

INFORME DE ACTIVIDADES No. 02 Y FINAL
Contrato No. CMC-031-2025
FECHA: 01/08/2025

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
NIT	890.907.569-1
CONTRATISTA	OSCAR DARIO HIGUITA HUGUITA
NIT/CC	15401549
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INTEGRAL DEL PUENTE PEATONAL DE GUADUA EN EL SECTOR SAN JUDAS DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
VALOR TOTAL	TREINTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$30.958.245)
PLAZO	UN (01) MES
FECHA DE INICIO	11 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE AGOSTO DE 2025
PERIODO DE ACTIVIDADES	DEL 11/07/2025 AL 31/07/2025

Con el propósito de entregar informe Nro. 02 de la ejecución del contrato No. CMC-031-2025, se procede a relacionar las actividades específicas que se realizar para su cumplimiento.

OBJETIVO:

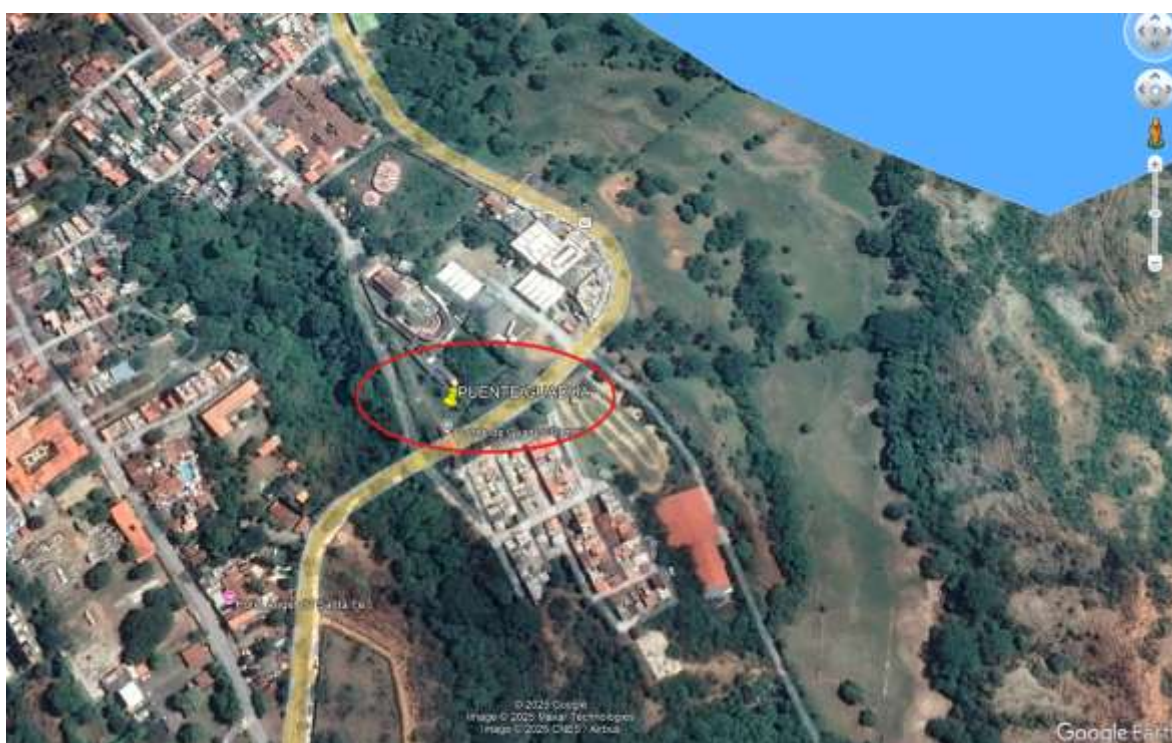
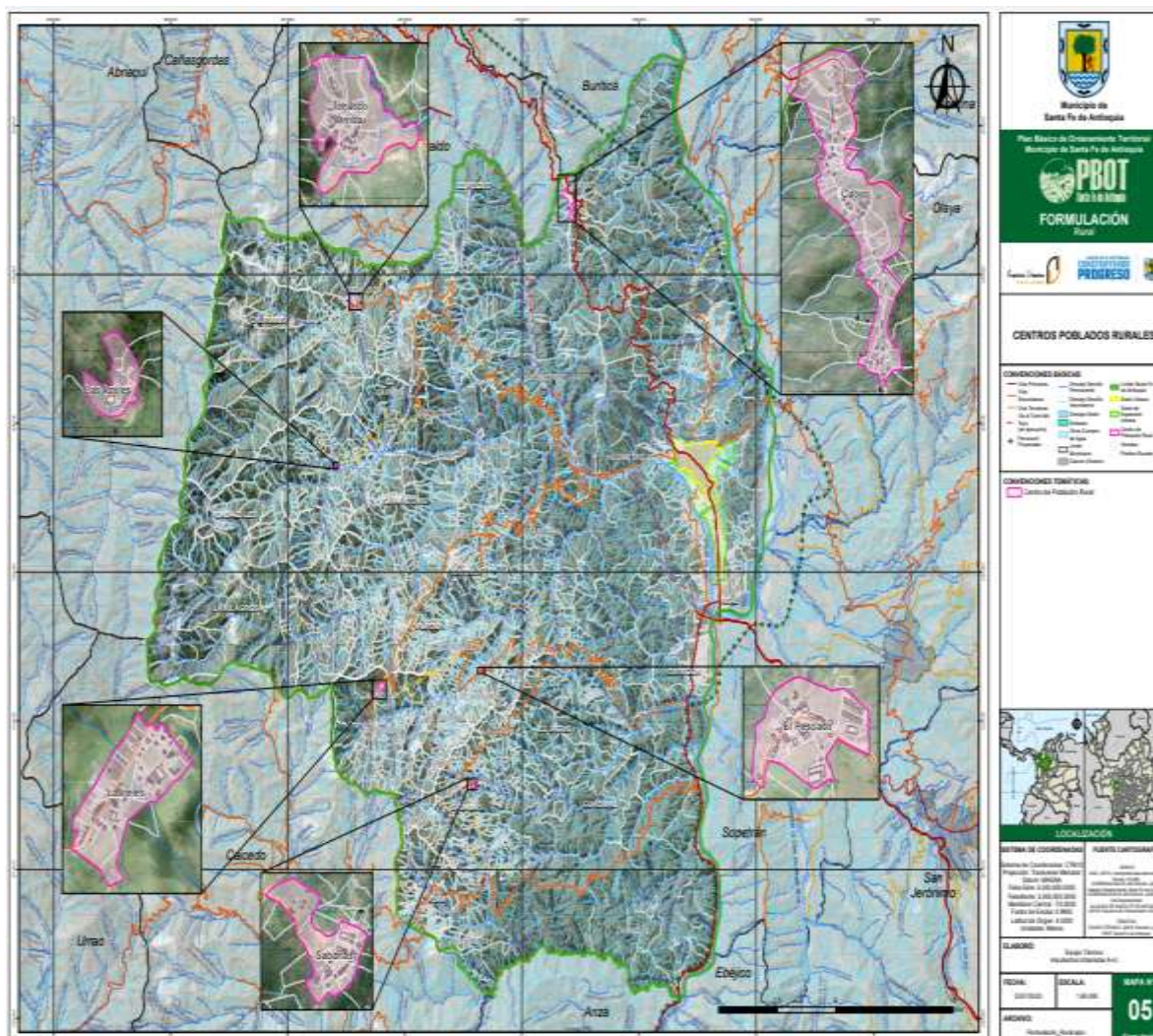
Rendir informe de actividades del periodo comprendido entre el 11 de julio de 2025 y el 31 de julio 2025 para la ejecución de actividades de mantenimiento al puente de guadua en el barrio San Judas del Municipio de Santa Fe de Antioquia. Las actividades fueron finalizadas el 31 de julio de 2025.

“MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INTEGRAL DEL PUENTE PEATONAL DE GUADUA EN EL SECTOR SAN JUDAS DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA”

ALCANCE:

El mantenimiento del puente de guadua incluirá la inspección de materiales existentes, limpieza general del puente, reparación o reemplazo de piezas deterioradas, aplicación de tratamiento protector contra humedad, insectos y hongos, revisión de especies arbóreas que afectan la estabilidad del puente y en general prolongar la vida útil de la estructura.

UBICACIÓN: Barrio San Judas, Municipio de Santa Fe de Antioquia.



ACTIVIDADES EJECUTADAS:

1 reemplazo hasta un 30% de cubierta en mal estado en teja de barro maquinada similares o iguales a las existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.



2 aplicación de IMPRA para protección de elementos de guadua a la intemperie.



3 remplazo y reposición de macanas en mal estado, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.



4 remplazo de tornillería en mal estado o inexistente hasta el 70% de la tornillería existente, esta debe ser en acero inoxidable y de acuerdo a diseño existente.



5 Construcción de baranda en guadua H=90 cm sobre viga de cimentación perimetral de 0,2mx0,2m, incluye todo lo necesario de su correcta ejecución.



6 descope de especies arbóreas en alturas, incluye botada y disposición final del material, y todo lo necesario para su correcta ejecución.



- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago Caja de compensación	Pago ARL	Para fiscal	Total, pagado en el periodo
JULIO							

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato (RECURSOS)	\$ 30.958.245
Valor ejecutado ACTA 1	\$ 22.852.086,85
Valor ejecutado ACTA 2	\$ 8.047.666,32
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 22.852.086,85
Saldo no ejecutado	\$ 58.491,83
Porcentaje de ejecución financiera	99.8%

La ejecución de recursos se discrimina de acuerdo con el siguiente presupuesto y acta anexa:

MANTENIMIENTO PUENTE SAN JUDAS						TOTAL EJECUTADO	
Item	Actividad	Und	Cant.	vr. Unit.	Vr Total	Cantidad	Valor total
1	Remplazo hasta un 30% de cubierta en mal estado en teja de barro maquinada similares o iguales a las existentes, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	28,35	\$153.000	\$4.337.550	11,00	\$1.683.000
2	Aplicación de IMPRA para protección de elementos de guadua a la interperie	m2	351,86	\$27.520	\$9.683.143	395,86	\$10.894.023
3	Remplazo y reposición de macanas en mal estado, incluye todo lo necesario para su correcta ejecución	und	35,00	\$39.850	\$1.394.750	60,00	\$2.391.000
4	Remplazo de tornillería en mal estado o inexistente hasta el 70% de la tornillería existente, esta debe ser en acero inoxidable y de acuerdo a diseño existente.	ml	98,00	\$11.188	\$1.096.424	35,10	\$392.699
5	Construcción de baranda en guadua H=90 cm sobre viga de cimentación perimetral de 0,2mx0,2m, incluye todo lo necesario de su correcta ejecución	ml	9,00	\$157.740	\$1.419.660	7,00	\$1.104.180
6	Descope de especies arboreas en alturas, incluye botada y disposición final del material, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	und	4,00	\$1.422.000	\$5.688.000	5,00	\$7.110.000
COSTO DIRECTO CONTRACTUAL					\$23.619.527,00		\$23.574.901,34
ADMINISTRACIÓN				31,07%	\$7.338.718,00		\$ 7.324.851,83
TOTAL PROYECTO					\$30.958.245,00		\$ 30.899.753,17

Este informe se efectúa en cumplimiento de la normatividad vigente y de las cláusulas contractuales, que determinan las actividades de ejecución contractual de la contratista.

Cualquier información adicional que se requiera, será entregada según observaciones.



OSCAR DARIO HIGUITA HIGUITA
C.C. No. 15.401.549 De Antioquia
Dirección de correo oscarhigueta1549@gmail.com
Teléfono 3128049463
Ciudad Santa Fe de Antioquia

