceso de recolección de documentación.

4.4. RELACIÓN DE PROFESIONALES – CONTRATISTA DE OBRA: Se ejecuta la aprobación del "Asesor en Geotecnia", mientras que el "Asesor Eléctrico" no puede ser aprobado debido a que no cumple con el tiempo definido como experiencia general (7 años a partir de la expedición de su tarjeta profesional).

4.5. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO: La interventoría realiza la aprobación del documento el día 10 de abril de 2025, razón por la cual el CONSORCIO OBRAS CAE, procedió a la radicación del mismo ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).



CONSORCIO SAN JUAN 2024

Culturas

COMITÉ DE GERENCIA No. 10

Intervención Integral del Hospital San Juan de Dios E instituto Materno Infantil

INTERVENTORIA EDIFICIO SAN ROQUE

Fecha: 21 de abril de 2025

IMAGINE
CREATE
ACHIEVE
a sustainable future

CONSORCIO SAN JUAN 2024



Culturas

AGENDA .

1. VERIFICACION DE ENTREGABLES CONSORCIO OBRAS CAE
2. CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRA
3. AVANCES POR COMPONENTES
4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS
5. PRESENTACIÓN SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE
6. TEMAS VARIOS

INFORMACION CONTRACTUAL

- Tiempo transcurrido: 10 de 12 semanas etapa pre-construcción **(83%)**
- Fecha terminación etapa pre-construcción: 06 de mayo de 2025.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4342-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS CAE
OBJETO:	Ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR TOTAL:	$ 13.273.539.235,00
ANTICIPO:	$6.147.956.750,00
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO DE OBRA	4377-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN JUAN 2024
OBJETO:	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional
VALOR TOTAL:	$2.474.393.826
ANTICIPO:	N.A.
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA TERMINACION	05 de septiembre de 2026



CONSORCIO SAN JUAN 2024

1. VERIFICACION DE ENTREGABLES

1. ENTREGABLES – CONTRATO DE OBRA

Culturas

ENTREGABLE	COMPROMISO	DEL 14.04.2025 AL 16.04.2025		ESTADO
		ENTREGA CONTRATISTA	RESPUESTA INTERVENTORÍA	
Cronograma de Obra	8/04/2025	8/04/2025	9/04/2025	APROBABO
Presupuesto de Obra	N.A.	6/04/2025	7/04/2025	APROBABO
Programa de Inversión de Anticipo	7/04/2025	7/04/2025	14/04/2025	APROBABO
Plan de Compras	14/04/2025	N.A.	N.A.	EN ELABORACIÓN CAE
Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.	7/04/2025	7/04/2025 COC-059-2025	14/04/2025	APROBABO
Plan de Gestión SST	16/04/2025	16/04/2025	N.A.	EN REVISIÓN INTERVENTORÍA
Plan de Manejo Ambiental	16/04/2025	16/04/2025	N.A.	EN REVISIÓN INTERVENTORÍA
Plan de Gestión RCD´S	16/04/2025	21/04/2025	N.A.	EN REVISIÓN INTERVENTORÍA
Plan de Gestión de Calidad Programa de Comunicaciones	16/04/2025	N.A.	N.A.	EN AJUSTE CAE
Plan de Gestión Social	5/04/2025	5/04/2024	11/04/2025	APROBABO
Informes de Reconocimiento del Sector: Informe de reconocimiento área de desarrollo, trabajos, inventario de muebles e inmuebles, metodología, actividades previas y preliminares.	16/04/2025	17/04/2025	17/04/2025	EN CORRECCIÓN CONSORCIO OBRAS CAE

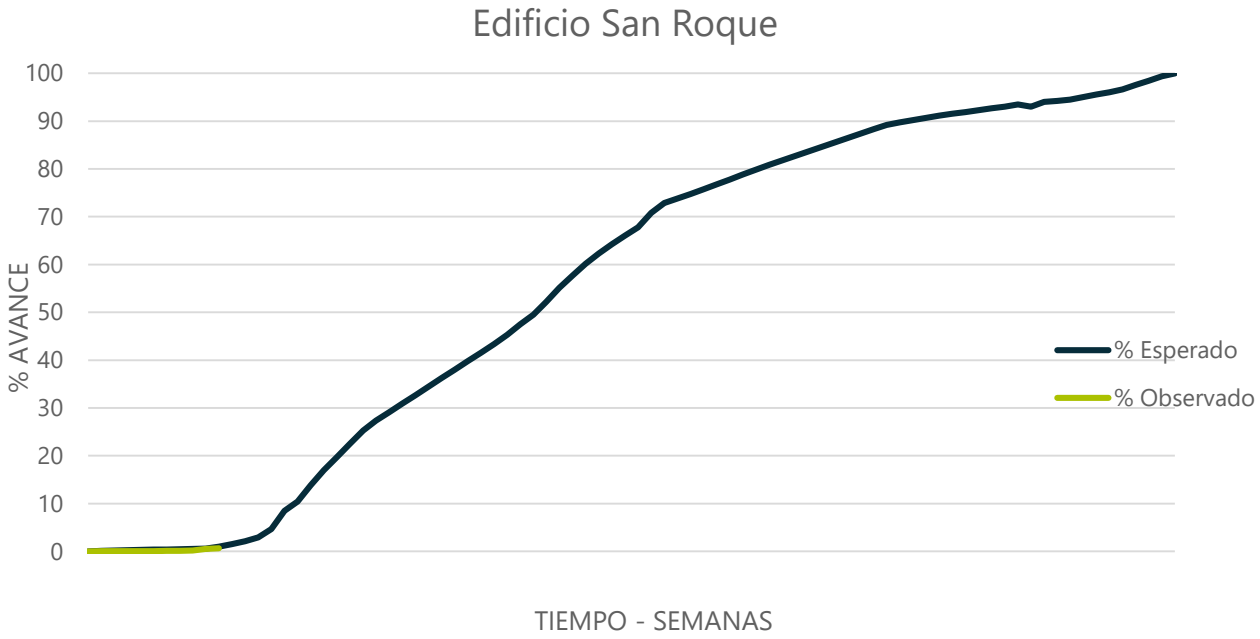


CONSORCIO SAN JUAN 2024

2. PROGRAMACION DE OBRA

02

2. PROGRAMACION EDIFICIO SAN ROQUE



Programa presentado por
CONSORCIO OBRAS CAE
FECHA DE INICIO
6 febrero 2025
FECHA DE TERMINACIÓN
5 septiembre 2025

PORCENTAJE PONDERADO				
Ejecución	Observado	Esperado	Diferencia	Adelanto/Atraso semanas
Acumulado Anterior	0,53%	0,56%	**-0,03%**	-0,5
Durante el Período	0,12%	0,40%	**-0,28%**	-0,27
Acumulado Actual	**0,65%**	**0,96%**	**-0,31%**	**-0,77**

Actividad	Fecha Inicio Actividad	Fecha Final Actividad	Esperado Acumulado (%)	Observado Acumulado (%)
PRECONSTRUCCION				
Inicio de obra	06-feb-25	06-feb-25	100,00%	100,00%
apropiación de los diseños	06-feb-25	05-may-25	80,68%	100,00%
Estudios de distribución espacial	06-feb-25	05-may-25	80,68%	30,00%
Entrega del lote	06-feb-25	06-may-25	79,78%	100,00%



CONSORCIO SAN JUAN 2024

3. AVANCE POR COMPONENTES

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. Por parte de la interventoría, los siguientes documentos clave del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) se encuentran en proceso de alineación, de acuerdo con las condiciones evidenciadas el pasado 11 de abril de 2025 durante el recorrido realizado a las instalaciones del edificio San Roque. Se continuará con su actualización final una vez inicien las actividades en campo, conforme a las condiciones reales del proyecto:

- Plan de trabajo 2025
- Matriz de peligros, identificación y valoración de riesgos
- Plan de emergencias

2. El CONSORCIO OBRAS CAE genera entrega de las subsanaciones correspondientes al Plan de Gestión SST dando cumplimiento al compromiso adquirido en la mesa de trabajo del pasado martes 8 de abril del año en curso , las cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría

RESTAURACION

Se recibe de parte del contratista Consorcio Obras CAE el documento de revisión de documentación técnica y apropiación del componente Patrimonial, se genera observaciones de complementación de la documentación recibida con el oficio ROM-168-2025. Se programa visita al inmueble para evaluar intervención y cantidades de obra en las fachadas. Igualmente se programa mesa de trabajo para la siguiente semana para el viernes 25 de abril.

SOCIAL

Avances

Entrega de la valla por parte del Consorcio Obras CAE subsanada, pendiente aprobación por parte del Ministerio de las Culturas, los Artes y los Saberes.

Pendientes

- Informe Mensual marzo por parte del Consorcio Obras CAE.
- Entrega actas de vecindad para revisión.
- Ingreso mobiliario Punto PAC.

MEDIO AMBIENTE

Durante el transcurso de la semana comprendida entre el 14 de abril y el 16 de abril de 2025, se ejecutan las siguientes actividades:

a. Socialización de fechas de entrega para los documentos ambientales requeridos (PMA & PG-RCD), teniendo en cuenta el compromiso adquirido en el comité de obra.

b. 15/04/2025: Se ejecuta reunión de trabajo No. 6 del componente ambiental, en donde el CONSORCIO OBRAS CAE socializa la actualización del Plan de Gestión RCD´S, de acuerdo con las observaciones remitidas inicialmente por la interventoría.

c. 16/04/2025: El CONSORCIO OBRAS CAE, remite el Plan de Gestión RCD´S (PG-RCD´S) versión No. 3, dando cumplimiento a la fecha de compromiso adquirida para tal fin.

d. Elaboración, formulación y actualización de documentos inherentes al componente ambiental, tales como el Plan de Trabajo Anual 2025, Plan de Emergencias y Requisitos Ambientales de Inicio de Obra.

ESTRUCTURAS

Durante el transcurso de la semana comprendida entre el 14 de abril y el 18 de abril de 2025, se ejecutan las siguientes actividades:

a. Mesa de trabajo con el par estructural por parte del constructor, donde se definen compromisos de entrega de la propuesta de sobrecubierta junto con todos sus soportes acorde a lo indicado en el contrato.

b. 16/04/2025: El CONSORCIO OBRAS CAE, remite la propuesta de diseño de la sobrecubierta, dando cumplimiento a la fecha de compromiso adquirida para tal fin, y la cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

c. La Supervisión Técnica Independiente se compromete a entregar el próximo 22 de abril, el listado de requisitos para control de calidad de los materiales, incluyendo aquellos para garantizar una adecuada toma de muestras de concreto junto con el listado de especificaciones estructurales para verificación por parte del constructor.

GEOTECNIA

Durante el transcurso de la semana comprendida entre el 14 de abril y el 18 de abril de 2025, se ejecutan las siguientes actividades:

a. En la semana se realiza el cuarto comité de la especialidad.

b. Por parte del especialista del Consorcio Obras CAE se indica que las observaciones hechas por el especialista de la interventoría son válidas.

c. El especialista del Consorcio Obras CAE considera que es importante gestionar aclaraciones del estudio de suelos con la firma que oficializó el documento.

d. La información adicional entregada por el Ministerio de estudios de suelos de edificaciones vecinas tiene las mismas falencias que el estudio especifico del Edificio San Roque.

e. Debido a la dificultad que se tiene para la aclaración de las observaciones hechas por los especialistas se considera adecuado realizar una perforación de comprobación, en dicha perforación se deberá registrar la estratigrafía, y tomar muestras para diversos ensayos de laboratorio.

f. Se indica por parte del Consorcio Obras CAE que es posible hacer el documento de apropiación del diseño geotécnico, sin embargo, solicitan tiempo adicional para revisar el documento con su área jurídica, solicitud hecha el martes 15 de abril. Al corte del viernes 18 de abril no se tiene aún respuesta.

ARQUITECTURA

El 10 de abril de 2025 se recibió correo del Consorcio Obras Cae con el asunto: **CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial.** y los archivos adjuntos: CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial..pdf; 04.PPTA SAN ROQUE PISOS 1 y 2 PARA REVISIÓN 250410.dwg. Con la propuesta actualizada de armonización de los pisos 1 y 2. Documento que incluye las observaciones y ajustes, Respuesta a observaciones del oficio PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa.pdf enviado por la Interventoría y solicitudes adicionales referentes a la dotación de mobiliario no fijo.

El 16 de abril de 2025 se envió el correo al Min Culturas y al Consorcio Obras Cae con el asunto: **PGF-169-25 Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque**. Con las observaciones y sugerencias al correo recibido el 10 de abril de 2025 del Consorcio Obras Cae con el asunto: **CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial.**

El Consorcio Obras Cae debe revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial.

REDES HIDROSANITARIAS, PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO Y GAS.

1. Se entrega por parte del contratista de obra el documento técnico “CCO-079-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños -04_Diagnóstico_Hidrosanitario.pdf”, del 16 de abril de 2025 con el informe “02 V2.Inf HIDROSANITARIO_final_apropiacion.pdf” con la apropiación de diseños por parte del contratista de obra y dando el correspondiente alcance técnico contractual. Avance al 70% de las actividades de preconstrucción.

2. Se presentan los planos de suministro y desagües para los diseños hidráulicos de los ajustes de diseño arquitectónicos. Se tiene 4 lavamanos de consultorio y un punto de odontología para el diseño.

3.Durante la semana se hizo reunión el 15 de abril de 2025 por parte del ministerio donde se presentó y explicó los planos de redes externas de acueducto y alcantarillado. Se tiene pendiente compromiso de entrega de la información de planos por parte del ministerio al contratista de obra.

4. Se definió en la reunión del 15 de abril 2025 que está a cargo del contratista de obra la construcción de la acometida temporal de agua potable desde el punto de medición que indique el ministerio hasta el sitio de obra.

SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

Durante la semana del 12 al 18 de abril de 2025:

1. Se entrega por parte del contratista de obra el documento técnico "CCO-071-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños G2. 14 HVAC, del 12 de abril de 2025 con la apropiación de diseños por parte del contratista de obra y dando el correspondiente alcance técnico contractual. Se encuentra en verificación documental

2. Se presentan los planos de planta con el nuevo planteamiento de diseño para los pisos primer y segundo del proyecto. Se establece una estrategia con manejo de renovación de aire en consultorios y áreas generales de salas multiples y telemedicina. Para espacios viciados como baños y cuartos de aseo se establece extracción a fachada.

3. Para los cuartos de datos y eléctricos, se establece un manejo de aire con mini split. Para el área documental se establece un sistema de aire acondicionado con fancoil desnudo.

4. Durante la semana se realizó un comité técnico el 15 de abril de 2025, donde se plantea la distribución de equipos y redes planteadas; se generaron algunas observaciones sugeridas para tener en cuenta.

5. Se reciben cálculos, cantidades, especificaciones generales y planimetria de diseño. Se encuentra documentación en revisión.

ELECTRICO

El 15 de abril de 2025 se envió el correo con el asunto**: ADS-0167-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-076-2025 "CAMBIO PROFESIONAL ASESOR ELÉCTRICO SUBSANACIÓN" DEL 14 DE ABRIL DE 2025**. Dando respuesta al oficio **COC-076-2025**, por concepto de "Cambio Profesional Asesor Eléctrico Subsanación", evidenciando que el profesional subsana las certificaciones laborales y ***CUMPLE*** con los requisitos establecidos en el ítem 8.2. Personal Clave del Anexo Técnico del Contrato de Obra, respecto al tiempo de "Experiencia General".

El Consorcio Obras Cae debe realizar programación desglosada de los insumos entregables correspondientes al diseño eléctrico para el periodo de apropiación de los diseños y ejecución de obra sin que estos afectan las otras actividades constructivas.

ARQUEOLOGÍA

Se inicia el proceso del trámite del traspaso de titularidad por el Consorcio Obras Cae, radicando la solicitud al ICANH el 14 de abril de 2025, para el traspaso de la tenencia y desenglobe del PMA arqueológico. En el que se excluirán los polígonos de los otros edificios para que de manera independiente cada consorcio solicite su registro del proyecto ante el ICANH. Se solicita al Ministerio de las Culturas colaboración para reducir los tiempos de respuesta por parte de la entidad.

3. AVANCE POR COMPONENTES 12 DE ABRIL A 18 DE ABRIL 2025.

Culturas

COORDINACIÓN BIM (Building Information Modeling) Avance global del componente BIM: 50 %

AVANCE SEMANAL

- BEP v2 recibido y en revisión detallada
- Informe preliminar de interferencias: 25 %
- Capacitación Dalux programada: 22/04/2025, 11:00 a.m.

RIESGOS Y MITIGACIONES

- Diseños eléctricos retrasados (1 mes) → Priorizar coordinación primer piso
- Colisiones HVAC detectadas → Ajustes tempranos con contratista
- Inconsistencias arquitectónicas → Validación rigurosa de espacios

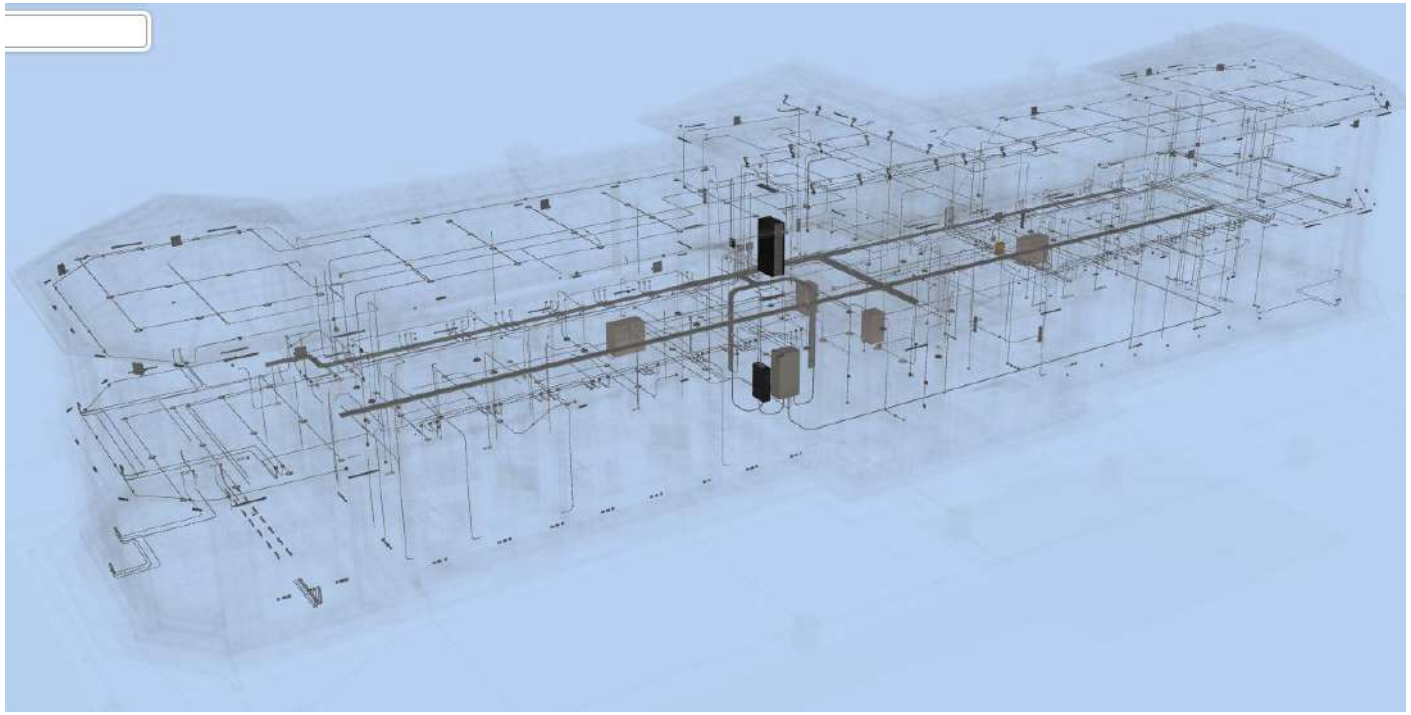
PRÓXIMOS PASOS

- Finalizar revisión BEP v2 (18/04)
- Formalizar productos 4D/5D en apéndice (18/04)
- Presentar informe de interferencias (18/04)
- Resumen ejecutivo para Comité General (21/04)

Modelos 3D por disciplina (Preconstrucción)

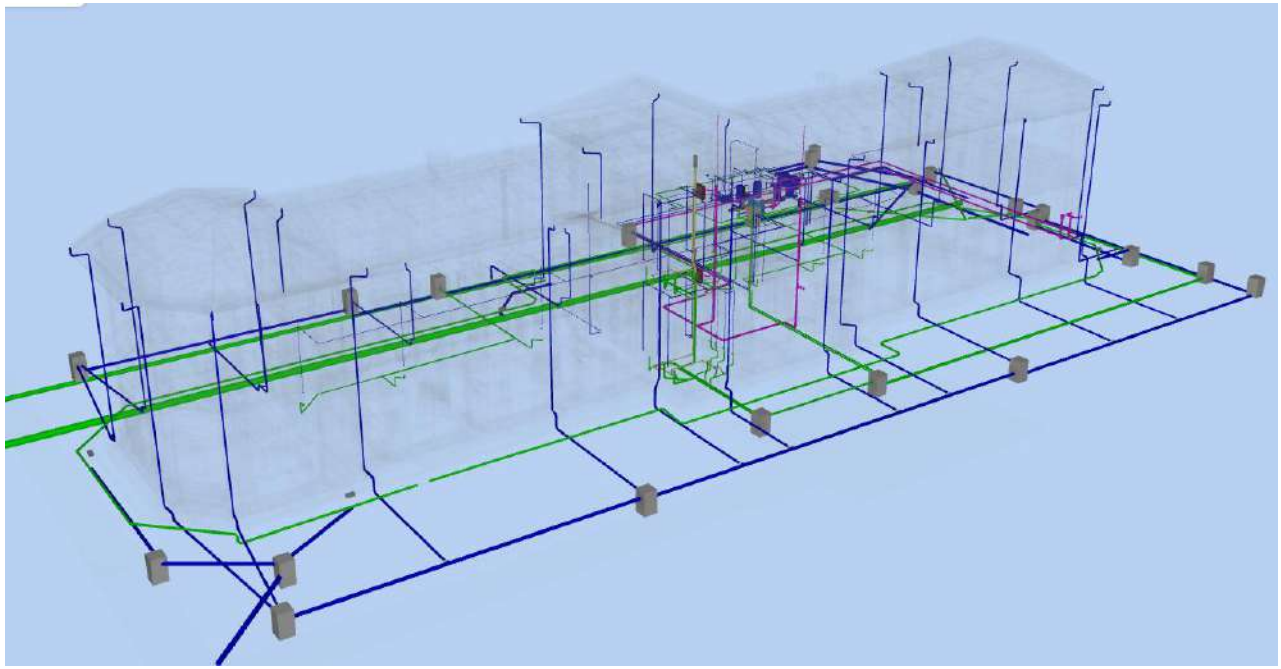
Modelo	% Revisión	% Actualización (LOD)	% Información (NDI)
Modelo de Arquitectura	100%	80%	70%
Modelo de Estructura	100%	80%	70%
Modelo de Espacio público	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info
Modelo Eléctrico	100%	0%	50%
Modelo Hidrosanitario	100%	80%	70%
Modelo HVAC/Climatización	100%	50%	70%
Modelo Gases Medicinales	N/A		
Modelo de Topografía	90%	70%	60%
Modelo de Condiciones Existentes	85%	70%	60%
Modelo Renovación integral	90%	80%	70%
Modelo de excavaciones y Filtros	No se encuentra	50%	60%
Modelo redes exteriores	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info

Modelo Eléctrico



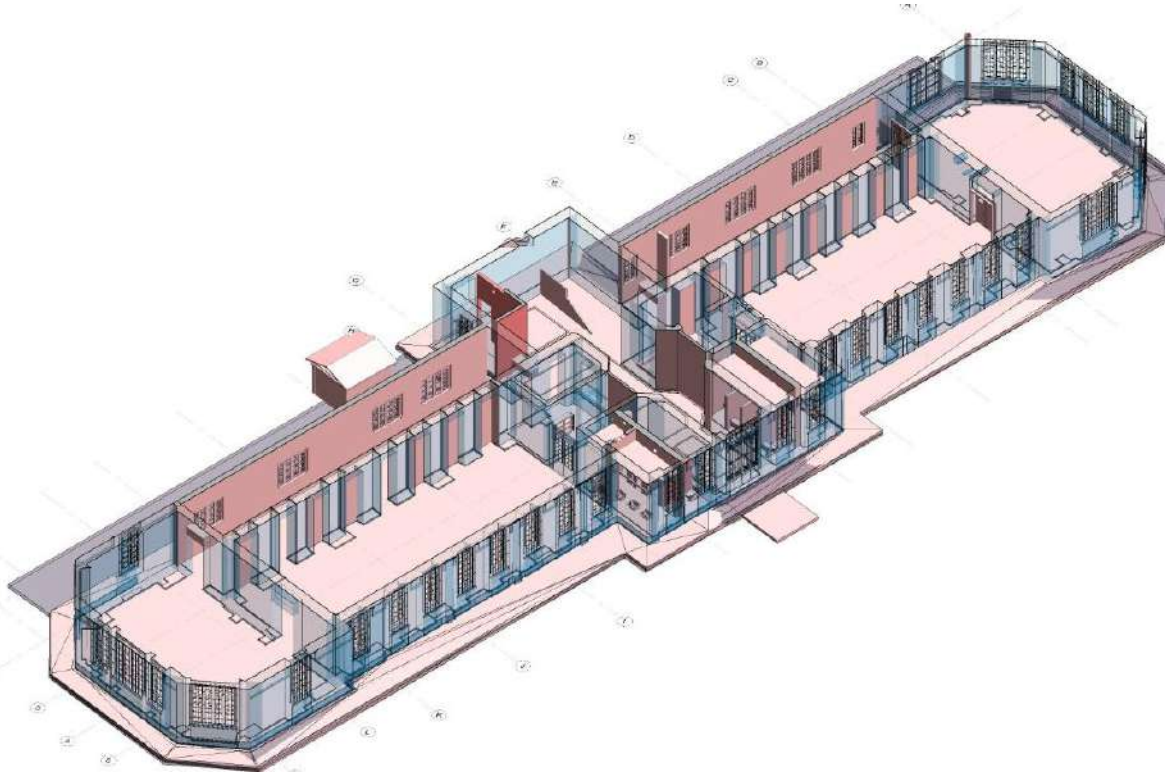
- Remodelación de elementos.
- Ajuste respecto a la propuesta de armonización.
- Enriquecimiento de parámetros en los modelos.
- Se hará un foco inicial en la generación de esta diseño desde el primer piso como prioridad.

Modelo Hidrosanitario



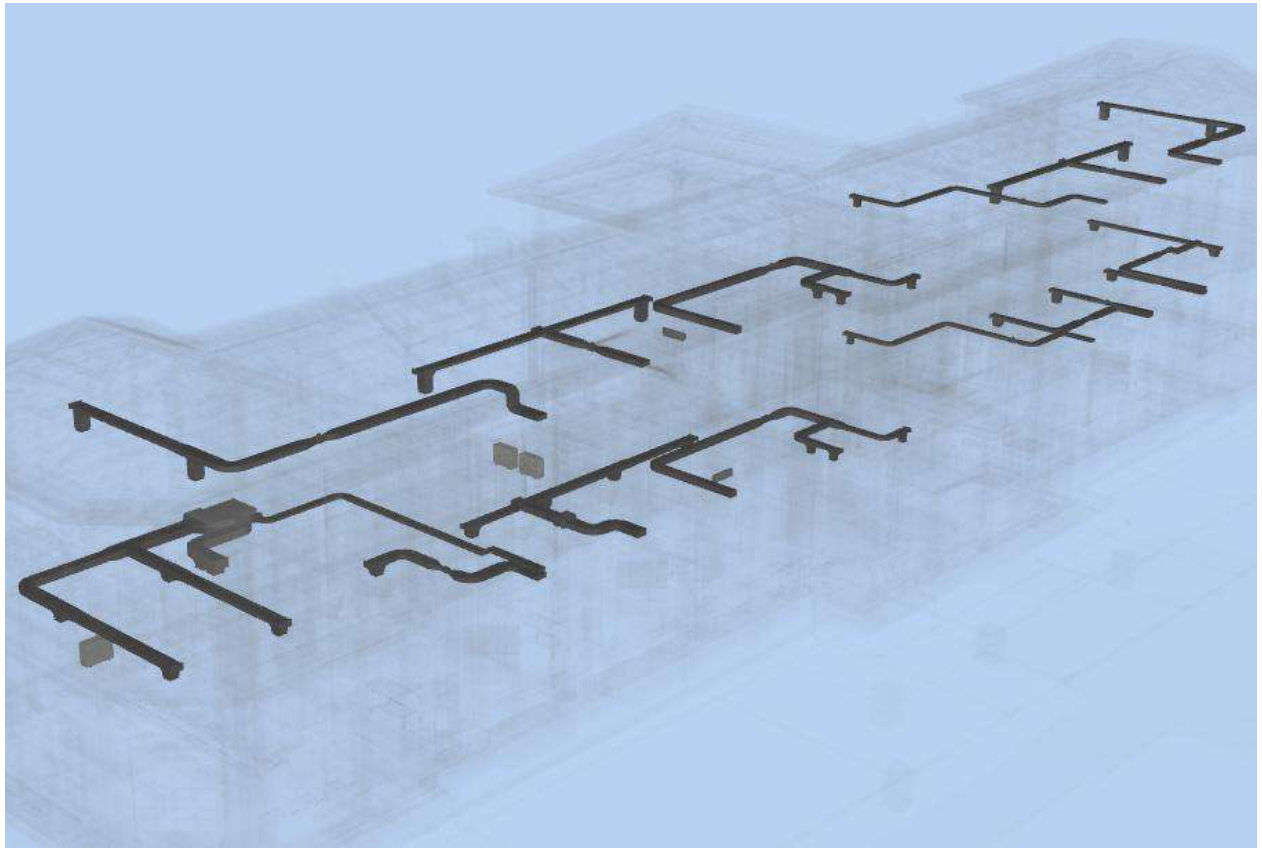
- Modificación de trazados de acuerdo con la nueva propuesta.
- Enriquecimiento de parámetros en los modelos.
- Ajustes tras reuniones con especialistas.
- Ajustes en calidad de modelado.
- Constante reunión con la especialidad para modificar trazado y coordinación d interferencias.

Modelo Renovación Integral



- Remodelación de elementos de acuerdo a verificación con la especialidad.
- Verificación de información en parámetros.
- Enriquecimiento de parámetros de patrimonio y restauración.
- Ajustes tras reuniones con especialistas.
- Ajustes en calidad de modelado.

Modelo HVAC



- Generación de nuevo –diseño y modelo para la especialidad
- Verificación de información en parámetros.
- Enriquecimiento de parámetros.
- Ajustes tras reuniones con especialistas. Debido a las nuevas interferencias Generadas

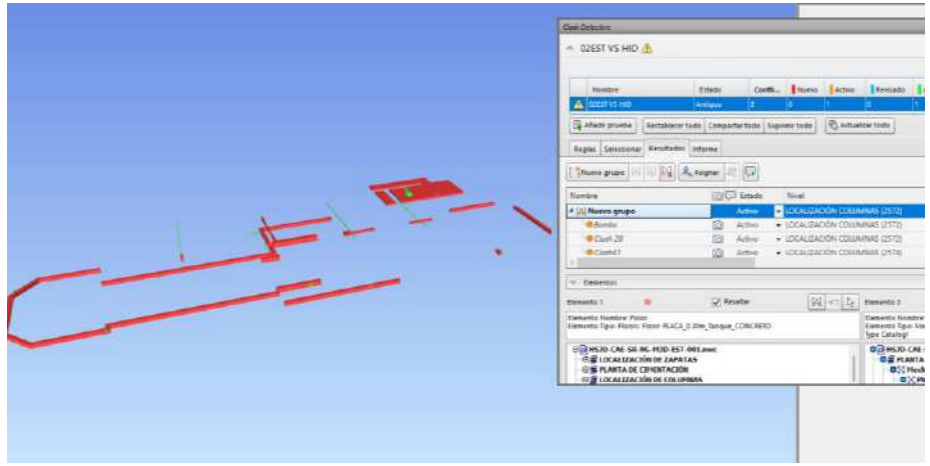
3. AVANCE POR COMPONENTES

12 DE ABRIL A 18 DE ABRIL 2025.

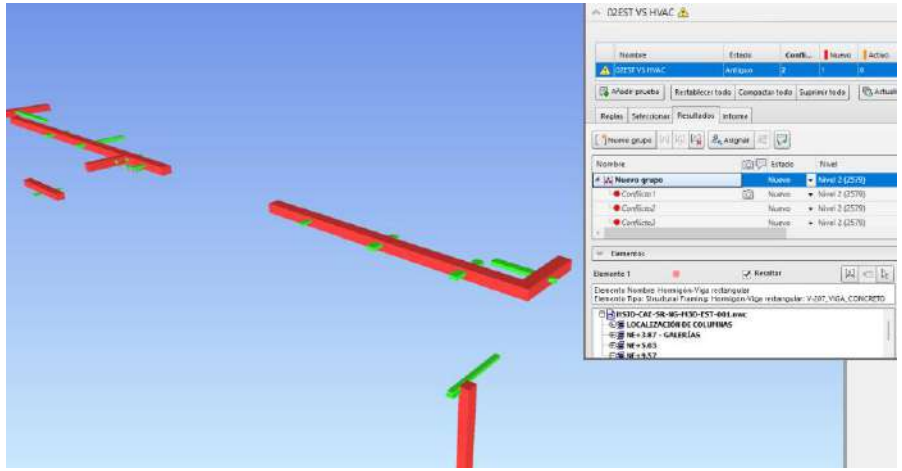
Culturas

Coordinación 3D

EST-HID

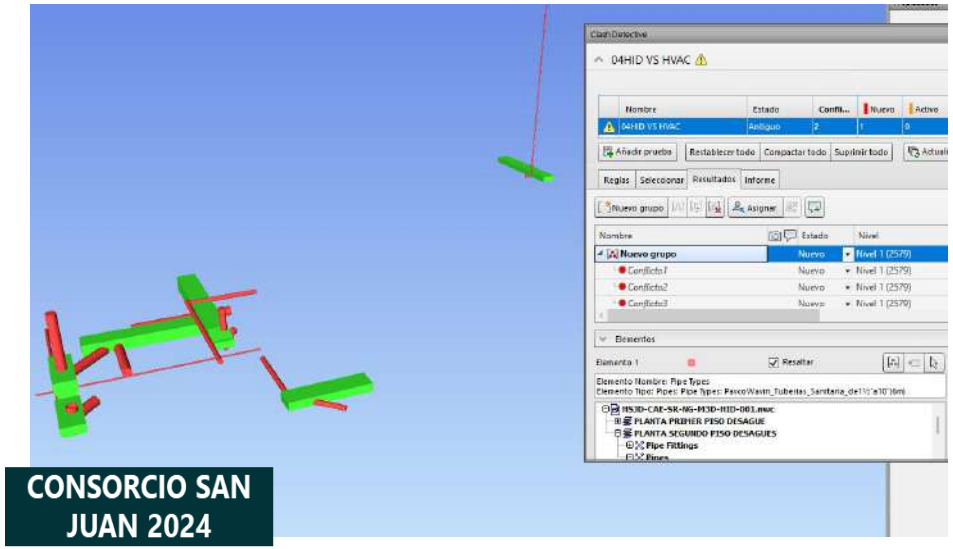


EST-HVAC

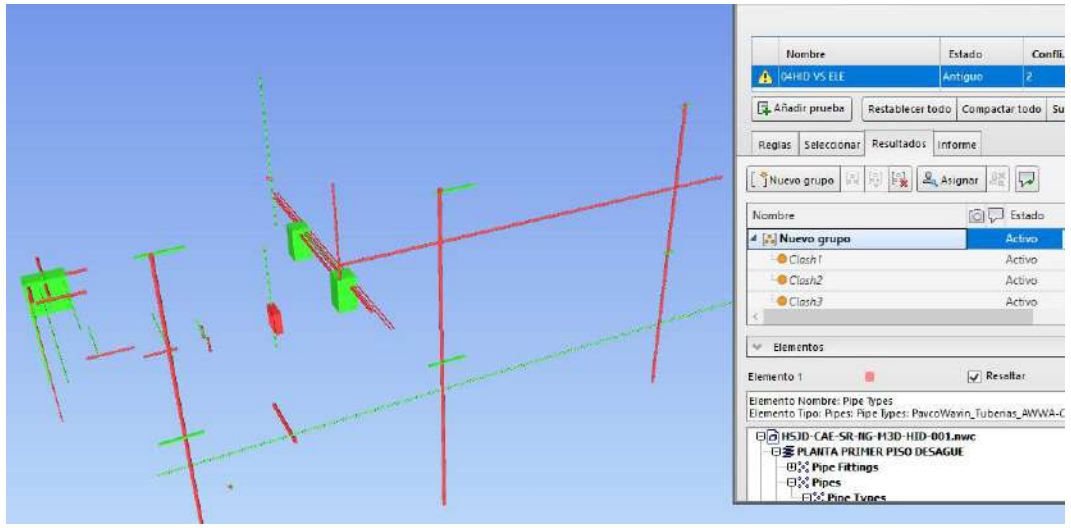


Identificación y avance en resolución de conflictos

HVAC-HID



HID-ELE



CONSORCIO SAN JUAN 2024

3. AVANCE POR COMPONENTES

12 DE ABRIL A 18 DE ABRIL 2025.

Culturas

Reportes quincenales de avance BIM

Modelado 3D

95%

Modelado

Revisión

80%

Modelación

NDI

70%

Modelado

LOD



Coordinación 3D

90%

Coordinación 3D

Revisión

60%

Coordinación 3D

Solución

Simulación 4D

80%

Simulación 4D

Planificación

30%

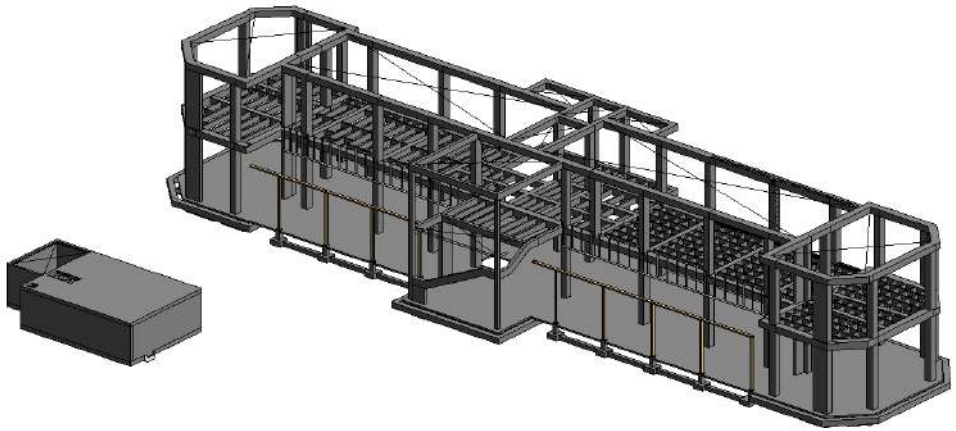
Simulación 4D

Desarrollo simulación

10%

Simulación 4D

Vinculación a modelos





CONSORCIO SAN JUAN 2024

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

Actualizado al 16 de abril 2025

REQUERIMIENTO				CUMPLIMIENTO		
ACTIVIDADES	SOLICITANTE	FECHA DE REQUERIMIENTO	Documento	RESPONSABLE	FECHA ESPERA	FECHA CUMPLIMIEN
Entrega de informe RESTAURACIÓN	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Informe de aprobación de diseños del componente	Arq. Liliana Marcelo	11/04/2025	12/04/2025
Visita de obra	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Porcentajes de afectaciones de la fachada	Arq. Liliana Marcelo	22/04/2025	
Cantidades de obra de items nuevos y eliminación de item no aplicables al componente.	Arq, Oscar Ribero	9/04/2025	Entrega de balance de obra del componente	Arq. Liliana Marcelo	25/04/2025	
Diseño sobrecubierta acorde a requisitos contractuales	Ing. Fabio Muñoz	9/04/2025	*Memoria de cálculo sobrecubierta *Planos estructurales sobrecubierta *Especificación técnica sobrecubierta *APU sobrecubierta *Cronograma ejecución sobrecubierta *Informe justificación técnica de la modificación del tipo de sobrecubierta	Ing. Jairo Andres Meza Arq. Victor Guillermo Rada	11/04/2025	16/04/2025
Plan de gestión SST	Erika Paola Rodriguez	08/04/2025	Subsanación de las observaciones registradas en la Guia de requisitos SST y su control para control de contratistas	Ing. Leonar Hernandez	16/04/2025	16/04/2025
Entrega del Plan de Manejo Ambiental (PMA) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Manejo Ambiental	Ing. Andrés Rubio	16/04/2025	16/04/2025
Entrega del Plan de Gestión RCD'S (PG-RCD) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Gestión RCD´S	Ing. Andrés Rubio	16/04/2025	16/04/2025
Inicio de solicitud de traspaso de la tenencia y des englobe del PMAarq por el Consorcio Obras Cae. Trámite que empezara con la radicación de la carta para enviar al ICANH solicitando el cambio de titularidad.	Liliana Buitrago	09/04/2024	Trámite de titularidad ante el ICANH	Consorcio Obras Cae	Según tiempos de la entidad	
Entrega del BEP(Plan de Ejecución BIM) V.2 (incuidas las fichas de entidades BIM, MID, TDIP	Ing Césr Otálora	04/04/2025	BEP (Plan de Ejecución BIM)	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	12/04/2025
Entrega de complemento de diseño Integral, vinculando el cambio de uso del proyecto. Especificaciones técnicas, memorias de cálculo, planimetria de planta, detalles de construcción, cantidades de obra, selecciones de equipos entre otras.	Guisselle A. Tobar	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	
Entrega de informes quincenales con ajustes	Ing César Otálora	11/04/2025	Informes quincenales	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	
Capacitación Dalux Min Culturas	Ing César Otálora	11/04/2025	Acta de capacitación Dalux	Consorcio Obras Cae	22/04/2025	

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

Actualizado al 16 de abril 2025

REQUERIMIENTO				CUMPLIMIENTO		
ACTIVIDADES	SOLICITANTE	FECHA DE REQUERIMIENTO	Documento	RESPONSABLE	FECHA ESPERA	FECHA CUMPLIMIEN
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	Informe de aprobación de diseños del componente hidrosanitarios	Consorcio Obras Cae	04/11/2025	09/04/2025
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	14/04/2025	Ajuste de diseño hidrosanitario por cambios arquitectonicos (4 consultorios y odontología)	Consorcio Obras Cae	16/04/2025	16/04/2025
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	PMAA complejo San Juan ó plano record de redes de A&A existentes	Mincultura	31/03/2025	
• El contratista se compromete gestionar con el Propietario la provisional de obra o solicitar a CODENSA cuenta nueva para la provisional de obra. • El Contratista de obra se compromete suministrar una planta eléctrica como contingencia mientras se cuenta con la provisional de obra. • El Contratista de obra se compromete entregar del nuevo diseño eléctrico y se realizara semana a semana para revisar el avance • Consorcio Obras CAE se compromete entregar el diseño eléctrico el 9 de mayo de 2025	Ing. Vladimir Calderón	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	09/05/2025	
Ajustar la propuesta de diseño integral del Edificio San Roque según observaciones enviadas por la Interventoría.	Arq. Felipe Pombo	16/04/2025	Revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial.	Arq. Victor Rada - Arq. Domingo Turbay	21/04/2025	
Complementar el diseño Integral del sistema HVAC, presentando las memorias de cálculo faltantes, la coordinación con el manejo de aire natural en espacios, verificar los reuqrimientos ambientales en espacios de manejo de datos y documentación si se requiere. Verificar el nivel de filtración para aire de renovación planteado en el diseño. Complementar planimetría de detalle.	Ing. Guisselle Tobar	15/04/2025	Diseño General	Consorcio Obras Cae	22/04/2025	



CONSORCIO SAN JUAN 2024

5. TEMAS VARIOS

5. TEMAS VARIOS

5.1. TRÁMITES SERVICIOS PÚBLICOS: En proceso de validación por parte de los especialistas técnicos del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

5.2. TRÁMITE PARA MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL: Elaboración de fichas, diagnóstico físico y fitosanitario de cada uno de los individuos arbóreos, para radicación ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA).

5.3. GIROS DE ENCARGO FIDUCIARIO DE ANTICIPO: En proceso de recolección de documentación.

5.4. RELACIÓN DE PROFESIONALES – CONTRATISTA DE OBRA: Se ejecuta la aprobación "Asesor Eléctrico" ya que ha sido subsanada la información inherente a la experiencia general, a través de la entrega de los certificados laborales actualizados.

5.5. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO: La interventoría realiza la aprobación del documento el día 10 de abril de 2025, razón por la cual el CONSORCIO OBRAS CAE, procedió a la radicación del mismo ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).



GRACIAS

CONSORCIO SAN JUAN 2024

CONSORCIO SAN JUAN 2024

Culturas

COMITÉ DE GERENCIA No. 11

Intervención Integral del Hospital San Juan de Dios E instituto Materno Infantil

INTERVENTORIA EDIFICIO SAN ROQUE

Fecha: 28 de abril de 2025

IMAGINE
CREATE
ACHIEVE
a sustainable future

CONSORCIO SAN JUAN 2024



Culturas

AGENDA .

1. VERIFICACION DE ENTREGABLES CONSORCIO OBRAS CAE
2. CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRA
3. AVANCES POR COMPONENTES
4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS
5. PRESENTACIÓN SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE
6. TEMAS VARIOS

INFORMACION CONTRACTUAL

- Tiempo transcurrido: 11 de 12 semanas etapa pre-construcción **(91,6%)**
- Fecha terminación etapa pre-construcción: 06 de mayo de 2025.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4342-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS CAE
OBJETO:	Ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR TOTAL:	$ 13.273.539.235,00
ANTICIPO:	$6.147.956.750,00
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACION	05 de septiembre de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
CONTRATO DE OBRA	4377-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAN JUAN 2024
OBJETO:	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio **San Roque** del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional
VALOR TOTAL:	$2.474.393.826
ANTICIPO:	N.A.
PLAZO:	19 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025
FECHA TERMINACION	05 de septiembre de 2026



CONSORCIO SAN JUAN 2024

1. VERIFICACION DE ENTREGABLES

1. ENTREGABLES – CONTRATO DE OBRA

Culturas

ENTREGABLE	COMPROMISO	DEL 21.04.2025 AL 26.04.2025		ESTADO
		ENTREGA CONTRATISTA	RESPUESTA INTERVENTORÍA	
Plan de Compras	25/04/2025	N.A.	N.A.	***EN ELABORACIÓN CAE***
Plan de Gestión SST	24/04/2025	N.A.	N.A.	***EN ELABORACIÓN CAE***
Plan de Manejo Ambiental	16/04/2026	23/04/2025	24/04/2025	***APROBABO***
Plan de Gestión RCD´S	16/04/2025	16/04/2025	24/04/2025	***APROBABO***
Plan de Gestión de Calidad Programa de Comunicaciones	16/04/2025	N.A.	N.A.	***PENDIENTE POR EJECUTAR REUNIÓN***
Informes de Reconocimiento del Sector: Informe de reconocimiento área de desarrollo, trabajos, inventario de muebles e inmuebles, metodología, actividades previas y preliminares.	21/04/2025	22/04/2025	N.A.	***EN REVISIÓN INTERVENTORÍA***



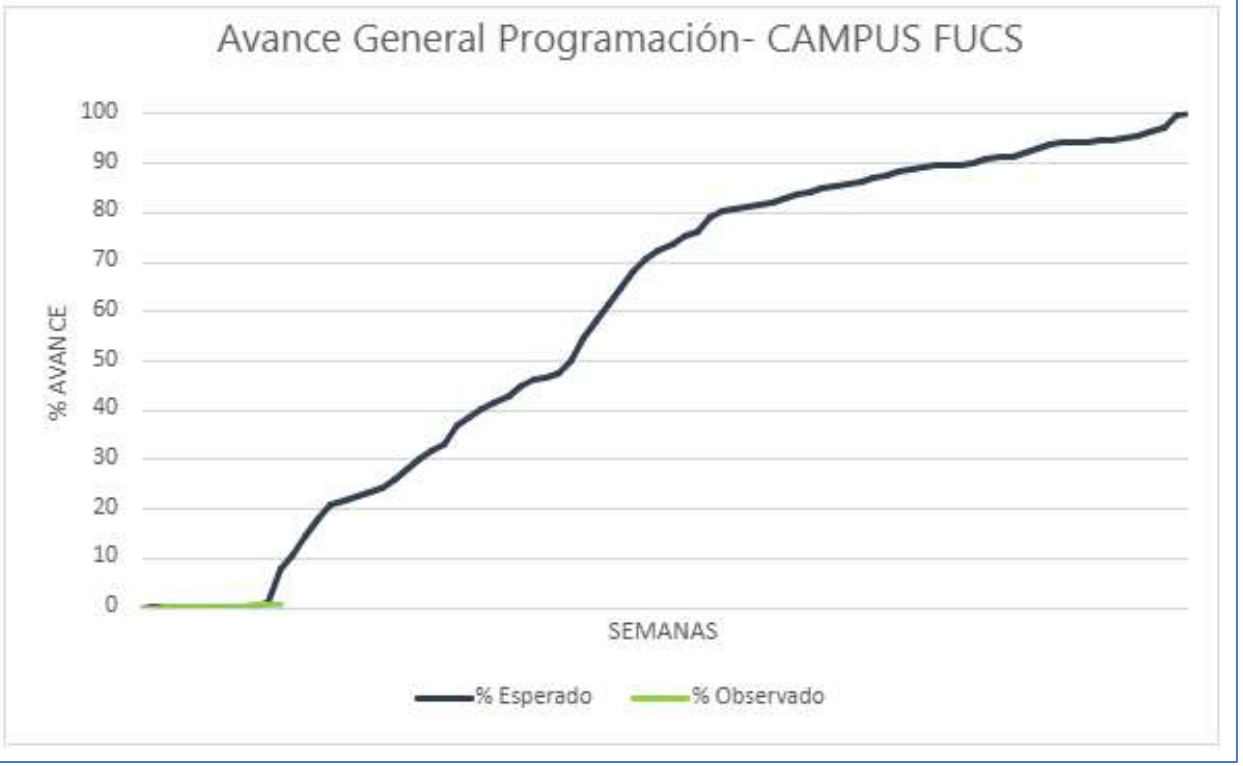
CONSORCIO SAN JUAN 2024

2. PROGRAMACION DE OBRA

02

2. PROGRAMACION EDIFICIO SAN ROQUE

Culturas



Programa presentado por
CONSORCIO OBRAS CAE
FECHA DE INICIO
6 febrero 2025
FECHA DE TERMINACIÓN
5 septiembre 2025

Actividad	Fecha Inicio Actividad	Fecha Final Actividad	Duración (días)	Esperado Acumulado (%)	Observado Acumulado (%)
Preconstruccion					
Inicio de obra	6/02/2025	6/02/2025	0,00	100,00%	100,00%
Apropiación de diseños	9/04/2025	30/04/2025	21,00	76,19%	85,00%
topografia	9/04/2025	9/04/2025	0,00	100,00%	100,00%
estudiode suelos	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	60,00%
arqueologia	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	50,00%
patologia y clasificación	9/04/2025	9/04/2025	0,00	100,00%	70,00%
proyecto arquitetonico	9/04/2025	9/04/2025	0,00	100,00%	80,00%
proyecto estructural	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	85,00%
proyecto electrico	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	20,00%
proyecto hidraulico	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	70,00%
hvac	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	50,00%
pma	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
estudios y plan de distribución espacial	6/02/2025	5/05/2025	88,00	88,64%	85,00%
entrega del lote	6/02/2025	9/04/2025	62,00	100,00%	100,00%
firma del acta de recibo	9/04/2025	9/04/2025	0,00	100,00%	100,00%
cronograma de obra	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
pin	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	50,00%
silvicultura	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	50,00%
programa SST	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	80,00%
plan social	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
plan de calidad	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
PMT	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
comunicaciones y divulgación	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	100,00%
valla	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	80,00%
licencias y permisos adicionales	30/04/2025	30/04/2025	0,00	0,00%	0,00%
Obras provisionales					

PORCENTAJE PONDERADO				
Ejecución	Observado	Esperado	Diferencia	Adelanto/Atraso semanas
Acumulado Anterior	0,65%	0,96%	-0,31%	-0,77
Durante el Período	0,05%	7,00%	-6,95%	-0,9
Acumulado Actual	**0,70%**	**7,96%**	**-7,26%**	**-1,67**

CONSORCIO SAN JUAN 2024



CONSORCIO SAN JUAN 2024

3. AVANCE POR COMPONENTES

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- **21/04:** Se respondió al comunicado CCO-081-2025. La documentación entregada no cumple requisitos; se solicitó mejora para alcanzar 60 % de aprobación.
- **22/04:** Segunda mesa de trabajo con Consorcio Obras CAE. Se aclararon observaciones y se establecieron compromisos de entrega de subsanaciones y documentos del personal.
- **24/04:** Se reiteró por correo la solicitud de documentos del personal activo. La solicitud inicial fue enviada el 11 de abril sin respuesta.
- **25/04:** En tercera mesa de trabajo, el Consorcio informó incumplimiento del compromiso de entrega de subsanaciones. Se reprogramó para el 28 de abril.

RESTAURACION

Se realiza visita de obra para determinar la intervención en la fachada, y se determina solo intervenir los ladrillos que se encuentran meteorizados y que han perdido la capa exterior por la exposición a los efectos del medio ambiente, se realiza un conteo de estos elementos dando un total aproximado de 613 piezas de ladrillo para cambio. Se realiza mesa de trabajo el sábado 26 de abril, se programa visita a la obra el día miércoles 30 abril, para constatar información sobre las carpinterías de madera a restaurar y nuevas.

SOCIAL

Avances

22/04/25: El contratista realizó la entrega del informe mensual correspondiente al mes de marzo a la interventoría con número de oficio CCO-085-2025.

23/04/25: Se reenvió la información remitida por el Ministerio, la cual contiene el pendón que servirá como base para la apertura oficial del PAC. Este pendón debe incluir la información correspondiente a los horarios establecidos, número de teléfono de la gestión social, objeto del contrato y los datos tanto del contratista como de la interventoría. El contenido deberá ser ajustado por el contratista. En esta misma fecha se recibe la aprobación de la valla por parte del Ministerio; sin embargo, se solicita contar con la confirmación por parte de la Secretaría de Ambiente respecto a si es necesario gestionar un permiso para realizar la respectiva instalación.

24/04/35: La interventoría emite observaciones al informe mensual de marzo en su Versión 0.

25/04/35: La interventoría remite la documentación al Ministerio correspondiente a la Profesional Social del contratista y a la Profesional Social de la interventoría, incluyendo las planillas de seguridad social, con el fin de gestionar el ingreso al edificio UVO y permitir el desarrollo de las actividades de atención a la comunidad.

Pendientes

- La entrega de las actas de vecindad para su respectiva revisión; sin embargo, estas aún no han sido remitidas a la interventoría, a pesar de que su entrega había sido establecida como compromiso para el día 23 de abril de 2025.

MEDIO AMBIENTE

Durante el transcurso de la semana comprendida entre el lunes 21 de abril y el viernes 25 de abril de 2025, respecto al componente ambiental se ejecutan las actividades a continuación, relacionadas:

a. 21/04/2025: el CONSORIO OBRAS CAE, remite el Plan de Manejo Ambiental (PMA) V3 a través de comunicado CCO-082-2025, el cual ha sido objeto de revisión por parte de la interventoría, teniendo en cuenta las observaciones remitidas con anterioridad.

b. 22/04/2025: Se lleva a cabo mesa de trabajo ambiental No. 7 del componente ambiental, en donde el CONSORCIO SAN JUAN 2024, socializa las observaciones y/o recomendaciones para con el Plan de Gestión RCD´s (PG-RCD´s),; posterior a ello, se define como fecha de entrega definitiva del documento, el 23 de abril de 2025.

c. 24/04/2025: La interventoría ambiental, remite comunicado de aprobación de los documentos Plan de Gestión RCD´s (PG-RCD´s) & Plan de Manejo Ambiental (PMA). A continuación, se relacionan los comunicados en cuestión:

ADS-0182-25: Aprobación del PG-RCD´s v3 del CONSORCIO OBRAS CAE.

ADS-0183-25: Aprobación del PMA V3 del CONSORCIO OBRAS CAE

MEDIO AMBIENTE

Nota No. 1: La interventoría solicita al CONSORCIO OBRAS CAE, dar inicio al trámite de solicitud para apertura de PIN-GEN ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), teniendo en cuenta la previa aprobación del Plan de Gestión RCD´S, para las actividades de obra del Edificio San Roque.

Nota No. 2: Respecto a la aprobación del Plan de Manejo Ambiental (PMA), la interventoría solicita al CONSORCIO OBRAS CAE, diligenciar la información de cada uno de los programas de manejo ambiental solicitados en el Anexo Técnico del Contratista de Obra, en los formatos excel propuestos por la interventoría, en aras de supervisar adecuadamente las actividades a ejecutar, los planes de acción, el seguimiento y los indicadores de cada uno de ellos.

ESTRUCTURAS

Para la semana del 21 al 26 de abril, se realizaron los siguientes avances.

Realización de la sexta mesa de trabajo con participación de representantes del contratista, interventoría, supervisión técnica y ministerio de las culturas donde se trataron los siguientes temas en torno al avance en la etapa de apropiación de diseños.

1. Apropiación de diseños estructurales: El consorcio OBRAS CAE informó que presentará el informe de apropiación de los diseños luego de llevar a cabo la validación de los comentarios del diseñador. Se define de manera conjunta entre los especialistas del área, que los ajustes de los diseños no se harán directamente en los planos actuales, sino como detalles adjuntos que se consolidarán posteriormente con validación de la interventoría, esto permitirá que todos los ajustes necesarios se documenten adecuadamente al final del proyecto.

ESTRUCTURAS

Para la semana del 21 al 26 de abril, se realizaron los siguientes avances.

2. Propuesta de sobrecubierta: La Supervisión Técnica y el asesor estructural del CONSORCIO OBRAS CAE hicieron observaciones al diseño presentado por la empresa Carpas Plásticas Invernaderos S.A.S. relacionadas con: Cargas de granizo, Cimentación, conexiones y tensado de cables; concluyendo que hace falta una justificación técnica completa de la propuesta presentada y la cual no solo debe obedecer al carácter económico.

Se le manifestó al consorcio OBRAS CAE la importancia de cumplir con los compromisos adquiridos en cada mesa de trabajo, debido a la proximidad del plazo final de apropiación de los diseños y de la cercanía a la fecha de inicio de los trabajos en sitio, haciendo énfasis en que es esencial tener todo listo para poder iniciar la ejecución del proyecto sin retrasos adicionales.

GEOTECNIA

Durante el transcurso de la semana comprendida entre el 14 de abril y el 18 de abril de 2025, se ejecutan las siguientes actividades:

a. En la semana se realiza el cuarto comité de la especialidad.

b. Por parte del especialista del Consorcio Obras CAE se indica que las observaciones hechas por el especialista de la interventoría son válidas.

c. El especialista del Consorcio Obras CAE considera que es importante gestionar aclaraciones del estudio de suelos con la firma que oficializó el documento.

d. La información adicional entregada por el Ministerio de estudios de suelos de edificaciones vecinas tiene las mismas falencias que el estudio especifico del Edificio San Roque.

e. Debido a la dificultad que se tiene para la aclaración de las observaciones hechas por los especialistas se considera adecuado realizar una perforación de comprobación, en dicha perforación se deberá registrar la estratigrafía, y tomar muestras para diversos ensayos de laboratorio.

f. Se indica por parte del Consorcio Obras CAE que es posible hacer el documento de apropiación del diseño geotécnico, sin embargo, solicitan tiempo adicional para revisar el documento con su área jurídica, solicitud hecha el martes 15 de abril. Al corte del viernes 18 de abril no se tiene aún respuesta.

ARQUITECTURA

En la semana del 21 al 25 de abril no se recibió respuesta al correo enviado al Consorcio Obras Cae el 16 de abril de 2025 con el asunto: **PGF-169-25 Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque**. Con las observaciones y sugerencias al correo recibido el 10 de abril de 2025 enviado por el Consorcio Obras Cae con el asunto: **CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial.**

El cual se debe revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial.

REDES HIDROSANITARIAS, PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO Y GAS.

1. Se entrega por parte del contratista de obra el documento técnico “CCO-079-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños -04_Diagnóstico_Hidrosanitario.pdf”, del 16 de abril de 2025 con el informe “02 V2.Inf HIDROSANITARIO_final_apropiacion.pdf” con la apropiación de diseños por parte del contratista de obra y dando el correspondiente alcance técnico contractual. Avance al 70% de las actividades de preconstrucción.

2. Se presentan los planos de suministro y desagües para los diseños hidráulicos de los ajustes de diseño arquitectónicos. Se tiene 4 lavamanos de consultorio y un punto de odontología para el diseño.

3.Durante la semana se hizo reunión el 15 de abril de 2025 por parte del ministerio donde se presentó y explicó los planos de redes externas de acueducto y alcantarillado. Se tiene pendiente compromiso de entrega de la información de planos por parte del ministerio al contratista de obra.

4. Se definió en la reunión del 15 de abril 2025 que está a cargo del contratista de obra la construcción de la acometida temporal de agua potable desde el punto de medición que indique el ministerio hasta el sitio de obra.

SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA

Durante la semana del 21 al 26 de abril de 2025:

1. Se realiza la revisión de la información documental de la propuesta de diseño Integral del proyecto, ajustándose aen teoría a los nuevos requerimientos arquitectónicos.

2. Como resultado de esta revisión se genera informe TOB-181-25, con fecha de 23 de abril de 2025, donde se establecen las principales observaciones encontradas y requeridas como complemento del diseño plateado.

3. Durante la semana no se realizó comité técnico, con el ánimo de generar el correspondiente espacio para que se atiendan las observaciones y sugerencias indicadas.

4. Se solicita entrega de observaciones por parte del Contratista lo más pronto para poder hacer el seguimiento de las respuestas y consideraciones indicadas.

ELECTRICO

Durante el período, el contratista realizó entregas parciales del avance en el ajuste del diseño eléctrico del edificio. Aún está pendiente la entrega completa de los planos por especialidad, incluyendo rótulos, convenciones y especificaciones.

Se avanzó en el rediseño eléctrico del primer piso, abarcando la ubicación de tomacorrientes, bandejas porta cables, distribución de circuitos para balance de cargas y dimensionamiento del tablero. Los planos preliminares fueron ajustados, logrando una distribución clara de circuitos basada en cálculos de potencia, caída de tensión o regulación. Se definieron 17 circuitos en el primer piso, distribuidos para evitar derivaciones largas y optimizar la organización.

La bandeja de distribución eléctrica en el primer piso tiene un tamaño de 10x5, soportando más de 60 cables de tipo 12 con un 40% de ocupación, y se revisará si es necesario ampliarla.

En otras especialidades, como detección de incendios y CCTV, también se han avanzado en el ajuste del diseño. Sin embargo, aún está pendiente presentar avances en iluminación, intrusión y otras áreas.

Se acordó que la entrega del diseño eléctrico completo será el 9 de mayo, con revisiones semanales para asegurar que todas las especialidades estén completas. Además, garantizando así el cumplimiento de los plazos establecidos.

ARQUEOLOGÍA

Se inicia el proceso del trámite del traspaso de titularidad por el Consorcio Obras Cae, radicando la solicitud al ICANH el 14 de abril de 2025, para el traspaso de la tenencia y desenglobe del PMA arqueológico. En el que se excluirán los polígonos de los otros edificios para que de manera independiente cada consorcio solicite su registro del proyecto ante el ICANH. Se solicita al Ministerio de las Culturas colaboración para reducir los tiempos de respuesta por parte de la entidad.

3. AVANCE POR COMPONENTES 21 DE ABRIL A 25 DE ABRIL 2025.

Culturas

COORDINACIÓN BIM (Building Information Modeling) Avance global del componente BIM: 54 %

AVANCE SEMANAL

Preconstrucción & Entregables

- Estructuración de ítems clave (CDE, BEP, MIDP/TIDP, KPI…)
- 54 % de avance en definición de entregables y cronograma de ajustes

Modelación & Coordinación BIM

- Consolidación y ajuste de coordenadas en modelos eléctricos (v7) y HVAC
- Creación de modelos diferenciados para demoliciones, restauración y propuesta

Detección y Resolución de Interferencias

- Acuerdo de Flujo semanal en Navisworks: conteo inicial vs. solucionadas por especialidad
- Primer federado NWC/NWD para validación de interventoría

3. AVANCE POR COMPONENTES 21 DE ABRIL A 25 DE ABRIL 2025.

Culturas

COORDINACIÓN BIM (Building Information Modeling) AVANCE SEMANAL

Presupuesto–Modelo (5D)

- Identificados 600 ítems presupuestales; ejercicio de clasificación “modelables vs. no modelables”
- Plan de vinculación de partidas y parámetros de costo al modelo

Simulación 4D & Programación

- Simulación general de preconstrucción (cimentación única, 60 días)
- Plan de desagregación de actividades para simulaciones detalladas en obra

Planimetría & Flujos Dalux

- Flujos de revisión definidos para modelación, parametrización y validación de planos.

Mantenimiento (6D/COBie)

- Parámetros de operación/mantenimiento pendientes de uso final y espacios definidos
- próximamente guía ministerial global de parámetros de mantenimiento BIM

Modelos 3D por disciplina (Preconstrucción)

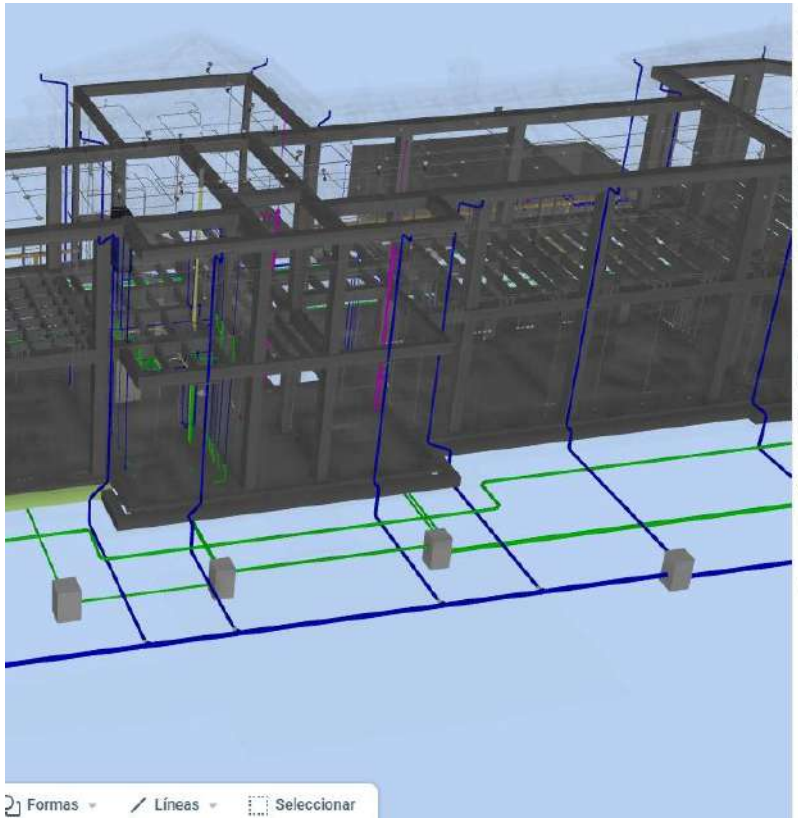
Modelo	% Revisión	% Actualización (LOD)	% Información (NDI)
Modelo de Arquitectura	100%	90%	70%
Modelo de Estructura	100%	95%	70%
Modelo de Espacio público	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info
Modelo Eléctrico	100%	40%	50%
Modelo Hidrosanitario	100%	90%	70%
Modelo HVAC/Climatización	100%	50%	70%
Modelo Gases Medicinales	N/A		
Modelo de Topografía	90%	80%	70%
Modelo de Condiciones Existentes	85%	70%	60%
Modelo Renovación integral	90%	90%	80%
Modelo de excavaciones y Filtros	No se encuentra	80%	80%
Modelo redes exteriores	No se encuentra	A la espera de info	A la espera de info

3. AVANCE POR COMPONENTES

21 DE ABRIL A 25 DE ABRIL 2025.

Culturas

USO del CDE para generación de comentarios.



Tipo
Coordinación

Canal *
Seleccionar...

Estado *
Activo

Responsable *

Tema *

Plazo

Descripción

Adjuntar archivo

244	Matriz (EST-HID)	14 abr. 2025, 11:29	Matriz parámetros dividida por especialidad-actualizada
243	Matriz_Parametros(ELE-HVAC)	11 abr. 2025, 19:55	
242	EST-HID Interferencia	10 abr. 2025, 10:06	Estos son los elementos estructurales que tienen interferencia con tuberías.
241	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:31	Choque entre tuberías y climatización
240	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:29	Choque entre tuberías y ductos
239	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:26	Choque entre tuberías y ducto
238	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:23	Choque entre tuberías y tubos climatización
237	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:20	Choque tubería con ducto
236	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:19	Choque de tuberías con ducto
235	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:15	Choque entre tuberías y ducto
234	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:14	Choque entre tuberías y ducto
233	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:13	Choque entre tuberías y ducto
232	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:11	Choque entre tuberías y ducto
231	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:09	Croque tuberías con ducto
230	HID-CLI Interferencias	9 abr. 2025, 13:07	La tubería de ventilación pasa por este ducto

Modelos Cargados a Flujo de Revisión y aprobación dentro del CDE.

egis

3. AVANCE POR COMPONENTES

Culturas

ESTIMACIÓN DE CANTIDADES Y PRESUPÚESTO

ITEM	COD.	DESCRIPCIÓN	U.M	CANT	Vr. UNITARIO OFICIAL	Vr. TOTAL OFICIAL	Vr. UNITARIO OFERTADO	Vr. TOTAL OFERTADO
03.01.14	DYR026	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE	UND	1	$ 48,087.00	$ 48,087.00	$ 45,262.32	$ 45,262.00
03.01.15	DYR028	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	786.93	$ 16,272.00	$ 12,804,925.00	$ 15,316.16	$ 12,052,750.00
03.01.16	DYR031	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M2	70.41	$ 12,297.00	$ 865,832.00	$ 11,574.66	$ 814,972.00
03.01.17	DYR032	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO	M	34.19	$ 4,465.00	$ 152,658.00	$ 4,202.72	$ 143,691.00
03.01.18	DYR034	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y	M	767.79	$ 8,307.00	$ 6,378,032.00	$ 7,819.04	$ 6,003,379.00
03.01.19	DYR035	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE	M2	610.03	$ 30,471.00	$ 18,588,224.00	$ 28,681.10	$ 17,496,331.00
03.01.20	DYR036	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE	UND	23	$ 72,056.00	$ 1,657,288.00	$ 67,823.35	$ 1,559,937.00
03.01.21	DYR037	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE	UND	9	$ 63,906.00	$ 575,154.00	$ 60,152.09	$ 541,369.00
03.01.22	DYR038	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE	M2	5.95	$ 16,148.00	$ 96,081.00	$ 15,199.45	$ 90,437.00
03.01.23	DYR039	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA,	M2	2335.36	$ 13,287.00	$ 31,029,928.00	$ 12,506.51	$ 29,207,196.00
03.01.24	DYR044	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA	M2	20	$ 11,843.00	$ 236,860.00	$ 11,147.33	$ 222,947.00
03.01.25	DYR048	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y	UND	10	$ 6,986.00	$ 69,860.00	$ 6,575.63	$ 65,756.00
03.01.26	DYR056	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y	M	100.28	$ 18,711.00	$ 1,876,339.00	$ 17,611.90	$ 1,766,121.00
03.02		**DEMOLICIONES**				$ 143,778,139.00		$ 135,332,453.00
03.02.01	DEM001	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE	M	112	$ 3,842.00	$ 430,304.00	$ 3,616.31	$ 405,027.00
03.02.02	DEM002	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A	M2	3152.33	$ 13,176.00	$ 41,535,100.00	$ 12,402.03	$ 39,095,283.00
03.02.03	DEM004	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE,	M3	10.5	$ 254,105.00	$ 2,668,103.00	$ 239,178.60	$ 2,511,375.00
03.02.04	DEM010	DEMOLICIÓN DE MUROS EN CONCRETO DE EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS	M2	199.15	$ 60,700.00	$ 12,088,405.00	$ 57,134.41	$ 11,378,319.00
03.02.05	DEM013	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS -	M2	823.66	$ 32,998.00	$ 27,179,133.00	$ 31,059.66	$ 25,582,601.00
03.02.06	DEM016	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y	M2	450.5	$ 40,530.00	$ 18,258,765.00	$ 38,149.22	$ 17,186,225.00
03.02.07	DEM019	DEMOLICIÓN VIGAS ESTRUCTURA EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A	M3	78.89	$ 279,018.00	$ 22,011,730.00	$ 262,628.18	$ 20,718,737.00
03.02.08	DEM022	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y	M3	27.12	$ 218,264.00	$ 5,919,320.00	$ 205,442.90	$ 5,571,612.00
03.02.09	DEM026	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS	M2	149.19	$ 19,955.00	$ 2,977,086.00	$ 18,782.82	$ 2,802,209.00
03.02.10	DEM029	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO	M2	366.8	$ 29,199.00	$ 10,710,193.00	$ 27,483.82	$ 10,081,065.00
COMPONENTE 4		**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 258,835,982.00**		**$ 243,631,672.00**
04.01		**EXCAVACIONES**				$ 37,676,606.00		$ 35,463,441.00
04.01.01	MT01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO	M3	270	$ 30,762.00	$ 8,305,740.00	$ 28,955.01	$ 7,817,852.00
04.01.02	MT02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA	M3	872.86	$ 33,649.00	$ 29,370,866.00	$ 31,672.42	$ 27,645,589.00
04.02		LLENOS				$ 94,085,613.00		$ 88,558,921.00

CodPpto	04,02,04
Capítulo	ESTRUCTURAS EN CONCRETO
Material y Descripción	Columnas en concreto de 24.5 MPa (No incluye ...
Subcapítulo	COLUMNAS
CodAPU	C-5
Und	M3

- Inclusión y verificación de actividades en el modelo
- Creación de Parámetros 5D para la estimación de cantidades y presupuesto.
- Identificación de ítems que No serán incluidos o vinculados con elementos del Modelo.

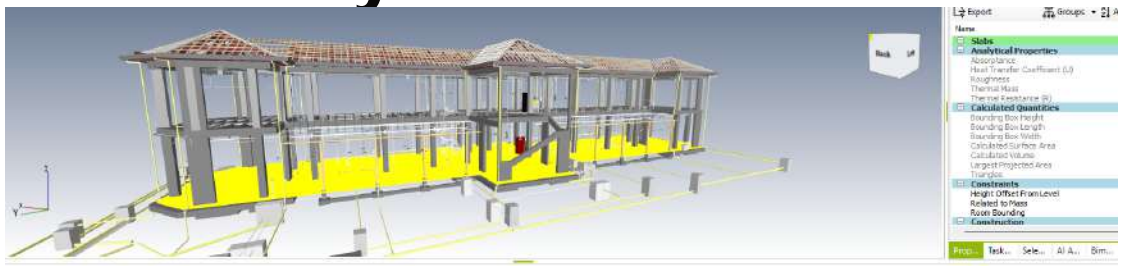
egis

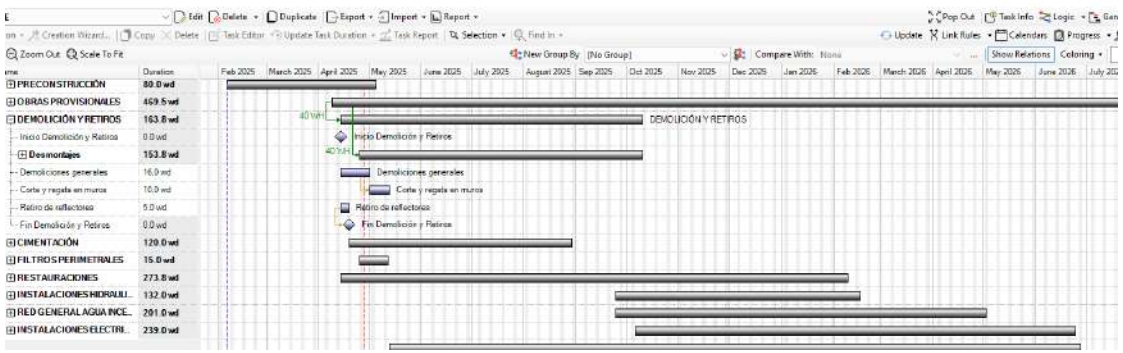
3. AVANCE POR COMPONENTES

21 DE ABRIL A 25 DE ABRIL 2025.

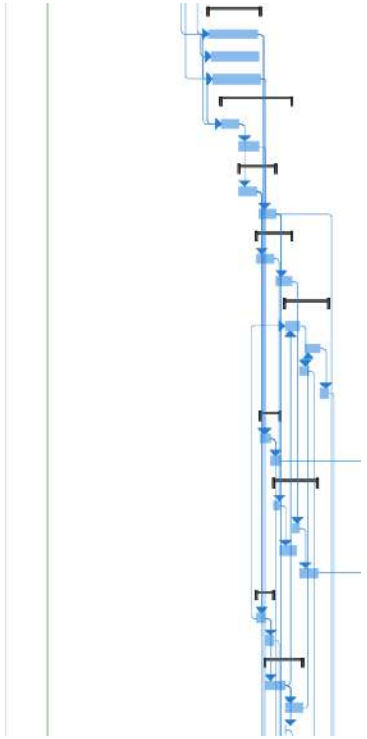
Culturas

Planeación y Simulación constructiva 4D





VIGAS Y PLACAS DE ENTREPISO	**32 days**	**Sat 21/06/25**	**Sat 26/07/25**
Acero de Refuerzo Vigas y Placas	30 days	Sat 21/06/25	Thu 24/07/25
Formaletas Vigas y Placas	30 days	Mon 23/06/25	Fri 25/07/25
Concreto Vigas y Placas	30 days	Tue 24/06/25	Sat 26/07/25
MAMPOSTERIA	**44 days**	**Mon 30/06/25**	**Sat 16/08/25**
Piso 1 - Restauracion integral	12 days	Mon 30/06/25	Fri 11/07/25
Piso 2 - Restauracion integral	12 days	Sat 12/07/25	Fri 25/07/25
MUROS EN MAMPOSTERIA	**22 days**	**Sat 12/07/25**	**Tue 5/08/25**
Piso 1 - Muro en mamposteria	10 days	Sat 12/07/25	Wed 23/07/25
Piso 2 - Muro en mamposteria	10 days	Fri 25/07/25	Tue 5/08/25
MUROS LIVIANOS	**22 days**	**Wed 23/07/25**	**Sat 16/08/25**
Piso 1 - Muros	10 days	Wed 23/07/25	Mon 4/08/25
Piso 2 - Muros	10 days	Tue 5/08/25	Sat 16/08/25
CIELORASO	**27 days**	**Mon 11/08/25**	**Tue 9/09/25**
Piso 1 - lamina fibrocemento	10 days	Mon 11/08/25	Thu 21/08/25
Piso 2 - lamina fibrocemento	10 days	Mon 25/08/25	Thu 4/09/25
Piso 1 - Media caña en resina	5 days	Thu 21/08/25	Wed 27/08/25
Piso 2- Media caña en resina	5 days	Thu 4/09/25	Tue 9/09/25
CUBIERTA	**12 days**	**Sat 26/07/25**	**Fri 8/08/25**
Limpieza y mantenimiento	6 days	Sat 26/07/25	Fri 1/08/25
Aplicación de inmunizante	6 days	Fri 1/08/25	Fri 8/08/25
PAREDES	**27 days**	**Mon 4/08/25**	**Tue 2/09/25**
Piso 1 - Paredes acusticas	5 days	Mon 4/08/25	Fri 8/08/25
Piso 2 - Division compuesta	5 days	Sat 16/08/25	Thu 21/08/25
Piso 1 - Paredes acusticas	9 days	Fri 8/08/25	Tue 19/08/25
Piso 2 - Division compuesta	10 days	Thu 21/08/25	Tue 2/09/25
ELEMENTOS DE MADERA	**10 days**	**Wed 23/07/25**	**Mon 4/08/25**
Piso 1 - Restauracion elementos made	5 days	Wed 23/07/25	Tue 29/07/25
Piso 2 - Restauracion elementos made	5 days	Tue 29/07/25	Mon 4/08/25
PISOS Y ENCHAPES	**24 days**	**Tue 29/07/25**	**Sat 23/08/25**
Piso 1 - Restauraciones de enchapes	12 days	Tue 29/07/25	Mon 11/08/25
Piso 2 - Restauraciones de enchapes	12 days	Mon 11/08/25	Sat 23/08/25
RESANE DE PUNTOS DE ANCLAJE	1 day	Mon 11/08/25	Tue 12/08/25



1 Fase 1 – 100%

Planification inicial y ajustes de programación

2 Fase 2 – 40%

Vinculación a Modelos-Enlace Task ID

egis

3. AVANCE POR COMPONENTES

21 DE ABRIL A 25 DE ABRIL 2025. Culturas

Reportes quincenales de avance BIM

Modelado 3D

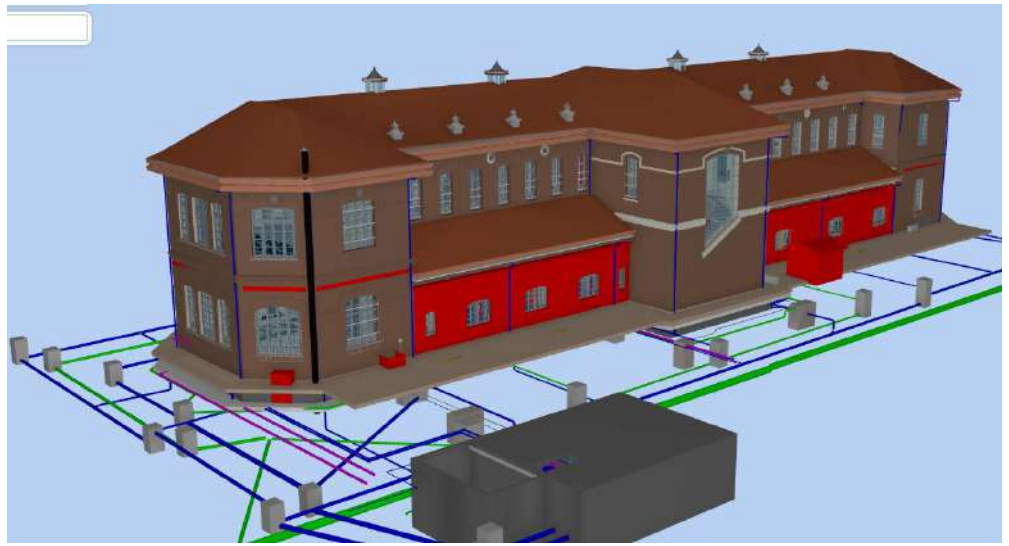
	100% Modelado Revisión	80% Modelación NDI	80% Modelado LOD

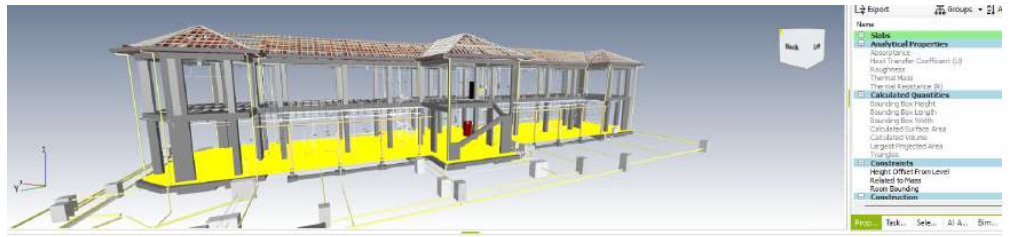
Coordinación 3D

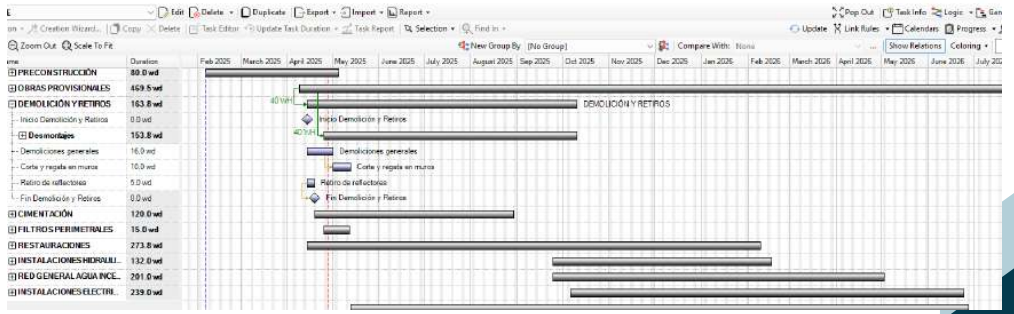
100% Coordinación 3D Revisión	70% Coordinación 3D Solución	

Simulación 4D

100% Simulación 4D Planificación	30% Simulación 4D Desarrollo simulación	30% Simulación 4D Vinculación a modelos









CONSORCIO SAN JUAN 2024

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

Actualizado al 26 de abril 2025

REQUERIMIENTO				CUMPLIMIENTO		
ACTIVIDADES	SOLICITANTE	FECHA DE REQUERIMIENTO	Documento	RESPONSABLE	FECHA ESPER	FECHA CUMPLIMIE
Entrega de informe RESTAURACIÓN	Arq. Oscar Ribero	9/04/2025	Informe de aprobación de diseños del componente	Arq. Liliana Marcelo	02/05/2025	
Visita de obra	Arq. Oscar Ribero	9/04/2025	Porcentajes de afectaciones de la fachada	Arq. Liliana Marcelo	30/04/2025	
Cantidades de obra de items nuevos y eliminación de item no aplicables al componente.	Arq. Oscar Ribero	9/04/2025	Entrega de balance de obra del componente	Arq. Liliana Marcelo	02/05/2025	
Diseño sobrecubierta acorde a requisitos contractuales y según observaciones entregadas en oficio de 23 de abril de 2025	Ing. Fabio Muñoz	23/04/2025	*Memoria de cálculo sobrecubierta *Planos estructurales sobrecubierta *Especificación técnica sobrecubierta *APU sobrecubierta *Cronograma ejecución sobrecubierta *Informe justificación técnica de la modificación del tipo de sobrecubierta	Ing. Jairo Andres Meza Arq. Victor Guillermo Rada	28/04/2025	
Presentar el informe apropiación diseños estructurales	Ing. Fabio Muñoz	23/04/2025	*Informe apropiación diseños estructurales	Ing. Jairo Andres Meza Arq. Victor Guillermo Rada	24/04/2025	
Plan de gestión SST	Erika Rodríguez	08/04/2025	registradas en la Guia de requisitos SST y su control para control de contratistas	Ing. Leonar Hernandez	24/04/2025	
Entrega Informe Mensual Social mes de Marzo	T.S Cynthia Pachón	21/04/2025	Informe mensual social Marzo para revisión	T.S Joanna Contreras	21/04/2025	22/04/2025
Entrega Actas de Vecindad de Inicio	T.S Cynthia Pachón	21/04/2025	Actas de Vecindad de Inicio para revsión	T.S Joanna Contreras	23/04/2025	
Entrega del Plan de Manejo Ambiental (PMA) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Manejo Ambiental	Ing. Andrés Rubio	16/04/2025	16/04/2025
Entrega del Plan de Gestión RCD'S (PG-RCD) versión No. 3.	Ing. Santiago Aristizábal	05/04/2024	Plan de Gestión RCD´S	Ing. Andrés Rubio	16/04/2025	23/04/2025
Inicio de solicitud de traspaso de la tenencia y des englobe del PMAarq por el Consorcio Obras Cae. Trámite que empezara con la radicación de la carta para enviar al ICANH solicitando el cambio de titularidad.	Liliana Buitrago	09/04/2024	Trámite de titularidad ante el ICANH	Consorcio Obras Cae	Según tiempos de la entidad	
Entrega del BEP(Plan de Ejecución BIM) V.2 (incuidas las fichas de entidades BIM, MID, TDIP	Ing Césr Otálora	04/04/2025	BEP (Plan de Ejecución BIM)	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	12/04/2025
Entrega de complemento de diseño Integral, vinculando el cambio de uso del proyecto. Especificaciones técnicas, memorias de cálculo, planimetria de planta, detalles de construcción, cantidades de obra, selecciones de equipos entre otras.	Guisselle A. Tobar	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	
Entrega de informes quincenales con ajustes	Ing César Otálora	11/04/2025	Informes quincenales	Consorcio Obras Cae	11/04/2025	14/04/2025

4. LISTADO MAESTRO DE COMPROMISOS

Actualizado al 26 de abril 2025

Capacitación Dalux Min Culturas	Ing César Otálora	11/04/2025	Acta de capacitación Dalux	Consorcio Obras Cae	22/04/2025	
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	Informe de aprobación de diseños del componente hidrosanitarios	Consorcio Obras Cae	04/11/2025	09/04/2025
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	14/04/2025	Ajuste de diseño hidrosanitario por cambios arquitectonicos (4 consultorios y odontología)	Consorcio Obras Cae	16/04/2025	16/04/2025
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	31/03/2025	PMAA complejo San Juan ó plano record de redes de A&A existentes	Mincultura	31/03/2025	PRIORITARIO
• El contratista se compromete gestionar con el Propietario la provisional de obra o solicitar a CODENSA cuenta nueva para la provisional de obra. • El Contratista de obra se compromete suministrar una planta eléctrica como contingencia mientras se cuenta con la provisional de obra. • El Contratista de obra se compromete entregar del nuevo diseño eléctrico y se realizara semana a semana para revisar el avance • Consorcio Obras CAE se compromete entregar el diseño eléctrico el 9 de mayo de 2025	Ing. Vladimir Calderón	09/04/2025	Diseño general	Consorcio Obras Cae	09/05/2025	
Ajustar la propuesta de diseño integral del Edificio San Roque según observaciones enviadas por la Interventoría.	Arq. Felipe Pombo	16/04/2025	Revisar las sugerencias y realizar los ajustes pertinentes para dar la aprobación del planteamiento recibido, para así continuar con la fase de Estudio de Diseño de Detalle Especial.	Arq. Victor Rada - Arq. Domingo Turbay	21/04/2025	
Complementar el diseño Integral del sistema HVAC, presentando las memorias de cálculo faltantes, la coordinación con el manejo de aire natural en espacios, verificar los reuqrimientos ambientales en espacios de manejo de datos y documentación si se requiere. Verificar el nivel de filtración para aire de renovación planteado en el diseño. Complementar planimetría de detalle.	Ing. Guisselle Tobar	15/04/2025	Diseño General	Consorcio Obras Cae	22/04/2025	
Redes hidrosanitarias, incendio y gas	Andrés Felipe Gómez	14/04/2025	Ajuste de diseño hidrosanitario por cambios arquitectonicos baños segundo piso. requiere análisis de equipos de bombeo	Consorcio Obras Cae	16/04/2025	



CONSORCIO SAN JUAN 2024

5. TEMAS VARIOS

5. TEMAS VARIOS

5.1. TRÁMITES SERVICIOS PÚBLICOS: En proceso de validación por parte de los especialistas técnicos del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

5.2. TRÁMITE PARA MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL: Elaboración de fichas, diagnóstico físico y fitosanitario de cada uno de los individuos arbóreos, para radicación ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA).

5.3. GIROS DE ENCARGO FIDUCIARIO DE ANTICIPO: En proceso de recolección de documentación.

5.4. PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO: La interventoría realiza la aprobación del documento el día 10 de abril de 2025, razón por la cual el CONSORCIO OBRAS CAE, procedió a la radicación del mismo ante la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM).



GRACIAS

CONSORCIO SAN JUAN 2024

7 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

7.1 Correspondencia Enviada

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

PROYECTO: DIFICIO SAN ROQUE - SAN JUAN DE DIOS / ESRM-2152

FECHA DE EMISION	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO					ARCHIVADO EN
	CAV	Consecutivo	Destinatario	No. Radicación	Asunto	
29-ene-25	CGG	001	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta comunicado COC-001-2025, información del contrato de obra.	Correo outlook
30-ene-25	CGG	002	Ministerio de Culturas		Solicitud aclaraciones cláusula 9 contrato de obra.	Correo outlook
5-feb-25	CGG	003	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta aclaración inquietudes cláusula 9 contrato de obra.	Correo outlook
6-feb-25	CGG	004	Consorcio OBRAS CAE		Alcance oficio CSJ2024-003-2025 respuesta aclaración inquietudes cláusula 9 contrato de obra.	Correo outlook
12-feb-25	CGG	005	Ministerio de Culturas		Alcance oficio CSJ2024-003-2025 respuesta aclaración inquietudes cláusula 9 contrato de obra.	Correo outlook
12-feb-25	CGG	006	Ministerio de Culturas		Entrega información financiera Consorcio San Juan 2024	Correo outlook
13-feb-25	CGG	007	Consorcio OBRAS CAE		Revisión hojas de vida contrato de obra 4342-2024.	Correo outlook
13-feb-25	CGG	008	Ministerio de Culturas		Cuentas de correo oficiales Interventoría	Correo outlook
14-feb-25	CGG	009	Ministerio de Culturas		Solicitud visita técnica de reconocimiento.	Correo outlook
18-feb-25	CGG	010	Ministerio de Culturas		Relación hojas de vida personal Interventoría	Correo outlook
19-feb-25	CGG	011	Ministerio de Culturas		Relación #2 hojas de vida contrato interventoria 4377-2024	Correo outlook
19-feb-25	CGG	012	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta revisión minuta encargo fiduciario	Correo outlook
19-feb-25	CGG	013	Consorcio OBRAS CAE		Acta de comité de obra #1 - San Roque	Correo outlook
19-feb-25	CGG	014	Consorcio OBRAS CAE		Anexo técnico de Obra Ctto 4342 (Edificio San Roque)	Correo outlook
19-feb-25	CGG	015	Consorcio OBRAS CAE		Revisión #2 hojas de vida contrato de obra 4342-2024	Correo outlook
20-feb-25	CGG	016	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud entrega información constructor responsable - **plazo 20feb 2:00pm**	Correo outlook
24-feb-25	CGG	017	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta revisión minuta contrato fiduciacio Fiduoccidente	Correo outlook
24-feb-25	CGG	018	Ministerio de Culturas		Relación #3 hojas de vida contrato interventoria 4377-2024	Correo outlook
25-feb-25	CGG	019	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficio COC-006-2025 respuesta revisión #3 minuta encargo fiduciario Davivienda.	Correo outlook
25-feb-25	CGG	020	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficio COC-007-2025 en respuesta a revisión #2 minuta encargo fiduciario Fiduoccidente	Correo outlook
25-feb-25	CGG	021	Consorcio OBRAS CAE		Revisión #3 hojas de vida contrato de obra 4342-2024	Correo outlook
26-feb-25	CGG	022	Caren Duran		Solicitudes OPS vinculación personal proyecto San Roque	Correo outlook
26-feb-25	CGG	023	Ministerio de Culturas		Hoja de Vida Director de Interventoría para aprobación	Correo outlook
26-feb-25	CGG	024	Consorcio OBRAS CAE		Revisión plan de calidad contrato de obra	Correo outlook
26-feb-25	CGG	025	TODOS		Acta de comité de obra No. 2 - 24 de febrero de 2025	Correo outlook
27-feb-25	CGG	026	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta revisión #2 minuta fiducia Fiduoccidente	Correo outlook
27-feb-25	CGG	027	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta revisión #4 minuta fiducia Davivienda	Correo outlook
27-feb-25	CGG	028	Consorcio OBRAS CAE		Revisión #3 hojas de vida contrato de obra 4342-2024 Alcance oficio CSJ2024-021	Correo outlook
28-feb-25	CGG	029	Ministerio de Culturas		Aprobación minuta encargo fiduciario Fiduoccidente	Correo outlook
3-mar-25	CGG	030	Ministerio de Culturas		Entrega informes semanales # 1 y 2 06 al 21 de febrero-25	Correo outlook
5-mar-25	ADS	031	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de entrega de información del componente ambiental	Correo outlook
5-mar-25		032	TODOS		Acta de comité de obra No. 3 - 03 de marzo de 2025	Correo outlook
5-mar-25		033	Consorcio OBRAS CAE		Revisión #4 hojas de vida contrato de obra 4342-2024	Correo outlook
5-mar-25		034	Consorcio OBRAS CAE		Certificacion de cumplimiento fiducia	Correo outlook
7-mar-25	CGG	035	Consorcio OBRAS CAE		Revisión hojas de vida – Personal ASCEND – Equipo BIM	Correo outlook
10-mar-25		036	Ministerio de Culturas		Directorio de profesionales Interventoría San Roque	Correo outlook
11-mar-25		037	Ministerio de Culturas		Solicitud visita proyecto San Roque LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO POLIGONO DE CERRAMIENTO EDIFICIO SAN ROQUE	Correo outlook
11-mar-25		038	Ministerio de Culturas		Entrega plan de calidad, plan de trabajo y cronograma de Interventoría	Correo outlook

FECHA DE EMISION	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO					ARCHIVADO EN
	CAV	Consecutivo	Destinatario	No. Radicación	Asunto	
11-mar-25	CUS	039	ACI PROYECTOS		Remision acta de comité No. 1 del 11 de marzo de 2025	Correo outlook
12-mar-25	CUS	040	EGIS - PAYC		Solicitud CAV profesionales Proyecto San Roque	Correo outlook
12-mar-25	ADS	041	Consorcio OBRAS CAE		Directrices para la elaboración del Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD´S)	Correo outlook
12-mar-25	CGG	042	Ministerio de Culturas		Reporte avance en la entrega de planes de trabajo del contrato de obra	Correo outlook
13-mar-25	YSL	043	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a corre "Envío Profesional Ingeniero Ambiental para cambio" del 11 de marzo de 2025.	Correo outlook
17-mar-25	OGC	044	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta Recibido al correo elctronico enviado por el contratista el viernes 15 de marzo de 2025 " Envío Informes de Avance BIM Quincenales No. 1 y 2 – Proyecto San Roque"	Correo outlook
17-mar-25	CUS	045	Consorcio OBRAS CAE		Remision actas de comite de obra No. 1, 2 y 3 (17 y 24 febrero y 3 marzo 2025)	Correo outlook
17-mar-25	OGC	046	Consorcio OBRAS CAE		Remisión Directorio de Personas y Roles – Proyecto Edificio San Roque Interventoría	Correo outlook
17-mar-25	CGG	047	Consorcio OBRAS CAE		Entrega informes semanales # 3 y 4	Correo outlook
17-mar-25	YSL	048	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a correo "Envío hojas de vida equipo BIM" del 13 de marzo de 2025.	Correo outlook
17-mar-25	YSL	049	MINISTERIO DE CULTURAS		entrega informe semanal N° 5 corte a 15 marzo 2025	Correo outlook
17-mar-25	CGG	050	Consorcio OBRAS CAE		Concepto interventoria revision presupuesto de obra	Correo outlook
18-mar-25	CGG	051	Ministerio de Culturas		Entrega informe mensual febrero-25	Correo outlook
18-mar-25	CGG	052	Consorcio OBRAS CAE		Concepto revisión ajustes cronograma de obra	Correo outlook
18-mar-25	CUS	053	Ministerio de Culturas		Remisión acta de comité de obra No. 4 del 10 de marzo de 2025 y No. 5 del 17 de marzo de 2025	Correo outlook
19-mar-25	PGF	054	Consorcio OBRAS CAE		Grabación Mesa de trabajo # 1 Arquitectura	Correo outlook
19-mar-25	YSL	055	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a correo "Envío hoja de vida del profesional antropólogo" del 14 de marzo de 2025.	Correo outlook
19-mar-25	YSL	056	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a "Envío Profesional Ingeniero Ambiental para cambio" del 19 de marzo de 2025.	Correo outlook
20-mar-25	CUS	057	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta Envio hoja de vida Asesor de Gases Medicinales	Correo outlook
20-mar-25	PGF	058	EGIS - Oscar Ribero		Respuesta uso de Salud Ed San Roque	Correo outlook
20-mar-25	CUS	059	Ministerio de Culturas		Remision actas de comite de obra No. 1, 2 y 3 (17 y 24 febrero y 3 marzo 2025)	Correo outlook
20-mar-25	YSL	060	Ministerio de Culturas		Solicitud cambio de representante legal obras CAE	Correo outlook
21-mar-25	ADS	061	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a comunicado COC-032-2025 "Envio Plan de Manejo Ambiental" del 14 de marzo de 2025.	Correo outlook
21-mar-25	ADS	062	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a comunicado COC-032-2025 "Envio Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD´S)" del 17 de marzo de 2025.	Correo outlook
21-mar-25	YSL	063	Ministerio de Culturas		REENVÍO comunicación 040 consorcio - aclaración uso edificio	Correo outlook
21-mar-25	RJS	064	Ministerio de Culturas		Informe revisión documentación técnica estructural - Interventoria	Correo outlook
21-mar-25	MVF	065	Ministerio de Culturas		Informe de Revisión de documentación Revisor Estructural Independiente	Correo outlook
21-mar-25	PGC	066	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta a comunicado COC-033-2025 "Envió Plan de Gestión Social"	Correo outlook
21-mar-25	ADS	067	Ministerio de Culturas		Relación del estado de aprobación de personal clave del contratista de obra CONSORCIO OBRAS CAE e interventoría CONSORCIO SAN JUAN 2024.	Correo outlook
21-mar-25	CUS	068	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de actualización listado personal de Contratista de obra	Correo outlook
21-mar-25	CUS	069	EGIS - Yeny Martinez		Solicitud afiliaciones seguridad social y certificaciones ARL Personal Interventoria	Correo outlook
21-mar-25	OGC	070	Ministerio de Culturas		Correo comunicación BIM	Correo outlook
24-mar-25	YSL	071	Ministerio de Culturas		Concepto USO EDIFICACION SAN ROQUE	Correo outlook
22-mar-25	BOL	072	Ministerio de Culturas		SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS	Correo outlook
24-mar-25	PGF	073	Ministerio de Culturas		Cronograma mesas técnicas semana del 25 al 28 de marzo de 2025	Correo outlook
24-mar-25	PGF	074	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del 17 al 21 de marzo de 2025	Correo outlook
24-mar-25	PGF	075	EGIS - Yalenny Serrano		AVANCE POR COMPONENTES del 17 al 21 de marzo de 2025	Correo outlook
24-mar-25	YSL	076	Consorcio OBRAS CAE		ACTA ENTREGA PREDIO	
25-mar-25	YSL	077	Ministerio de Culturas		Solicitud de ajuste nombre del cargo Revisor Estructural Independiente	Correo outlook
25-mar-25	OGC	078	Ministerio de Culturas/Consorcio OBRAS CAE		Envio Actas de comites gerenciales BIM	Correo outlook
25-mar-25	PGF	079	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo del 21 de marzo de 2025	Correo outlook
25-mar-25	CUS	080	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones Directorio Profesionales del Contratista de obra	Correo outlook
25-mar-25	PGF	081	Consorcio OBRAS CAE		Grabación mesa de trabajo No.2 HVAC	Correo outlook

FECHA DE EMISION	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO					ARCHIVADO EN
	CAV	Consecutivo	Destinatario	No. Radicación	Asunto	
25-mar-25	CUS	082	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud documentos primer pago contrato Interventoria	Correo outlook
25-mar-25	TOB	083	MINISTERIO DE CULTURAS		INFORME HVAC	Correo outlook
26-mar-25	OGC	084	Consorcio OBRAS CAE		Reenvió RE: 4377-2024_Complementación insumo topografía consultoría editable.	Correo outlook
26-mar-25	CUS	085	EGIS - Fabio Muñoz		Solicitud documentos debida diligencia	Correo outlook
26-mar-25	CUS	086	EGIS - Liliana Buitrago		Solicitud documentos debida diligencia	Correo outlook
26-mar-25	CUS	087	EGIS - Cesar Otalora		Solicitud documentos debida diligencia	Correo outlook
26-mar-25	YSL	088	CONSORCIO OBRAS CAE		RESPUESTA A PMT remitido 14 marzo	Correo outlook
26-mar-25	ADS	089	CONSORCIO OBRAS CAE		Respuesta el envío del documento "Plan de Gestión SST" del CONSORCIO OBRAS CAE.	Correo outlook
26-mar-25	RJS	090	MINISTERIO DE CULTURAS		Informe revisión documentación técnica estructural compilado	Correo outlook
27-mar-25	CUS	091	EGIS - Juan Daniel Cabrera		Documentos debida diligencia Fabio Muñoz	Correo outlook
27-mar-25	CUS	092	EGIS - Jennifer Alvarez		Envio acta de avance No. 1 para elaboración de prefactura	Correo outlook
27-mar-25	YSL	093	MINISTERIO DE CULTURAS		CRONOGRAMA CONSORCIO CAE	Correo outlook
27-mar-25	CUS	094	Ministerio de Culturas		Listado de profesionales Interventoria y certificaciones seguridad social	Correo outlook
27-mar-25	CUS	095	Ministerio de Culturas		Envio actas definitivas comites gerenciales No. 1, 2 y 3	Correo outlook
27-mar-25	VCS	093	MINISTERIO DE CULTURAS		OBSERVACIONES REVISIÓN DISEÑO ELÉCTRICO EDIFICIO SAN ROQUE.	Correo outlook
27-mar-25	CUS	097	Consorcio OBRAS CAE		Envio actas de comites gerenciales No. 4 y 5 para firma	Correo outlook
28-mar-25	CUS	098	Ministerio de Culturas/Consorcio OBRAS CAE		Envío acta de comite gerencial No. 6 para revisión	Correo outlook
28-mar-25	PGF	099	Consorcio OBRAS CAE		Confirmación disponibilidad Ing. Estructural	Correo outlook
28-mar-25	CUS	100	Consorcio OBRAS CAE		Aclaracion Listado Profesionales de Consorcio Obras CAE	Correo outlook
28-mar-25	CUS	101	Ministerio de Culturas		Listado de profesionales Interventoria y afiliacion ARL	Correo outlook
28-mar-25	CUS	102	Ministerio de Culturas		Acta de Comité Gerencia No. 4 y 5 del 10 y 17 de marzo de 2025	Correo outlook
28-mar-25	CUS	103	Ministerio de Culturas		Prefactura Interventoria Edificio San Roque	Correo outlook
29-mar-25	PGF	104	Ministerio de Culturas		Cronograma mesas técnicas semana del 31 de marzo al 4 de abril de 2025	Correo outlook
30-mar-25	PGF	105	EGIS - Yalenny Serrano		Diapositiva avances por componente - información faltante MinCulturas	Correo outlook
31-mar-25	ADS	106	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta el comunicado COC-024-2025 "Entrega Plan RCD y Plan de Manejo Ambiental – Hospital San Juan de Dios Contrato de Obra Pública No. 4342-2024".	Correo outlook (Se envió el 02/04/2025)
31-mar-25	CUS	107	Ministerio de Culturas/Consorcio OBRAS CAE		Envio actas definitivas comites gerenciales No. 4 y 5	Correo outlook
31-mar-25	ROM	109	Ministerio de Culturas		Documento 1 de observaciones componente de restauracion	Correo outlook
31-mar-25	CUS	110	Ministerio de Culturas		Remisión Informe mensual No. 1 Interventoría febrero 2025 y documentos	Correo outlook
31-mar-25	CPG	111	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación Valla Informaiva	Correo outlook
1-abr-25	CUS	112	EGIS - Jennifer Alvarez		Solicitud documentos Revisor Fiscal	Correo outlook
1-abr-25	CUS	113	Ministerio de Culturas		Remision formato de ingreso personal ABRIL y afiliaciones ARL	Correo outlook
1-abr-25	PGF	114	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del 17 al 21 de marzo de 2025	Correo outlook
2-abr-25	CUS	115	Ministerio de Culturas		Remisión actas de comites gerenciales No. 4 y 5 para firma	Correo outlook
2-abr-25	CUS	116	Ministerio de Culturas		Remisión acta de comite gerencia No. 7 para revisión	Correo outlook
2-abr-25	CUS	117	EGIS - Juan Daniel Cabrera		Remisión documentos debida diligencia Profesional Arqueología	Correo outlook
2-abr-25	MVF	118	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud documentación Supervisión Técnica	Correo outlook
2-abr-25	OGC	119	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones a la primera versión del Plan de Ejecución BIM (BEP)	Correo outlook
2-abr-25	DAC	120	Ministerio de Culturas		Observaciones al Estudio de Suelos - Edificio San Roque	Correo outlook
2-abr-25	PGC	121	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta comunicado COC-020-2025 ajustes al Plan de Gestión Social V1	Correo outlook
3-abr-25	REP	122	EGIS- Karime Poveda , Lorena Bernal		Solicitud documentos de personal Consorcio San Juan 2024	Correo outlook
3-abr-25	CUS	123	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud certificados ARL lista de personal para ingreso a obra	Correo outlook
3-abr-25	REP	124	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones "Plan de manejo de transito"	Correo outlook
		125				Correo outlook
3-abr-25	PGF	126	Ministerio de Culturas		Solicitud acta de Reunión presencial	Correo outlook
3-abr-25	CUS	127	Ministerio de Culturas		Remisión acta de Comité Gerencial No. 6 para firma	Correo outlook

FECHA DE EMISION	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO					ARCHIVADO EN
	CAV	Consecutivo	Destinatario	No. Radicación	Asunto	
4-abr-25	PGF	128	Consorcio OBRAS CAE		Envió presentación comité gerencial de obra del 31 de marzo de 2025	Correo outlook
4-abr-25	YSL	129	TECNOLOGIA EGIS		solicitud de correo corporativo	Correo outlook
4-abr-25	ADS	130	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta el comunicado COC-024-2025 "Entrega Plan RCD y Plan de Manejo Ambiental – Hospital San Juan de Dios Contrato de Obra Pública No. 4342-2024"	Correo outlook
4-abr-25	CUS	131	EGIS - Contabilidad		Solicitud apertura caja menor Proyecto	Correo outlook
4-abr-25	REP	132	Consorcio OBRAS CAE		Envio requerimientos SST, Ingreso de personal y Maquinaria	Correo outlook
4-abr-25	OGC	133	Ministerio de Culturas		Reenvío de análisis del contratista sobre información recibida de la consultoría	Correo outlook
4-abr-25	REP	134	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud Señalización De Obra	Correo outlook
4-abr-25	PGF	135	Ministerio de Culturas		Propuesta armonización diseños componente de Salud (Consultorios)	Correo outlook
4-abr-25	ROM	136	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones Programacion de obra	Correo outlook
5-abr-25	PGF	137	Ministerio de Culturas		Cronograma mesas técnicas 7 -al 11 abril 2025	Correo outlook
7-abr-25		138			Reenvío de análisis del contratista sobre información recibida de la consultoría	Correo outlook
7-abr-25	ROM	139	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta comunicado COC-056-2025 subsanacion de observaciones programación	Correo outlook
7-abr-25	REP	140	EGIS-CESAR OTALORA		Solicitud requerimientos documentales	Correo outlook
7-abr-25	REP	141	EGIS - FABIO MUÑOZ		Solicitud requerimientos documentales	Correo outlook
7-abr-25	REP	142	EGIS - LILIANA BUITRAGO		Solicitud requerimientos documentales	Correo outlook
7-abr-25	CUS	143	Consorcio OBRAS CAE		Concepto interventoria revision presupuesto de obra	Correo outlook
8-abr-25	ROM	144	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficio CCO-0602025-6.4.6	Correo outlook
8-abr-25	REP	145	EGIS - LORENA BERNAL		Solicitud dotación personal Edificio San Roque Hospital San Juan De Dios E Instituto Materno Infantil	Correo outlook
8-abr-25	CUS	146	EGIS - Juan Daniel Cabrera		Remision debida diligencia y documentos Coordinador BIM	Correo outlook
8-abr-25	MVF	147	Consorcio OBRAS CAE		Pronunciamiento oficio COC-057-2025 - Remplazo Sobrecubierta	Correo outlook
8-abr-25	PGF	148	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del 31 de marzo al 4 de abril de 2025	Correo outlook
8-abr-25	PGF	149	Ministerio de Culturas		Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa	Correo outlook
9-abr-25	ADS	150	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al envío "Plan de Calidad" del CONSORCIO OBRAS CAE, enviado el 04 de abril de 2025.	Correo outlook
9-abr-25	PGC	151	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación Plan de Gestión Social V2	Correo outlook
9-abr-25	REP	152	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del 7 al 8 de abril de 2025	Correo outlook
9-abr-25	ADS	153	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al comunicado COC-062-2025 "Cambio Profesional Asesor Eléctrico" del 08 de abril de 2025.	
10-abr-25	CUS	154	Consorcio OBRAS CAE		Acta de comite gerencial No. 7 para firmas	Correo outlook
10-abr-25	CUS	155	Ministerio de Culturas/Consorcio OBRAS CAE		Envio acta de comite gerencial No. 8 del 7 de abril de 2025 para revisión	Correo outlook
10-abr-25	ADS	156	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al comunicado COC-063-2025 "Cambio Profesional Asesor en Geotecnia" del 08 de abril de 2025.	Correo outlook
10-abr-25	OGC	155	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de entrega de informes quincenales de avance BIM	Correo outlook
10-abr-25	CUS	156	Ministerio de salud / Ministerio de la Culturas		Entrega presentación comite gerencial No. 8 del 7 de abril de 2025	Correo outlook
11-abr-25	PGF	157	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del mes de marzo y abril de 2025	Correo outlook
11-abr-25	CUS	158	Consorcio OBRAS CAE		Envio actas de comite gerencial	Correo outlook
11-abr-25	REP	159	Consorcio OBRAS CAE		Requerimientos documentales personal CONSORCIO OBRAS CAE	Correo outlook
12-abr-25	PGF	148	Ministerio de Culturas		Cronograma mesas técnicas 14 al 18 abril 2025	Correo outlook
14-abr-25	OGC	160	Consorcio OBRAS CAE		Envió formatos de control interventoría	Correo outlook
14-abr-25	YSL	161	Consorcio OBRAS CAE		APROBACION INVERSIÓN ANTICIPO	
14-abr-25	YSL	162	MINISTERIO CULTURA/MIN SALUD		CRONOGRAMA SAN ROQUE	
14-abr-25	YSL	163	MINISTERIO CULTURA/MIN SALUD		presentacion comite gerencial N| 9 14 abril 2025	
14-abr-25	REP	164	EGIS-KAREN PEÑA		Solicitud documentos Ing Diego Cerinza	Correo outlook
14-abr-25	REP	149	EGIS - YENNY MARTINEZ		Solicitud Pagos de seguridad social Consorcio San Juan 2024	Correo outlook
14-abr-25	REP	165	Ministerio de Culturas -		Envio actas firmadas No 1 al acta No 7	Correo outlook
15-abr-25	REP	166	Consorcio OBRAS CAE		Envio de actas para firmas faltantes	Correo outlook
15-abr-25	ADS	167	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al comunicado COC-076-2025 "Cambio Profesional Asesor Eléctrico Subsanación" del 14 de abril de 2025.	Correo outlook
16-abr-25	ROM	168	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficios CCO-073-2025 Y CCO-074-2025	Correo outlook
16-abr-25	PGF	169	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque	Correo outlook
17-abr-25	PGF	170	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de envió de actas (mesas de trabajo) por paquetes semanales	Correo outlook
17-abr-25	PGF	171	Consorcio OBRAS CAE		Actas mesas de trabajo semana del 07 al 11 de abril de 2025	Correo outlook
18-abr-25	PGF	172	Consorcio OBRAS CAE		Cronograma mesas técnicas 21 al 25 abril 2025	Correo outlook
21-abr-25	REP	173	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al comunicado CCO-081-2025 " Subsanción Plan de Gestión SST"	Correo outlook
21-abr-25	RMO	174	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al comunicado CCO-074-2025 Clausula 21. Apropiación de diseños	Correo outlook
24-abr-25	YSL	175	minculturas- consorcio-secr salud		PRESENTACION COMITE N° 10 + SUPERVISION Y LISTADO MAESTRO	
22-abr-25	MVF	176	Consorcio OBRAS CAE		Listado especificaciones Supervisión Técnica	Correo outlook

FECHA DE EMISION	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO					ARCHIVADO EN
	CAV	Consecutivo	Destinatario	No. Radicación	Asunto	
22-abr-25	MVF	177	Consorcio OBRAS CAE		Requisitos control de calidad Supervisión Técnica	Correo outlook
22-abr-25	PGF	178	Consorcio OBRAS CAE		Grabación mesa de trabajo #6 Hidrosanitario del 21 de abril de 2025	Correo outlook
22-abr-25	REP	179	Consorcio OBRAS CAE		Acta mesa de trabajo martes 22 de abril de 2025	Correo outlook
23-abr-25	MVF	180	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones propuesta sobrecubierta - oficio CCO-080-2025	Correo outlook
23-abr-25	TOB	181	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones a diseño propuesto HVAC	Correo outlook
24-abr-25	ADS	182	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación del Plan de Gestión de RCD´s (PG-RCD´s) del CONSORCIO OBRAS CAE.	Correo outlook
24-abr-25	ADS	183	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación del Plan de Manejo Ambiental (PMA) del CONSORCIO OBRAS CAE.	Correo outlook
24-abr-25	REP	184	EGIS - LORENA BERNAL		Solicitud Documentos SST Egis	Correo outlook
24-abr-25	ADS	185	Ministerio de Culturas		Entrega Documental Primero Pago 4377-2024 Edificio San Roque	Correo outlook
24-abr-25	PGC	186	Consorcio OBRAS CAE		PGC-0186-25 Repuesta comunicado cco-085-2025 informe social marzo	Correo outlook
24-abr-25	OGC	187	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones BEP V.2 y Anexos FUB, MIE, MIDP, TIDP, CLD, Flujogramas IDM	Correo outlook
25-abr-25	PGF	188	Consorcio OBRAS CAE		Grabación mesa de trabajo #3 Arqueología del 24 de abril de 2025	Correo outlook
25-abr-25	ADS	189	EGIS - JENNIFER ÁLVAREZ		Acta de Avance No. 2 - CONSORCIO SAN JUAN 2024 - CTO No. 4377 DE 2024	Correo outlook
25-abr-25	YSL	190	EGIS - CAREN DURAN		Solicitud de acceso del cliente a plataforma de informes mensuales: Edificio San Roque	Correo outlook
25-abr-25	ADS	191	Ministerio de Culturas		Prefactura Interventoría San Roque - Marzo de 2025	Correo outlook
25-abr-25	ADS	192	Ministerio de Culturas		Primer Pago mes de febrero 2025	Correo outlook
25-abr-25	YSL	193	Ministerio de Culturas		acta N" 2 reunión consorcio	Correo outlook
26-abr-25	PGF	194	Ministerio de Culturas		Cronograma mesas técnicas 28 abril al 2 mayo 2025	Correo outlook
28-abr-25	RMO	195	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta comunicado CCO-093	Correo outlook
29-abr-25	REP	196	Consorcio OBRAS CAE		Acta mesa de trabajo nNo 3 viernes 25 de abril de 2025	Correo outlook
29-abr-25	ADS	197	Consorcio OBRAS CAE		Remisión de actas de comité gerencial para firmas	Correo outlook
30-abr-25	ADS	198	Ministerio de Culturas		Primer Pago mes de febrero 2025	Correo outlook
30-abr-25	REP	199	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al correo "obras cae subsanacion observaciones " Subsanción Plan de Gestión SST"	Correo outlook
30-abr-25	ADS	200	Ministerio de Culturas		Prefactura Interventoría San Roque - Marzo de 2025	Correo outlook
30-abr-25	MVF	201	Ministerio de Culturas		Remisión informe de revisión de la respuesta presentada por el diseñador estructural por parte del Consc	Correo outlook
30-abr-25	REP	202	Ministerio de Culturas		Listado de personal Ingreso Mayo Edificio San Roque	Correo outlook
30-abr-25	REP	203	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de listado de personal para acceso mes de mayo y soportes de seguridad social y ARL	Correo outlook
2-may-25	RMO	204	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficio CCO-096-2025 radicacion constructor responsable	Correo outlook
2-may-25	REP	205	Consorcio OBRAS CAE		Acta mesa de trabajo No 4 miercoles 30 de abril de 2025	Correo outlook
2-may-25	RMO	206	Consorcio OBRAS CAE		respuesta oficio CCO-107-2025 Propuesta V3 Cerramiento	Correo outlook
2-may-25	RMO	207	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficioCCO-109-2025	Correo outlook
2-may-25	REP	208	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta al correo "obras cae subsanacion observaciones " Subsanción Plan de Gestión SST"	Correo outlook
2-may-25	OGC	209	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de validación acerca de la custodia de la información BIM - Edificio San Roque	Correo outlook
2-may-25	ADS	210	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación de entregables del componente forestal	Correo outlook
2-may-25	ADS	211	Ministerio de Culturas		Entrega de información para trámite de solicitud de manejo y/o aprovechamiento forestal para gestión d	Correo outlook
2-may-25	REP	212	Consorciso San Juan - Cesar Otalora		Solicitud de carpeteo DALUX - CONSORCIO OBRAS CAE	Correo outlook
2-may-25	RMO	213	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación informe de reconocimiento del sector	Correo outlook
5-may-25	REP	214	Consorcio OBRAS CAE		Cumplimiento a la cláusula CLÁUSULA 20. LICENCIAS PMT (Aprobación Radicado)	Correo outlook
5-may-25	OGC	215	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud entrega de BEP v3, trazabilidad de archivos en Dalux y plan de cierre de preconstrucción BIM	Correo outlook
5-may-25	OGC	216	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud Informe de Apropiación y/o estado del componente BIM para cierre de la etapa de preconstruc	Correo outlook
5-may-25	ADS	217	Ministerio de Culturas		Primer Pago mes de febrero 2025	Correo outlook
5/05/2025	RMO	218	Consorcio OBRAS CAE		Respuesta oficio CCO-112-2025 Propuesta de ejcución item 02.01.03 Construcción campamento de obra	Correo outlook
5-may-25	REP	219	Consorcio OBRAS CAE		Actas SST que se han generado en el trancurso del mes de ABRIL	Correo outlook
5-may-25	MVF	220	Consorcio OBRAS CAE		Documento de Especificaciones Técnicas y listado de verificación para Supervisión Técnica	Correo outlook
5-may-25	OGC	221	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de Informes Quincenales BIM – Abril 2025	Correo outlook
5/05/2025	RMO	222	Consorcio OBRAS CAE		Solicitud de envio de informes mensuales de obra febrero y marzo de 2025	Correo outlook
6/05/2025	TOB	223	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones nuevas a diseño propuesto No. 3 HVAC	Correo outlook
6-may-25	REP	224	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones al Procedimiento para Instalación de Cubierta Plástica Tipo Invernadero SST	Correo outlook
6-may-25	ADS	225	Ministerio de Culturas		Primer Pago mes de febrero 2025	Correo outlook
6-may-25	REP	226	Consorcio OBRAS CAE		Formatos informe semanal y mensual SST	Correo outlook
6-may-25	PGF	227	Ministerio de Culturas		Grabación mesa de trabajo #1 Supervisión Técnica Estructural del 7 de mayo de 2025	Correo outlook
7-may-25	REP	228	Ministerio de Culturas		Revisión documental personal CONSORCIO OBRAS	Correo outlook
7-may-25	PGC	229	Consorcio OBRAS CAE		Aprobación Informe mensual social No 1, del 1 al 31 de marzo de 2025	Correo outlook
7-may-25	REP	230	CONSORCIO SAN JUAN 2024		Carta de compromiso no alturas	Correo outlook
7-may-25	MVF	231	Consorcio OBRAS CAE		Requerimiento incumplimiento presentación documentación para control de Supervisión Técnica	Correo outlook
7-may-25	MVF	232	Ministerio de Culturas		Remisión documentos soporte propuesta sobrecubierta	Correo outlook
8/05/2025	REP	233	EGIS - KARIME POVEDA		Solicitud entrega de contratos personal CONSORCIO SAN JUAN 2024	Correo outlook
8/05/2025	REP	234	Consorcio OBRAS CAE		Envio de acta mesa de trabajo 7 de mayo de 2025	Correo outlook
8/05/2025	RMO	235	Consorcio OBRAS CAE		Incumplimiento por no inicio de actividades	Correo outlook
8/05/2025	DAC	236	Consorcio OBRAS CAE		Observaciones a las recomendaciones de cimentación de la cubierta provisional	Correo outlook
8-may-25	ADS	237	Consorcio OBRAS CAE		Remisión actas de comité gerencial para firmas (No. 1 a la No. 12)	Correo outlook

7.2 Correspondencia Recibida

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

PROYECTO: ***EDIFICIO SAN ROQUE ESRM - 2152***

	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						
FECHA DE	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	Identificación carta de respuesta o distribución
01-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Fabio Andres Reyes	001	Presupuesto, APU y programacion consorcio obras cae		X				Outlook	CSJ2024-024-2025
14-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	002	RE: CSJ2024-008-2025 Cuentas de correo oficiales Interventoría Grupo 2 - San Roque	X					Outlook	
17-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	003	RE: CSJ2024-009-2025 Solicitud visita técnica de reconocimiento Grupo 2 Edif. San Roque	X					Outlook	
19-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	004	RE: Acta de inicio contrato interventoría 4377-2024 - Ed. San Roque		X				Outlook	Correo 19-feb-2025
19-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	005	RE: Entregables contrato 4377-2024 - Ed San Roque		X				Outlook	Correo 19 Y 20-feb-2025
19-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	006	RECORRIDO INSTALACIONES SAN JUAN DE DIOS						Outlook	Correo 21-feb-2025
19-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	007	Plan de calidad Consorcio Obras CAE		X				Outlook	CJS2024-024-2025
20-feb-2025	EGIS- karen Barreto	008	RE: Firma Póliza - ED. SAN ROQUE	X					Outlook	
20-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	009	RE: Acta de inicio contrato interventoría 4377-2024 - Ed. San Roque		X				Outlook	Correo 20-feb-2025
21-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	010	RE: Solicitud definitiva contrato de fiducia mercantil (Ctto de obra 4342-24)		X				Outlook	Correo 21-feb-2025
24-feb-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	011	Solicitud de entregables contractuales posterior a la suscripción del acta de inicio. Ctto 4377-24		X				Outlook	
24-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	012	RE: CSJ2024-017-2025 Respuesta revisión minuta contrato fiduciacio Fiduoccidente		X				Outlook	
24-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Fabio Andres Reyes	013	CSJ2024-019-2025 Respuesta oficio COC-006-2025 respuesta revisión #3 minuta encargo fiduciario		X				Outlook	CSJ2024-020-2025
24-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	014	SUBSANE HOJAS DE VIDA CONSORCIO OBRAS CAE		X				Outlook	CSJ2024-021-2025
26-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	015	CAPACITACIÓN PLATAFORMA SIEMPRE	X					Outlook	
26-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Juan E. Fontalvo	016	Re: CSJ2024-019-2025 Respuesta oficio COC-006-2025 respuesta revisión #3 minuta encargo fiduci		X				Outlook	Correo 26-feb-2025
26-feb-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	017	Poligono de cerramiento Edificio San Roque Ctt(4342-4377)						Outlook	
26-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	018	subsanación de hojas de vida respuesta a oficio CCO-019-2025		X				Outlook	CSJ2024-028-2025
27-feb-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	019	RE: CSJ2024-017-2025 Respuesta revisión minuta contrato fiduciacio Fiduoccidente		X				Outlook	
27-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Juan E. Fontalvo	020	Envío de Respuesta Oficio COC-019-2025 – Versión Ajustada Final del Contrato Fiduciario	X					Outlook	CSJ2024-027-2025
28-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Juan E. Fontalvo	021	Re: CSJ2024-026-2025 Respuesta revisión #2 minuta fiducia Fiduoccidente						Outlook	CSJ2024-029-2025
28-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	022	RE: solicitud de aclaración para tramite de pin ambiental		X				Outlook	Correo 12-mar-2025
28-feb-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	023	RV: ENVÍO OFICIO PLAN SSTA Y FORMATOS	X					Outlook	
03-mar-2025	MINISTERIO - Christian Camilo Ramirez	024	San Roque-Anexo técnico - Apéndice BIM	X					Outlook	
03-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	025	Uso presupuestal contrato interventoría 4377-2024 Ed. Salud Mental	X					Outlook	
03-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	026	RE: Plan de inversión del anticipo		X				Outlook	Correo 04-mar-2025
04-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	027	RE: CSJ2024-025-2025 Acta de comité de obra No. 2 - 24 de febrero de 2025	X					Outlook	
04-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	028	RE: CSJ2024-029-2025 Aprobación minuta encargo fid		X				Outlook	
04-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	029	Certificación de Cumplimiento condiciones para giro anticipo		X				Outlook	Correo 07-mar-2025
05-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	030	RE: CSJ2024-001-25 Acceso a plataforma SIEMPRE	X					Outlook	
05-mar-2025	EGIS- Juan Carlos Piraquive	031	2152-ESRM RUT CONSORCIO SAN JUAN 24	X					Outlook	
05-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	032	VALLA INFORMATIVA ED SAN ROQUE		X				Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	033	RE: SOLICITUD GRABACIÓN REUNIÓN DE GESTIÓN SOCIAL - HSJDMI	X					Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	034	RE: CSJ2032-032-2025 Acta de comité de obra No. 3 - 03 de marzo de 2025		X				Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	035	ENTREGABLES - ED SAN ROQUE		X				Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	036	Sobre los planes de gestión social		X				Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	037	Primera sesión de trabajo - Gestión social HUSJDMI	X					Outlook	
06-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	038	FIRMA DE PODER DE CURADURÍA ED SAN ROQUE		X				Outlook	
06-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	039	Fwd: HOJAS DE VIDA HOSPITAL SAN ROQUE - PERSONAL ASCEND - MODELADOR BIM 3		X				Outlook	CSJ2024-035-2025 Revisión h
06-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	040	Fwd: HOJAS DE VIDA HOSPITAL SAN ROQUE - PERSONAL ASCEND - MODELADOR BIM 2		X				Outlook	CSJ2024-035-2025 Revisión h
06-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	041	Fwd: HOJAS DE VIDA HOSPITAL SAN ROQUE - PERSONAL ASCEND - MODELADOR BIM 1		X				Outlook	CSJ2024-035-2025 Revisión h
06-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	042	Fwd: HOJAS DE VIDA HOSPITAL SAN ROQUE - PERSONAL ASCEND - COORDINADOR BIM		X				Outlook	CSJ2024-035-2025 Revisión h
06-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	043	Fwd: HOJAS DE VIDA HOSPITAL SAN ROQUE - PERSONAL ASCEND - RESIDENTE BIM		X				Outlook	CSJ2024-035-2025 Revisión h
07-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	044	Evaluacion hoja de Vlda cambio director de Interventoría Ctto 4377 - Edificio San Roque	X					Outlook	
07-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	045	Directorio profesionales de apoyo obras Ministerio de Culturas		X				Outlook	CSJ2024-036-2025
08-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	046	PARTICIPANTES COMITÉ DE OBRA		X				Outlook	Correo 08-mar-2025
10-mar-2025	MINISTERIO - Jorge Armando Lopez Pulido	047	Recordatorio Solicitud de Información Urgente	X					Outlook	
10-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	048	Actas de vecindad - HUSJDMI	X					Outlook	
10-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	049	RE: CSJ2024-036-2025 Directorio de profesionales	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
10-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	050	Fwd: ARL	X					Outlook	
10-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	051	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO POLIGONO DE CERRAMIENTO	X					Outlook	
11-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	052	Plan logistico general de obras	X					Outlook	
11-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	053	RE: CSJ2024-037-2025 Solicitud visita proyecto San Roque		X				Outlook	CSJ2024-037-2025
11-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	054	PROGRAMACION DE OBRA AJUSTADA		X				Outlook	ESRM-2152 CGG-0052-25
11-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	055	Fwd: ENVIÓ LISTADO DE LA CUADRILLA TOPOGRÁFICA.	X					Outlook	
11-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	056	Fwd: ENVIÓ PROFESIONAL INGENIERO AMBIENTAL PARA CAMBIO.		X				Outlook	
11-mar-2025	EGIS- Juan Carlos Piraquive	057	RV: PLAN DE MANEJO DE TRAFICO HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS	X					Outlook	
12-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	058	Cambio de vehículo comisión de topografia	X					Outlook	
12-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	059	Levantamiento de inventario predial (Actas de vecindad	X					Outlook	
12-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	060	Valla informativa para cada edificio	X					Outlook	
13-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	061	Fwd: ENVIÓ PROFESIONAL ASESOR EN GASES		X				Outlook	
13-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	062	Fwd: ENVIÓ HOJAS DE VIDA EQUIPO BIM.		X				Outlook	
13-mar-2025	MINISTERIO - Diana Marcela Alvarez	063	RV: PLAN DE MANEJO DE TRAFICO HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS	X					Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	064	Fwd: ENVIÓ PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO PARA FIRMA	X					Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	065	Fwd: ENVIÓ HOJA DE VIDA DEL PROFESIONAL ANTROPÓL		X				Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	066	wd: ENVIÓ PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.		X				Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	067	Fwd: CONSULTA PARA EL PROGRAMA MÉDICO		X				Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	068	en correo de programación de mesas de trabajo no podemos ver el contenido		X				Outlook	
14-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada		Fwd: ENVIÓ PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD´S)		X				Outlook	
17-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	069	Acta de entrega firmada área operativa del edificio San Roque	X					Outlook	
17-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	070	RE: (2152-ESRM) CAMBIO DE DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y CORREOS DE LA		X				Outlook	Correo 17-mar-2025
17-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	071	RE: HV Profesional SST - CONTRATO No 4377-2024 INTERVENTORIA DE OBRA PUBLICA DE INFRAE	X					Outlook	
17-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	072	Acuerdos y proceso de Actas de Vecindad, HUSJDMI	X					Outlook	
17-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	073	Fwd: ENVIÓ PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD´S).		X				Outlook	
17-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	074	Fwd: ENVIÓ PLAN DE GESTIÓN SOCIAL		X				Outlook	
17-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	075	Fwd: ENVIÓ PROFESIONAL ASESOR EN GASES		X				Outlook	
17-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	076	Fwd: SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO DEL COMPLEJO HC		X				Outlook	YSL-055-25
19-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	077	RE: CUS-045-25 Remisión actas de comité de obra No. 1, 2 y 3		X				Outlook	
19-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	078	RE: ACTA DE REUNIÓN: RECORRIDO BLOQUE SAN ROQUE - MARZO 13 DE 2025		X				Outlook	
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	079	Fwd: Plano topografia	X					Outlook	

	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						
FECHA DE	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	Identificación carta de respuesta o distribución
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	080	Fwd: SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO Y SUS IMPLICACION		X				Outlook	YSL-063-25
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	081	Fwd: SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO DEL COMPLEJO HC		X				Outlook	
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	082	Fwd: INQUIETUDES DISEÑOS REDES HIDROSANITARIAS.		X				Outlook	
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	083	Fwd: INQUIETUDES ESTUDIO DE VULNERABILIDAD, REFORZAMIENTO Y CONSULTA SOBRE REFORZ		X				Outlook	
19-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	084	Documentos primer pago contrato de interventoría 4377 - 2024 Ed San Roque		X				Outlook	
19-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	085	RE: ESRM-2125 CGG-051-25 Entrega informe mensual		X				Outlook	
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	086	Fwd: ENVIÓ PROFESIONAL INGENIERO AMBIENTAL PARA CAMBIO. (ajuste)		X				Outlook	
19-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	087	Re: SOLICITUD DOCUMENTOS DE INTERVENTORÍA PARA FIDUCIA (URGENTE)		X				Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	088	Material para levantamiento de actas de vecindad	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	089	Planes de gestión social	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	090	Implementación del PAC, proyecto HUSJDM	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	091	Evaluacion nueva HV Profesional SST (Ctto de interventoría 4377-24)	X					Outlook	
20-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	092	INFORME DE VENTILACION MECANICA HVAC		X				Outlook	
20-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	093	actas de comite firmadas	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	094	RV: 4377-2024_Plazas Entorno Común de Datos (CDE).	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	095	RV: 4377-2024_BIM_Solicitud actas de comités y vinculación profesionales	X					Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	096	RE: ESRM-2125 CGG-051-25 Entrega informe mensual Interventoría San Roque febrero de 2025		X				Outlook	
20-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	097	LISTADO DE PROFESIONALES PARA INGRESO AL ED. SALUD MENTAL		X				Outlook	ADS-067-25
20-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	098	consulta requisitos para cambio de representante legal consorcio obras cae		X				Outlook	
21-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	099	RE: YSL-063-25 RV: SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO Y SUS		X				Outlook	
21-mar-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	100	RE: MVF-065-25 REVISIÓN DOCUMENTACIÓN ESTRUCTURAL		X				Outlook	
21-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	101	Re: Volante de notificación actas de vecindad		X				Outlook	Correo 21-mar-2025
21-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	102	Fwd: Valla fija		X				Outlook	
21-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	103	Re: Volante de notificación actas de vecindad		X				Outlook	
22-mar-2025	Sebastian Rodriguez	104	Envío de la primera versión del BEP	X					Outlook	
22-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	105	Volante de divulgación y formato		X				Outlook	
23-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE - Victor Rada	106	Fwd: INQUIETUDES ESTUDIO DE VULNERABILIDAD, REFORZAMIENTO Y CONSULTA SOBRE REFORZ		X				Outlook	
25-mar-2025	EGIS-Yeny Martinez	107	RE: CUS-069-25 Solicitud afiliaciones a seguridad social y certificaciones ARL Profesionales		X				Outlook	
26-mar-2025	EGIS - Juan Carlos Piraquive	108	RV: Procedimiento Debida Diligencia (B00-076) - Actualización documentos / Trámite 2024-413	X					Outlook	
26-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	109	RE: Valla fija		X				Outlook	
26-mar-2025	EGIS - Juan Carlos Piraquive	110	RV: 2152 ESRM SOLICITUD DE CERTIFICADO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	X					Outlook	
26-mar-2025	EGIS-Sharik Valentina Rojas	111	Memberchek Fabio Muños y Liliana Buitraqo / No. Tramite 2025-172 Nivel 1	X					Outlook	
26-mar-2025	EGIS-Sharik Valentina Rojas	112	Solicitud Documentación Debida Diligencia Nivel 2	X					Outlook	
26-mar-2026	EGIS - Juan Carlos Piraquive	113	RV: 2025300-007213-1 - 26 marzo 2025	X					Outlook	
26-mar-2025	FABIOEDUARDO MUÑOZ	114	Re: CUS-085-25 Solicitud documentos debida diligencia		X				Outlook	
26-mar-2025	EGIS - Juan Carlos Piraquive	115	(2152-ESRM) MODELO DE CERTIFICACION DE SS Y AP DE CONSORCIO		X				Outlook	
26-mar-2025	EGIS -Jennifer Alvarez	116	RE: CUS-082-25 Solicitud documentos primer pago Contrato 4377 de 2024 - Edificio San Roque		X				Outlook	
26-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	117	RE: Asuntos del Punto de Atención a la Ciudadanía	X					Outlook	
27-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	118	RE: Prefactura Interventoría Edificio SAn Roque	X					Outlook	
27-mar-2025	EGIS -Jennifer Alvarez	119	RE: CUS-082-25 Solicitud documentos primer pago Contrato 4377 de 2024 - Edificio San Roque		X				Outlook	
28-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	120	Revision Componente Patrimonial		X				Outlook	
28-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	121	RE: CUS-094-25 LISTADO DE PROFESIONALES PARA INGRESO AL ED. SALUD MENTAL	X					Outlook	
28-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	122	Fwd: ENVIÓ LISTADO PROFESIONALES CONSORCIO OBRAS CAE.		X				Outlook	
28-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	123	Valla informativa Ed San Roque	X					Outlook	
28-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	124	Re: CUS-097-25 Actas de comité gerencial No. 4 y 5 para firma		X				Outlook	
28-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	125	Fwd: CUS-098-25 Acta de Comite Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025		X				Outlook	
28-mar-2025	EGIS - NICOLAS MARTINEZ	126	RE: YSL-054-25 ESPECIFICACIONES EQUIPO BIM proyecto san roque		X				Outlook	
30-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	127	Fwd: CRONOGRAMA ACTUALIZADO		X				Outlook	
30-mar-2025	EGIS - GEYSON CAMARGO	128	RV: Formato para registro de firma interventor de contrato FM 3-1-9362 - CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	
30-mar-2025	EGIS - GEYSON CAMARGO	129	RV: MC05799S2025-Plazas Entorno Común de Datos (CDE).	X					Outlook	
30-mar-2025	EGIS - GEYSON CAMARGO	130	RV: MC05754S2025	X					Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Daniel Cepeda	131	RE: CUS-102-25 Actas de Comité Gerencial No. 4 y 5 para firma		X				Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	132	FORMA DE SOLICITUD DE INGRESO ED SAN ROQUE	X					Outlook	
31-mar-2025	EGIS - LILIANA BUITRAGO	133	Re: CONTRATO CPS/2025/01: LILIANA BUITRAGO		X				Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	134	RE: CUS-107-25 Actas de comite gerencial No. 4 y 5 firmadas	X					Outlook	
31-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	135	Fwd: Plan de gestión social V.1 revisado con interventoría - OFICIO COC-020-2025						Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	136	RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoría Edificio San Roque	X					Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	137	RE: CUS-101-25 LISTADO PROFESIONALES CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	
31-mar-2025	Fiduoccidente - Hugo Borrero	138	RE: Formato para registro de firma interventor de contrato FM 3-1-9362 - CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
31-mar-2025	EGIS - Jennifer Alvarez	139	RE: CUS-092-25 Acta de Avance No. 1 CONSORCIO SAN JUAN 2024 -CONTRATO No. 4377 DE		X				Outlook	
31-mar-2025	Augusto Garibello	140	Re: CUS-087-25 Solicitud documentos debida diligencia						Outlook	
31-mar-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	141	Dias y horarios del Punto de Atención a la Ciudadanía PAC - HUSJDMI	X					Outlook	
31-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	142	Fwd: Programacion ajustada con correcciones V3 (Compromiso comite de obra 31 marzo 2025) -		X				Outlook	
31-mar-2025	INGERTECOL - Gustavo Calderon	143	RE: (2152-ESRM) CAMARA DE COMERCIO DE INGERTECOL S.A.S – BIC - NIT 901.674.399-3.		X				Outlook	
31-mar-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	144	Fwd: SOLICITUD APROBACION INGRESO PERSONAL DE OBRA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No.		X				Outlook	
01-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	145	Fwd: Valla fija	X					Outlook	
01-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	146	Fwd: SOLICITUD INGRESO DE PROFESIONAL ELECTRICO PARA ACOMPAÑAMIENTO EN VISITA		X				Outlook	
01-abr-2025	MINISTERIO-Cristian Camilo Ramirez	147	RE: BOL-072-25 SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO DEL	X					Outlook	
01-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	148	Fwd: SOLICITUD INGRESO PERSONAL		X				Outlook	
01-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	149	ESRM-2152 - DD Revisor Estructural Fabio Muñoz		X				Outlook	
02-abr-2025	EGIS- Yeny Martinez	150	RE: SOLICITUD PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL: CONSORCIO SAN JUAN 2024		X				Outlook	
02-abr-2025	EGIS - Jennifer Alvarez	151	RE: CUS-112-25 Solicitud documentos Revisor Fiscal - PROYECTO SAN ROQUE		X				Outlook	
02-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	152	RE: FORMA DE SOLICITUD DE INGRESO ED SAN ROQUE	X					Outlook	
02-abr-2025	EGIS- Sharik Rojas	153	RE: ESRM-2152 - DD Revisor Estructural Fabio Muñoz		X				Outlook	
02-abr-2025	EGIS - Karime Poveda	154	[Ingreso_nuevo] INGRESO NUEVO		X				Outlook	
02-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	155	RE: CUS-117-25 Remisión debida diligencia y documentos Profesional en Arqueología - Proyecto	X					Outlook	
02-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	156	ACTA DE COMITÉ PMA ED SAN ROQUE	X					Outlook	
02-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	157	RE: CUS-113-25 Formato de ingreso de personal Interventoría ABRIL 2025 - Intervención Integral	X					Outlook	
02-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	158	ESRM-2152 - Revisor Estructural - CPS para revisión		X				Outlook	
02-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	159	RE: CUS-115-25 Actas de comité gerencial No. 4 y 5 para firma		X				Outlook	
03-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	160	RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoría Edificio San Roque	X					Outlook	
03-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	161	RE: CUS-113-25 Formato de ingreso de personal Interventoría ABRIL 2025 - Intervención Integral	X					Outlook	
03-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	162	RE: CUS-116-25 Acta de Comité Gerencial No. 7 para revisión		X				Outlook	
03-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	163	RE: Valla fija	X		X			Outlook	
03-abr-2025	EGIS- Maryi Bernal	164	RE: REP-122-2025 Solicitud Documentos Personal Consorcio San Juan 2024		X				Outlook	
03-abr-2025	EGIS - Karime Poveda	165	Módulos de Inducción proceso de vinculación		X				Outlook	
03-abr-2025	EGIS - Karen Peña	166	Comprobante afiliaciones Erika Paola Rodriguez - San Roque		X				Outlook	
03-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	167	Fwd: ENTREGA DE BLOQUE No.2 ACTAS DE COMITÉ FIRMADAS - OFICIO COC-026-2025		X				Outlook	
03-abr-2025	Sebastian Rodriquez	168	Información Faltante Proyecto San Roque	X					Outlook	
04-abr-2025	EGIS - Jennifer Alvarez	169	RE: CUS-092-25 Acta de Avance No. 1 CONSORCIO SAN JUAN 2024 -CONTRATO No. 4377 DE		X				Outlook	
04-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	170	Indicaciones sobre las actas de vecindad	X					Outlook	
04-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	171	Fwd: Propuesta v2 para armonización diseños SJD SR según PMA		X				Outlook	
04-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	172	Fwd: Plan de calidad	X					Outlook	
05-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	173	Documento Radicado Re: ROM-136-2025 Comentarios programación interventoria		X				Outlook	
05-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	174	Fwd: Plan de gestión social V.2	X					Outlook	
06-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	175	Cumplimiento al anexo técnico 6.5 Planes y programas que deberá desarrollar el Contratista •	X					Outlook	
06-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	176	AJUSTE VALOR DEL CONTRATO en respuesta al comunicado CGG-050-2025 del 04 de abril de		X				Outlook	
06-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	177	SOLICITUD DE CONFIRMACIÓN DE BAJA DE PERSONAL – INGENIERO GEOTECNISTA CAMILO	X					Outlook	
06-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	178	Fwd: SUBSANACIÓN DEOBSERVACIONES A PROGRAMACION RELACIONADAS POR		X				Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	179	Fwd: ENTREGA DE PROPUESTA ECONOMICA PARA REEMPLAZO DE SOBRECUBIERTA POR CARPA	X					Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	180	RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoría Edificio San Roque		X				Outlook	
07-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	181	SRM-2152 Int. San Roque - CPS Liliana Buitrago - Arqueóloga		X				Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	182	RE: BOL-072-25 SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO DEL		X				Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	183	Re: SUBSANACIÓN DEOBSERVACIONES A PROGRAMACION RELACIONADAS POR		X				Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	184	Re: ROM-139-2025 respuesta oficio COC-056-2025	X					Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	185	Utilización del Anticipo	X					Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	186	documento corregido Utilización del Anticipo	X					Outlook	
07-abr-2025	EGIS - Camilo Enrique Pinillos	187	RE: YSL 129-25 SOLICITUD DE CORREO CORPORATIVO		X				Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	188	carta de compromiso	X					Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	189	RE: CUS-127-25 Remisión acta de Comité Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025 para firma		X				Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	190	RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoría Edificio San Roque	X					Outlook	
07-abr-2025	EGIS - Karime Poveda	191	[Ingreso_nuevo] REUBICACION		X				Outlook	
07-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	192	FW: ESRM-2152 - Revisor Estructural - CPS para revisión / 2025-211	X					Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	193	RE: ACTA DE REUNIÓN: RECORRIDO BLOQUE SAN ROQUE - MARZO 13 DE 2025		X				Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	194	RE: CUS-098-25 Acta de Comite Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025	X					Outlook	
07-abr-2025	EGIS - Jennifer Alvarez	195	RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoría Edificio San Roque		X				Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	196	RE: CUS-113-25 Formato de ingreso de personal Interventoría ABRIL 2025 - Intervención Integral	X					Outlook	
07-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	197	RE: CUS-102-25 Actas de Comité Gerencial No. 4 y 5 para firma	X					Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	198	DCCO-060-2025_6.4.6 solicitud aclaratoria acta de entrega del Inmueble v2.pdf	X					Outlook	
07-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	199	Re: CUS-123-25 Solicitud de certificados ARL para ingreso de personal	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	200	Fwd: SOLICITUDINGRESO INGENIERA FORESTAL PARA VARIAS VISITA A HOSPITAL SAN JUAN DE	X					Outlook	
08-abr-2025	EGIS -Angelic Garzon	201	RE: CUS-131-25 Solicitud apertura de caja menor - Proyecto Interventoría San Roque		X				Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	202	CCO-062-2025_Cambio profesional Asesor en Redes electicas	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	203	Fwd: PROGRAMACION AJUSTADA CON DESGLOSE DE ACTIVIDADES EN ETAPA	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	204	Fwd: CCO-062-2025_Cambio profesional Asesor en Redes electicas	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	205	CCO-063-2025_Cambio profesional Asesor en geotecnia	X					Outlook	
08-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	206	VALLA VERSION 6 -250X150CM(1) V.3.pdf	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	207	Fwd: SOLICITUDINGRESO INGENIERA FORESTAL PARA VARIAS VISITA A HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS EDIFICIO SAN ROQUE	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	208	Plan de gestión social V.2 con anexos editables	X					Outlook	
08-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	209	CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	
09-abr-2025	EGIS - Juan Daniel Cabrera	210	RE: ESRM-2152 - Revisor Estructural - CPS para revisión / 2025-211		X				Outlook	
09-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	211	Documento Radicado Re: ADS-0150-25: RESPUESTA AL ENVÍO DEL "PLAN DE CALIDAD" DEL		X				Outlook	
09-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	212	Re: Plan de gestión social V.2 con anexos editables	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
09-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	213	Fw: Rta. SOLICITUD URGENTE DE ACLARACIÓN SOBRE LA FUNCIÓN DEL EDIFICIO SAN ROQUE Y		X				Outlook	
09-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	214	CCO-065-2025_CLÁUSULA 5. (f) Entregar al Interventor los planes y programas previstos en el	X					Outlook	
09-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	215	Re: ADS-0153-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-062-2025 DEL 08 DE ABRIL DE 2025		X				Outlook	
09-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	216	CCO-066-2025_CLÁUSULA 5 (e) Recibir el Área del Proyecto, suscribir el Acta de Puesta a	X					Outlook	
10-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	217	Fwd: CCO-066-2025_CLÁUSULA 5 (e) Recibir el Área del Proyecto, suscribir el Acta de Puesta a	X					Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	218	4377-2024_BIM_Requerimiento matriz de seguimiento productos BIM	X					Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	219	RE: SOLICITUD DE INGRESO - SAN ROQUE: INGENIERO FORESTAL		X				Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	220	RE: CUS-113-25 Formato de ingreso de personal Interventoría ABRIL 2025 - Intervención Integral		X				Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	221	Modelo de datos Arqueología		X				Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	222	RE: CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO OBRAS CAE		X				Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	223	Punto de Atención a la Ciudadanía - PAC (abril de 2025)		X				Outlook	
10-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	224	CCO-067-2025_CLÁUSULA 5 q) Implementación del Plan de manejo arqueológico	X					Outlook	
10-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	225	RE: CUS-155-25 Acta de comite gerencial No. 8 del 7 de abril de 2025		X				Outlook	
10-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	226	CCO-068-2025_CLÁUSULA 5 (ii) Diseños de Detalle de Distribución Espacial.		X				Outlook	
10-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	227	CCO-069-2025_Cumplimiento a la clausula CLÁUSULA 20: LICENCIAS Y PERMISOS EXISTENTES; 20.3 Obtención de Licencias y Permisos Adicionales j) Plan de Manejo de Tránsito, señalización y desvíos - PMT ante la Secretaría Distrital de Movilidad.		X				Outlook	
10-abr-2025	EGIS - Karime Poveda	228	[Ingreso_nuevo] INGRESO NUEVO		X				Outlook	
10-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	229	CCO-070-2025_Respuesta al comunicado ESRM-2152 OGC-155 Entrega de informes quincelas BIM		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	230	RE: Plan de Gestión Social V2-San Roque		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	231	Acta de puesta a disposición edificio San Roque firmada		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	232	Planes de Calidad y programación de interventoría	X					Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	233	RE: CUS-127-25 Remisión acta de Comité Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025 para firma		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	234	Solicitud de validación acerca de la custodia de la información BIM - Edificio San Roque	X					Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	235	RE: CUS-127-25 Remisión acta de Comité Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025 para firma		X				Outlook	
11-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	236	Valla fija modifcada						Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	237	RE: LISTADO DE ASISTENCIA: REUNIÓN ABRIL 09 DE 2025	X					Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	238	RE: PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa						Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	239	RE: CUS-127-25 Remisión acta de Comité Gerencial No. 6 del 25 de marzo de 2025 para firma		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Juan Pablo Henao Vallejo	240	RE: Valla fija modifcada - San Roque		X				Outlook	
11-abr-2025	MINISTERIO - Erika Rios Martinez	241	Contrato de Interventoría No. 4377 de 2024	X					Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	242	Re: PGF-149-25 Observaciones Propuesta de diseño Servicio de Consulta Externa	X					Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	243	CCO-071-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños G2. 14 HVAC	X					Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	244	CCO-072-2025_ Apéndice 4.1 Entrega Plan de ejecución BIM (BEP-V2)	X					Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	245	CCO-073-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseño		X				Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	246	CCO-074-2025_ CLÁUSULA 21 (21.2) Apropiación de Diseño e Informe de Revisión de las		X				Outlook	
12-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	247	MESAS DE TRABAJO BIM		X				Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	248	Documento Radicado RE: carta de compromiso		X				Outlook	
14-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	249	Estudio de suelos Edificios Vecinos	X					Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	250	Re: YSL 161 25 RE: documento corregido Utilización del Anticipo	X					Outlook	
14-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	251	Poder cambio de constructor resposable - TPO edificio San Roque	X					Outlook	
14-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	252	Documentos ICANH por edificio y oficio firmado Cambio titularidad	X					Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	253	CCO-075-2025 Entrega de informes quincenales BIM		X				Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	254	ACTAS HIDROSANTIARIAS PARA FIRMA DE INTERVENTORIA		X				Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	255	Re: ACTA DE COMITÉ No. 9: 14 DE ABRIL DE 2025	X					Outlook	
14-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	256	CCO-076-2025_Cambio profesional Asesor en Redes eléctricas subsanación		X				Outlook	
15-abr-2025	MINISTERIO - Andres Estevan Palacios	257	RE: Solicitud información de redes existentes acueducto y alcantarillado complejo Hospitalaria San	X					Outlook	
15-abr-2025	MINISTERIO - Cristian Camilo Ramirez	258	Re: Solicitud información de redes existentes acueducto y alcantarillado complejo Hospitalaria San						Outlook	
15-abr-2025	EGIS - Caren Duran	259	CREACIÓN PROYECTO - PLATAFORMA DE INFORMES MENSUALES	X					Outlook	
15-abr-2025	MINISTERIO - Leidy Sarmiento	260	RE: REP-165-25: ENVIO ACTAS DE COMITE GERENCIAL FEBRERO - MARZO No. 1,2,3,4,5,6 y 7	X					Outlook	
15-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	261	Fwd: ADS-0167-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-076-2025 "CAMBIO PROFESIONAL	X					Outlook	
15-abr-2025	CONSORCIO OBRAS CAE	262	CCO-077-2025_Solicitud de documentación continua	X					Outlook	
16-abr-2025	Hugo Armando Borrero Mendieta	263	RE: Formato para registro de firma interventor de contrato FM 3-1-9362 - CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	
16-abr-2025	Read Assistant	264	🛈 Mesa de Trabajo #4 Estructural en April 16, 2025 | Read Informe de la Reunión						Outlook	
16-abr-2025	Interventoria San Roque	265	PGF-169-25 Observaciones Propuesta de diseño integral Edificio San Roque						Outlook	
16-abr-2025	Interventoria San Roque	266	RE: REP-165-25: ENVIO ACTAS DE COMITE GERENCIAL FEBRERO - MARZO No. 1,2,3,4,5,6 y 7						Outlook	
16-abr-2025	Duvan Aguilera via Otter.ai	267	Duvan Aguilera shared COORDINACIÓN BIM - ED SAN ROQUE in Otter						Outlook	
16-abr-2025	Interventoria San Roque	268	Cancelado: Mesa de trabajo #3 Arqueología						Outlook	
16-abr-2025	Read Assistant	269	🛈 COORDINACIÓN BIM - ED SAN ROQUE en April 16, 2025 | Read Informe de la Reunión						Outlook	
16-abr-2025	Interventoria San Roque	270	ACTA DE REUNIÓN ESTRUCTURAL: 16 DE ABRIL DE 2025						Outlook	
16-abr-2025	OBRASCAE	271	CCO-078-2025_Clausula 20, p) Plan de gestion Ambiental /6.4.9.7 Plan de gestión integral de						Outlook	
16-abr-2025	OBRASCAE	272	CCO-079-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños -						Outlook	
16-abr-2025	OBRASCAE	273	CCO-080-2025_ Alcance al comunicado mvf-0147-25 y Entrega documentación Propuesta Sobre						Outlook	
17-abr-2025	Interventoria San Roque	274	Mesa de Trabajo #5 Geotecnia						Outlook	
17-abr-2025	Interventoria San Roque	275	PGF-170-25 Solicitud de envió de actas (mesas de trabajo) por paquetes semanales						Outlook	
17-abr-2025	Interventoria San Roque	276	PGF-171-25 Actas mesas de trabajo semana del 07 al 11 de abril de 2025						Outlook	
18-abr-2025	Interventoria San Roque	277	250418 PGF-172-25 Cronograma mesas técnicas 21 al 25 abril 2025						Outlook	
19-abr-2025	Geyson Camargo Aponte	278	RE: Formato para registro de firma interventor de contrato FM 3-1-9362 - CONSORCIO OBRAS		X				Outlook	
21-abr-2025	OBRASCAE	279	CCO-082-2025_Entrega Plan ambiental v2						Outlook	
21-abr-2025	OBRASCAE	280	Fwd: ICANH: No. Radicado						Outlook	
21-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	281	RE: Iforme mensual N° 1 Febrero 2025		X				Outlook	
21-abr-2025	OBRASCAE	282	Documento Radicado Re: Entrega Actas de Vecindad de Inicio						Outlook	
21-abr-2025	residente administrativo obras cae	283	ENTREGA DE VERSIÓN DOS PROPUESTA ECONÓMICA PARA REEMPLAZO DE SOBRECUBIERTA						Outlook	
21-abr-2025	Read Assistant	284	🛈 Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024 en April 21, 2025 | Read Informe						Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
21-abr-2025	Interventoria San Roque	285	RE: CCO-081-2025_Entrega Plan SST V2						Outlook	
21-abr-2025	EGIS COLOMBIA Comunicacion	286	Condolencias Cesar Leonardo Vargas Salas						Outlook	
21-abr-2025	Cristian Camilo Ramirez Garzon	287	RV: Respuestas Observaciones Estructurales edificio San Roque						Outlook	
21-abr-2025	Geyson Camargo Aponte	288	RV: presupuesto, apu y programacion consorcio obras cae						Outlook	
21-abr-2025	PIRAQUIVE Juan	289	RE: YSL 129-25 SOLICITUD DE CORREO CORPORATIVO		X				Outlook	
21-abr-2025	OBRASCAE	290	CCO-084-2025_Cumplimiento al numeral 6.5.1 Informe de reconocimiento del sector						Outlook	
22-abr-2025	OBRASCAE	291	Fwd: Acometida San Roque						Outlook	
22-abr-2025	EGIS COLOMBIA Comunicacion	292	Cambio de Director BL T&T | Egis Colombia						Outlook	
22-abr-2025	Cristian Camilo Ramirez Garzon	293	Fw: Tramite para Solicitud TPO EAAB						Outlook	
22-abr-2025	OBRASCAE	294	Nichos de acometida						Outlook	
22-abr-2025	andres	295	Re: Mesa de Trabajo #6 Ambiental		X				Outlook	
22-abr-2025	Gustavo Andres Calderon Perdomo	296	BJ9; Seguimiento CONSORCIO SAN JUAN - Edificio San Roque						Outlook	
22-abr-2025	andres	297	Guía para la elaboración del plan de manejo de RCD						Outlook	
22-abr-2025	Cristian Camilo Ramirez Garzon	298	[CTO 4342-24] Presunto Incumplimiento Documentación TPO EAAB						Outlook	
22-abr-2025	Interventoria San Roque	299	MVF-0176-25 Listado Especificaciones Supervisión Técnica y MVF-0177-25 Requisitos control de						Outlook	
22-abr-2025	Read Assistant	300	Mesa de Trabajo #5 Geotecnia en April 22, 2025 | Read Informe de la Reunión						Outlook	
22-abr-2025	Read Assistant	301	Taller para desmontar estereotipos y sesgos inconscientes sobre la diferencia - programa D&I en April 22, 2025 | Read Informe de la Reunión						Outlook	
22-abr-2025	Read Assistant	302	Capacitación DALUX en April 22, 2025 | Read Informe de la Reunión						Outlook	
22-abr-2025	residente administrativo obras cae	303	ENTREGA DE DOCUMENTACION TPO EAAB - OFICIO COC-085-2025		X				Outlook	CCO
22-abr-2025	Interventoria San Roque	304	PGF-178-25 Grabación mesa de trabajo #6 Hidrosanitario del 21 de abril de 2025		X				Outlook	
22-abr-2025	SANCHEZ Eliana	305	SANCHEZ Eliana shared the folder "P2. Ejecución Contratos" with you		X				Outlook	
22-abr-2025	Microsoft Notifications	306	58367971 is your Microsoft SharePoint verification code.		X				Outlook	
22-abr-2025	Microsoft Notifications	307	93594900 is your Microsoft SharePoint verification code.		X				Outlook	
22-abr-2025	LEON Eliana	308	Dia Mundial de la Tierra		X				Outlook	
22-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	309	RE: ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 10: HSJD-CSJ-SR-NA-AC-GNE-10 del 21 de abril de 2025	X					Outlook	
22-abr-2025	Interventoria San Roque	310	Cancelado: Mesa de Trabajo #4 HVAC		X				Outlook	REP
22-abr-2025	Interventoria San Roque	311	ACTA DE REUNIÓN AMBIENTAL No. 6: ABRIL 22 DE 2025	X					Outlook	
22-abr-2025	OBRASCAE	312	Re: ACTAS DE COMITÉ No. 9 & No. 10.		X				Outlook	
22-abr-2025	Interventoria San Roque	313	REP-179-25: Acta mesa de trabajo semana 22 de abril de 2025	X					Outlook	
22-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	314	Pendón para el PAC	X					Outlook	
22-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	315	Gestión social y HUSJDMI (Reunión presencial)	X					Outlook	
22-abr-2025	OBRASCAE	316	CCO-085-2025_Cumplimiento al numeral 6.5.2 Informe mensual de obra Alcance Social 1	X					Outlook	
23-abr-2025	Read Assistant	317	Mesa de Trabajo #5 Estructural en April 23, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
23-abr-2025	OBRASCAE	318	CCO-087-2025_Clausula 20, p) Plan de gestion Ambiental RCD vf	X					Outlook	
23-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	319	RE: Documento primer pago contrato 4377-2024 Ed San Roque		X				Outlook	
23-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	320	Registro para el mes de mayo de la o las personas de atención en el PAC	X					Outlook	
23-abr-2025	Read Assistant	321	REUNION BIM ED SAN ROQUE en April 23, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
23-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	322	RV: VALLA EDIFICIO SAN ROQUE	X					Outlook	
23-abr-2025	Read Assistant	323	Divulgación: PESV - Política de seguridad vial y controles en seguridad vial para rol de	X					Outlook	
23-abr-2025	Remodelación Roosevelt	324	FW: Comité de Proyecto Instituto Roosevelt	X					Outlook	
23-abr-2025	SharePoint Online	325	¡Atención! Hemos detectado que recientemente eliminaste una gran cantidad de archivos de tu	X					Outlook	
23-abr-2025	Interventoria San Roque	326	MVF-0180-25 observaciones propuesta sobrecubierta - oficio CCO-080-2025	X					Outlook	
23-abr-2025	INFO APPS	327	[INFORMES MENSUALES] - CAMBIO DE ESTADO	X					Outlook	
23-abr-2025	INFO APPS	328	[INFORMES MENSUALES] - CAMBIO DE ESTADO	X					Outlook	
23-abr-2025	OBRASCAE	329	CCO-089-2025_Cumplimiento a la cláusula CLÁUSULA 20. LICENCIAS PMT	X					Outlook	
23-abr-2025	Interventoria San Roque	330	TOB-181-25 Observaciones a diseño propuesto HVAC	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	331	RE: REP-159-25: Requerimientos documentales personal CONSORCIO OBRAS CAES	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	332	ADS-0182-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-087-2025 "PLAN DE GESTIÓN RCD´s" DEL	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	333	ADS-0183-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-082-2025 "ENTREGA PLAN DE MANEJO	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	334	REP-184-2025 Solicitud Documentos SST Presentación Ministerio de las cultura, las artes y los	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	335	REP-184-2025 Solicitud Documentos SST Presentación Ministerio de las cultura, las artes y los	X					Outlook	
24-abr-2025	BERNAL Maryi	336	RE: REP-184-2025 Solicitud Documentos SST Presentación Ministerio de las cultura, las artes y los		X				Outlook	
24-abr-2025	INFO APPS	337	[INFORMES MENSUALES] - CAMBIO DE ESTADO	X					Outlook	
24-abr-2025	OBRASCAE	338	CCO-090-2025_Planes de manejo de agua potable	X					Outlook	
24-abr-2025	INFO APPS	339	[INFORMES MENSUALES] - CAMBIO DE ESTADO	X					Outlook	
24-abr-2025	postmaster@egis.fr	340	No se puede entregar: RE: ADS-0184-25: Entrega Documento primer pago contrato 4377-2024 Ed	X					Outlook	
24-abr-2025	postmaster@egis.fr	341	No se puede entregar: RE: CUS-103-25 RE: Prefactura Interventoria Edificio San Roque	X					Outlook	
24-abr-2025	Read Assistant	342	Mesa de trabajo #3 Arquitectura en April 24, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
24-abr-2025	Interventoria San Roque	343	Observaciones BEP V.2 y Anexos FUB, MIE, MIDP, TIDP, CLD, Flujogramas IDM	X					Outlook	
25-abr-2025	Interventoria San Roque	344	PGF-188-25 Grabación mesa de trabajo #3 Arqueología del 24 de abril de 2025	X					Outlook	
25-abr-2025	OBRASCAE	345	CCO-091-2025-ENTREGA DE PROPUESTAS PARA CERRAMIENTO PERIMETRAL	X					Outlook	
25-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	346	RV: PRIMER PAGO INVENTORÍA 4377-2024 ED SAN ROQUE	X					Outlook	
25-abr-2025	Cristian Camilo Ramirez Garzon	347	Respuesta ICANH cambio de titularidad	X					Outlook	
25-abr-2025	DURAN Caren	348	Formato Referencia Rapida ST	X					Outlook	
25-abr-2025	ALVAREZ Jennifer	349	RE: ADS-0189-25: ACTA DE AVANCE No. 2 CONSORCIO SAN JUAN 2024 - CTO No. 4377 DE 2024		X				Outlook	
25-abr-2025	Leonar Hernández	350	Accepted: Mesa de trabajo No 3 SST @ vie 25 de abr de 2025 2:30pm - 3:30pm (COT)	X					Outlook	
25-abr-2025	Interventoria San Roque	351	RE: CCO-088-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseño-07_diseño Eléctrico		X				Outlook	
25-abr-2025	OBRASCAE	352	Fwd: Informe creacion de usuario	X					Outlook	
25-abr-2025	Interventoria San Roque	353	COORDINACIÓN BIM - ED SAN ROQUE	X					Outlook	
25-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	354	RE: Registro para el mes de mayo de la o las personas de atención en el PAC		X				Outlook	
25-abr-2025	ALVAREZ Jennifer	355	RE: ADS-0189-25: ACTA DE AVANCE No. 2 CONSORCIO SAN JUAN 2024 - CTO No. 4377 DE 2024		X				Outlook	
25-abr-2025	Interventoria San Roque	356	PGF-188-25 Grabación mesa de trabajo #3 Arqueología del 24 de abril de 2025	X					Outlook	
25-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	357	VIGILANCIA ED SAN ROQUE	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
25-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	358	RE: ADS-0192-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO 2025	X					Outlook	
25-abr-2025	Read Assistant	359	COORDINACIÓN BIM - ED SAN ROQUE en April 25, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
25-abr-2025	Read Assistant	360	Mesa de trabajo No 3 SST en April 25, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
25-abr-2025	PIRAQUIVE Juan	361	CERTIFICADO DE PAYC SUPERVISIÓN MARZO 2025	X					Outlook	
25-abr-2025	residente administrativo obras cae	362	ENTREGA DE PROPUESTA V2 PARA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL - OFICIO COC-093-2025	X					Outlook	
25-abr-2025	residente administrativo obras cae	363	Remisión de documento radicado para cambio de constructor responsable - OFICIO COC-096-2025	X					Outlook	
25-abr-2025	residente administrativo obras cae	364	Alcance al comunicado MVF-0147-25 / ESRM-2152 con asunto complemento COC-080-2025 CONSORCIO OBRAS CAE Remplazo Sobrecubierta - OFICIO COC-094-2025	X					Outlook	
25-abr-2025	residente administrativo obras cae	365	Remisión informe actividades para activación de usuario para apertura PIN ambiental y contraseña de validación - OFICIO COC-097-2025	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	366	Cancelado: Mesa de Trabajo #3 Ambiental	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	367	Cancelado: Mesa de Trabajo #3 Geotecnia	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	368	Cancelado: Mesa de Trabajo #3 Eléctrico	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	369	Cancelado: Mesa de Trabajo #4 Hidrosanitaro	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	370	Cancelado: Mesa de Trabajo #3 Estructural	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	371	Cancelado: Mesa de Trabajo #2 HVAC	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	372	Cancelado: Mesa de Trabajo #3 Arqueología	X					Outlook	
26-abr-2025	Read Assistant	373	Mesa de Trabajo #3 Restauración en April 26, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	374	PGF-194-25 Cronograma mesas técnicas 28 abril al 2 mayo 2025	X					Outlook	
26-abr-2025	Interventoria San Roque	375	Mesas de Trabajo Presencial	X					Outlook	
26-abr-2025	OBRASCAE	376	Fwd: Radicación Documentación Alcance a Radicado ICANH - 2025162000045401	X					Outlook	
27-abr-2025	OBRASCAE	377	Documento Radicado RE: Nichos de acometida	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	378	CCO-100-2025_ Cumplimiento numeral 6.2.6.4 Terrenos para las obras (vigilancia)	X					Outlook	
28-abr-2025	Interventoria San Roque	379	ACTA DE REUNIÓN SUP. TÉCNICA/ESTRUCTURAL: 23 DE ABRIL DE 2025	X					Outlook	
28-abr-2025	Interventoria San Roque	380	RE: Radicación Documentación Alcance a Radicado ICANH - 2025162000045401		X				Outlook	
28-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	381	RE: ADS-0192-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO 2025		X				Outlook	
28-abr-2025	Interventoria San Roque	382	RE: CCO-100-2025_ Cumplimiento numeral 6.2.6.4 Terrenos para las obras (vigilancia)		X				Outlook	
28-abr-2025	Read Assistant	383	Comité de obra Edificio San Roque CITOS 4342 - 4377 - 2024 en April 28, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
28-abr-2025	Interventoria San Roque	384	Informe Mensual Supervisión Técnica N° 1 para firma	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	385	CCO-099-2025-CCO-088-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de geotecnia	X					Outlook	
28-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	386	Agradecimientos	X					Outlook	
28-abr-2025	Interventoria San Roque	387	Solicitud de información componente de Arqueología	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	388	Fwd: Alcance al comunicado MVF-0147-25 / ESRM-2152 con asunto complemento COC-080-2025 CONSORCIO OBRAS CAE Remplazo Sobrecubierta - OFICIO COC-094-2025	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	389	CCO-104-2025 Cumplimiento a la cláusula CLÁUSULA 20. LICENCIAS PMT (tramite)	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	390	Fwd: REVISION DE LA RESPUESTA PRESENTADA POR EL DISEÑADOR ESTRUCTURAL - OFICIO COC-092-2025	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	391	Fwd: ENTREGA DE PROPUESTA V2 PARA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL - OFICIO COC-093-2025	X					Outlook	
28-abr-2025	OBRASCAE	392	CCO-105-2025_Respuesta a Solicitud de información componente de Arqueología	X					Outlook	
29-abr-2025	Andres Estevan Palacios Cifuentes	393	Solicitud Autorización para trámites EAAB	X					Outlook	
29-abr-2025	Andres Estevan Palacios Cifuentes	394	RE: Solicitud Autorización para trámites EAAB		X				Outlook	
29-abr-2025	Interventoria San Roque	395	REP-195-25: Acta mesa de trabajo semana 25 de abril de 2025	X					Outlook	
29-abr-2025	Cristian Camilo Ramirez Garzon	396	Fw: Solicitud de validación acerca de la custodia de la información BIM - Edificio San Roque	X					Outlook	
29-abr-2025	residente administrativo obras cae	397	Remisión información para conocimiento y gestión por parte de ministerio subsanación componente forestal - OFICIO COC-106-2025	X					Outlook	
29-abr-2025	ALVAREZ Jennifer	398	RE: ADS-0192-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO 2025		X				Outlook	
29-abr-2025	residente administrativo obras cae	399	ENTREGA DE PROPUESTA V3 PARA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL - OFICIO COC-107-2025	X					Outlook	
29-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	400	Reunión de gestión social - Proyecto HUSJDM!	X					Outlook	
30-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	401	Acuerdos y programación para aseo y limpieza del PAC	X					Outlook	
30-abr-2025	OBRASCAE	402	Fwd: Solicitud Autorización para trámites EAAB	X					Outlook	
30-abr-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	403	Cargue de Actas de Vecindad a la nube	X					Outlook	
30-abr-2025	Gestión social Consorcio Obras CAE	404	Pendón informativo PAC	X					Outlook	
30-abr-2025	residente administrativo obras cae	405	SOLICITUD UBICACION FISICA DE VALLA INFORMATIVA EDIFICIO SAN ROQUE - OFICIO COC-109-2025	X					Outlook	
30-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	406	Acta comité técnico Ed. San Roque	X					Outlook	
30-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	407	RV: Acta comité técnico Ed. San Roque	X					Outlook	
30-abr-2025	Interventoria San Roque	408	MVF-0201-25 Revisión respuesta diseñador estructural - COC-092-2025	X					Outlook	
30-abr-2025	Interventoria San Roque	409	REP- 0202-25 Formato de ingreso de personal Interventoria MAYO 2025 - Intervención Integral Edificio San Roque	X					Outlook	
30-abr-2025	EGIS COLOMBIA Comunicacion	410	🚀 [CyberPass] Lanzamiento Formación CyberPass 1	X					Outlook	
30-abr-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	411	RE: ADS-0198-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO 2025	X					Outlook	
30-abr-2025	residente administrativo obras cae	412	SOLICITUD REVISION ITEM ASCENSOR - OFICIO COC-110-2025	X					Outlook	
02-may-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	413	RE: REP- 0202-25 Formato de ingreso de personal Interventoria MAYO 2025 - Intervención Integral Edificio San Roque	X					Outlook	
02-may-2025	OBRASCAE	414	Documento Radicado Re: ROM-206-2025 Respuesta oficio CCO-107-2025 propuesta V3	X					Outlook	
02-may-2025	BERNAL Maryi	415	¡Nuestra nueva ARL!	X					Outlook	
02-may-2025	Interventoria San Roque	416	Solicitud de validación acerca de la custodia de la información BIM - Edificio San Roque	X					Outlook	
02-may-2025	Interventoria San Roque	417	REP-0212-25 Solicitud de carpeteo DALUX - CONSORCIO OBRAS CAE	X					Outlook	
02-may-2025	Gestión social Consorcio Obras CAE	418	Re: Pendón informativo PAC	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
02-may-2025	OBRASCAE	419	CCO-111-2025_Cambio número telefónico gestión social.pdf	X					Outlook	
02-may-2025	Microsoft Outlook	420	No se puede entregar: ADS-0210-25: RESPUESTA AL COMUNICADO CCO-106-25 "REMISION INFORMACIÓN DEL COMPONENTE FORESTAL"	X					Outlook	
02-may-2025	postmaster@mincultura.gov.co	421	No se puede entregar: ADS-0211-25: ENTREGA DE INFORMACION DE SOLICITUD DE MANEJO Y/O APROVECHAMIENTO FORESTAL PARA GESTIÓN DE FIRMAS	X					Outlook	
02-may-2025	OBRASCAE	422	Re: ROM-213-2025 Aprobación Informe de reconocimiento del sector		X				Outlook	
02-may-2025	OBRASCAE	423	CCO-114-2025_ CLAUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseño-07_diseño Electrico Avance de la informacion	X					Outlook	
02-may-2025	Jairo Meza	424	Re: Alcance al comunicado MVF-0147-25 / ESRM-2152 con asunto complemento COC-080-2025 CONSORCIO OBRAS CAE Remplazo Sobrecubierta - OFICIO COC-094-2025		X				Outlook	
03-may-2025	Microsoft Outlook	425	No se puede entregar: Pendón San Roque	X					Outlook	
04-may-2025	Interventoria San Roque	426	RE: CCO-105-2025_Respuesta a Solicitud de información componente de Arqueología	X					Outlook	
04-may-2025	OBRASCAE	427	Relacion personal consorcio obras CAE mes de mayo de 2025	X					Outlook	
05-may-2025	Gestión social Consorcio Obras CAE	428	Fwd: Informe social No 1 V.1	X					Outlook	
05-may-2025	OBRASCAE	429	CCO-119-2025_Entrega Plan de calidad v3	X					Outlook	
05-may-2025	Gestión social Consorcio Obras CAE	430	1ra entrega actas de vecindad de inicio	X					Outlook	
05-may-2025	Interventoria San Roque	431	Solicitud entrega de BEP v3, trazabilidad de archivos en Dalux y plan de cierre de preconstrucción BIM	X					Outlook	
05-may-2025	Juan Pablo Henao Vallejo	432	RE: Pendón San Roque		X				Outlook	
05-may-2025	OBRASCAE	433	Fwd: 1ra entrega actas de vecindad de inicio	X					Outlook	
05-may-2025	OBRASCAE	434	CCO-112-2025_Propuesta de ejecución ítem "02.01.03 - CONSTRUCCION CAMPAMENTO DE OBRA".	X					Outlook	
05-may-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	435	RE: ADS-0198-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO 2025		X				Outlook	
05-may-2025	Read Assistant	436	1 Comité de obra Edificio San Roque CTTOS 4342 - 4377 - 2024 en May 5, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
05-may-2025	BERNAL Maryi	437	Charlas de seguridad Mayo	X					Outlook	
05-may-2025	Interventoria San Roque	438	Solicitud Informe de Apropiación y/o estado del componente BIM para cierre de la etapa de preconstrucción	X					Outlook	
05-may-2025	Interventoria San Roque	439	MVF-0220-25 Documento de Especificaciones Técnicas y listado de verificación para Supervisión Técnica	X					Outlook	
05-may-2025	Interventoria San Roque	440	Solicitud de Informes Quincenales BIM – Abril 2025	X					Outlook	
05-may-2025	PIRAQUIVE Juan	441	RV: CERTIFICACION BANCARIA SAN JUAN 2024	X					Outlook	
05-may-2025	Facturacion Electronica	442	Adjuntos no validos	X					Outlook	
05-may-2025	OBRASCAE	443	CCO-122-2025 Entrega de informes quincenales BIM (abril)	X					Outlook	
05-may-2025	OBRASCAE	444	CCO-124-2025_Cumplimiento al numeral 6.5.2 Informe mensual de obra Alcance Social 2	X					Outlook	
06-may-2025	PIRAQUIVE Juan	445	RV: 2152 ESRM SOLICITUD DE CERTIFICADO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES DE INGENIERIA Y GERENCIA TÉCNICA COLOMBIANA SAS	X					Outlook	
06-may-2025	PIRAQUIVE Juan	446	RV: BJ9; Solicitud documentos CONTADOR - INGERTECOL	X					Outlook	
06-may-2025	Interventoria San Roque	447	Informe de apropiación de diseños componente Arqueología	X					Outlook	
06-may-2025	PIRAQUIVE Juan	448	documentos para cobro acta 1	X					Outlook	
06-may-2025	OBRASCAE	449	Informes febrero 01 y marzo 02	X					Outlook	
06-may-2025	Interventoria San Roque	450	Solicitud de información trámite al ICANH 16 de abril	X					Outlook	
06-may-2025	Interventoria San Roque	451	RE: Informe Mensual Supervisión Técnica N° 1 para firma		X				Outlook	
06-may-2025	Interventoria San Roque	452	TOB-223-25 Observaciones nuevas a diseño propuesto No. 3 HVAC	X					Outlook	
06-may-2025	OBRASCAE	453	CCO-126-2025_ CLÁUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños Respuesta ROM 168-25	X					Outlook	
06-may-2025	ALVAREZ Jennifer	454	RE: PREFACTURA & FACTURA: FEBRERO & MARZO 2025 EDIFICIO SAN ROQUE		X				Outlook	
06-may-2025	Interventoria San Roque	455	Cancelado: Mesa de Trabajo #4 HVAC	X					Outlook	
06-may-2025	OBRASCAE	456	CCO-128-2025_ CLAUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños Memoria Descriptiva, Patología y Clasificación	X					Outlook	
07-may-2025	OBRASCAE	457	CCO-130-2025_ CLAUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños Componente Arqueología - copia	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	458	Mesa de Trabajo #01 Supervisión Técnica Estructural	X					Outlook	
07-may-2025	Read Assistant	459	1 Mesa de Trabajo #01 Supervisión Técnica Estructural en May 7, 2025 | Read Informe de la Reunión		X				Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	460	RE: CCO-130-2025_ CLAUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseños Componente Arqueología - copia	X					Outlook	
07-may-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	461	RE: ADS-0225-25: PRIMER PAGO MES DE FEBRERO DE 2025	X					Outlook	
07-may-2025	OBRASCAE	462	Fwd: Documentación ingreso de personal Consorcio Obras CAE	X					Outlook	
07-may-2025	Leidy Yuranny Sarmiento Valderrama	463	SOLICITUD DE INGRESO PROFESIONALES ED SAN ROQUE	X					Outlook	
07-may-2025	OBRASCAE	464	Fwd: Solicitud Modelo de datos programa de arqueología cambio mayor y menor HSJD	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	465	RE: OBSERVACIONES-CCO-114-2025_ CLAUSULA 17 (c) Realizar la apropiación de diseño-07_diseño Eléctrico Avance de la información	X					Outlook	
07-may-2025	m.bernal@kaikaishi.com	466	Re: Solicitud Modelo de datos programa de arqueología cambio mayor y menor HSJD	X					Outlook	
07-may-2025	Read Assistant	467	1 Mesa de Trabajo #01 Supervisión Técnica Estructural en May 7, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
07-may-2025	EGIS COLOMBIA Comunicacion	468	Políticas clave: Regalos y Hospitalidad, Conflicto de Intereses, Patrocinio y Mecenazgo | Departamento Legal | Egis en LatAm	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	469	PGF-227-25 Grabación mesa de trabajo #1 Supervisión Técnica Estructural del 7 de mayo de 2025	X					Outlook	
07-may-2025	Read Assistant	470	1 REUNION BIM ED SAN ROQUE en May 7, 2025 | Read Informe de la Reunión		X				Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	471	RE: REP -0229-25 Documentación ingreso de personal Consorcio Obras CAE		X				Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	472	RE: Documentación ingreso de personal Consorcio Obras CAE		X				Outlook	
07-may-2025	DURAN Caren	473	INGRESO NUEVA PLATAFORMA DE INFORMES MENSUALES PAYC	X					Outlook	

FECHA DE	IDENTIFICACION DEL DOCUMENTO			PROCEDIMIENTO DE RECIBIDO						Identificación carta de respuesta o distribución
	Remitente	No. Radicación	Asunto	Revisión	Respuesta	Respuesta depende de tercero	De quien depende	Distribución	Archivado en	
07-may-2025	DURAN Caren	474	INGRESO NUEVA PLATAFORMA DE INFORMES MENSUALES PAYC	X					Outlook	
07-may-2025	DURAN Caren	475	INGRESO NUEVA PLATAFORMA DE INFORMES MENSUALES PAYC	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	476	MVF-0231-25 Requerimiento incumplimiento presentacion documentacion para control de Supervisión Técnica.	X					Outlook	
07-may-2025	Read Assistant	477	🗓 Reunión de gestión social - Proyecto HUSJDMI en May 7, 2025 | Read Informe de la Reunión	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	478	MVF-0232-25 Remisión documentos soporte propuesta sobrecubierta	X					Outlook	
07-may-2025	Interventoria San Roque	479	RE: Informe Mensual Supervisión Técnica N° 1 para firma	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	480	REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024	X					Outlook	
08-may-2025	Microsoft Outlook	481	No se puede entregar: REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	482	RE: REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024		X				Outlook	
08-may-2025	Microsoft Outlook	483	No se puede entregar: RE: REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	484	RV: REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024	X					Outlook	
08-may-2025	OBRASCAE	485	Solictud de ingreso FPO 017	X					Outlook	
08-may-2025	POVEDA Karime	486	FW: Personal aprobado Interventoria San Roque - Solicitud vinculación	X					Outlook	
08-may-2025	SANTIAGO ARISTIZÁBAL	487	Photo de ¡ SANTIAGO ARISTIZÁBAL !	X					Outlook	
08-may-2025	SANTIAGO ARISTIZÁBAL	488	Photo de ¡ SANTIAGO ARISTIZÁBAL !	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	489	Socialización formatos semanal y mensual SST	X					Outlook	
08-may-2025	EGIS LATAM Comunicacion	490	Canceled: El martes 13 de mayo estará en nuestras oficinas Carlos Dávila, Abogado General LATAM & Brazil. Quien nos compartirá los lineamientos de ética, cumplimiento y gobernanza del Grupo. [Townhall Meeting] Carlos Dávila, Abogado General LAT	X					Outlook	
08-may-2025	EGIS COLOMBIA Comunicacion	491	[Townhall Meeting] Carlos Dávila, Abogado General LATAM & Brasil | Egis Colombia	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	492	REP-205-25: Acta mesa de trabajo Revisión Documental Ingreso De Personal CONSORCIO OBRAS CAE 07 de mayo de 2025	X					Outlook	
08-may-2025	OBRASCAE	493	SOLICITUD DE INGRESO PROFESIONALES ED SAN ROQUE POR MINCULTURA	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	494	DAC-236-25 Observaciones a las recomendaciones de cimentación de la cubierta provisional	X					Outlook	
08-may-2025	POVEDA Karime	495	RE: REP-0233-2025 Solicitud Contratos Laborales Personal Consorcio San Juan 2024	X					Outlook	
08-may-2025	Leonar Hernández	496	Documento ingreso vehículo con materiales	X					Outlook	
08-may-2025	OBRASCAE	497	Informe Mensual Supervisión Técnica N° 1 y 2 firmados por la Dirección de obra	X					Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	498	RE: SOLICITUD DE INGRESO PROFESIONALES ED SAN ROQUE POR MINCULTURA		X				Outlook	
08-may-2025	Interventoria San Roque	499	RV: Informe Mensual Supervisión Técnica N° 1 y 2 firmados por la Dirección de obra	X					Outlook	
08-may-2025	OBRASCAE	500	Re: SOLICITUD DE INGRESO PROFESIONALES ED SAN ROQUE POR MINCULTURA		X				Outlook	

Culturas

Código TRD: 1110-2025

Bogotá D.C., 05 de junio de 2025

LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 4377 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y EL CONSORCIO SAN JUAN 2024

CERTIFICA QUE

El **CONSORCIO SAN JUAN 2024** identificado con NIT 901.904.627-6 representado legalmente por **MAURICIO JOSÉ PÉREZ RAMÍREZ** identificado con cédula de ciudadanía N° **79.779.860** dio cumplimiento con lo establecido en el literal A de la cláusula 7– Forma de -Pago Mensual fijo del contrato de Interventoría N° 4377 de 2024, remitiendo el Informe Mensual de Interventoría N°. 03 que contiene las actividades ejecutadas del Contrato de Obra N° 4342 de 2024 de la Fase de preconstrucción y actividades propias de la interventoría, en el período comprendido entre el 06 de abril al 05 de mayo 2025.

Dado lo anterior, es procedente efectuar el pago del segundo informe mensual del contrato de interventoría del periodo comprendido entre el 06 de abril al 05 de mayo 2025 como se estableció en la CLAUSULA 7 FORMA DE PAGO literal A Pago Mensual fijo del contrato de Interventoría que reza:

a. El sesenta y cinco (65%) por ciento del valor del contrato de interventoría se pagará en partes iguales mensualmente acorde al tiempo de ejecución de cada grupo de acuerdo con el siguiente cuadro:

GRUPO	EDIFICIO	PLAZO EJECUCIÓN TOTAL
2	San roque	19 meses

Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
Dirección: Calle 9 No.8 - 31, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 342 4100
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 938081
www.mincultura.gov.co

Sede Correspondencia
Casa Abadía Calle 8 # 8 A -31
Ext. 4073 – 4074 - 4076
servicioalciudadano@mincultura.gov.co

Culturas

Por la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. ($ 84.650.315.10) correspondiente al 65%.** Lo anterior tras previa verificación por parte del equipo de apoyo a la supervisión del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente.

Para dicho pago se debe tener en cuenta el siguiente uso presupuestal:

N°. CONTRATO: 4377-2024
No. COMPROMISO: 63025
RUBRO C-3302-1603 15-20302B1-3302073-02

USO: 2025-A-02-02-02-008-003-01-1
VALOR: $ 84.650.315.10

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

Cordialmente,



MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria

Proyectó: Leidy Sarmiento Valderrama – Contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Reviso: Mariana Triana– Abogada Contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Reviso: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de Obras - Contratista Dirección de Patrimonio y Memoria

Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. (Para Archivo documental)

Culturas

Código TRD: 1110-2025

MEMORANDO

PARA: **JENNY CAROLINA VELANDIA MARTÍNEZ,** Coordinadora del Grupo de convenios y contratos

DE: **MÓNICA ORDUÑA MONSALVE,** Directora de Patrimonio y Memoria.

ASUNTO: Remisión de documentos Informe de interventoría N° 03 de la Fase de preconstrucción (Del 06 de abril de 2025 al 05 de mayo de 2025, correspondiente al contrato *4377 de 2024*, suscrito con el CONSORCIO SAN JUAN 2024, cuyo objeto es: "***Grupo 2.: Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio San Roque del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional".***

Respetada Jenny,

De acuerdo con lo establecido en el contrato 4377-2024, atentamente se remite para la carpeta del expediente del contrato del asunto, copia en formato digital de los siguientes documentos que hacen parte del Informe mensual N° 03 correspondiente al período comprendido entre el 06 de abril de 2025 y el 05 de mayo de 2025

- Copia del informe mensual N° 3 Contrato 4377-2024 en 633 folios.
- Copia de Factura electrónica SJ2 valor de $84,650,315.10; en 1 folio.
- Certificación pago de parafiscales de interventoría y consorciados, en 13 folios.
- Planillas de pago de parafiscales de interventoría, en 19 folios.

Culturas

Debido al volumen de la información, los anexos del informe han sido cargados en la plataforma OneDrive en el siguiente enlace:

TERCER PAGO

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada

Cordialmente,

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Anexos: Lo enunciado

Proyectó: Leidy Sarmiento Valderrama – contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Mariana Triana – Abogada Contratista Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Contratista Apoyo a la Coordinación de obras- Dirección de Patrimonio y Memoria

CONSORCIO SAN JUAN 2024

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. SJ 6

NIT 901904627-6

CLIENTE: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NIT: 830034348-5
DIRECCIÓN: CRA 8 8 55
TELÉFONO: 3424100
MEDIO DE PAGO: Transferencia bancaria

FECHA DE GENERACIÓN: 22/07/2025 11:52:09
FECHA DE EXPEDICIÓN: 22/07/2025
FECHA DE VENCIMIENTO: 21/08/2025
MONEDA: COP
FORMA DE PAGO: CREDITO
DÍAS PLAZO: 30

PAGO 03 MENSUAL FIJO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4377-2024: EL CUAL CORRESPONDE AL SESENTA Y CINCO (65%) POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA, SE PAGARÁ EN PARTES IGUALES MENSUALMENTE ACORDE AL TIEMPO DE EJECUCIÓN QUE SON 19 MESES (2152).

CÓDIGO: #$33-01-0;CTTO4377-2024, morduna@mincultura.gov.co#$, siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

ITEM	CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	VR. IMPUESTO	CANT	VALOR UNIT	VALOR
1	03INT	HONORARIOS PAGO 03 DEL 06 ABRIL AL 05 MAYO 2025	UN	13,515,596.53	1	71,134,718.57	71,134,718.57

NOTA: Retención en la fuente del 6% de conformidad con el decreto No. 1141 del 12 de Abril de 2010

NOTA: Favor realizar transferencia electrónica a la cuenta de Ahorros No. 003173499 del Banco de Bogotá a nombre de CONSORCIO SAN JUAN 2024

SON: OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS QUINCE PESOS COLOMBIANOS CON DIEZ CENTAVOS

SUBTOTAL	71,134,718.57
DESCUENTO	0.00
IVA	13,515,596.53
TOTAL	84,650,315.10
AJUSTE AL PESO	0.00
VALOR A PAGAR	84,650,315.10

Firma del prestador del servicio (Creador):

CONSORCIO SAN JUAN 2024

Aceptada (Beneficiario)

Nombre:
Identificación:
Cargo:
Fecha de recibo:

Autorización numeración de facturación electrónica No. 18764091657694 del 07/04/2025 hasta 07/04/2027. prefijo SJ desde el 1 al 500

Responsable de IVA - Régimen común

CUFE: 7f346d059a27576fb65146dd2969dacaf4aa2ea452fa49a0240c0c8298bde8f7a99406d77673fcae42cd60c788a

Bogotá D.C., julio 23 de 2025

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE DEL
CONSORCIO SAN JUAN 2024
NIT. 901.904.627-6 CERTIFICA:

El Consorcio a la fecha se encuentra a Paz y Salvo desde el inicio, el día 13 de enero de 2025, por concepto aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), así como a los sistemas de salud, pensión y riesgos laborales (ARL); en cumplimiento con el Artículo 50 de la ley 789 de 2002 y modificado por la ley 828 de 2003.

La presente certificación se expide el veintitrés (23) de julio de 2025.

Cordialmente,

JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA
C.C. 52.816.621
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
CONSORCIO SAN JUAN 2024



COPIA DE DOCUMENTO PARA USO EXCLUSIVO ANTE EL MINISTERIO DE CULTURA, PARA EL TRAMITE DE LAS ACTAS PARCIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4377 DE 2024, CUYO OBEJTO ES "Grupo 2.: Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio San Roque del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional."



Empresa: **INGERTECOL S.A.S. -BIC-.**

Área responsable del trámite: **Gerencia Técnica.**

Responsable: **Gustavo Andrés Calderón Perdomo.**

Fecha: **11 de Junio de 2025.**

Bogotá, 24 de julio 2025

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL
DE
INGERTECOL S.A.S –BIC-

CERTIFICA

Que la entidad **INGERTECOL S.A.S –BIC-** identificada con Nit 901.674.399-3 en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 862 de 2013, y de acuerdo a los plazos establecidos por la ley, certifico que durante el periodo de **01 al 30 de abril de 2025** ha cumplido con todas sus obligaciones y se encuentra a paz y salvo con los aportes realizados al sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a las Cajas de Compensación Familiar, salarios, prestaciones sociales, liquidaciones.

Por otra parte certifico que la empresa en referencia se encuentra beneficiada por la exoneración pactada en el artículo 114 -1 del Estatuto Tributario, por lo tanto excluida de la obligación de realizar los pagos de parafiscales correspondientes al SENA y al ICBF.

En relación al Pago de la contribución al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC), la empresa se encuentra exonerada del aporte, teniendo en cuenta que la actividad corresponde a interventoría.

Cordialmente,

JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA
C.C 52.816.621
Representante Legal

Bogotá, Barranquilla
Cali, Medellín
Colombia
Tel +57 601 2563402
forvismazars.com/co

MZ-10466-2025

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE
PAYC SUPERVISIÓN S.A.S
NIT. 901.325.258-7

CERTIFICA QUE:

Hemos efectuado procedimientos de revisión con el propósito de verificar el pago efectuado por la Compañía por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, así como a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), para el periodo correspondiente a los meses de diciembre de 2024 a mayo de 2025.

Con base en el resultado de los procedimientos de revisión, informamos que a la fecha del presente informe:

1. La Compañía pagó los aportes a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, así como a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), para el periodo correspondiente a los meses de diciembre de 2024 a mayo de 2025; con lo anterior se está dando cumplimiento con el requisito exigido por el Artículo No.50 de la Ley 789 de 2002.

2. De acuerdo con la planilla integral de aportes suministrada por la administración de la Compañía, el periodo de cotización del sistema de salud correspondiente a los meses de enero a junio de 2025.

La determinación y pago de los aportes es responsabilidad de la administración de la Compañía como parte de su gestión. Nuestra responsabilidad de acuerdo con lo establecido en el Artículo 207 del Código de Comercio y lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, es emitir un informe sobre el cumplimiento de tales obligaciones.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C. a los diez (10) días del mes de julio de 2025, a solicitud de la administración de la Compañía y en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 50 de la Ley No. 789 del 27 de diciembre de 2002.

DIANA LORENA CHAPARRO MANRIQUE
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.329148 – T
En Representación de
FORVIS MAZARS AUDIT S.A.S. - BIC

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4F4594288107177

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIANA LORENA CHAPARRO MANRIQUE** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1022408030 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 329148-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.022.408.030**

CHAPARRO MANRIQUE

APELLIDOS

DIANA LORENA

NOMBRES

Diana Chaparro M

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **10-SEP-1995**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.53 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

26-SEP-2013 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00639974-F-1022408030-20141113 0041024140A 1 1503114425

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

329148-T



DIANA LORENA
CHAPARRO MANRIQUE
C.C. 1022408030
RES. INSCRIPCION 391 DEL 23/07/2024
CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

379407 389738

230382/0823

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

230382/0823

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

Culturas

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	4377-2024	FECHA DE INICIACIÓN:	06 de febrero de 2025		
		PLAZO:	19 meses		
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO SAN ROQUE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INTANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DCLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL	PRORROGA:		ACTA No.	3
		FECHA DE SUSPENSIÓN:		VALOR ACTA:	$ 84.650.315,10
		FECHA DE REINICIACIÓN:			
		FECHA TERMINACIÓN :		FECHA :	24/07/2025
INTERVENTOR:	CONSORCIO SAN JUAN 2024	VALOR Inicial (incluido IVA) :	$ 2.474.393.826,0	PERIODO PAGO MES:	abril 06 de 2025 al 05 de mayo de 2025
		VALOR ADICIÓN:	$ 0,0		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA Y/O CONSULTORIA		VALOR TOTAL:	$ 2.474.393.826,0		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**PORCENTAJE PAGADO**
Cargos fijos											
(Acorde al contrato)	MES	$ 71.134.718,57	19,00	$ 1.351.559.653	1,00	$ 71.134.718,57	2,00	$ 142.269.437	3,00	$ 213.404.155,57	**15,79%**
Pagos por avance											
(Acorde al contrato)	%	$ 623.796.763,00	100,00%	$ 623.796.763	0,00%	$ 0,00	0,00%			$ 0,00	
Pago contra liquidación											
(Acorde al contrato)	Und.	$ 103.966.127,03	1,00	$ 103.966.127	0,00	$ 0,00	0,00			$ 0,00	
			SUBTOTAL	$ 2.079.322.543		$ 71.134.718,57		$ 142.269.437		$ 213.404.155,57	
			IVA	**19,00%** $ 395.071.283		$ 13.515.596,53		$ 27.031.193		$ 40.546.790,00	
			VALOR TOTAL	**$ 2.474.393.826**		**$ 84.650.315,10**		**$ 169.300.630**		**$ 253.950.945,57**	**10,26%**
						3,42%		**6,84%**			

SON:

Juliana Andrea Sarmiento García
Representante Legal suplente Interventoría
Consorcio San Juan 2024

Yaleny Serrano
Directora de obra interventoría
Consorcio San Juan 2024

Contratista - apoyo coordinación de obras Dirección de Patromino y Memoria

Mónica Orduña Monsalve
Supervisora
Dirección de Patrimonio y Memoria

Revisó: Leidy Sarmiento Valderrama
Contratista - apoyo coordinación de obras Dirección de Patromino y Memoria

Revisó: Cristian Ramirez Garzón
Contratista - apoyo coordinación de obras Dirección de Patromino y Memoria