INFORME DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA No. CP-002 DE 2025

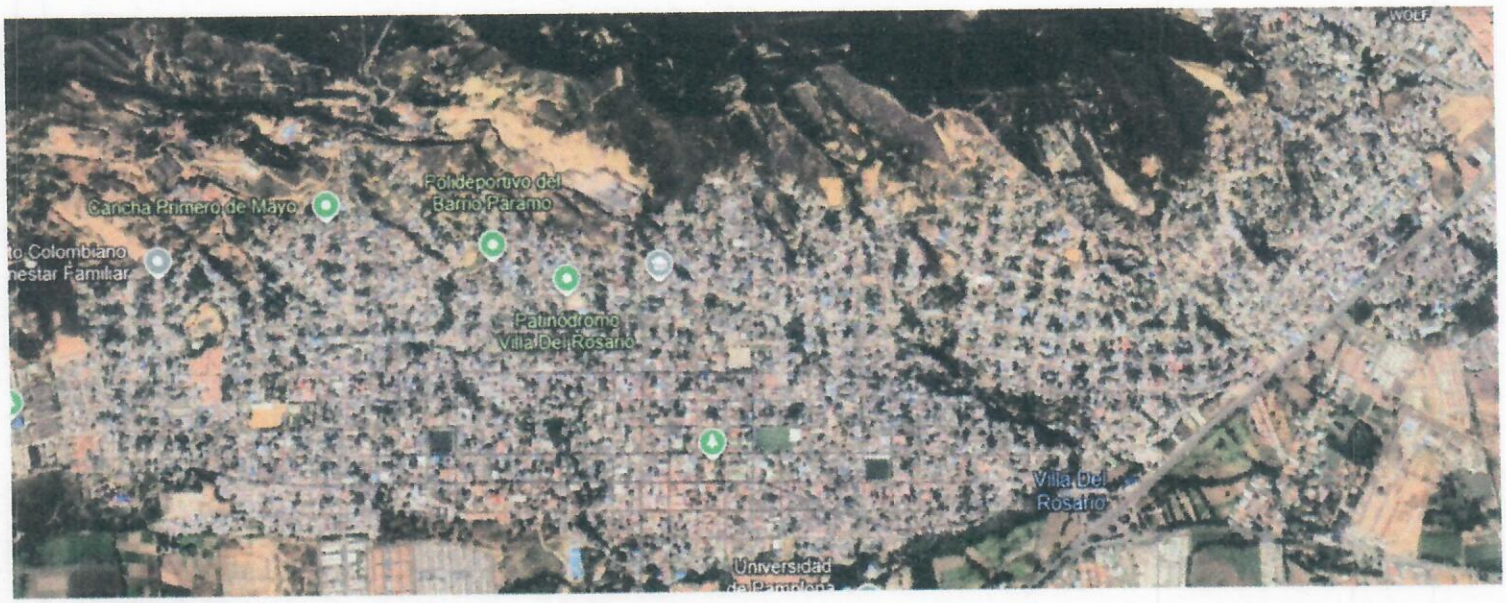
"EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCUIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"

SEPTIEMBRE 2025

GENERALIDADES DEL PROYECTO:

UBICACIÓN

El proyecto está ubicado en el municipio de Villa del Rosario, el cual está ubicado en la subregión oriental del departamento de Norte de Santander, siendo sus coordenadas geográficas: Longitud al oeste de Greenwich 72 grados 28', Latitud Norte 7 grados 50'. Su superficie es de 228 Km2, que representa el 1,05% del departamento de Norte de Santander; es el tercer municipio con mayor cantidad de habitantes, ya que concentra el 6.24% del total del Departamento y hace parte del Área Metropolitana de Cúcuta. El proyecto se ha desarrollado en los barrios: Veinte de Julio, San Gregorio, San Martin, El Páramo y Primero de Mayo de esta localidad.



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto corresponde a la ejecución de actividades de limpieza y mantenimiento de canales de aguas lluvias en el municipio de Villa del Rosario, Norte de Santander, en el marco del Decreto No. 053 de mayo de 2025, mediante el cual se prorroga la declaratoria de calamidad pública en el municipio.

Las obras comprenden labores de limpieza, dragado, conformación, perfilado y acciones de mitigación en los canales existentes, con el fin de garantizar el adecuado flujo hidráulico, optimizar la capacidad de conducción de las corrientes, prevenir desbordamientos e inundaciones en zonas críticas y reducir el riesgo de desastres que puedan afectar a la comunidad.

Este proyecto se enmarca en las acciones prioritarias de gestión del riesgo y adaptación a eventos hidrometeorológicos extremos, buscando la protección de la población, la infraestructura pública y privada, así como la preservación de las

extremos, buscando la protección de la población, la infraestructura pública y privada, así como la preservación de las condiciones ambientales y de salubridad en el municipio.

De esta manera, el proyecto se constituye como obras de mitigación prioritarias y de carácter urgente, orientadas a salvaguardar la vida de los habitantes y garantizar la protección de la infraestructura pública y privada en el municipio de Villa del Rosario.

OBJETIVO GENERAL: Ejecutar obras de limpieza, dragado, conformación, mitigación y perfilado de los canales de aguas lluvias en el municipio de Villa del Rosario, con el propósito de garantizar el adecuado flujo hidráulico, prevenir inundaciones y reducir el riesgo de desastres, en el marco de la prórroga de la declaratoria de calamidad pública establecida mediante el Decreto No. 053 de mayo de 2025.

Conforme a lo anterior, el Municipio de Villa del Rosario requiere contratar las obras de **"EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"**

PROCESO CONTRACTUAL

1. El municipio de Villa de Rosario Norte de Santander, en su plan de desarrollo municipal 2024 – 2027 "UNA CIUDAD POSIBLE", y en el marco del decreto 053 de 2025 donde se prorroga la declaratoria de la calamidad pública en el municipio de Villa del Rosario, requirió contratar la ejecución del proyecto denominado **"EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"**

2. El valor del objeto a ejecutar es por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS VEINTI SEIS PESOS Y VEINTI CUATRO CENTAVOS ($232.680.626,24) M/CTE.**

3. El Plazo inicial de ejecución del proyecto **"EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"** Es de DOS (2) meses contados a partir de la suscripción de la presente acta.

RECURSOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO.

FUENTES DE FINANCIACIÓN CONTRATO INICIAL	VALOR
No. 00001339 julio 07 de 2025 con cargo al Rubro 2.3.2.02.02.005.45.01	$ 232.680.626,94

En **desarrollo del Objeto del proyecto**, el municipio de Villa del Rosario desarrolló el siguiente proceso de contractual:

I. CONTRATO DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CP-002 DE 2025
CONTRATANTE	ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
CONTRATISTA	**CAVAL DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901190486-8 R/L LILIANA YANETH GRANADOS AROCHA C.C. 60.405.332**
OBJETO	**"EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"**

VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS Y VEINTICUATRO CENTAVOS ($232.680.626,24) M/CTE.
VALOR DE ACTA DE RECIBO FINAL:	DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS Y VEINTICUATRO CENTAVOS ($232.680.626,24) M/CTE.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00001339 JULIO 07 DE 2025
CLASE DE ADJUDICACION:	CONTRATACION DIRECTA CDCP-002 DE 2025
FECHA DE APROBACION DE POLIZAS:	18 DE JULIO DE 2025
FECHA DE INICIO	18 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	01 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
PLAZO DE EJECUCION	Dos (2) meses contados a partir de la suscripción de la presente acta

ACTAS SUSCRITAS

ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	18 DE JULIO DE 2025
ACTA DE RECIBO FINAL	01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. CP 002 DE 2025

BENEFICIARIO	MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
TOMADOR	CAVAL DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 901190486-8

RELACIÓN DE LA GARANTÍA INICIAL DEL CONTRATO No. CP-002 DE 2025
APROBACIÓN DE PÓLIZA 18-07-2025
SEGUROS DEL ESTADO – N°-49-40-101011696
CUMPLIMIENTO; N° -49-44-101036624
R. CIVIL; N° 49-40-101011696
FECHA EXPEDICIÓN 18-07-2025

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Desde	Hasta	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	17/07/2025	17/01/2026	$ 23,268,062.62
PRESTACIONES SOCIALES	17/07/2025	17/09/2028	$ 11,634,031.31

ESTABILIDAD DE OBRA	SI AMPARA DOS AÑOS		$ 23,268,062.62
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17/07/2025	17/09/2025	$ 284,700,000.00

1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

SECRETARIA DE HABITAT Y DESARROLLO SOSTENIBLE	**SUPERVISOR**	**NELLY ALEXANDRA DIAZ RINCON**
ACTA DE RECIBO FINAL	**FECHA DEL ACTA**	**01 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**
EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER".	**VALOR DEL CONTRATO**	**$ 232.680.626,24**



CONDICIONES CONTRACTUALES	**ACTA DE RECIBO FINAL 01/09/2025**

ACTA DE RECIBO FINAL

EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO, PREVENIR INUNDACIONES Y REDUCUIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N0 053 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL SE PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER

PRESUPUESTO GENERAL LIMPIEZA DE CANALES

CONDICIONES INICIALES

LIMPIEZA Y DRAGADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS SECTOR 20 DE JULIO, SAN GREGORIO, SAN MARTIN, PARAMO Y PRIMERO DE MAYO MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER						ACTA DE RECIBO FINAL		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT.	VALOR FINAL	%
1	LIMPIEZA Y DRAGADO MECANICO	M3	756,00	$ 30.542,00	$ 23.089.752,00	756,00	$ 23.089.752,00	100%

2	CONFORMACION Y PERFILADO DE TALUD EN LAS RIBERAS DE LOS CANALES	M3	800,00	$ 18.947,00	$ 15.157.600,00	800,00	$	15.157.600,00	100%
3	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	6.496,61	$ 2.433,00	$ 15.806.250,00	6.496,61	$	15.806.250,00	100%
4	TRANSPORTE DE MATERIAL CON VOLQUETA HASTA CENTRO DE ACOPIO 4KM	M3/km	3.024,00	$ 3.824,00	$ 11.563.776,00	3.024,00	$	11.563.776,00	100%
5	PAGO DE ESCOMBRERA	M3	250,00	$ 18.980,00	$ 4.745.000,00	250,00	$	4.745.000,00	100%
				COSTO DIRECTO	**$ 70.362.378,00**		**$**	**70.362.378,00**	
				ADMINISTRACION 29%	$ 20.405.090,00		$	20.405.090,00	
				IMPREVISTOS 1%	$ 703.624,00		$	703.624,00	
				UTILIDAD 5%	$ 3.518.119,00		$	3.518.119,00	
				COSTO TOTAL DEL SECTOR	**$ 94.989.211,00**		**$**	**94.989.211,00**	

LIMPIEZA DE CANAL URBANIZACIÓN LIMITES DE LA SABANA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR/ UNITARIO	VR/ TOTAL	CANT.	VALOR FINAL	
1	**PRELIMINARES**							
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	480	$ 5.044,00	$ 2.421.120,00	480	$ 2.421.120,00	100%
1,2	LIMPIEZA Y DRAGADO MECANICO	M3	360	$ 30.542,00	$ 10.995.120,00	360	$ 10.995.120,00	100%
1,3	ROCERIA	M2	3280	$ 2.433,00	$ 7.980.240,00	3280	$ 7.980.240,00	100%
1,4	ADECUCIÓN DE MATERIAL SOBRANTE DEL DRAGADO SOBRE EL TALUD	M3	360	$ 18.947,00	$ 6.820.920,00	360	$ 6.820.920,00	100%
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 28.217.400,00**		**$ 28.217.400,00**	
				ADMINISTRACION (29%)	$ 8.183.046,00		$ 8.183.046,00	
				IMPREVISTOS (1%)	$ 282.174,00		$ 282.174,00	
				UTILIDADES (5%)	$ 1.410.870,00		$ 1.410.870,00	
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 9.876.090,00**		**$ 9.876.090,00**	
				COSTO TOTAL DEL SECTOR	**$ 38.093.490,00**		**$ 38.093.490,00**	

LIMPIEZA Y MEJORAMIENTO DE CANAL URBANIZACIÓN VILLAS DE SEVILLA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR/ UNITARIO	VR/ TOTAL	CANT.	VALOR FINAL

1	**PRELIMINARES**							
1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	400	$ 5.044,00	$ 2.017.600,00	400	$ 2.017.600,00	100%
1,2	LIMPIEZA Y DRAGADO MECANICO	M3	300	$ 23.342,00	$ 7.002.600,00	300	$ 7.002.600,00	100%
1,3	ROCERIA	M2	200	$ 2.433,00	$ 486.600,00	200	$ 486.600,00	100%
1,4	ADECUCIÓN DE MATERIAL SOBRANTE DEL DRAGADO SOBRE EL TALUD	M3	300	$ 18.947,00	$ 5.684.100,00	300	$ 5.684.100,00	100%
2	**ELEMENTOS EN CONCRETO**							
2,1	CONCRETO DE SANEAMIENTO E=0,05M	M2	100	49.987,00	4.998.700,00	100	$ 4.998.700,00	100%
2,2	RECUBRIMIENTO EN CONCRETO PARA GAVION	M3	14	1.022.085,00	14.309.190,00	14	$ 14.309.190,00	100%
3	**MUROS DE GAVIONES**							
3,1	MURO GAVION (2X1X1)M	M3	100	$ 392.774,51	$ 39.277.451,44	100	$ 39.277.451,44	100%
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 73.776.241,44**		**$ 73.776.241,44**	
				ADMINISTRACION (29%)	$ 21.395.110,02		$ 21.395.110,02	
				IMPREVISTOS (1%)	$ 737.762,41		$ 737.762,41	
				UTILIDADES (5%)	$ 3.688.812,07		$ 3.688.812,07	
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 25.821.684,50**		**$ 25.821.684,50**	
				COSTO TOTAL DEL SECTOR	**$ 99.597.925,94**		**$ 99.597.925,94**	
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DE LOS SECTORES	**$ 172.356.019,44**		**$ 172.356.019,44**	
				ADMINISTRACION (29%)	$ 49.983.245,64		$ 49.983.245,64	
				IMPREVISTOS (1%)	$ 1.723.560,19		$ 1.723.560,19	
				UTILIDADES (5%)	$ 8.617.800,97		$ 8.617.800,97	
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 60.324.606,80**		**$ 60.324.606,80**	
				COSTO TOTAL DE TODOS LOS SECTORES	**$ 232.680.626,24**		**$ 232.680.626,24**	100%

2. REGISTRO FOTOGRAFICO

LIMPIEZA Y DRAGADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS SECTOR 20 DE JULIO, SAN GREGORIO, SAN MARTIN, EL PARAMO, Y PRIMERO DE MAYO MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER

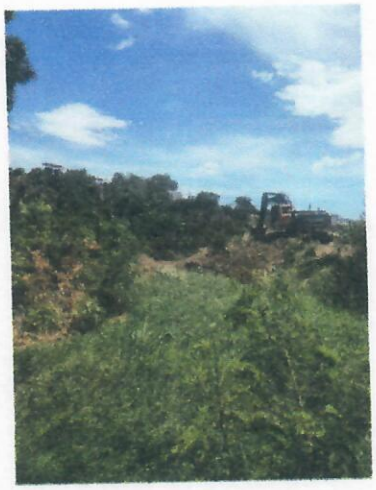
1. **Limpieza y dragado mecánico**





2. **Conformación y perfilado de talud en las riveras de los canales**






3. Rocería y limpieza





4. Transporte de material con volqueta hasta centro acopio





5. Pago de escombrera

CONSORCIO ESCOMBRERA SAN MIGUEL

NIT: 901.240.604-6
CR 8 5 25 LC 3 Piso 1 CC Conde Barrio Centro
Villa del Rosario
Celular: 3232037187
E-mail: escombrerasanmiguel2018@gmail.com

FACTURACION ELECTRONICA DE VENTA
SM-4840

Cliente:	CAVAL DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.			NIT o	901190488-8
Direccion:	CL 5 8 65 OF 101 BRR EL CENTRO			Tele:	6075702379 3209510034
Ciudad:	VILLA DEL ROSARIO	Fecha Factura:	27/08/2025 - 09:11	F. Vencimiento	
Forma de pago:	CONTADO	Medio de pago:	CONTADO	Plazo:	

ITEMS	CODIGO	DESCRIPCION	UND	IVA	CANT.	VR. UNIDAD	VR. PARCIAL
1	31	TARIFA RETIRO DE ESCOMBROS O SOBRANTES CONTRATO 002 DE 2025. ACTA DE RECIBO DEL 25-08-2025 CUYO OBJETO ES : "EJECUCION DE OBRAS DE LIMPIEZA, DRAGADO, CONFORMACION, MITIGACION Y PERFILADO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ADECUADO FLUJO HIDRAULICO PREVENIR INNDACIONES Y REDUCIR EL RIESGO DE DESASTRES, EN EL MARCO DEL DECRETO N°. 063 DE MAYO DE 2025 MEDIANTE EL CUAL S E PRORROGA LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER".	MD	19	233.00	17.082.00	3.980.106.00

TOTAL ITEMS: 1

Participantes del Consorcio:
O&P Ingeniería y Consultoría Ltda Nit 807.003.309-1 55%
Soluciones Civiles del Norte SAS Nit 900.562.491-9. 45%

ESTA FACTURA DE VENTA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UNA LETRA DE CAMBIO (ART. 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

SUBTOTAL	3.980.106.00
RETE. FTE.	159.204.00
RETE. ICA	0.00
IVA	756.220.00
TOTAL	4.577.122.88

SON: CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDOS PESOS

Firma Autorizada

Firma Aceptada
C.C O NIT

Habilitación Resolución de Facturación Electrónica N° 18764094399129. Numeración Autorizada Del SM 4684 Hasta SM 6000 Fecha 13/06/2025 Vigencia 12 Meses 13/06/2026

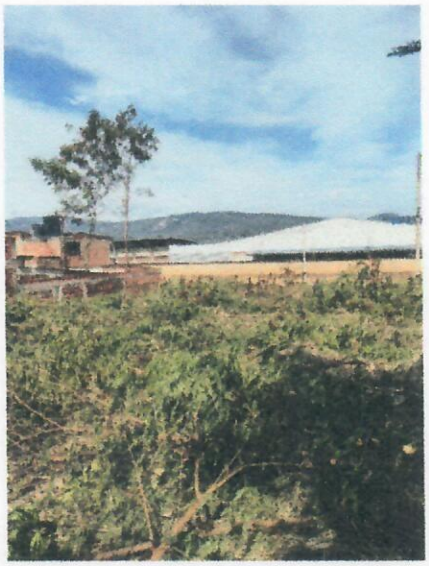
CUFE: be4b4e7958ad660028a9d1b0fe037b6858f1a3c9345ec7e0ab39b532574ed5008647f0997bfb697006f3a1829fa251354

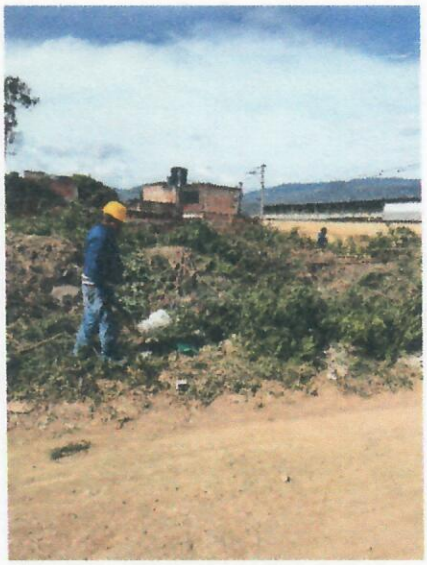
Documento Generado y Emitido Electronicamente por TNS S.A.S Nit: 900.163.556-1 - https://fes.co/

Validación DIAN de Fecha y Hora de Envio 27/08/2025 09:11:23 a.m.

LIMPIEZA DE CANAL URBANIZACIÓN LIMITES DE LA SABANA

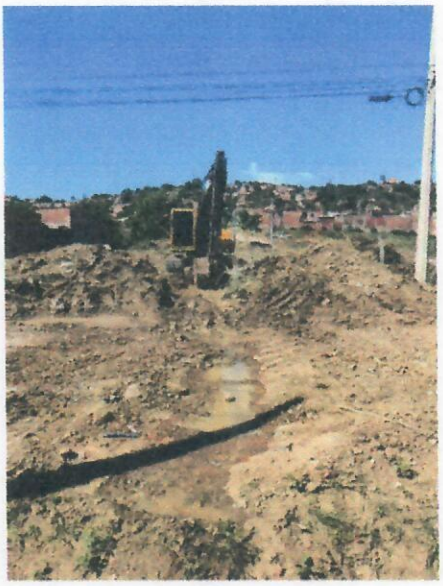
1.1 Localización y replanteo.

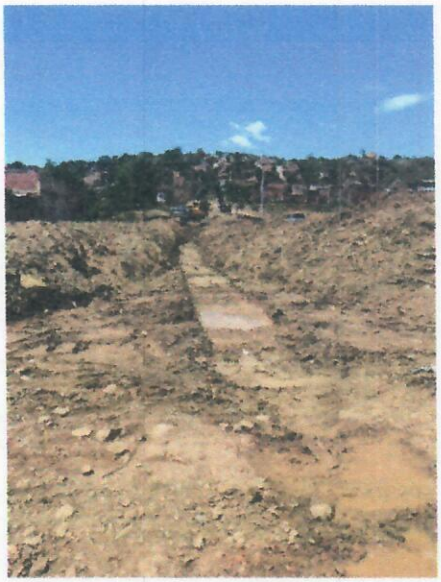




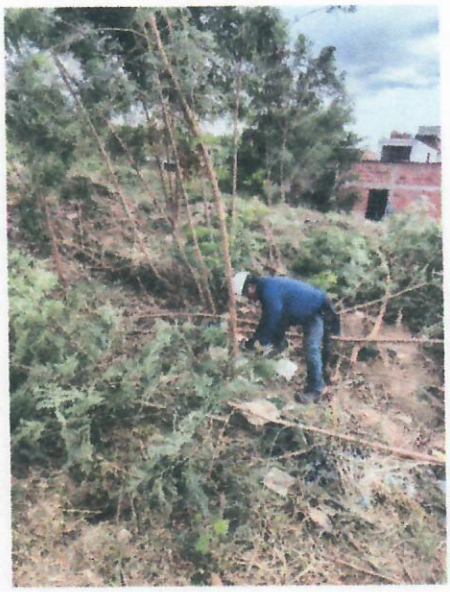
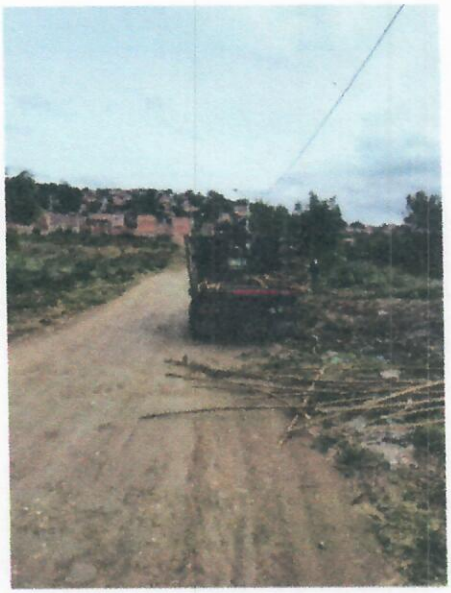
1.2 Limpieza y dragado mecánico.





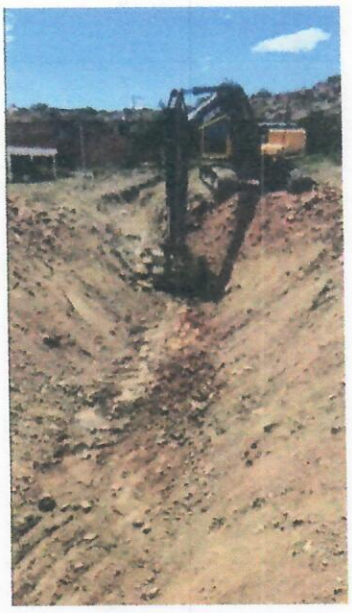


1.3 Rocería.

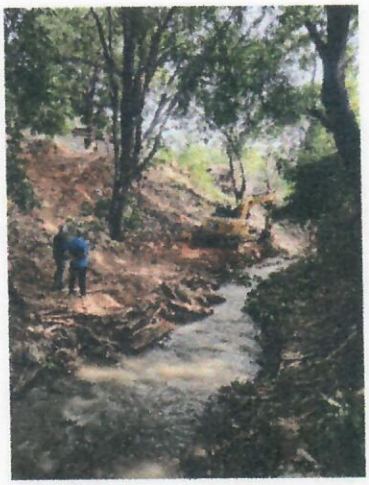
1.4 Adecuación de material sobrante del dragado sobre el talud.

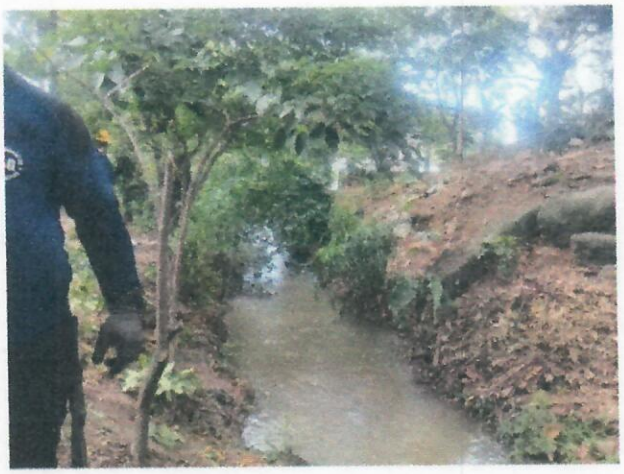




LIMPIEZA Y MEJORAMIENTO DE CANAL URBANIZACIÓN VILLAS DE SEVILLA

1.1 Localización y replanteo.

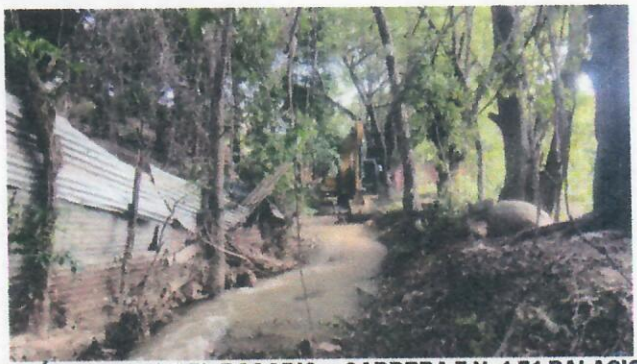




1.2 Limpieza y dragado mecánico





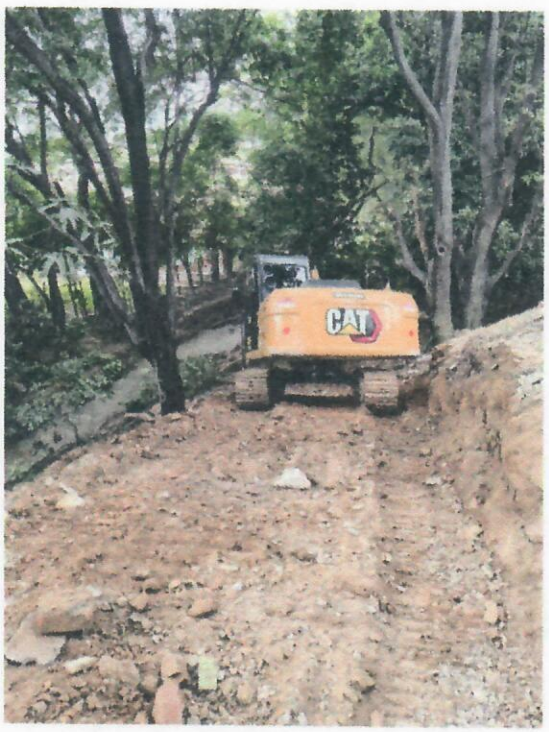


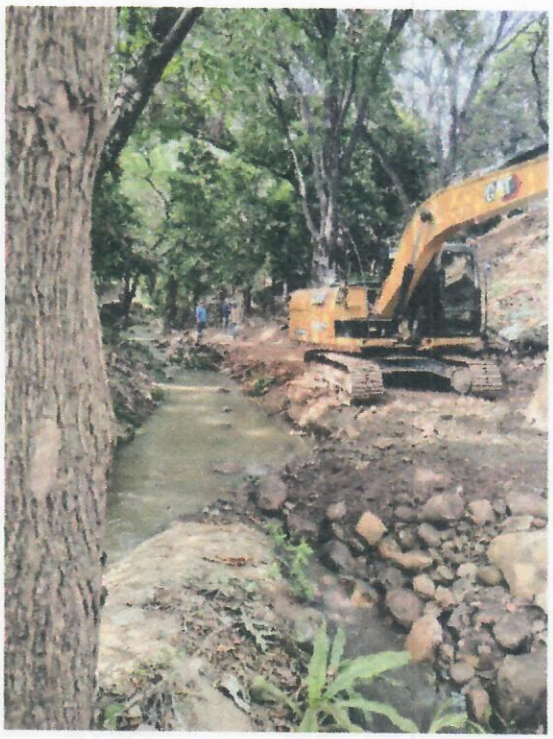
1.3 Rocería





1.4 Adecuación de material sobrante del dragado sobre el talud





2.1 Concreto de saneamiento E=0.05M





2.2 Recubrimiento en concreto para gavión






3.1 Muro de gavión









NELLY ALEXANDRA DIAZ RINCON
Secretaria de Hábitat y Desarrollo Sostenible

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Digito:	Erwin Javier Lagos Leal	Profesional de Apoyo	
Revisó:	Nelly Alexandra Diaz Rincón	Secretaria de Hábitat y Desarrollo Sostenible	
Aprobó:	Nelly Alexandra Diaz Rincon	Secretaria de Hábitat y Desarrollo Sostenible	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			