



Hospital Departamental
Psiquiátrico Universitario
Del Valle E.S.E.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

1. DATOS DEL INFORME

PERÍODO DEL INFORME: 28/12/2024

NOMBRE DEL CONTRATISTA: VISUALSTOCK S.A.S

NOMBRE SUPERVISOR: ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

2. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.: GJ-038-2024

OBJETO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TIPO SÁNDWICH INCLUYENDO EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA ACTUAL FABRICADA CON TEJAS FIBRA-CEMENTO, EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA."

PLAZO: CUATRO MESES Y 15 DIAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO O 31 DE DICIEMBRE DE 2024

VALOR CONTRATO: \$964.317.729,31 INCLUIDO IVA

FECHA DE INICIO: 13/12/2024

FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO: 31/12/2024

NÚMERO DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 240233-240387

NÚMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: 240472-240843

GARANTIAS APROBADAS	SI	NO	NO APLICA
POLIZA CUMPLIMIENTO	X		
POLIZA DE CALIDAD	X		
POLIZA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	X		
POLIZA DE ESTABILIDAD DE OBRA	X		
POLIZA DE BUEN MANEJO DEL PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO	X		
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	X		
PAGARÉ DE RESPALDO			X
ARTÍCULO 44. Estatuto Interno Contratación. GARANTÍA PRESUNTA.	X		

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):

PAGO ANTICIPADO SI___ NO_X___ VALOR: \$

ANTICIPO SI___ NO___X___ VALOR: \$ 96.431.770,99

ENTIDAD DONDE SE CONSTITUYE FIDUCIA PARA PAGO DE ANTICIPO: _____

EN CASO DE PAGO DE ANTICIPO DISCRIMINAR LA EJECUCIÓN DEL PAGO:



INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

Anticipo del 40%

Actas parciales según avance proyecto 50%

Pago final a la entrega final del contrato de obra 10%

3. MODIFICACIONES AL CONTRATO

ADICIONES EN VALOR \$ _____ N/A _____ ADICIONES EN % _____ N/A _____ FECHA DE LA ADICIÓN:
_____ N/A _____

4. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
1. Cumplir con las condiciones técnicas y económicas presentadas en la propuesta, la cual hace parte integral del contrato, si pena de incurrir en incumplimiento de los compromisos adquiridos.	X		Se autoriza pago del 10% final
2. Garantizar la disponibilidad y hacer la entrega oportuna y completa de los elementos en los términos ofrecidos en la propuesta presentada por el CONTRATISTA.	X		Se autoriza pago del 10% final
3. Garantizar que los elementos a entregar se acogen a las especificaciones técnicas del fabricante.	X		Se autoriza pago del 10% final
4. Garantizar que los elementos a entregar no afecten el funcionamiento, o produzcan daños a las instalaciones del Hospital.	X		Se autoriza pago del 10% final
5. Elaborar fichas técnicas por los elementos suministrados y las novedades que presenten.	X		Se autoriza pago del 10% final
6. Contratar por su cuenta y riesgo exclusivo, personal técnico idóneo y suficiente para la adecuada y oportuna entrega e instalación de los elementos objeto del contrato.	X		Se autoriza pago del 10% final
7. Dotar al personal con instrucciones específicas para el manejo y entrega de los elementos contratados, y dotarlos con los elementos de seguridad industrial requerida para el desarrollo de su trabajo.	X		Se autoriza pago del 10% final
8. Reemplazar sin costo adicional, los bienes dentro de la oportunidad que establezca EL HDPUV, cuando estos presenten defectos, o cuando se evidencie el no cumplimiento de las especificaciones técnicas establecida.	X		Se autoriza pago del 10% final
9. Atender las observaciones del funcionario que ejerce control, supervisión y vigilancia del contrato.	X		Se autoriza pago del 10% final

 Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario Del Valle E.S.E.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO	CODIGO: FOR-DES-10
		VERSION: 02
		VIGENCIA: SEPTIEMBRE DE 2020

10. Tomar las medidas necesarias para garantizar la debida y oportuna ejecución del contrato.	X		Se autoriza pago del 10% final
11. Informar inmediatamente a la entidad contratante y demás autoridades competentes cuando se presente peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el objeto de obligar al contratista a hacer u omitir algún acto o hecho.	X		Se autoriza pago del 10% final
12. Entregar los bienes, en el área del almacén del HDPUV, en la forma y términos acordados.	X		Se autoriza pago del 10% final
13. Serán a cargo del CONTRATISTA, los costos de movilización y transporte que se causen con motivo del traslado de los elementos objeto del presente contrato, hasta el lugar de destino final indicado. Los riesgos y eventualidades que se llegaren a presentar relacionados con el transporte de los mismo serán de responsabilidad exclusiva del CONTRATISTA, quien debe adoptar todas las medidas necesarias para garantizar la entrega oportuna y en optimas condiciones de los elementos objeto de la presente contratación.	X		Se autoriza pago del 10% final
14. Coordinar el dia de entrega con el supervisor y/o interventor del contrato	X		Se autoriza pago del 10% final
15. Permitir a EL HDPUV realizar todas las inspecciones requeridas, con el fin de comprobar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de calidad de los mismos.	X		Se autoriza pago del 10% final
16. Mantener los precios durante la ejecución del contrato	X		Se autoriza pago del 10% final
17. Todas aquellas derivadas del objeto contractual.	X		Se autoriza pago del 10% final

NOTA: Utilice las filas que sean necesarias.

5. EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
FECHA FACTURA	VALOR FACTURA	PORCENTAJE DE AVANCE	SALDO DE EJECUCIÓN
28/12/2024	\$96.431.770,99	100%	\$0

NOTA: Utilice las filas que sean necesarias.

6. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
Se autoriza pago por \$ 96.431.770,99 correspondiente al 10% del valor final del contrato N° GJ-038-2024.



Hospital Departamental
Psiquiátrico Universitario
Del Valle E.S.E.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

7. RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

ITEM	PERÍODO AL QUE CORRESPONDE EL PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	CUMPLE SI/NO
PENSION	NOVIEMBRE 2024	NOVIEMBRE 2024	SI
SALUD	DICIEMBRE 2024	DICIEMBRE 2024	SI
RIESGOS LABORALES	DICIEMBRE 2024	DICIEMBRE 2024	SI
APORTES PARAFISCALES (Solo para personas naturales obligadas a ello y Personas Jurídicas)		Fecha de certificación (Relacione todas las certificaciones presentadas durante la ejecución del contrato/convenio)	

8. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

NOMBRE: ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

CARGO: INTERVENTORIA

FIRMA

Fecha presentación (DD/MM/AAAA): 28/12/2024