

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8257181

Versión del contrato

1

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

2 días de tiempo transcurrido (29/08/2025 5:12:16 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

C-026-2025

Objeto del contrato

arrendamiento del edificio COOTRANSUNIDOS con dirección carrera 13 No. 12-87 del barrio el Tamaco del Municipio de Ocaña, con Matrícula 270-37236 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, Matrícula catastral No. 01-01-0088-0018-000 para el funcionamiento de Oficina de servicios Ocaña, Tres Salas De Audiencias, Tres Juzgados Civiles Municipales, Tres Juzgados Penales Municipales, Un Juzgado Penal Del Circuito, Un Juzgado Laboral, Oficina Asonal Judicial, Un Archivo.

Tipo de Contrato

Arrendamiento de inmuebles

¿Asociado a otro contrato?

☐Si☒No

Duración del contrato

300 Días

Fecha de inicio de contrato

6 minutos para terminar (1/09/2025 3:40:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

30/06/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☒Si☐No *

Fecha de inicio de liquidación

1/07/2026 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

30/09/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐Si☒No *

Obligaciones pos consumo

☐Si☒No *

Reversión

☐Si☒No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Compradores

Proveedores

Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta

COLOMBIA, Cúcuta

★★★★★

0 Recomendación (es)

☒

Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores

Inmobiliaria Laino y Solano Limitada

COLOMBIA, Ocaña

Número de documento 890504461

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Inmobiliaria Laino y Solano Limitada	Banco Davivienda S.A.	Corriente	226069999879

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Andres Camilo Laino Cruz

Fecha de aprobación: 29/08/2025 5:53:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: YULY MARIBELL FIGUEREDO DE RONDON

Fecha de aprobación: 29/08/2025 6:01:58 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

CO1_PCCNTR_8257181_Firmado

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Si☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐Si☒No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Si☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Si☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Si☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas

Cumplimiento

☐ Si☒ No

☒ TODO RIEZGO

☐ % del valor del contrato

☒ Valor de la garantía

18000000000,00 COP

Fecha de vigencia (desde)

7 horas de tiempo transcurrido (1/09/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

Fecha límite para entrega de garantías:

7 horas de tiempo transcurrido (1/09/2025 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8257181
Proveedor Inmobiliaria Laino y Solano Limitada
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA
Ubicación CO-NSA-54001 - Cúcuta
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Cúcuta
Dirección AVENIDA GRAN COLOMBIA PALACIO DE JUSTICIA
Código postal
Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	OCAÑA	COLOMBIA > Norte de Santander > Ocaña

1	CO1.PCCNTR.8257181
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	Celebrar contrato de arrendamiento del edificio COOTRANSUNIDOS con dirección carretera 13 numero 12 87 del barrio el Tamaco del Municipio de Ocaña, con Matricula 270-37236 expedido por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ocaña, Matricula catastral No. 01-01-0089-0018-000 para el funcionamiento de Oficina de servicios Ocaña, Tires Sales De Audiencias, Tires Juzgados Civiles Municipales, Tires Juzgados Penales Municipales, Un Juzgado Penal Del Circuito, Un Juzgado Laboral, Oficina Asonal Judicial, Un Archivo	1,00	VG	149.420.240,00	149.420.240,00	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 149.420.240,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO No C-026 DE 2025.pdf	CONTRATO No C-026 DE 2025.pdf	(detalle)
Resolucion 2793.pdf	Resolucion 2793.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	YULY MARIBELL FIGUE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51.937.099
Supervisor	NAIDA CECILIA MARTIN	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	60393186

Guardar y
notificar
Guardar y
notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz		Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Paz		☐ Sí ☒ No *	
Destinación del gasto	Funcionamiento		
Fuente de los recursos:			Valor
	Presupuesto General de la Nación - PGN	☒ Sí ☐ No *	149.420.240
	Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☒ No *	
	Sistema General de Regalías - SGR	☐ Sí ☒ No *	
	Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☒ No *	
	Recursos de Crédito	☐ Sí ☒ No *	
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☒ No *	
	Total		149.420.240

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☒ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 27-01-08-017

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	15425	CDP	No se ha iniciado	59.768.096 COP	27-01-08-017	-	Editar
☐	25108	Vigencia futura ordinaria	No se ha iniciado	89.652.144 COP	27-01-08-017	-	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/COP	Monito por consumir	Monito presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 92625	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	59.768.096 COP	59.768.096 COP	- -		SIIF Detalle Editar
☐ 525	Vigencia Futura (AVF)	-	No se ha iniciado	89.652.144 COP	89.652.144 COP	- -		SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	59.768.096 COP
Saldo de compromisos AVF	89.652.144 COP
Saldo total comprometido	149.420.240 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-