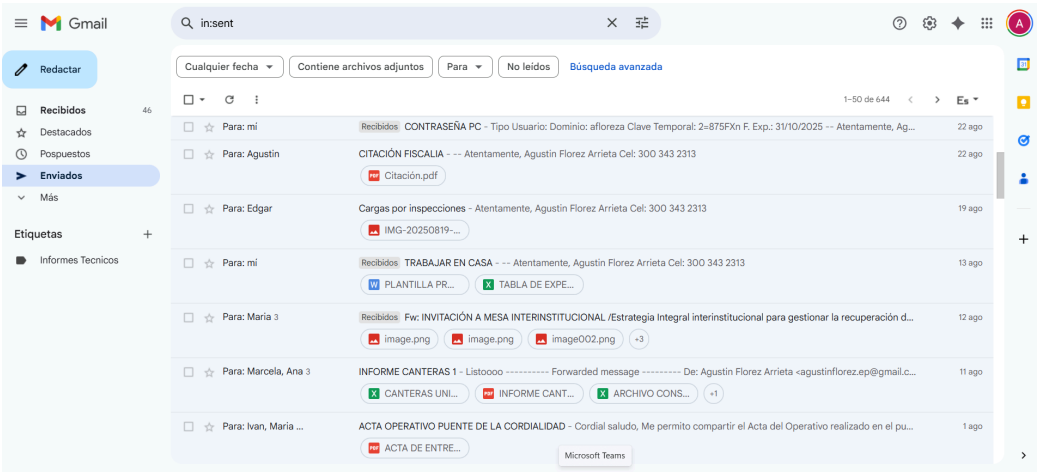
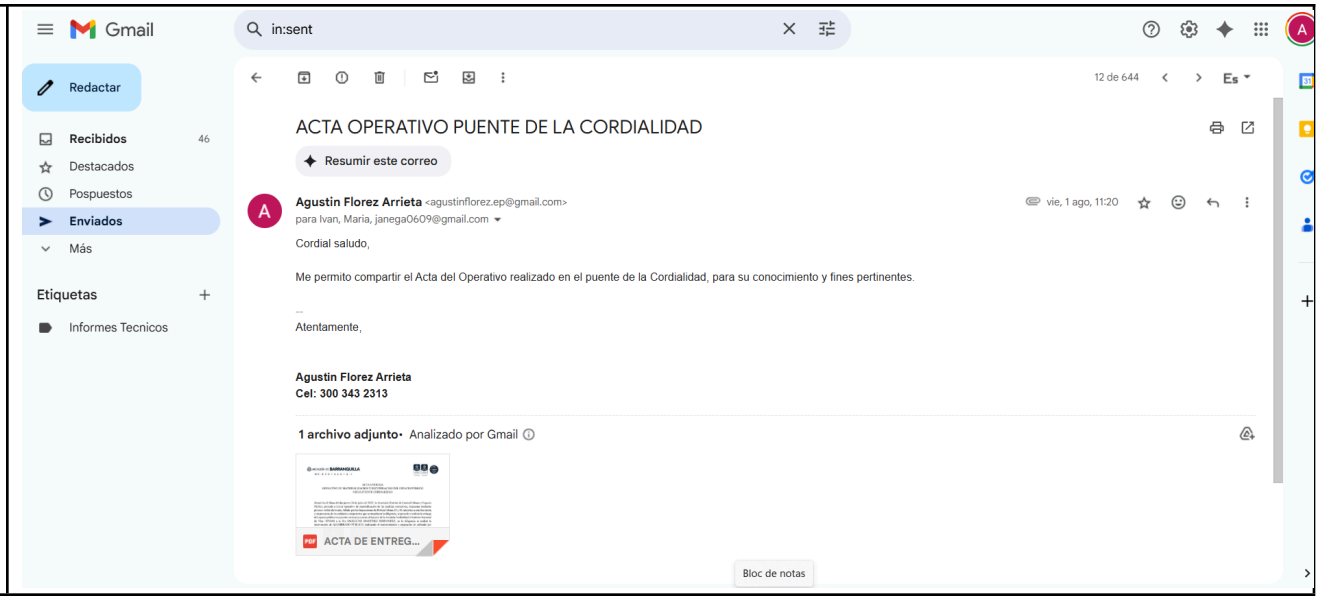
DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe	31/08/2025	**Número de contrato**	No. CD-57-2025-6131
Nombre y apellido del contratista	AGUSTIN ALBERTO FLOREZ ARRIETA		
Fecha de inicio contrato	15/08/2025	**Fecha de finalización contrato**	31/10/2025
Periodo del informe	A 31 de AGOSTO de 2025		
Objeto del Contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y FUNCIONALES.		
Valor del Contrato	$10.920.000		
Supervisor	MARIA TERESA RUBIO ORDOÑEZ		
Cargo	JEFE OFICINA PROCESOS URBANISTICOS		

i. EJECUCIÓN CONTRACTUAL: LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES SE DESARROLLAN EN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y LAS OBLIGACIONES PACTADAS:

Item	Descripción de las actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones.
1	Asesorar la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público en la gestión de las actividades administrativas necesarias en el marco de los procesos urbanísticos liderados por la dependencia
	- Seguimiento y redireccionamiento de solicitudes allegadas a la oficina - Respuesta a requerimientos presentados por la contraloría
	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
	



2	Analizar, conceptuar y presentar las recomendaciones que considere sobre los asuntos de competencia de las inspecciones de policía adscritas a la secretaria de Control Urbano y Espacio Público
	1. Revisión constante de Tablas de Expedientes de cada una de las inspecciones 2. Brindar soporte y apoyo a auxiliares e inspectores con inquietudes 3. Mejorar Tablas para un mejor uso y gestión por parte de las inspecciones 4. Dinamizar informes en tiempo real para consulta de inspecciones
	EVIDENCIA FOTOGRAFICA

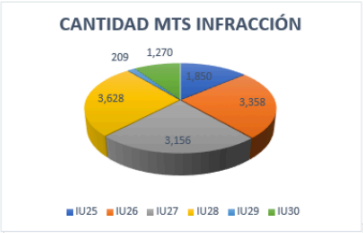
RESUMEN 2024	
ACTIVIDAD	TOTAL
EXPEDIENTES APERTURADOS	386
ORDENES DE POLICIA	Revisar
SOLICITUD DE VISITA TÉCNICA	Revisar
AUDIENCIAS REALIZADAS	0
FALLOS	Revisar
RECURSO JURIDICO	Revisar
COMPARENDOS ASIGNADOS	1435

FALLOS ACUMULADOS 2025	
INSPECCIÓN	CANTIDAD
Insp 25	94
Insp 26	65
Insp 27	38
Insp 28	72
Insp 29	58
Insp 30	48
TOTAL	375

MULTAS IMPUESTAS 2025		
INSPECCIÓN	CANTIDAD	VALOR
IU25	8	$ 1,220,450,601
IU26	2	$ 464,000,000
IU27	1	$ 171,349,000
IU28	2	$ 330,905,000
IU29	3	$ 505,250,000
IU30	4	$ 367,848,000
TOTAL	20	$ 3,059,802,601

MULTAS ENVIADAS A GI 2025	
INSPECCIÓN	VALOR
IU25	###########
IU26	$ 0
IU27	$ 72,801,000
IU28	$ 145,058,000
IU29	$ 0
IU30	$ 934,070,200
TOTAL	###########

CANTIDAD MTS INFRACCIÓN POR INSPECCIÓN							
INSPECCIÓN	2020	2021	2022	2023	2024	2025	TOTAL
IU25	0.00	6.00	16.00	1,103.40	6,484.00	1,850	1,125.40
IU26	0.00	1,804.00	2,843.00	5,115.00	3,174.00	3,358	9,762.00
IU27	598.47	1,097.38	4,378.48	3,944.49	1,725.77	3,156	10,018.82
IU28	0.00	220.00	131.05	0.00	1,314.00	3,628	351.05
IU29	0.00	0.00	0.00	9.00	0.00	209	9.00
IU30	0.00	441.00	217.00	76.00	12.00	1,270	734.00
TOTAL	598.47	3,568.38	7,585.53	10,247.89	12,709.77	13,470.37	22,000.27



VALORES MULTAS POR INSPECCIÓN							
INSPECCIÓN	2020	2021	2022	2023	2024	2025	TOTAL
IU25	$ 190,312,060	$ 922,305,369	$ 1,004,905,400	$ 712,067,000	$ 2,464,163,808	$ 1,220,450,601	$ 5,293,753,637
IU26	$ 264,977,056	$ 1,370,396,788	$ 360,443,200	$ 755,032,894	$ 1,891,840,850	$ 464,000,000	$ 4,642,690,788
IU27	$ 891,186,919	$ 1,243,421,592	$ 803,374,112	$ 594,528,384	$ 72,801,000	$ 171,349,000	$ 3,605,312,007
IU28	$ 58,571,000	$ 165,623,000	$ 0	$ 0	$ 152,502,000	$ 330,905,000	$ 376,696,000
IU29	$ 20,000,000	$ 1,162,689,400	$ 669,152,000	$ 120,455,000	$ 248,596,567	$ 505,250,000	$ 2,220,892,967
IU30	$ 0	$ 593,388,200	$ 163,062	$ 13,000,000	$ 1,517,294,666	$ 367,848,000	$ 2,123,845,928
TOTAL	###########	$ 5,457,824,349	$ 2,838,037,774	###########	$ 6,347,196,891	$ 3,059,802,601	###########



3	Realizar seguimiento a las acciones de revisión, ajustes y verificación de los trámites que fueron sometidos a su consideración por parte de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público
	1. Seguimiento y actualización a tablas creadas para registro de información pedagógica producto de caracterizaciones. 2. Seguimiento a Respuesta de Pqrsd por parte de los funcionarios adscritos a la oficina
	EVIDENCIA FOTOGRAFICA

RESUMEN	
Etiquetas de fila	Cantidad
EN TERMINO	930
NO REQUIERE RESPUESTA	23
SIN RESPUESTA	4
VENCIDO	171
Total general	1128

RADICADOS VENCIDOS Y/O SIN RESPUESTA		
Etiquetas de fila	Cantidad	Sin respon
Eduardo Rafael Lascano Reyes	29	1
Alexandra Patricia Diaz Eslait	22	3
Edgar Enrique Gil Mora	15	2
Leslie Junior Maestre Sarabia	11	1
Ana Cecilia Simanca Castellano	5	1
Mayuris Isabel Penaranda Vera	5	1
Stanley de Jesus Bolaño Herrera	4	3
Paola Andrea Oviedo Lopez	3	1
Juan Camilo Eljaiek Cano	3	1
Sindy Caceres Reyes	1	1
Total general	175	15

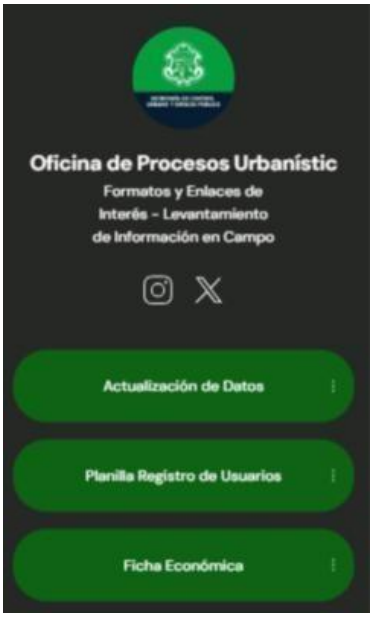
Brindar asesorías relacionadas con la profesión que se le requieran o asignen en ejercicio de las actividades misionales y funcionales de la dependencia.

4

- Brindar sugerencias acerca de uso de herramientas tecnológicas para recolección de información interna y externa.
- Capacitación de IA para servidores públicos

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

Marca temporal	Dirección de correo electrónico	Nombre Proyecto o Sector Caracterizado	FECHA DE APLICACIÓN	No PUESTO	No ACTA TECNICA	NOMBRE DE ENCUESTADOR	Nombre comp
13/06/2025 9:18:27	natalyme23@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	N/A	1130	Nataly Mena	Javier barrios
13/06/2025 9:39:31	natalyme23@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	N/A	1129	Nataly Mena	Larry Manosal
13/06/2025 10:00:55	natalyme23@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	N/A	1131	Nataly Mena	Edgar Albonao
13/06/2025 10:31:35	dianybarbosa22@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1156	Diany Barbosa	ANGIE VANES
13/06/2025 10:46:06	giovannamoscarella5@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1146	Giovanna Moscarella	ALBA BIAVA (S
13/06/2025 10:49:20	dianybarbosa22@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1159	Diany Barbosa	GUILLERMO AI
13/06/2025 10:53:30	giovannamoscarella5@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1148	Giovanna Moscarella	DINO MIGUEL
13/06/2025 11:05:01	giovannamoscarella5@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1151	Giovanna Moscarella	LAURA MURGA
13/06/2025 11:08:09	dianybarbosa22@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1160	Diany Barbosa	MILLERLANN
13/06/2025 11:22:05	giovannamoscarella5@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1152	Giovanna Moscarella	LAURA MURG
13/06/2025 11:27:27	dianybarbosa22@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	0	1158	Diany Barbosa	CARMEN ROM
13/06/2025 14:58:24	natalyme23@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	N/A	1132	Nataly Mena	Fernando Lópe
16/06/2025 15:17:27	samanthapizano26@gmail.com	Barrio Abajo	12/06/2025	N/A	1116	Samantha Pizano	Jenifer Ávila

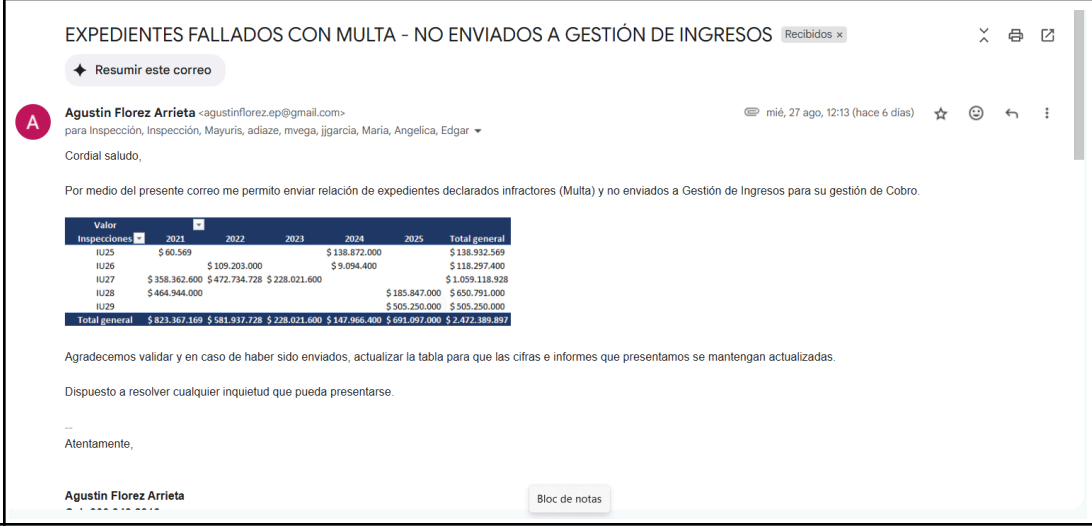


5

Acompañar hasta dos veces al mes, las actividades y activaciones definidas en el marco del Plan de Desarrollo y el objeto contractual, incluyendo aquellas realizadas en galerías comerciales, mercados u otros espacios, directamente por la Secretaría o en coordinación con otras dependencias

- Elaboración del Informe de Gestión, como cumplimiento y control a las actividades del plan de Desarrollo
- Seguimiento a Multas enviadas a Gestión de Ingresos

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



EXPEDIENTES FALLADOS CON MULTA - NO ENVIADOS A GESTIÓN DE INGRESOS Recibidos ×

Resumir este correo

Agustin Florez Arrieta <agustinflorez.ep@gmail.com> mié, 27 ago, 12:13 (hace 6 días)
para Inspección, Inspección, Mayuris, adiaze, mvega, jjgarcia, Maria, Angelica, Edgar

Cordial saludo,

Por medio del presente correo me permito enviar relación de expedientes declarados infractores (Multa) y no enviados a Gestión de Ingresos para su gestión de Cobro.

Valor Inspecciones	2021	2022	2023	2024	2025	Total general
IU25	$ 60.569			$ 138.872.000		$ 138.932.569
IU26		$ 109.203.000		$ 9.094.400		$ 118.297.400
IU27	$ 358.362.600	$ 472.734.728	$ 228.021.600			$ 1.059.118.928
IU28	$ 464.944.000				$ 185.847.000	$ 650.791.000
IU29					$ 505.250.000	$ 505.250.000
Total general	$ 823.367.169	$ 581.937.728	$ 228.021.600	$ 147.966.400	$ 691.097.000	$ 2.472.389.897

Agradecemos validar y en caso de haber sido enviados, actualizar la tabla para que las cifras e informes que presentamos se mantengan actualizadas.

Dispuesto a resolver cualquier inquietud que pueda presentarse.

--
Atentamente,

Agustin Florez Arrieta

Bloc de notas

INFORME DE GESTIÓN 2025

INFORME No 1	Enero - Julio

DETALLE	METAS
AUDIENCIAS	1500
FALLOS	750
SOLICITUD DE VISITA TECNICA	900
COMPARENDOS ASIGNADOS	3000
OPERATIVO Y /O MATERIALIZACION	100
CAMPAÑAS SOBRE NORMAS Y BUEN USO DEL EP REALIZADAS	1

Metas Vigencia 2025

Durante el año 2025 se establecieron las siguientes metas para el cumplimiento por parte de las Inspecciones, con la finalidad de velar por el cumplimiento de las normas de control urbano y espacio público.

Cumplimiento de Metas

Mes anterior

Podemos observar la gestión realizada por cada una de las inspecciones correspondiente a Ordenes de Policía, Solicitudes de Visitas técnicas, Audiencias Realizadas, Fallos proferidos, Recursos presentados durante la audiencia y adicionalmente aquellos comparendos asignados para su resolución.

SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACCION OFICINA DE PROCESOS URBANISITICOS 2025							
	JULIO						
INDICADOR	Insp 25	Insp 26	Insp 27	Insp 28	Insp 29	Insp 30	TOTAL
ORDENES DE POLICIA	2	4	2	0	0	2	10
SOLICITUD DE VISITA TECNICA	27	21	16	9	23	18	114
AUDIENCIAS REALIZADAS	39	21	25	36	44	10	175
FALLOS	18	16	9	14	5	7	69
RECURSO JURIDICO	0	3	0	0	0	1	4
COMPARENDOS ASIGNADOS	58	100	36	17	13	66	290

COMPARATIVO 2024 vs 2025

ENERO - JULIO

INFORME ACUMULADO							2025	2024	VARIACIÓN	VARIACIÓN (%)
ACTIVIDAD	Insp 25	Insp 26	Insp 27	Insp 28	Insp 29	Insp 30				
EXPEDIENTES APERTURADOS	62	79	47	41	73	84	386	312	74	24%
ORDENES DE POLICIA	28	21	13	19	21	23	125	29	96	331%
SOLICITUD DE VISITA TÉCNICA	68	114	74	56	81	68	461	362	99	27%
AUDIENCIAS REALIZADAS	205	94	90	141	232	61	823	452	371	82%
FALLOS	94	65	38	72	58	69	396	314	82	26%
RECURSO JURIDICO	7	8	4	4	3	5	31	57	-26	400%
COMPARENDOS ASIGNADOS	193	454	130	224	267	167	1435	1966	-531	-27%

Agustin Flórez Arrieta.

AGUSTIN ALBERTO FLOREZ ARRIETA
C.C. No 1.045.695.066