Barranquilla, agosto 31 de 2025.

Ingeniera.
ENEIDA ESTHER RODRIGUEZ VIZCAINO
Supervisor Contrato No CD-06-2025 2065
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

Asunto: **Sexto Informe de Gestión del mes de agosto de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-2065, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la secretaria de Planeación, correspondiente al mes de agosto de 2025.

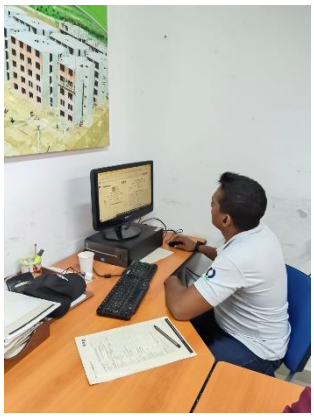
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANISTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

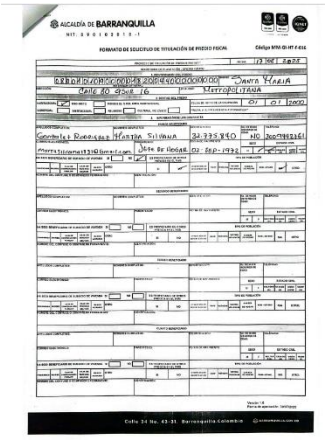
OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

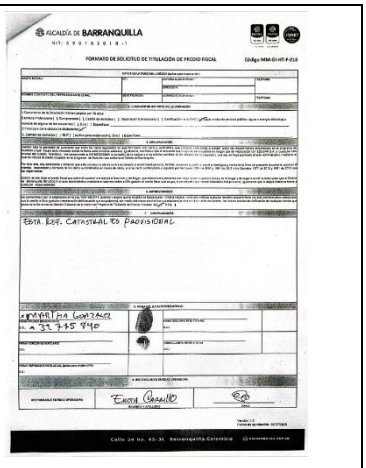
1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

   Durante el mes de agosto, se revisaron y organizaron 108 expedientes de los Barrios Siete De Abril, Santa María, La Paz de barranquilla, que se encuentran vinculados al proceso de titulación predios fiscales, con el fin de agilizar el proceso de titulación.

Evidencia del Producto:





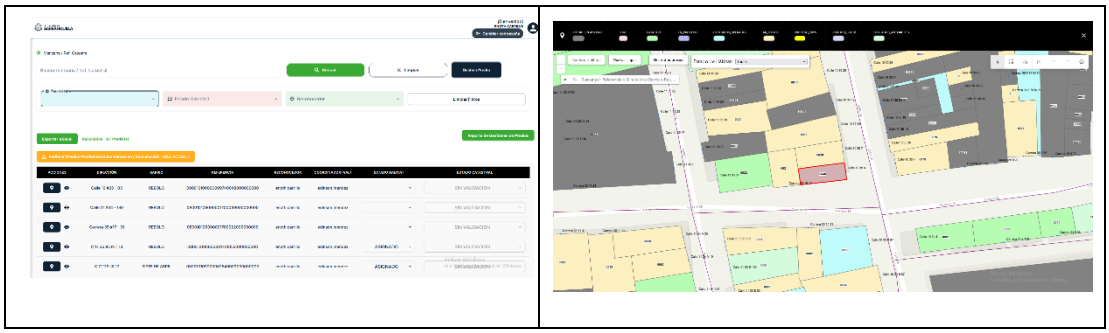


Fotografía Revisión y organización de los expedientes de diferentes barrios del distrito de Barranquilla

2. **Alistar la información de campo y oficina según solicitud e Investigar por medio de bases digitales la acción que se requiere para adelantar el proyecto de titulación de predios.**

Se realizó alistamiento e investigación de 108 casos específicos de los barrios Santa María, Las Flores, Rebolo y Siete De Abril, entre otros, para validar y darle continuidad a el proceso de titulación de predios fiscales, y se estudia la información de los predios en las bases de la oficina de Hábitat y Catastro en el aplicativo de Mi Titulo.

Evidencia del Producto:



Fotografía organización y estudio del material de campo.

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso a los programas que imparte la oficina de Hábitat, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

Durante el mes de agosto se realizaron las visitas técnicas y sociales para la recolección de información y documentación necesaria en la actividad convocada para habilitar predios en el programa de titulación. De igual manera se diligencio y digitalizo cada uno de los casos atendidos en el aplicativo donde se llevó hasta estado para publicación.

Evidencia del Producto:







Dirección	Referencia	Estado habitat	Estado catastral
Carrera 12SUR #79 - 38	08001010900000198002300000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR #79 - 33	08001010900000198001100000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 78 #11SUR - 06	0800101090000019A014200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 42	0800101090000019 8A029200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 78 43	08001010900000199000300000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 79 #11SUR - 33	0800101090000019 9A002200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Calle 79 #11SUR - 90	0800101090000019 8A034200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 30	0800101090000019 8A027200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 43	08001010900000199000900000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 11SUR 18	0800101090000019 8A026200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79A 47	0800101090000018 7A022200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 75	08001010900000182005600000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 9SUR 80 57	0800101090000018 2A069200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 55	0800101090000018 2A068200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB

Calle 79 9SUR 32	08001010900000186004300000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 80 9SUR 52	0800101090000018 2A047200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 10SUR 80 154	0800101090000018 2A033200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 80 9SUR 54	0800101090000018 2A072200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9 SUR 80 30	08001010900000183001300000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR 79 38	0800101090000018 6A048200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 9SUR 80 35	08001010900000182005300000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 10 #35 - 03	08001010600000974004800000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 28 #21 - 57	08001010600000268003800000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 54	08001010900000198001900000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 14	0800101090000019 8A025200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 80 9SUR 73	08001010900000186003700000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 79 9SUR 126	08001010900000186004500000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 70	0800101090000018 3A024200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 21 #35 - 02	08001010600000171000100000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO

Carrera 6E #77 - 18	08001010800000093002800000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR #79 - 24	08001010900000198002100000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR #78 - 33	08001010900000199000400000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 12SUR 79 30	0800101090000019A037200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 11SUR 19	08001010900000199001000000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR #78 - 21	0800101090000019 9A013200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 78 11SUR 20	0800101090000019 9A008200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 12SUR #79 - 14	0800101090000019 8A036200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 68	0800101090000019 8A032200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 11SUR 79A 07	0800101090000018 7A023200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 11SUR 79A 45	0800101090000018 7A009200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 66	0800101090000018 3A021200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 05	08001010900000182002200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 10SUR 80 126	08001010900000182003100000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB

Carrera 9SUR 80 72	08001010900000183A023200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 10SUR 80 58	08001010900000182002500000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 80 9SUR 58	08001010900000182A074200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 35 #17 - 183	08001010600000170004800000000	PARA PUBLICACION	VISITADO
Carrera 35 #17 - 177	08001010600000170004700000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 35 #17 - 179	08001010600000170004600000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR #79 - 19	08001010900000198001300000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 76	08001010900000198A030200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 12SUR #79 - 10	08001010900000198A035200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 34	08001010900000198A017200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Calle 79A 11SUR 33	08001010900000198A009200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79A #11SUR - 39	08001010900000198A040200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 11SUR #79 - 13	08001010900000198A024200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79A 37	08001010900000187001900000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION

Calle 80 9SUR 30	08001010900000182A071200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 80 9SUR 56	08001010900000182A073200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 88 07 13	08001011200000141002200000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 35 #17 - 140	08001010600000171003800000000	PARA PUBLICACION	VISITADO
Calle 78 #11SUR - 10	08001010900000199A006200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 68	08001010900000183A022200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 11SUR 37	08001010900000199A011200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 10SUR 80 150	08001010900000182A077200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 88 8ASUR 15	08001010900000183A026200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 8ASUR 80 61	08001010900000183001800000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 8ASUR 80 63	08001010900000183000300000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 9SUR 80 74	08001010900000183A001200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79 36	08001010900000186A047200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 21 #34 - 130	08001010600000170004900000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 24 #26 - 42	08001010600000283000500000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION

Carrera 11SUR 79 41	08001010900000198001000000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 78 23	0800101090000019 9A005200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 #11SUR - 60	0800101090000019 8A020200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 11SUR #79 - 09	0800101090000019 8A014200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79A 31	08001010900000187001000000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 80 9SUR 24	08001010900000182004600000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 10SUR 80 62	0800101090000018 2A075200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 60	08001010900000183001600000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 79 9SUR 136	08001010900000186004600000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 8 33 B 4	08001010600001007002400000000	ASIGNADO	SIN VALIDACION
K 9 SUR 80 53	08001010900000182001900000000	ASIGNADO	SIN VALIDACION
C 80 8A SUR 14	08001010900000183000900000000	ASIGNADO	SIN VALIDACION
Carrera 35 #17 - 160	08001010600000171007100000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 35 #17 - 31	08001010600000170002200000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
C 11 33 64	08001010600000997002100000000	VISITADO NO ENCONTRADO	SIN VALIDACION
Carrera 35 #17 - 181	08001010600000170004500000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION

Calle 79 #11SUR - 44	08001010900000198A018200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Calle 79 #11SUR - 70	08001010900000198A033200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 78 #11SUR - 12	08001010900000199000700000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Calle 80 9SUR 42	08001010900000182A070200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 80 9SUR 36	08001010900000182A023200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 33	08001010900000182A052200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Calle 79 9SUR 18	08001010900000186004100000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 62	08001010900000183002000000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 8ASUR 80 67	08001010900000183A025200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 9SUR 80 38	08001010900000183001400000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Carrera 8ASUR 80 57	08001010900000183A027200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
C 17 35B 44	08001010600000081000700000000	EXCLUIDO INSTITUCIONAL	SIN VALIDACION
	08001010600001003002200000000	VISITADO NO ENCONTRADO	SIN VALIDACION
Calle 22 #26 - 89	08001010600000283001600000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 11SUR #79 - 27	08001010900000198001200000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION

Calle 79 #11SUR - 64	08001010900000198A031200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79A 19	08001010900000187001100000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 79A 11SUR 24	08001010900000187A025200000000	PARA PUBLICACION	VIABLE - CARGUE INFO
Calle 80 9SUR 16	08001010900000182004400000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Calle 79 9SUR 20	08001010900000186004200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 9SUR 80 59	08001010900000182001800000000	PARA PUBLICACION	SIN VALIDACION
Carrera 10SUR 80 136	08001010900000182A076200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 8ASUR 80 53	08001010900000183A004200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB
Carrera 11SUR 79 36 INT 1	08001010900000186A049200000000	PARA PUBLICACION	PENDIENTE DOCUMENTACION / SUB

4. Asistir a capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de

Hábitat de la secretaria Distrital de Planeación.

- Asistí a 2 capacitaciones del manejo del aplicativo de Mi Titulo y seguimiento del avance de las visitas, donde se va a realizar el cargue de los documentos requeridos para el programa de titulación de la Oficina de Hábitat.

ENOTH RAFAEL CARRILLO REALES
1.083.434.022