TIPO	INFRAESTRUCTURA PARA LA RECREACION Y DEPORTE	

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS PIEDRAS, MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

COSTOS DE PERSONAL

ITEM	CATEGORIA	DEDICACION (%)	CANTIDAD Profesionales	TIEMPO meses	SALARIOS	VR. TOTAL
A	**PERSONAL PROFESIONAL**					
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	25%	1,00	5,0	$ 4.870.500	$ 6.088.125
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	1,00	5,0	$ 2.435.250	$ 12.176.250
3	SECRETARIA	100%	1,00	5,0	$ 1.623.500	$ 8.117.500
						$ -
A					**SUBTOTAL PERSONAL**	**$ 26.381.875**
FM					**FACTOR MULTIPLICADOR**	**2,05**
C					**SUBTOTAL HONORARIOS (A+B) * FM**	**$ 54.082.844**

COSTOS DIRECTOS

ITEM	TIPO	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	PORCENTAJE	VR. TOTAL
4	SERVICIOS DE LABORATORIO los que apiquen. 1. De resistencia (compresión, corte y ensayo triaxial) 2. De deformabilidad 3. De compactación y reutilización (ensayo Próctor y CBR) (edométrico) 4. De identificación y estado (tamizado, sedimentación, humedad, densidad, permeabilidad, etc.) aplican, según la normativa NSR 2010.	mes	5	$ 6.239.192	100%	$ 31.195.960
5	PAPELERÍA, INFORMES, IMPRESIÓN DE PLANOS	mes	5	$ 679.004	100%	$ 3.395.018
6	GASTOS OFICINA + OTROS	mes	5	$ 4.651.675	100%	$ 23.258.375
7	GASTOS DE TRANSPORTES+ CAMIONETA	mes	5	$ 1.800.000	100%	$ 9.000.000
D					**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS**	**$ 66.849.353,29**
E					**TOTAL COSTOS DE INTERVENTORIA (C+D)**	**$ 120.932.197,04**
F					**IVA SOBRE (E)** **19%**	**$ 22.977.117,00**
					VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA	**$ 143.909.314,00**

El anterior presupuesto se firma por

ALEX FRANCISCO GIL COVILLA
ARQUITECTO
T.P. 0870049360 del ATLÁNTICO

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS PIEDRAS, MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE

FACTOR MULTIPLICADOR AIU

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE PARCIAL	PORCENTAJE TOTAL
A	**SALARIO BÁSICO**		**100,00**
	Nómina Total Mensual	100,00	
B	**PRESTACIONES SOCIALES**		**59,25**
	Cesantías	8,33	
	Intereses sobre cesantías	1,00	
	Primas	8,33	
	Vacaciones	4,17	
	SEGURIDAD SOCIAL		
	Aportes a Salud	8,50	
	Aportes a Pensión	12,00	
	ARL	6,96	
	Subsidio Familiar	4,00	
	OTROS		
	Sena	2,00	
	ICBF	3,00	
	Subsidio de Transporte	0,46	
	Dotación	0,50	
C	**COSTOS OFICINA**		**4,80**
	Papelería oficina	0,30	
	Correos Y Otros	0,50	
	Arrendamiento oficinas y servicios públicos	0,50	
	Documentación técnica	2,00	
	Equipos y mantenimiento de oficina	1,50	
		-	
D	**COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO**		**22,50**
	PÓLIZAS		
	PÓLIZAS Calidad	0,42	
	PÓLIZAS Cumplimiento	0,38	
	PÓLIZAS Salarios y Prestaciones Sociales	2,20	
	IMPUESTOS		
	Retención en la fuente	1,00	
	ReteICA	1,00	
	Estampillas - Pro-Unisucre	2,00	
	Estampillas - Pro-Hospital	1,00	
	Estampillas - Pro-Cultura	2,00	
	Estampillas - Pro-Desarrollo	1,50	
	Estampillas - Pro-Adulto Mayor	3,00	
	Estampillas - Pro-Electrificación Rural	0,50	
	Fomulario	1,00	
	Ley 418 de 1997	5,00	
	Tasa Pro- Deporte y Recreación Departamental	1,50	
F	**HONORARIOS (UTILIDADES) 10% de (A+B+C+D)**	10,0%	18,66
	TOTAL E+F	**Redondeado**	**205,00**

	FACTOR MULTIPLICADOR %		**2,05**

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS PIEDRAS, MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE

ANÁLISIS TÉCNICO

(ANÁLISIS DE LAS PRESTACIONES SOCIALES) > 2 SMMLV

CONCEPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	TOTAL
PRESTACIONES LEGALES	1	CESANTIAS	8,33%	21,83%
	2	INTERESES DE CESANTÍAS	1,00%	
	3	VACACIONES	4,17%	
	4	PRIMA DE SERVICIO	8,33%	
	5	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	0,00%	
APORTES PATRONALES	1	APORTE ARL	6,96%	38,96%
	2	APORTE PENSIÓN	12,00%	
	3	APORTE SALUD	8,50%	
	4	SENA	2,00%	
	5	SUBSIDIO FAMILIAR	4,00%	
	6	ICBF	3,00%	
	7	FIC - SENA	2,50%	
OTROS COSTOS	1	SEGURO COLECTIVO	1,00%	11,00%
	2	DOTACION	0,00%	
	3	ENFERMEDADES E INCAMACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	10,00%	
		TOTAL FACTOR PRESTACIONAL		**71,79%**

ALEX FRANCISCO GIL COVILLA
ARQUITECTO
T.P. 0870049360 del ATLÁNTICO

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL CORREGIMIENTO DE LAS PIEDRAS, MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE

ANÁLISIS TÉCNICO

(ANÁLISIS DE LAS PRESTACIONES SOCIALES) > 2 SMMLV

CONCEPTO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	TOTAL
PRESTACIONES LEGALES	1	CESANTIAS	8,33%	**21,83%**
	2	INTERESES DE CESANTÍAS	1,00%	
	3	VACACIONES	4,17%	
	4	PRIMA DE SERVICIO	8,33%	
	5	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	0,00%	
APORTES PATRONALES	1	APORTE ARL	6,96%	**38,96%**
	2	APORTE PENSIÓN	12,00%	
	3	APORTE SALUD	8,50%	
	4	SENA	2,00%	
	5	SUBSIDIO FAMILIAR	4,00%	
	6	ICBF	3,00%	
	7	FIC - SENA	2,50%	
OTROS COSTOS	1	SEGURO COLECTIVO	1,00%	**11,00%**
	2	DOTACION	0,00%	
	3	ENFERMEDADES E INCAMACIDADES NO CUBIERTAS POR EPS	10,00%	
			TOTAL FACTOR PRESTACIONAL	**71,79%**

ALEX FRANCISCO GIL COVILLA
ARQUITECTO
T.P. 0870049360 del ATLÁNTICO