

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## INFORME MENSUAL N° 17 DE INTERVENTORÍA

Contrato de obra Pública No. 0401 de 2023, cuyo objeto es **“CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER”**



**PERIODO: JUNIO 12 – JULIO 11 DE 2025**

**INTERVENTOR: CONSORCIO INTERMIRADOR  
NIT: 901.669.152-1**

**CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE  
NIT: 901.668.549-7**

**CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA  
NIT: 80.201.900-6**



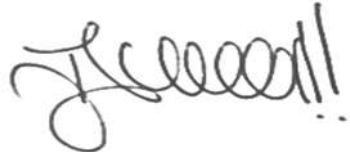
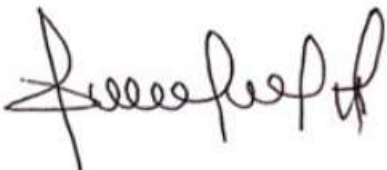
DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765  
CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

## CONTRATO DE INTERVENTORIA N°0532-23

### INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

**El presente informe se entrega avalado y aprobado por:**

|                                   |                                                                            |                                                                                       |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b>  | <b>ING. ADALBERTO ALARCON OLAYA</b><br>T.P. No. 25202-091107               |   |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>        | <b>ING. DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES</b><br>T.P. No. 091037-0658187<br>CNDB |  |
| <b>PROFESIONAL HSE</b>            | <b>ING. CARLOS AUGUSTO RANGEL DIAZ</b><br>T.P. No. 68227-131708            |  |
| <b>RESIDENTE DE INTERVENTORIA</b> | <b>ING. ELKIN ELI HERRERA SMITH</b><br>T.P. 68202-309801 STD               |  |

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## TABLA DE CONTENIDO

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. CAPITULO I. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO.....           | 8  |
| 2. CAPITULO II. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES.....                     | 24 |
| 3. CAPITULO III. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA .....         | 24 |
| 4. CAPITULO IV. CONTROL DE CALIDAD.....                                       | 30 |
| 5. CAPÍTULO V. ASPECTOS LOGÍSTICOS.....                                       | 32 |
| 6. CAPÍTULO VI. CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS AMBIENTALES Y SOCIALES.....          | 36 |
| 7. CAPÍTULO VII. ASPECTOS PRESUPUESTALES Y LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA ..... | 37 |
| 8 .CAPITULO VIII. CONTRATO DE INTERVENTORÍA .....                             | 42 |
| CONCLUSIONES.....                                                             | 46 |

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## LISTADO DE FIGURAS

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Figura 1. Localización geográfica de Santander. ....                                                 | 9  |
| Figura 2. Barrancabermeja Rural y Urbano.....                                                        | 10 |
| Figura 3. Localización detallada del proyecto Mirador del río en el Distrito de Barrancabermeja..... | 10 |
| Figura 4. Concepto Mirador del Rio.....                                                              | 11 |

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                          |

## LISTADO DE TABLAS

|                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabla 1. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto .....                 | 15 |
| Tabla 2. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto. Fuente: Propia ..... | 17 |
| Tabla 3. Relación de informes semanales Fuente: Propia .....                                           | 29 |
| Tabla 4. Personal de obra de contrato no. 0401-2023. ....                                              | 35 |
| Tabla 5. Información general del Contrato de obra No. 0401-23.....                                     | 39 |
| Tabla 6. Actas suscritas por contratista .....                                                         | 40 |
| Tabla 7. Relación de Pagos Parciales. ....                                                             | 40 |
| Tabla 8. Control de Garantía.....                                                                      | 41 |
| Tabla 9. Información general del contrato No. 0532-23.....                                             | 43 |
| Tabla 10. Personal del contrato de interventoría no. 0532-23.....                                      | 44 |
| Tabla 11. Actas suscritas por interventoría .....                                                      | 44 |
| Tabla 12. Control de Garantía de Interventoría no. 0532-23 .....                                       | 45 |



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

## INTRODUCCIÓN

El Distrito de Barrancabermeja - Santander a través del proceso de convocatoria Pública en modalidad de obra pública No. LPO-018-2022, adjudicó a la empresa CONSORCIO RÍO GRANDE, representado legalmente por la señora FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN, el contrato de obra Pública No. 0401 de 2023, mediante resolución 164 del 29 de diciembre de 2022, cuyo objeto es **“CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER”**, pactado por precios unitarios por un valor de **(\$25.466.325.369,80) VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE**, con un plazo de ejecución de Trece (13) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Dentro de los capítulos que integran el presupuesto tenemos:

1. Obras preliminares
2. Movimientos de tierra y cimentación
3. Estructuras en concreto y metálicas
4. Muros divisorios y prefabricados
5. Pañetes, estuco y pintura
6. Pisos
7. Cubierta – Impermeabilización – Asilamiento
8. Enchape
9. Aparatos sanitarios, accesorios baños
10. Cielo raso y divisiones
11. Carpintería metálica y madera
12. Obras exteriores y fachada
13. Instalaciones hidrosanitarias
14. Instalaciones eléctricas
15. Telecomunicaciones e infraestructura
16. Sistema de AA y extracción
17. Instalaciones de gas
18. Equipamiento y decoración



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

- 19. Tramite de red y certificaciones RETIE
- 20. PMA
- 21. OMT
- 22. Mobiliario

Por otro lado, la Administración Distrital adelantó el proceso de Concurso de Méritos Abierto CM-020-2022, para la selección de un contratista idóneo, calificado y con experiencia para realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental y financiera que garantice a la Alcaldía Distrital la entrega del proyecto en condiciones de calidad y oportunidad contratada.

El día 30 de diciembre de 2022, a través de la Resolución 170 adjudicó a la empresa CONSORCIO INTERMIRADOR representada legalmente por el señor DANIEL EDUARDO BARRERA VESGA, el contrato de interventoría No 0532 de 2023 cuyo objeto es **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER”**. Por un valor de **(\$1.349.891.558) MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE**, con un plazo de ejecución de Trece (13) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio y un adicional en plazo de trece (13) meses sustentado por las suspensiones realizadas.

A través de este informe se presenta el seguimiento y control de los procesos técnico, administrativo y financiero, contratado y las eventualidades que se presentaron durante el desarrollo parcial del proyecto en mención.

## OBJETIVOS



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765  
CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## GENERAL

- Presentar un informe del estado técnico, administrativo y financiero del contrato ejecutado por el contratista durante el periodo comprendido entre el doce (12) de junio y el once (11) de julio de 2025.

-

## ESPECIFICOS

- Informar a la entidad contratante el avance físico y financiero de las actividades contractuales ejecutadas.
- Brindar conocimiento claro y oportuno de las diferentes actividades ejecutadas que el contratista desarrolló durante el presente periodo de ejecución del proyecto.
- Presentar informe de las obras ejecutadas durante el periodo de ejecución.

## 1. CAPITULO I. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO.



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

### 1.1. Localización del proyecto

El distrito de Barrancabermeja se encuentra al occidente del Departamento de Santander, forma parte de la provincia de Yariguies, la cabecera municipal se encuentra localizada geográficamente a 7°3.92' latitud norte y 73°51.3' de longitud al oeste con respecto al meridiano Greenwich. El distrito limita al norte con el municipio de Puerto Wilches, al sur con los municipios de Puerto Parra, Simacota y San Vicente de Chucurí, al Oriente con el municipio de San Vicente de Chucurí y Girón, y al Occidente con el Río Magdalena y el municipio de Yondó, departamento de Antioquia.



Figura 1. Localización geográfica de Santander.  
Fuente: [www.todacolombia.com](http://www.todacolombia.com)



|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

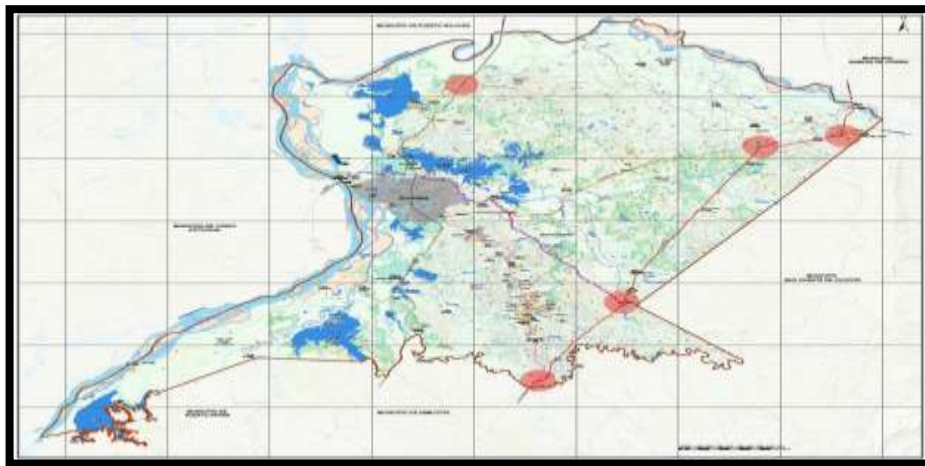


Figura 2. Barrancabermeja Rural y Urbano.  
Fuente: POT 2022-2035



Figura 3. Localización detallada del proyecto Mirador del río en el Distrito de Barrancabermeja.

Fuente: Contrato 0401 de 2023

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## 1.2. Descripción del proyecto

El área mínima requerida de predios para el desarrollo del MERCADO GASTRONÓMICO es de 1800 m2 Esta área incluye: área construida, aislamientos según norma urbana, parqueaderos, antejardín y andén. El área se obtiene a partir de:

- Área primer piso, 915,5 m2, que equivale al área ocupada, que según la norma es el 60% del predio a desarrollar.
- Con base en el punto anterior, se establece que el 40% restante, que obedece a aislamientos, corresponde a 610,5 m2.

En total suma 1526 m2, se lleva a 1800 m2, previendo que los aislamientos no se pueden hallar de manera exacta. En general los diseños pretenden proponer espacio activo de calidad, en donde el servicio de venta de alimentos preparados se pueda llevar a cabo en óptimas condiciones técnicas y sanitarias, incluyendo áreas de servicios, técnicas, galerías, balcones, terrazas y además áreas de atención para servicio a la mesa, miradores y áreas complementarias. El edificio busca atender aproximadamente 1000 usuarios a la mesa, con amplios criterios de sostenibilidad y eficiencia energética, a partir de la propuesta de sistemas de energía fotovoltaicos, utilización de materiales con altos factores de calidad termo acústica y sistemas de iluminación y ventilación eficientes, entre otras decisiones de diseño.

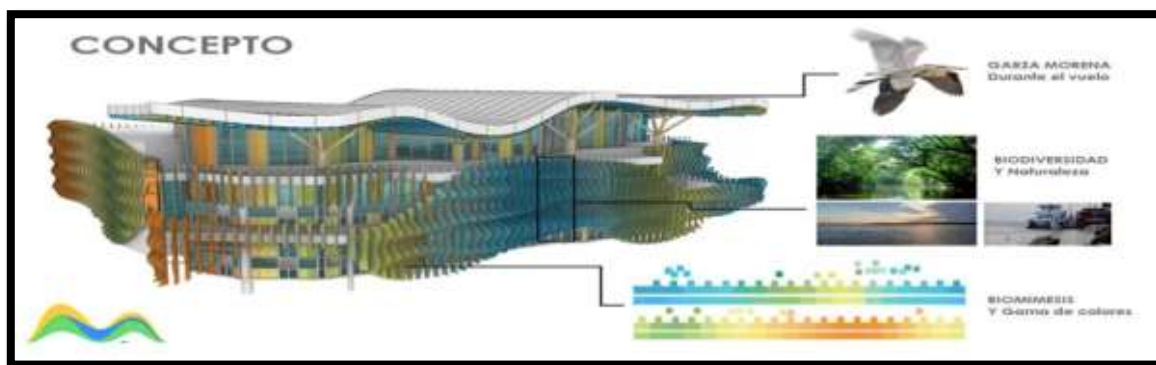


Figura 4. Concepto Mirador del Río  
Fuente: Contrato No. 0401-23



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

### 1.3. Descripción de la necesidad

El Distrito de Barrancabermeja, como ente territorial, de conformidad con lo previsto en el Artículo 311 de la Constitución Política, tiene como fin primordial prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo del territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asigne la Constitución y la Ley.

Debido a la urgente necesidad de realizar acciones contundentes que soporten un sistema de infraestructuras estratégicas del Distrito que apoyen el fortalecimiento comercial, industrial, turístico y en general todas las gestiones que permitan construir, mejorar y adecuar toda la estrategia territorial desde la dimensión técnica, profundizando en las gestiones prediales, sociales, de consolidación de identidad y cultura ciudad.

En general este proyecto se soporta en los productos generados a partir de Contrato Interadministrativo 1000-20, no solo a nivel de estudios y diseños, también dentro del análisis de la zona de influencia del muelle, planteando proyectos que no solo generaran nueva infraestructura, también fortalecerán la estrategia de posicionamiento, identidad y reasentamiento de las poblaciones vulnerables del sector, con lo cual se plantea la actualización o la estructuración de nuevos productos para la construcción de edificaciones y espacio público de alto impacto positivo, esto ante la necesidad que tiene la ciudad de sumar espacios comunitarios relevantes toda vez que Barrancabermeja es un referente en la escala territorial regional, necesitando desarrollar proyectos de integración comunitaria para la cultura, la educación, la economía, el comercio, la tecnología y el turismo entre otras dimensiones sociales.

Para continuar de manera eficiente las actividades propuestas para la consolidación de los proyectos estratégicos, entre los cuales se encuentra el denominado Distrito Malecón como una de las principales apuestas de la Administración Distrital y que se deriva principalmente de los productos entregados por la empresa PUERTA DE ORO EMPRESA DESARROLLO CARIBE SAS, se hizo necesario activar acciones

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> |  |
| <i>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</i>                                       | <i>INFORME MENSUAL N° 17</i>                                                                                                                                                      |                                                                                     |

complementarias que incluyan adquisición de predios, avalúos, seguimiento a las acciones sociales, económicas y prediales, estrategias de divulgación, generación de identidad, imagen y marca de ciudad.

Las difíciles condiciones actuales en las que se desarrollan los servicios de gastronomía en el sector del Muelle, dificultades de diferentes escalas entre las que encontramos la económica, ambiental, de salubridad, son las razones que fortalecen la construcción del Mirador del Rio, una estrategia a nivel de edificación, que también incluye otras acciones culturales, de emprendimiento, sociales, económicas y de productividad, siendo esta la razón por la cual Ecopetrol se ha vinculado, aprobando el cierre técnico y financiero, que garantizara aportes por más de 20.000 millones de pesos, como una estrategia de fortalecimiento para toda la región del magdalena Medio.

A partir de todo este análisis, se determinó inicialmente que una de las acciones estratégicas seria el Mercado Gastronómico, hoy denominado Mirador del Rio, que será el corazón de la estrategia de preservación de la gastronomía tradicional, que a partir del fortalecimiento que se brindara a las vendedoras del paseo del rio en temas de gastronomía, finanzas y servicio al cliente, implantando un modelo de economía regional, financiera y jurídicamente sostenible, que dará a la cultura y tradición condiciones dignas para su consolidación.

#### **1.4. Estado del proyecto**

El día 14 de marzo del año 2023 se suscribe y se firma el acta de inicio para el contrato de obra pública entre el Distrito de Barrancabermeja a través de la Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Rio Grande cuyo objeto es **“CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER”**.

Además, el día 14 de marzo del año 2023 se suscribe y se firma el acta de inicio para el contrato de interventoría entre el Distrito de Barrancabermeja a través de la Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Intermirador cuyo objeto es: **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y**

□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

## **JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER”.**

En el transcurso de la primera semana en ejecución del contrato, los trabajadores se encontraban realizando la instalación de la valla informativa del proyecto, en el cual se presentaron en obra los integrantes de la Asociación Paseo del Rio, conformada por los trabajadores de los restaurantes del muelle, liderados por su apoderado, el abogado Leonardo Granados Cárdenas, los cuales no permitieron continuar con la ejecución de la actividad. Además, el abogado manifiesta que no dejará al contratista ejecutar ninguna actividad por motivos jurídicos contra la actual administración.

Nuevamente el día viernes 24 de marzo del 2023, iniciando la actividad de demolición de estructuras existentes en la zona, se presentaron en el sitio integrantes de la Asociación Paseo del Rio, liderados por su representante legal, bloqueando la circulación de la máquina y vehículos dispuestos para la materialización de las actividades programadas. Debido a ello, hizo presencia en obra el Secretario de Seguridad y Convivencia, con el apoyo de la Policía Nacional, con el fin de dialogar y darle solución a la problemática, finalmente, no se logra llegar a ningún acuerdo.

De igual manera, el día sábado 25 de marzo de 2023, nuevamente los integrantes de la Asociación Paseo del Rio bloquearon la circulación de la maquinaria y los vehículos, por lo cual, hicieron presencia en la obra las entidades de control y de ministerio público, Defensoría del Pueblo, Procuraduría, ICBF, Personería Municipal, Policía Nacional y la Secretaría de Seguridad y Convivencia Distrital, quienes nuevamente abrieron una mesa de dialogo buscando solución a la problemática, sin embargo, no fue posible, obligando detener las actividades de obra programadas, y retirando la maquinaria en horas de la tarde.

El día 11 de abril del año 2023 se firma la suspensión del contrato de obra 0401 del 2023 entre la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja y el Consorcio Rio Grande, y la suspensión del contrato de interventoría 0532 del 2023

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

entre la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja y el Consorcio Intermirador.

A continuación, se observa las fechas de inicio, suspensión y reactivación del contrato:

| INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| Fecha Inicial                    | 14 de marzo de 2023      |
| Suspensión N°1                   | 11 de abril de 2023      |
| Reinicio actividades N°1         | 08 de mayo de 2023       |
| Suspensión N°2                   | 19 de septiembre de 2023 |
| Reinicio actividades N°2         | 03 de octubre de 2023    |
| Suspensión N°3                   | 12 de octubre de 2023    |
| Reinicio actividades N°3         | 11 marzo de 2024         |

Tabla 1. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto  
Fuente: Propia

En los periodos en donde se mantuvo activo el contrato de obra e interventoría para el año 2023, No fue posible ejecutar las obras previstas en la planificación del proyecto, toda vez que los bloqueos y protestas por la comunidad del sector y especialmente las que representaban la asociación del paseo del rio, impidieron que el contratista de obra ingresara su equipo de trabajo, así como los recursos en maquinaria y demás elementos necesarios para dar inicio a las actividades.

Sólo hasta el reinicio de actividades No. 02 de fecha 03 de octubre de 2023, se logra en compañía de la fuerza pública y del ministerio público, realizar el cerramiento en estructura de madera y con lámina de zinc, avance que permitió asegurar el predio, pero que finalmente a través de una acción jurídica dictaminada por un juez administrativo, el proyecto se vio obligado a la suspensión inmediata de los contratos de obra pública e interventoría mientras se resolvían las controversias y demandas interpuestas por el abogado Leonardo Granados.

Finalmente, el día 04 de marzo de 2024, la RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE SANTANDER MAG. PONENTE:

□-----  
DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765  
CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

FRANCY DEL PILAR PINILLA PEDRAZA procedió a resolver el recurso de apelación en contra del auto de fecha 4 de octubre de 2023, permitiéndose que el proyecto mirador del rio pudiera iniciar sus actividades pactadas en los contratos de obra e interventoría.

De acuerdo con la anterior, se formaliza el día 11 de marzo de 2024 las actas de reinicio de los contratos de obra pública No. 0401-2023 e interventoría No. 0532-2023.

Durante la ejecución del proyecto se realizó un balance presupuestal con incremento en el valor contractual. Debido a que las cantidades objetos contractual no corresponden a las cantidades que se requieren y algunos ítems que no fueron previstos para la funcionalidad optima de las obras a realizar.

Se realizó ACTA DE PACTACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°1 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 05 de agosto de 2024.

ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°1 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 12 de agosto de 2024.

Actualización de PDT de acuerdo al acta de modificación de ajuste en mayor y menor cantidad y actividades No Previstas N°1 con fecha del 31 de agosto de 2024.

ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD DE OBRA Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS N°02 del contrato de obra 0401-23 con fecha del 31 de enero de 2025.

| INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| Fecha Inicial                    | 14 de marzo de 2023      |
| Suspensión N°1                   | 11 de abril de 2023      |
| Reinicio actividades N°1         | 08 de mayo de 2023       |
| Suspensión N°2                   | 19 de septiembre de 2023 |
| Reinicio actividades N°2         | 03 de octubre de 2023    |
| Suspensión N°3                   | 12 de octubre de 2023    |



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de<br>Barrancabermeja | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</b> |
| CONTRATO DE<br>INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                                             |                                                                                                                          |

|                                                                              |                         |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Reinicio actividades N°3                                                     | 11 marzo de 2024        |
| Fecha de terminación según acta de reinicio N°1                              | 24 septiembre de 2024   |
| Fecha de acta de pactación de precios                                        | 5 agosto de 2024        |
| Fecha del acta de modificación                                               | 12 agosto de 2024       |
| Acta de adicional de Plazo                                                   | 19 de septiembre 2024   |
| Plazo adicional N°1                                                          | Trece (13) meses        |
| Otro si aclaratorio del Acta de adicional de Plazo                           | 23 de septiembre 2024   |
| Fecha de Terminación según Plazo N°1                                         | 24 de octubre del 2025  |
| Fecha de 1° Acta de desembolso 10.63%                                        | 2 de octubre del 2025   |
| Acta de aclaratoria N°1 Del acta de pactación de precios<br>No previstos N°1 | 2 de octubre del 2025   |
| Acta de aclaratoria N°1 Del acta de modificación N°1                         | 2 de octubre del 2025   |
| Fecha de 2° Acta de desembolso 20.57%                                        | 15 de octubre del 2024  |
| Acta parcial N°1 de obra                                                     | 30 de octubre del 2024. |
| Acta aclaratoria N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL<br>ACTA DE SUSPENSIÓN N°3    | 7 de noviembre del 2024 |
| Acta Modificatoria N°02                                                      | 31 de Enero de 2025     |
| Otro si aclaratorio del Acta de adicional de Plazo                           | Marzo de 2025           |

Tabla 2. Información de fechas de Inicio, suspensión y reactivación del proyecto.  
Fuente: Propia

### 1.5. Obras ejecutadas en el Periodo

- CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN F'C= 28 MPA

Se ejecutó la construcción de bases de cimentación, columnas y vigas para el levantamiento del muro perimetral en concreto, con las secciones indicadas en los planos, los cuales transmitieron la carga a la cimentación y sirvieron de apoyo a la losa del proyecto. El vaciado del concreto de los muros delgados se realizó en tramos completos entre placas, teniendo especial cuidado en no verter el concreto



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

desde una altura superior a 1,50 m. El concreto y el acero cumplieron con las especificaciones generales establecidas. El acabado aplicado fue concreto a la vista tipo A-2, utilizando concreto para muros de contención con una resistencia a la compresión de  $F'c = 28 \text{ MPa}$ .

- CONCRETO PARA LOSETA AÉREA  $E=0.12\text{m}$   $F'C= 28 \text{ MPA}$

Una vez realizada la verificación de niveles de la placa del piso dos (02) y el aseguramiento de la estructura de la plantilla, se realiza vaciado de concreto de 28 MPA para fundición de placa con el espesor de acuerdo a las especificaciones técnicas y a los planos estructurales, para el módulo I, realizando corte o junta según las recomendaciones dadas por el especialista estructural

- CONCRETO PARA VIGAS AEREAS  $F'C= 28 \text{ MPA}$

Inicialmente, se tuvo en cuenta las recomendaciones realizadas por el especialista estructural para generar los cortes o juntas de acuerdo al volumen de vaciado programado, se realiza reforzamiento de acero de acuerdo a lo mencionado anteriormente y se realiza vaciado de concreto de vigas, incluyendo las vigas acarteladas.

- ACERO DE REFUERZO

Se llevó a cabo el figurado del acero de refuerzo para la placa entrepiso, asegurando la correcta disposición y doblado de las barras según los planos estructurales y cumpliendo con las especificaciones técnicas; en el caso de la losa y las vigas acarteladas, se verificó la distribución del refuerzo, asegurando la correcta colocación de las barras superiores e inferiores, así como los estribos y refuerzos adicionales necesarios para garantizar la estabilidad estructural. Se inspeccionó la alineación y el amarre de las barras para evitar desplazamientos durante el vaciado del concreto. Asimismo, se ejecutó el figurado del refuerzo longitudinal en vigas de gran altura, considerando las condiciones de carga y las exigencias estructurales del diseño.

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

- **FORMALETA FIGURADO ESPECIAL PARA VIGAS Y LOSETAS AÉREAS**

La actividad de formaleta figurada especial para vigas y losetas aéreas incluyó la instalación de parales y cerchas para garantizar la estabilidad estructural de los elementos durante el proceso de construcción. Se colocaron tableros o plantillas de soporte como base para el armado y figurado del acero, asegurando su correcta posición y alineación conforme a los planos y diseños estructurales previamente establecidos para la placa de entrepiso del segundo nivel.

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  <p><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b></p> |
| <p><i>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</i></p>                                                                                    | <p><i>INFORME MENSUAL N° 17</i></p>                                                                                                                                                      |                                                                                                                          |



|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                           | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                             |                                                                                     |



□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                           | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                             |                                                                                     |



□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                           | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                             |                                                                                     |



|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

## 1.6. Plazo de ejecución

El plazo de ejecución del presente Contrato INICIALMENTE era de TRECE (13) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

El 19 de septiembre se realizó la firma del acta de plazo adicional del contrato N°1, por Trece (13) meses.

El 23 de septiembre se realizó firma de la aclaratoria del acta de adicional de plazo N°1, con fecha de finalización **el 27 de Noviembre del 2025.**

## 2. CAPITULO II. PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES.

En el presente documento se adjunta la licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva y Demolición, solicitada y radicada mediante el No. 68081-1-22-0037 por la Curaduría Urbana 1 Barrancabermeja, el cual a la fecha se encuentra vigente y con el tiempo suficiente para el desarrollo total del proyecto.

## 3. CAPITULO III. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA

### 3.1. Seguimiento técnico por parte de interventoría

- Elaboración de informes semanales y mensuales correspondientes a las actividades ejecutadas para la correcta ejecución del contrato de obra en ejecución correspondiente al mes de agosto y septiembre del presente año.
- Se asistió a comités de obras/reuniones con la alcaldía municipal, contratista e interventoría para socializar trabajos y acciones tomadas.

Adicional se asistió a comités para determinar y programar los cronogramas de trabajos desarrollará.

- Se realizaron actividades de control, supervisión e inspección de la calidad

□

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos; ordenar y supervisar los ensayos o pruebas necesarias para el control de los mismos.

- Cuantificación de cantidades de obras ejecutadas en las múltiples actividades desarrolladas por el contratista en los tramos viales intervenidos con topografía y medición en sitio por parte del equipo de Interventoría.
- Se realizó registro fotográfico detallado de las actividades ejecutadas.
- Se realizó registro de las actividades de obra, diariamente ejecutadas en el libro de bitácora para el contrato de obra N° 0401-23 e Interventoría N° 0532-23
- Informar sobre la supervisión y control que ejerce interventoría consorcio Intermirador a las obras que ejecuta el contratista Consorcio rio grande en la Construcción del Mirador del rio.
- El personal del consorcio Intermirador realiza la supervisión y control de las labores de campo ejecutadas en el proyecto, garantizando las condiciones contractuales, cumplimiento de especificaciones técnicas, términos y plazos con el fin de dar eficiencia y oportuna inversión de los recursos establecidos. Además, llevar al día el diligenciamiento de los formatos generados con respecto al control diario de actividades.
- En campo se realiza la verificación y el cumplimiento del programa del plan manejo Ambiental PMA, plan de seguridad y salud en el trabajo SST del contrato de obra.
- Elaboración de informes semanales y mensuales correspondientes a las actividades ejecutadas para la correcta ejecución del contrato de obra correspondientes al mes de marzo y abril del presente año.
- Se realizó registro de las actividades de obra diariamente ejecutadas y de los inconvenientes presentados en el libro bitácora para el contrato de obra No. 0401 de 2023 e interventoría No. 0532 de 2023.
- 



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> |  |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                     |

### 3.1.1. Seguimiento Semanal

Con el fin de llevar un control de la programación para evaluar el avance o atraso del proyecto, se diligencia el informe semanal; esto con el fin de determinar los planes de contingencia necesarios en el caso de presentarse atrasos; de igual forma se identifican las situaciones y/o problemáticas presentadas durante la ejecución de las actividades del proyecto. Durante la ejecución del contrato se han realizado los siguientes informes semanales por parte de la interventoría, los cuales se relacionan en la siguiente tabla:

| INFORMES SEMANALES |                                                                         |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| N°                 | DESCRIPCIÓN                                                             |
| 01                 | INFORME SEMANAL NO 1- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 02                 | INFORME SEMANAL NO 2- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 03                 | INFORME SEMANAL NO 3- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 04                 | INFORME SEMANAL NO 4- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 05                 | INFORME SEMANAL NO 5. SUSPENSIÓN N°1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 11-04-2023 |
| 06                 | INFORME SEMANAL NO 6. REINICIO N°1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 08-05-2023   |
| 07                 | INFORME SEMANAL NO 7- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 08                 | INFORME SEMANAL NO 8- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 09                 | INFORME SEMANAL NO 9- CTO. NO. 0401-23                                  |
| 10                 | INFORME SEMANAL NO 10- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 11                 | INFORME SEMANAL NO 11- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 12                 | INFORME SEMANAL NO 12- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 13                 | INFORME SEMANAL NO 13- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 14                 | INFORME SEMANAL NO 14- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 15                 | INFORME SEMANAL NO 15- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 16                 | INFORME SEMANAL NO 16- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 17                 | INFORME SEMANAL NO 17- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 18                 | INFORME SEMANAL NO 18- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 19                 | INFORME SEMANAL NO 19- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 20                 | INFORME SEMANAL NO 20- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 21                 | INFORME SEMANAL NO 21- CTO. NO. 0401-23                                 |
| 22                 | INFORME SEMANAL NO 22- CTO. NO. 0401-23                                 |

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                      |                                                                                                                   |

|    |                                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | INFORME SEMANAL NO 23- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 24 | INFORME SEMANAL NO 24- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 25 | INFORME SEMANAL NO 25. SUSPENSIÓN N°2 DE OBRA E INTERVENTORÍA 19-09-2023- CTO. NO. 0401-23                                              |
| 26 | INFORME SEMANAL NO 26. REINICIO N°2 DE OBRA E INTERVENTORÍA 03-10-2023- CTO. NO. 0401-23                                                |
| 27 | INFORME SEMANAL NO 27. SUSPENSIÓN N°3 DE OBRA E INTERVENTORÍA 12-10-2023- CTO. NO. 0401-23                                              |
| 28 | INFORME SEMANAL NO 28- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 29 | INFORME SEMANAL NO 29. REINICIO N°3 DE OBRA E INTERVENTORÍA 11-03-2024- CTO. NO. 0401-23                                                |
| 30 | INFORME SEMANAL NO 30- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 31 | INFORME SEMANAL NO 31- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 32 | INFORME SEMANAL NO 32- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 33 | INFORME SEMANAL NO 33- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 34 | INFORME SEMANAL NO 34- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 35 | INFORME SEMANAL NO 35- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 36 | INFORME SEMANAL NO 36- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 37 | INFORME SEMANAL NO 37- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 38 | INFORME SEMANAL NO 38- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 39 | INFORME SEMANAL NO 39- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 40 | INFORME SEMANAL NO 40- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 41 | INFORME SEMANAL NO 41- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 42 | INFORME SEMANAL NO 42- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 43 | INFORME SEMANAL NO 43- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 44 | INFORME SEMANAL NO 44- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 45 | INFORME SEMANAL NO 45- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 46 | INFORME SEMANAL NO 46- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 47 | INFORME SEMANAL NO 47- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 48 | INFORME SEMANAL NO 48- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 49 | INFORME SEMANAL NO 49- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 50 | INFORME SEMANAL NO 50- CTO. NO. 0401-23                                                                                                 |
| 51 | INFORME SEMANAL NO 51. ACTA DE PACTACIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA 05-08-2024<br>ACTA DE MODIFICATORIA DE OBRA E INTERVENTORÍA 12-08-2024 |

□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  <p><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b></p> |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                           | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                             |                                                                                                                          |

|    |                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52 | INFORME SEMANAL NO 52- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 53 | INFORME SEMANAL NO 53- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 54 | INFORME SEMANAL NO 54- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 55 | INFORME SEMANAL NO 55- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 56 | INFORME SEMANAL NO 56- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 57 | INFORME SEMANAL NO 57- CTO. NO. 0401-23 ACTA DE ADICIONAL DE PLAZO 1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 19-09-2024. El avance físico Programado reportado Cambia ya que el porcentaje se distribuyó hasta el 24 de octubre del 2025. |
| 58 | INFORME SEMANAL NO 58- CTO. NO. 0401-23. ACTA DE ACLARATORIA DE ADICIONAL DE PLAZO 1 DE OBRA E INTERVENTORÍA 23-09-2024. Fecha de finalización 24 de octubre del 2024                                                     |
| 59 | INFORME SEMANAL NO 59- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 60 | INFORME SEMANAL NO 60- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 61 | INFORME SEMANAL NO 61- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 62 | INFORME SEMANAL NO 62- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 63 | INFORME SEMANAL NO 63- CTO. NO. 0401-23. Acta aclaratoria N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3                                                                                                           |
| 64 | INFORME SEMANAL NO 64- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 65 | INFORME SEMANAL NO 65- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 66 | INFORME SEMANAL NO 66- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 67 | INFORME SEMANAL NO 67- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 68 | INFORME SEMANAL NO 68- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 69 | INFORME SEMANAL NO 69- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 70 | INFORME SEMANAL NO 70- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 71 | INFORME SEMANAL NO 71- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 72 | INFORME SEMANAL NO 72- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 73 | INFORME SEMANAL NO 73- CTO. NO. 0401-23, Se realiza Asignación del Ing. Luis Fernando Fonseca como Supervisor al contrato 0532-23 de Interventoría por parte de la Secretaría de Infraestructura.                         |
| 74 | INFORME SEMANAL NO 74- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 75 | INFORME SEMANAL NO 75- CTO. NO. 0401-23, Se realiza Acta Modificatoria N°02, Acta de pactación de precios de ítem No Previstos de Acuerdo al Acta de Modificatoria N°02 y se realiza reajuste y reprogramación del PDT    |
| 76 | INFORME SEMANAL NO 76- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 77 | INFORME SEMANAL NO 77- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 78 | INFORME SEMANAL NO 78- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 79 | INFORME SEMANAL NO 79- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |
| 80 | INFORME SEMANAL NO 80- CTO. NO. 0401-23                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

|    |                                         |
|----|-----------------------------------------|
| 81 | INFORME SEMANAL NO 81- CTO. NO. 0401-23 |
| 82 | INFORME SEMANAL NO 82- CTO. NO. 0401-23 |
| 83 | INFORME SEMANAL NO 83- CTO. NO. 0401-23 |
| 84 | INFORME SEMANAL NO 84- CTO. NO. 0401-23 |
| 85 | INFORME SEMANAL NO 85- CTO. NO. 0401-23 |
| 86 | INFORME SEMANAL NO 86- CTO. NO. 0401-23 |
| 87 | INFORME SEMANAL NO 87- CTO. NO. 0401-23 |
| 88 | INFORME SEMANAL NO 88- CTO. NO. 0401-23 |
| 89 | INFORME SEMANAL NO 89- CTO. NO. 0401-23 |
| 90 | INFORME SEMANAL NO 90- CTO. NO. 0401-23 |
| 91 | INFORME SEMANAL NO 91- CTO. NO. 0401-23 |
| 92 | INFORME SEMANAL NO 92- CTO. NO. 0401-23 |
| 93 | INFORME SEMANAL NO 93- CTO. NO. 0401-23 |
| 94 | INFORME SEMANAL NO 94- CTO. NO. 0401-23 |
| 95 | INFORME SEMANAL NO 95- CTO. NO. 0401-23 |
| 96 | INFORME SEMANAL NO 96- CTO. NO. 0401-23 |
| 97 | INFORME SEMANAL NO 97- CTO. NO. 0401-23 |
| 98 | INFORME SEMANAL NO 98- CTO. NO. 0401-23 |

Tabla 3. Relación de informes semanales Fuente: Propia

### 3.2. Seguimiento administrativo por parte de interventoría

- Se realizaron afiliaciones y pagos a la seguridad social del personal administrativo y operativo vinculado al proyecto por parte de la empresa INTERVENTORIA CONSORCIO INTERMIRADOR.
- Recepción de correspondencia y seguimiento a correspondencia enviada para el Contratista de Obra y Entidad Contratante.
- Se realizó registro de las actividades de obra diariamente ejecutadas en el libro bitácora para el contrato de obra No. 0401 de 2023 e interventoría 0532 de 2023.
- Se realizaron los pagos de parafiscales.
- Se realizó actividades de seguimiento, verificación y cumplimiento de las especificaciones técnicas y contractuales del contrato.



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</p> |  |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                       | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                      |                                                                                     |

- El porcentaje de avance al corte del informe semanal 98 fue del 45.46%.
- Se realiza revisión de la revalidación de la licencia de construcción en la modalidad de obrar nueva y demolición total (ver anexo 9).

### 3.3. Seguimiento jurídico por parte de interventoría

- Se realizó revisión y verificación de pólizas de cumplimiento y responsabilidad civil para el contrato de obra No. 0401 de 2023.

### 3.4. Seguimiento ambiental por parte de Interventoría.

- Verificación que la disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), se realice en botaderos autorizados.
- Se realizó revisión y verificación de cumplimiento al plan de calidad durante la ejecución de las actividades de obras programadas.
- Se exigió al contratista realizar seguimiento al cumplimiento a las normas de salud e higiene del trabajo.

## 4. CAPITULO IV. CONTROL DE CALIDAD.

### 4.1. Cumplimiento de las especificaciones Técnicas

El contratista acata las especificaciones técnicas establecidas contractualmente; aun así, por parte de la interventoría han sido detectadas alguna falencias en los procedimientos o procesos constructivos, por lo cual el contratista toma las medidas correctivas para subsanarlas, medidas que incluyen la revisión y ajuste de los procedimientos técnicos, la capacitación adicional del personal involucrado y la

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

implementación de controles más estrictos para garantizar la conformidad con los estándares de calidad establecidos.

En el marco de las políticas de seguridad y salud en el trabajo, se destaca la importancia del uso adecuado de los Equipos de Protección Personal (EPP) por parte del personal de obra. El uso correcto de cascos, guantes, botas, gafas y demás equipos es fundamental para prevenir accidentes y lesiones. Además, se ha realizado una verificación exhaustiva de la afiliación y cobertura de todos los trabajadores a la seguridad social y a la Administradora de Riesgos Laborales (ARL), garantizando que cuentan con la protección necesaria ante cualquier eventualidad en el sitio de construcción. La constante supervisión y cumplimiento de estas medidas son esenciales para fomentar un ambiente laboral seguro y saludable. Además, se ha revisado de manera detallada que el personal operativo de obra pertenece en un 50% a la zona de influencia del proyecto. Este personal cuenta con el certificado de territorialidad y el certificado expedido por Junta de acción comunal de la Comuna uno.

Los formatos que regulan el control de calidad que se tienen en cuenta para la verificación son el control de equipos, control de seguridad industrial y control de inspección de ensayos.

#### 4.2. Control de Seguridad Industrial

En el formato se evidencia el control de seguridad industrial durante el periodo del presente informe. (anexo 6)

El control de seguridad industrial se realiza con el fin de vigilar el buen estado de las herramientas, maquinarias y equipos disponibles en la obra, la dotación del personal, el correcto uso de la misma según el tipo de trabajo y la señalización. **(Ver Anexo Informe de seguridad y salud en el trabajo)**

#### 4.3. Control de Inspección y Ensayos.

Se entregan ensayos de calidad de concretos por parte del contratista en el periodo reportado, los cuales fueron requeridos por parte de la interventoría, con el fin de realizar seguimiento y control de las especificaciones técnicas y parámetros de calidad del contrato.

□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

#### 4.4. Maquinaria y equipo contrato de obra

Este ítem comprendió la disposición y uso de la maquinaria, herramientas y equipos requeridos para la correcta ejecución de las actividades constructivas del proyecto, entre las que se destacan el vaciado de concreto, corte figurado y amarre de acero de refuerzo, armado de plantillas para placas entrepiso, desencofrado de vigas aéreas y losas aéreas. Para ello, se emplearon vibradores eléctricos para garantizar la adecuada compactación del concreto, cortadoras y dobladoras de acero, andamios, plataformas de trabajo, equipos de izaje y herramientas manuales necesarias para la manipulación y colocación del acero, así como para el armado y desarmado del sistema de encofrado. La maquinaria y los equipos fueron operados por personal capacitado y se mantuvieron en condiciones óptimas de funcionamiento, garantizando así la eficiencia, seguridad y calidad en el desarrollo de las actividades ejecutadas en obra.

### 5. CAPÍTULO V. ASPECTOS LOGÍSTICOS.

#### 5.1. PDT Plan de Trabajo Detallado

Este informe de seguimiento al PDT refleja el avance tanto en términos de actividades como en el aspecto financiero. Se observa que, aunque el avance ejecutado ha incrementado, aún persiste una diferencia con respecto al avance programado. Es importante seguir monitoreando y ajustando las estrategias para cerrar la brecha y garantizar el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

En la semana N°70, semana de corte de este informe, se realizó un seguimiento al avance de la obra de acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo (PDT), observándose una leve variación positiva en los indicadores clave de ejecución tanto en términos de avance físico como financiero.

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de<br>Barrancabermeja | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br>BARRANCABERMEJA | <br><b>CONSORCIO</b><br>INTERMIRADOR |
| CONTRATO DE<br>INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                                  |                                                                                                                         |

Durante la semana N.º 70 del proyecto, con un total de 663 días calendario, se reportó un avance físico programado acumulado del 61.11%, mientras que el avance físico ejecutado acumulado alcanzó el 45.46%, lo que representa una diferencia negativa de 15.65 puntos porcentuales respecto a lo planeado. En esta semana específica, el avance programado fue del 1.35%, y el avance efectivamente ejecutado fue del 0.45%, generando una brecha semanal de 0.90%. Esta diferencia evidencia un retraso sostenido en la ejecución de las actividades frente a lo establecido en el cronograma original del contrato.

Para mitigar los atrasos, se recomienda implementar las siguientes estrategias:

- **Redistribución de recursos:** Priorizar las actividades críticas reasignando personal y equipos, e introducir jornadas de trabajo extendidas o nocturnas según sea necesario.
- **Ejecución de actividades paralelas:** Identificar tareas independientes para ejecutarlas simultáneamente, por ejemplo, realizar acabados interiores mientras se avanza en obras estructurales.
- **Control intensivo del progreso:** Establecer reuniones diarias de coordinación para revisar avances y resolver bloqueos, así como reportes semanales para evaluar la efectividad de las estrategias implementadas



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

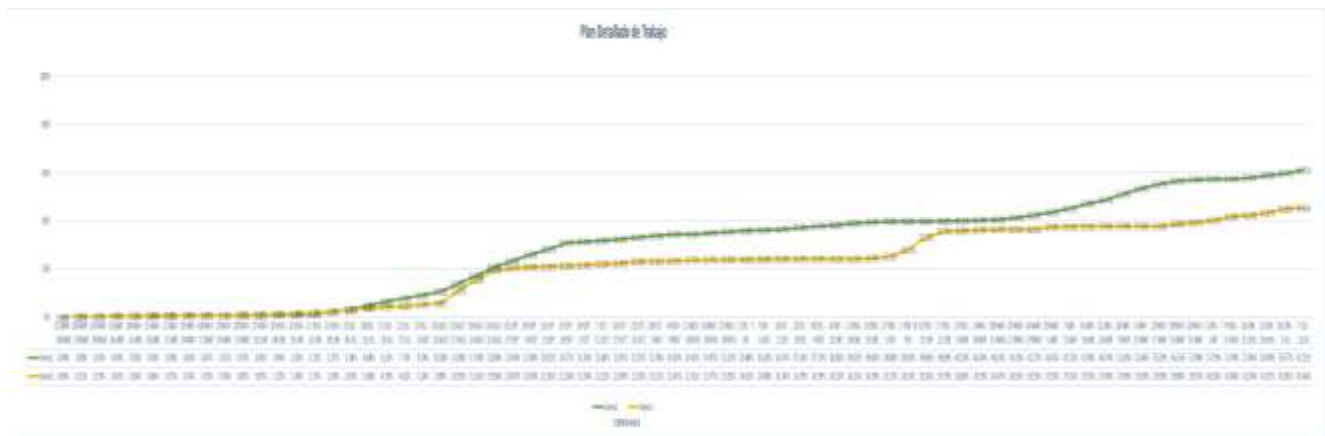
TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b></p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  <p><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b></p> |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                           | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                             |                                                                                                                          |

Estas acciones deben alinearse con los estándares técnicos y de calidad establecidos para evitar impactos negativos en la ejecución general del proyecto, ya que este desfase requiere una revisión de las actividades críticas, con enfoque en la optimización de procesos y recursos para mejorar la productividad en la semana con un monitoreo continuo y un enfoque proactivo garantizarán una recuperación efectiva del cronograma.



Grafica General PDT a la semana 70

## 5.2. Personal de obra

A continuación, se relaciona el personal vinculado para el contrato según licitación pública.

|   |                                   |                                             |
|---|-----------------------------------|---------------------------------------------|
| 1 | ERNESTO JOSE DIAZ CARETH          | DIRECTOR DE OBRA                            |
| 2 | ALDOLFO MEJIA                     | RESIDENTE DE OBRA                           |
| 3 | JAVIER MAURICIO HERRERA HERNANDEZ | INGENIERO ESTRUCTURAL                       |
| 4 | GABRIEL FERNANDO LACERA TORRES    | INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GEOTECNIA |
| 5 | IBAN GUSTAVO BLANCO GONZALEZ      | INGENIERO CIVIL - HIDRAULICO                |



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: [intermirador2023@gmail.com](mailto:intermirador2023@gmail.com)

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

|    |                              |                             |
|----|------------------------------|-----------------------------|
| 6  | MAURICIO ZAPATA QUINTANA     | INGENIERO ELECTRICISTA      |
| 7  | LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ    | ARQUITECTO                  |
| 8  | TULIO ARMANDO CASTRO DE LEÓN | INGENIERO CIVIL - AMBIENTAL |
| 9  | JOSE LUIS MEDINA             | ALMACENISTA                 |
| 10 | ANGIE ALTAMIRANDA            | AUXILIAR HSE                |
| 11 | IVONNE KATHERINE LOPEZ TOBAR | CONTADORA PUBLICA           |
| 12 | JHAN CARLOS SALOM PADILLA    | INGENIERO INDUSTRIAL        |
| 13 | MAYRA ALEJANDRA VELASCO      | INGENIERIA CIVIL            |

Tabla 4. Personal de obra de contrato no. 0401-2023.

Fuente: Propia

### 5.3. Actas de Entrega de Dotación

Con el propósito de garantizar la seguridad y protección de los trabajadores durante la ejecución de las actividades contractuales, el contratista proporciona los equipos y vestuarios necesarios. Por esta razón, se le solicita al contratista la elaboración de un acta de entrega de la dotación para todo el personal vinculado a la ejecución del contrato. En caso de haberse incorporado nuevo personal, se deben incluir en el acta las observaciones pertinentes por parte de la interventoría, particularmente en lo referente a la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y el Sistema de Gestión (SG). Esto asegura que se cumplan las normativas de seguridad y que todos los trabajadores estén adecuadamente equipados y protegidos.



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

## 6. CAPÍTULO VI. CUMPLIMIENTO DE ASPECTOS AMBIENTALES Y SOCIALES

### 6.1. Actas de Vecindad

En este periodo no se realizaron actas de vecindad

### 6.2. Ejecución y seguimiento al Plan de Manejo de Transito PMT

El Plan de Manejo de Tránsito implementado en el proyecto de construcción Mirador del Río contempla la regulación temporal del flujo vehicular y peatonal en las calles y vías aledañas durante actividades como el descargue de materiales y vaciados de concreto. Para minimizar la afectación al libre tránsito, se cuenta con controladores de tráfico en puntos críticos, así como señalización preventiva mediante cintas, conos y colombinas, garantizando la seguridad de los usuarios viales y la operatividad segura del proyecto. (ver anexo 6)

### 6.3. Ejecución y seguimiento al Plan de Manejo Ambiental PMA

Se realiza entregas de formatos o documentación relacionada con la implementación del plan de manejo ambiental en este periodo. (ver anexo 6)

#### 6.3.1. Gestión Social

De acuerdo al entorno, y las condiciones propias del proyecto, se establece un punto de atención para canalizar inquietudes y reclamos de la comunidad; de igual manera se sostienen periódicamente reuniones con los veedores comunitarios para fomentar el diálogo y la transparencia y dar solución oportuna a quejas y reclamos, fortaleciendo las relaciones comunitarias, teniendo en cuenta los conductos regulares de la comunicación desarrollando:

Programas sociales y ambientales: Implementar acciones conjuntas con el personal operativo para promover la gestión integral y sostenible.

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

### 6.3.2. Higiene, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional

En términos de higiene, seguridad industrial y salud ocupacional, se han desarrollado:

Capacitaciones: Realizar sesiones de formación en seguridad industrial y salud ocupacional.

Inspecciones: Verificar periódicamente el estado de equipos, medicamentos y elementos de primeros auxilios.

Medidas de seguridad: Supervisar las maniobras realizadas en la obra, asegurando el cumplimiento de las normativas vigentes.

Señalización: Aplicar un plan de señalización y demarcación en frentes de obra, garantizando espacios seguros para los trabajadores.

Condiciones de higiene: Inspeccionar la limpieza y estado de los elementos destinados al uso de los trabajadores.

En este periodo, se han reforzado temas críticos como el manejo de materiales de construcción y concreto, implementando protocolos para su almacenamiento, manipulación y disposición adecuada. Asimismo, se han diseñado estrategias para el manejo integral de residuos líquidos, escombros y residuos aprovechables, fomentando la reutilización y el reciclaje. En el punto ecológico, se promueve la separación en la fuente y la correcta disposición final de los residuos sólidos, apoyados por capacitaciones constantes para el personal.

## 7. CAPÍTULO VII. ASPECTOS PRESUPUESTALES Y LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA

### 7.1. Información General del Contrato de Obra

|                     |                                                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO No.</b> | <b>0401 DE 2023</b>                                                                                       |
| <b>OBJETO:</b>      | "CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER" |

□

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</p> | <p><b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b></p> |  <p><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b></p> |
| <p>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p><b>INFORME MENSUAL N° 17</b></p>                                                                                                                                                      |                                                                                                                          |

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATISTA DE OBRA:</b>                                                          | CONSORCIO RÍO GRANDE<br>NIT. 901668549-7<br>R/L FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLÓN                                                                                                                   |
| <b>CONTRATANTE</b>                                                                   | DISTRITO DE BARRANCABERMEJA<br>NIT. 890.201.900-6                                                                                                                                                |
| <b>SUPERVISOR</b>                                                                    | LUIS FERNADO FONSECA VALENCIA<br>Profesional Universitario Grado I<br>Secretaria de Infraestructura                                                                                              |
| <b>INTERVENTORIA</b>                                                                 | CONSORCIO INTERMIRADOR<br>NIT. 901669152-1<br>R/L DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES                                                                                                                    |
| <b>PLAZO INICIAL</b>                                                                 | TRECE (13) MESES                                                                                                                                                                                 |
| <b>VALOR FISCAL:</b>                                                                 | VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (\$25.466.325.369,80) exenta de IVA incluido AIU. |
| <b>FECHA ACTA DE INICIO:</b>                                                         | 14 DE MARZO DE 2023                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA DE SUSPENSION 1:</b>                                                        | 11 DE ABRIL DE 2023                                                                                                                                                                              |
| <b>FECHA DE REINICIO 1:</b>                                                          | 08 DE MAYO DE 2023                                                                                                                                                                               |
| <b>FECHA DE SUSPENSION 2:</b>                                                        | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA DE REINICIO 2:</b>                                                          | 03 DE OCTUBRE DE 2023                                                                                                                                                                            |
| <b>FECHA DE SUSPENSION 3:</b>                                                        | 12 DE OCTUBRE DE 2023                                                                                                                                                                            |
| <b>FECHA DE REINICIO 3:</b>                                                          | 11 DE MARZO DE 2024                                                                                                                                                                              |
| <b>NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>                                           | 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                         |
| <b>ACTA DE PACTACIÓN</b>                                                             | 5 DE AGOSTO DEL 2024                                                                                                                                                                             |
| <b>ACTA DE MODIFICACIÓN</b>                                                          | 12 DE AGOSTO DEL 2024                                                                                                                                                                            |
| <b>ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1</b>                                                   | 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024                                                                                                                                                                        |
| <b>OTRO SI ACLARATORIA DEL ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1</b>                           | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024                                                                                                                                                                        |
| <b>ACTA DE ACLARATORIA N°1 DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS N°1.</b> | 02 DE OCTUBRE DEL 2024                                                                                                                                                                           |
| <b>ACTA DE DESEMBOLSO N°1</b>                                                        | 02 DE OCTUBRE DEL 2024                                                                                                                                                                           |
| <b>ACTA DE DESEMBOLSO N°2</b>                                                        | 15 DE OCTUBRE DEL 2024                                                                                                                                                                           |
| <b>ACTA PARCIAL DE COBRO N1 DE OBRA</b>                                              | 30 DE OCTUBRE DEL 2024                                                                                                                                                                           |

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
 TEL: 321 485 8765  
 CORREO: intermirador2023@gmail.com  
 CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de<br>Barrancabermeja | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br>BARRANCABERMEJA | <br>CONSORCIO<br>INTERMIRADOR |
| CONTRATO DE<br>INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                                  |                                                                                                                  |

|                                                                           |                        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| ACTA ACLARATORIA DEL ACTA<br>DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE<br>SUSPENSIÓN N°3 | 7 DE NOVIEMBRE DE 2024 |
| ACTA MODIFICATORIA N° 02                                                  | 31 DE ENERO DE 2025    |
| RADICACIÓN DEL ACTA PARCIAL<br>DE COBRO N°2 DE OBRA                       | 13 DE MARZO DE 2025    |
| OTRO SI ACLARATORIA FECHA<br>DE TERMINACIÓN                               | 20 DE MARZO DE 2025    |

Tabla 5. Información general del Contrato de obra No. 0401-23

Fuente: Contrato no. 0401-23.

## 7.2. Actas Suscritas

A la fecha se ha suscrito las siguientes actas:

| NOMBRE ACTA                                                                      | FECHA                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Acta de Inicio                                                                   | 14 de marzo de 2023       |
| Acta de Suspensión No. 1                                                         | 11 de abril de 2023       |
| Reinicio de actividades No.1                                                     | 08 de mayo de 2023        |
| Acta de Suspensión No.2                                                          | 19 de septiembre de 2023  |
| Reinicio de actividades No.2                                                     | 03 de octubre de 2023     |
| Acta de Suspensión No. 3                                                         | 12 de octubre de 2023     |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 1                                           | 10 de noviembre de 2023   |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 2                                           | 11 de diciembre de 2023   |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 3                                           | 10 de enero de 2024       |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 4                                           | 09 de febrero de 2024     |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 5                                           | 19 de febrero de 2024     |
| Reinicio de actividades No. 4                                                    | 11 de marzo de 2024       |
| Acta de pactación                                                                | 5 de agosto 2024          |
| Acta de Modificación                                                             | 12 de agosto de 2024      |
| Acta adicional de plazo N°1                                                      | 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 |
| Otro si aclaratorio del acta adicional de plazo N°1                              | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 |
| Acta de aclaratoria n°1 del acta de modificación de<br>precios no previstos N°1. | 02 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| Acta de desembolso N°1                                                           | 02 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| Acta de desembolso N°2                                                           | 15 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| Acta Parcia N°1 de obra                                                          | 30 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| Acta de aclaratoria N°1 al acta de prórroga N°3 al<br>acta de suspensión N°3     | 7 DE NOVIEMBRE DEL 2024   |

□

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                            |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA | <br>CONSORCIO INTERMIRADOR |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                      |                                                                                                               |

|                                                                  |                      |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades | 31 DE ENERO DEL 2025 |
| Acta Parcia N°2 de obra                                          | 13 DE MARZO DE 2025  |
| Otro si aclaratorio de fecha de Terminación                      | 20 DE MARZO DE 2025  |
| Acta Parcia N°3 de obra                                          | 26 de junio DE 2025  |

Tabla 6. Actas suscritas por contratista  
Fuente: Contrato no. 0401-23.

### 7.3. Relación de Pagos Parciales

El día 14 de Marzo se radico el acta parcial de cobro N°2 con un porcentaje de avance acumulado del 36%, se entregó memorias de cálculo, informe técnico financiero e informe de Interventoría.

| Descripción                       | Valor            | Fecha de radicación   |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------|
| Acta parcial de obra N°1          | 5.238.494.256,52 | 30 de octubre         |
| Acta parcial de obra N°2          | 3.930.524.464,74 | 13 de Febrero de 2025 |
| Acta Parcial de Obra N°3          | 2.283.049.055,96 | 26 de junio de 2025   |
| Acta parcial de Interventoría N°1 | 277.672.693,48   | 19 de Noviembre       |
| Acta parcial de Interventoría N°2 | 208.288.268,00   | 13 de Febrero de 2025 |
| Acta parcial de Interventoría N°3 | 121.017.406,40   | 26 de junio de 2025   |

Tabla 7. Relación de Pagos Parciales.

### 7.4. Control de Garantías

El contratista presentó a la Administración Municipal la póliza de rce No 56-40-101002208 y de cumplimiento No 56-44-101004750 expedidas por Seguros del Estado S.A. para amparar los riesgos de cumplimiento del contrato, pagos de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra, Responsabilidad Civil patronal, contratistas y subcontratistas, vehículos propios y no propios, para la Legalización del contrato de Obra No. 0401 de 2023. A continuación, se relacionan los amparos de las pólizas actualizadas:

□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> |  |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23                                              | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                             |                                                                                     |

| POLIZA                                                            | VIGENCIA         |            | VALOR ASEGURADO    |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|------------|--------------------|
|                                                                   | DESDE            | HASTA      |                    |
| Cumplimiento del contrato                                         | 14/03/2023       | 27/05/2026 | \$5.093.265.074,00 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones | 14/03/2023       | 27/11/2027 | \$2.546.632.537,00 |
| Estabilidad y calidad de la obra                                  | Si ampara 5 años |            | \$5.093.265.074,00 |

| POLIZA                         | VIGENCIA   |            | VALOR ASEGURADO     |
|--------------------------------|------------|------------|---------------------|
|                                | DESDE      | HASTA      |                     |
| Predios labores y operaciones  | 14/03/2023 | 24/09/2024 | \$1.273.316.268,50  |
| Daño emergente y lucro cesante | 14/03/2023 | 24/09/2024 | \$12.733.162.685,00 |
| Perjuicios extrapatrimoniales  | 14/03/2023 | 24/09/2024 | \$12.733.162.685,00 |

Tabla 8. Control de Garantía  
Fuente: Contrato No. 0401-23

## 7.5. Control de Pagos Parafiscales

En el presente informe, se adjunta las afiliaciones del personal durante el periodo y el pago de aportes parafiscales del personal de Interventoría y contratista.

## 7.6. Bitácora de obra

Se presenta copia de la bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre el 12 mayo al 11 de junio de 2025, en la cual se registraron diariamente las

□-----

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja</b> | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> | <br><b>CONSORCIO INTERMIRADOR</b> |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23</b>                                                                                       | <b>INFORME MENSUAL N° 17</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                      |

actividades, informaciones, sucesos y todo lo concerniente al desarrollo de la obra.

Es importante mencionar que en dicha bitácora, se realizaron algunas observaciones de recomendaciones hechas al contratista, tanto en la parte de seguridad y salud en el trabajo, como en la parte de ejecución y procedimientos constructivos de las actividades implícitas dentro del contrato **(Ver anexo 5. Bitácora de Obra)**

## 8 .CAPITULO VIII. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

### 8.1. Información General del Contrato.

|                                      |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO NO.</b>                  | <b>0532 DE 2023</b>                                                                                                                                                                       |
| <b>OBJETO:</b>                       | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER" |
| <b>CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:</b> | CONSORCIO INTERMIRADOR<br>NIT. 901669152-1<br>R/L. DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES                                                                                                            |
| <b>CONTRATANTE</b>                   | DISTRITO DE BARRANCABERMEJA<br>NIT. 890.201.900-6                                                                                                                                         |
| <b>SUPERVISOR</b>                    | ALEJANDRO ALFONSO ENRÍQUEZ MORA<br>Secretaria de Infraestructura                                                                                                                          |
| <b>PLAZO INICIAL</b>                 | TRECE (13) MESES                                                                                                                                                                          |
| <b>VALOR FISCAL:</b>                 | MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CINCUENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.246.050.744.00                                                                       |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>              | 14 DE MARZO DE 2023                                                                                                                                                                       |
| <b>FECHA ACTA DE INICIO:</b>         | 14 DE MARZO DE 2023                                                                                                                                                                       |
| <b>FECHA DE SUSPENSION 1:</b>        | 11 DE ABRIL DE 2023                                                                                                                                                                       |

□

DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765

CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                            |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de Barrancabermeja | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA | <br>CONSORCIO INTERMIRADOR |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                      |                                                                                                               |

|                                                                               |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| FECHA DE REINICIO 1:                                                          | 08 DE MAYO DE 2023        |
| FECHA DE SUSPENSION 2:                                                        | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023  |
| FECHA DE REINICIO 2:                                                          | 03 DE OCTUBRE DE 2023     |
| FECHA DE SUSPENSION 3:                                                        | 12 DE OCTUBRE DE 2023     |
| FECHA DE REINICIO 3:                                                          | 11 DE MARZO DE 2024       |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:                                           | 24 DE SEPTIEMBRE DE 2024  |
| ACTA DE PACTACIÓN                                                             | 5 DE AGOSTO DEL 2024      |
| ACTA DE MODIFICACIÓN                                                          | 12 DE AGOSTO DEL 2024     |
| ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1                                                   | 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 |
| OTRO SI ACLARATORIA DEL ACTA ADICIONAL DE PLAZO N°1                           | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 |
| ACTA DE ACLARATORIA N°1 DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS N°1. | 02 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| ACTA DE DESEMBOLSO N°1                                                        | 02 DE OCTUBRE DEL 2024    |
| ACTA DE ACLARATORIA N°1 AL ACTA DE PRORROGA N°3 AL ACTA DE SUSPENSIÓN N°3     | 07 DE NOVIEMBRE DEL 2024  |
| Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades              | 31 DE ENERO DEL 2025      |

Tabla 9. Información general del contrato No. 0532-23  
Fuente: Contrato No. 0532-23

## 8.2. Personal de Interventoría

Dentro del presente informe, se relaciona el personal que labora para el seguimiento técnico, administrativo y financiero.

| PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 0532 DE 2023 |                            |                            |
|---------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| N°                                                      | NOMBRE                     | CARGO                      |
| 1                                                       | ADALBERTO ALARCON OLAYA    | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA  |
| 2                                                       | ELKIN LEI HERRERA SMITH    | RESIDENTE DE INTERVENTORÍA |
| 3                                                       | CARLOS AUGUSTO RANGEL DIAZ | PROFESIONAL SG-SST         |
| 4                                                       | NELSON ODENS MORA FRANCO   | ESPECIALISTA ESTRUCTURAL   |
| 5                                                       | ALFONSO RAMIREZ GONZALEZ   | ESPECIALISTA ELÉCTRICO     |



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765  
CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA</b> |  |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 0532-23                                              | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                             |                                                                                     |

|   |                                  |                         |
|---|----------------------------------|-------------------------|
| 6 | IVAN DARIO BRICEÑO GONZALEZ      | TOPOGRAFO INTERVENTORÍA |
| 7 | RAFAEL ANTONIO BUENO RUEDA       | ESPECIALISTA GEOTECNIA  |
| 8 | GLORIA PATRICIA MARTINEZ ALVAREZ | ASESORA JURÍDICA        |

Tabla 10. Personal del contrato de interventoría no. 0532-23  
Fuente: Propia

### 8.3. Actas Suscritas

A la fecha se ha suscrito las siguientes actas:

| NOMBRE ACTA                                                                   | FECHA                     |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Acta de Inicio                                                                | 14 de marzo de 2023       |
| Acta de Suspensión No. 1                                                      | 11 de abril de 2023       |
| Reinicio de actividades No.1                                                  | 08 de mayo de 2023        |
| Acta de Suspensión No.2                                                       | 19 de septiembre de 2023  |
| Reinicio de actividades No.2                                                  | 03 de octubre de 2023     |
| Acta de Suspensión No. 3                                                      | 12 de octubre de 2023     |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 1                                        | 10 de noviembre de 2023   |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 2                                        | 11 de diciembre de 2023   |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 3                                        | 10 de enero de 2023       |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 4                                        | 09 de febrero de 2024     |
| Acta de prórroga a la suspensión No. 5                                        | 19 de febrero de 2024     |
| Reinicio de actividades No. 4                                                 | 11 de marzo de 2024       |
| Acta de pactación                                                             | 5 de agosto 2024          |
| Acta de Modificación                                                          | 12 de agosto de 2024      |
| Acta adicional de plazo N°1                                                   | 19 de septiembre del 2024 |
| Otro si aclaratorio del acta adicional de plazo N°1                           | 23 de septiembre del 2024 |
| Acta de aclaratoria n°1 del acta de modificación de precios no previstos N°1. | 02 de octubre del 2024    |
| Acta de aclaratoria N°1 al acta de prórroga N°3 al acta de suspensión N°3     | 7 de noviembre del 2024   |
| Acta Modificatoria N°02, Balance de Mayores y Menores Cantidades              | 31 de enero del 2025      |
| Acta Parcia N°2 de obra                                                       | 13 de marzo de 2025       |
| Otro si aclaratorio de fecha de Terminación                                   | 20 de marzo de 2025       |

Tabla 11. Actas suscritas por interventoría  
Fuente: Contrato No.0532-23

### 8.4. Control de Garantías



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.  
TEL: 321 485 8765  
CORREO: intermirador2023@gmail.com  
CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Distrital de<br>Barrancabermeja | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br>BARRANCABERMEJA | <br>CONSORCIO<br>INTERMIRADOR |
| CONTRATO DE<br>INTERVENTORÍA N° 0532-23                                                                                       | INFORME MENSUAL N° 17                                                                                                                                                                  |                                                                                                                  |

La Interventoría presento a la Administración Municipal la póliza de cumplimiento No 96-44-101179172 Aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, para amparar los riesgos de cumplimiento del contrato, pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales y calidad del servicio, para la legalización del contrato de interventoría 0532 de 2023.

A continuación, se relacionan los amparos de la póliza de cumplimiento actualizada al acta u otro sí aclaratorio según fecha de terminación

| POLIZA                                                                      | VIGENCIA   |            | VALOR ASEGURADO  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------------|
|                                                                             | DESDE      | HASTA      |                  |
| Cumplimiento del contrato                                                   | 14/03/2023 | 27/05/2026 | \$269.978.311,60 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 14/03/2023 | 27/11/2028 | \$134.989.155,80 |
| Calidad del servicio                                                        | 11/04/2024 | 11/04/2029 | \$269.978.311,60 |

Tabla 12. Control de Garantía de Interventoría no. 0532-23

Fuente: Propia

El número de aprobación o Id de la garantía es CO1.WRT.15623820, con fecha de aprobación del 18/11/2024.

### 8.5. Control de Pagos al Régimen de Seguridad Social

La interventoría adjunta los pagos de seguridad social del personal que presta sus servicios al proyecto.



DIRECCIÓN: Transversal 49 A #10-01 Oficina 707 Edificio Terzetto.

TEL: 321 485 8765

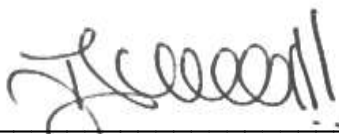
CORREO: intermirador2023@gmail.com

CONSORCIO INTERMIRADOR

|                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Alcaldía Distrital de<br/>Barrancabermeja</p> | <p>INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA,<br/>AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA<br/>CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y<br/>ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE<br/>BARRANCABERMEJA</p> |  <p>CONSORCIO<br/>INTERMIRADOR</p> |
| <p>CONTRATO DE<br/>INTERVENTORÍA N° 0532-23</p>                                                                                    | <p>INFORME MENSUAL N° 17</p>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                       |

## CONCLUSIONES

- El cumplimiento con los requisitos legales, permisos y licencias asegura que el proyecto opera dentro del marco normativo, proporcionando confianza en la transparencia de las actividades.
- La intervención constante de supervisión técnica, administrativa, jurídica y ambiental garantiza que las obras se realicen cumpliendo con estándares de calidad, seguridad y sostenibilidad.
- El seguimiento de los aspectos presupuestales y contractuales mantiene un control riguroso sobre los recursos financieros y las obligaciones legales, minimizando riesgos para todas las partes involucradas.




---

**DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES**  
**MP. No. 091037-0658187 CNDB**  
**REPRESENTANTE LEGAL**



Anexo 1.

# INFORMES SEMANALES



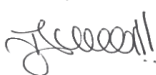
INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 66

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

|                                                                       |          |                      |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N° 0401-23                                           |          |                      |                                                  |
| SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE |          |                      |                                                  |
| Valor del Contrato:                                                   | \$       | 25,466,325,369.80    |                                                  |
| Valor aportado por el Municipio:                                      |          | \$ 25,466,325,369.80 |                                                  |
| Plazo de Ejecución:                                                   | 26 MESES | Fecha de Inicio:     | 3/14/2023 Nueva Fecha de Terminación: 11/27/2025 |

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

|                                                                                                                               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Informe N°                                                                                                                    | 94                       | Fecha de informe: |                                                                                                                                                                      | 9 de junio de 2025    | Al                    | 14 de junio de 2025 |
| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                           |                          |                   | SEGUIMIENTO DE OBRA                                                                                                                                                  |                       |                       |                     |
| CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                   |                          |                   | AVANCE FÍSICO (%)                                                                                                                                                    |                       |                       |                     |
| CONSORCIO RÍO GRANDE                                                                                                          |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Valor Contrato obra:                                                                                                          | \$                       | 25,466,325,369.80 | Avance                                                                                                                                                               | Acum. Anterior        | Semana N° 66          | En días             |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | % Programado                                                                                                                                                         | 57.29%                | 0.20%                 | 635                 |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 25,466,325,369.80 | % Ejecutado                                                                                                                                                          | 40.26%                | 1.58%                 | 635                 |
|                                                                                                                               |                          |                   | Diferencia                                                                                                                                                           | 17.02%                | -1.38%                | 15.65%              |
| Fecha de Inicio                                                                                                               |                          |                   | AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)                                                                                                                                   |                       |                       | En %                |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      |                   | Programado(%)                                                                                                                                                        | \$ 14,588,809,504.08  | \$ 51,544,083.51      | 57.49%              |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       |                   | Ejecutado (%)                                                                                                                                                        | \$ 10,253,357,543.70  | \$ 402,087,418.60     | 41.84%              |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |                   | Diferencia                                                                                                                                                           | - \$ 4,335,451,960.38 | - \$ 3,984,908,625.29 | 15.65%              |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo N°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10.63%                                                                     | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20.57%                                                                     | 18 DE OCTUBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta Parcial de Cobro N°1                                                                                                     | 30 DE OCTUBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta Modificatoria N°02                                                                                                       | 31 DE ENERO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA                                                                                                  |                          |                   | PERSONAL PROMEDIO EN OBRA                                                                                                                                            |                       |                       |                     |
| CONSORCIO INTERMIRADOR                                                                                                        |                          |                   | Interventoría:                                                                                                                                                       | 4                     |                       |                     |
| Valor Contrato:                                                                                                               | \$                       | 1,349,891,558.00  | Contratista:                                                                                                                                                         | 49                    |                       |                     |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA                                                                                                                                          |                       |                       |                     |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 1,349,891,558.00  | RETROEXCAVADORA, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARIN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA, VIBRADOR DE CONCRETO, TROZADORA |                       |                       |                     |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      |                   | SEGUIMIENTO OBLIGACIONES                                                                                                                                             |                       | VERIFICADO POR        | SI/NO/NA            |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      |                   | Aportes a seguridad Social y parafiscales                                                                                                                            |                       | Interventoría         | SI                  |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       |                   | Normas seguridad, higiene y salud ocupacional                                                                                                                        |                       | Interventoría         | SI                  |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |                   | Normas ambientales                                                                                                                                                   |                       | Interventoría         | SI                  |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades                                                              | 31 DE ENERO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |
| Acta Aclaratoria de fecha de terminación del contrato                                                                         | 20 DE MARZO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                     |

| 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>viernes, 13 de junio de 2025 09:33:52<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                                                                                          |  <p>viernes, 13 de junio de 2025 09:31:44<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                            |  <p>viernes, 13 de junio de 2025 09:20:09<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p> |
|  <p>jueves, 12 de junio de 2025 14:52:46<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                                                                                           |  <p>jueves, 12 de junio de 2025 14:50:36<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                             |  <p>sábado, 14 de junio de 2025 08:14:23<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>  |
|  <p>sábado, 14 de junio de 2025 09:49:39<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                                                                                          |  <p>sábado, 14 de junio de 2025 07:20:47<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                            |  <p>sábado, 14 de junio de 2025 12:37:04<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p> |
| ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entepiso Módulo I, fase II</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entepios<ul style="list-style-type: none"><li>* Vaciado para losa de entepiso de 28 Mpa</li><li>* Vaciado de Concreto autocompatante para columnas</li><li>* Vaciado de Concreto Vigas Aéreas MADULO I, fase II</li></ul></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entepiso Módulo II</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entepios</li><li>* Construcción muro de Mampostería</li></ul> |                                                                                                                                                                                  |
| LOGROS Y/O DIFICULTADES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                  |
| Elaborado por:<br>ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS<br>                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Revisado y Aprobado por:<br>ING. LUIS FERNANDO FONSECA                                                                                                                                                                                                     | Elaborado:<br>15/6/2025                                                                                                                                                          |
| INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                 | Total de Páginas: 02                                                                                                                                                             |



INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 67

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

|                                                                       |          |                      |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N° 0401-23                                           |          |                      |                                                  |
| SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE |          |                      |                                                  |
| Valor del Contrato:                                                   | \$       | 25,466,325,369.80    |                                                  |
| Valor aportado por el Municipio:                                      |          | \$ 25,466,325,369.80 |                                                  |
| Plazo de Ejecución:                                                   | 26 MESES | Fecha de Inicio:     | 3/14/2023 Nueva Fecha de Terminación: 11/27/2025 |

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

|            |                                                                                                         |                   |                     |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Objeto:    | CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER |                   |                     |
| Informe N° | 95                                                                                                      | Fecha de informe: | 16 de junio de 2025 |
|            |                                                                                                         | Al                | 21 de junio de 2025 |

| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                           |                          | SEGUIMIENTO DE OBRA                                                                                                                                                  |                      |                      |                      |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------|
| CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                   |                          | AVANCE FÍSICO (%)                                                                                                                                                    |                      |                      |                      |         |
| CONSORCIO RIO GRANDE                                                                                                          |                          | Avance                                                                                                                                                               | Acum. Anterior       | Semana N° 67         | Acum. semana         | En días |
| Valor Contrato obra:                                                                                                          | \$ 25,466,325,369.80     | % Programado                                                                                                                                                         | 57.49%               | 0.35%                | 57.84%               | 642     |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$ -                     | % Ejecutado                                                                                                                                                          | 41.84%               | 0.50%                | 42.34%               | 642     |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$ 25,466,325,369.80     | Diferencia                                                                                                                                                           | 15.65%               | -0.14%               | 15.50%               |         |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      | AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)                                                                                                                                   |                      |                      |                      | En %    |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      | Programado(%)                                                                                                                                                        | \$ 14,640,353,587.59 | \$ 90,128,973.69     | \$ 14,730,482,561.28 | 57.84%  |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       | Ejecutado (%)                                                                                                                                                        | \$ 10,655,444,962.30 | \$ 126,830,278.65    | \$ 10,782,275,240.94 | 42.34%  |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | Diferencia                                                                                                                                                           | -\$ 3,984,908,625.29 | -\$ 3,948,207,320.34 | 15.50%               |         |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10.63%                                                                     | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20.57%                                                                     | 18 DE OCTUBRE DE 2024    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta Parcial de Cobro N°1                                                                                                     | 30 DE OCTUBRE DE 2024    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          | Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso                                                                                                                       |                      |                      |                      |         |
| Acta Modificatoria N°02                                                                                                       | 31 DE ENERO DE 2025      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA                                                                                                  |                          | PERSONAL PROMEDIO EN OBRA                                                                                                                                            |                      |                      |                      |         |
| CONSORCIO INTERMIRADOR                                                                                                        |                          | Interventoría:                                                                                                                                                       | 4                    |                      |                      |         |
| Valor Contrato:                                                                                                               | \$ 1,349,891,558.00      | Contratista:                                                                                                                                                         | 49                   |                      |                      |         |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$ -                     | EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA                                                                                                                                          |                      |                      |                      |         |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$ 1,349,891,558.00      | RETROEXCAVADORA, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARIN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA, VIBRADOR DE CONCRETO, TROZADORA |                      |                      |                      |         |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      | SEGUIMIENTO OBLIGACIONES                                                                                                                                             |                      | VERIFICADO POR       | SI/NO/NA             |         |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      | Aportes a seguridad Social y parafiscales                                                                                                                            |                      | Interventoría        | SI                   |         |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       | Normas seguridad, higiene y salud ocupacional                                                                                                                        |                      | Interventoría        | SI                   |         |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | Normas ambientales                                                                                                                                                   |                      | Interventoría        | SI                   |         |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades                                                              | 31 DE ENERO DE 2025      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |
| Acta Aclaratoria de fecha de terminación del contrato                                                                         | 20 DE MARZO DE 2025      |                                                                                                                                                                      |                      |                      |                      |         |

| 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>17 jun 2025 3:00:08 p.m.<br/>registro fotográfico</p>                                                                                                                                                                                                                               |  <p>17 jun 2025 2:59:48 p.m.<br/>registro fotográfico</p>                                                                                                                         |  <p>miércoles, 18 de junio de 2025 14:30:08<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p> |
|  <p>miércoles, 18 de junio de 2025 14:29:54<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                        |  <p>miércoles, 18 de junio de 2025 14:29:33<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                  |  <p>miércoles, 18 de junio de 2025 14:28:27<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p> |
|  <p>jueves, 19 de junio de 2025 11:20:34<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                          |  <p>jueves, 19 de junio de 2025 18:05:46<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                    |  <p>jueves, 19 de junio de 2025 16:23:39<br/>Barrancabermeja<br/>Proyecto Mirador del Río</p>   |
| ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo II, Nivel 2</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entepiso<ul style="list-style-type: none"><li>* Vaciado de Concreto autocompatante para columnas</li><li>* Verificación y Chequeo topográfico</li></ul></li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo II Nive 2</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entepiso</li><li>* Construcción muro de Mampostería</li></ul> |                                                                                                                                                                                    |
| LOGROS Y/O DIFICULTADES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |
| Elaborado por:<br>ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS<br>                                                                                                                                                                                                                                | Revisado y Aprobado por:<br>ING. LUIS FERNANDO FONSECA                                                                                                                                                                                                             | Elaborado:<br>22/6/2025                                                                                                                                                            |
| INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SUPERVISOR - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                         | Total de Páginas: 02                                                                                                                                                               |



INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 68

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

|                                                                       |          |                      |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N° 0401-23                                           |          |                      |                                                  |
| SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE |          |                      |                                                  |
| Valor del Contrato:                                                   | \$       | 25,466,325,369.80    |                                                  |
| Valor aportado por el Municipio:                                      |          | \$ 25,466,325,369.80 |                                                  |
| Plazo de Ejecución:                                                   | 26 MESES | Fecha de Inicio:     | 3/14/2023 Nueva Fecha de Terminación: 11/27/2025 |

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

|                                                                                                                               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|---------|
| Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Informe N°                                                                                                                    | 96                       | Fecha de informe: | 23 de junio de 2025                                                                                                                                                  | Al             | 28 de junio de 2025 |         |
| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                           |                          |                   | SEGUIMIENTO DE OBRA                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                   |                          |                   | AVANCE FÍSICO (%)                                                                                                                                                    |                |                     |         |
| CONSORCIO RIO GRANDE                                                                                                          |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Valor Contrato obra:                                                                                                          | \$                       | 25,466,325,369.80 | Avance                                                                                                                                                               | Acum. Anterior | Semana N° 68        | En días |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | % Programado                                                                                                                                                         | 57.84%         | 1.05%               | 649     |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 25,466,325,369.80 | % Ejecutado                                                                                                                                                          | 42.34%         | 0.93%               | 649     |
|                                                                                                                               |                          |                   | Diferencia                                                                                                                                                           | 15.50%         | 0.13%               | 15.63%  |
| Fecha de Inicio                                                                                                               |                          |                   | 14 DE MARZO DE 2023                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| Suspensión N° 1                                                                                                               |                          |                   | 11 DE ABRIL DE 2023                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 |                          |                   | 08 DE MAYO DE 2023                                                                                                                                                   |                |                     |         |
| Suspensión N° 2                                                                                                               |                          |                   | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023                                                                                                                                             |                |                     |         |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 |                          |                   | 3 DE OCTUBRE DE 2023                                                                                                                                                 |                |                     |         |
| Suspensión N° 3                                                                                                               |                          |                   | 12 DE OCTUBRE DE 2023                                                                                                                                                |                |                     |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 |                          |                   | 11 DE MARZO DE 2024                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 |                          |                   | 11 DE MARZO DE 2024                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| Plazo actualizado:                                                                                                            |                          |                   | TRECE (13) MESES                                                                                                                                                     |                |                     |         |
| Acta de Pactación                                                                                                             |                          |                   | 5 DE AGOSTO DE 2024                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         |                          |                   | 12 DE AGOSTO DE 2024                                                                                                                                                 |                |                     |         |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                |                          |                   | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024                                                                                                                                             |                |                     |         |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           |                          |                   | TRECE (13) MESES                                                                                                                                                     |                |                     |         |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             |                          |                   | 24 OCTUBRE DE 2025                                                                                                                                                   |                |                     |         |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             |                          |                   | 23 SEPTIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                |                |                     |         |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         |                          |                   | VEINTISEIS (26) MESES                                                                                                                                                |                |                     |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    |                          |                   | 2 DE OCTUBRE DE 2024                                                                                                                                                 |                |                     |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. |                          |                   | 2 DE OCTUBRE DE 2024                                                                                                                                                 |                |                     |         |
| Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10.63%                                                                     |                          |                   | 2 DE OCTUBRE DE 2024                                                                                                                                                 |                |                     |         |
| Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20.57%                                                                     |                          |                   | 18 DE OCTUBRE DE 2024                                                                                                                                                |                |                     |         |
| Acta Parcial de Cobro N°1                                                                                                     |                          |                   | 30 DE OCTUBRE DE 2024                                                                                                                                                |                |                     |         |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           |                          |                   | 07 DE NOVIEMBRE                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta Modificatoria N°02                                                                                                       |                          |                   | 31 DE ENERO DE 2025                                                                                                                                                  |                |                     |         |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA                                                                                                  |                          |                   | PERSONAL PROMEDIO EN OBRA                                                                                                                                            |                |                     |         |
| CONSORCIO INTERMIRADOR                                                                                                        |                          |                   | Interventoría: 4                                                                                                                                                     |                |                     |         |
| Valor Contrato:                                                                                                               | \$                       | 1,349,891,558.00  | Contratista: 49                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA                                                                                                                                          |                |                     |         |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 1,349,891,558.00  | RETROEXCAVADORA, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARIN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA, VIBRADOR DE CONCRETO, TROZADORA |                |                     |         |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      |                   | SEGUIMIENTO OBLIGACIONES                                                                                                                                             |                | VERIFICADO POR      |         |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      |                   | Aportes a seguridad Social y parafiscales                                                                                                                            |                | Interventoría       |         |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       |                   | Normas seguridad, higiene y salud ocupacional                                                                                                                        |                | Interventoría       |         |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |                   | Normas ambientales                                                                                                                                                   |                | Interventoría       |         |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades                                                              | 31 DE ENERO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |
| Acta Aclaratoria de fecha de terminación del contrato                                                                         | 20 DE MARZO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                |                     |         |

| 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>sábado, 28 de junio de 2025 09:11:32 a. m.<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                           |  <p>21 jun 2025 9:18:44 a. m.<br/>registro fotográfico</p>                                         |  <p>sábado, 28 de junio de 2025 08:46:12<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                           |
|  <p>sábado, 28 de junio de 2025 08:44:07<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                 |  <p>sábado, 28 de junio de 2025 08:43:21<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p> |  <p>sábado, 28 de junio de 2025 08:42:18<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                                                                           |
| ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     | ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo II, Nivel 2</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entrepiso</li><li>* Vaciado de Concreto autocompactante para columnas</li><li>* Verificación y Chequeo topográfico</li></ul> |                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo II Nivel 2</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entrepiso</li><li>* Construcción muro de Mampostería</li><li>* Vaciado de Concreto autocompactante para columnas</li><li>* Vaciado de concreto para losa aérea</li></ul> |
| LOGROS Y/O DIFICULTADES                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Elaborado por:<br>ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS<br>                                                                                                                                                                                           | Revisado y Aprobado por:<br>ING. LUIS FERNANDO FONSECA                                                                                                                              | Elaborado: 29/6/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SUPERVISOR - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                          | Total de Páginas: 02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 69

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

|                                                                       |          |                      |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N° 0401-23                                           |          |                      |                                                  |
| SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE |          |                      |                                                  |
| Valor del Contrato:                                                   | \$       | 25,466,325,369.80    |                                                  |
| Valor aportado por el Municipio:                                      |          | \$ 25,466,325,369.80 |                                                  |
| Plazo de Ejecución:                                                   | 26 MESES | Fecha de Inicio:     | 3/14/2023 Nueva Fecha de Terminación: 11/27/2025 |

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

|                                                                                                                               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER               |                          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Informe N°                                                                                                                    | 97                       | Fecha de informe: | 30 de junio de 2025                                                                                                                                                  | Al                    | 5 de julio de 2025    |                      |
| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                           |                          |                   | SEGUIMIENTO DE OBRA                                                                                                                                                  |                       |                       |                      |
| CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                   |                          |                   | AVANCE FÍSICO (%)                                                                                                                                                    |                       |                       |                      |
| CONSORCIO RIO GRANDE                                                                                                          |                          |                   | Avance                                                                                                                                                               | Acum. Anterior        | Semana N° 68          | Acum. semana         |
| Valor Contrato obra:                                                                                                          | \$                       | 25,466,325,369.80 | % Programado                                                                                                                                                         | 58.90%                | 0.87%                 | 59.77%               |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | % Ejecutado                                                                                                                                                          | 43.27%                | 1.74%                 | 45.01%               |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 25,466,325,369.80 | Diferencia                                                                                                                                                           | 15.63%                | -0.88%                | 14.75%               |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      |                   | AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)                                                                                                                                   |                       |                       | En %                 |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      |                   | Programado(%)                                                                                                                                                        | \$ 14,998,611,589.11  | \$ 221,359,200.02     | \$ 15,219,970,789.13 |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       |                   | Ejecutado (%)                                                                                                                                                        | \$ 11,018,349,210.50  | \$ 444,313,538.79     | \$ 11,462,662,749.29 |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |                   | Diferencia                                                                                                                                                           | - \$ 3,980,262,378.61 | - \$ 3,757,308,039.84 | 14.75%               |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10.63%                                                                     | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20.57%                                                                     | 18 DE OCTUBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta Parcial de Cobro N°1                                                                                                     | 30 DE OCTUBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta Modificatoria N°02                                                                                                       | 31 DE ENERO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA                                                                                                  |                          |                   | PERSONAL PROMEDIO EN OBRA                                                                                                                                            |                       |                       |                      |
| CONSORCIO INTERMIRADOR                                                                                                        |                          |                   | Interventoría:                                                                                                                                                       | 4                     |                       |                      |
| Valor Contrato:                                                                                                               | \$                       | 1,349,891,558.00  | Contratista:                                                                                                                                                         | 49                    |                       |                      |
| Valor Adicional:                                                                                                              | \$                       | -                 | EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA                                                                                                                                          |                       |                       |                      |
| Valor Total:                                                                                                                  | \$                       | 1,349,891,558.00  | RETROEXCAVADORA, VOLQUETAS, MINICARGADOR, MINIRETROEXCAVADORA, BENITIN, SALTARIN, VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO, ESTACIÓN TOPOGRÁFICA, VIBRADOR DE CONCRETO, TROZADORA |                       |                       |                      |
| Fecha de Inicio                                                                                                               | 14 DE MARZO DE 2023      |                   | SEGUIMIENTO OBLIGACIONES                                                                                                                                             |                       |                       |                      |
| Suspensión N° 1                                                                                                               | 11 DE ABRIL DE 2023      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 | 08 DE MAYO DE 2023       |                   | VERIFICADO POR                                                                                                                                                       |                       |                       |                      |
| Suspensión N° 2                                                                                                               | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 | 3 DE OCTUBRE DE 2023     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Suspensión N° 3                                                                                                               | 12 DE OCTUBRE DE 2023    |                   | SI/NO/NA                                                                                                                                                             |                       |                       |                      |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 | 11 DE MARZO DE 2024      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Plazo actualizado:                                                                                                            | TRECE (13) MESES         |                   | Interventoría                                                                                                                                                        |                       |                       |                      |
| Acta de Pactación                                                                                                             | 5 DE AGOSTO DE 2024      |                   | Interventoría                                                                                                                                                        |                       |                       |                      |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         | 12 DE AGOSTO DE 2024     |                   | Interventoría                                                                                                                                                        |                       |                       |                      |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |                   | Interventoría                                                                                                                                                        |                       |                       |                      |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           | TRECE (13) MESES         |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             | 24 OCTUBRE DE 2025       |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             | 23 SEPTIEMBRE DE 2024    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         | VEINTISEIS (26) MESES    |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. | 2 DE OCTUBRE DE 2024     |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           | 07 DE NOVIEMBRE          |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades                                                              | 31 DE ENERO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |
| Acta Aclaratoria de fecha de terminación del contrato                                                                         | 20 DE MARZO DE 2025      |                   |                                                                                                                                                                      |                       |                       |                      |

| 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>miércoles, 2 de julio de 2025 12:52:17<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                  |  <p>miércoles, 2 de julio de 2025 10:34:49<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                    |  <p>sábado, 5 de julio de 2025 09:30:52<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                |
|  <p>viernes, 4 de julio de 2025 15:41:50<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                         |  <p>3 jul 2025 9:26:18 a. m.<br/>131 Calle 50<br/>Barrancabermeja<br/>Santander<br/>registro fotográfico</p> |
| ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                                | ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"><li>* Vaciado de concreto de placa de entrepiso Módulo II, Nivel 2</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entrepiso</li><li>* Vaciado de Concreto autocompatante para columnas</li><li>* Verificación y Chequeo topográfico</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo I Nivel 3</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entrepiso Nivel 3</li><li>* Armado de acero para columnas</li></ul> |                                                                                                                                                                                                |
| LOGROS Y/O DIFICULTADES                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
| Se recibe visita por parte de un equipo de Ecopetrol de la parte de seguridad y salud en el trabajo el día 03 de julio de 2025                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                |
| Elaborado por:<br>ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS<br>                                                                                                                                                              | Revisado y Aprobado por:<br>ING. LUIS FERNANDO FONSECA                                                                                                                                                                                                                   | Elaborado: 5/7/2025                                                                                                                                                                            |
| INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SUPERVISOR - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                               | Total de Páginas: 02                                                                                                                                                                           |



INFORME DE AVANCE DE PROYECTO SEMANA No. 69

1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO DE OBRA

|                                                                       |          |                      |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|--------------------------------------------------|
| CONTRATO DE OBRA N° 0401-23                                           |          |                      |                                                  |
| SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA & CONSORCIO RÍO GRANDE |          |                      |                                                  |
| Valor del Contrato:                                                   | \$       | 25,466,325,369.80    |                                                  |
| Valor aportado por el Municipio:                                      |          | \$ 25,466,325,369.80 |                                                  |
| Plazo de Ejecución:                                                   | 26 MESES | Fecha de Inicio:     | 3/14/2023 Nueva Fecha de Terminación: 11/27/2025 |

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

|                                                                                                                               |  |                      |                           |  |                    |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|---------------------------|--|--------------------|------------------------|
| Objeto: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER               |  |                      |                           |  |                    |                        |
| Informe N°                                                                                                                    |  | 98                   | Fecha de informe:         |  | 7 de julio de 2025 | Al 12 de julio de 2025 |
| INFORMACIÓN GENERAL                                                                                                           |  |                      | SEGUIMIENTO DE OBRA       |  |                    |                        |
| CONTRATISTA DE CONSTRUCCIÓN                                                                                                   |  |                      | AVANCE FÍSICO (%)         |  |                    |                        |
| CONSORCIO RIO GRANDE                                                                                                          |  |                      |                           |  |                    |                        |
| Valor Contrato obra:                                                                                                          |  | \$ 25,466,325,369.80 | Avance                    |  | Acum. Anterior     | Semana N° 70           |
| Valor Adicional:                                                                                                              |  | \$ -                 | % Programado              |  | 59.77%             | 1.35%                  |
| Valor Total:                                                                                                                  |  | \$ 25,466,325,369.80 | % Ejecutado               |  | 45.01%             | 0.45%                  |
|                                                                                                                               |  |                      | Diferencia                |  | 14.75%             | 0.90%                  |
| Fecha de Inicio                                                                                                               |  |                      | 14 DE MARZO DE 2023       |  |                    |                        |
| Suspensión N° 1                                                                                                               |  |                      | 11 DE ABRIL DE 2023       |  |                    |                        |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 |  |                      | 08 DE MAYO DE 2023        |  |                    |                        |
| Suspensión N° 2                                                                                                               |  |                      | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023  |  |                    |                        |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 |  |                      | 3 DE OCTUBRE DE 2023      |  |                    |                        |
| Suspensión N° 3                                                                                                               |  |                      | 12 DE OCTUBRE DE 2023     |  |                    |                        |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 |  |                      | 11 DE MARZO DE 2024       |  |                    |                        |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 |  |                      | 11 DE MARZO DE 2024       |  |                    |                        |
| Plazo actualizado:                                                                                                            |  |                      | TRECE (13) MESES          |  |                    |                        |
| Acta de Pactación                                                                                                             |  |                      | 5 DE AGOSTO DE 2024       |  |                    |                        |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         |  |                      | 12 DE AGOSTO DE 2024      |  |                    |                        |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                |  |                      | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024  |  |                    |                        |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           |  |                      | TRECE (13) MESES          |  |                    |                        |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo N°1                                                                             |  |                      | 24 OCTUBRE DE 2025        |  |                    |                        |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             |  |                      | 23 SEPTIEMBRE DE 2024     |  |                    |                        |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         |  |                      | VEINTISEIS (26) MESES     |  |                    |                        |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    |  |                      | 2 DE OCTUBRE DE 2024      |  |                    |                        |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. |  |                      | 2 DE OCTUBRE DE 2024      |  |                    |                        |
| Fecha de la aceptación de la 1ª Acta de desembolso 10.63%                                                                     |  |                      | 2 DE OCTUBRE DE 2024      |  |                    |                        |
| Fecha de la aceptación de la 2ª Acta de desembolso 20.57%                                                                     |  |                      | 18 DE OCTUBRE DE 2024     |  |                    |                        |
| Acta Parcial de Cobro N°1                                                                                                     |  |                      | 30 DE OCTUBRE DE 2024     |  |                    |                        |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           |  |                      | 07 DE NOVIEMBRE           |  |                    |                        |
| Acta Modificatoria N°02                                                                                                       |  |                      | 31 DE ENERO DE 2025       |  |                    |                        |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORIA                                                                                                  |  |                      | PERSONAL PROMEDIO EN OBRA |  |                    |                        |
| CONSORCIO INTERMIRADOR                                                                                                        |  |                      | Interventoría: 4          |  |                    |                        |
| Valor Contrato:                                                                                                               |  |                      | \$ 1,349,891,558.00       |  |                    |                        |
| Valor Adicional:                                                                                                              |  |                      | \$ -                      |  |                    |                        |
| Valor Total:                                                                                                                  |  |                      | \$ 1,349,891,558.00       |  |                    |                        |
| Fecha de Inicio                                                                                                               |  |                      | 14 DE MARZO DE 2023       |  |                    |                        |
| Suspensión N° 1                                                                                                               |  |                      | 11 DE ABRIL DE 2023       |  |                    |                        |
| Reinicio N° 1                                                                                                                 |  |                      | 08 DE MAYO DE 2023        |  |                    |                        |
| Suspensión N° 2                                                                                                               |  |                      | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023  |  |                    |                        |
| Reinicio N° 2                                                                                                                 |  |                      | 3 DE OCTUBRE DE 2023      |  |                    |                        |
| Suspensión N° 3                                                                                                               |  |                      | 12 DE OCTUBRE DE 2023     |  |                    |                        |
| Reinicio N° 3                                                                                                                 |  |                      | 11 DE MARZO DE 2024       |  |                    |                        |
| Plazo actualizado:                                                                                                            |  |                      | TRECE (13) MESES          |  |                    |                        |
| Acta de Pactación                                                                                                             |  |                      | 5 DE AGOSTO DE 2024       |  |                    |                        |
| Acta de Modificatoria                                                                                                         |  |                      | 12 DE AGOSTO DE 2024      |  |                    |                        |
| Acta de adicional de plazo N°1                                                                                                |  |                      | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024  |  |                    |                        |
| Plazo Adicional N°1                                                                                                           |  |                      | TRECE (13) MESES          |  |                    |                        |
| Fecha de terminación según adicional en Plazo n°1                                                                             |  |                      | 24 OCTUBRE DE 2025        |  |                    |                        |
| Otro si Aclaratorio N°1 al adicional en Plazo N°1                                                                             |  |                      | 23 SEPTIEMBRE DE 2024     |  |                    |                        |
| Plazo total del contrato según adicional en plazo N°1                                                                         |  |                      | VEINTISEIS (26) MESES     |  |                    |                        |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de pactación de precios No previstos N°1.                                                    |  |                      | 2 DE OCTUBRE DE 2024      |  |                    |                        |
| Acta de aclaratoria N°1 del acta de modificación de ajustes en mayor y menor cantidad de obra y actividades No previstos N°1. |  |                      | 2 DE OCTUBRE DE 2024      |  |                    |                        |
| Acta aclaratoria del acta de prorroga n°3 al acta de suspensión n°3                                                           |  |                      | 07 DE NOVIEMBRE           |  |                    |                        |
| Acta Modificatoria N°2 y Balance de Mayores y menores Cantidades                                                              |  |                      | 31 DE ENERO DE 2025       |  |                    |                        |
| Acta Aclaratoria de fecha de terminación del contrato                                                                         |  |                      | 20 DE MARZO DE 2025       |  |                    |                        |

| 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>lunes, 7 de julio de 2025 10:06:37<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                |  <p>martes, 8 de julio de 2025 15:29:39<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                       |  <p>jueves, 10 de julio de 2025 08:49:32<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p> |
|  <p>lunes, 7 de julio de 2025 09:33:05<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>                                                                                                                                |  <p>10 jul 2025 2:20:51 p.m.<br/>registro fotográfico</p>                                                                                                                               |  <p>lunes, 7 de julio de 2025 10:06:18<br/>Barrancabermeja<br/>Res. Proyecto Mirador del Río</p>   |
| ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO                                                                                                                                                                                                                                                                          | ACTIVIDADES PRÓXIMAS A INICIAR                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>*Desencofrado de Vigas Aéreas</li><li>*Desencofrado de Columnas</li><li>* Orden, aseo y acopio de residuos Sólidos</li><li>* Armado y figurado de Acero</li><li>* Encofrado de plantilla placa entre piso nivel 3</li><li>* Instalación de formaletas especiales</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>* Armado de plantilla o tablero para construcción de placa de entrepiso Módulo I Nivel 3</li><li>* Corte y figurado de acero de vigas aéreas y plantilla placa entrepiso Nivel 3</li><li>* Armado de acero para columnas</li></ul> |                                                                                                                                                                                      |
| LOGROS Y/O DIFICULTADES                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
| OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |
| Elaborado por:<br>ING. DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDÉS<br>                                                                                                                                                                        | Revisado y Aprobado por:<br>ING. LUIS FERNANDO FONSECA                                                                                                                                                                                                                   | Elaborado: 12/7/2025                                                                                                                                                                 |
| INTERVENTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SUPERVISOR - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                                                                                                               | Total de Páginas: 02                                                                                                                                                                 |

Anexo 2.

**PLANILLA SEGURIDAD  
SOCIAL CONTRATISTA**

[illegible]

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |     |
|-------------------------------|-----|
| 1                             | 1   |
| 2                             | 2   |
| 3                             | 3   |
| 4                             | 4   |
| 5                             | 5   |
| 6                             | 6   |
| 7                             | 7   |
| 8                             | 8   |
| 9                             | 9   |
| 10                            | 10  |
| 11                            | 11  |
| 12                            | 12  |
| 13                            | 13  |
| 14                            | 14  |
| 15                            | 15  |
| 16                            | 16  |
| 17                            | 17  |
| 18                            | 18  |
| 19                            | 19  |
| 20                            | 20  |
| 21                            | 21  |
| 22                            | 22  |
| 23                            | 23  |
| 24                            | 24  |
| 25                            | 25  |
| 26                            | 26  |
| 27                            | 27  |
| 28                            | 28  |
| 29                            | 29  |
| 30                            | 30  |
| 31                            | 31  |
| 32                            | 32  |
| 33                            | 33  |
| 34                            | 34  |
| 35                            | 35  |
| 36                            | 36  |
| 37                            | 37  |
| 38                            | 38  |
| 39                            | 39  |
| 40                            | 40  |
| 41                            | 41  |
| 42                            | 42  |
| 43                            | 43  |
| 44                            | 44  |
| 45                            | 45  |
| 46                            | 46  |
| 47                            | 47  |
| 48                            | 48  |
| 49                            | 49  |
| 50                            | 50  |
| 51                            | 51  |
| 52                            | 52  |
| 53                            | 53  |
| 54                            | 54  |
| 55                            | 55  |
| 56                            | 56  |
| 57                            | 57  |
| 58                            | 58  |
| 59                            | 59  |
| 60                            | 60  |
| 61                            | 61  |
| 62                            | 62  |
| 63                            | 63  |
| 64                            | 64  |
| 65                            | 65  |
| 66                            | 66  |
| 67                            | 67  |
| 68                            | 68  |
| 69                            | 69  |
| 70                            | 70  |
| 71                            | 71  |
| 72                            | 72  |
| 73                            | 73  |
| 74                            | 74  |
| 75                            | 75  |
| 76                            | 76  |
| 77                            | 77  |
| 78                            | 78  |
| 79                            | 79  |
| 80                            | 80  |
| 81                            | 81  |
| 82                            | 82  |
| 83                            | 83  |
| 84                            | 84  |
| 85                            | 85  |
| 86                            | 86  |
| 87                            | 87  |
| 88                            | 88  |
| 89                            | 89  |
| 90                            | 90  |
| 91                            | 91  |
| 92                            | 92  |
| 93                            | 93  |
| 94                            | 94  |
| 95                            | 95  |
| 96                            | 96  |
| 97                            | 97  |
| 98                            | 98  |
| 99                            | 99  |
| 100                           | 100 |

| Identificación | dv | Razon Social         | Clase Aportante             | Sucursal Principal | Dirección                               | Ciudad-Departamento       | Teléfono | Exonerado SENAE e ICBF |
|----------------|----|----------------------|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------------|---------------------------|----------|------------------------|
| NIT 901660549  | 7  | CONSORCIO RIO GRANDE | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | CSC RIO GRANDE     | Carrera 19 No. 55-59 Barrio Uribe Uribe | BARRANCABEIMEJA-SANTANDER | 6555500  | SI                     |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo |         | Clave |            | Tipo     |            | Fecha |       | Pago      |       |
|---------|---------|-------|------------|----------|------------|-------|-------|-----------|-------|
| Pension | Salud   | Pago  | Planilla   | Planilla | Limite     | Pago  | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-06 | 2025-07 |       | 9458816383 | E        | 2025/07/10 |       |       | 0         |       |

## RESUMEN DE PAGO

| RIESGO                   | CODIGO | NT          | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORRA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|--------------------------|--------|-------------|----|-----------|-----------------|-----------------|------------------------|---------------|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 4) |        |             |    | 51        | \$16,727,200    | \$0             | \$0                    | \$16,727,200  |
| COLFONDOS                | 231001 | 800,227,940 | 6  | 1         | \$139,200       | \$0             | \$0                    | \$139,200     |
| COLPENSIONES             | 25-14  | 900,336,004 | 7  | 3         | \$1,010,800     | \$0             | \$0                    | \$1,010,800   |
| PORVENIR                 | 230301 | 800,224,808 | 8  | 36        | \$11,927,900    | \$0             | \$0                    | \$11,927,900  |
| PROTECCION               | 230201 | 800,229,739 | 0  | 11        | \$3,649,300     | \$0             | \$0                    | \$3,649,300   |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 52        | \$6,800,700     | \$0             | \$0                    | \$6,800,700   |
| COLPATRIA ARP            | 14-4   | 860,002,183 | 9  | 52        | \$6,800,700     | \$0             | \$0                    | \$6,800,700   |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 52        | \$4,115,600     | \$0             | \$0                    | \$4,115,600   |
| COMPENALCO SANTANDER     | CCF40  | 890,201,578 | 7  | 52        | \$4,115,600     | \$0             | \$0                    | \$4,115,600   |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 8) |        |             |    | 52        | \$4,204,500     | \$0             | \$0                    | \$4,204,500   |
| COOSALUD EPS             | EPS042 | 900,226,715 | 3  | 1         | \$69,900        | \$0             | \$0                    | \$69,900      |
| COOSALUD MOVILIDAD       | ESSC24 | 900,226,715 | 3  | 2         | \$142,300       | \$0             | \$0                    | \$142,300     |
| EPS MUTUAL SER           | EPS048 | 806,008,394 | 7  | 1         | \$68,000        | \$0             | \$0                    | \$68,000      |
| FAMISANAR                | EPS017 | 830,003,564 | 7  | 6         | \$403,400       | \$0             | \$0                    | \$403,400     |
| NUOVA E.P.S.             | EPS037 | 900,156,264 | 2  | 24        | \$2,137,100     | \$0             | \$0                    | \$2,137,100   |
| NUOVA EPS MOVILIDAD      | EPS041 | 900,156,264 | 2  | 12        | \$896,300       | \$0             | \$0                    | \$896,300     |
| SALUD TOTAL              | EPS002 | 800,130,907 | 4  | 3         | \$223,900       | \$0             | \$0                    | \$223,900     |
| SANITAS                  | EPS005 | 800,251,440 | 6  | 3         | \$263,600       | \$0             | \$0                    | \$263,600     |
| TOTAL                    |        |             |    | 52        | \$31,848,000    | \$0             | \$0                    | \$31,848,000  |

**ANEXO 2**

**PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL**

**SUB-CONTRATADOS**

Cajas registradoras de los almacenes  
Monto máximo por transacción \$9.999.999

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |    |                     |                 |                    |               |                           |          |                       |
|-------------------------------|----|---------------------|-----------------|--------------------|---------------|---------------------------|----------|-----------------------|
| Identificación                | dv | Razon Social        | Clase Aportante | Sucursal Principal | Dirección     | Ciudad-Departamento       | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
| CC 13589325                   |    | CORDERO CAMPO DAVID | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | c/ 76 a 27 02 | BARRIO CALABAZA-SANTANDER | 6019325  | No                    |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |         |      |          |            |          |            |       |       |       |           |
|-----------------------------------|---------|------|----------|------------|----------|------------|-------|-------|-------|-----------|
| Periodo                           |         |      | Clave    |            | Tipo     |            | Fecha |       | Pago  |           |
| Pension                           | Salud   | Pago | Planilla | Planilla   | Planilla | Limite     | Pago  | Banco | Valor | Dis. Mora |
| 2025-06                           | 2025-06 |      |          | 9487285693 | -        | 2025/07/07 |       |       |       | 0         |

| Periodo |         | Clave |           | Tipo     |        | Fecha |       | Pago      |       |
|---------|---------|-------|-----------|----------|--------|-------|-------|-----------|-------|
| Perston | Salud   | Pago  | Planilla  | Planilla | Limite | Pago  | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-06 | 2025-06 |       | 948726593 |          |        |       |       |           | 0     |

[illegible]

| EMPLEADO                                              |                |               | NOVEDADES |     |       |     |     |     |     |     |     |     | PENSION |        |      | SALUD       |           |        | CCF  |     |             | RIESGOS |  |  |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------|--------|------|-------------|-----------|--------|------|-----|-------------|---------|--|--|
| No.                                                   | Identificación | Nombre        | Ingr      | Ret | Indic | Com | Aut | Cor | Ext | Ind | Ins | Inc | Aporte  | Código | Días | IEC         | Aporte    | Código | Días | IPC | Tarifa      |         |  |  |
| Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)            |                |               |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     |         |        |      |             |           |        |      |     |             |         |  |  |
| Ciudad: BARRANCABERMEJA Dpto: SANTANDER (1 Afiliados) |                |               |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     |         |        |      |             |           |        |      |     |             |         |  |  |
| 1                                                     | CC 13889325    | CONDESO DAVID |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     | \$0     | \$0    |      | \$1,423,500 | \$178,000 |        |      | \$0 | \$1,423,500 |         |  |  |
|                                                       |                |               |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     | \$0     | \$0    |      | \$1,423,500 | \$178,000 |        |      | \$0 | \$1,423,500 |         |  |  |
|                                                       |                |               |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     | \$0     | \$0    | 0    | \$1,423,500 | \$178,000 |        |      | \$0 | \$1,423,500 |         |  |  |
|                                                       |                |               |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     | \$0     | \$0    |      | \$1,423,500 | \$178,000 |        |      | \$0 | \$1,423,500 |         |  |  |
| Total                                                 |                | Afiliados: 1  |           |     |       |     |     |     |     |     |     |     | 20      |        |      | \$1,423,500 | \$178,000 |        |      | \$0 | \$1,423,500 |         |  |  |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |    |                     |                 |                    |               |                           |
|-------------------------------|----|---------------------|-----------------|--------------------|---------------|---------------------------|
| Identificación                | dv | Razon Social        | Clase Aportante | Sucursal Principal | Dirección     | Ciudad-Departamento       |
| CC 13889325                   |    | CORDERO CAMPO DAVID | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | c/176 a 22 02 | BARANGUA-BOGOTÁ-SANTANDER |
|                               |    |                     |                 |                    |               | Exonerado SENA e ICBF     |
|                               |    |                     |                 |                    |               | Nº                        |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Identificación | dv | Razon Social        | Clase Aportante | Sucursal Principal | Dirección      | Ciudad-Departamento         | Teléfono | Exonerado SENAE e ICBF |
|----------------|----|---------------------|-----------------|--------------------|----------------|-----------------------------|----------|------------------------|
| CC 13889325    |    | CORDERO CAMPO DAVID | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | cll 76 a 22 02 | BAE SAN CARLOS DE SANTANDER | 6019125  | No                     |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |         |       |           |          |            |       |       |           |       |
|-----------------------------------|---------|-------|-----------|----------|------------|-------|-------|-----------|-------|
| Periodo                           |         | Clave |           | Tipo     |            | Fecha |       | Pago      |       |
| Pensión                           | Salud   | Pago  | Planilla  | Planilla | Limite     | Pago  | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2025-06                           | 2025-06 |       | 962765693 | 1        | 2025/07/07 |       |       |           | 0     |

| Periodo |         | Clave |           | Tipo     | Fecha      |      | Pago  |           |
|---------|---------|-------|-----------|----------|------------|------|-------|-----------|
| Pension | Salud   | Pago  | Planilla  | Planilla | Limite     | Pago | Banco | Dias-Mora |
| 2025-06 | 2025-06 |       | 987725653 | I        | 2025/07/07 |      |       | 0         |

RESUMEN DE PAGO

| ARL (ADMINISTRADORAS: 1)     |        | 1 | \$99,100  | \$0 | \$99,100  |
|------------------------------|--------|---|-----------|-----|-----------|
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23  | 6 | \$99,100  | \$0 | \$99,100  |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1)     |        | 1 | \$178,000 | \$0 | \$178,000 |
| NUEVA E.P.S.                 | EPS037 | 2 | \$178,000 | \$0 | \$178,000 |

Datos Generales Del Aportante

|               |                            |               |           |                                   |                          |            |
|---------------|----------------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|--------------------------|------------|
| CC 1094221263 | SILVA MADARIAGA JOSE PAWON | INDEPENDIENTE | PRINCIPAL | gestionar.seguros2018@hotmail.com | BARRACABERMEJA-SANTANDER | 3229299850 |
|---------------|----------------------------|---------------|-----------|-----------------------------------|--------------------------|------------|

Clave: 9488449132

Período Pensión: 2025-06 Período Salud: 2025-06

| Fecha      | Concepto                     | Cuota   | Saldo     | Período | Saldo | Total     |
|------------|------------------------------|---------|-----------|---------|-------|-----------|
| 2025/07/11 | AFP                          | \$0     | \$504,900 | 1       | 1     | \$227,800 |
| 2025/07/14 | PORVENIR                     | \$0     | \$504,900 | 1       | 1     | \$227,800 |
| 2025/07/15 | ARL                          | \$500   | \$505,400 | 1       | 1     | \$99,100  |
| 2025/07/16 | POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | \$800   | \$505,700 | 1       | 1     | \$99,100  |
| 2025/07/17 | EPS                          | \$1,100 | \$506,000 | 1       | 1     | \$178,000 |
| 2025/07/18 | NUEVA EPS MOVILIDAD          | \$1,400 | \$506,300 | 1       | 1     | \$178,000 |
| 2025/07/21 | COMISION OPERADOR            | \$2,300 | \$507,200 |         |       | \$0       |
| 2025/07/22 | IVA                          | \$2,600 | \$507,500 |         |       | \$0       |
| 2025/07/23 |                              | \$2,900 | \$507,800 |         |       | \$0       |
| 2025/07/24 |                              | \$3,400 | \$508,300 |         |       | \$508,300 |

Canales de Pago

|                 |                 |       |          |
|-----------------|-----------------|-------|----------|
| Banco AV Villas | Banco de Bogotá | éxito | SURTIMAX |
|-----------------|-----------------|-------|----------|

Cajas registradoras de los almacenes  
Monto máximo por transacción \$9.999.999

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |    |                            |                 |                    |                   |                           |          |                       |  |
|-------------------------------|----|----------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|---------------------------|----------|-----------------------|--|
| Identificación                | dv | Razon Social               | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion         | Ciudad-Departamento       | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |  |
| CC 1096221263                 |    | SILVA MADARIAGA JOSE RAMON | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | calle 30 casa 160 | BARRANCABERMEJA-SANTANDER | 6021584  | SI                    |  |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |            |      |            |      |       |           |       |  |  |
|-----------------------------------|------------|------|------------|------|-------|-----------|-------|--|--|
| Periodo                           | Clave      | Tipo | Fecha      | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |  |  |
| Pensión Salud 2025-06             | 9438449132 | 1    | 2025/07/14 |      |       | 0         |       |  |  |

| LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES |                |            |           |             |               |               |         |      |            |
|----------------------------------|----------------|------------|-----------|-------------|---------------|---------------|---------|------|------------|
| EMPLEADO                         |                |            |           |             |               |               |         |      |            |
| No.                              | Identificación | Nombre     | NOVEDADES |             |               |               | PENSION |      |            |
|                                  |                |            | Ingresos  | Retenciones | Exoneraciones | Exoneraciones | Código  | Días | Porcentaje |
| 1                                | CC 1096221263  | SILVA JOSE |           |             |               |               | 23070   | 30   | 100%       |
| Total                            | Afiliados( 1)  |            |           |             |               |               |         |      |            |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |    |                            |                 |                    |                   |                           |          |                       |  |
|-------------------------------|----|----------------------------|-----------------|--------------------|-------------------|---------------------------|----------|-----------------------|--|
| Identificación                | dv | Razon Social               | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion         | Ciudad-Departamento       | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |  |
| CC 1096221263                 |    | SILVA MADARIAGA JOSE RAMON | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | calle 30 casa 160 | BARRANCABERMEJA-SANTANDER | 6021584  | SI                    |  |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |            |      |            |      |       |           |       |  |  |
|-----------------------------------|------------|------|------------|------|-------|-----------|-------|--|--|
| Periodo                           | Clave      | Tipo | Fecha      | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |  |  |
| Pensión Salud 2025-06             | 9438449132 | 1    | 2025/07/14 |      |       | 0         |       |  |  |

| RESUMEN DE PAGO              |        |             |           |                 |                |                    |               |           |  |
|------------------------------|--------|-------------|-----------|-----------------|----------------|--------------------|---------------|-----------|--|
| RIESGO                       |        |             |           |                 |                |                    |               |           |  |
| COBIGO                       | NT     | DV          | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALIDAS E INGRESOS | VALOR A PAGAR |           |  |
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1)     |        |             |           |                 |                |                    |               |           |  |
| FORVENIR                     | 230301 | 800.724.808 | 8         | 1               | \$227.800      | \$0                | \$0           | \$227.800 |  |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1)     |        |             |           |                 |                |                    |               |           |  |
| POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 14-23  | 860.011.153 | 6         | 1               | \$99.100       | \$0                | \$0           | \$99.100  |  |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1)     |        |             |           |                 |                |                    |               |           |  |
| NUEVA EPS MOVILIDAD          | EPS041 | 900.156.264 | 2         | 1               | \$178.000      | \$0                | \$0           | \$178.000 |  |
| TOTAL                        |        |             |           | 1               | \$504.900      | \$0                | \$0           | \$504.900 |  |

# Comprobante Liquidación

Datos Generales Del Aportante

CC: 3915337

Clave: 948778536

2025/07/08

2025/07/09

INDEPENDIENTE

SABIELANDA LARAMILLO JESSE

ANTONIO

PRINCIPAL

SEGUROS

GESTIONAR SEGUROS 2016@HOTMAIL.COM

ANTHONY

3107916968

Periodo Pensión: 2025-06

Periodo Salud: 2025-06

|   |    |           |
|---|----|-----------|
| 0 | 50 | \$277.100 |
| 0 | 50 | \$277.100 |

ARL

ARL SURA

EPS

NUOVA E.P.S.

COMISION OPTADOR

IVA

TOTAL

\$0

\$0

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

\$277.100

Canales de Pago

Banco AV Villas

Banco de Bogotá

Banco de Occidente

Banco de Occidente

Selecty éxito

SELECTY

Cuentas registradas de los almacenes

Moneda máxima por transacción \$3.999.999



Anexo 3.

PLANILLA SEGURIDAD  
SOCIAL INTERVENTORÍA

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social           | Clase Aportante             | Sucursal Principal | Direccion            | Ciudad-Departamento      | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|----------------|----|------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|----------|-----------------------|
| NIT 901669152  | 1  | CONSORCIO INTERMIRADOR | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL          | CR 2 7 49 BRR CENTRO | PUERTO WILCHES-SANTANDER | 6000000  | Si                    |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo |         | Clave      | Tipo       | Fecha    |            | Pago       |                 |           |             |
|---------|---------|------------|------------|----------|------------|------------|-----------------|-----------|-------------|
| Pensión | Salud   | Pago       | Planilla   | Planilla | Limite     | Pago       | Banco           | Dias Mora | Valor       |
| 2025-05 | 2025-06 | 1558645900 | 9486617327 | E        | 2025/06/13 | 2025/06/16 | BANCO DE BOGOTA | 3         | \$2,171,900 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO |                |               | NOVEDADES                   |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | PENSION |     |     |     | SALUD |        |      |             | CCF         |        |      |             | RIESGOS   |        |      |             | PARAFISCALES |        |      |             |           |      |     |        |                       |               |
|----------|----------------|---------------|-----------------------------|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------|-----|-----|-----|-------|--------|------|-------------|-------------|--------|------|-------------|-----------|--------|------|-------------|--------------|--------|------|-------------|-----------|------|-----|--------|-----------------------|---------------|
| No.      | Identificación |               | Nombre                      |  | ing | ret | tdc | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac     | avp | vct | irl | vip   | Codigo | Dias | IBC         | Aporte      | Codigo | Dias | IBC         | Aporte    | Codigo | Dias | IBC         | Aporte       | Codigo | Dias | IBC         | Aporte    | Dias | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| 1        | CC             | 1096198523    | HERRERA SMITH ELKIN ELI     |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |         |     |     |     |       | 230201 | 30   | \$3,000,000 | \$480,000   | EPS002 | 30   | \$3,000,000 | \$120,000 | CCF39  | 30   | \$3,000,000 | \$120,000    | 14-11  | 30   | \$3,000,000 | \$208,800 | 30   | \$0 | \$0    | Si                    | \$928,800     |
| 2        | CC             | 1110506512    | RAMIREZ VALDES DAVID ANDRES |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |         |     |     |     |       | 25-14  | 30   | \$2,000,000 | \$320,000   | EPS037 | 30   | \$2,000,000 | \$80,000  | CCF39  | 30   | \$2,000,000 | \$80,000     | 14-11  | 30   | \$2,000,000 | \$139,200 | 30   | \$0 | \$0    | Si                    | \$619,200     |
| 3        | CC             | 7919660       | RANGEL DIAZ CARLOS AUGUSTO  |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |         |     |     |     |       | 230301 | 30   | \$2,000,000 | \$320,000   | EPS037 | 30   | \$2,000,000 | \$80,000  | CCF39  | 30   | \$2,000,000 | \$80,000     | 14-11  | 30   | \$2,000,000 | \$139,200 | 30   | \$0 | \$0    | Si                    | \$619,200     |
| Total    |                | Afiliados( 3) |                             |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |         |     |     |     |       |        |      | \$7,000,000 | \$1,120,000 |        |      | \$7,000,000 | \$280,000 |        |      | \$7,000,000 | \$280,000    |        |      | \$7,000,000 | \$487,200 |      | \$0 | \$0    |                       | \$2,167,200   |

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| Identificación | dv | Razon Social           | Clase Aportante             | Sucursal Principal | Direccion            | Ciudad-Departamento      | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|----------------|----|------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|----------|-----------------------|
| NIT 901669152  | 1  | CONSORCIO INTERMIRADOR | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL          | CR 2 7 49 BRR CENTRO | PUERTO WILCHES-SANTANDER | 6000000  | Si                    |

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

| Periodo |         | Clave      |            | Tipo     | Fecha      |            | Pago            |           |             |
|---------|---------|------------|------------|----------|------------|------------|-----------------|-----------|-------------|
| Pensión | Salud   | Pago       | Planilla   | Planilla | Limite     | Pago       | Banco           | Dias Mora | Valor       |
| 2025-05 | 2025-06 | 1558645900 | 9486617327 | E        | 2025/06/13 | 2025/06/16 | BANCO DE BOGOTA | 3         | \$2,171,900 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO                   | CODIGO | NIT         | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO    | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR      |
|--------------------------|--------|-------------|----|-----------|--------------------|----------------|------------------------|--------------------|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 3) |        |             |    | 3         | \$1,120,000        | \$2,400        | \$0                    | \$1,122,400        |
| COLPENSIONES             | 25-14  | 900,336,004 | 7  | 1         | \$320,000          | \$700          | \$0                    | \$320,700          |
| PORVENIR                 | 230301 | 800,224,808 | 8  | 1         | \$320,000          | \$700          | \$0                    | \$320,700          |
| PROTECCION               | 230201 | 800,229,739 | 0  | 1         | \$480,000          | \$1,000        | \$0                    | \$481,000          |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 3         | \$487,200          | \$1,000        | \$0                    | \$488,200          |
| ARL SURA                 | 14-11  | 890,903,790 | 5  | 3         | \$487,200          | \$1,000        | \$0                    | \$488,200          |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 3         | \$280,000          | \$600          | \$0                    | \$280,600          |
| CAJASAN                  | CCF39  | 890,200,106 | 1  | 3         | \$280,000          | \$600          | \$0                    | \$280,600          |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 2) |        |             |    | 3         | \$280,000          | \$700          | \$0                    | \$280,700          |
| NUEVA E.P.S.             | EPS037 | 900,156,264 | 2  | 2         | \$160,000          | \$400          | \$0                    | \$160,400          |
| SALUD TOTAL              | EPS002 | 800,130,907 | 4  | 1         | \$120,000          | \$300          | \$0                    | \$120,300          |
| <b>TOTAL</b>             |        |             |    | <b>3</b>  | <b>\$2,167,200</b> | <b>\$4,700</b> | <b>\$0</b>             | <b>\$2,171,900</b> |

Anexo 4.

COMITES DE OBRA  
REALIZADOS EN EL  
PERIODO