

 REPÚBLICA DE COLOMBIA	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER	CÓDIGO: 125.10.04	 MUNICIPIO DE BARBOSA
	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	VERSIÓN:01	
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA:01/01/2025	

**ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE OBRA No. 067-2025**

CONTRATO No.	067 - 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO BARBOSA - SANTANDER
CONTRATISTA	GRUEMPROSOL S.A.S. NIT. 901.390.536-6 R/L LAURA MILENA VARELO PINZÓN CC No. 37.671.062 de Barbosa Santander
SUPERVISIÓN	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
OBJETO	ADECUACIONES Y REPARACIÓN LOCATIVAS EN SEDE EDUCATIVA – VEREDA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	(\$ 8.336.744,00), OCHO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE.
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025000255 DEL 29 DE MAYO DE 2025.
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	30 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DE JUNIO DE 2025
PRORROGA No.1	SIETE (07) DIAS CALENDARIO
PRORROGA No.2	TRES (03) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN	VEINTE (20) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	19 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE LIQUIDACIÓN	24 DE JULIO DE 2025

En Barbosa Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2025, en las instalaciones de la Oficina Asesora de Planeación y Obras Públicas se reunieron, **MARCO ALIRIO CORTES**, en calidad de alcalde y ordenador del gasto, **KARENT DAYANA PINZÓN PARDO**, en calidad de Supervisora del Contrato de obra No. 067-2025, y **LAURA MILENA VARELO PINZÓN** identificada con cédula de ciudadanía No.37.671.062, en calidad de Representante Legal de **GRUEMPROSOL S.A.S.** con NIT. 901.390.536-6, con el fin de suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN del Contrato de obra No. 067-2025 suscrito entre la GRUEMPROSOL S.A.S. y el MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. BALANCE FINANCIERO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del Contrato	\$ 8.336.744,00	0
Anticipo	0,00	0,00
Valor acta No.1	0,00	\$ 8.336.744,00
Saldo sin ejecutar y/o a favor del municipio	0,00	0,00
Sumas Iguales	\$ 8.336.744,00	\$ 8.336.744,00

2. SOPORTE TÉCNICO

- Qué el contrato de obra se le realizo una primera prorrogas No. 1 por SIETE (07) DIAS CALENDARIO.
- Qué al contrato de obra se le realizó la prorrogas No.2 por TRES (03) DIAS CALENDARIO, quedando como fecha final de terminación el día 19 de junio de 2025.
- Qué el contratista ha presentad el informe de actividades de cumplimiento de las actividades del contrato de obra No.067-2025.

Dr. Marco Alirio Cortés Torres - Alcalde Municipal 2024 / 2027 / HAY ESPERANZA
 Dirección: Calle 11 # 7 – 27 Barrio Centro / Código Postal 684511 / PBX: (607) 7485894 WhatsApp: (57): 314 277 4607
 Correo Electrónico: contactenos@barbosa-santander.gov.co Web: www.barbosa-santander.gov.co

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

ASEGURADORA		SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT: 860.009.578-6	
No. DE PÓLIZA		30-44-101064091 Anexo: 1	
FECHA DE EXPEDICIÓN		18 de junio de 2025	
CARACTERÍSTICAS PÓLIZA			
TOMADOR		GRUPO EMPRESARIAL PROYECTOS Y SOLUCIONES SANTANDER SIGLO XXI S.A.S.	
ASEGURADO		MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER	
AMPAROS QUE EXIGIÓ LA ENTIDAD			
AMPARO	SUFICIENCIA		VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Diez por ciento (10%) del valor del contrato		Duración del contrato y cuatro (4) meses más
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Diez por ciento (10%) del valor del contrato		Duración del contrato y tres (3) años más
ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	Diez por ciento (10%) del valor del contrato		La vigencia será de un (01) año, contado a partir de la fecha en terminación del contrato.
AMPAROS QUE CONSTITUYÓ EL CONTRATISTA			
AMPARO	VIGENCIA		CUANTIA
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/05/2025	19/10/2025	\$ 833,674.40 =
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/05/2025	19/06/2028	\$ 833,674.40 =
ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO.	UN AÑO DESPUÉS DE FINALIZADA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO	\$ 833,674.40 =

Se anexa la relación de las garantías del Contrato de Obra No. 067-2025, lo cual se encuentra vigente y actualizadas a la realización de la prórroga No.1 y No.2.

ACUERDAN:

1. Aprobar la presente acta de liquidación del contrato de obra así:

Dr. Marco Alirio Cortés Torres - Alcalde Municipal 2024 / 2027 / HAY ESPERANZA
Dirección: Calle 11 # 7 – 27 Barrio Centro / Código Postal 684511 / PBX: (607) 7485894 WhatsApp: (57): 314 277 4607
Correo Electrónico: contactenos@barbosa-santander.gov.co Web: www.barbosa-santander.gov.co



ALCALDÍA BARBOSA SANTANDER

 REPÚBLICA DE COLOMBIA	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER	CÓDIGO: 125.09.04	 MUNICIPIO DE BARBOSA
	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	VERSIÓN:01	
	ACTA DE LIQUIDACIÓN	FECHA:01/01/2025	

ARTICULO PRIMERO: Dar por terminado y liquidado CONTRATO DE OBRA No.067-2025, declarándose las partes **PAZ Y SALVO** entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación y objeción alguna.

ARTICULO SEGUNDO: Conforme a la función de control y vigilancia asignada a la supervisora del Contrato por parte del Municipio, esta declara; que una vez la Secretaria de Hacienda del Municipio efectuó el cobro correspondiente, resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a **PAZ Y SALVO** por todo concepto derivado de la ejecución del Contrato de Obra No.067-2025.

ARTICULO TERCERO: SALVEDADES: una vez culminada la liquidación ninguna de las partes realiza alguna salvedad sobre la ejecución técnica y presupuestal del presente Contrato de Obra No.067-2025

EL ALCALDE MUNICIPAL

MARCO ALIRIO CORTES TORRES
ALCALDE MUNICIPAL

LA SUPERVISORA

LA CONTRATISTA

KARENT DAYANA PINZÓN PARDO
JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS
PÚBLICAS

GRUEMPROSOL S.A.S.
NIT. 901.390.536-6
R/L LAURA MILENA VALERO PINZÓN
CC No. 37.671.062 de Barbosa Santander

PROYECTÓ:

PDDG - CONTRATISTA ✓