Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8204351
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	18 días de tiempo transcurrido *(15/08/2025 10:48:37 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2444-2025
Objeto del contrato	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.
Tipo de Contrato	Interventoría
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	105 Días
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido *(1/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/12/2025 11:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CONSORCIO SANTA MARTA..

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐Cuentas bancarias distintas por proveedor ☑Cuenta bancaria de la unidad temporal

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSORCIO SANTA MARTA..			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *CONSTRUCCION, CONSULTORIA Y PROYECTOS PROYMAAR SAS* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 2:23:08 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *William Perez Castañeda* ***Fecha de aprobación:*** *22/08/2025 3:43:41 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8204351_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No				
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No				
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No				
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00		
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
	☑ Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	11 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/04/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	11 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/10/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad del servicio			
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	11 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/10/2030 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑ Sí ☐ No

☑ No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 11 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 8 días de tiempo transcurrido *(25/08/2025 12:55:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.17747528	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.17747096	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	59.826.059,10 COP	SEGUROS MUNDIAL	31/12/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle
CO1.WRT.17686917	Seriedad de la oferta	-	85.368.536,10 COP	-	26/10/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8204351
Proveedor CONSORCIO SANTA MARTA..
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones BOGOTA NIVEL CENTRAL
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección BOGOTA NIVEL CENTRAL
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 9 No. 6 - 10	COLOMBIA > Risaralda > Apía
2	Calle 3 No. 8 - 21	COLOMBIA > Risaralda > Belén De Umbría
3	Avenida 30 de Agosto No. 37 - 24	COLOMBIA > Risaralda > Pereira
4	Carrera 26 No. 39 - 21 - Local 201	COLOMBIA > Quindío > Calarca
5	Centro Comercial Bancafe Local 10 - Calle 19 No. 21-44	COLOMBIA > Caldas > Manizales
6	Calle 4 No. 7 - 35, Centro	COLOMBIA > Caldas > Pensilvania
7	Calle 30 No. 31 - 64, Barrio Córdoba	COLOMBIA > Antioquia > Santa Rosa De Osos
8	Calle 49 No. 48 - 63 Local,9908 Centro Comercial la Convención	COLOMBIA > Antioquia > Rionegro

1 CO1.PCCNTR.8204351

1.1 Lote 2 — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00	132.946.798,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80101600	AGRUPACION 2	1,00	UN	132.946.798,00		0,00	132.946.798,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO No. 2444 DE 2024 CONSORCIO SANTA MARTA.pdf	CONTRATO No. 2444 DE 2024 CONSORCIO SANTA MARTA.pdf	(detalle)
RES-2025-014645-6 ADJUDICACION CPM 001-2025.pdf	RES-2025-014645-6 ADJUDICACION CPM 001-2025.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	William Perez Castañed	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	16656408	Guardar y notificar
Supervisor	CESAR AUGUSTO MAR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70522773	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	CESAR AUGUSTO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ	2/09/2025 1:29:35 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Dayanna Alejandra Benitez Moreno
Ordenador del Gasto	William Perez Castañeda	10 días de tiempo transcurrido *(22/08/2025 3:43:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	William Perez Castañeda

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	132.946.798
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		132.946.798

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000433	2025	Validado

Código BPIN perteneciente al contrato

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000433	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 12-04-00-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	70725	CDP	Generado	569.123.574 COP	569.123.574 COP	12-04-00-000	Validado	Editar

Saldo de CDP: 569.123.574 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 569.123.574 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 10/06/2025 6:57 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	477725	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	132.946.798 COP	132.946.798 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 132.946.798 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 132.946.798 COP
Última consulta a SIIF:
Fecha de consulta SIIF: -